

深圳市龙岗区平湖街道福苑幼儿园 2026 年保安购买服务项目招标公告

项目概况 深圳市龙岗区平湖街道福苑幼儿园 2026 年保安购买服务项目的潜在投标人应前往采购代理机构处获取招标文件，并于 2025 年 12 月 12 日 10:00:00 分（北京时间）前递交投标文件。
--

一、项目基本情况

项目编号：JYJSZB202511261800

项目名称：深圳市龙岗区平湖街道福苑幼儿园 2026 年保安购买服务项目

预算金额：人民币 283,032.00 元

最高限价：人民币 283,032.00 元

采购需求：详见招标文件

合同履行期限：详见招标文件

本项目不接受联合体投标。

二、投标人的资格要求：

- 具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查）；
- 本项目不接受联合体投标，不允许非法转包、分包。（无需提供证明材料）；
- 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
- 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
- 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
- 不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3 号）列明的严重违法失信行为（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
- 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目

管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；

8. 不同供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险；不同投标供应商的投标文件不得由同一单位或者同一人编制；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目政府采购活动（由供应商填写《供应商基本情况表》相关信息）。

9. 投标人必须具有由省、自治区、直辖市人民政府公安机关核发的《保安服务许可证》，且《营业执照》与《保安服务许可证》上的法人必须一致（提供证书扫描件，原件备查）；如持有广东省外其他省、自治区、直辖市公安机关核发的《保安服务许可证》参与本项目的，需提供以下证明材料之一：a. 提供本项目服务所在地（深圳市）市级公安机关的备案证明材料及《保安服务许可证》；b. 承诺如中标本项目，须在中标后 30 天内取得服务所在地（深圳市）市级公安机关的备案证明材料。（需提供承诺函（格式自拟）及《保安服务许可证》）。

注：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn，查询“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”或者下载信用信息报告），“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”，以及“深圳市政府采购监管网”（<http://zfcg.sz.gov.cn>）为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。

三、获取招标文件

时间：2025 年 12 月 01 日至 2025 年 12 月 08 日（北京时间），每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:00 至 18:00。

地点：深圳市龙岗区龙平西路 18-1 号途虎养车工场店，面向大楼右侧楼梯四楼（尚景地铁站 D 口步行 360 米）

方式：邮寄或现场获取并填写《投标报名登记表》办理报名手续，供应商需提供以下报名资料：

- ①营业执照或事业单位法人证（复印件加盖公章）；
 - ②法定代表人证明书及法人身份证（复印件加盖公章）；
 - ③授权委托书原件及被授权人身份证（复印件加盖公章）；
- 售价：每套人民币 600 元，招标文件售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标截止时间：所有投标文件应于 2025 年 12 月 12 日 10:00（北京时间）

之前递交纸质投标文件到深圳市龙岗区龙平西路 18-1 号途虎养车工场店，面向大楼右侧楼梯四楼（尚景地铁站 D 口步行 360 米）开标室。

2. 开标时间和地点：定于 2025 年 12 月 12 日 10:00（北京时间）在深圳市疆业建设项目管理有限公司公开开标；地点：深圳市龙岗区龙平西路 18-1 号途虎养车工场店，面向大楼右侧楼梯四楼（尚景地铁站 D 口步行 360 米）。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目实行网下投标，采用纸质投标文件。

2. 采购文件澄清/修改事项：凡要求对招标文件作出澄清的，请投标人于在投标截止 5 日前提出，并将书面文件原件送达采购代理机构，逾期不受理。如有对招标文件的澄清或修改，采购代理机构将于投标截止 3 日前将澄清或修补、答疑情况在相关网站公布，请投标人及时关注。投标人因疏忽，未及时登录相关网站了解相关的澄清或修补、答疑情况，产生的不利后果由投标人自行承担。

（重要提示：“提出采购文件澄清要求”不等同于“对采购文件质疑”，供应商提出的澄清要求内容如出现“质疑”字眼，将予以退回。供应商如认为采购文件存在限制性、倾向性、其权益受到损害，需对采购文件进行质疑的，应在采购文件公布之日起七个工作日内网下向我公司递交书面质疑函。根据《深圳经济特区政府采购条例》第四十二条“供应商投诉的事项应当是经过质疑的事项”的规定，未经网下正式质疑的，将影响供应商行使向财政部门提起投诉的权利。）

3. 本项目相关公告在以下媒体发布：

深圳市疆业建设项目管理有限公司网站（<http://www.szjiangye.cn/>）、深圳公共资源交易中心（<https://www.szexgrp.com/home/index.html>）相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

4. 采购人及采购代理机构有权对中标供应商就本项目要求提供的相关证明材料（原件）进行审查。供应商提供虚假资料被查实的，则可能面临被取消本项目中标资格、列入不良行为记录名单和三年内禁止参与深圳市政府采购活动的风险。

5. 本项目不需要投标保证金。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名 称：深圳市龙岗区平湖街道福苑幼儿园

地 址：深圳市龙岗区平湖街道凤凰大道 33 号

联系方式：吴老师/0755-28901602

2. 采购代理机构信息

名 称：深圳市疆业建设项目管理有限公司

地 址：深圳市龙岗区龙平西路 18-1 号途虎养车工场店，面向大楼右侧楼梯四楼（尚景地铁站 D 口步行 360 米）

联系方式：李工/0755-89569626

3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电 话：0755-89569626/19025244992

Email: 1678107695@qq.com

深圳市疆业建设项目管理有限公司

2025 年 12 月 01 日