



# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深圳市龙岗区机关幼儿园 2024 年小型建设工程

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳建安置业工程有限公司

日期：2024 年 6 月 19 日





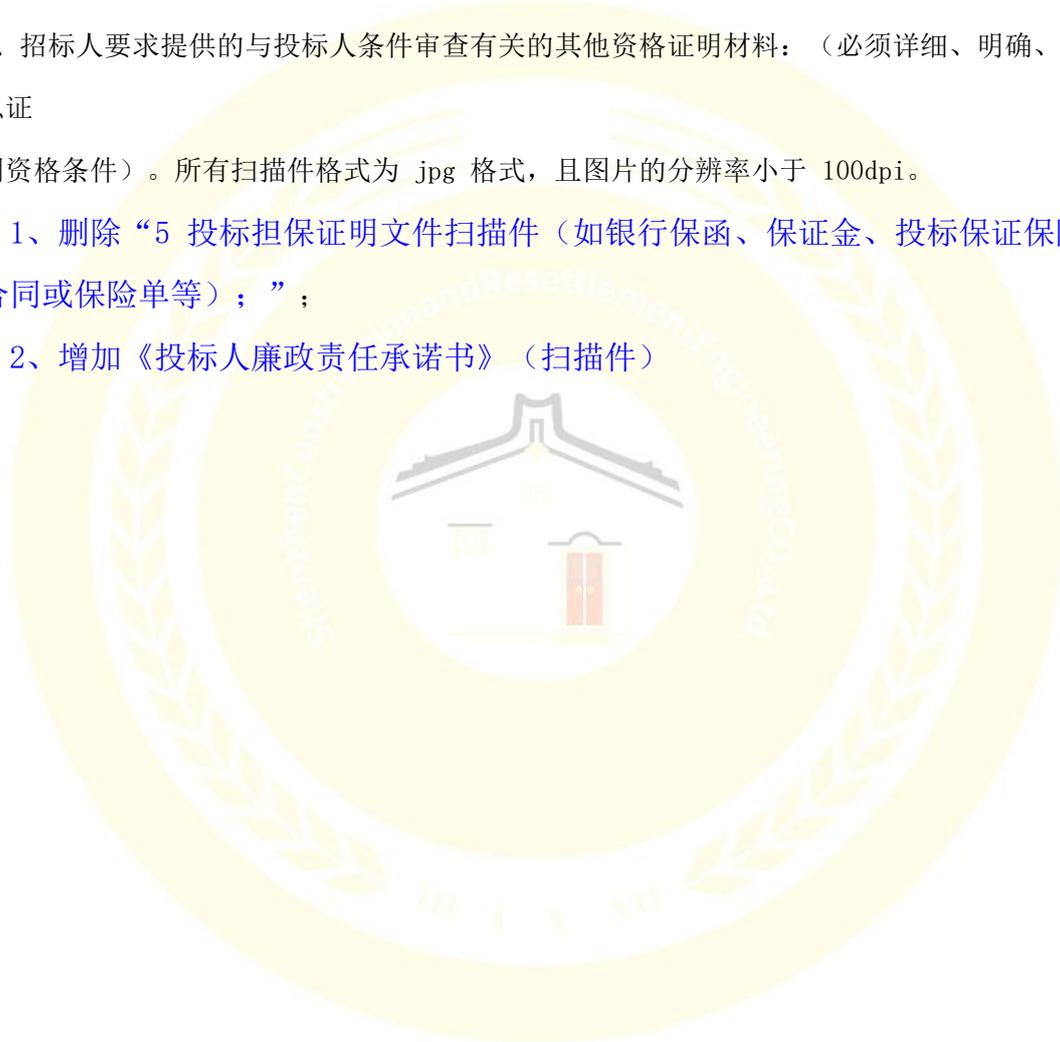
# 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证

明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

6.1、删除“5 投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；”；

6.2、增加《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）



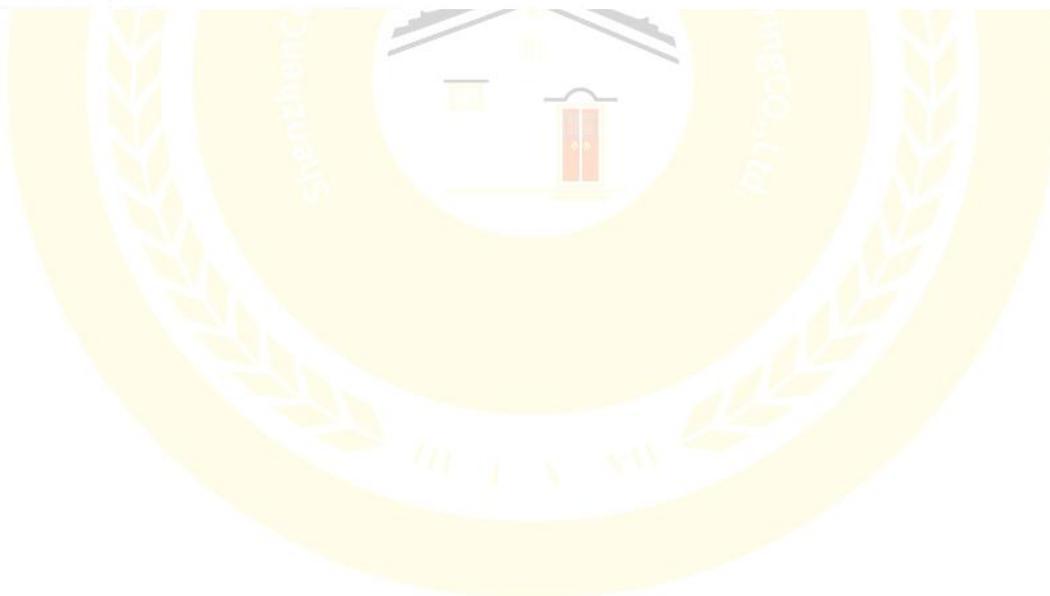


# 1、投标人营业执照（扫描件）；



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





## 变更（备案）通知书

21903617995

深圳建安置业工程有限公司：

我局已于二〇一九年十月八日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前一般经营项目：

建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）

变更后一般经营项目：

置业工程、建筑工程设计及施工、城市规划设计及施工、园林景观工程设计及施工、装饰工程设计及施工、环境艺术工程设计及施工、市政工程设计及施工、建筑幕墙工程、金属门窗工程；地质灾害处理；环保工程，城市道路照明工程，体育设施工程，特种工程专业承包，建筑防水工程，建筑智能化工程，房屋结构加固、补强；物业管理；地基与基础工程；城市园林绿化工程的设计与施工；园林绿化养护管理工程；景观工程；土石方工程；道路养护工程设计及施工；环保移动厕所、装配式厕所、智慧公厕、模块化房屋、模块化建筑材料、钢结构产品、环卫工具房及其他市政环卫设备、污水处理设备的设计、生产、安装及销售（仅限分支机构生产、制作）。（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前名称： 深圳市宇源建设工程有限公司

变更后名称： 深圳建安置业工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 2、投标人资质证书（扫描件）；



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdci.net/dop>



### 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0009237

姓 名: 林长顺

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年12月13日

企 业 名 称: 深圳建安置业工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年11月06日

有 效 期: 2022年09月13日 至 2025年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月11日

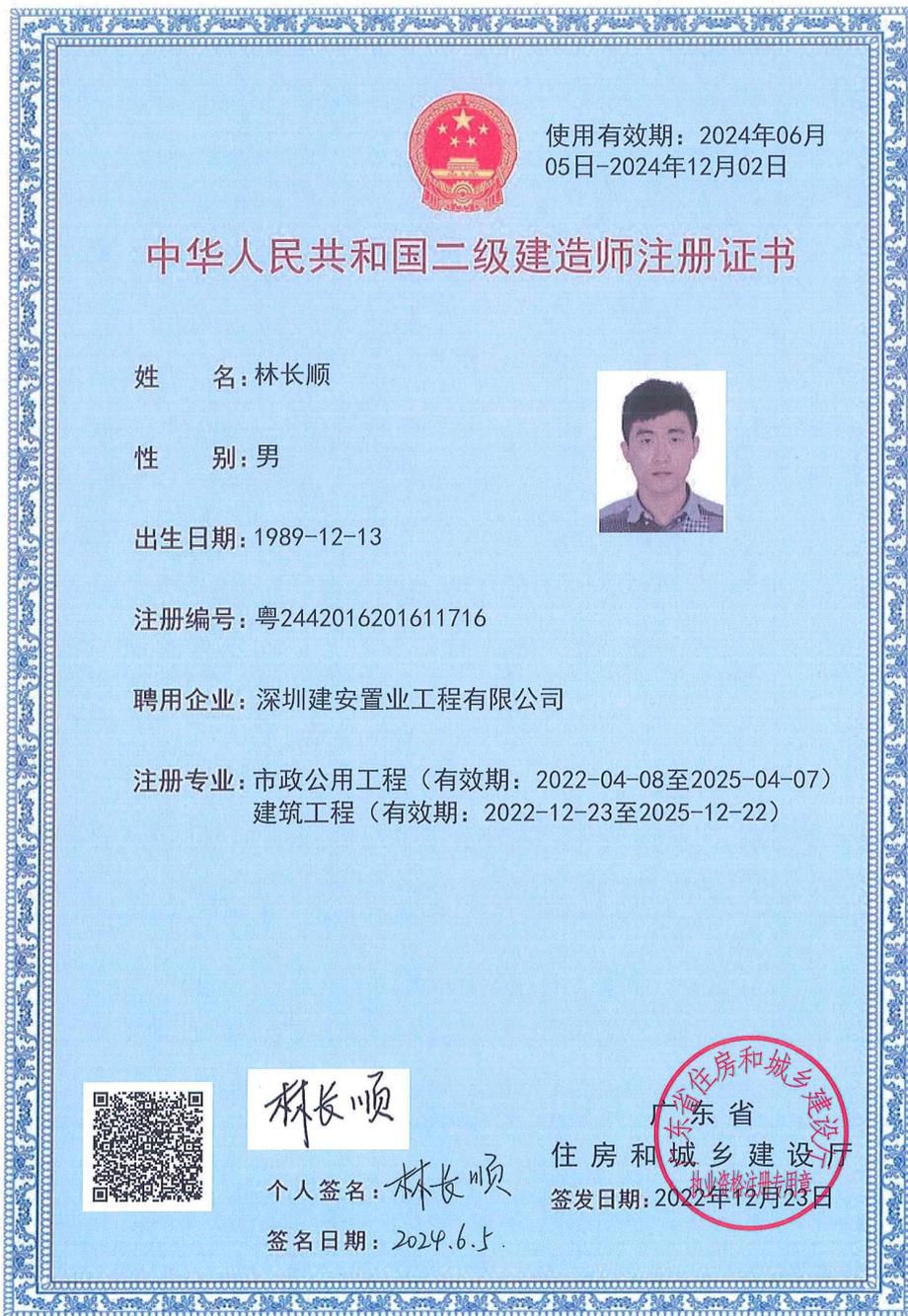


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





4、投标人拟派出的项目经理的《项目经理证》或《注册建造师证》  
的扫描件；





## 5、《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）

附件 1：投标人廉政责任承诺书示范文本

### 投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件《建设工程廉政责任合同范本》与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人：深圳建安置业工程有限公司（投标人填写）  
2024 年 8 月 19 日





 **中国建设银行**  
China Construction Bank

### 基本存款账户信息

账户名称:	深圳建安置业工程有限公司
账户号码:	44250100010000001524
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
法定代表人: (单位负责人)	吴贻建
基本存款账户编号:	J5840078136504

2019 年 10 月 17 日



建设银行网址:www.ccb.com 手机银行链接地址:m.ccb.com 24小时客户服务热线:95533





## 履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级	备注
1	松岗街道沙浦小学建设工程	深圳市宝安区沙浦街道办事处	2019/10/08	良好	
2	吉华街道 2019 年公厕升级改造第一标段	深圳市龙岗区吉华街道办事处	2020/10/01	良好	
3	2013 年全区安全生产综合整治—石岩战勤保障仓库建设	深圳市宝安区石岩街道办事处	2016/03/28	良好	
4	蛇口街道海湾旧村综合治理工程	深圳市南山区蛇口街道办事处	2020/09/16	良好	
5	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	2021/03/09	良好	
6	横岗 228 工业区综合环境整治工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2018/07/09	优秀	
7	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—牛始埔村	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2021/08/01	良好	
8	盐田港二十二米大道综合治理工程	深圳市盐田区建筑工程事务局	2019/07/10	良好	
9	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—坝心村和南塘村	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2022/01/20	良好	
10	光明区第二批“两不管”社区道路提升工程（新羌 113 路）	深圳市光明区新湖街道办事处	2019/08/17	良好	





### (一) 松岗街道沙浦小学建设工程

#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处	评价期限	2017年10月1日至2019年10月1日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858
		项目负责人	邢灿
		电话	15989812034
工程名称	松岗街道沙浦小学建设工程	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量
工程地点	深圳市宝安区松岗街道	工程合同价	10119.213773 万元
合同开工日期	2017年8月10日	合同竣工日期	2019年8月10日
		合同工期	730 (天)
实际开工日期	2017年10月1日	合同竣工日期	2019年10月1日
		合同工期	730 (天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	13	89
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格			
建设单位对承包商履约的总体评价:		监理单位 (公章): 2019年10月8日	
总体评价等级为: 良好		建设单位 (公章): 2019年10月8日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		



## (二) 吉华街道 2019 年公厕升级改造工程施工第一标段

### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处	评价期限	2020年10月1日至2021年6月28日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座 2412-2417
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858
项目负责人	何履川	电话	15989812034
工程名称	吉华街道 2019 年公厕升级改造工程施工第一标段	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区	工程合同价	3382689.92 元
合同开工日期	2020年5月28日	合同竣工日期	2020年8月28日
实际开工日期	2020年5月28日	实际竣工日期	2021年5月28日
合同工期	90(天)	实际工期	365(天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	95
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	10	
6	资金支付	10	
监理单位意见(适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格			
建设单位对承包商履约的总体评价:		监理单位(公章): 2021年5月28日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)		
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		建设单位(公章): 2021年6月28日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		



### (三) 2013 年全区安全生产综合整治—石岩战勤保障仓库建设

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	 深圳市宇源建设工程有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包三级 地基与基础工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级、园林绿化三级、结构补强不分等级	
法定代表人及联系方式	吴貽雄 /0755-28990286		项目负责人及联系方式	袁肇泽/0755-28990286	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁路 441 号龙岗天安数码创新园一号厂房 B1502-1A 单元				
工程名称	2013 年全区安全生产综合整治—石岩战勤保障仓库建设	承包范围	施工图纸及工程量清单范围内的所有工程		
工程地点	石岩街道	工程合同价	191.784411 (万元)		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 天
实际开工日期	2016 年 3 月 28 日	实际竣工日期	2016 年 10 月 8 日	实际工期	205 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					20
技术经济实力					18
工程施工过程管理					15
工期控制					8
协调配合与服务					22
合计					83
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
法人或主要负责人(加盖单位公章)					
日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。  
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。



### (四) 蛇口街道海湾旧村综合治理工程

#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="radio"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区蛇口街道办事处		评价期限	2019年4月2日至2020年9月11日	
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路48号硅谷动力物业5层505B	
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人	文军 电话 15989812034
工程名称	蛇口街道海湾旧村综合治理工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	深圳市南山区蛇口街道海湾旧村		工程合同价	4352.0163 万元	
合同开工日期	2019年4月2日	合同竣工日期	2020年9月11日	合同工期	528(天)
实际开工日期	2019年4月2日	实际竣工日期	2020年9月11日	实际工期	528(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	85
2	技术经济实力			20	
3	施工过程管理			19	
4	进度控制			15	
5	配合与服务			10	
6	资金支持			6	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			建设单位(公章): 2020年9月16日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			2020年9月16日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





### (五) 石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程

深圳市建设工程履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程		评价期限	2018年11月16日 至2021年3月9日	
承包商名称	深圳市宇源建设工程有限公司		承包商资质	1、房屋建筑工程贰级 2、市政公用工程叁级 3、地基与基础专业承包贰级级 4、建筑装饰装修工程专业承包贰级 5、特种资质(结构补强) 6、城市及道路照明工程贰级 7、地质灾害专业总承包丙级 8、园林绿化叁级 9、安全技术防范系统(设计、施工、维修不分等级)	
法定代表人及联系方式	吴贻雄-13509656808		项目负责人及联系方式	吴朝颖 15989812034	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新城大厦2506单位				
工程名称	石岩街道上屋西片区雨污分流管网工程	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量		
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	30584990.73元	
合同开工日期	2016.06.01	合同竣工日期	2016.09.30	合同工期	120天
实际开工日期	2018.11.16	实际竣工日期	2021.3.9	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				24	
二、履约质量				47	
三、进度控制				8	
四、协调配合与服务				17	
合计				96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

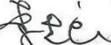




### (六) 横岗 228 工业区综合环境整治工程

147

#### 深圳市建设工程履约评价表

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	深圳市宇源建设工程有限公司 		承包商资质	1、房屋建筑工程贰级 2、市政公用工程贰级 3、地基与基础专业承包壹级 4、建筑装修装饰工程专业承包贰级 5、特种资质(结构补强) 6、城市及道路照明工程贰级 7、地质灾害专业总承包丙级 8、园林绿化叁级	
法定代表人 及联系方式	吴贻建		项目负责人 及联系方式	15989812034	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位				
工程名称	横岗 228 工业区综合环境整治工程	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量		
工程地点	深圳市龙岗区	工程合同价	1710.371781 万元		
合同开工日期	2017-08-10	合同竣工日期	2018-06-06	合同工期	300
实际开工日期	2017-08-10	实际竣工日期	2018-07-09	实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				24	
二、履约质量				47	
三、进度控制				8	
四、协调配合与服务				17	
合计				96	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
现场管理完善,善于协调,合理分工。				建设单位公章: 	
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



### (七) 横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—牛始埔村

#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="radio"/> 单项工程定期履约评价 <input type="radio"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处	评价期限 2021年8月1日至2021年12月21日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司	承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址 深圳市龙华区龙华街道油松社区东环二路 48 号硅谷动力物业 5 层 505B
法定代表人	吴贻建    电话    13798538858	项目负责人 李恒    电话    15989812034
工程名称	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—牛始埔村	承包范围 施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市龙岗区横岗	工程合同价 15574597.22 元
合同开工日期	2021年8月1日	合同竣工日期    年 月 日    合同工期    (天)
实际开工日期	2021年8月1日	实际竣工日期    年 月 日    实际工期    (天)
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分 项 内 容	得分    总得分
1	机构人员配备	14
2	技术经济实力	15
3	施工过程管理	38.5
4	进度控制	10
5	配合与服务	12
6	资金支付	5
		94.5
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 履约评价良好. 监理单位 (公章): 程浩    年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章): 李恒    2021年12月21日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)	
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填下本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	



### (八) 盐田港二十二米大道综合治理工程

#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市盐田区建筑工程事务署		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市宇源建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位	
法定代表人	吴贻建	电话	18795538858	项目负责人	刘国强 电话 18173318271
工程名称	盐田港二十二米大道综合治理工程		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程 量	
工程地点	深圳市盐田区二十二米大道		工程合同价	922.94212 万元	
合同开工日期	2018.05.20	合同竣工日期	2019.01.24	合同工期	250(天)
实际开工日期	2018年08月15日	实际竣工日期	2019年01月22日	实际工期	160(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备				
2	技术经济实力				
3	施工过程管理				
4	进度控制				
5	配合与服务				
6	资金支持				
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格					
 					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)				
备注					



### (九) 横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—坝心村和南塘村

#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="radio"/> 单项工程定期履约评价		<input checked="" type="radio"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2021年08月01日至2022年01月13日
承包商 (评价对象)	深圳建安置业工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417
法定代表人	吴贻建	电话	13798538858	项目负责人 庄晓东 电话 15989812034
工程名称	横岗街道 2020 年城中村综合整治工程—坝心村和南塘村		承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程 量
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	9079179.21 元
合同开工日期	2021年8月15日	合同竣工日期	2021年12月12日	合同工期 120(天)
实际开工日期	2021年8月1日	实际竣工日期	2022年1月13日	实际工期 166(天)
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	机构人员配备		14.5	86
2	技术经济实力		12.5	
3	施工过程管理		32	
4	进度控制		9	
5	配合与服务		12	
6	资金支付		6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				
			监理单位 (公章):	2022年1月7日
建设单位对承包商履约的总体评价:				
			建设单位 (公章):	2022年1月20日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明:				
2022年1月20日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认，评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。			





### (十) 光明新区第二批“两不管”社区道路提升工程 (新羌 113 路)

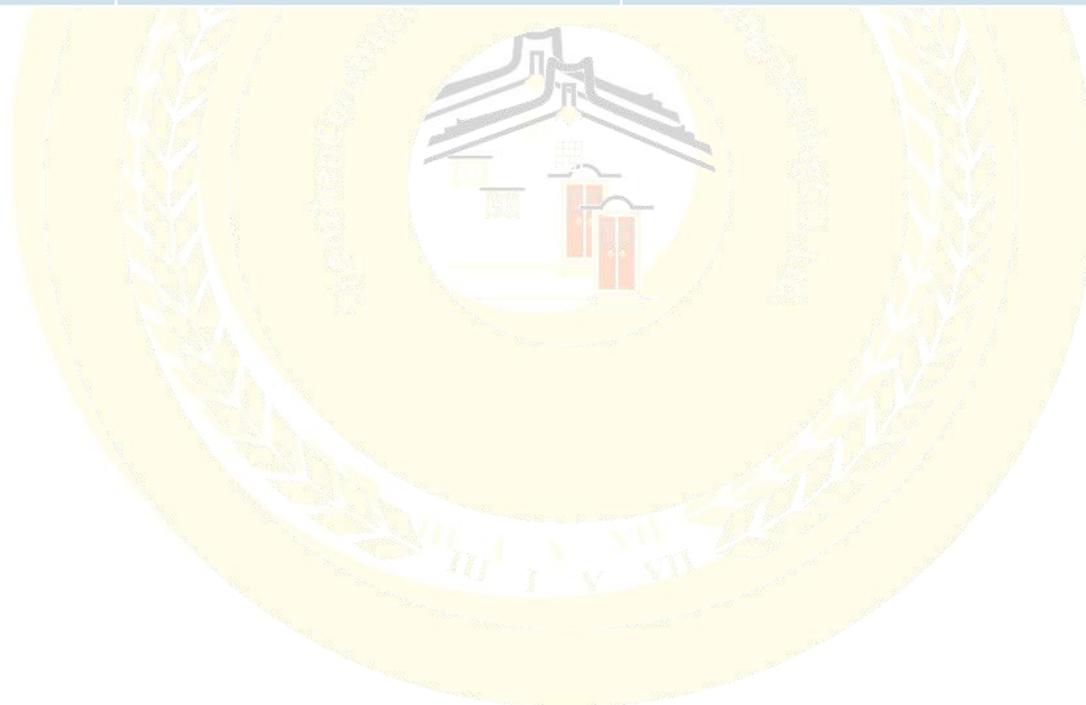
#### 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处	评价期限	年 月 日至 年 月 日
承包商 (评价对象)	深圳市宇源建设工程有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级	承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位
法定代表人	吴贻建 电话 13798538858	项目负责人	陈伟志 电话 13876747904
工程名称	光明新区第二批“两不管”社区道路提升工程 (新羌 113 路)	承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量
工程地点	深圳市光明区新湖街道新羌社区	工程合同价	436.214261 万元
合同开工日期	/	合同竣工日期	/
实际开工日期	2018 年 12 月 10 日	实际竣工日期	2019 年 6 月 17 日 (已延期)
合同工期	60 (天)	实际工期	189 (天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	97
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价) 机构配备管理过程合格			
监理单位 (公章):  2019 年 8 月 7 日 建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2019 年 8 月 7 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)		
备注			



## 企业纳税情况一览表

序号	时间年限	深圳地区（单位：万元）
1	2016 年度	111.99583
2	2017 年度	993.546292
3	2018 年度	362.980879
4	2019 年度	1015.908489
5	2020 年度	769.398846
6	2021 年度	649.028352
7	2022 年度	937.160262
8	2023 年度	1053.939996





## 2016 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证（2019）1056351号

深圳市宇源建设工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2016年1月1日至2016年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：**

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	791,137.78	0
2	营业税	108,393.45	0
3	企业所得税	33,814.47	0
4	个人所得税	51,163.88	57.1
5	城市维护建设税	62,611.02	0
6	印花税	28,115.52	0
7	教育费附加	26,833.3	0
8	地方教育附加	17,888.88	0
合计		1,119,958.3	57.1
其中，自缴税款		1,075,236.12	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2015年10,255.37元，2016年1,109,702.93元。

**二、已退税情况**

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2019年5月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007330812





## 2017 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证(2019)1056367号

深圳市宇源建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300069266640P)在2017年1月1日至2017年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

**一、已缴税费情况:**

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	8,571,449.09	0
2	企业所得税	109,028.28	0
3	个人所得税	1,502.02	367.2
4	城市维护建设税	590,752.71	0
5	印花税	124,585.1	0
6	车辆购置税	116,179.49	0
7	教育费附加	253,179.74	0
8	地方教育附加	168,786.49	0
合计		9,935,462.92	367.2
其中,自缴税款		9,513,496.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年70,706.46元,2017年9,864,756.46元。

**二、已退税费情况**

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费11,567.57元(壹万壹仟伍佰陆拾柒圆伍角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2019年5月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 075512366

文书凭证序号: 442819137007330827





## 2018 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2019〕1056373号

深圳市宇源建设工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：** 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	2,976,424.78	0
2	企业所得税	483,816.29	0
3	个人所得税	0	1,246.93
4	城市维护建设税	88,448.86	0
5	印花税	17,941.1	0
6	教育费附加	37,906.65	0
7	地方教育附加	25,271.11	0
合 计		3,629,808.79	1,246.93
其中，自缴税款		3,566,631.03	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年1,036,125元，2018年2,593,683.79元。

**二、已退税情况**

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税13,723.64元（壹万叁仟柒佰贰拾叁圆陆角肆分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2019年5月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)      咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137007330834





# 2019 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2020〕84645号

深圳建安置业工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：** 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	2,965,757.03	0
2	企业所得税	6,768,674.25	0
3	个人所得税	0	480.02
4	城市维护建设税	194,174.98	0
5	印花税	81,711.4	0
6	车辆购置税	10,070.8	0
7	教育费附加	83,217.83	0
8	地方教育附加	55,478.6	0
合 计		10,159,084.89	480.02
其中，自缴税款		10,020,388.46	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2017年6,409,142.52元，2018年286,286.76元，2019年3,463,655.61元。

**二、已退税费情况**

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- （二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2020年1月14日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008480478





## 2020 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2021〕143433号

深圳建安置业工程有限公司（统一社会信用代码：91440300069266640P）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	5,994,389.42	0
2	企业所得税	317,284.49	0
3	城市维护建设税	419,607.25	0
4	印花税	109,786.7	0
5	城镇土地使用税	87.62	0
6	契税	516,750.68	0
7	教育费附加	179,831.7	0
8	地方教育附加	119,887.8	0
9	残疾人就业保障金	36,362.8	0
合 计		7,693,988.46	0
其中，自缴税款		7,357,906.16	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年789,956.44元，2020年6,904,032.02元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税46,507.45元（肆万陆仟伍佰零柒圆肆角伍分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年1月19日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn      咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010549405





## 2021 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕77897号

深圳建安置业工程有限公司(统一社会信用代码 91440300069266640P) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	371,387.86	0
2	企业所得税	359,628.55	0
3	印花税	73,460	0
4	教育费附加	159,166.21	0
5	增值税	5,305,540.63	0
6	地方教育附加	106,110.8	0
7	残疾人就业保障金	40,144.32	0
8	车辆购置税	74,690.27	0
9	环境保护税	154.88	0
合计		6,490,283.52	0
其中,自缴税款		6,184,862.19	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年99,784.97元 2019年178,280.06元 2020年1,241,353.68元 2021年4,970,864.81元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522201142649913484





## 2022 年纳税证明

### 纳税证明

深税纳证（2023）179256号

深圳建安置业工程有限公司(统一社会信用代码:91440300069266640P) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	150.18	0
2	城市维护建设税	550,659.72	0
3	企业所得税	351,968.96	0
4	印花税	99,183.96	0
5	教育费附加	235,997.05	0
6	增值税	7,866,567.81	0
7	地方教育附加	157,331.36	0
8	残疾人就业保障金	49,811.02	0
9	车辆购置税	13,938.06	0
10	环境保护税	45,994.5	0
合计		9,371,602.62	0
其中, 自缴税款		8,928,463.19	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年40,226.83元, 2021年1,543,007.18元, 2022年7,788,368.61元

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费20,681.18元(贰万零陆佰捌拾壹圆壹角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302161441126123





## 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证(2024)100445号

深圳建安置业工程有限公司(统一社会信用代码:91440300069266640P)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	150.18	0
2	城市维护建设税	596,715.88	0
3	企业所得税	635,799.36	0
4	印花税	160,199.94	0
5	教育费附加	255,735.35	0
6	增值税	8,524,512.44	0
7	房产税	74,764.19	0
8	地方教育附加	170,490.27	0
9	残疾人就业保障金	60,930.23	0
10	车辆购置税	60,102.12	0
	合计	10,539,399.96	0
	其中,自缴税款	10,052,244.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年20,093.32元,2019年65,780.66元,2021年109,741.76元,2022年954,219.55元,2023年9,389,564.67元。

## 二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401172016094494





## 企业服务质量信息

### (一) 服务便利度

#### 国家企业信用信息公示系统查询截图

The screenshot displays the official website of the National Enterprise Credit Information Publicity System. At the top, there is a navigation bar with links for 'Home', 'Enterprise Information Reporting', 'Information Announcement', 'Key Areas', 'Navigation', and a user profile '18316...'. The main header includes the system's name in Chinese and English, along with a search bar for company names, IDs, or registration numbers.

The central focus is the profile of **深圳建安置业工程有限公司** (Shenzhen Jian'an Real Estate Engineering Co., Ltd.), which is marked as '存续 (在整、开业、在册)'. Key details include:
 

- 统一社会信用代码: 91440300069266640P
- 注册号: [Redacted]
- 法定代表人: 吴贻建
- 登记机关: 龙岗局
- 成立日期: 2013年05月14日

 Action buttons for '发送报告', '信息共享', and '信息打印' are visible on the right.

Below this, a '基础信息' (Basic Information) section provides a comprehensive overview:
 

- 营业执照信息:** Lists the company name, representative, date of establishment (2013-05-14), and registration status.
- 经营范围:** Details various services such as engineering design, construction, and environmental art.
- 提示:** A notice regarding the adjustment of business license information in the system.
- 营业期限信息:** Shows the start date (2013-05-14) and end date (5000-01-01).



■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2013年05月14日 · 营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吴激	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	吴衍双	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页 [首页](#) [· 上一页](#) **1** [下一页 ·](#) [末页](#)

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

- 吴贻建 总经理
- 吴华滨 监事
- 吴贻建 执行董事

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一”信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	物业服务企业及其分支机构备案	

共查询到 1 条记录 共 1 页 [首页](#) [· 上一页](#) **1** [下一页 ·](#) [末页](#)

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

暂无变更信息





## (二) 质量安全保障性

### 龙岗区住房和建设局信用信息管理平台查询截图

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

龙岗区 不良行为

建筑行业不良行为

建筑行业不良行为

企业不良行为

主体名称: **建安置业工程有限公司** 主体类别: 行为类别:

查询 导出

序号	主体名称	主体类别	行为类别	行为描述	行为档次 (行为扣分)	有效期	行为日期	记录单位
共有0条记录,共有1页								

版权所有: 龙岗区住房和建设局 技术支持: 有生软件

### 深圳市住房和建设局“监管信息”查询截图

今天是2023年3月24日, 星期五, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 诚信档案 > 行政处罚 返回主题

深圳建安置业工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录





今天是2023年3月24日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体 手机版

### 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 诚信档案 > 红色警示 [返回主题](#)

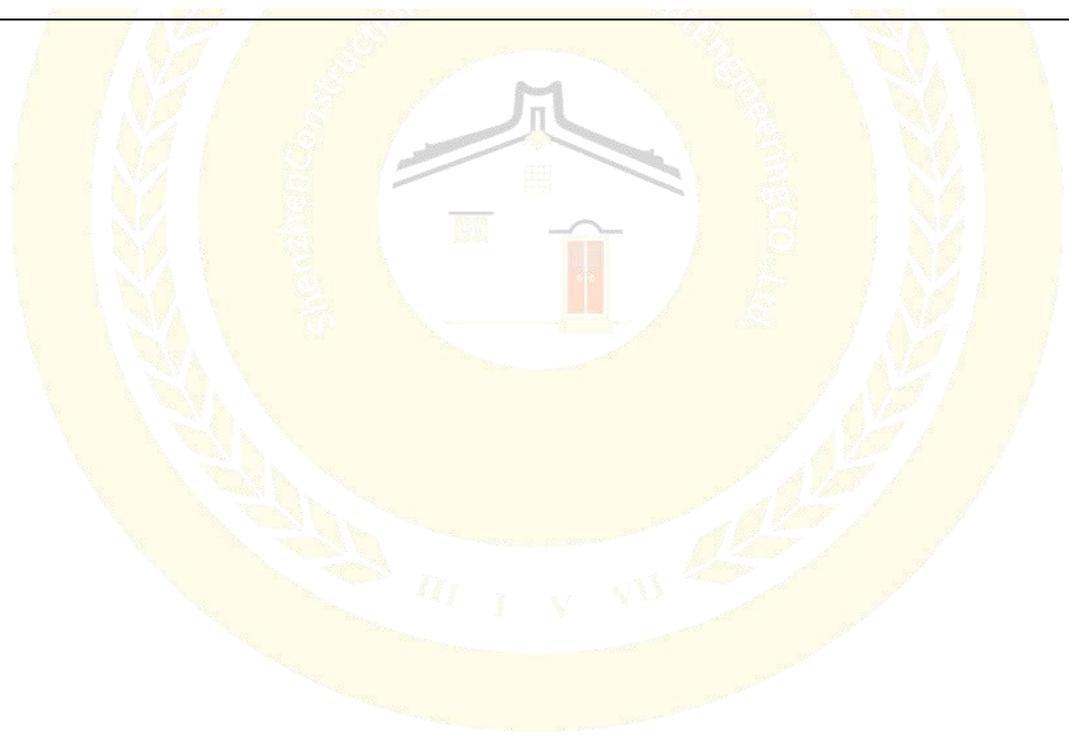
红色警示

企业名称:  [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录





### (三) 劳资纠纷可控度

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

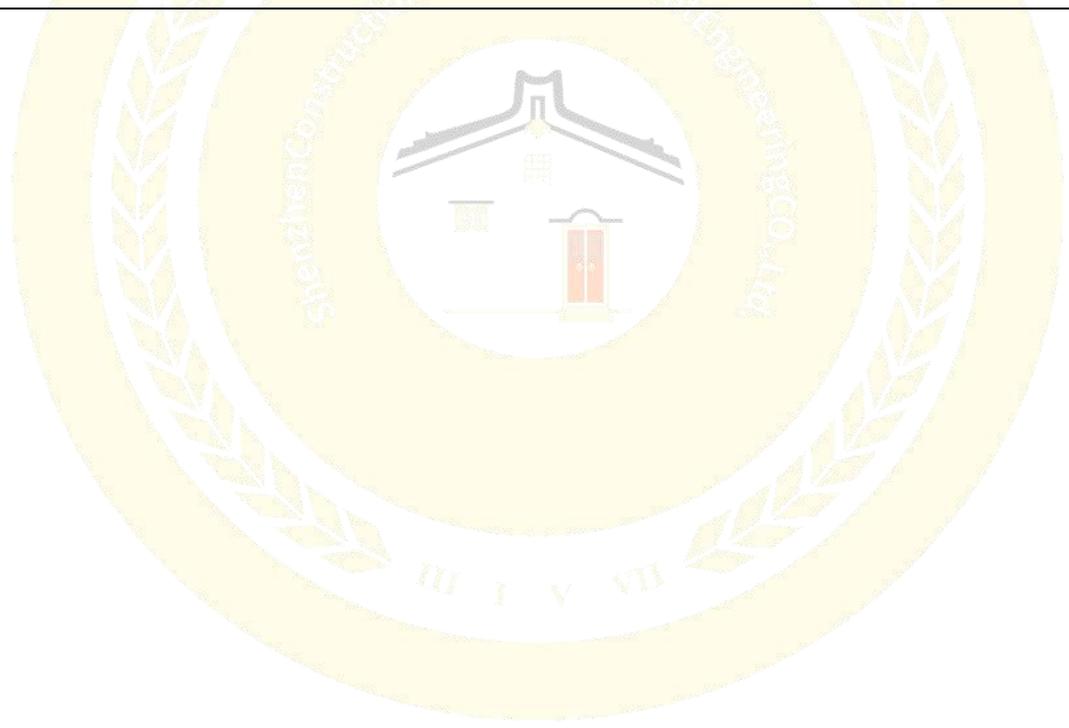
不良行为

建筑行业不良行为

企业不良行为 主体名称 建安置业工程有限公司 主体类别 行为类别 查询 导出

序号	主体名称	主体类别	行为类别	行为描述	行为档次 (行为扣分)	有效期	行为日期	记录单位
共有0条记录,共有1页								

版权所有：龙岗区住房和建设局 技术支持：有生软件





### (四) 合同稳定性

## 国家企业信用信息公示系统查询截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18316...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

**深圳建安置业工程有限公司** 存续 (在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300069266640P

注册号:

法定代表人: 吴贻建

登记机关: 龙岗局

成立日期: 2013年05月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

**行政处罚信息**

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

---

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
18316...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

**深圳建安置业工程有限公司** 存续 (在登、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300069266640P

注册号:

法定代表人: 吴贻建

登记机关: 龙岗局

成立日期: 2013年05月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

**列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息**

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)



# 中国执行信息公开网



## 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#)
[执行公开服务](#)

---

**综合查询被执行人**

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  

---

**查询结果**

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300069266640P 深圳建安置业工程有限公司相关的结果。

---

**全国法院被执行人信息查询使用声明**

为推进社会信用体系建设, 切实解决执行难问题, 促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务, 保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息, 充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用, 参照《中华人民共和国政府信息公开条例》, 最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院 (不包括军事法院) 2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核, 若有关当事人对相关信息内容有异议的, 可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考, 如有争议, 以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的, 人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息, 不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的, 由使用者自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费, 严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。





# 企业红榜

A 10 | 公告

深圳特区报

2020年10月19日 星期一

## 深圳市住房和建设局 2020年第三季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第三季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治专项行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前十名的工地挂“安全生产示范工地”牌，对排在后十名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在工地总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局  
2020年10月19日

### 安全生产示范工地

序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
1	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	1	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
2	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	2	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
3	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	3	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
4	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	4	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
5	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	5	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
6	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	6	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
7	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	7	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
8	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	8	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
9	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	9	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局
10	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局	10	深圳市宝安区西乡街道西乡第一小学（二期）工程	深圳市宝安区教育局	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区住房和建设局

龙岗区住房和建设局

实验学校扩建工程	深圳市龙岗区建筑工务署	中建科技有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
龙岗区耳鼻咽喉科医院迁址重建土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市龙岗区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	浙江五洲工程项目管理有限公司
龙岗区第四人民医院	深圳市龙岗区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
深圳市公安消防支队六约北中队建设工程-边坡支护工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳建安置业工程有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限
坪馨苑	深圳市龙岗区住房和建设局	深圳市广胜达建设有限公司	英泰克工程顾问（上海）有限公
坂田街道第六高级中学配套道路工程	深圳市龙岗区建筑工务署	广东省建筑工程机械施工有限公司	广东鲁班行技术管理有限公司
广源大厦	深圳市旺利来投资发展有限公司	深圳凯荣建筑工程有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
佳兆业金御佳园（1栋、2栋、3栋、4栋、5栋）	深圳市桂芳园实业有限公司	深圳泛华工程集团有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限
安居锦龙苑主体工程	深圳市安居锦龙房地产有限公司	中国华西企业有限公司	中海监理有限公司
仁恒四季新园1栋-9栋	深圳市龙威信投资实业有限公司	龙信建设集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公





## 龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价表扬单位

# 深圳市龙岗区建筑工务署

## 龙岗区建筑工务署 2020 年上半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2020 年上半年履约评价工作，对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 585 个项目合同、256 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 50 个（39 家参建单位），通报批评项目 2 个（2 家参建单位），其中，履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”。通报表扬及批评名单如下（排名不分先后）：

### 一、通报表扬单位名单（共 39 家）

#### （一）施工单位（16 家）

1. 中铁二局集团有限公司〔深圳外国语学校（龙岗）国际部永久校区新建工程（二标段）〕；
2. 中铁三局集团有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程和坂雪岗环城路市政工程（第五标段）〕；
3. 中铁四局集团有限公司〔如意路南衔接东部过境通道市政工程〕；
4. 中铁大桥局集团有限公司〔①深圳国际低碳城启动区-综合管廊工程二期、②创作路南段市政工程〕；
5. 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻喉医





院迁址重建工程、②市人民医院坂田院区项目];

6. 中建三局集团有限公司 [轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程];

7. 中国建筑第四工程局有限公司 [科高拜仁足球学校建设工程];

8. 中建科工集团有限公司 [坂田街道五园、五和、雪象小学改扩建工程];

9. 中建科技有限公司 [实验学校改扩建工程];

10. 中建八局第一建设有限公司 [龙城街道兰著学校改扩建工程];

11. 中建三局第二建设工程有限责任公司 [坂田街道和美外国语学校新建工程];

12. 中建二局第三建筑工程有限公司 [平湖金融基地九年一贯制学校新建工程];

13. 中建五局第三建设有限公司 [龙城街道平安里学校改扩建工程];

14. 中建海峡建设发展有限公司 [南湾街道布澜小学新建工程];

15. 江苏省苏中建设集团股份有限公司 [平湖中心小学改扩建工程];

16. 深圳建安置业工程有限公司 [深圳市公安消防支队六约北中队建设工程-边坡支护工程]。

## (二) 监理单位 (8 家)





1. 中咨工程建设监理有限公司〔①深圳外国语学校（龙岗）国际部永久校区新建工程、②坂田街道五园、五和、雪象小学改扩建工程〕；

2. 浙江五洲工程项目管理有限公司〔①科高拜仁足球学校建设工程、②深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

3. 广州珠江工程建设监理有限公司〔市人民医院坂田院区项目〕；

4. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔①轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程、②创作路南段市政工程、③龙城街道兰著学校改扩建工程〕；

5. 江西中昌工程咨询监理公司〔南湾街道布澜小学新建工程〕；

6. 深圳市深水兆业工程顾问有限公司〔坂田街道环城路快速化改造工程和坂雪岗环城路市政工程（第五标段）〕；

7. 深圳市建艺国际工程顾问有限公司〔①如意路南衔接东部过境通道市政工程、②深圳国际低碳城吉桥路市政工程〕；

8. 深圳市龙城建设监理有限公司〔①平湖医院新建工程项目、②平湖中心小学改扩建工程〕。

### （三）造价咨询单位（6家）

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①G205 深圳段改建与地铁 3 号线工程交通疏解之环城西路工程、②科学路等 7 条市政道路（科学路、旺北路、旺东路）、③华为坂田 D-H 地下连接通道工程、④翔鸽路北段市政工程（一期）〕；





2. 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司〔龙岗区三联路市政工程〕；

3. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程〕；

4. 深圳市栋森工程项目管理有限公司〔科学路等 7 条市政道路（华美西路、华美西路、旺华路、旺科路）〕；

5. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕；

6. 深圳科宇工程顾问有限公司〔龙岗街道仙田九年一贯制学校周边市政配套道路工程〕。

#### （四）设计单位（8 家）

1. 中建科工集团有限公司〔五和小学改扩建工程〕；

2. 中国建筑西南设计研究院有限公司〔科高拜仁足球学校建设工程〕；

3. 中国建筑上海设计研究院有限公司〔平湖金融基地九年一贯制学校新建工程〕；

4. 中国中元国际工程有限公司〔龙岗区骨科二期医院工程〕；

5. 华诚博远工程技术集团有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程项目（方案设计）〕；

6. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程项目（施工图设计）〕；

7. 深圳市市政设计研究院有限公司〔坂田 13 单元控制区市政工程〕；





8. 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔创富南路市政工程 1 标段〕。

**(五) 施工图审查单位 (1 家)**

深圳市大正建设工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕。

**二、通报批评单位名单 (共 2 家)**

**(一) 施工单位 (1 家)**

广西建工集团第一建筑工程有限责任公司〔龙城街道福安学校改扩建工程〕。

**(二) 勘察单位 (1 家)**

内蒙古筑业工程勘察设计有限公司〔坂田 13 单元控制区市政工程 (旺北路、华美西路、旺华路、旺科路)〕。

深圳市龙岗区建筑工务署  
2020 年 8 月 21 日





## 龙岗区住房和建设局关于对建筑工程应急抢险队伍和专家 予以表扬的通报

### 深圳市龙岗区住房和建设局

#### 龙岗区住房和建设局关于对建筑工程应急 抢险队伍和专家予以表扬的通报

各建设、施工、监理单位，各有关单位：

2021年7月4日，受前期降雨影响，位于我区龙城街道龙城公园黄阁中路变电站南侧边坡出现明显滑坡，直接危及山下110千伏龙翔变电站安全，情况紧急。

险情发生后，深圳建安置业工程有限公司、中建八局第一建设有限公司、中国二十冶深圳公司等应急抢险队伍和朱跃武、吴旭彬、吴茂周等应急抢险专家积极响应我局应急抢险指令，第一时间赶赴现场开展实勘并制定应急抢险方案。按照方案，深圳建安置业工程有限公司第一时间调集人员、装备设备、物资，并立即开展应急抢险工作。经过连夜12小时高强度应急抢险，完成了长20米、宽5米、高3米沙包防护堤的设置工作。7月5日，结合滑坡点位监测情况，专家组要求沙包防护堤延长至30米，综合考量到深圳建安置业工程有限公司抢险人员经过长达12小时高强度抢险工作，我局紧急通知中建八局第一建设有限公司立即安排人员投入抢险处置。7月5日12:00，经接续奋战，确保按时圆满完成长30米、宽5米、高3米沙包防护堤设置任务。

与此同时，中国二十冶深圳公司也连夜组织设备、车辆、人员、物资赶赴坡顶需拆除建筑物现场。在坡底沙包防护堤设置前，先期对坡顶龙城公园管理用房的杂物进行清理，确保专家组指令





到达时，能第一时间启动房屋拆除等坡顶卸载措施。经过多方共同努力，拆除工作于当晚 18:30 结束。后续，该公司完成了坡顶截水沟完善、拆除物清运、场地平整、沙袋围堰设置等多项应急处置工作。

为表彰先进、树立典型，充分弘扬万众一心、众志成城、不畏艰险的应急抢险战斗精神，经研究决定，对深圳建安置业工程有限公司、中建八局第一建设有限公司、中国二十冶深圳公司和朱跃武、吴旭彬、吴茂周等应急抢险专家予以通报表扬。

希望受表扬的企业和专家不忘初心、牢记使命、再接再厉，继续在建设工程应急抢险和各项工作中发挥模范带头作用。全区各相关单位和个人，要主动学习榜样，树立大局意识，强化责任担当，甘于奉献社会，坚定不移的传承发扬临危不惧、克服困难、勇往直前的抢险救灾精神，为龙岗区“双区”建设和经济发展的持续健康发展作出新的更大的贡献。

特此通报。

深圳市龙岗区住房和建设局  
2021年7月26日  
(电子)





# 深圳市龙岗区住房和建设局文件

深龙住建通〔2018〕72号

## 龙岗区住房和建设局关于表扬建筑工程 应急抢险队伍和专家的通报

各有关单位:

2018年8月29、30日,受连续强降雨影响,布吉街道罗岗派出所后侧挡土墙、宝龙街道福安泰化工厂仓库后侧边坡和布吉街道半山道1号山体边坡先后发生不同程度的坍塌。险情发生后,在区委区政府的正确领导下,区住建局会同属地街道及相关部门迅速行动,第一时间赶赴现场,组织应急抢险队伍、设备和应急抢险专家参加抢险,制定科学的应急抢险方案,立即开展抢险救灾工作,以高度的责任感和使命感,各司其职、群策群力、合力攻坚,及时排除险情,出色地完成了应急抢险任务,保障了人民生命和财产安全,获得了各级领导和群众的好评。

为大力弘扬新时代特区奉献精神,勇于担当、奋发进取、扎实工作,进一步发扬万众一心、众志成城、不畏艰险的抢险精神,







## 深圳市龙岗区住房和建设局

### 龙岗区住房和建设局关于表彰龙岗区工程抢险连先进单位先进个人及先进工作者的通报

各有关单位：

为做好2020年我局民兵组织整组相关工作，我局认真贯彻落实习近平总书记强军思想以及新时代军事战略方针，围绕巩固和深化民兵调整改革成果，以服务备战打仗、发挥作战效能为落脚点，依托局机关、事业单位和辖区内建筑施工企业组建了龙岗区工程抢险连民兵队伍。

2020年民兵整顿组织工作开展以来，龙岗区工程抢险连以高度的责任感和使命感，积极落实军委国防动员部、省军区和警备区的指示精神，配合区人武部门，圆满完成了2020年度民兵队伍人员出入队调整、预建党组织、思想政治、紧急拉练、装备征储以及年度迎检等各项工作。在此过程中，涌现一批先进单位、先进个人和先进工作者。经认真评选，中建八局第一建设有限公司等5家企业被评选为2020年度龙岗区工程抢险连先进单位；黄子斌等22位同志被评选为龙岗区工程抢险连先进个人；钟兆新等6位负责日常具体事务对接同志被评选为龙岗区工程抢险连先进工作者。

希望受表彰的企业和个人不忘初心、牢记使命、珍惜荣誉，在今后的民兵整顿组织工作中积极发挥示范带头作用。望龙岗区工程抢险连其他民兵以受表彰民兵为榜样，强化使命担当，严实





作风，为龙岗区民兵组织事业发展作出新的更大的贡献。

附件：2020年度龙岗区工程抢修连先进单位、先进个人及  
先进工作者名单

深圳市龙岗区住房和建设局  
2020年12月9日  
(电子)





## 2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位、先进个人 及先进工作者名单

### 一、 先进单位（5 家）

中建三局集团有限公司  
中建八局第一建设有限公司  
深圳市市政工程总公司  
深圳中建院建筑科技有限公司  
深圳建安置业工程有限公司

### 二、 先进个人（22 名）

黄子斌、林海、罗育强、黄玉灵、刘新亮、涂远鹏、廖立川、官  
华路、高伟康、连韦吉、粟天顺、赵新鹏、吴雷新、丁学志、唐  
燕、翁剑勇、朱跃武、吴天俊、刘定宗、吴茂周、吴贻建、吴贻  
武。

### 三、 先进工作者（6 名）

钟兆新、易赞、郑殿旭、凌创、刘玉琳、黄凤燕。





## 表扬信

# 深圳市龙岗区布吉中学

## 表扬信

致深圳建安置业工程有限公司：

由贵司中标承建布吉中学 2021 年小型建设工程项目，建设内容主要为教师办公室地面及厕所改造，贵司领导高度重视，项目管理团队一致、凝心聚力。自开工以来，面对施工现场条件复杂和紧张的工期，贵司项目部克服困难、迎难而上、通过精心组织，合理赶工，严格要求做好各项管理工作，做到安全文明施工常态化。团队在工作中始终保持一股闯劲和韧劲，以实际行动诠释了员工用于拼搏、爱岗敬业的先锋精神。此外，因学校的特殊性，只有短短的一个月的假期施工时间，且为了营造学生良好学习环境，校领导高度重视，亲自监督及协调各项工作，确保顺利开学，对项目部各项组织、现场施工表示肯定和认可。至此，对贵司项目团队的共同努力和付出，敏捷行动，彰显了贵司服务至上、完美履约的合作信念给予充分肯定，并予以高度表扬。

顺祝贵司实业蒸蒸日上，并衷心祝愿贵司在今后的工作中精诚合作，共创辉煌！

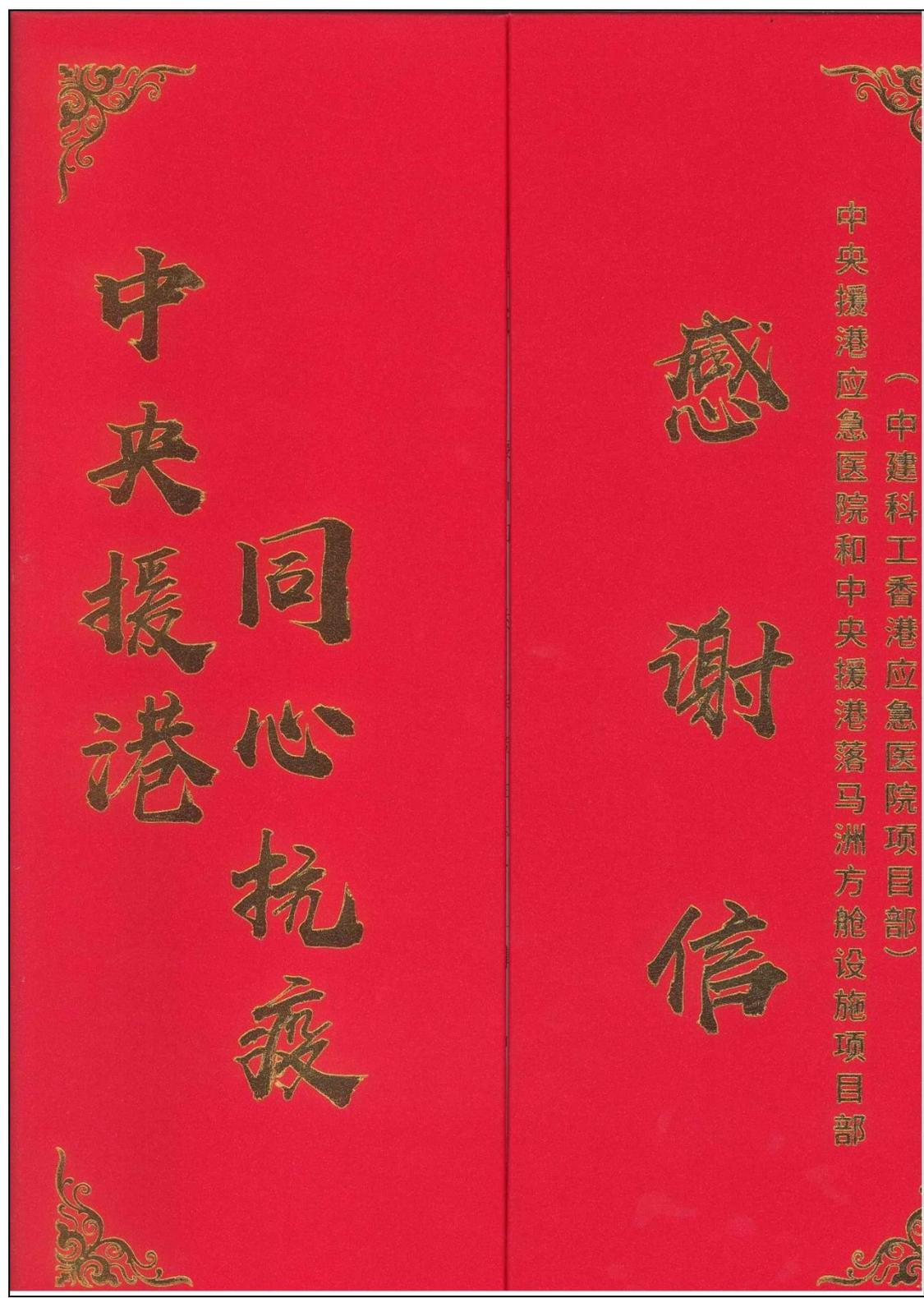
深圳市龙岗区布吉中学

2021年08月28日





# 中央援港同心抗疫感谢信



感谢信

（中建科工香港应急医院项目部）

中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施项目部

中央援港同心抗疫





# 中建科工香港应急医院项目部

## 感谢信

深圳建安置业工程有限公司：

农历春节后，香港第五波疫情来势汹汹，香港社会各界全力迎战变异病毒。中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施（即香港应急医院项目，下称“项目”）是贯彻落实习近平总书记关于香港“三个一切，两个确保”重要指示精神的重大举措，是中联办等有关部委协助香港抗疫的重点工程，是重大的国家政治任务。

驰援香港，刻不容缓。为保障香港全体市民身体健康和生命安全，在极限工期下加快推进项目建成，贵单位主动联系、积极响应、敢于担当，以王国涛、白振亚为首的项目团队，克服重重困难，顺利完成援港应急医院本标段内的道路管网工程，保证通水通电节点，为项目建设提供了有力支撑。

在此，我部特向贵司的高度配合和密切协作表示由衷的感谢，并致以崇高的敬意！祝愿贵司事业蒸蒸日上、再创辉煌！

中央援港应急医院和中央援港落马洲方舱设施项目部  
(中建科工香港应急医院项目部)

2022年4月30日





### 企业服务便利度（房产证）



粤 ( 2020 ) 深圳市 不动产权第 0081215 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2412
不动产单元号	140307004004GB00077F00050954
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 172.38平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 室内建筑面积: 123.7平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币5987275元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。  
根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)

2020 年5 月13 日

中华人民共和国自然资源部监制  
编号 No D44131277857

粤 ( 2020 ) 深圳市 不动产权第 0081217 号

附 记

权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)	<p>市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2020-04-24。 根据深府办规〔2020〕2号，自登记之日起5年内不得转让。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。</p>
共有情况	单独所有	
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2414	
不动产单元号	440307004004G000077F00050955	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房	
面积	建筑面积: 58.53平方米	
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无	





根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)  
2020 年 5 月 13 日

中华人民共和国自然资源部监制  
编号 No D44131277858

粤 ( 2020 ) 深圳市 不动产权第 0081206 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(9144030069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2415
不动产单元号	440307004004GB00077F00050956
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。根据深府办规〔2020〕2号, 自登记之日起5年内不得转让。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)  
2020 年 5 月 13 日

中华人民共和国自然资源部监制  
编号 NO D44131277866

粤 ( 2020 ) 深圳市 不动产权第 0081197 号

权利人	深圳建安置业工程有限公司(91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2416
不动产单元号	440307004004GB00077F00050957
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 58.53平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 42平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2032922元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。根据深府办规(2020)2号, 自登记之日起5年内不得转让。说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。





粤 ( 2020 ) 深圳市 不动产权第 0081207 号

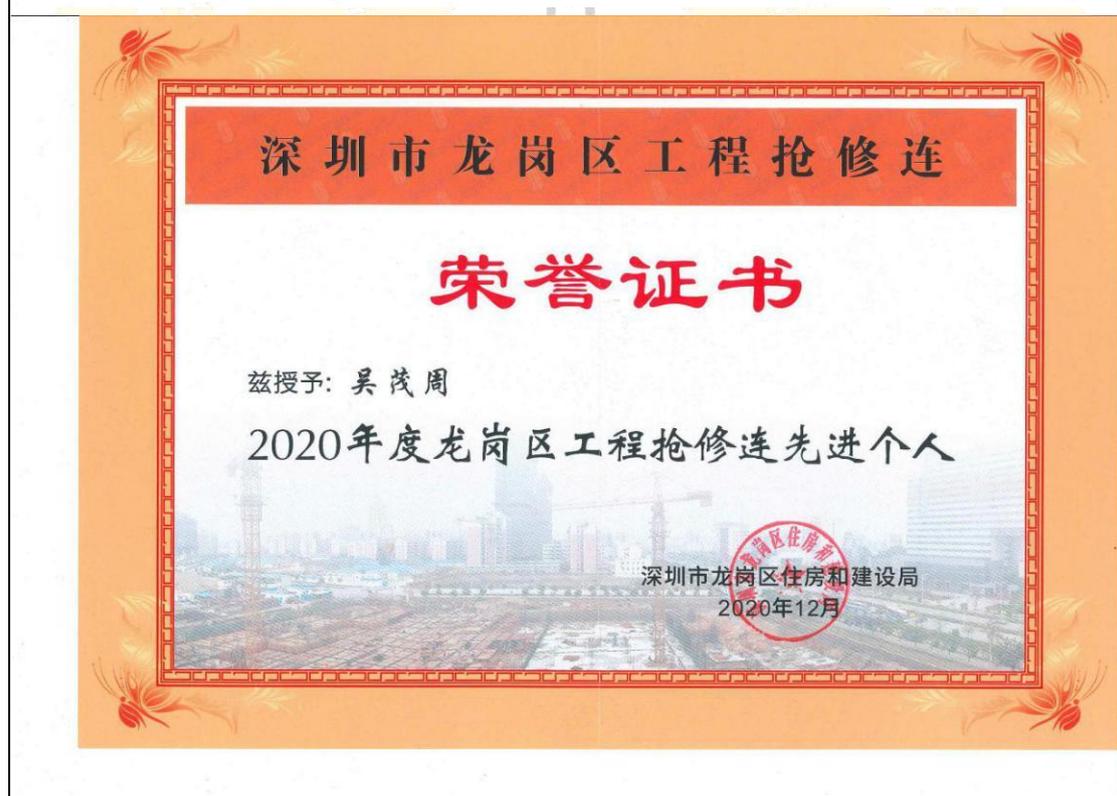
权利人	深圳建安置业工程有限公司 (91440300069266640P)
共有情况	单独所有
坐落	龙岗区龙城街道启迪协信科技园5栋A座2417
不动产单元号	440307004004GB000677F00050958
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	普通工业用地, 商业服务业用地, 城市道路用地, 公园绿地/研发用房
面积	建筑面积: 70.37平方米
使用期限	30年, 从2015年12月2日至2045年12月1日止
权利其他状况	1. 宗地号: G01064-0284, 宗地面积: 68222.08平方米 2. 套内建筑面积: 60.5平方米 3. 竣工日期: 2018年8月10日 4. 登记价人民币2444161元 5. 共有情况: 无

附 记

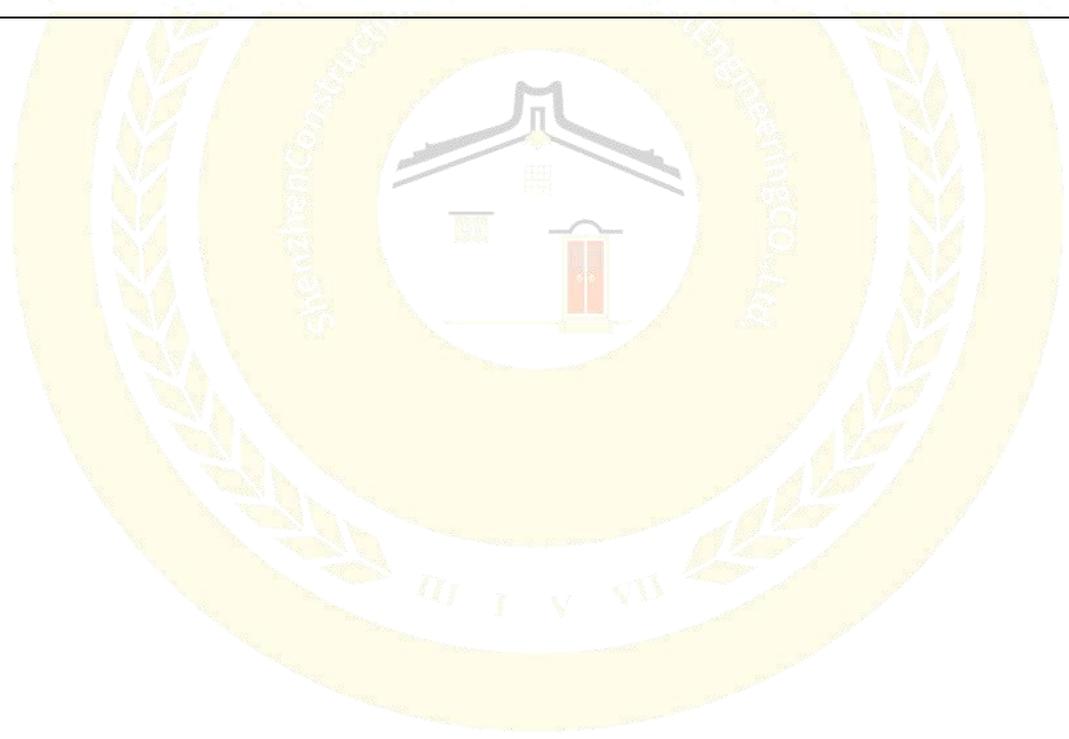
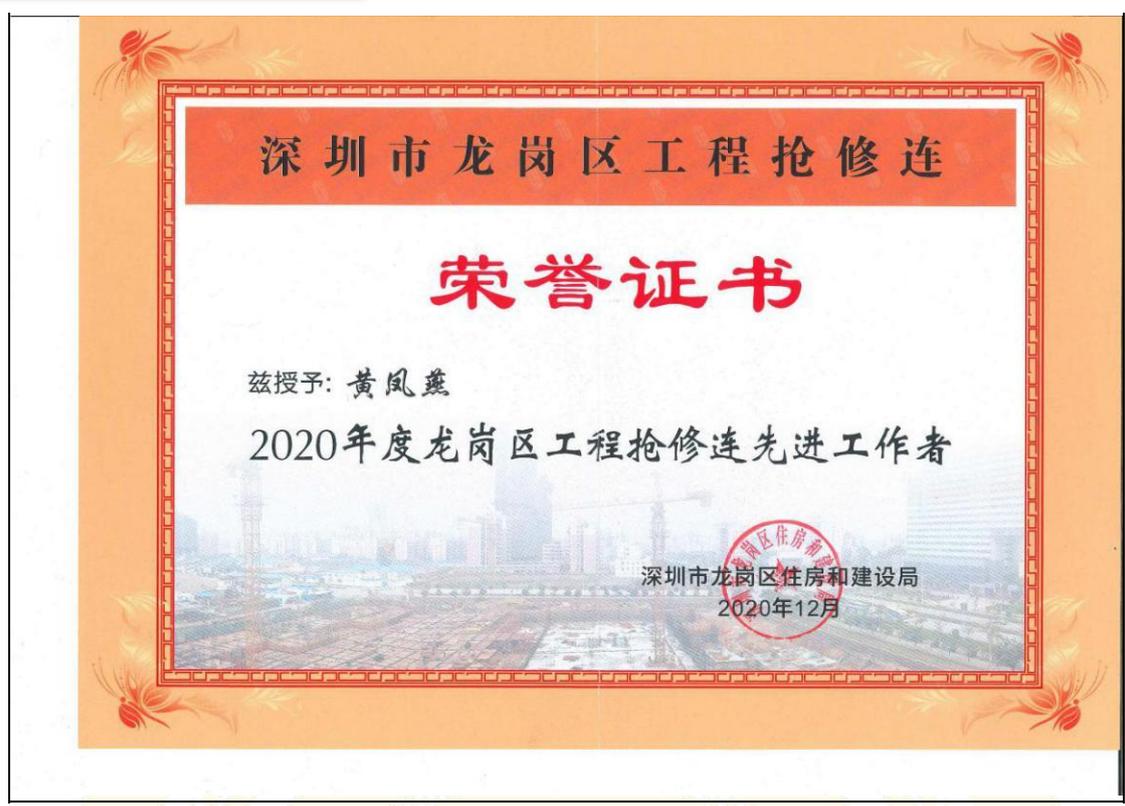
市场商品房, 取得方式: 买卖, 买卖合同签订日期: 2020-04-24。  
根据深府办规[2020]2号, 自登记之日起5年内禁止转让。  
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。



## 2020 年度龙岗区工程抢修连先进单位









# 深圳市龙岗区建筑工程应急抢险聘书

**深圳市龙岗区建筑工程应急抢险**

## 聘书

兹聘请 **深圳建安置业工程有限公司**  
为龙岗区建筑工程应急抢险队伍，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局  
2020年6月

### 聘约

(一) 向聘任单位报送应急抢险组织机构、工作制度和预案、培训和演练方案。

(二) 每季度第一个月15日前，向聘任单位报送设施设备、人力物资在基地或工地的配置情况。

(三) 做好日常应急管理和培训演练，机构人员手机必须24小时开机，保持联系畅通。

(四) 机构人员、通讯方式、大宗设备发生变化时，应在2日内向聘任单位报备。

(五) 参加聘任单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(六) 绝对服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，无条件的以最快的速度组织调集人员、设备、物资，并在第一时间赶到指定现场，对事件做出初步处置，控制事态发展，实施应急抢险。

(七) 受聘单位应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险管理的有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。

**深圳市龙岗区建筑工程应急抢险**

## 聘书

兹聘请 **吴茂周**为龙岗区建筑工程  
抢险应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局  
2020年6月

### 聘约

(一) 受聘专家应24小时保持联系畅通。

(二) 通讯方式发生变化时，应在2日内向聘任单位报备。

(三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。

(四) 绝对服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到指定现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。

(五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。





# 深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

## 聘书

兹聘请 张良俊 为2022-2024年度龙岗区建筑工程抢险队伍应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局  
2022年9月



### 聘约

- (一) 受聘专家在聘任单位发布预警信息或当值期间应进入备勤状态，保持24小时通讯畅通。
- (二) 通讯方式发生变化时，应即时向聘任单位报备。
- (三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。
- (四) 服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。
- (五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。

# 深圳市龙岗区建筑工程应急抢险

## 聘书

兹聘请 吴茂周 为2022-2024年度龙岗区建筑工程抢险队伍应急专家，聘期两年。

深圳市龙岗区住房和城乡建设局  
2022年9月



### 聘约

- (一) 受聘专家在聘任单位发布预警信息或当值期间应进入备勤状态，保持24小时通讯畅通。
- (二) 通讯方式发生变化时，应即时向聘任单位报备。
- (三) 参加受聘单位组织的日常应急抢险演练和培训。
- (四) 服从调遣，接到聘任单位应急抢险指令后，在第一时间赶到现场，研究分析情况，提出合理的处置方案。
- (五) 受聘专家应敬业奉献，恪守建筑工程应急抢险有关规定，为龙岗区建筑工程应急抢险贡献力量。





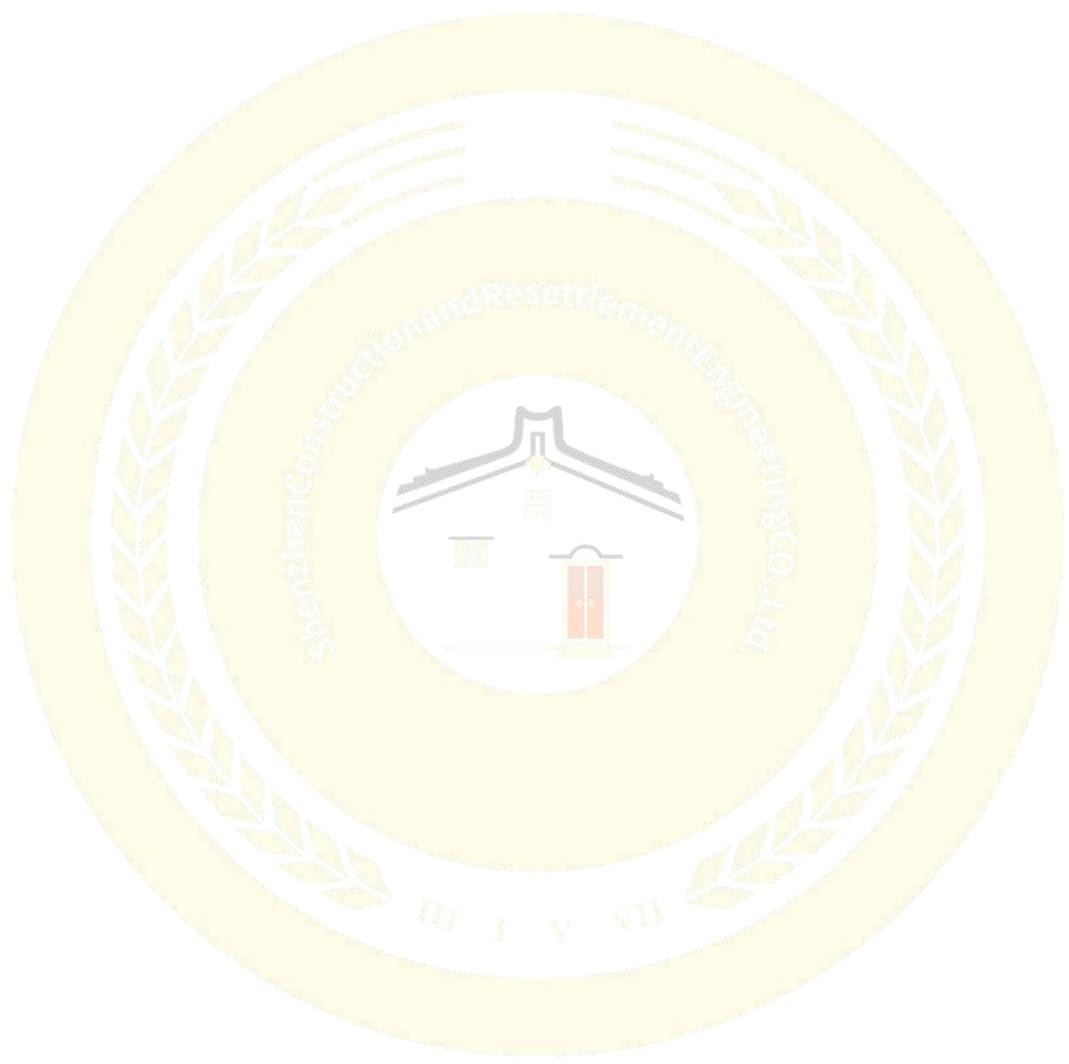


## 企业技术专利一览表

序号	专利名称	专利权人	授权公告日	备注
1	一种高效节能装配式墙体构板	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-15	
2	一种房屋建筑防水板材结构	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-15	
3	一种快速拆卸维修的建筑排水管	深圳建安置业工程有限公司	2020-06-09	
4	一种建筑材料回收装置	深圳建安置业工程有限公司	2020-06-05	
5	一种防雾霾式建筑用窗体结构	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
6	一种设有定位结构的隔音砖	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
7	一种钢支撑三角架结构的建筑顶模	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
8	一种有效简化管线铺设步骤的建筑用管线槽	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
9	一种具有多层结构的复合建筑模板	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
10	一种建筑用真空隔热板	深圳建安置业工程有限公司	2017-03-14	
11	一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置	深圳建安置业工程有限公司	2017-07-05	
12	一种建筑用污水处理装置	深圳建安置业工程有限公司	2017-08-28	
13	一种装修用具有环境保护功能的复合板	深圳建安置业工程有限公司	2017-11-28	
14	一种建筑物隔热保温方法	深圳建安置业工程有限公司	2018-05-08	
15	一种用于建筑施工的污水分离过滤装置	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-26	
16	一种建筑施工测绘装置	深圳建安置业工程有限公司	2020-03-04	
17	一种建筑钢结构支撑件	深圳建安置业工程有限公司	2020-03-29	
18	一种建筑幕墙安装用固定架	深圳建安置业工程有限公司	2020-04-17	



19	一种工程测绘用方便使用的钢卷尺	深圳建安置业工程有限公司	2020-07-22	
20	一种建筑工程用吸音效果好的建筑外墙	深圳建安置业工程有限公司	2020-05-22	
21	一种土木工程施工用安全防护装置	深圳建安置业工程有限公司	2021-11-30	
22	一种建筑废弃料环保处理装置	深圳建安置业工程有限公司	2021-10-01	





一、一种高效节能装配式墙体构板

证书号第 10518229 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种高效节能装配式墙体构板

发 明 人：张鑫

专 利 号：ZL 2019 2 1303324.7

专利申请日：2019 年 08 月 13 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2 506 单位

授权公告日：2020 年 05 月 15 日      授权公告号：CN 210530359 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号第 10518229 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
        汶川万禹建设工程有限公司

发明人：  
        张鑫





## 二、一种房屋建筑防水板材结构

证书号第 10508136 号




### 实用新型专利证书

实用新型名称：一种房屋建筑防水板材结构

发 明 人：张化文

专 利 号：ZL 2019 2 1312986.0

专利申请日：2019 年 08 月 14 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2 506 单位

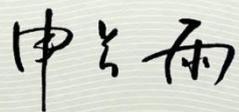
授权公告日：2020 年 05 月 15 日      授权公告号：CN 210530118 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨




第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 10508136 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
四川远祥建设工程有限公司

发明人：  
张化文





### 三、一种快速拆卸维修的建筑排水管



证书号第 10709851 号




## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种快速拆卸维修的建筑排水管

发 明 人：余金燕

专 利 号：ZL 2019 2 1336833.X

专利申请日：2019 年 08 月 19 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2 506 单位

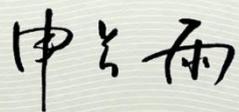
授权公告日：2020 年 06 月 09 日      授权公告号：CN 210716432 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨





2020年06月09日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页





证书号第 10709851 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 19 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
余金燕

发明人：  
余金燕





### 四、一种建筑材料回收装置

## 实用新型专利证书

证书号第 10679160 号

实用新型名称：一种建筑材料回收装置

发 明 人：蔡美珠

专 利 号：ZL 2019 2 0343078.1

专利申请日：2019 年 10 月 26 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518116 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2020 年 06 月 05 日      授权公告号：CN 210675871 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 10679160 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

蔡美珠

发明人：

蔡美珠





五、一种防雾霾式建筑用窗体结构



证书号第 6565312 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种防雾霾式建筑用窗体结构

发 明 人：吴貽雄

专 利 号：ZL 2017 2 0245515.7

专利申请日：2017 年 03 月 14 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017 年 10 月 27 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





### 国家知识产权局

518040



XQ22238167211

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6007号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所(普通合伙)  
缪太清(0755-22664279)

发文日:

2019年11月27日

20R



电子申请通知书纸件副本(网上请求)

申请号或专利号: 201720245515.7

发文序号: 2019112200390710

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种防雾霾式建筑用窗体结构

### 手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于2019年11月13日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人  
变更前:

第1专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518172  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

变更后:

第1专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518000  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

变更项目: 代理机构变更

变更前: 无

变更后:

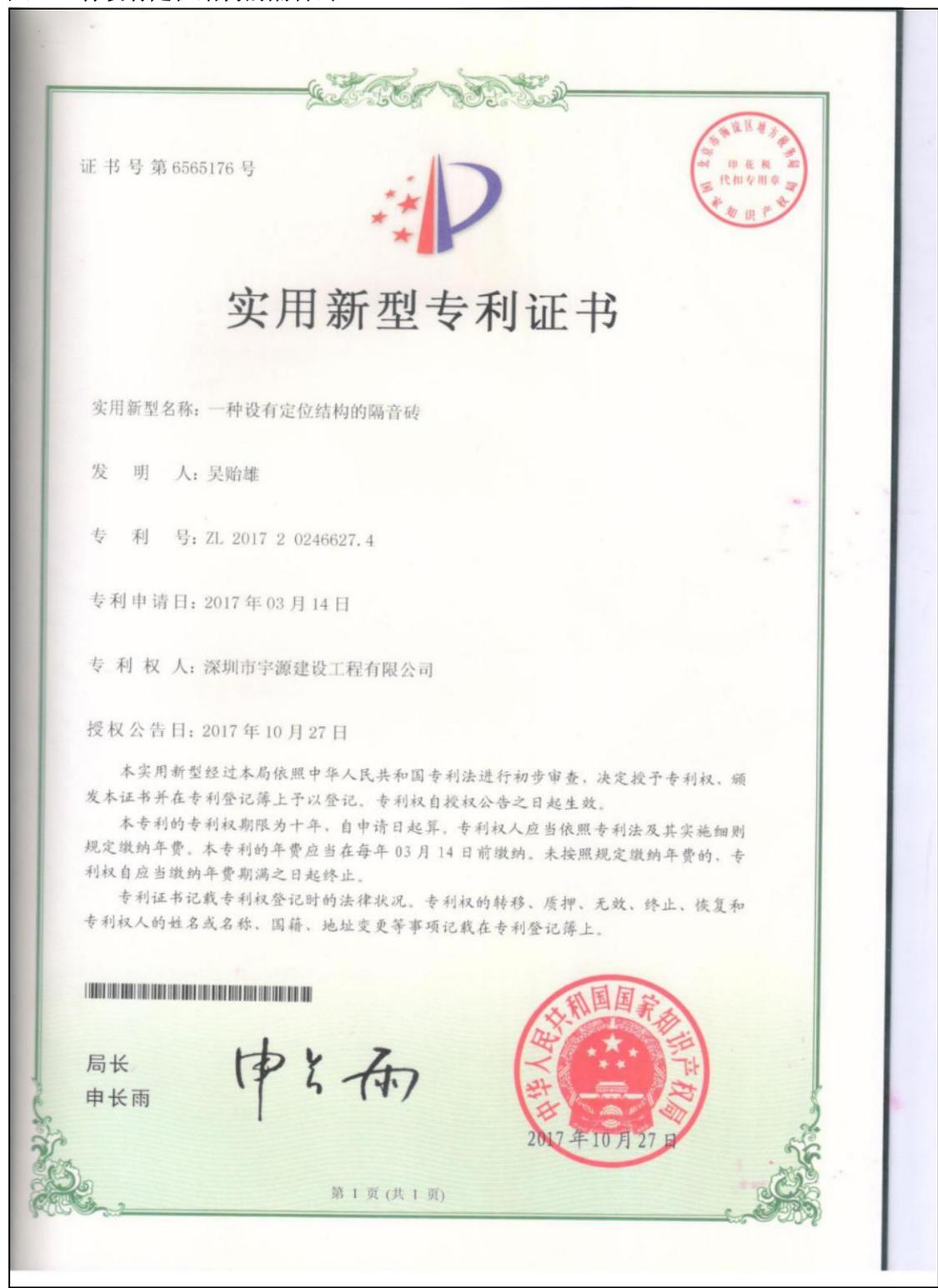


200028 纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路6号 国家知识产权局专利局受理处  
2018.10 电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





### 六、一种设有定位结构的隔音砖



证书号第 6565176 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种设有定位结构的隔音砖

发 明 人：吴贻雄

专 利 号：ZL 2017 2 0246627.4

专利申请日：2017 年 03 月 14 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017 年 10 月 27 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





国家知识产权局

518040



XQ22132581611

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 25 日



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号: 201720246627.4

发文序号: 2019112001527750

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种设有定位结构的隔音砖

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518172  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518000  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

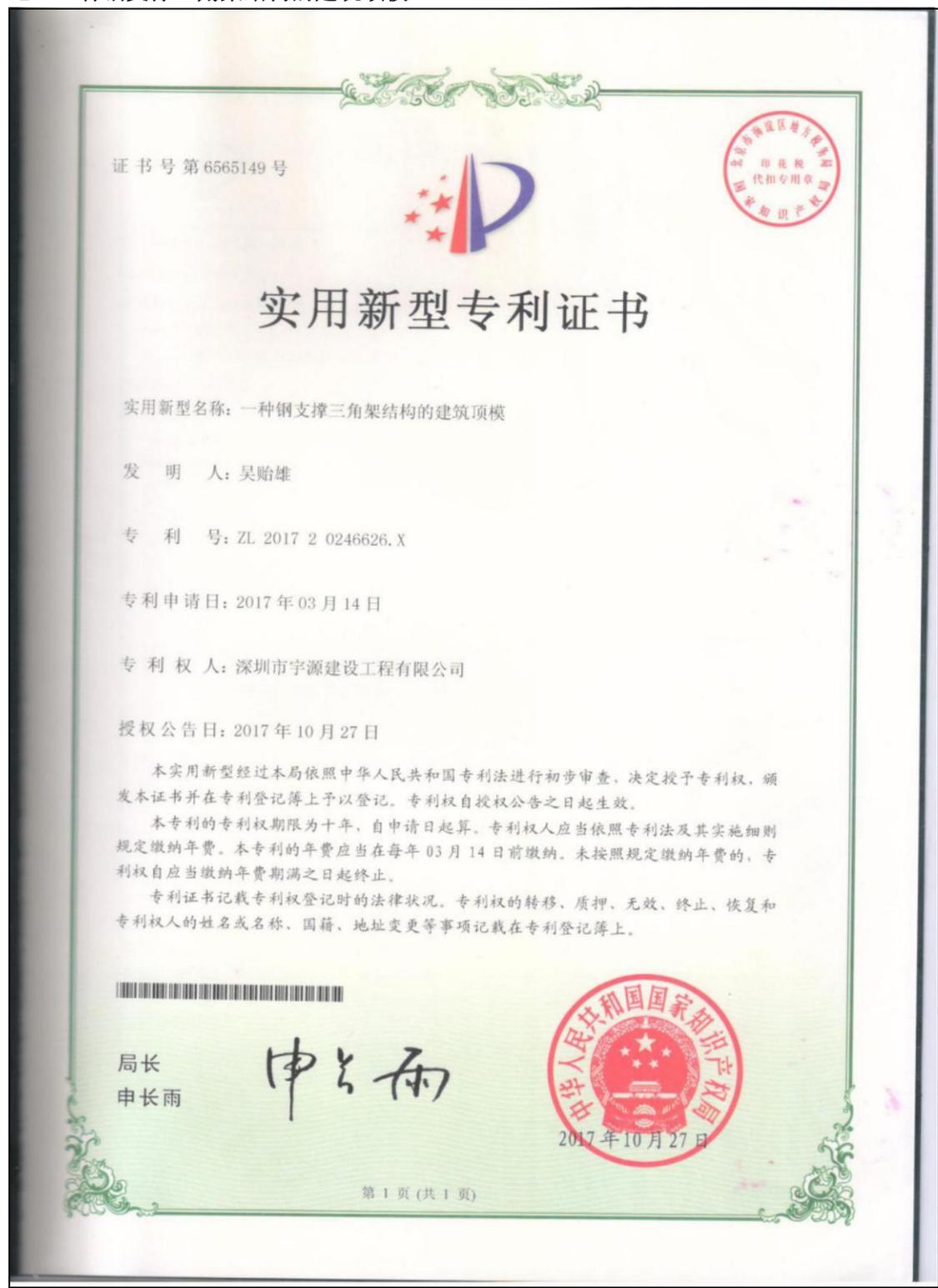


200028 纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处  
2018.10 电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





七、一种钢支撑三角架结构的建筑顶模





### 国家知识产权局

518040



XQ22237291411

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 27 日



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号: 201720246626.X

发文序号: 2019112200492410

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种钢支撑三角架结构的建筑顶模

### 手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518172  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518000  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

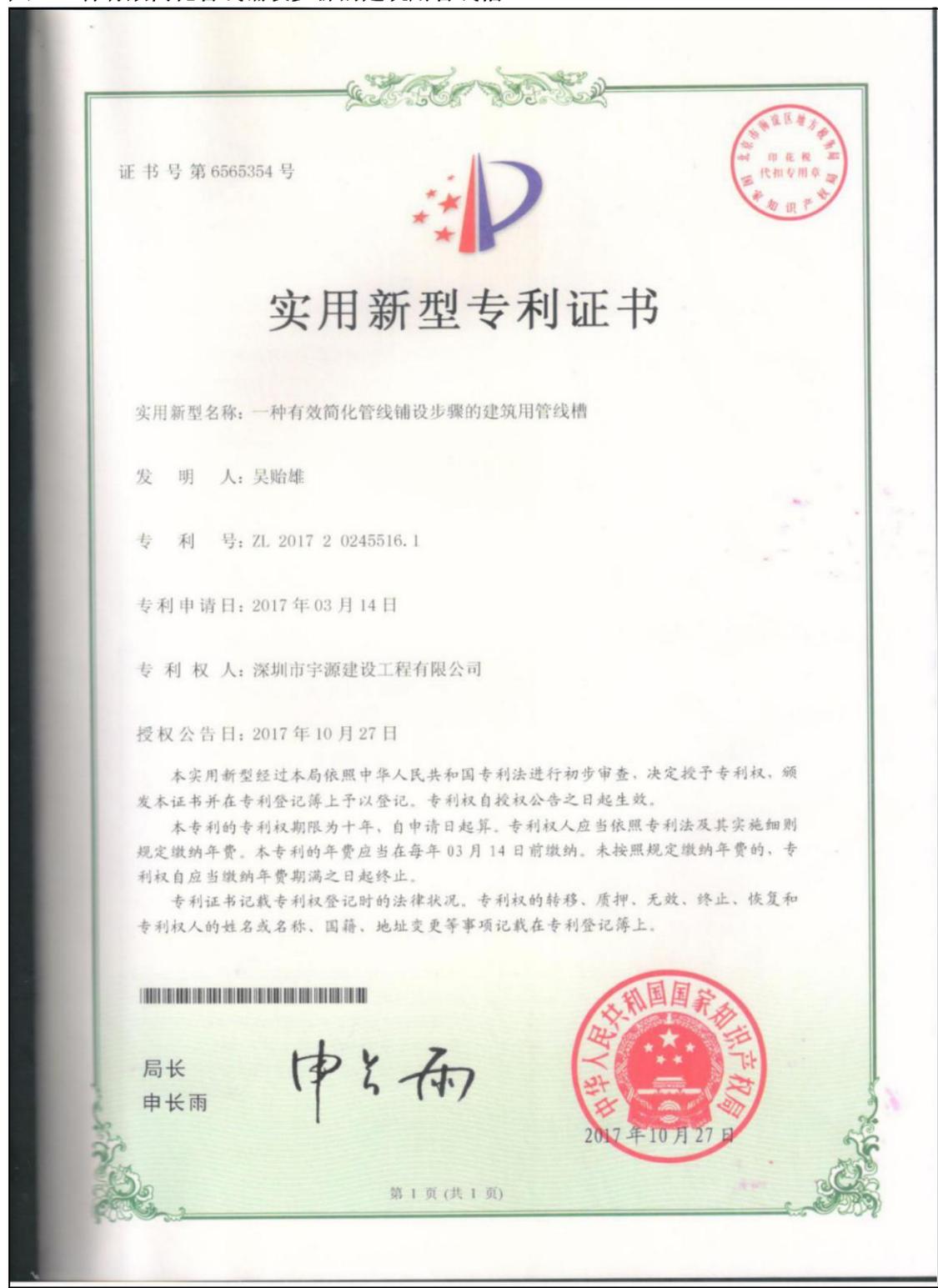


200028 纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处  
2018. 10 电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





### 八、一种有效简化管线铺设步骤的建筑用管线槽





### 国家知识产权局

**518040**



XQ22237589811

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日：

2019 年 11 月 28 日

2019



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号：201720245516.1

发文序号：2019112501537980

申请人或专利权人：深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称：一种有效简化管线铺设步骤的建筑用管线槽

### 手续合格通知书

上述专利申请或专利，申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求，经审查，符合专利法及其实施细则的相关规定，准予变更，现将变更的内容通知如下：

变更项目：专利权人

变更前：

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人：是  
专利权人姓名或名称：深圳市宇源建设工程有限公司  
专利权人国别：中国  
专利权人邮政编码：518172  
专利权人地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后：

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人：是  
专利权人姓名或名称：深圳建安置业工程有限公司  
专利权人国别：中国  
专利权人邮政编码：518000  
专利权人地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目：代理机构变更

变更前：

无

变更后：

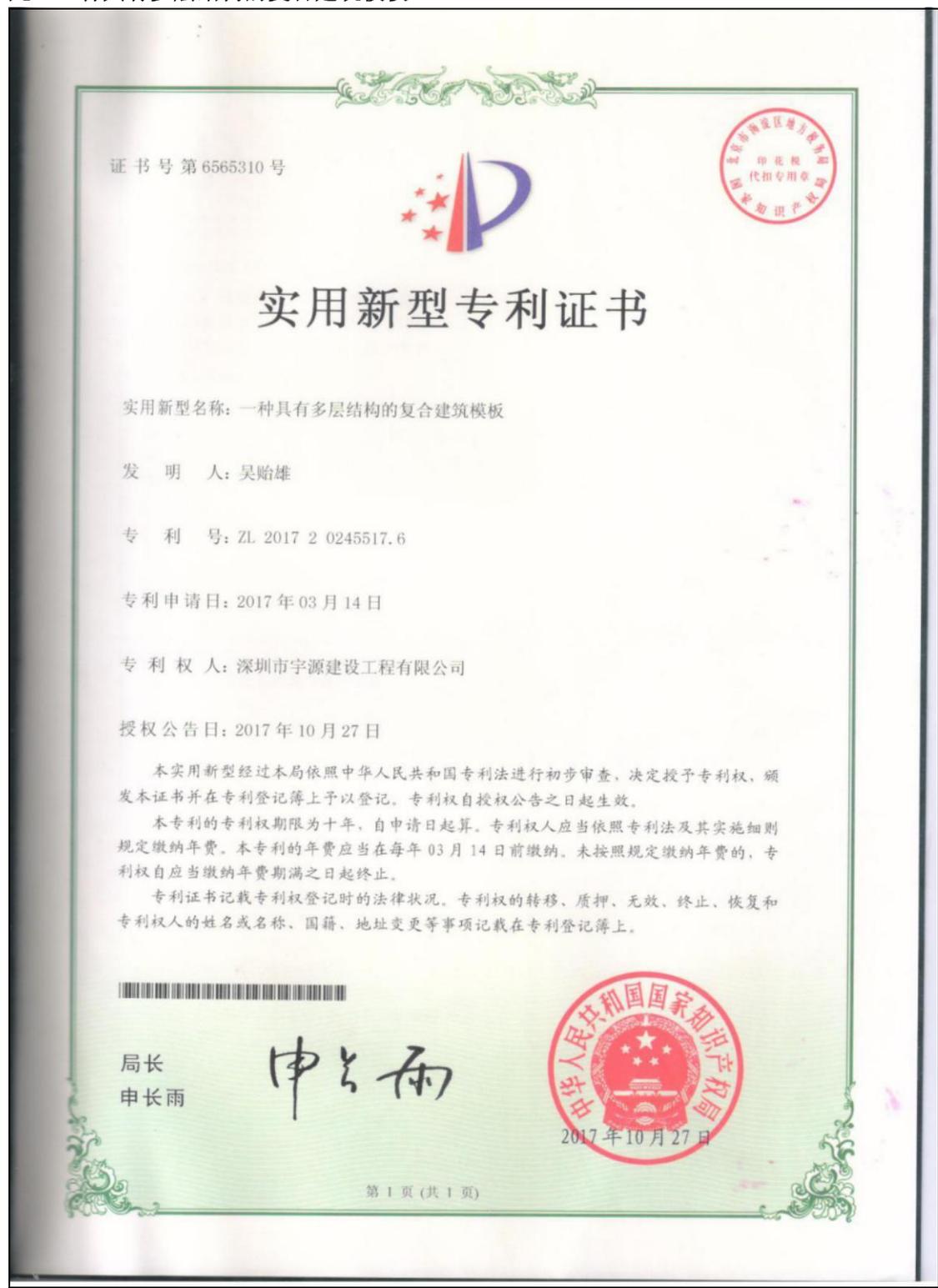


200028 纸件申请，回函请寄：100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收  
2018.10 电子申请，应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外，以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





九、一种具有多层结构的复合建筑模板



证书号第 6565310 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有多层结构的复合建筑模板

发 明 人：吴贻雄

专 利 号：ZL 2017 2 0245517.6

专利申请日：2017 年 03 月 14 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017 年 10 月 27 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 14 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨







## 国家知识产权局

---

<p><b>518040</b></p> <p style="text-align: center;">XQ22237591511</p> <p style="text-align: center;">深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6007号安徽大厦 2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所(普通合伙) 缪太清(0755-22664279)</p>	<p>发文日:</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">2019年11月28日</p> <p>电子申请通知书纸件副本(网上请求)</p>
---	---



2117

---

申请号或专利号: <b>201720245517.6</b>	发文序号: <b>2019112501759850</b>
--------------------------------	-------------------------------

---

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

---

发明创造名称: 一种具有多层结构的复合建筑模板

---

### 手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于2019年11月13日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

**变更项目: 专利权人**

变更前:

- 第1专利权人
- 专利权人是否代表人: 是
- 专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司
- 专利权人国别: 中国
- 专利权人邮政编码: 518172
- 专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

变更后:

- 第1专利权人
- 专利权人是否代表人: 是
- 专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司
- 专利权人国别: 中国
- 专利权人邮政编码: 518000
- 专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新成大厦2506单位

**变更项目: 代理机构变更**

变更前: 无

变更后:

---

200028 纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路6号 国家知识产权局专利局受理处  
2018.10 电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

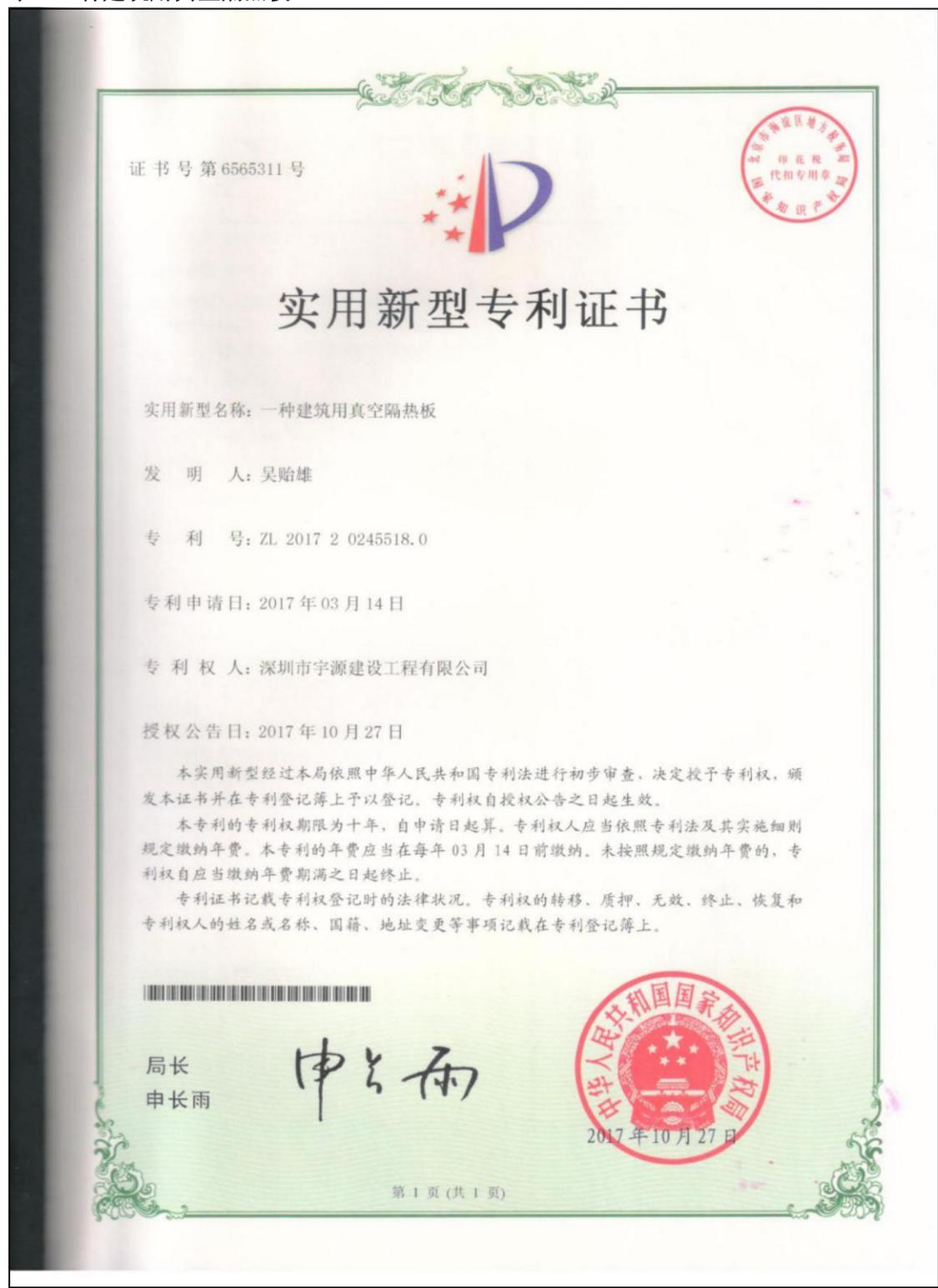


1/2





十、一种建筑用真空隔热板



证书号第6565311号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用真空隔热板

发 明 人：吴贻雄

专 利 号：ZL 2017 2 0245518.0

专利申请日：2017年03月14日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

授权公告日：2017年10月27日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年03月14日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





国家知识产权局

518040



XQ22237287411

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 28 日

207



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号: 201720245518.0

发文序号: 2019112501519740

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑用真空隔热板

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518172  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更后:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518000  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

变更项目: 代理机构变更

变更前:

无

变更后:

200028  
2018.10

纸质申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处  
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十一、一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置

证书号第 3295355 号



# 发明专利证书

发明名称：一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置

发明人：肖怡

专利号：ZL 2017 1 0543008.6

专利申请日：2017 年 07 月 05 日

专利权人：深圳市宇源建设工程有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2019 年 03 月 15 日      授权公告号：CN 107379253 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 3295355 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 05 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

安徽新兴翼凌机电发展有限公司

发明人：

肖怡





国家知识产权局

518040



XQQ2213290011

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019年11月22日

2/8



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号: 201710543008.6

发文序号: 2019111900993900

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑工地施工用混凝土搅拌装置

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 13 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518000  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位  
专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人  
专利权人是否代表人: 是  
专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司  
专利权人国别: 中国  
专利权人邮政编码: 518000  
专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位  
专利权人经常居所: CN

变更项目: 代理机构变更

变更前:

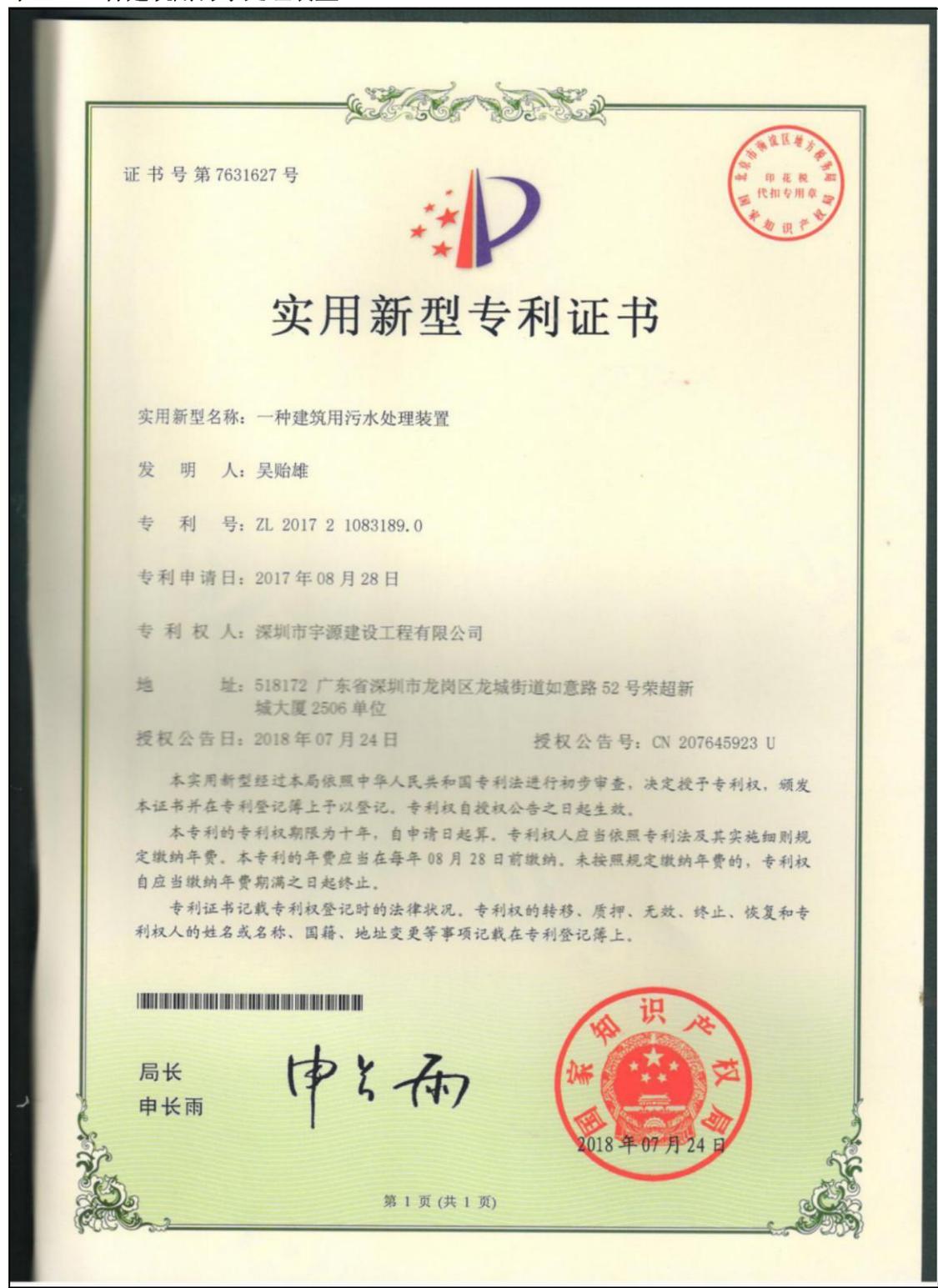
代理机构名称: 深圳市恒程创新知识产权代理有限公司



200028 纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收  
2018. 10 电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。



十二、一种建筑用污水处理装置



证书号第 7631627 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑用污水处理装置

发明人：吴贻雄

专利号：ZL 2017 2 1083189.0

专利申请日：2017 年 08 月 28 日

专利权人：深圳市宇源建设工程有限公司

地址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

授权公告日：2018 年 07 月 24 日

授权公告号：CN 207645923 U

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





国家知识产权局

518040



XQ22132428511

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6007号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所(普通合伙)  
缪太清(0755-22664279)

发文日:

2019年11月21日

2/18



电子申请通知书纸件副本(网上请求)

申请号或专利号: 201721083189.0

发文序号: 2019111800500810

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑用污水处理装置

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于2019年11月13日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第1专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518172

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新城大厦2506单位

专利权人经常居所:

变更后:

第1专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路52号荣超新城大厦2506单位

专利权人经常居所: CN

变更项目: 代理机构变更

变更前:

代理机构名称: 南京业腾知识产权代理事务所(特殊普通合伙)



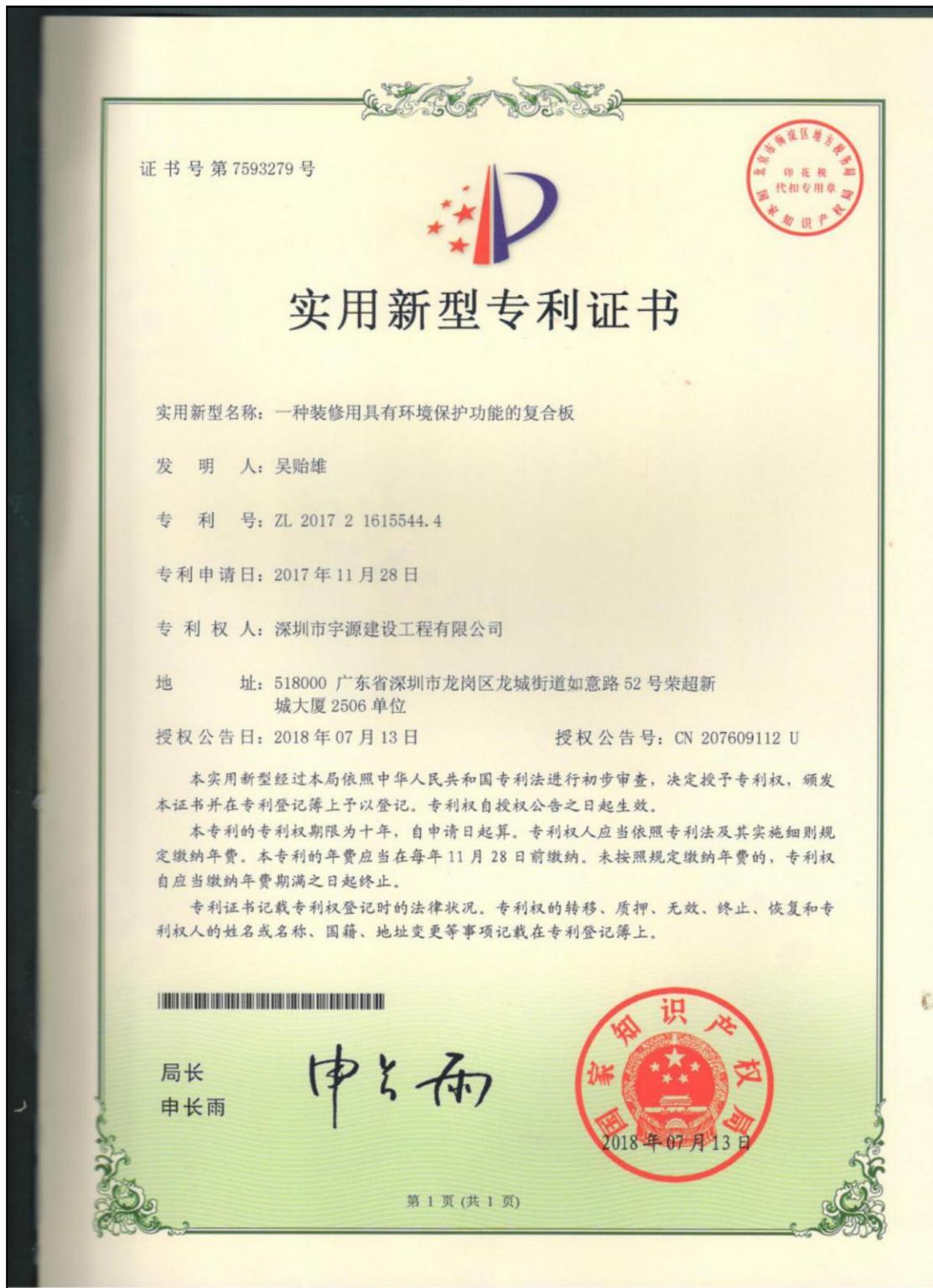
200028  
2018.10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路6号 国家知识产权局专利局受理处收  
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十三、一种装修用具有环境保护功能的复合板





国家知识产权局

518040



XQ22236649911

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 11 月 27 日

219



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号: 201721615544.4

发文序号: 2019112200390550

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种装修用具有环境保护功能的复合板

手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 14 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

专利权人省份:

专利权人城市:

专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新城大厦 2506 单位

专利权人省份: 广东省

专利权人城市: 深圳市

专利权人经常居所: CN

200028  
2018. 10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处  
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





十四、一种建筑物隔热保温方法

证书号第 3435727 号




## 发 明 专 利 证 书

发 明 名 称：一种建筑物隔热保温方法

发 明 人：孙霞伢;丁娜

专 利 号：ZL 2018 1 0430022.X

专 利 申 请 日：2018 年 05 月 08 日

专 利 权 人：深圳市宇源建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

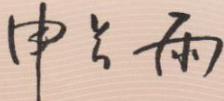
授 权 公 告 日：2019 年 06 月 28 日      授 权 公 告 号：CN 108612202 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨




第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



### 国家知识产权局

518040



XQ22236066911

深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道 6007 号安徽大厦  
2312-23132312A 深圳市鼎泰正和知识产权代理事务所（普通合伙）  
缪太清 (0755-22664279)

发文日:

2019 年 12 月 05 日

2JB



电子申请通知书纸件副本（网上请求）

申请号或专利号: 201810430022.X

发文序号: 2019120201695330

申请人或专利权人: 深圳建安置业工程有限公司

发明创造名称: 一种建筑物隔热保温方法

### 手续合格通知书

上述专利申请或专利, 申请人或专利权人于 2019 年 11 月 27 日提出著录项目变更请求, 经审查, 符合专利法及其实施细则的相关规定, 准予变更, 现将变更的内容通知如下:

变更项目: 专利权人

变更前:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳市宇源建设工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

专利权人经常居所:

变更后:

第 1 专利权人

专利权人是否代表人: 是

专利权人姓名或名称: 深圳建安置业工程有限公司

专利权人国别: 中国

专利权人邮政编码: 518000

专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

专利权人经常居所: CN

变更项目: 代理机构变更

变更前:

代理机构名称: 北京同辉知识产权代理事务所（普通合伙）



200028  
2018.10

纸件申请, 回函请寄: 100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处  
电子申请, 应当通过电子专利申请系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外, 以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。





### 十五、一种用于建筑施工的污水分离过滤装置

证书号第 12525241 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于建筑施工的污水分离过滤装置

发 明 人：陈中飘

专 利 号：ZL 2020 2 0904665.6

专利申请日：2020 年 05 月 26 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 12 日      授权公告号：CN 212532491 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第 12525241 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
陈中飘

发明人：  
陈中飘





十六、一种建筑施工测绘装置

证书号第 12495830 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工测绘装置

发 明 人：请求不公布姓名

专 利 号：ZL 2020 2 0248901.3

专利申请日：2020 年 03 月 04 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新  
成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 09 日      授权公告号：CN 212510123 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第 12495830 号

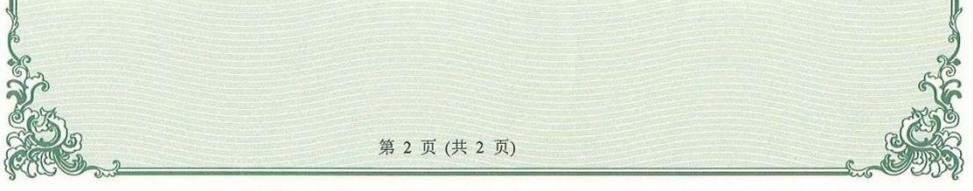


专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 04 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
朱晓鹏

发明人：  
请求不公布姓名





十七、一种建筑钢结构支撑件

证书号第 12504408 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑钢结构支撑件

发 明 人：请求不公布姓名

专 利 号：ZL 2020 2 0422461.9

专利申请日：2020 年 03 月 29 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 09 日      授权公告号：CN 212507550 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面





证书号第 12504408 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
焦峰

发明人：  
请求不公布姓名





十八、一种建筑幕墙安装用固定架

证书号第 12511063 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑幕墙安装用固定架

发 明 人：请求不公布姓名

专 利 号：ZL 2020 2 0575842.0

专利申请日：2020 年 04 月 17 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 12 日      授权公告号：CN 212534689 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



其他事项参见背面



证书号第 12511063 号

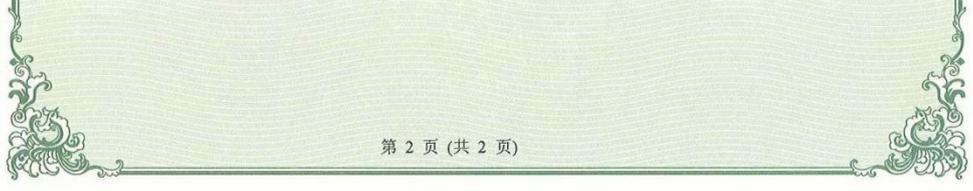


专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
    吴东远

发明人：  
    请求不公布姓名





### 十九、一种工程测绘用方便使用的钢卷尺

证书号第 12539578 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种工程测绘用方便使用的钢卷尺

发 明 人：陈青辉

专 利 号：ZL 2020 2 1458059.2

专利申请日：2020 年 07 月 22 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 19 日      授权公告号：CN 212567180 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第 12539578 号

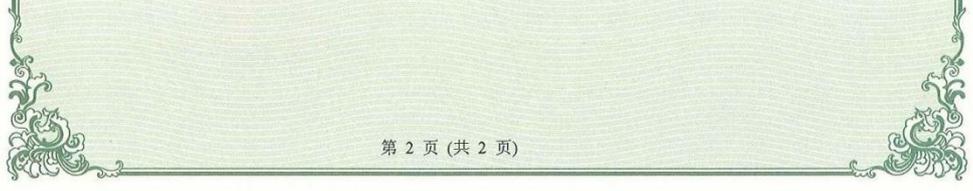


专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
陈青辉

发明人：  
陈青辉





二十、一种建筑工程用吸音效果好的建筑外墙

证书号第 12591535 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用吸音效果好的建筑外墙

发 明 人：崔嘉坤

专 利 号：ZL 2020 2 0869800.8

专利申请日：2020 年 05 月 22 日

专 利 权 人：深圳建安置业工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2506 单位

授权公告日：2021 年 02 月 26 日      授权公告号：CN 212613352 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第 12591535 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：  
崔嘉坤

发明人：  
崔嘉坤





二十一、一种土木工程施工用安全防护装置

证书号第 14906646 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种土木工程施工用安全防护装置

发明人：吴茂周;吴贻武;张良俊;汪力;黄凤燕;吴华滨;郑宁顺  
魏德和

专利号：ZL 2021 2 0203957.1

专利申请日：2021年01月25日

专利权人：深圳建安置业工程有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2412-2417

授权公告日：2021年11月30日 授权公告号：CN 214943122 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

### I 著录项目

发明名称:	一种建筑废弃物环保处理装置
申请日:	2020年06月30日
公开日:	2020年09月22日
授权日:	2021年10月01日
主分类号:	B02C 4/02(2006.01)
发明人:	李海波、李亚伟、何文娟、王鹏飞、方卫华、洪春燕

专利权人: 深圳建安置业工程有限公司  
 专利权人地址: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417  
 专利权人邮政编码: 518000  
 国籍或注册的国家或地区: 中国

II 法律状态  
 专利权有效

### III 其他登记事项

专利权授予  
 授权公告日期: 2021年10月01日





# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

### 申请权的转移

原申请人名称: 广州易鑫建筑工程有限公司

原申请人地址、邮政编码: 510000, 广东省广州市越秀区先烈中路80号汇华商贸大厦5层501单元自编D119号

原申请人国籍或注册的国家或地区: 中国

现申请人名称: 河南银宗市政工程有限公司

现申请人地址、邮政编码: 463800, 河南省驻马店市上蔡县卧龙办事处鹏宇国际城2期B区3号楼1203

现申请人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2021年09月13日

### 专利权的转移

原专利权人名称: 河南银宗市政工程有限公司

原专利权人地址、邮政编码: 463800, 河南省驻马店市上蔡县卧龙办事处鹏宇国际城2期B区3号楼1203

原专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

现专利权人名称: 河南佩啸建筑工程有限公司

现专利权人地址、邮政编码: 463000, 河南省驻马店市驿城区工业二路与蔡州大道交叉口东新花园21栋1单元306

现专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2022年12月20日





# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

### 专利权的转移

原专利权人名称: 河南佩啸建筑工程有限公司  
原专利权人邮政编码、地址: 463000, 河南省驻马店市驿城区工业二路与蔡州大道交叉口东新花园21栋1单元306  
原专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

现专利权人名称: 深圳建安置业工程有限公司  
现专利权人邮政编码、地址: 518000, 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417  
现专利权人国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2023年07月26日





# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本附页

专利号: ZL202010615860.1

证书号: 4713818

I 法律状态动态信息

II 年费信息  
第4年年费已缴纳

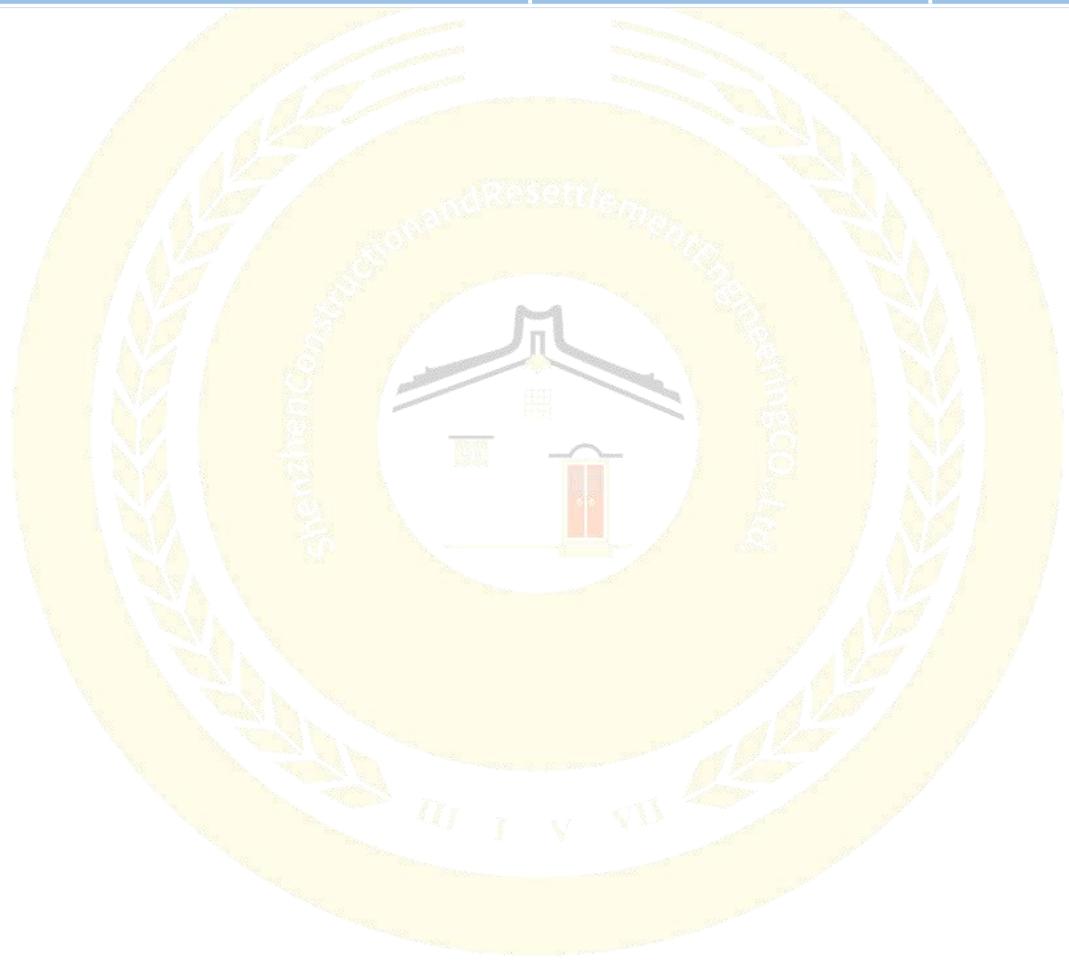
III 其它信息





## 企业软件技术一览表

序号	专利名称	专利权人	时间	备注
1	宇源工程项目管理系统 V1.0	深圳建安置业工程有限公司	2017-12-20	
2	宇源地基与基础工程施工计算软件 V1.0	深圳建安置业工程有限公司	2017-12-21	
3	宇源房建工程安全规避方案设计软件 V1.0	深圳建安置业工程有限公司	2017-12-22	





一、宇源工程项目管理系统 V1.0





**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记事项变更或补充证明**

编号： 软著变补字第201931270号

根据《计算机软件著作权登记办法》第十六条的规定，经中国版权保护中心审核，对以下登记的事项予以变更或补充：

登记号： 2018SR545308

变更或补充事项：  
著作权人姓名或名称  
变更后内容：深圳建安置业工程有限公司





No. 03947103  
注：此变更证明书同计算机软件著作权登记证书一并使用。



二、宇源地基与基础工程施工计算软件 V1.0





# 中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记事项变更或补充证明

编号： 软著变补字第201931272号



根据《计算机软件著作权登记办法》第十六条的规定，经中国版权保护中心审核，对以下登记的事项予以变更或补充：

登记号： 2018SR544879

变更或补充事项：

著作权人姓名或名称

变更后内容：深圳建安置业工程有限公司



No. 03947105

注：此变更证明书同计算机软件著作权登记证书一并使用。





三、宇源房建工程安全规避方案设计软件 V1.0





**中华人民共和国国家版权局**  
**计算机软件著作权登记事项变更或补充证明**

编号： 软著变补字第201931271号

根据《计算机软件著作权登记办法》第十六条的规定，经中国版权保护中心审核，对以下登记的事项予以变更或补充：

登记号： 2018SR544890

变更或补充事项：  
著作权人姓名或名称  
变更后内容：深圳建安置业工程有限公司





No. 03947104  
注：此变更证明书同计算机软件著作权登记证书一并使用。





# 2020 年度广东省“守合同重信用”企业

**公示证书**

公示：深圳建安置业工程有限公司

**2020 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





HUAWEI P30 Pro  
LEICA QUAD CAMERA

公示：深圳建安置业工程有限公司

**2020 年度**

**广东省守合同重信用企业**

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月





# AA 信用企业





## 2020年“广东扶贫济困日”活动捐赠证书

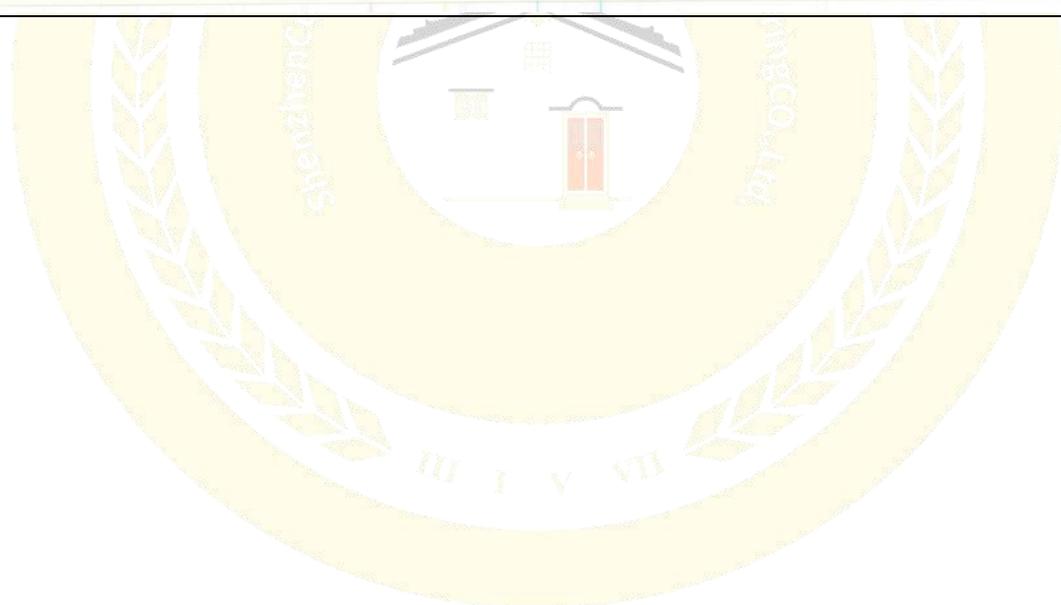
**捐赠证书**

尊敬的 深圳建安置业工程有限公司：

感谢您对石井街道 2020 年“广东扶贫济困日”活动的支持。您捐赠的善款，将全部用于广西田东县林逢镇帮扶项目。

谨致谢忱！

深圳市坪山区石井街道办事处  
2020年6月30日





## 获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	备注
1	省级	2021年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	梅州丰顺碧桂园【二期】滨江时代6#楼	2023年7月	广东省建筑安全协会	
2	省级	2021年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	梅州丰顺碧桂园【二期】滨江时代6#楼	2023年7月	广东省建筑安全协会	
3	市级	质量管理先进单位	龙岗区园山文体中心建设工程	2023年07月	深圳大区城市建设事业部	
4	市级	安全管理先进单位	龙岗区园山文体中心建设工程	2023年07月	深圳大区城市建设事业部	
5	市级	2023年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	活力城村行动第一批次示范项目一布吉街道桔子坑村施工工程	2023年10月	深圳建筑业协会	
6	市级	2023年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	爱国路木头龙更新单元01-02地块一期主体工程	2023年4月	深圳建筑业协会	
7	市级	2022年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工	冠楚商业大楼装改工程	2022年10月	深圳建筑业协会	





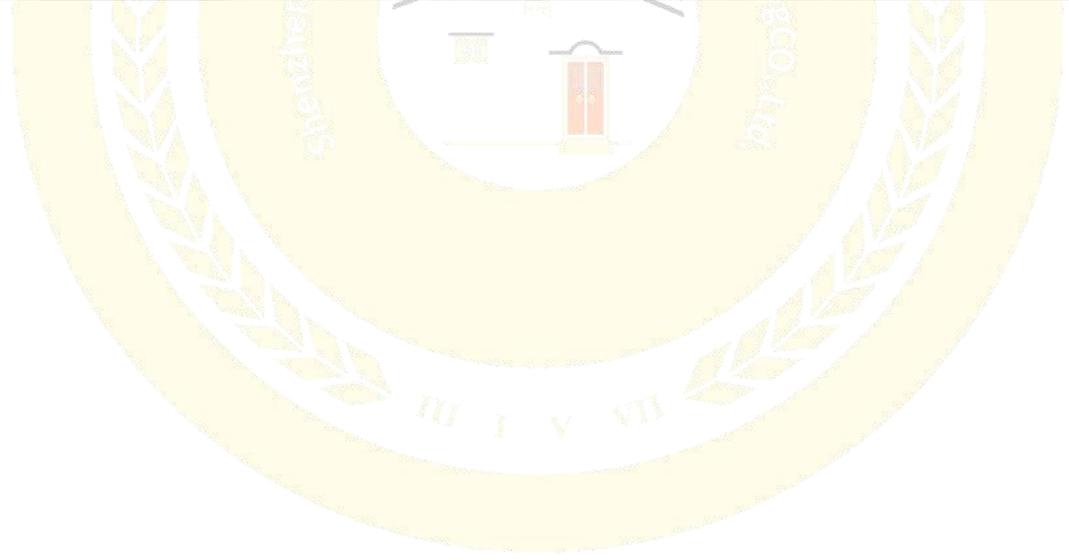
		地				
8	市级	2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地	海能达全球总部大厦主体工程	2022 年 05 月	深圳建筑业协会	
9	市级	2021 年度梅州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	丰顺碧桂园（二期）·滨江时代 6#号楼	2021 年 12 月	梅州市建筑业协会	
10	市级	2018 年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地	松岗街道沙浦小学建设工程	2018 年 10 月	深圳建筑业协会	





# 省优

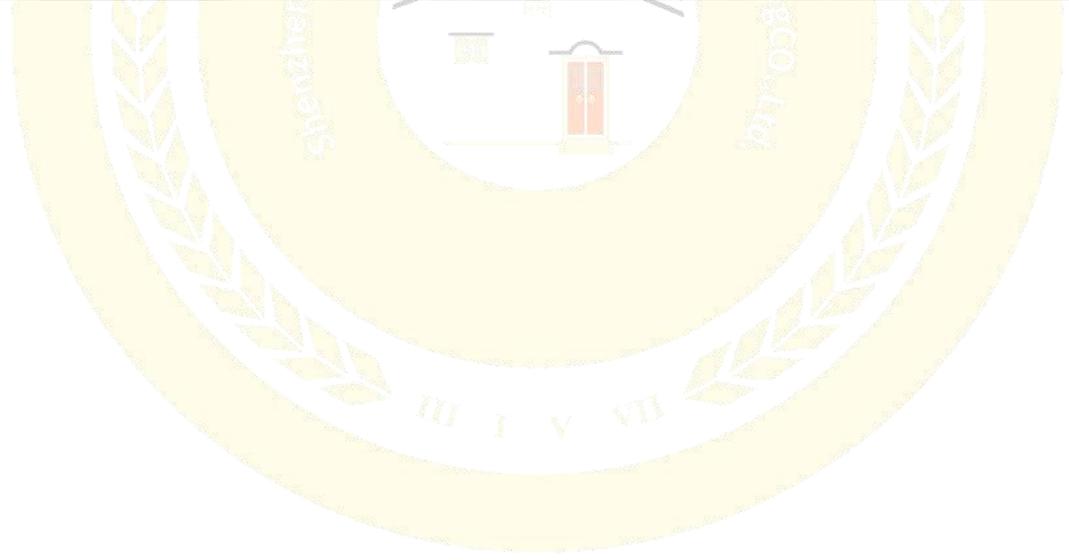
## 2021年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”





# 省优

## 2021年下半年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”





## 质量管理优秀单位

This certificate template features a red border and a decorative background with wavy lines and stylized mountain peaks. In the top left corner, there is the CR LAND logo with the text '華潤置地' and 'CR LAND'. The main title '质量管理优秀单位' is centered in large red characters. Below the title, the recipient is identified as '深圳建安置业工程有限公司'. The text describes the recipient's excellent performance in quality management for the '龙岗区园山文体中心建设工程' in the first half of 2023. The certificate is issued by the '深圳大区城市建设事业部' in July 2023.

華潤置地  
CR LAND

### 质量管理优秀单位

深圳建安置业工程有限公司：  
贵公司承建的龙岗区园山文体中心建设工程，在2023年上半年质量管理工作中，表现优秀，  
被评为质量管理优秀单位。  
特发此证，以资鼓励。

深圳大区城市建设事业部  
二〇二三年七月

## 安全管理优秀单位

This certificate template features a red border and a decorative background with wavy lines and stylized mountain peaks. In the top left corner, there is the CR LAND logo with the text '華潤置地' and 'CR LAND'. The main title '安全管理优秀单位' is centered in large red characters. Below the title, the recipient is identified as '深圳建安置业工程有限公司'. The text describes the recipient's excellent performance in safety management for the '龙岗区园山文体中心建设工程' in the first half of 2023. The certificate is issued by the '深圳大区城市建设事业部' in July 2023.

華潤置地  
CR LAND

### 安全管理优秀单位

深圳建安置业工程有限公司：  
贵公司承建的龙岗区园山文体中心建设工程，在2023年上半年安全管理工作中，表现优秀，  
被评为安全管理优秀单位。  
特发此证，以资鼓励。

深圳大区城市建设事业部  
二〇二三年七月





# 市优

## 2023 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

2023/11/3 15:24 证书打印—深圳建筑业协会



# 荣誉证书

**深圳建安置业工程有限公司：**

你公司承建的 **活力城村行动第一批次示范项目—布吉街道桔子坑村施工工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证



证书编号：SZAQWM-2023B-139

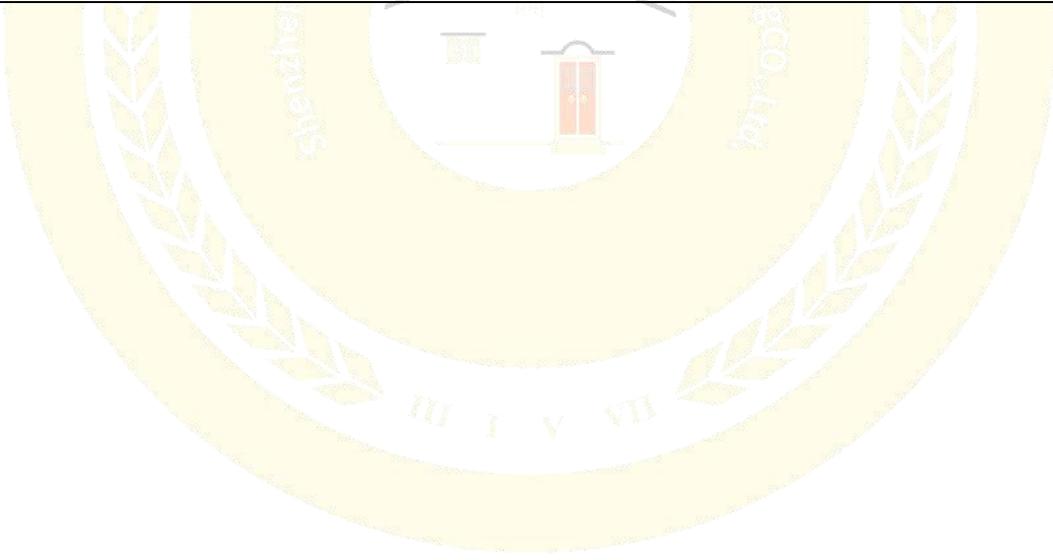
协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳建筑业协会  
二〇二三年十月



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorinfo.aspx?infoid=1891&typid=38 1/2





# 市优

## 2023 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地

**荣誉证书**



**深圳建安置业工程有限公司：**

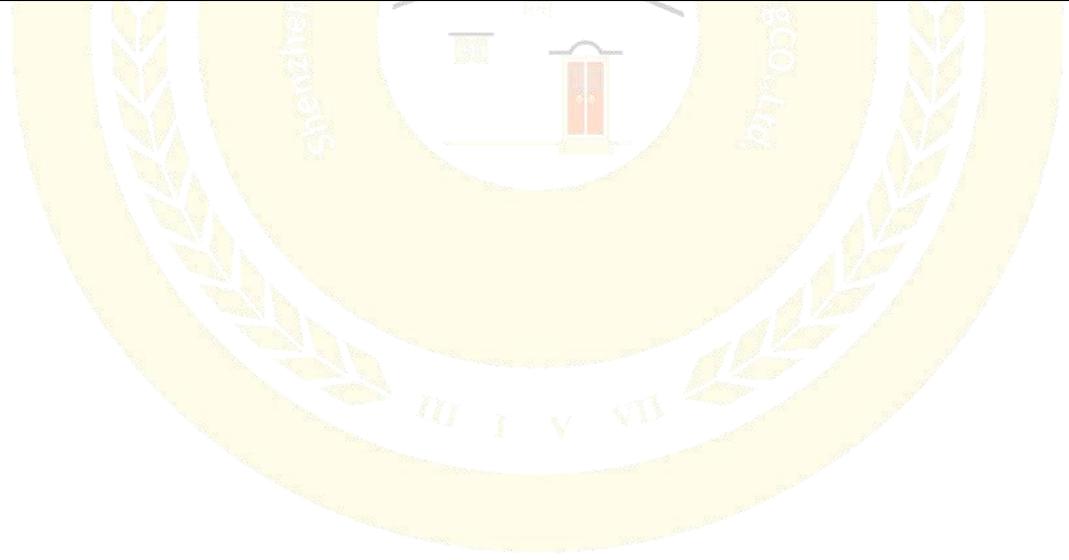
你公司参建的 **爱国路木头龙更新单元01-02地块一期主体工程** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-125  
 协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳建筑业协会  
二〇二三年四月



# 市优

## 2022 年度下半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地

2022/12/5 证书打印—深圳建筑业协会



# 荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

你公司承建的 冠楚商业大楼装改工程 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证



证书编号：SZAQWM-2022B-012

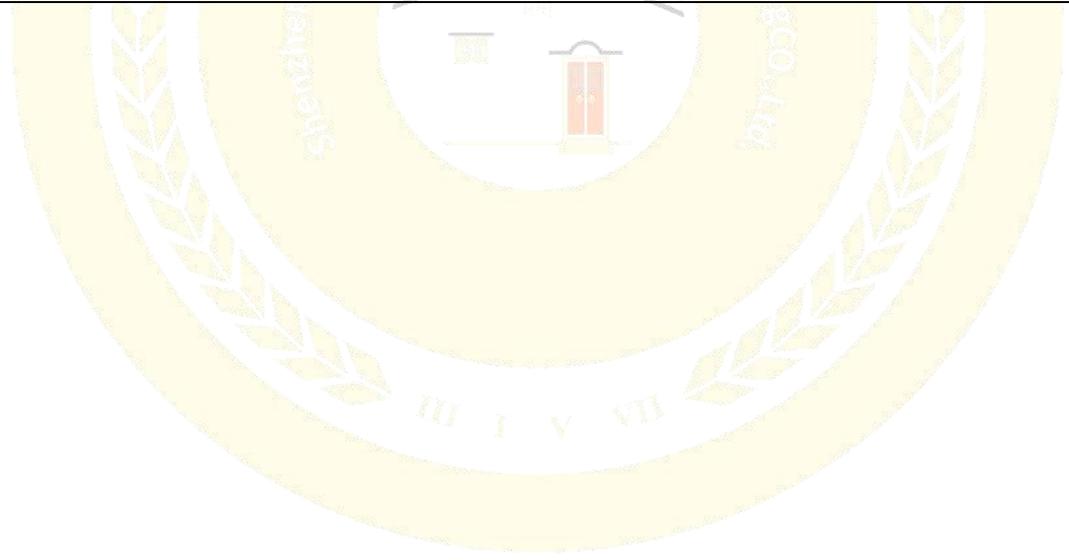
协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳建筑业协会  
二〇二二年十月



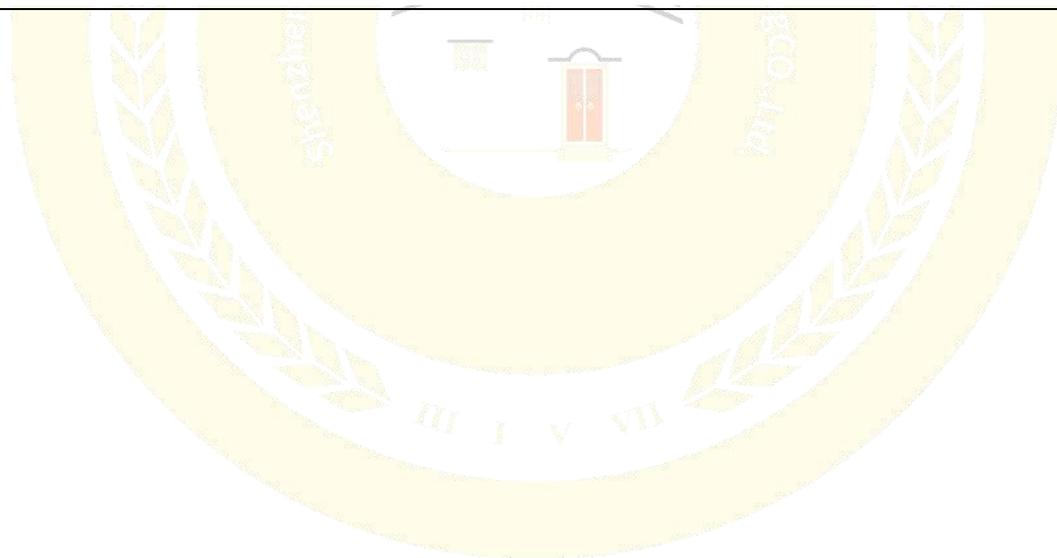
www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infolid=82&typeld=38# 1/2





# 市优

## 2022 年度上半年深圳市建设工程安全与文明施工优良工地





2022年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地拟定名单（公示）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	建筑面积 (m²)	施工单位				监理单位	
								文明施工得分	安全文明总分	防疫得分	同意票数	管理资料得分	同意票数
<b>房建工程</b>													
<b>宝安区</b>													
1	安居福厦里1~5栋主体工程	中建二局第一建筑工程有限公司	彭文原	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	张元生	91518	89.75	89.03	87.00	12	88.00	12
2	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	中国建筑第六工程局有限公司	袁志浩	/	浙江江南工程管理股份有限公司	董持	661692	88.25	88.50	86.00	12	87.00	12
3	凤凰山综合停车场工程	中建科工集团有限公司	余运波	四川省红森劳务有限责任公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈剑林	105763	85.25	85.47	91.00	12	87.00	12
4	高端集成电路载板及先进封装基地（一期）桩基础及主体工程	中建一局集团建设发展有限公司	赵玉冰	/	深圳市竣迪建设监理有限公司	赵庆武	291650	87.75	89.17	86.00	12	87.00	12
5	恒兴御景园（不含桩基础）	深圳泛华工程集团有限公司	贾文志	/	深圳市昊源建设监理有限公司	廖东安	147789	90.25	89.64	88.00	12	88.00	12
6	宏发悦云花园（不含桩基）	深圳市宏源建设工程有限公司	王静山	/	广东中弘策工程顾问有限公司	张明珠	193921	86.75	86.42	86.00	12	86.00	12

4	赤湾片区03-01-04、03-01-05、03-01-06地块项目主体工程	中建三局第二建设工程有限责任公司	张修军	/	广州华申建设工程管理有限公司	罗江山	132106	87.50	89.30	87.00	12	88.00	12
5	创维海外发展大厦项目总承包工程	中国建筑一局（集团）有限公司	应博	/	深圳科宇工程顾问有限公司	宋丹平	99166	85.25	85.95	86.00	12	85.00	12
6	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程项目高层次人才科研楼施工总承包工程	陕西建工集团股份有限公司	滕立辉	/	深圳市邦迪工程顾问有限公司	曾宪栋	23549	86.75	90.50	87.00	12	88.00	12
7	海能达全球总部大厦主体工程	中国建筑一局（集团）有限公司	严中山	深圳建安置业工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	王向新	121726	88.00	88.51	93.00	12	92.00	12
8	鸿荣源尚璟公馆主体工程	江苏邗建集团有限公司	蒋盾	/	深圳华西建设工程管理有限公司	童阔步	67861	85.25	87.53	86.00	12	86.00	12
9	军民融合科技产业创新平台项目（航天工研院总部大厦项目）工程总承包EPC	中天建设工程集团有限公司	孙锐	/	深圳华西建设工程管理有限公司	陈鹏	106860	87.00	89.80	88.00	12	86.00	12
10	平山小学拆除重建九年一贯制学校施工总承包	中海建筑有限公司	赵新飞	/	深圳市九州建设技术股份有限公司	江陵	63981	88.25	89.25	87.00	12	87.00	12
11	前海嘉里建设广场总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	张建锋	/	深圳华西建设工程管理有限公司	梁玉家	140051	87.25	88.73	87.00	12	86.00	12
12	前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	卞昆	/	/	/	68783	85.75	85.81	90.00	8	0.00	0
13	蝶玺家园项目施工总承包工程	中海建筑有限公司	曾垂杰	/	深圳市赛格监理有限公司	聂怡军	52473	87.75	88.84	88.00	12	85.00	12
14	润峯府总承包工程	深圳市建工集团股份有限公司	孙辉	/	广东鸿业工程项目管理有限公司	屈直	189131	93.40	94.96	91.00	12	92.00	12







### 2018年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地



今天是2022年01月17日, 星期一, 欢迎访问深圳建筑业协会官网 微信公众号 协会OA 联系我们



## 深圳建筑业协会

Shenzhen Construction Industry Association

促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

协会概况 | 行业分会 | 职业培训 | **评优评奖** | 资料下载 | 协会党建 | 会员中心

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

年度 
沙浦小学

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监理工程师	建筑面积	年度
1	松岗街道沙浦小学建设工程	深圳市宇源建设工程有限公司	邢灿	深圳市彬德建设工程顾问有限公司	李梦华	24843.96	2018, 下半年

1 | 1 | Go 每页15条记录, 共1条记录



# ISO 体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

注册号: 0350322Q30979R1M-1

兹 证 明  
**深圳建安置业工程有限公司**

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合  
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

该管理体系适用于  
资质范围内的地质灾害治理工程施工; 园林绿化工程施工 (办公  
场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协  
信5栋A座2412-2417) \*\*\*

颁证日期: 2022年12月16日  
有效期最长可至: 2025年12月15日<sup>注</sup>

签 发 人: *王启林*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ( www.cnca.gov.cn ) 和兴原认证中心有限公司官方网站 ( www.xqcc.com.cn ) 上查询。





# 质量管理体系认证证书

注册号：0350322Q30979R1M

兹 证 明

**深圳建安置业工程有限公司**

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码：91440300069266640P

管理体系符合  
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程（限结构补强）专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包

（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417）\*\*\*

颁证日期：2022年12月16日

有效期最长可至：2025年12月15日<sup>注</sup>

签发人：王启林



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。





# 环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20717R1M

兹 证 明  
**深圳建安置业工程有限公司**

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417

统一社会信用代码: 91440300069266640P

管理体系符合  
**GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准**

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程(限结构补强)专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地质灾害治理工程施工; 园林绿化工程施工(办公场所: 广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417) \*\*\*

颁证日期: 2022年12月16日  
有效期最长可至: 2025年12月15日<sup>注</sup>

签发人: *王启林*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M

注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)和兴原认证中心有限公司官方网站(www.xqcc.com.cn)上查询。





# 职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350322S30662R1M

兹 证 明  
**深圳建安置业工程有限公司**

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417  
统一社会信用代码：91440300069266640P

管理体系符合  
**GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准**

该管理体系适用于

资质范围内的建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包、地基基础工程专业承包、特种工程（限结构补强）专业承包、防水防腐保温工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、地质灾害治理工程施工；园林绿化工程施工（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2412-2417）\*\*\*

颁证日期：2022年12月16日  
有效期最长可至：2025年12月15日<sup>注</sup>

签发人：*王宗林*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）和兴原认证中心有限公司官方网站（[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)）上查询。





### 高新技术企业证书



### 深圳市市级工法





### 省级工法证书

**省级工法证书**

工法名称：屋面模具式成品泛水施工工法  
 批准文号：粤建市函〔2021〕59号  
 工法编号：GDGF367-2020  
 完成单位：深圳建安置业工程有限公司

主要完成人：吴远林、吴贻建、吴逸庭、郑海洋、叶泳杏

二〇二一年一月十九日



### 广东省建筑业协会会员证书

**会员证书**

深圳建安置业工程有限公司

经审核，批准你单位为广东省建筑业协会会员单位。

特颁此证

二〇二〇年八月三日






### 深圳市装饰行业协会会员单位







<h2>单位会员证书</h2> <p>深圳建安置业工程有限公司</p> <p>经研究批准为本会单位会员 特发此证。</p> <div style="text-align: center;">  <p>深圳市装饰行业协会 2023年 08月 15日</p> </div> <p>证件编号: QX1058</p>	<h2>会员必读</h2> <p>社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策，不得反对宪法确定的基本原则，不得危害国家的统一、安全和民族的团结，不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益，不得违背社会道德风尚。</p> <p>社会团体不得从事营利性经营活动。</p> <p>国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动，任何组织和个人不得非法干涉。</p> <p style="text-align: right;">有效期: 二年</p>
---	---

<h2>单位会员证书</h2> <p>深圳建安置业工程有限公司</p> <p>经研究批准为本会单位会员 特发此证。</p> <div style="text-align: center;">  <p>深圳市建筑装饰产业联合会 2023年 08月 15日</p> </div> <p>证件编号: QX1058</p>	<h2>会员必读</h2> <p>社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策，不得反对宪法确定的基本原则，不得危害国家的统一、安全和民族的团结，不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益，不得违背社会道德风尚。</p> <p>社会团体不得从事营利性经营活动。</p> <p>国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动，任何组织和个人不得非法干涉。</p> <p style="text-align: right;">有效期: 二年</p>
--	---



## 2019 年爱心企业





# 公益慈善事业证书

## 荣誉 证书

深圳建安置业工程有限公司：

奉献一份爱心，传递一份关爱！感谢贵公司对公益慈善事业的积极参与，于2020年2月21日向深圳市关爱行动公益基金会名下抗击疫情，圳在行动公益项目捐赠善款叁万圆整，谨向贵公司表示衷心感谢并致以崇高敬意。

深圳市关爱行动公益基金会

2020年2月21日



深圳市关爱行动公益基金会  
SHENZHEN PROJECT CARE FOUNDATION

送人玫瑰 手有余香

联系电话：0755-83519018 0755-83519483 13723477428

办公地址：深圳市福田区商报路奥林匹克大厦1207室

网 址：<http://www.igongyi.org.cn>

爱心账户：深圳市关爱行动公益基金会

爱心账号：1806 0142 1000 2610

开户银行：中国民生银行深圳福田支行



### 捐赠证书



### 深圳市建筑行业廉洁从业自律公约





### AAA 级信用企业



### AAA 级质量守信单位





### 企业信用等级证书

信用中国信用服务机构备案号: JS080304003  
京信备案号: (2021)第0010号  
证书编号: 91440300069266640P

兹评定  
**深圳建安置业工程有限公司**  
深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启德协信5栋A座2412-2417

企业信用等级为:  
**AAA**

签发日期: 2022年03月17日  
有效期至: 2025年03月16日  
公示网址: www.zc168.org.cn (中国招标网)  
www.bidcredit.org.cn (中国招投标企业信用评价与公示平台)

信用中国  
 发证机构: 中国诚信企业信用评价与公示平台  
 中国招标投标公共服务平台

### 企业资信等级证书

信用中国信用服务机构备案号: JS080304003  
京信备案号: (2021)第0010号  
证书编号: 91440300069266640P-1

兹评定  
**深圳建安置业工程有限公司**  
深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启德协信5栋A座2412-2417

企业信用等级为:  
**AAA**

签发日期: 2022年03月17日  
有效期至: 2025年03月16日  
公示网址: www.zc168.org.cn (中国招标网)  
www.bidcredit.org.cn (中国招投标企业信用评价与公示平台)

信用中国  
 发证机构: 中国诚信企业信用评价与公示平台  
 中国招标投标公共服务平台

### 质量服务诚信等级证书

信用中国信用服务机构备案号: JS080304003  
京信备案号: (2021)第0010号  
证书编号: 91440300069266640P-2

兹评定  
**深圳建安置业工程有限公司**  
深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启德协信5栋A座2412-2417

企业信用等级为:  
**AAA级质量服务诚信单位**

签发日期: 2022年03月17日  
有效期至: 2025年03月16日  
公示网址: www.zc168.org.cn (中国招标网)  
www.bidcredit.org.cn (中国招投标企业信用评价与公示平台)

信用中国  
 发证机构: 中国诚信企业信用评价与公示平台  
 中国招标投标公共服务平台

### 中国诚信企业家

信用中国信用服务机构备案号: JS080304003  
京信备案号: (2021)第0010号  
证书编号: 91440300069266640P-7

兹评定  
**深圳建安置业工程有限公司**  
深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启德协信5栋A座2412-2417

企业信用等级为:  
**中国诚信企业家·吴贻建**

签发日期: 2022年03月17日  
有效期至: 2025年03月16日  
公示网址: www.zc168.org.cn (中国招标网)  
www.bidcredit.org.cn (中国招投标企业信用评价与公示平台)

信用中国  
 发证机构: 中国诚信企业信用评价与公示平台  
 中国招标投标公共服务平台





# 2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程施 工总承包组)



## 荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司:

经评审,你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑工程  
施工总承包组)称号。

特发此证,以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日





# 抗疫救援爱心企业



## 捐赠项目

### 防疫物资



## 荣誉证书

深圳建安置业工程有限公司：

疫情无情，人间有爱，感谢您对大康社区疫情防控工作关心和支  
持，用实际行动彰显社会责任与担当，展现大爱无私的奉献精神！您的善举和大爱，为  
我们战胜疫情，共克时艰，注入了信心和力量！谨对您慷慨解囊、奉献爱心、造福社会的义举致以最真诚  
的感谢！

特发此证，以致敬意！





## 2023 年质量管理优秀单位





## 2023 年安全管理优秀单位





## 大芬社区感谢信



# 感谢信

深圳建安置业工程有限公司：

衷心感谢贵公司踊跃参与大芬社区“绿美社区·我为社区捐树”活动，贵公司的慷慨助力是我们共建绿美家园的宝贵财富。

共建绿美社区，感谢有您！

