

工程编号： 4403942025061900101Y001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 深圳市龙岗区龙岗街道南联学校 2025 年小型建设工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市享泰建筑工程有限公司

日期： 2025 年 6 月 25 日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；
- 4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；
- 6、《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：/。

1、投标人营业执照（扫描件）；



统一社会信用代码
91440300MA5ECWWG6X

营业执照
(副本)



名称
深圳市享泰建筑工程有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
林伟铎

成立日期
2017年02月27日

住所
深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

登记机关
2025年02月12日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等与企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244216898	
企业名称:	深圳市享泰建筑工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5ECWWG6X
法定代表人:	林伟铨
注册地址:	深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201
有效期:	至2028年12月25日 (请扫码查看各项资质有效期)
资质等级:	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2023年03月13日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344247735

企业名称: 深圳市享泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

法定代表人: 林伟铨

注册地址: 深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年03月13日



3、投标人安全生产许可证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：91440300MA5ECWWG6X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]022531

企业名称：深圳市享泰建筑工程有限公司

法定代表人：林伟铨

单位地址：深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月27日至2027年06月24日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安B（2023）0003221	
姓 名：	黄平
性 别：	男
出 生 年 月：	1988年05月28日
企 业 名 称：	深圳市享泰建筑工程有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2023年03月10日
有 效 期：	2024年09月02日 至 2026年03月09日
	发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2024年09月02日



5、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）；

	使用有效期：2025年06月 11日-2025年12月08日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：黄平	
性 别：男	
出生日期：1988-05-28	
注册编号：粤2442022202227210	
聘用企业：深圳市享泰建筑工程有限公司	
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-29至2027-08-28） 建筑工程（有效期：2022-12-27至2025-12-26）	
	
个人签名：黄平	
签名日期：2025年6月11日	
住房和城乡建设厅 签发日期：2024年08月29日	

6、《投标人廉政责任承诺书》（扫描件）；

附件 3：投标人廉政责任承诺书示范文本

投标人廉政责任承诺书（范本）

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投 标 人： 深圳市享泰建筑工程有限公司 （投标人填写）



2025 年 6 月 25 日

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：/。

荣誉证书

深圳市享泰建筑工程有限公司

你公司承建的阳东区竹篙山森林公园工程项目荣获二〇二四年上半年“阳江市市政建设工程优质奖。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二四年十二月

荣誉证书

深圳市享泰建筑工程有限公司

你公司承建的阳东区竹篙山森林公园工程项目荣获二〇二二年下半年“阳江市市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二三年三月



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

中福·尚林苑项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）银奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市享泰建筑工程有限公司

主要完成人：黄则用

证书编码：2023-GDGC-396





中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070023E50328R0M

兹 证 明

深圳市享泰建筑工程有限公司

广东省深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路8号B栋201

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO14001:2015 标准

该环境管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所,若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023年02月27日

本证书有效期自2023年02月27日起至2026年02月26日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡雪松

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中227号华景大厦4楼(510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070023S50329R0M

兹 证 明

深圳市享泰建筑工程有限公司

广东省深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路 8 号 B 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
建筑装修装饰工程专业承包及相关管理活动

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 02 月 27 日

本证书有效期自 2023 年 02 月 27 日起至 2026 年 02 月 26 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



胡美华

公司代表(签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询; 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070023Q50481R0M

兹 证 明

深圳市享泰建筑工程有限公司

广东省深圳市龙岗区园山街道安良社区安业路 8 号 B 栋 201

统一社会信用代码: 91440300MA5ECWWG6X

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 标准

GB/T50430-2017 标准

该质量管理体系适合

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、
建筑装修装饰工程专业承包

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2023 年 02 月 27 日

本证书有效期自 2023 年 02 月 27 日起至 2026 年 02 月 26 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表(签名)



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司



公示证书

公示：深圳市享泰建筑工程有限公司

2019 年度
广东省守合同重信用企业



监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

扫描二维码查看企业公示情况

公示证书

公示：深圳市享泰建筑工程有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



招标投标领域 碳中和承诺示范企业

兹授予：深圳市享泰建筑工程有限公司

碳中和承诺示范企业



证书承诺日期：2025年02月14日
证书有效日期：2028年02月13日



互认标识



公示查询



公示查询

查询网站：www.zyxxgov.cn www.bidcr.org.cn





企业信用等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

（招标投标领域适用）

查询编号：GJ2025XY9801122（1-1）

兹评定

深圳市享泰建筑工程有限公司

AAA 级

签发日期：2025年02月14日

有效期至：2028年02月13日

查询地址：www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



企业信用等级证书

ENTERPRISE CREDIT RATING CERTIFICATE

深圳市享泰建筑工程有限公司

纳税人识别号: 91440300MA5ECWWG6X

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况, 评定该企业信用等级为:

AAA

证书编码: ZYX25021417423435

颁发日期: 2025年02月14日

有效期至: 2028年02月13日

公示查询: www.zyxgov.cn

www.bidcr.org.cn



互认标识



公示查询



公示查询

证书说明:

Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。

The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.

2. 该评价实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 可继续使用;

信用状况发生变化的, 需重新评定信用状况并更换证书。

The evaluation of the review system, the validity period, an annual review.

After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.

3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。

If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.

4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。

This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.

5. 本证书不得涂改、转借。

This certificate shall not be altered or lent.





质量服务诚信企业

QUALITY SERVICE INTEGRITY ENTERPRISE

深圳市享泰建筑工程有限公司

纳税人识别号: 91440300MA5ECWWG6X

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况, 评定该企业质量服务诚信等级为:

AAA

证书编码: ZYX25021417424212

颁发日期: 2025年02月14日

有效期至: 2028年02月13日

公示查询: www.zyxgov.cn

www.bidcr.org.cn



互认标识



公示查询



公示查询

证书说明:

Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。
The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.
2. 该评价实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用状况并更换证书。
The evaluation of the review system, the validity period, an annual review. After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。
This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.
5. 本证书不得涂改, 转借。
This certificate shall not be altered or lent.



企业资信等级证书

ENTERPRISE CREDIT RATING CERTIFICATE

深圳市享泰建筑工程有限公司

纳税人识别号: 91440300MA5ECWWG6X

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况, 评定该企业资信等级为:

AAA

证书编码: ZYX25021417423858

颁发日期: 2025年02月14日

有效期至: 2028年02月13日

公示查询: www.zyxgov.cn

www.bidcr.org.cn



互认标识



公示查询



公示查询

证书说明:

Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。
The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.
2. 该评价实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用状况并更换证书。
The evaluation of the review system, the validity period, an annual review. After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。
This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.
5. 本证书不得涂改, 转借。
This certificate shall not be altered or lent.





2024年度守信营商示范企业

2024 TRUSTWORTHY BUSINESS DEMONSTRATION ENTERPRISE

深圳市享泰建筑工程有限公司

享泰建筑

证书编码: ZYX25021417433984
颁发日期: 2025年02月14日
有效期至: 2026年02月13日
公示查询: www.zyxxgov.cn
www.bidcr.org.cn



互认标识



公示查询



公示查询





重质量守信用企业

VALUES QUALITY AND KEEPS PROMISE ENTERPRISE

深圳市享泰建筑工程有限公司

纳税人识别号: 91440300MA5ECWVG6X

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况, 评定该企业重质量守信用等级为:

AAA

证书编号: ZYX25021417425545

颁发日期: 2025年02月14日

有效期至: 2028年02月13日

公示查询: www.zyxgov.cn



互认标识



公示查询



公示查询

证书说明:

Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。

The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.

2. 该评价实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次, 经复审合格的, 可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用状况并更换证书。

The evaluation of the review system, the validity period, an annual review. After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.

3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证明到发证单位办理变更手续。

If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.

4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。

This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.

5. 本证书不得涂改、转借。

This certificate shall not be altered or lent.



重服务守信用企业

SERVICE ORIENTED AND TRUSTWORTHY ENTERPRISE

深圳市享泰建筑工程有限公司

纳税人识别号: 91440300MA5ECWVG6X

根据企业信用评价标准《Q/ZYX 0001-2022》的要求综合评定该企业信用记录、经营状况和发展前景等综合情况, 评定该企业重服务守信用等级为:

AAA

证书编号: ZYX25021417430023

颁发日期: 2025年02月14日

有效期至: 2028年02月13日

公示查询: www.zyxgov.cn



互认标识



公示查询



公示查询

证书说明:

Explain

1. 该评价自评定之日起有效期三年。

The evaluation shall be valid for three years from the date of evaluation.

2. 该评价实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次, 经复审合格的, 可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用状况并更换证书。

The evaluation of the review system, the validity period, an annual review. After the reexamination, it can continue to use; if the credit status changes, the credit status shall be reassessed and the certificate replaced.

3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证明到发证单位办理变更手续。

If an enterprise changes its name within the validity period, it must go through the formalities of change at the issuing unit with the certificate.

4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。

This certificate only proves the credit status of the enterprise within the validity period and is not for any other purpose.

5. 本证书不得涂改、转借。

This certificate shall not be altered or lent.

