

标段编号：2402-440306-04-01-242484002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳机场航食配餐楼项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市九州建设技术股份有限公司

日期：2025年04月27日

目录

一、投标人《营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明》（扫描件）	3
二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）	4
三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）	7
四、投标担保证明文件扫描件，投标人可自主选择投标保函（电子保函/纸质保函）或 现金转账方式或保证保险方式递交投标担保（具体要求详见招标文件第三章）	10

一、投标人《营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明》（扫描件）


统一社会信用代码 91440300192360878C		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市九州建设技术股份有限公司		成 立 日 期 1991年09月19日			
类 型 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）		住 所 深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层 1701、1710号			
法定代表人 张印发					
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关  2020 年 09 月 21 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制


二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）



企业名称	深圳市九州建设技术股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号		
建立时间	1991年09月19日		
注册资本金	1500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192360878C		
经济性质	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）		
证书编号	E144011541-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	张印发	职务	法定代表人
单位负责人	汤朝晖	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	陈波	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市九州建设监理有限公司 原发证日期: 2002年07月16日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 08 月 12 日 NO: EF 2190535

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
企业负责人变更为: 徐德。 *****
 变更核准机关(章) 2024 年 08 月 12 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



工程监理资质证书

证书编号: E244011548

企业名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192360878C

法定代表人: 张印发

注册地址: 深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号

有效期至: 至2029年09月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日



三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）

广东省职称证书

姓 名：王德元

身份证号：420111196601015559



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053652

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0081241
No.: 0081241



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05214242104423811
File No.:

姓名: 王德元
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1966.1
Date of Birth
专业类别: 监理工程师
Professional Type
批准日期: 2005年5月1日
Approval Date

签发单位盖章: 河北省机构改革工作领导小组
Issued by
签发日期: 办公座
Issued on





使用有效期: 2025年03月01日
2025年08月28日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王德元

性 别 : 男

出生日期 : 1966年01月01日

注册编号 : 44000128



注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2027年10月09日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

王德元

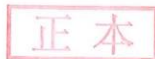
签名日期 : 2024年8月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年08月15日

四、投标担保证明文件扫描件，投标人可自主选择投标保函（电子保函/纸质保函）或现金转账方式或保证保险方式递交投标担保（具体要求详见招标文件第三章）



投标保函

保函编号：2025041744200808600099

致深圳市机场（集团）有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市九州建设技术股份有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2402-440306-04-01-242484002001的深圳机场航食配餐楼项目监理项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）20000.00元（小写）贰万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不辩解、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路8号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025年04月17日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



境内保函专用



鉴于深圳市九州建设技术股份有限公司参与贵方深圳机场航食配餐楼项目的
投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳岗厦支行隶属于中国建设银行股份有限
公司深圳市分行。

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2025041744200808600099）的出具事宜。

2025年04月17日

开户许可证

核准号: J5840001229703

编号: 5840-02335439

经审核, 深圳市九州建设技术股份有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 李恩君 开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行

账 号 44201564000050001745

发证机关(盖章)

2017 年 06 月 30 日



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司

账户号码: 44201564000050001745

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行

法定代表人:
(单位负责人) 张印发

基本存款账户编号: J5840001229705



2020 年 10 月 14 日