

标段编号： 2203-440305-04-01-568258003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 建艺国际工程管理集团有限公司


日期： 2025年04月28日

1、营业执照

	
营 业 执 照	
(副 本)	
统一社会信用代码 91440300192376140U	
名 称 建艺国际工程管理集团有限公司	成 立 日 期 1995年09月07日
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道6530号807
法定代表人 罗泽锋	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	登 记 机 关  2023 年 10 月 09 日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
国家市场监督管理总局监制	

2、资质证书

	<p>企业名称：建艺国际工程管理集团有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；公路工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>工程 监 理 资 质 证 书</p>	
<p>证书编号：E144004375</p> <p>有效期：至2029年06月25日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关</p>  <p>2024年06月25日</p> <p>No.EZ 0047948</p>

<table><tr><td>企业名称</td><td colspan="3">建艺国际工程管理集团有限公司</td></tr><tr><td>详细地址</td><td colspan="3">深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道6530号807</td></tr><tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1995年09月07日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">10800万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">91440300192376140U</td></tr><tr><td>经济性质</td><td colspan="3">有限责任公司</td></tr><tr><td>证书编号</td><td colspan="3">E144004375-4/1</td></tr><tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2029年06月25日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>罗泽锋</td><td>职务</td><td>法定代表人</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>罗泽锋</td><td>职务</td><td>企业负责人</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>胡波</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师</td></tr></table>	企业名称	建艺国际工程管理集团有限公司			详细地址	深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道6530号807			建立时间	1995年09月07日			注册资本金	10800万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192376140U			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144004375-4/1			有效期	至2029年06月25日			法定代表人	罗泽锋	职务	法定代表人	单位负责人	罗泽锋	职务	企业负责人	技术负责人	胡波	职称或执业资格	高级工程师	<p>业务范围</p> <p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；公路工程监理甲级；市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
企业名称	建艺国际工程管理集团有限公司																																												
详细地址	深圳市龙华区观湖街道大和社区龙华大道6530号807																																												
建立时间	1995年09月07日																																												
注册资本金	10800万元人民币																																												
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192376140U																																												
经济性质	有限责任公司																																												
证书编号	E144004375-4/1																																												
有效期	至2029年06月25日																																												
法定代表人	罗泽锋	职务	法定代表人																																										
单位负责人	罗泽锋	职务	企业负责人																																										
技术负责人	胡波	职称或执业资格	高级工程师																																										
<p>备注：</p> <p>原企业名称：深圳市建艺国际工程顾问有限公司 原发证日期：2019年07月18日 公路工程监理甲级有效期至2024年07月18日</p>	 <p>发证机关(章)</p> <p>2024年06月25日</p> <p>No.EF 0189259</p>																																												

3、项目总监资格证书

国家监理工程师注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称、有权执行注册监理工程师业务、有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>证书编号: 00274193</p>	<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2017年01月07日</p> <p>No. 00085600</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>No. 00128645</p> <p>认定机关(签章): 2014年12月9日</p>
 <p>注册号: 44008418</p> <p>注册专业:</p> <ol style="list-style-type: none">房屋建筑工程公路工程 <p>注册执业单位: 深圳市建艺国际工程顾问有限公司</p> <p>有效期至: 2014年01月07日</p>	<p>姓名: 陆明</p> <p>性别: 男</p> <p>出生日期: 1967年11月04日</p> <p>身份证号码: 362132671104085</p> <p>学历(学位): 大专</p> <p>所学专业: 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名:</p>  <p>发证日期: 2011年04月02日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2020年01月07日</p> <p>No. 00284200</p> <p>认定机关(签章): 2017年2月17日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2025年01月07日</p> <p>No. 00541932</p> <p>认定机关(签章): 2019年11月8日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 建艺国际工程管理集团有限公司</p> <p>No. 00578024</p> <p>认定机关(签章): 2020年12月01日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2026年01月07日</p> <p>No. 00980767</p> <p>认定机关(签章): 2022年11月09日</p>

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陆明

证件类型	居民身份证	证件号码	362132*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	建艺国际工程管理集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 建艺国际工程管理集团有限公司

注册编号/执业印章号: 1442006200804367

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年10月28日

查看证书变更记录 (3)

注册监理工程师

注册单位: 建艺国际工程管理集团有限公司

证书编号: 00274193

注册编号/执业印章号: 44008418

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2026年01月07日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年01月07日

查看证书变更记录 (9)

国家监理工程师资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="327 616 662 929"><p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="909 571 1252 907"><p>approved & authorized Ministry of Construction The People's Republic of China</p></div> <p>编号： No. : 0102073</p>
<div data-bbox="359 1142 598 1478"></div> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号：07214442106442177 File No. :</p>	<p>姓名： Full Name 陆明</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1967年11月</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期： Approval Date 2007年05月13日</p> <div data-bbox="989 1489 1300 1803"></div> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：2007 年 08 月 12 日 Issued on</p>

广东省职称证书

姓 名：陆明

身份证号：362132196711040859



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053693

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书

西安交通大学		
毕业证书		
学生 陆明	性别男	一九六七年十一月四日生，于二〇一六年三月
至二〇一八年七月	在本校网络教育学院	土木工程专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：西安交通大学	校长：王树国	
证书编号：106987201805018556	二〇一八年七月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目总监连续 12 个月社保缴纳记录

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆明

社保电脑号：600029348

身份证号码：362132196711040859

页码：1

参保单位名称：建艺国际工程管理集团有限公司

单位编号：704091

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	704091	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	3.92	2800	22.4	5.6
2024	02	704091	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	3.92	2800	22.4	5.6
2024	03	704091	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	7.84	2800	22.4	5.6
2024	04	704091	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	7.84	2800	22.4	5.6
2024	05	704091	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	7.84	2800	22.4	5.6
2024	06	704091	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	7.84	2800	22.4	5.6
2024	07	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	08	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	09	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	10	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	11	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2024	12	704091	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	01	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	02	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
2025	03	704091	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	11.2	2800	22.4	5.6
合计			9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		140.38		334.0		84.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e875329172f8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704091

单位名称
建艺国际工程管理集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年4月22日
证明专用章

4、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业 建艺国际工程管理集团有限公司 参加 深圳市南山区建筑工务署 的 深圳湾体育中心东广场改造项目监理 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

建艺国际工程管理集团有限公司 企业从业人员 150 人，营业收入为 6083.870269 万元，资产总额为 4668.274043 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：建艺国际工程管理集团有限公司

日期：2025 年 04 月 28 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

5、其他

无