

标段编号： 2203-440305-04-01-568258003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳通嘉工程监理咨询有限公司

日期： 2025年04月27日



1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；

统一社会信用代码 91440300MA5DF7GN96		营业执照 (副本)		QR Code	
名称	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	成立日期	2016年06月23日	登记机关	
类型	有限责任公司	住所	深圳市南山区桃源街道龙光社区龙珠三路光前工业区11栋北座206	2024年05月28日	
法定代表人	兰胜仁	仅供投标使用 其他用途无效			
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

http://www.gsxt.gov.cn
国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；



工程监理资质证书

证书编号: E244060360

企业名称: 深圳通嘉工程监理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DF7GN96

法定代表人: 兰胜仁

注册地址: 深圳市南山区桃源街道龙光社区龙珠三路光前工业区11栋北座206

有效期至: 2026年03月24日

资质等级: 市政公用工程监理甲级
机电安装工程监理乙级
电力工程监理乙级
通信工程监理乙级
房屋建筑工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月30日

3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）；

注册号 11011668

姓名 丛日军

性别 男

出生日期 1983 年 01 月 07 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 建研凯勃建设工程咨询
有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名

发证日期 2013 年 09 月 22 日

(2)

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

北京希地环球建设工程顾问有限公司

资格证书专用章

No. 00422576

认定机关(签章)
2018年 10月 25日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年09月21日

No. 00507670

认定机关(签章)
2019年 7月 11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市深龙港建设监理有限公司

No. 00487879

认定机关(签章)
年 月 日
2019 11 7

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年09月21日

No. 00902768

认定机关(签章)
2022年 07月 05日



延续/变更注册记录		延续/变更注册记录	
聘用企业变更为:			
<p>深圳通嘉工程监理咨询有限公司</p> <p>认定机关(签章)</p> <p>No. 01094301 2023 年 05 月 1 日</p> <p>执业资格注册专用章</p> <p>(1)</p>		粘贴处	
粘贴处		粘贴处	



4、中小企业声明函；

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市南山区建筑工务署的深圳湾体育中心东广场改造项目监理招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳通嘉工程监理咨询有限公司企业从业人员 66 人，营业收入为 903.874081 万元，资产总额为 605.671702 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 其他未列明行业 行业的小型企

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳通嘉工程监理咨询有限公司

日期：2025 年 4 月 27 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

/