

标段编号： 2203-440305-04-01-568258003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市特发工程建设监理有限公司

日期： 2025年04月27日

资格审查文件目录

一、投标人《企业法人营业执照》	1
二、投标人《工程监理资质证书》	2
三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书	4
四、联合体共同投标协议	8
五、中小企业声明函	9
六、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料	10

一、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 914403001922331669

名 称	深圳市特发工程建设监理有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市南山区西丽街道沙河西路健兴科技大厦C座410室
法 定 代 表 人	叶和智
成 立 日 期	1993年06月28日

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2017 年 08 月 08 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）




	
<h1>工程监理资质证书</h1>	
证书编号: E244001956	
企 业 名 称: 深圳市特发工程建设监理有限公司	
统一社会信用代码: 914403001922331669	
法 定 代 表 人: 叶和智	
注 册 地 址: 深圳市南山区西丽街道沙河西路健兴科技大厦C座410室	
有 效 期: 至 2028年12月19日	
资 质 等 级: 市政公用工程监理乙级 *****	
	
<p>先关注广东省住房和城乡建设厅 微信公众号, 进入“粤建办 事”扫码查验</p>	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年02月07日	

三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）

3.1 项目总监一般宪伟同志执业资格证书



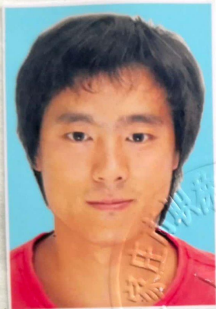
3.2 项目总监一般宪伟同志注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00666257</p>
<p> 348</p> <p>注册号 44027866</p> <p>姓名 殷宪伟</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1983 年 06 月 07 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市特发工程建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2025 年 01 月 10 日</p> <p>持证人签名 _____</p> <p></p> <p>发证日期 2022 年 01 月 11 日</p>



3.3 项目总监一般宪伟同志职称证书



 (加盖审批部门钢印有效)		系 列 建筑工程 Category
姓名 殷宪伟 性别 男 Name Gender		专 业 建筑工程 Specialism
出生年月 1983 年 6 月 Date of Birth		资格名称 Qualified Title 市职办字[2018]32 号
工作单位 河北康乐建筑工程有限公司 Organization		批 文 号 Approval No.
		授予时间 2017 年 10 月 20 日 Date of Conferment
		管 理 号 File No. 2908

四、中小企业声明函

本企业深圳市特发工程建设监理有限公司 参加 深圳市南山区建筑工务署 的 深圳湾体育中心东广场改造项目监理 招标投标活动,工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

深圳市特发工程建设监理有限公司 从业人员 152 人,营业收入为 3144.72 万元,资产总额为 1468.54 万元,根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)的划分标准,属于 建筑业 行业的 小型企业 。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 深圳市特发工程建设监理有限公司

日期: 2025 年 04 月 27 日



注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的小型企业且提供声明函后,方可适用该条款。

五、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

法定代表人资格证明书

单位名称：深圳市特发工程建设监理有限公司

地 址：深圳市南山区沙河西路健兴科技大厦 C 座 410 室

成立时间：1993 年 06 月 28 日

经营期限：1993 年 06 月 28 日至 2043 年 03 月 21 日

姓名：叶和智 性别：男 年龄：60 职务：董事长 系 深圳市特发工程建设监
理有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人：深圳市特发工程建设监理有限公司

日 期：2025 年 04 月 27 日

