

标段编号：2203-440305-04-01-568258003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东鲁班行技术管理有限公司

日期：2025年04月28日

一、营业执照

			
统一社会信用代码 9144030019229134XR		营业执照 (副本)	
名称	广东鲁班行技术管理有限公司	成立日期	1994年10月27日
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25
法定代表人	李世斌	登记机关	2023年03月10日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。


国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、投标人《工程监理资质证书》扫描件

	企业名称：广东鲁班行技术管理有限公司
工 程 监 理 资 质 证 书	经济性质：有限责任公司
	资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
证书编号：E144006185	
有效期：至2029年01月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关  2024年01月19日 No.EZ 0046648

企业名称	广东鲁班行技术管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25		
成立时间	1994年10月27日		
注册资本金	1068万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019229134XR		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006185-4/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	李世斌	职务	法人代表
单位负责人	李世斌	职务	总经理
技术负责人	黄友义	职称或执业资格	正高级职称/注册监理工程师/一级造价工程师
备注:	原企业名称: 深圳市金岳建设项目管理有限公司 原发证日期: 2009年04月07日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 01 月 19 日 No.EF 0183689

三、项目负责人监理工程师执业资格注册证书 扫描件

		使用有效期: 2025年02月19日 - 2025年08月18日
		使用有效期: 2025年2月19日 2025年08月18日
<h2>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>		
姓 名 : 贺灿明		
性 别 : 男		
出生日期 : 1972年12月24日		
注册编号 : 44005481		
注册执业单位 : 广东鲁班行技术管理有限公司		
注册有效期 : 2026年01月30日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.2.19	

四、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加 深圳市南山区建筑工务署的深圳湾体育中心东广场改造项目监理 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

广东鲁班行技术管理有限公司 从业人员 98 人，营业收入为 3461.04 万元，资产总额为 5621.82 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业 行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：广东鲁班行技术管理有限公司

日期：2025 年 4 月 28 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

五、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：

(1) 法定代表人证明书

单位名称： 广东鲁班行技术管理有限公司

单位地址： 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25

姓名： 李世斌 性别： 男 年龄： 31 职务： /

系 广东鲁班行技术管理有限公司 的法定代表人。

特此证明。

授权单位名称： 广东鲁班行技术管理有限公司

签发日期： 2025年04月28日

有效日期至： 2025年10月27日



(2) 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：

我 李世斌 系 广东鲁班行技术管理有限公司 的法定代表人，现授权委托 李伟鉴 同志为我公司参与 深圳湾体育中心东广场改造项目监理 等相关投标事宜的法定代表人的授权委托代理人。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：李伟鉴 性别：男 年龄：39

单位全称并加盖公章：广东鲁班行技术管理有限公司

法定代表人(签字或盖章)：李世斌

授权委托日期：2025 年 04 月 28 日

有效日期至：2025 年 10 月 27 日



(3) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

NO: 2700024Q50017R2M

本证书证实以下机构

广东鲁班行技术管理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019229134XR

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25

办公地址: 广东省深圳市龙华新区大浪街道高峰社区

和平西路部九窝龙军花园 A1A2 栋 2 单元 405

质量管理体系符合以下标准的要求:

GB/T19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证的范围:

**资质许可范围内的房屋建筑工程监理、
市政公用工程监理; 工程造价咨询、工程招标代理**

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-01-29

本证书有效日期自 2024-01-29 日起至 2027-01-28

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创鑫大厦1511室



董事长

(4) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

NO: 2700024E50018R2M

本证书证实以下机构

广东鲁班行技术管理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019229134XR

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路 1 号 4C25

办公地址: 广东省深圳市龙华新区大浪街道高峰社区
和平西路部九窝龙军花园 A1A2 栋 2 单元 405

环境管理体系符合以下标准的要求:

GB/T24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围:

资质许可范围内的房屋建筑工程监理、
市政公用工程监理; 工程造价咨询、工程招标代理

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-01-29

本证书有效日期自 2024-01-29 日起至 2027-01-28

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

(5) 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2700024S20019R2M

本证书证实以下机构

广东鲁班行技术管理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019229134XR

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25

办公地址: 广东省深圳市龙华新区大浪街道高峰社区
和平西路部九窝龙军花园 A1A2 栋 2 单元 405

职业健康安全管理体系符合以下标准的要求:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证的范围:

资质许可范围内的房屋建筑工程监理、
市政公用工程监理; 工程造价咨询、工程招标代理

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-01-29

本证书有效日期自 2024-01-29 日起至 2027-01-28

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观湖街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长

(6) 企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

NO: 2700024EIMS0079R0M

本证书证实以下机构

广东鲁班行技术管理有限公司

统一社会信用代码: 9144030019229134XR

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路 1 号 4C25

办公地址: 广东省深圳市龙华新区大浪街道高峰社区

和平西路部九窝龙军花园 A1A2 栋 2 单元 405

企业诚信管理体系符合以下标准的要求:

GB/T 31950-2015 《企业诚信管理体系》

通过认证的范围:

房屋建筑工程监理、市政公用工程监理;
工程造价咨询、工程招标代理

(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的,仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

证书签发日期: 2024-06-27

本证书有效日期自 2024-06-27 日起至 2026-03-17

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志

本证书信息可在我公司网站 (WWW.hxdgj.org.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
公司地址: 深圳市龙华区观澜街道新田社区环观南路72-6号创客大厦1511室



董事长