

标段编号：2203-440305-04-01-568258003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2025年04月28日



目录

一、投标人《企业法人营业执照》 1

二、投标人《工程监理资质证书》 3

三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书 6

四、投标担保证明文件扫描件 9

五、中小企业声明函 10

六、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料 11



一、投标人《企业法人营业执照》



统一社会信用代码
914403001923249228

名称

深圳市银建安工程项目管理有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

张建刚

成立日期

1995年03月25日

住所

深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

QR Code

登记机关
2024年05月07日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市银建安工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923249228
注册号:	440301102832298
商事主体名称:	深圳市银建安工程项目管理有限公司
住所:	深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238
法定代表人:	张建刚
认缴注册资本(万元):	500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-03-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-12-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市银建安工程项目管理有限公司罗湖分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司葵涌分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司江西分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司湛江分公司, 深圳市银建安工程项目管理有限公司于都县分公司

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市银建安工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设工程监理; 招标代理; 建筑企业资质乙级咨询(领取<<建筑业企业资质证书>>后方可经营); 工程造价咨询乙级。工业工程设计服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 规划设计管理; 园林绿化工程施工; 会议及展览服务; 咨询策划服务; 平面设计; 普通机械设备安装服务; 工程管理服务; 设备监理服务; 单建式人防工程监理; 信息技术咨询服务; 地质灾害治理服务; 海洋环境服务; 海洋服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 工程造价咨询业务; 财政资金项目预算绩效评价服务; 认证咨询; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 市政设施管理; 水污染治理; 消防技术服务; 水利相关咨询服务; 土石方工程施工; 金属结构制造; 环境保护监测; 建筑材料销售; 公路水运工程试验检测服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务; 土壤污染治理与修复服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
---------	--

查询网址: <https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



二、投标人《工程监理资质证书》





证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日	详细地址变更为：广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238。 *****
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 管理专用章 2024年06月10日
有效期延至____年____月____日	技术负责人变更为：段晓立。 *****
核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 管理专用章 2024年08月28日
有效期延至____年____月____日	变更核准机关（章） 年 月 日





工程监理资质证书

证书编号: E244006560

企业名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923249228

法定代表人: 张建刚

注册地址: 深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北106号创业城238

有效期: 至2029年07月16日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

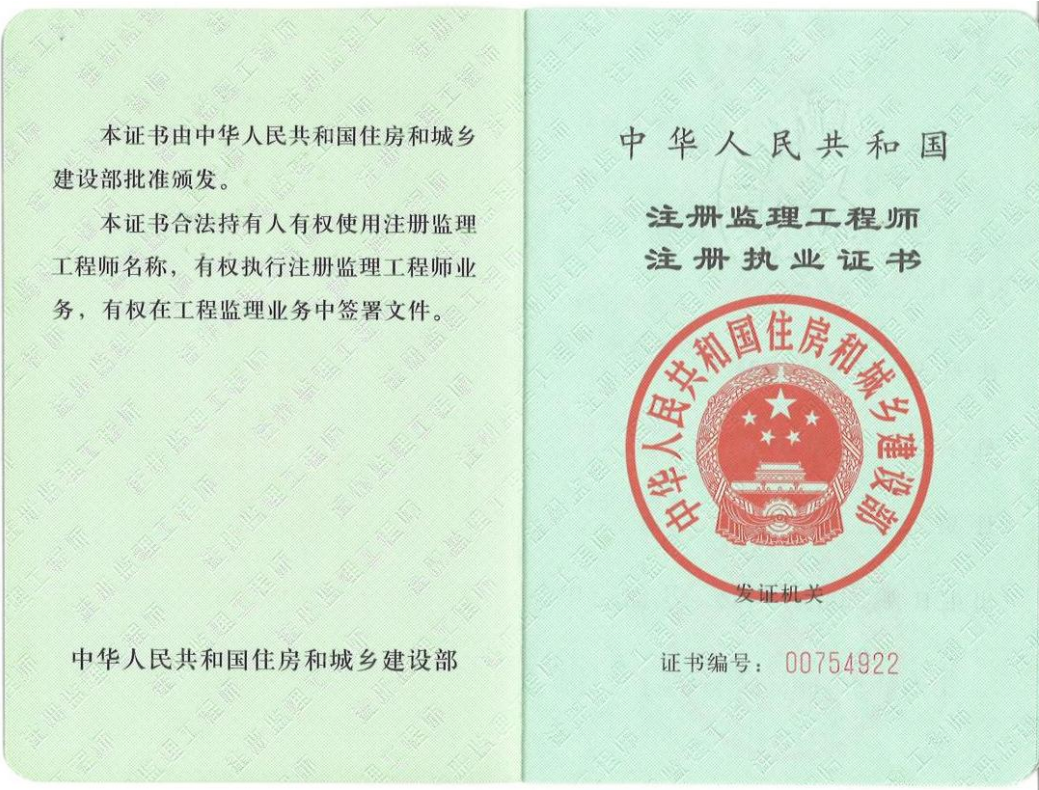
发证日期: 2023年04月21日



三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书

拟派项目总监:袁陆峰

注册监理工程师证书（房屋建筑工程有效期至 2025 年 07 月 14 日）





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

袁陆峰

证件类型	居民身份证	证件号码	430404*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司 证书编号: 00754922 注册编号/执业印章号: 44011434

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年07月14日

注册专业: 机电安装工程 有效期: 2025年07月14日

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160132114279>

执业资格证书





四、投标担保证明文件扫描件

无

五、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市南山区建筑工务署 的 深圳湾体育中心东广场改造项目 监理 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳银建安工程项目管理有限公司 企业从业人员 150 人，营业收入为 4299.736373 万元，资产总额为 1305.594079 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明（本招标项目所属行业） 行业的 中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳银建安工程项目管理有限公司

日期：2025年04月28日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



六、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料
无