

标段编号：2203-440305-04-01-568258003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2025年04月28日

# 1、营业执照



国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 2、资质证书

	<p>企业名称：深圳市华建工程项目管理有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<h1>工程 监 理</h1> <h1>资 质 证 书</h1>	
<p>证书编号：E144010347</p> <p>有效期：至2029年05月17日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：[Red Seal]</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EZ 0049395</p>

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">深圳市华建工程项目管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203</td> </tr> <tr> <td>成立时间</td> <td colspan="3">1995年07月26日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">8800万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91440300192365214U</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144010347-4/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2029年05月17日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>王焱</td> <td>职务</td> <td>法定代表人</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>王焱</td> <td>职务</td> <td>企业负责人</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>吴鸣秋</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原企业名称：深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期：2005年11月21日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司			详细地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203			成立时间	1995年07月26日			注册资本金	8800万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144010347-4/1			有效期	至2029年05月17日			法定代表人	王焱	职务	法定代表人	单位负责人	王焱	职务	企业负责人	技术负责人	吴鸣秋	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原企业名称：深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期：2005年11月21日			<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;"> <p>业 务 范 围</p> <p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;"> <p>发证机关：(章)</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EF 0195431</p> </td> </tr> </table>	<p>业 务 范 围</p> <p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	<p>发证机关：(章)</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EF 0195431</p>
企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司																																																		
详细地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203																																																		
成立时间	1995年07月26日																																																		
注册资本金	8800万元人民币																																																		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U																																																		
经济性质	有限责任公司																																																		
证书编号	E144010347-4/1																																																		
有效期	至2029年05月17日																																																		
法定代表人	王焱	职务	法定代表人																																																
单位负责人	王焱	职务	企业负责人																																																
技术负责人	吴鸣秋	职称或执业资格	高级工程师																																																
备注:	原企业名称：深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期：2005年11月21日																																																		
<p>业 务 范 围</p> <p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																			
<p>发证机关：(章)</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EF 0195431</p>																																																			

### 3、项目总监资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00504178</p>	 <p>注册号 44019047</p> <p>姓名 刘辉</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1969 年 06 月 29 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 广东力达建设工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2021 年 12 月 06 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2018 年 05 月 20 日</p>
---	--	---	---

<p>执业印章</p> 	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为 深圳市力达工程项目管理有限公司</p> <p>No. 00348093 认定机关(签章) 2019年12月24日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2024年12月06日</p> <p>No. 00743190 认定机关(签章) 2021年9月15日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2027年12月06日</p> <p>No. 01407155 认定机关(签章) 2024年09月07日</p> <p>粘贴处</p>	<p>粘贴处</p> <p>粘贴处</p>
---	---	--	-----------------------

## 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 刘辉

证件号码: 430404196906290011

性别: 男

出生年月: 1969年06月

批准日期: 2018年05月20日

管理号: 201805021150000326





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉

社保电脑号：605304639

身份证号码：430404196906290011

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

Table with columns for year, month, unit number, pension insurance, medical insurance, birth insurance, work injury insurance, and unemployment insurance. Includes a '合计' (Total) row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（3391e87534fb127u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 201850 单位名称 深圳市华建工程项目管理有限公司



## 4、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业深圳市华建工程项目管理有限公司（联合体）参加（单位名称：深圳市南山区建筑工务署）的（项目名称：深圳湾体育中心东广场改造项目监理）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华建工程项目管理有限公司企业从业人员134人，营业收入为2479.024674万元，资产总额为2479.024674万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于建筑业（本招标项目所属行业）行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2025年4月21日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

## 5、其他

无