

正本

深圳市建设工程设计招标

投标文件

工程名称：深圳市第四十一高级中学项目设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人名称：深圳艺洲建筑工程设计有限公司

香港元远建筑科技发展有限公司

日期：2026年09月07



投标人郑重承诺：

- 1、本投标文件已经过我单位法定代表人认可。
- 2、对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

1. 投标人营业执照

深圳艺洲建筑工程设计有限公司



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91440300279406533R

名 称	深圳艺洲建筑工程设计有限公司
主 体 类 型	有限责任公司
住 所	深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园A4栋11层
法定代表人	蔡明
成 立 日 期	1993年11月02日

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2015 年 11 月 09 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



香港元遠建築科技发展有限公司

編號 2346554
No.



公司註冊處
COMPANIES REGISTRY

公司註冊證明書 CERTIFICATE OF INCORPORATION

本人謹此證明
I hereby certify that

Unitinno Architectural Technology Development Company Limited
香港元遠建築科技发展有限公司

於本日根據香港法例第622章《公司條例》
is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance
在香港成立為法團，此公司是一間
(Chapter 622 of the Laws of Hong Kong), and that this company is
有限公司。
a limited company.

本證明書於二〇一六年三月八日發出。
Issued on 8 March 2016.

香港特別行政區公司註冊處處長鍾麗玲
Ms Ada L L CHUNG
Registrar of Companies
Hong Kong Special Administrative Region



註 Note:

公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。

Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.



繳款後，請沿虛線剪下並將有效的商業/分行登記證展示在營業地點。

Please cut along the dotted line after making payment and display the valid business/branch registration certificate at business address.

正 本 ORIGINAL		表格 2 FORM 2 (商業登記條例) (第 310 章) BUSINESS REGISTRATION ORDINANCE (Chapter 310) (商業登記規則) BUSINESS REGISTRATION REGULATIONS 商業 XXXX 登記證 Business XXXX Registration Certificate		[第 5 條] [regulation 5]
XXXXXX XXXXXXXX				
業務 / 法團所用名稱 Name of Business/ Corporation	香港元遠建築科技發展有限公司 UNITINNO ARCHITECTURAL TECHNOLOGY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED			
業務 / 分行名稱 Business/ Branch Name	***** *****			
地址 Address	FLAT/RM 714 7/F LIPPO SUN PLAZA 28 CANTON ROAD TSIM SHA TSUI KL			
業務性質 Nature of Business	ARCHITECTURAL PRODUCT & DESIGN SERVICE			
法律地位 Status	BODY CORPORATE			
生效日期 Date of Commencement	屆滿日期 Date of Expiry	登記證號碼 Certificate No.	登記費及徵費 Fee and Levy	
08/03/2026	07/03/2027	65855575-000-03-26-6	\$2,200 (登記費 FEE = \$2,200) (徵費 LEVY = \$ 0)	

請注意下列《商業登記條例》的規定：

Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:

- 第 6(6)條規定任何業務獲發商業登記證或分行登記證，並不表示該業務或經營該業務的人或受僱於該業務的僱員已遵從有關的任何法律規定。
- 第 12 條規定各業務須將其有效的商業登記證或有效的分行登記證於每一營業地點展示。

- Section 6(6) provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be deemed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same or employed therein have been complied with.
- Section 12 provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at every address where business is carried on.

繳款時請將此商業 XXXX 登記證及繳款通知書完整交出。在付款後，本繳款通知書方成為有效的商業/XXXX 登記證。(請參閱背頁繳款辦法所載內容。)

Please produce this certificate and demand note intact at time of payment. This demand note will only become a valid business/XXXX registration certificate upon payment. (Please see payment instructions overleaf.)

機印所示登記費及徵費收訖。 RECEIVED FEE AND LEVY HERE STATED IN PRINTED FIGURES

202001 18/03/26 26CEU 000465 CHB

\$2,200.00



2. 投标人企业资质文件

深圳艺洲建筑工程设计有限公司

建筑行业（建筑工程）甲级



ISO9001 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号: 26924001166R4M

兹证明

深圳艺洲建筑工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91440300279406533R

地址: 深圳市南山区桃源街道学苑大道南山智园 A4 栋 11 层



建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内建筑工程设计

颁发日期: 2024 年 06 月 25 日

有效日期: 2027 年 07 月 01 日

首次发证: 2012 年 07 月 12 日

换证日期: 2024 年 06 月 25 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都湾大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zriesz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过 12 个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

高新技术企业证书



3. 项目负责人一级注册建筑师注册证

使用有效期:2026年04月07日
-2026年10月04日



**中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书**

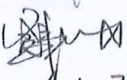
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:韩嘉为
性 别:男
出生日期:1978年04月15日
注册编号:20091200607
聘用单位:深圳艺洲建筑工程设计有限公司
注册有效期:2026年03月31日-2028年03月30日



主任 



个人签名: 
签名日期: 2026.4.7. 发证日期: 2026年03月31日

高级工程师职称证书

广东省职称证书

姓 名：韩嘉为

身份证号：14010419780415371X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会



证书编号：2203001073110

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4. 联合体投标协议（联合体投标的须提供）

1. 本联合体声明：各方自愿参加深圳市第四十一高级中学项目设计投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	（联合体牵头单位）	（联合体成员单位）
	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	香港元远建筑科技发展有限公司
资质情况	建筑行业（建筑工程）甲级	/
中标后拟承担的工作	方案设计、初步设计、施工图设计及联合体成员单位所承担的工作内容以外的本项目招标范围全部工作。	承担设计咨询、顾问、创意等。

联合体牵头单位（盖章）：深圳艺洲建筑工程设计有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：香港元远建筑科技发展有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。）