

标段编号： 2504-440300-04-01-900010001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深汕铁路罗湖北站站城一体化及上盖物业开发建设工程全
过程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 国建数智工程技术（深圳）有限公司

日期： 2025年05月12日

目录

- 1、投标函；
- 2、拟派项目负责人业绩情况表；
- 3、投标人业绩及业绩履约评价情况表；
- 4、投标人基本情况表；
- 5、项目团队人员配置情况表；
- 6、投标人企业所有制情况申报表；
- 7、中小微企业声明函；
- 8、企业社会信用情况。
- 9、其他

一、投标函

投标函

致 深圳市罗湖区建筑工程署：

根据已收到贵方的 深汕铁路罗湖北站站城一体化及上盖物业开发建设工程全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合约责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

法定代表人：

授权委托人：陈龙

单位地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712~1716 室

邮编：518001

联系电话：0755-25599238 / 18928473232 传真：0755-25568000

日 期：2025 年 05 月 12 日

二、项目负责人业绩情况

拟派项目负责人业绩情况表

资历	姓名：张科凤 年龄：44 岁 职称：高级工程师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年项目负责人 业绩情况	合同名称：宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块 合同金额：591.29 万元 合同签订时间：2020-11-26 任职岗位：项目负责人
	合同名称：5G 智能终端大厦项目 合同金额：209.00 万元 合同签订时间：2022-9-22 任职岗位：项目负责人
	合同名称：莲塘地区法定图则 05-20 地块人才住房和保障性住房项目 合同金额：138.15 万元 合同签订时间：2022-4-21 任职岗位：项目负责人
	合同名称：临海熊出没文旅产业园 合同金额：481.90 万元 合同签订时间：2020-10-13 任职岗位：项目负责人
	合同名称：龙华区杰美康城市更新项目 合同金额：155.29 万元 合同签订时间：2022-10-26 任职岗位：项目负责人
	合同名称：德清华渚文化创意产业基地、商业及科技体验中心项目 合同金额：255.30 万元 合同签订时间：2025-03-28 任职岗位：项目负责人

提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订时间为准）项目负责人以同等职位承担过的自认为最具代表性的同类（优先提供与城市轨道交通或铁路工程相关的业绩）全过程造价咨询服务业绩。

证明材料包括：造价咨询合同原件扫描件并框出关键信息，出具报告书封面页扫描件（封面要求必须包含工程名称、建设单位名称、工程造价金额及单位公章，拟派项目负责人应在所提供业绩封面处签名并加盖执业章）等，原件备查。（合同未体现项目负责人姓名的，需提供业主证明）（业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项的，统计时只计取前 5 项业绩）

(一) 宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块

中标通知书

标段编号: 2019-440306-70-03-107419007001

标段名称: 宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期08地块 (全过程造价咨询)

建设单位: 深圳市怀德房地产开发有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

中标价: 591.296401万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-08-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-10

查验码: 3277677216005599

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元 一期 08 地块工程造价咨询服务合同

合同编号：怀旧改 08 字【2020】9 号

委 托 方：深圳市怀德房地产开发有限公司

咨 询 方：深圳市国建工程造价咨询有限公司

签订地点：宝安福永

签订时间：2020 年 11 月 25 日



委托方:深圳市怀德房地产开发有限公司 (以下简称“甲方”)

咨询方:深圳市国建工程造价咨询有限公司 (以下简称“乙方”)

为进一步明确责任,保障甲、乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,在甲、乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国合同法》、行业、项目所在地政府主管部门的有关现行规定的有关规定,根据本工程的具体情况,特共同订立本合同,以资双方信守执行。

第一章 项目概况

- 1.1. 项目名称:宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块(全过程造价咨询)
- 1.2. 项目位置:深圳市宝安区福永街道怀德社区
- 1.3. 项目范围:总用地面积 41044.7 m²;总建筑面积 439188.76 m²;其中计容建筑面积 271040 m²,包括公共配套 26820 m²,商业 4800 m²,住宅 239420 m²;不计容建筑面积四层地下室 168143.76 m²。
- 1.4. 本次服务范围为本项目提供全过程造价咨询服务。

第二章 咨询服务内容和范围:

- 2.1. 服务内容:甲方委托乙方为宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块(全过程造价咨询)项目的造价咨询服务单位,提供从项目前期阶段、项目方案及设计阶段、招投标阶段、施工阶段、结算阶段、项目审计、后评估阶段的全过程、全专业的造价咨询服务,服务深度和工作成果须满足本合同文件的要求,具体详见附件一《工程全过程造价咨询委托服务内容》。
- 2.2. 服务范围:包括但不限于:项目范围内土建、安装、园林景观、装饰装修、总平管网、强弱电、市政、消防、拓展工程、商业、改造完善、地铁相关配套等与本项目相关的所有工程,以及项目用地范围内甲方委托的其他工程及项目相关联工程造价咨询服务,其具体内容应按届时甲方正式所填发的“业务委托单”(格式详见本合同附件)中所规定的内容及要求为准。

第三章 服务周期

- 3.1. 本全过程造价咨询服务暂定合同生效之日起开始实施,如果甲方有特殊要求,将另行向乙方发出书面通知,至合同责任义务履行完毕,价款结清之日止。如非乙方原因,若届时不能正常开工的,甲方除可顺延开工时间外,不作其他任何补偿。

第四章 服务要求

- 4.1. 时间要求:
 - 4.1.1. 最迟完工交付时间:按照合同附件三《咨询服务工作成果及时间表》的要求执行,若届时甲方实际所填发的“业务委托单”,对《咨询服务工作成果及时间表》中的完工交付时间另有要求,以及对其他咨询业务作出具体规定的,则乙方应从其规定。
 - 4.1.2. 乙方应结合每一具体咨询业务的阶段控制节点,将上述所规定的相应完工时限予以合理分解,并制订出切实可行的实现步骤或纲要,以及绘制全程工作进度计划表(推荐使用表格或横道图形式),在



备、文具费用、材料耗材费用、办公水电费用、人员及设备的安全保护措施费、保险费、配合报规报建报批、造价服务保险、因图纸修改造成的返工费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险、管理费、利润、规费、增值税金等为按本合同约定及甲方要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项及完全履行本合同义务所需的一切费用。同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险，以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等等因素在内。

2. 在合同实施期间，造价服务费不随国家政策或法规、标准及市场因素及概算等的变化而进行调整；税金取费费率按国家现行增值税专用发票费率计取，综合考虑至综合单价内。合同单价不得因任何汇率、薪金、物料价格、税率、政府取费、保险费、其他费用等波动而做出调整。

5.2. 咨询费用

5.2.1. 咨询费用的计取原则

5.2.1.1. 咨询费总额=主体阶段服务费+精装修阶段咨询服务费+浮动酬金（咨询费用中预留 1 元/m²作为浮动酬金）

5.2.1.2. 甲方在咨询服务期内每个季度从工作实效、工作质量、配合度、资料管理等维度对乙方进行履约考评，根据履约评价打分来支付相应的浮动酬金。

5.2.1.3. 本项目基本咨询服务费暂定为小写¥5,912,964.01 元，大写人民币伍佰玖拾壹万贰仟玖佰陆拾肆

元整壹分。其中：

序号	工程造价咨询内容	单位	工程量	固定含税综合单价	含税合价（元）	备注
1	主体土建阶段	m ²				最终建筑面积以竣工测绘报告为准。（含毛坯交楼标准，含优展区相关项目、公共部位（商业、塔楼、地下室等区域）及样板房、售楼处精装修）。
2	精装修阶段	m ²				最终室内精装修实际各单户型套内面积计算为准。
3	总价		m ²	/		增值税税率为 6 %

5.3. 支付方式：本合同无预付款，进度支付节点如下：

序号	阶段	支付比例	累计比例
一	主体阶段	支付、累计比例为主体土建阶段咨询费用的百分比。	
1	配合甲方完成设计各阶段的成本估算、测算、目标成本建立或因本	主体阶段基本酬金×5%+	5%



深圳市怀德房地产开发有限公司

怀德旧村城市更新单元一期 08 地块工程造价咨询服务合同

(以下无正文)

甲方：_____ (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

传真：

乙方：深圳市国建工程造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华
通大厦 1712 室

电话：0755-25599238

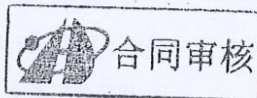
传真：

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

银行帐号：91440300772742477U

签约时间：2020 年 11 月 25 日

签约时间：2020 年 11 月 25 日





附件五：项目人员配置一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	职业资格
1	公司协调人	何智	副总经理	工程师	一级造价师
2	项目负责人	张科凤	造价工程师	高级工程师	一级造价师
3	土建负责人	赖池辉	造价工程师	工程师	一级造价师
4	安装负责人	邓波升	造价工程师	工程师	一级造价师
5	土建驻场顾问	左钊越	驻场顾问	/	造价员
6	安装驻场顾问	林彬	驻场顾问	/	/
7	校核人员	张鹏	造价工程师	工程师	一级造价师
8	校核人员	陆旭芳	造价工程师	工程师	一级造价师
9	校核人员	李新云	造价工程师	高级工程师	一级造价师
10	复核人员	谭海军	造价工程师	工程师	一级造价师
11	复核人员	叶立	造价工程师	工程师	一级造价师
12	复核人员	赵波	造价工程师	工程师	一级造价师
13	建筑	何智	造价工程师	工程师	一级造价师
14	建筑	陈哲波	土建造价	/	造价员
15	建筑	方海娟	土建造价	/	/
16	建筑	易土荣	土建造价	/	造价员
17	建筑	尤筱京	土建造价	助理工程师	/
18	建筑	李小涛	土建造价	/	造价员
19	结构	魏健辉	土建造价	助理工程师	造价员
20	结构	尹凤辉	土建造价	工程师	造价员
21	结构	钟海城	土建造价	/	/
22	结构	周聪	土建造价	/	/
23	精装修	刘助锦	土建造价	/	造价员



合同审核

20Y-915

福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程

文件编号: GJ-Y-C202011090-1

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 646,248,323.99元

(大写): 陆亿肆仟陆佰贰拾肆万捌仟叁佰贰拾叁元玖角玖分

招 标 人:

深圳市怀德房地产开发
有限公司

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编 制 人:



复 核 人:



审 定 人:



编 制 时 间: 2020年11月14日

复 核 时 间: 2020年11月17日

深圳市国建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号: 甲180944001519

有效期至: 2021年09月30日

工程造价
咨询人:

(单位公章及资质专用章)

(签字或盖章)

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程						
	服务内容	招标控制价编制						
	项目规模	<p>本项目位于福永街道福永大道与怀德南路交汇处的西南侧及东南侧, 总占地面积为71023m²。其中06地块场地占地面积约29979m², 基坑开挖深度约20.5m~29.0m, 08地块场地占地面积约41044m², 基坑开挖深度约25.1m~18.6m。</p> <p>本次编制内容为: 基坑及边坡支护工程中的灌注桩、搅拌桩、拉森型钢板桩、预应力锚索、锚杆、挡土墙、喷射混凝土、冠梁、腰梁、支撑梁、支撑柱、基坑顶临时道路交疏解、临近建筑物加固、基坑检测等内容, 不包含主体结构施工及基坑回填等。</p>						
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	项目参与人员	张洋、赖池辉、张科凤						
	项目造价	本项目招标控制价金额为646, 248, 323. 99元						
	完成时间	2020年11月17日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
项目 分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
管理能力 (A)	100					15%	15	
成果质量 (B)	100					25%	25	
服务态度 (C)	100					20%	20	
职业道德 (D)	100					20%	20	
工作效率 (E)	95					20%	19	
综合评分						100%	99	

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位 (盖章):



(二) 5G 智能终端大厦项目

闻天下

5G 智能终端大厦

672J2022-027

深圳闻天下实业有限公司



5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务采购

中标通知


深圳市国建工程造价咨询有限公司：

我公司组织实施 5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务采购，经竞争性谈判小组评审，确定贵单位：

1、全过程咨询服务：
万元

2、驻场费用（土建、安装）：
/人·（暂定，根据实际驻场时间和人数收取）

以上两项暂定合同总金额人民币（大写）：贰佰零玖万元整（¥209.00 万元）为供应商。

3、若发生精装修工程时（预算、结算），按  取费，最终按装修部分建筑面积计算。

请收到本通知 3 个工作日内，与我司协商合同的签订事宜。

联系人及电话：林树展 136 8491 1183

深圳闻天下科技实业有限公司

2022 年 1 月 5 日

GJ2J 2022-077

合同编号: SZWTX-20220022

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道泥岗东路南侧 (中洲坊创意中心项目东北角)

委托单位: 深圳闻天下半导体有限公司

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳闻天下半导体有限公司（以下简称“委托人或甲方”）

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人或乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务

2、工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道泥岗东路南侧（中洲坊创意中心项目东北角）

3、项目概况：5G 智能终端大厦是由深圳闻天下半导体有限公司投资建设、为闻泰科技（600745.SH）量身打造的华南区域总部基地，集总部办公、研发、运营服务等功能于一体，项目位于深圳市罗湖区笋岗街道泥岗东路南侧（中洲坊创意中心项目东北角），项目占地面积 8348.85 m²，设计总建筑面积 95900.3 m²，由主、副两座塔楼组成，其中：主楼（研发用房）高 172.5 米（含女儿墙高 199 米）面积约 48955 m²（设有实验室 3000 m²），共 37 层；副楼高 73.5 米（含女儿墙高 76 米）设创新产业用房 17000 m²、片区汇聚机房 200 m²、物业服务用房 140 m²，共 17 层，项目 1 层设公交首末站面积 3000 m²；项目地下 3 层，面积为 21755.34 m²，车位 450 个。

4、投资额：建安投资概算 8 亿元

5、建设周期：预计 36 个月，若因建设周期增减变化，但咨询内容未发生变化，咨询综合单价不作任何增减调整。

二、咨询服务类别：全过程造价咨询及跟踪管理咨询服务，包括但不限于：

1、前期工作：包括但不限于投资估算审核及调整；初步设计方案概算审核及调整；协助委托人完成前期成本策划；图纸成本测算及目标成本的确定等工作；

2、预算阶段：施工图预算编制及核对（含招标工程量清单（或模拟清单）及招标控制价（或指导价）编制或审核、投标报价分析、清标报告编写、模拟清单转固预算核对）；

3、施工阶段：施工阶段全过程造价控制，包括但不限于资金使用计划编写、工程量与工程款复核、合同价款调整工程签证及变更、施工索赔、新增单价审核、进度产值、动态成本、工程实施阶段造价控制等工作内容控制；

4、结算阶段：工程竣工结算审核；协助委托人做好项目成本管控后评估工作。

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金为含税人民币（大写）：贰佰零玖万元整（¥2,090,000.00 元），增值税税率为 6%，如税率因国家政策发生调整时，按付款时新的税率执行。

(本页无正文，为签章页)

委托人：深圳闻天下半导体有限公司

地址：深圳市福田区皇都广场C座2712

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：中国银行深圳科技园支行

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦17楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25568000

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐号：758873659987

帐号：337050100100029819

合同签订地点：深圳市福田区皇都广场C座2712室

合同签订时间：2022年9月22日

CONFIDENTIAL
Wingsky

合同附件三

拟投入的专职人员情况汇总表

序号	姓名	拟任职务	专业	职称	联系电话
1	张科凤	项目负责人	土建	一级注册造价工程师	13926549069
2	张鹏	土建负责人	土建	一级注册造价工程师	13751180636
3	谭海军	安装负责人	安装	一级注册造价工程师	18675596560
4	何智	土建工程师	土建	一级注册造价工程师	13662679950
5	叶立	土建工程师	土建	一级注册造价工程师	13798314015
6	尹凤辉	土建工程师	土建	一级注册造价工程师	13798545107
7	赖池辉	精装修工程师	土建	一级注册造价工程师	13760471411
8	陆旭芳	精装修工程师	土建	一级注册造价工程师	18098913522
9	魏健辉	精装修工程师	土建	二级注册造价工程师	13823518920
10	陈哲波	幕墙工程师	土建	二级注册造价工程师	15016744445
11	刘助锦	幕墙工程师	土建	造价员	13530412030
12	易士荣	幕墙工程师	土建	造价员	13143601032
13	张洋	园林工程师	土建	造价员	15884655907
14	汤耀堂	电气工程师	安装	一级注册造价工程师	13823264569
15	邓波升	给排水工程师	安装	一级注册造价工程师	15919860854
16	龚琴	消防工程师	安装	一级注册造价工程师	18617005457
17	陈新志	暖通工程师	安装	造价员	13528475455
18	黄素坤	智能化工程师	安装	造价员	15815581590
19	左钊越	土建驻场	土建	造价员	13510696291
20	袁桩	安装驻场	安装	造价员	13631594565



闻天下深圳5G智能终端大厦项目施工总承包工程

文件编号: GJ-Y-202201011-7

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 228,339,911.76元

(大写): 贰亿贰仟捌佰叁拾叁万玖仟玖佰壹拾壹元柒角陆分

招 标 人:

深圳闻天下半导体有限公
司

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

深圳国建工程造价咨询有
限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编 制



复 核



审 定 人:



编 制 时 间: 2023年3月27日

复 核 时 间: 2023年3月30日



履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数,对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	闻天下深圳5G智能终端大厦项目						
	建设单位	深圳闻天下半导体有限公司						
	服务内容	全过程工程造价咨询						
	工程规模	总建筑面积 91029平方米, 包括: A 座研发楼、B 座创新型产业用房、架空裙房(包含公交首末站、A/B 大堂、物业用房、片区汇聚机房、独立景观楼电梯)、地下车库。						
	工程造价	总承包工程招标控制价228,339,911.76元						
	完成时间	2023年3月30日						
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分	
评价维度	分数	100-90	90-80	80-60	60-50			<50
管理能力 (A)	94						15%	14.1
成果质量 (B)	96						25%	24
服务态度 (C)	94						20%	18.8
职业道德 (D)	100						20%	20
工作效率 (E)	92						20%	18.4
综合评分							100%	95.3

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位 (盖章): 深圳闻天下半导体有限公司

(三) 莲塘地区法定图则 05-20 地块人才住房和保障性住房项目

合同编号: 莲塘05-20地块2022-001

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 莲塘地区法定图则 05-20 地块人才住房和保障性住房项目(全
过程造价咨询)

工程地点: 深圳市罗湖区

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

2022 年 4 月 21 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：莲塘地区法定图则05-20地块人才住房和保障性住房项目

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

(一) 包括工程预算编制、项目实施阶段设计变更审核、工程结算审核的造价咨询工作内容

- 1、根据工作需要踏勘现场；
- 2、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；
- 3、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款，协助委托人填写《危大工程清单》；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 12、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 13、需要分标段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。
- 14、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

人自行处理且与委托人无关；如导致委托人因此承担责任，则该等责任由咨询人承担。

（三）附属义务

造价咨询成果提交后，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

工程造价咨询服务费为收费基数乘以费率。收费基数以发改部门批复的概算中的建筑安装工程费为准。费率标准参照粤价函〔2011〕742号文再按照中标价下浮率进行下浮，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足2000元的按2000元收取）。最终造价咨询服务费结算价以区财政投资评审中心审定为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(%)	收费基数	备 注
100万元以内	1.2	发改部门 审批的工 程概算的 建筑安装 工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为60%和40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的80%作为收费基数。
101-500万元	1.1		
501-1000万元	1.0		
1001-5000万	0.9		
5001-1亿元	0.8		
1亿元以上	0.7		

合同价（暂定价）：造价咨询服务费为人民币（大写）壹佰叁拾捌万壹仟伍佰叁拾陆元整；（小写）：¥ 1,381,536.00 元。中标下浮率 5.5 %。

（二）支付方式：

施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

（1）预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付本合同价的40%。

（2）结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告，支付本合同价的30%，累计支付至合同价的70%。

（3）余额支付：待审计部门完成全部工程竣工财务决算审计后30天内，按照区审计部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

六、本合同的组成部分及适用顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；
- 2、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；
- 4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；
- 5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力。委托人持有 叁 份，咨询人持有 叁 份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市罗湖区建筑工程署

地 址：罗湖区东门街道深南东路 2028 号罗湖
商务中心 9 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127
号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25568000

开户名称：深圳市国建工程造价咨询有限公司

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐 号：3370 5010 0100 0298 19

合同签订时间：2022 年 4 月 21 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定:

- 1、深圳市建设工程计价办法及相关规定;
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等;
- 3、深圳市建设工程价格信息价;
- 4、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料。

第二条 咨询人指派 造价工程师 张科凤 (联系电话: 0755-25571800-817、13926549069) 负责本项目咨询工作, 其主要职责:

- 1、负责组织、实施本项目咨询工作;
- 2、负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调;
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

第三条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限: 按照通用条款第七条执行。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料:

- 1、施工图(含电子版); 2、竣工结算资料; 3、其它技术资料。

第六条 委托人应在 3 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表, 姓名 邹俐 (联系电话: 82224798), 其主要职责: 负责就本项目咨询业务与咨询人进行沟通、协调。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容(咨询人开展的额外工作内容应由委托人事先书面确认)的酬金支付: 视情况双方协商确定。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务, 应承担的责任:

- 1、如委托人未能按约定时间提供图纸、相关资料, 则提交造价文件的时间相应顺延;
- 2、由于咨询人原因造成预算、结算造价与市、区政府认定的部门审定价超允许偏差率的, 委托人保留记录不良行为、通报建设行政主管部门的权利和要求承担违约责任的权利;
- 3、若咨询人泄露委托人要求保密内容和资料, 造成不良后果和损失的, 停止承接委托人所有的造价咨询业务; 触犯法律的负法律责任;
- 4、如咨询人丢失委托人的重要资料造成不良后果和损失的, 委托人有权向咨询人追偿。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时, 补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出: 诉讼、仲裁费、律师费等实际花费的费用。

第十一条 委托人未履行合同约定的义务, 应承担的责任:

- 1、若咨询人按照委托人提供的相关文件做出的成果因该成果不符合合同约定及委托人要求等以外原因而未被采用, 应按相应的费率补偿咨询人。
- 2、若咨询人按照委托人提供的相关文件实施过程中中止, 应补偿咨询人因此导致的各项费用支出,

工程预算造价书

文件编号: GJ-Y-202204105-1

工程名称: 莲塘地区法定图则 05-20 地块项目施工总承包工程

委托单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

预算编制造价: 314,562,645.08 元

其中: 安全文明施工措施费 7,079,183.41 元

依据合同约定下浮 20.01% 后造价 (其中安全文明施工措施费不下浮):

255,686,321.44 元

工程造价大写: 贰亿伍仟伍佰陆拾捌万陆仟叁佰贰拾壹元肆角肆分

编制人: 郭晓鹏 复核人: 郭晓鹏 审定人: 郭晓鹏

编制单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022 年 7 月 5 日

张科凤 A11134400011076

地址: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

电话 Tel: 0755-25599288 25562277

传真 Fax: 0755-25568000

E-mail: guojian@china-guojian.com QQ: 957575098

网址: <http://www.china-guojian.com>

(四) 临海熊出没文旅产业园

HYBZJZX-V1.1JW-0516V1R1

合同编号: TZMLH2010-G015

正本

建设项目工程造价咨询合同

项 目 名 称: 临海熊出没文旅产业园

工 程 名 称: 建设项目工程造价咨询合同

工 程 地 点: 台州市临海市

合 同 编 号: TZMLH2010-G015

资 质 证 书: /

委 托 人: 临海市东州文化旅游有限公司

咨 询 人: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

建设项目工程造价咨询合同

项 目 名 称: 临海熊出没文旅产业园

工 程 名 称: 建设项目工程造价咨询合同

工 程 地 点: 台州市临海市

合 同 编 号: TZMLH2010-G015

资 质 证 书: /

委 托 人: 临海市东州文化旅游有限公司

咨 询 人: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人: 临海市东州文化旅游有限公司

咨询人: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合工程的具体情况,经委托人、咨询人双方协商达成以下协议条款,以共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称: 临海熊出没文旅产业园

1.2 工程地点: 台州市

1.3 工程规模: /

1.4 投资金额: /

1.5 资金来源: /

1.6 建设工期或周期: /

1.7 其他: /

二、服务范围及工作内容

2.1 双方约定的服务范围及工作内容: 园区内外建筑工程桩基工程、土建工程、安装工程、部分装饰工程、市政工程设计概算、招标清单及控制价、预算编制、预算更新、预算对审与结算审核、自行编制结算(需提供各单体建筑部分的钢筋、混凝土、模板、砌体等指标含量分析)等。

2.2 具体服务范围委托人发送的《咨询任务委托表》为准。

三、服务期限

3.1 本合同约定的建设工程造价咨询服务自 年 月 日开始实施,至 年 月 日终结。

3.2 咨询任务周期

3.2.1 招标清单、预算编制、结算审核以单体工程计算工作周期,委托人根据对招标文件及委托人的项目施工进度要求编制进度计划。

3.2.2 委托人提供设计图纸后 10 个日历天内完成招标清单或预算编制,提供结算文件 20 个日历天内完成结算初稿,再 10 个日历天内完成结算对审。

3.2.3 咨询人在咨询服务工作过程中,在未出正式咨询成果报告前,因委托人设计图纸变更,对造价咨询服务工期确实造成较大影响的,工期予以调整。如咨询成果报告已经出具,因委托人设计变更需重新编制预算的,工期重新计算。

四、质量标准

4.1 工程造价咨询成果文件应符合除了国家和地方现行的计价规范、标准及法律法规要求外,还应满足委托人对咨询成果格式及质量的要求。

五、酬金及计取方式

5.1 酬金: 本合同暂定金额: ¥4,819,000.00 元, (大写) (肆佰捌拾壹万玖仟元整)。

5.2 计取方式: 按以下费率计取。

5.2.1 园区内外建筑工程设计概算编制项目,按设计概算总金额的 1.1% 计取咨询服务费;设计概算更新项目,按设计概算更新部分总金额的 1.1% 计取咨询服务费;不需要套价的按照工程报告计。

5.2.2 由委托人提供清单工程量,咨询人按相关要求根据工程量套价后编制的招标清单、控制价和工程结算,按招标控制价(工程结算)总额的 0.2% 计取咨询服务费。不需要套计价软件,由委托人提供工程量及单价,咨询人审核后出具的招标清单、招标控制价和工程结算,按

照费 1200 元/项 计取咨询服务费, 该咨询服务费最高不超过 1200 元/项 工程报告。

5.2.3 园区内外建筑工程招标清单及控制价或预算编制咨询服务费按单体分专业 (即分土建、给排水及电气、消防、空调、弱电、装饰、园建专业) 计取; 以经委托人审核确认的下浮后造价为基数, 分档计取咨询服务费。

(1)、取费基数在 75 万元以上的, 首次预算, 土建及安装专业按 1200 元收取咨询服务费, 装饰及园建专业按 1500 元收取咨询服务费; 预算更新 (或二次编制预算清单或控制价) 土建及安装专业按照下浮后更新造价的 0.1% 收取咨询服务费, 装饰及园建专业按照 0.15% 收取咨询服务费。

(2)、取费基数在 1.75 万元之间的, 首次预算按照 1200 元计取咨询服务费; 更新预算 (或二次编制预算清单或控制价) 按照 1000 元计取咨询服务费。

(3)、取费基数在 1.75 万元以下的, 首次预算按照 1200 元收取咨询服务费; 更新预算 (或二次编制预算清单或控制价) 不计取咨询服务费。

5.2.4 园区内外建筑工程预算对审项目, 土建及安装专业按参与对审部分的单位工程总造价的 1.2% 计取咨询服务费; 装饰及园建专业按 1.5% 计取咨询服务费。

5.2.5 园区内外建筑工程结算咨询服务费分基本收费和核减收费两部分; 土建及安装专业结算审核按结算审定价的 0.1% 和结算核减额的 0.15% 收取咨询服务费; 装饰及园建专业结算审核按结算审定价的 0.15% 和结算核减额的 0.2% 收取咨询服务费。

5.2.6 园区内外建筑工程自行编制结算的项目, 土建及安装专业按编制的结算总金额的 0.1% 计取咨询服务费; 装饰及园建专业按编制的结算总金额的 0.15% 计取咨询服务费。

若增加园区内外建筑工程咨询工程预算造价、工程结算核减的咨询范围, 咨询人也按上述标准收取咨询服务费。

六、合同文件的构成

6.1 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书或委托书;
- (2) 专用条件;
- (3) 通用条件;
- (4) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件 (包括补充协议) 均构成合同文件的组成部分。

七、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 10 月 13 日。

2. 订立地点: 临沭市

九、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十、合同份数

本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 其中委托人执 陆 份, 咨询人执 贰 份。

一签署页无正文一

委托人(公章):

法定代表人或其授权的
代理人:(签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:
浙江省台州市临海市
临海大道695号科创中心账 号:
52360188000020702开户银行:
中国光大银行股份有限公司
台州临海支行
邮政编码:电 话:
13080781657

传 真:

电子信箱:

咨询人(公章):

法定代表人或其授权的
代理人:(签字)组织机构代码:
91440300772742477U纳税人识别号:
91440300772742477U住 所:
深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦17楼账 号:
337050100100029819开户银行:
兴业银行深圳八卦岭支行邮政编码:
518000电 话:
0755-25568000传 真:
0755-25568000电子信箱:
957575098@qq.com

第三部分 专用条件

一、词语定义、语言、解释顺序与适用法律

1.2 语言

本合同文件除使用中文外, 还可用_____。

1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为: (1) 本合同签订后双方形成的合同变更及补充协议;

(2) 协议书;

(3) 专用条件;

(4) 通用条件;

(5) 履行本合同的相关文件 (含双方往来函件、会审记录、会议纪要等与本合同相关的修正文件);

(6) 合同清单;

(7) 中标通知书;

(8) 招标文件;

(9) 投标文件;

(10) 标准、规范及有关技术文件;

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括: 1、《中华人民共和国建筑法》; 2、项目所在地建设主管部门有关造价计价办法和相关定额规定。

二、委托人的义务

2.1 提供资料

委托人按照相关约定无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料的时间为: 提交《咨询任务委托表》的同时。

2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员使用委托人提供的房屋及设备, 支付使用费的标准为: 以委托人的具体管理要求为准。

2.4 委托人代表

委托人代表为: 张书敏, 其权限范围: 1、给咨询人提供合同规定的咨询资料; 2、协调咨询人和承包单位对审过程存在的问题; 3、解答咨询人在完成委托任务中的问题; 4、安排咨询人提供咨询成果时间和对审时间。

三、咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有造价工程师资格条件, 团队人员的数量根据具体的咨询任务工作量确认。

3.1.2 项目负责人为: 张科凤(证书号: 建【造】13440011513), 项目负责人为履行本合同的权限为: 1、领取合同规定的咨询资料; 2、提供符合合同规定的咨询成果; 3、严格遵照委托人的要求, 在委托人要求的时间内出具工程造价咨询报告或咨询成果。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定: 咨询人中标后, 实际参与本项目的造价咨询人员不得随意替换, 如确实需要替换, 需向委托人提出正当理由的书面申请, 经委托人书面同意后方可替换, 未经委托人书面许可擅自更换造价咨询人员的, 委托人可视情况取消部分造价咨询服务工作, 处以人民币壹万元以上伍万元以下的罚款。








临海熊出没文旅产业园施工总承包工程

文件编号: GJ007-202112025-20

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 692,933,445.22元

(大写): 陆亿玖仟贰佰玖拾叁万叁仟肆佰肆拾伍元贰角贰分

招 标 人:		工程造价 咨 询 人	
法定代表人 或其授权人:		法定代表人 或其授权人:	
编 制		复 核	
审 定 人			
编 制 时 间: 2022年7月26日		复 核 时 间: 2022年7月28日	

(五) 龙华区杰美康城市更新项目

合同编号: JMK-QGCZJZX-027



龙华区杰美康城市更新项目 全过程造价咨询 服务合同

项 目 名 称: 龙华区杰美康城市更新项目全过程造价咨询服务

工 程 地 点: 深圳市龙华区东环一路和东环二路交汇处

委托方(甲方): 深圳市中佳杰实业有限公司

承接方(乙方): 深圳市国建工程造价咨询有限公司

签 订 时 间: 2022 年 4 月 6 日



依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定和本工程具体情况及双方商务洽谈记录，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1.1、工程名称：杰美康城市更新项目全过程造价咨询服务

1.2、工程地点：深圳市龙华区龙华街道东环一路与东环二路交汇处

1.3、工程概述：

深圳市龙华区龙华街道杰美康工业区城市更新单元项目（以下简称“项目”）位于龙华区龙华街道，东临东环二路、南临东环一路，用地性质主要为普通工业厂房用地。项目开发建设总用地面积为 24557.4 平方米，项目总建筑面积为 191124.89 平方米，其中：计容积率建筑面积为 150045.86 平方米，不计容积率建筑面积：41509.90 平方米。计容积率建筑面积分为：规划建筑面积 141510 平方米，地上核增建筑面积：8535.86 平方米。其中：普通工业厂房 99060 平方米，配套商业 800 平方米，配套宿舍 36790 平方米，公共配套设施 4860 平方米。楼宇设计高度不大于 100 米，共四幢塔楼，其中厂房 2 幢，宿舍楼 2 幢。地上最大层数 24 层，地下共 2~3 层。

1.4、造价咨询服务范围：

1.4.1、为项目所有工程提供全过程造价咨询服务。

1.4.2、全过程造价咨询服务内容包括但不限于：参与甲方组织内部图纸讨论、招标清单编制、招标市场价编制、合同模板复核、清标并编制成本价、合同预算复核、进度款复核、变更签证复核、工程价款调整审核、其它工程索赔复核、竣工结算复核等全过程造价咨询服务。

1.4.3、甲方以造价咨询委托单的形式向乙方委托具体咨询工作，乙方按本合同约定收取咨询服务酬金。甲方可以根据乙方的服务质量和工作情况，变更以上造价咨询服务范围。

二、全过程造价咨询服务期限

2.1、暂定服务期限：暂定 4 年，以首个造价咨询委托单的时间为服务开始时间，最后 1 个合同的竣工结算完成成为服务结束时间。

整服务费率，乙方自行承担相关风险。

3.2、暂定造价咨询合同价：1362933.67（大写：壹佰叁拾陆万贰仟玖佰叁拾叁元陆角柒分），建筑面积单方包干综合单价 1362.93元/m²（含 6%增值税，不含结算核减效益费），最终结算建筑面积按甲方委托测绘单位提供竣工测绘报告的建筑面积为准。

3.3 结算核减效益奖励：仅以结算阶段记取核减效益收费，其他过程阶段（清标核减、转固预算核减、进度款及签证核减等）不计算核减效益费，效益奖励计算公式为：【承包方报送结算价-三方（发包、承包、咨询）确认的结算价】*5%，即核减额的 5%作为效益奖励；对于转固预算对应专业的结算：最终确认的结算价与按转固预算后合同价为基础的结算送审价的差额为结算效益奖励的核减额，其它方式的核减额不计算结算核减效益奖励。

3.4 若甲方累计委托项目建安费低于 50000 万，则咨询费用按表 3.4.3 结算。

3.4.1 咨询服务费率包干，最终咨询费按甲方审定竣工结算价*咨询服务费率，服务费率包含如下内容：

A、完成本咨询服务合同范围内的全部工程咨询服务工作的费用；

B、完成本咨询服务合同范围内的工作内容所需发生的加班酬金及与前述工作的完成所不可或缺的相关工作的费用；

C、项目现场核查及预结算对审服务费用包含：生活费、交通差旅费、通讯费、住宿费、劳务费、保险费等一切费用；

D、资料费、管理费和税金，并综合考虑各项劳动安全风险因素等一切费用。

3.4.3 表：

建安费区间	造 价 ≤500 万	500 万<造价 ≤1000 万	1000 万<造 价≤5000 万	5000 万<造 价≤10000 万	10000 万<造 价≤50000 万
含税费率					
甲供材采购 合同					

计算底稿必须条理清楚、步骤清晰、体现计算过程（全部项目体现计算公式），有较强的可复查性。

5.1.7、乙方对于甲方提出的问题进行复核及其他也全面复核，3天内复核完成。

5.1.8、乙方未按合同条款、甲方的要求执行，或工作成果、质量或服务效率等达不到甲方的要求，乙方须及时整改、修正，直至符合甲方要求为止。

5.1.9、乙方应根据甲方通知参与各单项合同具体内容的复核、参加竣工验收并提出便于造价审核的专业性意见及要求。

5.1.10、乙方提供各类工程招标市场价、清标成本价盖章纸质版及电子版需要密封交给甲方指定人员。

5.1.11、未按上述 5.1.2 和 5.1.3 条即乙方审核价与甲方审定价（甲方取消项除外）的差额小于-5%或大于 5%，则第 1 次免罚，第 2 次及以上的则按超越此差别金额的 5%扣减乙方应收费用（不包括施工单位提交的争议项目）作为处罚；未按 5.1.1，5.1.4-5.1.10 条要求视情况严重程度每次处于 1000 元-30000 元的处罚；甲方提供资料变化等非乙方原因除外；相应合同处罚于竣工结算时统一计算，累计罚款总额上限为本合同总价。

5.2、乙方委派人员及驻场人员配置

5.2.1、乙方指派 张科凤 造价工程师，为乙方在本项目的项目负责人，负责本项目咨询业务统筹及与甲方管理人员的对接工作，按照甲方的要求完成造价咨询工作，项目负责人必须具有一级造价师，且具有 10 年以上开发项目造价工作经验及 1-2 个以上建筑装配式预结算工作经验。

5.2.2、其它乙方拟派的造价人员必须具有一级造价师或二级造价师资格，且具有 6 年以上造价工作经验，其中土建造价人员还需具有 1-2 个含建筑装配式的开发项目预结算工作经验。

5.2.3、在造价咨询工作中，乙方委派的人员必须固定。例如项目总包及分包招标市场价及清标成本价编制及审核等，乙方必须有固定的专人专职处理，原则上不允许更换。如乙方有特殊情况需更换乙方员，乙方须做好交接工作并形成详细的书面交接资料，必须在更换以前书面通知甲方，并经甲方同意后方可更换。

5.2.4 乙方委派人员配置表：

以下无正文

甲方：深圳市中佳杰实业有限公司

法定代表人：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道富康社区德美工业中心 2 号厂房 3 层

乙方：深圳市国建工程造价咨询有限公司

法定代表人：

单位地址：深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦 17 楼

合同签订日期：2022 年4月6日

22Y-172

成本价（不含利润）造价书

文件编号：GJ001-202202032-1-C

工程名称：龙华区杰美康城市更新项目土方、基坑支护及桩基础工程
建设单位：深圳市中佳杰实业有限公司
工程造价：74,322,262.48 元

工程造价大写：柒仟肆佰叁拾贰万贰仟贰佰陆拾贰元肆角捌分



编制单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

编制日期：2022年3月31日



地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼
电话 Tel: 0755-25599238 25562277
传真 Fax: 0755-25568000
E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098
网址: http://www.chinaguojian.com

成本价造价书

文件编号: GJ2022 其他 001-202202032-1

工程名称: 龙华区中佳大厦项目主体总承包工程

建设单位: 深圳市中佳杰实业有限公司

工程造价: 350,668,762.12 元 (不含利润)

工程造价大写: 叁亿伍仟零陆拾陆万捌仟柒佰陆拾贰元壹角贰分



地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

电话 Tel: 0755-25599238 25562277

传真 Fax: 0755-25568000

E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098

网址: <http://www.chinaguojian.com>

三、投标人业绩及履约评价情况

投标人业绩及业绩履约评价情况表

近 5 年企业业绩情况)	合同名称：宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块 合同金额：591.29 万元 合同签订时间：2020-11-26 履约评价：优秀
	合同名称：孝感方特文化科技创新示范园及旅游区配套设施项目 合同金额：527.40 万元 合同签订时间：2024-05-08 履约评价：优秀
	合同名称：5G 智能终端大厦项目 合同金额：209.00 万元 合同签订时间：2022-9-22 履约评价：优秀
	合同名称：奥比科技大厦工程 合同金额：142.50 万元 合同签订时间：2020-11-1 履约评价：优秀
	合同名称：电连技术产业园项目 合同金额：万元 合同签订时间：2021-04-21 履约评价：优秀
提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类（优先提供与城市轨道交通或铁路工程相关的业绩）全过程造价咨询服务业绩及业绩的履约评价。 证明材料包括：造价咨询合同原件扫描件并框出关键信息，出具报告书封面页扫描件（封面要求必须包含工程名称、建设单位名称、工程造价金额、编制或审核人签字、盖章及单位公章）。业绩履约评价相关证明（需体现履约评价等级）。（业绩不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项的，统计时只计取前 5 项业绩）	

业绩 1: 宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440306-70-03-107419007001

标段名称: 宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期08地块 (全过程造价咨询)

建设单位: 深圳市怀德房地产开发有限公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

中标价: 591.296401万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-08-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-10

查验码: 3277677216005599

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 咨询合同



深圳市怀德房地产开发有限公司

怀德旧村城市更新单元一期 08 地块工程造价咨询服务合同

宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元 一期 08 地块工程造价咨询服务合同

合同编号：怀旧改 08 字【2020】9 号

委 托 方：深圳市怀德房地产开发有限公司

咨 询 方：深圳市国建工程造价咨询有限公司

签订地点：宝安福永

签订时间：2020 年 11 月 25 日



深圳市怀德房地产开发有限公司

怀德旧村城市更新单元一期 08 地块工程造价咨询服务合同

委托方:深圳市怀德房地产开发有限公司 (以下简称“甲方”)

咨询方:深圳市国建工程造价咨询有限公司 (以下简称“乙方”)

为进一步明确责任,保障甲、乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,在甲、乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,按照《中华人民共和国合同法》、行业、项目所在地政府主管部门的有关现行规定的有关规定,根据本工程的具体情况,特共同订立本合同,以资双方信守执行。

第一章 项目概况

- 1.1. 项目名称:宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块(全过程造价咨询)
- 1.2. 项目位置:深圳市宝安区福永街道怀德社区
- 1.3. 项目范围:总用地面积 41044.7 m²;总建筑面积 439188.76 m²;其中计容建筑面积 271040 m²,包括公共配套 26820 m²,商业 4800 m²,住宅 239420 m²;不计容建筑面积四层地下室 168143.76 m²。
- 1.4. 本次服务范围为本项目提供全过程造价咨询服务。

第二章 咨询服务内容和范围:

- 2.1. 服务内容:甲方委托乙方为宝安区福永街道怀德旧村城市更新单元一期 08 地块(全过程造价咨询)项目的造价咨询服务单位,提供从项目前期阶段、项目方案及设计阶段、招投标阶段、施工阶段、结算阶段、项目审计、后评估阶段的全过程、全专业的造价咨询服务,服务深度和工作成果须满足本合同文件的要求,具体详见附件一《工程全过程造价咨询委托服务内容》。
- 2.2. 服务范围:包括但不限于:项目范围内土建、安装、园林景观、装饰装修、总平管网、强弱电、市政、消防、拓展工程、商业、改造完善、地铁相关配套等与本项目相关的所有工程,以及项目用地范围内甲方委托的其他工程及项目相关联工程造价咨询服务,其具体内容应按届时甲方正式所填发的“业务委托单”(格式详见本合同附件)中所规定的内容及要求为准。

第三章 服务周期

- 3.1. 本全过程造价咨询服务暂定合同生效之日起开始实施,如果甲方有特殊要求,将另行向乙方发出书面通知,至合同责任义务履行完毕,价款结清之日止。如非乙方原因,若届时不能正常开工的,甲方除可顺延开工时间外,不作其他任何补偿。

第四章 服务要求

- 4.1. 时间要求:
 - 4.1.1. 最迟完工交付时间:按照合同附件三《咨询服务工作成果及时间表》的要求执行,若届时甲方实际所填发的“业务委托单”,对《咨询服务工作成果及时间表》中的完工交付时间另有要求,以及其他咨询业务作出具体规定的,则乙方应从其规定。
 - 4.1.2. 乙方应结合每一具体咨询业务的阶段控制节点,将上述所规定的相应完工时限予以合理分解,并制订出切实可行的实现步骤或纲要,以及绘制全程工作进度计划表(推荐使用表格或横道图形式),在



备、文具费用、材料耗材费用、办公水电费用、人员及设备的安全保护措施费、保险费、配合报规报建报批、造价服务保险、因图纸修改造成的返工费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险、管理费、利润、规费、增值税金等为按本合同约定及甲方要求完成服务范围内全部工作内容和相关事项及完全履行本合同义务所需的一切费用。同时亦已综合考虑合同期间货币贬值、汇率变化、工作条件恶化等社会风险和自然风险，以及合同中明示或暗示的所有风险、责任和业务费用等等因素在内。

2. 在合同实施期间，造价服务费不随国家政策或法规、标准及市场因素及概算等的变化而进行调整；税金取费费率按国家现行增值税专用发票费率计取，综合考虑至综合单价内。合同单价不得因任何汇率、薪金、物料价格、税率、政府取费、保险费、其他费用等波动而做出调整。

5.2. 咨询费用

5.2.1. 咨询费用的计取原则

5.2.1.1. 咨询费总额=主体阶段服务费+精装修阶段咨询服务费+浮动酬金（咨询费用中预留 1 元/m²作为浮动酬金）

5.2.1.2. 甲方在咨询服务期内每个季度从工作实效、工作质量、配合度、资料管理等维度对乙方进行履约考评，根据履约评价打分来支付相应的浮动酬金。

5.2.1.3. 本项目基本咨询服务费暂定为小写¥5,912,964.01 元，大写人民币伍佰玖拾壹万贰仟玖佰陆拾肆元零壹分。其中：

序号	工程造价咨询内容	单位	工程量	固定含税综合单价	含税合价（元）	备注
1	主体土建阶段	m2				最终建筑面积以竣工测绘报告为准。（含毛坯交楼标准，含优展区相关项目、公共部位（商业、塔楼、地下室等区域）及样板房、售楼处精装修）。
2	精装修阶段	m2				最终室内精装修实际各单户型套内面积计算为准。
3	总价		m2	/		增值税税率为 6 %

5.3. 支付方式：本合同无预付款，进度支付节点如下：

序号	阶段	支付比例	累计比例
一	主体阶段	支付、累计比例为主体土建阶段咨询费用的百分比。	
1	配合甲方完成设计各阶段的成本估算、测算、目标成本建立或因本	主体阶段基本酬金×5%+	5%



深圳市怀德房地产开发有限公司

怀德旧村城市更新单元一期 08 地块工程造价咨询服务合同

(以下无正文)

甲方：_____ (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

传真：

签约时间：2020 年 11 月 25 日

乙方：深圳市国建工程造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

地址：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712 室

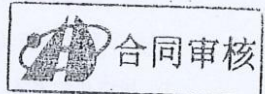
电话：0755-25599238

传真：

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

银行帐号：91440300772742477U

签约时间：2020 年 11 月 25 日



(3) 咨询成果盖章封面

20Y-915

福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程

文件编号: GJ-Y-C202011090-1

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 646,248,323.99元

(大写): 陆亿肆仟陆佰贰拾肆万捌仟叁佰贰拾叁元玖角玖分

招 标 人: 深圳市怀德房地产开发有限公司
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

深圳市国建工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲180944001519
有效期至: 2021年09月30日

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编 制 人:

复 核 人:

审 定 人:

编 制 时 间: 2020年11月14日

复 核 时 间: 2020年11月17日

(4) 履约评价表-99 分 优

履 约 评 价 表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	福永街道怀德旧村城市更新项目06、08地块土石方及基坑支护工程						
	服务内容	招标控制价编制						
	项目规模	<p>本项目位于福永街道福永大道与怀德南路交汇处的西南侧及东南侧, 总占地面积为71023m²。其中06地块场地占地面积约29979m², 基坑开挖深度约20.5m~29.0m, 08地块场地占地面积约41044m², 基坑开挖深度约25.1m~18.6m。</p> <p>本次编制内容为: 基坑及边坡支护工程中的灌注桩、搅拌桩、拉森型钢板桩、预应力锚索、锚杆、挡土墙、喷射混凝土、冠梁、腰梁、支撑梁、支撑柱、基坑顶临时道路交疏解、临近建筑物加固、基坑检测等内容, 不包含主体结构施工及基坑回填等。</p>						
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	项目参与人员	张洋、赖池辉、张科凤						
	项目造价	本项目招标控制价金额为646, 248, 323. 99元						
	完成时间	2020年11月17日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
管理能力 (A)	100					15%	15	
成果质量 (B)	100					25%	25	
服务态度 (C)	100					20%	20	
职业道德 (D)	100					20%	20	
工作效率 (E)	95					20%	19	
综合评分						100%	99	

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位 (盖章):



业绩 2：孝感方特文化科技创新示范园及旅游区配套设施项目

(1) 中标通知书

中标通知书

招标编号：HBXG-202401FI-003001001

国建数智工程技术（深圳）有限公司：

你方于2024年02月21日所递交的方特文化科技创新示范园及旅游区配套设施项目全过程造价咨询服务方特文化科技创新示范园及旅游区配套设施项目全过程造价咨询服务勘察/设计/勘察设计的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：5274000.00元

勘察/设计/勘察设计服务期（工期）：1095日历天。

工程质量：合格

安全目标：

项目负责人：张鹏

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到孝感华悦岭文化科技有限公司（指定地点）与我方签订勘察/设计/勘察设计承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2024年02月27日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

合同编号: XGMHYL2402-G005

建设工程造价咨询服务合同

项 目 名 称：方特文化科技创新示范园及旅游配套设施项目

工程名称：全过程造价咨询服务

工程地点：湖北省孝感市孝南区

合同编号：XGMHYL2402-G005

资质证书：工程造价咨询甲级

委 托 人：孝感华悦岭文化科技有限公司

咨 询 人：国建数智工程技术（深圳）有限公司

建设工程造价咨询服务合同

项目名称: 方特文化科技创新示范园及旅游配套设施项目

工程名称: 全过程造价咨询服务

工程地点: 湖北省孝感市孝南区

合同编号: XGMHYL2402-G005

资质证书: 工程造价咨询甲级

委托人: 孝感华悦岭文化科技有限公司

咨询人: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

第一部分 协议书

委托人: 孝感华悦岭文化科技有限公司

咨询人: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则,结合工程的具体情况,经委托人、咨询人双方协商达成以下协议条款,以共同遵守。

一、工程概况

1.1 工程名称: 方特文化科技创新示范园及旅游配套设施项目建设工程造价咨询服务

1.2 工程地点: 湖北省孝感市孝南区

1.3 工程规模: 建筑面积约 75435.09 平方米

1.4 建设工期或周期: 暂定 1095 日历天

1.5 其他:

二、服务范围及工作内容

2.1 双方约定的服务范围及工作内容: 方特文化科技创新示范园及旅游配套设施项目范围内建设工程设计概算、招标清单及控制价、预算编制、预算更新和预算对审,结算审核等全过程造价咨询服务工作。

2.2 完成委托人交办的与造价控制项目有关的其他咨询服务工作。

三、服务期限

3.1 本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订日开始实施,至项目竣工验收,所有咨询任务执行完成,咨询合同办理完结算后终结。

四、质量标准

4.1 工程造价咨询成果文件应符合除了国家和地方现行的计价规范、标准及法律法规要求外,还应满足委托人对咨询成果格式及质量的要求。

五、合同金额及计取方式

5.1 合同金额:本合同暂定总金额: ¥5,274,000.00 元(大写: 伍佰贰拾柒万肆仟元整),不含税金额 ¥4,975,471.70 元(大写: 肆佰玖拾柒万伍仟肆佰柒拾壹元柒角零分),税金 ¥298,528.30 元(大写: 贰拾玖万捌仟伍佰贰拾捌元叁角零分)。

5.2 计取方式: 按以下费率计取:

序号	咨询服务工作内容	取费基数	咨询服务收费费率	备注
1	全过程造价咨询服务费用	全过程跟踪范围内的工程总造价	<u> </u>	
序号	咨询服务工作内容	收费标准		备注
1	驻场服务费用	驻场人数为 1 人(若特殊情况需增加驻场人数以委托人相关指令文件为准),驻场起止时间由委托人相关指令文件为准。驻场期间每月出勤 24 天及以上,按 <u>2 万/人·月</u> 全额计取;未满 24 天的,缺勤一天扣除 1000 元驻场服务费(法定节假日除外),扣完为止。		

六、合同文件的构成及解释顺序

6.1 本协议书与下列文件一起构成合同文件;本合同文件应能相互解释,互为说明,组成

本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 本合同签订后双方形成的合同变更及补充协议;
- (2) 履行本合同的相关文件;
- (3) 合同协议书;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 招标文件;
- (7) 投标文件;
- (8) 标准、规范及有关技术文件;

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件(包括补充协议)均构成合同文件的组成部分。

七、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 5 月 8 日。
2. 订立地点: _____

九、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十、合同份数

本合同一式捌份,具有同等法律效力,其中委托人执陆份,咨询人执贰份。

—签署页无正文—

委托人(公章):

法定代表人或其授权的
代理人:(签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:

开户银行:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子信箱:

咨询人(公章):

法定代表人或其授权的
代理人:(签字)

组织机构代码: 91440300772742477U

纳税人识别号: 91440300772742477U

住 所:

账 号:

开户银行: 兴业银行深圳八卦岭支行

邮政编码: 518000

电 话: 0755-25599238

传 真:

电子信箱:

(3) 咨询成果盖章封面

方特文化科技创新示范园二标段

文件编号: GJ007-202401038-01-2

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 407,736,916.80元

(大写): 肆亿零柒佰柒拾叁万陆仟玖佰壹拾陆元捌角整

招 标 人:



工程造价
咨询人:

国建数智工程技术(深圳)
有限公司



法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

郭新强

编 制 人:



复 核 人:



审 定 人:



编 制 时 间: 2024年4月9日

复 核 时 间: 2024年4月9日

方特文化科技创新示范园一标段

文件编号: GJ007-202401038-01-1

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 434,242,771.92元

(大写): 肆亿叁仟肆佰贰拾肆万贰仟柒佰柒拾壹元玖角贰分

招 标 人:



法定代表人
或其授权人:

工程造价
咨询人:

国建数智工程技术(深圳)
有限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

新强

编 制 人:



复 核 人:



审 定 人:



编 制 时 间: 2024年4月9日

复 核 时 间: 2024年4月9日

(4)履约评价表-98.9 分 优

履 约 评 价 表

(a) 评价分为五级：优、良、中、较差、差；每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	方特文化科技创新示范园二标段						
	服务内容	招标控制价						
	项目规模	项目规划总用地约288亩，建设文化科技创新示范园，聚集发展传统文化产业，含科研基地区、云梦古城区、龙坛圣地区等主题施工内容。 本次编制范围包括：土建工程：土石方工程、基坑支护工程、主体工程、钢结构工程、精装修工程、室外配套工程、园林景观工程等； 安装工程：给排水工程、电气工程、消防工程、空调工程、智能化工程、水处理工程、厨具生产及安装工程等。						
	编（审）单位	国建数智工程技术（深圳）有限公司						
	项目造价	控制价金额 407,736,916.80元						
	完成时间	2024年4月9日						
评价级别		优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数		100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
项目	管理能力（A）	99					15%	14.85
	成果质量（B）	97					25%	24.25
	服务态度（C）	100					20%	20
	职业道德（D）	100					20%	20
	工作效率（E）	99					20%	19.8
综合评分							100%	98.9

(b) 贵公司若有其它建议和意见，请填写：

委托单位（盖章）：孝感华悦岭文化科技有限公司



履约评价表

(a) 评价分为五级：优、良、中、较差、差；每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	方特文化科技创新示范园一标段						
	服务内容	招标控制价						
	项目规模	项目规划总用地约311亩，建设文化科技创新示范园，聚集发展传统文化产业，含恐龙山谷区、古夏部落区、熊熊乐园、森林时光等主题施工内容。 本次编制范围包括：土建工程：土石方工程、基坑支护工程、主体工程、钢结构工程、精装修工程、室外配套工程、园林景观工程等； 安装工程：给排水工程、电气工程、消防工程、空调工程、智能化工程、电力工程、电梯工程、水处理工程、厨具生产及安装工程等。						
	编（审）单位	国建数智工程技术（深圳）有限公司						
	项目造价	控制价金额 434,242,771.92元						
	完成时间	2024年4月9日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
项目	分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
管理能力（A）	97						15%	14.55
成果质量（B）	99						25%	24.75
服务态度（C）	100						20%	20
职业道德（D）	100						20%	20
工作效率（E）	97						20%	19.4
综合评分							100%	98.7

(b) 贵公司若有其它建议和意见，请填写：

委托单位（盖章）：孝感华悦岭文化科技有限公司



业绩 3: 5G 智能终端大厦项目

(1) 中标通知书

闻天下

5G 智能终端大厦

WJZJ2022-027

深圳闻天下实业有限公司



5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务采购

中标通知


深圳市国建工程造价咨询有限公司:

我公司组织实施 5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务采购，经竞争性谈判小组评审，确定贵单位：

1、全过程咨询服务：
万元

2、驻场费用（土建、安装）：
/人=（暂定，根据实际驻场时间和人数收取）

以上两项暂定合同总金额人民币（大写）：贰佰零玖万元整（¥209.00 万元）为供应商。

3、若发生精装修工程时（预算、结算），按  取费，最终按装修部分建筑面积计算。

请收到本通知 3 个工作日内，与我司协商合同的签订事宜。

联系人及电话：林树展 136 8491 1183

深圳闻天下科技实业有限公司

2022 年 1 月 5 日

地址/Add：深圳市福田区益田路 3008 号皇都广场 C 座 2712 室

(2) 咨询合同

GJZJ 2022-027

合同编号: SZWTX-20220022

深圳市建设工程造价咨询委托合同

CONFIDENTIAL
Wingsky

工程名称: 5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道泥岗东路南侧 (中洲坊创意中心项目东北角)

委托单位: 深圳闻天下半导体有限公司

咨询单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳闻天下半导体有限公司（以下简称“委托人或甲方”）

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人或乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：5G 智能终端大厦项目全过程造价咨询服务

2、工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道泥岗东路南侧（中洲坊创意中心项目东北角）

3、项目概况：5G 智能终端大厦是由深圳闻天下半导体有限公司投资建设、为闻泰科技（600745.SH）量身打造的华南区域总部基地，集总部办公、研发、运营服务等功能于一体，项目位于深圳市罗湖区笋岗街道泥岗东路南侧（中洲坊创意中心项目东北角），项目占地面积 8348.85 m²，设计总建筑面积 95900.3 m²，由主、副两座塔楼组成，其中：主楼（研发用房）高 172.5 米（含女儿墙高 199 米）面积约 48955 m²（设有实验室 3000 m²），共 37 层；副楼高 73.5 米（含女儿墙高 76 米）设创新产业用房 17000 m²、片区汇聚机房 200 m²、物业服务用房 140 m²，共 17 层，项目 1 层设公交首末站面积 3000 m²；项目地下 3 层，面积为 21755.34 m²，车位 450 个。

4、投资额：建安投资概算 8 亿元

5、建设周期：预计 36 个月，若因建设周期增减变化，但咨询内容未发生变化，咨询综合单价不作任何增减调整。

二、咨询服务类别：全过程造价咨询及跟踪管理咨询服务，包括但不限于：

1、前期工作：包括但不限于投资估算审核及调整；初步设计方案概算审核及调整；协助委托人完成前期成本策划；图纸成本测算及目标成本的确定等工作；

2、预算阶段：施工图预算编制及核对（含招标工程量清单（或模拟清单）及招标控制价（或指导价）编制或审核、投标报价分析、清标报告编写、模拟清单转固预算核对）；

3、施工阶段：施工阶段全过程造价控制，包括但不限于资金使用计划编写、工程量与工程款复核、合同价款调整工程签证及变更、施工索赔、新增单价审核、进度产值、动态成本、工程施工阶段造价控制等工作内容控制；

4、结算阶段：工程竣工结算审核；协助委托人做好项目成本管控后评估工作。

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金为含税人民币（大写）：贰佰零玖万元整（¥2,090,000.00 元），增值税税率为 6%，如税率因国家政策发生调整时，按付款时新的税率执行。

(本页无正文，为签章页)

委托人：深圳闻天下半导体有限公司

地址：深圳市福田区皇都广场 C 座 2712

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：中国银行深圳艺园路支行

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦 17 楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25568000

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

帐号：758873659987

帐号：337050100100029819

合同签订地点：深圳市福田区皇都广场 C 座 2712 室

合同签订时间：2022 年 9 月 22 日

CONFIDENTIAL
Wingsky

(3) 咨询成果盖章封面



闻天下深圳5G智能终端大厦项目施工总承包工程

文件编号: GJ-Y-202201011-7

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 228,339,911.76元

(大写): 贰亿贰仟捌佰叁拾叁万玖仟玖佰壹拾壹元柒角陆分



招 标 人: 深圳闻天下半导体有限公司
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:



深圳国建工程造价咨询有限公司
(公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

Handwritten signature of the authorized person of the consulting firm.



编 制

邓波升
(造价工程师签字专用章)



复 核



审 定 人:



编 制 时 间: 2023年3月27日

复 核 时 间: 2023年3月30日

(4)履约评价表-95.3 分 优

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数,对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	闻天下深圳5G智能终端大厦项目					
	建设单位	深圳闻天下半导体有限公司					
	服务内容	全过程工程造价咨询					
	工程规模	总建筑面积 91029平方米, 包括: A 座研发楼、B 座创新型产业用房、架空裙房(包含公交首末站、A/B 大堂、物业用房、片区汇聚机房、独立景观楼电梯)、地下车库。					
	工程造价	总承包工程招标控制价228,339,911.76元					
	完成时间	2023年3月30日					
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
评价维度							
管理能力 (A)	94					15%	14.1
成果质量 (B)	96					25%	24
服务态度 (C)	94					20%	18.8
职业道德 (D)	100					20%	20
工作效率 (E)	92					20%	18.4
综合评分						100%	95.3

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位(盖章): 深圳闻天下半导体有限公司

业绩 4：奥比科技大厦工程

(1) 咨询合同

合同编号：_____

**奥比科技大厦
工程造价咨询合同**

住 房 城 乡 建 设 部
制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：奥比中光科技集团股份有限公司

咨询人（全称）：深圳市国建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：奥比科技大厦
 2. 工程地点：深圳市南山区高新北区高新北一道与科技北三路交汇处
 3. 工程规模：总建筑面积约3.7万m²，地下室3层，地上21层，建筑高度100m。
 4. 投资金额：暂估25900万元
 5. 资金来源：自筹
 6. 建设工期或周期：25个月
- 其他：/。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：奥比科技大厦全过程造价咨询服务及招标代理服务。服务范围及工作内容详见附录A。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自2020年11月1日开始实施，至项目完成竣工结算止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

数据准确、文字清晰、编辑整齐、符合行业要求。

五、酬金或计取方式

造价咨询服务酬金：壹佰肆拾贰万伍仟元整（¥1,425,000.00）。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 1 日。

2. 订立地点：深圳市南山区。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十、合同履行

奥比科技大厦全过程造价咨询服务共分为三个阶段：第一阶段为设计和承发包阶段，咨询服务费59.85万元；第二阶段为实施阶段，咨询服务费39.90万元；第三阶段为竣工阶段，咨询服务费42.75万元。

本合同中约定的第二阶段咨询和第三阶段咨询为附条件履行，条件成就时方可继续履行合同。具体如下：

1、咨询人完成第一阶段（即设计和承发包阶段）咨询工作后，委托人认为咨询人的工作质量、工作态度、服务能力、响应速度等能够满足委托人的需求并以书面方式正式通知咨询人时，咨询人方可继续开展第二阶段（即实施阶段）的咨询服务工作。咨询人未得到委托人的正式书面通知而继续开展第二阶段、第三阶段的咨询工作，属于无效行为，委托人不予承认及支付费用。若委

委托人：奥比中光科技集团

股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

纳税人识别号：91440300061436270G

住所：深圳市南山区粤海街道学府路

63号高新区联合总部大厦11-13楼

账 号：766660342359

开户银行：中国银行深圳华润城支行

邮政编码：518000

电 话：0755-86329228

传 真：0755-86329668

电子信箱：lijing@orbbec.com

咨询人：深圳市国建工程

造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权的

代理人：_____ (签字)

组织机构代码：_____

纳税人识别号：91440300772742477U

住所：深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦

账 号：337050100100029819

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

邮政编码：518000

电 话：0755-25599238

传 真：0755-25568000

电子信箱：957575098@qq.com

(2) 咨询成果盖章封面

版本:V1.0

工程结算审核报告书

文件编号:GJ001-202010048-34

建设单位: 奥比中光科技集团股份有限公司

代表签名: 张士

工程名称: 奥比科技大厦施工总承包工程

施工单位: 中建三局集团有限公司

代表签名: 张士

建设规模: m2

结构/层数

送审造价: 289,632,937.64元

审核造价: 230,882,369.33元

核减造价: 58,750,568.31元

审核造价大写(人民币): 贰亿叁仟零捌拾捌万贰仟叁佰陆拾玖元叁角叁分

审核人: 张士

复核人: 张士

审核单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

地址: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

邮箱: guojian@chinaguojian.com

QQ: 957575098

联系电话: 25562277 25599238

完成日期: 2024 年 10 月 16 日

(3)履约评价表-98.8分 优

履 约 评 价 表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	奥比科技大厦						
	服务内容	奥比科技大厦全过程造价咨询服务						
	工程规模	总建筑面积约3.8万m²，地下室3层，地上21层，建筑高度100m。						
	编制单位	国建数智工程技术（深圳）有限公司（曾用名：深圳市国建工程造价咨询有限公司）						
	项目负责人	何智						
	项目参与人员	何智、谭海军、赖池辉、李珍、张科凤						
	结算造价	230,882,369.33元						
	完成时间	2024 年 11 月 25 日						
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分	
项目 分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
管理能力（A）	98					15%	14.70	
成果质量（B）	98					25%	24.50	
服务态度（C）	100					20%	20.00	
职业道德（D）	100					20%	20.00	
工作效率（E）	98					20%	19.60	
综合评分						100%	98.80	

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

评价人签字: 裴杰
评价日期: 2024年12月5日



业绩 5：电连技术产业园

(1) 咨询合同

GJZJ2021-180

合同编号：_____

建设工程造价咨询委托合同


工程名称：电连技术产业园项目

工程地点：深圳市光明区长凤（悦）路与东长路交界

委托单位：电连技术股份有限公司

咨询单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

0



第一部分 协议书

委托人：电连技术股份有限公司

咨询人：深圳市国建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1. 工程名称：电连技术产业园项目

2. 工程地点：深圳市光明区长凤（悦）路与东长路交界

3. 工程概况：项目占地面积：32062.69 m²，计容建筑面积：131455 m²，建设内容包括但不限于生产厂房（计容面积：100195 m²，用途：生产+研发办公）、配套宿舍/设施（计容面积：31260 m²）

4. 工作范围：电连技术产业园项目全过程造价咨询服务，主要包括以下工作内容：

4.1 在建设项目设计阶段编制项目概算，作为控制项目整体投资的参考文件；

4.2 对整体建设项目建设内容的土建、给排水、电气消防、弱电智能化、园林景观绿化工程、暖通空调工程、幕墙、装饰装修、机电安装、室外工程等工程量清单和预算造价编制；

4.3 对项目建设内容建设项目的结算造价审核设计变更、现场签证、工程造价对审、竣工结算审核等造价咨询服务；

4.3 协助服务。协助完成委托人在项目建设周期内，对建筑参数设置、建筑

结构经济性、材料选型合理性、合理施工工艺等与一切工程造价相关问题提供指导意见。

二、咨询服务类别：

(一)：建设项目可行性研究投资估算

☐编制（审核） ☐项目经济评价

(二)：☒建设工程概算编制（审核）

☒建设工程预算编制（审核）

☒建设工程结算编制（审核）

(三)：☒建设工程招标清单及标底编制（审核）

☐施工投标报价的编制（审核）

(四)：☒工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(五)：☐编制工程造价计价依据

☐对工程造价进行监控

☐提供有关工程造价信息服务

(六)：☒施工阶段全过程造价控制

(七)：☒其他：施工全过程造价咨询服务（不含驻场）

三、咨询酬金：

本项目咨询酬金为人民币（大写）：壹佰万元整（¥1,000,000.00元），本价格为含税价格。

(一) 咨询酬金按下列第 5 种方式计算：

☐1. 以咨询工程总造价为基数，费率为 _____ ；

☐2. 以工程造价核减额为基数，费率为 _____ ；

(以下无正文)

委托人: 电连技术股份有限公司

地址: 深圳市光明新区公明街道西田社区锦

绣工业园 A8 栋第一层至第三层 A 区

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-81735688

开户银行:

帐号:

合同签订地点: 光明区

合同签订时间: 2021 年 4 月 21 日

委托人: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦 17 楼

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25599238

开户银行: 兴业银行深圳八卦岭支行

帐号: 337050100100029819

EAD10-20230310006



业绩证明

项目名称：电连技术产业园项目

项目建筑面积：158091 平方米

项目工程投资：80821.57 万元

咨询合同签订时间：2021 年 4 月 21 日

项目建设地点：深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

我司委托由 深圳市国建工程造价咨询有限公司 进行本项目的
造价咨询工作，委托内容包括 全过程造价咨询服务。

特此证明



(2) 咨询成果封面

22Y-112

工程概算造价书

文件编号: GJ-Y-B202106008-14

工程名称: 电连技术产业园项目

建设单位: 电连技术股份有限公司

委托单位: 电连技术股份有限公司

建筑面积: 157,706.95 平方米

工程造价: 59,141.69 万元

单方造价: 3,750.10 元/平方米

工程造价大写: 伍亿玖仟壹佰肆拾壹万陆仟玖佰元整

编制人:

复核人:

审定人:

编制单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022 年 01 月 24 日

地址 Add: 深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦十七楼

电话 Tel: 0755-25599238 25562277

E-mail: guojian@chinaguojian.com QQ: 957575098

网址: <http://www.chinaguojian.com>

电连技术产业园项目施工总承包工程

21Y-1388

文件编号: GJ-Y-B202106008-8

招 标 控 制 价

招 标 控 制 价(小写): 463,011,668.19 元

(大写): 肆亿陆仟叁佰零壹万壹仟陆佰陆拾捌元壹角玖分

招 标 人: 电连技术股份有限公司

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

深圳市国建工程造价咨询有
限公司

(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编 制 人:

复 核 人:

审 定 人:

编 制 时 间: 2021年10月16日

复 核 时 间: 2021年12月30日

(3)履约评价表-99.4分 优

0129-2

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	电连技术产业园项目施工总承包工程						
	服务内容	招标清单及控制价编制						
	工程规模	项目总建筑面积约157,706.95m ² , 其中地下室建筑面积约23,817.73m ² , 厂房建筑面积约为100,195m ² , 2栋宿舍楼(含3层裙楼)建筑面积约为30,200m ² , 公建配套建筑面积约为1,060m ² , 绿化建筑面积约为2,434.22m ² 。						
	编制单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	工程造价	463,011,668.19元 (肆亿陆仟叁佰零壹万壹仟陆佰陆拾捌元壹角玖分)						
	完成时间	2021年12月30日						
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分	
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
管理能力 (A)	99					15%	14.85	
成果质量 (B)	99					25%	24.75	
服务态度 (C)	100					20%	20.00	
职业道德 (D)	100					20%	20.00	
工作效率 (E)	99					20%	19.80	
综合评分	99.40					100%		

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请填写:

委托单位(盖章): 电连技术股份有限公司



四、投标人基本情况

投标人基本情况表

总营业收入 (万元)	2022 年	6294.87	造价咨询营 业收入 (万 元)	2022 年	5995.95
	2023 年	5620.93		2023 年	5535.85
	2024 年	4681.11		2024 年	4623.16
	合计:	16596.91		合计:	16154.96
纳税额 (万元)	2022 年	409.86			
	2023 年	377.32			
	2024 年	290.31			
	合计:	1077.49			

(一) 营业执照原件扫描件

(1) 经年检的营业执照副本

公司原名“深圳市国建工程造价咨询有限公司”，成立于2005年4月1日。因公司经营发展的需要，于2024年1月3日更名为“国建数智工程技术（深圳）有限公司”（后附公司更名的情况说明及登记通知书），以下为更名后的通过年审的营业执照副本：



以下为“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单”，可查询公司认缴注册资本及经营项目，截图如下：

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

国建数智工程技术（深圳）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300772742477U
注册号：	440301107092297
商事主体名称：	国建数智工程技术（深圳）有限公司
住所：	深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室
法定代表人：	赖强
认缴注册资本（万元）：	2188
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2005-04-01
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-01-03
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	国建数智工程技术（深圳）有限公司东莞分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

国建数智工程技术（深圳）有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询；工程招标代理；工程监理；工程咨询（以上均不含限制项目）；国内、国际招标、政府采购代理；建设项目管理（含PPP项目管理；EPC项目管理；建设项目代建）；建筑设计咨询；全过程工程咨询；建筑信息模型BIM的设计及咨询；建筑行业信息化系统和软件产品的技术研发、销售；建筑行业投资；信息咨询；会务策划咨询。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；电子产品销售；集成电路设计；集成电路制造；集成电路销售；集成电路芯片及产品销售；通信设备制造；通信设备销售；智能控制系统集成；信息系统集成服务；货物进出口；国内贸易代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无

(2)关于“国建数智工程技术（深圳）有限公司”

企业名称变更说明

为适应市场环境和企业战略发展的需要，“深圳市国建工程造价咨询有限公司”已于2024年1月3日正式更名为“国建数智工程技术（深圳）有限公司”，原公司的所有权利、责任、义务由更名后的“国建数智工程技术（深圳）有限公司”相应接替。即日起，公司所有对内对外文件、资料、发票信息等全部使用变更后的公司名称。

公司名称变更后，业务主体和法律主体关系不变，办公地址、联系方式不变。

附：变更通知书文件

<div>登记通知书</div> <div>业务流程号:22309271402</div> <div>国建数智工程技术（深圳）有限公司:</div> <div>你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。</div> <div>变更前名称:深圳市国建工程造价咨询有限公司</div> <div>变更后名称:国建数智工程技术（深圳）有限公司</div> <div></div>
--

（二）2022 年-2024 年财务审计报告

(1) 2022 年度审计报告



深圳永信瑞和会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市国建工程造价咨询有限公司的

审 计 报 告

二〇二二年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4—5
2、利润表	6
3、现金流量表	7—8
4、所有者权益变动表	9—10
5、财务报表附注	11—18
6、财务情况说明书	19—20
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。

执业证书：粤23F11701 V





深圳永信瑞和會計師事務所

SHenzhen Yongxin Ruihe Certified Public Accountants

地址：深圳市深南中路新城大廈西座十六樓 電話：2594 3335 2598 8139 傳真：2598 5868

審 計 報 告

深永信會審字[2023]第 0312 号

深圳市国建工程造价咨询有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳市国建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似

乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳永信瑞和会计师事务所



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年二月十九日

深圳市国建工程造价咨询有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	16,270,346.06	5,398,019.30
交易性金融资产	2	6,504,813.62	10,889,548.61
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	24,365,846.16	19,740,432.07
预付款项		-	-
其他应收款	4	1,582,908.36	1,661,459.74
存货		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		48,723,914.20	37,689,459.72
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5	700,000.00	-
投资性房地产		-	-
固定资产	6	5,535,238.59	6,114,280.30
在建工程		-	-
无形资产	7	7,871,256.74	9,777,890.39
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		14,106,495.33	15,892,170.69
资产总计		62,830,409.53	53,581,630.41

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市国建工程造价咨询有限公司

资产负债表（续）

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
流动负债：			
短期借款	8	97,692.28	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款		-	-
预收款项	9	29,892,401.80	24,752,433.90
应付职工薪酬		-	-
应交税费	10	412,584.31	314,409.22
其他应付款	11	8,669,106.56	7,561,933.00
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		39,071,784.95	32,628,776.12
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		39,071,784.95	32,628,776.12
所有者权益：			
实收资本	12	12,340,000.00	12,340,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积	13	360,415.51	360,415.51
未分配利润		11,058,209.07	8,252,438.78
所有者权益合计		23,758,624.58	20,952,854.29
负债和所有者权益总计		62,830,409.53	53,581,630.41

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市国建工程造价咨询有限公司

利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	62,948,676.86	58,613,870.62
减：营业成本	14	50,440,630.86	48,417,293.55
税金及附加		292,548.15	440,695.64
销售费用		-	-
管理费用		3,508,383.33	1,960,229.87
研发费用		5,759,273.93	5,749,135.32
财务费用	15	-21,019.22	(16,120.54)
加：其他收益		62,135.10	26,458.31
投资收益（损失以“-”号填列）	16	252,246.99	257,613.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-184,734.99	(315,073.08)
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润		3,098,506.91	2,031,635.98
加：营业外收入		-	113,000.00
减：营业外支出	17	28,507.50	-
三、利润总额		3,069,999.41	2,144,635.98
减：所得税费用		219,229.12	185,510.85
四、净利润		2,850,770.29	1,959,125.13
五、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市国建工程造价咨询有限公司 现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		67,240,151.28
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金		1,274,155.53
经营活动现金流入小计		68,514,306.81
购买商品、接受劳务支付的现金		27,083,788.52
支付给职工以及为职工支付的现金		28,518,075.74
支付的各项税费		4,111,975.04
支付其他与经营活动有关的现金		1,689,211.30
经营活动现金流出小计		61,403,050.60
经营活动产生的现金流量净额		7,111,256.21
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		24,600,000.00
取得投资收益收到的现金		252,246.99
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		24,852,246.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		87,071.45
投资支付的现金		21,100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		21,187,071.45
投资活动产生的现金流量净额		3,665,175.54
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		97,692.28
发行债券收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		97,692.28
偿还债务支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,797.27
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		1,797.27
筹资活动产生的现金流量净额		95,895.01
四、汇率变动对现金的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		10,872,326.76
加：年初现金及现金等价物余额		5,398,019.30
六、年末现金及现金等价物余额		16,270,346.06

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市国建工程造价咨询有限公司
现金流量表（补充）

2022年度

单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		2,850,770.29
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		643,281.31
无形资产摊销		1,929,465.50
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		184,734.99
财务费用		1,797.27
投资损失		-252,246.99
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少		-
经营性应收项目的减少		-4,546,862.71
经营性应付项目的增加		6,345,316.55
其他		-45,000.00
经营活动产生的现金流量净额		7,111,256.21
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		16,270,346.06
减：现金的期初余额		5,398,019.30
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		10,872,326.76

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

所有者权益变动表

单位：人民币元

编制单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

项 目	2022年度				
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	8,252,438.78
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-45,000.00
其他	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	8,207,438.78
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	20,907,854.29
（一）综合收益总额	-	-	-	-	2,850,770.29
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	2,850,770.29
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	11,058,209.07
					23,758,624.58

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司法定代表人：
(所附注释是财务报表的组成部分)

所有者权益变动表

编制单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年度				
		实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额		12,340,000.00	-	-	360,415.51	6,293,313.65
加：会计政策变更		-	-	-	-	-
前期差错更正		-	-	-	-	-
其他		-	-	-	-	-
二、本年年增/减变动金额		12,340,000.00	-	-	360,415.51	6,293,313.65
三、本年年末余额		24,680,000.00	-	-	720,831.02	12,586,627.30
(一) 综合收益总额		-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本		-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本		-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本		-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额		-	-	-	-	-
4. 其他		-	-	-	-	-
(三) 利润分配		-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积		-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配		-	-	-	-	-
3. 其他		-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转		-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本		-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本		-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损		-	-	-	-	-
4. 其他		-	-	-	-	-
四、本年年末余额		12,340,000.00	-	-	360,415.51	8,252,438.78
所有者权益合计		12,340,000.00	-	-	360,415.51	20,952,854.29

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

7、无形资产：

类 别	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
软件	233,647.95	22,831.85	82,192.82	174,286.98
著作权及专利技术	9,544,242.44	-	1,847,272.68	7,696,969.76
合 计	<u>9,777,890.39</u>	<u>22,831.85</u>	<u>1,929,465.50</u>	<u>7,871,256.74</u>

8、短期借款：

贷款银行	期初余额	期末余额
交通银行深圳天安支行	-	97,692.28
合 计	-	<u>97,692.28</u>

9、预收款项：

账 龄	期初余额	期末余额
1 年以内	9,773,929.97	14,230,119.46
1 至 2 年	1,388,649.00	2,706,410.54
2 至 3 年	10,933,936.75	1,099,732.00
3 年以上	2,655,918.18	11,856,139.80
合 计	<u>24,752,433.90</u>	<u>29,892,401.80</u>

主要单位名称	期末余额
广东省海思工程咨询有限公司	2,723,346.00
东莞市惠众(众泰)工程项目管理有限公司	2,103,582.00
深圳市爵恺咨询策划有限公司	1,923,836.00
广州海福建筑科技有限公司	1,589,614.00
中国华西企业有限公司	1,506,000.00
深圳市梓清莲信息咨询有限公司	1,220,000.00
珠海冠宇电源有限公司	1,191,753.60
深圳市皓洋咨询有限公司	1,131,072.00

10、应交税费：

税 目	年初未交数	期末未交数
增值税	170563.75	293,791.22
企业所得税	66,573.80	26,258.67
城建税	11,726.85	10,099.24
个人所得税	57,168.50	75,221.44
教育费附加	5,025.79	4,328.24
地方教育费附加	3,350.53	2,885.50
合 计	<u>314,409.22</u>	<u>412,584.31</u>

11、其他应付款：

账 龄	期初余额	期末余额
1 年以内	5,906,147.40	6,748,392.96
1 至 2 年	457,095.00	399,752.00
2 至 3 年	1,198,690.60	457,095.00
3 年以上	-	1,063,866.60
合 计	<u>7,561,933.00</u>	<u>8,669,106.56</u>

12、实收资本：

投 资 者	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
刘红霞	1,286,200.00	-	-	1,286,200.00
赖强	11,053,800.00	-	-	11,053,800.00
合 计	<u>12,340,000.00</u>	<u>:-</u>	<u>:-</u>	<u>12,340,000.00</u>

13、盈余公积：

项 目	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
法定盈余公积	360,415.51	-	-	360,415.51
合 计	<u>360,415.51</u>	<u>:-</u>	<u>:-</u>	<u>360,415.51</u>

14、营业收入及成本：

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
工程造价咨询	59,959,499.78	48,045,410.10
其他	2,989,177.08	2,395,220.76
合 计	<u>62,948,676.86</u>	<u>50,440,630.86</u>

15、财务费用：

项 目	本年金额
利息支出	1,797.27
利息收入	-26,295.49
手续费	3,479.00
合 计	<u>-21,019.22</u>

16、投资收益：

项 目	本年金额
理财产品收益	241,728.50
基金收益	10,518.49
合 计	<u>252,246.99</u>

17、营业外支出：

项 目	本年金额
滞纳金	28,507.50
合 计	<u>28,507.50</u>

七、关联方关系及其交易

(1) 存在控制关系的关联方：

关联方名称	与本公司的关系
国建(海南)国际工程顾问有限责任公司	控股股东

(2) 关联方往来

往来项目	关联方名称	期末余额
预收款项	国建(海南)国际工程顾问有限责任公司	969,495.00
	合 计	<u>969,495.00</u>

深圳市国建工程造价咨询有限公司

2022 年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市工商行政管理局批准于 2005 年 4 月 1 日正式成立，持有注册号为 440301107092297 号统一社会信用代码为 91440300772742477U《企业法人营业执照》，注册资本为人民币 2188 万元，实收资本 1234 万元，公司住所：深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室，法人代表：赖强，经营期限为永续经营。

本公司经营范围：工程造价咨询；工程招标代理；工程监理；工程咨询（以上均不含限制项目）；国内、国际招标、政府采购代理；建设项目管理（含 PPP 项目管理；EPC 项目管理；建设项目代建）；建筑设计咨询；全过程工程咨询；建筑信息模型 BIM 的设计及咨询；建筑行业信息化系统和软件产品的技术研发、销售；建筑行业投资；信息咨询；会务策划咨询。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、资产状况

2022 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 62,830,409.53 元，其中：账面流动资产为 48,723,914.20 元，长期股权投资净额为 700,000.00 元，固定资产净值为 5,535,238.59 元，无形资产净值为 7,871,256.74 元。

三、负债状况

2022 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 39,071,784.95 元，其中：账面流动负债为 39,071,784.95 元。

四、所有者权益

2022 年 12 月 31 日公司账面所有者权益 23,758,624.58 元，其中：账面实收资本为 12,340,000.00 元，账面资本公积为 0.00 元，账面盈余公积为 360,415.51 元，账面未分配利润为 11,058,209.07 元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入 62,948,676.86 元, 主营业务成本为 50,440,630.86 元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加 292,548.15 元, 销售费用为 0.00 元, 管理费用为 3,508,383.33 元, 研发费用 5,759,273.93 元, 财务费用为-21,019.22 元。

六、所有者权益变动

截止 2022 年 12 月 31 日公司年末账面所有者权益为 23,758,624.58 元, 年初账面所有者权益为 20,952,854.29 元, 本年所有者权益变动增长额为 2,805,770.29 元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	124.70%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	62.19%
3	应收账款周转率	销售收入/[(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2]*100%	285.44%
4	流动资产周转率	销售收入/[(期初流动资产+期末流动资产)/2]*100%	145.69%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	19.41%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	5.12%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	12.75%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	7.40%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	17.26%

深圳市国建工程造价咨询有限公司

2023 年 2 月 19 日



营业执照

统一社会信用代码
91440300G347860364



名称 深圳永信瑞和会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 王庆刚

成立日期 2001年03月14日

主要经营场所 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路1025号新城大厦东、西座西座16层南1601-1619室



重要提示

1. 国家法律法规规定，经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，应当按照法定程序向有关部门申请后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及行政处罚信息，请至左上方的国家企业信用信息公示系统（深圳）查询。
3. 商事主体应当于每年1月1日至6月30日，向登记机关报送年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年11月25日

证书序号: 0012455



会计师事务所
执业证书

名称: 深圳永信瑞和会计师事务所

(特殊普通合伙)

首席合伙人: 王庆刚

主任会计师: 深圳市福田区南园街道巴登社区深南中路 1025 号

经营场所: 新城大厦东、西座西座 16 层南 1601-1619 室

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 44030073

批准执业文号: 深注协字[1997]004 号

批准执业日期: 1997 年 1 月 14 日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关
深圳市财政局
二〇二一年十二月八日

中华人民共和国财政部制



(2) 2023 年度审计报告

深圳鹏泰会计师事务所（普通合伙）
关于国建数智工程技术（深圳）有限公司的
审 计 报 告

二〇二三年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4—5
2、利润表	6
3、现金流量表	7—8
4、所有者权益变动表	9—10
5、财务报表附注	11—19
6、2023 年度财务情况说明书	20—21
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤241L1KDUE9



深圳鹏泰会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN PENGTAI ACCOUNTING NETWORKS AND ASSOCIATIONS(GENERAL PARTNERSHIP)

地址：深圳市福田区华富街道福中路福景大厦中座 18 楼 1804 室 0755-82408555

审 计 报 告

深鹏泰年审字[2024]第 0013 号

国建数智工程技术（深圳）有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳市国建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者



深圳鹏泰会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN PENGTAI ACCOUNTING NETWORKS AND ASSOCIATIONS(GENERAL PARTNERSHIP)

地址：深圳市福田区华富街道福中路福景大厦中座 18 楼 1804 室 0755-82408555

似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



深圳鹏泰会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN PENGTAI ACCOUNTING NETWORKS AND ASSOCIATIONS(GENERAL PARTNERSHIP)

地址：深圳市福田区华富街道福中路福景大厦中座 18 楼 1804 室 0755-82408555

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国 深圳

二〇二四年四月二十八日



国建数智工程技术（深圳）有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	19,533,737.28	16,270,346.06
交易性金融资产	2	15,202,895.96	6,504,813.62
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	22,260,559.21	24,365,846.16
预付款项		-	-
其他应收款	4	1,464,806.98	1,582,908.36
存货		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		58,461,999.43	48,723,914.20
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5	800,584.40	700,000.00
投资性房地产		-	-
固定资产	6	5,304,006.38	5,535,238.59
在建工程		-	-
无形资产	7	5,970,796.21	7,871,256.74
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		12,075,386.99	14,106,495.33
资产总计		70,537,386.42	62,830,409.53

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)



国建数智工程技术（深圳）有限公司
资产负债表（续）

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
流动负债：			
短期借款	8	-	97,692.28
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款		-	-
预收款项	9	30,885,406.33	29,892,401.80
应付职工薪酬		-	-
应交税费	10	225,618.73	412,584.31
其他应付款	11	11,499,490.15	8,669,106.56
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		42,610,515.21	39,071,784.95
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		42,610,515.21	39,071,784.95
所有者权益：			
实收资本	12	12,340,000.00	12,340,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积	13	360,415.51	360,415.51
未分配利润		15,226,455.70	11,058,209.07
所有者权益合计		27,926,871.21	23,758,624.58
负债和所有者权益总计		70,537,386.42	62,830,409.53

公司负责人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）



国建数智工程技术（深圳）有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	14	56,209,269.89	62,948,676.86
减：营业成本	14	41,141,600.80	50,440,630.86
税金及附加		331,786.74	292,548.15
销售费用		-	-
管理费用		4,837,402.81	3,508,383.33
研发费用		5,976,521.13	5,759,273.93
财务费用	15	-174,983.40	(21,019.22)
加：其他收益		16,619.08	62,135.10
投资收益（损失以“-”号填列）	16	100,584.40	252,246.99
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		(1,917.66)	(184,734.99)
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润		4,212,227.63	3,098,506.91
加：营业外收入	17	44,300.00	-
减：营业外支出	18	17,000.00	28,507.50
三、利润总额		4,239,527.63	3,069,999.41
减：所得税费用		73,821.00	219,229.12
四、净利润		4,165,706.63	2,850,770.29
五、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）



国建数智工程技术（深圳）有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		62,680,117.56
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金		3,188,160.45
经营活动现金流入小计		65,868,278.01
购买商品、接受劳务支付的现金		17,733,003.61
支付给职工以及为职工支付的现金		28,954,668.00
支付的各项税费		3,746,668.35
支付其他与经营活动有关的现金		3,018,905.88
经营活动现金流出小计		53,453,245.84
经营活动产生的现金流量净额		12,415,032.17
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		300,000.00
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		300,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		353,948.67
投资支付的现金		9,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		9,353,948.67
投资活动产生的现金流量净额		-9,053,948.67
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		-
发行债券收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		97,692.28
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		-
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		97,692.28
筹资活动产生的现金流量净额		-97,692.28
四、汇率变动对现金的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		3,263,391.22
加：年初现金及现金等价物余额		16,270,346.06
六、年末现金及现金等价物余额		19,533,737.28

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（附注：本财务报表由法定代表人签字并加盖公章）



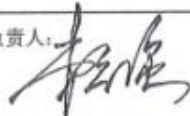
国建数智工程技术（深圳）有限公司
现金流量表（补充）

2023年度

单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		4,165,706.63
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		565,711.85
无形资产摊销		1,919,929.56
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		1,917.66
财务费用		-
投资损失		-100,584.40
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少		-
经营性应收项目的减少		2,223,388.33
经营性应付项目的增加		3,636,422.54
其他		2,540.00
经营活动产生的现金流量净额		12,415,032.17
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		19,533,737.28
减：现金的期初余额		16,270,346.06
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		3,263,391.22

公司负责人：



主管会计工作负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：





编制单位：昆明数智工程技术（深圳）有限公司

所有者权益变动表

单位：人民币元

附注	2023年度				
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	11,058,209.07
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	2,540.00
二、本年年初余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	11,060,749.07
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	4,165,706.63
（一）综合收益总额	-	-	-	-	4,165,706.63
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	15,226,455.70
					27,925,871.21

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）





编制单位：国建智行工程技术（深圳）有限公司

所有者权益变动表

单位：人民币元

项目	2023年度				
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	8,252,438.78
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-45,000.00
二、本年年初余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	8,207,438.78
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	20,907,854.29
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	2,850,770.29
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	2,850,770.29
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	11,058,209.07
					23,758,624.58

公司法定代表人：

(附注：本财务报表是附注的组成部分)

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



账 龄	期初余额	期末余额
2 至 3 年	1,099,732.00	1,970,734.57
3 年以上	11,856,139.80	12,250,162.80
合 计	<u>29,892,401.80</u>	<u>30,885,406.33</u>

主要单位名称	期末余额
深圳市乾兴汇房地产开发有限公司	2,247,288.45
深圳市爵恺咨询策划有限公司	1,923,836.00
中国华西企业有限公司	1,506,000.00
东莞市惠众(众泰)工程项目管理有限公司	1,473,070.78
上海建工五建集团有限公司	1,431,300.00
广东省海思工程咨询有限公司	1,317,772.00
深圳市梓清莲信息咨询有限公司	1,220,000.00
深圳国际仲裁院	1,174,315.00
深圳市皓洋咨询有限公司	1,131,072.00
沙市区广联信息技术咨询服务中心	1,092,506.35
国建(海南)国际工程顾问有限责任公司	1,000,000.00

10、应交税费：

税 目	年初未交数	期末未交数
增值税	293,791.22	115,568.14
企业所得税	26,258.67	20,702.42
城建税	10,099.24	7,352.20
个人所得税	75,221.44	76,744.40
教育费附加	4,328.24	3,150.94
地方教育费附加	2,885.50	2,100.63
合 计	<u>412,584.31</u>	<u>225,618.73</u>

11、其他应付款：

账 龄	期初余额	期末余额
1 年以内	6,748,392.96	9,493,926.55
1 至 2 年	399,752.00	309,950.00
2 至 3 年	457,095.00	399,752.00
3 年以上	1,063,866.60	1,295,861.60
合 计	<u>8,669,106.56</u>	<u>11,499,490.15</u>



12、实收资本:

投 资 者	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
刘红霞	1,286,200.00	-	-	1,286,200.00
赖强	11,053,800.00	-	-	11,053,800.00
合 计	<u>12,340,000.00</u>	=	=	<u>12,340,000.00</u>

13、盈余公积:

项 目	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
法定盈余公积	360,415.51	-	-	360,415.51
合 计	<u>360,415.51</u>	=	=	<u>360,415.51</u>

14、营业收入及成本:

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
工程造价咨询	55,358,527.47	40,518,911.60
其他	850,742.42	622,689.20
合 计	<u>56,209,269.89</u>	<u>41,141,600.80</u>

15、财务费用:

项 目	本年金额
利息收入	-178,756.40
手续费	3,773.00
合 计	<u>-174,983.40</u>

16、投资收益:

项 目	本年金额
按权益法调整的长期投资收益	100,584.40
合 计	<u>100,584.40</u>

17、营业外收入:

项 目	本年金额
政府补助	44,300.00
合 计	<u>44,300.00</u>



国建数智工程技术（深圳）有限公司

2023 年度财务情况说明书

一、企业基本情况

国建数智工程技术（深圳）有限公司（以下简称“本公司”）前身深圳市国建工程造价咨询有限公司，系经深圳市市场监督管理局批准于 2005 年 4 月 1 日正式成立的有限责任公司，持有统一社会信用代码为 91440300772742477U 号《企业法人营业执照》，2024 年 1 月 3 日公司名称由“深圳市国建工程造价咨询有限公司”变更为“国建数智工程技术（深圳）有限公司”，注册资本为人民币 2188 万元，经营地址为深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室，经营期限为永续经营，法人代表为赖强。

本公司经营范围：工程造价咨询；工程招标代理；工程监理；工程咨询（以上均不含限制项目）；国内、国际招标、政府采购代理；建设项目管理（含 PPP 项目管理；EPC 项目管理；建设项目代建）；建筑设计咨询；全过程工程咨询；建筑信息模型 BIM 的设计及咨询；建筑行业信息化系统和软件产品的技术研发、销售；建筑行业投资；信息咨询；会务策划咨询。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

二、资产状况

2023 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 70,537,386.42 元，其中：账面流动资产为 58,461,999.43 元，长期股权投资净额为 800,584.40 元，固定资产净值为 5,304,006.38 元，无形资产净值为 5,970,796.21 元。

三、负债状况

2023 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 42,610,515.21 元，其中：账面流动负债为 42,610,515.21 元。

四、所有者权益

2023 年 12 月 31 日公司账面所有者权益 27,926,871.21 元，其中：账面实收资本为 12,340,000.00 元，账面资本公积为 0.00 元，账面盈余公积为 360,415.51 元，账面未分配利润



为 15,226,455.70 元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现主营业务收入 56,209,269.89 元，主营业务成本为 41,141,600.80 元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加 331,786.74 元，销售费用为 0.00 元，管理费用为 4,837,402.81 元，研发费用 5,976,521.13 元，财务费用为-174,983.40 元。

六、所有者权益变动

截止 2023 年 12 月 31 日公司年末账面所有者权益为 27,926,871.21 元，年初账面所有者权益为 23,758,624.58 元，本年所有者权益变动增长额为 4,168,246.63 元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	137.20%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	60.41%
3	应收账款周转率	销售收入/[(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2]*100%	241.10%
4	流动资产周转率	销售收入/[(期初流动资产+期末流动资产)/2]*100%	104.88%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	26.22%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	8.14%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	16.12%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-10.71%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	12.27%

国建数智工程技术（深圳）有限公司

2024 年 04 月 28 日





统一社会信用代码
91440300771612363Q

营业执照

(副本)



名称 深圳鹏泰会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业
执行事务合伙人 孙亚林



成立日期 2005年02月01日

主要经营场所 深圳市福田区华富街道新田社区福中路29号福景大厦中座18层1804

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年11月01日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号:0020721

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所
执业证书

名称: 深圳鹏泰会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 孙亚林
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区华富街道新田社区福中路29号福景大厦中座18层1804

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470085
批准执业文号: 深财会[2005]8号
批准执业日期: 2005年1月24日

发证机关: 深圳市财政局
2023年 11月 28日

中华人民共和国财政部制



(3) 2024 年审计报告

深圳万轩会计师事务所（普通合伙）
关于国建数智工程技术（深圳）有限公司的
审 计 报 告

二〇二四年度

目 录	页 次
一、审计报告正文	1—3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4—5
2、利润表	6
3、现金流量表	7—8
4、所有者权益变动表	9—10
5、财务报表附注	11—18
6、2024 年度财务情况说明书	19—20
三、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：粤26ESS32MR7



机密

深圳万轩会计师事务所（普通合伙）

地址Add: 深圳市宝安区新安街道大浪社区 28
区新安三路 88 号德冠廷商务中心 305
电话Tel: (0755) 23913835

审 计 报 告

深万轩财审字[2025]第 1210 号

国建数智工程技术（深圳）有限公司全体股东：

（一）审计意见

我们审计了深圳市国建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

（二）形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

（三）其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑



其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

（四）管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

（五）注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计



证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国 深圳

二〇二五年四月十四日



国建数智工程技术（深圳）有限公司
资产负债表

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	7,996,420.24	19,533,737.28
交易性金融资产	2	26,430,441.86	15,202,895.96
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	3	20,448,351.41	22,260,559.21
预付款项		-	-
其他应收款	4	1,589,922.83	1,464,806.98
存货		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		56,465,136.34	58,461,999.43
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	5	418,692.49	800,584.40
投资性房地产		-	-
固定资产	6	5,267,254.98	5,304,006.38
在建工程		-	-
无形资产	7	4,074,662.68	5,970,796.21
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		9,760,610.15	12,075,386.99
资产总计		66,225,746.49	70,537,386.42

公司负责人： 主管会计工作负责人：熊伟 会计机构负责人：
(所附注释是财务报表的组成部分)



国建数智工程技术（深圳）有限公司
资产负债表（续）

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
流动负债：			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款		-	-
预收款项	8	23,899,950.93	30,885,406.33
应付职工薪酬		-	-
应交税费	9	1,055,863.36	225,618.73
其他应付款	10	11,668,274.34	11,499,490.15
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		36,624,088.63	42,610,515.21
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		36,624,088.63	42,610,515.21
所有者权益：			
实收资本	11	12,340,000.00	12,340,000.00
其他权益工具		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
盈余公积	12	360,415.51	360,415.51
未分配利润		16,901,242.35	15,226,455.70
所有者权益合计		29,601,657.86	27,926,871.21
负债和所有者权益总计		66,225,746.49	70,537,386.42

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）



国建数智工程技术（深圳）有限公司
利润表

2024年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	13	46,811,133.93	56,209,269.89
减：营业成本	13	33,072,323.59	41,141,600.80
税金及附加		360,108.78	331,786.74
销售费用		-	-
管理费用		3,842,269.24	4,837,402.81
研发费用		5,589,141.43	5,976,521.13
财务费用	14	8,489.35	-174,983.40
加：其他收益		28,579.70	16,619.08
投资收益（损失以“-”号填列）	15	-101,938.74	100,584.40
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		727,545.90	-1,917.66
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		1,061.95	-
二、营业利润		4,594,050.35	4,212,227.63
加：营业外收入	16	130,883.68	44,300.00
减：营业外支出	17	841.86	17,000.00
三、利润总额		4,724,092.17	4,239,527.63
减：所得税费用		768,477.87	73,821.00
四、净利润		3,955,614.30	4,165,706.63
五、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

公司法定代表人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）



国建数智工程技术（深圳）有限公司

现金流量表

2024年度

单位：人民币元



项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		44,446,554.37
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金		220,562.95
经营活动现金流入小计		44,667,117.32
购买商品、接受劳务支付的现金		14,927,748.82
支付给职工以及为职工支付的现金		23,338,712.41
支付的各项税费		2,847,119.93
支付其他与经营活动有关的现金		2,053,025.96
经营活动现金流出小计		43,166,607.12
经营活动产生的现金流量净额		1,500,510.20
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		7,000,000.00
取得投资收益收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,362.83
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		7,003,362.83
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		529,434.49
投资支付的现金		17,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		18,029,434.49
投资活动产生的现金流量净额		-11,026,071.66
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		-
取得借款收到的现金		-
发行债券收到的现金		-
收到其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,011,755.58
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		2,011,755.58
筹资活动产生的现金流量净额		-2,011,755.58
四、汇率变动对现金的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		-11,537,317.04
加：年初现金及现金等价物余额		19,533,737.28
六、年末现金及现金等价物余额		7,996,420.24

公司法定代表人

(所附注释是财务报表的组成部分)

主管会计工作负责人：

熊伟

会计机构负责人：



国建数智工程技术（深圳）有限公司
现金流量表（补充）

2024年度

单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		3,955,614.30
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		557,513.33
无形资产摊销		1,901,443.26
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-727,545.90
财务费用		22,955.58
投资损失		101,938.74
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少		-
经营性应收项目的减少		1,687,091.95
经营性应付项目的增加		-5,986,426.58
其他		-12,074.48
经营活动产生的现金流量净额		1,500,510.20
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		7,996,420.24
减：现金的期初余额		19,533,737.28
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		-11,537,317.04

公司负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)



编制单位：国建数智工程技术(深圳)有限公司



所有者权益变动表

单位：人民币元

项目	附注	2024年度				
		实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额		12,340,000.00	-	-	360,415.51	15,226,455.70
加：会计政策变更		-	-	-	-	-
前期差错更正		-	-	-	-	-
其他		-	-	-	-	-
二、本年年初余额		-	-	-	-	-292,027.65
三、本年增减变动金额		12,340,000.00	-	-	360,415.51	14,934,428.05
(一) 综合收益总额		-	-	-	-	1,966,814.30
(二) 所有者投入和减少资本		-	-	-	-	3,955,614.30
1. 所有者投入资本		-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本		-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额		-	-	-	-	-
4. 其他		-	-	-	-	-
(三) 利润分配		-	-	-	-	-1,988,800.00
1. 提取盈余公积		-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配		-	-	-	-	-1,988,800.00
3. 其他		-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转		-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本		-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本		-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损		-	-	-	-	-
4. 其他		-	-	-	-	-
四、本年年末余额		12,340,000.00	-	-	360,415.51	16,901,242.35
						29,601,657.86

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表

单位：人民币元

编制单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

项 目	2023年度				
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	11,058,209.07
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-
二、本年初余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	2,540.00
三、本年增减变动金额	-	-	-	-	11,060,749.07
（一）综合收益总额	-	-	-	-	4,165,706.63
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	4,165,706.63
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,340,000.00	-	-	360,415.51	15,226,455.70
					27,926,871.21

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表组成部分）



国建数智工程技术（深圳）有限公司

财 务 报 表 附 注

二〇二四年度

单位：人民币元

一、公司的基本情况

国建数智工程技术（深圳）有限公司（以下简称“本公司”）前身深圳市国建工程造价咨询有限公司，系经深圳市市场监督管理局批准于 2005 年 4 月 1 日正式成立的有限责任公司，持有统一社会信用代码为 91440300772742477U 号《企业法人营业执照》，2024 年 1 月 3 日公司名称由“深圳市国建工程造价咨询有限公司”变更为“国建数智工程技术（深圳）有限公司”，注册资本为人民币 2188 万元，经营地址为深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室，经营期限为永续经营，法人代表为赖强。

本公司经营范围：工程造价咨询；工程招标代理；工程监理；工程咨询（以上均不含限制项目）；国内、国际招标、政府采购代理；建设项目管理（含 PPP 项目管理；EPC 项目管理；建设项目代建）；建筑设计咨询；全过程工程咨询；建筑信息模型 BIM 的设计及咨询；建筑行业信息化系统和软件产品的技术研发、销售；建筑行业投资；信息咨询；会务策划咨询。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；电子产品销售；集成电路设计；集成电路制造；集成电路销售；集成电路芯片及产品销售；通信设备制造；通信设备销售；智能控制系统集成；信息系统集成服务；货物进出口；国内贸易代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

二、财务报表的编制基础

《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。

三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2024 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

四、重要会计政策、会计估计的说明

（一）会计制度



本公司执行 2006 年财政部颁布的《企业会计准则》及其补充规定。

（二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

（三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

（五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

（六）现金等价物的确认标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

（七）坏账核算方法

1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法/直接冲销法核算。

3、坏账准备

坏账准备按期末应收款项余额(包括应收账款和其他应收款)与账龄分析法所确定的计提比率的乘积计提。

（八）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。

存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

（九）长期股权投资核算方法

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有



9、应交税费：

税 目	年初未交数	期末未交数
增值税	115,568.14	228,159.06
企业所得税	20,702.42	726,986.55
城建税	7,352.20	15,971.13
个人所得税	76,744.40	73,338.67
教育费附加	3,150.94	6,844.77
地方教育费附加	2,100.63	4,563.18
合 计	<u>225,618.73</u>	<u>1,055,863.36</u>

10、其他应付款：

账 龄	期初余额	期末余额
1 年以内	9,493,926.55	9,567,409.74
1 至 2 年	309,950.00	492,101.00
2 至 3 年	399,752.00	268,850.00
3 年以上	1,295,861.60	1,339,913.60
合 计	<u>11,499,490.15</u>	<u>11,668,274.34</u>

11、实收资本：

投 资 者	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
刘红霞	1,286,200.00	-	-	1,286,200.00
赖强	11,053,800.00	-	-	11,053,800.00
合 计	<u>12,340,000.00</u>	=	=	<u>12,340,000.00</u>

12、盈余公积：

项 目	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
法定盈余公积	360,415.51	-	-	360,415.51
合 计	<u>360,415.51</u>	=	=	<u>360,415.51</u>

13、营业收入及成本：

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
工程造价咨询	46,231,585.40	32,649,918.04
其他	579,548.53	409,291.87
合 计	<u>46,811,133.93</u>	<u>33,059,209.91</u>



9、应交税费：

税 目	年初未交数	期末未交数
增值税	115,568.14	228,159.06
企业所得税	20,702.42	726,986.55
城建税	7,352.20	15,971.13
个人所得税	76,744.40	73,338.67
教育费附加	3,150.94	6,844.77
地方教育费附加	2,100.63	4,563.18
合 计	<u>225,618.73</u>	<u>1,055,863.36</u>

10、其他应付款：

账 龄	期初余额	期末余额
1 年以内	9,493,926.55	9,567,409.74
1 至 2 年	309,950.00	492,101.00
2 至 3 年	399,752.00	268,850.00
3 年以上	1,295,861.60	1,339,913.60
合 计	<u>11,499,490.15</u>	<u>11,668,274.34</u>

11、实收资本：

投 资 者	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
刘红霞	1,286,200.00	-	-	1,286,200.00
赖强	11,053,800.00	-	-	11,053,800.00
合 计	<u>12,340,000.00</u>	=	=	<u>12,340,000.00</u>

12、盈余公积：

项 目	年初金额	本年增加	本年减少	期末余额
法定盈余公积	360,415.51	-	-	360,415.51
合 计	<u>360,415.51</u>	=	=	<u>360,415.51</u>

13、营业收入及成本：

项 目	本年金额	
	营业收入	营业成本
工程造价咨询	46,231,585.40	32,649,918.04
其他	579,548.53	409,291.87
合 计	<u>46,811,133.93</u>	<u>33,059,209.91</u>



国建数智工程技术（深圳）有限公司

2024 年度财务情况说明书

一、企业基本情况

国建数智工程技术（深圳）有限公司（以下简称“本公司”）前身深圳市国建工程造价咨询有限公司，系经深圳市市场监督管理局批准于 2005 年 4 月 1 日正式成立的有限责任公司，持有统一社会信用代码为 91440300772742477U 号《企业法人营业执照》，2024 年 1 月 3 日公司名称由“深圳市国建工程造价咨询有限公司”变更为“国建数智工程技术（深圳）有限公司”，注册资本为人民币 2188 万元，经营地址为深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室，经营期限为永续经营，法人代表为赖强。

本公司经营范围：工程造价咨询；工程招标代理；工程监理；工程咨询（以上均不含限制项目）；国内、国际招标、政府采购代理；建设项目管理（含 PPP 项目管理；EPC 项目管理；建设项目代建）；建筑设计咨询；全过程工程咨询；建筑信息模型 BIM 的设计及咨询；建筑行业信息化系统和软件产品的技术研发、销售；建筑行业投资；信息咨询；会务策划咨询。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；电子产品销售；集成电路设计；集成电路制造；集成电路销售；集成电路芯片及产品销售；通信设备制造；通信设备销售；智能控制系统集成；信息系统集成服务；货物进出口；国内贸易代理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

二、资产状况

2024 年 12 月 31 日公司账面资产总额为 66,225,746.49 元，其中：账面流动资产为 56,465,136.34 元，长期股权投资净额为 418,692.49 元，固定资产净值为 5,267,254.98 元，无形资产净值为 4,074,662.68 元。

三、负债状况

2024 年 12 月 31 日公司账面负债总额为 36,624,088.63 元，其中：账面流动负债为 36,624,088.63 元。



四、所有者权益

2024 年 12 月 31 日公司账面所有者权益 29,601,657.86 元，其中：账面实收资本为 12,340,000.00 元，账面资本公积为 0.00 元，账面盈余公积为 360,415.51 元，账面未分配利润为 16,901,242.35 元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入 46,811,133.93 元，主营业务成本为 33,072,323.59 元。

（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加 360,108.78 元，销售费用为 0.00 元，管理费用为 3,842,269.24 元，研发费用 5,589,141.43 元，财务费用为 8,489.35 元。

六、所有者权益变动

截止 2024 年 12 月 31 日公司年末账面所有者权益为 29,601,657.86 元,年初账面所有者权益为 27,926,871.21 元,本年所有者权益变动增长额为 3,955,614.30 元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	154.17%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	55.30%
3	应收账款周转率	销售收入/[(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2]*100%	219.21%
4	流动资产周转率	销售收入/[(期初流动资产+期末流动资产)/2]*100%	81.46%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	28.58%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	11.02%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	13.75%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	-16.72%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-6.11%

国建数智工程技术（深圳）有限公司

2025 年 4 月 14 日





营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5FPY8T70



名称 深圳万轩会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 方正雄

成立日期 2019年07月23日

主要经营场所 深圳市宝安区新安街道大浪社区28区新安三路88号德冠廷商务中心305

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营期间和许可审批项目等有关企业信用信息公示及其他信用信息，请登录左上角的中国企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年01月18日



业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

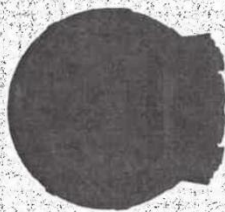
证书序号 0021205

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书

名称：深圳万轩会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：方正雄
主任会计师：
经营场所：深圳市宝安区新安街道大浪社区28区新安三路88号德冠廷商务中心305

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470315

批准执业文号：深财会（2020）7号

批准执业日期：2020年1月13日



(三) 2022-2024 年度税务部门出具的纳税证明

(1) 2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕153729号

深圳市国建工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300772742477U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	227.97	0
2	城市维护建设税	128,378.82	0
3	企业所得税	304,544.25	0
4	教育费附加	55,019.47	0
5	增值税	3,500,440.73	0
6	房产税	24,549.06	0
7	地方教育附加	36,679.64	0
8	残疾人就业保障金	48,759.21	0
	合 计	4,098,599.15	0
	其中,自缴税款	3,968,140.83	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年45,000元,2021年302,962.55元,2022年3,750,636.6元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税143,582.14元(壹拾肆万叁仟伍佰捌拾贰圆壹角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522302134000862194

国家税务总局深圳市罗湖区税务局

2023年2月13日

(2) 2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024) 477515号

国建数智工程技术(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440300772742477U) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	341.96	0
2	城市维护建设税	173,772.6	0
3	企业所得税	79,377.25	0
4	印花税	-1,105.49	0
5	教育费附加	74,473.97	0
6	增值税	3,311,636.07	0
7	房产税	36,823.61	0
8	地方教育附加	49,649.3	0
9	残疾人就业保障金	48,258.34	0
合 计		3,773,227.61	0
其中, 自缴税款		3,600,846	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年-2,540元, 2022年380,379.59元, 2023年3,395,388.02元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,080元(伍仟零捌拾圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年4月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522404161223130294



(3) 2024 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕323734号

国建数智工程技术(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440300772742477U)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	455.94	0
2	城市维护建设税	169,840.5	0
3	企业所得税	62,193.74	0
4	印花税	5,741.63	0
5	教育费附加	72,788.77	0
6	增值税	2,427,938.63	0
7	房产税	49,098.13	0
8	地方教育附加	48,525.89	0
9	残疾人就业保障金	43,049.35	0
10	车辆购置税	23,495.58	0
合 计		2,903,128.16	0
其中, 自缴税款		2,738,764.15	0

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年193,919.73元, 2024年2,709,208.43元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年3月20日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522503205604104364



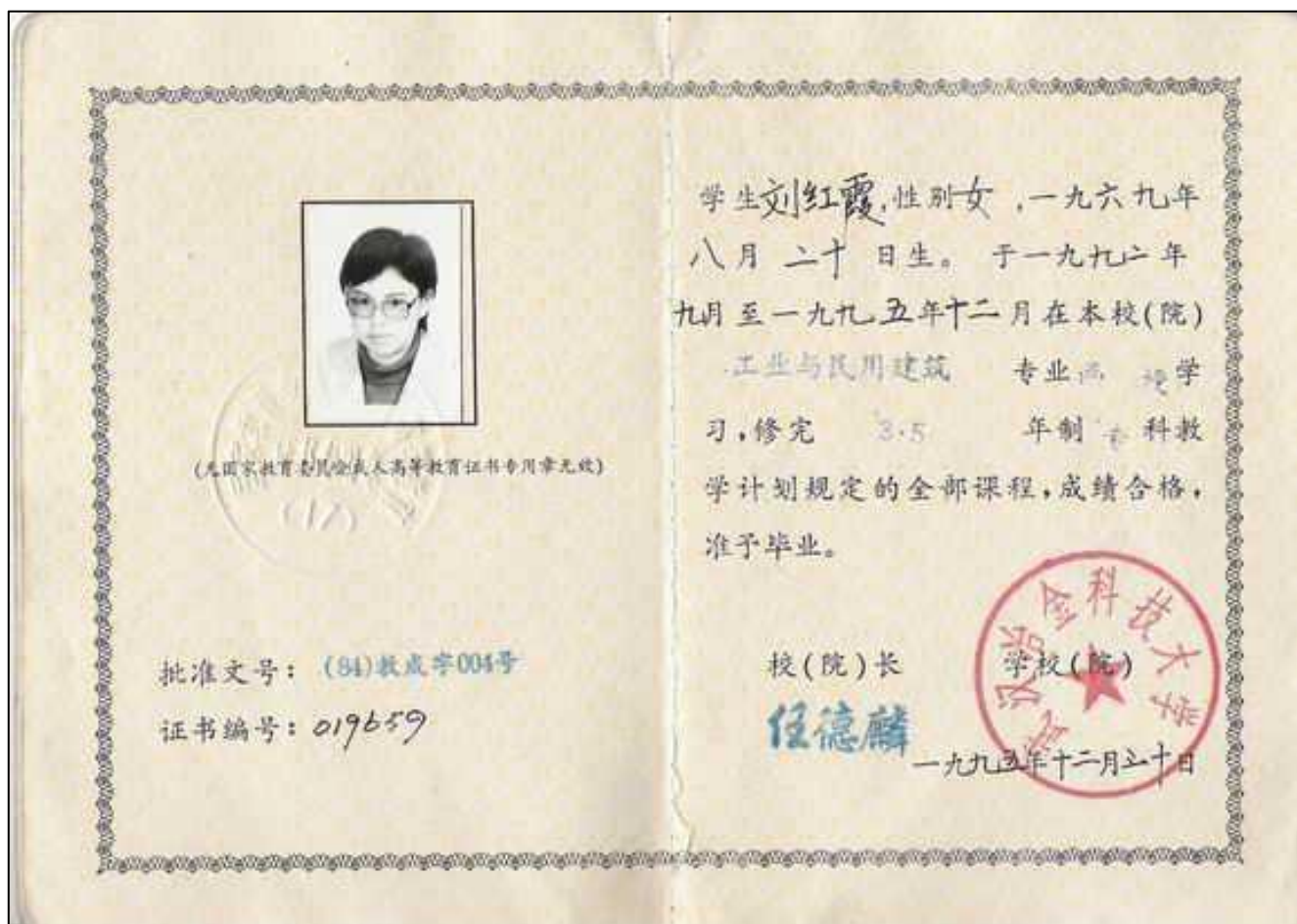
五、项目团队人员配置情况

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	刘红霞	总协调人	一级注册造价工程师	高级工程师	
2	张科凤	项目负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	
3	张鹏	土建专业负责人	一级注册造价工程师	高级工程师	
4	谭海军	安装专业负责人	一级注册造价工程师	工程师	
5	尹凤辉	土建工程师	一级注册造价工程师	高级工程师	
6	何智	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
7	赖池辉	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
8	陆旭芳	土建工程师	一级注册造价工程师	高级工程师	
9	罗海泓	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
10	邓波升	安装工程师	一级注册造价工程师	工程师	
11	李珍	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
12	卢宇妮	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
13	郑锦珠	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
14	牛胜志	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
15	朱乔彦	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
16	代传兴	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
17	陈南南	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
18	贺建湘	土建工程师	一级注册造价工程师	工程师	
19	魏健辉	土建工程师	二级注册造价工程师	工程师	
20	尤筱京	土建工程师	二级注册造价工程师	工程师	
21	李鑫	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
22	林育生	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
23	邱小超	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
24	郑暹敏	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
25	吴杰锋	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
26	蔡楚銮	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
27	林精全	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
28	郭瑞杰	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
29	冯启丹	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
30	朱馨仪	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
31	梁晓君	安装工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
32	罗贤斌	安装工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
33	林计良	安装工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
34	张洋	土建工程师	二级注册造价工程师	工程师	
35	江雪燕	土建工程师	二级注册造价工程师	助理工程师	
36	黄素坤	安装工程师	/	工程师	
37	陈镇泽	安装工程师	/	助理工程师	
38	陈兴河	安装工程师	/	助理工程师	
39	黄曼茜	安装工程师	/	助理工程师	
40	梁尖峰	安装工程师	/	助理工程师	
41	陈永怡	安装工程师	/	助理工程师	
42	许尊都	土建工程师	/	工程师	
43	刘助锦	土建工程师	/	工程师	
44	许秋宏	土建工程师	/	工程师	
45	罗家铭	土建工程师	/	助理工程师	
46	左钊越	土建工程师	/	助理工程师	
共拟派_46_人，其中：一级注册造价工程师：18人；高级职称：5人；中级职称：20人；拟投入的团队成員提供的社保证明：46人社保满足要求；0人社保不满足要求。					

(1) 刘红霞

毕业证书（大专）



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:
No.

0031250



持证人签名:
Signature of the Bearer

刘红霞

姓名: 刘红霞
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1969.8
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2001.10
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



2001年10月21日

一级注册造价工程师证

	姓名: <u>刘红霞</u>
	身份证号码: <u>422201196908200905</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11024400019983</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日	发证日期: <u>2022</u> 年 <u>01</u> 月 <u>29</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

刘红霞

国建数智工程技术(深圳)有限公司

注册受理机关 公 章 年 月 日

注册受理机关 公 章 年 月 日

注册受理机关 公 章 年 月 日


注册受理机关 公 章 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘红霞

证件类型	居民身份证	证件号码	422201*****05	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市国建工程造价咨询有限公司,国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 00750963

注册编号/执业印章号: 44031728

注册专业: 电力工程

有效期: 2025年12月21日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2025年12月21日

查看证书变更记录 (1)

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司


证书编号: 建[造]11024400019983

注册编号/执业印章号: B11024400019983

注册专业: 土建


有效期: 2026年12月31日

职称证书（高级）

专业技术职务资格证书	
	
湖北省人事厅制	
	出生年月: 1969 年 8 月
姓 名: 刘红霞	专业名称: 工程预算
性 别: 女	资格名称: 高级工程师
证书编号: 鄂企高工第0550号	批准时间: 2003 年 12 月 21 日
发证日期: 2004 年 3 月 15 日	批准单位: 湖北省职改办
	批准文号: 鄂职改办[2004]13号
	评审组织: 湖北省乡镇企业专业技术 高级职务评审委员会

刘红霞同志，2005 年 4 月入职公司，于 2019 年 8 月退休，现虽已达到退休年龄，但身体状况良好，完全能胜任现有工作岗位，因此于 2019 年 08 月 21 日至今返聘为公司总工程师。后附其退休证及退休返聘协议书。

职工退休证

<p>中华人民共和国 职 工 退 休 证</p> <p>广东省人力资源和社会保障厅印制</p>	
	<p>姓 名刘红霞 性 别女</p> <p>民 族汉族 籍 贯湖北省</p> <p>出生年月1969 年 08 月</p> <p>参加工作时间1990 年 09 月</p> <p>累计缴费年限20 年 11 个月</p> <p>原工作单位</p> <p>原职务(工种)</p>
<p>(发证单位盖章) 深职退证 字2019040002522 号</p> <p>身份证号码422201196908200905</p> <p>发证日期 2019 年 11 月 01 日</p>	

退休返聘协议书

退休返聘协议书

甲方：深圳市国建工程造价咨询有限公司（以下简称甲方）

地址：深圳市罗湖区笋岗东路华通大厦 1712~1716 室

电话：0755-25599238

乙方：刘红霞（以下简称乙方）

身份证号码：422201196908200905

地址：深圳市罗湖区

电话：13714594627

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方经平等友好协商一致、自愿签订本聘用协议，共同遵守本协议所列条款。因用人单位与返聘人员形成的特殊劳动关系，应当参照以下劳动标准执行。

一、本协议所称退休人员是指已达到国家规定退休年龄的人员，或未达到规定退休年龄但已依法享受养老保险、退休金的人员。

二、聘用期限：

本协议期限自 2019 年 8 月 21 日至 2024 年 8 月 20 日止

三、工作内容：

甲方聘用乙方从事 工程造价咨询相关 工作。

四、工作时间及休假：

（一）甲方执行国家标准的工时制度，实行每天工作 8 小时，每周至少休息一日。

（二）乙方享受国家规定的节假日和法律法规规定的法定休息日及甲方规定的有薪假。聘期不超过一年的返聘人员不享受年假。聘期超过一年的返聘人员年假计算与公司员工相同。

(三) 甲、乙双方协商一致，本协议可以变更。

九、其它

(一) 本协议未尽事宜按《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》执行。

(二) 本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

(三) 本协议合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：(盖章)

法定代表人：

(主要负责人)



乙方：(签名)

签订时间：

2019年8月21日



退休返聘协议书

甲方：国建数智工程技术（深圳）有限公司（以下简称甲方）

地址：深圳市罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1712~1716 室

联系人：卢宇妮

电话：0755-25599238

乙方：刘红霞（以下简称乙方）

身份证号码：422201196908200905 电话：13714594627

根据中华人民共和国《民法典》等法律法规的规定以及甲方依法制定的规章制度，
经甲乙双方平等、协商一致，自愿签订本返聘协议，供双方共同遵照执行。

一、定义：

本协议所称退休人员是指已达到国家规定退休年龄的人员，或未达到规定退休年龄但已依法享受养老保险、退休金的人员。

二、聘用期限：

本协议期限自 2024 年 8 月 21 日至 2029 年 8 月 20 日止

三、工作内容：

甲方聘用乙方从事 工程造价咨询相关 工作。

四、工作时间及休假：

（一）甲方执行国家标准的工时制度，实行每天工作 8 小时，每周至少休息一日。

（二）乙方享受国家规定的节假日和法律法规规定的法定休息日及甲方规定的有薪假。聘期不超过一年的返聘人员不享受年假。聘期超过一年的返聘人员年假计算与公司员工相同。

五、聘用报酬：

任何经济补偿。

(四) 协议解除或终止时, 应参照甲方规定, 归还所使用和借用甲方的财务、文件、资料 (并按规定详列移交清单), 办妥工作移交。如因乙方未办妥上述手续, 影响甲方生产经营秩序, 给甲方造成损失的, 乙方应承担经济赔偿责任。

(五) 本协议的解除或终止不适用《劳动法》等劳动和社会保障法律法规规章等规范性文件中相关规定。

九、其它

(一) 本未尽事宜, 甲乙双方协商解决, 并作书面补充协议, 补充协议与本协议具有同等效力。因履行本协议及补充协议所发生的纠纷, 由甲方所在地人民法院管辖。

(二) 本协议一式二份, 甲乙双方各执一份, 经甲方盖章、乙方签字后生效。

甲方: (盖章)

乙方: (签名)

法定代表人:

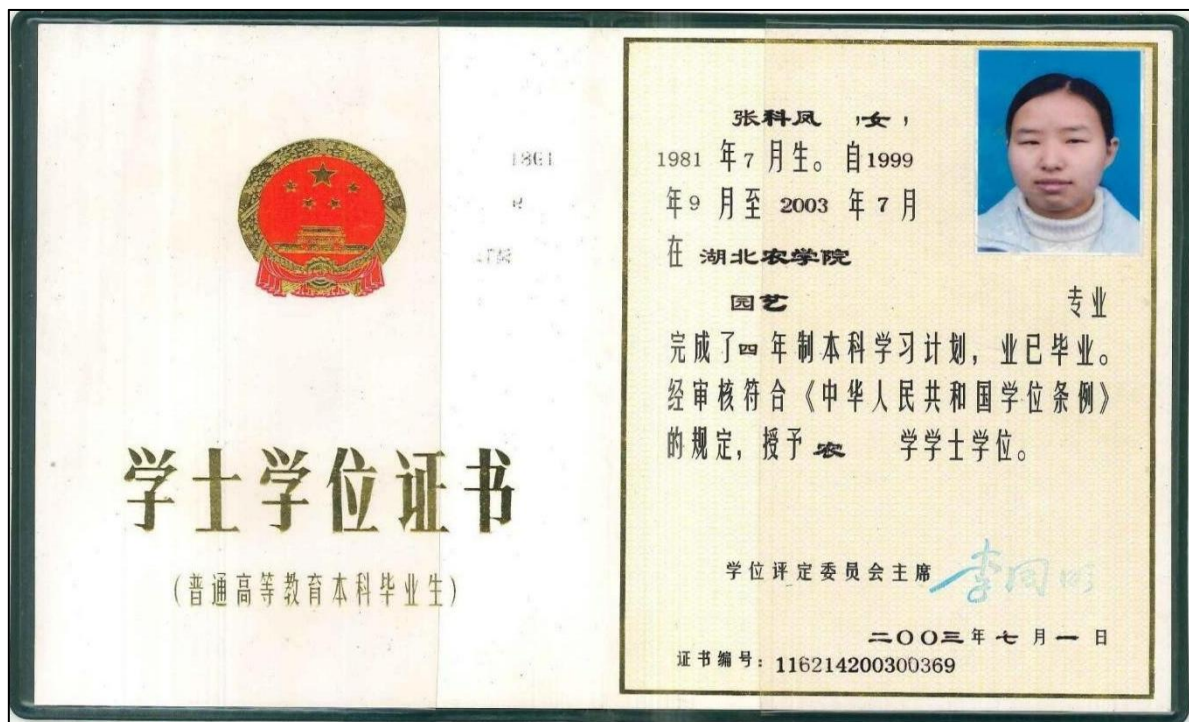
(主要负责人)



签订时间: 2024 年 8 月 21 日

(2)张科凤

毕业证书（本科）



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0120345
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

张科凤

管理号: 12234442308442888
File No.:

姓名:

Full Name 张科凤

性别:

Sex 女

出生年月:

Date of Birth 1981年07月

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期:

Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章:


Issued by

签发日期:

Issued on

2013 年 02 月 06 日

一级注册造价工程师证

	<p>姓 名: <u>张科凤</u></p> <p>身份证号码: <u>422422198107093769</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证 书 编 号: <u>建[造]11134400011076</u></p>	<p>颁发机关盖章:</p>								
<p>初始注册日期: <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日</p>	<p>发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日</p>								
<p>变更注册登记栏</p>	<p>变更注册登记栏</p>								
<table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
<table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 2021 2月1日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2021 2月1日	<table border="1"><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2021 2月1日								
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建筑工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张科凤

证件类型	居民身份证	证件号码	422422*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11134400011076

注册编号/执业印章号: 611134400011076

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日

职称证书（高级）

<p>照片</p>  <p>广东省专业技术资格评审委员会 专用章</p> <p>粤高职称证字第 1600101106155 号</p>	<p>于 二〇一五 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一六 年 三 月 三十 日</p>
--	--

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张科凤
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：605120222
单位编号：60037096

身份证号码：422422198107093769
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	05	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	06	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	07	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	08	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	09	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	10	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	11	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	12	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	01	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	02	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	03	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	04	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
合计			21836.0 10712.0			6695.0 2678.0				669.5			498.52 1071.2		267.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7ac04r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



荣誉证书








(3)张鹏

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张鹏	性别 男	一九八四年 十 月 一 日生，于二〇〇三
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校	土木工程	专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：中南大学	校（院）长：黄佑吉	
证书编号：105331200705008344	二〇〇七年 六 月 二十 日	

	
学士学位证书 (普通高等教育本科毕业生)	张鹏 ,男,
	1984年10月生。自2003
	年9月至2007年6月
	在 中南大学
	土木工程 专业
	完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
	经审核符合《中华人民共和国学位条例》
	的规定，授予 工 学学士学位。
	中南大学 黄佑吉
	学位评定委员会主席
	二〇〇七年 六 月 二十 日
	证书编号：1053342007008344

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145879
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002312443926
File No.

姓名: 张鹏
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年10月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date


签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年10月19日
Issued on




一级注册造价工程师证

381



姓名: 张 鹏
身份证号码: 420902198410012036
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027218
初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章: 
发 证 日 期: 2023 年 12 月 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

张鹏
国建数智工程技术(深圳)有限公司
注册受理机关
公 章
2024 年 1 月 24 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	420902*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11154400027218

注册编号/执业印章号：B11154400027218

注册专业：土建

有效期：2027年12月31日

广东省职称证书

姓 名：张鹏

身份证号：420902198410012036



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

粤价协专家证人



张 鹏

个人简介

国建数智工程技术（深圳）有限公司技术总监，学士，高级工程师，注册造价工程师，深圳市造价协会优秀造价工程师，广东省工程造价协会专家证人发展委员会专家证人。

从事设计、造价管理、司法鉴定工作近20年，参与广东省各地法院、仲裁院工程纠纷造价鉴定、仲裁案件超百项，涉案金额数十亿元。熟悉工程相关法律法规，具备较高的专业素养和实践能力，善于发现工程纠纷中的关键分歧点，客观、公正、准确的提出专业判断及意见。

专家证人聘书 CERTIFICATE

张 鹏 先生

已完成所有专家证人辅导课程，获聘为
专家证人发展委员会专家证人，聘期四年。

This is to certify that Mr. Zhang Peng
has successfully completed all expert witness training
courses and has been appointed as an expert witness by
Expert Witness Development Commission.
This position is a four-year period from January 26 2024.

广东省工程造价协会专家证人发展委员会
Guangdong Engineering Cost Association
Expert Witness Development Committee

发证日期 (Date of Appointment): 2024年1月26日 (January 26 2024)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏

社保电脑号：621584522

身份证号码：420902198410012036

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	05	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	06	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	28.84	10300	82.4	20.6
2024	07	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	08	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	09	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	10	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	11	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2024	12	60037096	10300.0	1648.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	01	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	02	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	03	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
2025	04	60037096	10300.0	1751.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	41.2	10300	82.4	20.6
合计				21836.0	10712.0			6695.0	2678.0			669.5		498.32		1071.2	267.8

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7b0897 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096

单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司





荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司

张 鹏

荣获：2022年度优秀造价工程师
特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



(4) 谭海军


毕业证书（本科）



执业资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名: 谭海军</p> <p>证件号码: 430426197703207217</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1977 年 03 月</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>批准日期: 2019 年 10 月 27 日</p> <p>管 理 号: 201910045440000849</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

一级注册造价工程师证



姓名：谭海军

身份证号码：430426197703207217


性别：男

专 业：安装工程

聘 用 单 位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001833

初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2020 年 9 月 17 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位： 现聘用单位： || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

谭海军
国建数智工程技术(深圳)有限公司
注册受理机关
公 章
2024 年 2 月 1 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年 09月 16日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

谭海军

证件类型	居民身份证	证件号码	430426*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]14204400001833 注册编号/执业印章号: B14204400001833

注册专业: 安装 有效期: 2028年09月16日

职称证书（中级）

广东省职称证书

姓 名：谭海军

身份证号：430426197703207217



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023982

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭海军
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：619115490
单位编号：60037096

身份证号码：430426197703207217
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	05	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	06	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	27.16	9700	77.6	19.4
2024	07	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	08	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	09	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	10	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	11	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2024	12	60037096	9700.0	1552.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	01	60037096	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	02	60037096	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	03	60037096	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
2025	04	60037096	9700.0	1649.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	38.8	9700	77.6	19.4
合计				20564.0	10088.0			6305.0	2522.0			630.5					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7abc07 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(5) 尹凤辉

毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



执业资格证书

<div data-bbox="272 320 363 409"></div> <div data-bbox="335 385 705 441"><h3>一级造价工程师</h3></div> <div data-bbox="403 439 639 472"><p>Class1 Cost Engineer</p></div> <div data-bbox="287 521 758 692"><p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p></div> <div data-bbox="296 745 531 992"> 中华人民共和国 人力资源和社会保障部</div> <div data-bbox="544 745 778 992"> 中华人民共和国 住房和城乡建设部</div>	<div data-bbox="1010 398 1137 562"></div> <div data-bbox="888 618 1241 902"><p>姓 名： 尹凤辉</p><p>证件号码： 430903198807124560</p><p>性 别： 女</p><p>出生年月： 1988 年 07 月</p><p>专 业： 土木建筑工程</p><p>批准日期： 2020 年 10 月 25 日</p><p>管 理 号： 20201004544000001711</p></div> <div data-bbox="1236 925 1300 981"></div>
---	--

一级注册造价工程师证



姓名: 尹凤辉
身份证号码: 430903198807124560
性别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400007682

初始注册日期: 2021 年 07 月 30 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 7 月 30 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

尹凤辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11214400007682

注册编号/执业印章号：B11214400007682

注册专业：土建

有效期：2025年07月29日

职称证书（高级）

广东省职称证书

姓 名：尹凤辉

身份证号：430903198807124560



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070654

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹凤辉
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：628737337
单位编号：60037096

身份证号码：430903198807124560
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	05	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	06	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	07	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	08	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	09	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	10	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	11	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	12	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	01	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	02	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	03	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	04	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
合计				15052.0	7384.0			4615.0	1846.0			461.5		343.61	38.4		184.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7aa4de ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(6)何智

毕业证书（本科）



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00152560
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

何智

管理号: 2015023440232014440213001001
File No.

姓名: 何智
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1977年08月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2015年10月18日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016年02月23日
Issued on



一级注册造价工程师证



姓名: 何 智
身份证号码: 522121197708032220
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11164400002792

初始注册日期: 2016 年 07 月 25 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2020 年 10 月 27 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

何智
国建工程造价技术(深圳)有限公司
注册受理机关
执业资格注册专用章
(1)月 24日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<div>同意延续注册</div>			
有效期至: 2028年12月31日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何智

证件类型	居民身份证	证件号码	522121*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11164400002792

注册编号/执业印章号: B11164400002792

注册专业: 土建

有效期: 2028年12月31日

职称证书（中级）

照
片



粤中职称字第 1703003000440 号

何智 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 工程造价
工程师

资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何智

社保电脑号：604578342

身份证号码：522121197708032220

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	28.28	10100	80.8	20.2
2024	05	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	28.28	10100	80.8	20.2
2024	06	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	28.28	10100	80.8	20.2
2024	07	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2024	08	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2024	09	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2024	10	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2024	11	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2024	12	60037096	10100.0	1616.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2025	01	60037096	10100.0	1717.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2025	02	60037096	10100.0	1717.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2025	03	60037096	10100.0	1717.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
2025	04	60037096	10100.0	1717.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	40.4	10100	80.8	20.2
合计			21412.0	10504.0			6565.0	2626.0			656.5			1050.4		262.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea799091 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司





荣誉证书

国建数智工程技术（深圳）有限公司

何 智

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月



荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司

何 智

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



荣誉证书

何 智

荣获：2019年度优秀造价工程师
特发此证



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

何 智 工程师：


被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！



(7)赖池辉

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 赖池辉 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于二〇〇七年		
九 月至二〇一〇年 六 月在本校		工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东交通职业技术学院	校（院）长：
证书编号：108611201006000595		二〇一〇 年 六 月 三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

成人高等教育		
毕业证书		
学生 赖池辉 性别男，一九八八年 四 月 四 日生，于二〇二一年		
三 月至二〇二四年 一 月在本校		工程管理 专业
业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	深圳大学	校（院）长：
批准文号：(86)教高3字004号		二〇二四 年 一 月 十日
证书编号：105905202405001726		

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159448
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

赖池辉

管理号: 2016023440232015440245000370
File No.

姓名: 赖池辉
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1988年04月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年02月15日
Issued on



一级注册造价工程师证



姓名: 赖池辉
身份证号码: 441625198804042257
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11174400006158

初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 7 月 13 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

赖池辉
国建数智工程技术(深圳)有限公司
注册受理机关
公 章
2024 2 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日


现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日


注册受理机关
公 章
年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查

赖池辉

证件类型	居民身份证	证件号码	441625*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司 注册编号/执业印章号：粤 2442016201706743

注册专业：建筑工程 有效期：2023年10月21日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司 证书编号：建[造]11174400006158 注册编号/执业印章号：B11174400006158

注册专业：土建 有效期：2025年07月31日

职称证书（中级）

广东省职称证书

姓 名：赖池辉

身份证号：441625198804042257



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020892

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖池辉
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：629490460
单位编号：60037096

身份证号码：441625198804042257
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2	13.8
2024	05	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2	13.8
2024	06	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	19.32	6900	55.2	13.8
2024	07	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2024	08	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2024	09	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2024	10	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2024	11	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2024	12	60037096	6900.0	1035.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2025	01	60037096	6900.0	1104.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2025	02	60037096	6900.0	1104.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2025	03	60037096	6900.0	1104.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
2025	04	60037096	6900.0	1104.0	552.0	2	6900	103.5	34.5	1	6900	34.5	6900	27.6	6900	55.2	13.8
合计			13731.0	7176.0			1345.5	448.5			448.5		353.96	17.6		179.4	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea79dc5q ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司





荣誉证书

国建数智工程技术（深圳）有限公司

赖池辉

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月



荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司

赖池辉

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

(8)陆旭芳

毕业证书（本科）



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号:
No.:

0080624



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 06234442305440301
File No.:

姓名:

Full Name 陆旭芳

性别:

Sex 女

出生年月:

Date of Birth 1979年10月

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期:

Approval Date 2006年10月15日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2007年 03 月 30 日

Issued on

一级注册造价工程师证

证书编号：建[造]11074400027312

初始注册日期：2007 年 08 月 22 日

287

姓 名：陆旭芳

身份证号码：420204197910294543

性 别：女

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2028 年 12 月 1 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>		<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陆旭芳

证件类型	居民身份证	证件号码	420204*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11074400027312

注册编号/执业印章号：B11074400027312

注册专业：土建

有效期：2027年12月31日

职称证书（高级）

广东省职称证书

姓名：陆旭芳

身份证号：420204197910294543



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131969

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆旭芳
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：605248059
单位编号：60037096

身份证号码：420204197910294543
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	05	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	06	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	18.48	6600	52.8	13.2
2024	07	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	08	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	09	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	10	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	11	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2024	12	60037096	6600.0	1056.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	01	60037096	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	02	60037096	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	03	60037096	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	04	60037096	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
合计				13992.0	6864.0			4316.6	1726.64			431.68		319.44	686.4		171.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7b309h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(9) 罗海泓

毕业证书（本科）


普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 罗海泓 性别男，一九九一年 七 月 七 日生，于二〇一一年		
九月至二〇一五年 七 月在本校 工程造价 专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东白云学院	校（院）长：李望国
证书编号：	108221201505002373	二〇一五年 七 月 一 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制




	
学 士 学 位 证 书	
罗海泓，男，1991年7月7日生。在 广东白云学院	
工程造价	专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学	
学士学位。	
院 长	李望国
广东白云学院	学位评定委员会主席 李望国
证书编号：	1082242015002339
二〇一五年 七 月 一 日	
(普通高等教育本科毕业生)	

执业资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名: <u>罗海泓</u></p> <p>证件号码: <u>441481199107070011</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1991 年 07 月</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑工程</u></p> <p>批准日期: <u>2021 年 10 月 31 日</u></p> <p>管 理 号: <u>20211004544000001796</u></p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

一级注册造价工程师证

<p>21</p> 	<p>姓名: <u>罗海泓</u></p> <p>身份证号码: <u>441481199107070011</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11224400015849</u></p> <p>初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>07</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月</p>

<p>变更注册登记栏</p> <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <table><tr><td>现聘用单位:</td><td>现聘用单位:</td></tr><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位:	现聘用单位:								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
<p>现聘用单位:</p> <table><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td> 注册受理机关 公 章 2024 年 2 月 1 日</td></tr></table>	注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2024 年 2 月 1 日	<p>现聘用单位:</p> <table><tr><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td></tr></table>	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日				
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2024 年 2 月 1 日								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗海泓

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11224400015849

注册编号/执业印章号: B11224400015849

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月10日

广东省职称证书

姓名：罗海泓

身份证号：441481199107070011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海泓
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：641852594
单位编号：60037096

身份证号码：441481199107070011
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	05	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	06	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	07	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	08	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	09	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	10	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	11	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2024	12	60037096	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2025	01	60037096	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2025	02	60037096	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2025	03	60037096	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
2025	04	60037096	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0
合计				18020.0	8840.0			5525.0	2210.0			552.5				221.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea79fc8p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(10) 邓波升


毕业证书（本科）



执业资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名: <u>邓波升</u></p> <p>证件号码: <u>362502199101145634</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1991年01月</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>批准日期: <u>2018年10月28日</u></p> <p>管 理 号: <u>201810045440000651</u></p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

一级注册造价工程师证

		787	
证书编号: 建[造]14194400023937		姓名: 邓波升	
初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日		身份证号码: 362502199101145634	
		性别: 男	
		专业: 安装工程	
		聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司	
		颁发机关盖章: 	
		发证日期: 2023 年 08 月 2 日	

变更注册登记栏			
现聘用单位:		现聘用单位:	
注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	
现聘用单位:		现聘用单位:	
注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	

变更注册登记栏			
现聘用单位:		现聘用单位:	
注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	
现聘用单位:		现聘用单位:	
注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	

邓波升

国建工程造价技术(深圳)有限公司

注册受理机关

2024 年 1 月 24 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓波升

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司




证书编号: 建[造]14194400023937

注册编号/执业印章号: B14194400023937

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月20日

职称证书（中级）

	姓 名: <u>邓波升</u> D142
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>362502199101145634</u>
	专 业: <u>工程造价</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
证书编号: B08203070100000561	查询网址: <u>http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</u>
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓波升
社保电脑号：633777048
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

身份证号码：362502199101145634
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	05	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	06	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	23.24	8300	66.4	16.6
2024	07	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2024	08	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2024	09	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2024	10	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2024	11	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2024	12	60037096	8300.0	1328.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2025	01	60037096	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2025	02	60037096	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2025	03	60037096	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
2025	04	60037096	8300.0	1411.0	664.0	1	8300	415.0	166.0	1	8300	41.5	8300	33.2	8300	66.4	16.6
合计				17596.0	8632.0			5395.0	2158.0			539.5					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7b381w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(11)李珍

毕业证书（本科）



执业资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>李珍</u>
		证件号码: <u>652926198902171426</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1989 年02月</u>
		专 业: <u>土木建筑</u>
		批准日期: <u>2018 年10月28日</u>
		管 理 号: <u>201810045440001075</u>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>		

一级注册造价工程师证

28



姓名: 李 珍
身份证号码: 652926198902171426
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400017289

初始注册日期: 2022 年 09 月 21 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2022 年 09 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

李珍

证件类型	居民身份证	证件号码	652926*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11224400017289

注册编号/执业印章号：B11224400017289

注册专业：土建

有效期：2026年09月20日

职称证书（中级）

<div data-bbox="363 331 715 407" data-label="Image"></div> <div data-bbox="459 497 730 689" data-label="Image"><div>照片</div></div> <div data-bbox="411 801 667 1048" data-label="Image"></div> <div data-bbox="347 990 746 1034" data-label="Text"><p>粤中职称字第 1703003000049 号</p></div> <div data-bbox="363 1057 715 1137" data-label="Image"></div>	<div data-bbox="896 331 1248 407" data-label="Image"></div> <div data-bbox="865 430 1273 609" data-label="Text"><p>李珍 于二〇一六 年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第二</p></div> <div data-bbox="865 631 1289 824" data-label="Text"><p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 工程师 资格。特发此证</p></div> <div data-bbox="865 824 1289 1048" data-label="Text"><p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七 年 四 月 二十五 日</p></div> <div data-bbox="896 1057 1248 1137" data-label="Image"></div> <div data-bbox="896 1057 1248 1137" data-label="Image"></div>
---	--

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珍

社保电脑号：625384565

身份证号码：652926198902171426

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			16960.0		8320.0	5200.0		2080.0		520.0							

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7985cb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



(12) 卢宇妮

毕业证书（大专）


成人高等教育		
毕业证书		
学生 卢宇妮	性别 女, 一九八五年 九 月 十二 日生, 于二〇〇八年	
一 月至二〇一一年 一 月在本校	工程造价	
专业 业余 学习, 修完 专	科教学计划规定的全部课程, 成绩	
合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳大学	校(院)长: 	
批准文号: (86)教高3字004号		
证书编号: 105905201106000432	二〇一一年 一 月 十六 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

执业资格证书

															
<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class1 Cost Engineer</p>															
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>															
 <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>														
<table><tr><td>姓 名:</td><td>卢宇妮</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>441402198509120229</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1985 年 09 月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2020 年 10 月 25 日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>20201004544000001899</td></tr></table>		姓 名:	卢宇妮	证件号码:	441402198509120229	性 别:	女	出生年月:	1985 年 09 月	专 业:	土木建筑工程	批准日期:	2020 年 10 月 25 日	管 理 号:	20201004544000001899
姓 名:	卢宇妮														
证件号码:	441402198509120229														
性 别:	女														
出生年月:	1985 年 09 月														
专 业:	土木建筑工程														
批准日期:	2020 年 10 月 25 日														
管 理 号:	20201004544000001899														
															

一级注册造价工程师证

	姓 名: <u>卢宇妮</u> 身份证号码: <u>441402198509120229</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400007691</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>30</u> 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>30</u> 日

变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 20 <u>21</u> 年 <u>2</u> 月 <u>1</u> 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

卢宇妮

证件类型	居民身份证	证件号码	441402*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]11214400007691 注册编号/执业印章号: 811214400007691

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月29日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢宇妮
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：606311391
单位编号：60037096

身份证号码：441402198509120229
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	05	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	06	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	19.88	7100	56.8	14.2
2024	07	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	08	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	09	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	10	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	11	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2024	12	60037096	7100.0	1136.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	01	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	02	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	03	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
2025	04	60037096	7100.0	1207.0	568.0	1	7100	355.0	142.0	1	7100	35.5	7100	28.4	7100	56.8	14.2
合计				15052.0	7384.0			4615.0	1846.0			461.5		343.61		38.4	184.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7a06cb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(13)郑锦珠

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	郑锦珠	性 别 女， 一九九三年 一 月 二十六日生， 于
二〇一五年 八 月至二〇一七年 六 月在本校		交通工程
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 五邑大学	校（院）长：张达华
证书编号：	113491201705002656	二〇一七年 六 月 二十六日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

	
学 士 学 位 证 书	
学 生 郑锦珠，性别 女， 1993 年 1 月 26 日生。在本校	
交通工程	专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学	
学士学位。	
五 邑 大 学	校 长 张达华
学位评定委员会主任	
证书编号：1134942017002656	二〇一七年 六 月 二十六日
(普通高等教育本科毕业生)	

执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：郑锦珠

证件号码：440582199301266684

性 别：女

出生年月：1993 年 01 月


专 业：土木工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000734

一级注册造价工程师证

	姓名: 郑锦珠 身份证号码: 440582199301266684 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11234400023074 初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 10 月 10 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2024 年 2 月 1 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

郑锦珠

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****84	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11234400023074

注册编号/执业印章号：B11234400023074

注册专业：土建

有效期：2027年07月09日

广东省职称证书

姓名：郑锦珠

身份证号：440582199301266684



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑锦珠
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：809913471
单位编号：60037096

身份证号码：440582199301266684
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	8.68	3100	24.8	6.2
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	12.4	3100	24.8	6.2
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	12.4	3100	24.8	6.2
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	12.4	3100	24.8	6.2
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	12.4	3100	24.8	6.2
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	12.4	3100	24.8	6.2
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3100	12.4	3100	24.8	6.2
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1				366.96	91.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7a3d45 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(14)牛胜志

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 牛胜志 性别男，一九八六年九月九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 医学影像学		
专业 三 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：齐齐哈尔医学院	校（院）长：	
证书编号：112301200806510106	二〇〇八年	七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名：牛胜志

证件号码：23020419860909121X

性 别：男

出生年月：1986 年 09 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000001632



一级注册造价工程师证

447



姓名：牛胜志

身份证号码：23020419860909121X

性别：男

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11244400031394

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2024 年 06 月 03 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

有效期至：

有效期至：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：

有效期至：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

全国建筑市场监督公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机

牛胜志

证件类型	居民身份证	证件号码	230204*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11244400031394

注册编号/执业印章号：B11244400031394

注册专业：土建

有效期：2028年06月02日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：牛胜志
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：804060995
单位编号：60037096

身份证号码：23020419860909121X
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1				397.38	99.37

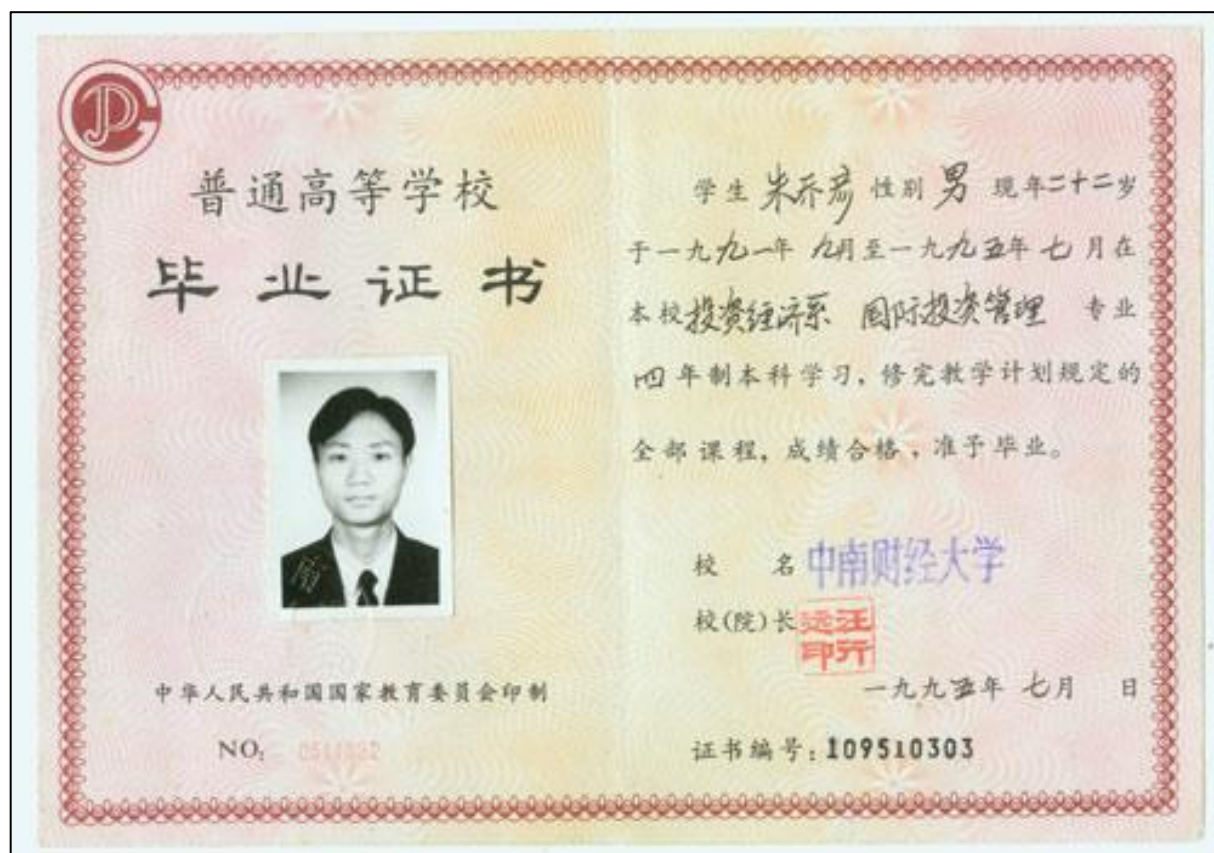
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea74cbab ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(15)朱乔彦

毕业证书（本科）



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.

0020619





持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 朱乔彦
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年04月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2001年10月14日
Approval Date

签发单位: 广东省人事局
Issued by
签发日期: 2002 年 03 月 05 日
Issued on



一级注册造价工程师证

	姓名： <u>朱乔彦</u> 身份证号码： <u>44030419730404181x</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市国建工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11024400019598</u> 初始注册日期： <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>23</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱乔彦

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11024400019598

注册编号/执业印章号：B11024400019598

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

职称证书（助理级）



朱乔彦同志于一九九六
年十一月经 深圳市审计局审
核认定 初级职务评审委员会
评审通过，具备 助理审计师
职务任职资格。特发此证。

发证机关： 深圳市职称改革办公室



粤（深）初职证字第 51104 号

一九九六年十二月 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱乔彦
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：2316059
单位编号：60037096

身份证号码：44030419730404181X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2025	01	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		175.36		374.16	93.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7a7701 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(16)代传兴

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 代传兴 性别 男，一九八九年六月十七日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 道路桥梁工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖北水利水电职业技术学院	校（院）长：	彭 锋
证书编号：129821201206019652	二〇一二年 六 月 三十 日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

执业资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		<p>姓 名： 代传兴</p> <p>证件号码： 420983198906176032</p> <p>性 别： 男</p> <p>出生年月： 1989 年 06 月</p> <p>专 业： 土木建筑工程</p> <p>批准日期： 2020 年 10 月 25 日</p> <p>管 理 号： 20201004544000001531</p>
 <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>	 <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p>	

一级注册造价工程师证



姓 名: 代传兴
身份证号码: 420983198906176032
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11214400007675

初始注册日期: 2021 年 07 月 30 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2021 年 07 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
2021 年 2 月 1 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

代传兴

证件类型	居民身份证	证件号码	420983*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司

证书编号: 建[造]11214400007675

注册编号/执业印章号: B11214400007675

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月29日

职称证书（中级）

广东省职称证书

姓名：代传兴

身份证号：420983198906176032



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131728

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代传兴
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：643538510
单位编号：60037096

身份证号码：420983198906176032
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	05	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	60037096	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	01	60037096	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	02	60037096	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	03	60037096	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	04	60037096	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
合计				11024.0	5408.0			4260.35	1704.14			426.1		251.68	540.8		135.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7ae31e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(17)陈南南

毕业证书（本科）



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00146002
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

陈南南

管理号: 2014023440232013449905001289
File No.

姓名: 陈南南
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1985年08月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年10月19日
Issued on



一级注册造价工程师证



姓名: 陈南南
身份证号码: 131002198506081645
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11164400002787

初始注册日期: 2016 年 02 月 18 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 10 月 27 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

陈南南
国建工程造价咨询(深
圳)有限公司
注册受理机关
公 章
2024 2 1 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>同意延续注册</p> <p>有效期至: 2028年12月31日</p> <p>注册受理机关: 注册管理专用章</p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: 公 章</p> <p>年 月 日</p>	
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关: 公 章</p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: 公 章</p> <p>年 月 日</p>	

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈南南

证件类型	居民身份证	证件号码	131002*****45	性别	女
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 国建数智工程技术(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]11164400002787 注册编号/执业印章号: B11164400002787

注册专业: 土建

有效期: 2028年12月31日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			8907.31	4439.12			3353.87	1315.66			426.1		369.48			92.38	

国建数智工程技术(深圳)有限公司



(18)贺建湘

毕业证书（本科）

	
毕业证书	
贺建湘，男，1996年03月20日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校	
工程管理	专业四年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
	院长：李光中
湖南工程学院应用技术学院	证书编号：126601201805000175
二〇一八年六月三十日	
(普通高等教育毕业生)	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn	

	
学士学位证书	
贺建湘，男，1996年03月20日生。在湖南工程学院应用技术学院	
工程管理	专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予管理学学士学位。
湖南工程学院应用技术学院	院长：李光中
学位评定委员会主席：李华林	
证书编号：1266042018000175	二〇一八年六月三十日
(普通高等教育毕业生)	

执业资格证书

	<h2>一级造价工程师</h2> <p>Class 1 Cost Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>贺建湘</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: <u>430522199603207577</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1996 年 03 月</u>
		专 业: <u>土木建筑工程</u>
		批准日期: <u>2022 年 11 月 13 日</u>
		管 理 号: <u>20221104544000000582</u>
		

一级注册造价工程师证

	姓名: 贺建湘 身份证号码: 430522199603207577 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市国建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11234400023182 初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 10 月 10 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

贺建湘

证件类型	居民身份证	证件号码	430522*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	国建数智工程技术（深圳）有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

证书编号：建[造]11234400023182

注册编号/执业印章号：B11234400023182

注册专业：土建

有效期：2027年07月09日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺建湘
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：801931933
单位编号：60037096

身份证号码：430522199603207577
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	05	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	06	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	07	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	08	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	09	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	10	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	11	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	12	60037096	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	01	60037096	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	02	60037096	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	03	60037096	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	60037096	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			14925.0	7800.0			1462.5	487.5			487.5			363.0	780.0	195.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7ablcf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(19)魏健辉

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 魏健辉 性别男，一九八八年 五 月二十一日生，于二〇〇八年		
九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程造价 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东技术师范学院天河学院	校（院）长：王培林
证书编号：126681201106002467		二〇一一年 七 月 一 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	姓 名:	魏健辉
	证件号码:	441622198805215173
	性 别:	男
	出生年月:	1988年05月
	专 业:	土木建筑工程
	批准日期:	2020年12月26日
管 理 号:		2020985445499851440201004686

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 魏健辉

性 别： 男

出 生 日 期： 1988年05月21日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400001441

有 效 期： 2021年08月18日-2025年08月17日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



魏健辉

个人签名：

魏健辉

签名日期：

2025.01.15



发证日期：2021 年 08 月 18 日

职称证书（中级）

 	姓 名:	魏健辉
	性 别:	男
	身份证号:	441622198805215173
	专 业:	工程造价
	资格级别:	工程师
授予时间:		2020 年 12 月 20 日
证书编号:		B08203070100000560
查询网址:		http://www.hnjsrsw.com/zcquery/
		

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏健辉
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：637088434
单位编号：60037096

身份证号码：441622198805215173
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	05	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	06	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	25.48	9100	72.8	18.2
2024	07	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2024	08	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2024	09	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2024	10	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2024	11	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2024	12	60037096	9100.0	1456.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2025	01	60037096	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2025	02	60037096	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2025	03	60037096	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
2025	04	60037096	9100.0	1547.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	36.4	9100	72.8	18.2
合计				19292.0	9464.0			5915.0	2366.0			591.5		440.48	946.4		236.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea732514 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(20) 尤筱京

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 尤筱京 性别 女，一九九三年 十 月二十八日生，于二〇一二年		
九 月至二〇一六年 七 月在本校		工程造价 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东白云学院	校（院）长：黄士乾
证书编号：108221201605003559		二〇一六 年 七 月 一 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

执业资格证书

<div>二级造价工程师</div> <div>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</div> <div><div><div>广东省人力资源和社会保障厅</div><div>专业技术人员资格考试</div><div>广东省人力资源和社会保障厅</div></div></div>	<div></div> <div><div>姓 名：尤筱京</div><div>证件号码：440221199310286821</div><div>性 别：女</div><div>出生年月：1993年10月</div><div>专 业：土木建筑工程</div><div>批准日期：2023年06月18日</div><div>管 理 号：2023985446309851440201001770</div></div>
--	---

二级注册造价工程师证

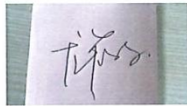
使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 尤筱京
性 别： 女
出 生 日 期： 1993年10月28日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400011756
有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日
聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：

签名日期：

2025.01.15



发证日期：2023 年 08 月 17 日

职称证书（中级）

广东省职称证书

姓名：尤筱京

身份证号：440221199310286821



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131298

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尤筱京
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：645450947
单位编号：60037096

身份证号码：440221199310286821
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	60037096	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	29.4	10500	84.0
2024	05	60037096	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	29.4	10500	84.0
2024	06	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	07	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	08	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	09	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	10	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	11	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	12	60037096	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	01	60037096	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	02	60037096	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	03	60037096	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	04	60037096	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
合计				21360.0	10480.0			6550.0	2620.0			655.0				262.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea74a4et ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(21)李鑫

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生	李鑫	性别 男，一九九七年 九 月 一 日生，于 二〇一六年
	九月至 二〇一九年 六 月在本校	建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广州城建职业学院	校（院）长：蒋新华
证书编号：141361201906161581		二〇一九年 六 月 二十三日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：李鑫
证件号码：441622199709010017
性 别：男
出生年月：1997年09月
专 业：土木工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：2023985446309851440201003021



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李鑫

性 别： 男

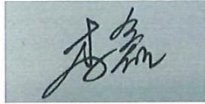
出 生 日 期： 1997年09月01日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011677

有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：李鑫

签名日期：2025.1.15



发证日期：2023 年 08 月 17 日

广东省职称证书

姓名：李鑫

身份证号：441622199709010017



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130427

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鑫
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：807305421
单位编号：60037096

身份证号码：441622199709010017
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	60037096	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	60037096	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	02	60037096	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	03	60037096	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	04	60037096	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				11660.0	5720.0			4260.35	1704.14			426.1					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea731bc3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(22)林育生

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 林育生 性别 男， 一九九五年 八 月 三十 日生，于 二〇一四年		
九月至 二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业		
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广州科技职业技术学院	校（院）长：崔英德
证书编号：137171201706442365		二〇一七年 六 月 二十八日
查询网址：http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：林育生
证件号码：440582199508306954
性 别：男
出生年月：1995年08月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：2024985446339851440201000410



广东省人力资源和社会保障厅

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林育生
性 别： 男
出 生 日 期： 1995年08月30日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015521
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



林育生

个人签名：林育生
签名日期：2025.1.15



发证日期：2024 年 08 月 01 日

广东省职称证书

姓 名：林育生

身份证号：440582199508306954



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070432

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林育生
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：806980900
单位编号：60037096

身份证号码：440582199508306954
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	08	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	09	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	10	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	11	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	12	60037096	8500.0	1275.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	01	60037096	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	02	60037096	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	03	60037096	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2025	04	60037096	8500.0	1360.0	680.0	2	8500	127.5	42.5	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计				16915.0	8840.0			1657.5	552.5			552.5				884.0	221.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea743deu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(23) 邱小超

毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 邱小超 性别 男，一九九二年 三月 十四日生，于 二〇一一年 九月至 二〇一五年 七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州工业应用技术学院

校（院）长：岐杨印光

证书编号：127471201505001057

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



学士学位证书

邱小超，男，1992 年 03 月 14 日生。在 郑州工业应用技术学院 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已 毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工 学 学士学位。

校 长 杨光岐

学位评定委员会主席

证书编号：1274742015000684

二〇一五年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名：邱小强
证件号码：412822199203143070
性 别：男
出生年月：1992年03月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000560

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邱小超

性别：男

出生日期：1992年03月14日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21244400016257

有效期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘用单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司



邱小超

个人签名：邱小超

签名日期：2025.1.15



发证日期：2024 年 08 月 06 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱小超
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：800754361
单位编号：60037096

身份证号码：412822199203143070
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1				397.38	99.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea74a9er ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(24) 郑暹敏

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 郑暹敏 性别女，一九九六年 一 月 十九 日生，于二〇一四年		
九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东理工职业学院	校（院）长： 
证书编号：139191201706000609		二〇一七 年 六 月 二十八 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

二级注册造价工程师证

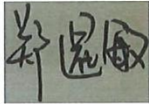
使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑暹敏
性 别： 女
出 生 日 期： 1996年01月19日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21224400004303
有 效 期： 2022年03月23日-2026年03月22日
聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：

郑暹敏

签名日期：2025.1.15



发证日期：2022 年 03 月 23 日

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：郑暹敏
证件号码：440582199601190028
性 别：女
出生年月：1996年01月
专 业：土木工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：2021985445789851440201005776



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑通敏
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：807308484
单位编号：60037096

身份证号码：440582199601190028
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	02	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	03	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
2025	04	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.91	8.98
合计				7930.56	3875.44			3612.85	1445.14			361.34				341.02	85.27

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ea7419df ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(25) 吴杰锋

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 吴杰锋 性别男，二〇〇〇 年 十二 月 三 日生，于二〇一九 年		
九 月至二〇二三年 六 月在本校 土木工程 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：仲恺农业工程学院	校 长：	
证书编号：113471202305000353	二〇二三年 六 月 三十 日	

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



仲恺农业工程学院

Zhongkai University of Agriculture and Engineering

学士学位证书



吴杰锋，男，2000年12月3日生。在仲恺农业工程学院

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审

核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

仲恺农业工程学院

校长

廖明

学位评定委员会主席

证书编号：1134742023000353

二〇二三年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

二执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 吴杰锋
证件号码: 440513200012032411
性 别: 男
出生年月: 2000年12月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201001145



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 吴杰锋

性 别： 男

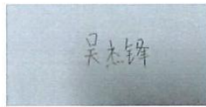
出 生 日 期： 2000年12月03日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015413

有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名： 吴杰锋

签名日期： 2025.1.15



发证日期：2024 年 08 月 01 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴杰锋
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：802690015
单位编号：60037096

身份证号码：440513200012032411
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1				169.08	89.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea745f19 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(26) 蔡楚奎

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生	蔡楚奎	性别女，一九九五年九月十日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校
		工程造价专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东水利电力职业技术学院	校（院）长：江明
证书编号：108621201806527783		二〇一八年六月三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：蔡楚銓
证件号码：44512119950910182X
性别：女
出生年月：1995年09月
专业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管理号：2021985445789851440201004676



持证人个人查证
2022年03月19日

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 蔡楚奎

性 别： 女

出 生 日 期： 1995年09月10日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400004073

有 效 期： 2022年03月18日-2026年03月17日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



蔡楚奎

个人签名：

蔡楚奎

签名日期：

2025.1.15



发证日期：2022 年 03 月 18 日

广东省职称证书

姓名：蔡楚銓

身份证号：44512119950910182X



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡楚奎
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：804587677
单位编号：60037096

身份证号码：44512119950910182X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60037096	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60037096	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计				16960.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0					208.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea72fbbu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(27) 林精全

毕业证书（大专）



执业资格证书

1/1

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：林精全
证件号码：440582199606266618
性 别：男
出生年月：1996年06月
专 业：土木工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：2022985446269851440201001720



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林精全

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年06月26日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400010254

有 效 期： 2023年02月28日-2027年02月27日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



林精全



个人签名： 林精全

签名日期： 2025年1月15日

发证日期：2023 年 02 月 28 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林精全
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：648381197
单位编号：60037096

身份证号码：440582199606266618
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				19900.0	10400.0			1950.0	650.0			650.0				1040.0	260.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea73f636 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(28) 郭瑞杰

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 郭瑞杰 性别 男，一九九九年 一 月二十一日生，于二〇一七年		
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东工程职业技术学院（院）长：	
证书编号：139301202006001637		二〇二〇 年 五 月二十八日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：郭瑞杰
证件号码：440582199901214837
性 别：男
出生年月：1999年01月
专 业：土木工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：2022985446269851440201002698



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郭瑞杰

性 别： 男

出 生 日 期： 1999年01月21日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400009673

有 效 期： 2022年12月28日-2026年12月27日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



郭瑞杰

个人签名：

郭瑞杰

签名日期：

2023.01.15



发证日期：2022 年 12 月 28 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭瑞杰
社保电脑号：805370900
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

身份证号码：440582199901214837
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			13930.0	7280.0			1365.0	455.0			455.0		338.8	28.0		182.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea73ea22 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(29)冯启丹

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 冯启丹 性别男，一九九六年五月二十八日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价 专业		
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广州华立科技职业学院	校（院）长：黄乐览
证书编号：139281201806000308		二〇一八年六月二十八日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：冯启丹
证件号码：440582199605280952
性 别：男
出生年月：1996年05月
专 业：土木工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：2023985446309851440201001559



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 冯启丹

性 别： 男

出 生 日 期： 1996年05月28日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011696

有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



冯启丹

个人签名： 冯启丹

签名日期： 2025.1.15



发证日期：2023 年 08 月 17 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯启丹
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：647126704
单位编号：60037096

身份证号码：440582199605280952
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		169.08		359.76	89.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea740179 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(30)朱馨仪

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	朱馨仪	性 别 女 , 一九九八 年 三 月 十 七 日 生 , 于 二〇一六 年
	九 月 至 二〇二〇 年 六 月 在 本 学 院	工 程 管 理 专 业
四 年 制 本 科 学 习 , 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业 。		
校 名:	南京审计大学至审学院	院 长:
		
证书编号: 139941202005000032		二〇二〇 年 六 月 十 九 日

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：朱馨仪
证件号码：440301199803170624
性 别：女
出生年月：1998年03月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000169



广东省人力资源和社会保障厅

二级注册造价工程师证

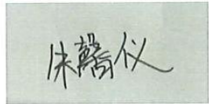
使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 朱馨仪
性 别： 女
出 生 日 期： 1998年03月17日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015316
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：

朱馨仪

签名日期：2025.1.15



发证日期：2024 年 08 月 01 日

广东省职称证书

姓名：朱馨仪

身份证号：440301199803170624



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131273

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱馨仪
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：500138633
单位编号：60037096

身份证号码：440301199803170624
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10600.0	5200.0			4260.35	1704.14			426.1				520.0	130.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea749987 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(31)梁晓君

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 梁晓君 性别男，一九九八年一月一日生，于二〇一九年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东南华工商职业学院	校（院）长： 
证书编号：	111141202206003209	二〇二二年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：梁晓君
证件号码：440923199801014610
性 别：男
出生年月：1998年01月
专 业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：2024985446339851440201002601



广东省人力资源和社会保障厅

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：梁晓君

性别：男

出生日期：1998年01月01日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400015522

有效期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘用单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司



梁晓君

个人签名：梁晓君

签名日期：2025年1月15日



发证日期：2024年08月01日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁晓君
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：810775703
单位编号：60037096

身份证号码：440923199801014610
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		169.08		359.76	89.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea734013 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

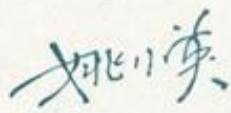
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(32) 罗贤斌

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
<p>学生 罗贤斌 性别 男，一九九八年十一月二十五日生，于二〇一三年九月至二〇一八年七月在本校 工程造价专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：江西工业职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：108391201806003407	二〇一八年 七 月 一 日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small>		

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：罗贤斌
证件号码：362202199811251515
性 别：男
出生年月：1998年11月
专 业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：2020985445499851440201005404



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
14日-2025年07月13日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 罗贤斌

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年11月25日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24214400000746

有 效 期： 2021年08月11日-2025年08月10日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



罗贤斌

个人签名：

罗贤斌

签名日期：

2025.1.15



发证日期：2021 年 08 月 11 日

广东省职称证书

姓 名：罗贤斌

身份证号：362202199811251515



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070939

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗贤斌
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：641361936
单位编号：60037096

身份证号码：362202199811251515
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60037096	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60037096	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60037096	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60037096	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60037096	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				14840.0	7280.0			4550.0	1820.0			455.0					182.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea74b2bz ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(33) 林计良

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 林计良	性别 男，一九九五年 九 月十五 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校	工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广东工业大学华立学院	校（院）长：	
证书编号：136561201805000293	二〇一八年 六 月二十三日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

广东工业大学华立学院 HUALI COLLEGE GUANGDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY	
学士学位证书	
林计良，男，1995 年09 月15 日生。在 广东工业大学华立学院	
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已	
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学	
学士学位。	
广东工业大学华立学院	校 长 
学位评定委员会主席	
证书编号：1365642018001690	二〇一八 年六 月二十三日
(普通高等教育本科毕业生)	

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 林计良

证件号码: 441723199509151319

性 别: 男

出生年月: 1995年09月

专 业: 安装工程

批准日期: 2023年06月17日

管 理 号: 2023985446309851440201002321



二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林计良

性 别： 男

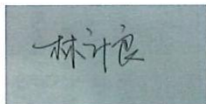
出 生 日 期： 1995年09月15日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400011639

有 效 期： 2023年08月17日-2027年08月16日

聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：

林计良

签名日期：

2025.1.15



发证日期：2023 年 08 月 17 日

职称证书（助理级）

广东省职称证书

姓名：林计良

身份证号：441723199509151319



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月03日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林计良
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：800657728
单位编号：60037096

身份证号码：441723199509151319
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1				169.08	89.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea73151m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(34)张洋

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张洋	性别男，一九九〇年 六 月二十七日生，于二〇〇九年	
九 月至二〇一三年 六 月在本校	土木工程	专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：西南科技大学	校（院）长： 
证书编号：106191201305886247		二〇一三年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：张洋
证件号码：511523199006270014
性 别：男
出生年月：1990年06月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201004966



广东省人力资源和社会保障厅

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年01月
15日-2025年07月14日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张洋
性 别： 男
出 生 日 期： 1990年06月27日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21244400015959
有 效 期： 2024年08月05日-2028年08月04日
聘 用 单 位： 国建数智工程技术（深圳）有限公司



张洋

个人签名：

张洋
2024.8.5

签名日期：



发证日期：2024 年 08 月 05 日

广东省职称证书

姓 名：张洋

身份证号：511523199006270014



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058470

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张洋

社保电脑号：644222616

身份证号码：511523199006270014

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	05	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	06	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	14.84	5300	42.4	10.6
2024	07	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	08	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	09	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	10	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	11	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2024	12	60037096	5300.0	848.0	424.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2025	01	60037096	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2025	02	60037096	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2025	03	60037096	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	10.6
2025	04	60037096	5300.0	901.0	424.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5300	21.2	5300	42.4	10.6
合计				11236.0	5512.0			4260.35	1704.14			426.1			236.32	351.2	137.8

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea72e10f ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



(35)江雪燕

毕业证书（大专）

普通高等学校

毕业证书



学生 江雪燕 性别 女，一九九二年 八 月 七 日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院校（院）长：黄永览



证书编号：127411201506595409 二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

执业资格证书

<div>二级造价工程师</div> <div>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</div> <div><div><div>广东省人力资源和社会保障厅</div><div>专业技术人员资格考试</div><div>广东省人力资源和社会保障厅</div></div></div>	<div></div> <div><div>姓名：江雪燕</div><div>证件号码：440923199208071243</div><div>性别：女</div><div>出生年月：1992年08月</div><div>专业：土木建筑工程</div><div>批准日期：2023年06月18日</div><div>管理号：2023985446309851441601000237</div></div>
--	--

二级注册造价工程师证

使用有效期：2025年04月
18日-2025年10月15日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：江雪燕

性别：女

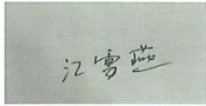
出生日期：1992年08月07日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21244400017145

有效期：2024年09月11日-2028年09月10日

聘用单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司



个人签名：江雪燕

签名日期：2025.4.18



发证日期：2024年09月11日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江雪燕
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：636094374
单位编号：60037096

身份证号码：440923199208071243
单位编号：60037096

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			6333.72	3234.24			1596.6	599.55			296.58					284.66	71.17

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea734ec2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(36) 黄素坤

毕业证书（本科）



职称证书（中级）

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由神农架林区人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Shen nong jia Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：P3 00001988



姓名：
Full Name 黄素坤

身份证号：
ID No. 440510199204080421

管理号：
Administration No. P0002021301988

发证日期：
Issue Date 2021 年 10 月 29 日

专业名称：
Professional Field 概预算

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2021 年 10 月 22 日

批准单位：
Approved by 林区职改办

批准文号
Approval No. 神职改办【2021】5 号

评审组织：
Evaluation Organization 林区工程技术中级职务
评审委员会



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄素坤
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：640638578
单位编号：60037096

身份证号码：440510199204080421
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60037096	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60037096	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				10600.0	5200.0			4260.35	1704.14			426.1				520.0	130.0

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea747dc1 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(37)陈镇泽

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈镇泽 性别 男，一九九七年 七 月 十三 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东理工学院	校（院）长：张湘隽
证书编号：137201201806001772		二〇一八 年 六 月 二十八 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

广东省职称证书

姓名：陈镇泽

身份证号：440510199707130013



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070515

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈镇泽
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：649123116
单位编号：60037096

身份证号码：440510199707130013
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60037096	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60037096	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				13930.0	7280.0			1365.0	455.0			455.0					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea746c19 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(38)陈兴河

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈兴河 性别 男，一九九四年九月五日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 工程造价		
专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长： 
证书编号：115051201806001189	二〇一八年七月一日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

广东省职称证书

姓 名：陈兴河

身份证号：360782199409052013



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070950

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈兴河
参保单位名称: 国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号: 649930809
单位编号: 60037096

身份证号码: 360782199409052013
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	05	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	06	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	07	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	08	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	09	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	10	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	11	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	12	60037096	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	01	60037096	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	02	60037096	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	03	60037096	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	04	60037096	8000.0	1280.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
合计				15920.0	8320.0			1560.0	520.0			520.0				208.0

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e887ea74cles) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(39)黄曼茜

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生	黄曼茜	性别 女，一九九四年 九 月 十三 日生，于二〇一三年
	九月至二〇一七年 六月在本校	工程管理 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东工业大学华立学院	校（院）长： 
证书编号：136561201705000452		二〇一七年 六 月 二十六日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：黄曼茜

身份证号：440301199409131926



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2018年10月01日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000146

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年02月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄曼茜
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：500200997
单位编号：60037096

身份证号码：440301199409131926
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60037096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60037096	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1				359.76	89.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7a8cfe ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(40) 梁尖峰

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 梁尖峰 性别 男，一九九二年 八 月 七 日生，于二零一四年 九 月至二零一七年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	深圳职业技术学院	校（院）长： 贾兴东
证书编号：	111131201706003243	二零一七年 六 月 二十八日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

		高等教育自学考试
毕 业 证 书		
姓 名：梁尖峰 身份证号：450981199208074757 证书编号：65469703192016218		
		
参加	工程管理	专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
海南省 高等教育自学考试委员会 2020 年 12 月 30 日		高等院校 北京交通大学 2020 年 12 月 30 日
No.01- 2007338147		

职称证书（助理级）

广东省职称证书

姓名：梁尖峰

身份证号：450981199208074757



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁尖峰
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：638801092
单位编号：60037096

身份证号码：450981199208074757
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	05	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	08	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	09	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	10	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	11	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2024	12	60037096	4700.0	752.0	376.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	01	60037096	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	02	60037096	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	03	60037096	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
2025	04	60037096	4700.0	799.0	376.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4700	18.8	4700	37.6	9.4
合计			9964.0	4888.0			4260.35	1704.14			426.1		227.48	188.8		122.2	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea72e40j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(41)陈永怡

毕业证书（大专）

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈永怡 性别女，一九九四年 三 月 八 日生，于二〇一四年		
九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业		
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东水利电力职业技术学院	校（院）长：江明
证书编号：108621201706433386		二〇一七 年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

广东省职称证书

姓 名：陈永怡

身份证号：441283199403083564



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058544

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈永怡
参保单位名称: 国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号: 647277919
单位编号: 60037096

身份证号码: 441283199403083564
页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60037096	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60037096	10000.0	1600.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				19900.0	10400.0			1950.0	650.0			650.0				1040.0	260.0

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7ald13 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(42) 许尊都

毕业证书（本科）



职称证书（中级）

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由神农架林区人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Shen nong jia Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：P3 00001989



姓名：许尊都
Full Name

身份证号：440582198910076371
ID No.

管理号：P0002021301989
Administration No.

发证日期：2021年10月29日
Issue Date

专业名称：概预算
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2021年10月22日
Approval Date

批准单位：林区职称改革工作领导小组
Approved by

批准文号：神职改办【2021】5号
Approval No.

评审组织：林区工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许尊都

社保电脑号：637825798

身份证号码：440582198910076371

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	05	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	06	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	17.36	6200	49.6	12.4
2024	07	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	08	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	09	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	10	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	11	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2024	12	60037096	6200.0	930.0	496.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2025	01	60037096	6200.0	992.0	496.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2025	02	60037096	6200.0	992.0	496.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2025	03	60037096	6200.0	992.0	496.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6200	24.8	6200	49.6	12.4
2025	04	60037096	6200.0	992.0	496.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6200	24.8	6200	49.6	12.4
合计				12338.0	6448.0			1278.17	426.1			426.1		300.08	644.8		161.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea745004 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



(43)刘助锦

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘助锦 性别男，一九八九年十一月四日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东建设职业技术学院	校（院）长：黄东贤
证书编号：127411201206236591		二〇一二年六月三十日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

成人高等教育		
毕业证书		
学生 刘助锦 性别男，一九八九年十一月四日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：嘉应学院	校（院）长：陈文海
批准文号：国家教委（86）教高三字004号		二〇二四年七月十日
证书编号：105825202405070611		
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

造价员证

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction

Cost Estimator Qualification



姓 名: 刘助锦

专 业: 建筑与装饰工程

证 书 号: 粤120000040

工作单位:

签发单位 (盖章)

年 月 日
2012 7 31

职称证书（中级）

 	姓名:	刘助锦
	性别:	男
	身份证号:	441422198911042113
	专业:	工程造价
	资格级别:	工程师
授予时间:		2020 年 12 月 20 日
证书编号:		B08203070100000559
查询网址:		
		http://www.hnjsrsw.com/zcquery/

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘助锦
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：617805742
单位编号：60037096

身份证号码：441422198911042113
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	15.96	5700	45.6	11.4
2024	05	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	15.96	5700	45.6	11.4
2024	06	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	15.96	5700	45.6	11.4
2024	07	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	08	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	09	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	10	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	11	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2024	12	60037096	5700.0	912.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	01	60037096	5700.0	969.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	02	60037096	5700.0	969.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	03	60037096	5700.0	969.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
2025	04	60037096	5700.0	969.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	22.8	5700	45.6	11.4
合计				12084.0	5928.0			4260.35	1704.14			426.1				148.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea733862 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(44) 许秋宏

毕业证书（本科）

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 许秋宏 性别 男，一九八九年 八 月 十四 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆科技职业技术学院校（院）长：

证书编号：137201201306003410 二〇一三年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



西南科技大学 毕业证书



学生 许秋宏 ，性别 男 ，1989 年 08 月 14 日生，
于 2020 年 03 月至 2022 年 07 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二二年七月十日

证书编号：106197202205716488

职称证书（中级）

506



粤中职证字第1700103027485 号

许秋宏 于2017 年

10月，经 广东省建筑工程
技术工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价工程师
资格。特发此证

发证单位：

2017 年 11 月 30 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许秋宏
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：638276578
单位编号：60037096

身份证号码：440506198908140032
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	05	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	06	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	07	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	08	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	09	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	10	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	11	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	12	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	01	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	02	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	03	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	04	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
合计				10812.0	5304.0			4260.35	1704.14			426.1					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7a5f07 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60037096
单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(45)罗家铭

毕业证书（本科）

普通高等学校		
毕业证书		
学生	罗家铭	性别男，一九九六年六月二十一日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校
		工程造价专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	广东白云学院	校（院）长：黄士乾
证书编号：	108221201905001225	二〇一九年七月一日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：罗家铭

身份证号：440506199606211717



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070539

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家铭
参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

社保电脑号：803189704
单位编号：60037096

身份证号码：440506199606211717
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60037096	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60037096	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60037096	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	60037096	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				8717.68	4553.6			1278.17	426.1			426.1				431.76	107.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea748ef6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037096

单位名称
国建数智工程技术（深圳）有限公司



(46)左钊越

毕业证书（本科）

成人高等教育		
毕业证书		
学生 左钊越 性别 男，一九八九 年 八 月二十八日生，于二〇一二		
年 三 月至二〇一四 年 七 月在本校		土木工程
专业 函授	学习，修完	专升本
科教学计划规定的全部课程，		
成绩合格，准予毕业		
校 名：		校（院）长：
批准文号：(86)教高3字004号		
证书编号：105005201405031497		二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：左钊越

身份证号：420682198908282055



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058658

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左钊越

社保电脑号：628025064

身份证号码：420682198908282055

页码：1

参保单位名称：国建数智工程技术（深圳）有限公司

单位编号：60037096

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	05	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	06	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	07	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	08	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	09	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	10	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	11	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2024	12	60037096	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	01	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	02	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	03	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
2025	04	60037096	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	20.4	5100	40.8	10.2
合计				10812.0	5304.0			4260.35	1704.14			426.1					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e887ea7b1e5t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60037096

单位名称国建数智工程技术（深圳）有限公司



六、投标人企业所有制情况申报表

致 深圳市罗湖区建筑工务署：

我方参加 深汕铁路罗湖北站站城一体化及上盖物业开发建设工程全过程造价咨询 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	国建数智工程技术（深圳）有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	赖强、刘红霞	出资比（ 94、6 ） %
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

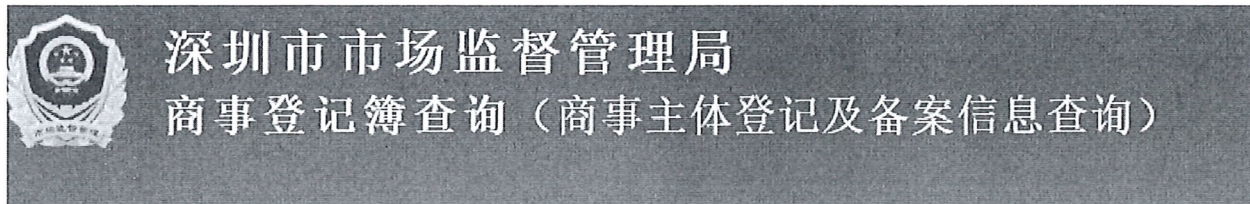
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

单位盖章：国建数智工程技术（深圳）有限公司

日期：2025 年 05 月 12 日



(一) 股权证明材料



当前位置 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300772742477U

商事主体名称:

国建数智工程技术(深圳)有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

1914=9

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

国建数智工程技术(深圳)有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
刘红霞	131.28	自然人	自然人股东
赖强	2056.72	自然人	自然人股东

七、中小微企业声明函

本公司国建数智工程技术(深圳)有限公司参加的深汕铁路罗湖北站站城一体化及上盖物业开发建设工程全过程造价咨询招标投标活动,本公司郑重声明,本公司为中型企业。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

国建数智工程技术(深圳)有限公司从业人员108人,根据《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》(国统字(2017)213号)的划分标准,属于其他未列明行业的中型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):国建数智工程技术(深圳)有限公司

日期:2025年05月12日



注:企业划分指标以现行统计制度为准。其中:从业人员,是指期末从业人员数,没有期末从业人员数的,采用全年平均人员数代替。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的,投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后,方可适用该条款。

附:关于印发《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》的通知

(https://www.stats.gov.cn/zs/tjws/tjbz/202301/t20230101_1903367.html)

(https://www.stats.gov.cn/xxgk/tjbz/gjtjbz/202008/t20200811_1782335.html)

八、企业信用信息

企业信用信息由招标人查询并截图留存。

九、其他

（一）企业简介

国建数智工程技术(深圳)有限公司（曾用名：深圳市国建工程造价咨询有限公司），位于深圳市罗湖区笋岗东路，成立于2005年，注册资本金为2188万元，办公场所近2000平方米，大部分为自购物业，对企业的稳健经营与发展，提供了保障。

公司自2005年成立以来，一直致力于建设工程投资决策和成本管控，提供全生命周期的工程技术顾问服务。主要业务涵盖了工程造价咨询、招标代理、工程咨询、BIM技术、司法鉴定与仲裁等。

公司长期服务于财政局、审计局、城管局、住建局、工务署、造价站、广东高院及省内各级人民法院、深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）等众多政府机关、事业单位和司法系统，并与华润置地、万科、大悦城控股、深圳港集团、金地集团、绿地控股、中国太平、中国平安、裕同科技、东江科技、电连技术、闻泰科技等众多知名企业及上市公司建立了紧密的合作关系。

通过二十年的发展，公司根植于深圳，布局全国、走向世界的发展战略，业务范围已覆盖全国30多个省市，并在越南、泰国、缅甸、马来西亚等多个国家和地区建立了广泛的海外业务网络。

公司业务类型涵盖了大型综合体、超高层公共建筑、住宅公寓、别墅、洋房、学校、医院、产业园区、港口码头、物流仓储、光伏发电等多业态项目，凭借专业技术和优质服务获得了广泛认可，并获得多项资质认证，在行业内树立了良好的口碑。

多年来，公司获得了工程造价咨询行业“甲级”资质、“AAA”最高信用等级、工程造价行业“廉洁从业示范单位”、“广东省守合同重信用企业”、“诚信优质企业”、“品牌造价咨询企业”、“专业领域造价咨询骨干企业”、“工程造价咨询先进单位”、“造价咨询企业先进党支部”等荣誉称号。

多个项目获得了“优秀成果奖”、多名造价师获得了“优秀造价师”或“先进个人”等称号。

通过了“环境、质量、职业健康安全等管理体系认证”；

获得了：“国家高新技术企业”、“深圳市创新型中小企业”、“深圳市专精特新中小企业”的认证，表明公司在创新性、高技术水平和专业化方面获得了认可。

通过近二十年的发展，公司在行业内优势明显，主要体现在：

1. 有稳定的技术团队与办公场所：核心技术人员及管理团队在公司服务均超 10 年以上，办公室场所稳定，从成立至今 20 年从未搬迁、不断在扩大经营场所，且大部分为自购物业。
2. 建立了业务版本标准化的管理制度、管理流程和执行标准。并建立了快速响应机制，确保在客户提出需求或遇到问题时能迅速给出解决方案。
3. 顾客至上的服务理念，服务规范的管理模式，对不同客户、不同项目制定个性化的咨询方案。
4. 资源丰富的专家库，全方位的服务体系，与相关单位专家库、各行业专家等系列专家资源体系建立了良好的合作基础，可以根据工程需要邀请各专业的专家进行招投标及造价咨询、管理咨询提供专业服务。
5. 积累了丰富的行业及专业技术经验，自主研发了多种专业工具，以提升工作效率和精度。
6. 公司拥有数字化平台，如基于 BIM 技术的项目全生命周期管理平台、融入了 AI 技术的智慧造价管理平台等，为项目的高效、高质量实施提供了有力的技术保障。
7. 可为客户提供专业技术培训和技术咨询服务。
8. 可整合有关资源协助客户进行：数据质量评价、数据资产交互、数据资产评估、数据资产入表、数据资产融资、数据流通交易、数据咨询、合规认证、安全审核、风险评估、数据专才培训、垂直细分产业数据互联互通等数据全产业链服务。

积极参与扶贫工作、参与多项慈善捐助活动，坚持以党建引领方向，积极履行社会责任，践行公益与援助，彰显企业的大爱精神，进一步巩固公司在行业内的领先地位和市场竞争能力。

公司在不断加强品牌建设的同时，与时俱进，积极布局数据要素，拥抱人工智能，助力建筑行业高质量发展。

（二）企业荣誉证书

公司通过多年的发展，荣获多项荣誉，并获得委托方的认可，现列举公司部分荣誉证书及委托方表扬信等，后附材料证明：

序号	获奖名称
1	品牌造价咨询企业
2	先进造价咨询企业党支部
3	专业领域造价咨询骨干企业
4	先进基层党组织
5	多年度广东省守合同重信用企业
6	多年度工程造价咨询先进单位
7	深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位
8	高新技术企业
9	专精特新及创新型中小企业
10	造价咨询机构量化评价先进企业
11	多人荣获优秀造价工程师称号
12	多项目荣获优秀工程造价成果奖
13	裕同集团陕西裕凤包装科技有限公司“表扬信”
14	深圳市鹏远置地有限公司“表扬信”
15	大悦城控股华南大区公司“表扬信”
16	ISO9001 系列（质量保证体系）认证
17	ISO14001 系列（环境管理体系）认证
18	ISO145001 系列（职业健康安全管理体系）认证
19	中国建设工程造价管理协会会员单位
20	广东省工程造价协会单位会员
21	广东省建筑业协会会员单位

(1) 品牌造价咨询企业

公司在 2021~2022 年度连续二年荣获“广东省工程造价特色企业和特色团队-品牌造价咨询企业”荣誉，证书如下：



(2) 先进造价咨询企业党支部

公司在 2021~2022 年度连续二年荣获“广东省工程造价特色企业和特色团队-先进造价咨询企业党支部”荣誉，证书如下：



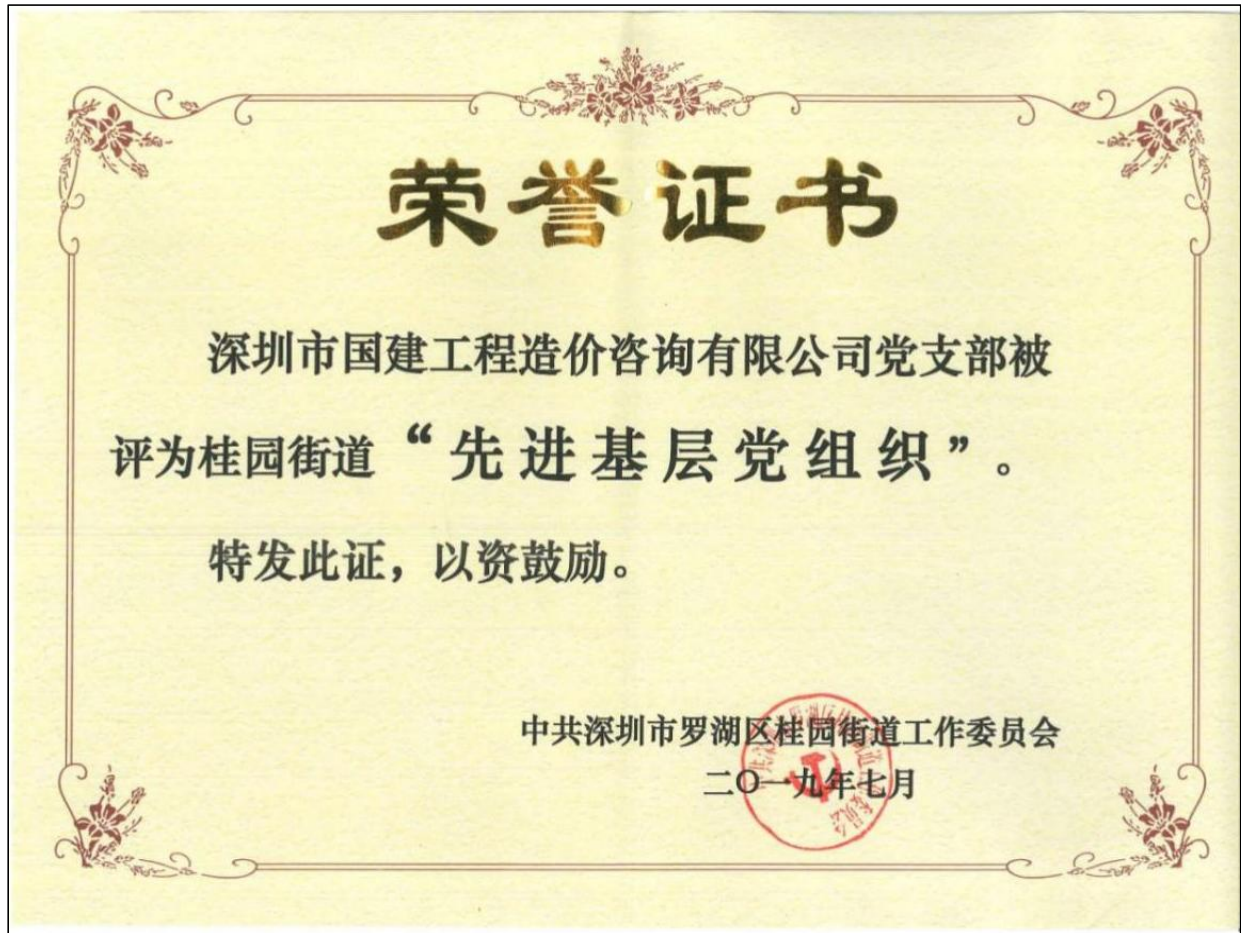
(3) 专业领域造价咨询骨干企业

公司在 2022 年度荣获“广东省工程造价特色企业和特色团队-专业领域造价咨询骨干企业”荣誉，证书如下：



(4) 先进基层党组织

公司在 2019 年被深圳市罗湖区桂园街道办事处评为“先进基层党组织”，荣誉证书如下：



(5) 多年度广东省守合同重信用企业

公司连续多年（2015~2019 年）荣获广东省“守合同重信用”企业称号，公示证书如下：



公示证书

公示：深圳市国建工程造价咨询有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日



公示证书

公示：深圳市国建工程造价咨询有限公司

2017年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2018年06月01日



公示证书

公示：深圳市国建工程造价咨询有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇一五年 月 日

首次公示年度：二〇一四年度

“守合同重信用企业”公示情况

二〇一五年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
二〇一四年度	通过年度公示 监督机关：深圳市市场监督管理局
年度	
年度	
年度	

注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn)
查看“守合同重信用”公示活动通知

(6) 工程造价咨询先进单位

公司连续多年（2020~2023 年）荣获“工程造价咨询先进单位”荣誉，证书如下：





荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司

荣获：2021年度工程造价咨询先进单位

特发此证



荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司

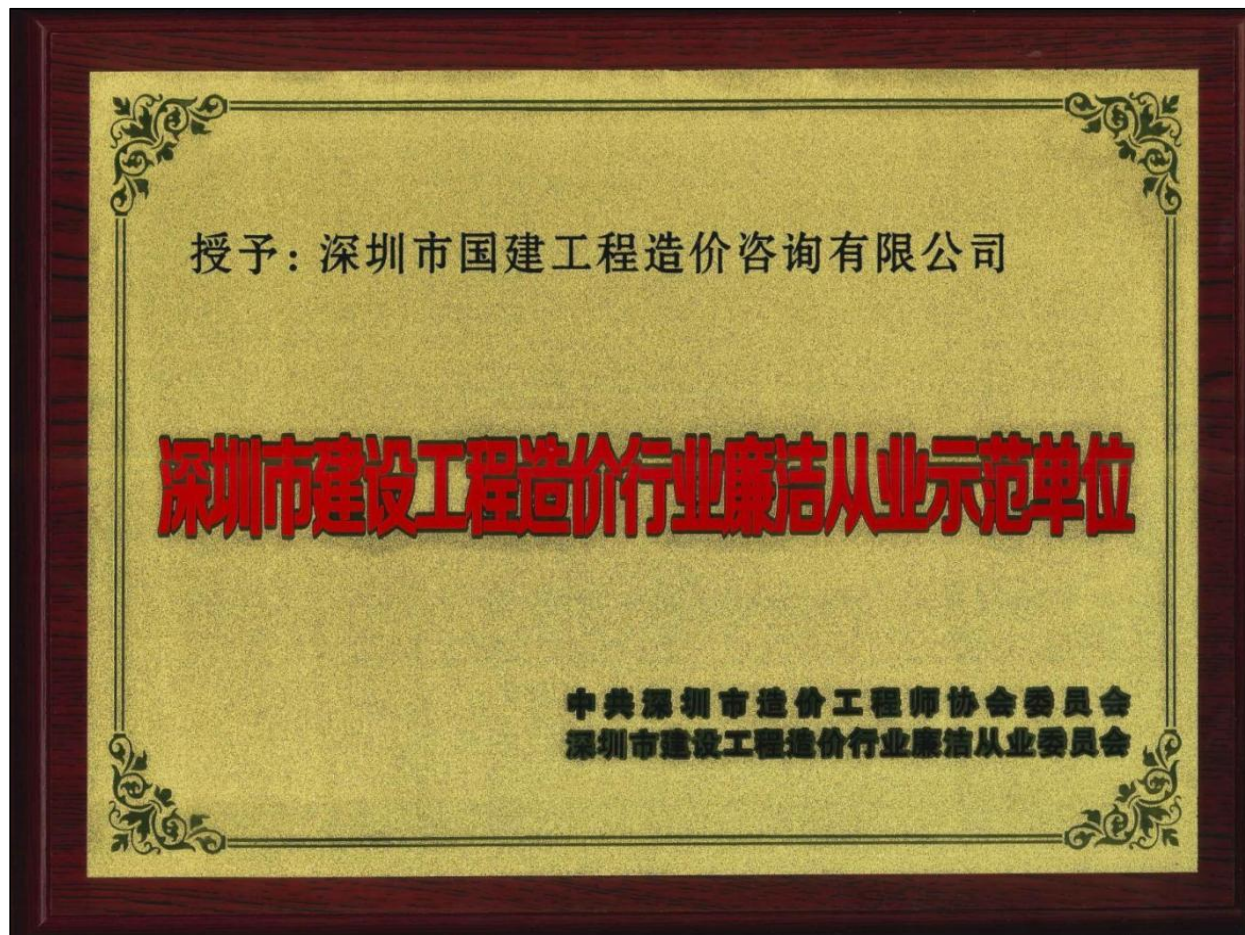
荣获：2020年度工程造价咨询先进单位

特发此证



(7)深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位

公司荣获“深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位”荣誉，证书如下：



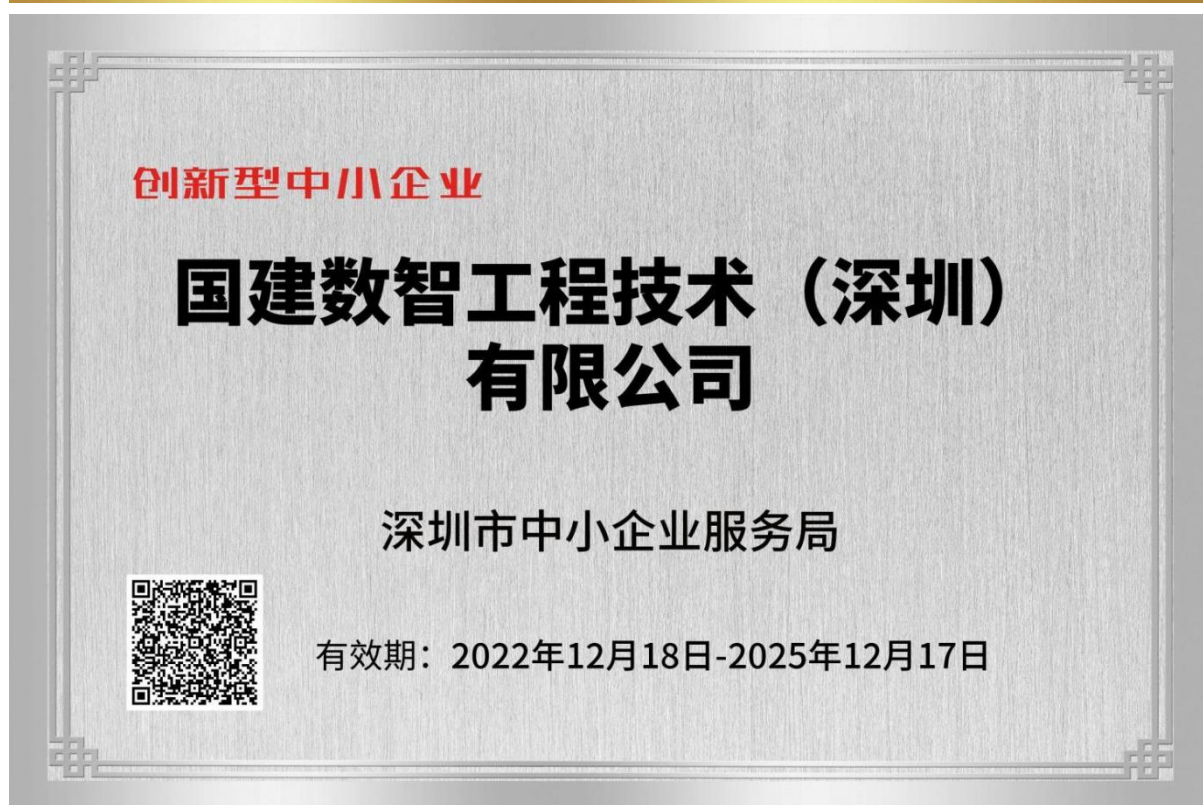
(8) 高新技术企业奖项

公司在 2022 年荣获“高新技术企业”证书，截图如下：



(9) 专精特新及创新型中小企业认证

公司被评为“专精特新中小企业”、“创新型中小企业”，有效期均为三年，截图如下：



(10) 造价咨询机构量化评价先进企业

公司在 2023 年度东莞市造价咨询机构量化评价中，被评为“量化评价先进企业”，荣誉证书如下：



(11) 多人荣获优秀造价工程师称号

公司多人多次被评为“优秀造价工程师”，荣誉证书分别如下：

刘红霞 2020、2021 年度荣获“优秀造价工程师”



刘红霞 2018、2019 年度荣获“先进个人、优秀造价工程师”



何智 2022、2023 年度荣获“优秀造价工程师”



何智 2020、2021 年度荣获“优秀造价工程师”



何智 2018、2019 年度荣获“优秀造价工程师”



张科凤 2022、2023 年度荣获“优秀造价工程师”



张科凤 2020、2021 年度荣获“优秀造价工程师”



张科凤 2018、2019 年度荣获“先进个人、优秀造价工程师”



张鹏 2022 年度荣获 “优秀造价工程师”



赖池辉 2022、2023 年度荣获“优秀造价工程师”



(12) 多项目荣获深圳市优秀工程造价成果奖

公司多年多个项目被评为“优秀工程造价成果奖”，部分项目荣誉证书如下：





荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《大悦城控股惠州珑悦锦云花园项目施工总承包工程》
造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《“金三角”金融商业核心区灯光夜景提升工程（1
~5标段）》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。





深圳市国建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《大铲湾国际金枪鱼交易中心项目》造价咨询成果，被
评为深圳市优秀工程造价成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



深圳市国建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《空港现代智慧物流产业园项目（一期）施工总承包
工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《绿岛国际壹中心》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价咨询成果 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



荣誉证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《生物家园》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价咨询成果 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



(13) 裕同集团陕西裕凤包装科技有限公司“表扬信”

2024 年 10 月，公司受聘为裕同集团陕西裕凤包装科技有限公司的工程造价专家辅助人，协助委托方出具了工程造价方面的专业意见、提供了有用的技术支持。委托方在 2024 年 10 月 24 日特别表扬公司，并寄送一份“表扬信”，内容如下：

表 扬 信

国建数智工程技术（深圳）有限公司：

就“凤翔县光明建材有限责任公司诉陕西建工安装集团有限公司、陕西裕凤包装科技有限公司、湖南皓月环保工程有限公司建设工程施工合同纠纷”一案中，聘任了贵司担任我方的工程造价专家辅助人，在工程造价方面发表专业意见。

此案件经历了多年多次的开庭、审理、质证、中止、恢复审理、发回重审、重审一审和二审等多环节，案情错综复杂。贵司接受委托后，派出专业的团队，查看相关材料、梳理案情、分析各方意见，对第三方机构出具的“工程造价鉴定意见书”进行了详尽的审查和分析，并结合案件材料，出具了条理清晰、有理有据的专家意见书，为我司提供了宝贵的技术支持，体现了贵司卓越的专业水平和高度的敬业精神，谨以此向贵司致以诚挚的感谢和认可。

特此表扬！



(14) 深圳市鹏远置地有限公司“表扬信”

公司于 2018 年 8 月承接深圳市鹏远置地有限公司“生物家园”全过程造价咨询服务项目，并于 2022 年 12 月完成全部工作。因服务团队高度配合委托单位的投资成本管控工作，并积极推动项目的顺利实施，获得了委托方的一致好评，并寄送一份“表扬信”，内容如下：

表 扬 信

深圳市国建工程造价咨询有限公司：

我公司于 2018 年 8 月 28 日与贵司签订生物家园(造价咨询)合同，合同约定由贵司承担生物家园项目全过程造价咨询服务工作。项目启动至今，贵司项目负责人张科凤带领的技术团队赖池辉、黄素坤及驻场员工罗海泓等，工作态度勤恳，专业知识扎实，认真履行工作职责，积极推动项目的顺利实施，高度配合我单位做好投资成本管控工作。生物家园项目已于 2022 年 5 月 27 日完成竣工验收，生物家园(施工总承包)合同金额 5.16 亿元，施工单位报送结算金额 5.67 亿元。国建公司结算审核金额 5.39 亿元，并报新区工程造价管理站审核。新区工程造价管理站最终结算审核金额 5.34 亿元，贵司结算审核核减率为 0.86%。

自贵司承接生物家园项目全过程造价咨询服务工作以来，工作态度勤恳，专业知识扎实，认真履行工作职责，克服时间紧、任务重、面临严峻的疫情影响等的挑战，积极推动项目的顺利实施，高度配合我公司做好投资成本管控工作。生物家园(施工总承包)竣工结算已顺利通过政府主管部门的审核，体现了贵司良好的职业素养和专业水平，贵司团队的优秀表现，得到我单位的一致好评。望贵司及服务团队一如既往的保持积极、专业的服务态度，做好造价咨询服务的每一项工作！

特此表扬，以资鼓励。

深圳市鹏远置地有限公司

2023 年 02 月 20 日



(15)大悦城控股华南大区公司“表扬信”

公司于 2022 年 11 月承接大悦城控股华南大区公司“宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目施工总承包”项目，并于 2022 年 12 月完成全部工作。因服务团队高度配合委托单位的结算造价复审工作，并积极推动项目的顺利实施，获得了委托方的一致好评，并寄送一份“表扬信”，内容如下：

表 扬 信

深圳市国建工程造价咨询有限公司：

贵司于 2022 年 11 月底接受委托负责宝安区新安街道宝城 25 区及新安 25 区城市更新一期 A 项目施工总承包工程结算造价复审工作，一审结算金额约 6.55 亿，年关将至，为确保结算工作顺利完成及维稳等工作需要，要求贵司在 2022 年 12 月底必须完成复审工作！

时间紧，任务重，贵司接受委托后，复审工作技术团队全体人员（项目负责人何智、土建专业负责人刘助锦、安装专业负责人冯华杰及团队其他成员）以专业、严谨、客观、公正的工作态度，放弃休息时间，加班加点，在要求的时间内高质量的完成了复审工作，体现出了良好的职业素养和专业水平，得到我司项目成本团队的一致认可。

望贵司在今后合作中一如既往的保持积极、专业的工作态度，继续做好项目的造价复审工作！

特此表扬，以资鼓励！

大悦城控股华南大区公司

预算合约部

2022 年 12 月 30 日

(16)质量管理体系认证



质量管理体系认证证书

证书编号: 19924Q01316R0M

兹证明

国建数智工程技术（深圳）有限公司

统一社会信用代码: 91440300772742477U

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

办公地址: 广东省深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

通过认证的范围:

工程造价咨询、招标代理、备案信息范围内工程咨询服务

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与证书下方二维码一并使用有效。

发证日期: 2024-09-24

有效期至: 2027-09-23

初次发证: 2024-09-24

签发: 刘何利



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C182-M

中标华信(北京)认证中心
有限公司



中心地址: 北京市石景山区石景山路3号玉泉大厦5层 中心电话: 010-88255986 中心邮编: 100049

注: 证书详细信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)

及本机构网站 (www.cshcc.cn) 或扫描左侧二维码查询

(17) 环境管理体系认证



环境管理体系认证证书

证书编号: 19924E00811R0M

兹证明

国建数智工程技术（深圳）有限公司

统一社会信用代码: 91440300772742477U

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

办公地址: 广东省深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

通过认证的范围:

工程造价咨询、招标代理、备案信息范围内
工程咨询服务所涉及的环境管理活动

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与证书下方二维码一并使用有效。

发证日期: 2024-09-24

有效期至: 2027-09-23

初次发证: 2024-09-24

签发: 刘例例



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C182-M

中标华信(北京)认证中心
有限公司



中心地址: 北京市石景山区石景山路3号玉泉大厦5层 中心电话: 010-88255986 中心邮编: 100049

注: 证书详细信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)

及本机构网站 (www.cshcc.cn) 或扫描左侧二维码查询

(18) 职业健康安全管理体系认证



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19924S00750R0M

兹证明

国建数智工程技术（深圳）有限公司

统一社会信用代码: 91440300772742477U

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

办公地址: 广东省深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

通过认证的范围:

工程造价咨询、招标代理、备案信息范围内
工程咨询服务所涉及的职业健康安全管理活动

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下, 与证书下方二维码一并使用有效。

发证日期: 2024-09-24

有效期至: 2027-09-23

初次发证: 2024-09-24

签发:

刘伯利



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C182-M

中标华信(北京)认证中心
有限公司



中心地址: 北京市石景山区石景山路3号玉泉大厦5层 中心电话: 010-88255986 中心邮编: 100049

注: 证书详细信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn)

及本机构网站 (www.cshcc.cn) 或扫描左侧二维码查询

(19) 中国建设工程造价管理协会会员单位



(20) 广东省建筑业协会会员单位

会员证书

深圳市国建工程造价咨询有限公司

经审核，批准你单位为广东省建筑业协会会员单位。

特颁此证

二〇二三年七月十日



(21)广东省工程造价协会单位会员



广东省工程造价协会
GUANGDONG ENGINEERING COST ASSOCIATION

深圳市国建工程造价咨询有限公司
单位会员

会员编号：031015

会员类别：单位会员

会员有效年度：2023年12月31日

签发：广东省工程造价协会



(三) 部分项目履约评价

序号	建设单位	履约评价表名称	日期	履约评价情况	备注
1	深圳港集团有限公司	2024年第3季度造价咨询中介机构评分表	2024年第3季度	季度中介机构评价排名第1名	
2	深圳港集团有限公司	2024年第2季度造价咨询中介机构评分表	2024年第2季度	季度中介机构评价排名第1名	
3	深圳港集团有限公司	2024年第1季度造价咨询中介机构评分表	2024年第1季度	季度中介机构评价排名第2名	
4	深圳港集团有限公司	2023年第4季度造价咨询中介机构评分表	2023年第4季度	季度中介机构评价排名第2名	
5	深圳港集团有限公司	2023年第3季度造价咨询中介机构评分表	2023年第3季度	季度中介机构评价排名第2名	
6	深圳港集团有限公司	2023年第2季度造价咨询中介机构评分表	2023年第2季度	季度中介机构评价排名第1名	
7	深圳港集团有限公司	2023年第1季度造价咨询中介机构评分表	2023年第1季度	季度中介机构评价排名第3名	
8	深圳市盐田港集团有限公司	2022年第4季度造价咨询中介机构评分表	2022年第4季度	季度中介机构评价排名第1名	
9	深圳市盐田港集团有限公司	2022年第3季度造价咨询中介机构评分表	2022年第3季度	季度中介机构评价排名第4名	
10	深圳市盐田港集团有限公司	2022年第2季度造价咨询中介机构评分表	2022年第2季度	季度中介机构评价排名第1名	
11	深圳市盐田港集团有限公司	2022年第1季度造价咨询中介机构评分表	2022年第1季度	季度中介机构评价排名第1名	
12	深圳市盐田港集团有限公司	2021年第4季度造价咨询中介机构评分表	2021年第4季度	季度中介机构评价排名第1名	
13	深圳市盐田港集团有限公司	2021年第3季度造价咨询中介机构评分表	2021年第3季度	季度中介机构评价排名第1名	
14	深圳市盐田港集团有限公司	2021年第1季度造价咨询中介机构评分表	2021年第1季度	季度中介机构评价排名第2名	
15	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心项目	2021/11/10	优秀	
16	深圳市南山区政务服务数据管理局	南山区智慧平安校园（中小学）建设项目	2025/04/14	优秀	
17	深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署	深港国际科技园公共配套服务平台改造工程	2024/12/10	优秀	
18	深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署	河套合作区展示交流中心整体改造工程（EPC）项目	2024/11/28	优秀	
19	深圳市锦田小学	深圳市锦田小学停车场交通设施设备改造工程	2024/7/26	优秀	

序号	建设单位	履约评价表名称	日期	履约评价情况	备注
20	深圳市罗湖区财政投资评审中心	罗湖区东湖街道城中村综合治理工程项目	2024/07/31	优秀	
21	深圳市罗湖区财政局	道路设施品质提升工程（2018 年度）施工总承包	2024/02/21	优秀	
22	深圳市深汕特别合作区组织人事局	深汕特别合作区总工会区级职工服务中心项目	2024/03/11	优秀	
23	深圳市罗湖区清水河街道办事处	清水河街道银湖门楼牌坊及银湖会议中心绿化、环卫等服务项目	2023/12/29	优秀	
24	深圳市罗湖城市发展有限公司	罗湖区城市展厅建设项目	2023/11/30	优秀	
25	深圳市罗湖区财政投资评审中心	2020 年度罗湖区财政投资审核项目	2021/2/8	优秀	
26	深圳市福田区建设工程价格管理站	深圳市福田区建设工程造价管理站造价协审	2021 年 04 月-2022 年 04 月	优秀	
27	深圳市坪山区公园管理中心	坪山区市政公园重要节点节日氛围营造项目	2022/12/13	优秀	
28	深圳鹏远置地有限公司	生物家园（施工总承包）	2022/11/15	优秀	
29	大悦城控股华南大区公司	福田区梅林街道中粮金帝食品厂区城市更新单元基坑支护土石方及桩基础工程	2022/1/13	优秀	
30	中广核核技术发展股份有限公司	旅顺三涧堡街道韩家村局部地块房地产开发项目	2020/1/7	优秀	
31	深圳市特区建发投资发展有限公司	盐田翡翠岛项目	2021/06/21	优秀	
32	临海市东州文化旅游有限公司	台州 TZw A01 建筑工程	2022/02/16	优秀	
33	赣州华园文旅开发有限公司	赣州方特复兴之路项目 I 标段施工总承包	2022/01/16	优秀	
34	华强方特（厦门）文化科技有限公司	厦门 XMc 产业园区（2、3、6、8、10 号楼）房建工程	2021/12/01	优秀	
35	绿岛国际壹中心项目	绿岛国际壹中心项目	2020/04/23	优秀	
36	深圳市罗湖区发展和改革委员会	特力-吉盟黄金首饰产业园升级改造项目捆绑建设工程	2020/05/12	优秀	

注：相关履约评价附后。

(1)2024 年第 3 季度造价咨询中介机构评分表

2024年第3季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-022	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（施工过程造价咨询及结算审核）	92.0	86.3	3
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-043	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司2024-2026年度零星等其他工程（预算编制）	80.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-040	深圳市盐田港置业有限公司	江屋村二期城市更新雅园建设项目（施工过程造价咨询及结算审核）	81.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-026	深圳市深圳港物流集团有限公司	盐田港智慧冷链产业园办公楼餐厅（二、三楼）装修工程（施工过程造价控制及结算审核）	92.0		
二	国建数智工程技术（深圳）有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（预算编制）	97.0	91.9	1
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-035	深圳市盐田港置业有限公司	江屋村二期城市更新雅园建设项目（工程量清单、招标控制价编制）	83.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-024	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	盐田港智慧冷链产业园办公楼六、七层室内装修工程（施工过程造价控制及结算审核）	92.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	95.5		

三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-002	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司零星工程（预算）	94.0	89.9	2
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-038	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾本部年度零星工程（预算）	91.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	90.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-041	深圳市盐田港商业管理有限公司	翡翠岛广场续建工程（工程量清单、招标控制价编制）	84.5		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	84.0	81.5	4
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-005	盐田港智汇产城公司服务（深圳）有限公司	盐田港智汇产城公司办公区装修工程（结算审核）	73.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-017	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	盐田港冷链服务仓项目商业办公综合楼室内装修工程（结算审核）	87.5		

(2) 2024 年第 2 季度造价咨询中介机构评分表

2024年第2季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-036	深圳市深圳港物流发展有限公司	现代物流中心综合办公楼2楼办公场所装修项目（工程量清单、招标控制价编制）	89.5	89.5	4
二	国建数智工程技术（深圳）有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（预算编制）	98.0	95.6	1
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-035	深圳市盐田港置业有限公司	江屋村二期城市更新雅园建设项目基坑、土石方及桩基础工程（招标控制价编制）	91.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-028	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	蓝色未来科技园11栋结构加固及相关修缮工程（施工过程造价控制及结算审核）	99.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	94.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	91.0	90.6	2
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-038	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾本部年度零星工程（预算）	95.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	92.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-041	深圳市盐田港商业管理有限公司	翡翠岛广场续建工程（工程量清单、招标控制价编制）	84.5		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	90.0	90.0	3
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-008	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（招标控制价（预算）编制）	90.0		

(3) 2024 年第 1 季度造价咨询中介机构评分表

2024年第1季度造价咨询中介机构评分表							
序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-022	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（施工过程造价咨询及结算审核）	95.0	93.8	1
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-036	深圳市深圳港物流发展有限公司	现代物流中心综合办公楼7楼办公场所装修项目（工程量清单、招标控制价编制）	92.5		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（预算编制）	96.5	93.4	2
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-035	深圳市盐田港置业有限公司	江屋村二期城市更新雅园建设项目基坑、土石方及桩基础工程（招标控制价编制）	87.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-028	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	蓝色未来科技园11栋结构加固及相关修缮工程（施工过程造价控制及结算审核）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	95.0		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	90.0	89.8	3
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-038	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾本部年度零星工程（预算）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	85.0		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	82.0	82.3	4
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-008	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（招标控制价（预算）编制）	82.5		

(4) 2023 年第 4 季度造价咨询中介机构评分表

2023年第4季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-022	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（施工过程造价咨询及结算审核）	96.0	96.0	1
		造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	96.0		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（预算编制）	97.0	94.9	2
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-013	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关监控指挥中心项目（结算审核）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-028	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	蓝色未来科技园11栋结构加固及相关修缮工程（施工过程造价控制及结算审核）	95.0		
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	92.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	95.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	92.5	91.4	3
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-033	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓运营办公场所装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	93.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-002	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司零星工程（预算）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	85.5		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	80.0	90.2	4
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-025	深圳市深圳港物流集团有限公司	盐田港智慧冷链产业园办公楼餐厅装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-029	深圳市盐田港物流有限公司	盐田港现代物流中心新一期仓库整修工程（工程量清单、招标控制价编制）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-032	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	临时办公楼拆除工程（工程量清单、招标控制价编制）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-022	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关办公大楼旧楼修缮改造工程（结算审核）	91.0		

(5) 2023 年第 3 季度造价咨询中介机构评分表

2023年第3季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-018	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	94.0	94.1	1
		造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	96.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-016	深圳市盐田港港口服务有限公司	盐田海事局办公楼部分区域装修工程（结算审核）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-023	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	盐田港智慧冷链产业园办公楼六、七层室内装修工程（预算）	92.0		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（预算编制）	97.0	93.3	2
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	86.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	96.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	89.5	88.0	3
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	71.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-027	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	蓝色未来科技园11栋结构加固及相关修缮工程（招标控制价编制）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-016	深圳市盐田港港口服务有限公司	盐田海事局信息化设备项目（结算审核）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-014	深圳市盐田港置业有限公司	翡翠岛广场集中居住区防疫设施拆除及处置工程（预算）	92.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-034	深圳市盐田港资本有限公司	资本公司办公场地装修工程（施工过程造价咨询及结算审核）	88.0		
四	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	46.0	75.7	4
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-022	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关办公大楼旧楼修缮改造工程（结算审核）	90.5		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-019	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（结算审核）	90.5		

(6) 2023 年第 2 季度造价咨询中介机构评分表

2023年第2季度造价咨询中介机构评分表								
序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名	
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-010	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	昆山园区1#生鲜配送中心续建工程项目（预算）	88.5	88.5	3	
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-018	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	88.5			
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	97.0	93.3	1	
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	87.5			
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	97.0			
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-020	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关办公大楼空调设备采购及安装工程（结算审核）	91.5			
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-002	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司零星工程（预算）	94.0	90.8	2	
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	92.5			
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	86.0			
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	75.5	83.7	4	
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-022	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关办公大楼旧楼修缮改造工程（结算审核）	91.0			
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-020	深圳市盐田港商业管理有限公司	商管公司临时及零星工程（预算编制）	84.5			

(7) 2023 年第 1 季度造价咨询中介机构评分表

2023年第1季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	95.5	92.8	2
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-010	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	昆山园区1#生鲜配送中心续建工程项目（预算）	90.0		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	97.0	91.8	3
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	87.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-031	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（招标控制价编制）	84.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	98.0		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-002	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司零星工程（预算）	94.5	87.5	4
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	80.5		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	93.5	93.5	1

(8) 2022 年第 4 季度造价咨询中介机构评分表

2022年第4季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	93.0	91.9	3
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-022	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（施工过程造价咨询及结算审核）	92.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-006	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（结算审核）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-010	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	昆山园区1#生鲜配送中心续建工程项目（预算）	85.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-013	盐田港建设指挥部办公室	口岸单位零星工程（结算审核）	94.5		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	97.0	94.3	1
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-013	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关监控指挥中心项目（工程量清单、招标控制价编制）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-015	深圳市深汕海洋发展有限公司	小漠港商贸物流园区起步项目（一期）X2020-0002地块工程勘察	97.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-011	深圳市盐田东港区码头有限公司	东港区边防设施建设和三支队部队营区改造工程（工程量清单、招标控制价编制）	89.0		
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	95.5		

三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-002	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司零星工程（预算）	94.0	93.4	2
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-014	项目建设管理中心	盐田港翡翠岛广场防疫应急改造(EPC)工程（施工过程造价咨询及结算审核）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-016	深圳市盐田港港口服务有限公司	盐田海事局信息化设备项目（工程量清单、招标控制价编制）	92.0		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	94.0	90.5	4
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-014	深圳市盐田港集团有限公司	海港大厦三楼会议室更新改造工程（工程量清单、招标控制价编制）	87.0		

(9) 2022 年第 3 季度造价咨询中介机构评分表

2022年第3季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	94.5	92.7	2
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-022	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（施工过程造价咨询及结算审核）	91.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-008	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（结算审核）	92.0		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-010	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	90.0	91.1	4
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-006	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-013	深圳市盐田港港口服务有限公司	大鹏海关监控指挥中心项目（工程量清单、招标控制价编制）	92.0		
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-001	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港口岸查验基础设施施工工程（工程量清单、招标控制价编制）	88.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2022-2024】-002	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司零星工程（预算）	94.5	94.2	1
		造价咨询委托通知书【2022-2024】-004	盐田港智汇产城服务（深圳）有限公司	盐田港智汇产城公司办公区装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-032	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目（施工过程造价咨询及结算审核）	94.0		
四	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-021	深圳市盐田港置业有限公司	盐田港集团有限公司人才住房用地地块四项目（施工过程造价咨询及结算审核）	92.0	92.0	3

(10) 2022 年第 2 季度造价咨询中介机构评分表

2022年第2季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	91.5	92.0	3
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-012	深圳市盐田港港口服务有限公司	口岸单位零星工程（结算审核）	92.5		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-010	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	91.0	93.3	1
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	95.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-001	深圳市大铲湾智城物业服务有限	大铲湾配套公司零星工程（工程预算编制）	94.0	93.1	2
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-007	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-012	深圳市盐田港港口服务有限公司	口岸单位零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	90.8		
四	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询委托通知书【2020-2022】-033	深圳市盐田港冷链投资控股有限公司	盐田港冷链服务仓项目商业办公综合楼室内装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	88.5	88.5	4

(11)2022 年第 1 季度造价咨询中介机构评分表

2022年第1季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2013-2015】-009	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾港区集装箱码头辅建区仓储中心1-10栋、连廊工程（施工全过程造价咨询）	94.0	93.5	3
		造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	93.0		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-024	海南盐田港投资有限公司	盐田港儋州现代物流中心一期项目（预算）	97.0	94.8	1
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-021	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（工程量清单、招标控制价编制）	97.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-010	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	87.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-031	深圳市盐田港保税产业发展有限公司	大铲湾保税仓项目工程施工总承包（预算）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-008	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（结算审核）	96.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-030	光汇石油储运（舟山）有限公司	光汇石油储运（舟山）有限公司工程	96.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-001	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	大铲湾配套公司零星工程（工程预算编制）	93.5	94.5	2
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-007	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	95.5		
四	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询委托通知书【2020-2022】-015	深圳市盐田港建设指挥部	盐田海事局办公楼部分区域装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	92.5	88.2	4
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-005	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	92.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（招标控制价（预算）编制）	80.0		

(12) 2021 年第 4 季度造价咨询中介机构评分表

2021年第4季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2013-2015】-009	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾港区集装箱码头辅建区仓储中心1-10栋连廊工程（施工全过程造价咨询）	95.0	92.40	2
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-007	项目建设管理中心	盐田港现代物流中心二期工程（施工全过程造价咨询）	81.0		
		造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	96.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-025	深圳市盐田港保税区投资开发有限公司	西港区边防军事设施工程（结算审核）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-013	深圳市盐田港建设指挥部	口岸单位零星工程（结算审核）	95.5		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	92.5	93.88	1
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-021	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（工程量清单、招标控制价编制）	98.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-004	项目建设管理中心	深圳港盐田港区东作业区集装箱码头工程配套工程（B地块地基处理工程）施工总承包（预算）	91.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-010	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	93.0		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-001	深圳市大铲湾智慧城物业服务有限公司	大铲湾配套公司零星工程（工程预算编制）	92.0	92.38	3
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-007	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	92.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-014	项目建设管理中心	翡翠岛广场和西港区防疫应急改造工程（施工过程造价咨询及结算审核）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-012	深圳市盐田港建设指挥部	口岸单位零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	92.0		

四	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询委托通知书【2020-2022】-015	深圳市盐田港建设指挥部	盐田海事局办公楼部分区域装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	92.0	88.50	4
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-005	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	91.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-009	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（招标控制价（预算）编制）	82.0		

(13)2021 年第 3 季度造价咨询中介机构评分表

2021年第3季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2013-2015】-009	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾港区集装箱码头辅建区仓储中心1-10栋、连廊工程（施工全过程造价咨询）	95.0	90.0	3
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-007	项目建设管理中心	盐田港现代物流中心二期工程（施工全过程造价咨询）	88.0		
		造价咨询委托通知书【2013-2015】-005	深圳市盐田港置业有限公司	半山悦海花园工程（施工全过程造价咨询）	83.0		
		造价咨询委托通知书【2018-2020】-026	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	深圳港大铲湾集装箱码头陆域形成完善工程（施工过程造价咨询及结算审核）	93.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-023	深圳市盐田东港区码头有限公司	深圳港盐田港区东作业区C区场地平整土石方工程（工程量清单、招标控制价编制）	91.0		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	91.5	94.0	1
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-021	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾国际金枪鱼交易中心（工程量清单、招标控制价编制）	96.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-001	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	大铲湾配套公司零星工程（工程预算编制）	94.0	91.0	2
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-007	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	94.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-014	项目建设管理中心	翡翠岛广场和西港区防疫应急改造工程（施工过程造价咨询及结算审核）	90.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-018	项目建设管理中心	东港区码头边界地段技防系统工程（工程量清单、招标控制价编制）	85.0		
四	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询委托通知书【2020-2022】-015	深圳市盐田港建设指挥部	盐田海事局办公楼部分区域装修工程（工程量清单、招标控制价编制）	93.0	89.8	4
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-019	深圳市盐田港建设指挥部	大鹏海关办公大楼空调设备采购及安装工程（工程量清单、招标控制价编制）	92.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-017	项目建设管理中心	盐田港区东作业区7#淤泥塘围堰拆除工程施工总承包（结算审核）	84.5		

(14) 2021 年第 1 季度造价咨询中介机构评分表

2021年第1季度造价咨询中介机构评分表

序号	委托单位	合同名称	项目管理单位	项目名称及委托任务	综合得分	季度平均得分	季度排名
一	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2013-2015】-009	深圳市大铲湾港口投资发展有限公司	大铲湾港区集装箱码头辅建区仓储中心1-10栋、连廊工程（施工全过程造价咨询）	91.5	92.8	1
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-007	项目建设管理中心	盐田港现代物流中心二期工程（施工全过程造价咨询）	92.5		
		造价咨询委托通知书【2013-2015】-005	深圳市盐田港置业有限公司	半山悦海花园工程（施工全过程造价咨询）	94.5		
二	深圳市国建工程造价咨询有限公司	造价咨询委托通知书【2016-2018】-006	项目建设管理中心	盐田港国际物流服务中心（工程量清单、招标控制价编制）	89.0	92.5	2
		造价咨询委托通知书【2016-2018】-019	广东盐田港深汕港口投资有限公司	小漠国际物流港一期工程EPC项目（施工过程造价控制、结算审核）	91.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-008	大铲湾商管公司零星工程（结算审核）	大铲湾商管公司零星工程（结算审核）	96.5		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-010	深圳市盐田港置业有限公司	置业公司物业维修零星工程（结算审核）	93.5		
三	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询委托通知书【2020-2022】-001	深圳市大铲湾智城物业服务有限公司	大铲湾配套公司零星工程（工程预算编制）	94.0	92.2	4
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-007	深圳市大铲湾商业运营管理有限公司	大铲湾商管公司零星工程（工程预算编制）	94.0		
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-012	指挥部办公室	口岸单位零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	88.5		
四	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	造价咨询委托通知书【2020-2022】-005	深圳市盐田港港口服务有限公司	港服公司零星工程（工程量清单、招标控制价编制）	93.0	92.3	3
		造价咨询委托通知书【2020-2022】-011	深圳市盐田港保税区投资开发有限公司	西港区边防军事设施工程（工程量清单、招标控制价编制）	91.5		

(15)大铲湾国际金枪鱼交易中心项目

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	大铲湾国际金枪鱼交易中心项目					
	服务内容	工程量清单和招标控制价编制服务					
	工程规模	占地面积50155.9m ² , 建筑物总占地面积16446m ² , 总建筑面积22655.14m ² 。主要建设内容包括金枪鱼加工车间、低温冷库、展示交易厅、体验中心等。其中金枪鱼超低温冷库库容为5000吨, 低温冷库库容6000吨。					
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司					
	项目参与人员	何智、尹凤辉、龚琴、张鹏、谭海军					
	工程造价	招标控制价为177,832,810.74元					
	完成时间	2021年11月10日					
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
管理能力(A)	96					15%	14.4
成果质量(B)	100					25%	25
服务态度(C)	100					20%	20
职业道德(D)	100					20%	20
工作效率(E)	95.5					20%	19.1
综合评分						100%	98.5

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

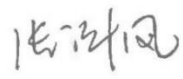



委托单位(盖章):



(16)南山区智慧平安校园（中小学）建设项目

服务类项目履约评价表


项目名称：南山区智慧平安校园(中小学)建设项目结(决)算造价服务		项目类别：服务类				
采购单位：深圳市南山区政务服务和数据管理局		联系人：郑文龙				
承建单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司（曾用名：深圳市国建工程造价咨询有限公司）		联系人：张科凤				
中标金额：99,000.00 元，经第三方造价审核为 98,491.08 元。		项目实施周期：乙方收到甲方提供的完整的项目资料之日起 40 个工作日内（工程结算审核、工程竣工决算审核分别按 20 个工作日计算）。				
履约验收内容	履约验收分项	履约验收情况				
	20 个工作日内出具《南山区智慧平安校园（中小学）建设项目结算审核报告书》	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>				
	20 个工作日内出具《南山区智慧平安校园（中小学）建设项目决算审核报告书》。	通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>				
考核对象	考核标准	评分等级				
		优	良	中	低	差
对项目的管理	服务团队	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	服务质量	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	沟通协调	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	进程管理	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	项目效果	20 ()	15 (✓)	10 ()	5 ()	0 ()

最终评分		95 分	
验收结果		<input type="checkbox"/> 不合格[0-60 分]; <input type="checkbox"/> 合格[60-79 分]; <input type="checkbox"/> 良好[80-89 分]; <input checked="" type="checkbox"/> 优秀[90-100 分];	
验收与履约评价结论	已按照合同要求，完成南山区智慧平安校园（中小学）建设项目结（决）算造价服务工作，出具了南山区智慧平安校园（中小学）建设项目结算审核报告书、决算审核报告书，并通过履约评价。		
验收人员（签字）	建设单位代表：  郑 磊 邱 琳 琳 承建单位代表：  张 润 风 监理单位代表：  王 伟 强		
承建单位意见：  承建单位（公章）： 项目负责人（签字）：  日期： 2025.2.14	监理单位意见：  监理单位（公章）： 监理负责人（签字）：  日期： 2025.2.14	建设单位意见：  建设单位（公章）： 分管领导（签字）：  日期： 2025.2.14	

(17)深港国际科技园公共配套服务平台改造工程

福田区建设工程承包商（造价咨询）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程阶段履约评价(具体阶段: _____) <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	深港国际科技园公共配套服务平台改造工程(决算)			
总得分	93分	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署	评价时间	2024年11月20日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	得分
一	机构人员配备	7		7
1	项目负责人	3	配备有固定的项目负责人,且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平 <input type="checkbox"/> 不固定、无责任心、组织协调能力差、专业的业务水平差扣____分(扣分规则:每项扣1.5分);	3
2	专业配置	2	配备人员的专业满足合同或招标文件要求且各专业人员稳定 <input type="checkbox"/> 接到任务委托书或中标通知书后3天内未将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知甲方的,扣2分; <input type="checkbox"/> 委托单返回时间长、分工书面通知超时扣____分(扣分规则:每项扣1分);	2
3	人员数量	2	配备人员的数量满足合同或招标文件及造价咨询工作的实际要求并能及时到位 <input type="checkbox"/> 配备人员有缺的扣1分;	2
二	履约质量	80		
4	估算编制与审核	7	全面、系统、准确、认真,估算造价指标合理 <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分(扣分规则:每项扣3分);	/
5	概算编制与审核	14	<input type="checkbox"/> 漏项,项目单项漏项金额超过10万元或漏项金额累计超过工程造价的5%,扣____分(扣分规则:每项扣1分); <input type="checkbox"/> 漏量,工程量清单项的造价在1万元以上且工程量准确率在95%以下,扣____分(扣分规则:85%—95%之间每项扣1分,85%以下的,每项扣5分); <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分(扣分规则:每项扣3分); (非咨询单位原因引起的造价增减除外)	/
6	预算(标底)编制与审核	14	以招标标底与施工单位核对后的情况来填写得分; <input type="checkbox"/> 漏项,项目单项漏项金额超过10万元或漏项金额累计超过工程造价的5%,扣____分(扣分规则:每项扣1分); <input type="checkbox"/> 漏量,工程量清单项的造价在1万元以上且工程量准确率在95%以下,扣____分(扣分规则:85%—95%之间每项扣1分,85%以下的,每项扣5分); <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分(扣分规则:每项扣3分); <input type="checkbox"/> 主动发现有漏项漏量加2分 (非咨询单位原因引起的造价增减除外,以预算复核报告为准)	/
7	结算(决算)编制与审核	20	以审定结算造价的审减率来填写得分; 20—18分审减率在5%以上(含5%); 17—1分审减率在5%—1%(含1%); 0分审减率在1%以下; <input type="checkbox"/> 不去现场的扣10分; <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分(扣分规则:每项扣3分); <input type="checkbox"/> (原因)____扣____分(扣分规则:此项扣3分)	17
8	合同报价(中标价)复核	10	能够认真负责地复核,全面准确地分析,提出详细的复核分析报告 <input type="checkbox"/> 不认真、不全面、不准确、不详细扣____分(扣分规则:每项扣3分);	/

9	造价分析与控制	10	能够按合同要求主动地配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行造价分析与控制,认真负责地复核计量支付申请、工程变更、现场签证、工程款支付,认真地编制投资控制形象进度,及时主动地发现并报告任何可能影响成本控制的事项并提出详细的改善建议 <input type="checkbox"/> 不能够按合同要求配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行造价分析与控制扣 5 分; <input type="checkbox"/> 不能够负责地复核计量支付申请、工程变更、现场签证、工程款支付扣 5 分; <input type="checkbox"/> 不主动、不认真、不详细扣____分(扣分规则:每项扣 3 分); <input type="checkbox"/> 编制投资控制形象进度,能够发现并报告任何可能影响成本控制的事项和提出相关改善建议加 2 分;	/
10	成果文件提交	5	能够按照有关规定和合同要求提交完整的工程造价成果文件及相关资料 <input type="checkbox"/> 提交成果文件及相关资料因咨询人原因需重新提交的扣____分(扣分规则:每次扣 1 分); <input type="checkbox"/> 不保管相关资料扣 5 分; <input type="checkbox"/> 不能够按照有关规定和合同要求提交扣 5 分; <input type="checkbox"/> 提交成果文件及相关资料不完整的扣 5 分;	5
三	履约时限	8		8
11	时限要求	8	8 分:能按甲方要求时限提前 1 天以上提交成果文件; 7-6 分:能按甲方要求时限提交成果文件; 5-1 分:未能按甲方要求时限提交成果文件,滞后时间在合同约定履约时间 20%内; 0 分:未能按甲方要求时限提交成果文件,滞后时间超过合同约定履约时间 20%; (非咨询单位责任拖延时间的除外,以工期延长报告为准)	8
四	配合与服务	5		5
12	履约准备	2	能够及时地按照要求签订合同,并充分地做好履约准备 <input type="checkbox"/> 委托单丢失、没有分工书面通知、未能做好履约准备扣____分(扣分规则:每项扣 2 分);	2
13	配合情况	2	能够认真主动地配合建设单位、监理单位、施工单位及其他相关部门的工作,积极主动地提供工程造价信息服务 <input type="checkbox"/> 不主动、不配合、不认真扣____分(扣分规则:每项扣 1 分);	2
14	诚信情况	1	委托的造价业务有保密要求的情况下,不对外公开涉及任何机密的资料,无串通相关单位弄虚作假现象 <input type="checkbox"/> 串通、泄密扣____分(扣分规则:每项扣 1 分);	1
<p>(一)优秀:承包商的履约表现达到合同约定的标准且大部分履约水平高于合同约定的标准,评价得分在 90~100 分; (二)良好:承包商的履约表现达到合同约定的标准且部分履约水平高于合同约定的标准,评价得分在 75~89 分; (三)一般:承包商的履约表现基本达到合同约定的标准,评价得分在 60~74 分; (四)不合格:承包商的履约表现低于合同约定的标准,或需有关单位重复发出指令、反复整改,才能达到满意水平,评价得分在 59 分(含)以下。</p> <p>注:1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。 2、扣分高于该项打分的,按单项得分为 0 处理。 3、擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务的直接评为“不合格”。 4、履约评价表中有单项得分为 0 的直接评为“不合格”。 5、被委托人书面严重警告一次及以上的直接评为“不合格”。</p>				
<p>评价人签字:  2024年12月10日</p>				

(18)河套合作区展示交流中心整体改造工程（EPC）项目

福田区建设工程承包商（造价咨询）履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程阶段履约评价(具体阶段: <u>决算审核</u>)			<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	河套合作区展示交流中心整体改造工程（决算）		承 包 商	国建数智工程技术（深圳）有限公司		
总 得 分	92 分		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位	深圳市福田区河套深港科技创新合作区建设发展事务署		评价时间	2024 年 10 月 30 日		
序号	分项内容	满分值	评 价 指 标			得 分
一	机构人员配备	7				
1	项目负责人	3	配备有固定的项目负责人，且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平 <input type="checkbox"/> 不固定、无责任心、组织协调能力差、专业的业务水平差扣____分（扣分规则：每项扣 1.5 分）；			3
2	专业配置	2	配备人员的专业满足合同或招标文件要求且各专业人员稳定 <input type="checkbox"/> 接到任务委托书或中标通知书后 3 天内未将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知甲方的，扣 2 分； <input type="checkbox"/> 委托单返回时间长、分工书面通知超时扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）；			2
3	人员数量	2	配备人员的数量满足合同或招标文件及造价咨询工作的实际要求并能及时到位 <input type="checkbox"/> 配备人员有缺的扣 1 分；			2
二	履约质量	80				
4	估算编制与审核	7	全面、系统、准确、认真，估算造价指标合理 <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）；			/
5	概算编制与审核	14	<input type="checkbox"/> 漏项，项目单项漏项金额超过 10 万元或漏项金额累计超过工程造价的 5%，扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）； <input type="checkbox"/> 漏量，工程量清单项的造价在 1 万元以上且工程量准确率在 95%以下，扣____分（扣分规则：85%—95%之间每项扣 1 分，85%以下的，每项扣 5 分）； <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； （非咨询单位原因引起的造价增减除外）			/
6	预算（标底）编制与审核	14	以招标标底与施工单位核对后的情况来填写得分； <input type="checkbox"/> 漏项，项目单项漏项金额超过 10 万元或漏项金额累计超过工程造价的 5%，扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）； <input type="checkbox"/> 漏量，工程量清单项的造价在 1 万元以上且工程量准确率在 95%以下，扣____分（扣分规则：85%—95%之间每项扣 1 分，85%以下的，每项扣 5 分）； <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； <input type="checkbox"/> 主动发现有漏项漏量加 2 分 （非咨询单位原因引起的造价增减除外，以预算复核报告为准）			/
7	结算（决算）编制与审核	20	以审定结算造价的审减率来填写得分： 20-18 分审减率在 5%以上（含 5%）； 17-1 分审减率在 5%-1%（含 1%）； 0 分审减率在 1%以下； <input type="checkbox"/> 不去现场的扣 10 分； <input type="checkbox"/> 不全面、不系统、不准确、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； <input type="checkbox"/> （原因）____扣____分（扣分规则：此项扣 3 分）			18
8	合同报价（中标价）复核	10	能够认真负责地复核，全面准确地分析，提出详细的复核分析报告 <input type="checkbox"/> 不认真、不全面、不准确、不详细扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）；			/

9	造价分析与控制	10	能够按合同要求主动地配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行造价分析与控制，认真负责地复核计量支付申请、工程变更、现场签证、工程款支付，认真地编制投资控制形象进度，及时主动地发现并报告任何可能影响成本控制的事项并提出详细的改善建议 □不能按合同要求配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行造价分析与控制扣 5 分； □不能负责地复核计量支付申请、工程变更、现场签证、工程款支付扣 5 分； □不主动、不认真、不详细扣____分（扣分规则：每项扣 3 分）； □编制投资控制形象进度，能够发现并报告任何可能影响成本控制的事项和提出相关改善建议加 2 分；	/
10	成果文件提交	5	能够按照有关规定和合同要求提交完整的工程造价成果文件及相关资料 □提交成果文件及相关资料因咨询人原因需重新提交的扣____分（扣分规则：每次扣 1 分）； □不保管相关资料扣 5 分； □不能按照有关规定和合同要求提交扣 5 分； □提交成果文件及相关资料不完整的扣 5 分；	5
三	履约时限	8		
11	时限要求	8	8 分：能按甲方要求时限提前 1 天以上提交成果文件； 7-6 分：能按甲方要求时限提交成果文件； 5-1 分：未能按甲方要求时限提交成果文件，滞后时间在合同约定履约时间 20%内； 0 分：未能按甲方要求时限提交成果文件，滞后时间超过合同约定履约时间 20%； （非咨询单位责任拖延时间的除外，以工期延长报告为准）	8
四	配合与服务	5		
12	履约准备	2	能够及时地按照要求签订合同，并充分地做好履约准备 □委托单丢失、没有分工书面通知、未能做好履约准备扣____分（扣分规则：每项扣 2 分）；	2
13	配合情况	2	能够认真主动地配合建设单位、监理单位、施工单位及其他相关部门的工作，积极主动地提供工程造价信息服务 □不主动、不配合、不认真扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）；	2
14	诚信情况	1	委托的造价业务有保密要求的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料，无串通相关单位弄虚作假现象 □串通、泄密扣____分（扣分规则：每项扣 1 分）；	1
<p>（一）优秀：承包商的履约表现达到合同约定的标准且大部分履约水平高于合同约定的标准，评价得分在 90~100 分；</p> <p>（二）良好：承包商的履约表现达到合同约定的标准且部分履约水平高于合同约定的标准，评价得分在 75~89 分；</p> <p>（三）一般：承包商的履约表现基本达到合同约定的标准，评价得分在 60~74 分；</p> <p>（四）不合格：承包商的履约表现低于合同约定的标准，或需有关单位重复发出指令、反复整改，才能达到满意水平，评价得分在 59 分（含）以下。</p> <p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、扣分高于该项得分分值的，按单项得分为 0 处理。</p> <p>3、擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务的直接评为“不合格”。</p> <p>4、履约评价表中有单项得分为 0 的直接评为“不合格”。</p> <p>5、被委托人书面严重警告一次及以上的直接评为“不合格”。</p>				
<p>评价人签字：_____</p> <p>2024 年 11 月 28 日</p>				

(19) 深圳市锦田小学停车场交通设施设备改造工程

造价咨询工作履约评价

工程名称：深圳市锦田小学停车场交通设施设备改造工程(预算审核)

建设单位：深圳市锦田小学

咨询单位：国建数智工程技术（深圳）有限公司

工作内容：预算审核，出具工程预算审核造价书

合同履行情况			
序号	分项内容	满分值	得分
1	成果质量：审核项目是否齐全、分类是否清楚、单价是否合理、工程量计算是否准确、是否有重大疏漏	60	59
2	人员管理：项目人员（专业、职称、人数、能力等）与工程建设规模及技术要求是否匹配	20	19
3	工作时效：是否按要求约定的时间提交成果文件；是否及时响应建设单位的要求	20	19
	合计	100	97
总体评价	该单位履约情况总体评价：优秀		

评价单位：深圳市锦田小学

日期：2024年7月26日

(20) 罗湖区东湖街道城中村综合治理工程项目

履约评价表

评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对实施项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	罗湖区东湖街道城中村综合治理工程项目						
	服务内容	决算审核						
	工程规模	本项目对罗湖辖区大望社区的大望村、新田村、新平村，梧桐山社区的赤水洞村、茂仔村、坑背村、禾塘光村、塘坑仔村、横排岭村和虎竹吓村共 10 个自然村进行综合治理，主要建设内容包括：社区治安、消防安全、燃气用电、环境卫生、市容秩序、交通秩序等治理工程。						
	委托单位	深圳市罗湖区财政投资评审中心						
	编（审）单位	国建数智工程技术（深圳）有限公司						
	项目负责人	张鹏						
	项目参与人员	张鹏、陆旭芳、尹凤辉、李珍、谭海军、何智、刘红霞						
	决算金额	717, 505, 356. 52元						
	完成时间	2024年7月24日						
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分	
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
项目								
管理能力（A）	92					15%	13. 8	
成果质量（B）	96					25%	24	
服务态度（C）	92					20%	18. 4	
职业道德（D）	100					20%	20	
工作效率（E）	94					20%	18. 8	
综合评分						100%	95	

评价单位（盖章）：
评价日期：2024年7月31日



(21)道路设施品质提升工程（2018 年度）施工总承包

履 约 评 价 表

评价分为五级:优、良、中、较差、差；每级评价均有对应分数,对实施项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	道路设施品质提升工程(2018年度)施工总承包						
	服务内容	结算审核						
	工程规模	本项目计划实施宝岗路等40条道路的改造工程，实际完成宝岗路、洪湖路、梅园路、翠竹路等28条道路设施品质提升，道路总长约18.86千米，总面积约37.0万平方米（其中机动车道约25.4万平方米、人行道约11.6万平方米），主要建设内容包括：道路、交通、给排水、电力、照明、通信、景观、交通疏解等提升工程。						
	委托单位	深圳市罗湖区财政局						
	编（审）单位	国建数智工程技术（深圳）有限公司						
	项目负责人	何智						
	项目参与人员	何智、张鹏、赖池辉、张洋、谭海军						
	送审金额	277,815,323.52元						
	审核金额	205,424,076.48元						
	核减金额	72,391,247.04元						
	完成时间	2024年2月7日						
评价级别		优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数		100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
项目	管理能力（A）	96					15%	14.4
	成果质量（B）	96					25%	24
	服务态度（C）	96					20%	19.2
	职业道德（D）	100					20%	20
	工作效率（E）	94					20%	18.8
综合评分							100%	96.4

评价单位（盖章）：

评价日期：



(22) 深汕特别合作区总工会区级职工服务中心项目

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数,对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	深圳市深汕特别合作区总工会职工服务中心建设项目						
	服务内容	估算、概算、预算、过程服务、结算						
	项目规模	本工程位于深圳市深汕特别合作区, 占地面积为1320平方米, 设置职工服务大厅、职工书屋、职工劳动调解室、法律服务室、多功能培训室、心灵驿站、健身房、瑜伽形体训练区、羽毛球区、台球区、乒乓球区及爱心妈妈小屋等多个功能区, 开设会员服务、律师驻点、纠纷调处、就业服务等十大服务项目。						
	编(审)单位	国建数智工程技术(深圳)有限公司						
	项目参与人员	黄锦涛、赖池辉、黄素坤、魏敏、张科凤						
	项目造价	本项目投资总额400万元。						
	完成时间	2024年3月11日						
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分	
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
管理能力(A)	95					15%	14.25	
成果质量(B)	96					25%	24	
服务态度(C)	100					20%	20	
职业道德(D)	100					20%	20	
工作效率(E)	96					20%	19.2	
综合评分							100%	97.45

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请填写:

委托单位(盖章): 深圳市深汕特别合作区总工会



(23) 清水河街道银湖门楼牌坊及银湖会议中心绿化、环卫等服务项目

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处		评价期限	2023 年 10 月 27 日 至 2023 年 12 月 20 日	
市场主体名称	深圳市国建工程造价咨询有限公司		市场主体资质		
法定代表人及联系方式	赖强 13802222466		项目负责人及联系方式	张科凤 13926549069	
企业地址	深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室				
工程名称	银湖门楼牌坊及相关设施修缮和公共区绿化、园建提升服务		承包范围	结算审核咨询服务	
合同名称	清水河街道银湖门楼牌坊及银湖会议中心绿化、环卫等服务项目结算审核服务合同		合同编号	ZXCG2022259114	
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道		工程合同价	163.80 (万元)	
合同开工日期	/		合同竣工日期	/	
实际开工日期	2022-12-30		实际竣工日期	2023-3-29	
合同工期	90 天		实际工期	90 天	
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
1、项目负责人及作业人员配置要求 (25 分)				25 分	
2、工程量清单编制质量 (35 分)				34 分	
3、进度要求 (20 分)				19 分	
4、施工阶段配合 (20 分)				20 分	
合计 (必填)				98 分	
备注:					
建设单位对该市场主体履约的总体评价:					
2023 年 12 月 29 日 (建设单位签字加盖公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

(24) 罗湖区城市展厅建设项目

附件 1

深圳市罗湖区建筑市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖城市发展有限公司	评价期限	2023 年 9 月 16 日 至 2023 年 11 月 30 日		
市场主体名称	深圳市国建工程造价咨询有限公司	市场主体资质			
法定代表人及联系方式	赖强 13802222466	项目负责人及联系方式	张科凤 13926549069		
企业地址	深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路 2127 号华通大厦 1712、1713、1714、1715、1716 室				
工程名称	罗湖区城市展厅建设项目	承包范围	施工阶段全过程造价咨询		
合同名称	深圳市建设工程造价咨询委托合同	合同编号	城市展厅 2023001		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	22.2618 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2023.9.16	实际竣工日期		实际工期	
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、项目负责人要求及专业人员配置要求					25 分
二、工程量清单编制质量					33 分
三、进度					20 分
四、施工阶段配合					20 分
合计 (必填)					98 分
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位签字加盖公章)					
建设单位对该市场主体履约的总体评价: 优					
法定代表人 (签字):					
2023 年 11 月 30 日 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

合同权利义务移交三方协议

城发集团 2023.02

甲方：深圳市罗湖区建筑工务署

乙方：深圳市国建工程造价咨询有限公司

丙方：深圳市罗湖城市发展有限公司

甲乙双方于 2023 年 4 月 20 日签订了《罗湖区城市展厅建设项目造价咨询委托合同》（下称“原合同”）。现甲、乙、丙三方协商一致，对原合同权利义务的转移达成如下协议：

1.三方一致知情并同意：自本协议生效之日起，原合同甲方的权利、义务整体转移至丙方享有、承担，此后因原合同产生的一切纠纷与甲方无关。即使原合同此前存在已到期的债权、债务，也一律由乙、丙双方依据权利义务转移后的法律关系处理。

2.甲、乙双方确认，直至本协议生效前，双方就原合同的理解与履行未产生任何纠纷。

3.本协议未尽事宜，仍由乙、丙双方按原合同执行；本协议争议解决方式（即审判或仲裁管辖权）也与原合同一致。

4.本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执贰份，自三方加盖公章之日起生效。

甲方：深圳市罗湖区建筑工务署
负责人（签字）

年 月

日

合同专用章

乙方：深圳市国建工程造价咨询有限公司

负责人（签字）：

2013 年 10 月 16 日



丙方：深圳市罗湖城市发展有限公司

负责人（签字）：

年 月 日



深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2020 年度 协审单位履约考核结果的通报

各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高审核业务质量和综合管理水平，我中心对 2020 年度承接罗湖区财政投资审核业务并完成项目审核任务的 20 家协审单位，组织开展了履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2020 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市[模糊]造价咨询有限公司

深圳市[模糊]造价咨询有限公司

深圳市国建工程造价咨询有限公司

深圳[模糊]顾问有限公司

二、2020 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳[模糊]工程造价咨询有限公司

深圳市[模糊]目管理有限公司

深圳[模糊]程管理有限公司

深圳市[模糊]工程顾问有限公司

[模糊]程管理顾问有限公司

深圳[模糊]造价咨询有限公司

深圳市[模糊]咨询有限公司

深圳市■■■■■理顾问有限公司

深圳市■■■■■有限公司

深圳市■■■■■工程造价咨询有限公司

三、2020 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市■■■■■询有限公司

深圳■■■■■工程造价咨询有限公司

深圳■■■■■工程造价咨询有限公司

广东■■■■■管理造价咨询有限公司

广东■■■■■咨询有限公司

深圳■■■■■造价咨询有限公司

特此通报。



深圳市罗湖区财政投资评审中心

2021 年 2 月 8 日



抄送：深圳市罗湖区财政局。

(26)深圳市福田区建设工程造价管理站造价协审

深圳市福田区建设工程价格管理站造价协审 年度履约评价表						
项目名称	深圳市福田区建设工程价格管理站造价协审			项目类别: 工程造价咨询		
委托单位	深圳市福田区价格管理站			联系人: 		
咨询单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司			联系人:		
实施周期	2021 年 4 月至 2022 年 4 月					
项目服务内容	协助委托方对委托项目进行造价审核。					
考核对象	考核标准	评分等级				
		优	良	中	低	差
对项目的管理	服务团队	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	服务质量	20 ()	15 (✓)	10 ()	5 ()	0 ()
	沟通协调	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	进程管理	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
	项目效果	20 (✓)	15 ()	10 ()	5 ()	0 ()
最终评分	95					
项目结果	<input type="checkbox"/> 不合格[0-60 分); <input type="checkbox"/> 合格[60-89 分) ; <input checked="" type="checkbox"/> 优秀[90-100 分]					
<div style="text-align: center;"> 委托单位 (盖章): 日期:  </div>						

(27)坪山区市政公园重要节点节日氛围营造项目

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	坪山区市政公园重要节点节日氛围营造项目						
	服务内容	预算编制						
	项目规模	本工程位于坪山区, 为国庆、春节节日氛围营造。氛围营造地点为坪山中心公园、聚龙山、燕子岭公园、光祖公园。 本次编制内容为: 不同品种时花的摆放、养护、更换等。						
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	项目参与人员	许秋宏、张冰凤						
	项目造价	本项目预算编制金额869, 895. 95元。						
	完成时间	2022年12月13日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
管理能力 (A)	95					15%	14. 25	
成果质量 (B)	98					25%	24. 5	
服务态度 (C)	100					20%	20	
职业道德 (D)	100					20%	20	
工作效率 (E)	100					20%	20	
综合评分						100%	98. 75	

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位(盖章):



(28)生物家园（施工总承包）

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	生物家园（施工总承包）						
	服务内容	结算审核						
	项目规模	本工程位于大鹏新区坝光片区，内容包含地基与基础、主体工程、给排水、电气、通风空调、燃气、室外（不含园林景观）、内外墙装饰、幕墙、消防、人防、智能化、施工图深化设计、全寿命周期的BIM实施、防治白蚁、防水、电梯等内容。施工合同金额为516, 049, 288. 66元。						
	编（审）单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	项目参与人员	许尊都、罗海泓、黄素坤、张科凤						
	项目造价	本项目送审造价567, 611, 083. 56元，审核造价539, 040, 441. 01元						
	完成时间	2022年11月15日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
项目	分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
管理能力（A）	90						15%	13. 5
成果质量（B）	95						25%	23. 75
服务态度（C）	100						20%	20
职业道德（D）	100						20%	20
工作效率（E）	95						20%	19
综合评分								96. 25

(b) 贵公司若有其它建议和意见，请填写：

委托单位（盖章）：深圳市鹏远置地有限公司

2023年12月20日



(29) 福田区梅林街道中粮金帝食品厂区城市更新单元基坑支护土石方及桩
基础工程

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

项目概况	项目名称	福田区梅林街道中粮金帝食品厂区城市更新单元基坑支护土石方及桩基工程					
	服务内容	结算复审					
	项目规模	本项目位于深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处，审核范围包括基坑支护工程、土石方工程、桩基础工程。					
	编（审）单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司					
	项目参与人员	张科凤、许尊都、林炜基、尤筱京					
	项目造价	本项目复审金额为136, 050, 297. 15元					
	完成时间	2022年1月13日					
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
项目 分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
管理能力（A）	98					15%	14. 7
成果质量（B）	97					25%	24. 25
服务态度（C）	100					20%	20
职业道德（D）	100					20%	20
工作效率（E）	98					20%	19. 6
综合评分						100%	98. 55

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位(盖章):



(30)旅顺三涧堡街道韩家村局部地块房地产开发项目

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	旅顺三涧堡街道韩家村局部地块房地产开发项目						
	服务内容	决算编制						
	工程规模	项目地位于大连市旅顺口区三涧堡街道韩家村，占地面积为22215.9m²，建筑面积为43695m²，有12栋单体建筑，内容包含主体、装饰装修、水暖、电气、通风空调、消防、智能化、电梯、道路、景观绿化、室外综合管网、变配电、人防设备等所有工程。						
	编制单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	参与人员	张科凤、赖池辉						
	工程造价	本项目决算编制金额为193,929,141.88 元						
	完成时间	2022年1月7日						
评价级别		优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数		100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
项目								
管理能力（A）		95					15%	14.25
成果质量（B）		98					25%	24.5
服务态度（C）		96					20%	19.2
职业道德（D）		96					20%	19.2
工作效率（E）		98					20%	19.6
综合评分							100%	96.75

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位 (盖章):



(31) 盐田翡翠岛项目

盐田翡翠岛项目造价咨询合同履行评价
意见书（签发）

项目名称	盐田翡翠岛项目	管理单位	投资公司
合同名称	深圳市建设工程 造价咨询委托合 同盐田港翡翠岛 项目	评价类别	<input type="checkbox"/> 半年度 <input checked="" type="checkbox"/> 年度 <input type="checkbox"/> 完结 (2020 年)
服务单位	深圳市国建工程 造价咨询有限公 司	合同价	1000 万元
合同履行评价得分率：93.88%		评定等级：优秀	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	得 分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	4.5
3	项目负责人要求	6	5.5
4	概算审核质量	/	/
5	工程量清单编制质量	/	/
6	标底（预算）编制质量	/	/
7	招标文件编制质量	/	/
8	复核投标报价质量	/	/
9	施工过程造价控制	10	9
10	结算的审核质量	/	/
11	造价文件	5	5
12	工作时间	8	8
13	配合情况	10	9
14	驻场情况服务	/	/

15	保密工作	2	2
合计		49	46
<p>一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理</p> <p><input type="checkbox"/> 共检查 8 项分项内容，得分率为 93.88%，本次履约评价结果为 优秀。</p> <p>二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。</p> <p>三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。</p>			
签收人	 <i>Li</i>	联系电话	13714591662
签收单位	深圳恒建咨询有限公司	签收日期	2021.6.1
检查人员			
备 注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。		

(32) 台州 TZw A01 建筑工程

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	台州TZw A01建筑工程						
	服务内容	预算编制						
	工程规模	本项目总建筑面积约 12,353.91 平方米; 土建工程:土方工程、基础工程、主体结构工程、屋面工程、砌体工程、抹灰工程、防水保温工程、室外散水等工程						
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	项目参与人员	张鹏、汤耀堂、邓波升、钟海城						
	工程造价	预算编制造价为 14,383,479.92 元						
	完成时间	2022年2月16日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
项目								
管理能力(A)	100					15%	15	
成果质量(B)	100					25%	25	
服务态度(C)	100					20%	20	
职业道德(D)	100					20%	20	
工作效率(E)	100					20%	20	
综合评分						100%	100	

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位(盖章):



(33)赣州方特复兴之路项目 I 标段施工总承包

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差;每级评价均有对应分数,对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	赣州方特复兴之路项目I标段施工总承包						
	服务内容	结算审核						
	工程规模	桩基工程、2#配电房、1#垃圾收集点、1#仓库、消防泵房 灌溉泵房、3#配电房、2#仓库、4#配电房、空压机房、辽宁舰过山车、家庭过山车、射水战船(水处理机房)、激流勇进、1#卫生间、3#卫生间、4#卫生间、5#卫生间、6#卫生间、7#卫生间、8#卫生间、2#舞台、1#小门、1#餐厅附属、E16 2#小门-(同1#城门)、E29开天辟地附属A、E30开天辟地附属B、E33 突出重围附属、 E37少年英雄附属、10#卫生间、E39岁月如歌附属、E40开票间、2#售卖亭、11#卫生间、5#售卖亭、土石方开挖(5#配电房、儿童过山车、3#舞台)、2#餐厅)、4#餐厅、5#餐厅、维修车间、6#餐厅、7#餐厅、突出重围、开天辟地、抗日战争、岁月如歌、少年英雄土建及装饰						
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司						
	项目参与人员	张鹏、谭海军、邓波升、陈哲波、黄锦涛、黄素坤						
	工程造价	结算审核造价为 159,241,004.24 元						
	完成时间	2022年1月6日						
	评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50			
项目								
管理能力(A)	100					15%	15	
成果质量(B)	100					25%	25	
服务态度(C)	100					20%	20	
职业道德(D)	100					20%	20	
工作效率(E)	100					20%	20	
综合评分						100%	100	

(b) 贵公司若有其它建议和意见,请继续填写:

委托单位(盖章):



(34) 厦门 XMc 产业园区（2、3、6、8、10 号楼）房建工程

履约评价表

(a) 评价分为五级:优、良、中、较差、差; 每级评价均有对应分数, 对每个项目根据满意程度请在相应空格内填写分值。

工程概况	工程名称	厦门XMc产业园区（2、3、6、8、10号楼）房建工程					
	服务内容	预算编制					
	工程规模	本项目总建筑面积约 35,562.40 平方米; 土建工程: 主体结构工程、屋面工程、砌体工程、抹灰工程、防水保温工程、室外台阶散水等工程; 水电安装工程: 给排水工程、电气工程等;					
	编(审)单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司					
	项目参与人员	张鹏、汤耀堂、邓波升、钟海城、梁尖峰、冯华杰					
	工程造价	预算编制造价为 45,675,018.80 元					
	完成时间	2021年12月1日					
评价级别	优	良	中	较差	差	项目评分权重	加权得分
分数	100-90	90-80	80-60	60-50	<50		
管理能力 (A)	100					15%	15
成果质量 (B)	100					25%	25
服务态度 (C)	100					20%	20
职业道德 (D)	100					20%	20
工作效率 (E)	100					20%	20
综合评分						100%	100

(b) 贵公司若有其它建议和意见, 请继续填写:

委托单位 (盖章)



(35)绿岛国际壹中心项目

附录 E：合同履约评价细则

工程名称：绿岛国际·壹中心和绿岛国际·壹中心项目基坑支护及土石方工程（造价咨询）

一、造价咨询招标阶段履约考评表

履约单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

序号	分项内容	满分 分值	考评标准	得分
一	人员配备	10		
1	项目负责人要求	5	<p>①得5分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；对本项目情况非常熟悉，亲自对本项目各类成果文件进行审核把关，确保成果文件无重大偏差。</p> <p>②得4分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；对本项目情况比较熟悉，亲自对本项目各类成果文件进行审核把关，确保成果文件无重大偏差。</p> <p>③得3分：配备固定的项目负责人且该负责人具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；对本项目情况不熟悉，对本项目各类成果文件进行了审核把关。</p> <p>④得0分：配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；对本项目情况极度不熟悉，未对本项目各类成果文件进行审核把关。</p>	4
2	专业人员配置要求	5	<p>①得5分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员稳定；</p> <p>②得4分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员比较稳定；</p> <p>③得3分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员基本稳定；</p> <p>④和0分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定。</p>	4
二	履约质量	50		
3	工程量计算准确率（初步成果文件与最终成果文件进行对比）	10	<p>①得10分：分部分项工程量偏差率大于20%以上的累计清单项与总项数的比值 $A \leq 0.3\%$ 的；</p> <p>②得8分：分部分项工程量偏差率大于20%以上的清单项与总项数的比值 $0.3\% < A \leq 0.5\%$ 的；</p> <p>③得6分：分部分项工程量偏差率大于20%以上的清单项与总项数的比值 $0.5\% < A \leq 1\%$ 的；</p> <p>④得4分：分部分项工程量偏差率大于20%以上的清单项与总项数的比值 $A > 1\%$ 的。</p>	8

			备注：1) 工程量偏差率= 审定数-报审数 /报审数×100%；2) 总项数指每栋单体的工程量清单子目数。	
4	工程量清单漏项情况	15	① 得 15 分：工程量清单漏项累计金额占每栋单体工程总造价的比值 $A \leq 0.5\%$ 的； ② 得 12 分：工程量清单漏项累计金额占每栋单体工程总造价的比值 $0.5\% < A \leq 2\%$ 的； ③ 得 9 分：工程量清单漏项累计金额占每栋单体工程总造价的比值 $2\% < A \leq 3\%$ 的； ④ 得 6 分：工程量清单漏项累计金额占每栋单体工程总造价的比值 $> 3\%$ 的。	15
5	清单项目特征描述与综合单价分析的准确性	10	① 得 10 分：工程量清单项目特征描述全面准确，取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求； ② 得 8 分：工程量清单项目特征描述比较准确、取费比较合理、套用定额比较正确，套错项数小于； ③ 得 6 分：工程量清单项目特征描述基本准确，取费基本合理、套用定额基本正确。	10
6	材料设备价格定价	10	① 得 10 分：积极准确地进行市场询价，能合理准确地确定材料设备价格，主要材料设备提供三个品牌的报价单； ② 得 8 分：能进行市场询价，主要材料设备定价基本合理，主要材料设备能提供 3 个品牌的报价单； ③ 得 6 分：未充分进行市场询价，部分主要材料设备定价不合理。	10
7	对可能影响造价的事项，提出合理化的建议	3	① 得 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ② 得 2 分：主动、及时地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等； ③ 得 0 分：未发现任何问题。	2
8	提交造价成果文件的完备情况	2	① 得 2 分：按照合同及甲方要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ② 得 0 分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	2
三	履约时间	20		
9	进度	20	① 得 20 分：能够按时完成合同及甲方要求完成的招标阶段的工作，未对工程招标进度造成影响； ② 得 16 分：未能按合同约定的工作时间完成招标阶段的工作，能提出合理的延期原因且得到甲方认可，且没有造成招标工作严重拖延的； ③ 得 0 分：因咨询人原因提交成果文件延迟或工程量清单编制质量问题造成延期招标或开标的情形。	20
四	履约配合	20		
10	招标过程配合情况	7	① 得 7 分：能够按合同及甲方要求认真积极主动地配合甲方及其它相关单位的工作； ② 得 5 分：能够比较认真主动地配合甲方及其它相关单位的工作；	7

			⑤ 得 3 分：基本主动地配合甲方及其它相关单位的工作；	
11	复核投标报价 质量情况	10	① 得 10 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，提出正确详细的造价分析报告（含工程量及经济指标分析）。 ② 得 8 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，造价分析报告（含工程量及经济指标分析）内容基本全面。 ③ 得 6 分：能够认真负责地复核中标候选人的投标报价，分析有无不平衡报价等异常现象，造价分析报告（含工程量及经济指标分析）内容不够全面。 ④ 得 0 分：未复核中标候选人的投标报价，未分析有无不平衡报价等异常现象，无造价分析报告（含工程量及经济指标分析）。	10
12	保密工作	3	① 得 3 分：能对造价文件内容和甲方提供的基础资料严格保密； ② 得 0 分：不能对造价文件内容和甲方提供的基础资料保密。	3
	合计	100		95

委托单位（公章）



2020.4.23

(36) 特力-吉盟黄金首饰产业园升级改造项目捆绑建设工程

附件 2

罗湖区建设工程市场主体履约评价表(造价咨询)

项目名称	特力-吉盟黄金首饰产业园升级改造项目捆绑建设工程	造价咨询单位	深圳市国建工程造价咨询有限公司
实得分	91.2	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	罗湖区政府投资项目管理中心	评价时间	2020年5月12日

序号	内容	单项分值	评价要求	评分标准	标准分值	经办人评分	项目负责人评分	主任评分	实得分
一	项目负责人	10	职称、造价师执业资格	具有高级职称且造价师资格的为满分,无造价师证扣1分,中级职称扣1分,初级职称扣2分,无职称扣0分。	4	4	4	4	4
			人员稳定无更换	每更换一次,扣1分。	2	2	2	2	2
			具有较强的专业协调能力	工作协调不到位,专业能力不够,分别扣2分。	4	4	4	4	4
	人员配置	5	配备的专业人员满足合同要求且人员稳定	1、人员配备数量不足,少一人扣2分; 2、每更换人员一次,扣2分。	5	3	3	3	3
二	造价审核质量	35	计价依据符合国家及省市的相关规定,适用标准及规范正确	1、计价依据不准确; 2、定额套用不正确。 以上情况每发生一次扣5分。	10	8	8	9	8.4

6

			工程量计算准确,项目特征描述清晰,格式规范统一	1、工程量计算偏差5%以上; 2、缺项漏项。 以上情况每发生一次扣5分。	10	10	10	9	9.6
			综合单价能真实反映市场实际和社会平均水平;综合单价分析清晰合理	1、综合单价高于市场平均价10%-20%,发生一次扣5分; 2、综合单价高于市场平均价20%以上,发生一次扣10分。	10	10	10	9	9.6
			出具的审核意见描述准确,言简意赅	1、出具的审核意见未准确描述有关情况; 2、文字不精炼,前后不一。 以上情况每发生一次扣5分。	5	5	5	4	4.6
三	工作进度	20	能够及时地按照合同要求完成工作成果文件,提交时间满足管理中心要求	没按期完成工作,每延迟一天扣5分。	20	18	18	18	18
四	服务态度	10	积极配合管理中心修改要求,及时调整成果文件;与相关单位沟通协调工作及时有效	1、没及时配合管理中心的工作; 2、没及时沟通协调相关工作。 以上情况每发生一次扣2分。	10	8	8	8	8
五	廉洁服务	20	严格遵守国家有关法律、法规,具有良好的职业操守	审核过程中,存在吃、拿、卡、要等现象,一经发现查实,扣20分。	20	20	20	20	20
合 计					100	92	92	90	91.2

注:①单项分值扣至0分止,不倒扣;

②由经办人、项目负责人、主任分别评分,按4:3:3比例加权平均计算为实得分。

主任:

张世强

项目负责人:何中强

经办人:何伟强

7

（四）企业信用评价

（1）工程造价咨询企业信用等级 AAA 评价



(2)近三年度（2021、2022、2023 年度）获得“纳税信用等级 A 级”证书

1) 2021 年度纳税信用评价

2021年度纳税信用评价信息					
纳税人名称		国建数智工程技术（深圳）有限公司		统一社会信用代码： （纳税人识别号）	
法定代表人	姓名	*强		姓名	*伟
	身份证	*****4216		身份证	*****2628
出纳人员	姓名	-		姓名	*伟
	身份证	-		身份证	*****2628
注册地址		深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室			
生产经营地址		深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室			
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局			
纳税信用评价得分		100			
年度评价结果		A			

出具税务机关：国家税务总局深圳市罗湖区税务局

出具时间：2024年03月18日



2) 2022 年度纳税信用评价

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		国建数智工程技术（深圳）有限公司		统一社会信用代码： （纳税人识别号）		91440300772742477U	
法定代表人	姓名	*强		财务负责人	姓名	*伟	
	身份证	*****4216			身份证	*****2628	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	*伟	
	身份证	-			身份证	*****2628	
注册地址		深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室					
生产经营地址		深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室					
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市罗湖区税务局



3) 2023 年度纳税信用评价

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		国建数智工程技术（深圳）有限公司		统一社会信用代码： （纳税人识别号）		91440300772742477U	
法定代表人	姓名	*强		财务负责人	姓名	*伟	
	身份证	*****4216			身份证	*****2628	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	*伟	
	身份证	-			身份证	*****2628	
注册地址		深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室					
生产经营地址		深圳市罗湖区桂园街道笋岗东路2127号华通大厦1712、1713、1714、1715、1716室					
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局					
纳税信用评价得分		92					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市罗湖区税务局



出具时间：2024年05月08日