

标段编号： 2105-440399-04-01-48510601Y001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深汕高中园（综合高中）项目第三方监测

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

日期： 2025年05月29日

目录

| | | |
|----|-----------------------|---------|
| 一、 | 投标函..... | - 1 - |
| 二、 | 企业业绩一览表..... | - 3 - |
| 三、 | 拟派项目负责人的相关业绩表..... | - 171 - |
| 四、 | 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表..... | - 312 - |
| 五、 | 拟派项目人员一览表..... | - 313 - |

一、 投标函

投标函

致 深圳市深汕特别合作区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的 深汕高中园（综合高中）项目第三方监测（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人： 周振鸿

授权委托人： 邬志刚

单位地址： 深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园

2 栋 909 整层 邮编： 518109

联系电话： 0755-23595918 传真： 0755-23595908

日 期： 2025 年 5 月 29 日

二、企业业绩一览表

1 企业业绩一览表

企业业绩一览表

投标人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

| 序号 | 工程名称 | 合同签订时间 | 建设地点 (市级) | 合同价格 (万元) | 备注 |
|----|-----------------------------------|------------|--------------|--------------|----|
| 1 | 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | 2022.5.19 | 深圳市 | 537.78955 | |
| 2 | 深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测） | 2020.12 | 深圳市 | 360.698576 | |
| 3 | 笔架山中学建设工程第三方监测 | 2022.12.16 | 深圳市 | 304.387277 | |
| 4 | 魏桥集团深圳总部项目基坑及主体监测服务 | 2022.10.17 | 深圳市 | 295.95173 | |
| 5 | 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测 | 2025 | 深圳市 | 280.270934 | |
| 6 | 上屋北物业开发项目A地块第三方监测 | 2021.11.18 | 深圳市 | 232.3375 | |

提示：

1. 提供近5年（从2020年5月1日起至投标文件截止之日止），承接的工程监测类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。

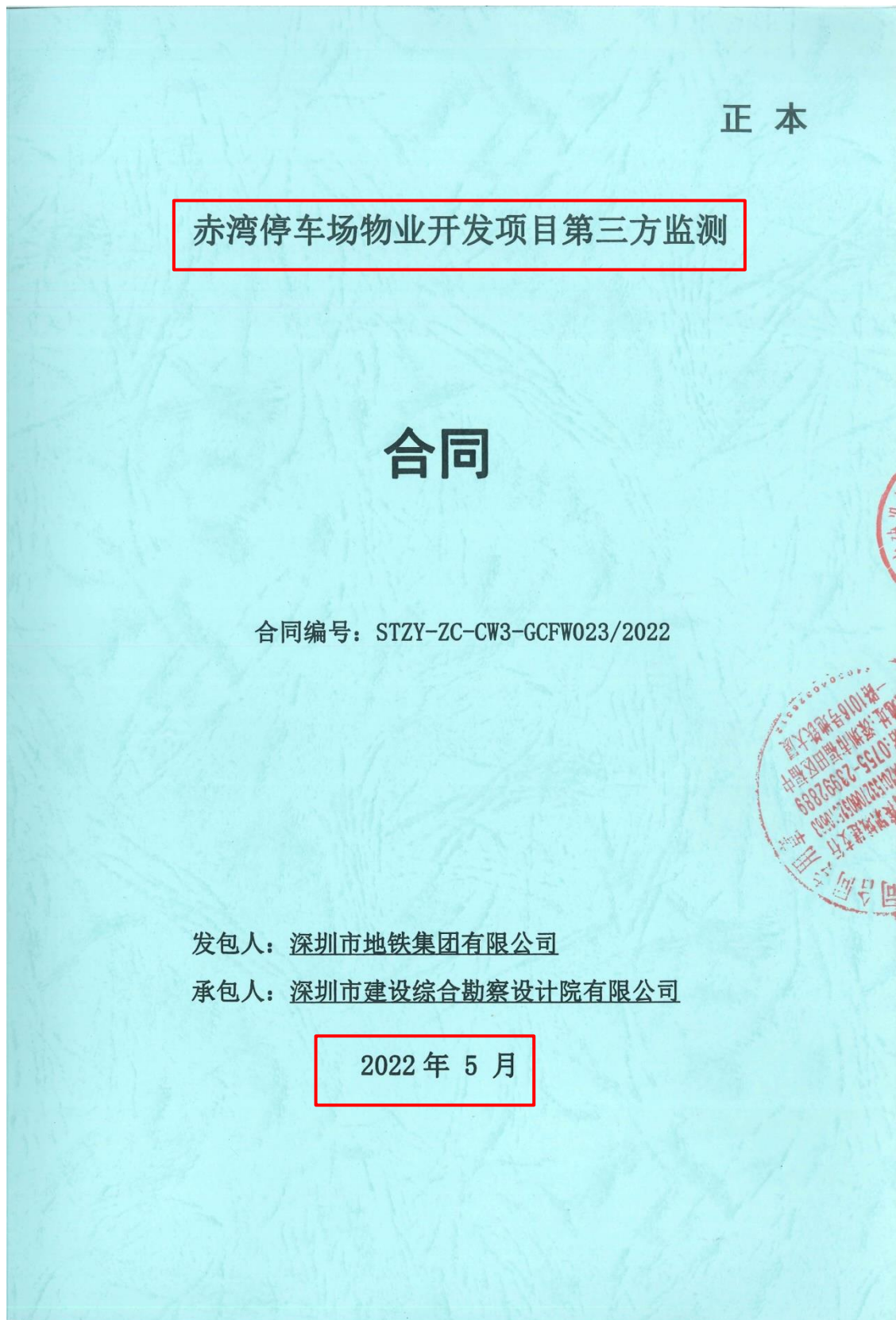
2. 业绩证明材料须提供监测服务合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取；若监测服务合同无法体现工程监测类业绩，还需提供建设单位出具的证明原件扫描件，否则不予计取。

3. 业绩提供不超过3项，如提交业绩超过3项，只计取前3项。

2 企业业绩相关证明文件

2.1 赤湾停车场物业开发项目第三方监测

2.1.1 合同原件扫描件



赤湾停车场物业开发项目第三方监测

合同

合同编号：STZY-ZC-CW3-GCFW023/2022

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

2022 年 5 月

总目录

| | |
|------|--------------|
| 第一部分 | 协议书 |
| 第二部分 | 通用条款 |
| 第三部分 | 专用条款 |
| 第四部分 | 补充条款 |
| 第五部分 | 甲方要求 |
| 第六部分 | 合同附件(中标通知书等) |
| 第七部分 | 商务标投标文件 |

| | |
|------------------|----|
| 目录 | |
| 第一部分 协议书..... | 4 |
| 一、监测内容和范围..... | 4 |
| 二、合同期限..... | 5 |
| 三、合同价款..... | 5 |
| 四、组成合同的文件..... | 5 |
| 五、用语含义..... | 6 |
| 六、乙方承诺..... | 6 |
| 七、甲方承诺..... | 6 |
| 八、合同生效..... | 6 |
| 九、合同份数..... | 6 |
| 第二部分 通用条款..... | 8 |
| 一、一般规定..... | 8 |
| 1.1 合同..... | 8 |
| 1.2 各方和人员..... | 8 |
| 1.3 价款和支付..... | 9 |
| 1.4 其他定义..... | 10 |
| 12.1 乙方的责任..... | 14 |
| 12.2 甲方的责任..... | 14 |
| 二、甲方..... | 15 |
| 三、乙方..... | 16 |
| 20.2 权利义务..... | 16 |
| 21.2 利益冲突..... | 17 |
| 四、保密..... | 21 |
| 五、合同解除..... | 22 |
| 六、成果验收..... | 24 |
| 七、知识产权..... | 26 |
| 八、价款与支付..... | 27 |
| 九、不可抗力..... | 29 |
| 十、违约责任..... | 30 |
| 十一、争议解决..... | 32 |
| 十二、合同的生效与终止..... | 33 |
| 第三部分 专用条款..... | 34 |
| 一、一般规定..... | 34 |
| 6. 标准和规范..... | 34 |
| 二、甲方..... | 34 |
| 三、乙方..... | 35 |

王苏文 2 高进华

| | |
|------------------------|----|
| 26. 履约担保..... | 35 |
| 30. 提供技术指导、培训和服务..... | 35 |
| 四、保密..... | 35 |
| 34. 有效期..... | 35 |
| 五、合同解除..... | 36 |
| 35. 甲方解除合同..... | 36 |
| 36. 乙方解除合同..... | 36 |
| 六、成果验收..... | 36 |
| 40. 提交成果文件..... | 36 |
| 41. 验收的组织、程序及方式..... | 36 |
| 七、知识产权..... | 36 |
| 44. 产权分享..... | 36 |
| 八、价款与支付..... | 37 |
| 45. 合同价款和支付时间..... | 37 |
| 45.1 合同价款..... | 37 |
| 45.2 支付时间..... | 37 |
| 46. 预付款..... | 38 |
| 九、不可抗力..... | 38 |
| 十、违约责任..... | 39 |
| 第四部分 补充条款..... | 40 |
| 第五部分 甲方要求..... | 42 |
| 2.1 监测目的..... | 42 |
| 2.2 监测要求..... | 43 |
| 3.1 工程作量清单..... | 43 |
| 3.2 工期要求..... | 43 |
| 3.3 开工时间..... | 43 |
| 第六部分 合同附件(中标通知书) | 54 |
| 附件一：不可撤销履约保函..... | 54 |
| 附件二：中标通知书..... | 56 |
| 第七部分 商务标投标文件..... | 58 |

王苏文

3

高延平

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就赤湾停车场物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

赤湾停车场物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，用地面积约 13.3 公顷；

赤湾停车场物业开发项目包含赤湾停车场上盖和周边白地地块，主要涉及 ACDFGH 六个地块（AFGH 地块为上盖，C 地块北侧为上盖、南侧为白地，D 地块为白地，其中 C、D 地块有地铁 12 号线从地块内穿过），用地功能为轨道交通用地+二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地，总计容建筑面积约 42.2 万平米，总建筑面积约为 58 万平方米；总计容建面中住宅约 33.3 万平米，商业 0.34 万平米，学校约 5.78 万平米，文体公园约 1.35 万平米，其他公共配套设施约 1.9 万平米；其中上盖部分建筑限高 120m/80m，楼层数约 35 层/22 层，白地部分限高 150 米，楼层数约 45 层。

本项目第三方监测范围包括：

（一）赤湾停车场物业开发项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地下管线及地下水等第三方监测。

根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14 号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建

王敏 4 高汉华

筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

暂定自 2022 年 3 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日止，共 1767 日历天。
具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准。

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币(大写)伍佰叁拾柒万柒仟捌佰玖拾伍元伍角
(小写: RMB 5,377,895.50 元) (含税价)，其中不含税价 4,550,811.32
元，增值税税额 273,048.68 元，暂列金 554,035.50 元，暂估价/元，增值
税税率 6%，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价
不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲
方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；

王敬文

5

高润平

- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行赤湾停车场物业开发项目第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 12 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:

住 所:

电 话:

开户银行:

账 号:

项目主管部门经办人及电话:

合约部门经办人及电话:

深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦
0755-23992674

招商银行深圳分行益田支行

755904924410506

童国相 13378657912

王苏文 0755-89987571

传 真:

开户全名:

邮政编码:

项目主管部门审核人:

合约部门审核人:

深圳市地铁集团有限公司

承包人(公章):

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人或授权代表:

住 所:

电 话:

开户银行:

账 号:

经办人:

合同签署地点:

时 间:

深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园2栋909整层

0755-23595697

中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

44250100017700001919

高跃伟

深圳

2022 年 5 月 19 日

传 真:

邮政编码:

经办人电话:

18634341122

王苏文

高跃伟

第二部分 通用条款

一、一般规定

1. 词语定义

下列词语除**专用条款**另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同

1.1.1 “合同”指协议书、中标通知书、专用条款、通用条款、投标文件、甲方要求及本合同所列的其他文件。

1.1.3 “咨询服务”指乙方根据合同所履行的咨询服务，含正常的咨询服务、附加的咨询服务和额外的咨询服务。

1.1.4 “甲方要求”指甲方有关咨询服务的目标/目的、服务内容和范围、技术标准、机构和人员要求、进度安排等方面的书面说明，以及依合同对其所作的任何补充或修改，是合同的组成部分。

1.1.5 “乙方建议”指乙方在合同履行期间对咨询服务任务基于甲方的要求，或乙方基于有利于咨询服务成果质量的提高而向甲方提交的书面建议。

1.1.6 “投标文件”指乙方为完成本合同规定的各项工作，依招标文件要求向甲方提交的投标报价书及其他相关文件。

1.2 各方和人员

1.2.1 “甲方”指在合同中被称为甲方的当事人及其财产所有权的合法继承人。本合同中甲方系指深圳市地铁集团有限公司。

1.2.2 “乙方”指在合同中被称为乙方的当事人及其财产所有权的合法继承人，但不指其任何受让人（经甲方同意的除外）。

王敬

8

王敬

1.2.3 “甲方代表”指由甲方在合同中指明的人员，或由甲方根据第 16 条的规定任命为其代表的人员。

1.2.4 “乙方代表”指由乙方在合同中指明的人员，或由乙方根据第 23 条的规定任命为其代表的人员。

1.2.5 “甲方人员”指甲方代表、甲方为本项服务聘用的所有人员，以及甲方或甲方代表指定的其他人员。

1.2.6 “乙方人员”指乙方代表、乙方为本项服务聘用的所有人员，以及乙方或乙方代表指定的其他人员。

1.2.7 “主要乙方人员”指《甲方要求》中规定的主要专业技术人员，包括管理和技术两方面的，其中管理方面的指项目负责人或主要管理人员，技术方面的指主要技术人员。

1.2.8 “其他乙方”指除乙方之外为甲方所雇用的，为咨询任务之某一部分提供服务的当事人。

1.2.9 “第三人”指除本合同中甲方和乙方之外的任何其他人或组织。

1.3 价款和支付

1.3.1 “合同价款”指在合同中列明的合同总价款，是乙方完成合同规定的咨询服务工作所需全部款项，包括人工费用（含管理费用）、报告编制文印费用、考察调研及技术交流费用、项目成果论证评审验收费用、税金、利润以及应甲方请求在合同规定的期限内为其指定的人员提供技术指导和培训等后续服务费用。

1.3.2 “费用”指乙方为完成本合同约定的咨询服务所发生（或将发生）的所有合理开支，包括管理费用及类似的支出，但不包括利润。

1.3.3 “人工费用”指乙方根据合同约定完成咨询服务工作内容所需专业技术人员数量、工作时间以及相关专业技术人员所属行业主管部门发布的有关该行业专业技术人员服务收费标准而自主投标报价或自主报价确定的费用总和。

王敬 9 王敬

1.3.4 “合同价款调整”指依据合同约定需要增减费用而对合同价款进行的相应调整。

1.3.5 “合同总价”指根据合同约定，经调整后的合同价款。

1.3.6 “预付款”是指根据合同约定，由甲方预先支付给乙方的款项。

1.3.7 “进度款”指甲方根据合同约定的支付金额、支付条件，分期向乙方支付的关于咨询服务工作的款项。

1.4 其他定义

1.4.1 “履约担保”指乙方在咨询服务开始前依约定的时间和方式向甲方提交的担保。

1.4.2 “变更”指甲方书面指示或批准的对甲方要求或咨询任务的任何改变。

1.4.3 “书面形式”指任何手写的、打印的或印刷的，可以有形地表现所载内容的形式，包括纸质件和数据电文（含电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

1.4.4 “违约责任”指合同一方不履行合同义务或不恰当履行合同义务所须承担的责任。

1.4.5 “不可抗力”指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.4.6 “乙方文件”指乙方根据合同约定应提交给甲方的所有图纸、手册以及其他技术性文件。如果甲方要求，包括该类文件的电子版。

1.4.7 “验收”或者“鉴定”是指验收或者鉴定的组织者聘请有关专家，按照规定的形式和程序，对咨询服务成果的主要性能、技术水平、可行性、市场前景、社会效益等进行综合审查和评价，并作出相应的结论。

1.4.8 “法律”指任何适用的中华人民共和国现行的法律、行政法规、地方性法规、政府规章及深圳市人民政府或政府部门的规范性文件。除另有规定外，本合同中所提到的法律应包括在本合同生效日后对原有法律所作的任何修订以及颁布的新法律。

王敏

10

王敏

1.4.9 “法律变化”指在本合同生效后的任何时候，因颁布新的相关法律或任何相关法律法规的实施、修订、废止或执行的任何变动，使得受影响方履行其在本协议下的任何义务或行使其在本协议下的任何权利成为不合法，或使得受影响方在该等事件发生后不少于三十(30)天的连续期间内无法行使其在本协议下的权利或履行其在本协议下的义务，即构成一项法律变化。

2. 解释

除上下文另有要求外，本合同采用下列解释规则：

2.1 本合同所提到的章、条、款和附件（除上下文另有要求外）指本合同的章、条、款和附件。

2.2 本合同的标题和序列只是为了文件查阅的方便，不构成对本合同的解释。

2.3 本合同中所使用的“日”、“月”、“年”均指公历的日、月、年。本合同中所使用的任何期间的起点均指相应事件发生之日的次日。如果任何时间的起算是以某一期届满为条件，则起算点应为该期届满之日的次日。任何期间的到期日为该期届满之日的当日。“工作日”指除中国法定节假日之外的其他公历日。

2.4 本合同中所提到的本合同或其他任何合同或协议包括按该文件中所规定的方式修订、修改、补充、更换、更新、扩充或取代后的该等合同或协议，不顾及当事人身份的变化。

2.5 “包括”一词不具有限制性含义。

3. 合同组成文件及解释顺序

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序进行判断或解释：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书（若有）；

王东文

11

马改升

(4) 澄清文件（若有）；

(5) 补充条款；

(6) 专用条款；

(7) 通用条款；

(8) 投标函及其附件（若有）；

(9) 甲方要求；

(10) 工程量清单（若有）；

(11) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；

(12) 附件；

(13) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

4. 通知

一方根据本合同条款发给另一方的一切证书、通知或指令均应发送或派专人送至**专用条款**中指定的另一方的地址。

如一方拒绝签收另一方的证书、通知或指令，另一方以特快专递或专用条款约定的其它方式将其送至**专用条款**中指定的地址，视为送达。

5. 许可和批准

5.1 甲方应从政府有关部门和/或其他第三人处依法取得所有与咨询服务有关的须以甲方名义取得的各种许可、批准和/或许可证。在甲方要求时，乙方应尽最大努力协助甲方及时从有关政府部门或其他第三人处获得上述的许可、批准和/或许可证。

5.2 乙方应负责取得除应由甲方负责取得的批文及许可以外的、为实施咨询服务所必须的所有其他许可、批准和/或许可证。

6. 标准和规范

6.1 适用于本项咨询服务的国家标准规范、行业标准规范、咨询服务所在地标准规范和企业标准规范的名称或编号，在**专用条款**中约定。

6.2 甲方使用国外标准、规范的，负责提供原文版本和中文译本，并在**专用条款**中约定提供的标准、规范的名称、份数和时间。

6.3 没有相应成文规定的标准、规范的，由甲方在**专用条款**中约定的时间向乙方列明技术要求，乙方按约定的时间和技术要求提出实施方法，经甲方认可后执行。

6.4 按照合同约定的标准规范提供咨询服务时，任何一方不得改变国家强制性标准规范的规定。

6.5 甲方有权按照合同和适用法律规定的标准规范，对乙方的咨询服务提出安全、质量、环境保护和职业健康方面的建议、修改和变更。

7. 语言文字和适用法律、法规

本合同受中华人民共和国法律约束，并依其进行解释。

本合同以及与合同有关的信件和其他文件以中文简体语言书写，并依中文语言习惯解释和说明。

8. 合同形成方式

8.1 本合同在签订过程中，除法定代表人或授权代表签名以及签订日期可以手写外，其余内容必须由打印机打印形成，手写部分一律无效。

8.2 合同的补充和修改，应当采用书面形式，由双方法定代表人或其授权代表签章方为有效。此书面补充和修改，与本合同具有同等法律效力。

9. 不放弃权利

双方理解并同意，任何一方延迟、放弃或遗漏行使其在本合同项下享有的任何权利，不应被解释为该方对该等权利的放弃，也不应被解释为该方对其日后产生或享有的权利的放弃。

10. 保密事项



当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密负有保密责任，未经对方同意，不得对外泄露或用于本合同以外的目的。一方泄露或在本合同以外使用该商业秘密、技术秘密给另一方造成损失的，应承担损害赔偿责任。

11. 连带责任

如果乙方是由两个或两个以上单位组成的联合体，则应共同履行本合同中的乙方的合同义务，且：

- （1）这些单位在履行合同过程中应对甲方负连带责任；
- （2）乙方应将每个单位在履行合同中的具体义务以及每个单位的负责人按照通用条款第4条【通知】的规定通知甲方；
- （3）未经甲方事先同意，乙方不得改变联合体的组成和每个单位的具体义务。

12. 双方之间的责任

12.1 乙方的责任

经确认，乙方违反通用条款第21.1.1款的，乙方应对由本合同引起的或与之有关的事宜按合同约定向甲方支付违约金等赔偿。

12.2 甲方的责任

经确认，甲方违反其对乙方的责任的，甲方应负责向乙方赔偿。

12.3 赔偿

如认为任何一方对另一方负有责任时，则应仅在下列条件下支付赔偿：

- （1）此类赔偿应限于由此违约所造成的可合理预见的损失或损害的数额，而不是其他；
- （2）在任何情况下，此类赔偿的数额应限于通用条款第55.1或55.2款规定的数额；
- （3）任何一方应与第三方共同对另一方负有赔偿责任的，责任方所支付的赔偿比例应限于因其违约所应负责的那部分比例，但属于连带责任的除外。

王苏文

高洪伟

二、甲方

13. 一般规定

甲方有权按本合同约定取得咨询服务成果，并向乙方支付合同价款，同时可按本合同约定对乙方的违约行为请求支付违约金及要求赔偿。

14. 监督与检查

甲方有权以适当方式对乙方的工作进度、质量、人员、与咨询服务相关的设备、仪器以及研究经费使用情况进行监督检查，但不得妨碍乙方的工作。对乙方的工作不符合合同规定要求的，有权要求乙方自费进行改正和改进。

15. 协助与协调

甲方应对乙方依照本合同规定所履行的咨询服务提供必要的协助。

16. 甲方代表

甲方应委派一名代表履行甲方在本合同项下的义务，并享有甲方在本合同项下的权利。

除本合同另有规定外，甲方代表应是唯一经授权代表甲方的人。甲方应将其委派的甲方代表人选以及甲方代表需事先取得甲方同意方能行使的职权在**专用条款**中列明。

在本合同有效期内，甲方可在书面通知乙方后随时更换原甲方代表，对新甲方代表的任命在甲方的委任通知到达乙方代表后正式生效。

17. 甲方文件和资料

为不耽搁咨询服务，甲方应在一合理时间内免费向乙方提供甲方能够获取并与咨询服务有关的一切文件和资料，并对其真实性、准确性和完整性负责。

18. 指示

王苏文

高张华

甲方可向乙方发出为乙方根据合同履行义务所需指示。每项指示均应以书面形式发出，并说明乙方须履行的有关义务，以及规定这些义务的合同条款。

为不耽搁咨询服务，甲方应在一个合理的时间内就乙方以书面形式提交给他的一切事宜做出书面决定。

乙方应接受甲方或甲方代表或根据本条受托拥有相应权利的其他甲方人员的指示。

19. 其他乙方的咨询服务

甲方可按照**专用条款**的规定，自费安排其他乙方提供服务。乙方应与此类服务的提供者合作，但不对此类人员及其行为负责。

三、乙方

20. 一般规定

20.1 咨询服务范围

（1）乙方应履行本合同所约定的咨询服务以及按其性质应该由其履行的与之相关的咨询服务。咨询服务的范围在《甲方要求》中规定。

（2）正常的咨询服务是指《甲方要求》中所述的那类咨询服务，即工作内容/任务。

（3）附加的咨询服务是指《甲方要求》中所述的那类或通过双方的书面协议而另外附加于正常咨询服务的那类咨询服务。

20.2 权利义务

乙方应按合同约定提交咨询服务成果，同时有权取得合同总价（含按合同约定进行相应调整的款项）和提出索赔。

21. 认真地尽职和行使职权

21.1 一般义务

21.1.1 乙方在根据本合同履行其义务时，应运用合理的技能，谨慎而勤奋地工作。



21.1.2 当咨询服务包括行使职权或履行授权的职责,或当甲方与任何第三方签订的合同条款需要,或为咨询服务成果通过政府评审/估所必需时,乙方应:

(1) 根据合同进行工作,如果未在咨询服务范围中对该职权和职责的详细规定加以说明,则这些详细规定必须是乙方可以接受的。

(2) 若得到授权,可在甲方和第三方以及政府之间公正地证明、决定或行使自己的处理权,但不得作为仲裁人而是根据自己的职能和判断,作为一名独立的专业人员进行工作。

(3) 若得到授权,可变更任何第三方的义务,但对于可能对费用或质量或时间产生重大影响任何变更,须从甲方处得到事先批准(除非发生任何紧急情况,此时乙方应尽快通知甲方)。

21.2 利益冲突

除非甲方另外书面同意,乙方及乙方人员不应获得也不应接受本合同规定以外的与咨询服务有关的利益和报酬。

乙方不得参与可能与本合同规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

22. 甲方的财产

任何由甲方提供或支付费用供乙方使用的物品都属于甲方的财产,并在实际可行时应如此标明。当咨询服务完成或终止时,乙方应将履行咨询服务中未使用的物品的库存清单提交给甲方,并按甲方的指示移交此类物品。此类移交应被视为附加的咨询服务。

23. 乙方代表

乙方应按**专用条款**的要求指派具有同类咨询服务经验、熟悉咨询服务事项的合格人员作为乙方代表,该人员应具有代表乙方履行本合同所需的全部职权。乙方代表以乙方的名义履行本合同,是乙方履行本合同项下咨询服务的唯一授权代表。

王敬

17

王敬

乙方代表可在本合同范围内将其所享有的职权授予任何胜任的其他乙方人员，亦可随时撤销授权。任何授权或授权的撤销，应在甲方收到乙方代表签发的授权委托书或撤销授权的事先通知后方能生效。

专用条款未写明乙方代表的姓名的，乙方应在合同签订生效 5 个工作日内，按要求将其拟任命为乙方代表的人员姓名和详细资料提交给甲方，此类任命须经甲方批准方可生效。甲方不批准乙方代表人选的，乙方应另行提交其认为合适的其他人选供甲方批准。未经甲方事先同意，乙方不应以任何理由撤换乙方代表。

乙方代表应代表乙方接受通用条款第 18 条【指示】规定的指示。

24. 参加咨询服务的人员

24.1 乙方应依法雇用其履行本合同所需的所有乙方人员。除非甲方书面同意，否则乙方不应招收或试图招收甲方人员。

24.2 乙方人员应是在各自行业或职业内，具有相应资格、技能和经验的人员，能适应本职工作。主要乙方人员应保持相对稳定，未经甲方书面同意不得自行撤换，但甲方要求乙方撤换（或促使撤换）受雇从事本合同项下咨询服务并有下列行为的任何乙方人员，包括乙方代表：

- （1）经常行为不当或工作漫不经心；
- （2）无能力履行义务或玩忽职守；
- （3）不遵守合同的主要规定；或
- （4）坚持有损安全、健康或环境保护的行为。

24.3 乙方在收到甲方的撤换要求后应及时指派（或促使指派）具有同等能力的替换人员。

24.4 甲方按照通用条款第 19 条【其他乙方的咨询服务】提供的其他乙方应得到乙方的认可。

如果甲方未能提供应由他负责提供的其他乙方的服务，且双方均认为此类提供对于圆满地履行咨询服务是必须的，则乙方可安排此类提供，并作为附加的咨询服务。

王苏文

高改华

24.5 本合同项下咨询服务工作的负责人和主要参加人员应在咨询服务全过程中担任实质性的研究、咨询、实验或协调组织工作，且未经甲方同意，不得更换主要参加人员，不得改变工作内容、进度等。

25. 转包、转让、分包

(1) 乙方应自行完成合同约定的咨询服务及工作，不得转包予他人。

(2) 除支付款项的转让外，没有甲方的书面同意，乙方不得转让本合同涉及到的利益。

(3) 没有对方的书面同意，无论甲方或乙方均不得部分或者全部转让本合同规定的义务。

(4) 没有甲方的书面同意，乙方不得开始实施、更改或终止履行全部或部分咨询服务的任何分包合同。

(5) 经书面同意转让或分包的，乙方应当与受让人或分包人一起对甲方承担连带责任。

26. 履约担保

26.1 履约担保的提供

乙方应在本合同签订后 14 日内，按照**专用条款**所附的格式向甲方提交一份经甲方认可的银行或金融机构出具的履约保函，以作为其履行本合同的担保。乙方应对严格履约自费取得履约担保，保证金额应符合专用条款中的规定。

乙方应确保履约担保在全部咨询服务成果验收完毕时持续有效和可执行。

专用条款未明确规定履约保函格式及保证金额比例的，应当理解为乙方不需要提交任何履约担保。

26.2 根据履约担保提出索赔

除非专用条款另有规定，甲方仅在出现以下情况时方有权根据履约担保提出索赔：

(1) 乙方未能按照前款要求将履约担保的有效期延长至全部咨询服务成果验收完毕的；

(2) 乙方未在收到甲方要求纠正违约行为的通知后 10 日内纠正其违约行为的；

(3) 发生通用条款第 35.1 款规定的情形的。

26.3 履约担保的退还

本合同因通用条款第 35.2 款或第 36 条的规定而解除的，甲方应于合同解除后 3 日内将履约保函正本退回乙方。因未按时退回而给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

27. 协调与配合

乙方应积极配合甲方根据合同进行的阶段检查和过程检查。

乙方应对其根据本合同所采取的所有咨询服务方式、方法、技术、顺序和程序负责，并对咨询服务的各个部分加以协调和管理。乙方应防止在咨询服务过程中发生任何人员伤亡和财产损失。乙方应采取有效措施，避免或降低第三人可能会对其咨询服务造成的不利影响。

28. 税款及收费

乙方应支付有关部门依法对乙方及其雇员在履行本合同时所征收的所有税款及其他收费。

29. 乙方文件和资料

29.1 除合同另有规定外，乙方应自行获得履行本合同所需的全部资料，并对其准确性、全面性、充足性或适用性负责。

29.2 乙方应按本合同规定编制相应的乙方文件。

29.3 合同规定的需提交甲方审核的乙方文件，乙方应按《甲方要求》的规定及时向甲方提交。除非**专用条款**另有说明，甲方对每项乙方文件的审核期不应超过 5 日，从甲方收到乙方文件之日算起。

王敬

高张舟

甲方在对乙方文件进行审核的期间内可向乙方发出通知，指出乙方文件不符合合同的规定，并予以说明。乙方文件确实不符合合同规定的，乙方应自费按照本款规定对该文件进行修正，并重新报甲方审核。

29.4 甲方对乙方文件的审核、同意或批准，不免除乙方对乙方文件中的错误、遗漏、不一致、不准确或其他缺陷所需承担的任何合同义务。

29.5 乙方文件由乙方保存和照管，直到甲方接收为止。乙方应按**专用条款**或者《甲方要求》规定的份数向甲方提供乙方文件。

30. 提供技术指导、培训和服务

乙方应在向甲方交付咨询服务成果后，为甲方指定的人员提供技术指导和培训，或提供与使用该咨询服务成果相关的技术服务。

技术指导、培训和服务的具体内容和期限由**专用条款**规定，具体方式和时间由甲方根据实际工作需要以及乙方人员工作时间安排经双方协商后确定。

参加培训人员所需资料或者资料费用由甲方承担。

四、保密

31. 商业秘密

乙方在与甲方合作过程中所获得或知悉的关于甲方的信息包括项目信息、技术图纸、资料、经营信息、人力资源、本合同所涉及的咨询服务内容、成果等所有未公开之信息均为甲方的商业秘密，乙方应严守其秘密性。

32. 不可披露

未经甲方事先书面同意，乙方不得将甲方商业秘密或甲方提供给乙方的技术资料、图纸等泄漏给第三方或用于履行本合同之外的其他用途。

33. 例外

通用条款第四章【保密】所述的保密责任不适用于以下情况：

(1) 当有关政府部门要求时，乙方可将通用条款第 32 条所述资料披露给该政府部门，但在进行此类披露时，乙方应尽可能使披露给政府部门的资料被作为商业秘密对待；

(2) 任何法律要求披露的资料，可只作部分披露的，则乙方应仅披露该部分的资料。

34. 有效期

上述保密义务的期限，从乙方知悉该资料或信息之日起，直至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。乙方保证，在本合同终止时，将根据甲方的要求将上述资料、文件（含电子文件等）完整无缺地交还给甲方。不能返还的予以销毁。

专用条款就本款规定的保密义务另行约定具体的保密年限的，从约定。

五、合同解除

35. 甲方解除合同

35.1 因乙方严重违约而解除合同

乙方发生下列情形之一的，则甲方在不妨碍其根据本合同和法律规定所拥有的任何其他权利或补救措施的情况下，可以书面形式要求乙方对该事件进行补救；乙方在收到甲方通知后在**专用条款**规定的补救期限内对该事件或行为仍未进行补救，或该事件或行为不能在补救期限内合理地得到补救的，则甲方有权随时提出解除本合同：

- (1) 乙方被裁定为破产或无偿付能力，未能提供相应担保的；
- (2) 发生通用条款第 25 条【转包、转让、分包】禁止的情况的；
- (3) 乙方为其债权人利益而进行总体权益转让，以致对乙方履行本合同的能力产生严重不利影响，未能提供相应担保的；

- (4) 乙方明确声明放弃本项咨询服务，或以实际行为表明不愿继续履行合同义务的；
- (5) 乙方未能提供足够技术人员或适当的材料或设备，影响咨询服务工作的；
- (6) 乙方在投标过程中弄虚作假骗取中标的；
- (7) 乙方或其工作人员违反规定做假且拒不改正的，或者做假达 2 次以上（含 2 次）的；
- (8) 乙方或其工作人员违背职业道德、不遵守保密要求或与第三方串通弄虚作假，骗取国家建设资金的；
- (9) 咨询服务的阶段性成果不能满足甲方的要求的；
- (10) 违反本合同的其他条款的。

本合同根据本款而被解除的，乙方不应再得到任何形式的付款，并按合同约定承担违约责任，赔偿甲方因此而遭受的损失。

35.2 因合同提前终止而解除合同

甲方有权在其认为方便的任何时候，在提前 30 日向乙方发出提前终止合同的通知后解除合同。

甲方不得因为自己可实施或安排另外的乙方完成咨询任务而根据本款解除合同。

在发生本款所述合同解除时，乙方有权按照通用条款第 48 条【合同解除时的付款】的规定获得付款，但乙方应尽最大合理可能减少甲方因此解除合同而承担的一切损害赔偿或费用。

36. 乙方解除合同

甲方未按通用条款第八章【价款与支付】的规定向乙方支付本合同项下的任何到期应付款项持续达到专用条款规定的期限时，乙方可提前 7 日以书面形式通知甲方，暂停咨询服务工作；甲方在收到该通知后在专用条款规定的补救期内仍未支付上述款项的，乙方可解除本合同。在这种情况下，甲方应向乙方支付通用条款第 48.1

王苏文

李强

款项下规定的款项，但乙方应尽最大合理可能减少甲方因解除合同而需承担的一切损害赔偿或费用。

37. 因不可抗力解除合同

发生不可抗力事件，使任何一方或双方完成他或他们的合同义务成为不可能或非法，或根据适用法律的规定，各方有权解除进一步履行合同的义务时，任何一方有权通过向他方发出书面通知解除进一步履行合同的义务，但不影响任何一方针对过去已发生的任何违反合同事项主张权利。

38. 合同解除的后果

38.1 合同解除后，乙方应迅速停止所有进一步的工作，但为保护生命、财产或工程的安全而必需的工作除外。乙方应在 30 日内向甲方移交其已自甲方获得支付的乙方文件、设备、材料和其他工作，并从工程现场运走除安全需要以外的所有其他设备等。

38.2 根据本章规定解除合同后，甲方有权继承乙方在其就咨询服务签订的合同项下的任何权益。在此情况下，乙方应办理有关的转让手续（包括签署转让协议等），以向甲方合法转让其合同权益。

39. 继续有效的义务

39.1 本合同的解除，不得免除任何一方对通用条款第 31 条【商业秘密】所列的保密资料进行保密的义务，也不得免除任何一方履行本合同中明示或默示的在本合同解除后继续有效的任何义务。

39.2 除本合同明确规定外，不得免除任何一方对因该方在合同解除前的作为或不作为所引致的或由于解除而对另一方造成的损失或损害所应承担的任何义务或责任，也不得免除乙方对其已履行的咨询服务的各部分所承担的义务或乙方在合同解除前产生的义务。

六、成果验收

40. 提交成果文件

乙方在完成咨询服务任务后，应按**专用条款**规定的方式和数量向甲方提交成果文件。

41. 验收的组织、程序及方式

41.1 验收一般由甲方组织，乙方应给予协助和配合。

法律规定应由政府主管部门或者有关机构组织验收的，其验收的具体组织、程序及方式从法律规定。

41.2 由甲方组织的验收程序一般包括：

- （1）乙方向甲方提出验收申请（需取得政府相关部门或机构的批准或书面认可的，已取得相应的批准证书或书面认可证明）；
- （2）；专家审查达到合同规定标准；
- （3）甲方业务管理机构审查通过；
- （4）甲方经营管理机构审批通过。

乙方须按照上述审查意见修改完善咨询服务成果，形成最终报告。

41.3 除非**专用条款**另有规定，甲方可自主采取以下验收方式：

- （1）会议验收：采取召开会议的方式，通过听取汇报、观看演示、提问、答辩和验收组评议，对咨询服务成果进行评价；
- （2）检测验收：对照《甲方要求》，现场检验和测试咨询服务成果性能和技术指标，对咨询服务成果进行评价；
- （3）函审验收：通过书面审查有关技术资料，对咨询服务成果进行评价。不需要进行现场考察、测试和答辩即可作出评价的咨询服务成果，可以采取函审验收。

42. 验收标准

成果验收一般从下列各方面进行鉴定或者评审：

- （1）合同规定的内容是否全部完成；

- (2) 技术资料是否齐全完整，并符合规定；
- (3) 咨询服务成果是否达到合同或甲方要求所规定的指标；
- (4) 成果的创造性、先进性和成熟程度；
- (5) 成果的应用价值及推广的条件和前景；
- (6) 存在的问题及改进意见。

评审结论一般为合格和不合格两种情形，鉴定结论一般为国际领先和国内领先两种情形。

七、知识产权

43. 知识产权义务

乙方应保证其向甲方提交的成果（包括阶段性和最终性成果）不侵犯任何第三人的合法权益。甲方因使用乙方提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，乙方应当积极协助解决，并承担由此给甲方造成的所有损失。同时，甲方有权选择解除合同或不解除合同而要求乙方提交符合合同要求的替代成果。

因违反本条义务所引起的违约责任适用通用条款第 55.1 款的规定。

44. 产权分享

除非**专用条款**另有规定：

- (1) 乙方为履行本合同向甲方提交的所有阶段性和最终成果，及因履行本合同所产生的其他研究成果，其所含有的一切知识产权包括著作权、申请专利权和专利权等权利属于甲方；
- (2) 乙方或完成本合同咨询服务工作的乙方员享有在有关咨询服务成果文件上写明成果完成者的权利和取得有关荣誉证书、奖励的权利；
- (3) 乙方因学术研究（包括公开出版或发表论文）、申报评奖或宣传业绩等原因确需使用咨询服务成果的，应当在本合同履行完毕后方可使用；

(4) 本合同因乙方的过错解除或终止后，甲方有权自行或委托他人为任何方式使用、修改和处分乙方提交的成果，但乙方对甲方修改后的成果不承担责任。未经甲方事前书面同意，乙方不得对上述成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给人做任何方式的使用。

乙方违反本条规定的，甲方有权单方解除本合同，乙方应返还甲方所有费用并赔偿甲方因此受到的损失。

八、价款与支付

45. 合同价款和支付时间

45.1 合同价款

合同价款的支付以协议书确定的合同价款为基础，依合同约定进行调整。

按照国家现行税法 and 有关部门现行规定，乙方需缴纳的一切税金和费用，均由乙方承担并支付。

在本合同履行期限内，因适用法律发生变化，物价涨跌或通货膨胀/紧缩而引起材料、人工等成本价格涨跌的，合同价款均不予调整，**专用条款**另有规定的除外。

45.2 支付时间

本合同项下所有款项的支付应由乙方提出申请，并附证明材料，经甲方批准后方可办理支付手续。

甲方应当按**专用条款**约定的时间和数额向乙方支付合同价款（含预付款）。甲方不按约定时间支付上述款项的，乙方可在约定付款时间 7 日后向甲方发出要求付款的通知。甲方收到通知后仍未按要求支付的，乙方可在发出通知 7 日后停止工作。

甲方应从约定支付之日起向乙方支付应付款的贷款利息，并承担违约责任。

余款在收到审计结果后 60 日内结清，支付方式为银行转帐。

46. 预付款

王苏文 27 高洪伟

46.1 就本合同项下的咨询服务，除非**专用条款**另有规定，甲方不需要支付预付款。

46.2 除非**专用条款**另有规定，乙方在取得预付款前不需要向甲方提交一份金额与预付款相同的银行预付款保函。

46.3 预付款由甲方从每次应向乙方支付的进度付款中扣回。预付款扣回的起始点及每次扣回的比例由**专用条款**规定。甲方某次应付给乙方的进度付款少于其有权扣回的预付款金额的，差额部分可在下一次付款时一并扣回。

47. 进度款

47.1 进度款的计算

乙方应对其每个阶段所应得到的进度款进行计算，并向甲方提交进度款支付申请单。进度款支付申请单应随附咨询服务工作量进度报表和有关的计算资料。按工作阶段付款的，应提交阶段工作报告或阶段成果报告，必要时提交专家评审意见。

47.2 进度款的支付

甲方在收到乙方提交的进度款支付申请单及随附资料后应对其进行复核，以确定该笔进度款金额；有疑问时甲方可要求乙方派人共同复核。经复核且无异议的，甲方应在收到上述文件后 30 日内向乙方支付经复核的进度款，但有权扣除以下款项：

（1）乙方所完成的工作不符合合同要求的，在根据合同修正完成前，甲方可扣发该修正所需的费用；和（或）

（2）乙方未能按照合同要求履行任何工作或义务的，甲方可以在该工作或义务完成前，暂扣相当于该工作或义务的款项。

48. 合同解除时的付款

48.1 提前终止时的付款

除非本合同因通用条款第 35.1 款所述原因而解除，否则，本合同的全部或部分服务提前终止时，乙方应有权获得下列款项（以下简称“提前终止之付款”）：经双



方协商确认的到提前终止日止乙方按本合同要求履行咨询服务所必须且不可避免发生的而甲方尚未支付的一切费用。

经证实甲方系因自己可实施或安排乙方以外的人完成咨询服务任务而解除合同，或者在乙方因通用条款第 44 条的规定而解除合同后甲方自己实施或安排乙方以外的人完成咨询服务任务的，乙方可在法律规定的期限内要求甲方赔偿其因解除合同而遭受的损失。

48.2 提前终止之付款的核实

乙方应在提前终止部分或全部服务后 90 日内，向甲方提交所有发票和其他证明文件，该类文件应足以使甲方能够核实服务提供的情况和与此相关的乙方费用，并确定按前款应支付的提前终止之付款。

48.3 提前终止之付款的支付

甲方应在收到通用条款第 48.2 款所要求的文件后 14 日内向乙方支付通用条款第 48.1 款所述的提前终止之付款。

49. 付款不等于接受

甲方根据合同向乙方支付任何款项，不构成对乙方在本合同项下提供的咨询服务的接受，也不解除乙方与此有关的任何义务或责任。

50. 延误的付款

乙方未在通用条款第 45.2 款规定的时间内收到付款的，有权就未付款项按照中国人民银行发布的同期同类存款利率计息向甲方收取逾期利息。

九、不可抗力

51. 不可抗力的范围

51.1 不可抗力的范围

不可抗力的具体范围可由**专用条款**规定。

因法律变化导致合同无法履行的，双方同意按不可抗力原则处理。

一方的经济困难或其员工罢工或劳资纠纷导致本合同项下义务履行的延误或停止，不属于不可抗力事件。

51.2 不可抗力的责任

因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

52. 免除履行

除本合同另有规定外，受不可抗力事件影响的一方应在其由于不可抗力原因不能履行合同义务的程度内和在其执行并继续执行合理审慎的业者标准克服不可抗力事件或情况的期间内免除其履行本合同义务的责任，但是按合同履行已到期应付款的义务除外。

53. 通知与减损义务

因不可抗力事件致使合同当事人不能按约定的条件履行合同时，遭受上述不可抗力的一方，应立即以电话、电报或传真方式通知另一方，并在 15 日内提供不可抗力的详情及合同不能履行或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由和不可抗力发生地的公证机构出具的有效证明文件。遭受不可抗力的一方应尽其一切合理努力以减轻对另一方的损害。不可抗力的影响消除后，该方应立即以电话、电报或传真方式通知另一方，并尽快恢复履行其在本合同项下的义务。

十、违约责任

54. 违约金

乙方未能按照合同约定及要求全面完成咨询任务的，应按**专用条款**的规定向甲方支付违约金。

55. 责任限额



55.1 违约金限额

在任何情况下，乙方在本合同项下对甲方所负各项违约金的总额累计不应超过专用条款所述的限额（以下简称“违约金限额”）。**专用条款**未约定违约责任限额的，本款不予适用。

本款不得被解释用来限制乙方在本合同项下或与本合同有关的其他义务和责任。

55.2 赔偿责任限额

在任何情况下，因甲方违反本合同约定给乙方造成损失的，甲方所负的赔偿责任限额累计不应超过专用条款所述的限额。此限额不影响根据通用条款第 50 条【延误的付款】规定的或本合同另外规定的任何商定的赔偿。

专用条款未约定赔偿责任限额的，本款不予适用。

55.3 间接赔偿

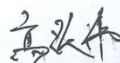
除合同另有规定外，任何一方或其代理人都不对另一方或其代理人以合同、侵权行为、保证形式或其他形式引起的任何特殊的、间接的、意外的损失或损害（以下简称“间接损失”）承担责任。同时，每一方特此免除对方及其代理人承担任何此类责任。但本款规定不免除乙方的下述义务：

- （1）支付各项违约金的义务；
- （2）通用条款第 56 条【免责赔偿】规定的乙方的赔偿责任。

55.4 例外

通用条款第 55.1 款不适用于由下列情况引起的索赔：

- （1）故意违约或轻率的不当行为；
- （2）乙方在本合同履行过程中造成第三人财产或人员伤亡而被要求做出的任何赔偿的责任；
- （3）与履行合同义务无关的事宜。



55.5 索赔要求不成立的费用赔偿

一方向另一方提出索赔要求而该要求又不能成立的，索赔方应完全赔偿由于该索赔所导致的对方由此而支出的各项费用。

56. 免责声明

56.1 知识产权免责

56.1.1 在甲方遵守本合同规定的前提下，因乙方在履行本合同过程中编制任何咨询服务成果文件的行为导致其他人的任何专利权、注册商标、版权或其他知识产权受到侵犯或声称受到侵犯，乙方应保护甲方免受由此产生的任何诉讼、损坏、索赔、要求、损失、费用和开支的损害（包括律师费）。

56.1.2 因甲方提供或指定的任何设计、数据、图纸、技术规范或其他文件或材料而导致其他人的任何专利权、注册商标、版权或其他知识产权受到侵犯或声称受到侵犯的，甲方应保护乙方、其雇员、管理人员和分包商免受由此产生的任何诉讼、索赔、要求、损失、费用和开支的损害（包括律师费）。

发生本款所述的任何诉讼或索赔时，受第三人索赔的一方（以下简称“受害方”）应立即就此向对方（以下简称“损害方”）发出书面通知，损害方可自费并以受害方的名义进行该诉讼或索赔，并可为解决此类诉讼或索赔而进行谈判。

损害方在收到前述通知后7日内未能通知受害方其打算处理此类诉讼或索赔的，受害方可自行出面处理，但不得做出不利于此类诉讼或索赔之辩护的承诺。

经损害方要求，受害方应在处理此类诉讼或索赔过程中向损害方提供所有必需的帮助，所发生的所有合理费用由损害方进行补偿。

56.2 减损义务免责

无论本合同其他条款如何规定，在发生本款所述的索赔事项时，受害方应采取所有合理措施以减轻已发生的任何损失或损毁。由于受害方未采取此类措施或所采取的此类措施不合理的，因此而增加或扩大的损失或损害或损毁不应由损害方承担。

十一、争议解决

王敬

王敬

57. 争议管辖

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方可自行和解，或提请其他有关部门进行调解。

一方不愿意调解或调解不成的，均应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

58. 发生争议后的处理

发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续性，保护好已完成的咨询服务成果：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止工作；
- (2) 调解要求停止工作，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构或人民法院要求停止工作。

十二、合同的生效与终止

59. 合同的生效

本合同自协议书中约定的生效条件成就时起生效。

60. 合同的终止

除有关缺陷责任外，甲方和乙方履行合同全部义务，咨询服务成果交付完毕，合同价款结算并支付完毕，合同即告终止。

合同的权利义务终止后，甲方和乙方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

王敬

33

高张华

第三部分 专用条款

一、一般规定

1. 词语定义

下列词语及文字按下文所赋定义解释：

_____ / _____

6. 标准和规范

6.1 本合同项下的咨询服务采用的标准、规范名称（或编号）：

_____ / _____

6.2 因本合同项下咨询服务的特殊需求，甲方提供的国外标准、规范名称（或编号）：

_____ / _____

甲方提供国外标准、规范的时间：_____ / _____

6.3 因没有相应成文规定的标准、规范的，需由甲方向乙方列明技术要求的，甲方应按以下时间安排具体予以列明：

_____ / _____

二、甲方

16. 甲方代表

现指定 李杰 为甲方代表，其权限和职责：现场协调、工作联络、监测工作量确认、合同支付审核。

19. 其他乙方的咨询服务

甲方可自费安排提供咨询服务的其他人员：

_____ / _____

王东文

高秋华

三、乙方

23. 乙方代表

乙方代表： 易宙子

职责和权限： 工作联络、结算费用确认、工程款费用收款等。

25. 转包、转让、分包

不得转包、转让、分包。

26. 履约担保

26.1 乙方向甲方提交的履约保函的格式是： 按甲方要求的格式，保证金额为合同价款（如有风险备用金，则为扣减风险备用金后金额）的 10%。

26.2 甲方依履约保函提出索赔的条件：

/

29. 乙方文件和资料

29.3 甲方对每项乙方文件的审核期不应超过 20 日，从甲方收到乙方文件之日算起。

29.5 乙方向甲方提供的乙方文件份数为 12 份。

30. 提供技术指导、培训和服务

（1）乙方提供技术指导、培训和服务的期限为 / 年（自最终成果提交给甲方之日起）；

（2）技术指导、培训和服务的具体内容是： /。

四、保密

34. 有效期

王敬

高张华

保密责任期限：【 / 】年或_____按甲方要求保
密。_____。

五、合同解除

35. 甲方解除合同

35.1 乙方违约补救期限为：收到甲方通知后 30 日内。

36. 乙方解除合同

甲方应当在付款申请经批准后 30 日内支付当期应付款项。

甲方支付款项违约补救期限为：甲方逾期付款，乙方应发出催款通知，收到乙方通知后 30 日内。

六、成果验收

40. 提交成果文件

乙方应按下列方式和数量向甲方提交成果文件：

提交测量成果报告一式 12 份，光盘电子文件 12 份。甲方需要增加份数的，增加报告份数的费用由双方协商确认，另行支付。

41. 验收的组织、程序及方式

41.3 验收方式

本合同项下的咨询服务成果按下列方式验收：

- (1) 自审：乙方自审（预审意见作为进度款申请附件）；
- (2) 验收：甲方验收（验收意见作为合同结算证明文件）。

七、知识产权

44. 产权分享

双方同意就履行本合同所取得的相关知识产权的归属约定如下：

本合同成果知识产权归甲方。本合同项下的监测资料通过验收后 2 年内，乙方公开发表或出版本合同项目检测数据的，应事先取得甲方的批准。

八、价款与支付

45. 合同价款和支付时间

45.1 合同价款

(1) 本合同为固定单价合同，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、材料费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等，结算时不再调整。

(2) 调整合同价款的特别约定：本合同为固定单价合同，最终合同价款以实际完成工作量乘以对应单价进行调整。

(3) 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，需要增加监测次数或增加监测点或增加监测内容的，需按规范、规定和甲方要求及时实施。如上述监测内容是合同清单内的，则由此而增加的费用，经甲方同意后在进度款中按实际完成工程量乘以对应单价计取并在进度款中支付；如上述监测内容是合同清单外的，则按变更项目的计价和支付执行。

45.2 支付时间

本合同价款应根据本合同第三方监测工作的实际完成进度情况分阶段按比例进行支付。按照该工程计划工期及实际监测进度安排，本合同价款拟按以下计划进行支付：

(1)、合同签订后，乙方向甲方提出付款申请，经甲方批准后 30 日内支付合同价款的 10%作为首期款；

(2)、每季度支付一次进度款，乙方提出付款申请并经甲方批准后 30 日内，向乙方支付金额为该季度实际完成监测工作量对应监测费用的 70%；

王敬文

37

高改平

(3) 完成全部监测工作后，乙方提出付款申请并经甲方批准后 30 日内，向乙方支付至实际完成监测工作量对应监测费用的 85%；

(4)、本项目监测范围内的所有工程完成竣工验收，且完成合同结算后，乙方提出付款申请并经甲方批准后 30 日内，向乙方支付合同余款。

除结清合同余款之外的本合同价款的每一笔支付均由乙方根据合同规定书面提出申请、支付理由和金额，报甲方审定批准后 30 日内支付给乙方。每次付款前由乙方方向甲方提供与付款金额相符的增值税专用发票。

46. 预付款

预付款支付申请的前提条件： /

预付款币种：

金额（大写）： /

（小写）： /

预付款支付方式：

(1) 分期限支付：分 / 期支付，每期比例为预付款金额的 / %；或

(2) 一次性支付。

预付款扣回的起始点： /

预付款扣回方式：

(1) 预付款依照每月进度付款的 / %逐步扣回，直到扣完为止。

(2) 预付款依照预付款金额的 / %从每月进度付款中逐步扣回，直到扣完为止。

(3) 其他方式： /

九、不可抗力

51. 不可抗力的范围

不可抗力的范围： /

王敬文

王敬文

十、违约责任

54. 违约金

54.1 因乙方未能取得须以其名义取得的各种许可、批准和/或许可证，在 2 个月的宽限期后仍未取得的，应按每延期 1 个月向甲方支付合同价款 5 %的违约金（不足 1 月的按实际延误日数计算违约金），延期超过六个月后仍未取得的，甲方有权解除合同。

54.2 因乙方违反本合同有关约定泄露本合同规定的保密内容的，应向甲方支付合同价款 10 %的违约金。

54.3 乙方未能按照通用条款第 24.3 款规定在收到甲方的撤换要求后 7 日内指派（或促使指派）具有同等能力的替换人员的，应当按每人每日扣减合同价款的 1%的标准向甲方支付违约金。

54.4 乙方违反通用条款第 25 条规定的，应当向甲方支付合同价款 10 %的违约金。

54.5 乙方未按合同规定和谈判约定安排主要管理、技术人员，或者主要管理、技术人员缺位的，以每人每日扣减合同价款的 1%的标准向甲方支付违约金。造成甲方损失的，由乙方负责赔偿相关损失。

54.6 因乙方原因未能按约定时间提交研究咨询文件致使工期延误的，乙方同意按每延期一周向甲方支付合同价款 1%的违约金（不足 1 周的按一周计）。

54.7 乙方应当保证提供真实可靠的监测资料，违反规定作假者，每次扣减合同价款的 5%；乙方拒不改正的，或者作假达 2 次的，甲方可解除合同并追究其相关责任。

54.8 乙方未按规定时间提交监测成果的，每超过 1 日减收该部分工作量清单的 2%。

54.9 本合同工作不能转包、分包或转让，否则，乙方应向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

王敬

39

高张华

第四部分 补充条款

1. 甲方可指示乙方进行下列工作，乙方应当执行：

- （1）增加或减少合同的监测工作量；
- （2）完成监测工作需要的附加工作；
- （3）改动监测工作的顺序或时间。

（4）因甲方原因引起变更的工作量按本合同的有关单价调整合同价款。如发出变更指示是由于乙方的过失或违约所致，或者乙方应对此负责时，则由此引起的咨询费用由乙方承担。

2. 本合同没有适用于变更工作量的单价或合价的，则由双方协商确定；变更项目不作中间支付，完成后需在政府指定的审核部门或甲方审定后方予以结算并支付。

3. 工作量变更实施前，乙方应在 14 日内向甲方递交发生费用依据等详情的清单，说明变更原因和费用增减情况，经甲方审核批准后方可实施。项目实施过程中，乙方应及时记录并对这些记录进行复核，在 7 日内将检查结果向甲方报告，以便甲方做出判断或签认，作为结算的依据。甲方的判断或签认，应在 14 日内进行。甲方的判断或签认不解除乙方的责任。



第五部分 甲方要求

1. 工程范围及乙方工作内容

本合同范围为赤湾停车场物业开发项目第三方监测工作，乙方的工作包括但不限于以下内容：

（1）监测范围：赤湾停车场物业开发项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地下管线及地下水等第三方监测。

（2）监测项目：根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等，具体详见基坑监测系统平面图、相关设计图纸及规范要求和监测工程量清单。

（3）对承包商监测数据收集整理，进行关联分析，并提供最终报告。

（4）建立数据处理网络信息系统，保证第三方监测的时效性、准确性、科学性，向甲方和上级主管部门提供监测信息，每周提交监测周报（若监测数据超标时，应及时提交日报、必要时根据项目情况可提交月报）和各种计划、方案、总结的文件（含电子文件）。

（5）其他零星监测工作，解决与监测有关的问题。

（6）按甲方要求编写监测技术工作总结。

2. 监测目的与要求

2.1 监测目的

在施工期间对施工监测部分项目实施第三方监测，并对工程施工监测数据进行必要的管理，以对工程施工监测数据进行校核，且互相印证，确保工程监测数据的准确性和有效性；为甲方和上级主管部门定期（日、周、月）提供及时可靠的信息用以评定施工对周边环境的影响或环境对工程的影响，及时指导工程实施方法或所采取的控制影响的

王敬

42

高张华

对策的调整，确保在建、既有结构的安全；并对可能发生的危及本项目及周边环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关各方有时间作出反应，避免事故的发生。

2.2 监测要求

详见《任务书》。

3. 工程量清单及工期要求

3.1 工程作量清单

详见《工程量清单及报价汇总表》。

3.2 工期要求

工程总工期：暂定自 2022 年 3 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日止，共 1767 日历天。
具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准。

3.3 开工时间

在甲方发出书面通知后 10 日内，项目经理及主要技术人员、测量仪器必须到位开展工作。

4. 质量要求

工程测量质量必须严格执行《基坑第三方监测管理细则》、《工程测量规范》
GB50026-2007、《建筑变形测量规程》JGJ8-2016、《深圳市住房和建设局关于加快推进
基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》深建质安【2020】14 号的有关规定。

5. 报告制度

乙方应按合同规定的时间及要求向甲方提供监测情况及技术报告，特殊情况应及时专题报告。报告的具体格式、内容、份数等必须符合甲方的要求，并同时提交电子文件。
全部工程竣工后，乙方须向甲方移交测量成果及有关桩点。

监测数据汇总及分析报告，每周提交监测周报、监测数据超标时应提交日报，必要时需提供月报，其中日报每日提交监理（可以电子文件形式提交），周报和月报必须以书面报告盖章并提交监理。

如合同其他条款无相反规定，周报一般应于下周二（含当日）之前提交，月报一般应于下月初3个工作日内提交。情况特殊、需要提前提交的，由监理决定，且应视为乙方之正常服务。

6. 遵守相关规定

乙方应无条件遵守甲方发布并在深铁置业发布的工程实施各种技术及工程管理规定。

7. 《工程量清单及报价汇总表》：详见第七部分

8. 乙方专业技术人员配备表

| 序号 | 姓名 | 职称 | 名称 | 联系方式 | 备注 |
|----|-----|----------------------------|---------|---------------|----|
| 1 | 易宙子 | 岩土正高级工程师、注册岩土工程师 | 项目负责人 | 0755-23595008 | |
| 2 | 黄慙 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 技术负责人 | 0755-23595008 | |
| 3 | 宋军 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 审定 | 0755-23595008 | |
| 4 | 吴伟理 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 审核 | 0755-23595008 | |
| 5 | 郝埃俊 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 质量负责人 | 0755-23595008 | |
| 6 | 张先亮 | 建筑工程地质勘察高级工程师（教授级）、注册岩土工程师 | 院级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 7 | 高伟 | 岩土高级工程师（教授级）、注册岩土工程师 | 院级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 8 | 张廷玉 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 队级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 9 | 张帅 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 队级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 10 | 熊清林 | 岩土高级工程师、注册岩土工程师 | 组级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 11 | 马佳 | 岩土高级工程师 | 组级质量检查员 | 0755-23595008 | |

| | | | | | |
|-----|-----|----------------------|----------------|---------------|--|
| 12 | 李仲轩 | 岩土工程师、 注册岩土工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 12 | 苏永强 | 岩土工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 14 | 徐鹏贵 | 岩土工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 15 | 杨啸宇 | 测绘工程师、 注册测绘师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 16 | 韦程文 | 测绘工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 17 | 石继香 | 测绘工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 18 | 邹璐 | 测绘工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 19 | 郭志刚 | 测绘工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 20 | 熊高高 | 岩土助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 21 | 刘金涛 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 22 | 马忠兵 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 23 | 谢龙兴 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 24 | 彭峥 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 25 | 肖健 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 26 | 梁思宇 | 地理信息科学助理工 程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 27 | 练敏宜 | 地理信息科学助理工 程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 28 | 朱欣欣 | 地理信息科学助理工 程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 29 | 胡磊 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 30 | 严斌 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 31 | 王成 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 32 | 熊雄 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 33 | 陈孔光 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 34 | 陈泽鑫 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 35 | 陈永钟 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 336 | 高跃伟 | 测绘助理工程师、安 全生产管理人员 | 专职安全生产管 理人员 | 0755-23595008 | |

备注：其中足以胜任监测成果分析及对土建承包商监测资料进行关联分析之专业技术人员不得少于两人。

王敬

45

高跃伟

9. 任务书

一、概述

1、工程概况

赤湾停车场物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，用地面积约 13.3 公顷；

赤湾停车场物业开发项目包含赤湾停车场上盖和周边白地地块，主要涉及 ACDFGH 六个地块（AFGH 地块为上盖，C 地块北侧为上盖、南侧为白地，D 地块为白地，其中 C、D 地块有地铁 12 号线从地块内穿过），用地功能为轨道交通过地+二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地，总计容建筑面积约 42.2 万平米，总建筑面积约为 58 万平方米；总计容建面中住宅约 33.3 万平米，商业 0.34 万平米，学校约 5.78 万平米，文体公园约 1.35 万平米，其他公共配套设施约 1.9 万平米；其中上盖部分建筑限高 120m/80m，楼层数约 35 层/22 层，白地部分限高 150 米，楼层数约 45 层。

本次监测范围包括赤湾停车场物业开发建筑主体、基坑、地下水、周边建（构）筑物，轨道 12 号线车站主体及设备、道路、地下管线等第三方监测。

二、测量依据

- （1）、《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- （2）、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- （3）、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）；
- （4）、《建筑变形测量规范》（JTJ8-2007）；
- （5）、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- （6）、《深圳地区建筑深基坑支护技术规范》（SJG05-96）；
- （7）、《地铁建设轨行区施工与运输管理办法》（铁（2008）128 号）

(8)、《深圳市地铁运营安全管理暂行办法》

(9)、《城市轨道交通保护区施工管理办法》

(10)、《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》深建质安【2020】14号

(11)地质勘察报告和岩土工程设计图纸；

三、监测技术要求

1、监测项目

监测项目一览表

| 项目名称 | | 布置位置 | 布置数量 | 监测目的 | 监测方法 |
|------------------|------------------|----------|------|-----------------|--------|
| 变 形 监 测 | 支护结构顶部水平及竖向位移监测点 | 支护结构顶部 | 32 | 掌握坑顶变形 | 全站仪 |
| | 支护结构深层水平位移监测（测斜） | 围护结构钢筋笼上 | 10 | 掌握围护结构深层水平位移 | 测斜仪 |
| | 管线监测 | 管线上 | 4 | 监测管线的沉降 | 高精度水准仪 |
| | 高架监测 | 高架部位 | 132 | 监测高架的沉降 | 高精度水准仪 |
| | 支撑立柱沉降监测 | 支撑梁立柱顶 | 23 | 监测立柱沉降，了解支撑纵向变形 | 高精度水准仪 |
| | 锚索轴力监测点 | 每道锚索上 | 29 | 掌握锚索轴力变化 | |

王亦文

47

高洪平

| | | | | |
|----------------|---|----|------------------|----------------|
| 建筑物、管线及道路沉降监测点 | 周围建筑物、管线及道路上 | 32 | 监测周围建筑物、管线及道路的沉降 | 高精度水准仪 |
| 支撑轴力监测 | 支撑中的钢筋，布设在两支点间 1/3 部位，上下、左右四侧各布置一个钢筋应力计形成一组支撑轴力监测点。即每个点 4 个钢筋计。 | 44 | 掌握支撑轴力和弯矩 | 预埋钢筋计，弦式传感器测定仪 |
| 地下水位监测 | 基坑坑顶 | 17 | 掌握地下水位 | 电测水位仪，或皮卷尺 |
| 高层建筑 | 首层墙柱 | 72 | | |
| 盖上塔楼 | 首层墙柱 | 96 | | |

2、监测频率

监测频率规定如下表所示：

监测频率表

| 工程阶段 | 监测周期 | 备注 |
|-------|-------|----------------------------|
| 基坑施工前 | 监初始值 | 大雨季节、变形超过警戒值等非常时期，须加大监测频率。 |
| 基坑开挖 | 1 天一次 | |

| | | |
|------|---|--|
| 结构施工 | 挖至坑底连续监测 7 天，变形稳定后 7 天一次。支撑开始拆除到拆除完毕 3 天内，支撑支护区域的坑顶水平位移及支撑轴力、围护结构内力及深层水平位移一天一次。 | |
| 基坑回填 | 测终值 | |

（1）监测周期从施工开始至工程竣工结束后三个月，且监测典线趋于平缓时止，当变形曲线趋 于平缓时，且有证据可判断变化趋于稳定，经港铁公司同意后可停止项目的监测工作。

（2）整个施工期间，不小于每天一次，当出现工程事故或其他因素造成监测项目变化速率增大，加大监测频率，当影响地铁的工程部分停工，频率可减小，工程竣工后三个月内每周监测 1 次，其他参见《建筑基坑工程监测技术规范》和深圳地铁集团相关技术要求。

（3）当监测项目的累计变化值接近或超过报警值时，监测单位应自行加密监测次数。

3、监测指标

基坑周边重要有构筑物、管线密集，对变形十分敏感。各监测项目的控制值和警戒值的具体指标如下表所示：

监测控制值和警戒值

| 项目名称 | 控制值 | 报警值 | 备注 |
|----------|--------------------------|-------------|----|
| 支护桩顶水平位移 | 累计值 30mm 且速率小于 3mm/天； | 控制值的 80% | |
| 深层水平位移 | 累计值 50mm（桩+内支撑部位） | 控制值的 | |

王苏文

49

高张华

| | | | |
|----------|------------------------|----------|-----------------------|
| | 速率小于 3mm/天 | 80% | |
| 坑顶地表沉降 | 累计值 40mm, 且速率小于 3mm/天; | 控制值的 80% | |
| 围护结构钢筋应力 | 0.9fy | 控制值的 80% | |
| 立柱沉降 | 累计值 25mm | 控制值的 80% | |
| 支撑轴力 | 0.8fy | 控制值的 80% | 达到预警值须将监测数据提交设计核算支撑强度 |

当监测项目的变化速率连续 3 天超过警戒值的 50%，应报警。在使用期间，应定期对基坑周边进行人工巡视，巡视是否有违规的堆载以、坑顶路面是否有裂缝发展，及时向有关方反应巡视内容。

暴雨期间及监测预警时提高监测频率、进行危险预警。

4、监控成果整理与利用

(1) 日报

监测当日，将监测结果报施工项目部、施工监理，内容应包括施工工况，监测工作情况，监测成果分析，结论及建议；监测点形变时变化曲线图及纵断面曲线图；重点监测点位形变曲线图；监测成果表汇总，监测点分布示意图等。当日监测的各项目检测值的总累积量、增值。当监测值达到或超过极限值时，发警报，报告建设方、监理、施工、设计等相关单位。

(2) 周报

每周施工例会前提交本周各项目监测结果。内容包括各监测项目物理量的时程曲线、总累积量、日变化量（变化速率），指出异常情况跟踪监测的情况。

(3) 月报

50

王芳文

高张升

每月整理监测成果报业主、设计、监理和施工项目部等单位。内容应包括：监测平面图、监测断面图，各测点物理量时程曲线，以及观测数据超过限值标准的点位，还包括近期发挥在那情况。

(4) 监测总报告

工程结束时，应整理监测资料，编写监测总报告作为工程验收文件之一，内容应包括：

- a. 监测设计要求；
- b. 监测点埋设；
- c. 监测工作概况；
- d. 各测点总时程曲线；
- e. 问题分析。

包括工程概况，监测目的、监测项目和技术标准，监测点布设，采用的仪器型号、规格和元器件标定资料，监测数据采集和观测方法，监测巡视信息（包括巡视照片、记录等），监测数据汇总（包括监测值、累计变形值、变形速率、变形曲线、时程曲线、必要的横纵断面对比曲线等），监测数据与巡视信息的分析与说明，监测结论与建议等。设计未详之处，参见相关规范、规程和施工资料。

5、测量精度要求

(1) 沉降与位移

设计本工程监测项目中的沉降观测，水平位移观测等，可以按照下述要求确定具体的观测精度：

| 变形监测等级 | 沉降观测 | 位移观测 | 适用范围 |
|--------|-----------|-----------|------------------------|
| | 高程中误差（mm） | 坐标中误差（mm） | |
| 一级 | ≤0.15 | ≤1.0 | 高精度要求的高层建筑物或大型建筑物的变形观测 |

在实际确定监测点的精度等级时，监测单位应进行实地调查，了解建（构）筑物的性质，并实际结合可操作性和经济性等因素，综合考虑制定各监测项目和布点的合理检测精度。

（2）应力

应力：监测精度 $\pm 2\mu\epsilon$ 。

6、报告编写要求

（1）自动化监测期间工况，包括施工进度情况及周边临近地铁其他单位施工的情况（施工内容、方法、进度、问题等），以上内容，因周报数据较少，可以适当简化。

（2）监测情况说明，包括监测点变更情况和理由，当月工程出现变形异常时，发出预警或报警的监测资料情况和监测频率变动情况的说明，监测工作存在的问题等。

（3）监测成果分析，要求分项作出分析和结论。以监测点（尤其是变形大的点）作出当月（周）的综合分析，指出“变化趋势”，是否趋于稳定，作出该点变形对周围环境的影响是否安全的评价。结合水位变化、周围工况和地质条件分析变形较大的原因，发布预警、报警、指导、协调施工取得的效果等。

（4）结论与建议，对变形作出结论，从监测与施工两方面提出改进的措施。

（5）沉降变形曲线图，必要时给出建筑物、构筑物、道路、管线沉降随时间变化的曲线，地下水位随时间变化的曲线。

（6）监测成果表汇总，要求按规定的格式分项归类、汇总，各测点的监测数据要按监测日期顺序准确填报，填表者、校核者应签名。

（7）监测点分布示意图，月报、周报初始必须附有此图，图上监测点必须与监测成果表中的点号相一致，如有新增点或变更点，应在新增或变更当月表示在示意图上，若是地面、道路、管线监测点，图上要标注控制断面的里程。道路、管线测点图与建（构）筑物沉降测点图分开提供。

7、其他要求

王苏文

高张华

(1) 本项目的监测应采用自动化监测方式，监测仪器精度应小于或等于 0.5 秒，监测仪器在使用期间应检定合格。

(2) 监测单位应编制监测方案，经设计、监理、地铁和建设单位等共同确认后方可实施。方案必须包括监测项目、监测目的、监测方法、测点布置、监测报警值流程、信息反馈机制等内容。

(3) 未尽事宜按照相关规范及地铁要求执行。

王敬

53

高改华

第六部分 合同附件(中标通知书)

附件一：不可撤销履约保函

不可撤销履约保函

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称被保证人）已与贵方签订了工程编号为_____的
_____工程的施工合同（下称合同），工期自_____至_____。我方接受被保
证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的履约保证：

- 一、本保证担保的最高担保金额为_____（币种）_____元（小写）
_____（大写）。
- 二、本保证担保的保证期间自_____至_____。
- 三、在本保证担保的保证期间内，我方将在收到受益人、该工程监理公司（全
称：_____）两方法定代表人或其授权委托代理人签字确认并加盖公章的书面索赔通
知后_____个工作日内，不争辩、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款，直至本
保证担保的最高担保金额。
- 四、索赔通知应当说明索赔理由、索赔款额的计算方法，并必须在本保证担保的保
证期间内送达我方。
- 五、本保证担保项下的权利不得转让。
- 六、我方提供本保证担保后，受益人与被保证人对合同进行修订的，应当将修订后
的合同原件送我方备案。
- 七、本保证担保的保证期间届满，或我方向受益人支付的索赔款已达本保证担保的
最高担保金额，我方的保证责任免除。
- 八、本保证担保适用中华人民共和国法律。
- 九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人：_____（盖章）

王苏文

54

王苏文

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：_____

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

王敏

55

高敏

附件二：中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

承担项目：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

贵司于2022年2月23日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和赤湾停车场物业开发项目第三方监测招标文件，根据资格审查和评定标结果，并经我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币（大写）伍佰叁拾柒万柒仟捌佰玖拾伍元伍角（小写：RMB5,377,895.50元）。确定贵司为赤湾停车场物业开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）

2022年4月2日

王苏文

56

高张华

中标通知书

标段编号：2020-440305-70-03-014113011001

标段名称：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价：537.789550万元

中标工期：1767天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-01-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-25

查验码：1650865710783172

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

王苏文

57

李强

第七部分 商务标投标文件

3.1 投标报价汇总表

投标报价汇总表

工程名称：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 备注 |
|-----|------------------|------------|----|
| 1 | 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | 5377895.50 | |
| 合 计 | | 5377895.50 | |



王敬

58

高张华

第七部分 商务标投标文件

3.1 投标报价汇总表

投标报价汇总表

工程名称：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 备注 |
|-----|------------------|------------|----|
| 1 | 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | 5377895.50 | |
| 合 计 | | 5377895.50 | |



王敬

高张华

赤湾停车场物业开发项目第三方监测

商务标

3.2 赤湾停车场物业开发项目第三方监测费用报价表

| 赤湾停车场物业开发项目第三方监测费用报价表 | | | | | | | |
|-----------------------|------------------|--|----|---------|---------|-----------|----|
| 编号 | 细目名称 | 部位 | 单位 | 工程 量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 一 | 监测点布置安装 | | | | | | |
| 1.1 | 支护结构顶部水平及竖向位移监测点 | 支护结构顶部 | 点 | 32 | 80.00 | 2560.00 | |
| 1.2 | 支护结构深层水平位移监测点 | 围护结构钢筋笼上 | 孔 | 10 | 300.00 | 3000.00 | |
| 1.3 | 地下水位监测孔兼做回灌井 | 基坑坑顶 | 孔 | 17 | 3000.00 | 51000.00 | |
| 1.4 | 基坑周边地表及路面沉降监测点 | 基坑周边 | 点 | 12 | 80.00 | 960.00 | |
| 1.5 | 立柱桩沉降监测点 | 支撑梁立柱顶 | 点 | 23 | 80.00 | 1840.00 | |
| 1.6 | 锚索应力监测点 | 每道锚索上 | 点 | 29 | 2860.00 | 82940.00 | |
| 1.7 | 基坑周围建构筑物沉降监测点 | 基坑周围建构筑 | 点 | 20 | 80.00 | 1600.00 | |
| 1.8 | 支撑轴力监测点 | 支撑中的钢筋，布设在两支点间1/3部位，上下、左右四侧各布置一个钢筋应力计形成一组支撑轴力监测点。即每个点4个钢筋计 | 点 | 44 | 2800.00 | 123200.00 | |
| 1.9 | 管线监测点 | | 点 | 4 | 80.00 | 320.00 | |
| 1.10 | 高架沉降监测点 | | 点 | 132 | 80.00 | 10560.00 | |
| 二 | 现场监测及数据分 析整理 | | | | | | |
| 2.1 | 支护结构顶部水平及竖向位移监测 | 支护结构顶部 | 点次 | 7680 | 23.00 | 176640.00 | |

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd

- 2 -



王功文

59

李永华

赤湾停车场物业开发项目第三方监测

商务标

| | | | | | | | |
|------|-----------------------|--|-----|-------|----------|------------|--|
| 2.2 | 支护结构深层水平位移监测 | 围护结构钢筋笼上 | 孔次 | 2400 | 23.00 | 55200.00 | |
| 2.3 | 地下水位监测 | 基坑坑顶 | 孔次 | 4080 | 10.00 | 40800.00 | |
| 2.4 | 基坑周边地表及路面沉降监测 | 基坑周边 | 点次 | 2880 | 23.00 | 66240.00 | |
| 2.5 | 立柱桩沉降监测 | 支撑梁立柱顶 | 点次 | 5520 | 23.00 | 126960.00 | |
| 2.6 | 锚索应力监测 | 每道锚索上 | 点次 | 6960 | 10.00 | 69600.00 | |
| 2.7 | 基坑周围建构筑物沉降监测 | 基坑周围建构筑物 | 点次 | 4800 | 23.00 | 110400.00 | |
| 2.8 | 支撑轴力监测 | 支撑中的钢筋，布设在两支点间1/3部位，上下、左右四侧各布置一个钢筋应力计形成一组支撑轴力监测点。即每个点4个钢筋计 | 点次 | 10560 | 10.00 | 105600.00 | |
| 2.9 | 管线监测 | | 点次 | 960 | 23.00 | 22080.00 | |
| 2.10 | 高架监测 | | 点次 | 7920 | 23.00 | 182160.00 | |
| 三 | 地铁自动化监测 | | | | | | |
| 3.1 | 地铁监测点位布设（自动化监测） | 地铁水平位移及沉降监测剖面 | 个 | 576 | 100.00 | 57600.00 | |
| 3.2 | 盖板下地铁车辆段监测点位布设（自动化监测） | | 个 | 128 | 100.00 | 12800.00 | |
| 3.3 | 地铁监测断面（自动化监测） | | 台*月 | 176 | 16000.00 | 2816000.00 | |
| 3.4 | 盖板下地铁车辆段监测（自动化监测） | | 台*月 | 28 | 16000.00 | 448000.00 | |
| 3.5 | 隧道现状调查 | | 次 | 2 | 20000.00 | 40000.00 | |

| | | | | | | | |
|---|-----------|--|---------------|------|----------|------------|---------------------|
| 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | | | | | | 商务标 | |
| 3.6 | 隧道三维扫描 | | 次 | 2 | 20000.00 | 40000.00 | |
| 四 | 主体监测 | | | | | | |
| 4.1 | 主体沉降观测点埋设 | | 点 | 168 | 100.00 | 16800.00 | |
| 4.2 | 高层建筑 | | 点次 | 2520 | 25.00 | 63000.00 | |
| 4.3 | 盖上塔楼 | | 点次 | 3840 | 25.00 | 96000.00 | |
| 五 | 暂列金额 | | (一+二+三+四)*10% | | | 554035.50 | 不可竞争费 |
| 六 | 合 计 | | 一+二+三+四+五 | | | 5377895.50 | 投标上限 6094400.00元 |
| 备注： | | | | | | | |
| 1、投标报价上限不超 609.44 万元（含税），投标报价保留到小数点后两位。 | | | | | | | |
| 2、基坑监测按照深圳市住建局《关于基坑和边坡监测监测预警平台启用的通知》要求，采用自动化监测。 | | | | | | | |
| 3、暂列金为不可竞争费用，不可改动。 | | | | | | | |
| 4、工期：暂定自 2022 年 3 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日止，共 1767 日历天。具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准。 | | | | | | | |
| 5、定标方法：合格的投标人数量大于 20 家的，招标人采用票决法淘汰部分投标人。定标方法采用票决定标法。 | | | | | | | |
| 6、结算方式：固定单价合同，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、材料费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。结算时不再调整。最终合同价款以实际完成工作量乘以对应单价进行调整。 | | | | | | | |
| 7、截标日期：2022-2-23 18:00 | | | | | | | |



王叔文

李永华

2.2 深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）

2.2.1 合同原件扫描件

中建三二 03202109303093

合同编号：

深圳市建设工程监测合同

工程名称：深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）

工程地点：深圳市福田区梅坳一路和五路交界

甲 方：中建三局第二建设工程有限责任公司

乙 方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

二〇二〇年十二月

甲方（委托方）：中建三局第二建设工程有限责任公司

乙方（受托方）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

甲方委托乙方承担深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）工作。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工作内容

依据甲方委托的提供的深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程项目基坑支护工程设计图纸，乙方监测工作如下：

1、基坑监测

(1)监测范围：本工程拟建一栋地上 23 层，地下四层医院大楼，项目土 0.000 相对标高对应的绝对标高为+36.1m。该项目基坑大致呈矩形分布，深度约 20.27~21.77m，支护周长约 310m，开挖面积约 6117m²。

(2)监测内容包括但不限于：

本次招标范围为深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）根据基坑支护相关规范及设计图纸（电子版）要求，本监测工程范围包括常规监测（基坑监测）和自动化监测（地铁第三方监测）内容，包括但不限于：

1、常规监测（基坑监测）内容主要包括：支护顶部水平及竖向位移监测、支护结构深层水平位移监测、地下水位监测、内支撑应力监测、立柱桩竖向位移监测、基坑周边地表及路面沉降观测、用地红线外建筑物监测、用地红线外管线沉降位移监测等。

2、自动化监测（地铁第三方监测）内容主要包括：地铁隧道沉降及水平位移、轨道沉降、隧道周边建筑物沉降的自动化监测、隧道现状调查、隧道三维扫

描等。

3、建筑沉降监测：主体建筑施工过程及竣工后还需对场内新建的建筑物，按施工图要求进行建筑沉降监测。

4、以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测周报编写，配合办理本工程施工阶段的港铁（深圳）公司报批手续并提供相关的监测方案等资料，并取得批准文件，监测结束后按招标人要求编写监测技术工作总结等工作内容。

5、本工程监测内容详见施工图纸、工程量清单、监测任务书，中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。

6、本工程工期暂定 485 日历天，埋设点数及监测次数最终按实际发生工程量结算；地铁隧道监测按照《港铁轨道交通（深圳）有限公司 4 号线地铁安全保护区管理办法》要求执行；基坑监测需满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。因项目情况特殊，项目基坑离地铁距离较近，后期监测中，项目负责人需常驻现场，直至监测任务结束。

（3）、监测工作量（详见施工图纸、工程量清单）：

1、监测时间：详见监测技术要求。

2、风险提示：图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，具体监测点数及频率以实际开工前甲方提供的监测任务书为准。如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算，但合同服务期内的结算总价上限仍为合同价，最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。且不超发改部门所批复的概算中第三方监测费（基坑及地铁监测）相关造价。

第二条、 执行技术标准：

| 序号 | 标准名称 | 标准代码 | 标准等级 |
|----|------|------|------|
|----|------|------|------|

| | | | |
|---|----------------|--------------|----|
| 1 | 《工程测量规范》 | GB50026-2007 | 国标 |
| 2 | 《建筑变形测量规范》 | JGJ 8-2016 | 国标 |
| 3 | 《深圳市基坑支护技术规范》 | SJG05-2011 | 地标 |
| 4 | 《建筑基坑工程监测技术标准》 | GB50497-2019 | 国标 |

第三条 监测工作服务期

基坑监测总工期暂定为 485 日历天，自 2020 年 12 月 31 日起，至 2022 年 04 月 30 日止，总计 485 日历天，具体详见任务书。

基坑监测周期从土方开挖时开始到±0.00 施工完成并回填后结。地铁监测周期应从施工开始至影响地铁设施的分部工程结束后三个月，且监测曲线趋于平缓时止。

深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）开始日期以发包人通知为准，结束日期按图纸及规范要求并结合现场的实际需要确定。

第四条 监测项目完成工期及成果提交

监测单位应及时处理、分析监测数据，并将监测结果和评价及时向发包人及相关单位作信息反馈，当监测数据达到监测报警值时必须立即通报发包人及相关部门。

1) 日报

监测当日，将监测结果报施工项目部、施工监理、发包人，且满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。内容应包括当日监测的各项监测值的总累计值、增值，且必须在两日内将盖章的纸质监测结果送达监理及发包人手中。当监测值达到或超过极限值时，发警报，报告发包人、施工、监理、设计等相关单位。

2) 周报

每周施工例会前提交本周各项目监测结果及相关情况整理汇报资料。内容包括各监测项目物理量的时程曲线、总累积量、日变化量（变化速率），指出异常情况以及跟踪监测的情况。

3) 月报

每月整理监测成果报发包人、设计、监理和施工等单位。内容应包括：监测平面图、监测断面图、各测点物理量时程曲线，以及观测数据超过限值标准的点位，还包括近期发展情况汇总及相应汇报资料。

4) 监测总报告

工程结束时，应整理监测资料，编写监测总报告作为工程验收文件之一，内容应包括：

- a. 监测设计要求
- b. 监测点埋设
- c. 监测工作概况
- d. 各测点总时程曲线
- e. 问题分析

5) 归档资料

监测结束阶段后七天内，监测单位应向发包人提供以下资料（一式八份），并按档案管理规定，组卷归档。

- ①基坑工程监测方案及地铁监测方案；
- ②测点布设、验收记录；
- ③阶段性监测报告；
- ④监测总报告。
- ④监测总报告。

6) 其他要求

- ①尽早布置基坑监测系统，并及时监测。
- ②及时整理监测成果，并报发包人和设计单位，以便对边坡支护进行动态

设计、信息化施工。监测结果需按甲方要求提供相应电子版及纸质版报告。

③监测单位在施工和使用期间需每天对支护结构巡查不少于两次。巡查内容应包括观察基坑结构有无漏水，观察周边构建筑物的沉降、裂缝情况，基准点、监测点是否保护完好及甲方的其他监测要求等。

④发包人有权对监测单位的监测资料进行不定期检查，如出现监测资料不完整的情况，每出现一次罚款 2000 元。

⑤钢筋应力计的埋设不能降低支护桩、支撑钢筋的强度，否则监测单位将无条件采取补强措施。

⑥如监测资料弄虚作假，一经发现，将处以 5000 元以上/次的罚款。

⑦监测相关报告不能按时提交，将处以 500 元/次的罚款。

⑧不按监测方案实施监测的，一经发现，将处以 2000 元以上/次的罚款。

⑨如发现监测技术要求与设计图纸不符时，应及时向监理及发包人反馈，在征得发包人及设计同意后方可实施。

⑩地铁监测报告中的数据表格和图示应按照港铁（深圳）公司统一规定的格式制

第五条 合同价及结算价

1、合同价

本项目第三方监测服务费含税合同价为（大写）叁佰陆拾万陆仟玖佰捌拾伍元柒角陆分：（小写：¥ 360.698576 万元），为结算最高限价。

2、结算价

（1）本合同为**固定单价合同**，一旦单价确定，结算时不再更改。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、人工费、材料费、机械费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工

作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费、政府相关部门报批手续费、评审费等，结算时不再调整。合同约定工期范围内所产生的工程量按实计量，最终结算工作量按双方一致确认的监测报告实际完成监测工作量及甲方的第三方审核单位确认的审核报告工程量为准。本工程合同暂定价也为结算最高限价。完工时，若按实计量后的费用低于合同暂定价，则以按实计量的费用作为合同结算价；若按实计量后的费用高于合同暂定价，则合同暂定价即为本合同结算价。

（2）对于无清单单价的项目，定价方法如下：

a、增加类似工作内容的可参考相同项目的单价。

b、若新增项目内容不能参考原工程量清单中的内容，则按市场询价后，经甲乙双方协商一致后定价，不参与下浮。

（3）本工程为固定单价合同，结合现场书面确认的实际工程量结算，最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。如乙方收取的合同价款超过结算款的，乙方应在收到甲方通知后3日内无条件退换。

3、工程量计算依据

（1）有施工图纸的，工程量以施工图纸为准；

（2）没有施工图纸的，工程量根据承包人的设计变更单、现场签证计量；

（3）既没有图纸也没有变更单、签证的，不予计量。

第六条 支付细则

1. 基本费用支付

本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下：

(1) 本工程不设工程预付款。

(2) 进度款：

乙方每季度末上报上季度完成的当期的工程进度款，监理工程师在收到上述进度款完成审核，并申报给甲方，乙方向甲方提交甲方要求的付款申请及相关资料，开具合法合规并满足甲方要求的发票，甲方按当期核定完成工程进度的 80% 进行期中支付，若累计支付进度款达到合同暂定价的 80% 时，则暂停支付工程款，乙方承担全部责任，且乙方不得以此为由拖延履行合同义务。

本工程全部监测工作并提交全部监测报告，提交结算资料并经过审核后，30 天内甲方支付至实际监测费的 90%；

(3) 尾款：

最终结算金额以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。审定结果确定后，监测人向发包人提交发包人要求的付款申请及相关资料，开具相应发票，30 个工作日内，发包人向监测人支付尾款。

2. 变更项目费用支付

变更增加工作项目的价款全部视为基本费用，并入基本费用同期支付。变更增加工作项目时应及时确定其变更价格，如不能及时确定其变更价格，待最终确定价格后，其价款与结算款余额一并支付。

3. 付款流程

(1) 乙方应在每一阶段工作完成后的 14 天内向甲方提出付款申请，甲方应在收到乙方依规定提交的付款申请后 14 日内按合同完成付款审核，乙方则在甲方完成审核后提交相应金额的正规合法的增值税专用发票，并由甲方在收到该发票后的 28 日内支付相应款项。若因甲方付款审批影响支付进度，请乙

方予以谅解，并不得就此向甲方索赔。在此之前，乙方应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的及时支付。

(2) 发票要求：乙方应向甲方开具“现代服务业—监测费”增值税率为 6% 的增值税专用发票，不开具税率为 6% 的增值税专用发票导致甲方的税负由乙方等额补偿给甲方，甲方有权从应付给乙方的协议款项中扣除。如后期发票要求有改变，以甲方要求为准。

(3) 本项目为政府投资工程，政府工程实行集中支付制度，乙方向甲方申请付款后，除甲方必要的审批流程外，还需经过相关部门审核、办理支付手续，乙方应充分考虑政府工程款项支付的必要时限，不能因为工程款的支付问题影响工程项目的正常实施。甲方不因此支付拖欠款额的利息。

4. 资金来源

政府资金。所有款项均在财政资金到位前提下支付，甲方不垫付工程款，乙方不得以款项未及时到账为由暂停施工或拖延工期，若因此给甲方造成的损失均由乙方承担，并处以延误 2000 元/天的违约金处罚，在进度款中直接扣除。

第七条 监测成果移交

本工程的监测工作定于全部监测完成后 15 天内提交监测成果资料，由于甲方原因未能按期提交成果资料，按本合同第十一条规定办理，由于乙方原因未能按期提交成果资料，按本合同第十一条规定办理。

第八条 对乙方监测成果的所有权、使用权和著作权归属的约定：成果的所有权、使用权和著作权归甲方所有，乙方不得将任何成果转让和提供给第三方，一经发现违反此规定的甲方将终止合同，并追究其责任。

第九条 甲方的义务

1、甲方义务、权利和责任

（1）批准乙方的监测工作计划和工程量，开具本合同工作所需的证明文件，以利乙方开展工作。

（2）提供第三方监测工作开展所必须的技术要求、总平面布置图以及其它与第三方监测工作相关的工程资料。

（3）根据本合同规定按时付款。

（4）组织第三方监测服务成果的审查和验收。

（5）负责工程建设外部关系的协调。

（6）在约定的时间内就乙方书面提交并要求做出决定的一切事宜作出书面决定。

（7）授权甲方代表，负责与乙方联系。更换甲方代表，要提前通知乙方。

（8）授权监理工程师，负责与第三方监测相关的管理、协调工作。更换监理工程师，要提前通知乙方。

（9）要求工程承包商向乙方提供由工程承包商设置的监测设施、监测点，并要求工程承包商提供乙方开展工作所必需的工地现场条件。

（10）将乙方的权利和义务，以及乙方主要成员的职能分工，及时书面通知工程承包商。

（11）甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。对工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查，对不符合技术要求的工作，有权要求乙方自费进行返工。

（12）有权根据设计、施工的需要调整第三方监测工作内容和工作计划，乙方不得对此有异议，因此而发生的费用按合同规定确定。

（13）有权要求乙方提交第三方监测工作月度报告及第三方监测业务范围内的其它专项报告。

（14）有权否定任何在本工程中监测工程师做出损害业主利益的决定和行为，并有权向乙方索赔或追究法律责任。

(15) 有权对乙方的项目负责人和技术负责人进行业务测验和工作考核，对于不称职或严重失职的第三方监测人员，甲方有权要求限期更换。

(16) 如乙方随意更换管理人员，或不能有效地履行驻地第三方监测职责，或严重违反国家有关法规与各项监控检测制度，甲方有权终止本协议，并追究由此造成的一切损失。

第十条 乙方的义务

(1) 按技术要求进行现场踏勘，编制监测实施方案和监测工作细则，经设计、监理、港铁（深圳）公司及甲方审核后，按实施方案和工作细则实施第三方监测工作。

(2) 参与工程前期准备工作。

(3) 协助甲方、港铁（深圳）公司委托单位和监理审批和检查拟用于本工程的预埋设备和仪器，原始材料、成套设备的品质以及工艺试验和标准试验。

(4) 协助甲方、港铁（深圳）公司、委托单位和监理对施工监测方案、仪器、人员和数据处理及分析进行审查，对施工监测数据进行检验、复核，避免少报、瞒报现象的发生，使甲方掌握客观真实的监测数据。

(5) 乙方应及时检验布设的监测点的初始值，如因初始值取值滞后造成数据不准确或预警判断失误等情况，乙方应承担相应责任。

(6) 按照国家现行的标准、规范、规程，以及技术要求进行第三方监测，按规定的进度交付成果资料，对第三方监测的质量和数据的准确性负完全责任。

(7) 承担本项目第三方监测服务设备的布置与安装，并对本合同内所有的测点、监测仪器等尽到保护责任，如有损坏应及时恢复，否则将扣除损坏测点（监测或视频点）的设备、材料购置费、埋设费、观测费等。

(8) 积极主动合理安排现场巡视，在施工和使用期间需每天对支护结构巡查不少于两次。巡查内容应包括观察基坑结构有无漏水，观察周边构建筑物的沉降、裂缝情况，基准点、监测点是否保护完好等。避免设计的第三方监测布点不

能满足监测施工要求，现场巡视费用已包含在投标报价中。

（9）配合工程设计和施工的需要，及时提供相应的技术服务，如监测成果的解释、现场实际问题的处理、施工过程的回访等，对与工程监测有关的工程安全事故提出技术分析报告。

（10）第三方监测结果的反馈必须及时准确。当监测结果达到警戒值时，乙方应结合现场具体情况（如进度、工法、地质水文环境等）进行综合分析，并对现场施工的安全性作出判定、提出结论性意见，并必须立即向甲方代表进行口头报告，并在 24 小时内将书面报告递交到甲方。当监测结果未达到警戒值时，须在 48 小时内将书面报告递交到甲方。

（11）按甲方要求参加工地例会；

（12）乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。接受甲方和甲方委托的监理工程师对工期、质量、人员组成、设备、仪器的的监督管理。每次监测前后，应主动及时通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

（13）必须保证按与甲方协商确定的人员名单到岗，未经甲方批准不得更换监测人员，若需要更换时，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准。因项目情况特殊，项目基坑离地铁距离较近，后期监测中，项目负责人需常驻现场，直至监测任务结束。每缺岗一天，承包方应向发包方支付 10000 元的违约金，发包人有权从应当支付给承包人的款项中直接扣除。

（14）对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生。保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

（15）处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。

（16）独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。

（17）按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

(18) 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

(19) 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

(20) 对甲方支付的监测费，应按照国家法律缴纳有关税款。

(21) 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保监控检测服务后勤有保障。

(22) 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

(23) 必须严格按照发包人提供之相应图纸和发包人或监理的要求，在合同规定的范围内进行监测，监测单位不得以发包人提供之资料未反应场地内某些情况为由提出工期和费用索赔。

(24) 地铁监测方案应通过监理单位的审查，报审查表随监测方案一并提交。地铁监测方案需确保通过港铁轨道交通（深圳）有限公司的审批。地铁集团审批完成后，乙方必须按经港铁轨道交通（深圳）有限公司审批过的监测方案进行地铁监测。在项目开工前，应按照港铁轨道交通（深圳）有限公司批准的监测方案布置监测设施，完成第三方监测初始读数。并组织港铁（深圳）公司、发包人、第三方监测单位、施工单位四方对第三方监测初始读数共同确认。

(25) 应根据监测警戒值标准及时向甲方、监理单位、施工单位、港铁（深圳）公司技术管理中心、运营管理部门和深圳市地铁运营管理办公室发出预警和报警。当第三方监测结果出现异常时，应立即通报港铁（深圳）公司技术管理中心、运营管理部门和深圳市地铁运营管理办公室。

(26) 地铁监测周期应从施工开始至影响地铁设施的分部工程结束后三个月，且监测曲线趋于平缓时止，经相关单位完成地铁隧道区间最终现状调查，甲方取得港铁（深圳）公司同意停止本项目第三方监测的函件后，方可申请停止第三方监测，并按照港铁（深圳）公司规定完成资料归档移交等工作。

第十一条 违约责任

1、合同生效后，若甲方不按合同履行职责，已支付的监测费用不得收回；若乙方不按合同履行职责，甲方有权撤消同乙方的合同关系，且乙方须补偿甲方的损失，包括甲方重新招标费用、延误工期损失，甲方可扣除乙方应收取的费用作为处罚。

2、合同生效后，由于工程停建或因甲方原因而终止合同，甲方应向乙方支付已完成工作量的监测费用。

3、乙方未按技术要求进行监测而不能满足施工管理需要时，甲方有权扣减乙方的费用，追讨工程损失直至终止合同。

4、若乙方提供的监测成果质量不合要求，乙方应自行采取有效措施，积极主动地弥补过失，保证成果质量能够达到合同要求。若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部工程监测费用，并在进度款中加扣 20%管理费作为违约处罚。

5、乙方应保证提供真实可靠的监测资料，违反规定作假者，将处以 10000 元以上/次的罚款，若乙方不改正，甲方可终止合同关系并追究相关责任。

6、由于监测质量的原因导致工程质量事故造成工程损失的，或导致重大设计变更造成工程费用增加的，乙方应负责赔偿甲方的全部损失和增加的费用。

7、由于乙方原因未按甲方要求及时进场监测或未按合同规定时间（日期）提交监测成果，将处以 5000 元/次的罚款，并追究乙方由此造成的一切损失。

8、如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳，甚至坍塌等险情（事故）前，而监测单位未及时向甲方发出险情（预警）通知，除赔偿甲方的全部损失之外，甲方有权根据工程损失程度要求乙方支付 50000-100000 元/次的违约

金。

9、赔偿费将在每期第三方监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50%时，甲方有权终止本合同，并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

10、发包人有权对监测单位的监测资料进行不定期检查，如出现监测资料不完整的情况，每出现一次罚款 5000 元，并在发包人指定期限内完成。

11、不按监测方案实施监测的，一经发现，将处以 5000 元以上/次的罚款，并立即整改至发包人满意为止。

12、本合同的费用由政府财政拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，服务单位不得以此为由而不履行本合同规定的义务，委托人无须承担违约责任。

第十二条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同自签订之日起即具有法律效力，双方必须完全履行，不得任意变更或解除。若发生纠纷，双方首先应友好协商解决；协商不成时，应提交武汉仲裁委员会，由该委员会按现行有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十四条 其它约定：

14.1 乙方私自将监测任务转包或分包的，甲方有权终止合同，并要求乙方退还甲方支付合同款项，另报请相关部门依法追究乙方责任。

14.2 甲方为乙方提供福田区建筑工务署智慧工务管理系统登录账号及初始密码如下：

账号：

初始密码：

14.3 乙方应在本合同签订后三日内，指定项目经理以上级别的工作人员按照上列账号密码登陆福田区建筑工务署智慧工务管理系统，完善实名认证信息并上传相关原件资料扫描件。实名认证信息包括但不限于填报企业社会统一信用代码、银行账户信息、法定代表人的真实姓名和身份证号码、指定联系人的真实姓名和身份证号码以及联系方式等。乙方完成实名认证后应立即修改密码。

14.4 乙方应按照本项目工程进度，登陆该系统录入和更新合同款支付、工程联系单、工程变更、签证等数据信息，并上传相应的扫描件。

14.5 本合同签订后，一切以上述账号实施的操作行为均视为乙方的公司行为。乙方应对其录入的工程数据信息的真实、合法、有效和准确性负完全责任，承担因其工作人员录入数据错误或失真所引起的一切法律及经济责任。乙方实名认证信息或操作人员发生变化时，应立即在该系统中更正信息并采取有效措施收回账号操作权限。任何情况下，乙方均不得以其对账号操作情况不知情为由拒绝承担相关责任。

14.6 本合同履行过程中，甲方可通过福田区建筑工务署智慧工务管理系统发送函件、通知等文件给乙方，函件或通知等文件在福田区建筑工务署智慧工务管理系统内发送至乙方的时间为送达时间。甲方按照此方式送达的函件、通知等文件有效，乙方不能以未收到或未注意为抗辩理由。

14.7 合同签订后付款前乙方需提供履约保函，履约保函金额为中标价

的 10%。

14.8 本合同未尽事宜双方协商解决。

第十五条 附则

15.1 合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和工程费结算完成后，本合同终止。

15.2 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

地 址：

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：

乙方（盖章）：

地 址：

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

电 话：

开户银行：

帐 号：

2.2.2 履约证明

履约证明

兹证明，深圳市建设综合勘察设计院有限公司于2020年12月承接我司的深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）项目，合同金额为360.698576万元。工程地点：深圳市福田区梅坳一路和五路交界，工程规模：拟建一栋地上23层，地下四层医院大楼，基坑深度约20.77~21.77m，支护周长约310m，开挖面积约6117m²。主要工作内容：常规监测（基坑监测）和自动化监测（地铁第三方监测）等。

本项目已完工，在实施过程中深圳市建设综合勘察设计院有限公司严格按照相关规范、标准要求组织实施，工程质量满足设计及相关规范要求，监测、测绘工作服务认真到位，经评定履约评价等级为优。

项目负责人：易宙子

技术负责人：张廷玉

项目主要技术人员：宋 军、吴伟理、郝埃俊、张先亮、高 伟、覃志毅、黄 懋、张 帅、王 硕、熊清林、赵 辉、杨啸宇、马 佳、石继香、李仲轩、徐鹏贵、苏永强、韦程文、高跃伟、贺涛、邬志刚、马忠兵、熊高高、梁思宇、练敏宜、朱欣欣、王成、严斌。

中建三局第二建设工程有限责任公司

2023年6月12日

2.3 笔架山中学建设工程第三方监测

2.3.1 合同原件扫描件

工程编号：_____

合同编号：_____

BJSZXJCQT2022114

深圳市工程监测合同

工程名称：笔架山中学建设工程第三方监测

工程地点：深圳市福田区

甲方：深圳市福田区建筑工务署

乙方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

签订日期：2022 年 12 月

深圳市工程监测合同

甲方：深圳市福田区建筑工务署

乙方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

甲方委托乙方承担笔架山中学建设工程第三方监测任务。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保实现工程监测任务目标，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况

1.1 工程名称：笔架山中学建设工程第三方监测

1.2 工程地点：深圳市福田区

1.3 项目概况：项目建设地点位于福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧。项目拟规划建设一所 36 班/1740 个学位（小学 12 班/540 个，初中 24 班/1200 个）的九年一贯制学校（含设备）。项目用地面积 12922.19 平方米，新建总建筑面积 48390 平方米，其中地上建筑面积 31134 平方米，地下建筑面积为 17256 平方米。

2 监测任务和技术要求、工作量

2.1 监测范围：项目拟规划建设一所 36 班/1740 个学位（小学 12 班/540 个，初中 24 班/1200 个）的九年一贯制学校（含设备）。项目用地面积 12922.19 平方米，新建总建筑面积 48390 平方米，其中地上建筑面积 31134 平方米，地下建筑面积为 17256 平方米。

2.2 监测内容：本项目监测服务具体包括但不限于：

（1）基坑桩顶水平位移兼沉降监测点布设、地下水位监测、立柱桩沉降监测、支撑轴力监测、地铁 14 号线隧道变形监测、周边道路及

重点建筑沉降位监测、地下管线沉降监测等各部分需要监测的内容。

（主体建筑施工过程及竣工后还需对场内新建的建筑物，按施工图要求进行建筑沉降监测）

（2）以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测报告编写。（3）本工程监测内容详见施工图纸、工程量清单，乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。

（4）编制完整系统的监测方案以指导监测工作的实施，及时整理监测成果报建设方、设计方、全过程咨询方、监理，以便对基坑支护进行动态设计、信息化施工；

（6）桩身应力、支撑轴力、水位等能够采用自动化监测的项目全部采用自动化监测，其他不具备自动化监测条件的项目采用半自动化监测条件的项目采用半自动化监测；

（7）埋设点数及监测次数最终按实际发生并经现场确认工程量；基坑监测需满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

（8）乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。根据项目实施情况及甲方要求，监测过程中需项目负责人或相关监测人员常驻现场时，乙方须无条件配合响应，直至监测任务完成。

具体监测指标：☒变形 ☒位移 ☐围岩压力 ☐土压力 ☐支护结构内力 ☒支撑轴力 ☒周边环境、建筑物 ☒地下管线 ☐边坡应力 ☒地下水位 ☐孔隙水压力 ☒地铁监测 ☐其他：

2.3 技术要求：详见☒甲方或设计单位提供的相关技术要求/监测任务书 ☒其他_____

2.4 监测工作量

2.4.1 监测周期：☒监测周期以工程实际需要为准 ☐固定周期

2.4.2 监测频率：根据设计单位和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率。

2.4.3 ☐工程监测面积_____平方米；☐监测长度_____米，监测点暂定_____个；☐监测次数暂定_____次；☒其他：详见设计图纸基坑监测平面布置图。

3 合同文件及优先解释次序

3.1 合同文件应能相互解释，互为说明。除另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同的合同条件；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 双方有关工程的洽商等其他书面文件或协议。

上述合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

3.2 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

4 工期、质量标准

4.1 开工日期：乙方应根据现场施工进度及甲方、监理指令进行监测

4.2 最终成果提交日期：全部监测完成后 15 天内将全部成果（监测技术总结报告）提交甲方。

4.3 合同工期（总日历天数）300 天。工程监测工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准。

4.4 质量标准：工程质量达到合格标准，满足有关规范、规定及

设计要求。

5 合同价格形式及签约合同价

本合同价格形式为：☐固定总价 ☒固定单价 ☐其他：

签约合同价为：人民币（大写）叁佰零肆万叁仟捌佰柒拾贰元柒角柒分（¥3043872.77 元）

最终结算价以甲方委托的审核单位审定价为准，如遇政府审计部门抽查审计本项目的，以审计部门审定结果为准。且乙方充分理解并同意，本合同约定的咨询酬金由财政支付，因政府支付流程原因导致的支付迟延不属于甲方的违约行为，甲方不承担违约责任或赔偿责任。

☐固定总价：本项目采用固定总价计费，在约定的风险范围内合同总价不作调整。总价包括：☐进退场费，☐监测点位埋设制作费用(含材料费)，☐监测费，☐安全文明施工措施费，☐技术工作费，☐后续服务费、验收配合费、税费、利润等费用，☐其他____/____

总价包含的风险范围：____/____

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____

☒固定单价：本工程采取固定单价计费，具体见报价表，按实际监测工作量结算，在约定的风险范围内合同单价不作调整。单价包含：☐进退场费，☐监测点位埋设制作费用(含材料费)，☐监测费，☐安全文明施工措施费，☐制作图表、编写报告费，☐后续服务费、验收配合费、税费、利润等费用，☐其他____/____

单价包含的风险范围：____/____

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____

单位工程监测清单子目报价表

| 地铁监测 | | | | | | |
|-------------|------------|----------------|-----|----------|-----------|--|
| 一、勘察监测材料及埋设 | | | | | | |
| 序号 | 子目名称 | 单位 | 工作量 | 投标单价 | 投标报价(元) | 备注 |
| 1.1 | 地铁隧道监测点 | 点 | 65 | 170.00 | 11050.00 | 13 个断面，每断面 5 个点 |
| 1.2 | 小计 | | | | 11050.00 | |
| 二、监测实物工作费 | | | | | | |
| 2.1 | 隧道现状调查 | 项 | 1 | 20000.00 | 20000.00 | |
| 2.2 | 地铁隧道自动化监测 | 台·月 | 26 | 22000.00 | 572000.00 | |
| 2.3 | 三维激光扫描 | 次 | 3 | 42000.00 | 126000.00 | 事前事中事后 |
| 2.4 | 小计 | | | | 718000.00 | |
| 三、监测技术工作费 | | | | | | |
| 3.1 | 技术工作费 | 监测实物工作费合计*0.22 | | | 157960.00 | |
| 3.2 | 小计 | | | | 157960.00 | |
| 四 | 总计 | (一+二+三) | | | 887010.00 | |
| | | | | | | |
| 主体监测 | | | | | | |
| 一、监测点材料及埋设费 | | | | | | |
| 1.1 | 主体沉降监测点 | 点 | 20 | 150.00 | 3000.00 | 广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价附件 1-P9 第 3.1.1①条 |
| 小计 | | | | | 3000.00 | |
| 二、监测实物工作费 | | | | | | |
| 2.1 | 主体沉降观测点监测费 | 点×次 | 180 | 32.00 | 5760.00 | 广东省房屋建筑和市政工程工程 |

| | | | | | | | |
|--------------|------------------------------|--------------|---------------|------|----------|---|--|
| | | | | | | 质量安全检测收 费 指 导 价 附 件 1-P10 第 3.1.1 ③ 条二等 简单 单 测 | |
| 小计 | | | | | 5760.00 | | |
| 三、监测技术工作费 | | | | | | | |
| 3.1 | 技术工作费 | | 监测实物工作费合计×22% | | 1267.20 | | |
| 小计 | | | | | 1267.20 | | |
| 总计（一+二+三） | | | | | 10027.20 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 基坑监测 | | | | | | | |
| 一、监测点材料费及埋设费 | | | | | | | |
| 1 | 冠梁顶部水平位移、 沉降观测点(二点合 一) | | 个 | 22 | 150.00 | 3300.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费 指 导 价 附 件 1-P9 第 3.1.1①条 |
| 2 | 沉降观测点(布置周 边道路及空地) | | 个 | 10 | 150.00 | 1500.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费 指 导 价 附 件 1-P9 第 3.1.1①条 |
| 3 | 深层水平位移测点 (桩内) | | 米 | 94.8 | 245.00 | 23226.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费 指 导 价 附 件 1-P10 第 3.1.5 ② 条 |
| 4 | 地下水 水位孔 | 水位孔埋设 钻孔费 | 米 | 117 | 118.00 | 广东省房屋建 筑和市政工程 工程质量安全 检测收费指导 价 附 件 1-P11 第 3.1.10①条 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费 指 导 价 附 件 1-P11 第 3.1.10① 条 |

| | | | | | | | |
|-----------|---------------------|-------------|---|------|---------|---|---|
| | | 水位孔清孔费 | 个 | 9 | 270.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P11 第 3.1.10②条 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P11 第 3.1.10② 条 |
| 5 | 管线沉降监测点 | | 个 | 13 | 150.00 | 1950.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P9 第 3.1.1①条 |
| 6 | 周边建筑物（沉降、 位移监测点） | | 个 | 18 | 150.00 | 2700.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P9 第 3.1.1①条 |
| 7 | 立柱沉降监测点 | | 个 | 12 | 160.00 | 1920.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P9 第 3.1.1①条 |
| 8 | 支撑轴 力监测 点 | 钢支撑用轴 力计 | 个 | 15 | 1100.00 | 16500.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P11 第 3.1.7①条 |
| | | 安装费 | 个 | 15 | 260.00 | 3900.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P11 第 3.1.7②条 |
| 小计 | | | | | | 71232.00 | |
| 二、监测实物工作费 | | | | | | | |
| 1 | 冠梁顶部水平位移 | | 个 | 4026 | 49.00 | 197274.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P10 第 3.1.3-④ 条 二等 简单 单 测 |
| 2 | 冠梁顶部沉降 | | 个 | 4026 | 39.00 | 140910.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 |

| | | | | | | |
|---|----------|---|---------|-------|-----------|--|
| | | | | | | 费指导价附件 1-P10 第 3.1.1-③ 条 二等 简单 单 测 |
| 3 | 桩内深层水平位移 | 米 | 17348.4 | 6.00 | 104090.40 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P10 第 3.1.5-③ 条（孔深 D ≤ 20m）（简单） |
| 4 | 基坑外地下水位 | 个 | 1647 | 25.00 | 41175.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P11 第 3.1.10③ 条 |
| 5 | 管线沉降点监测 | 组 | 2379 | 35.00 | 83265.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P9 第 3.1.1③条 二等 简单 单测 |
| 6 | 周边建筑物沉降 | 个 | 3294 | 35.00 | 115290.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P9 第 3.1.1③条 二等 简单 单测 |
| 7 | 周边道路沉降 | 个 | 1830 | 35.00 | 64050.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P9 第 3.1.1③条 二等 简单 单测 |
| 8 | 支撑轴力监测点 | 个 | 10980 | 80.00 | 878400.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 质量安全检测收 费指导价附件 1-P11 第 3.1.6④条 一断面传感器个 数 ≤ 4 |
| 9 | 立柱沉降监测点 | 个 | 2196 | 35.00 | 76860.00 | 广东省房屋建筑 和市政工程工程 |

| | | | | | | |
|-----------|-------|--|---------------|--|------------|---|
| | | | | | | 质量安全检测收 费 指 导 价 附 件 1-P10 第 3.1.1-③ 条 二 等 简 单 单 测 |
| 小计 | | | | | 1701314.40 | |
| 三、监测技术工作费 | | | | | | |
| 3.1 | 技术工作费 | | 监测实物工作费合计×22% | | 374289.17 | |
| 小计 | | | | | 374289.17 | |
| 总计（一+二+三） | | | | | 2146835.57 | |

6 成果资料

6.1 成果资料提交

6.1.1 按照业主要求按时提交[]监测日报 [√]监测周报 []监测月报，每年提供年度总结报告，特殊情况应及时提交专题报告。

6.1.2 工程监测完成并通过验收后一个月内提交本项目监测工作总结报告及监测成果报告。成果资料报告的具体格式、内容、份数等应符合甲方要求，提交成果资料的同时提交电子文件。

6.1.3 全部工程竣工后，乙方向甲方移交测量成果及有关桩点。

6.1.4 乙方向甲方提交监测成果质量，应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

6.3 成果资料验收

乙方向甲方提交监测成果资料后，如需对监测成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收方式为：[√]自审：乙方自审（预审意见作为进度款申请附件）；[√]验收：甲方验收（验收意见作为合同结算证明文件）；[]其他 _____

6.4 成果份数：乙方负责向甲方提交监测成果资料4份。甲方要求增加的份数，甲方另行付费。收费标准为每份¥0元。

7 支付和结算

7.1 合同生效后 7 天内,甲方应向乙方支付工程监测费签约合同价的 15%作为预付款,计¥456580.92 万元;自 年 月起, []每 个月 []每完成 万元以上进度款时, [√]按完成质量合格的工程量计价的 80%; []按工程监测费签约合同价的__%, 支付一次进度款,每次进度款应在乙方提交支付申请,经甲方批准后的 14 个工作日内支付。进度款支付至合同签约合同价(均含预付款)的 80%时,暂停支付。

7.2 本合同全部监测工作完成,所提交的监测成果资料经甲方验收通过后,可进行本合同的结算。结算由乙方提交结算书,经甲方认可的有关单位审定后,按审定结算价支付剩余监测费用。双方在收到审定结果后 15 个工作日内结清余款。

7.3 乙方同意以甲方委托专业审核单位核定的结算价款作为本项目的结算价。如本项目被政府相关部门抽查审核的,最终结算金额以政府相关部门核查确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款为准。如政府相关部门核查后确定的结算价或按照政府相关部门核查意见调整后的结算价款较前述专业审核单位核定结算价款少的,监测人应无条件全额退回超付款项。

8 工程变更

8.1 变更范围与确认

8.1.1 变更范围

本合同变更是指在合同签订日后发生的以下变更:

- (1) 法律法规及技术标准的变化引起的变更;
- (2) 规划方案或设计条件的变化引起的变更;
- (3) 不利地质条件引起的变更;
- (4) 甲方的要求变化引起的变更;
- (5) 因政府临时禁令引起的变更;
- (6) 其他合同条款中约定的变更。

8.1.2 变更确认

当引起变更的情形出现,乙方应在 7 天内就调整后的技术方案以

书面形式向甲方提出变更要求，甲方应在收到变更报告后 7 天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意变更。

8.2 变更合同价确定

8.2.1 变更合同价按下列方法进行：

(1) 合同中已有适用或类似于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价；

(2) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，经甲方确认后执行。

8.2.2 乙方应在双方确定变更事项后 14 天内，向甲方提出变更合同价报告，否则视为该项变更不涉及合同价的变更。

8.2.3 甲方应在收到乙方提交的变更合同价报告之日起 14 天内予以确认。逾期无正当理由不予确认的，则视为该项变更合同价报告已被确认。

8.2.4 因乙方自身原因导致的变更，乙方无权要求追加合同价。

9 甲方权利及义务

9.1 甲方权利

9.1.1 对乙方的监测工作有权依照合同约定实施监督检查。甲方对乙方的工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查，发现不符合技术要求的工作，有权要求乙方返工。

9.1.2 有权要求乙方配备足够的监测人员，服从甲方总体的工期计划要求。有权对乙方无法胜任工程监测工作的人员有权提出更换。

9.1.3 有权根据设计、施工的需要调整监测工作内容和工作计划，因此而发生的费用按合同规定执行。

9.1.4 拥有乙方为其项目编制的所有文件资料的使用权，包括投标文件、成果资料和数据等。

9.1.5 可按照法律法规规定或自身需要，要求乙方购买本合同所需要的工程监测责任保险，并使其在合同责任期内保持有效。

9.2 甲方义务

9.2.1 应以书面形式向乙方明确监测任务及技术要求，提供开展

工程监测工作所需要的图纸及技术资料。

9.2.2 批准或认可乙方的监测方案、监测工作计划和工程量，开具本项目工作所需的证明文件，以利乙方开展工作，为乙方完成监测任务提供必要的方便和条件。若监测项目位于地铁运营安全保护区或建设规划控制区内，应向乙方提供市轨道交通管理部门等单位的审批意见。若监测项目场地内涉及既有城市燃气管道，应在监测工作开始前，向乙方提供该管道相应勘探资料。

9.2.3 提供各项监测数据的报警值，供乙方在工程监测中实施。

9.2.4 配合乙方协调解决监测过程中的有关问题，协调好施工单位与乙方之间的关系，要求施工单位协助保护乙方的监测点位。

9.2.5 组织监测成果的审查和验收。

9.2.6 保护乙方的投标书、监测方案、监测报告、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，可因本工程需要而复制、使用，但未经乙方书面同意，不得为了本合同以外的目的而复制、修改、使用上述文件或将之提供给任何第三方。如发生上述情况，甲方应负法律责任，乙方有权索赔。

9.2.7 按本合同约定及时支付工程监测费用。

10 乙方权利及义务

10.1 乙方权利

10.1.1 在工程监测期间，根据项目条件和技术标准、法律法规规定等方面的变化，有权向甲方提出增减合同工作量或修改技术方案的建议。

10.1.2 对其编制的所有文件资料，包括投标文件、成果资料、数据和专利技术等拥有知识产权。

10.2 乙方义务

10.2.1 按设计要求及有关规范进行工程监测，监测成果应符合有关标准、规范要求。

10.2.2 建立质量管理体系，按本合同约定的时间提交质量合格的监测成果资料，并对其质量负责。

10.2.3 在工程监测前，提出监测方案，验证甲方提供的设计图纸、资料。承担本项目服务设备的布置与安装，并对本合同内所有的测点、监测仪器等尽到保护责任。

10.2.4 开展工程监测活动时应遵守有关环境保护、职业健康及安全生产方面的各项法律法规规定，保护作业现场环境和人员、设备、设施安全。若监测项目位于地铁运营安全保护区内，应注意落实市轨道交通等管理部门的审批意见。若监测项目场地内涉及既有城市燃气管道、给水管道，应了解该管道走向和管径等基本信息，并注意监测过程中管道保护和监测工作安全。

10.2.5 应及时取得所布设的监测点的初始值，如因初始值取值滞后造成数据不准确或预警判断失误等情况，乙方应承担相应责任。

10.2.6 在施工期间，若出现预警报警的数据，乙方应结合现场具体情况（如进度、工法、地质水文环境等）进行综合分析，并对现场施工的安全性作出判定、提出结论性意见。

10.2.7 监测过程中如监测数据出现异常，应及时书面通知甲方、设计单位、监理单位、施工单位。

10.2.8 在监测过程中，应采取措施确保过路行人、车辆的安全，对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生，处理好各方关系，确保工程监测工作按期进行。

10.2.9 按时提交监测成果，以满足设计、施工工作的需要。应充分考虑与设计、施工、产权等单位的配合，提供相应的技术服务，如监测成果的解释、现场监测技术、现场实际问题的处理等。

10.2.10 乙方在现场工作的人员，应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

10.2.11 应保护甲方的知识产权。甲方提供给乙方的图纸、为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求的相关文件，其著作权属于甲方；乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

10.2.12 应保证其所提供资料不存在侵害第三方知识产权以及其他权益。

11、违约责任

11.1 甲方违约及责任

11.1.1 甲方违约情形

- (1) 合同生效后，甲方无故要求终止或解除合同；
- (2) 甲方未按本合同约定的方式及进度支付款项；
- (3) 甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情形。

11.1.2 甲方违约责任

(1) 合同生效后，由于工程停建、缓建等或甲方要求终止或解除合同，乙方未开始监测工作的，乙方退还已经支付的预付款；乙方已开始监测工作，甲方应按实际完成监测工作量支付乙方相应的合同款；

(2) 甲方发生其他违约情形时，甲方应承担由此增加的费用和工期延误损失，并给予乙方合理赔偿。

11.2 乙方违约及责任

11.2.1 乙方违约情形

- (1) 合同生效后，乙方因自身原因要求终止或解除合同；
- (2) 因乙方原因不能按照合同约定的日期或合同当事人同意顺延的工期提交监测成果资料；
- (3) 因乙方原因造成监测成果资料质量达不到合同约定的质量标准且无法采取补救措施的情形；
- (4) 乙方不履行合同义务或未按约定履行合同义务的其他情形。

11.2.2 乙方违约责任

(1) 合同生效后，乙方因自身原因要求终止或解除合同，乙方应返还甲方已支付的预付款和按照签约合同价的 30% 向甲方支付违约金；

(2) 由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交监测成果资料，每超过一日，应减收监测费 ☒ 1 % ☐ 元/天；延迟超过

十五日的，甲方有权委托第三方监测单位完成余下工作或者终止本合同，如委托第三方监测单位完成工作，由此产生的费用全部由乙方承担；

（3）由于乙方提供的监测成果资料质量不合格，乙方应负责无偿继续完善监测工作，使其合格；若乙方无法补充完善监测工作，需另委托其他单位时，乙方应承担全部监测费用。若在监测周期内的监测对象发生严重变形、失稳，甚至坍塌等险情（事故）前，乙方未及时向甲方发出险情（预警）通知，或乙方在险情发生前未预警或预警不及时导致工程出现严重安全质量事故，乙方应负法律责任，免收直接受损失部分的监测费，还应根据损失程度向甲方支付赔偿金，赔偿金由甲方、乙方商定为[]工程增加费用____% []实际损失的____% [√] 5000-20000 元/次违约金；并进行书面通报批评处理。

（4）现场监测阶段或因甲方要求，乙方不予指派相应监测人员进行现场配合的，每发生一次，乙方应当向甲方支付违约金 5000 元。

（5）如果因为乙方的疏忽、错误决策或其它原因造成甲方及建设方的损失，乙方应按照相关法律法规规定承担相应赔偿责任。

（6）乙方不得将本合同范围内的任何工作以任何形式进行分包或转包，否则甲方有权解除合同，并要求乙方承担本合同金额 15% 的违约金，若违约金不足以弥补甲方损失的，由乙方负责补齐。

（7）因乙方提交的监测成果不符合政府主管部门审批通过的技术指标，导致甲方遭受行政处罚或其他损失的，乙方应承担赔偿责任。

（8）乙方对成果资料和甲方提供的所有资料负有保密责任。未经甲方同意，不得将甲方提供的资料再次提供给与本项目无关的任何单位及个人使用。乙方要妥善保管甲方提供的资料。如因乙方原因丢失，应当负责赔偿甲方相关的经济损失。

（9）由于监测检测质量的原因导致工程质量事故造成工程损失的，或导致重大设计变更造成工程费用增加的，乙方除应负法律责任外，还应向甲方支付赔偿金，赔偿金为合同价的 15 %。

（10）乙方应保证提供真实可靠的监测检测资料，若违反规定出

现虚假监测检测数据、监测检测分析结论严重失实的，按合同履行不到位处理，甲方将处于乙方 10000 元/次违约金，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿相关损失。若乙方不改正，甲方可终止合同关系并追究相关责任。

(11) 若因乙方施工或问题造成第三人人身、财产损害的，由乙方承担一切赔偿责任，与甲方无关。甲方应相关部门要求为此代为垫付或先行支付的全部费用，甲方有权向乙方追偿，乙方并应向甲方支付合同总价款 15 %的违约金。

(12) 本项目为政府投资项目，如因乙方原因导致甲方被政府处罚的，由此产生的费用及责任由乙方承担。

(13) 本合同项下乙方应当向甲方支付的违约金、赔偿金、罚款等，甲方有权从应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

(14) 乙方发生其他违约情形时，乙方应承担违约责任并赔偿因其违约给甲方造成的损失。赔偿甲方损失的计算方法、金额由双方协商确定。

12. 知识产权及保密条款：

12.1 乙方应保证其向甲方提交的成果（包括阶段性和最终性成果）及乙方为实现该成果所使用的必要方法不侵犯第三人的合法权益。甲方因使用乙方提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，乙方应当积极协助解决，并承担由此给甲方造成的全部损失。同时，甲方有权选择解除合同，或不解除合同但要求乙方提交符合合同要求的替代监测成果。

12.2 乙方应当保证其提交的成果符合国家及地方现有法律、法规、规章政策及行业规范之要求、符合本合同目的。如果因不符合上述要求给甲方或其他第三方造成损失的，乙方应予以赔偿。

12.3 对于乙方为履行本合同向甲方提供的所有阶段性和最终监测成果，及因履行本合同所产生的其他研究成果，双方同意其所含有的一切知识产权含著作权、申请专利权和专利权等权利属于甲方所

有。成果提交甲方后，经甲方书面同意，乙方可以发明人/作者的名义在学术研究领域发表、申报评奖。甲方有权自行或委托他人为任何方式之使用、修改和处分乙方提交的监测成果。

12.4 未经甲方事前书面许可，乙方不得对上述监测成果做任何复制、修改、转让或以任何形式提供给他人做任何方式的使用。如乙方未经甲方事前书面许可而有前述行为的，乙方则应当赔偿甲方因此所遭受的一切直接经济损失。

12.5 乙方了解在与甲方合作过程中所获得或知悉的关于甲方的信息包括项目信息、技术图纸、资料、经营信息、人力资源、本合同所涉及的监测/研究内容、监测/研究成果等等所有未公开之信息为甲方的商业秘密，应严守其秘密性。未经甲方事先书面同意，乙方不得将甲方商业秘密或甲方提供给乙方的技术资料、图纸等用于履行本合同之外的其他用途。

13. 合同终止：

13.1 因甲方需要解除合同的，自合同解除之日起 10 日内，乙方应提交已完成工作量的详细资料及已完成监测成果供甲方审核，双方根据甲方审核完毕的已完成工作量结算合同价款，结算后监测成果归甲方所有。除此以外，甲方不承担任何违约责任。

13.2 因乙方原因而导致合同终止或解除的，乙方应当支付合同额的 30%作为违约金；同时在本合同终止或解除后，甲方有权选择继续使用乙方的监测成果，或返还乙方监测成果并索取已支付的全部监测费。

13.3 若乙方发生下述情形之一，甲方有权终止本合同，而不承担任何违约责任，同时甲方有权依照本合同相关规定和法律规定采取相应措施：

- (1) 乙方在监测阶段因监测技术要求、标准和措施多次（3 次）达不到法律、规范要求和甲方要求的；
- (2) 乙方的监测成果严重不满足甲方需求的；
- (3) 乙方进行破产清算或破产和解的程序；

(4) 乙方有转移资产、抽逃资金或其它丧失声誉及履约能力之情形；

(5) 乙方严重违反本合同规定义务，经过甲方限期改正，而未改正者；

(6) 本合同规定或其他法律法规规定甲方有权解除本合同的。

14 其它

14.1 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

14.2 甲方及乙方应共同遵守现行法律、法规、行政管理规定、规范、招标文件对本工程的相关规定或约定。

14.3 监测工作完成后，若因政府原因取消或终止本项目，甲方应在三个月内根据政府有关部门批复支付本项目监测费用。

14.4 不可抗力：

14.4.1 不可抗力包括：战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、水灾，以及大风、高温、暴雨、地震等。不可抗力原因和因素的认定标准：

- (1) 七级以上的地震。
- (2) 八级以上的大风。
- (3) 摄氏 40 度以上并持续 2 天的高温。
- (4) 持续降雨 24 小时且降雨量为 300mm 以上。
- (5) 其它： 无 。

14.4.2 上述不可抗力因素出现，乙方应立即采取措施并向甲方通报受灾情况，在上述因素引起的损害终止后三日内向甲方报告损失情况和清理、修复的费用。若灾害呈间歇形式继续发生，乙方应每隔三天向甲方报告一次灾害情况，直至灾害结束。甲方应对灾情处理提供必要条件。

14.4.3 因不可抗力发生的费用由双方分别承担：

- (1) 工程本身的损害由甲方承担。
- (2) 人员伤亡由其所属单位负责并承担相应费用。

(3) 乙方设备、机械、车辆等现场施工用具及人员停、窝工、机械、设备停置损失，由乙方承担。

(4) 清理、修理工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议。

14.4.4 如果不可抗力发生，或行政命令、政策法规、罢工、故意破坏、资方停工、禁运、战争、自然灾害（如洪水、地震、海啸、瘟疫、水灾等）或其他超出协议双方控制的事件，因而使一方无法继续履行协议的，则受到不可抗力影响的一方可以提前十五天书面通知对方终止合同。

14.5 联系信息

甲方接收文件的地点：深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 C 座 4 楼 417；甲方代表姓名：张振基，联系电话：15013420522，电子邮箱：934099177@qq.com，其主要职责：负责建设工程中业务有关的联系、协调、沟通等工作，为乙方工作提供条件（包括向乙方提供与本项目业务有关的资料、书面答复、资料转送等）。

乙方接收文件的地点：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909 整层，乙方代表姓名：韦程文，联系电话：13823734158，电子邮箱：108315439@qq.com，其主要职责：负责建设工程业务有关的联系、协调、沟通等工作，为甲方工作提供条件（包括向甲方提供与本项目咨询业务有关的资料、书面答复、资料转送等）。

甲方为乙方提供福田区建筑工务署智慧工务管理系统登录账号及初始密码如下：

账号： 笔架山监测

初始密码： Ab147258@

乙方应在本合同签订后三日内，指定项目经理以上级别的工作人员按照上列账号密码登陆福田区建筑工务署智慧工务管理系统，完善实名认证信息并上传相关原件资料扫描件。实名认证信息包括但不限于填报企业社会统一信用代码、银行账户信息、法定代表人的真实姓

名和身份证号码、指定联系人的真实姓名和身份证号码以及联系方式等。乙方完成实名认证后应立即修改密码。

乙方应按照本项目工程进度，登陆该系统录入和更新合同款支付、工程联系单、工程变更、签证等数据信息，并上传相应的扫描件。

本合同签订后，一切以上述账号实施的操作行为均视为乙方的公司行为。乙方应对其录入的工程数据信息的真实、合法、有效和准确性负完全责任，承担因其工作人员录入数据错误或失真所引起的一切法律及经济责任。乙方实名认证信息或操作人员发生变化时，应立即在该系统中更正信息并采取有效措施收回账号操作权限。任何情况下，乙方均不得以其对账号操作情况不知情为由拒绝承担相关责任。

本合同履行过程中，甲方可通过福田区建筑工务署智慧工务管理系统发送函件、通知等文件给乙方，函件或通知等文件在福田区建筑工务署智慧工务管理系统内发送至乙方的时间为送达时间。甲方按照此方式送达的函件、通知等文件有效，乙方不能以未收到或未注意为抗辩理由。

14.6 其它约定事项:

14.6.1 履约评价

发包人定期（季度、年度）对承包人进行履约评价，按照合同违约处理细则对承包人进行管理。对于承包人综合或年度履约评价等级为优秀的，可向区建设行政主管部门发文予以通报表扬；对于承包人综合或年度履约评价等级为不合格的，可向区建设行政主管部门发文通报批评，并将相关承包人、服务团队列入黑榜。具体详见附件 1。

14.6.2 福田区建筑工务署地下工程管理相关办法（试行）

为加强我署地下工程的管理，保障工程和周边环境的正常使用，承包人需严格执行《福田区建筑工务署地下工程管理相关办法（试行）》中与监测活动相关的条款，承包人违反该管理办法的，发包人有权依据该管理办法及其他相关条款追究承包人的责任，具体详见附件 2。

14.7 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调

解不成时，甲方、乙方可选择向有管辖权的人民法院起诉。

14.8 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效。本合同一式拾份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执陆份。

（以下无正文）

甲方名称：深圳市福田区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：12440304455750692E

地 址：深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心 C 座 4 楼

邮政编码：

法定代表人：马宇政

委托代理人：李辉球

电 话：0755-83589038

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：914403001922031789

地 址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909 整层

邮政编码：518109

法定代表人：周振鸿

委托代理人：

电 话：0755-23595697

传 真：0755-23595908

电子信箱：

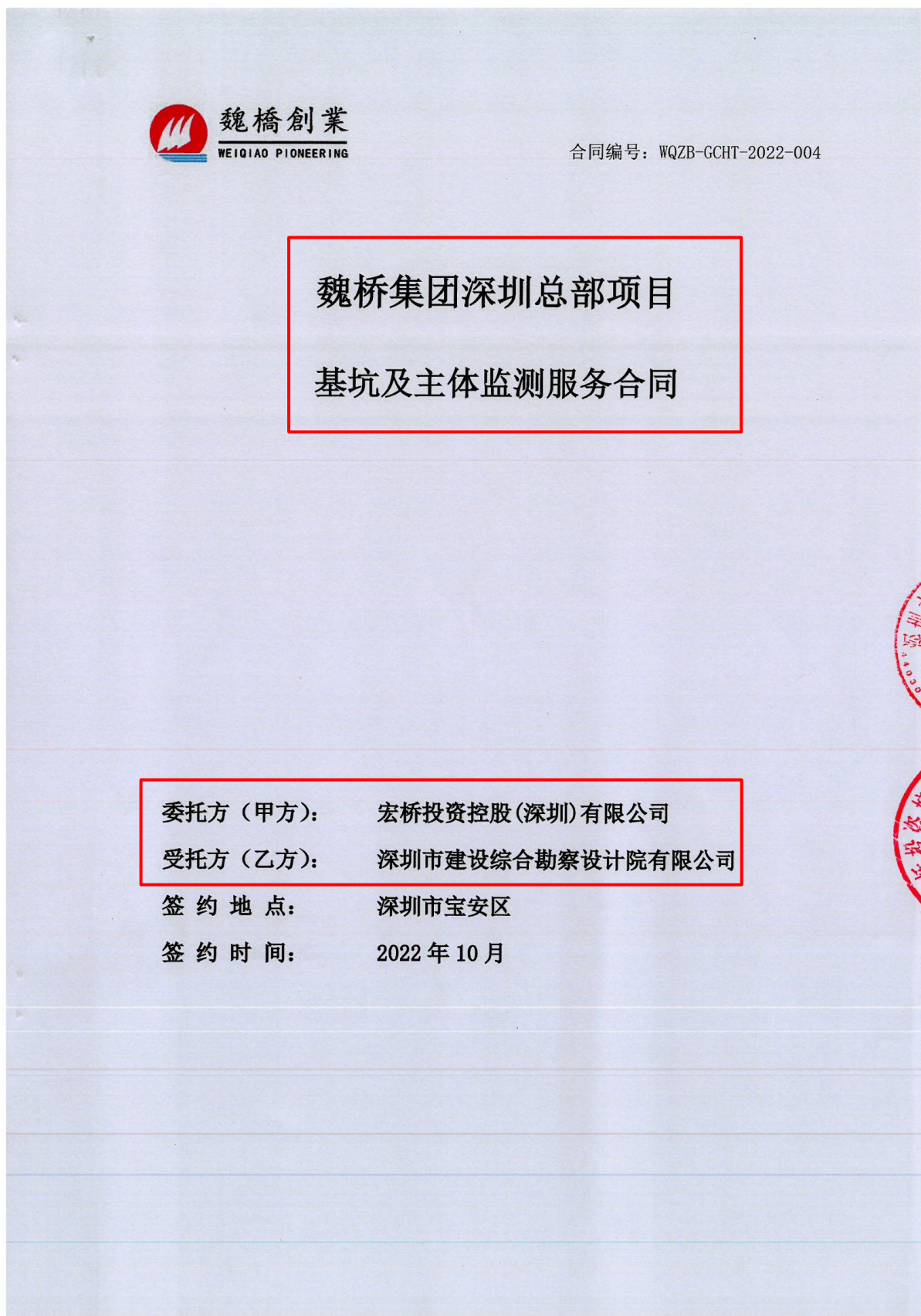
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

账 号：44250100017700001919

合同签订时间：2022年12月16日

2.4 魏桥集团深圳总部项目基坑及主体监测服务

2.4.1 合同原件扫描件



工程类合同——基坑监测

魏桥集团深圳总部项目基坑及主体监测服务合同

委托方（甲方）：宏桥投资控股(深圳)有限公司

住所地：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利通金融中心大厦 1 栋 4601

法定代表人：黄然非

统一社会信用代码：91440300MA5GQGQT96

受托方（以下简称乙方）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

住所地：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909 整层

法定代表人：周振鸿

统一社会信用代码：914403001922031789

甲乙双方合作双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、项目概况

1.1 项目名称：魏桥集团深圳总部项目

1.2 项目地点：深圳市宝安区新安街道海秀路与金科路交汇处，北侧为海秀路，西侧为金科路，南侧为香湾三路

1.3 项目规模及特征：项目占地面积 7172 m²，建筑高度约 149m，总建筑面积约 83000 m²，地下 4 层（建筑面积约 24600 m²）、地上 32 层（建筑面积约 58400 m²）。

二、服务内容

服务内容：本项目基坑监测和主体观测；

2.1 基坑监测：包含但不限于以下内容

2.1.1 支护结构测斜；

2.1.2 支护桩身应力监测；

2.1.3 支撑轴力监测；

2.1.4 立柱竖向位移监测；

2.1.5 坑顶水平位移监测；

2.1.6 基坑水位观测；

2.1.7 建筑沉降位移监测；

2.1.8 管线位移监测；

2 / 16

工程类合同——基坑监测

2.1.9（岩）土体深层位移；

2.1.10 周边道路的位移和沉降观测。

具体布置及数量见《附件 1 魏桥创业深圳总部项目基坑支护图（招标用图）》。包括监测方案编制及报批、现场监测点及水位观测井等的制作安装及保护、按要求开展监测、对监测数据收集整理分析、提供监测报告，并按照深圳市政府主管部门相关要求接入监测预警平台，保证监测的时效性和准确性。

2.2 主体监测：包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工后，建筑达到规范要求的稳定状态的所有楼栋的主体沉降、水平位移、垂直度、倾斜等变形观测工作（观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度进行）、提供观测报告等全过程内容。

2.3 按相关规范及技术要求，进行监测工作包括：边坡支护、排桩、地下连续墙、水泥土墙、逆作拱墙、土钉墙、原状土放坡或采用上述形式的组合，边坡或基坑侧壁水平位移及基坑周边沉降量稳定在规范规定限值内。监测单位须按照设计图纸和相关规范规定的要求编制监测方案报甲方审核，监测单位对监测成果的及时性和准确性负责，出现假报警或延误报警等情况需承担责任；

2.4 本项目监测服务其它要求详见附件。

三、服务要求

3.1 本项目监测依据：《建筑边坡工程技术规范》、《建筑基坑支护技术规程》、《建筑变形观测规程》及《工程测量规范》；如有国家、地方、行业最新规定，则按最新规定执行，并出具相关报告。

3.2 项目监测依据为：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司设计的《魏桥创业集团总部大厦基坑支护工程方案图》；

深圳艺洲建筑工程设计有限公司设计的《主体建筑沉降观测点图》。

四、服务期限

4.1 基坑监测暂定服务工期 425 日历天，服务期限为 2022 年 11 月 1 日至 2023 年 12 月 30 日（以上服务起始时间为暂定时间，具体监测服务起始时间以甲方通知时间为准）。在本服务工期内乙方应按合同约定完成全部内容；

4.2 主体监测服务周期：主体施工至项目竣工暂定为 3 年，竣工后建筑达到规范要求的稳定状态。

4.3 本服务期限包括但不限于任何准备工作、监测设备安装、调试、检测、整改（如

工程类合同——基坑监测

需)、验收、提供监测资料、向有关部门的任何申请及有关部门审批等所需的时间、
 劳工假期、国家法定假期、星期六、星期日、恶劣天气和其它合同文件要求乙方所需
 负责时间。

4.4 乙方必须根据本项目整体的进度, 合理安排, 整体进度满足甲方要求。

五、合同价款

5.1 本合同计价方式: 本合同计价方式为固定综合单价计费模式。

固定综合单价包括按甲方确认的本项目基坑监测图纸及任务书、为取得合格的工程监
 测报告所需要全部人工费、材料费、机械费、检验检测费、成品保护费、保险费、
 管理费、措施费、风险费、不可预见费、利润等所有费用。结算时以实际监测点位数
 量及监测次数进行计算。基坑支护及主体建筑监测工程报价清单:

| 检测 对象 | 序号 | 项目名称 | 单位 | 监测 点数 (暂 定) | 监测 频率 | 收费基 价(含 税) | 合价 (含税) | 备注 |
|---------------------------------|----|------------------------------|----|----------------------|----------|------------------|------------|----|
| | | | | | | (元) | (元) | |
| 基准 点, (监 测 点) 埋设 | 1 | 基坑坡顶水平位移、 竖向位移监测材料埋 设费 | 点 | 20 | - | 220.00 | 4400.00 | |
| | 2 | 主体沉降观测材料埋 设费 | 点 | 21 | - | 220.00 | 4620.00 | |
| | 3 | 裂缝观测点材料埋设 费 | 点 | 5 | - | 220.00 | 1100.00 | |
| | 4 | 基坑周边道路沉降监 测点材料埋设费 | 点 | 13 | - | 220.00 | 2860.00 | |
| | 5 | 地下水位管埋设费 | 米 | 110 | - | 200.00 | 22000.00 | |
| | 6 | 地下水位清孔费 | 点 | 5 | - | 450.00 | 2250.00 | |
| | 7 | 旧井回填, 井深≤50m | 井 | 5 | - | 3000.00 | 15000.00 | |
| | 8 | 管线沉降点材料埋设 费 | 点 | 8 | - | 220.00 | 1760.00 | |
| | 9 | 周边建筑物沉降点材 料埋设费 | 点 | 15 | - | 220.00 | 3300.00 | |
| | 10 | 桩内测斜(深层水平 位移)管理设费 | 米 | 465 | - | 300.00 | 139500.00 | |
| | 11 | 桩结构内力及支撑内 力钢筋测力材料费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |
| | 12 | 桩结构内力及支撑内 力钢支撑用轴力计 | 个 | 32 | - | 1500.00 | 48000.00 | |
| | 13 | 桩结构内力及支撑内 力安装费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |

4 / 16

工程类合同——基坑监测

| | | | | | | | | |
|---------------------------|-----|---|-----|-------------------|-----|-------|------------|--|
| | 14 | 桩结构内力及支撑内力导线 | 米 | 465 | - | 8.00 | 3720.00 | |
| | (1) | 小 计 | 元 | 267710.00 | | | | |
| 支护及主体结构监测费用 | 1 | 沉降观测点监测费 （二等单测、简单） | 点·次 | 21 | 36 | 40.00 | 30240.00 | |
| | 2 | 裂缝观测点监测费 | 点·次 | 5 | 231 | 40.00 | 46200.00 | |
| | 3 | 坡顶水平位移 （二等简单、单向） | 点·次 | 20 | | 70.00 | 323400.00 | |
| | 4 | 坡顶竖向位移 （二等单测、简单） | 点·次 | 20 | | 45.00 | 207900.00 | |
| | 5 | 支撑内力监测 （一断面传感器个数≤4） | 点·次 | 32 | | 80.00 | 591360.00 | |
| | 6 | 支撑内力监测 （每增加一个传感器费用） | 点·次 | 32 | | 16.00 | 118272.00 | |
| | 7 | 支护桩测斜监测（深层水平/侧向位移） （复杂、双向）孔深小于等于 20m | 米·次 | 155 | | 18.00 | 644490.00 | |
| | (2) | 小 计 | 元 | 1961862.00 | | | | |
| 周边环境监测费用 | 1 | 基坑周边道路沉降观测 （二等单测、简单） | 点·次 | 13 | 231 | 40.00 | 120120.00 | |
| | 2 | 周边建筑物沉降观测 （二等单测、简单） | 点·次 | 15 | | 40.00 | 138600.00 | |
| | 3 | 管线沉降监测 | 点·次 | 8 | | 40.00 | 73920.00 | |
| | 4 | 地下水位监测 | 点·次 | 5 | | 40.00 | 46200.00 | |
| | (3) | 小 计 | 元 | | | | 378840.00 | |
| | (4) | 技术作业费 | 元 | [(2) + (3)]*15% | | | 351105.30 | |
| 合 计 (1) + (2) + (3) + (4) | | | | | | | 2959517.30 | |

注：本报价监测工程量按照现有图纸进行估算，图纸目前处于方案阶段，后期施工图监测点位置和数量还会有调整，结算时按实际计取。

5.2 合同价款

本合同暂定含税总价为：¥2,959,517.30 元（大写：人民币贰佰玖拾伍万玖仟伍佰壹拾柒元叁角），不含增值税金额为：¥2,791,997.45 元（大写：人民币贰佰柒拾玖万壹仟玖佰玖拾柒元肆角伍分），增值税税率为 6%，增值税税金为：¥167,519.85

工程类合同——基坑监测

元（大写：人民币壹拾陆万柒仟伍佰壹拾玖元捌角伍分）；详细报价见附件。

5.3 本合同综合单价包含服务过程中产生的水电费。

5.4 本合同价款已综合考虑了人工、材料、设备及机械使用等价格波动的因素。在合同履行期间，不会因人工、材料、机械、税率、利率等变动及政府、行业的调价行为而做任何的调整。

5.5 本合同价款已包含竣工档案整理费用。

5.6 如需报经政府相关部门审批、验收的，乙方负责一切相关手续的办理及费用。

5.7 本合同价款包含与其他专业施工单位的协调与配合所发生的费用。

5.8 本合同价款已包含按照国家、地方规定及合同要求而进行的各种鉴定、监测、测试、检验及为此提供的样品、试件等的一切费用。

5.9 乙方负责整理及提供政府相关部门要求的所有资料，以及负责办理施工期间政府相关部门要求办理的所有手续及承担费用（如报审报建、验收、备案、施工许可等）。

六、付款方式

6.1 本合同不设预付款；

6.1.1 基坑监测费用支付：

6.1.1.1 甲方每三个月向乙方支付实际的基准点位布设费和实际的监测、观测费用的80%。实际布设计的基准点、监测和观测次数须经甲方和监理确认。

6.1.1.2 本项目工程基坑完成回填，乙方完成所有基坑及支护监测任务，并达到政府相关部门要求，支付至实际的基准点位布设费和实际的监测、观测费用的85%；

6.1.1.3 乙方提交完整的基坑和支护监测资料，结算经双方达成一致意见并经双方确认后30天内，支付至结算总额的100%；

6.1.2 主体观测费用支付：主体完工，乙方完成所有主体观测任务，并达到政府相关部门要求，提交完整的主体观测资料，结算经双方达成一致意见并经双方确认后，支付至结算总额的100%；

6.2 当乙方违反本合同相关条款约定，应向甲方支付违约金或罚款时，或项目存在甲方代付代垫费用的，甲方在当月向乙方支付的工程款中扣除，且乙方应开具的工程款发票不得抵扣。甲方从乙方工程款当中扣除的罚款、违约金及甲方代付代垫费用等一切扣除费用，甲方只开具相应内容收据，不开具增值税专用发票。

6.3 满足相应阶段付款条件时，乙方需提供付款申请书和设计顾问费发票，甲方确认该次付款金额并收到相应设计顾问费发票后的30个工作日内向乙方账户转账的方式支付该笔费用。

工程类合同——基坑监测

6.4 对合同履行过程中甲方向乙方收取的违约金或罚款，乙方申请工程进度款时，发票金额仍按实际的款项提供，提供的发票金额不得扣除违约金和罚款金额。

6.5 合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化，若因国家政策导致增值税税率变化，对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整，对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整，不再签署补充协议另外约定；如后续签署补充协议调整合同价款，上述条款同样适用；

七、乙方收款帐户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

户 名：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

开户账号：44250100017700001919

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

八、甲方责任及义务

8.1 甲方派员现场协助基坑监测点的安装埋设。

8.2 委派现场代表负责对基坑监测工作进行全面管理，解决监测过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与监测的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

8.3 向乙方提供监测场地，同时提供现场观测用水、用电接驳点。

8.4 负责协调乙方与其他各承包单位的关系。

8.5 按相关规定办理监测所需证件、手续，提供有关的资料，包括：

8.5.1 及时对工作质量进行监督检查。

8.5.2 在乙方出具基坑监测报告及相关文件后，甲方应在 5 日内予以审核决定是否确认。

8.6 甲方对乙方提供任何资料（含阶段性成果）的审核、确认或同意，均不免除或减轻乙方应承担的质量瑕疵责任。

九、乙方责任与义务

9.1 委派现场代表负责基坑监测期间的全面管理。该现场代表须持有与本基坑监测项目相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

9.2 当基坑监测过程中发生下列情况之一时，乙方必须立即报告甲方。

工程类合同——基坑监测

- 9.2.1 基坑边坡/侧壁水平位移和竖向位移的变形量或变形速率出现异常变化;
- 9.2.2 变形量达到或走出预警值;
- 9.2.3 基坑周边或开挖面出现塌陷、滑坡;
- 9.2.4 基坑周边邻近建筑及地表出现异常;
- 9.2.5 由于地震、暴雨、冻融等自然灾害引起的其他变形异常情况。
- 9.3 乙方负责基坑监测点的安装埋设，埋设点牢固可靠，符合相关规范，并在每次施测前应甲方现场代表联系；甲方派人配合，对观测结果进行检查，并在原始记录上签字确认。乙方应对其提交的观测结果、观测报告的真实性和准确性负责，并赔偿甲方因使用失准成果所遭受的经济损失。
- 9.4 基坑监测前五个工作日内必须编制完整的观测技术方案及保证措施，报甲方审批同意后方可实施。
- 9.5 按相关安全法规做好安全保卫工作，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在观测过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担，造成甲方损失的，另行承担赔偿责任。
- 9.6 乙方应做到文明工作，处理好与其它专业队伍的关系，同时遵守甲方现场施工的管理规定，保证工作场地的清洁卫生符合相关环境卫生管理的规定。
- 9.7 乙方如在监测过程中损坏甲方现场的其他工程成品或半成品，乙方应赔偿甲方损失，甲方有权在监测结算款中扣除，不足扣除的，有权向乙方追偿。
- 9.8 乙方进行基坑监测所需的仪器设备进场，须提前1日将该仪器、设备之品名、规格、生产厂家及误差范围等资料以书面形式通知甲方，经甲方确认后方可进场工作。
- 9.9 每次施测工作完成后，乙方应在当天与甲方办理工作量确认函，否则，视为乙方放弃，甲方不再对该部分工作量进行确认。

十、违约责任

- 10.1 乙方应按时进场监测，在甲方发出书面通知后的五日内仍不进场监测的，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付监测预算总价款的20%作为违约金。
- 10.2 乙方未按合同约定的时间进行监测或提交有关资料报告的，每逾期一日，按基坑监测预算总价款的1%向甲方支付违约金。逾期超过五日，甲方有权解除合同，乙方除应支付上述违约金外，还应按监测预算总价款的20%向甲方支付违约金，造成甲方损失的，另行承担赔偿责任。
- 10.3 乙方在基坑监测过程中，除不可抗力或甲方书面确认的其它原因外不得以任何理由停止服务。非上述原因连续停止服务两个工作日以上的，甲方有权单方解除合同，

工程类合同——基坑监测

乙方应退回甲方已付款项并向甲方支付监测预算总价款的 10%作为违约金；造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

10.4 乙方擅自中途更换监测工作主要负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起五日内更换。否则，甲方有权以每次 2000 元予以处罚，并要求停工或解除合同，由此造成的监测期限延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担；甲方解除合同的，乙方应向甲方支付工程预算总价款的 10%作为违约金。

10.5 若乙方所提交的基坑监测报告及有关资料不完整、不齐全、或内容不符合甲方要求的，乙方应按甲方要求补充或重新进行监测作业，并补齐有关资料。由此造成基坑监测延误的，乙方应承担相应的违约责任。

10.6 乙方在基坑监测期间因遵守甲方对工程管理规定（如：打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等），造成对乙方人员或第三人的损害，应由乙方承担责任并负责赔偿；由此造成的甲方的损失，乙方应赔偿甲方损失，甲方可直接在应付乙方款项中扣除。

10.7 甲方依本合同约定解除合同的，乙方所有人员、设备必须在甲方解除合同书面通知送达之日起三个工作日内撤离施工现场并向甲方移交有关的所有工程资料，并在完成撤场及移交工作后两日内与甲方共同签证已完成的工作量。未经甲乙双方共同签证的工作量不得再要求结算。甲方在上述期限过后有权安排新的观测单位进场施工。

10.8 乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金，甲方有权在应付未付款中扣除，违约金、赔偿金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。结算时若甲方实际支付的金额超出结算应支付金额的，在甲方书面通知后三日内乙方应予返还。

10.9 如乙方有与甲方工作人员串通进行假签证、受贿或者采用其他违反诚实信用原则的不正当手段等损害甲方利益的行为，应承担下列违约责任：

10.9.1 如在合同履行过程中被发现，甲方有权不予支付相应的服务款项，并有权单方解除合同，甲方有权在结算金额中扣下合同总价款 5%作为乙方支付给甲方的违约金，由此造成的损失均由乙方承担。

10.9.2 如在甲乙双方结算完毕后发现的，乙方应退还相应的工程款，同时甲方向乙方追究合同总价款 5%的违约金，且乙方应在收到甲方通知之日起 5 天内支付，由此给甲方造成的损失均由乙方承担。

十一、保密条款

11.1 未经合同相对方书面同意，任何一方对履行本合同过程中所获悉的信息、资料

工程类合同——基坑监测

（包括但不限于任何形式的资料、图纸、数据以及与业务有关的项目、客户的信息及其他信息等）负保密责任。

11.2 任何一方违反上述约定，违约方应按本合同总价款的 20%向合同相对方支付违约金并赔偿损失。

11.3 保密条款具有独立性，效力不受本合同的终止或解除的影响。保密义务在本合同终止或解除后仍然有效。

十二、合同变更、解除及终止

12.1 合同变更

12.1.1 双方协商一致可以变更本合同。

12.1.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，不能履行的当事人一方应及时通知对方，并在合理期限内提供相应证明，双方协商解决。

12.2 合同解除

12.2.1 双方协商一致可以解除本合同。

12.2.2 合同履行期间，甲方可以要求终止或解除合同，乙方未开始具体设计工作的（如甲方尚未向乙方发出正式设计工作开始的书面通知的），应退还甲方已付的款项；已开始设计工作的，甲、乙双方根据乙方已依约完成的工作内容结算设计费，多退少补，但乙方未收到甲方通知即擅自开始设计工作的不结算设计费。

12.2.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，不能履行的当事人一方应及时通知对方，并在合理期限内提供相应证明，双方协商解决。

十三、争议解决

因本合同引起的及与本合同有关的一切争议，首先应由相关各方之间通过友好协商解决，如相关各方不能协商解决，任何一方均有权将争议提交甲方所在地人民法院提起诉讼。

十四、其它

14.1 甲方委任廖文强（联系电话：18377180558 邮箱：liaowenqiang@hqi hc.com）为全权代表，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责，代表甲方对工程的施工生产、进度、质量、安全、文明施工等方面负全责，涉及减免乙方义务或责任，必须经甲方指定人员签字并加盖甲方公章后，方可生效。

14.2 乙方委派易宙宇（联系电话：13632989922 邮箱：553451065@qq.com）为项目负责人，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，项目负责人的任免需经甲方同意且有乙方的书面委托。

工程类合同——基坑监测

14.3 双方应保证通讯地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料和证件真实有效，如有变更，须提前 7 天书面通知对方。

14.4 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，对方签收日视为已送达。

14.5 本合同一式伍份，甲方执叁份（其中一份无需装订，用于盖章扫描之用），乙方执贰份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自动失效。

14.6 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、合同附件

附件 1：基坑监测和沉降观测技术要求

附件 2：报价清单

（以下无正文）

（以下为签署）

甲方：（公章）

宏桥投资控股（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期：2022 年 10 月 17 日

乙方：（公章）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期：2022 年 10 月 17 日

工程类合同——基坑监测

附件 1:

基坑监测和沉降观测技术要求

1、基坑及主体监测概况

1.1 工程概况

项目名称：魏桥创业深圳总部项目

项目地点：宝安中心区

项目概况：项目占地面积约 7172 m²，建筑高度约 149m，总建筑面积约 83000 m²，地下 4 层（建筑面积约 24600 m²）、地上 32 层（建筑面积约 58400 m²）。以上地块指标为暂定指标，具体指标以取得地块详细用地条件为准。

1.2 监测目的

在施工期间对施工监测部分项目实施第三方监测，并对工程施工监测数据进行必要的管理，以对工程施工监测数据进行校核，且互相印证，确保工程监测数据的准确性和有效性；为甲方和上级主管部门定期（日、周、月）提供及时可靠的信息用以评定施工对周边环境的影响或环境对工程的影响，及时指导工程实施方法或所采取的控制影响的对策的调整，确保在建、既有结构的安全；并对可能发生的危及本项目及周边环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关各方有时间作出反应，避免事故的发生。

1.3 监测的依据

- 1、《魏桥创业深圳总部项目基坑支护图》；
- 2、《主体建筑沉降观测点图》；
- 3、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
- 4、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
- 5、《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）；
- 6、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 7、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- 8、《岩土工程监测规范》（YS/T 5229-2019）；
- 9、《工程测量标准》（GB 50026-2020）；
- 10、《工程测量通用规范》（GB 55018-2021）；
- 11、《国家一、二等水准测量规范》（GB12897-2006）；
- 12、《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- 13、其他技术要求。

2、监测工作内容及技术要求

12 / 16

工程类合同——基坑监测

2.1 基坑监测

按《魏桥创业深圳总部项目基坑支护图》监测内容及相应规范要求确定。

2.2 主体监测

按《主体建筑沉降观测点图》监测内容及相应规范要求确定。

3、监测周期、频率及报警

3.1 基坑支护监测周期及监测频率

(1)基坑监测周期

监测初始值必须在基坑开挖前取得，且不得少于 2 次。基坑监测自开挖开始，至基坑回填结束。

(2)监测频率

| 工程阶段 | 支护结构监测 | 周边环境监测 | 备注 |
|--------------|------------|----------|----------------------------------|
| 支护桩施工 | 测初始值至少 2 次 | | 大雨季节、变形超过警戒值等非常时期，须根据现场指示加密监测频率。 |
| 基坑开挖小于 5.0m | 1 次/2 天 | 1 次/2 天 | |
| 基坑开挖大于 5.0m | 1 次/1 天 | 1 次/2 天 | |
| 底板浇筑 2 周内 | 1 次/3 天 | 1 次/3 天 | |
| 底板浇筑 2 周~4 周 | 1 次/7 天 | 1 次/7 天 | |
| 底板浇筑 4 周以后 | 1 次/10 天 | 1 次/10 天 | |

(3) 上述基坑监测周期及频率需全面符合“魏桥集团深圳总部项目基坑支护工程施工图”及相关技术要求。

3.2 主体建筑监测周期及监测频率

(1)沉降观测周期和观测时间：

施工期间，从首层开始，每施工完成二层观测一次，建筑物竣工后，第一年每三个月观测一次，第二年每半年观测一次，第三年后每年一次，直至达到稳定状态为止，每次观测后三天内提交沉降观测记录及报告。

(2)下列情况应增加观测次数：

- 1) 施工期间如暂时停工，要在停工时与重新开工时各观测一次；
- 2) 在观测过程中，如基础附件地面荷载突然增减，基础四周大量积水或长时间连续降雨等情况，均要及时增加观测次数；
- 3) 当建筑物突然发生大量沉降，不均匀沉降或严重裂缝时应进行逐日或几天一次的连续观测。

(3) 其它需全面符合“魏桥集团深圳总部项目主体设计图纸”及相关技术要求。

工程类合同——基坑监测

第一章建筑沉降达到稳定状态，可由沉降量与时间关系曲线判定。当最后 100 天的最大沉降速率小于 $0.01 \sim 0.04 \text{mm/天}$ 时，可认为达到稳定状态。如达到观测期限仍未达到稳定状态，乙方需继续监测直至达到稳定状态，超过监测服务周期的费用另行约定。

3.3 监测报警

根据中华人民共和国国家标准《工程测量通用规范》GB 55018-2021 规定，当监测过程中发生下列情况之一时，应立即进行变形监测预警，同时应提高监测频率或增加监测内容：

- ①变形量或变形速率出现异常变化；②变形量或变形速率达到或超出变形预警值；③工程开挖面或周边出现塌陷、滑坡；④工程本身或其周边环境出现异常；⑤由于地震、暴雨、冻融等自然灾害引起的其他变形异常情况。

工程类合同——基坑监测
附件 2：报价清单

深汕高中园项目基坑及主体监测工程

商务标

分项报价明细表

招标项目名称：登桥集团深汕高中园项目基坑及主体监测服务

一、基坑支护及主体结构监测工程

| 检测对象 | 序号 | 项目名称 | 单位 | 监测点数（暂定） | 监测频率 | 收费基价（含税）（元） | 合价（含税）（元） | 备注 |
|-------------|-----|-----------------------------------|-----|----------|------|-------------|------------|----|
| 基准点、（监测点）埋设 | 1 | 基坑坡顶水平位移、竖向位移监测材料埋设费 | 点 | 20 | - | 220.00 | 4400.00 | |
| | 2 | 主体沉降观测材料埋设费 | 点 | 21 | - | 220.00 | 4620.00 | |
| | 3 | 裂缝观测点材料埋设费 | 点 | 5 | - | 220.00 | 1100.00 | |
| | 4 | 基坑周边道路沉降监测点材料埋设费 | 点 | 13 | - | 220.00 | 2860.00 | |
| | 5 | 地下水位管埋设费 | 米 | 110 | - | 200.00 | 22000.00 | |
| | 6 | 地下水位筛孔费 | 点 | 5 | - | 450.00 | 2250.00 | |
| | 7 | 旧井回填，井深≤50m | 井 | 5 | - | 3000.00 | 15000.00 | |
| | 8 | 管状沉降点材料埋设费 | 点 | 8 | - | 220.00 | 1760.00 | |
| | 9 | 周边建筑物沉降点材料埋设费 | 点 | 15 | - | 220.00 | 3300.00 | |
| | 10 | 桥内观测（深层水平位移）管埋设费 | 米 | 465 | - | 300.00 | 139500.00 | |
| | 11 | 桩结构内力及支撑内力钢筋测力材料费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |
| | 12 | 桩结构内力及支撑内力钢支撑用轴力计 | 个 | 32 | - | 1500.00 | 48000.00 | |
| | 13 | 桩结构内力及支撑内力安装费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |
| | 14 | 桩结构内力及支撑内力导线 | 米 | 465 | - | 8.00 | 3720.00 | |
| | (1) | 小 计 | 元 | | | | 267710.00 | |
| 支护及主体结构监测费用 | 1 | 沉降观测点监测费（二等单测、简单） | 点·次 | 21 | 36 | 40.00 | 30240.00 | |
| | 2 | 裂缝观测点监测费 | 点·次 | 5 | | 40.00 | 46200.00 | |
| | 3 | 坡顶水平位移（二等简单、单向） | 点·次 | 20 | | 70.00 | 323400.00 | |
| | 4 | 坡顶竖向位移（二等单测、简单） | 点·次 | 20 | | 45.00 | 207900.00 | |
| | 5 | 支撑内力监测（断面传感器个数≤4） | 点·次 | 32 | 231 | 80.00 | 591360.00 | |
| | 6 | 支撑内力监测（每增加一个传感器费用） | 点·次 | 23 | | 16.00 | 118272.00 | |
| | 7 | 支护桩观测（深层水平/竖向位移）（复杂、双向）孔深小于等于 20m | 米·次 | 155 | | 18.00 | 644490.00 | |
| | (2) | 小 计 | 元 | | | | 1961862.00 | |

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

- 3 -

工程类合同——基坑监测

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

商务标

| | | | | | | | | |
|---------------------------|-------|---------------------|---------------|----|-----|-----------|------------|--|
| 周边环境 监测 费用 | 1 | 基坑周边道路沉降观测（二等单测，简单） | 点·次 | 13 | 231 | 40.00 | 120120.00 | |
| | 2 | 周边建筑物沉降观测（二等单测，简单） | 点·次 | 15 | | 40.00 | 138000.00 | |
| | 3 | 管状沉降观测 | 点·次 | 8 | | 40.00 | 73920.00 | |
| | 4 | 地下水水位观测 | 点·次 | 5 | | 40.00 | 46200.00 | |
| | (3) | 小计 | 元 | | | | 378040.00 | |
| (4) | 技术工作费 | | [(2)+(3)]×15% | | | 351105.30 | | |
| 合 计 (1) + (2) + (3) + (4) | | | | | | | 2959517.30 | |

说明:

- 1、以上工程量为预估工程量，最终以工程竣工前甲方审批的施工蓝图为准。
- 2、水位、应力等动态性监测要求采用自动化监测。
- 3、本项目综合单价为全费用综合单价，除单价不单独列项，任何单价均为包干，单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、利润、税费、折旧、国家及地方政府税收及税费、预期的市场价格涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的改变引起的所有费用；在规定的工期内完成施工项目且整项工程并达到合同约定的质量标准所需的全部费用；除金的为完成该项目所必须发生的费用。
- 4、报价时应充分考虑深圳深圳市区和建设规范要求接入监测预警平台的影响，包基但不限于：实行数据平台上传后每个监测点需安装终端，需考虑因安装检修导致的费用增加，水位及应力类监测必须安装自动化设备，且水位计每个水位监测井均需安装一个，不能移动，需考虑因数据采集终端设备故障导致的费用增加。
- 5、承包人的监测内容必须符合有关规范和标准，实际监测中根据现场及周边环境和设备情况增加或减少监测对象、布点数量及次数，结算数量按甲方书面确认为准调整合同总价。

投标人（盖章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人/授权委托人（签字或盖章）：周松涛

日期：2022年9月9日

（备注：投标人根据招标文件提供的《分项报价明细表》填写后打印，每页盖章）

2.5 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

2.5.1 合同原件扫描件

合同编号：LH-G-2025-122

深圳市工程监测合同

工程名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

工程地点：深圳市罗湖区

合同编号：LH-G-2025-122

委托方：深圳市罗湖安居有限公司

监测方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

签订日期：2025 年 月 日

工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

经甲方公开招标，确认乙方承接海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

1.2 工程地址：深圳市罗湖区

1.3 项目概况：海关草埔生活区片区棚户区改造项目位于深圳市罗湖区东晓街道西部布心片区，原布吉关口。西邻文锦北路，布吉河位于场地西北侧约10米处，自北向南向西流过。项目用地面积约为19454.2平方米；地下室四层，设计地坪标高（±0.00）为26.50米；支护长度为517米，支护面积约为17006.3平方米，基坑底标高为9.4米，基坑深度12.85-16.6米，支护形式采用咬合桩+内支撑，基坑安全等级为一级。

北侧为规划一路，其下为规划深汕铁路轨道，埋深约26.2米，距离本项目红线约11米，西侧为规划二路及布吉河，西南侧为文锦北路及地铁3号线（地上轨道）（距本项目约30米），南侧为翠云路。

第二条 监测内容

监测内容包括：☒基坑及土石方监测 ☒边坡监测 ☐软基处理监测 ☐主体沉降监测 ☒位移监测 ☒其他 周边建筑、构筑、管线、路面监测、地铁隧道监测。

第三条 监测周期与监测工期

- 3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。
- 3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。
- 3.3 暂定监测工期为 540 日历天，监测单位进场工作的起止时间、监测方案，需建设单位确认后执行。

第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币 贰佰捌拾万零贰仟柒佰零玖元叁角肆分（小写：2802709.34 元），不含税人民币 贰佰陆拾肆万肆仟零陆拾伍元肆角贰分（小写：2644065.42 元），税金 158643.92 元，税率 6 %，具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测分项报价表

| 序号 | 监测项目 | 暂定监测点数 | 暂定监测次数 | 暂定总监测点次 | 单位 | 投标报价（含税，元） | | 备注 |
|-----|-------------------|--------|--------|---------|----|------------|----------|--------------|
| | | | | | | 单价 | 合价 | |
| 一 | 监测点材料及埋设费 | | | | | | | |
| 1.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点 | 275.00 | 825.00 | 合价=单价*暂定监测点数 |
| 1.2 | 支护结构沉降、水平位移测点 | 26 | / | / | 点 | 95.00 | 2470.00 | 合价=单价*暂定监测点数 |
| 1.3 | 支护桩深部水平位移监测点（测斜管） | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价*暂定监测米数 |
| 1.4 | 地下管线监测点 | 35 | / | / | 点 | 95.00 | 3325.00 | 合价=单价*暂定监测 |

| | | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|-----|--------|---------|---------|------------|-----------------------|
| | | | | | | | | 点数 |
| 1.5 | 地下水位清孔费 | 14 | / | / | 孔 | 2300.00 | 32200.00 | 合价=单价 *暂定监测 点数 |
| 1.6 | 地下水位观测点水位管 | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价 *暂定监测 米数 |
| 1.7 | 支撑轴力观测点 (含材料费、安装费) | 32 | / | / | 个 | 480.00 | 15360.00 | 合价=单价 *暂定监测 个数 |
| 1.8 | 立柱水平位移及竖向位移 | 30 | / | / | 点 | 95.00 | 2850.00 | 合价=单价 *暂定监测 个数 |
| 1.9 | 地表及建筑物沉降监测 | 53 | / | / | 点 | 95.00 | 5035.00 | 合价=单价 *暂定监测 点数 |
| 小计 | | (1.1+1.2+...1.9) | | | | | 114565.00 | |
| 二 | 基坑监测费（含技术费） | | | | | | | |
| 2.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点. 次 | 943.00 | 2829.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.2 | 支护结构沉降、水平位移测点 | 26 | 356 | 9256 | 点. 次 | 19.00 | 175864.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.3 | 支护桩深部水平位移监测点（测斜管） | 350 | 356 | 124600 | 米. 次 | 4.72 | 588112.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.4 | 地下管线监测点 | 35 | 356 | 12460 | 点. 次 | 13.00 | 161980.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.5 | 地下水位观测点 | 14 | 356 | 4984 | 点. 次 | 13.00 | 64792.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.6 | 支撑轴力观测点 | 32 | 356 | 11392 | 点. 次 | 13.00 | 148096.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.7 | 立柱水平位移 | 30 | 356 | 10680 | 点. 次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.8 | 立柱竖向位移 | 30 | 356 | 10680 | 点. 次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.9 | 地表及建筑物沉降监测 | 53 | 356 | 18868 | 点. 次 | 13.00 | 245284.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 小计 | | (2.1+2.2+....2.9) | | | | | 1664637.00 | |
| 三 | 地铁监测费 | | | | | | | |
| 3.1 | 轨道墩台结构水平位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点× 次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |

| | | | | | | | | |
|-----|------------------|----------------|-----|------|--------------|-------------|------------|--------------------------------|
| 3.2 | 轨道墩台结构竖向 位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点× 次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 3.3 | 轨道墩台结构倾斜 监测 | 4 | 356 | 1424 | 点× 次 | 95.00 | 135280.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 3.4 | 地铁自动化监测 | 2 | 30 | 60 | 台. 月 | 8020.0 0 | 481200.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 3.5 | 隧道三维激光扫描 | 1 | 2 | 2 | 公 里. 次 | 9431.7 2 | 18863.44 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 小计 | | (3.1+....+3.5) | | | | | 783439.44 | |
| 四 | 暂列金 | | | | | | 240067.90 | 不可竞争 性费用 (含税) |
| 五 | 合计(含税) | | | | | | 2802709.34 | 五=一+二+ 三+四 |
| 其中 | | 增值税税率 | | | | | 6.00 | 填写税率 (单 位: %) |
| | | 增值税税金 | | | | | 158643.92 | =总价-(总 价/(1+增 值税税 率)) |
| | | 不含增值税总价 | | | | | 2644065.42 | =总价-增值 税税金 |

备注：1、本工程分项报价表中全费用综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）、税费等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。

2、本工程为固定单价包干，结算工程量以承包人实际完成且经发包人评估合格的监测工作量为准。

3、本工程分项报价表中全费用综合单价中，如监测项目存在遗漏，投标人可根据施工图纸及实际情况进行增项，投标人分项报价表中将技术工作费和基准点埋设费及材料安装费综合考虑于各项单价中。

4、本次招标范围包括隧道结构现状调查工作，相关费用已包含在投标报价中，不单独列项，请投标人在对应报价中综合考虑。隧道三维激光扫描及隧结构现状调查分别在施工前后各进行一次，共2次。

5、本项目监测工作质量须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）等文件中有关自动化、信息化要求（含自动化模块等要求），本

项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，所涉及该事项相关费用均已包含在综合单价中，不再另行支付。

6、投标人需根据 GB50497-2019《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求开展监测工作，请投标人在投标报价中充分预估相关风险。

第五条 监测费用的支付

5.1 本项目不设预付款。

5.2 本项目合同签订生效后，且乙方进场开展监测工作，完成基坑监测监测点埋设工作，并经甲方及监理方验收确认合格后 20 个工作日内，乙方根据甲方核算确认的费用金额开具增值税专用发票，甲方在收到乙方开具的符合要求的增值税专用发票及乙方付款申请报告后向乙方支付监测点材料及埋设费的 70%，但不得超过合同暂定总价的 20%。乙方须在甲方支付第一笔款项前提供履约担保原件给甲方。

5.3 其余监测点材料及埋设费及监测实物工作费实行按季度支付，每季度最后一个月 25 日前，甲方须对乙方该季度已完成监测点埋设、监测、观测等工作情况进行核实、确认，经甲方确认后，乙方根据甲方核算确认的费用金额开具增值税专用发票，甲方在收到乙方开具的符合要求的增值税专用发票及乙方付款申请报告 20 个工作日内支付对应监测费的 85%；

5.4 乙方按本合同约定及甲方要求在监测期内完成对本工程的全部监测服务工作后，应向甲方提交完整、合格的监测成果文件（纸质版本一式拾贰份，电子档一份）后，双方按照本合同综合单价和实际完成监测工程量开始办理结算，在双方对结算达成一致意见、且乙方提交了完整、合格的结算资料及符合要求的增值税专用发票后，按甲方审定的结算价支付剩余费用。

5.5 乙方不提供发票、未足额提供发票或者提供虚假、不合格发票的，甲方有权拒绝或者顺延付款且不承担任何责任，由此造成的一切损失和后果由乙方承担。

第六条 双方权利义务

6.1 甲方权利义务

6.1.1 在乙方的监测工作中，甲方负责协调施工单位与乙方之间的关系，做好施工单位与乙方的配合工作，要求施工单位协助保护监测点位。

6.1.2 在乙方无违约前提下，按本合同约定及时支付工程费用。

6.1.3 甲方有权对乙方工作的开展情况进行监督、检查，提出意见和建议。对于不符合甲方要求或不能胜任工作的乙方工作人员，甲方有权要求乙方在指定期限内予以更换。

6.2 乙方权利义务

6.2.1 国家、广东省、深圳市现行有效的法律规定、技术规范、行业标准及甲方提出的设计要求、技术要求及时进行监测，成果资料应符合有关标准、规范要求。

6.2.2 监测过程中如监测数据出现异常，应及时书面通知甲方、设计单位、监理单位、施工单位，如因乙方数据不实或者不准确，或者数据报送不及时或不明确，造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿相关损失。

6.2.3 乙方应在甲方指定期限内按时提交监测周报一式四份，电子档一份，并按合同约定提交符合要求的监测成果文件。

6.2.4 乙方应做到安全文明施工，在乙方监测工作中发生的任何安全事故，均由乙方自行负责处理并承担全部责任。如因此导致甲方卷入第三方纠纷，因此产生的一切费用及责任均由乙方承担，甲方有权向乙方追偿。

6.2.5 乙方应为甲方配备具有相应资质的工作人员，保证监测人员的业务素质及专业能力，遵守职业道德，保证工作质量，按时提交工作成果，并对成果内容的公正性、真实性，结论的准确性、科学性、合理性负责。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换项目成员。对于不符合甲方要求或无法胜任工作的项目成员，乙方应在甲方指定期限内更换。

6.2.6 乙方不得以任何形式向第三方泄露甲方提供的及乙方在监测工作过程中获悉的各项项目资料信息及甲方信息。如发生以上情况并给甲方造成损

失，乙方应向甲方赔偿所造成的损失。

6.2.7 乙方不得将本合同项下工作转包或分包给任何单位和个人。

6.2.8 乙方保证全面履行合同约定及甲方要求的与本项目相关的工作内容，按时提交工作成果，接受甲方及有关单位监督，对于甲方及有关单位提出的意见或建议应在指定期限内进行调整、修改、补充，直至符合要求。

6.2.9 乙方提交的监测报告及其他工作成果内容或格式错误、不完整或不符合相关标准要求的，乙方应当无条件免费修改、补充、重做，因此给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

第七条 违约责任

合同签订后，双方必须严格履行，任何一方终止或违约，按下列条款执行：

7.1 甲方不适当履行合同义务、或无正当理由解除合同的，应承担乙方已完成且经验收合格的工程量费用。

7.2 合同履行期间，由于工程停建、缓建等或甲方要求解除合同时，乙方已进行监测工作的，按照甲方书面确认的已完工程量后支付相应比例工程款。

7.3 乙方未按本合同约定提交监测周报或监测成果或履行其他合同义务，每延误 1 天，应按合同暂定总价款 0.5% 的标准向甲方支付违约金。逾期达到 15 天的，甲方有权解除合同，不予支付监测费用，且乙方应当向甲方支付合同暂定总价款 20% 的违约金。

7.4 乙方提交的工作成果不符合合同约定或甲方要求的，并应无条件进行整改。乙方在甲方指定期限内未整改完成或经整改后仍不符合要求的，乙方应向甲方支付合同暂定总价款 20% 的违约金，违约金不足以弥补损失的，乙方应当赔偿损失。且甲方有权解除本合同，不予支付监测费，已支付费用乙方应在收到通知后 3 日内返还甲方。

7.5 甲方对于乙方提交的监测阶段性及最终成果有异议的，有权委派其他监测单位重新监测，属于乙方过错的，因此产生的费用由乙方承担。

7.6 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利义务全部或部分转让给第三人，否则应当按照合同暂定总价款的 20%向甲方支付违约金，且甲方有权解除合同，不予支付费用，已支付费用乙方应在收到通知后 3 日内退还甲方。

7.7 乙方及乙方工作人员不具备履行本合同所需资质资格或在合同履行过程中丧失相关资质资格的，甲方有权解除合同，不予支付任何费用，已支付的款项乙方应在接到甲方通知后 3 日内退回。

7.8 除合同另有约定，乙方不履行或未全面履行合同约定的其他义务，甲方视乙方违约情形要求乙方支付合同暂定总价款 5%-20%的违约金，且甲方有权解除合同。甲方解除合同的，乙方除按约定支付违约金外，还应在接到甲方通知后 3 日内退回已收取的费用。

7.9 乙方基于合同约定或法律规定应当向甲方赔偿的损失包括但不限于包括但不限于甲方遭受的直接经济损失、甲方另行委托第三方监测的费用、甲方为乙方垫付费用（如甲方因乙方原因向第三人承担的侵权责任损害赔偿等）、甲方因此遭受的罚款、甲方为维护自身合法权益支出的诉讼费、律师费、保全费、担保费、评估费、鉴定费等。

7.10 因乙方违反合同约定产生的相关违约金、赔偿金等费用甲方有权从待支付的款项中扣除，扣除后不足部分乙方仍负有清偿责任。

第八条 其他

8.1 本合同未尽事宜，经甲、乙双方友好协商一致后可另行签订补充协议。

8.2 本合同发生争议，甲乙双方应及时协商解决，协商不成或未达成一致的，甲、乙双方可依法向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

8.3 本合同正本一式 贰 份，甲、乙双方各执 壹 份，副本一式 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份，正副本不一致时以正本为准。

第九条 补充条款

9.1 合同价已包括乙方可能从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场、控制点的安装、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，最终结算以甲方审核部门审核结果为准。

9.2 乙方按照技术要求进行现场踏勘，编制监测实施方案，经过监理单位、甲方审核后，按方案实施监测工作。

9.3 乙方应积极主动安排现场巡视，做好监测点的保护、维护工作，避免监测点不能满足监测的需要，因此所产生的费用由乙方自行承担。

9.4 乙方应按甲方要求参加工程例会，积极配合甲方工程设计、施工的需要，为甲方提供相应的技术服务，如监测成果的解释、现场实际问题的处理、回访等。

9.5 乙方应接受甲方及甲方委托的监理单位对监测工期、质量、人员组成、设备、仪器的监督和管理，并与监理单位签字确认每次监测点数量和位置。

9.6 对其监测有关的人员、设施、设备等安全负责，如发生与监测有关的质量、安全事故，一切均由乙方负责。

9.7 乙方必须提供真实可靠的监测资料，如弄虚作假，每次向甲方支付合同暂定总价 5%的违约金，直接从应付未付款项中扣除，若发生前述情形两次及以上，甲方有权解除合同，并要求乙方在收到通知后 3 日内退还已支付款项，并要求乙方支付合同暂定总金额 20%的违约金。

9.8 因乙方原因未按甲方要求及时进场监测，或未按合同约定时间提交成果文件，每延误一天向甲方支付合同暂定总价款 1%的违约金，甲方有权直接从应付未付款项中扣除。

9.9 如监测对象发生超过监测预警值、或严重变形、或失稳、或坍塌等险情（事故）前，乙方须在 1 小时内向甲方发出险情（预警）通知，并无偿采取一切合理的补救措施外。否则乙方应向甲方支付合同暂定总价 20%的违约金，甲方有权直接从应付未付款项中直接扣除。

9.10 每次监测完成后，乙方 2 天向甲方提交监测成果资料 4 份，若有异常情况或达到预警值，应在 1 小时内通知甲方及有关单位；监测工作全部完成后，乙方应于 10 天内提交最终的监测成果书面文件 4 份，电子文件 1 份，提交时间以书面签收为准。

9.11 甲方或者甲方上级单位印发的与本合同实施相关的管理规定（包括但不限于《工程变更管理办法》《工程预结算管理办法》《工程计量支付管理办法》《合同管理办法》《工程管理办法》等），作为本合同附件，将通过工作邮箱发送，甲方与乙方共同遵守执行，双方对此完全熟知且无异议。

9.12 乙方未在甲方指定期限内提供结算报告和完整的结算资料，甲方有权自行核算乙方已完成工程量并审定结算价，乙方对此无异议。

9.13 本补充条款与本合同其他内容不一致或矛盾时，以下述补充条款为准。

9.14 其他补充条款

9.14.1 补充第五条监测费用的支付信息：

1) 甲方每次付款前，乙方需要提供等额、有效的增值税专用发票，发票上列示的开户银行及账号与收款银行及账号一致，否则甲方有权拒绝付款。乙方承担全部责任，且乙方不得以此为由拖延履行合同义务。

2) 结算原则：

①若本合同执行过程中遇到工程量清单中没有类似的单价时，应根据《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》所规定的计费标准单价，再按中标下浮比例下浮后计取；中标下浮比例按照中标价与招标控制价的下浮比例确定（ $\text{中标下浮比例} = 1 - (\text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ）。本项目工程量清单中各子目单价以上述行业计费标准下浮 60% 后计算招标控制价，地铁自动化监测除外。

②若工程量清单中没有类似单价，且按照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一

批)》所规定的计费标准也无法确认单价时,应由甲乙双方通过市场询价进行确定,只有经过甲方确认的单价方可作为结算依据。

③本工程的承包方式为全费用固定综合单价包干,且不因市场价格涨落、人员工资、福利调整以及汇率变动、现场场地原因等任何原因而调整。

④本工程承包范围内施工图纸中的工作内容采用全费用固定综合单价(含税)承包,除非合同文件中另有规定,本投标报价应为各分项工程所发生的各项费用之和,包括但不限于材料费(含自动化模块)、人工费、机工具费、水电费、措施项目费、技术工作费、其他项目费、材料场内运输费、材料检验试验费、管理、税金、国内政策性文件规定及合同包含的所有工程应包含的风险、责任、施工措施及项目实施过程中可能发生的费用,监测方无权要求甲方另行支付前述费用。

9.14.2 本项目监测工作质量需满足深圳市住房和建设局《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》(深建质安〔2020〕14号)的有关自动化、信息化要求及后续发布与此相关的所有要求,涉及该事项相关费用均已包含在全费用固定综合单价中。

9.15 不可抗力条款

(1) 不可抗力包括: (1) 平均风力 10 级以上的大风(一般为 8 级); (2) 3 个小时内降雨量为 100mm 以上的暴雨(一般为 50mm); (3) 40 摄氏度以上的高温天气(一般为 37 摄氏度); (4) 规范、政策、用地手续办理、迁移坟墓、土地征转等; (5) 其它: 疫情、战乱、动乱、空中飞行物体坠落或其他非承包人责任造成的爆炸、火灾等; 上述情形以气象部门或政府部门发布的证明材料为准;

(2) 不可抗力事件发生后,乙方应立即通知甲方,并在力所能及的条件下迅速采取措施,尽力减少损失,甲方应协助乙方采取措施。监理单位认为应暂停施工的,乙方应暂停施工。不可抗力事件结束后 48 小时内乙方向甲方及监理单位通报受害情况以及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生,乙方

应每隔 7 天向甲方及监理单位报告一次受害情况。

（3）本工程的有关各方均应始终尽所有合理的努力，使不可抗力对本工程及履行本合同造成的损失减至最小。

（4）因甲方或乙方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的迟延履行责任。

9.16 保密条款

除法律规定或合同另有约定外，未经甲方同意，乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

9.17 甲方有权要求乙方更换不符合项目要求的人员，乙方应在甲方指定期限内更换员工且不得影响项目的正常进行。

上述保密条款，在本合同撤销、解除、终止后对双方仍有约束力。

9.18 知识产权条款

乙方在参与甲方项目期间，为甲方 编制的所有成果文件或资料，以及向甲方提交的报告、建议 等资料形成的知识产权（署名权除外）归属于甲方所有。

9.19 本项目工程根据《深圳市人才安居集团有限公司建设工程供应商履约评价管理办法》对监测合同供应商进行定期履约评价，评分细则详见附件 6。

9.20 履约担保金额为中标价的 10%，乙方须在招标人支付第一笔款项前提供履约担保原件给甲方，具体格式须由甲方确认后开具。履约担保的有效期限应截止到完成对各工程的全部监测服务期满之日。本合同履约过程中，履约担保即将过期时，乙方应在原履约担保有效期前完成续保，续保期限未能衔接的，每逾期一天支付违约金 1000 元。不管因何原因造成工期延误，乙方必须主动办理履约担保的延期手续，否则甲方有权不予支付后续款项。

9.21 风险提示：本项目规划指标为暂定，项目开发过程及项目最终实施范围存在一定的不确定性，整个项目有提前终止的可能，最终监测方案、监测工作起止时间以甲方书面确认为准。若因政府或其他非甲方原因导致本合同工作终止，不增加其他额外费用，如若项目非双方原因提前终止，已具备支付条件

的，甲方按照乙方实际完成的且经甲方评估合格的工作量进行结算，尚未具备支付条件的，因项目终止双方停止继续履行合同，甲方无需再支付余下费用，且双方互不负违约责任。

9.22 本合同所载双方联系方式和联系信息适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。因联系方式和联系信息错误或接收一方拒收而无法直接送达的，自交邮后第7日视为送达。

第十条 合同附件

附件 1：投标承诺书

附件 2：第三方监测费用明细表

附件 3：中标通知书

附件 4：图纸（另册，含监测技术要求）

附件 5：廉政协议书

附件 6：工程监测合同履行评价评分表

附件 7：《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

（以下无正文）

| | |
|---|--|
|  |  |
| 甲方：深圳市罗湖安居有限公司 | 乙方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司 |
| 住所：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商住所：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 | 住所：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 |
| 所：商务中心 39 楼 | 18 号 2 栋沐兰工业园 2 楼 909 整层 |
| 邮 | 邮编： |
| 编： | |
| 法定代表人或其授权代理 | 法定代表人或其授权代理 |
| 人： | 人： |
|  |  |
| 纳税人识别号：91440300MA5EC9B5X0 | 纳税人识别号：914403001922031789 |
| 开户银行：建设银行深圳凤凰支行 | 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪 |
| | 支行 |
| 账 44250100012209888888 | 账 44250100017700001919 |
| 号： | 号： |
| 电 | 电 0755-23597770 |
| 话： | 话： |
| 合同签订地点 深圳市罗湖区 | |
| 合同签订时间 年 月 日 | |

附件 1：投标承诺书

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

商务标

二、 其他

1 投标函

投标函

致招标人：深圳市罗湖安居有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

- 1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，并经现场考察后，我单位愿 ¥2802709.34 元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）
- 2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。
- 3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。
- 4、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。
- 5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定勘察合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。
- 6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。
- 7、按规定完成勘察合同承包范围 本项目招标范围包括但不限于：
根据 GB50497-2009《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》及其他深圳市现行基坑管理要求、发
包人、设计单位、地铁保护监测及相关职能部门要求开展如下工作：

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

商务标

1、根据设计及规范要求布置监测点并根据监测频率要求进行监测，具体监测内容如下：支护结构沉降水平位移监测、支护桩深部水平位移监测（测斜管）、地下管线监测、地下水位观测、支撑轴力观测、立柱水平位移及竖向位移监测、地表及建筑物沉降监测等。

2、地铁监测的具体工作内容包括但不限于以下工作：根据设计、规范及深圳地铁管理办法等要求布置监测点并根据监测频率要求进行监测，具体监测内容如下：桥梁墩台竖向位移、墩台水平位移、墩台倾斜、地铁自动化监测、隧道结构现状调查工作、隧道结构三维激光扫描等。

3、为工程施工提供必要的技术支持、配合服务。

4、监测行为及成果均须符合国家规范及政府有关规定的要求。

5、根据实际情况对监测点布设提出合理化建议。

6、根据深圳市住房和建设局文件《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号），本监测项目按要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，采用自动化监测。本工程监测具体工作范围、内容，详见相关施工设计图纸，实际结算以招标人最终确认的清单为准。（与招标范围一致）的全部内容。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员。我方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见附件1《项目管理班子配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方批准同意。否则，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件2《主要机械设备表》。（投标人填写）

10、我方保证在 暂定 540 日历天；监测单位进场工作的起止时间、监测方案，需建设单位确认后执行。日内（或于 / 年 / 月 / 日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

11、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的 % 依法分包给满足条件的中小企业等。按招标文件要求执行。

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd.

- 6 -

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

商务标

12、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

13、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位地址：深圳市龙华区大浪街道观澜社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园
2栋909 整层

邮政编码：518109 电话：0755-23595918 传真：0755-23595908

2025 年 4 月 25 日

附件 2：第三方监测费用明细

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

商务标

2 分项报价表

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线

保护监测

1. 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测：

| 序号 | 监测项目 | 暂定 监测 点数 | 暂定 监测 次数 | 暂定总监 测点次 | 单位 | 投标报价（含税，元） | | 备注 |
|-----|---------------------------|------------------|----------------|-------------|-----|------------|-----------|-------------------|
| | | | | | | 单价 | 合价 | |
| 一 | 监测点材料费及埋设费 | | | | | | | |
| 1.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点 | 275.00 | 825.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.2 | 支护结构沉降、水 平位移测点 | 26 | / | / | 点 | 95.00 | 2470.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.3 | 支护桩深部水平位 移监测点(测斜管) | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价*暂定 监测米数 |
| 1.4 | 地下管线监测点 | 35 | / | / | 点 | 95.00 | 3325.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.5 | 地下水位清孔费 | 14 | / | / | 孔 | 2300.00 | 32200.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.6 | 地下水位观测点水 位管 | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价*暂定 监测米数 |
| 1.7 | 支撑轴力观测点 (含材料费、安装 费) | 32 | / | / | 个 | 480.00 | 15360.00 | 合价=单价*暂定 监测个数 |
| 1.8 | 立柱水平位移及竖 向位移 | 30 | / | / | 点 | 95.00 | 2850.00 | 合价=单价*暂定 监测个数 |
| 1.9 | 地表及建筑物沉降 监测 | 53 | / | / | 点 | 95.00 | 5035.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 小计 | | (1.1+1.2+...1.9) | | | | | 114565.00 | |
| 二 | 基坑监测费（含技术费） | | | | | | | |
| 2.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点.次 | 943.00 | 2829.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.2 | 支护结构沉降、水 平位移测点 | 26 | 356 | 9256 | 点.次 | 19.00 | 175864.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.3 | 支护桩深部水平位 移监测点(测斜管) | 350 | 356 | 124600 | 米.次 | 4.72 | 588112.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.4 | 地下管线监测点 | 35 | 356 | 12460 | 点.次 | 13.00 | 161980.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.5 | 地下水位观测点 | 14 | 356 | 4984 | 点.次 | 13.00 | 64792.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|-----|-------|----------|------------|------------------------|-------------------|
| 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 | | | | | | | | 商务标 |
| 2.6 | 支撑轴力观测点 | 32 | 356 | 11392 | 点.次 | 13.00 | 148096.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.7 | 立柱水平位移 | 30 | 356 | 10680 | 点.次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.8 | 立柱竖向位移 | 30 | 356 | 10680 | 点.次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.9 | 地表及建筑物沉降 监测 | 53 | 356 | 18868 | 点.次 | 13.00 | 245284.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 小计 | | (2.1+2.2+...+2.9) | | | | | 1664637.00 | |
| 三 | 地铁监测费 | | | | | | | |
| 3.1 | 轨道墩台结构水平 位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点×次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.2 | 轨道墩台结构竖向 位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点×次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.3 | 轨道墩台结构倾斜 监测 | 4 | 356 | 1424 | 点×次 | 95.00 | 135280.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.4 | 地铁自动化监测 | 2 | 30 | 60 | 台.月 | 8020.00 | 481200.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.5 | 隧道三维激光扫描 | 1 | 2 | 2 | 公里. 次 | 9431.72 | 18863.44 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 小计 | | (3.1+...+3.5) | | | | | 783439.44 | |
| 四 | 暂列金 | | | | | | 240067.90 | 不可竞争性费用 (含税) |
| 五 | 合计(含税) | | | | | | 2802709.34 | 五=一+二+三+四 |
| 其中 | 增值税税率 | | | | | 6.00 | 填写税率(单 位: %) | |
| | 增值税税金 | | | | | 158643.92 | =总价-(总价/(1+ 增值税税率)) | |
| | 不含增值税总价 | | | | | 2644065.42 | =总价-增值税 金 | |

备注：1、本工程分项报价表中全费用综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）、税费等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。

2、本工程为固定单价包干，结算工程量以承包人实际完成且经发包人评估合格的监测工作量为准。

3、本工程分项报价表中全费用综合单价中，如监测项目存在遗漏，投标人可根据施工图纸及实际情况进行增项，投标人分项报价表中将技术工作费和基准点埋设费及材料安装费综合考虑于各项单价中。

4、本次招标范围包括隧道结构现状调查工作，相关费用已包含在投标报价中，不单独列项，请投标人在对应报价中综合考虑。隧道三维激光扫描及隧结构现状调查分别在施工前后各进行一次，共2次。

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

商务标

5、本项目监测工作质量须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）等文件中有关自动化、信息化要求（含自动化模块等要求），本项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，所涉及该事项相关费用均已包含在综合单价中，不再另行支付。

6、投标人需根据 GB50497-2019《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求开展监测工作，投标人应在投标报价中充分预估相关风险。

投标人名称（盖章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人

或其授权委托人（签章）：周松涛

日期：2025 年 4 月

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd.

- 4 -

附件 3：中标通知书


中 标 通 知 书

标段编号：2305-440303-04-01-648965008001

标段名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

建设单位：深圳市罗湖安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价：280.270934万元

中标工期（天）：540

项目经理（总监）：

本工程于 2025-03-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

| | |
|--|--|
| <p>招标代理机构（签章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：  </p> | <p>招标人（盖章）： 法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）： 打印日期：2025-05-12  </p> |
|--|--|

查验码：JY20250429793200 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

附件 4：监测技术要求（图纸另册）

工作任务书

1、工程概况

海关草埔生活区片区棚户区改造项目位于深圳市罗湖区东晓街道西部布心片区，原布吉关口。西邻文锦北路，布吉河位于场地西北侧约 10 米处，自北东向南西流过。项目用地面积约为 19454.2 平方米；地下室四层，设计地坪标高（±0.00）为 26.50 米；支护长度为 517 米，支护面积约为 17006.3 平方米，基坑底标高为 9.4 米，基坑深度 12.85-16.6 米，支护形式采用咬合桩+内支撑，基坑安全等级为一级。

北侧为规划一路，其下为规划深汕铁路轨道，埋深约 26.2 米，距离本项目红线约 11 米，西侧为规划二路及布吉河，西南侧为文锦北路及地铁 3 号线（地上轨道）（距本项目约 30 米），南侧为翠云路。

2、工作依据

- （1）《工程测量标准》（GB 50026-2020）；
- （2）《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）；
- （3）《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）；
- （4）《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- （5）《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；
- （6）《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- （7）《深圳市基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- （8）《罗湖区东晓街道海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护-基坑支护监测点平面布置图》（2024.09）。
- （9）《地铁安保区工程审查意见书》；
- （10）《城市轨道交通工程监测技术规范》（GB50911-2013）；
- （11）其它国家和地方相关的标准、规范以及深圳地铁集团相关要求

3、监测方案

3.1 监测项目及数量

- (1) 侧斜管埋设：--14 点 （点数为 14 个，总米数暂定为 350 米）
- (2) 支护桩顶水平位移：--26 个
- (3) 支护桩顶竖向位移：--26 个
- (4) 支撑轴力：--32 个
- (5) 立柱水平位移：--30 个
- (6) 立柱竖向位移：--30 个
- (7) 地下水位：--14 点 （单孔长暂按 25m，埋设点数：14 根，总米数暂定为 350 米）
- (8) 地下管线沉降：--35 点
- (9) 地表及建筑物沉降：--53 点

3.2 监测频率

3.2.1 基坑监测频率：

- (1) 项目开始时采集 3 次取平均值作为初始值，支护桩及工程桩施工测量 4 次，预计监测 5 次；
- (2) 土方开挖深度 $\leq H/3$ ，监测频率为 1 次/3 天，预计 30 次；
- (3) 土方开挖深度 $H/3 \sim 2H/3$ ，监测频率为 1 次/2 天，预计 45 次；
- (4) 土方开挖深度 $2H/3 \sim H$ ，监测频率为 1 次/1 天，预计 90 次；
- (5) 底板浇筑 ≤ 7 天内，监测频率为 1 次/1 天，预计 7 次；
- (6) 底板浇筑后 7-14 天内，监测频率为 1 次/3 天，预计 3 次；
- (7) 底板浇筑后 14-28 天内，监测频率为 1 次/5 天，预计 3 次；
- (8) 底板浇筑后 28 天后，监测频率为 1 次/7 天，预计 26 次；

3.2.2、以上监测次数为预估量，最终以实际监测量为准。

3.2.3、地铁3号线桥墩位移及倾斜监测次数：

（1）项目开始时采集3次取平均值作为初始值，支护桩及工程桩施工测量2次，预计监测3次；

（2）土方开挖深度<5m，监测频率为1次/2天，预计30次；

（3）土方开挖深度>5m-施工底板，监测频率为1次/1天，预计210次；

（4）底板完工后45天内，监测频率为1次/2天，预计23次；

（5）底板完工后45天以后，监测频率为1次/3天，预计90次；最终以实际监测量为准。

3.2.4、地铁自动化监测：按照设计文件要求进行且满足地铁管理等相关规范。基坑支护施工开始监测，基坑回填后100天申请停止监测，报地铁集团审批至结束约3个月，地铁监测工期预估30个月。地铁监测工期为预估量，最终以实际监测为准。

3.2.5、本次招标范围包括隧道结构现状调查工作，相关费用已包含在投标报价中，不单独列项，请投标人在对应报价中综合考虑。隧道三维激光扫描及隧结构现状调查分别在施工前后各进行一次，共2次。

3.2.6、本项目在特殊情况下的监测频率：

（1）当出现下列情况之一时，进行加密监测，并及时向施工、监理和设计人员报告监测结果：

①监测数据达到监测预警值的累计值；

②监测项目的变化速率达到表中规定值；

③支护结构或周边土体的位移值突然明显增大或基坑出现流沙、管涌、隆起、陷落或较严重的渗漏等；

④周边建筑的结构部分、周边地面出现较严重的突发裂缝或危害结构的变形裂缝；

⑤遇连续降雨或暴雨天气。

（2）国家法定节假日，现场已停止施工，并且连续的监测数据相对稳定时，可适当降

低对支护结构以及周边环境的监测频率。

3.3 基坑监测控制指标

| 序号 | 监测项目 | | | 累计值 | | 变形速度 | 备注 | |
|----|----------|-----------|---------|-----|---------------------------|----------|--------|----|
| | | | | 报警值 | 控制值 | | | |
| 1 | 支护桩桩身变形 | | | —— | ±40mm | ±3mm/d | —— | |
| 2 | 支护桩顶水平位移 | | | —— | ±30mm | ±3mm/d | —— | |
| 3 | 支护桩顶沉降 | | | —— | ±20mm | ±3mm/d | —— | |
| 4 | 支撑轴力 | | | —— | 80% <i>f</i> ₂ | —— | —— | |
| 5 | 立柱水平位移 | | | —— | —— | —— | —— | |
| 6 | 立柱竖向位移 | | | —— | ±25mm | ±2mm/d | —— | |
| 7 | 地下水位 | | | —— | ±4000mm | ±500mm/d | —— | |
| 8 | 地下管线沉降 | 中压燃气管道 | 钢管变形差 | —— | 0.002L | ±2mm/d | —— | |
| | | | 聚乙烯管变形差 | —— | 0.003L | ±2mm/d | —— | |
| | | 供排水管道局部倾斜 | 承接式接口管道 | —— | 0.0015 | ±5mm/d | —— | |
| | | | 焊接接口管道 | —— | 0.0025 | ±5mm/d | —— | |
| | | 其余管道 | 刚性管道 | 压力 | —— | ±10mm | ±2mm/d | —— |
| | | | | 非压力 | —— | ±15mm | ±2mm/d | —— |
| | | | 柔性管道 | —— | ±20mm | ±3mm/d | —— | |
| 9 | 地表沉降 | | | —— | ±35mm | ±3mm/d | —— | |
| 10 | 地表及建筑物沉降 | | | —— | 小于建筑物地基变形允许值 | ±2mm/d | —— | |

注：1.当监测项目的变化速率达到表中规定值或连续 3d 超过该值的 70%，或累计值达到允许值的 80% 时，应及时进行报警；

2.周边建筑整体倾斜度累计达到 2/1000 或倾斜速度连续 3d 大于 0.0001H/d(H 为建筑承重结构高度)时应报警；

3.变形差值为两截管道的接头处的沉降或水平位移的差值；

4.局部倾斜为相邻两根管道 6~10m 内接头处两点的变形值（沉降水平位移）与其距离之比；

5. L 为管节长度、*f*₂ 为构件承载能力设计值、“——”表示无内容。

3.4 监测结果处理要求及其反馈制度

(1) 现场具备监测条件时，在收到进场通知后，监测人员进场监测；

（2）监测时出于安全考虑，现场需要爆破、大范围出土、支撑拆除等作业时需提前告知现场监测人员，以便我方提前准备相应工作安排；

（3）桩墙体深层水平位移及桩身应力：当现场施工到对应桩号钢筋笼时，请至少提前一天通知我方监测人员进场安装测斜管及传感器；

（4）地下水位及土体深层水平位移：钻孔前需建设单位协调相关单位提供基坑周边地下管线分布图纸，钻孔位置并由施工单位、监理单位、建设单位及我中心现场确认；各方确认钻孔位置以下部位不存在管线或其他地下建（构）筑物；

（5）支撑轴力：现场支撑梁钢筋绑扎封模之前提前一天通知我方进场安装传感器；

（6）每次监测数据整理成有关表格，并绘制成相关曲线，如位移及沉降随时间的变化曲线，并及时提供电子版文件给建设、设计、监理和施工等单位，根据其发展趋势分析整个基坑的稳定情况，以便及时采取安全措施。

监测当天及时处理数据，用电子邮件、QQ或微信中的一种方式向建设单位、监理单位提供本次观测成果。如发现变形值较大，达到报警值、控制值时，监测当日除用电子版预先通知外，报警联系单盖章版也及时送达。出现险情时，加大监测频率，监测完后立即处理数据将监测成果报建设各方。

监测快报中包含以下内容：

（1）仪器监测项目各监测点的单次变化量、变化速度和累计量；

（2）对达到或超过监测预警值的监测点做报警标识。

每月提供上月的报告，内容包括：

（1）测点布置图；

（2）各监测项目的数据表及曲线图；

（3）分析及建议。

项目完成后 30 个工作日出具总结报告，内容包括：

（1）工程概况；

- (2) 监测依据、监测项目、监测设备、监测频率、监测方法、监测报警值；
- (3) 监测数据及曲线图；
- (4) 各监测项目全过程的发展变化分析及整体评述；
- (5) 监测工作结论与建议。

3.5 地铁监测控制指标

| 序号 | 监测项目 | 预警值 | 报警值 | 控制值 | 变化速率 |
|----|------|-------|-------|--------|----------------|
| 1 | 水平位移 | 6.0mm | 8.0mm | 10.0mm | 连续 2d 超过 2mm/d |
| 2 | 竖向位移 | 6.0mm | 8.0mm | 10.0mm | 连续 2d 超过 2mm/d |

3.6 地铁监测结果处理要求及其反馈制度

所有监测成果报告均应按照国家相关规范标准编制。监测成果报告主要包括日报、阶段性报告和总结报告，所有报告均应按要求及时提交给监理单位、施工单位、建设单位、深圳地铁集团等相关参建方。所有纸质版报告封面均加盖检验检测专用章。监测成果的提交分为电子数据和纸质成果，电子数据在监测完成后 24 小时内以电子邮件形式发送给业主、监理，当监测数据异常时，我中心会充分利用短信、微信平台、电话联络等方式积极与工程参与各方进行沟通。对于现场采集到的各项监测数据，首先需利用统计模型进行粗差探测检验，确认不含粗差后再进行整体平差计算及测量精度统计，采用科学、合理的数据处理方法对监测成果进行整理分析，最终形成日报表、阶段报表（周报）和监测总报告（技术总结报告）。

每次监测完成时提供监测日报表，书面形式监测报告分为阶段性报告及监测总报告，分别报送给建设单位、监理、及施工单位。所有监测报告均盖有我单位“计量认证”（即 CMA）章。监测最终总结报告中应包含技术说明、监测时间、使用仪器、依据规范、监测方案及所达到精度，列出监测值、累计值、变形率、变形差值、变形曲线，并根据规范及监测情况提出结论性意见。

1 监测成果日报表的内容

监测日报中包含以下内容：

（1）数据汇总表；

（2）分析曲线。

2 阶段性报告的内容

阶段性报告主要包括如下几部分内容：

（1）工程概况；

（2）监测依据及设备；

（3）监测报警指标；

（4）监测结果及建议；

（5）监测点平面及剖面布置图；

（6）数据处理分析（监测结果汇总表及分析曲线）。

3 监测总报告的内容

工程结束时应提交完整的监测报告，监测报告是监测工作的回顾和总结，监测报告主要包含如下几部分内容：

（1）工程概况；

（2）监测依据及设备；

（3）监测报警指标；

（4）监测周期及频率；

（5）监测点布设及监测方法；

（6）监测结果与结论；

（7）监测点平面及剖面布置图；

（8）数据处理分析（监测结果汇总表及分析曲线）。

附件 5：廉政协议书

廉政协议书

甲方（全称）：深圳市罗湖安居有限公司

乙方（全称）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

为加强廉洁建设，规范双方的履约行为，防止发生各种谋取不正当利益等违纪违法问题，保护双方的合法权益，保证国有资产的安全和有效使用，根据国家有关规定和廉洁从业的各项要求，双方签订本廉政协议。

第一条双方的权利和责任

- （一）严格遵守国家法律法规、廉洁从业规定以及相关行业规定。
- （二）严格执行一切合同文件及本协议条款，自觉履行权利和责任。
- （三）双方的业务活动坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律法规另有规定除外），不得损害国家、集体和对方利益，不得违反项目开发建设管理的有关规章制度。
- （四）建立健全廉洁制度，开展廉洁教育，公布监督部门和电话，监督并认真查处违纪违法行为。
- （五）发现对方在业务活动中有违反本协议的行为倾向，有权利和义务及时给予提醒和纠正。
- （六）发现对方有违反本协议的行为，应及时向指定的监督部门举报控告，也有权向纪检监察或司法机关举报控告。
- （七）双方应互相配合，积极开展廉洁教育、学习和宣传活动，有配合对方履行本协议的责任。
- （八）一方有不履行或不完全履行廉洁宣传教育责任的，另一方有权利和责任要求对方履行和督促改进。

第二条甲方的责任

- （一）甲方人员不得要求乙方购买合同约定以外的商品、物品、设备和服务等。

（二）甲方人员不得索要、接受乙方违反法规赠送的现金、有价证券、支付凭证或股份等各种财物；不得索要、接受乙方违反法规提供的通讯工具、交通工具、高档办公用品。

（三）甲方人员不得索要、接受乙方对个人或配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人的馈赠、赞助、费用报销、装修、旅游、疗养、健身以及各种高消费娱乐等活动。

（四）甲方人员不得索要、接受乙方为本人配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人提供工作的安排、照顾和便利等；本人及配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人不得从事与乙方有关的工程材料设备供应、工程分包与施工、劳务等经济活动。

第三条乙方的责任

（一）乙方不得接受甲方单位要求购买合同约定以外的商品、物品、设备和服务等要求。

（二）乙方不得以任何理由违反法规向甲方人员赠送现金、有价证券、支付凭证或股份等各种财物；不得违反法规向甲方人员提供通讯工具、交通工具、高档办公用品等。

（三）乙方不得对甲方人员个人或其配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人提供馈赠、赞助、费用报销、装修、旅游、疗养、健身以及各种高消费娱乐等活动。

（四）乙方不得为甲方人员个人的配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人提供工作的安排、照顾和便利等；不得接受甲方人员个人及配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人从事与乙方有关的工程材料设备供应、工程分包与施工、劳务等经济活动的要求。

第四条违约责任

（一）甲方人员违反本协议第一条和第二条规定的，由甲方按照管理权限，依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

（二）乙方人员违反本协议第一条和第三条规定的，由乙方按照管理权限，依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方造成经济损失的，应予赔偿。

第五条乙方黑名单：

乙方存在以下情形的，经深圳市人才安居集团有限公司采购领导小组审定，将列为乙方黑名单，被列为黑名单的乙方三年内（从审批之日起算）不得承揽深圳市人才安居集团公司及所属公司新的项目。

（一）存在围标串标、行贿、受贿等行为的。

（二）中标后无正当理由拒绝签订合同的。

（三）承包项目发生重大质量安全事故的。

（四）综合履约评价不合格的。

（五）其他被采购领导小组审定为黑名单情形的。

第六条监督与联络

甲方指定由 党群人事部 作为甲方执行本协议的监督部门，监督电话：22203083（办公时间），指定 李青林 为廉政联络员，通讯地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 39 楼整层。

乙方指定由 综合办 作为乙方执行本协议的监督部门，监督电话：0755-23595045（办公时间），指定 钟佳静 为廉政联络员，通讯地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号沐兰工业园 2 栋九楼。

第七条本协议书作为合同的附件，在双方签署 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 合同的同时签署本协议，经双方签署后生效，有效时间以双方签订的 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 合同的有效期限为准。

第八条协议份数

本协议份数同合同份数（其中双方监督部门各留存一份），具同等效力。



甲方（公章）：

法定代表人：



乙方（公章）：

法定代表人：



年 月 日 签

附件 6：工程监测合同履行评价评分表

工程监测合同履行评价评分表

项目管理单位：（年度第 次评价）

| 合同名称： <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | 评价时间： 年 月 日 | | 总得分： | 评价等级： <input type="checkbox"/> 优秀 |
|---|------|-------------|--|-------|-----------------------------------|
| 序号 | 分项内容 | 分值 | 评 价 指 标 | 应得分 | 实得分 |
| 一 | 人员配备 | 2 | 配备人员的数量满足合同及招标文件的要求 | 2 | |
| | | | 配备人员的数量不满足合同及招标文件的要求 | 0 | |
| | | 3 | 配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； | 3 | |
| | | | 配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； | 2 | |
| | | | 配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； | 1 | |
| | | | 配备人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。 | 0 | |
| | | 5 | 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； | 5 | |
| | | | 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； | 4 | |
| | | | 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； | 2 | |
| | | | 配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 0 | |
| 二 | 履约质量 | 35 | 严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则等开展监测工作，监测项目全面，监测结果都能第一时间反馈设计、业主及施工等方，主动指导施工，保证施工安全； | 32-35 | |
| | | | 严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展监测工作，监测项目全面，监测结果都能尽快反馈设计、业主及施工等方，用于指导施工，保证施工安全； | 28-31 | |
| | | | 按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展监测工作，监测项目合格，监测结果有反馈设计、业主及施工等方。 | 21-27 | |
| | | | 不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展监测工作，监测项目不合格，监测结果不及时反馈设计、业主及施工等方。 | 0-20 | |
| | 成果文件 | 5 | 能够按照合同要求提交完整的监测成果文件； | 5 | |
| | | | 不能够按照合同要求提交完整的监测成果文件 | 0 | |
| 三 | 履约时间 | 10 | 能够及时地按照合同要求完成监测工作； | 10 | |

| | | | | | | | |
|---------|------|------|----------------------|--|--|--------|--|
| | | | 能够比较及时地按照合同要求完成监测工作； | 8 | | | |
| | | | 能够基本及时地按照合同要求完成监测工作； | 5 | | | |
| | | | 不能够及时按照合同要求完成监测工作。 | 0 | | | |
| 四 | 履约配合 | 配合情况 | 30 | 项目负责人及团队能够认真主动地协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； | 27-30 | | |
| | | | | 项目负责人及团队能够比较认真主动地按合同要求协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； | 24-26 | | |
| | | | | 项目负责人及团队基本能够按合同要求协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； | 18-23 | | |
| | | | | 项目负责人及团队不能够按合同要求协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作。 | 0-17 | | |
| | | 保密工作 | 5 | 在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； | 5 | | |
| | | | | 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。 | 0 | | |
| | | 诚信情况 | 5 | 无串通其他单位弄虚作假的现象； | 5 | | |
| | | | | 有串通其他单位弄虚作假的现象。 | 0 | | |
| | | 合 计 | | 100 | | | |
| | | 五 | 直接评定为不合格的情形 | / | <input type="checkbox"/> 1. 违法转包或者未经同意分包所承揽的监测业务； <input type="checkbox"/> 2. 报告文件签字盖章存在弄虚作假行为； <input type="checkbox"/> 3. 编造或篡改数据； <input type="checkbox"/> 4. 因监测失误或紧急情况未及时报告甲方导致重大事故发生或造成重大损失 | 折减后分值： | |
| 评价人员签字： | | | | | | | |

附件 7：《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

拟投入本项目管理班子配备情况表

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

资信标

- 一、其他
- 1 投标人可自行提供综合实力证明材料等
- 1.1 拟投入项目团队人员情况

拟投入项目团队人员情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 专业 | 学历 | 备注 |
|----|-------|-----|--|----|----|----|
| 1 | 项目负责人 | 易宙子 | 岩土正高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 本科 | |
| 2 | 技术负责人 | 黄慙 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 3 | 质量负责人 | 宋军 | 测绘高级工程师 | 测绘 | 本科 | |
| 4 | 专家顾问 | 张文华 | 地质勘察高级工程师（教授级）、注册土木工程师（岩土）、广东省勘察大师 | 岩土 | 本科 | |
| 5 | 专家顾问 | 张先亮 | 建筑工程地质勘察高级工程师（教授级）、注册土木工程师（岩土）、深圳市勘察大师 | 岩土 | 本科 | |
| 6 | 审定 | 高伟 | 水工环地质正高级工程师、岩土教授级高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 水文 | 博士 | |
| 7 | 审核 | 覃志毅 | 岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 硕士 | |
| 8 | 监测工程师 | 熊清林 | 岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 硕士 | |
| 9 | 监测工程师 | 李仲轩 | 建筑岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 本科 | |
| 10 | 监测工程师 | 张廷玉 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 11 | 监测工程师 | 张帅 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 12 | 监测工程师 | 杨啸宇 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 13 | 监测工程师 | 田超 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

资信标

| | | | | | | |
|----|-------|-----|---------------------|----|----|--|
| 14 | 监测工程师 | 马忠兵 | 测绘工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 15 | 监测工程师 | 徐鹏贵 | 建筑岩土工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 本科 | |
| 16 | 监测员 | 韦程文 | 测绘工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 17 | 监测员 | 李小伟 | 测绘助理工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 18 | 监测员 | 孙翌 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 本科 | |
| 19 | 监测员 | 王培宇 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 本科 | |
| 20 | 监测员 | 朱林武 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 21 | 监测员 | 陈泽鑫 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 22 | 监测员 | 熊雄 | 测绘助理工程师 | 岩土 | 本科 | |
| 23 | 监测员 | 陈永钟 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 24 | 安全员 | 高跃伟 | 测绘工程师 | 测绘 | 本科 | |

主要机械设备表

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

技术标

六、投入本监测项目观测仪器设备情况

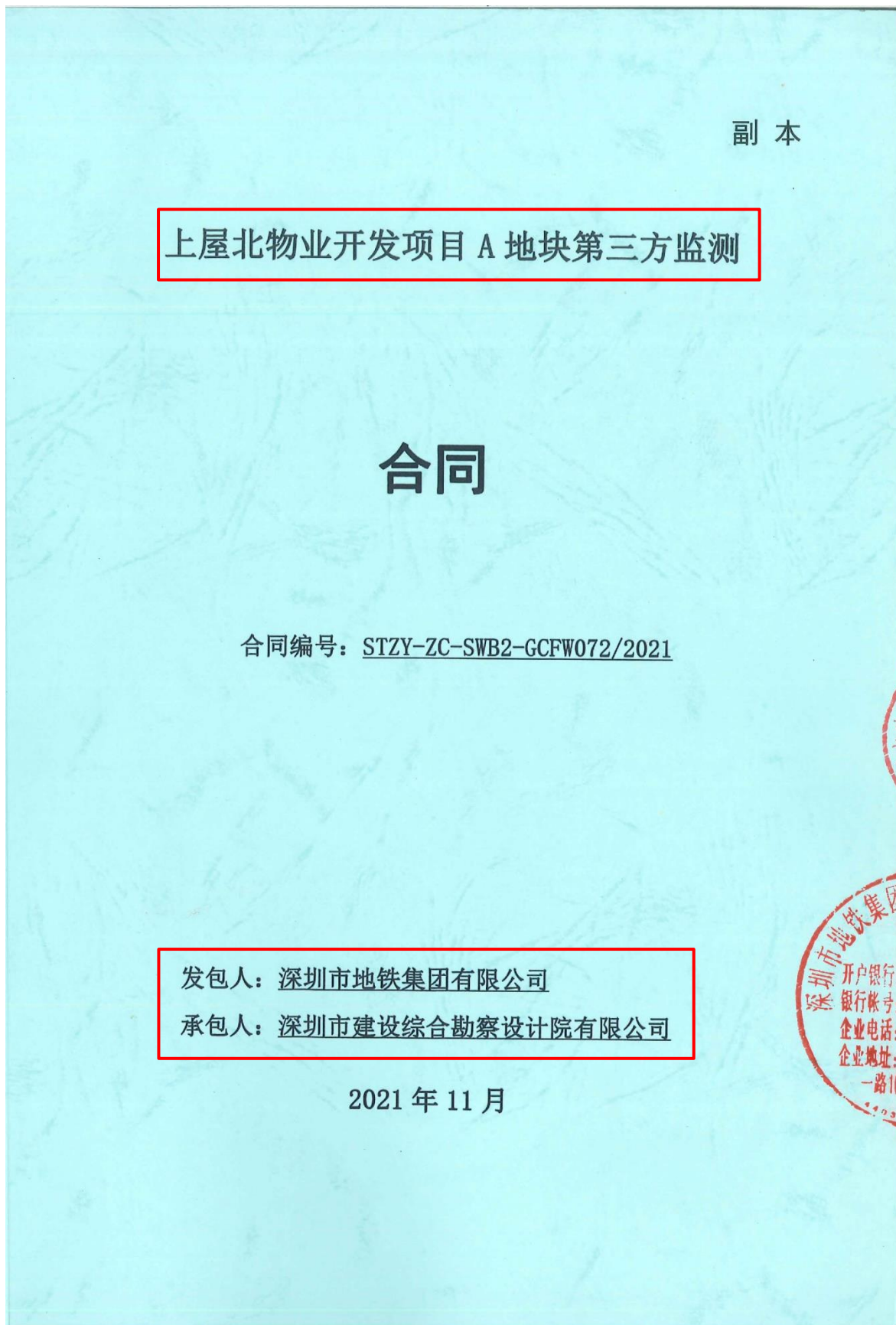
主要机械设备表

(从企业备案设备数据库中导出数据)

| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 设备原值 (万元) | 数量 | 购买时间 |
|----|--------------|----------------------|--------------|------|-------|
| 1 | GNSS接收机 | Trimble R8s | 7.4750 | 2 | 2016年 |
| 2 | GNSS接收机 | 华测 i70 | 1.70 | 2 | 2018年 |
| 3 | 全站仪 | Leica TS50i | 30.00 | 1 | 2016年 |
| 4 | 全站仪 | Leica TS60i | 31.00 | 1 | 2021年 |
| 5 | 全站仪 | Leica TM60 | 25.00 | 1 | 2022年 |
| 6 | 全站仪 | Leica TM30 | 9.50 | 1 | 2022年 |
| 7 | 全站仪 | Leica TM30 | 11.80 | 1 | 2022年 |
| 8 | 全站仪 | Leica TS15 | 20.70 | 1 | 2014年 |
| 9 | 全站仪 | Leica TS15 | 18.90 | 1 | 2015年 |
| 10 | 全站仪 | Leica TS15 | 20.00 | 1 | 2016年 |
| 11 | 水准仪 | DiNi 03 | 4.60 | 1 | 2016年 |
| 12 | 水准仪 | DiNi 03 | 4.50 | 1 | 2016年 |
| 13 | 水准仪 | DiNi 03 | 4.10 | 1 | 2015年 |
| 14 | 水准仪 | DiNi 03 | 3.60 | 1 | 2016年 |
| 15 | 爆破振动测振仪 | Blast-UM | 1.5 | 3 | 2015年 |
| 16 | 收敛仪 | XB-200 | 2 | 2 | 2016年 |
| 17 | 测斜仪 | 武汉基深 CX-3E | 2.5 | 2 | 2021年 |
| 18 | 三维激光扫描仪 | Z+F IMAGER® 5010C | 50.00 | 1 | 2019年 |
| 19 | 自动水位计 | MAS-YTSW | 0.20 | 满足需要 | 2024年 |
| 20 | 钢筋计 | / | 0.02 | 满足需要 | 2024年 |
| 21 | 锚索计 | / | 0.08 | 满足需要 | 2024年 |
| 22 | SOUTH工程监测云平台 | / | 30.00 | 1 | 2021年 |

2.6 上屋北物业开发项目 A 地块第三方监测

2.6.1 合同原件扫描件



上屋北物业开发项目 A 地块第三方监测

合同

合同编号：STZY-ZC-SWB2-GCFW072/2021

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

2021 年 11 月



有限
(3)
行深圳
01532700
55-23
城市福田
号地铁
03209

总目录

第一册 合同文字部分

- 第一部分 协议书
- 第二部分 通用条款
- 第三部分 专用条款
- 第四部分 补充条款
- 第五部分 合同附件(中标通知书等)
- 第六部分 商务标投标文件

王苏文
2020

2

| | |
|------------------------|-----|
| 目录 | |
| 第一部分 协议书..... | 4 |
| 一、监测内容和范围..... | 4 |
| 二、合同期限..... | 4 |
| 三、合同价款..... | 5 |
| 四、组成合同的文件..... | 5 |
| 五、用语含义..... | 5 |
| 六、乙方承诺..... | 6 |
| 七、甲方承诺..... | 6 |
| 八、合同生效..... | 6 |
| 九、合同份数..... | 6 |
| 第二部分 通用条款..... | 8 |
| 一、一般规定..... | 8 |
| 二、甲方..... | 14 |
| 三、乙方..... | 15 |
| 四、保密..... | 20 |
| 五、合同解除..... | 20 |
| 六、成果验收..... | 23 |
| 七、知识产权..... | 24 |
| 八、价款与支付..... | 25 |
| 九、不可抗力..... | 27 |
| 十、违约责任..... | 28 |
| 十一、争议解决..... | 30 |
| 十二、合同的生效与终止..... | 30 |
| 第三部分 专用条款..... | 32 |
| 一、一般规定..... | 32 |
| 二、甲方..... | 32 |
| 三、乙方..... | 32 |
| 四、保密..... | 33 |
| 五、合同解除..... | 33 |
| 六、成果验收..... | 34 |
| 七、知识产权..... | 34 |
| 八、价款与支付..... | 34 |
| 九、不可抗力..... | 36 |
| 十、违约责任..... | 36 |
| 第四部分 补充条款..... | 38 |
| 第五部分 合同附件(中标通知书) | 3 9 |
| 第六部分 商务标投标文件..... | 4 1 |

王苏文

王苏文

3

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就上屋北物业开发项目 A 地块第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

上屋北物业开发项目紧邻地铁 6 号线与 13 号线换乘站上屋北站，位于深圳市宝安区石岩街道北环路与田心大道交汇处西北，其中 A 地块基坑周长约 233.4m，面积约 2551 m²，开挖深度约 12.3m，总建筑面积约 9386 平方米，计容建筑面积 8361 平方米。

本项目第三方监测范围包括：1. 上屋北物业开发项目建筑主体、基坑、周边建（构）筑物、道路、碉楼、地下管线及地下水、6 号线及 13 号线上屋北站主体建筑等第三方监测。2. 根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14 号）规定，第三方监测项目包括：基坑沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以招标文件中《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

暂定自 2021 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日，共 1095 日历天。具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准或以《甲方要求》所规定的时间或期限为准。

王敬
书记

4

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币(大写) 贰佰叁拾贰万叁仟叁佰柒拾伍元整 (小写: RMB2323375.00 元), 其中不含税价 1,964,433.96 元, 增值税税额 117,866.04 元, 暂列金 241,075.00 元, 税率 6%。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(若有);
- 4、澄清文件(若有);
- 5、补充条款;
- 6、专用条款;
- 7、通用条款;
- 8、投标函及其附件(若有);
- 9、甲方要求;
- 10、工程量清单(若有);
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- 12、附件;
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录及文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

王淑文
王淑文

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行上屋北物业开发项目 A 地块第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 12 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

甲方：

住 所：

电 话：

开户银行：



招商银行深圳分行益田支行

法定代表人或授权代表：



传 真：

开户全名：

深圳市地铁集团有限公司

王敬
年 月 日

账 号： 755904924410506
项目主管部门经
办人及电话： 童国相 13378657912
合约部门经办人
及电话： 王苏文 0755-89987571

邮政编码：
项目主管部门审
核人： 
合约部门审核人： 

乙方： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
住 所： 深圳市龙华区大浪街道新
石社区石龙仔路18号2栋
沐兰工业园2栋909整层

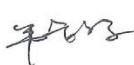
法定代表人或授
权代表： 

电 话： 0755-23595697 传 真： 0755-23595908
开户银行： 中国建设银行股份有限公司
司深圳大浪支行

账 号： 44250100017700001919 邮政编码：
经办人： 韦程文 经办人电话： 13823734158

合同签署地点： 深圳

时 间： 2021 年 11 月 18 日

王苏文 

注：

1. 证明材料须提供监测合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）。
2. 需对业绩文件中的项目名称、合同金额等内容进行标记。

三、 拟派项目负责人的相关业绩表

1 拟派项目负责人的相关业绩表

拟派项目负责人的相关业绩表

投标人： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

| 项目负责人简历表 | | | | | | |
|-----------------------|---|-------------|------|--------------------|--------------|-------------|
| 姓名 | 易宙子 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 47 |
| 职务 | 副总经理 | | 职 称 | 岩土工程正高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | | 证件号码 | 362201197810116017 | 手机号码 | 13632989922 |
| 参加工作时间 | | 2001.7 | | 从事项目负责人年限 | | 20 年 |
| 注册土木工程师（岩土） 资格证书编号 | | AY124400922 | | | | |
| 项目负责人业绩 | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | | | 合同签订时间 | 合同价格 （万元） | 备注 |
| 1 | 赤湾停车场物业开发项目第三方 监测 | | | 2022.5.19 | 537.78955 | |
| 2 | 深圳市中医肛肠医院（福田）新 址建设工程（第三方监测） | | | 2020.12 | 360.698576 | |
| 3 | 魏桥集团深圳总部项目基坑及主 体监测服务 | | | 2022.10.17 | 295.95173 | |
| 4 | 海关草埔生活区片区棚户区改造 项目基坑第三方监测及地铁3号 线保护监测 | | | 2025 | 280.270934 | |

提示：

1. 提供近 5 年（从 2020 年 5 月 1 日起至投标文件截止之日止），承接的工程监测类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料。
2. 业绩证明材料须提供监测服务合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取；若监测服务合同无法体现工程监测类业绩，还需提供建设单位出具的证明原件扫描件，否则不予计取。
3. 业绩提供不超过 3 项，如提交业绩超过 3 项，只计取前 3 项。

2 拟派项目负责人相关证明文件

项目负责人：易宙子，注册土木工程师（岩土）执业资格证书扫描件

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 易宙子

证书编号 AY124400922

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0013252

发证日期 2012年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

易宙子

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 362201*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司 证书编号：AY124400922 注册编号/执业印章号：4405483-AY004

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日



深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd

- 172 -

| | |
|---|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).</p> <div data-bbox="327 600 686 952"> <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> </div> | <div data-bbox="938 504 1292 851"> <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> </div> <p>编号： No. : 0014070</p> |
| <div data-bbox="379 1081 614 1415"> </div> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p></p> <p>管理号： File No. : 11084420199020310</p> | <p>姓名： Full Name 易宙子</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1978年10月</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期： Approval Date 2011年09月18日</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： Issued on 2012年 03月 19日</p> <div data-bbox="981 1433 1300 1736"> </div> |

岩土工程正高级工程师职称证书

| | |
|--|--|
|  | <p>专业名称: 岩土工程 Speciality</p> <p>资格名称: 正高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间: 二〇二一年一月二十六日 Conferment Date</p> <p>编号: 20203331638 No.</p> |
| <p>姓名: 易宙子 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1978年10月 Date of Birth</p> <p>工作单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司 Place of Work</p> | <p>评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles</p> <p>发证时间: 2021年1月4日 Issued Date</p> |

毕业证书

| | |
|--|--|
| <p>普通高等学校 毕业证书</p>  | <p>学生 易宙子 性别 男， 一九七八 年十 月一 日生，于一九九七年 九 月至二〇〇一 年 六 月在本校 岩土工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: 华聂荣</p> <p>校 名 湘潭工学院 二〇〇一 年六 月二十日</p> <p>学校编号: 10534120010500097</p> |
| <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 01365394</p> | |

社保证明（2024.5-2025.5）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易宙子

社保电脑号：600531653

身份证号码：362201197810116017

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 30.8 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 06 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 30.8 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 07 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 08 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 09 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 10 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 11 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 12 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 01 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 02 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 03 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 04 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 05 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 合计 | | | 23430.0 | 11440.0 | | | 7150.0 | 2860.0 | | | 715.0 | | 345.0 | | 144.0 | | 286.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b49f000 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号204710

单位名称深圳市建设综合勘察设计院有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

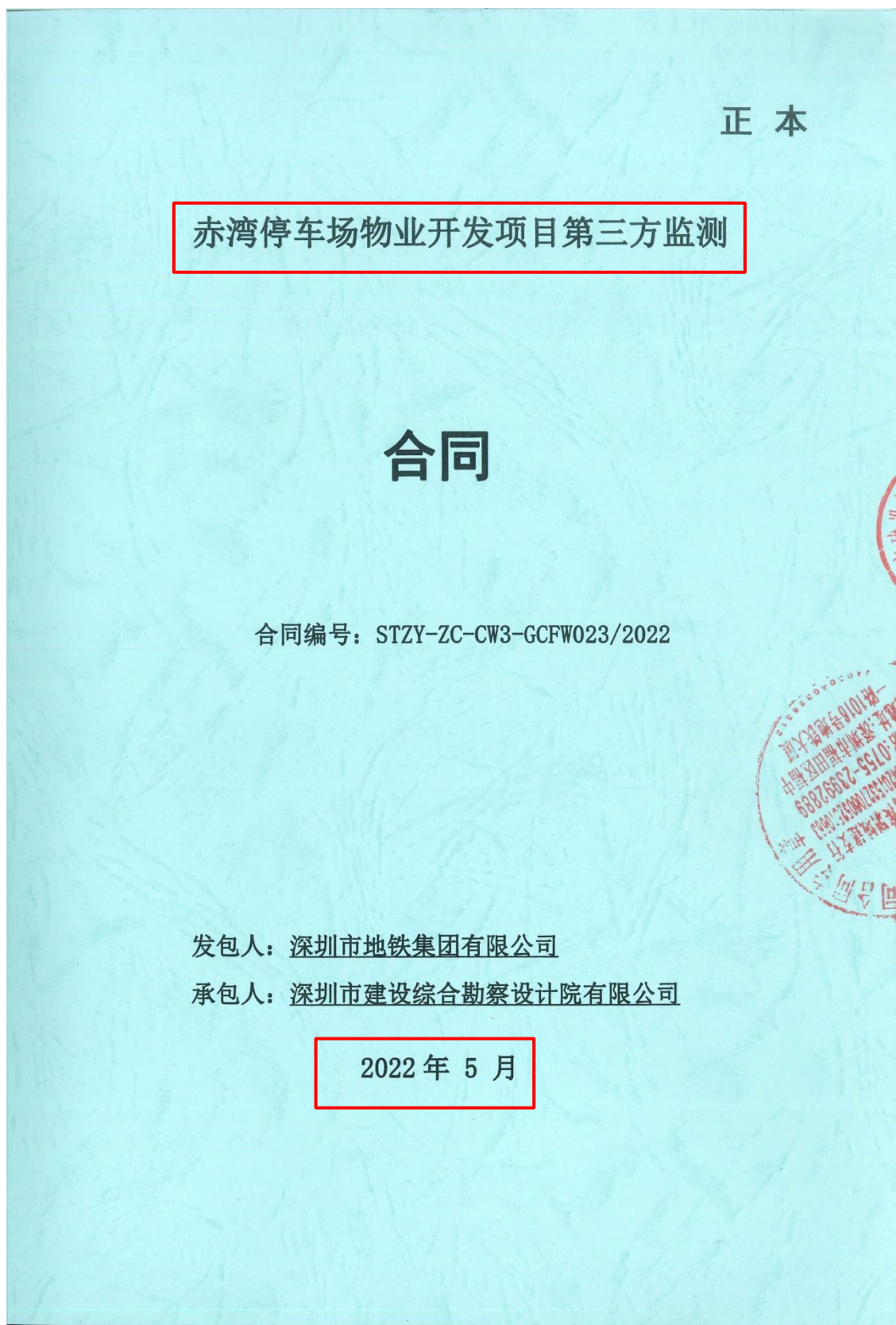
社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月26日

证明专用章

2.1 赤湾停车场物业开发项目第三方监测

2.1.1 合同原件扫描件（项目负责人关键页 P222）



赤湾停车场物业开发项目第三方监测

合同

合同编号：STZY-ZC-CW3-GCFW023/2022

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

2022 年 5 月

总目录

| | |
|------|--------------|
| 第一部分 | 协议书 |
| 第二部分 | 通用条款 |
| 第三部分 | 专用条款 |
| 第四部分 | 补充条款 |
| 第五部分 | 甲方要求 |
| 第六部分 | 合同附件(中标通知书等) |
| 第七部分 | 商务标投标文件 |

| | |
|------------------|----|
| 目录 | |
| 第一部分 协议书..... | 4 |
| 一、监测内容和范围..... | 4 |
| 二、合同期限..... | 5 |
| 三、合同价款..... | 5 |
| 四、组成合同的文件..... | 5 |
| 五、用语含义..... | 6 |
| 六、乙方承诺..... | 6 |
| 七、甲方承诺..... | 6 |
| 八、合同生效..... | 6 |
| 九、合同份数..... | 6 |
| 第二部分 通用条款..... | 8 |
| 一、一般规定..... | 8 |
| 1.1 合同..... | 8 |
| 1.2 各方和人员..... | 8 |
| 1.3 价款和支付..... | 9 |
| 1.4 其他定义..... | 10 |
| 12.1 乙方的责任..... | 14 |
| 12.2 甲方的责任..... | 14 |
| 二、甲方..... | 15 |
| 三、乙方..... | 16 |
| 20.2 权利义务..... | 16 |
| 21.2 利益冲突..... | 17 |
| 四、保密..... | 21 |
| 五、合同解除..... | 22 |
| 六、成果验收..... | 24 |
| 七、知识产权..... | 26 |
| 八、价款与支付..... | 27 |
| 九、不可抗力..... | 29 |
| 十、违约责任..... | 30 |
| 十一、争议解决..... | 32 |
| 十二、合同的生效与终止..... | 33 |
| 第三部分 专用条款..... | 34 |
| 一、一般规定..... | 34 |
| 6. 标准和规范..... | 34 |
| 二、甲方..... | 34 |
| 三、乙方..... | 35 |

王苏文

²高进华

26. 履约担保.....35

30. 提供技术指导、培训和服务.....35

四、保密.....35

34. 有效期.....35

五、合同解除.....36

35. 甲方解除合同.....36

36. 乙方解除合同.....36

六、成果验收.....36

40. 提交成果文件.....36

41. 验收的组织、程序及方式.....36

七、知识产权.....36

44. 产权分享.....36

八、价款与支付.....37

45. 合同价款和支付时间.....37

45.1 合同价款.....37

45.2 支付时间.....37

46. 预付款.....38

九、不可抗力.....38

十、违约责任.....39

第四部分 补充条款.....40

第五部分 甲方要求.....42

2.1 监测目的.....42

2.2 监测要求.....43

3.1 工程量清单.....43

3.2 工期要求.....43

3.3 开工时间.....43

第六部分 合同附件(中标通知书)54

附件一：不可撤销履约保函.....54

附件二：中标通知书.....56

第七部分 商务标投标文件.....58

王苏文

3

高张华

第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市地铁集团有限公司

乙方（全称）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就赤湾停车场物业开发项目第三方监测事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、监测内容和范围

赤湾停车场物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，用地面积约 13.3 公顷；

赤湾停车场物业开发项目包含赤湾停车场上盖和周边白地地块，主要涉及 ACDFGH 六个地块（AFGH 地块为上盖，C 地块北侧为上盖、南侧为白地，D 地块为白地，其中 C、D 地块有地铁 12 号线从地块内穿过），用地功能为轨道交通用地+二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地，总计容建筑面积约 42.2 万平米，总建筑面积约为 58 万平方米；总计容建面中住宅约 33.3 万平米，商业 0.34 万平米，学校约 5.78 万平米，文体公园约 1.35 万平米，其他公共配套设施约 1.9 万平米；其中上盖部分建筑限高 120m/80m，楼层数约 35 层/22 层，白地部分限高 150 米，楼层数约 45 层。

本项目第三方监测范围包括：

（一）赤湾停车场物业开发项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地下管线及地下水等第三方监测。

根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14 号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建

王敏 4 高波

筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等。

（二）本次招标范围不包括： / ；

具体服务内容和范围以《甲方要求》的规定为准。

二、合同期限

暂定自 2022 年 3 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日止，共 1767 日历天。
具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准。

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币(大写)伍佰叁拾柒万柒仟捌佰玖拾伍元伍角
(小写: RMB 5,377,895.50 元) (含税价)，其中不含税价 4,550,811.32
元，增值税税额 273,048.68 元，暂列金 554,035.50 元，暂估价/元，增值
税税率 6%，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价
不随增值税率的变化进行调整。最终结算价款以政府指定的审核部门或甲
方最后的审定为准。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第3条【合同文件组成及解释顺序】的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书（若有）；
- 4、澄清文件（若有）；
- 5、补充条款；

王敬文

5

高润平

- 6、专用条款；
- 7、通用条款；
- 8、投标函及其附件（若有）；
- 9、甲方要求；
- 10、工程量清单（若有）；
- 11、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 12、附件；
- 13、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行赤湾停车场物业开发项目第三方监测，并履行本合同所约定的全部义务。

七、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章后成立并生效。

九、合同份数

本合同一式 12 份，其中正本 2 份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；副本 10 份，甲方执 8 份，乙方执 2 份，每份具有同等法律效力。

发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

住 所:

电 话:

开户银行:

账 号:

项目主管部门经
办人及电话:

合约部门经办人
及电话:

承包人(公章):

住 所:

电 话:

开户银行:

账 号:

经办人:

合同签署地点:

时 间:

深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

0755-23992674

招商银行深圳分行益田
支行

755904924410506

童国相 13378657912

王苏文 0755-89987571

深圳市建设综合勘察设计院
有限公司

深圳市龙华区大浪街道新
石社区石龙仔路18号2栋

沐兰工业园2栋909整层

0755-23595697

中国建设银行股份有限公司
深圳大浪支行

44250100017700001919

高跃伟

深圳

2022 年 5 月 19 日

法定代表人或授
权代表:

传 真:

开户全名:

邮政编码:

项目主管部门审
核人:

合约部门审核人:

法定代表人或授
权代表:

传 真:

邮政编码:

经办人电话:

深圳市地铁集团有
限公司

谭志光

杨永林

周松海

18634341122

王苏文

高跃伟

第二部分 通用条款

一、一般规定

1. 词语定义

下列词语除**专用条款**另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同

1.1.1 “合同”指协议书、中标通知书、专用条款、通用条款、投标文件、甲方要求及本合同所列的其他文件。

1.1.3 “咨询服务”指乙方根据合同所履行的咨询服务，含正常的咨询服务、附加的咨询服务和额外的咨询服务。

1.1.4 “甲方要求”指甲方有关咨询服务的目标/目的、服务内容和范围、技术标准、机构和人员要求、进度安排等方面的书面说明，以及依合同对其所作的任何补充或修改，是合同的组成部分。

1.1.5 “乙方建议”指乙方在合同履行期间对咨询服务任务基于甲方的要求，或乙方基于有利于咨询服务成果质量的提高而向甲方提交的书面建议。

1.1.6 “投标文件”指乙方为完成本合同规定的各项工作，依招标文件要求向甲方提交的投标报价书及其他相关文件。

1.2 各方和人员

1.2.1 “甲方”指在合同中被称为甲方的当事人及其财产所有权的合法继承人。本合同中甲方系指深圳市地铁集团有限公司。

1.2.2 “乙方”指在合同中被称为乙方的当事人及其财产所有权的合法继承人，但不指其任何受让人（经甲方同意的除外）。

王敬

8

王敬

1.2.3 “甲方代表”指由甲方在合同中指明的人员，或由甲方根据第 16 条的规定任命为其代表的人员。

1.2.4 “乙方代表”指由乙方在合同中指明的人员，或由乙方根据第 23 条的规定任命为其代表的人员。

1.2.5 “甲方人员”指甲方代表、甲方为本项服务聘用的所有人员，以及甲方或甲方代表指定的其他人员。

1.2.6 “乙方人员”指乙方代表、乙方为本项服务聘用的所有人员，以及乙方或乙方代表指定的其他人员。

1.2.7 “主要乙方人员”指《甲方要求》中规定的主要专业技术人员，包括管理和技术两方面的，其中管理方面的指项目负责人或主要管理人员，技术方面的指主要技术人员。

1.2.8 “其他乙方”指除乙方之外为甲方所雇用的，为咨询任务之某一部分提供服务的当事人。

1.2.9 “第三人”指除本合同中甲方和乙方之外的任何其他人或组织。

1.3 价款和支付

1.3.1 “合同价款”指在合同中列明的合同总价款，是乙方完成合同规定的咨询服务工作所需全部款项，包括人工费用（含管理费用）、报告编制文印费用、考察调研及技术交流费用、项目成果论证评审验收费用、税金、利润以及应甲方请求在合同规定的期限内为其指定的人员提供技术指导和培训等后续服务费用。

1.3.2 “费用”指乙方为完成本合同约定的咨询服务所发生（或将发生）的所有合理开支，包括管理费用及类似的支出，但不包括利润。

1.3.3 “人工费用”指乙方根据合同约定完成咨询服务工作内容所需专业技术人员数量、工作时间以及相关专业技术人员所属行业主管部门发布的有关该行业专业技术人员服务收费标准而自主投标报价或自主报价确定的费用总和。

王敬 9 王敬

1.3.4 “合同价款调整”指依据合同约定需要增减费用而对合同价款进行的相应调整。

1.3.5 “合同总价”指根据合同约定，经调整后的合同价款。

1.3.6 “预付款”是指根据合同约定，由甲方预先支付给乙方的款项。

1.3.7 “进度款”指甲方根据合同约定的支付金额、支付条件，分期向乙方支付的关于咨询服务工作的款项。

1.4 其他定义

1.4.1 “履约担保”指乙方在咨询服务开始前依约定的时间和方式向甲方提交的担保。

1.4.2 “变更”指甲方书面指示或批准的对甲方要求或咨询任务的任何改变。

1.4.3 “书面形式”指任何手写的、打印的或印刷的，可以有形地表现所载内容的形式，包括纸质件和数据电文（含电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

1.4.4 “违约责任”指合同一方不履行合同义务或不恰当履行合同义务所须承担的责任。

1.4.5 “不可抗力”指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.4.6 “乙方文件”指乙方根据合同约定应提交给甲方的所有图纸、手册以及其他技术性文件。如果甲方要求，包括该类文件的电子版。

1.4.7 “验收”或者“鉴定”是指验收或者鉴定的组织者聘请有关专家，按照规定的形式和程序，对咨询服务成果的主要性能、技术水平、可行性、市场前景、社会经济效益等进行综合审查和评价，并作出相应的结论。

1.4.8 “法律”指任何适用的中华人民共和国现行的法律、行政法规、地方性法规、政府规章及深圳市人民政府或政府部门的规范性文件。除另有规定外，本合同中所提到的法律应包括在本合同生效日后对原有法律所作的任何修订以及颁布的新法律。

王敏

10

王敏

1.4.9 “法律变化”指在本合同生效后的任何时候，因颁布新的相关法律或任何相关法律法规的实施、修订、废止或执行的任何变动，使得受影响方履行其在本协议下的任何义务或行使其在本协议下的任何权利成为不合法，或使得受影响方在该等事件发生后不少于三十(30)天的连续期间内无法行使其在本协议下的权利或履行其在本协议下的义务，即构成一项法律变化。

2. 解释

除上下文另有要求外，本合同采用下列解释规则：

2.1 本合同所提到的章、条、款和附件（除上下文另有要求外）指本合同的章、条、款和附件。

2.2 本合同的标题和序列只是为了文件查阅的方便，不构成对本合同的解释。

2.3 本合同中所使用的“日”、“月”、“年”均指公历的日、月、年。本合同中所使用的任何期间的起点均指相应事件发生之日的次日。如果任何时间的起算是以某一期届满为条件，则起算点应为该期届满之日的次日。任何期间的到期日为该期届满之日的当日。“工作日”指除中国法定节假日之外的其他公历日。

2.4 本合同中所提到的本合同或其他任何合同或协议包括按该文件中所规定的方式修订、修改、补充、更换、更新、扩充或取代后的该等合同或协议，不顾及当事人身份的变化。

2.5 “包括”一词不具有限制性含义。

3. 合同组成文件及解释顺序

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序进行判断或解释：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书（若有）；

王东文

11

马改升

(4) 澄清文件（若有）；

(5) 补充条款；

(6) 专用条款；

(7) 通用条款；

(8) 投标函及其附件（若有）；

(9) 甲方要求；

(10) 工程量清单（若有）；

(11) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；

(12) 附件；

(13) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

4. 通知

一方根据本合同条款发给另一方的一切证书、通知或指令均应发送或派专人送至**专用条款**中指定的另一方的地址。

如一方拒绝签收另一方的证书、通知或指令，另一方以特快专递或专用条款约定的其它方式将其送至**专用条款**中指定的地址，视为送达。

5. 许可和批准

5.1 甲方应从政府有关部门和/或其他第三人处依法取得所有与咨询服务有关的须以甲方名义取得的各种许可、批准和/或许可证。在甲方要求时，乙方应尽最大努力协助甲方及时从有关政府部门或其他第三人处获得上述的许可、批准和/或许可证。

5.2 乙方应负责取得除应由甲方负责取得的批文及许可以外的、为实施咨询服务所必须的所有其他许可、批准和/或许可证。

6. 标准和规范

6.1 适用于本项咨询服务的国家标准规范、行业标准规范、咨询服务所在地标准规范和企业标准规范的名称或编号，在**专用条款**中约定。

6.2 甲方使用国外标准、规范的，负责提供原文版本和中文译本，并在**专用条款**中约定提供的标准、规范的名称、份数和时间。

6.3 没有相应成文规定的标准、规范的，由甲方在**专用条款**中约定的时间向乙方列明技术要求，乙方按约定的时间和技术要求提出实施方法，经甲方认可后执行。

6.4 按照合同约定的标准规范提供咨询服务时，任何一方不得改变国家强制性标准规范的规定。

6.5 甲方有权按照合同和适用法律规定的标准规范，对乙方的咨询服务提出安全、质量、环境保护和职业健康方面的建议、修改和变更。

7. 语言文字和适用法律、法规

本合同受中华人民共和国法律约束，并依其进行解释。

本合同以及与合同有关的信件和其他文件以中文简体语言书写，并依中文语言习惯解释和说明。

8. 合同形成方式

8.1 本合同在签订过程中，除法定代表人或授权代表签名以及签订日期可以手写外，其余内容必须由打印机打印形成，手写部分一律无效。

8.2 合同的补充和修改，应当采用书面形式，由双方法定代表人或其授权代表签章方为有效。此书面补充和修改，与本合同具有同等法律效力。

9. 不放弃权利

双方理解并同意，任何一方延迟、放弃或遗漏行使其在本合同项下享有的任何权利，不应被解释为该方对该等权利的放弃，也不应被解释为该方对其日后产生或享有的权利的放弃。

10. 保密事项



当事人一方对在订立和履行合同过程中知悉的另一方的商业秘密、技术秘密负有保密责任，未经对方同意，不得对外泄露或用于本合同以外的目的。一方泄露或在本合同以外使用该商业秘密、技术秘密给另一方造成损失的，应承担损害赔偿责任。

11. 连带责任

如果乙方是由两个或两个以上单位组成的联合体，则应共同履行本合同中的乙方的合同义务，且：

- (1) 这些单位在履行合同过程中应对甲方负连带责任；
- (2) 乙方应将每个单位在履行合同中的具体义务以及每个单位的负责人按照通用条款第4条【通知】的规定通知甲方；
- (3) 未经甲方事先同意，乙方不得改变联合体的组成和每个单位的具体义务。

12. 双方之间的责任

12.1 乙方的责任

经确认，乙方违反通用条款第21.1.1款的，乙方应对由本合同引起的或与之有关的事宜按合同约定向甲方支付违约金等赔偿。

12.2 甲方的责任

经确认，甲方违反其对乙方的责任的，甲方应负责向乙方赔偿。

12.3 赔偿

如认为任何一方对另一方负有责任时，则应仅在下列条件下支付赔偿：

- (1) 此类赔偿应限于由此违约所造成的可合理预见的损失或损害的数额，而不是其他；
- (2) 在任何情况下，此类赔偿的数额应限于通用条款第55.1或55.2款规定的数额；
- (3) 任何一方应与第三方共同对另一方负有赔偿责任的，责任方所支付的赔偿比例应限于因其违约所应负责的那部分比例，但属于连带责任的除外。

王苏文

高洪伟

二、甲方

13. 一般规定

甲方有权按本合同约定取得咨询服务成果，并向乙方支付合同价款，同时可按本合同约定对乙方的违约行为请求支付违约金及要求赔偿。

14. 监督与检查

甲方有权以适当方式对乙方的工作进度、质量、人员、与咨询服务相关的设备、仪器以及研究经费使用情况进行监督检查，但不得妨碍乙方的工作。对乙方的工作不符合合同规定要求的，有权要求乙方自费进行改正和改进。

15. 协助与协调

甲方应对乙方依照本合同规定所履行的咨询服务提供必要的协助。

16. 甲方代表

甲方应委派一名代表履行甲方在本合同项下的义务，并享有甲方在本合同项下的权利。

除本合同另有规定外，甲方代表应是唯一经授权代表甲方的人。甲方应将其委派的甲方代表人选以及甲方代表需事先取得甲方同意方能行使的职权在**专用条款**中列明。

在本合同有效期内，甲方可在书面通知乙方后随时更换原甲方代表，对新甲方代表的任命在甲方的委任通知到达乙方代表后正式生效。

17. 甲方文件和资料

为不耽搁咨询服务，甲方应在一合理时间内免费向乙方提供甲方能够获取并与咨询服务有关的一切文件和资料，并对其真实性、准确性和完整性负责。

18. 指示

王苏文

高张华

甲方可向乙方发出为乙方根据合同履行义务所需指示。每项指示均应以书面形式发出，并说明乙方须履行的有关义务，以及规定这些义务的合同条款。

为不耽搁咨询服务，甲方应在一个合理的时间内就乙方以书面形式提交给他的一切事宜做出书面决定。

乙方应接受甲方或甲方代表或根据本条受托拥有相应权利的其他甲方人员的指示。

19. 其他乙方的咨询服务

甲方可按照**专用条款**的规定，自费安排其他乙方提供服务。乙方应与此类服务的提供者合作，但不对此类人员及其行为负责。

三、乙方

20. 一般规定

20.1 咨询服务范围

（1）乙方应履行本合同所约定的咨询服务以及按其性质应该由其履行的与之相关的咨询服务。咨询服务的范围在《甲方要求》中规定。

（2）正常的咨询服务是指《甲方要求》中所述的那类咨询服务，即工作内容/任务。

（3）附加的咨询服务是指《甲方要求》中所述的那类或通过双方的书面协议而另外附加于正常咨询服务的那类咨询服务。

20.2 权利义务

乙方应按合同约定提交咨询服务成果，同时有权取得合同总价（含按合同约定进行相应调整的款项）和提出索赔。

21. 认真地尽职和行使职权

21.1 一般义务

21.1.1 乙方在根据本合同履行其义务时，应运用合理的技能，谨慎而勤奋地工作。



21.1.2 当咨询服务包括行使职权或履行授权的职责,或当甲方与任何第三方签订的合同条款需要,或为咨询服务成果通过政府评审/估所必需时,乙方应:

(1) 根据合同进行工作,如果未在咨询服务范围中对该职权和职责的详细规定加以说明,则这些详细规定必须是乙方可以接受的。

(2) 若得到授权,可在甲方和第三方以及政府之间公正地证明、决定或行使自己的处理权,但不得作为仲裁人而是根据自己的职能和判断,作为一名独立的专业人员进行工作。

(3) 若得到授权,可变更任何第三方的义务,但对于可能对费用或质量或时间产生重大影响任何变更,须从甲方处得到事先批准(除非发生任何紧急情况,此时乙方应尽快通知甲方)。

21.2 利益冲突

除非甲方另外书面同意,乙方及乙方人员不应获得也不应接受本合同规定以外的与咨询服务有关的利益和报酬。

乙方不得参与可能与本合同规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

22. 甲方的财产

任何由甲方提供或支付费用供乙方使用的物品都属于甲方的财产,并在实际可行时应如此标明。当咨询服务完成或终止时,乙方应将履行咨询服务中未使用的物品的库存清单提交给甲方,并按甲方的指示移交此类物品。此类移交应被视为附加的咨询服务。

23. 乙方代表

乙方应按**专用条款**的要求指派具有同类咨询服务经验、熟悉咨询服务事项的合格人员作为乙方代表,该人员应具有代表乙方履行本合同所需的全部职权。乙方代表以乙方的名义履行本合同,是乙方履行本合同项下咨询服务的唯一授权代表。

王敬

17

王敬

乙方代表可在本合同范围内将其所享有的职权授予任何胜任的其他乙方人员，亦可随时撤销授权。任何授权或授权的撤销，应在甲方收到乙方代表签发的授权委托书或撤销授权的事先通知后方能生效。

专用条款未写明乙方代表的姓名的，乙方应在合同签订生效 5 个工作日内，按要求将其拟任命为乙方代表的人员姓名和详细资料提交给甲方，此类任命须经甲方批准方可生效。甲方不批准乙方代表人选的，乙方应另行提交其认为合适的其他人选供甲方批准。未经甲方事先同意，乙方不应以任何理由撤换乙方代表。

乙方代表应代表乙方接受通用条款第 18 条【指示】规定的指示。

24. 参加咨询服务的人员

24.1 乙方应依法雇用其履行本合同所需的所有乙方人员。除非甲方书面同意，否则乙方不应招收或试图招收甲方人员。

24.2 乙方人员应是在各自行业或职业内，具有相应资格、技能和经验的人员，能适应本职工作。主要乙方人员应保持相对稳定，未经甲方书面同意不得自行撤换，但甲方要求乙方撤换（或促使撤换）受雇从事本合同项下咨询服务并有下列行为的任何乙方人员，包括乙方代表：

- （1）经常行为不当或工作漫不经心；
- （2）无能力履行义务或玩忽职守；
- （3）不遵守合同的主要规定；或
- （4）坚持有损安全、健康或环境保护的行为。

24.3 乙方在收到甲方的撤换要求后应及时指派（或促使指派）具有同等能力的替换人员。

24.4 甲方按照通用条款第 19 条【其他乙方的咨询服务】提供的其他乙方应得到乙方的认可。

如果甲方未能提供应由他负责提供的其他乙方的服务，且双方均认为此类提供对于圆满地履行咨询服务是必须的，则乙方可安排此类提供，并作为附加的咨询服务。

王苏文

高改华

24.5 本合同项下咨询服务工作的负责人和主要参加人员应在咨询服务全过程中担任实质性的研究、咨询、实验或协调组织工作，且未经甲方同意，不得更换主要参加人员，不得改变工作内容、进度等。

25. 转包、转让、分包

(1) 乙方应自行完成合同约定的咨询服务及工作，不得转包予他人。

(2) 除支付款项的转让外，没有甲方的书面同意，乙方不得转让本合同涉及到的利益。

(3) 没有对方的书面同意，无论甲方或乙方均不得部分或者全部转让本合同规定的义务。

(4) 没有甲方的书面同意，乙方不得开始实施、更改或终止履行全部或部分咨询服务的任何分包合同。

(5) 经书面同意转让或分包的，乙方应当与受让人或分包人一起对甲方承担连带责任。

26. 履约担保

26.1 履约担保的提供

乙方应在本合同签订后 14 日内，按照**专用条款**所附的格式向甲方提交一份经甲方认可的银行或金融机构出具的履约保函，以作为其履行本合同的担保。乙方应对严格履约自费取得履约担保，保证金额应符合专用条款中的规定。

乙方应确保履约担保在全部咨询服务成果验收完毕时持续有效和可执行。

专用条款未明确规定履约保函格式及保证金额比例的，应当理解为乙方不需要提交任何履约担保。

26.2 根据履约担保提出索赔

除非专用条款另有规定，甲方仅在出现以下情况时方有权根据履约担保提出索赔：

(1) 乙方未能按照前款要求将履约担保的有效期延长至全部咨询服务成果验收完毕的；

(2) 乙方未在收到甲方要求纠正违约行为的通知后 10 日内纠正其违约行为的；

(3) 发生通用条款第 35.1 款规定的情形的。

26.3 履约担保的退还

本合同因通用条款第 35.2 款或第 36 条的规定而解除的，甲方应于合同解除后 3 日内将履约保函正本退回乙方。因未按时退回而给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

27. 协调与配合

乙方应积极配合甲方根据合同进行的阶段检查和过程检查。

乙方应对其根据本合同所采取的所有咨询服务方式、方法、技术、顺序和程序负责，并对咨询服务的各个部分加以协调和管理。乙方应防止在咨询服务过程中发生任何人员伤害和财产损害。乙方应采取有效措施，避免或降低第三人可能会对其咨询服务造成的不利影响。

28. 税款及收费

乙方应支付有关部门依法对乙方及其雇员在履行本合同时所征收的所有税款及其他收费。

29. 乙方文件和资料

29.1 除合同另有规定外，乙方应自行获得履行本合同所需的全部资料，并对其准确性、全面性、充足性或适用性负责。

29.2 乙方应按本合同规定编制相应的乙方文件。

29.3 合同规定的需提交甲方审核的乙方文件，乙方应按《甲方要求》的规定及时向甲方提交。除非**专用条款**另有说明，甲方对每项乙方文件的审核期不应超过 5 日，从甲方收到乙方文件之日算起。

王敬

高张舟

甲方在对乙方文件进行审核的期间内可向乙方发出通知，指出乙方文件不符合合同的规定，并予以说明。乙方文件确实不符合合同规定的，乙方应自费按照本款规定对该文件进行修正，并重新报甲方审核。

29.4 甲方对乙方文件的审核、同意或批准，不免除乙方对乙方文件中的错误、遗漏、不一致、不准确或其他缺陷所需承担的任何合同义务。

29.5 乙方文件由乙方保存和照管，直到甲方接收为止。乙方应按**专用条款**或者《甲方要求》规定的份数向甲方提供乙方文件。

30. 提供技术指导、培训和服务

乙方应在向甲方交付咨询服务成果后，为甲方指定的人员提供技术指导和培训，或提供与使用该咨询服务成果相关的技术服务。

技术指导、培训和服务的具体内容和期限由**专用条款**规定，具体方式和时间由甲方根据实际工作需要以及乙方人员工作时间安排经双方协商后确定。

参加培训人员所需资料或者资料费用由甲方承担。

四、保密

31. 商业秘密

乙方在与甲方合作过程中所获得或知悉的关于甲方的信息包括项目信息、技术图纸、资料、经营信息、人力资源、本合同所涉及的咨询服务内容、成果等所有未公开之信息均为甲方的商业秘密，乙方应严守其秘密性。

32. 不可披露

未经甲方事先书面同意，乙方不得将甲方商业秘密或甲方提供给乙方的技术资料、图纸等泄漏给第三方或用于履行本合同之外的其他用途。

33. 例外

通用条款第四章【保密】所述的保密责任不适用于以下情况：

(1) 当有关政府部门要求时，乙方可将通用条款第 32 条所述资料披露给该政府部门，但在进行此类披露时，乙方应尽可能使披露给政府部门的资料被作为商业秘密对待；

(2) 任何法律要求披露的资料，可只作部分披露的，则乙方应仅披露该部分的资料。

34. 有效期

上述保密义务的期限，从乙方知悉该资料或信息之日起，直至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。乙方保证，在本合同终止时，将根据甲方的要求将上述资料、文件（含电子文件等）完整无缺地交还给甲方。不能返还的予以销毁。

专用条款就本款规定的保密义务另行约定具体的保密年限的，从约定。

五、合同解除

35. 甲方解除合同

35.1 因乙方严重违约而解除合同

乙方发生下列情形之一的，则甲方在不妨碍其根据本合同和法律规定所拥有的任何其他权利或补救措施的情况下，可以书面形式要求乙方对该事件进行补救；乙方在收到甲方通知后在**专用条款**规定的补救期限内对该事件或行为仍未进行补救，或该事件或行为不能在补救期限内合理地得到补救的，则甲方有权随时提出解除本合同：

- (1) 乙方被裁定为破产或无偿付能力，未能提供相应担保的；
- (2) 发生通用条款第 25 条【转包、转让、分包】禁止的情况的；
- (3) 乙方为其债权人之利益而进行总体权益转让，以致对乙方履行本合同的能力产生严重不利影响，未能提供相应担保的；

- (4) 乙方明确声明放弃本项咨询服务，或以实际行为表明不愿继续履行合同义务的；
- (5) 乙方未能提供足够技术人员或适当的材料或设备，影响咨询服务工作的；
- (6) 乙方在投标过程中弄虚作假骗取中标的；
- (7) 乙方或其工作人员违反规定做假且拒不改正的，或者做假达 2 次以上（含 2 次）的；
- (8) 乙方或其工作人员违背职业道德、不遵守保密要求或与第三方串通弄虚作假，骗取国家建设资金的；
- (9) 咨询服务的阶段性成果不能满足甲方的要求的；
- (10) 违反本合同的其他条款的。

本合同根据本款而被解除的，乙方不应再得到任何形式的付款，并按合同约定承担违约责任，赔偿甲方因此而遭受的损失。

35.2 因合同提前终止而解除合同

甲方有权在其认为方便的任何时候，在提前 30 日向乙方发出提前终止合同的通知后解除合同。

甲方不得因为自己可实施或安排另外的乙方完成咨询任务而根据本款解除合同。

在发生本款所述合同解除时，乙方有权按照通用条款第 48 条【合同解除时的付款】的规定获得付款，但乙方应尽最大合理可能减少甲方因此解除合同而承担的一切损害赔偿或费用。

36. 乙方解除合同

甲方未按通用条款第八章【价款与支付】的规定向乙方支付本合同项下的任何到期应付款项持续达到专用条款规定的期限时，乙方可提前 7 日以书面形式通知甲方，暂停咨询服务工作；甲方在收到该通知后在专用条款规定的补救期内仍未支付上述款项的，乙方可解除本合同。在这种情况下，甲方应向乙方支付通用条款第 48.1

王苏文

李强

款项下规定的款项，但乙方应尽最大合理可能减少甲方因解除合同而需承担的一切
损害赔偿或费用。

37. 因不可抗力解除合同

发生不可抗力事件，使任何一方或双方完成他或他们的合同义务成为不可能或非
法，或根据适用法律的规定，各方有权解除进一步履行合同的义务时，任何一方有
权通过向他方发出书面通知解除进一步履行合同的义务，但不影响任何一方针对过
去已发生的任何违反合同事项主张权利。

38. 合同解除的后果

38.1 合同解除后，乙方应迅速停止所有进一步的工作，但为保护生命、财产或工
程的安全而必需的工作除外。乙方应在 30 日内向甲方移交其已自甲方获得支付的
乙方文件、设备、材料和其他工作，并从工程现场运走除安全需要以外的所有其他
设备等。

38.2 根据本章规定解除合同后，甲方有权继承乙方在其就咨询服务签订的合同项下
的任何权益。在此情况下，乙方应办理有关的转让手续（包括签署转让协议等），
以向甲方合法转让其合同权益。

39. 继续有效的义务

39.1 本合同的解除，不得免除任何一方对通用条款第 31 条【商业秘密】所列的保
密资料进行保密的义务，也不得免除任何一方履行本合同中明示或默示的在本合同
解除后继续有效的任何义务。

39.2 除本合同明确规定外，不得免除任何一方对因该方在合同解除前的作为或不
作为所引致的或由于解除而对另一方造成的损失或损害所应承担的任何义务或责
任，也不得免除乙方对其已履行的咨询服务的各部分所承担的义务或乙方在合同解
除前产生的义务。

六、成果验收

40. 提交成果文件

乙方在完成咨询服务任务后，应按**专用条款**规定的方式和数量向甲方提交成果文件。

41. 验收的组织、程序及方式

41.1 验收一般由甲方组织，乙方应给予协助和配合。

法律规定应由政府主管部门或者有关机构组织验收的，其验收的具体组织、程序及方式从法律规定。

41.2 由甲方组织的验收程序一般包括：

- （1）乙方向甲方提出验收申请（需取得政府相关部门或机构的批准或书面认可的，已取得相应的批准证书或书面认可证明）；
- （2）；专家审查达到合同规定标准；
- （3）甲方业务管理机构审查通过；
- （4）甲方经营管理机构审批通过。

乙方须按照上述审查意见修改完善咨询服务成果，形成最终报告。

41.3 除非**专用条款**另有规定，甲方可自主采取以下验收方式：

- （1）会议验收：采取召开会议的方式，通过听取汇报、观看演示、提问、答辩和验收组评议，对咨询服务成果进行评价；
- （2）检测验收：对照《甲方要求》，现场检验和测试咨询服务成果性能和技术指标，对咨询服务成果进行评价；
- （3）函审验收：通过书面审查有关技术资料，对咨询服务成果进行评价。不需要进行现场考察、测试和答辩即可作出评价的咨询服务成果，可以采取函审验收。

42. 验收标准

成果验收一般从下列各方面进行鉴定或者评审：

- （1）合同规定的内容是否全部完成；

- (2) 技术资料是否齐全完整，并符合规定；
- (3) 咨询服务成果是否达到合同或甲方要求所规定的指标；
- (4) 成果的创造性、先进性和成熟程度；
- (5) 成果的应用价值及推广的条件和前景；
- (6) 存在的问题及改进意见。

评审结论一般为合格和不合格两种情形，鉴定结论一般为国际领先和国内领先两种情形。

七、知识产权

43. 知识产权义务

乙方应保证其向甲方提交的成果（包括阶段性和最终性成果）不侵犯任何第三人的合法权益。甲方因使用乙方提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，乙方应当积极协助解决，并承担由此给甲方造成的所有损失。同时，甲方有权选择解除合同或不解除合同而要求乙方提交符合合同要求的替代成果。

因违反本条义务所引起的违约责任适用通用条款第 55.1 款的规定。

44. 产权分享

除非**专用条款**另有规定：

- (1) 乙方为履行本合同向甲方提交的所有阶段性和最终成果，及因履行本合同所产生的其他研究成果，其所含有的一切知识产权包括著作权、申请专利权和专利权等权利属于甲方；
- (2) 乙方或完成本合同咨询服务工作的乙方员享有在有关咨询服务成果文件上写明成果完成者的权利和取得有关荣誉证书、奖励的权利；
- (3) 乙方因学术研究（包括公开出版或发表论文）、申报评奖或宣传业绩等原因确需使用咨询服务成果的，应当在本合同履行完毕后方可使用；

(4) 本合同因乙方的过错解除或终止后，甲方有权自行或委托他人为任何方式使用、修改和处分乙方提交的成果，但乙方对甲方修改后的成果不承担责任。未经甲方事前书面同意，乙方不得对上述成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给人做任何方式的使用。

乙方违反本条规定的，甲方有权单方解除本合同，乙方应返还甲方所有费用并赔偿甲方因此受到的损失。

八、价款与支付

45. 合同价款和支付时间

45.1 合同价款

合同价款的支付以协议书确定的合同价款为基础，依合同约定进行调整。

按照国家现行税法 and 有关部门现行规定，乙方需缴纳的一切税金和费用，均由乙方承担并支付。

在本合同履行期限内，因适用法律发生变化，物价涨跌或通货膨胀/紧缩而引起材料、人工等成本价格涨跌的，合同价款均不予调整，**专用条款**另有规定的除外。

45.2 支付时间

本合同项下所有款项的支付应由乙方提出申请，并附证明材料，经甲方批准后方可办理支付手续。

甲方应当按**专用条款**约定的时间和数额向乙方支付合同价款（含预付款）。甲方不按约定时间支付上述款项的，乙方可在约定付款时间 7 日后向甲方发出要求付款的通知。甲方收到通知后仍未按要求支付的，乙方可在发出通知 7 日后停止工作。

甲方应从约定支付之日起向乙方支付应付款的贷款利息，并承担违约责任。

余款在收到审计结果后 60 日内结清，支付方式为银行转帐。

46. 预付款

王苏文 27 高改华

46.1 就本合同项下的咨询服务，除非**专用条款**另有规定，甲方不需要支付预付款。

46.2 除非**专用条款**另有规定，乙方在取得预付款前不需要向甲方提交一份金额与预付款相同的银行预付款保函。

46.3 预付款由甲方从每次应向乙方支付的进度付款中扣回。预付款扣回的起始点及每次扣回的比例由**专用条款**规定。甲方某次应付给乙方的进度付款少于其有权扣回的预付款金额的，差额部分可在下一次付款时一并扣回。

47. 进度款

47.1 进度款的计算

乙方应对其每个阶段所应得到的进度款进行计算，并向甲方提交进度款支付申请单。进度款支付申请单应随附咨询服务工作量进度报表和有关的计算资料。按工作阶段付款的，应提交阶段工作报告或阶段成果报告，必要时提交专家评审意见。

47.2 进度款的支付

甲方在收到乙方提交的进度款支付申请单及随附资料后应对其进行复核，以确定该笔进度款金额；有疑问时甲方可要求乙方派人共同复核。经复核且无异议的，甲方应在收到上述文件后 30 日内向乙方支付经复核的进度款，但有权扣除以下款项：

（1）乙方所完成的工作不符合合同要求的，在根据合同修正完成前，甲方可扣发该修正所需的费用；和（或）

（2）乙方未能按照合同要求履行任何工作或义务的，甲方可以在该工作或义务完成前，暂扣相当于该工作或义务的款项。

48. 合同解除时的付款

48.1 提前终止时的付款

除非本合同因通用条款第 35.1 款所述原因而解除，否则，本合同的全部或部分服务提前终止时，乙方应有权获得下列款项（以下简称“提前终止之付款”）：经双



方协商确认的到提前终止日止乙方按本合同要求履行咨询服务所必须且不可避免发生的而甲方尚未支付的一切费用。

经证实甲方系因自己可实施或安排乙方以外的人完成咨询服务任务而解除合同，或者在乙方因通用条款第 44 条的规定而解除合同后甲方自己实施或安排乙方以外的人完成咨询服务任务的，乙方可在法律规定的期限内要求甲方赔偿其因解除合同而遭受的损失。

48.2 提前终止之付款的核实

乙方应在提前终止部分或全部服务后 90 日内，向甲方提交所有发票和其他证明文件，该类文件应足以使甲方能够核实服务提供的情况和与此相关的乙方费用，并确定按前款应支付的提前终止之付款。

48.3 提前终止之付款的支付

甲方应在收到通用条款第 48.2 款所要求的文件后 14 日内向乙方支付通用条款第 48.1 款所述的提前终止之付款。

49. 付款不等于接受

甲方根据合同向乙方支付任何款项，不构成对乙方在本合同项下提供的咨询服务的接受，也不解除乙方与此有关的任何义务或责任。

50. 延误的付款

乙方未在通用条款第 45.2 款规定的时间内收到付款的，有权就未付款项按照中国人民银行发布的同期同类存款利率计息向甲方收取逾期利息。

九、不可抗力

51. 不可抗力的范围

51.1 不可抗力的范围

不可抗力的具体范围可由**专用条款**规定。

王淑文

高洪伟

因法律变化导致合同无法履行的，双方同意按不可抗力原则处理。

一方的经济困难或其员工罢工或劳资纠纷导致本合同项下义务履行的延误或停止，不属于不可抗力事件。

51.2 不可抗力的责任

因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

52. 免除履行

除本合同另有规定外，受不可抗力事件影响的一方应在其由于不可抗力原因不能履行合同义务的程度内和在其执行并继续执行合理审慎的作业者标准克服不可抗力事件或情况的期间内免除其履行本合同义务的责任，但是按合同履行已到期应付款的义务除外。

53. 通知与减损义务

因不可抗力事件致使合同当事人不能按约定的条件履行合同时，遭受上述不可抗力的一方，应立即以电话、电报或传真方式通知另一方，并在 15 日内提供不可抗力的详情及合同不能履行或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由和不可抗力发生地的公证机构出具的有效证明文件。遭受不可抗力的一方应尽其一切合理努力以减轻对另一方的损害。不可抗力的影响消除后，该方应立即以电话、电报或传真方式通知另一方，并尽快恢复履行其在本合同项下的义务。

十、违约责任

54. 违约金

乙方未能按照合同约定及要求全面完成咨询任务的，应按**专用条款**的规定向甲方支付违约金。

55. 责任限额



55.1 违约金限额

在任何情况下，乙方在本合同项下对甲方所负各项违约金的总额累计不应超过专用条款所述的限额（以下简称“违约金限额”）。**专用条款**未约定违约责任限额的，本款不予适用。

本款不得被解释用来限制乙方在本合同项下或与本合同有关的其他义务和责任。

55.2 赔偿责任限额

在任何情况下，因甲方违反本合同约定给乙方造成损失的，甲方所负的赔偿责任限额累计不应超过专用条款所述的限额。此限额不影响根据通用条款第 50 条【延误的付款】规定的或本合同另外规定的任何商定的赔偿。

专用条款未约定赔偿责任限额的，本款不予适用。

55.3 间接赔偿

除合同另有规定外，任何一方或其代理人都不对另一方或其代理人以合同、侵权行为、保证形式或其他形式引起的任何特殊的、间接的、意外的损失或损害（以下简称“间接损失”）承担责任。同时，每一方特此免除对方及其代理人承担任何此类责任。但本款规定不免除乙方的下述义务：

- （1）支付各项违约金的义务；
- （2）通用条款第 56 条【免责赔偿】规定的乙方的赔偿责任。

55.4 例外

通用条款第 55.1 款不适用于由下列情况引起的索赔：

- （1）故意违约或轻率的不当行为；
- （2）乙方在本合同履行过程中造成第三人财产或人员伤亡而被要求做出的任何赔偿的责任；
- （3）与履行合同义务无关的事宜。



55.5 索赔要求不成立的费用赔偿

一方向另一方提出索赔要求而该要求又不能成立的，索赔方应完全赔偿由于该索赔所导致的对方由此而支出的各项费用。

56. 免责声明

56.1 知识产权免责

56.1.1 在甲方遵守本合同规定的前提下，因乙方在履行本合同过程中编制任何咨询服务成果文件的行为导致其他人的任何专利权、注册商标、版权或其他知识产权受到侵犯或声称受到侵犯，乙方应保护甲方免受由此产生的任何诉讼、损坏、索赔、要求、损失、费用和开支的损害（包括律师费）。

56.1.2 因甲方提供或指定的任何设计、数据、图纸、技术规范或其他文件或材料而导致其他人的任何专利权、注册商标、版权或其他知识产权受到侵犯或声称受到侵犯的，甲方应保护乙方、其雇员、管理人员和分包商免受由此产生的任何诉讼、索赔、要求、损失、费用和开支的损害（包括律师费）。

发生本款所述的任何诉讼或索赔时，受第三人索赔的一方（以下简称“受害方”）应立即就此向对方（以下简称“损害方”）发出书面通知，损害方可自费并以受害方的名义进行该诉讼或索赔，并可为解决此类诉讼或索赔而进行谈判。

损害方在收到前述通知后7日内未能通知受害方其打算处理此类诉讼或索赔的，受害方可自行出面处理，但不得做出不利于此类诉讼或索赔之辩护的承诺。

经损害方要求，受害方应在处理此类诉讼或索赔过程中向损害方提供所有必需的帮助，所发生的所有合理费用由损害方进行补偿。

56.2 减损义务免责

无论本合同其他条款如何规定，在发生本款所述的索赔事项时，受害方应采取所有合理措施以减轻已发生的任何损失或损毁。由于受害方未采取此类措施或所采取的此类措施不合理的，因此而增加或扩大的损失或损害或损毁不应由损害方承担。

十一、争议解决



57. 争议管辖

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方可自行和解，或提请其他有关部门进行调解。

一方不愿意调解或调解不成的，均应提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

58. 发生争议后的处理

发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续性，保护好已完成的咨询服务成果：

- (1) 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止工作；
- (2) 调解要求停止工作，且为双方接受；
- (3) 仲裁机构或人民法院要求停止工作。

十二、合同的生效与终止

59. 合同的生效

本合同自协议书中约定的生效条件成就时起生效。

60. 合同的终止

除有关缺陷责任外，甲方和乙方履行合同全部义务，咨询服务成果交付完毕，合同价款结算并支付完毕，合同即告终止。

合同的权利义务终止后，甲方和乙方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

王敬

33

高张华

第三部分 专用条款

一、一般规定

1. 词语定义

下列词语及文字按下文所赋定义解释：

_____ / _____

6. 标准和规范

6.1 本合同项下的咨询服务采用的标准、规范名称（或编号）：

_____ / _____

6.2 因本合同项下咨询服务的特殊需求，甲方提供的国外标准、规范名称（或编号）：

_____ / _____

甲方提供国外标准、规范的时间：_____ / _____

6.3 因没有相应成文规定的标准、规范的，需由甲方向乙方列明技术要求的，甲方应按以下时间安排具体予以列明：

_____ / _____

二、甲方

16. 甲方代表

现指定 李杰 为甲方代表，其权限和职责：现场协调、工作联络、监测工作量确认、合同支付审核。

19. 其他乙方的咨询服务

甲方可自费安排提供咨询服务的其他人员：

_____ / _____



三、乙方

23. 乙方代表

乙方代表： 易宙子

职责和权限： 工作联络、结算费用确认、工程款费用收款等。

25. 转包、转让、分包

不得转包、转让、分包。

26. 履约担保

26.1 乙方向甲方提交的履约保函的格式是： 按甲方要求的格式，保证金额为合同价款（如有风险备用金，则为扣减风险备用金后金额）的 10%。

26.2 甲方依履约保函提出索赔的条件：

/

29. 乙方文件和资料

29.3 甲方对每项乙方文件的审核期不应超过 20 日，从甲方收到乙方文件之日算起。

29.5 乙方向甲方提供的乙方文件份数为 12 份。

30. 提供技术指导、培训和服务

（1）乙方提供技术指导、培训和服务的期限为 / 年（自最终成果提交给甲方之日起）；

（2）技术指导、培训和服务的具体内容是： /。

四、保密

34. 有效期

王敬

高张华

保密责任期限：【 / 】年或_____按甲方要求保
密。_____。

五、合同解除

35. 甲方解除合同

35.1 乙方违约补救期限为：收到甲方通知后 30 日内。

36. 乙方解除合同

甲方应当在付款申请经批准后 30 日内支付当期应付款项。

甲方支付款项违约补救期限为：甲方逾期付款，乙方应发出催款通知，收到乙方通知后 30 日内。

六、成果验收

40. 提交成果文件

乙方应按下列方式和数量向甲方提交成果文件：

提交测量成果报告一式 12 份，光盘电子文件 12 份。甲方需要增加份数的，增加报告份数的费用由双方协商确认，另行支付。

41. 验收的组织、程序及方式

41.3 验收方式

本合同项下的咨询服务成果按下列方式验收：

- (1) 自审：乙方自审（预审意见作为进度款申请附件）；
- (2) 验收：甲方验收（验收意见作为合同结算证明文件）。

七、知识产权

44. 产权分享

双方同意就履行本合同所取得的相关知识产权的归属约定如下：

本合同成果知识产权归甲方。本合同项下的监测资料通过验收后 2 年内，乙方公开发表或出版本合同项目检测数据的，应事先取得甲方的批准。

八、价款与支付

45. 合同价款和支付时间

45.1 合同价款

(1) 本合同为固定单价合同，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、材料费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等，结算时不再调整。

(2) 调整合同价款的特别约定：本合同为固定单价合同，最终合同价款以实际完成工作量乘以对应单价进行调整。

(3) 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，需要增加监测次数或增加监测点或增加监测内容的，需按规范、规定和甲方要求及时实施。如上述监测内容是合同清单内的，则由此而增加的费用，经甲方同意后在进度款中按实际完成工程量乘以对应单价计取并在进度款中支付；如上述监测内容是合同清单外的，则按变更项目的计价和支付执行。

45.2 支付时间

本合同价款应根据本合同第三方监测工作的实际完成进度情况分阶段按比例进行支付。按照该工程计划工期及实际监测进度安排，本合同价款拟按以下计划进行支付：

(1)、合同签订后，乙方向甲方提出付款申请，经甲方批准后 30 日内支付合同价款的 10%作为首期款；

(2)、每季度支付一次进度款，乙方提出付款申请并经甲方批准后 30 日内，向乙方支付金额为该季度实际完成监测工作量对应监测费用的 70%；

王敬文

37

高改平

(3) 完成全部监测工作后，乙方提出付款申请并经甲方批准后 30 日内，向乙方支付至实际完成监测工作量对应监测费用的 85%；

(4)、本项目监测范围内的所有工程完成竣工验收，且完成合同结算后，乙方提出付款申请并经甲方批准后 30 日内，向乙方支付合同余款。

除结清合同余款之外的本合同价款的每一笔支付均由乙方根据合同规定书面提出申请、支付理由和金额，报甲方审定批准后 30 日内支付给乙方。每次付款前由乙方方向甲方提供与付款金额相符的增值税专用发票。

46. 预付款

预付款支付申请的前提条件： /

预付款币种：

金额（大写）： /

（小写）： /

预付款支付方式：

(1) 分期限支付：分 / 期支付，每期比例为预付款金额的 / %；或

(2) 一次性支付。

预付款扣回的起始点： /

预付款扣回方式：

(1) 预付款依照每月进度付款的 / %逐步扣回，直到扣完为止。

(2) 预付款依照预付款金额的 / %从每月进度付款中逐步扣回，直到扣完为止。

(3) 其他方式： /

九、不可抗力

51. 不可抗力的范围

不可抗力的范围： /

王芳文

王芳文

十、违约责任

54. 违约金

54.1 因乙方未能取得须以其名义取得的各种许可、批准和/或许可证，在 2 个月的宽限期后仍未取得的，应按每延期 1 个月向甲方支付合同价款 5 %的违约金（不足 1 月的按实际延误日数计算违约金），延期超过六个月后仍未取得的，甲方有权解除合同。

54.2 因乙方违反本合同有关约定泄露本合同规定的保密内容的，应向甲方支付合同价款 10 %的违约金。

54.3 乙方未能按照通用条款第 24.3 款规定在收到甲方的撤换要求后 7 日内指派（或促使指派）具有同等能力的替换人员的，应当按每人每日扣减合同价款的 1%的标准向甲方支付违约金。

54.4 乙方违反通用条款第 25 条规定的，应当向甲方支付合同价款 10 %的违约金。

54.5 乙方未按合同规定和谈判约定安排主要管理、技术人员，或者主要管理、技术人员缺位的，以每人每日扣减合同价款的 1%的标准向甲方支付违约金。造成甲方损失的，由乙方负责赔偿相关损失。

54.6 因乙方原因未能按约定时间提交研究咨询文件致使工期延误的，乙方同意按每延期一周向甲方支付合同价款 1%的违约金（不足 1 周的按一周计）。

54.7 乙方应当保证提供真实可靠的监测资料，违反规定作假者，每次扣减合同价款的 5%；乙方拒不改正的，或者作假达 2 次的，甲方可解除合同并追究其相关责任。

54.8 乙方未按规定时间提交监测成果的，每超过 1 日减收该部分工作量清单的 2%。

54.9 本合同工作不能转包、分包或转让，否则，乙方应向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

王敬

39

高张华

第四部分 补充条款

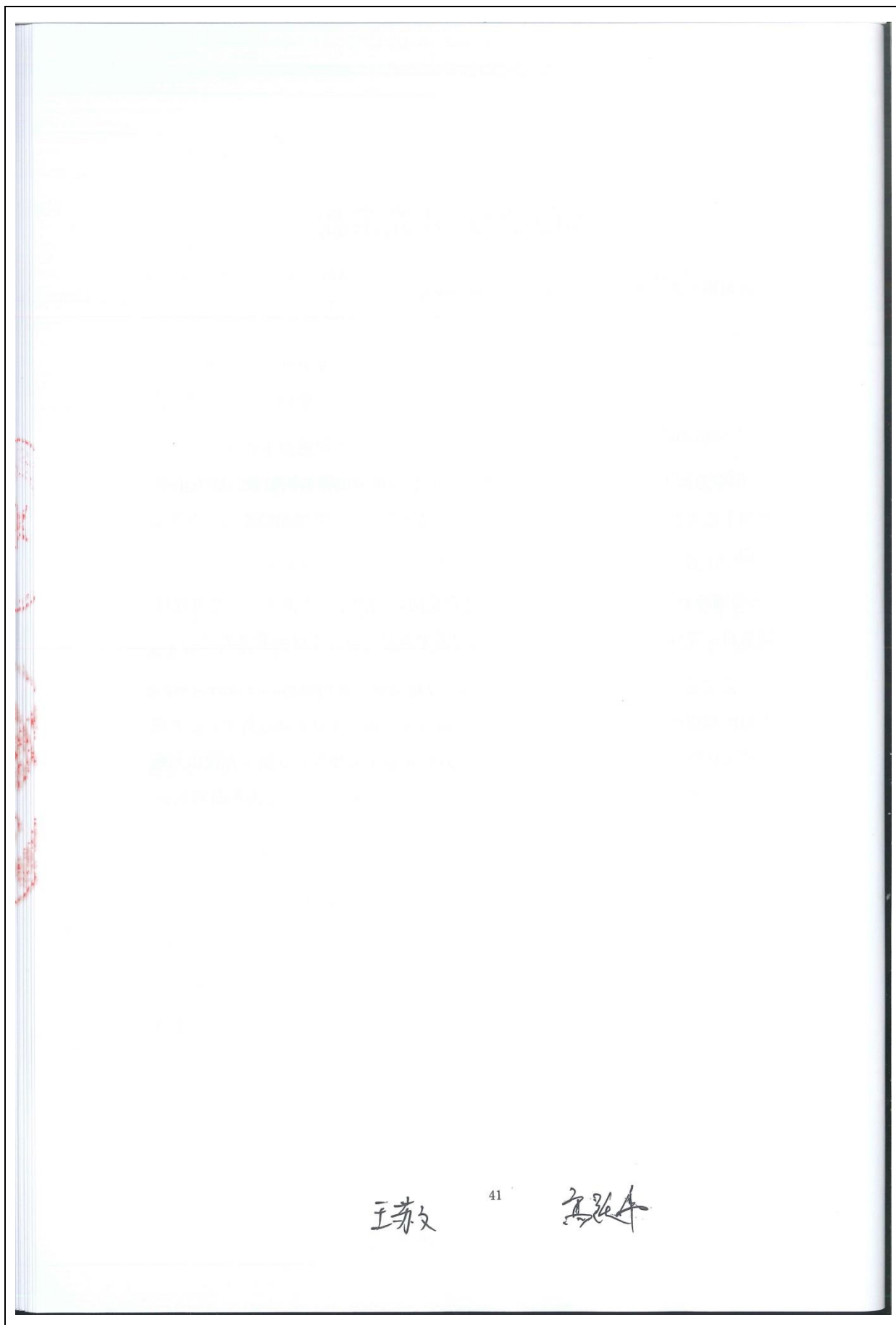
1. 甲方可指示乙方进行下列工作，乙方应当执行：

- （1）增加或减少合同的监测工作量；
- （2）完成监测工作需要的附加工作；
- （3）改动监测工作的顺序或时间。

（4）因甲方原因引起变更的工作量按本合同的有关单价调整合同价款。如发出变更指示是由于乙方的过失或违约所致，或者乙方应对此负责时，则由此引起的咨询费用由乙方承担。

2. 本合同没有适用于变更工作量的单价或合价的，则由双方协商确定；变更项目不作中间支付，完成后需在政府指定的审核部门或甲方审定后方予以结算并支付。

3. 工作量变更实施前，乙方应在 14 日内向甲方递交发生费用依据等详情的清单，说明变更原因和费用增减情况，经甲方审核批准后方可实施。项目实施过程中，乙方应及时记录并对这些记录进行复核，在 7 日内将检查结果向甲方报告，以便甲方做出判断或签认，作为结算的依据。甲方的判断或签认，应在 14 日内进行。甲方的判断或签认不解除乙方的责任。



第五部分 甲方要求

1. 工程范围及乙方工作内容

本合同范围为赤湾停车场物业开发项目第三方监测工作，乙方的工作包括但不限于以下内容：

（1）监测范围：赤湾停车场物业开发项目建筑主体、周边建（构）筑物、道路、地下管线及地下水等第三方监测。

（2）监测项目：根据《建筑基坑工程监测技术规范》及《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号）规定，第三方监测项目包括：主体工程沉降观测、坑顶水平位移监测、坑顶沉降观测、周边建筑物沉降、地下管线水平位移及沉降、测斜孔监测、水位观测井监测、人工巡查和地铁自动化监测等，具体详见基坑监测系统平面图、相关设计图纸及规范要求和监测工程量清单。

（3）对承包商监测数据收集整理，进行关联分析，并提供最终报告。

（4）建立数据处理网络信息系统，保证第三方监测的时效性、准确性、科学性，向甲方和上级主管部门提供监测信息，每周提交监测周报（若监测数据超标时，应及时提交日报、必要时根据项目情况可提交月报）和各种计划、方案、总结的文件（含电子文件）。

（5）其他零星监测工作，解决与监测有关的问题。

（6）按甲方要求编写监测技术工作总结。

2. 监测目的与要求

2.1 监测目的

在施工期间对施工监测部分项目实施第三方监测，并对工程施工监测数据进行必要的管理，以对工程施工监测数据进行校核，且互相印证，确保工程监测数据的准确性和有效性；为甲方和上级主管部门定期（日、周、月）提供及时可靠的信息用以评定施工对周边环境的影响或环境对工程的影响，及时指导工程实施方法或所采取的控制影响的

王敬

42

高张华

对策的调整，确保在建、既有结构的安全；并对可能发生的危及本项目及周边环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关各方有时间作出反应，避免事故的发生。

2.2 监测要求

详见《任务书》。

3. 工程量清单及工期要求

3.1 工程作量清单

详见《工程量清单及报价汇总表》。

3.2 工期要求

工程总工期：暂定自 2022 年 3 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日止，共 1767 日历天。
具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准。

3.3 开工时间

在甲方发出书面通知后 10 日内，项目经理及主要技术人员、测量仪器必须到位开展工作。

4. 质量要求

工程测量质量必须严格执行《基坑第三方监测管理细则》、《工程测量规范》
GB50026-2007、《建筑变形测量规程》JGJ8-2016、《深圳市住房和建设局关于加快推进
基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》深建质安【2020】14 号的有关规定。

5. 报告制度

乙方应按合同规定的时间及要求向甲方提供监测情况及技术报告，特殊情况应及时专题报告。报告的具体格式、内容、份数等必须符合甲方的要求，并同时提交电子文件。
全部工程竣工后，乙方须向甲方移交测量成果及有关桩点。

监测数据汇总及分析报告，每周提交监测周报、监测数据超标时应提交日报，必要时需提供月报，其中日报每日提交监理（可以电子文件形式提交），周报和月报必须以书面报告盖章并提交监理。

如合同其他条款无相反规定，周报一般应于下周二（含当日）之前提交，月报一般应于下月初3个工作日内提交。情况特殊、需要提前提交的，由监理决定，且应视为乙方之正常服务。

6. 遵守相关规定

乙方应无条件遵守甲方发布并在深铁置业发布的工程实施各种技术及工程管理规定。

7. 《工程量清单及报价汇总表》：详见第七部分

8. 乙方专业技术人员配备表

| 序号 | 姓名 | 职称 | 名称 | 联系方式 | 备注 |
|----|-----|----------------------------|---------|---------------|----|
| 1 | 易宙子 | 岩土正高级工程师、注册岩土工程师 | 项目负责人 | 0755-23595008 | |
| 2 | 黄慙 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 技术负责人 | 0755-23595008 | |
| 3 | 宋军 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 审定 | 0755-23595008 | |
| 4 | 吴伟理 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 审核 | 0755-23595008 | |
| 5 | 郝埃俊 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 质量负责人 | 0755-23595008 | |
| 6 | 张先亮 | 建筑工程地质勘察高级工程师（教授级）、注册岩土工程师 | 院级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 7 | 高伟 | 岩土高级工程师（教授级）、注册岩土工程师 | 院级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 8 | 张廷玉 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 队级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 9 | 张帅 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 队级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 10 | 熊清林 | 岩土高级工程师、注册岩土工程师 | 组级质量检查员 | 0755-23595008 | |
| 11 | 马佳 | 岩土高级工程师 | 组级质量检查员 | 0755-23595008 | |

| | | | | | |
|-----|-----|----------------------|----------------|---------------|--|
| 12 | 李仲轩 | 岩土工程师、 注册岩土工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 12 | 苏永强 | 岩土工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 14 | 徐鹏贵 | 岩土工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 15 | 杨啸宇 | 测绘工程师、 注册测绘师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 16 | 韦程文 | 测绘工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 17 | 石继香 | 测绘工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 18 | 邹璐 | 测绘工程师 | 监测组长 | 0755-23595008 | |
| 19 | 郭志刚 | 测绘工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 20 | 熊高高 | 岩土助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 21 | 刘金涛 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 22 | 马忠兵 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 23 | 谢龙兴 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 24 | 彭峥 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 25 | 肖健 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 26 | 梁思宇 | 地理信息科学助理工 程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 27 | 练敏宜 | 地理信息科学助理工 程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 28 | 朱欣欣 | 地理信息科学助理工 程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 29 | 胡磊 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 30 | 严斌 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 31 | 王成 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 32 | 熊雄 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 33 | 陈孔光 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 34 | 陈泽鑫 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 35 | 陈永钟 | 测绘助理工程师 | 监测员 | 0755-23595008 | |
| 336 | 高跃伟 | 测绘助理工程师、安 全生产管理人员 | 专职安全生产管 理人员 | 0755-23595008 | |

备注：其中足以胜任监测成果分析及对土建承包商监测资料进行关联分析之专业技术
术人员不得少于两人。

王敏

45

高跃伟

9. 任务书

一、概述

1、工程概况

赤湾停车场物业开发项目位于南山区蛇口赤湾片区，距离前海 4 公里，北靠赤湾山，东南临兴海大道。东南面为招港集运中心及蛇口港仓储区，西南面为工业区，用地面积约 13.3 公顷；

赤湾停车场物业开发项目包含赤湾停车场上盖和周边白地地块，主要涉及 ACDFGH 六个地块（AFGH 地块为上盖，C 地块北侧为上盖、南侧为白地，D 地块为白地，其中 C、D 地块有地铁 12 号线从地块内穿过），用地功能为轨道交通过地+二类居住用地+教育设施用地+文体设施用地，总计容建筑面积约 42.2 万平米，总建筑面积约为 58 万平方米；总计容建面中住宅约 33.3 万平米，商业 0.34 万平米，学校约 5.78 万平米，文体公园约 1.35 万平米，其他公共配套设施约 1.9 万平米；其中上盖部分建筑限高 120m/80m，楼层数约 35 层/22 层，白地部分限高 150 米，楼层数约 45 层。

本次监测范围包括赤湾停车场物业开发建筑主体、基坑、地下水、周边建（构）筑物，轨道 12 号线车站主体及设备、道路、地下管线等第三方监测。

二、测量依据

- （1）、《工程测量规范》（GB50026-2007）；
- （2）、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- （3）、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）；
- （4）、《建筑变形测量规范》（JTJ8-2007）；
- （5）、《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）；
- （6）、《深圳地区建筑深基坑支护技术规范》（SJG05-96）；
- （7）、《地铁建设轨行区施工与运输管理办法》（铁（2008）128 号）

- (8)、《深圳市地铁运营安全管理暂行办法》
- (9)、《城市轨道交通运营安全保护区施工管理办法》
- (10)、《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》深建质安【2020】14号
- (11)地质勘察报告和岩土工程设计图纸；

三、监测技术要求

1、监测项目

监测项目一览表

| 项目名称 | | 布置位置 | 布置数量 | 监测目的 | 监测方法 |
|------|------------------|----------|------|-----------------|--------|
| 变形监测 | 支护结构顶部水平及竖向位移监测点 | 支护结构顶部 | 32 | 掌握坑顶变形 | 全站仪 |
| | 支护结构深层水平位移监测（测斜） | 围护结构钢筋笼上 | 10 | 掌握围护结构深层水平位移 | 测斜仪 |
| | 管线监测 | 管线上 | 4 | 监测管线的沉降 | 高精度水准仪 |
| | 高架监测 | 高架部位 | 132 | 监测高架的沉降 | 高精度水准仪 |
| | 支撑立柱沉降监测 | 支撑梁立柱顶 | 23 | 监测立柱沉降，了解支撑纵向变形 | 高精度水准仪 |
| | 锚索轴力监测点 | 每道锚索上 | 29 | 掌握锚索轴力变化 | |

王亦文

47

高洪平

| | | | | |
|----------------|---|----|------------------|----------------|
| 建筑物、管线及道路沉降监测点 | 周围建筑物、管线及道路上 | 32 | 监测周围建筑物、管线及道路的沉降 | 高精度水准仪 |
| 支撑轴力监测 | 支撑中的钢筋，布设在两支点间 1/3 部位，上下、左右四侧各布置一个钢筋应力计形成一组支撑轴力监测点。即每个点 4 个钢筋计。 | 44 | 掌握支撑轴力和弯矩 | 预埋钢筋计，弦式传感器测定仪 |
| 地下水位监测 | 基坑坑顶 | 17 | 掌握地下水位 | 电测水位仪，或皮卷尺 |
| 高层建筑 | 首层墙柱 | 72 | | |
| 盖上塔楼 | 首层墙柱 | 96 | | |

2、监测频率

监测频率规定如下表所示：

监测频率表

| 工程阶段 | 监测周期 | 备注 |
|-------|-------|----------------------------|
| 基坑施工前 | 监初始值 | 大雨季节、变形超过警戒值等非常时期，须加大监测频率。 |
| 基坑开挖 | 1 天一次 | |

| | | |
|------|---|--|
| 结构施工 | 挖至坑底连续监测 7 天，变形稳定后 7 天一次。支撑开始拆除到拆除完毕 3 天内，支撑支护区域的坑顶水平位移及支撑轴力、围护结构内力及深层水平位移一天一次。 | |
| 基坑回填 | 测终值 | |

（1）监测周期从施工开始至工程竣工结束后三个月，且监测典线趋于平缓时止，当变形曲线趋 于平缓时，且有证据可判断变化趋于稳定，经港铁公司同意后可停止项目的监测工作。

（2）整个施工期间，不小于每天一次，当出现工程事故或其他因素造成监测项目变化速率增大，加大监测频率，当影响地铁的工程部分停工，频率可减小，工程竣工后三个月内每周监测 1 次，其他参见《建筑基坑工程监测技术规范》和深圳地铁集团相关技术要求。

（3）当监测项目的累计变化值接近或超过报警值时，监测单位应自行加密监测次数。

3、监测指标

基坑周边重要有构筑物、管线密集，对变形十分敏感。各监测项目的控制值和警戒值的具体指标如下表所示：

监测控制值和警戒值

| 项目名称 | 控制值 | 报警值 | 备注 |
|----------|--------------------------|-------------|----|
| 支护桩顶水平位移 | 累计值 30mm 且速率小于 3mm/天； | 控制值的 80% | |
| 深层水平位移 | 累计值 50mm（桩+内支撑部位） | 控制值的 | |

王苏文

49

高张华

| | | | |
|----------|------------------------|----------|-----------------------|
| | 速率小于 3mm/天 | 80% | |
| 坑顶地表沉降 | 累计值 40mm, 且速率小于 3mm/天; | 控制值的 80% | |
| 围护结构钢筋应力 | 0.9fy | 控制值的 80% | |
| 立柱沉降 | 累计值 25mm | 控制值的 80% | |
| 支撑轴力 | 0.8fy | 控制值的 80% | 达到预警值须将监测数据提交设计核算支撑强度 |

当监测项目的变化速率连续 3 天超过警戒值的 50%，应报警。在使用期间，应定期对基坑周边进行人工巡视，巡视是否有违规的堆载以、坑顶路面是否有裂缝发展，及时向有关方反应巡视内容。

暴雨期间及监测预警时提高监测频率、进行危险预警。

4、监控成果整理与利用

(1) 日报

监测当日，将监测结果报施工项目部、施工监理，内容应包括施工工况，监测工作情况，监测成果分析，结论及建议；监测点形变时变化曲线图及纵断面曲线图；重点监测点位形变曲线图；监测成果表汇总，监测点分布示意图等。当日监测的各项目检测值的总累积量、增值。当监测值达到或超过极限值时，发警报，报告建设方、监理、施工、设计等相关单位。

(2) 周报

每周施工例会前提交本周各项目监测结果。内容包括各监测项目物理量的时程曲线、总累积量、日变化量（变化速率），指出异常情况跟踪监测的情况。

(3) 月报

王芳

高张

每月整理监测成果报业主、设计、监理和施工项目部等单位。内容应包括：监测平面图、监测断面图，各测点物理量时程曲线，以及观测数据超过限值标准的点位，还包括近期发挥在那情况。

(4) 监测总报告

工程结束时，应整理监测资料，编写监测总报告作为工程验收文件之一，内容应包括：

- a. 监测设计要求；
- b. 监测点埋设；
- c. 监测工作概况；
- d. 各测点总时程曲线；
- e. 问题分析。

包括工程概况，监测目的、监测项目和技术标准，监测点布设，采用的仪器型号、规格和元器件标定资料，监测数据采集和观测方法，监测巡视信息（包括巡视照片、记录等），监测数据汇总（包括监测值、累计变形值、变形速率、变形曲线、时程曲线、必要的横纵断面对比曲线等），监测数据与巡视信息的分析与说明，监测结论与建议等。设计未详之处，参见相关规范、规程和施工资料。

5、测量精度要求

(1) 沉降与位移

设计本工程监测项目中的沉降观测，水平位移观测等，可以按照下述要求确定具体的观测精度：

| 变形监测等级 | 沉降观测 | 位移观测 | 适用范围 |
|--------|-----------|-----------|------------------------|
| | 高程中误差（mm） | 坐标中误差（mm） | |
| 一级 | ≤0.15 | ≤1.0 | 高精度要求的高层建筑物或大型建筑物的变形观测 |

在实际确定监测点的精度等级时，监测单位应进行实地调查，了解建（构）筑物的性质，并实际结合可操作性和经济性等因素，综合考虑制定各监测项目和布点的合理检测精度。

（2）应力

应力：监测精度 $\pm 2\mu\epsilon$ 。

6、报告编写要求

（1）自动化监测期间工况，包括施工进度情况及周边临近地铁其他单位施工的情况（施工内容、方法、进度、问题等），以上内容，因周报数据较少，可以适当简化。

（2）监测情况说明，包括监测点变更情况和理由，当月工程出现变形异常时，发出预警或报警的监测资料情况和监测频率变动情况的说明，监测工作存在的问题等。

（3）监测成果分析，要求分项作出分析和结论。以监测点（尤其是变形大的点）作出当月（周）的综合分析，指出“变化趋势”，是否趋于稳定，作出该点变形对周围环境的影响是否安全的评价。结合水位变化、周围工况和地质条件分析变形较大的原因，发布预警、报警、指导、协调施工取得的效果等。

（4）结论与建议，对变形作出结论，从监测与施工两方面提出改进的措施。

（5）沉降变形曲线图，必要时给出建筑物、构筑物、道路、管线沉降随时间变化的曲线，地下水位随时间变化的曲线。

（6）监测成果表汇总，要求按规定的格式分项归类、汇总，各测点的监测数据要按监测日期顺序准确填报，填表者、校核者应签名。

（7）监测点分布示意图，月报、周报初始必须附有此图，图上监测点必须与监测成果表中的点号相一致，如有新增点或变更点，应在新增或变更当月表示在示意图上，若是地面、道路、管线监测点，图上要标注控制断面的里程。道路、管线测点图与建（构）筑物沉降测点图分开提供。

7、其他要求

王苏文

高张华

(1) 本项目的监测应采用自动化监测方式，监测仪器精度应小于或等于 0.5 秒，监测仪器在使用期间应检定合格。

(2) 监测单位应编制监测方案，经设计、监理、地铁和建设单位等共同确认后方可实施。方案必须包括监测项目、监测目的、监测方法、测点布置、监测报警值流程、信息反馈机制等内容。

(3) 未尽事宜按照相关规范及地铁要求执行。

王敬

53

高改华

第六部分 合同附件(中标通知书)

附件一：不可撤销履约保函

不可撤销履约保函

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称被保证人）已与贵方签订了工程编号为_____的
_____工程的施工合同（下称合同），工期自_____至_____。我方接受被保
证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的履约保证：

一、本保证担保的最高担保金额为_____（币种）_____元（小写）
_____（大写）。

二、本保证担保的保证期间自_____至_____。

三、在本保证担保的保证期间内，我方将在收到受益人、该工程监理公司（全
称：_____）两方法定代表人或其授权委托代理人签字确认并加盖公章的书面索赔通
知后_____个工作日内，不争辩、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款，直至本
保证担保的最高担保金额。

四、索赔通知应当说明索赔理由、索赔款额的计算方法，并必须在本保证担保的保
证期间内送达我方。

五、本保证担保项下的权利不得转让。

六、我方提供本保证担保后，受益人与被保证人对合同进行修订的，应当将修订后
的合同原件送我方备案。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方向受益人支付的索赔款已达本保证担保的
最高担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人：_____（盖章）

王苏文

54

王苏文

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：_____

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

王敏

55

高敏

附件二：中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

承担项目：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

贵司于2022年2月23日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和赤湾停车场物业开发项目第三方监测招标文件，根据资格审查和评定标结果，并经我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币（大写）伍佰叁拾柒万柒仟捌佰玖拾伍元伍角（小写：RMB5,377,895.50元）。确定贵司为赤湾停车场物业开发项目第三方监测中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）

2022年4月2日

56

中标通知书

标段编号: 2020-440305-70-03-014113011001

标段名称: 赤湾停车场物业开发项目第三方监测

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价: 537.789550万元

中标工期: 1767天

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-25

查验码: 1650865710783172

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

王苏文

57

李强

第七部分 商务标投标文件

3.1 投标报价汇总表

投标报价汇总表

工程名称：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 备注 |
|-----|------------------|------------|----|
| 1 | 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | 5377895.50 | |
| 合 计 | | 5377895.50 | |



王敬

高张华

第七部分 商务标投标文件

3.1 投标报价汇总表

投标报价汇总表

工程名称：赤湾停车场物业开发项目第三方监测

| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 备注 |
|-----|------------------|------------|----|
| 1 | 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | 5377895.50 | |
| 合 计 | | 5377895.50 | |



王敬

高张华

赤湾停车场物业开发项目第三方监测

商务标

3.2 赤湾停车场物业开发项目第三方监测费用报价表

| 赤湾停车场物业开发项目第三方监测费用报价表 | | | | | | | |
|-----------------------|------------------|--|----|---------|---------|-----------|----|
| 编号 | 细目名称 | 部位 | 单位 | 工程 量 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 一 | 监测点布置安装 | | | | | | |
| 1.1 | 支护结构顶部水平及竖向位移监测点 | 支护结构顶部 | 点 | 32 | 80.00 | 2560.00 | |
| 1.2 | 支护结构深层水平位移监测点 | 围护结构钢筋笼上 | 孔 | 10 | 300.00 | 3000.00 | |
| 1.3 | 地下水位监测孔兼做回灌井 | 基坑坑顶 | 孔 | 17 | 3000.00 | 51000.00 | |
| 1.4 | 基坑周边地表及路面沉降监测点 | 基坑周边 | 点 | 12 | 80.00 | 960.00 | |
| 1.5 | 立柱桩沉降监测点 | 支撑梁立柱顶 | 点 | 23 | 80.00 | 1840.00 | |
| 1.6 | 锚索应力监测点 | 每道锚索上 | 点 | 29 | 2860.00 | 82940.00 | |
| 1.7 | 基坑周围建构筑物沉降监测点 | 基坑周围建构筑 | 点 | 20 | 80.00 | 1600.00 | |
| 1.8 | 支撑轴力监测点 | 支撑中的钢筋，布设在两支点间1/3部位，上下、左右四侧各布置一个钢筋应力计形成一组支撑轴力监测点。即每个点4个钢筋计 | 点 | 44 | 2800.00 | 123200.00 | |
| 1.9 | 管线监测点 | | 点 | 4 | 80.00 | 320.00 | |
| 1.10 | 高架沉降监测点 | | 点 | 132 | 80.00 | 10560.00 | |
| 二 | 现场监测及数据分 析整理 | | | | | | |
| 2.1 | 支护结构顶部水平及竖向位移监测 | 支护结构顶部 | 点次 | 7680 | 23.00 | 176640.00 | |

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd.

- 2 -



王功文

59

李永华

赤湾停车场物业开发项目第三方监测

商务标

| | | | | | | | |
|------|-----------------------|--|-----|-------|----------|------------|--|
| 2.2 | 支护结构深层水平位移监测 | 围护结构钢筋笼上 | 孔次 | 2400 | 23.00 | 55200.00 | |
| 2.3 | 地下水位监测 | 基坑坑顶 | 孔次 | 4080 | 10.00 | 40800.00 | |
| 2.4 | 基坑周边地表及路面沉降监测 | 基坑周边 | 点次 | 2880 | 23.00 | 66240.00 | |
| 2.5 | 立柱桩沉降监测 | 支撑梁立柱顶 | 点次 | 5520 | 23.00 | 126960.00 | |
| 2.6 | 锚索应力监测 | 每道锚索上 | 点次 | 6960 | 10.00 | 69600.00 | |
| 2.7 | 基坑周围建构筑物沉降监测 | 基坑周围建构筑物 | 点次 | 4800 | 23.00 | 110400.00 | |
| 2.8 | 支撑轴力监测 | 支撑中的钢筋，布设在两支点间1/3部位，上下、左右四侧各布置一个钢筋应力计形成一组支撑轴力监测点。即每个点4个钢筋计 | 点次 | 10560 | 10.00 | 105600.00 | |
| 2.9 | 管线监测 | | 点次 | 960 | 23.00 | 22080.00 | |
| 2.10 | 高架监测 | | 点次 | 7920 | 23.00 | 182160.00 | |
| 三 | 地铁自动化监测 | | | | | | |
| 3.1 | 地铁监测点位布设（自动化监测） | 地铁水平位移及沉降监测剖面 | 个 | 576 | 100.00 | 57600.00 | |
| 3.2 | 盖板下地铁车辆段监测点位布设（自动化监测） | | 个 | 128 | 100.00 | 12800.00 | |
| 3.3 | 地铁监测断面（自动化监测） | | 台*月 | 176 | 16000.00 | 2816000.00 | |
| 3.4 | 盖板下地铁车辆段监测（自动化监测） | | 台*月 | 28 | 16000.00 | 448000.00 | |
| 3.5 | 隧道现状调查 | | 次 | 2 | 20000.00 | 40000.00 | |

| | | | | | | | |
|---|-----------|--|---------------|------|----------|------------|---------------------|
| 赤湾停车场物业开发项目第三方监测 | | | | | | 商务标 | |
| 3.6 | 隧道三维扫描 | | 次 | 2 | 20000.00 | 40000.00 | |
| 四 | 主体监测 | | | | | | |
| 4.1 | 主体沉降观测点埋设 | | 点 | 168 | 100.00 | 16800.00 | |
| 4.2 | 高层建筑 | | 点次 | 2520 | 25.00 | 63000.00 | |
| 4.3 | 盖上塔楼 | | 点次 | 3840 | 25.00 | 96000.00 | |
| 五 | 暂列金额 | | (一+二+三+四)*10% | | | 554035.50 | 不可竞争费 |
| 六 | 合 计 | | 一+二+三+四+五 | | | 5377895.50 | 投标上限 6094400.00元 |
| 备注： 1、投标报价上限不超 609.44 万元（含税），投标报价保留到小数点后两位。 2、基坑监测按照深圳市住建局《关于基坑和边坡监测监测预警平台启用的通知》要求，采用自动化监测。 3、暂列金为不可竞争费用，不可改动。 4、工期：暂定自 2022 年 3 月 31 日至 2026 年 12 月 31 日止，共 1767 日历天。具体开工日期以开工令或甲方书面通知为准。 5、定标方法：合格的投标人数量大于 20 家的，招标人采用票决法淘汰部分投标人。定标方法采用票决定标法。 6、结算方式：固定单价合同，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、材料费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。结算时不再调整。最终合同价款以实际完成工作量乘以对应单价进行调整。 7、截标日期：2022-2-23 18:00 | | | | | | | |



王叔文

61

李强

2.2 深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）

2.2.1 合同原件扫描件

中建三二 03202109303093

合同编号：

深圳市建设工程监测合同

工程名称：深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）

工程地点：深圳市福田区梅坳一路和五路交界

甲 方：中建三局第二建设工程有限责任公司

乙 方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

二〇二〇年十二月

甲方（委托方）：中建三局第二建设工程有限责任公司

乙方（受托方）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

甲方委托乙方承担深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）工作。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国测绘法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程监测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工作内容

依据甲方委托的提供的深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程项目基坑支护工程设计图纸，乙方监测工作如下：

1、基坑监测

(1)监测范围：本工程拟建一栋地上 23 层，地下四层医院大楼，项目土 0.000 相对标高对应的绝对标高为+36.1m。该项目基坑大致呈矩形分布，深度约 20.27~21.77m，支护周长约 310m，开挖面积约 6117m²。

(2)监测内容包括但不限于：

本次招标范围为深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）根据基坑支护相关规范及设计图纸（电子版）要求，本监测工程范围包括常规监测（基坑监测）和自动化监测（地铁第三方监测）内容，包括但不限于：

1、常规监测（基坑监测）内容主要包括：支护顶部水平及竖向位移监测、支护结构深层水平位移监测、地下水位监测、内支撑应力监测、立柱桩竖向位移监测、基坑周边地表及路面沉降观测、用地红线外建筑物监测、用地红线外管线沉降位移监测等。

2、自动化监测（地铁第三方监测）内容主要包括：地铁隧道沉降及水平位移、轨道沉降、隧道周边建筑物沉降的自动化监测、隧道现状调查、隧道三维扫

描等。

3、建筑沉降监测：主体建筑施工过程及竣工后还需对场内新建的建筑物，按施工图要求进行建筑沉降监测。

4、以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测周报编写，配合办理本工程
施工阶段的港铁（深圳）公司报批手续并提供相关的监测方案等资料，并取得
批准文件，监测结束后按招标人要求编写监测技术工作总结等工作内容。

5、本工程监测内容详见施工图纸、工程量清单、监测任务书，中标人不得
拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发
包范围的权利，中标人不得提出异议。

6、本工程工期暂定 485 日历天，埋设点数及监测次数最终按实际发生工程
量结算；地铁隧道监测按照《港铁轨道交通（深圳）有限公司 4 号线地铁安全保
护区管理办法》要求执行；基坑监测需满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基
坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。因项目
情况特殊，项目基坑离地铁距离较近，后期监测中，项目负责人需常驻现场，直
至监测任务结束。

（3）、监测工作量(详见施工图纸、工程量清单)：

1、监测时间：详见监测技术要求。

2、风险提示：图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，
具体监测点数及频率以实际开工前甲方提供的监测任务书为准。如遇特殊情况
需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算，但合同服务期
内的结算总价上限仍为合同价，最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审
定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。且不超发改
部门所批复的概算中第三方监测费（基坑及地铁监测）相关造价。

第二条、 执行技术标准：

| 序号 | 标准名称 | 标准代码 | 标准等级 |
|----|------|------|------|
|----|------|------|------|

| | | | |
|---|----------------|--------------|----|
| 1 | 《工程测量规范》 | GB50026-2007 | 国标 |
| 2 | 《建筑变形测量规范》 | JGJ 8-2016 | 国标 |
| 3 | 《深圳市基坑支护技术规范》 | SJG05-2011 | 地标 |
| 4 | 《建筑基坑工程监测技术标准》 | GB50497-2019 | 国标 |

第三条 监测工作服务期

基坑监测总工期暂定为 485 日历天，自 2020 年 12 月 31 日起，至 2022 年 04 月 30 日止，总计 485 日历天，具体详见任务书。

基坑监测周期从土方开挖时开始到±0.00 施工完成并回填后结。地铁监测周期应从施工开始至影响地铁设施的分部工程结束后三个月，且监测曲线趋于平缓时止。

深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）开始日期以发包人通知为准，结束日期按图纸及规范要求并结合现场的实际需要确定。

第四条 监测项目完成工期及成果提交

监测单位应及时处理、分析监测数据，并将监测结果和评价及时向发包人及相关单位作信息反馈，当监测数据达到监测报警值时必须立即通报发包人及相关部门。

1) 日报

监测当日，将监测结果报施工项目部、施工监理、发包人，且满足深圳市住房和建设局关于“深圳市基坑和边坡工程监测预警平台”相关工作要求，监测数据需实时上传。内容应包括当日监测的各项监测值的总累计值、增值，且必须在两日内将盖章的纸质监测结果送达监理及发包人手中。当监测值达到或超过极限值时，发警报，报告发包人、施工、监理、设计等相关单位。

2) 周报

每周施工例会前提交本周各项目监测结果及相关情况整理汇报资料。内容包括各监测项目物理量的时程曲线、总累积量、日变化量（变化速率），指出异常情况以及跟踪监测的情况。

3) 月报

每月整理监测成果报发包人、设计、监理和施工等单位。内容应包括：监测平面图、监测断面图、各测点物理量时程曲线，以及观测数据超过限值标准的点位，还包括近期发展情况汇总及相应汇报资料。

4) 监测总报告

工程结束时，应整理监测资料，编写监测总报告作为工程验收文件之一，内容应包括：

- a. 监测设计要求
- b. 监测点埋设
- c. 监测工作概况
- d. 各测点总时程曲线
- e. 问题分析

5) 归档资料

监测结束阶段后七天内，监测单位应向发包人提供以下资料（一式八份），并按档案管理规定，组卷归档。

- ①基坑工程监测方案及地铁监测方案；
- ②测点布设、验收记录；
- ③阶段性监测报告；
- ④监测总报告。
- ④监测总报告。

6) 其他要求

- ①尽早布置基坑监测系统，并及时监测。
- ②及时整理监测成果，并报发包人和设计单位，以便对边坡支护进行动态

设计、信息化施工。监测结果需按甲方要求提供相应电子版及纸质版报告。

③监测单位在施工和使用期间需每天对支护结构巡查不少于两次。巡查内容应包括观察基坑结构有无漏水，观察周边构建筑物的沉降、裂缝情况，基准点、监测点是否保护完好及甲方的其他监测要求等。

④发包人有权对监测单位的监测资料进行不定期检查，如出现监测资料不完整的情况，每出现一次罚款 2000 元。

⑤钢筋应力计的埋设不能降低支护桩、支撑钢筋的强度，否则监测单位将无条件采取补强措施。

⑥如监测资料弄虚作假，一经发现，将处以 5000 元以上/次的罚款。

⑦监测相关报告不能按时提交，将处以 500 元/次的罚款。

⑧不按监测方案实施监测的，一经发现，将处以 2000 元以上/次的罚款。

⑨如发现监测技术要求与设计图纸不符时，应及时向监理及发包人反馈，在征得发包人及设计同意后方可实施。

⑩地铁监测报告中的数据表格和图示应按照港铁（深圳）公司统一规定的格式制

第五条 合同价及结算价

1、合同价

本项目第三方监测服务费含税合同价为（大写）叁佰陆拾万陆仟玖佰捌拾伍元柒角陆分：（小写：¥ 360.698576 万元），为结算最高限价。

2、结算价

（1）本合同为**固定单价合同**，一旦单价确定，结算时不再更改。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备费、人工费、材料费、机械费、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工

作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费、政府相关部门报批手续费、评审费等，结算时不再调整。合同约定工期范围内所产生的工程量按实计量，最终结算工作量按双方一致确认的监测报告实际完成监测工作量及甲方的第三方审核单位确认的审核报告工程量为准。本工程合同暂定价也为结算最高限价。完工时，若按实计量后的费用低于合同暂定价，则以按实计量的费用作为合同结算价；若按实计量后的费用高于合同暂定价，则合同暂定价即为本合同结算价。

（2）对于无清单单价的项目，定价方法如下：

a、增加类似工作内容的可参考相同项目的单价。

b、若新增项目内容不能参考原工程量清单中的内容，则按市场询价后，经甲乙双方协商一致后定价，不参与下浮。

（3）本工程为固定单价合同，结合现场书面确认的实际工程量结算，最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。如乙方收取的合同价款超过结算款的，乙方应在收到甲方通知后 3 日内无条件退换。

3、工程量计算依据

（1）有施工图纸的，工程量以施工图纸为准；

（2）没有施工图纸的，工程量根据承包人的设计变更单、现场签证计量；

（3）既没有图纸也没有变更单、签证的，不予计量。

第六条 支付细则

1. 基本费用支付

本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下：

(1) 本工程不设工程预付款。

(2) 进度款：

乙方每季度末上报上季度完成的当期的工程进度款，监理工程师在收到上述进度款完成审核，并申报给甲方，乙方向甲方提交甲方要求的付款申请及相关资料，开具合法合规并满足甲方要求的发票，甲方按当期核定完成工程进度的 80% 进行期中支付，若累计支付进度款达到合同暂定价的 80% 时，则暂停支付工程款，乙方承担全部责任，且乙方不得以此为由拖延履行合同义务。

本工程全部监测工作并提交全部监测报告，提交结算资料并经过审核后，30 天内甲方支付至实际监测费的 90%；

(3) 尾款：

最终结算金额以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审计部门审计，则以政府审计部门审定价为准。审定结果确定后，监测人向发包人提交发包人要求的付款申请及相关资料，开具相应发票，30 个工作日内，发包人向监测人支付尾款。

2. 变更项目费用支付

变更增加工作项目的价款全部视为基本费用，并入基本费用同期支付。变更增加工作项目时应及时确定其变更价格，如不能及时确定其变更价格，待最终确定价格后，其价款与结算款余额一并支付。

3. 付款流程

(1) 乙方应在每一阶段工作完成后的 14 天内向甲方提出付款申请，甲方应在收到乙方依规定提交的付款申请后 14 日内按合同完成付款审核，乙方则在甲方完成审核后提交相应金额的正规合法的增值税专用发票，并由甲方在收到该发票后的 28 日内支付相应款项。若因甲方付款审批影响支付进度，请乙

方予以谅解，并不得就此向甲方索赔。在此之前，乙方应提供专用帐户报甲方有关部门备案，以便合同费用的及时支付。

(2) 发票要求：乙方应向甲方开具“现代服务业—监测费”增值税率为 6% 的增值税专用发票，不开具税率为 6% 的增值税专用发票导致甲方的税负由乙方等额补偿给甲方，甲方有权从应付给乙方的协议款项中扣除。如后期发票要求有改变，以甲方要求为准。

(3) 本项目为政府投资工程，政府工程实行集中支付制度，乙方向甲方申请付款后，除甲方必要的审批流程外，还需经过相关部门审核、办理支付手续，乙方应充分考虑政府工程款项支付的必要时限，不能因为工程款的支付问题影响工程项目的正常实施。甲方不因此支付拖欠款额的利息。

4. 资金来源

政府资金。所有款项均在财政资金到位前提下支付，甲方不垫付工程款，乙方不得以款项未及时到账为由暂停施工或拖延工期，若因此给甲方造成的损失均由乙方承担，并处以延误 2000 元/天的违约金处罚，在进度款中直接扣除。

第七条 监测成果移交

本工程的监测工作定于全部监测完成后 15 天内提交监测成果资料，由于甲方原因未能按期提交成果资料，按本合同第十一条规定办理，由于乙方原因未能按期提交成果资料，按本合同第十一条规定办理。

第八条 对乙方监测成果的所有权、使用权和著作权归属的约定：成果的所有权、使用权和著作权归甲方所有，乙方不得将任何成果转让和提供给第三方，一经发现违反此规定的甲方将终止合同，并追究其责任。

第九条 甲方的义务

1、甲方义务、权利和责任

（1）批准乙方的监测工作计划和工程量，开具本合同工作所需的证明文件，以利乙方开展工作。

（2）提供第三方监测工作开展所必须的技术要求、总平面布置图以及其它与第三方监测工作相关的工程资料。

（3）根据本合同规定按时付款。

（4）组织第三方监测服务成果的审查和验收。

（5）负责工程建设外部关系的协调。

（6）在约定的时间内就乙方书面提交并要求做出决定的一切事宜作出书面决定。

（7）授权甲方代表，负责与乙方联系。更换甲方代表，要提前通知乙方。

（8）授权监理工程师，负责与第三方监测相关的管理、协调工作。更换监理工程师，要提前通知乙方。

（9）要求工程承包商向乙方提供由工程承包商设置的监测设施、监测点，并要求工程承包商提供乙方开展工作所必需的工地现场条件。

（10）将乙方的权利和义务，以及乙方主要成员的职能分工，及时书面通知工程承包商。

（11）甲方保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。对工期、质量、人员、设备、仪器进行监督检查，对不符合技术要求的工作，有权要求乙方自费进行返工。

（12）有权根据设计、施工的需要调整第三方监测工作内容和工作计划，乙方不得对此有异议，因此而发生的费用按合同规定确定。

（13）有权要求乙方提交第三方监测工作月度报告及第三方监测业务范围内的其它专项报告。

（14）有权否定任何在本工程中监测工程师做出损害业主利益的决定和行为，并有权向乙方索赔或追究法律责任。

(15) 有权对乙方的项目负责人和技术负责人进行业务测验和工作考核，对于不称职或严重失职的第三方监测人员，甲方有权要求限期更换。

(16) 如乙方随意更换管理人员，或不能有效地履行驻地第三方监测职责，或严重违反国家有关法规与各项监控检测制度，甲方有权终止本协议，并追究由此造成的一切损失。

第十条 乙方的义务

(1) 按技术要求进行现场踏勘，编制监测实施方案和监测工作细则，经设计、监理、港铁（深圳）公司及甲方审核后，按实施方案和工作细则实施第三方监测工作。

(2) 参与工程前期准备工作。

(3) 协助甲方、港铁（深圳）公司委托单位和监理审批和检查拟用于本工程的预埋设备和仪器，原始材料、成套设备的品质以及工艺试验和标准试验。

(4) 协助甲方、港铁（深圳）公司、委托单位和监理对施工监测方案、仪器、人员和数据处理及分析进行审查，对施工监测数据进行检验、复核，避免少报、瞒报现象的发生，使甲方掌握客观真实的监测数据。

(5) 乙方应及时检验布设的监测点的初始值，如因初始值取值滞后造成数据不准确或预警判断失误等情况，乙方应承担相应责任。

(6) 按照国家现行的标准、规范、规程，以及技术要求进行第三方监测，按规定的进度交付成果资料，对第三方监测的质量和数据的准确性负完全责任。

(7) 承担本项目第三方监测服务设备的布置与安装，并对本合同内所有的测点、监测仪器等尽到保护责任，如有损坏应及时恢复，否则将扣除损坏测点（监测或视频点）的设备、材料购置费、埋设费、观测费等。

(8) 积极主动合理安排现场巡视，在施工和使用期间需每天对支护结构巡查不少于两次。巡查内容应包括观察基坑结构有无漏水，观察周边构建筑物的沉降、裂缝情况，基准点、监测点是否保护完好等。避免设计的第三方监测布点不

能满足监测施工要求，现场巡视费用已包含在投标报价中。

（9）配合工程设计和施工的需要，及时提供相应的技术服务，如监测成果的解释、现场实际问题的处理、施工过程的回访等，对与工程监测有关的工程安全事故提出技术分析报告。

（10）第三方监测结果的反馈必须及时准确。当监测结果达到警戒值时，乙方应结合现场具体情况（如进度、工法、地质水文环境等）进行综合分析，并对现场施工的安全性作出判定、提出结论性意见，并必须立即向甲方代表进行口头报告，并在 24 小时内将书面报告递交到甲方。当监测结果未达到警戒值时，须在 48 小时内将书面报告递交到甲方。

（11）按甲方要求参加工地例会；

（12）乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。接受甲方和甲方委托的监理工程师对工期、质量、人员组成、设备、仪器的的监督管理。每次监测前后，应主动及时通知监理单位，配合监理单位的合理安排，并与监理单位签字确认每次监测点数量和其位置。

（13）必须保证按与甲方协商确定的人员名单到岗，未经甲方批准不得更换监测人员，若需要更换时，必须事前提出同等或资质更高的人员报甲方批准。因项目情况特殊，项目基坑离地铁距离较近，后期监测中，项目负责人需常驻现场，直至监测任务结束。每缺岗一天，承包方应向发包方支付 10000 元的违约金，发包人有权从应当支付给承包人的款项中直接扣除。

（14）对自身的人员、设施及施工现场的安全负责，保持环境卫生。保证监测过程的安全文明，坚决杜绝安全事故的发生。如发生与监测有关的安全事故，造成不良的社会影响及经济损失，一切责任均由乙方承担。

（15）处理好与周边单位和个人的关系，负责协调在监测期间外界可能对监测工程产生的各种干扰，及监测工作对外界可能产生的必需的不可避免的干扰。

（16）独立承担本合同任务，未经甲方同意不得分包给第三方。

（17）按时提交第三方监测报告，负责文整、打印、复印、装订、装箱等工作。资料装订规格必须符合档案归档规定（包括电子文件）。

(18) 有责任和义务按甲方或专家评审意见对其提交的第三方监测方案进行修正、补充和完善。

(19) 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。

(20) 对甲方支付的监测费，应按照国家法律缴纳有关税款。

(21) 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保监控检测服务后勤有保障。

(22) 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。

(23) 必须严格按照发包人提供之相应图纸和发包人或监理的要求，在合同规定的范围内进行监测，监测单位不得以发包人提供之资料未反应场地内某些情况为由提出工期和费用索赔。

(24) 地铁监测方案应通过监理单位的审查，报审查表随监测方案一并提交。地铁监测方案需确保通过港铁轨道交通（深圳）有限公司的审批。地铁集团审批完成后，乙方必须按经港铁轨道交通（深圳）有限公司审批过的监测方案进行地铁监测。在项目开工前，应按照港铁轨道交通（深圳）有限公司批准的监测方案布置监测设施，完成第三方监测初始读数。并组织港铁（深圳）公司、发包人、第三方监测单位、施工单位四方对第三方监测初始读数共同确认。

(25) 应根据监测警戒值标准及时向甲方、监理单位、施工单位、港铁（深圳）公司技术管理中心、运营管理部门和深圳市地铁运营管理办公室发出预警和报警。当第三方监测结果出现异常时，应立即通报港铁（深圳）公司技术管理中心、运营管理部门和深圳市地铁运营管理办公室。

(26) 地铁监测周期应从施工开始至影响地铁设施的分部工程结束后三个月，且监测曲线趋于平缓时止，经相关单位完成地铁隧道区间最终现状调查，甲方取得港铁（深圳）公司同意停止本项目第三方监测的函件后，方可申请停止第三方监测，并按照港铁（深圳）公司规定完成资料归档移交等工作。

第十一条 违约责任

1、合同生效后，若甲方不按合同履行职责，已支付的监测费用不得收回；若乙方不按合同履行职责，甲方有权撤消同乙方的合同关系，且乙方须补偿甲方的损失，包括甲方重新招标费用、延误工期损失，甲方可扣除乙方应收取的费用作为处罚。

2、合同生效后，由于工程停建或因甲方原因而终止合同，甲方应向乙方支付已完成工作量的监测费用。

3、乙方未按技术要求进行监测而不能满足施工管理需要时，甲方有权扣减乙方的费用，追讨工程损失直至终止合同。

4、若乙方提供的监测成果质量不合要求，乙方应自行采取有效措施，积极主动地弥补过失，保证成果质量能够达到合同要求。若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部工程监测费用，并在进度款中加扣 20%管理费作为违约处罚。

5、乙方应保证提供真实可靠的监测资料，违反规定作假者，将处以 10000 元以上/次的罚款，若乙方不改正，甲方可终止合同关系并追究相关责任。

6、由于监测质量的原因导致工程质量事故造成工程损失的，或导致重大设计变更造成工程费用增加的，乙方应负责赔偿甲方的全部损失和增加的费用。

7、由于乙方原因未按甲方要求及时进场监测或未按合同规定时间（日期）提交监测成果，将处以 5000 元/次的罚款，并追究乙方由此造成的一切损失。

8、如施工影响范围内的监测对象发生严重变形、失稳，甚至坍塌等险情（事故）前，而监测单位未及时向甲方发出险情（预警）通知，除赔偿甲方的全部损失之外，甲方有权根据工程损失程度要求乙方支付 50000-100000 元/次的违约

金。

9、赔偿费将在每期第三方监测费用支付中按相应金额予以扣除。当累计赔偿金额达到本合同总价的 50%时，甲方有权终止本合同，并追究乙方由此而造成的一切经济损失。

10、发包人有权对监测单位的监测资料进行不定期检查，如出现监测资料不完整的情况，每出现一次罚款 5000 元，并在发包人指定期限内完成。

11、不按监测方案实施监测的，一经发现，将处以 5000 元以上/次的罚款，并立即整改至发包人满意为止。

12、本合同的费用由政府财政拨款，如因政策影响，拨款未能及时到位，服务单位不得以此为由而不履行本合同规定的义务，委托人无须承担违约责任。

第十二条 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同自签订之日起即具有法律效力，双方必须完全履行，不得任意变更或解除。若发生纠纷，双方首先应友好协商解决；协商不成时，应提交武汉仲裁委员会，由该委员会按现行有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十四条 其它约定：

14.1 乙方私自将监测任务转包或分包的，甲方有权终止合同，并要求乙方退还甲方支付合同款项，另报请相关部门依法追究乙方责任。

14.2 甲方为乙方提供福田区建筑工务署智慧工务管理系统登录账号及初始密码如下：

账号：

初始密码：

14.3 乙方应在本合同签订后三日内，指定项目经理以上级别的工作人员按照上列账号密码登陆福田区建筑工务署智慧工务管理系统，完善实名认证信息并上传相关原件资料扫描件。实名认证信息包括但不限于填报企业社会统一信用代码、银行账户信息、法定代表人的真实姓名和身份证号码、指定联系人的真实姓名和身份证号码以及联系方式等。乙方完成实名认证后应立即修改密码。

14.4 乙方应按照本项目工程进度，登陆该系统录入和更新合同款支付、工程联系单、工程变更、签证等数据信息，并上传相应的扫描件。

14.5 本合同签订后，一切以上述账号实施的操作行为均视为乙方的公司行为。乙方应对其录入的工程数据信息的真实、合法、有效和准确性负完全责任，承担因其工作人员录入数据错误或失真所引起的一切法律及经济责任。乙方实名认证信息或操作人员发生变化时，应立即在该系统中更正信息并采取有效措施收回账号操作权限。任何情况下，乙方均不得以其对账号操作情况不知情为由拒绝承担相关责任。

14.6 本合同履行过程中，甲方可通过福田区建筑工务署智慧工务管理系统发送函件、通知等文件给乙方，函件或通知等文件在福田区建筑工务署智慧工务管理系统内发送至乙方的时间为送达时间。甲方按照此方式送达的函件、通知等文件有效，乙方不能以未收到或未注意为抗辩理由。

14.7 合同签订后付款前乙方需提供履约保函，履约保函金额为中标价

的 10%。

14.8 本合同未尽事宜双方协商解决。

第十五条 附则

15.1 合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和工程费结算完成后，本合同终止。

15.2 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

地 址：

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

电 话：

开户银行：

帐 号：

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：

乙方（盖章）：

地 址：

法定代表人（签字）：

或委托代理人（签字）：

电 话：

开户银行：

帐 号：

2.2.2 履约证明

履约证明

兹证明，深圳市建设综合勘察设计院有限公司于2020年12月承接我司的深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设工程（第三方监测）项目，合同金额为360.698576万元。工程地点：深圳市福田区梅坳一路和五路交界，工程规模：拟建一栋地上23层，地下四层医院大楼，基坑深度约20.77~21.77m，支护周长约310m，开挖面积约6117m²。主要工作内容：常规监测（基坑监测）和自动化监测（地铁第三方监测）等。

本项目已完工，在实施过程中深圳市建设综合勘察设计院有限公司严格按照相关规范、标准要求组织实施，工程质量满足设计及相关规范要求，监测、测绘工作服务认真到位，经评定履约评价等级为优。

项目负责人：易宙子

技术负责人：张廷玉

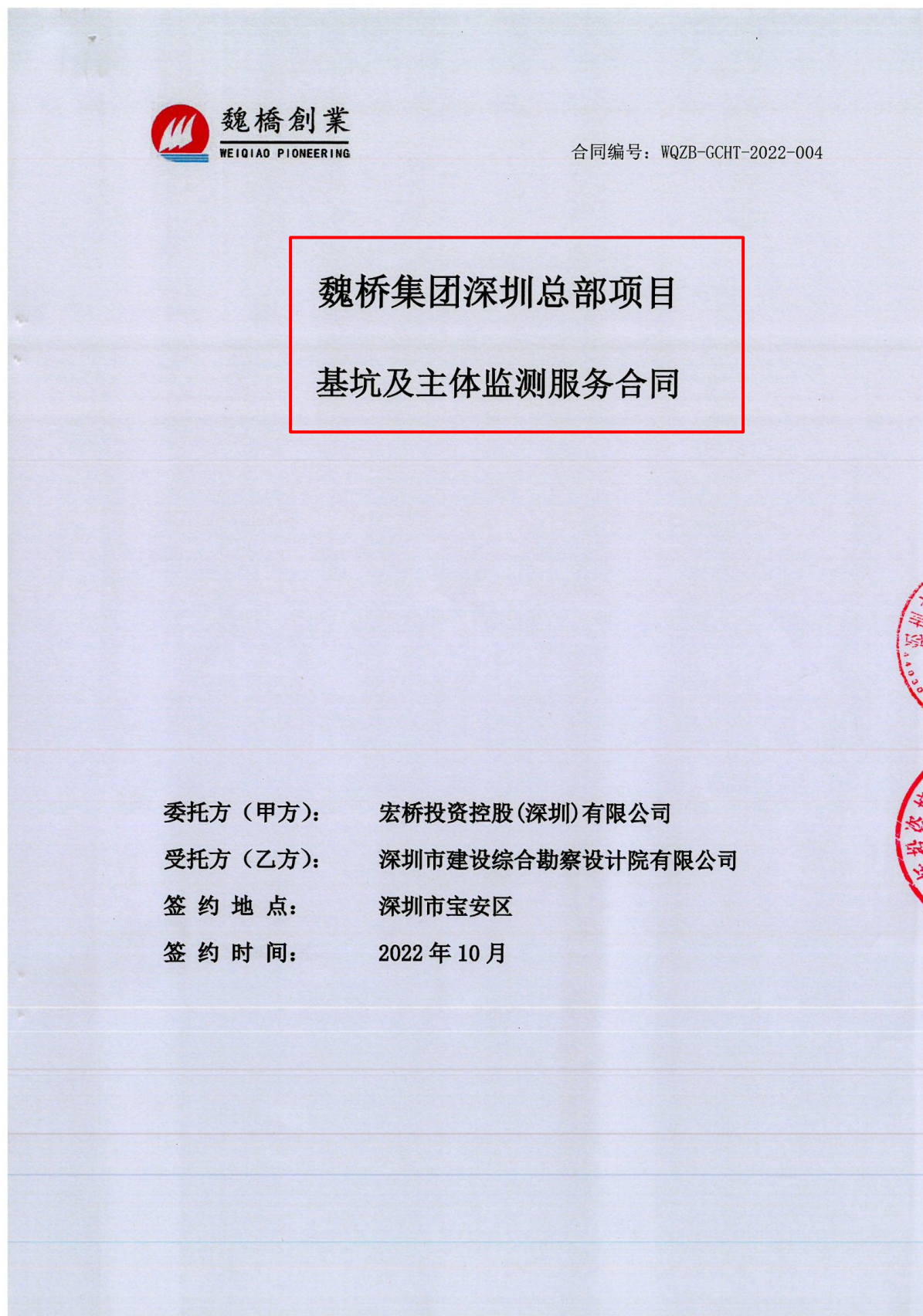
项目主要技术人员：宋 军、吴伟理、郝埃俊、张先亮、高 伟、覃志毅、黄 懋、张 帅、王 硕、熊清林、赵 辉、杨啸宇、马 佳、石继香、李仲轩、徐鹏贵、苏永强、韦程文、高跃伟、贺涛、邬志刚、马忠兵、熊高高、梁思宇、练敏宜、朱欣欣、王成、严斌。

中建三局第二建设工程有限责任公司

2023年6月12日

2.3 魏桥集团深圳总部项目基坑及主体监测服务

2.3.1 合同原件扫描件（项目负责人关键页 P268）



工程类合同——基坑监测

魏桥集团深圳总部项目基坑及主体监测服务合同

委托方（甲方）：宏桥投资控股(深圳)有限公司

住所地：深圳市宝安区新安街道海旺社区兴业路 1100 号金利通金融中心大厦 1 栋 4601

法定代表人：黄然非

统一社会信用代码：91440300MA5GQGQT96

受托方（以下简称乙方）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

住所地：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909 整层

法定代表人：周振鸿

统一社会信用代码：914403001922031789

甲乙双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、项目概况

1.1 项目名称：魏桥集团深圳总部项目

1.2 项目地点：深圳市宝安区新安街道海秀路与金科路交汇处，北侧为海秀路，西侧为金科路，南侧为香湾三路

1.3 项目规模及特征：项目占地面积 7172 m²，建筑高度约 149m，总建筑面积约 83000 m²，地下 4 层（建筑面积约 24600 m²）、地上 32 层（建筑面积约 58400 m²）。

二、服务内容

服务内容：本项目基坑监测和主体观测；

2.1 基坑监测：包含但不限于以下内容

2.1.1 支护结构测斜；

2.1.2 支护桩身应力监测；

2.1.3 支撑轴力监测；

2.1.4 立柱竖向位移监测；

2.1.5 坑顶水平位移监测；

2.1.6 基坑水位观测；

2.1.7 建筑沉降位移监测；

2.1.8 管线位移监测；

2 / 16

工程类合同——基坑监测

2.1.9（岩）土体深层位移；

2.1.10 周边道路的位移和沉降观测。

具体布置及数量见《附件 1 魏桥创业深圳总部项目基坑支护图（招标用图）》。包括监测方案编制及报批、现场监测点及水位观测井等的制作安装及保护、按要求开展监测、对监测数据收集整理分析、提供监测报告，并按照深圳市政府主管部门相关要求接入监测预警平台，保证监测的时效性和准确性。

2.2 主体监测：包括水准基点及观测点的制作与安装、主体施工期间至项目竣工后，建筑达到规范要求的稳定状态的所有楼栋的主体沉降、水平位移、垂直度、倾斜等变形观测工作（观测频率及周期按设计图纸及结合现场施工进度进行）、提供观测报告等全过程内容。

2.3 按相关规范及技术要求，进行监测工作包括：边坡支护、排桩、地下连续墙、水泥土墙、逆作拱墙、土钉墙、原状土放坡或采用上述形式的组合，边坡或基坑侧壁水平位移及基坑周边沉降量稳定在规范规定限值内。监测单位须按照设计图纸和相关规范规定的要求编制监测方案报甲方审核，监测单位对监测成果的及时性和准确性负责，出现假报警或延误报警等情况需承担责任；

2.4 本项目监测服务其它要求详见附件。

三、服务要求

3.1 本项目监测依据：《建筑边坡工程技术规范》、《建筑基坑支护技术规程》、《建筑变形观测规程》及《工程测量规范》；如有国家、地方、行业最新规定，则按最新规定执行，并出具相关报告。

3.2 项目监测依据为：

深圳市建设综合勘察设计院有限公司设计的《魏桥创业集团总部大厦基坑支护工程方案图》；

深圳艺洲建筑工程设计有限公司设计的《主体建筑沉降观测点图》。

四、服务期限

4.1 基坑监测暂定服务工期 425 日历天，服务期限为 2022 年 11 月 1 日 至 2023 年 12 月 30 日（以上服务起始时间为暂定时间，具体监测服务起始时间以甲方通知时间为准）。在本服务工期内乙方应按合同约定完成全部内容；

4.2 主体监测服务周期：主体施工至项目竣工暂定为 3 年，竣工后建筑达到规范要求的稳定状态。

4.3 本服务期限包括但不限于任何准备工作、监测设备安装、调试、检测、整改（如

工程类合同——基坑监测

需)、验收、提供监测资料、向有关部门的任何申请及有关部门审批等所需的时间、
 劳工假期、国家法定假期、星期六、星期日、恶劣天气和其它合同文件要求乙方所需
 负责时间。

4.4 乙方必须根据本项目整体的进度, 合理安排, 整体进度满足甲方要求。

五、合同价款

5.1 本合同计价方式: 本合同计价方式为固定综合单价计费模式。

固定综合单价包括按甲方确认的本项目基坑监测图纸及任务书、为取得合格的工程监
 测报告所需要全部人工费、材料费、机械费、检验检测费、成品保护费、保险费、
 管理费、措施费、风险费、不可预见费、利润等所有费用。结算时以实际监测点位数
 量及监测次数进行计算。基坑支护及主体建筑监测工程报价清单:

| 检测 对象 | 序号 | 项目名称 | 单位 | 监测 点数 (暂 定) | 监测 频率 | 收费基 价(含 税) | 合价 (含税) | 备注 |
|---------------------------------|----|------------------------------|----|----------------------|----------|------------------|------------|----|
| | | | | | | (元) | (元) | |
| 基准 点, (监 测 点) 埋设 | 1 | 基坑坡顶水平位移、 竖向位移监测材料埋 设费 | 点 | 20 | - | 220.00 | 4400.00 | |
| | 2 | 主体沉降观测材料埋 设费 | 点 | 21 | - | 220.00 | 4620.00 | |
| | 3 | 裂缝观测点材料埋设 费 | 点 | 5 | - | 220.00 | 1100.00 | |
| | 4 | 基坑周边道路沉降监 测点材料埋设费 | 点 | 13 | - | 220.00 | 2860.00 | |
| | 5 | 地下水位管埋设费 | 米 | 110 | - | 200.00 | 22000.00 | |
| | 6 | 地下水位清孔费 | 点 | 5 | - | 450.00 | 2250.00 | |
| | 7 | 旧井回填, 井深≤50m | 井 | 5 | - | 3000.00 | 15000.00 | |
| | 8 | 管线沉降点材料埋设 费 | 点 | 8 | - | 220.00 | 1760.00 | |
| | 9 | 周边建筑物沉降点材 料埋设费 | 点 | 15 | - | 220.00 | 3300.00 | |
| | 10 | 桩内测斜(深层水平 位移)管埋设费 | 米 | 465 | - | 300.00 | 139500.00 | |
| | 11 | 桩结构内力及支撑内 力钢筋测力材料费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |
| | 12 | 桩结构内力及支撑内 力钢支撑用轴力计 | 个 | 32 | - | 1500.00 | 48000.00 | |
| | 13 | 桩结构内力及支撑内 力安装费 | 个 | 32 | | 300.00 | 9600.00 | |

4 / 16

工程类合同——基坑监测

| | | | | | | | | |
|---------------------------|-------|-------------------------------------|-------------------|------------|-----|-------|------------|--|
| | 14 | 桩结构内力及支撑内力导线 | 米 | 465 | - | 8.00 | 3720.00 | |
| | (1) | 小 计 | 元 | 267710.00 | | | | |
| 支护及主体结构监测费用 | 1 | 沉降观测点监测费（二等单测、简单） | 点·次 | 21 | 36 | 40.00 | 30240.00 | |
| | 2 | 裂缝观测点监测费 | 点·次 | 5 | 231 | 40.00 | 46200.00 | |
| | 3 | 坡顶水平位移（二等简单、单向） | 点·次 | 20 | | 70.00 | 323400.00 | |
| | 4 | 坡顶竖向位移（二等单测、简单） | 点·次 | 20 | | 45.00 | 207900.00 | |
| | 5 | 支撑内力监测（一断面传感器个数≤4） | 点·次 | 32 | | 80.00 | 591360.00 | |
| | 6 | 支撑内力监测（每增加一个传感器费用） | 点·次 | 32 | | 16.00 | 118272.00 | |
| | 7 | 支护桩测斜监测（深层水平/侧向位移）（复杂、双向）孔深小于等于 20m | 米·次 | 155 | | 18.00 | 644490.00 | |
| | (2) | 小 计 | 元 | 1961862.00 | | | | |
| 周边环境监测费用 | 1 | 基坑周边道路沉降观测（二等单测、简单） | 点·次 | 13 | 231 | 40.00 | 120120.00 | |
| | 2 | 周边建筑物沉降观测（二等单测、简单） | 点·次 | 15 | | 40.00 | 138600.00 | |
| | 3 | 管线沉降监测 | 点·次 | 8 | | 40.00 | 73920.00 | |
| | 4 | 地下水位监测 | 点·次 | 5 | | 40.00 | 46200.00 | |
| | (3) | 小 计 | 元 | | | | 378840.00 | |
| (4) | 技术作业费 | 元 | [(2) + (3)]*15% | | | | 351105.30 | |
| 合 计 (1) + (2) + (3) + (4) | | | | | | | 2959517.30 | |

注：本报价监测工程量按照现有图纸进行估算，图纸目前处于方案阶段，后期施工图监测点位置和数量还会有调整，结算时按实际计取。

5.2 合同价款

本合同暂定含税总价为：¥2,959,517.30 元（大写：人民币贰佰玖拾伍万玖仟伍佰壹拾柒元叁角），不含增值税金额为：¥2,791,997.45 元（大写：人民币贰佰柒拾玖万壹仟玖佰玖拾柒元肆角伍分），增值税税率为 6%，增值税税金为：¥167,519.85

工程类合同——基坑监测

元（大写：人民币壹拾陆万柒仟伍佰壹拾玖元捌角伍分）；详细报价见附件。

5.3 本合同综合单价包含服务过程中产生的水电费。

5.4 本合同价款已综合考虑了人工、材料、设备及机械使用等价格波动的因素。在合同履行期间，不会因人工、材料、机械、税率、利率等变动及政府、行业的调价行为而做任何的调整。

5.5 本合同价款已包含竣工档案整理费用。

5.6 如需报经政府相关部门审批、验收的，乙方负责一切相关手续的办理及费用。

5.7 本合同价款包含与其他专业施工单位的协调与配合所发生的费用。

5.8 本合同价款已包含按照国家、地方规定及合同要求而进行的各种鉴定、监测、测试、检验及为此提供的样品、试件等的一切费用。

5.9 乙方负责整理及提供政府相关部门要求的所有资料，以及负责办理施工期间政府相关部门要求办理的所有手续及承担费用（如报审报建、验收、备案、施工许可等）。

六、付款方式

6.1 本合同不设预付款；

6.1.1 基坑监测费用支付：

6.1.1.1 甲方每三个月向乙方支付实际的基准点位布设费和实际的监测、观测费用的80%。实际布设计的基准点、监测和观测次数须经甲方和监理确认。

6.1.1.2 本项目工程基坑完成回填，乙方完成所有基坑及支护监测任务，并达到政府相关部门要求，支付至实际的基准点位布设费和实际的监测、观测费用的85%；

6.1.1.3 乙方提交完整的基坑和支护监测资料，结算经双方达成一致意见并经双方确认后30天内，支付至结算总额的100%；

6.1.2 主体观测费用支付：主体完工，乙方完成所有主体观测任务，并达到政府相关部门要求，提交完整的主体观测资料，结算经双方达成一致意见并经双方确认后，支付至结算总额的100%；

6.2 当乙方违反本合同相关条款约定，应向甲方支付违约金或罚款时，或项目存在甲方代付代垫费用的，甲方在当月向乙方支付的工程款中扣除，且乙方应开具的工程款发票不得抵扣。甲方从乙方工程款当中扣除的罚款、违约金及甲方代付代垫费用等一切扣除费用，甲方只开具相应内容收据，不开具增值税专用发票。

6.3 满足相应阶段付款条件时，乙方需提供付款申请书和设计顾问费发票，甲方确认该次付款金额并收到相应设计顾问费发票后的30个工作日内向乙方账户转账的方式支付该笔费用。

工程类合同——基坑监测

6.4 对合同履行过程中甲方向乙方收取的违约金或罚款，乙方申请工程进度款时，发票金额仍按实际的款项提供，提供的发票金额不得扣除违约金和罚款金额。

6.5 合同不含增值税总价不因国家税率变化而变化，若因国家政策导致增值税税率变化，对政策正式实施前已开具发票部分合同含税总价不再进行税率调整，对政策正式实施后开具发票部分合同含税总价以不含增值税合同价乘以调整后的增值税税率进行调整，不再签署补充协议另外约定；如后续签署补充协议调整合同价款，上述条款同样适用；

七、乙方收款帐户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大浪支行

户 名：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

开户账号：44250100017700001919

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

八、甲方责任及义务

8.1 甲方派员现场协助基坑监测点的安装埋设。

8.2 委派现场代表负责对基坑监测工作进行全面管理，解决监测过程中出现的需要甲方协调的相关问题，并参与监测的初验、各种验收和签证工作。如变更现场代表应及时通知乙方。

8.3 向乙方提供监测场地，同时提供现场观测用水、用电接驳点。

8.4 负责协调乙方与其他各承包单位的关系。

8.5 按相关规定办理监测所需证件、手续，提供有关的资料，包括：

8.5.1 及时对工作质量进行监督检查。

8.5.2 在乙方出具基坑监测报告及相关文件后，甲方应在 5 日内予以审核决定是否确认。

8.6 甲方对乙方提供任何资料（含阶段性成果）的审核、确认或同意，均不免除或减轻乙方应承担的质量瑕疵责任。

九、乙方责任与义务

9.1 委派现场代表负责基坑监测期间的全面管理。该现场代表须持有与本基坑监测项目相适应的资格证书，如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

9.2 当基坑监测过程中发生下列情况之一时，乙方必须立即报告甲方。

工程类合同——基坑监测

- 9.2.1 基坑边坡/侧壁水平位移和竖向位移的变形量或变形速率出现异常变化；
- 9.2.2 变形量达到或走出预警值；
- 9.2.3 基坑周边或开挖面出现塌陷、滑坡；
- 9.2.4 基坑周边邻近建筑及地表出现异常；
- 9.2.5 由于地震、暴雨、冻融等自然灾害引起的其他变形异常情况。
- 9.3 乙方负责基坑监测点的安装埋设，埋设点牢固可靠，符合相关规范，并在每次施测前应甲方现场代表联系；甲方派人配合，对观测结果进行检查，并在原始记录上签字确认。乙方应对其提交的观测结果、观测报告的真实性和准确性负责，并赔偿甲方因使用失准成果所遭受的经济损失。
- 9.4 基坑监测前五个工作日内必须编制完整的观测技术方案及保证措施，报甲方审批同意后方可实施。
- 9.5 按相关安全法规做好安全保卫工作，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在观测过程中的防火、防盗、防止意外事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担，造成甲方损失的，另行承担赔偿责任。
- 9.6 乙方应做到文明工作，处理好与其它专业队伍的关系，同时遵守甲方现场施工的管理规定，保证工作场地的清洁卫生符合相关环境卫生管理的规定。
- 9.7 乙方如在监测过程中损坏甲方现场的其他工程成品或半成品，乙方应赔偿甲方损失，甲方有权在监测结算款中扣除，不足扣除的，有权向乙方追偿。
- 9.8 乙方进行基坑监测所需的仪器设备进场，须提前1日将该仪器、设备之品名、规格、生产厂家及误差范围等资料以书面形式通知甲方，经甲方确认后方可进场工作。
- 9.9 每次施测工作完成后，乙方应在当天与甲方办理工作量确认函，否则，视为乙方放弃，甲方不再对该部分工作量进行确认。

十、违约责任

- 10.1 乙方应按时进场监测，在甲方发出书面通知后的五日内仍不进场监测的，甲方有权单方解除合同，乙方应向甲方支付监测预算总价款的20%作为违约金。
- 10.2 乙方未按合同约定的时间进行监测或提交有关资料报告的，每逾期一日，按基坑监测预算总价款的1%向甲方支付违约金。逾期超过五日，甲方有权解除合同，乙方除应支付上述违约金外，还应按监测预算总价款的20%向甲方支付违约金，造成甲方损失的，另行承担赔偿责任。
- 10.3 乙方在基坑监测过程中，除不可抗力或甲方书面确认的其它原因外不得以任何理由停止服务。非上述原因连续停止服务两个工作日以上的，甲方有权单方解除合同，

工程类合同——基坑监测

乙方应退回甲方已付款项并向甲方支付监测预算总价款的 10%作为违约金；造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

10.4 乙方擅自中途更换监测工作主要负责人，或乙方现场代表不配合甲方工作或不能胜任工作的，甲方有权要求乙方更换相应人员，乙方应在甲方要求更换之日起五日内更换。否则，甲方有权以每次 2000 元予以处罚，并要求停工或解除合同，由此造成的监测期限延误的违约责任及甲方的损失由乙方承担；甲方解除合同的，乙方应向甲方支付工程预算总价款的 10%作为违约金。

10.5 若乙方所提交的基坑监测报告及有关资料不完整、不齐全、或内容不符合甲方要求的，乙方应按甲方要求补充或重新进行监测作业，并补齐有关资料。由此造成基坑监测延误的，乙方应承担相应的违约责任。

10.6 乙方在基坑监测期间因遵守甲方对工程管理规定（如：打架斗殴、损坏工程成品、安全事故等），造成对乙方人员或第三人的损害，应由乙方承担责任并负责赔偿；由此造成的甲方的损失，乙方应赔偿甲方损失，甲方可直接在应付乙方款项中扣除。

10.7 甲方依本合同约定解除合同的，乙方所有人员、设备必须在甲方解除合同书面通知送达之日起三个工作日内撤离施工现场并向甲方移交有关的所有工程资料，并在完成撤场及移交工作后两日内与甲方共同签证已完成的工作量。未经甲乙双方共同签证的工作量不得再要求结算。甲方在上述期限过后有权安排新的观测单位进场施工。

10.8 乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金，甲方有权在应付未付款中扣除，违约金、赔偿金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。结算时若甲方实际支付的金额超出结算应支付金额的，在甲方书面通知后三日内乙方应予返还。

10.9 如乙方有与甲方工作人员串通进行假签证、受贿或者采用其他违反诚实信用原则的不正当手段等损害甲方利益的行为，应承担下列违约责任：

10.9.1 如在合同履行过程中被发现，甲方有权不予支付相应的服务款项，并有权单方解除合同，甲方有权在结算金额中扣下合同总价款 5%作为乙方支付给甲方的违约金，由此造成的损失均由乙方承担。

10.9.2 如在甲乙双方结算完毕后发现的，乙方应退还相应的工程款，同时甲方向乙方追究合同总价款 5%的违约金，且乙方应在收到甲方通知之日起 5 天内支付，由此给甲方造成的损失均由乙方承担。

十一、保密条款

11.1 未经合同相对方书面同意，任何一方对履行本合同过程中所获悉的信息、资料

工程类合同——基坑监测

（包括但不限于任何形式的资料、图纸、数据以及与业务有关的项目、客户的信息及其他信息等）负保密责任。

11.2 任何一方违反上述约定，违约方应按本合同总价款的 20%向合同相对方支付违约金并赔偿损失。

11.3 保密条款具有独立性，效力不受本合同的终止或解除的影响。保密义务在本合同终止或解除后仍然有效。

十二、合同变更、解除及终止

12.1 合同变更

12.1.1 双方协商一致可以变更本合同。

12.1.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，不能履行的当事人一方应及时通知对方，并在合理期限内提供相应证明，双方协商解决。

12.2 合同解除

12.2.1 双方协商一致可以解除本合同。

12.2.2 合同履行期间，甲方可以要求终止或解除合同，乙方未开始具体设计工作的（如甲方尚未向乙方发出正式设计工作开始的书面通知的），应退还甲方已付的款项；已开始设计工作的，甲、乙双方根据乙方已依约完成的工作内容结算设计费，多退少补，但乙方未收到甲方通知即擅自开始设计工作的不结算设计费。

12.2.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，不能履行的当事人一方应及时通知对方，并在合理期限内提供相应证明，双方协商解决。

十三、争议解决

因本合同引起的及与本合同有关的一切争议，首先应由相关各方之间通过友好协商解决，如相关各方不能协商解决，任何一方均有权将争议提交甲方所在地人民法院提起诉讼。

十四、其它

14.1 甲方委任廖文强（联系电话：18377180558 邮箱：liaowenqiang@hqihe.com）为全权代表，行使合同约定的权力，履行合同约定的职责，代表甲方对工程的施工生产、进度、质量、安全、文明施工等方面负全责，涉及减免乙方义务或责任，必须经甲方指定人员签字并加盖甲方公章后，方可生效。

14.2 乙方委派易宙宇（联系电话：13632989922 邮箱：553451065@qq.com）为项目负责人，行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，项目负责人的任免需经甲方同意且有乙方的书面委托。

工程类合同——基坑监测

14.3 双方应保证通讯地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料和证件真实有效，如有变更，须提前 7 天书面通知对方。

14.4 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，对方签收日视为已送达。

14.5 本合同一式伍份，甲方执叁份（其中一份无需装订，用于盖章扫描之用），乙方执贰份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自动失效。

14.6 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、合同附件

附件 1：基坑监测和沉降观测技术要求

附件 2：报价清单

（以下无正文）

（以下为签署）

甲方：（公章）

宏桥投资控股（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期：2022 年 10 月 17 日

乙方：（公章）

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人或授权代表：

联系电话：

签订日期：2022 年 10 月 17 日

工程类合同——基坑监测

附件 1:

基坑监测和沉降观测技术要求

1、基坑及主体监测概况

1.1 工程概况

项目名称：魏桥创业深圳总部项目

项目地点：宝安中心区

项目概况：项目占地面积约 7172 m²，建筑高度约 149m，总建筑面积约 83000 m²，地下 4 层（建筑面积约 24600 m²）、地上 32 层（建筑面积约 58400 m²）。以上地块指标为暂定指标，具体指标以取得地块详细用地条件为准。

1.2 监测目的

在施工期间对施工监测部分项目实施第三方监测，并对工程施工监测数据进行必要的管理，以对工程施工监测数据进行校核，且互相印证，确保工程监测数据的准确性和有效性；为甲方和上级主管部门定期（日、周、月）提供及时可靠的信息用以评定施工对周边环境的影响或环境对工程的影响，及时指导工程实施方法或所采取的控制影响的对策的调整，确保在建、既有结构的安全；并对可能发生的危及本项目及周边环境安全的隐患或事故提供及时、准确的预报，让有关各方有时间作出反应，避免事故的发生。

1.3 监测的依据

- 1、《魏桥创业深圳总部项目基坑支护图》；
- 2、《主体建筑沉降观测点图》；
- 3、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
- 4、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
- 5、《建筑边坡工程技术规范》（GB50330-2013）；
- 6、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
- 7、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- 8、《岩土工程监测规范》（YS/T 5229-2019）；
- 9、《工程测量标准》（GB 50026-2020）；
- 10、《工程测量通用规范》（GB 55018-2021）；
- 11、《国家一、二等水准测量规范》（GB12897-2006）；
- 12、《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- 13、其他技术要求。

2、监测工作内容及技术要求

12 / 16

工程类合同——基坑监测

2.1 基坑监测

按《魏桥创业深圳总部项目基坑支护图》监测内容及相应规范要求确定。

2.2 主体监测

按《主体建筑沉降观测点图》监测内容及相应规范要求确定。

3、监测周期、频率及报警

3.1 基坑支护监测周期及监测频率

(1)基坑监测周期

监测初始值必须在基坑开挖前取得，且不得少于 2 次。基坑监测自开挖开始，至基坑回填结束。

(2)监测频率

| 工程阶段 | 支护结构监测 | 周边环境监测 | 备注 |
|--------------|------------|----------|----------------------------------|
| 支护桩施工 | 测初始值至少 2 次 | | 大雨季节、变形超过警戒值等非常时期，须根据现场指示加密监测频率。 |
| 基坑开挖小于 5.0m | 1 次/2 天 | 1 次/2 天 | |
| 基坑开挖大于 5.0m | 1 次/1 天 | 1 次/2 天 | |
| 底板浇筑 2 周内 | 1 次/3 天 | 1 次/3 天 | |
| 底板浇筑 2 周~4 周 | 1 次/7 天 | 1 次/7 天 | |
| 底板浇筑 4 周以后 | 1 次/10 天 | 1 次/10 天 | |

(3) 上述基坑监测周期及频率需全面符合“魏桥集团深圳总部项目基坑支护工程施工图”及相关技术要求。

3.2 主体建筑监测周期及监测频率

(1)沉降观测周期和观测时间：

施工期间，从首层开始，每施工完成二层观测一次，建筑物竣工后，第一年每三个月观测一次，第二年每半年观测一次，第三年后每年一次，直至达到稳定状态为止，每次观测后三天内提交沉降观测记录及报告。

(2)下列情况应增加观测次数：

- 1) 施工期间如暂时停工，要在停工时与重新开工时各观测一次；
- 2) 在观测过程中，如基础附件地面荷载突然增减，基础四周大量积水或长时间连续降雨等情况，均要及时增加观测次数；
- 3) 当建筑物突然发生大量沉降，不均匀沉降或严重裂缝时应进行逐日或几天一次的连续观测。

(3) 其它需全面符合“魏桥集团深圳总部项目主体设计图纸”及相关技术要求。

工程类合同——基坑监测

第一章建筑沉降达到稳定状态，可由沉降量与时间关系曲线判定。当最后 100 天的最大沉降速率小于 $0.01 \sim 0.04 \text{mm/天}$ 时，可认为达到稳定状态。如达到观测期限仍未达到稳定状态，乙方需继续监测直至达到稳定状态，超过监测服务周期的费用另行约定。

3.3 监测报警

根据中华人民共和国国家标准《工程测量通用规范》GB 55018-2021 规定，当监测过程中发生下列情况之一时，应立即进行变形监测预警，同时应提高监测频率或增加监测内容：

- ①变形量或变形速率出现异常变化；②变形量或变形速率达到或超出变形预警值；③工程开挖面或周边出现塌陷、滑坡；④工程本身或其周边环境出现异常；⑤由于地震、暴雨、冻融等自然灾害引起的其他变形异常情况。

工程类合同——基坑监测
附件 2：报价清单

碧桂园深汕高中园项目基坑及主体监测服务 商务标

分项报价明细表

招标项目名称：碧桂园深汕高中园项目基坑及主体监测服务

一、基坑支护及主体结构监测工程

| 检测对象 | 序号 | 项目名称 | 单位 | 监测点数（暂定） | 监测频率 | 收费基价（含税）（元） | 合价（含税）（元） | 备注 |
|-------------|-----|-------------------------------------|-----|----------|------|-------------|------------|----|
| 基准点、（监测点）埋设 | 1 | 基坑坡顶水平位移、竖向位移监测材料埋设费 | 点 | 20 | - | 220.00 | 4400.00 | |
| | 2 | 主体沉降观测材料埋设费 | 点 | 21 | - | 220.00 | 4620.00 | |
| | 3 | 裂缝观测点材料埋设费 | 点 | 5 | - | 220.00 | 1100.00 | |
| | 4 | 基坑周边道路沉降监测点材料埋设费 | 点 | 13 | - | 220.00 | 2860.00 | |
| | 5 | 地下水位管理设费 | 米 | 110 | - | 200.00 | 22000.00 | |
| | 6 | 地下水位钻孔费 | 点 | 5 | - | 450.00 | 2250.00 | |
| | 7 | 旧井回填，井深≤50m | 井 | 5 | - | 3000.00 | 15000.00 | |
| | 8 | 管状沉降点材料埋设费 | 点 | 8 | - | 220.00 | 1760.00 | |
| | 9 | 周边建筑物沉降点材料埋设费 | 点 | 15 | - | 220.00 | 3300.00 | |
| | 10 | 桥内测斜（深层水平位移）管理设费 | 米 | 465 | - | 300.00 | 139500.00 | |
| | 11 | 桩结构内力及支撑内力钢筋测力材料费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |
| | 12 | 桩结构内力及支撑内力钢支撑用轴力计 | 个 | 32 | - | 1500.00 | 48000.00 | |
| | 13 | 桩结构内力及支撑内力安装费 | 个 | 32 | - | 300.00 | 9600.00 | |
| | 14 | 桩结构内力及支撑内力导线 | 米 | 465 | - | 8.00 | 3720.00 | |
| | (1) | 小 计 | 元 | | | | 267710.00 | |
| 支护及主体结构监测费用 | 1 | 沉降观测点监测费（二等单测、简单） | 点·次 | 21 | 36 | 40.00 | 30240.00 | |
| | 2 | 裂缝观测点监测费 | 点·次 | 5 | | 40.00 | 46200.00 | |
| | 3 | 坡顶水平位移（二等单测、单向） | 点·次 | 20 | | 70.00 | 323400.00 | |
| | 4 | 坡顶竖向位移（二等单测、简单） | 点·次 | 20 | | 45.00 | 207900.00 | |
| | 5 | 支撑内力监测（断面传感器个数≤4） | 点·次 | 32 | 231 | 80.00 | 591360.00 | |
| | 6 | 支撑内力监测（每增加一个传感器费用） | 点·次 | 23 | | 16.00 | 118272.00 | |
| | 7 | 支护桩测斜监测（深层水平/竖向位移）（复测、双向）孔深小于等于 20m | 米·次 | 155 | | 18.00 | 644490.00 | |
| | (2) | 小 计 | 元 | | | | 1961862.00 | |

工程类合同——基坑监测

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

商务标

| | | | | | | | | |
|---------------------------|-------|---------------------|---------------|----|-----|-----------|------------|--|
| 周边环境 监测 费用 | 1 | 基坑周边道路沉降观测（二等单测、简单） | 点·次 | 13 | 231 | 40.00 | 120120.00 | |
| | 2 | 周边建筑物沉降观测（二等单测、简单） | 点·次 | 15 | | 40.00 | 138000.00 | |
| | 3 | 管状沉降观测 | 点·次 | 8 | | 40.00 | 73920.00 | |
| | 4 | 地下水水位观测 | 点·次 | 5 | | 40.00 | 46000.00 | |
| | (3) | 小 计 | 元 | | | | 378040.00 | |
| (4) | 技术工作费 | | [(2)+(3)]×15% | | | 351105.30 | | |
| 合 计 (1) + (2) + (3) + (4) | | | | | | | 2959517.30 | |

说明:

- 1、以上工程量为预估工程量，最终以工程竣工甲方审批的施工量为准。
- 2、水位、应力等动态性监测要求采用自动化监测。
- 3、本项目综合单价为全费用综合单价，除单价不单独列项，任何单价均包含于，单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、企业管理费、利润、税金、国家及地方政府税费及税费，预期的市场价格波动、汇率变动、国家与地方政府政策的改变引起费用；在规定的工期内完成施工项目且整期工程并达到合同约定的质量标准所需费用；隐含的为完成该项目所必须发生的费用。
- 4、报价应充分考虑深圳深圳市区和建设规范要求接入监测预警平台的影响，包基但不限于：实行数据平台上传后每个监测点需安装终端，需考虑因安装检修导致的费用增加，水位及应力类监测必须安装自动化设备，且水位计每个水位观测井均需安装一个，不能移动，需考虑因数据采集终端设备导致的费用增加。
- 5、承包人的监测内容必须符合有关规范和标准，实际监测中根据现场及周边环境和设备情况增加或减少监测对象、布点数量及次数，结算数量按甲方书面确认为准调整合同总价。

投标人（盖章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人/授权委托人（签字或盖章）：周松涛

日期：2022 年 9 月 9 日

（备注：投标人根据招标文件提供的《分项报价明细表》填写后打印，每页盖章）

2.4 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

2.4.1 合同原件扫描件（项目负责人关键页 P309）

合同编号：LH-G-2025-122

深圳市工程监测合同

工程名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

工程地点：深圳市罗湖区

合同编号：LH-G-2025-122

委托方：深圳市罗湖安居有限公司

监测方：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

签订日期：2025 年 月 日

工程监测合同

委托方（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖安居有限公司

监测方（以下简称“乙方”）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

经甲方公开招标，确认乙方承接海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测工作，为了明确双方的责任、权利和义务，本着友好协作，相互信任的原则，按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等互利基础上经充分协商，达成如下一致条款，供双方共同遵照执行：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

1.2 工程地址：深圳市罗湖区

1.3 项目概况：海关草埔生活区片区棚户区改造项目位于深圳市罗湖区东晓街道西部布心片区，原布吉关口。西邻文锦北路，布吉河位于场地西北侧约10米处，自北东南向西流过。项目用地面积约为19454.2平方米；地下室四层，设计地坪标高（±0.00）为26.50米；支护长度为517米，支护面积约为17006.3平方米，基坑底标高为9.4米，基坑深度12.85-16.6米，支护形式采用咬合桩+内支撑，基坑安全等级为一级。

北侧为规划一路，其下为规划深汕铁路轨道，埋深约26.2米，距离本项目红线约11米，西侧为规划二路及布吉河，西南侧为文锦北路及地铁3号线（地上轨道）（距本项目约30米），南侧为翠云路。

第二条 监测内容

监测内容包括：☒基坑及土石方监测 ☒边坡监测 ☐软基处理监测 ☐主体沉降监测 ☒位移监测 ☒其他 周边建筑、构筑、管线、路面监测、地铁隧道监测。

第三条 监测周期与监测工期

- 3.1 监测周期以工程实际需要和甲方要求为准。
- 3.2 监测频率根据设计和甲方要求进行；可根据变形速率调整监测间隔时间，当出现险情时应加强监测；若出现异常情况，应适当加大监测频率，各监测项目的全费用固定综合单价均不作调整。
- 3.3 暂定监测工期为 540 日历天，监测单位进场工作的起止时间、监测方案，需建设单位确认后执行。

第四条 监测费用

4.1 本工程监测收费暂定为（含税）人民币 贰佰捌拾万零贰仟柒佰零玖元叁角肆分（小写：2802709.34 元），不含税人民币 贰佰陆拾肆万肆仟零陆拾伍元肆角贰分（小写：2644065.42 元），税金 158643.92 元，税率 6%，具体见报价表，按实际监测工作量结算。

不含增值税价款不因增值税政策的变化而变化，若国家政策导致增值税率发生变化的，合同未执行部分含税价按不含增值税价及变化后的增值税率换算后执行。

4.2 若因现场原因增加监测项目或监测点，报价中已有的按报价单价计费，报价表中未有的双方另行协商确定费用。

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测分项报价表

| 序号 | 监测项目 | 暂定监测点数 | 暂定监测次数 | 暂定总监测点次 | 单位 | 投标报价（含税，元） | | 备注 |
|-----|-------------------|--------|--------|---------|----|------------|----------|--------------|
| | | | | | | 单价 | 合价 | |
| 一 | 监测点材料及埋设费 | | | | | | | |
| 1.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点 | 275.00 | 825.00 | 合价=单价*暂定监测点数 |
| 1.2 | 支护结构沉降、水平位移测点 | 26 | / | / | 点 | 95.00 | 2470.00 | 合价=单价*暂定监测点数 |
| 1.3 | 支护桩深部水平位移监测点（测斜管） | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价*暂定监测米数 |
| 1.4 | 地下管线监测点 | 35 | / | / | 点 | 95.00 | 3325.00 | 合价=单价*暂定监测 |

| | | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|-----|--------|-----|---------|------------|-----------------------|
| | | | | | | | | 点数 |
| 1.5 | 地下水位清孔费 | 14 | / | / | 孔 | 2300.00 | 32200.00 | 合价=单价 *暂定监测 点数 |
| 1.6 | 地下水位观测点水位管 | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价 *暂定监测 米数 |
| 1.7 | 支撑轴力观测点 (含材料费、安装费) | 32 | / | / | 个 | 480.00 | 15360.00 | 合价=单价 *暂定监测 个数 |
| 1.8 | 立柱水平位移及竖向位移 | 30 | / | / | 点 | 95.00 | 2850.00 | 合价=单价 *暂定监测 个数 |
| 1.9 | 地表及建筑物沉降监测 | 53 | / | / | 点 | 95.00 | 5035.00 | 合价=单价 *暂定监测 点数 |
| 小计 | | (1.1+1.2+...1.9) | | | | | 114565.00 | |
| 二 | 基坑监测费 (含技术费) | | | | | | | |
| 2.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点.次 | 943.00 | 2829.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.2 | 支护结构沉降、水平位移测点 | 26 | 356 | 9256 | 点.次 | 19.00 | 175864.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.3 | 支护桩深部水平位移监测点 (测斜管) | 350 | 356 | 124600 | 米.次 | 4.72 | 588112.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.4 | 地下管线监测点 | 35 | 356 | 12460 | 点.次 | 13.00 | 161980.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.5 | 地下水位观测点 | 14 | 356 | 4984 | 点.次 | 13.00 | 64792.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.6 | 支撑轴力观测点 | 32 | 356 | 11392 | 点.次 | 13.00 | 148096.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.7 | 立柱水平位移 | 30 | 356 | 10680 | 点.次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.8 | 立柱竖向位移 | 30 | 356 | 10680 | 点.次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 2.9 | 地表及建筑物沉降监测 | 53 | 356 | 18868 | 点.次 | 13.00 | 245284.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 小计 | | (2.1+2.2+....2.9) | | | | | 1664637.00 | |
| 三 | 地铁监测费 | | | | | | | |
| 3.1 | 轨道墩台结构水平位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点×次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |

| | | | | | | | | |
|-----|------------------|----------------|-----|------|--------------|-------------|------------|--------------------------------|
| 3.2 | 轨道墩台结构竖向 位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点× 次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 3.3 | 轨道墩台结构倾斜 监测 | 4 | 356 | 1424 | 点× 次 | 95.00 | 135280.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 3.4 | 地铁自动化监测 | 2 | 30 | 60 | 台. 月 | 8020.0 0 | 481200.00 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 3.5 | 隧道三维激光扫描 | 1 | 2 | 2 | 公 里. 次 | 9431.7 2 | 18863.44 | 合价=单价 *暂定监测 总次数 |
| 小计 | | (3.1+....+3.5) | | | | | 783439.44 | |
| 四 | 暂列金 | | | | | | 240067.90 | 不可竞争 性费用 (含税) |
| 五 | 合计(含税) | | | | | | 2802709.34 | 五=一+二+ 三+四 |
| 其中 | | 增值税税率 | | | | | 6.00 | 填写税率 (单 位: %) |
| | | 增值税税金 | | | | | 158643.92 | =总价-(总 价/(1+增 值税税 率)) |
| | | 不含增值税总价 | | | | | 2644065.42 | =总价-增值 税税金 |

备注：1、本工程分项报价表中全费用综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）、税费等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。

- 2、本工程为固定单价包干，结算工程量以承包人实际完成且经发包人评估合格的监测工作量为准。
- 3、本工程分项报价表中全费用综合单价中，如监测项目存在遗漏，投标人可根据施工图纸及实际情况进行增项，投标人分项报价表中将技术工作费和基准点埋设费及材料安装费综合考虑于各项单价中。
- 4、本次招标范围包括隧道结构现状调查工作，相关费用已包含在投标报价中，不单独列项，请投标人在对应报价中综合考虑。隧道三维激光扫描及隧结构现状调查分别在施工前后各进行一次，共2次。
- 5、本项目监测工作质量须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）等文件中有关自动化、信息化要求（含自动化模块等要求），本

项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，所涉及该事项相关费用均已包含在综合单价中，不再另行支付。

6、投标人需根据 GB50497-2019《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求开展监测工作，请投标人在投标报价中充分预估相关风险。

第五条 监测费用的支付

5.1 本项目不设预付款。

5.2 本项目合同签订生效后，且乙方进场开展监测工作，完成基坑监测监测点埋设工作，并经甲方及监理方验收确认合格后 20 个工作日内，乙方根据甲方核算确认的费用金额开具增值税专用发票，甲方在收到乙方开具的符合要求的增值税专用发票及乙方付款申请报告后向乙方支付监测点材料及埋设费的 70%，但不得超过合同暂定总价的 20%。乙方须在甲方支付第一笔款项前提供履约担保原件给甲方。

5.3 其余监测点材料及埋设费及监测实物工作费实行按季度支付，每季度最后一个月 25 日前，甲方须对乙方该季度已完成监测点埋设、监测、观测等工作情况进行核实、确认，经甲方确认后，乙方根据甲方核算确认的费用金额开具增值税专用发票，甲方在收到乙方开具的符合要求的增值税专用发票及乙方付款申请报告 20 个工作日内支付对应监测费的 85%；

5.4 乙方按本合同约定及甲方要求在监测期内完成对本工程的全部监测服务工作后，应向甲方提交完整、合格的监测成果文件（纸质版本一式拾贰份，电子档一份）后，双方按照本合同综合单价和实际完成监测工程量开始办理结算，在双方对结算达成一致意见、且乙方提交了完整、合格的结算资料及符合要求的增值税专用发票后，按甲方审定的结算价支付剩余费用。

5.5 乙方不提供发票、未足额提供发票或者提供虚假、不合格发票的，甲方有权拒绝或者顺延付款且不承担任何责任，由此造成的一切损失和后果由乙方承担。

第六条 双方权利义务

6.1 甲方权利义务

6.1.1 在乙方的监测工作中，甲方负责协调施工单位与乙方之间的关系，做好施工单位与乙方的配合工作，要求施工单位协助保护监测点位。

6.1.2 在乙方无违约前提下，按本合同约定及时支付工程费用。

6.1.3 甲方有权对乙方工作的开展情况进行监督、检查，提出意见和建议。对于不符合甲方要求或不能胜任工作的乙方工作人员，甲方有权要求乙方在指定期限内予以更换。

6.2 乙方权利义务

6.2.1 国家、广东省、深圳市现行有效的法律规定、技术规范、行业标准及甲方提出的设计要求、技术要求及时进行监测，成果资料应符合有关标准、规范要求。

6.2.2 监测过程中如监测数据出现异常，应及时书面通知甲方、设计单位、监理单位、施工单位，如因乙方数据不实或者不准确，或者数据报送不及时或不明确，造成甲方损失的，乙方应向甲方赔偿相关损失。

6.2.3 乙方应在甲方指定期限内按时提交监测周报一式四份，电子档一份，并按合同约定提交符合要求的监测成果文件。

6.2.4 乙方应做到安全文明施工，在乙方监测工作中发生的任何安全事故，均由乙方自行负责处理并承担全部责任。如因此导致甲方卷入第三方纠纷，因此产生的一切费用及责任均由乙方承担，甲方有权向乙方追偿。

6.2.5 乙方应为甲方配备具有相应资质的工作人员，保证监测人员的业务素质及专业能力，遵守职业道德，保证工作质量，按时提交工作成果，并对成果内容的公正性、真实性，结论的准确性、科学性、合理性负责。未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换项目成员。对于不符合甲方要求或无法胜任工作的项目成员，乙方应在甲方指定期限内更换。

6.2.6 乙方不得以任何形式向第三方泄露甲方提供的及乙方在监测工作过程中获悉的各项项目资料信息及甲方信息。如发生以上情况并给甲方造成损

失，乙方应向甲方赔偿所造成的损失。

6.2.7 乙方不得将本合同项下工作转包或分包给任何单位和个人。

6.2.8 乙方保证全面履行合同约定及甲方要求的与本项目相关的工作内容，按时提交工作成果，接受甲方及有关单位监督，对于甲方及有关单位提出的意见或建议应在指定期限内进行调整、修改、补充，直至符合要求。

6.2.9 乙方提交的监测报告及其他工作成果内容或格式错误、不完整或不符合相关标准要求的，乙方应当无条件免费修改、补充、重做，因此给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

第七条 违约责任

合同签订后，双方必须严格履行，任何一方终止或违约，按下列条款执行：

7.1 甲方不当履行合同义务、或无正当理由解除合同的，应承担乙方已完成且经验收合格的工程量费用。

7.2 合同履行期间，由于工程停建、缓建等或甲方要求解除合同时，乙方已进行监测工作的，按照甲方书面确认的已完工程量后支付相应比例工程款。

7.3 乙方未按本合同约定提交监测周报或监测成果或履行其他合同义务，每延误 1 天，应按合同暂定总价款 0.5% 的标准向甲方支付违约金。逾期达到 15 天的，甲方有权解除合同，不予支付监测费用，且乙方应当向甲方支付合同暂定总价款 20% 的违约金。

7.4 乙方提交的工作成果不符合合同约定或甲方要求的，并应无条件进行整改。乙方在甲方指定期限内未整改完成或经整改后仍不符合要求的，乙方应向甲方支付合同暂定总价款 20% 的违约金，违约金不足以弥补损失的，乙方应当赔偿损失。且甲方有权解除本合同，不予支付监测费，已支付费用乙方应在收到通知后 3 日内返还甲方。

7.5 甲方对于乙方提交的监测阶段性及最终成果有异议的，有权委派其他监测单位重新监测，属于乙方过错的，因此产生的费用由乙方承担。

7.6 未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利义务全部或部分转让给第三人，否则应当按照合同暂定总价款的 20%向甲方支付违约金，且甲方有权解除合同，不予支付费用，已支付费用乙方应在收到通知后 3 日内返还甲方。

7.7 乙方及乙方工作人员不具备履行本合同所需资质资格或在合同履行过程中丧失相关资质资格的，甲方有权解除合同，不予支付任何费用，已支付的款项乙方应在接到甲方通知后 3 日内退回。

7.8 除合同另有约定，乙方不履行或未全面履行合同约定的其他义务，甲方视乙方违约情形要求乙方支付合同暂定总价款 5%-20%的违约金，且甲方有权解除合同。甲方解除合同的，乙方除按约定支付违约金外，还应在接到甲方通知后 3 日内退回已收取的费用。

7.9 乙方基于合同约定或法律规定应当向甲方赔偿的损失包括但不限于包括但不限于甲方遭受的直接经济损失、甲方另行委托第三方监测的费用、甲方为乙方垫付费用（如甲方因乙方原因向第三人承担的侵权责任损害赔偿等）、甲方因此遭受的罚款、甲方为维护自身合法权益支出的诉讼费、律师费、保全费、担保费、评估费、鉴定费等。

7.10 因乙方违反合同约定产生的相关违约金、赔偿金等费用甲方有权从待支付的款项中扣除，扣除后不足部分乙方仍负有清偿责任。

第八条 其他

8.1 本合同未尽事宜，经甲、乙双方友好协商一致后可另行签订补充协议。

8.2 本合同发生争议，甲乙双方应及时协商解决，协商不成或未达成一致的，甲、乙双方可依法向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

8.3 本合同正本一式 贰 份，甲、乙双方各执 壹 份，副本一式 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份，正副本不一致时以正本为准。

第九条 补充条款

9.1 合同价已包括乙方可能从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场、控制点的安装、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，最终结算以甲方审核部门审核结果为准。

9.2 乙方按照技术要求进行现场踏勘，编制监测实施方案，经过监理单位、甲方审核后，按方案实施监测工作。

9.3 乙方应积极主动安排现场巡视，做好监测点的保护、维护工作，避免监测点不能满足监测的需要，因此所产生的费用由乙方自行承担。

9.4 乙方应按甲方要求参加工程例会，积极配合甲方工程设计、施工的需要，为甲方提供相应的技术服务，如监测成果的解释、现场实际问题的处理、回访等。

9.5 乙方应接受甲方及甲方委托的监理单位对监测工期、质量、人员组成、设备、仪器的监督和管理，并与监理单位签字确认每次监测点数量和位置。

9.6 对其监测有关的人员、设施、设备等安全负责，如发生与监测有关的质量、安全事故，一切均由乙方负责。

9.7 乙方必须提供真实可靠的监测资料，如弄虚作假，每次向甲方支付合同暂定总价 5%的违约金，直接从应付未付款项中扣除，若发生前述情形两次及以上，甲方有权解除合同，并要求乙方在收到通知后 3 日内退还已支付款项，并要求乙方支付合同暂定总金额 20%的违约金。

9.8 因乙方原因未按甲方要求及时进场监测，或未按合同约定时间提交成果文件，每延误一天向甲方支付合同暂定总价款 1%的违约金，甲方有权直接从应付未付款项中扣除。

9.9 如监测对象发生超过监测预警值、或严重变形、或失稳、或坍塌等险情（事故）前，乙方须在 1 小时内向甲方发出险情（预警）通知，并无偿采取一切合理的补救措施外。否则乙方应向甲方支付合同暂定总价 20%的违约金，甲方有权直接从应付未付款项中直接扣除。

9.10 每次监测完成后，乙方 2 天向甲方提交监测成果资料 4 份，若有异常情况或达到预警值，应在 1 小时内通知甲方及有关单位；监测工作全部完成后，乙方应于 10 天内提交最终的监测成果书面文件 4 份，电子文件 1 份，提交时间以书面签收为准。

9.11 甲方或者甲方上级单位印发的与本合同实施相关的管理规定（包括但不限于《工程变更管理办法》《工程预结算管理办法》《工程计量支付管理办法》《合同管理办法》《工程管理办法》等），作为本合同附件，将通过工作邮箱发送，甲方与乙方共同遵守执行，双方对此完全熟知且无异议。

9.12 乙方未在甲方指定期限内提供结算报告和完整的结算资料，甲方有权自行核算乙方已完成工程量并审定结算价，乙方对此无异议。

9.13 本补充条款与本合同其他内容不一致或矛盾时，以下述补充条款为准。

9.14 其他补充条款

9.14.1 补充第五条监测费用的支付信息：

1) 甲方每次付款前，乙方需要提供等额、有效的增值税专用发票，发票上列示的开户银行及账号与收款银行及账号一致，否则甲方有权拒绝付款。乙方承担全部责任，且乙方不得以此为由拖延履行合同义务。

2) 结算原则：

①若本合同执行过程中遇到工程量清单中没有类似的单价时，应根据《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》所规定的计费标准单价，再按中标下浮比例下浮后计取；中标下浮比例按照中标价与招标控制价的下浮比例确定（ $\text{中标下浮比例} = 1 - (\text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ）。本项目工程量清单中各子目单价以上述行业计费标准下浮 60% 后计算招标控制价，地铁自动化监测除外。

②若工程量清单中没有类似单价，且按照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一

批）》所规定的计费标准也无法确认单价时，应由甲乙双方通过市场询价进行确定，只有经过甲方确认的单价方可作为结算依据。

③本工程的承包方式为全费用固定综合单价包干，且不因市场价格涨落、人员工资、福利调整以及汇率变动、现场场地原因等任何原因而调整。

④本工程承包范围内施工图纸中的工作内容采用全费用固定综合单价（含税）承包，除非合同文件中另有规定，本投标报价应为各分项工程所发生的各项费用之和，包括但不限于材料费（含自动化模块）、人工费、机工具费、水电费、措施项目费、技术工作费、其他项目费、材料场内运输费、材料检验试验费、管理、税金、国内政策性文件规定及合同包含的所有工程应包含的风险、责任、施工措施及项目实施过程中可能发生的费用，监测方无权要求甲方另行支付前述费用。

9.14.2 本项目监测工作质量需满足深圳市住房和建设局《关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）的有关自动化、信息化要求及后续发布与此相关的所有要求，涉及该事项相关费用均已包含在全费用固定综合单价中。

9.15 不可抗力条款

（1）不可抗力包括：（1）平均风力10级以上的大风（一般为8级）；（2）3个小时内降雨量为100mm以上的暴雨（一般为50mm）；（3）40摄氏度以上的高温天气（一般为37摄氏度）；（4）规范、政策、用地手续办理、迁移坟墓、土地征转等；（5）其它：疫情、战乱、动乱、空中飞行物体坠落或其他非承包人责任造成的爆炸、火灾等；上述情形以气象部门或政府部门发布的证明材料为准；

（2）不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。监理单位认为应暂停施工的，乙方应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内乙方向甲方及监理单位通报受害情况以及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，乙方

应每隔 7 天向甲方及监理单位报告一次受害情况。

(3) 本工程的有关各方均应始终尽所有合理的努力，使不可抗力对本工程及履行本合同造成的损失减至最小。

(4) 因甲方或乙方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的迟延履行责任。

9.16 保密条款

除法律规定或合同另有约定外，未经甲方同意，乙方不得将甲方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

9.17 甲方有权要求乙方更换不符合项目要求的人员，乙方应在甲方指定期限内更换员工且不得影响项目的正常进行。

上述保密条款，在本合同撤销、解除、终止后对双方仍有约束力。

9.18 知识产权条款

乙方在参与甲方项目期间，为甲方 编制的所有成果文件或资料，以及向甲方提交的报告、建议 等资料形成的知识产权（署名权除外）归属于甲方所有。

9.19 本项目工程根据《深圳市人才安居集团有限公司建设工程供应商履约评价管理办法》对监测合同供应商进行定期履约评价，评分细则详见附件 6。

9.20 履约担保金额为中标价的 10%，乙方须在招标人支付第一笔款项前提供履约担保原件给甲方，具体格式须由甲方确认后开具。履约担保的有效期应截止到完成对各工程的全部监测服务期满之日。本合同履约过程中，履约担保即将过期时，乙方应在原履约担保有效期前完成续保，续保期限未能衔接的，每逾期一天支付违约金 1000 元。不管因何原因造成工期延误，乙方必须主动办理履约担保的延期手续，否则甲方有权不予支付后续款项。

9.21 风险提示：本项目规划指标为暂定，项目开发过程及项目最终实施范围存在一定的不确定性，整个项目有提前终止的可能，最终监测方案、监测工作起止时间以甲方书面确认为准。若因政府或其他非甲方原因导致本合同工作终止，不增加其他额外费用，如若项目非双方原因提前终止，已具备支付条件

的，甲方按照乙方实际完成的且经甲方评估合格的工作量进行结算，尚未具备支付条件的，因项目终止双方停止继续履行合同，甲方无需再支付余下费用，且双方互不负违约责任。

9.22 本合同所载双方联系方式和联系信息适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。因联系方式和联系信息错误或接收一方拒收而无法直接送达的，自交邮后第7日视为送达。

第十条 合同附件

附件 1：投标承诺书

附件 2：第三方监测费用明细表

附件 3：中标通知书

附件 4：图纸（另册，含监测技术要求）

附件 5：廉政协议书

附件 6：工程监测合同履行评价评分表

附件 7：《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

（以下无正文）

| | |
|---|--|
|  |  |
| 甲方： 深圳市罗湖安居有限公司 | 乙方： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 |
| 住所： 深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商住所： 深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 | 18 号 2 栋沐兰工业园 2 楼 909 整层 |
| 所： 务中心 39 楼 | |
| 邮 | 邮编： |
| 编： | |
| 法定代表人或其授权代理 | 法定代表人或其授权代理 |
| 人： | 人： |
| 纳税人识别号： 91440300MA5EC9B5X0 | 纳税人识别号： 914403001922031789 |
| 开户银行： 建设银行深圳凤凰支行 | 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳大浪 |
| | 支行 |
| 账 44250100012209888888 | 账 44250100017700001919 |
| 号： | 号： |
| 电 | 电 0755-23597770 |
| 话： | 话： |
| 合同签订地点 深圳市罗湖区 | |
| 合同签订时间 年 月 日 | |

附件 1：投标承诺书

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

商务标

二、 其他

1 投标函

投标函

致招标人：深圳市罗湖安居有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

- 1、经分析研究贵方提供的本项目招标文件以及有关书面答复与补充文件，并经现场考察后，我单位愿 ¥2802709.34 元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）
- 2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。
- 3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。
- 4、我方完全理解和接受本招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现招标文件中列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。
- 5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定勘察合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。
- 6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

- 7、按规定完成勘察合同承包范围 本项目招标范围包括但不限于：
根据 GB50497-2009《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》及其他深圳市现行基坑管理要求、发包人、设计单位、地铁保护监测及相关职能部门要求开展如下工作：

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

商务标

1、根据设计及规范要求布置监测点并根据监测频率要求进行监测，具体监测内容如下：支护结构沉降水平位移监测、支护桩深部水平位移监测（测斜管）、地下管线监测、地下水位观测、支撑轴力观测、立柱水平位移及竖向位移监测、地表及建筑物沉降监测等。

2、地铁监测的具体工作内容包括但不限于以下工作：根据设计、规范及深圳地铁管理办法等要求布置监测点并根据监测频率要求进行监测，具体监测内容如下：桥梁墩台竖向位移、墩台水平位移、墩台倾斜、地铁自动化监测、隧道结构现状调查工作、隧道结构三维激光扫描等。

3、为工程施工提供必要的技术支持、配合服务。

4、监测行为及成果均须符合国家规范及政府有关规定的要求。

5、根据实际情况对监测点布设提出合理化建议。

6、根据深圳市住房和建设局文件《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安[2020]14号），本监测项目按要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，采用自动化监测。本工程监测具体工作范围、内容，详见相关施工设计图纸，实际结算以招标人最终确认的清单为准。（与招标范围一致）的全部内容。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构 and 项目管理人员。我方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见附件1《项目管理班子配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方批准同意。否则，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件2《主要机械设备表》。（投标人填写）

10、我方保证在暂定540日历天；监测单位进场工作的起止时间、监测方案，需建设单位确认后执行。日内（或于__/__年__/__月__/__日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

11、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的__%依法分包给满足条件的中小企业等。按招标文件要求执行。

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd.

- 6 -

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

商务标

12、我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

13、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园
2栋909整层

邮政编码：518109 电话：0755-23595918 传真：0755-23595908

2025 年 4 月 25 日

附件 2：第三方监测费用明细

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

商务标

2 分项报价表

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线

保护监测

1. 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测：

| 序号 | 监测项目 | 暂定 监测 点数 | 暂定 监测 次数 | 暂定总监 测点次 | 单位 | 投标报价（含税，元） | | 备注 |
|-----|---------------------------|------------------|----------------|-------------|-----|------------|-----------|-------------------|
| | | | | | | 单价 | 合价 | |
| 一 | 监测点材料费及埋设费 | | | | | | | |
| 1.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点 | 275.00 | 825.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.2 | 支护结构沉降、水 平位移测点 | 26 | / | / | 点 | 95.00 | 2470.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.3 | 支护桩深部水平位 移监测点(测斜管) | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价*暂定 监测米数 |
| 1.4 | 地下管线监测点 | 35 | / | / | 点 | 95.00 | 3325.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.5 | 地下水孔清孔费 | 14 | / | / | 孔 | 2300.00 | 32200.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 1.6 | 地下水观测点水 位管 | 350 | / | / | 米 | 75.00 | 26250.00 | 合价=单价*暂定 监测米数 |
| 1.7 | 支撑轴力观测点 (含材料费、安装 费) | 32 | / | / | 个 | 480.00 | 15360.00 | 合价=单价*暂定 监测个数 |
| 1.8 | 立柱水平位移及竖 向位移 | 30 | / | / | 点 | 95.00 | 2850.00 | 合价=单价*暂定 监测个数 |
| 1.9 | 地表及建筑物沉降 监测 | 53 | / | / | 点 | 95.00 | 5035.00 | 合价=单价*暂定 监测点数 |
| 小计 | | (1.1+1.2+...1.9) | | | | | 114565.00 | |
| 二 | 基坑监测费（含技术费） | | | | | | | |
| 2.1 | 基准网 | 3 | / | / | 点.次 | 943.00 | 2829.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.2 | 支护结构沉降、水 平位移测点 | 26 | 356 | 9256 | 点.次 | 19.00 | 175864.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.3 | 支护桩深部水平位 移监测点(测斜管) | 350 | 356 | 124600 | 米.次 | 4.72 | 588112.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.4 | 地下管线监测点 | 35 | 356 | 12460 | 点.次 | 13.00 | 161980.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.5 | 地下水观测点 | 14 | 356 | 4984 | 点.次 | 13.00 | 64792.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|-----|-------|----------|---------|------------|------------------------|
| 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 | | | | | | | | 商务标 |
| 2.6 | 支撑轴力观测点 | 32 | 356 | 11392 | 点.次 | 13.00 | 148096.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.7 | 立柱水平位移 | 30 | 356 | 10680 | 点.次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.8 | 立柱竖向位移 | 30 | 356 | 10680 | 点.次 | 13.00 | 138840.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 2.9 | 地表及建筑物沉降 监测 | 53 | 356 | 18868 | 点.次 | 13.00 | 245284.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 小计 | | (2.1+2.2+...+2.9) | | | | | 1664637.00 | |
| 三 | 地铁监测费 | | | | | | | |
| 3.1 | 轨道墩台结构水平 位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点×次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.2 | 轨道墩台结构竖向 位移监测 | 16 | 356 | 5696 | 点×次 | 13.00 | 74048.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.3 | 轨道墩台结构倾斜 监测 | 4 | 356 | 1424 | 点×次 | 95.00 | 135280.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.4 | 地铁自动化监测 | 2 | 30 | 60 | 台.月 | 8020.00 | 481200.00 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 3.5 | 隧道三维激光扫描 | 1 | 2 | 2 | 公里. 次 | 9431.72 | 18863.44 | 合价=单价*暂定 监测总次数 |
| 小计 | | (3.1+...+3.5) | | | | | 783439.44 | |
| 四 | 暂列金 | | | | | | 240067.90 | 不可竞争性费用 (含税) |
| 五 | 合计(含税) | | | | | | 2802709.34 | 五=一+二+三+四 |
| 其中 | 增值税税率 | | | | | | 6.00 | 填写税率(单 位: %) |
| | 增值税税金 | | | | | | 158643.92 | =总价-(总价/(1+ 增值税税率)) |
| | 不含增值税总价 | | | | | | 2644065.42 | =总价-增值税税 金 |

备注：1、本工程分项报价表中全费用综合单价包括完成本工程全部工作所需要的所有的人工费、材料费（含自动化模块）、机械费、设备费、施工现场安全文明施工措施费（含夜间施工措施费、冬雨季施工费、赶工措施费、成品保护费、二次搬运费等）、水电连接费及使用费、调查测试费、试验实验费、现场监测费、办公费、食宿费、租车费、差旅费、资料费、准备费、进退场费、专家评审费、相关的评审验收费、报告编制费、保险费（建筑工程一切险、第三者责任险等）、税费等与本工程第三方监测内容有关的一切费用。

2、本工程为固定单价包干，结算工程量以承包人实际完成且经发包人评估合格的监测工作量为准。

3、本工程分项报价表中全费用综合单价中，如监测项目存在遗漏，投标人可根据施工图纸及实际情况进行增项，投标人分项报价表中将技术工作费和基准点埋设费及材料安装费综合考虑于各项单价中。

4、本次招标范围包括隧道结构现状调查工作，相关费用已包含在投标报价中，不单独列项，请投标人在对应报价中综合考虑。隧道三维激光扫描及隧结构现状调查分别在施工前后各进行一次，共2次。

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

商务标

5、本项目监测工作质量须满足《深圳市住房和建设局关于加快推进基坑和边坡工程监测预警平台工作的通知》（深建质安〔2020〕14号）等文件中有关自动化、信息化要求（含自动化模块等要求），本项目监测项目要求接入深圳市基坑和边坡工程监测预警平台，所涉及该事项相关费用均已包含在综合单价中，不再另行支付。

6、投标人需根据 GB50497-2019《建筑基坑工程监测技术规范》、《深圳市住房和建设局关于启用深圳市基坑和边坡工程监测预警平台的通知》及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求及其他深圳市现行或即将发布的基坑管理要求开展监测工作，请投标人在投标报价中充分预估相关风险。

投标人名称（盖章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人

或其授权委托人（签章）：周松涛

日期：2025年4月

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd.

- 4 -

附件 3：中标通知书


中 标 通 知 书

标段编号：2305-440303-04-01-648965008001

标段名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

建设单位：深圳市罗湖安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

中标价：280.270934万元

中标工期（天）：540

项目经理（总监）：

本工程于 2025-03-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

| | |
|--|---|
| <p>招标代理机构（签章）：</p> <p>法定代表人或其委托代理人</p> <p>（签字或盖章）：</p>   | <p>招标人（盖章）：</p> <p>法定代表人或其委托代理人</p> <p>（签字或盖章）：</p> <p>打印日期：2025-05-12</p>   |
|--|---|

查验码：JY20250429793200

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

附件 4：监测技术要求（图纸另册）

工作任务书

1、工程概况

海关草埔生活区片区棚户区改造项目位于深圳市罗湖区东晓街道西部布心片区，原布吉关口。西邻文锦北路，布吉河位于场地西北侧约 10 米处，自北东向南西流过。项目用地面积约为 19454.2 平方米；地下室四层，设计地坪标高（±0.00）为 26.50 米；支护长度为 517 米，支护面积约为 17006.3 平方米，基坑底标高为 9.4 米，基坑深度 12.85-16.6 米，支护形式采用咬合桩+内支撑，基坑安全等级为一级。

北侧为规划一路，其下为规划深汕铁路轨道，埋深约 26.2 米，距离本项目红线约 11 米，西侧为规划二路及布吉河，西南侧为文锦北路及地铁 3 号线（地上轨道）（距本项目约 30 米），南侧为翠云路。

2、工作依据

- （1）《工程测量标准》（GB 50026-2020）；
- （2）《建筑基坑工程监测技术标准》（GB 50497-2019）；
- （3）《建筑地基基础设计规范》（GB 50007-2011）；
- （4）《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- （5）《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）；
- （6）《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- （7）《深圳市基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）；
- （8）《罗湖区东晓街道海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护-基坑支护监测点平面布置图》（2024.09）。
- （9）《地铁安保区工程审查意见书》；
- （10）《城市轨道交通工程监测技术规范》（GB50911-2013）；
- （11）其它国家和地方相关的标准、规范以及深圳地铁集团相关要求

3、监测方案

3.1 监测项目及数量

- (1) 侧斜管埋设：--14 点 （点数为 14 个，总米数暂定为 350 米）
- (2) 支护桩顶水平位移：--26 个
- (3) 支护桩顶竖向位移：--26 个
- (4) 支撑轴力：--32 个
- (5) 立柱水平位移：--30 个
- (6) 立柱竖向位移：--30 个
- (7) 地下水位：--14 点 （单孔长暂按 25m，埋设点数：14 根，总米数暂定为 350 米）
- (8) 地下管线沉降：--35 点
- (9) 地表及建筑物沉降：--53 点

3.2 监测频率

3.2.1 基坑监测频率：

- (1) 项目开始时采集 3 次取平均值作为初始值，支护桩及工程桩施工测量 4 次，预计监测 5 次；
- (2) 土方开挖深度 $\leq H/3$ ，监测频率为 1 次/3 天，预计 30 次；
- (3) 土方开挖深度 $H/3 \sim 2H/3$ ，监测频率为 1 次/2 天，预计 45 次；
- (4) 土方开挖深度 $2H/3 \sim H$ ，监测频率为 1 次/1 天，预计 90 次；
- (5) 底板浇筑 ≤ 7 天内，监测频率为 1 次/1 天，预计 7 次；
- (6) 底板浇筑后 7-14 天内，监测频率为 1 次/3 天，预计 3 次；
- (7) 底板浇筑后 14-28 天内，监测频率为 1 次/5 天，预计 3 次；
- (8) 底板浇筑后 28 天后，监测频率为 1 次/7 天，预计 26 次；

3.2.2、以上监测次数为预估量，最终以实际监测量为准。

3.2.3、地铁3号线桥墩位移及倾斜监测次数：

（1）项目开始时采集3次取平均值作为初始值，支护桩及工程桩施工测量2次，预计监测3次；

（2）土方开挖深度<5m，监测频率为1次/2天，预计30次；

（3）土方开挖深度>5m-施工底板，监测频率为1次/1天，预计210次；

（4）底板完工后45天内，监测频率为1次/2天，预计23次；

（5）底板完工后45天以后，监测频率为1次/3天，预计90次；最终以实际监测量为准。

3.2.4、地铁自动化监测：按照设计文件要求进行且满足地铁管理等相关规范。基坑支护施工开始监测，基坑回填后100天申请停止监测，报地铁集团审批至结束约3个月，地铁监测工期预估30个月。地铁监测工期为预估量，最终以实际监测为准。

3.2.5、本次招标范围包括隧道结构现状调查工作，相关费用已包含在投标报价中，不单独列项，请投标人在对应报价中综合考虑。隧道三维激光扫描及隧结构现状调查分别在施工前后各进行一次，共2次。

3.2.6、本项目在特殊情况下的监测频率：

（1）当出现下列情况之一时，进行加密监测，并及时向施工、监理和设计人员报告监测结果：

①监测数据达到监测预警值的累计值；

②监测项目的变化速率达到表中规定值；

③支护结构或周边土体的位移值突然明显增大或基坑出现流沙、管涌、隆起、陷落或较严重的渗漏等；

④周边建筑的结构部分、周边地面出现较严重的突发裂缝或危害结构的变形裂缝；

⑤遇连续降雨或暴雨天气。

（2）国家法定节假日，现场已停止施工，并且连续的监测数据相对稳定时，可适当降

低对支护结构以及周边环境的监测频率。

3.3 基坑监测控制指标

| 序号 | 监测项目 | | 累计值 | | 变形速度 | 备注 | | |
|----|----------|-----------|---------|--------------|----------|--------|--------|----|
| | | | 报警值 | 控制值 | | | | |
| 1 | 支护桩桩身变形 | | —— | ±40mm | ±3mm/d | —— | | |
| 2 | 支护桩顶水平位移 | | —— | ±30mm | ±3mm/d | —— | | |
| 3 | 支护桩顶沉降 | | —— | ±20mm | ±3mm/d | —— | | |
| 4 | 支撑轴力 | | —— | 80% f_2 | —— | —— | | |
| 5 | 立柱水平位移 | | —— | —— | —— | —— | | |
| 6 | 立柱竖向位移 | | —— | ±25mm | ±2mm/d | —— | | |
| 7 | 地下水位 | | —— | ±4000mm | ±500mm/d | —— | | |
| 8 | 地下管线沉降 | 中压燃气管道 | 钢管变形差 | —— | 0.002L | ±2mm/d | —— | |
| | | | 聚乙烯管变形差 | —— | 0.003L | ±2mm/d | —— | |
| | | 供排水管道局部倾斜 | 承接式接口管道 | —— | 0.0015 | ±5mm/d | —— | |
| | | | 焊接接口管道 | —— | 0.0025 | ±5mm/d | —— | |
| | | 其余管道 | 刚性管道 | 压力 | —— | ±10mm | ±2mm/d | —— |
| | | | | 非压力 | —— | ±15mm | ±2mm/d | —— |
| | | | 柔性管道 | —— | ±20mm | ±3mm/d | —— | |
| 9 | 地表沉降 | | —— | ±35mm | ±3mm/d | —— | | |
| 10 | 地表及建筑物沉降 | | —— | 小于建筑物地基变形允许值 | ±2mm/d | —— | | |

注：1.当监测项目的变化速率达到表中规定值或连续 3d 超过该值的 70%，或累计值达到允许值的 80% 时，应及时进行报警；

2.周边建筑整体倾斜度累计达到 2/1000 或倾斜速度连续 3d 大于 0.0001H/d(H 为建筑承重结构高度)时应报警；

3.变形差值为两载管道的接头处的沉降或水平位移的差值；

4.局部倾斜为相邻两根管道 6~10m 内接头处两点的变形值（沉降水平位移）与其距离之比；

5. L 为管节长度、 f_2 为构件承载能力设计值、“——”表示无内容。

3.4 监测结果处理要求及其反馈制度

（1）现场具备监测条件时，在收到进场通知后，监测人员进场监测；

（2）监测时出于安全考虑，现场需要爆破、大范围出土、支撑拆除等作业时需提前告知现场监测人员，以便我方提前准备相应工作安排；

（3）桩墙体深层水平位移及桩身应力：当现场施工到对应桩号钢筋笼时，请至少提前一天通知我方监测人员进场安装测斜管及传感器；

（4）地下水位及土体深层水平位移：钻孔前需建设单位协调相关单位提供基坑周边地下管线分布图纸，钻孔位置并由施工单位、监理单位、建设单位及我中心现场共同确认；各方确认钻孔位置以下部位不存在管线或其他地下建（构）筑物；

（5）支撑轴力：现场支撑梁钢筋绑扎封模之前提前一天通知我方进场安装传感器；

（6）每次监测数据整理成有关表格，并绘制成相关曲线，如位移及沉降随时间的变化曲线，并及时提供电子版文件给建设、设计、监理和施工等单位，根据其发展趋势分析整个基坑的稳定情况，以便及时采取安全措施。

监测当天及时处理数据，用电子邮件、QQ或微信中的一种方式向建设单位、监理单位提供本次观测成果。如发现变形值较大，达到报警值、控制值时，监测当日除用电子版预先通知外，报警联系单盖章版也及时送达。出现险情时，加大监测频率，监测完后立即处理数据将监测成果报建设各方。

监测快报中包含以下内容：

（1）仪器监测项目各监测点的单次变化量、变化速度和累计量；

（2）对达到或超过监测预警值的监测点做报警标识。

每月提供上月的报告，内容包括：

（1）测点布置图；

（2）各监测项目的数据表及曲线图；

（3）分析及建议。

项目完成后 30 个工作日出具总结报告，内容包括：

（1）工程概况；

（2）监测依据、监测项目、监测设备、监测频率、监测方法、监测报警值；

（3）监测数据及曲线图；

（4）各监测项目全过程的发展变化分析及整体评述；

（5）监测工作结论与建议。

3.5 地铁监测控制指标

| 序号 | 监测项目 | 预警值 | 报警值 | 控制值 | 变化速率 |
|----|------|-------|-------|--------|----------------|
| 1 | 水平位移 | 6.0mm | 8.0mm | 10.0mm | 连续 2d 超过 2mm/d |
| 2 | 竖向位移 | 6.0mm | 8.0mm | 10.0mm | 连续 2d 超过 2mm/d |

3.6 地铁监测结果处理要求及其反馈制度

所有监测成果报告均应按照国家相关规范标准编制。监测成果报告主要包括日报、阶段性报告和总结报告，所有报告均应按要求及时提交给监理单位、施工单位、建设单位、深圳地铁集团等相关参建方。所有纸质版报告封面均加盖检验检测专用章。监测成果的提交分为电子数据和纸质成果，电子数据在监测完成后 24 小时内以电子邮件形式发送给业主、监理，当监测数据异常时，我中心会充分利用短信、微信平台、电话联络等方式积极与工程参与各方进行沟通。对于现场采集到的各项监测数据，首先需利用统计模型进行粗差探测检验，确认不含粗差后再进行整体平差计算及测量精度统计，采用科学、合理的数据处理方法对监测成果进行整理分析，最终形成日报表、阶段报表（周报）和监测总报告（技术总结报告）。

每次监测完成时提供监测日报表，书面形式监测报告分为阶段性报告及监测总报告，分别报送给建设单位、监理、及施工单位。所有监测报告均盖有我单位“计量认证”（即 CMA）章。监测最终总结报告中应包含技术说明、监测时间、使用仪器、依据规范、监测方案及所达到精度，列出监测值、累计值、变形率、变形差值、变形曲线，并根据规范及监测情况提出结论性意见。

1 监测成果日报表的内容

监测日报中包含以下内容：

（1）数据汇总表；

（2）分析曲线。

2 阶段性报告的内容

阶段性报告主要包括如下几部分内容：

（1）工程概况；

（2）监测依据及设备；

（3）监测报警指标；

（4）监测结果及建议；

（5）监测点平面及剖面布置图；

（6）数据处理分析（监测结果汇总表及分析曲线）。

3 监测总报告的内容

工程结束时应提交完整的监测报告，监测报告是监测工作的回顾和总结，监测报告主要包括如下几部分内容：

（1）工程概况；

（2）监测依据及设备；

（3）监测报警指标；

（4）监测周期及频率；

（5）监测点布设及监测方法；

（6）监测结果与结论；

（7）监测点平面及剖面布置图；

（8）数据处理分析（监测结果汇总表及分析曲线）。

附件 5：廉政协议书

廉政协议书

甲方（全称）：深圳市罗湖安居有限公司

乙方（全称）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

为加强廉洁建设，规范双方的履约行为，防止发生各种谋取不正当利益等违纪违法问题，保护双方的合法权益，保证国有资产的安全和有效使用，根据国家有关规定和廉洁从业的各项要求，双方签订本廉政协议。

第一条双方的权利和责任

- （一）严格遵守国家法律法规、廉洁从业规定以及相关行业规定。
- （二）严格执行一切合同文件及本协议条款，自觉履行权利和责任。
- （三）双方的业务活动坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律法规另有规定除外），不得损害国家、集体和对方利益，不得违反项目开发建设的有关规章制度。
- （四）建立健全廉洁制度，开展廉洁教育，公布监督部门和电话，监督并认真查处违纪违法行为。
- （五）发现对方在业务活动中有违反本协议的行为倾向，有权利和义务及时给予提醒和纠正。
- （六）发现对方有违反本协议的行为，应及时向指定的监督部门举报控告，也有权向纪检监察或司法机关举报控告。
- （七）双方应互相配合，积极开展廉洁教育、学习和宣传活动，有配合对方履行本协议的责任。
- （八）一方有不履行或不完全履行廉洁宣传教育责任的，另一方有权利和责任要求对方履行和督促改进。

第二条甲方的责任

- （一）甲方人员不得要求乙方购买合同约定以外的商品、物品、设备和服务等。

（二）甲方人员不得索要、接受乙方违反法规赠送的现金、有价证券、支付凭证或股份等各种财物；不得索要、接受乙方违反法规提供的通讯工具、交通工具、高档办公用品。

（三）甲方人员不得索要、接受乙方对个人或配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人的馈赠、赞助、费用报销、装修、旅游、疗养、健身以及各种高消费娱乐等活动。

（四）甲方人员不得索要、接受乙方为本人配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人提供工作的安排、照顾和便利等；本人及配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人不得从事与乙方有关的工程材料设备供应、工程分包与施工、劳务等经济活动。

第三条乙方的责任

（一）乙方不得接受甲方单位要求购买合同约定以外的商品、物品、设备和服务等要求。

（二）乙方不得以任何理由违反法规向甲方人员赠送现金、有价证券、支付凭证或股份等各种财物；不得违反法规向甲方人员提供通讯工具、交通工具、高档办公用品等。

（三）乙方不得对甲方人员个人或其配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人提供馈赠、赞助、费用报销、装修、旅游、疗养、健身以及各种高消费娱乐等活动。

（四）乙方不得为甲方人员个人的配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人提供工作的安排、照顾和便利等；不得接受甲方人员个人及配偶、子女及其配偶等亲属和其他特定关系人从事与乙方有关的工程材料设备供应、工程分包与施工、劳务等经济活动的要求。

第四条违约责任

（一）甲方人员违反本协议第一条和第二条规定的，由甲方按照管理权限，依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

（二）乙方人员违反本协议第一条和第三条规定的，由乙方按照管理权限，依据有关法律和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方造成经济损失的，应予赔偿。

第五条乙方黑名单：

乙方存在以下情形的，经深圳市人才安居集团有限公司采购领导小组审定，将列为乙方黑名单，被列为黑名单的乙方三年内（从审批之日起算）不得承揽深圳市人才安居集团公司及所属公司新的项目。

（一）存在围标串标、行贿、受贿等行为的。

（二）中标后无正当理由拒绝签订合同的。

（三）承包项目发生重大质量安全事故的。

（四）综合履约评价不合格的。

（五）其他被采购领导小组审定为黑名单情形的。

第六条 监督与联络

甲方指定由 党群人事部 作为甲方执行本协议的监督部门，监督电话：22203083（办公时间），指定 李青林 为廉政联络员，通讯地址：深圳市罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 39 楼整层。

乙方指定由 综合办 作为乙方执行本协议的监督部门，监督电话：0755-23595045（办公时间），指定 钟佳静 为廉政联络员，通讯地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路 18 号沐兰工业园 2 栋九楼。

第七条 本协议书作为合同的附件，在双方签署 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 合同的同时签署本协议，经双方签署后生效，有效时间以双方签订的 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测 合同的有效期限为准。

第八条 协议份数

本协议份数同合同份数（其中双方监督部门各留存一份），具同等效力。



甲方（公章）：

法定代表人：



乙方（公章）：

法定代表人：



年 月 日签

附件 6：工程监测合同履行评价评分表

工程监测合同履行评价评分表

项目管理单位：（年度第 次评价）

| 合同名称： | | 评价时间： | | 总得分： | 评价等级： |
|--|---------|-------|--|-------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | 年 月 日 | | | <input type="checkbox"/> 优秀 |
| 序号 | 分项内容 | 分值 | 评价指标 | 应得分 | 实得分 |
| 一 | 人员数量 | 2 | 配备人员的数量满足合同及招标文件的要求 | 2 | |
| | | | 配备人员的数量不满足合同及招标文件的要求 | 0 | |
| | 专业配置要求 | 3 | 配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； | 3 | |
| | | | 配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； | 2 | |
| | | | 配备人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； | 1 | |
| | | | 配备人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。 | 0 | |
| | 项目负责人要求 | 5 | 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； | 5 | |
| | | | 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； | 4 | |
| | | | 配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； | 2 | |
| | | | 配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。 | 0 | |
| 二 | 监测质量 | 35 | 严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则等开展监测工作，监测项目全面，监测结果都能第一时间反馈设计、业主及施工等方，主动指导施工，保证施工安全； | 32-35 | |
| | | | 严格按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展监测工作，监测项目全面，监测结果都能尽快反馈设计、业主及施工等方，用于指导施工，保证施工安全； | 28-31 | |
| | | | 按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展监测工作，监测项目合格，监测结果有反馈设计、业主及施工等方。 | 21-27 | |
| | | | 不按照国家相关法律法规、规范标准、技术导则开展监测工作，监测项目不合格，监测结果不及时反馈设计、业主及施工等方。 | 0-20 | |
| | 成果文件 | 5 | 能够按照合同要求提交完整的监测成果文件； | 5 | |
| | | | 不能够按照合同要求提交完整的监测成果文件 | 0 | |
| 三 | 履约时进度情况 | 10 | 能够及时地按照合同要求完成监测工作； | 10 | |

| | | | | | | |
|---------|-------------|------|--|--|-------|--|
| | | | 能够比较及时地按照合同要求完成监测工作； | 8 | | |
| | | | 能够基本及时地按照合同要求完成监测工作； | 5 | | |
| | | | 不能够及时按照合同要求完成监测工作。 | 0 | | |
| 四 | 履约配合 | 配合情况 | 30 | 项目负责人及团队能够认真主动地协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； | 27-30 | |
| | | | | 项目负责人及团队能够比较认真主动地按合同要求协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； | 24-26 | |
| | | | | 项目负责人及团队基本能够按合同要求协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作； | 18-23 | |
| | | | | 项目负责人及团队不能够按合同要求协助解决监测有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它与监测有关的工作。 | 0-17 | |
| | | 保密工作 | 5 | 在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； | 5 | |
| | | | | 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。 | 0 | |
| | | 诚信情况 | 5 | 无串通其他单位弄虚作假的现象； | 5 | |
| | | | | 有串通其他单位弄虚作假的现象。 | 0 | |
| 合 计 | | 100 | | | | |
| 五 | 直接评定为不合格的情形 | / | <input type="checkbox"/> 1. 违法转包或者未经同意分包所承揽的监测业务； <input type="checkbox"/> 2. 报告文件签字盖章存在弄虚作假行为； <input type="checkbox"/> 3. 编造或篡改数据； <input type="checkbox"/> 4. 因监测失误或紧急情况未及时报告甲方导致重大事故发生或造成重大损失 | 折减后分值： | | |
| 评价人员签字： | | | | | | |

附件 7：《项目管理班子配备情况表》《主要机械设备表》

拟投入本项目管理班子配备情况表

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁 3 号线保护监测

资信标

- 一、其他
- 1 投标人可自行提供综合实力证明材料等
- 1.1 拟投入项目团队人员情况

拟投入项目团队人员情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 专业 | 学历 | 备注 |
|----|-------|-----|--|----|----|----|
| 1 | 项目负责人 | 易宙子 | 岩土正高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 本科 | |
| 2 | 技术负责人 | 黄慙 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 3 | 质量负责人 | 宋军 | 测绘高级工程师 | 测绘 | 本科 | |
| 4 | 专家顾问 | 张文华 | 地质勘察高级工程师（教授级）、注册土木工程师（岩土）、广东省勘察大师 | 岩土 | 本科 | |
| 5 | 专家顾问 | 张先亮 | 建筑工程地质勘察高级工程师（教授级）、注册土木工程师（岩土）、深圳市勘察大师 | 岩土 | 本科 | |
| 6 | 审定 | 高伟 | 水工环地质正高级工程师、岩土教授级高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 水文 | 博士 | |
| 7 | 审核 | 覃志毅 | 岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 硕士 | |
| 8 | 监测工程师 | 熊清林 | 岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 硕士 | |
| 9 | 监测工程师 | 李仲轩 | 建筑岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 本科 | |
| 10 | 监测工程师 | 张廷玉 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 11 | 监测工程师 | 张帅 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 12 | 监测工程师 | 杨啸宇 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 13 | 监测工程师 | 田超 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

资信标

| | | | | | | |
|----|-------|-----|---------------------|----|----|--|
| 14 | 监测工程师 | 马忠兵 | 测绘工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 15 | 监测工程师 | 徐鹏贵 | 建筑岩土工程师、注册土木工程师（岩土） | 岩土 | 本科 | |
| 16 | 监测员 | 韦程文 | 测绘工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 17 | 监测员 | 李小伟 | 测绘助理工程师、注册测绘师 | 测绘 | 本科 | |
| 18 | 监测员 | 孙翌 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 本科 | |
| 19 | 监测员 | 王培宇 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 本科 | |
| 20 | 监测员 | 朱林武 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 21 | 监测员 | 陈泽鑫 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 22 | 监测员 | 熊雄 | 测绘助理工程师 | 岩土 | 本科 | |
| 23 | 监测员 | 陈永钟 | 测绘助理工程师 | 测绘 | 专科 | |
| 24 | 安全员 | 高跃伟 | 测绘工程师 | 测绘 | 本科 | |

主要机械设备表

海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑第三方监测及地铁3号线保护监测

技术标

六、投入本监测项目观测仪器设备情况

主要机械设备表

(从企业备案设备数据库中导出数据)

| 序号 | 设备名称 | 规格型号 | 设备原值 (万元) | 数量 | 购买时间 |
|----|--------------|----------------------|--------------|------|-------|
| 1 | GNSS接收机 | Trimble R8s | 7.4750 | 2 | 2016年 |
| 2 | GNSS接收机 | 华测 i70 | 1.70 | 2 | 2018年 |
| 3 | 全站仪 | Leica TS50i | 30.00 | 1 | 2016年 |
| 4 | 全站仪 | Leica TS60i | 31.00 | 1 | 2021年 |
| 5 | 全站仪 | Leica TM60 | 25.00 | 1 | 2022年 |
| 6 | 全站仪 | Leica TM30 | 9.50 | 1 | 2022年 |
| 7 | 全站仪 | Leica TM30 | 11.80 | 1 | 2022年 |
| 8 | 全站仪 | Leica TS15 | 20.70 | 1 | 2014年 |
| 9 | 全站仪 | Leica TS15 | 18.90 | 1 | 2015年 |
| 10 | 全站仪 | Leica TS15 | 20.00 | 1 | 2016年 |
| 11 | 水准仪 | DiNi 03 | 4.60 | 1 | 2016年 |
| 12 | 水准仪 | DiNi 03 | 4.50 | 1 | 2016年 |
| 13 | 水准仪 | DiNi 03 | 4.10 | 1 | 2015年 |
| 14 | 水准仪 | DiNi 03 | 3.60 | 1 | 2016年 |
| 15 | 爆破振动测振仪 | Blast-UM | 1.5 | 3 | 2015年 |
| 16 | 收敛仪 | XB-200 | 2 | 2 | 2016年 |
| 17 | 测斜仪 | 武汉基深 CX-3E | 2.5 | 2 | 2021年 |
| 18 | 三维激光扫描仪 | Z+F IMAGER® 5010C | 50.00 | 1 | 2019年 |
| 19 | 自动水位计 | MAS-YTSW | 0.20 | 满足需要 | 2024年 |
| 20 | 钢筋计 | / | 0.02 | 满足需要 | 2024年 |
| 21 | 锚索计 | / | 0.08 | 满足需要 | 2024年 |
| 22 | SOUTH工程监测云平台 | / | 30.00 | 1 | 2021年 |

注：

1. 证明材料须提供监测合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）。
2. 需对业绩文件中的项目名称、合同金额等内容进行标记。
3. 提供执业资格证书扫描件。

四、企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

投标人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

| 序号 | 工程名称 | 合同签订时间 | 建设地点 | 合同价格 (万元) | 备注 |
|----|------|--------|------|--------------|----|
| 1 | / | / | / | / | / |
| 2 | | | | | |

注：1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。

3. 提供相关主管部门或合同签订单位出具的证明。

五、拟派项目人员一览表

拟派项目人员一览表

投标人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

| 在本项目中拟任职务 | 姓名 | 职务 | 职称 | 主要简历、经验及承担过的项目 |
|-----------|-----|-------|----------------------|--|
| 项目负责人 | 易宙子 | 项目负责人 | 岩土正高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 2001年毕业于湘潭工学院、岩土工程专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任项目负责人 |
| 技术负责人 | 宋军 | 技术负责人 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 1992年毕业于武汉钢铁学院、采矿工程专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任审定 |
| 审定 | 黄慇 | 审定 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | 2006年毕业于山东科技大学、测绘工程专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任项目技术人员 |
| 审核 | 吴伟理 | 审核 | 测绘高级工程师 | 2007年毕业于武汉大学、信息工程专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任审核 |
| 质量负责人 | 郝埃俊 | 质量负责人 | 测绘高级工程师 | 1987年毕业于哈尔滨冶金测量专科学校、航测专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任质量负责人 |
| 监测组长 | 李仲轩 | 监测组长 | 岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | 2012年毕业于南京大学、地质工程专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任监测组长 |
| 监测组长 | 徐鹏贵 | 监测组长 | 岩土工程师、注册土木工程师（岩土） | 2014年毕业于中国地质大学、地质工程专业，至今为止已在我公司缴纳11年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任监测组长 |
| 监测组长 | 韦程文 | 监测组长 | 测绘工程师 | 2008年毕业于武汉大学、工程测量技术专业，至今为止已在我公司缴纳12年社保，在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任监测组长 |
| 监测组长 | 马忠兵 | 监测组长 | 测绘工程师、注册测绘师 | 2014年毕业于湖南科技学院、工程管理专业，至今为止已在我公司缴 |

| | | | | |
|-----|-----|-----|---------------|--|
| | | | | 纳 11 年社保, 在罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目基坑支护及地铁第三方监测担任监测组长 |
| 监测员 | 李小伟 | 监测员 | 测绘助理工程师、注册测绘师 | 2017 年毕业于许昌学院、测绘工程专业, 至今为止已在我公司缴纳 8 年社保, 在罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目基坑支护及地铁第三方监测担任监测员 |
| 监测员 | 熊雄 | 监测员 | 岩土助理工程师 | 2019 年毕业于北京理工大学、工商管理专业, 至今为止已在我公司缴纳 6 年社保, 在罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目基坑支护及地铁第三方监测担任监测员 |
| 监测员 | 陈泽鑫 | 监测员 | 测绘助理工程师 | 2018 年毕业于广州城建职业学院、工程测量技术专业, 至今为止已在我公司缴纳 7 年社保, 在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任监测员 |
| 监测员 | 朱林武 | 监测员 | 测绘助理工程师 | 2018 年毕业于江西建设职业技术学院、建筑工程技术专业, 至今为止已在我公司缴纳 7 年社保, 在罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目基坑支护及地铁第三方监测担任监测员 |
| 监测员 | 陈永钟 | 监测员 | 测绘助理工程师 | 2017 年毕业于四川大学、工程专业, 至今为止已在我公司缴纳 8 年社保, 在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任监测员 |
| 安全员 | 朱欣欣 | 安全员 | 测绘工程师 | 2018 年毕业于嘉应学院、地理信息科学专业, 至今为止已在我公司缴纳 7 年社保, 在赤湾停车场物业开发项目第三方监测担任安全员 |

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

(1) 易宙子

| | | | | | |
|------|--|------|----|----------------------|-------|
| 姓名 | 易宙子 | 工作年限 | 24 | 拟担任职务 | 项目负责人 |
| 毕业学校 | 湘潭工学院 岩土工程 | | 职称 | 岩土正高级工程师、注册土木工程师（岩土） | |
| 毕业证书 | <div><div><div>普通高等学校 毕业证书</div><div></div><div>中华人民共和国教育部监制 No. 01365394</div></div><div><div>学生 易宙子 性别 男， 一九七八 年十 月一 日生，于一九九七年 九 月至二〇〇一 年 六 月在本校 岩土工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长： 校 名湘潭工学院 二〇〇一 年 六 月二十日 学校编号：10534120010500097</div><div></div></div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div><div></div><div>姓名：易宙子 Full Name 男 性 别： Sex 出生年月：1978年10月 Date of Birth 工作单位：建设综合勘察研究设计院有限公司 Place of Work</div></div><div><div>专业名称：岩土工程 Speciality 资格名称：正高级工程师 Qualification Level 授予时间：二〇二一年一月二十六日 Conferment Date 编 号：20203331638 No.</div><div><div>评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles</div><div></div></div></div></div> | | | | |

执业资格
证

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 易宙子

证书编号 AY124400922

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0013252

发证日期 2012年12月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

易宙子

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 362201*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司 证书编号：AY124400922 注册编号/执业印章号：4405483-AY004

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd.

- 316 -

首届深圳市
市杰出青
年勘察设
计师

荣誉证书
Certificate of Honor

授予

易宙子

首届深圳市
杰出青年勘察设计师
The 1st Outstanding Youth Engineering
Survey Designer of Shenzhen

深圳市工程勘察设计师认定委员会
Shenzhen Engineering Survey and
Design Master Accreditation Committee
2020

主办单位
万科企业股份有限公司

支持单位
深圳市专业人才联合会
深圳市勘察设计行业协会
深圳市土木建筑学会
深圳市城市规划协会
深圳市岩土工程学会
深圳市建筑信息模型产业创新发展促进会
深圳绿色建筑协会
深圳市风景园林协会
深圳市室内设计协会
深圳市城市交通协会
深圳市注册建筑师协会

深圳市工程勘察设计师认定委员会
主任： 副主任：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易宙子 社保账号：600531653 身份证号码：362201197810116017 页码：1
参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司 单位编号：204710 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|-------|------|--------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 05 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 30.8 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 06 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 30.8 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 07 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 08 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 09 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 10 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 11 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 12 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 01 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 02 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 03 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 04 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2025 | 05 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 合计 | | | 23430.0 | 11440.0 | | | 7150.0 | 2860.0 | | | 715.0 | | | | 1144.0 | | 286.0 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b49f000 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710 单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月26日

证明专用章

(2) 宋军

| | | | | | |
|-------|--|------|----|-----------------|-------|
| 姓名 | 宋军 | 工作年限 | 33 | 拟担任职务 | 技术负责人 |
| 毕业学校 | 武汉钢铁学院 采矿工程 | 职称 | | 测绘工程高级工程师、注册测绘师 | |
| 毕业证书 |  | | | | |
| 职称证 |  | | | | |
| 执业资格证 |  | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋军

社保电脑号：601427046

身份证号码：42102319700509871X

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 23.1 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 06 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 23.1 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 07 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 08 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 09 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 10 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 11 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2024 | 12 | 204710 | 8250.0 | 1320.0 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2025 | 01 | 204710 | 8250.0 | 1402.5 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2025 | 02 | 204710 | 8250.0 | 1402.5 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2025 | 03 | 204710 | 8250.0 | 1402.5 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2025 | 04 | 204710 | 8250.0 | 1402.5 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 2025 | 05 | 204710 | 8250.0 | 1402.5 | 660.0 | 1 | 8250 | 412.5 | 165.0 | 1 | 8250 | 41.25 | 8250 | 33.0 | 8250 | 66.0 | 16.5 |
| 合计 | | | 17572.5 | 8580.0 | | | 5362.5 | 2145.0 | | | 536.25 | | | 838.0 | | 214.5 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93b51d051 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



(3) 黄慤

| | | | | | |
|------|---|------|----|---------------|----|
| 姓名 | 黄慤 | 工作年限 | 19 | 拟担任职务 | 审定 |
| 毕业学校 | 山东科技大学 测绘工程 | | 职称 | 测绘高级工程师、注册测绘师 | |
| 毕业证书 | <div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生 黄慤 性别 男，一九八四年一月十七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 测绘工程+法学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：山东科技大学校（院）长：[Signature] 证书编号：104241200605000128二〇〇六年六月三十日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div>照片</div><div>黄慤 于二〇一四年十月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备测绘高级工程师资格。特发此证</div><div>广东省专业技术资格专用章 粤高职称字第1500101100954号</div><div>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日</div></div> | | | | |

执业资格
证

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：黄慇

证书编号：234402785(00)



证书流水号：81530

有效期至：2026-08-29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄慇

社保电脑号：619109679

身份证号码：360725198401170013

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 21.56 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 06 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 21.56 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 07 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 08 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 09 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 10 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 11 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2024 | 12 | 204710 | 7700.0 | 1232.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2025 | 01 | 204710 | 7700.0 | 1309.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2025 | 02 | 204710 | 7700.0 | 1309.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2025 | 03 | 204710 | 7700.0 | 1309.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2025 | 04 | 204710 | 7700.0 | 1309.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 2025 | 05 | 204710 | 7700.0 | 1309.0 | 616.0 | 1 | 7700 | 385.0 | 154.0 | 1 | 7700 | 38.5 | 7700 | 30.8 | 7700 | 61.6 | 15.4 |
| 合计 | | | 16401.0 | 8008.0 | | | 5005.0 | 2002.0 | | | 500.5 | | | 380.8 | | 200.2 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b4ae43q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710
单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



(4) 吴伟理

| | | | | | |
|------|--|------|----|-------|---------|
| 姓名 | 吴伟理 | 工作年限 | 32 | 拟担任职务 | 审核 |
| 毕业学校 | 武汉大学 信息工程 | | 职称 | | 测绘高级工程师 |
| 毕业证书 | <div><div>成人高等教育</div><div>毕业证书</div><div><div>学生 吴伟理 性别 男 , 一九七二 年 十一月 十八 日生, 于二〇〇四 年 三 月至二〇〇七年 一 月在本校 信息工程 专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩 合格, 准予毕业</div><div>校 长 校 (院) 长: 康刘印经</div><div>批准文号: 教发[2004]21号 证书编号: 104865200705303082</div><div>二〇〇七年 一 月 三十一 日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</div></div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div>4</div><div><div>吴伟理 于二〇一二年 十一月, 经 江西省测绘工程高 级专业技术资格</div><div>评审委员会评审通过, 具备 测绘工程高级工程师 资格. 特发此证</div><div>发证单位 康刘印经</div><div>二〇一七 年 八 月 二十三日</div></div><div><div>广东省专业技术资格 委员会 专用章</div><div>粤高职称字第 1700101108298Q号</div></div></div> | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟理
参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

社保电脑号：638274839
单位编号：204710

身份证号码：360124197211180030
单位编号：204710

页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 18.48 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 06 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 18.48 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 07 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 08 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 09 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 10 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 11 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2024 | 12 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2025 | 01 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2025 | 02 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2025 | 03 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2025 | 04 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 2025 | 05 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 |
| 合计 | | | | 14058.0 | 6864.0 | | | 4323.25 | 1729.3 | | | 432.35 | | | 327.36 | 171.6 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93b4c24d0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



(5) 郝埃俊

| | | | | | |
|------|--|------|----|-------|---------|
| 姓名 | 郝埃俊 | 工作年限 | 37 | 拟担任职务 | 质量负责人 |
| 毕业学校 | 哈尔滨冶金测量专科学校 | 航测 | | 职称 | 测绘高级工程师 |
| 毕业证书 |  | | | | |
| 职称证 |  | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝埃俊
 社保电脑号：1216741
 身份证号码：610113196608030055
 页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司
 单位编号：204710
 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | |
| 2024 | 05 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 30.8 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 06 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 30.8 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 07 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 08 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 09 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 10 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 11 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2024 | 12 | 204710 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2025 | 01 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2025 | 02 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2025 | 03 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2025 | 04 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 2025 | 05 | 204710 | 11000.0 | 1870.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 44.0 | 11000 | 88.0 |
| 合计 | | | 23430.0 | 11440.0 | | | 7150.0 | 2860.0 | | | 715.0 | 545.6 | | 1144.0 | | 286.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b4a6c5m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710
单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



(6) 李仲轩

| | | | | | |
|------|---|------|----|-----------------------|------|
| 姓名 | 李仲轩 | 工作年限 | 13 | 拟担任职务 | 监测组长 |
| 毕业学校 | 南京大学、地质工程 | | 职称 | 建筑岩土高级工程师、注册土木工程师（岩土） | |
| 毕业证书 | <div><div>南京大学 毕业证书</div><div><p>学生 李仲轩 性别 男，一九八九年 十 月 八 日生。</p><p>于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 地球科学与工程学院</p><p>地质工程 专业 四年制 本科</p><p>学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><div>校长 陈骏</div><p>二〇一二年 六 月 三十 日</p><p>南教毕证字 102841201205015032 号 查询网址: http://www.chsi.com.cn</p></div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div>广东省职称证书</div><div><p>姓 名: 李仲轩</p><p>身份证号: 653222198910084813</p><p>职称名称: 高级工程师</p><p>专 业: 建筑岩土</p><p>级 别: 副高</p><p>取得方式: 职称评审</p><p>通过时间: 2023年05月07日</p><p>评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会</p><p>证书编号: 2303001111995</p><p>发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局</p><p>发证时间: 2023年07月05日</p><div>广东省 职称证书 专用章</div><p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p></div></div> | | | | |

执业资格证

50

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名李仲轩

证书编号AY204401678

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0026476

发证日期2020年06月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李仲轩

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 653222*****13 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

证书编号：AY204401678

注册编号/执业印章号：4405483-AY013

注册专业：不分专业

有效期：2026年06月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李仲轩

社保电脑号：632855888

身份证号码：653222198910084813

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 14.78 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 06 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 14.78 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 07 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 08 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 09 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 10 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 11 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 12 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 01 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 02 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 03 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 04 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 05 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 合计 | | | 11246.4 | 5491.2 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | | 261.88 | 549.12 | 137.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9f93b540e84 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

(7) 徐鹏贵

| | | | | | |
|------|---|------|----|-------|---------------------|
| 姓名 | 徐鹏贵 | 工作年限 | 11 | 拟担任职务 | 监测组长 |
| 毕业学校 | 中国地质大学、地质工程 | 职称 | | | 建筑岩土工程师、注册土木工程师（岩土） |
| 毕业证书 |  | | | | |
| 职称证 |  | | | | |

执业资格证

192

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名

徐鹏贵

证书编号

AY224401957

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0031653

发证日期 2022年06月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐鹏贵

| | | | | | |
|------------|------------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 429005*****30 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

证书编号：AY224401957

注册编号：4405483-AY017

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

暂无证书变更记录

 深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co., Ltd

- 330 -

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐鹏贵

社保电脑号：638781575

身份证号码：429005199410183030

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 14.78 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 06 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 14.78 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 07 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 08 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 09 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 10 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 11 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2024 | 12 | 204710 | 5280.0 | 844.8 | 422.4 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 01 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 02 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 03 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 04 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 2025 | 05 | 204710 | 5280.0 | 897.6 | 422.4 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5280 | 21.12 | 5280 | 42.24 | 10.56 |
| 合计 | | | 11246.4 | 5491.2 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | 261.88 | | 5491.2 | 137.28 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b54a1b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年6月26日

(8) 韦程文

| | | | | | |
|------|---|------|----|-------|-------|
| 姓名 | 韦程文 | 工作年限 | 17 | 拟担任职务 | 监测组长 |
| 毕业学校 | 武汉大学、工程测量技术 | | | 职称 | 测绘工程师 |
| 毕业证书 | <div><div>成人高等教育</div><div>毕业证书</div><div>学生 韦程文 性别 男，一九八七年三月五日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 工程测量技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名: 武汉大学</div><div>批准文号: 教发[2004]21号</div><div>证书编号: 104863200806300045</div><div>校(院)长: 南刘印</div><div>二〇〇八年一月三十一日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网站 http://www.chsi.com.cn</div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div>照片</div><div>韦程文 二〇一六年十二月，经 深圳市建筑业中级专业技术资格第一</div><div>评审委员会评审通过，具备 测绘 工程师 资格。特发此证</div><div>深圳市人力资源和社会保障局</div><div>发证单位</div><div>二〇一七年四月二十五日</div><div>广东省专业技术资格评审委员会 专用章</div><div>粤中职称字第 1703003000765 号</div></div> | | | | |

姓名：韦程文

社保电脑号：609446754

身份证号码：452731198703050333

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

险种

基数

单位交

个人交

险种

基数

单位交

个人交

生育保险

基数

单位交

工伤保险

基数

单位交

失业保险

基数

单位交

个人交

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|----|--------|--------|---------|--------|---|------|---------|--------|---|------|--------|------|--------|------|-------|-------|
| 2024 | 05 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 18.48 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 06 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 18.48 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 07 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 08 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 09 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 10 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 11 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2024 | 12 | 204710 | 6600.0 | 1056.0 | 528.0 | 1 | 6600 | 330.0 | 132.0 | 1 | 6600 | 33.0 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2025 | 01 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2025 | 02 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2025 | 03 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2025 | 04 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 2025 | 05 | 204710 | 6600.0 | 1122.0 | 528.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 6600 | 26.4 | 6600 | 52.8 | 13.2 |
| 合计 | | | | 14058.0 | 6864.0 | | | 4323.25 | 1729.3 | | | 432.35 | | 327.36 | | 686.4 | 171.6 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b50f45k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年9月26日

证明专用章

zk

SHENZHEN

深圳市建设综合勘察设计院有限公司
Shenzhen Integrated Geotechnical Investigation & Surveying Co.,Ltd

- 333 -

(9) 马忠兵

| | | | | | |
|------|---|------|----|-------|-------------|
| 姓名 | 马忠兵 | 工作年限 | 11 | 拟担任职务 | 监测组长 |
| 毕业学校 | 湖南科技学院、工程管理 | | | 职称 | 测绘工程师、注册测绘师 |
| 毕业证书 | <div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生马忠兵 性别男， 1991 年 10 月 04 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：湖南科技学院 校（院）长：陈红</div><div>证书编号：105511201405006130 2014 年 06 月 20 日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div>广东省职称证书</div><div>姓 名：马忠兵 身份证号：431124199110045938</div><div>职称名称：工程师 专 业：测绘 级 别：中级 取得方式：职称评审 通过时间：2022年05月15日 评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会</div><div>证书编号：2203003074682 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2022年07月01日</div><div>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</div></div> | | | | |

有效期至：2026-08-29

计算单位：元

| 缴费年 | | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|-----|------|---------|--------|-----|------|--------|------|-------|------|-------|------|
| | | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 4025.0 | 603.75 | 322.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 11.27 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 06 | 204710 | 4025.0 | 603.75 | 322.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 11.27 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 4025 | 16.1 | 4025 | 32.2 | 8.05 |
| 合计 | | | | 8843.9 | 4596.96 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | | | 104.6 | |

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

天津市社会保险基金管理局
社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年09月26日
证明专用章

(10) 李小伟

| | | | | | |
|------|--|------|----|-------|---------------|
| 姓名 | 李小伟 | 工作年限 | 8 | 拟担任职务 | 监测员 |
| 毕业学校 | 许昌学院、测绘工程 | | 职称 | | 测绘助理工程师、注册测绘师 |
| 毕业证书 | <div><p>普通高等学校</p><p>毕 业 证 书</p><p>学生 李小伟 性别 男，一九九三年 七 月 二 日生，于 二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校 名：许昌学院 校（院）长：赵继红</p><p>证书编号：104801201705000022 二〇一七年 七 月 一 日</p><p><small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</small></p></div> | | | | |
| 职称证 | <div><p>广东省职称证书</p><p>姓 名：李小伟</p><p>身份证号：412827199307026057</p><p>职称名称：助理工程师</p><p>专 业：测绘</p><p>级 别：助理级</p><p>取得方式：职称评审</p><p>通过时间：2022年03月02日</p><p>评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会</p><p>证书编号：2203006074872</p><p>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局</p><p>发证时间：2022年07月01日</p><p><small>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</small></p></div> | | | | |

执业资格
证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小伟 社保电脑号：648377179 身份证号码：412827199307026057 页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司 单位编号：204710 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 06 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 合计 | | | | 8693.3 | 4516.64 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | 131.2 | 273.08 | 68.77 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b5b227g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710 单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



(11)熊雄

| | | | | | |
|------|---|------|----|-------|---------|
| 姓名 | 熊雄 | 工作年限 | 15 | 拟担任职务 | 监测员 |
| 毕业学校 | 北京理工大学、工商管理 | | | 职称 | 岩土助理工程师 |
| 毕业证书 | <div><div>北京理工大学</div><div>毕业证书</div><div>学生 熊雄 性别男， 1987 年 11 月 10 日生,于二〇一七年 三 月 至 二〇一九 年 七 月在本校 工商管理 专业 网络教育 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格, 准予毕业。</div><div>校 名: 北京理工大学 校 长: 张军</div><div>批准文号: 教高厅(2000)8号 证书编号: 100077201905004180 二〇一九 年 七 月 一 日</div><div>查询网址: http://www.chsi.com.cn 北京理工大学监制</div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div></div><div>专业名称: 岩土工程 Speciality 资格名称: 助理工程师 Qualification Level 授予时间: 二〇二二年十一月三十日 Conferment Date 编 号: 20223338612 No.</div><div>姓 名: 熊雄 Full Name 性 别: 男 Sex 身份证号码: 42900619871110123X ID card No.</div><div>评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2023年 2 月 27 日 Issued Date</div></div> | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊雄

社保电脑号：633383970

身份证号码：42900619871110123X

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|---------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 06 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 合计 | | | 8693.3 | 4516.64 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | 131.2 | | 1373.08 | 68.77 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b6081ea ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号204710

单位名称深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年9月26日

证明专用章

(12) 陈泽鑫

| | | | | | |
|------|--|------|---|-------|---------|
| 姓名 | 陈泽鑫 | 工作年限 | 7 | 拟担任职务 | 监测员 |
| 毕业学校 | 广州城建职业学院 工程测量技术 | | | 职称 | 测绘助理工程师 |
| 毕业证书 | <div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生 陈泽鑫 性别男，一九九五年十二月十三日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 工程测量技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华</div><div>证书编号：141361201806150597 二〇一八年十月十八日</div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div><div>姓名：陈泽鑫 Full Name</div><div>性别：男 Sex</div><div>身份证号码：440982199512134974 ID card No.</div></div><div><div>专业名称：测绘工程 Speciality</div><div>资格名称：助理工程师 Qualification Level</div><div>授予时间：二〇二一年十二月一日 Conferment Date</div><div>编号：20213338623 No.</div><div>评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles</div><div>发证时间：2022年1月11日 Issued Date</div></div></div> | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽鑫

社保电脑号：650090591

身份证号码：440982199512134974

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|------|---------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 06 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 合计 | | | | 8693.3 | 4516.64 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | 1311.2 | | 1373.08 | 68.77 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b62b2ac ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号204710

单位名称深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年9月26日

证明专用章

(13) 朱林武

| | | | | | |
|------|--|------|---|-------|---------|
| 姓名 | 朱林武 | 工作年限 | 7 | 拟担任职务 | 监测员 |
| 毕业学校 | 江西建设职业技术学院 建设工程技术 | | | 职称 | 测绘助理工程师 |
| 毕业证书 | <div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生 朱林武 性别 男，一九九六年六月十日，生于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 建设工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：江西建设职业技术学院 校（院）长：朱 林 武</div><div>证书编号：134271201806001029 二〇一八年七月一日</div><div>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</div></div> | | | | |
| 职称证 | <div><div>广东省职称证书</div><div>姓 名：朱林武</div><div>身份证号：360321199606106514</div><div>职称名称：助理工程师</div><div>专 业：测绘</div><div>级 别：助理级</div><div>取得方式：考核认定</div><div>通过时间：2022年05月15日</div><div>评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会</div><div>证书编号：2203006075000</div><div>发证单位：深圳市人力资源和社会保障局</div><div>发证时间：2022年07月01日</div><div>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc</div></div> | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱林武

社保电脑号：650090729

身份证号码：360321199606106514

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|---------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 06 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 | 5.29 |
| 合计 | | | | 8693.3 | 4516.64 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | 131.2 | | 1373.08 | 68.77 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b615e0h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号204710

单位名称深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年9月26日

证明专用章

(14) 陈永钟

| | | | | | |
|--------------------------|--|------|---|-------|---------|
| 姓名 | 陈永钟 | 工作年限 | 8 | 拟担任职务 | 监测员 |
| 毕业学校 | 四川大学 工程管理 | | | 职称 | 测绘助理工程师 |
| 毕业证书 |  | | | | |
| 职称证 |  | | | | |
| 广东省工程勘察设计行业协会基坑工程监测培训合格证 |  | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永钟

社保电脑号：647278745

身份证号码：440881199403193156

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 06 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 7.41 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2645 | 10.58 | 2645 | 21.16 |
| 合计 | | | | 8693.3 | 4516.64 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | 131.2 | 573.08 | 68.77 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b6268a4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号204710

单位名称深圳市建设综合勘察设计院有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年9月26日

(15) 朱欣欣

| | | | | | |
|------|--|------|---|-------|-------|
| 姓名 | 朱欣欣 | 工作年限 | 7 | 拟担任职务 | 安全员 |
| 毕业学校 | 嘉应学院、地理信息科学 | | | 职称 | 测绘工程师 |
| 毕业证 | <div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div>学生 朱欣欣 性别女，一九九五 年 七 月 五 日生，于二〇一四年九月至二〇一八年 六 月在本校 地理信息科学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校 名：嘉应学院 校（院）长：李国科</div><div>证书编号： 105821201805080104 二〇一八 年 六 月二十八日</div><div>查询网址：http://www.chsi.com.cn</div></div> | | | | |
| 职称证书 | <div><div><div>姓名：朱欣欣</div><div>Full Name</div><div>性别：女</div><div>Sex</div><div>身份证号码：440921199507058425</div><div>ID card No.</div></div><div><div>专业名称：测绘工程</div><div>Speciality</div><div>资格名称：工程师</div><div>Qualification Level</div><div>授予时间：二〇二四年十一月二十六日</div><div>Conferment Date</div><div>编 号：20243331121</div><div>No.</div><div>评委会章</div><div>Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles</div><div>发证时间：2024年12月31日</div><div>Issued Date</div><div>评审委员会</div></div></div> | | | | |

安全生产
管理人员
合格证

深圳市安全生产知识和管理能力考核 合格证

证 号：440921199507058425

姓 名：朱欣欣

性 别：女

行业类别：非高危生产经营单位

考核类别：安全生产管理人员

初领日期：2022年08月24日

有效期限：2022年08月24日至2025年08月24日

领证方式：考核合格发证



发证机关：深圳市应急管理局

发证时间：2022年08月24日

查询网址：<http://yjgl.sz.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱欣欣

社保电脑号：800456341

身份证号码：440921199507058425

页码：1

参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

单位编号：204710

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 05 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 9.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 06 | 204710 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 9.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 07 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 08 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 09 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 10 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 11 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2024 | 12 | 204710 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2025 | 01 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2025 | 02 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2025 | 03 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2025 | 04 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 2025 | 05 | 204710 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3335 | 13.34 | 3335 | 26.68 | 6.67 |
| 合计 | | | | 8693.3 | 4516.64 | | | 4273.25 | 1709.3 | | | 427.39 | | | | 169.40 | 86.71 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9f93b5cd59k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710

单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2025年9月26日

证明专用章