

标段编号： 2105-440399-04-01-48510601Y001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深汕高中园（综合高中）项目第三方监测

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中冀建勘集团有限公司

日期： 2025年05月29日

投标函

致 深圳市深汕特别合作区建筑工程署:

根据已收到贵方的 深汕高中园（综合高中）项目第三方监测 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称: 中冀建勘集团有限公司

法定代表人: 李华伟

授权委托人： 张建龙

单位地址： 河北省石家庄市鹿泉区槐安西路 555 号 邮编： 050227

联系电话： 0311-66723100 传真： 0311-66723277

日 期： 2025 年 05 月 29 日

上述《联合体共同投标协议》《投标保函》《投标保证金保险凭证》《建设工程合同履约保证保险凭证》《中小企业声明函》《经年检的营业执照副本》《企业资质证书》《投标人人员情况一览表》《投标人相关项目业绩表》不适用本次招标，资信标按如下格式递交

2. 企业业绩一览表

投标人： 中冀建勘集团有限公司

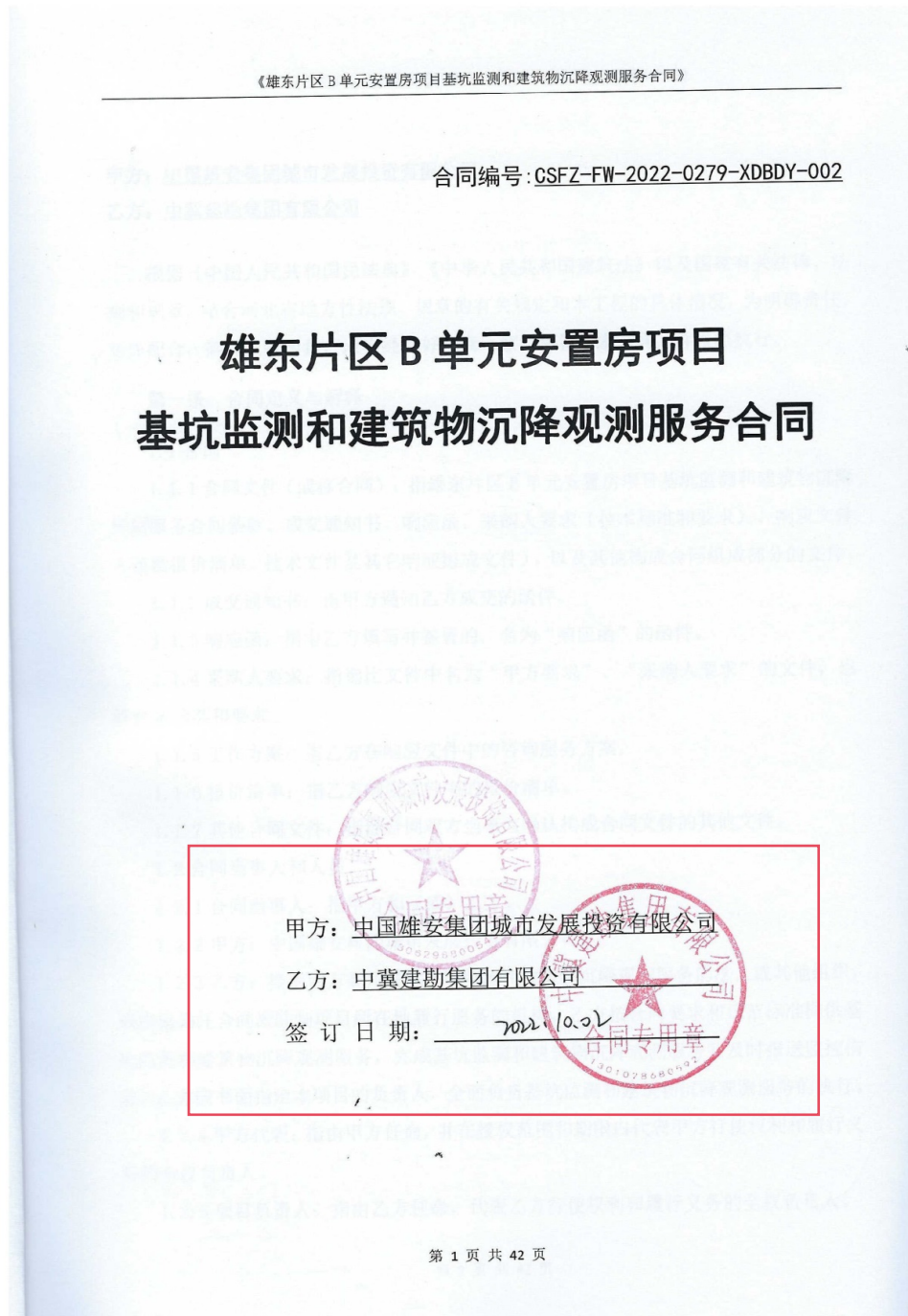
序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	备注
1	雄安片区 B 单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测	2022 年 10 月 02 日	河北省雄安新区	1141.8396	
2	大河片区安置房及配套设施工 程项目基坑监测和建筑物沉降 观测	2023 年 12 月 27 日	河北省雄安新区	691.8848	
3	大别山电厂三期 2X1000MW 清 洁煤电扩建项目基坑监测、边 坡监测及沉降观测服务合同	2024 年 11 月	湖北省黄冈市	110.0000	

提示：

1. 提供近 5 年（从 2020 年 5 月 1 日起至投标文件截止之日止），承接的工程监测类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。
2. 业绩证明材料须提供监测服务合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取；若监测服务合同无法体现工程监测类业绩，还需提供建设单位出具的证明原件扫描件，否则不予计取。
3. 业绩提供不超过 3 项，如提交业绩超过 3 项，只计取前 3 项。

2.1 企业业绩相关证明文件

①雄安片区 B 单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测



甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司

乙方：中冀建勘集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》以及国家有关法律、法规和规章，结合河北省地方性法规、规章的有关规定和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，双方经友好协商一致，特签订本合同，并遵照执行。

第一条 合同定义与解释

1.1 合同

1.1.1 合同文件（或称合同）：指雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务合同条款、成交通知书、响应函、采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件），以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 成交通知书：指甲方通知乙方成交的函件。

1.1.3 响应函：指由乙方填写并签署的，名为“响应函”的函件。

1.1.4 采购人要求：指询比文件中名为“甲方要求”、“采购人要求”的文件，也称技术标准和要求。

1.1.5 工作方案：指乙方在响应文件中的咨询服务方案。

1.1.6 报价清单：指乙方响应文件中的报价清单。

1.1.7 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.2 合同当事人和人员

1.2.1 合同当事人：指甲方和（或）乙方。

1.2.2 甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司。

1.2.3 乙方：接受甲方委托提供基坑监测和建筑物沉降观测服务的法人或其他组织，或根据委托合同派驻到项目所在地履行服务的机构。乙方按合同要求和规范标准提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，完成基坑监测和建筑物沉降观测服务并及时报送监控信息。乙方应书面指定本项目的负责人，全面负责基坑监测和建筑物沉降观测服务的执行。

1.2.4 甲方代表：指由甲方任命，并在授权范围和期限内代表甲方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.2.5 项目负责人：指由乙方任命，代表乙方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.2.6 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.3 第三方监测服务

1.3.1 服务项目：指合同条款中指明进行询比的服务。

1.3.2 服务：指乙方按照合同约定履行合同约定应由乙方完成的服务工作。

1.3.3 甲方提供的资料：是甲方按合同约定向乙方提供的、用于完成服务范围与内容所需要的资料。

1.3.4 服务成果文件：指乙方按合同约定向甲方提交的体现服务过程和结果的文件，包括阶段性文件和最终文件。

1.4 日期

1.4.1 开始服务通知：指甲方通知乙方开始服务的函件。

1.4.2 开始服务日期：指甲方发出的开始服务通知中写明的开始服务日期。

1.4.3 服务周期：指乙方在响应函中承诺的完成合同服务所需的期限。

1.4.4 完成服务日期：指约定服务期限届满时的日期。

1.4.5 基准日：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.4.7 月：根据公历从某一个月份中的任何一日开始至下一个月份相应日期的前一日截止的时间段。

1.5 合同价格和图纸

1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同中写明的服务费用总金额。

1.5.2 结算价款：指在基坑监测和建筑物沉降观测服务过程中发生的费用，包括合同价款、违约金、索赔等费用。

1.5.3 图纸：指按合同约定由甲乙双方提供的全部图纸、变更图纸和可能附有的有关技术资料。

1.6 适用法律法规、技术标准

1.6.1 适用法律法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

1.6.2 适用技术标准

适用于工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及相应的规范、规程为本合同文件适用的技术标准。

使用国外技术标准的，应提供技术标准原版、中译本，费用由乙方承担。

1.7 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，且以中文为准。

1.8 其他

1.8.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

第二条 解释

2.1 为了文字简练，合同中有些词句或用语可能会有多种含义，阅读时应视上下文的实际需要而定义。

2.2 如果合同中所包括的文件之间出现矛盾，应按照合同约定的优先次序进行解释。属于同一类合同文件的，应按时间顺序，以最后编写或双方最后确认的文件为准。

2.3 文件优先次序

2.3.1 构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，应按如下顺序进行解释：合同条款、成交通知书、响应函、询比文件中采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件）、图纸。

2.3.2 进一步约定如下

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

第三条 工程概况

3.1 工程名称：雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务。

3.2 项目实施地点：本项目位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划范围北至E26路，南至E43路，东至N41路，西至N21路。

3.3 建设规模：该项目位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划占地面积约82.95公顷，建筑面积约245.31万平方米。安置房地块小区共计47个，总套数13923套。主要建设内容包括：住宅、商业及配套，地下配套设施等。

3.4 服务范围及内容：详见附件五。

3.5 服务周期：

本项目服务周期为：（1）基坑监测：计划开始时间为2022年10月17日，实际开始时间以采购人通知为准，计划结束时间为2024年6月20日，实际结束时间为至土方回填完成结束（以现场施工进度时间为准）。

（2）建筑物沉降观测：计划开始时间为2023年4月30日，实际开始时间以采购人通知为准，计划结束时间为主体结构沉降达到稳定状态或满足沉降观测要求为止。

第四条 甲方的权利和义务

甲方代表：刘向泽，联系电话：18801172719。

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方对本项目的实施、终止具有决策权。

4.1.2 甲方对工程基坑监测和建筑物沉降观测服务的决策、控制、实施等环节实行全面管理和监督。

4.1.3 甲方有权对乙方进行履约检查，考察其人员到位、仪器设备使用及其它履约情况，如乙方不能满足合同约定，有权责令改进并保留追索违约及赔偿的权利。

4.1.4 甲方有权对乙方人员的工作能力和业务水平进行考核，对于无法胜任基坑监测和建筑物沉降观测服务的作业人员，甲方有权提出更换，乙方须予以执行。

4.1.5 甲方有权检查乙方的基坑监测和建筑物沉降观测服务及其提交的监测报告、成果文件等资料，确认是否满足合同约定、规范标准及工作要求；如有异议，甲方有权通知乙方及时改正。

4.1.6 因乙方自身因素导致乙方的文件资料不能满足合同约定及甲方的要求或提交迟延的，甲方有权要求其改正或加快进度，由此产生的额外费用由乙方自行承担。如乙方仍不满足要求的，甲方有权将部分合同范围内的工作委托其他单位完成，直至终止合同。

4.1.7 甲方依据4.1.6款委托其它单位完成的，有权将相应的费用（支付其他单位的费用）从应付乙方的合同价款中扣减，并有权依据合同约定对乙方进行违约及损害索

赔。

4.1.8 如遇特殊情况，甲方有权增减乙方的服务范围。

4.2 甲方义务

4.2.1 遵守法律：甲方在履行合同过程中应遵守法律。

4.2.2 甲方应向乙方发出开始服务通知。

4.2.3 甲方应在约定时间内，向乙方提交有关参考资料，提供工作便利条件。

4.2.4 甲方应协助乙方协调与政府有关部门之间的关系。

4.2.5 甲方应指定专人（甲方代表）与乙方进行工作联系：

（1）在合同签订 10 日内，向乙方提交有关资料和提出技术要求。

（2）协助乙方协调政府有关部门，确保乙方的工作队伍顺利进入现场工作。

（3）接到乙方编制的技术设计书之后及时完成技术设计书的审定工作，并提出书面审定意见（如有）。

（4）对乙方以书面形式提交的请求事宜，应及时予以答复。

4.2.6 甲方应对乙方已完成且满足相关规定、合同约定及甲方要求的质量标准的的工作，按照合同有关约定及时支付相应的费用。

4.2.7 甲方应对乙方的文件资料加以保护。

第五条 乙方的权利和义务

项目负责人：茆玉超，联系电话：13230138688。

5.1 乙方的权利

5.1.1 乙方接受甲方的委托，在合同范围内提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，有权获取相应的服务费用。

5.1.2 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，根据项目的实际情况及技术规范要求，有权向甲方或设计单位提出设计变更建议。

5.1.3 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，如遇园林拆除、土地征用、施工扰民、构筑物拆除、道路占用等情况时，可提请甲方协助解决，由此产生的费用由乙方自行承担。

5.1.4 乙方需要政府有关部门或其它项目单位配合及提供资料的，可向甲方提请协助解决。

5.2 乙方的义务

5.2.1 遵守法律：乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

5.2.2 依法纳税：乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）已包含在签约合同价之中。

5.2.3 完成全部服务工作：乙方应按合同约定以及甲方要求完成全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同目的。乙方应按相关规定、合同约定及甲方要求提供服务成果文件及服务相关工作等。

5.2.4 服从甲方管理人员的指挥及管理。

5.2.5 乙方应按响应文件的承诺投入所报人员，且需保证人员在合同执行期间未经甲方书面同意不得随意更换。如确需更换时，乙方应事先征得甲方书面同意后，甲方同意后7日内在保证人员资质不降低的前提下进行更换，并按照合同约定承担相应的违约及赔偿责任。

5.2.6 ①乙方应根据现场实际情况及设计要求编制服务实施方案，并按甲方或专家评审意见对方案进行修正、补充和完善。

②乙方应在进场后15日内提报基坑监测方案，经甲方、监理和设计单位同意后实施。监测方案内容执行《建筑基坑工程监测技术规范》规定。

③乙方应在进场后40日内提报主体结构沉降观测方案，包括沉降观测点布置设计，经甲方、监理和设计单位同意后实施。观测方案内容执行《建筑变形测量规程》等规定。

5.2.7 乙方应主动收集与本项目有关的资料，并对甲方提供的资料进行校核和验证。

5.2.8 乙方在测点布设时应谨慎行事，对布点内的监测对象进行相应保护，发现地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

5.2.9 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上（下）管线、构造物或地上附着物造成损坏或损伤，或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生损失均由乙方自行承担，包括但不限于人身伤亡的赔偿款、修复费用、罚款、索赔、诉讼费用、律师费、差旅费等，由乙方自行承担。

5.2.10 当监测对象布点困难或监测难以实施时，乙方应积极采取其他先进监测手段，经甲方书面同意后予以实施，确保监测、观测工作正常开展。

5.2.11 乙方对乙方工作人员安全负责，甲方不承担乙方人员发生安全事故的任何责任。

5.2.12 未经甲方书面同意，乙方不得转让合同权利、义务。乙方不得转包或者分包。

5.2.13 甲方按合同约定支付给乙方的各项价款，应专用于合同服务工作。

5.2.14 乙方对项目中所涉及的所有资料与数据均负有保密义务，不得以任何形式透露给第三方。甲方如发现有成果泄密情况，有权根据国家有关法律向乙方追究法律责任，乙方应支付合同金额的30%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应向甲方赔偿全部直接及间接损失。

第六条 服务要求

6.1 一般要求

6.1.1 甲方应当遵守法律和规范标准，不得以任何理由要求乙方违反法律和工程质量、安全标准进行咨询服务，降低工程质量。

6.1.2 乙方应按照法律规定，以及国家、行业和工程所在地的地方性规范和标准完成第三方监测服务工作，并应符合甲方要求。各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为严格的内容为准。

6.2 服务依据：适用的法律、行政法规及部门规章，相关的规范、标准、规程，甲方要求（技术标准和要求），本合同条款，图纸，合同履行中与服务有关的来往函件，其他服务依据。

6.3 服务成果文件要求

6.3.1 乙方的服务成果文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和甲方要求，服务依据应完整、准确、可靠，服务方案论证充分，计算成果规范可靠，并能够实施。

6.3.2 乙方应当根据甲方要求，于每月25日或按照甲方实际要求提供阶段性服务成果文件。过程中乙方应依据规范规定的监测频率要求及时提交监测报告，涉及监测数据接近或超过报警值时应增加监测频次；乙方需在验收后及时提报测点布设和验收记录（视现场实际情况可分阶段、分区域提报），并在监测结束后28日内提交监测总结报告。

6.3.3 基坑施工过程中，乙方应对基坑、支护构件、道路等设施进行动态监测；主体施工过程中，乙方应对基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率，并应根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲机构件倾斜等；以上成果文件报告等经乙方监测人、项目负责人、单位技术负责人签字并加盖公章确认后提交甲方，提交份数为八份。

6.3.4 基坑监测报告包括检测项目、允许值、报警值、数据分析、变形曲线及监测

结果评述。建筑物沉降观测报告包括：建筑的沉降量、沉降差、沉降速率等内容。监测数据接近或超过报警值时，乙方应及时向甲方报告。

6.3.5 服务成果文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者须保持一致。两者不一致的，以纸质文件为准。纸质文件一式八份；电子文件一式两份，使用光盘和U盘分别贮存。

6.3.6 服务成果文件的深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，满足甲方的下一步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

第七条 履约保证金

7.1 履约保证金：___/___。

7.2 履约保证金金额：___/___。

7.3 履约保证金形式：___/___。

第八条 合同价款与支付

8.1 本合同为固定单价合同，合同价款中乙方承担的风险范围：本工程施工监测费总额已综合考虑乙方派驻现场所有人员的住宿费、水电费、交通费、通讯费、税金、利润、开办费、技术措施费、机械设备进出场费、风险费、政策性文件规定费用、交叉施工及汛期等原因增加的应急性临时监测费用等一切因实施本工程监测服务产生的全部费用。

8.2 合同总金额暂定为（含税价）为人民币大写壹仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰玖拾陆元（¥11418396.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写壹仟零柒拾柒万贰仟零柒拾壹元柒角（¥10772071.70）增值税税额人民币大写陆拾肆万陆仟叁佰贰拾肆元叁角（¥646324.30），增值税税率6%。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

8.3 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间

（1）本项目无预付款，乙方每季度末月25日按实际完成数量乘以中标单价向甲方书面报进度款申请并提供当期监测成果文件，由甲方、监理单位、造价咨询单位书面审核确认。甲方审核付款条件和依据并确认无误后，乙方应向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料，并由甲方审核。审核无误后的30

个工作日内付至当期应付款项的80%。

每季度付款按照甲方签认的现场实际工程量进行计量(格式详见附件二)；

(2) 支付方式：本项目以银行转账方式进行支付。

8.4 区块链要求

甲方有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。甲方有权要求乙方，作为区块链资金管理平台用户，按照区块链资金管理平台的管理要求上传合同、项目信息、资金发票及资金支付等信息，并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。乙方应按照甲方要求的相关内容上传区块链资金管理平台。

8.5 税务信息

鼓励乙方在新区设立分公司，与新区共成长。本合同按照以下税务信息向甲方开具增值税专用发票。

单位名称：中国雄安集团城市发展投资有限公司

纳税人识别号：91130629MA099D410X

地 址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 207-1

电 话：0312-5620692

开 户 行：中国工商银行股份有限公司容城支行

账 号：0409029009300093834

8.6 乙方收款账户信息

账户名称：中冀建勘集团有限公司

开 户 行：建行石家庄市建华南大街支行

账 号：13001615801050001760

第九条 合同价款结算

最终合同价款支付的约定：

工程竣工验收合格后办理结算，乙方提供付款申请书及合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料并经甲方（经委托的监理单位、全过程造价咨询单位审核）审核无误后，30个工作日内支付至合同价款的90%。

主体结构沉降达到稳定状态（满足国家规范及设计要求），所有监测成果资料移交完毕后，乙方提供付款申请书及合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料并经甲方（经委托的监理单位、全过程造价咨询单位审核）审核无误后，

30个工作日内付清余款。

第十条 变更与调整

10.1 本项目监测费用在合同实施期间因（1）工程施工要求或施工方案发生变更，导致乙方的监测方案和测试内容变更；（2）施工工期发生变化而导致监测内容增减变更等因素导致的变更与调整的，乙方的监测方案必须满足相关规范和设计要求，变更与调整部分经甲方书面认可后可根据本合同综合单价据实调整（变更与调整部分仅为工程量的调整）。

10.2 本项目费用单价在合同履行期间，因监测频次、监测数量变化、工作周期延长原因，导致实际工程量超过清单工程量的，超出15%部分按照新的综合单价P1执行。除合同另有约定外，不因难易程度变化、市场物价波动等因素而进行调整。新的综合单价P1确定方式为：

（1）当 $P_0 < P_2 \times (1-L) \times (1-15\%)$ 时，该类项目的综合单价P1按照 $P_2 \times (1-L) \times (1-15\%)$ 调整。

当乙方在工程量清单中填报的综合单价 < 甲方采购最高限价相应项目的综合单价 \times 【1-报价浮动率（即让利点位）】（即打几折） $\times (1-15\%)$ 该类项目的综合单价调整如下：

甲方采购最高限价相应项目的综合单价 \times 【1-报价浮动率（即让利点位）】（即打几折） $\times (1-15\%)$

（2）当 $P_0 > P_2 \times (1+15\%)$ 时，该类项目的综合单价P1按照 $P_2 \times (1+15\%)$ 调整。当乙方在工程量清单中填报的综合单价 > 甲方采购最高限价相应项目的综合单价 $\times (1+15\%)$ 时，该类项目的综合单价调整如下：甲方采购最高限价相应项目的综合单价 $\times (1+15\%)$

式中：

P0——乙方在工程量清单中填报的综合单价。P2——甲方采购最高限价相应项目的综合单价。

L——乙方报价浮动率。

乙方报价浮动率 $L = (1 - \text{成交价} / \text{采购最高限价}) \times 100\%$ 。

第十一条 知识产权

11.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

11.2 乙方为实施工程所编制的成果文件的著作权属于甲方，乙方可因本工程的需要而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

11.3 甲乙双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在监测、观测时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。因此给甲方造成损失的，乙方应承担全部责任。赔偿损失包括但不限于支付第三人的赔偿款、为此支出的诉讼费、保全费、律师费、差旅费等。

11.4 在不损害对方利益情况下，双方均有权在申报奖项、制作宣传印刷品及出版物时使用有关项目的文字和图片材料。

11.5 乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在合同价款中，甲方不另行支付。

第十二条 文件及信息的保密

12.1 未经对方书面同意，任何一方不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。因泄密而给对方造成损失的，由违约方承担相应的赔偿责任。

第十三条 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是在订立合同时双方不可合理预见，在履行合同中不可避免的发生且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、洪水、骚乱、暴动、战争等自然灾害和社会突发事件。

13.2 不可抗力的通知

13.2.1 遇有不可抗力发生时,甲方和乙方应立即书面通知对方,双方应共同采取措施减少损失。不可抗力持续发生的,乙方应每隔7天向甲方报告一次受害损失情况。乙方向甲方提交关于不可抗力对合同履行的影响及相关证明材料,甲方视影响的严重程度选择顺延工期或者解除合同。

13.2.2 不可抗力结束后2天内,乙方向甲方通报受害损失情况及预计清理和修复的费用;不可抗力结束后14天内,乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

13.3 不可抗力后果的承担

13.3.1 因不可抗力发生的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担:

(1) 甲方和乙方人员伤亡由双方自行负责,并承担相应费用;

(2) 乙方机械设备损坏及停工损失,由乙方承担;

(3) 停工期间,乙方应甲方书面要求留在作业场地的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担;

(4) 作业场地发生的清理、修复费用由甲方承担;

(5) 延误的工期相应顺延。不能继续履行的,应当解除合同。

13.3.2 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条 违约责任

14.1 若乙方弄虚作假,提供不真实的数据,乙方应承担违约责任。甲方有权拒绝支付服务费,如甲方已支付部分费用,乙方应在接到甲方书面通知之日起7日内予以退还,并支付签约合同价20%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.2 乙方由于自身原因延误工期或未按约定时间交付的实施方案报告、成果、文件的,每延误一天,乙方应承担签约合同价1%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。乙方逾期【30】日仍未向甲方提交的,甲方有权解除合同并要求乙方承担签约合同价20%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。每次监测后发现监测或观测异常、监测数据到达预警值立即通知甲方、施工单位、监理单位,未及时通知的,乙方应承担签约合同价5%的违约金。

14.3 因乙方原因造成交付的实施方案报告、成果、文件不符合约定或要求,乙方应

承担的违约责任：交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，甲方有权要求乙方第一次返工，乙方应按甲方要求的时间及期限返工，直到符合约定条件，并由乙方承担返工费；第一次返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续第二次返工修改，直到符合约定条件；第二次返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续第三次返工修改，直到符合约定条件。如三次返工仍不能达到约定条件，甲方有权单方解除合同。除此之外，乙方还应当赔偿由此造成的甲方的全部实际损失，并按照签约合同价的20%支付违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除相应的违约金及赔偿金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿）。返工不免除乙方逾期提交应承担的违约责任。

14.4 因乙方原因导致发生工程质量安全事故或其他事故时：因乙方原因导致发生工程质量安全事故或其他事故时，乙方不得隐瞒，应及时向甲方报告。乙方除承担对乙方工作人员所负安全责任，并自行承担因此造成的自身人员及财产损失外。乙方还应按照签约合同价的20%支付违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。甲方保留追究乙方其他法律责任的权利。

14.5 乙方如更换项目人员，应事先征得甲方书面同意，在甲方进行书面同意且乙方保证人员资质不降低的前提下，乙方可进行人员更换，但乙方应支付签约合同价1%的违约金。

若乙方未征得甲方事先书面同意擅自更换项目负责人的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价5%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的10%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方未征得甲方事先书面同意擅自更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价3%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的6%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换项目负责人的，甲方有权要求乙方支付签约合同价3%的违约金；若乙方更换的项目负责人不满足甲方要求的，乙方除应重新予以更换直至满足甲方要求外，还应按照签约合同价的10%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全

部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 1%的违约金；若乙方更换的项目人员不满足甲方要求的，乙方除应重新予以更换直至满足甲方要求外，还应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

14.6 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20%的违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

14.7 合同生效后，乙方无正当理由擅自中途停止履行合同或单方解除合同，甲方有权拒绝支付任何服务费，已经支付乙方的费用乙方应在接到甲方书面通知之日起【7】日内予以返还，且乙方应支付甲方签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.8 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起，乙方三天内未进入现场，甲方有权单方面解除合同且有权要求乙方支付签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.9 乙方未按会议方案或甲方要求参加相关例会，且未提前请假的，乙方应向甲方支付人民币 1000 元/人/次的违约金；若乙方出现迟到现象，应向甲方支付人民币 200 元/人/次的违约金。

14.10 乙方对外宣传、报道涉及在建工程项目，宣传、报道内容需甲方审核，若未经允许私自发布在建工程相关内容，应向甲方支付人民币 10000 元/次的违约金，若造成负面舆论影响，应向甲方支付人民币 100000 元/次的违约金、记较大不良行为一次，并保留继续追究相关责任权力。

14.11 国家、河北省以及雄安新区、雄安集团和城市发展公司在施工期内必须执行的其他强制性规定及管理办法，如有更新，按新标准执行。同类违约事项适用多项违约情形的，执行较重的违约条款。

14.12 除合同及附件已有约定外，乙方违反合同及附件中其他约定的，应按照签约合同价的 10%承担违约金，并赔偿甲方因此受到的全部损失，同时甲方有权在应付给乙

方的当期应付款项中扣除相应违约金及赔偿金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿）。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并盖章（公司公章或合同专用章）之日起生效。

15.2 甲乙双方履行完毕合同全部义务，合同价款支付完毕，本合同即告终止。

15.3 合同的权利义务终止后，甲乙双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助和保密等义务。

第十六条 合同解除

16.1 有下列情形之一的，甲乙双方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20% 的违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任；

（3）合同中约定或法律规定可以解除合同的情形。

（4）甲乙双方协商一致可以解除合同的其他情形。

16.2 一方依据第 16.1 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前不少于 14 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按第十八条（争议解决）的约定处理。

16.3 因不可抗力致使合同无法履行时，甲方应按合同约定向乙方支付已完工作量相对应比例的合同价款后解除合同。

16.4 合同解除后，乙方应按甲方要求将自有设备和人员撤出作业场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件。

第十七条 送达

17.1 除本合同另有约定外，本合同项下须做出的各项文件、通知、要求或其他通讯，应以书面形式作出。与本合同有关的各类通知、要求等文件以及就本合同发生纠纷时相

关文件和法律文书（包括人民法院依法送达的相关诉讼法律文书）送达至本合同签署页所留的住所地（送达地址）。

其中，就本合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达包括在纠纷进入仲裁、民事诉讼程序（包括一审、二审、再审和执行程序）后的送达。

人民法院或任一方当事人可以采用电子邮件、移动通信等方式送达诉讼法律文书。人民法院或任一方当事人按照上述送达地址及送达方式送达的，视为受送达的当事人已签收并知悉送达内容，受送达的当事人拒收的，不影响送达的效力。

第十八条 其它约定

18.1 本合同正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

18.2 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

18.3 未尽事宜由甲乙双方另行商定，并签订补充协议加以明确，补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

第十九条 争议解决

19.1 和解

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议自行和解。自行和解达成协议的，经双方法定代表人委托代理人签字或盖章并加盖公司公章或合同专用章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

19.2 调解

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议请求行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解。调解达成协议的，经双方的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖公章（或合同专用章）后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

19.3 仲裁或诉讼

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，采取下列第（1）种方式解决：

- （1）向中国国际经济贸易仲裁委员会雄安分会提请仲裁；
- （2）向 / 人民法院提起诉讼。

第二十条 合同附件

合同附件：

1. “廉洁雄安”共建协议
2. 现场测量见证单
3. 安全生产管理协议
4. 保密责任协议书
5. 采购人要求
6. 主要人员（项目负责人、技术负责人）简历表
7. 团队人员信息一览表
8. 已标价工程量清单
9. 澄清补遗文件

甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

乙方：中冀建勘集团有限公司（盖章）

法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：



法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：



签订日期：2021.10.02

签订日期：2021.10.02

正 本

合同编号 GGFW-SG-2023-344-DHAZ-039

JT-CL-23-153

**大河片区安置房及配套基础设施工程项目基坑监测和建
筑物沉降观测服务合同**

发 包 人: 中国雄安集团公共服务管理有限公司

承 包 人: 中冀建勘集团有限公司

合同专章 签订日期: 2023.12.27

发包人：中国雄安集团公共服务管理有限公司（以下简称甲方）

承包人：中冀建勘集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》以及国家有关法律、法规和规章，结合河北省地方性法规、规章的有关规定和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，双方经友好协商一致，特签订本合同，并遵照执行。

第一条 合同定义与解释

1.1 合同

1.1.1 合同文件（或称合同）：服务合同条款、成交通知书、响应函、采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件），以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 成交通知书：指甲方通知乙方成交的函件。

1.1.3 响应函：指由乙方填写并签署的，名为“响应函”的函件。

1.1.4 发包人要求：指询比采购文件中名为“甲方要求”、“采购人要求”的文件，也称技术标准和要求。

1.1.5 技术文件：指乙方在响应文件中的咨询服务方案。

1.1.6 报价清单：指乙方响应文件中的报价清单。

1.1.7 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人（甲方）和（或）承包人（乙方）。

1.1.2.2 发包人（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司。

1.1.2.3 承包人（乙方）接受甲方委托提供基坑监测和建筑物沉降观测的法人或其他组织，或根据委托合同派驻到项目所在地履行服务的机构。乙方按合同要求和规范标准提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，完成基坑监测和建筑物沉降观测服务并及时报送监控信息。乙方应书面指定本项目的负责人，全面负责基坑监测和建筑物沉降观测服务的执行。

1.1.2.4 甲方代表：指由甲方任命，并在授权范围和期限内代表甲方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.5 项目负责人：指由乙方任命，代表乙方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.6 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.3 基坑监测和建筑物沉降观测服务

1.3.1 服务项目：指合同条款中指明进行询比的服务。

1.3.2 服务：指乙方按照合同约定履行合同义务，应完成的服务工作。

1.3.3 甲方提供的资料：是甲方按合同约定向乙方提供的，用于完成服务范围与内容所需要的资料。

1.3.4 服务成果文件：指乙方按合同约定向甲方提交的体现服务过程和结果的文件，包括阶段性文件和最终文件。

1.4 日期

1.4.1 开始服务通知：指甲方通知乙方开始服务的函件。

1.4.2 开始服务日期：指甲方发出的开始服务通知中写明的开始服务日期。

1.4.3 服务周期：指乙方在响应函中承诺的完成合同服务所需的期限。

1.4.4 完成服务日期：指约定服务期限届满时的日期。

1.4.5 基准日：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.4.7 月：根据公历从某一个月份中的任何一日开始至下一个月份相应日期的前一日截止的时间段。

1.5 合同价格和图纸

1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同中写明的服务费用总金额。

1.5.2 结算价款：指在基坑监测和建筑物沉降观测服务过程中发生的费用，包括合同价款、违约金、索赔等费用。

1.5.3 图纸：指按合同规定由甲乙双方提供的全部图纸、变更图纸和可能附有的有关技术资料。

1.6 适用法律、法规、技术标准

1.6.1 适用法律、法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

1.6.2 适用技术标准

适用于工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及相应的规范、规程为本合同文件适用的技术标准。

使用国外技术标准的，应提供技术标准中文版、中译本，费用由乙方承担。

1.7 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，且以中文为准。

1.8 其他

1.8.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

第二条 解释

2.1 为了文字简练,合同中有些词句或用语可能会有多种含义,阅读时应视上下文的实际需要而定义。

2.2 如果合同中所包括的文件之间出现矛盾,应按时间顺序以最后编写或双方最后确认的文件为准。

2.3 文件优先次序

2.3.1 构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾,或合同文件中出现明显错误时,应按如下顺序进行解释:合同条款、成交通知书、响应函、询比采购文件中采购人要求(技术标准和要求)、响应文件(包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件)、图纸。

2.3.2 进一步规定如下

(1) 对于同一类合同文件,以其最新版本或最新颁发者为准;

(2) 在合同订立和履行过程中,双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分,其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

第三条 工程概况

3.1 工程名称:大河片区安置房及配套设施工程项目基坑监测和建筑物沉降观测服务。

3.2 项目实施地点:本项目位于容东片区东侧。

3.3 建设规模:本次采购涉及安置房及配套设施工程总建筑面积约1460286.98 m²。

3.4 服务范围及内容:大河片区安置房及配套设施工程图纸范围内全部工程的基坑监测、建筑物沉降观测等工作,包括但不限于:周边建筑沉降监测、周边地表位移监测、深层土体位移监测、坡顶水平、竖向位移监测、地下水位观测、建筑物的沉降观测等,并进行人工巡视。其中:

基坑监测服务内容包括但不限于周边建筑沉降监测、周边地表位移监测、深层土体位移监测、坡顶水平、竖向位移监测、地下水位观测,以及人工巡视、测点埋设、基准点的设置和保护,涉及从土护降及地基处理阶段至项目竣工期间的支护结构、相关自然环境、施工工况、地下水位(含水位观测孔施做)、周围建(构)筑物、周边道路、周围地下管线及设施以及为满足现场应急抢险或其他意外情况出现时的监测和观测要求等工作,并根据以上监测服务内容出具相应的监测报告等。

建筑物沉降观测包括但不限于测点布置设计、人工巡视、测点埋设、基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率,并根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲及构件倾斜等,以及为满足现场应急抢险或其他意外情况出现时的监测和观测要求等工作,并根据以上观测服务内容出具相应的观测报告等。

基坑监测和沉降观测的持续时间、布点等应满足设计图纸和规范要求。

3.5 服务周期:

本项目服务周期为:从地基与基础施工开工之日起,具体时间以现场施工时间为准,观测时间主要是项目整个施工期间直至建筑物沉降稳定为止(具体观测周期以设计要求及相应的国家规范规定为准)。

第四条 甲方的权利和义务

甲方负责人: 艾常春, 联系电话: 16633335650, 联系地址: 河北省容城县。

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方对本项目的实施、终止具有决策权。

4.1.2 甲方对工程基坑监测和建筑物沉降观测服务的决策、控制、实施等环节实行全面管理。

4.1.3 甲方有权对乙方进行履约检查,考察其人员到位、仪器设备使用及其它履约情况,如乙方不能满足合同约定,有权责令改进并保留索取违约赔偿金的权利。

4.1.4 甲方有权对乙方人员的工作能力和业务水平进行考核,对于无法胜任基坑监测和建筑物沉降观测服务的作业人员,甲方有权提出更换,乙方须予以执行。

4.1.5 甲方有权检查乙方的监测服务及其提交的监测报告、文件资料,确认是否满足合同约定、规范标准及工作需求;如有异议,在收到甲方通知后乙方应及时改正。

4.1.6 乙方的文件资料如不能满足要求或提交迟延,甲方有权要求其改正或加快进度,由此产生的额外费用由乙方自行承担。如乙方仍不满足要求,甲方可将部分合同范围内的工作委托其他单位完成,直至终止合同。乙方承担由此产生的额外费用。

4.1.7 甲方依据 4.1.6 款委托其它单位完成的,相应的费用应从乙方的合同价款中扣减,甲方并可依据合同约定对乙方进行索赔。

4.1.8 如遇特殊情况,甲方有权增减承包人的服务范围。

4.2 甲方义务

4.2.1 遵守法律:甲方在履行合同过程中应遵守法律。

4.2.2 甲方向乙方发出开始咨询服务通知。

4.2.3 甲方应在约定时间内,向乙方提交有关参考资料,提供工作便利条件。

4.2.4 甲方协助乙方协调与政府有关部门之间的关系。

4.2.5 甲方应指定专人与乙方进行工作联系,监督基坑监测和建筑物沉降观测服务:

(1) 甲方在合同签订 10 日内向乙方提交有关资料和提出技术要求。

(2) 协助乙方协调地方关系,确保乙方的工作队伍顺利进入现场工作。

(3) 协助乙方解决基坑监测和建筑物沉降观测服务中的其他问题。

(4) 接到乙方编制的技术设计书之后及时完成技术设计书的审定工作,并提出书面审定意见。(如有)

对乙方以书面形式提交的请求事宜,应及时予以答复。

4.2.6 甲方应对乙方满足质量的已完工作，按照合同约定及时支付相应的费用。

4.2.7 甲方应对乙方的文件资料加以保护。

第五条 乙方的权利和义务

项目负责人：茆玉超，联系电话：13230138688，联系地址：河北省石家庄市鹿泉区槐安西路 555 号。

5.1 乙方的权利

5.1.1 乙方接受甲方的委托，在合同范围内基坑监测和建筑物沉降观测服务，有权按照本合同约定获取相应的服务费用。

5.1.2 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，根据项目的实际情况及技术规范要求，应向甲方或设计单位提出设计变更建议。

5.1.3 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，如遇园林拆除、土地征用、施工扰民、构筑物拆除、道路占用等情况时，可提请甲方协助解决，由此产生的费用自行承担。

5.1.4 乙方需要政府有关部门或其它项目单位配合及提供资料的，可向甲方提请协助解决。

5.2 乙方的义务

5.2.1 遵守法律：乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

5.2.2 依法纳税：乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）包括在合同价格之中。

5.2.3 完成全部服务工作：乙方应按合同约定以及甲方要求，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。乙方应按合同约定的时间提供服务成果文件及服务相关工作等，并对其提供的服务对甲方负责。

5.2.4 服从甲方管理人员的指挥及管理。

5.2.5 乙方应按响应文件的承诺投入所报人员，且需保证人员在合同执行期间未经甲方同意不得随意更换。如确需更换时，乙方应事先征得甲方同意后，在保证人员资质不降低的前提下进行调整，并承担相应的违约赔偿金。

5.2.6 (1) 乙方应根据现场实际情况及设计要求编制服务实施方案，并按甲方或专家评审意见对方案进行修正、补充和完善。

(2) 乙方应在进场后 15 日内提报监测方案，经甲方、监理和设计单位同意后实施。监测方案内容执行《建筑基坑工程监测技术规范》规定。

5.2.7 乙方应主动收集与本项目有关的资料，并对甲方提供的资料进行校核和验证。

5.2.8 乙方在测点布设时应谨慎从事，对布点内的监测对象进行相应保护，遇到地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

5.2.9 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上（下）管线、构筑物或地上

附着物造成损坏或损伤,或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生的人身伤亡、违约金、索赔、赔偿、诉讼费用和其它费用,由承包人自行承担。

5.2.10 当监测对象布点困难或监测难以实施时,乙方应积极采取其他先进监测手段,经甲方同意后予以实施,确保工作正常开展。

5.2.11 乙方对自身人员安全负责,甲方不承担乙方安全事故的任何责任。

5.2.12 未经甲方书面同意,乙方不得转移合同权利、义务。

5.2.13 甲方按合同约定支付给乙方的各项价款,应专用于本合同服务工作。

5.2.14 项目中所涉及的所有资料与数据乙方均负责保密,不得以任何形式透露给第三方。甲方如发现有成果泄密情况,可根据国家有关法律向乙方追究法律责任,乙方应承担合同金额的 30%的违约金,给甲方造成损失的,乙方还应向甲方赔偿全部损失。

5.2.15 乙方应及时处理、分析监测数据,并将监测结果和评价及时向甲方及相关单位进行反馈。

5.2.16 乙方开展的基坑监测服务应严格遵循《建筑基坑工程监测技术标准 GB 50497-2019》要求。

第六条 服务要求

6.1 一般要求

6.1.1 甲方应当遵守法律和规范标准,不得以任何非法理由要求乙方违反法律和工程质量、安全标准进行咨询服务,降低工程质量。

6.1.2 乙方应按照法律规定,以及国家、行业和工程所在地的地方性规范和标准完成基坑监测和建筑物沉降观测服务工作,并应符合甲方要求与本合同约定。各项规范、标准和发包人要求之间如对同一内容的描述不一致时,应以描述更为严格的内容为准。

6.2 服务依据:适用的法律、行政法规及部门规章,相关的规范、标准、规程,发包人要求(技术标准和要求),本合同条款,图纸,合同履行中与服务有关的来往函件,其他服务依据。

6.3 服务成果文件要求

6.3.1 乙方的服务成果文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和甲方要求,服务依据应完整、准确、可靠,服务方案论证充分,计算成果规范可靠,并能够实施。

6.3.2 乙方应当根据甲方的服务成果文件要求,于每月 25 日或按照甲方实际要求提供服务成果文件。过程中应依据规范规定的监测频率要求及时提交监测报告,涉及监测数据接近或超过报警值时应增多监测频次;乙方需在验收后及时提报测点布设和验收记录(视现场实际情况可分阶段、分区域提报),并在监测结束后 28 日内提交监测总结报告。

6.3.3 基坑施工过程中,乙方应对基坑、支护构件、道路等设施进行动态监测;主体施工过程中,乙方应对基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率,并应根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲构件倾斜等;以上成果文件报告等经乙方监

测人、项目负责人、单位技术负责人签字确认后提交甲方，提交份数为八份。

6.3.4 基坑监测报告包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形曲线及监测结果评述。建筑物沉降观测报告包括：建筑的沉降量、沉降差、沉降速率等内容。监测数据接近或超过报警值时，乙方应及时向甲方报告。

6.3.5 服务成果文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者若有不一致时，应以纸质文件为准。纸质文件至少一式八份，具体以甲方要求为准；电子文件中的文字为 WORD 格式、图形为 CAD、JPG 等格式至少一式两份，使用光盘和 U 盘分别贮存，具体以甲方要求为准。

6.3.6 服务成果文件的深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，满足甲方的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

第七条 履约保证金

7.1 履约保证金： / 。

7.2 履约保证金金额： / 。

7.3 履约保证金形式： / 。

第八条 合同价款与支付

8.1 本合同为固定单价（含税）合同，合同价款中包括的风险范围：本工程施工基坑监测费用、沉降观测费用总额已综合考虑报价材料及传感器费用等列项费用。包括但不限于：机械材料费、人工费、基坑监测及沉降观测过程中发生的施工费用、增值税税金、基坑监测及沉降观测相关的监测及试验费、观测费、报告费、各种材料损耗、技术处理费、相关手续费、协调费、赶工费、施工水电费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常天气影响产生的费用。未经甲方书面同意，乙方不得要求甲方另行支付或报销其他任何费用。

8.2 签约合同价（含税价）为人民币大写陆佰玖拾壹万捌仟捌佰肆拾捌元整（¥6918848.00），合同价款（不含税价）人民币大写陆佰伍拾贰万柒仟贰佰壹拾伍元零玖分（¥6527215.09），税额人民币大写叁拾玖万壹仟陆佰叁拾贰元玖角壹分（¥391632.91），增值税税率 6%。

采用增值税一般计税方式，提供满足甲方要求的增值税发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。最终合同金额按照合同相应条款执行。

8.3 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间

（1）支付方式

甲方按照《雄安新区政府投资项目资金管理暂行办法》相关规定，通过雄安新区建设资金管理区块链信息系统以银行转账方式向乙方支付合同价款。所有合同价款的支付需满足雄安新区对政府财政资金项目区块链管理的相关要求。在合同履行期间，如雄安新区对政府投资项目资金管理有相关新规定，按相关新规定执行。

（2）支付条件和支付时间

本项目无预付款。乙方每季度末月 25 日按实际完成数量乘以成交单价向甲方书面报进度款申请并提供当期服务成果文件,由甲方、监理单位、造价咨询单位书面审核确认。甲方审核付款条件和依据并确认无误后,乙方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方审核。审核无误后的 30 个工作日内付至当期应付款项的 80%。如乙方发生本合同项下的违约行为时,甲方有权从当期应付款项中扣除相应违约金且因此承担违约责任。

8.4 区块链要求

甲方有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。甲方有权要求乙方作为区块链资金管理平台用户,按照甲方区块链资金管理平台的上传要求上传合同、项目信息、资金发票及资金支付等信息,并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。乙方按照甲方要求的相关内容上传区块链资金管理平台。合同履行期间,雄安新区对政府财政资金项目区块链管理有相关新规定的,按照相关新规定执行。

8.5 税务信息

/。

8.6 乙方收款账户信息

账户名称:中冀建勘集团有限公司

开户行:河北省石家庄市建行建华南大街支行

账号:13001615801050001760

第九条 合同价款结算

9.1 最终合同价款支付的约定:

(1) 基坑监测服务:地基与基础工程完成验收、基坑回填完成且所有监测成果资料移交完毕后,并且向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方及甲方委托的监理单位、全过程造价咨询单位进行审核,审核无误后的 30 个工作日内,甲方根据审核结果向乙方支付至最终结算价的 100%。

(2) 建筑物沉降观测服务:主体结构沉降达到稳定状态(满足国家规范及设计要求)后,并且向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方及甲方委托的监理单位、全过程造价咨询单位进行审核,审核无误后的 30 个工作日内,甲方根据审核结果向乙方支付至最终结算价的 100%。

结算金额经新区相关部门审核后,甲方按照合同约定支付给乙方相应款项。最终结算金额以政府相关部门审定的金额为准。如甲方已经支付金额超出了最终结算金额,乙方须在甲方发出退回通知后 30 日内将多支付部分返还。若乙方未能按照上述承诺期限退还款项的,还应当以未退还款项为基数,按照全国银行间同业拆借中心发布的一年期贷款市场报价利率为标准,从第 31 日起计算利息。

第十条 变更与调整

10.1 本项目监测费用在合同实施期间因（1）工程施工要求或施工方案发生变更，导致乙方的监测方案和测试内容变更，并造成乙方工作量相比原监测方案和测试内容有实质性（监测点位和监测次数超出合同规定）增减；（2）施工工期发生变化而导致监测内容增减变更等因素导致的变更与调整的。乙方的监测方案必须满足相关规范和设计要求，变更与调整部分经甲方认可后可根据本合同综合单价据实调整。

10.2 本项目监测费用单价，在合同履行期间，除合同另有约定外，不因监测的频次（数量）变化、工作周期延长、难易程度变化、市场物价波动等因素而进行调整。

第十一条 知识产权

11.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应承担甲方因此遭受的全部损失。

11.2 乙方为实施工程所编制的成果文件的著作权属于甲方，乙方可因本工程的需要而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应承担甲方因此遭受的全部损失。

11.3 乙方保证在履行本合同过程中不侵犯甲方及第三方的知识产权。乙方在工作时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的任何责任，由乙方自行承担。若由此给甲方造成损失，由乙方进行赔偿。

11.4 在不损害对方利益情况下，合同当事人双方均有权在申报奖项、制作宣传印刷品及出版物时使用有关项目的文字和图片材料。

11.5 乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在合同价款中。

第十二条 文件及信息的保密

12.1 未经对方书面同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。因泄密而给对方造成损失的，由违约方承担相应的违约责任。

第十三条 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是在订立合同时不可合理预见，在履行合同中不可避免的发生且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、洪水、骚乱、暴动、战争等自然灾害和社会突发事件。

13.2 不可抗力的通知

13.2.1 遇有不可抗力发生时，甲方和乙方应立即书面通知对方，双方应共同采取措施减少损失。不可抗力持续发生，乙方应每隔 7 天向甲方报告一次受害损失情况。如果经政府部门出具证明，乙方可以向甲方申请顺延工期。

13.2.2 不可抗力结束后 2 天内，乙方向甲方通报受害损失情况及预计清理和修复的费用；不可抗力结束后 14 天内，乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

13.3 不可抗力后果的承担

13.3.1 因不可抗力发生的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

- (1) 甲方和乙方人员伤亡由合同当事人双方自行负责，并承担相应费用；
- (2) 乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方承担；
- (3) 停工期间，乙方应甲方要求留在作业场地的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担；
- (4) 作业场地发生的清理、修复费用由甲方承担；
- (5) 延误的工期相应顺延。

13.3.2 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条 违约责任

14.1 若乙方弄虚作假，提供不真实的数据，给甲方造成损失的，须承担一切责任及经济损失，所有服务费甲方不予支持，如甲方已支付部分费用，乙方应予以退还，并支付签约合同价的 20% 支付违约金，违约金不足以弥补给甲方造成的所有直接和间接损失的，乙方还应予以补足。

14.2 由于乙方原因延误工期或未按规定时间交付报告、成果、文件，每延误一天应承担以签约合同价 1% 计算的违约金，同时给甲方造成的所有直接和间接损失的，乙方还应以赔偿。乙方逾期【7】日仍未向甲方提交的，甲方有权解除合同并要求乙方承担签约合同价 20% 的违约金，违约金数额不足以弥补给甲方造成的所有直接和间接损失的，乙方还应予以补足。

14.3 因乙方原因造成工期延误应承担的违约责任：交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，甲方可要求乙方返工，乙方按甲方要求的时间返工，直到符合约定条件，由乙方承担返工费，返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续返工修改，并应当赔偿由此造成的甲方的全部实际损失，并按照签约合同价的 20% 支付违约金，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除该笔违约金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿）。返工不免除乙方逾期提交应承担的违约责任。

14.4 因乙方原因导致工程质量安全事故或其他事故时：因乙方原因导致工程质量安全事故或其他事故时，乙方不得隐瞒，应及时向甲方报告，并承担所负安全责任和赔偿造成的人员及财产损失外，还应按照签约合同价 20% 的违约金，同时给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿，甲方保留追究乙方其他法律责任的权利。

14.5 乙方如更换项目人员，应事先征得甲方同意，在保证人员资质不降低的前提下进行调整，并支付签约合同价 1%的违约金。

若乙方未征得甲方事先同意擅自更换项目负责人的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 5%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 10%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方未征得甲方事先同意擅自更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 3%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换项目负责人的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 3%的违约金；若乙方更换的项目负责人不满足甲方要求的，应按照签约合同价的 10%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 1%的违约金；若乙方更换的项目人员不满足甲方要求的，应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

14.6 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20%违约金。甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

14.7 合同生效后，乙方无正当理由擅自中途停止履行合同或单方解除合同，甲方有权不予支付任何服务费，已经支付乙方的费用乙方应予以返还，且乙方应支付甲方签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

14.8 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起，乙方三天内未进入现场或乙方退出备案名录的，甲方可单方面解除合同且有权要求乙方支付合同金额 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

14.9 乙方擅自转让本合同权利义务的，甲方有权解除合同，并可要求乙方支付签约合同价 10%的违约金，违约金数额不足以弥补给甲方造成损失的乙方还应予以补足。

14.10 如乙方在收到甲方违约通知书 7 日内未按甲方要求承担违约责任的，甲方有权从

尚未支付的合同价款中扣除相应违约金,如果金额不足以扣除,甲方有权要求乙方予以补足。

14.11 上述情形下甲方为采取必要补救措施或因防止损失扩大而支出的合理费用属于给甲方造成的损失,应由乙方承担。除上述规定外,乙方违反合同项下其他约定的,应按照签约合同价的 10%承担违约金,并赔偿甲方因此受到的全部损失,同时甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除该笔违约金且不承担任何违约责任(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿)。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章,并盖章(公司公章或合同专用章)之日起生效。

15.2 甲乙双方履行合同全部义务,合同价款支付完毕,本合同即告终止。

15.3 合同的权利义务终止后,合同当事人应遵循诚实信用原则,履行通知、协助和保密等义务。

第十六条 合同解除

16.1 有下列情形之一的,甲乙双方可以解除合同:

16.1.1 因不可抗力致使合同无法履行;

16.1.2 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的,甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失,并有权要求乙方支付签约合同价 20%违约金。甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿),同时甲方有权解除合同,由乙方承担违约责任;

16.1.3 甲乙双方协商一致可以解除合同的其他情形。

16.2 一方依据第 16.1 款约定要求解除合同的,应以书面形式向对方发出解除合同的通知,并在发出通知前不少于 14 天告知对方,通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的,按第十八条(争议解决)的约定处理。

16.3 因不可抗力致使合同无法履行时,甲方应按合同约定向乙方支付已完工作量相对应比例的合同价款后解除合同。

16.4 合同解除后,乙方应按甲方要求将自有设备和人员撤出作业场地,甲方应为乙方撤出提供必要条件。

第十七条 其它约定

17.1 本合同正本贰份、副本捌份,合同双方各执正本壹份,副本肆份。当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

17.2 合同的权利义务终止后,乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

17.3 未尽事宜由甲乙双方另行商定,并签订补充协议加以明确,补充协议与本协议不一致的,以补充协议为准。

第十八条 争议解决

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，当事人同意采取下列第(2)种方式解决：

- (1) 向____/____仲裁委员会提请仲裁；
(2) 向项目所在地有管辖权的 人民法院提起诉讼。

第十九条 合同附件

合同附件：1、“廉洁雄安”共建协议
2、安全生产管理协议
3、保密协议
4、采购人要求
5、合同价款结算支付承诺书
6、报价清单

甲方（盖章）：
甲方法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：
住所：

乙方（盖章）：中冀建勘集团有限公司
乙方法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：
住所：河北省石家庄市鹿泉区槐安西路
555号

电话：
传真：

电话：0311-66723170
传真：0311-66723165


电子邮箱：

电子邮箱：hbjkych@163.com

本合同订立时间：2023年12月27日

③大别山电厂三期 2X1000MW 清洁煤电扩建项目基坑监测、边坡监测及沉降观测服务

3Y2-1


中国中煤

甲方合同编号: DBFD-FW-2024-032

乙方合同编号: JT-06-24-150

大别山电厂三期 2×1000MW 清洁煤电扩建项目
基坑监测、边坡监测及沉降观测服务合同

委托人(甲方): 黄冈大别山第二发电有限责任公司

受托方(乙方): 中冀建勘集团有限公司

签订地点: 湖北麻城

签订时间: 2024年11月

1/1

合同协议书

委托人（甲方）：黄冈大别山第二发电有限责任公司

受托人（乙方）：中冀建勘集团有限公司

本合同由黄冈大别山第二发电有限责任公司（以下简称：委托人、甲方）与中冀建勘集团有限公司（以下简称：投标人、乙方或观测/监测方），双方就大别山电厂三期 2×1000MW 清洁煤电扩建工程基坑监测、边坡监测及沉降观测服务的相关事宜，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，达成如下协议：

一、下列文件应被认为是组成本合同的一部分：

- 1.本合同协议书（包括所有合同附件）及其补充协议；
- 2.中标通知书；
- 3.招标文件及其澄清修改文件；
- 4.中标人的投标文件及其澄清修改文件；
- 5.经双方确认进入本合同的其他文件。

二、上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

三、工程概况

1. 基本情况

该项目位于湖北省麻城市大别山电厂三期 2×1000MW 清洁煤电扩建工程现场，由于场地开阔，无开挖限制条件，根据基坑所处的环境、工程地质、水文地质，结合路基处理方案及基坑开挖深度，本次基坑支护采用放坡开挖+坡面喷锚防护的支护形式。

2. 场地地形地貌

本项目场地紧邻二期场地，位于其西侧，属剥蚀丘陵地貌，为低丘陵岗地及丘间谷地，地形坡度整体平缓，一般地面标高 48.0~66.0m 之间；原始地表多为农田、旱地，农田种植水稻，旱地种植各类经济作物，局部为蔬菜地。西干渠于场地西北角斜穿，场地现状相比原始地貌已有所变化，已完成场平，堆填厚度一般 1.5~10.0m 左右。

四、观测/监测范围、内容及项目：详见技术协议。

五、规范标准：详见技术协议。

六、合同价格及支付方式

1. 签约合同总额：人民币（大写）壹佰壹拾万元整（¥1,100,000.00 元整），含 6% 增值税；其中税金人民币（大写）陆万贰仟贰佰陆拾肆元壹角伍分（¥62264.15 元整），不含税价格为人民币（大写）壹佰零叁万柒仟柒佰叁拾伍元捌角伍分（¥1037735.85 元整），因不含税价与含税价之间换算出现差异的，结算时以含税价为准。

1) 基坑监测及边坡监测合同总额为人民币（大写）陆拾万元整（¥600,000.00 元整），含 6% 增值税；其中税金人民币（大写）叁万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分（¥33962.26 元整），不含税价格为人民币（大写）伍拾陆万陆仟零叁拾柒元柒角肆分（¥566037.74 元整）。

2) 沉降观测合同总额为人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00 元整），含 6% 增值税；其中税金人民币（大写）贰万捌仟叁佰零壹元捌角玖分（¥28301.89 元整），不含税价格为人民币（大写）肆拾柒万壹仟陆佰玖拾捌元壹角壹分（¥471698.11 元整）。

3) 此合同价为固定总价合同，此合同价不随国家政策、法规、物价或服务期的变动而变动。项目成员的工资、福利费、工会经费、教育经费、各种保险、住房公积金、办公费、差旅费、通讯费、交通费、加班费、医疗费、现场补贴、安全费用、公司管理费、现场必备的检测设备和交通工具合理的购置及使用费、现场的住宿费和膳食费、电话费等为完成本工程观测/监测服务所需的全部费用均含在此合同价内。

2. 支付方式

2.1 基坑监测进度款支付：基坑监测服务期按每六个月结算一次，乙方提供甲方需求部门出具的验收证明和 20% 的增值税专用发票、财务收据后，甲方在 30 天内支付 20% 基坑监测合同金额，支付至基坑监测费的 100% 时止付。

2.2 建设期沉降观测进度款支付：建设期沉降观测按每六个月结算一次，乙方提供甲方需求部门出具的验收证明和 20% 的增值税专用发票、财务收据后，甲方在 30 天内支付 20% 建设期沉降观测合同金额，#6 机组通过 168 小时试运行后，支付至建设期沉降观测合同金额的 80%。

2.3 本合同约定建设期观测服务期至#6 机组 168 小时试运行后 12 个月，期满后甲方需求部门出具验收证明和 20% 的增值税专用发票、财务收据后，甲方在 30 天内支付建设期沉降观测合同金额 20%（如有考核，需扣除考核金额）。

七、项目负责人：茹玉超。

八、观测/监测工作质量符合的标准和要求：详见技术协议。

九、投标人承诺按合同约定承担工程的观测/监测工作。

十、委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向投标人支付合同价款。

十一、违约责任

1. 甲方的违约责任

甲方未按合同约定提供必要的施工条件，乙方工期可顺延。

甲方违反合同约定逾期支付合同价款，每逾期一日，应当向乙方支付相当于已逾期金额 0.5% 的逾期违约金，逾期 20 日以上的，乙方有权单方解除本合同。

2. 乙方的违约责任

乙方违反合同约定，逾期完成的，每逾期一日，应当向甲方支付相当于合同价款的 0.5% 作为逾期违约金。乙方逾期 20 日以上的，甲方有权单方解除本合同。

任何一方未经对方书面同意，擅自向任何第三方泄露合同约定的保密内容，则违约方有权单方解除本合同。

因违约方严重违约导致守约方解除本合同的，违约方应向守约方支付相当于合同价格的 20% 的违约金，违约金不足以弥补守约方遭受的损失，违约方还应继续赔偿守约方遭受的损失，但赔偿金额最高不超过本合同价格的 100%。

十二、不可抗力

1. 不可抗力指火灾、地震、洪水、暴乱、战争等不能预见、不能克服、无法避免的客观情况。

2. 因不可抗力原因造成合同一方无法履行合同的，根据不可抗力的影响，遭受不可抗力的一方全部或部分免责。

3. 遭受不可抗力的一方应在不可抗力事件发生后尽快通知对方，并于事件发生后 10 天内，以书面形式向对方提交有关政府就该不可抗力事件出具的证明文件。

4. 如在不可抗力事件发生后（60）日内，不可抗力事件的影响无法消除，导致本合同目的难以实现的，双方可通过协商解除本合同。

十三、合同的变更

1. 合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定；

2. 可变更的情形：国家政策发生变化；项目发生原则性变化。

十四、争议的解决

委托人和投标人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好协商不成的，可在下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

十五、投标人计划开始观测/监测日期：暂定 2024 年 11 月，实际日期按照委托人在开始观测/监测通知中载明的开始观测/监测日期为准。观测/监测服务期限为：预计 36 个月，详见招标文件第五章服务标准及要求的工程进度要求，具体日期以甲方的具体安排为准。

十六、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签署、加盖公章后生效。

十七、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等效力，甲方 3 份，乙方 3 份。



(此页无正文)

委托方		受托方	
单位名称 (章)	黄冈大别山第二发电有限责任公司	单位名称 (章)	中冀建勘集团有限公司
注册地址	湖北省麻城市中馆驿镇	注册地址	河北省石家庄市鹿泉区槐安西路555号
法定代表人或委托代理人	姚海涛	法定代表人或委托代理人	李印华
经办人	姚海涛	经办人	刘晗
开户银行	中国建设银行股份有限公司麻城支行	开户银行	建行石家庄建华南大街支行
		联行号	105121061130
帐 号	4205 0167 6120 0000 1412	帐 号	13001615801050001760
纳税人登记号	9142 1181 MA012 T1876	纳税人登记号	911300001004323074B
电 话	18672530659	电 话	0311-66723170
传 真		传 真	0311-66723169
邮政编码	438304	邮政编码	050227
邮寄地址	湖北省麻城市中馆驿镇黄冈大别山第二发电有限责任公司	邮寄地址	河北省石家庄市鹿泉区槐安西路555号中冀建勘三楼

附件一：合同费用组成明细

1 合同费用汇总表

单位：人民币元

序号	项 目 名 称	合 计（元）	备 注
1	大别山电厂三期2×1000MW 清洁煤电扩建工程基坑监测及边坡监测服务	600,000.00	
2	大别山电厂三期2×1000MW 清洁煤电扩建工程沉降观测服务	500,000.00	
合同总价		1,100,000.00	含 6%增值税专票

2 合同费用分项汇总表

序号	子目名称	内 容 描 述	单 位	数 量	含 税 单 价	含 税 合 价
合 计：				(含税，税率： %)		

注：

1. 证明材料须提供监测合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签

订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）。

2. 需对业绩文件中的项目名称、合同金额等内容进行标记。

3. 拟派项目负责人的相关业绩表

投标人：中冀建勘集团有限公司

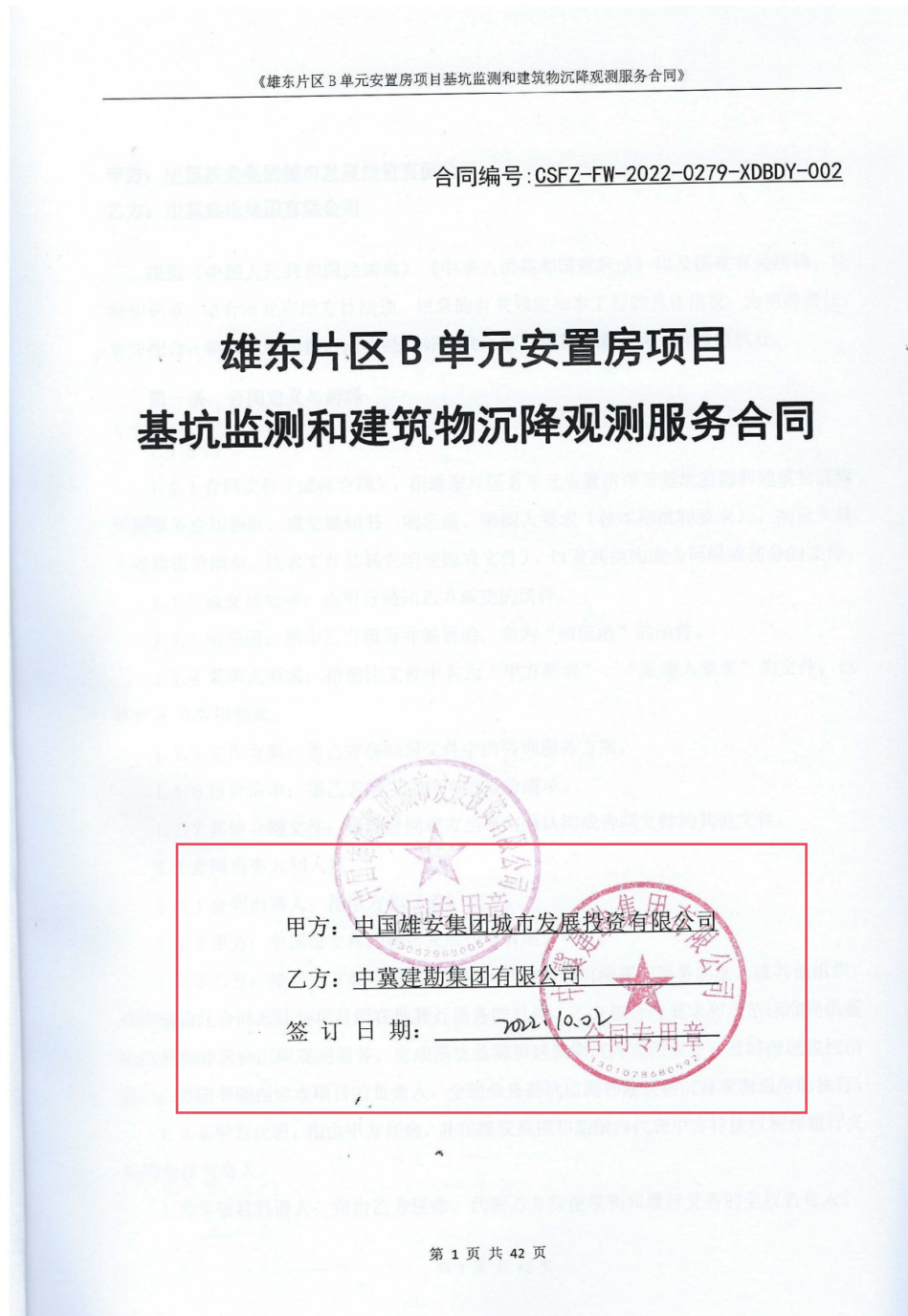
项目负责人简历表						
姓 名	茆玉超		性 别	男	年 龄	38 岁
职 务	科员		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	130324198712247531	手机号码	15032086791
参加工作时间		14 年		从事项目负责人年限		10 年
注册土木工程师（岩土） 资格证书编号		AY211301203				
项目负责人业绩						
序号	项目名称		合同签订时间	合同价格 （万元）		备注
1	雄安片区 B 单元安置房项目基坑监测 和建筑物沉降观测		2022 年 10 月 02 日	1141.8396		
2	大河片区安置房及配套设施工程项目 基坑监测和建筑物沉降观测		2023 年 12 月 27 日	691.8848		
3	大别山电厂三期 2X1000MW 清洁煤电 扩建项目基坑监测、边坡监测及沉降 观测服务合同		2024 年 11 月	110.0000		

提示：

1. 提供近 5 年（从 2020 年 5 月 1 日起至投标文件截止之日止），承接的工程监测类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料。
2. 业绩证明材料须提供监测服务合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取；若监测服务合同无法体现工程监测类业绩，还需提供建设单位出具的证明原件扫描件，否则不予计取。
3. 业绩提供不超过 3 项，如提交业绩超过 3 项，只计取前 3 项。

3.1 拟派项目负责人相关证明文件

① 雄安片区 B 单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测



甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司

乙方：中冀建勘集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》以及国家有关法律、法规和规章，结合河北省地方性法规、规章的有关规定和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，双方经友好协商一致，特签订本合同，并遵照执行。

第一条 合同定义与解释

1.1 合同

1.1.1 合同文件（或称合同）：指雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务合同条款、成交通知书、响应函、采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件），以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 成交通知书：指甲方通知乙方成交的函件。

1.1.3 响应函：指由乙方填写并签署的，名为“响应函”的函件。

1.1.4 采购人要求：指询比文件中名为“甲方要求”、“采购人要求”的文件，也称技术标准和要求。

1.1.5 工作方案：指乙方在响应文件中的咨询服务方案。

1.1.6 报价清单：指乙方响应文件中的报价清单。

1.1.7 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.2 合同当事人和人员

1.2.1 合同当事人：指甲方和（或）乙方。

1.2.2 甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司。

1.2.3 乙方：接受甲方委托提供基坑监测和建筑物沉降观测服务的法人或其他组织，或根据委托合同派驻到项目所在地履行服务的机构。乙方按合同要求和规范标准提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，完成基坑监测和建筑物沉降观测服务并及时报送监控信息。乙方应书面指定本项目的负责人，全面负责基坑监测和建筑物沉降观测服务的执行。

1.2.4 甲方代表：指由甲方任命，并在授权范围和期限内代表甲方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.2.5 项目负责人：指由乙方任命，代表乙方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.2.6 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.3 第三方监测服务

1.3.1 服务项目：指合同条款中指明进行询比的服务。

1.3.2 服务：指乙方按照合同约定履行合同约定应由乙方完成的服务工作。

1.3.3 甲方提供的资料：是甲方按合同约定向乙方提供的、用于完成服务范围与内容所需要的资料。

1.3.4 服务成果文件：指乙方按合同约定向甲方提交的体现服务过程和结果的文件，包括阶段性文件和最终文件。

1.4 日期

1.4.1 开始服务通知：指甲方通知乙方开始服务的函件。

1.4.2 开始服务日期：指甲方发出的开始服务通知中写明的开始服务日期。

1.4.3 服务周期：指乙方在响应函中承诺的完成合同服务所需的期限。

1.4.4 完成服务日期：指约定服务期限届满时的日期。

1.4.5 基准日：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.4.7 月：根据公历从某一个月份中的任何一日开始至下一个月份相应日期的前一日截止的时间段。

1.5 合同价格和图纸

1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同中写明的服务费用总金额。

1.5.2 结算价款：指在基坑监测和建筑物沉降观测服务过程中发生的费用，包括合同价款、违约金、索赔等费用。

1.5.3 图纸：指按合同约定由甲乙双方提供的全部图纸、变更图纸和可能附有的有关技术资料。

1.6 适用法律法规、技术标准

1.6.1 适用法律法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

1.6.2 适用技术标准

适用于工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及相应的规范、规程为本合同文件适用的技术标准。

使用国外技术标准的，应提供技术标准原版、中译本，费用由乙方承担。

1.7 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，且以中文为准。

1.8 其他

1.8.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

第二条 解释

2.1 为了文字简练，合同中有些词句或用语可能会有多种含义，阅读时应视上下文的实际需要而定义。

2.2 如果合同中所包括的文件之间出现矛盾，应按照合同约定的优先次序进行解释。属于同一类合同文件的，应按时间顺序，以最后编写或双方最后确认的文件为准。

2.3 文件优先次序

2.3.1 构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，应按如下顺序进行解释：合同条款、成交通知书、响应函、询比文件中采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件）、图纸。

2.3.2 进一步约定如下

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

第三条 工程概况

3.1 工程名称：雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务。

3.2 项目实施地点：本项目位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划范围北至E26路，南至E43路，东至N41路，西至N21路。

3.3 建设规模：该项目位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划占地面积约82.95公顷，建筑面积约245.31万平方米。安置房地块小区共计47个，总套数13923套。主要建设内容包括：住宅、商业及配套，地下配套设施等。

3.4 服务范围及内容：详见附件五。

3.5 服务周期：

本项目服务周期为：（1）基坑监测：计划开始时间为2022年10月17日，实际开始时间以采购人通知为准，计划结束时间为2024年6月20日，实际结束时间为至土方回填完成结束（以现场施工进度时间为准）。

（2）建筑物沉降观测：计划开始时间为2023年4月30日，实际开始时间以采购人通知为准，计划结束时间为主体结构沉降达到稳定状态或满足沉降观测要求为止。

第四条 甲方的权利和义务

甲方代表：刘向泽，联系电话：18801172719。

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方对本项目的实施、终止具有决策权。

4.1.2 甲方对工程基坑监测和建筑物沉降观测服务的决策、控制、实施等环节实行全面管理和监督。

4.1.3 甲方有权对乙方进行履约检查，考察其人员到位、仪器设备使用及其它履约情况，如乙方不能满足合同约定，有权责令改进并保留追索违约及赔偿的权利。

4.1.4 甲方有权对乙方人员的工作能力和业务水平进行考核，对于无法胜任基坑监测和建筑物沉降观测服务的作业人员，甲方有权提出更换，乙方须予以执行。

4.1.5 甲方有权检查乙方的基坑监测和建筑物沉降观测服务及其提交的监测报告、成果文件等资料，确认是否满足合同约定、规范标准及工作要求；如有异议，甲方有权通知乙方及时改正。

4.1.6 因乙方自身因素导致乙方的文件资料不能满足合同约定及甲方的要求或提交迟延的，甲方有权要求其改正或加快进度，由此产生的额外费用由乙方自行承担。如乙方仍不满足要求的，甲方有权将部分合同范围内的工作委托其他单位完成，直至终止合同。

4.1.7 甲方依据4.1.6款委托其它单位完成的，有权将相应的费用（支付其他单位的费用）从应付乙方的合同价款中扣减，并有权依据合同约定对乙方进行违约及损害索

赔。

4.1.8 如遇特殊情况，甲方有权增减乙方的服务范围。

4.2 甲方义务

4.2.1 遵守法律：甲方在履行合同过程中应遵守法律。

4.2.2 甲方应向乙方发出开始服务通知。

4.2.3 甲方应在约定时间内，向乙方提交有关参考资料，提供工作便利条件。

4.2.4 甲方应协助乙方协调与政府有关部门之间的关系。

4.2.5 甲方应指定专人（甲方代表）与乙方进行工作联系：

（1）在合同签订 10 日内，向乙方提交有关资料和提出技术要求。

（2）协助乙方协调政府有关部门，确保乙方的工作队伍顺利进入现场工作。

（3）接到乙方编制的技术设计书之后及时完成技术设计书的审定工作，并提出书面审定意见（如有）。

（4）对乙方以书面形式提交的请求事宜，应及时予以答复。

4.2.6 甲方应对乙方已完成且满足相关规定、合同约定及甲方要求的质量标准的的工作，按照合同有关约定及时支付相应的费用。

4.2.7 甲方应对乙方的文件资料加以保护。

第五条 乙方的权利和义务

项目负责人：茆玉超，联系电话：13230138688。

5.1 乙方的权利

5.1.1 乙方接受甲方的委托，在合同范围内提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，有权获取相应的服务费用。

5.1.2 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，根据项目的实际情况及技术规范要求，有权向甲方或设计单位提出设计变更建议。

5.1.3 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，如遇园林拆除、土地征用、施工扰民、构筑物拆除、道路占用等情况时，可提请甲方协助解决，由此产生的费用由乙方自行承担。

5.1.4 乙方需要政府有关部门或其它项目单位配合及提供资料的，可向甲方提请协助解决。

5.2 乙方的义务

5.2.1 遵守法律：乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

5.2.2 依法纳税：乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）已包含在签约合同价之中。

5.2.3 完成全部服务工作：乙方应按合同约定以及甲方要求完成全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同目的。乙方应按相关规定、合同约定及甲方要求提供服务成果文件及服务相关工作等。

5.2.4 服从甲方管理人员的指挥及管理。

5.2.5 乙方应按响应文件的承诺投入所报人员，且需保证人员在合同执行期间未经甲方书面同意不得随意更换。如确需更换时，乙方应事先征得甲方书面同意后，甲方同意后7日内在保证人员资质不降低的前提下进行更换，并按照合同约定承担相应的违约及赔偿责任。

5.2.6 ①乙方应根据现场实际情况及设计要求编制服务实施方案，并按甲方或专家评审意见对方案进行修正、补充和完善。

②乙方应在进场后15日内提报基坑监测方案，经甲方、监理和设计单位同意后实施。监测方案内容执行《建筑基坑工程监测技术规范》规定。

③乙方应在进场后40日内提报主体结构沉降观测方案，包括沉降观测点布置设计，经甲方、监理和设计单位同意后实施。观测方案内容执行《建筑变形测量规程》等规定。

5.2.7 乙方应主动收集与本项目有关的资料，并对甲方提供的资料进行校核和验证。

5.2.8 乙方在测点布设时应谨慎行事，对布点内的监测对象进行相应保护，发现地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

5.2.9 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上（下）管线、构筑物或地上附着物造成损坏或损伤，或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生损失均由乙方自行承担，包括但不限于人身伤亡的赔偿款、修复费用、罚款、索赔、诉讼费用、律师费、差旅费等，由乙方自行承担。

5.2.10 当监测对象布点困难或监测难以实施时，乙方应积极采取其他先进监测手段，经甲方书面同意后予以实施，确保监测、观测工作正常开展。

5.2.11 乙方对乙方工作人员安全负责，甲方不承担乙方人员发生安全事故的任何责任。

5.2.12 未经甲方书面同意，乙方不得转让合同权利、义务。乙方不得转包或者分包。

5.2.13 甲方按合同约定支付给乙方的各项价款，应专用于合同服务工作。

5.2.14 乙方对项目中所涉及的所有资料与数据均负有保密义务，不得以任何形式透露给第三方。甲方如发现有成果泄密情况，有权根据国家有关法律向乙方追究法律责任，乙方应支付合同金额的30%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应向甲方赔偿全部直接及间接损失。

第六条 服务要求

6.1 一般要求

6.1.1 甲方应当遵守法律和规范标准，不得以任何理由要求乙方违反法律和工程质量、安全标准进行咨询服务，降低工程质量。

6.1.2 乙方应按照法律规定，以及国家、行业和工程所在地的地方性规范和标准完成第三方监测服务工作，并应符合甲方要求。各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为严格的内容为准。

6.2 服务依据：适用的法律、行政法规及部门规章，相关的规范、标准、规程，甲方要求（技术标准和要求），本合同条款，图纸，合同履行中与服务有关的来往函件，其他服务依据。

6.3 服务成果文件要求

6.3.1 乙方的服务成果文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和甲方要求，服务依据应完整、准确、可靠，服务方案论证充分，计算成果规范可靠，并能够实施。

6.3.2 乙方应当根据甲方要求，于每月25日或按照甲方实际要求提供阶段性服务成果文件。过程中乙方应依据规范规定的监测频率要求及时提交监测报告，涉及监测数据接近或超过报警值时应增加监测频次；乙方需在验收后及时提报测点布设和验收记录（视现场实际情况可分阶段、分区域提报），并在监测结束后28日内提交监测总结报告。

6.3.3 基坑施工过程中，乙方应对基坑、支护构件、道路等设施进行动态监测；主体施工过程中，乙方应对基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率，并应根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲构件倾斜等；以上成果文件报告等经乙方监测人、项目负责人、单位技术负责人签字并加盖公章确认后提交甲方，提交份数为八份。

6.3.4 基坑监测报告包括检测项目、允许值、报警值、数据分析、变形曲线及监测

结果评述。建筑物沉降观测报告包括：建筑的沉降量、沉降差、沉降速率等内容。监测数据接近或超过报警值时，乙方应及时向甲方报告。

6.3.5 服务成果文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者须保持一致。两者不一致的，以纸质文件为准。纸质文件一式八份；电子文件一式两份，使用光盘和U盘分别贮存。

6.3.6 服务成果文件的深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，满足甲方的下一步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

第七条 履约保证金

7.1 履约保证金：___/___。

7.2 履约保证金金额：___/___。

7.3 履约保证金形式：___/___。

第八条 合同价款与支付

8.1 本合同为固定单价合同，合同价款中乙方承担的风险范围：本工程施工监测费总额已综合考虑乙方派驻现场所有人员的住宿费、水电费、交通费、通讯费、税金、利润、开办费、技术措施费、机械设备进出场费、风险费、政策性文件规定费用、交叉施工及汛期等原因增加的应急性临时监测费用等一切因实施本工程监测服务产生的全部费用。

8.2 合同总金额暂定为（含税价）为人民币大写壹仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰玖拾陆元（¥11418396.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写壹仟零柒拾柒万贰仟零柒拾壹元柒角（¥10772071.70）增值税税额人民币大写陆拾肆万陆仟叁佰贰拾肆元叁角（¥646324.30），增值税税率6%。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

8.3 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间

（1）本项目无预付款，乙方每季度末月25日按实际完成数量乘以中标单价向甲方书面报进度款申请并提供当期监测成果文件，由甲方、监理单位、造价咨询单位书面审核确认。甲方审核付款条件和依据并确认无误后，乙方应向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料，并由甲方审核。审核无误后的30

个工作日内付至当期应付款项的80%。

每季度付款按照甲方签认的现场实际工程量进行计量(格式详见附件二);

(2) 支付方式: 本项目以银行转账方式进行支付。

8.4 区块链要求

甲方有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。甲方有权要求乙方, 作为区块链资金管理平台用户, 按照区块链资金管理平台的管理要求上传合同、项目信息、资金发票及资金支付等信息, 并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。乙方应按照甲方要求的相关内容上传区块链资金管理平台。

8.5 税务信息

鼓励乙方在新区设立分公司, 与新区共成长。本合同按照以下税务信息向甲方开具增值税专用发票。

单位名称: 中国雄安集团城市发展投资有限公司

纳税人识别号: 91130629MA099D410X

地 址: 中国(河北)自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼207-1

电 话: 0312-5620692

开 户 行: 中国工商银行股份有限公司容城支行

账 号: 0409029009300093834

8.6 乙方收款账户信息

账户名称: 中冀建勘集团有限公司

开 户 行: 建行石家庄市建华南大街支行

账 号: 13001615801050001760

第九条 合同价款结算

最终合同价款支付的约定:

工程竣工验收合格后办理结算, 乙方提供付款申请书及合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料并经甲方(经委托的监理单位、全过程造价咨询单位审核)审核无误后, 30个工作日内支付至合同价款的90%。

主体结构沉降达到稳定状态(满足国家规范及设计要求), 所有监测成果资料移交完毕后, 乙方提供付款申请书及合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料并经甲方(经委托的监理单位、全过程造价咨询单位审核)审核无误后,

30个工作日内付清余款。

第十条 变更与调整

10.1 本项目监测费用在合同实施期间因（1）工程施工要求或施工方案发生变更，导致乙方的监测方案和测试内容变更；（2）施工工期发生变化而导致监测内容增减变更等因素导致的变更与调整的，乙方的监测方案必须满足相关规范和设计要求，变更与调整部分经甲方书面认可后可根据本合同综合单价据实调整（变更与调整部分仅为工程量的调整）。

10.2 本项目费用单价在合同履行期间，因监测频次、监测数量变化、工作周期延长原因，导致实际工程量超过清单工程量的，超出15%部分按照新的综合单价P1执行。除合同另有约定外，不因难易程度变化、市场物价波动等因素而进行调整。新的综合单价P1确定方式为：

（1）当 $P_0 < P_2 \times (1-L) \times (1-15\%)$ 时，该类项目的综合单价P1按照 $P_2 \times (1-L) \times (1-15\%)$ 调整。

当乙方在工程量清单中填报的综合单价 < 甲方采购最高限价相应项目的综合单价 × 【1-报价浮动率（即让利点位）】（即打几折）×（1-15%）该类项目的综合单价调整如下：

甲方采购最高限价相应项目的综合单价 × 【1-报价浮动率（即让利点位）】（即打几折）×（1-15%）

（2）当 $P_0 > P_2 \times (1+15\%)$ 时，该类项目的综合单价：P1按照 $P_2 \times (1+15\%)$ 调整。当乙方在工程量清单中填报的综合单价 > 甲方采购最高限价相应项目的综合单价 ×（1+15%）时，该类项目的综合单价调整如下：甲方采购最高限价相应项目的综合单价 ×（1+15%）

式中：

P0——乙方在工程量清单中填报的综合单价。P2——甲方采购最高限价相应项目的综合单价。

L——乙方报价浮动率。

乙方报价浮动率 $L = (1 - \text{成交价} / \text{采购最高限价}) \times 100\%$ 。

第十一条 知识产权

11.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

11.2 乙方为实施工程所编制的成果文件的著作权属于甲方，乙方可因本工程的需要而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

11.3 甲乙双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在监测、观测时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。因此给甲方造成损失的，乙方应承担全部责任。赔偿损失包括但不限于支付第三人的赔偿款、为此支出的诉讼费、保全费、律师费、差旅费等。

11.4 在不损害对方利益情况下，双方均有权在申报奖项、制作宣传印刷品及出版物时使用有关项目的文字和图片材料。

11.5 乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在合同价款中，甲方不另行支付。

第十二条 文件及信息的保密

12.1 未经对方书面同意，任何一方不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。因泄密而给对方造成损失的，由违约方承担相应的赔偿责任。

第十三条 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是在订立合同时双方不可合理预见，在履行合同中不可避免的发生且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、洪水、骚乱、暴动、战争等自然灾害和社会突发事件。

13.2 不可抗力的通知

13.2.1 遇有不可抗力发生时,甲方和乙方应立即书面通知对方,双方应共同采取措施减少损失。不可抗力持续发生的,乙方应每隔7天向甲方报告一次受害损失情况。乙方向甲方提交关于不可抗力对合同履行的影响及相关证明材料,甲方视影响的严重程度选择顺延工期或者解除合同。

13.2.2 不可抗力结束后2天内,乙方向甲方通报受害损失情况及预计清理和修复的费用;不可抗力结束后14天内,乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

13.3 不可抗力后果的承担

13.3.1 因不可抗力发生的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担:

- (1) 甲方和乙方人员伤亡由双方自行负责,并承担相应费用;
- (2) 乙方机械设备损坏及停工损失,由乙方承担;
- (3) 停工期间,乙方应甲方书面要求留在作业场地的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担;
- (4) 作业场地发生的清理、修复费用由甲方承担;
- (5) 延误的工期相应顺延。不能继续履行的,应当解除合同。

13.3.2 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条 违约责任

14.1 若乙方弄虚作假,提供不真实的数据,乙方应承担违约责任。甲方有权拒绝支付服务费,如甲方已支付部分费用,乙方应在接到甲方书面通知之日起7日内予以退还,并支付签约合同价20%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.2 乙方由于自身原因延误工期或未按约定时间交付的实施方案报告、成果、文件的,每延误一天,乙方应承担签约合同价1%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。乙方逾期【30】日仍未向甲方提交的,甲方有权解除合同并要求乙方承担签约合同价20%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。每次监测后发现监测或观测异常、监测数据到达预警值立即通知甲方、施工单位、监理单位,未及时通知的,乙方应承担签约合同价5%的违约金。

14.3 因乙方原因造成交付的实施方案报告、成果、文件不符合约定或要求,乙方应

承担的违约责任：交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，甲方有权要求乙方第一次返工，乙方应按甲方要求的时间及期限返工，直到符合约定条件，并由乙方承担返工费；第一次返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续第二次返工修改，直到符合约定条件；第二次返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续第三次返工修改，直到符合约定条件。如三次返工仍不能达到约定条件，甲方有权单方解除合同。除此之外，乙方还应当赔偿由此造成的甲方的全部实际损失，并按照签约合同价的 20% 支付违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除相应的违约金及赔偿金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿）。返工不免除乙方逾期提交应承担的违约责任。

14.4 因乙方原因导致发生工程质量安全事故或其他事故时：因乙方原因导致发生工程质量安全事故或其他事故时，乙方不得隐瞒，应及时向甲方报告。乙方除承担对乙方工作人员所负安全责任，并自行承担因此造成的自身人员及财产损失外。乙方还应按照签约合同价的 20% 支付违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。甲方保留追究乙方其他法律责任的权利。

14.5 乙方如更换项目人员，应事先征得甲方书面同意，在甲方进行书面同意且乙方保证人员资质不降低的前提下，乙方可进行人员更换，但乙方应支付签约合同价 1% 的违约金。

若乙方未征得甲方事先书面同意擅自更换项目负责人的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 5% 的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 10% 向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方未征得甲方事先书面同意擅自更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 3% 的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 6% 向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换项目负责人的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 3% 的违约金；若乙方更换的项目负责人不满足甲方要求的，乙方除应重新予以更换直至满足甲方要求外，还应按照签约合同价的 10% 向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全

部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 1%的违约金；若乙方更换的项目人员不满足甲方要求的，乙方除应重新予以更换直至满足甲方要求外，还应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

14.6 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20%的违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

14.7 合同生效后，乙方无正当理由擅自中途停止履行合同或单方解除合同，甲方有权拒绝支付任何服务费，已经支付乙方的费用乙方应在接到甲方书面通知之日起【7】日内予以返还，且乙方应支付甲方签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.8 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起，乙方三天内未进入现场，甲方有权单方面解除合同且有权要求乙方支付签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.9 乙方未按会议方案或甲方要求参加相关例会，且未提前请假的，乙方应向甲方支付人民币 1000 元/人/次的违约金；若乙方出现迟到现象，应向甲方支付人民币 200 元/人/次的违约金。

14.10 乙方对外宣传、报道涉及在建工程项目，宣传、报道内容需甲方审核，若未经允许私自发布在建工程相关内容，应向甲方支付人民币 10000 元/次的违约金，若造成负面舆论影响，应向甲方支付人民币 100000 元/次的违约金、记较大不良行为一次，并保留继续追究相关责任权力。

14.11 国家、河北省以及雄安新区、雄安集团和城市发展公司在施工期内必须执行的其他强制性规定及管理办法，如有更新，按新标准执行。同类违约事项适用多项违约情形的，执行较重的违约条款。

14.12 除合同及附件已有约定外，乙方违反合同及附件中其他约定的，应按照签约合同价的 10%承担违约金，并赔偿甲方因此受到的全部损失，同时甲方有权在应付给乙

方的当期应付款项中扣除相应违约金及赔偿金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿）。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并盖章（公司公章或合同专用章）之日起生效。

15.2 甲乙双方履行完毕合同全部义务，合同价款支付完毕，本合同即告终止。

15.3 合同的权利义务终止后，甲乙双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助和保密等义务。

第十六条 合同解除

16.1 有下列情形之一的，甲乙双方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20% 的违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任；

（3）合同中约定或法律规定可以解除合同的情形。

（4）甲乙双方协商一致可以解除合同的其他情形。

16.2 一方依据第 16.1 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前不少于 14 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按第十八条（争议解决）的约定处理。

16.3 因不可抗力致使合同无法履行时，甲方应按合同约定向乙方支付已完工作量相对应比例的合同价款后解除合同。

16.4 合同解除后，乙方应按甲方要求将自有设备和人员撤出作业场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件。

第十七条 送达

17.1 除本合同另有约定外，本合同项下须做出的各项文件、通知、要求或其他通讯，应以书面形式作出。与本合同有关的各类通知、要求等文件以及就本合同发生纠纷时相

关文件和法律文书（包括人民法院依法送达的相关诉讼法律文书）送达至本合同签署页所留的住所地（送达地址）。

其中，就本合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达包括在纠纷进入仲裁、民事诉讼程序（包括一审、二审、再审和执行程序）后的送达。

人民法院或任一方当事人可以采用电子邮件、移动通信等方式送达诉讼法律文书。人民法院或任一方当事人按照上述送达地址及送达方式送达的，视为受送达的当事人已签收并知悉送达内容，受送达的当事人拒收的，不影响送达的效力。

第十八条 其它约定

18.1 本合同正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

18.2 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

18.3 未尽事宜由甲乙双方另行商定，并签订补充协议加以明确，补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

第十九条 争议解决

19.1 和解

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议自行和解。自行和解达成协议的，经双方法定代表人委托代理人签字或盖章并加盖公司公章或合同专用章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

19.2 调解

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议请求行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解。调解达成协议的，经双方的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖公章（或合同专用章）后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

19.3 仲裁或诉讼

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，采取下列第（1）种方式解决：

- （1）向中国国际经济贸易仲裁委员会雄安分会提请仲裁；
- （2）向 / 人民法院提起诉讼。

第二十条 合同附件

合同附件：

1. “廉洁雄安”共建协议
2. 现场测量见证单
3. 安全生产管理协议
4. 保密责任协议书
5. 采购人要求
6. 主要人员（项目负责人、技术负责人）简历表
7. 团队人员信息一览表
8. 已标价工程量清单
9. 澄清补遗文件

甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

乙方：中冀建勘集团有限公司（盖章）

法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：



法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：



签订日期：2021.10.02

签订日期：2021.10.02

正本

合同编号 GGFW-SG-2023-344-DHAZ-039

JT-CL-23-153

**大河片区安置房及配套基础设施工程项目基坑监测和建
筑物沉降观测服务合同**

发 包 人: 中国雄安集团公共服务管理有限公司

承 包 人: 中冀建勘集团有限公司

合同专用章 签订日期: 2023.12.27

发包人：中国雄安集团公共服务管理有限公司（以下简称甲方）

承包人：中冀建勘集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》以及国家有关法律、法规和规章，结合河北省地方性法规、规章的有关规定和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，双方经友好协商一致，特签订本合同，并遵照执行。

第一条 合同定义与解释

1.1 合同

1.1.1 合同文件（或称合同）：服务合同条款、成交通知书、响应函、采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件），以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 成交通知书：指甲方通知乙方成交的函件。

1.1.3 响应函：指由乙方填写并签署的，名为“响应函”的函件。

1.1.4 发包人要求：指询比采购文件中名为“甲方要求”、“采购人要求”的文件，也称技术标准和要求。

1.1.5 技术文件：指乙方在响应文件中的咨询服务方案。

1.1.6 报价清单：指乙方响应文件中的报价清单。

1.1.7 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人（甲方）和（或）承包人（乙方）。

1.1.2.2 发包人（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司。

1.1.2.3 承包人（乙方）接受甲方委托提供基坑监测和建筑物沉降观测的法人或其他组织，或根据委托合同派驻到项目所在地履行服务的机构。乙方按合同要求和规范标准提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，完成基坑监测和建筑物沉降观测服务并及时报送监控信息。乙方应书面指定本项目的负责人，全面负责基坑监测和建筑物沉降观测服务的执行。

1.1.2.4 甲方代表：指由甲方任命，并在授权范围和期限内代表甲方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.5 项目负责人：指由乙方任命，代表乙方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.6 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.3 基坑监测和建筑物沉降观测服务

1.3.1 服务项目：指合同条款中指明进行询比的服务。

1.3.2 服务：指乙方按照合同约定履行合同义务，应完成的服务工作。

1.3.3 甲方提供的资料：是甲方按合同约定向乙方提供的，用于完成服务范围与内容所需要的资料。

1.3.4 服务成果文件：指乙方按合同约定向甲方提交的体现服务过程和结果的文件，包括阶段性文件和最终文件。

1.4 日期

1.4.1 开始服务通知：指甲方通知乙方开始服务的函件。

1.4.2 开始服务日期：指甲方发出的开始服务通知中写明的开始服务日期。

1.4.3 服务周期：指乙方在响应函中承诺的完成合同服务所需的期限。

1.4.4 完成服务日期：指约定服务期限届满时的日期。

1.4.5 基准日：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.4.7 月：根据公历从某一个月份中的任何一日开始至下一个月份相应日期的前一日截止的时间段。

1.5 合同价格和图纸

1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同中写明的服务费用总金额。

1.5.2 结算价款：指在基坑监测和建筑物沉降观测服务过程中发生的费用，包括合同价款、违约金、索赔等费用。

1.5.3 图纸：指按合同规定由甲乙双方提供的全部图纸、变更图纸和可能附有的有关技术资料。

1.6 适用法律、法规、技术标准

1.6.1 适用法律、法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

1.6.2 适用技术标准

适用于工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及相应的规范、规程为本合同文件适用的技术标准。

使用国外技术标准的，应提供技术标准英文版、中译本，费用由乙方承担。

1.7 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，且以中文为准。

1.8 其他

1.8.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

第二条 解释

2.1 为了文字简练,合同中有些词句或用语可能会有多种含义,阅读时应视上下文的实际需要而定义。

2.2 如果合同中所包括的文件之间出现矛盾,应按时间顺序以最后编写或双方最后确认的文件为准。

2.3 文件优先次序

2.3.1 构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾,或合同文件中出现明显错误时,应按如下顺序进行解释:合同条款、成交通知书、响应函、询比采购文件中采购人要求(技术标准和要求)、响应文件(包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件)、图纸。

2.3.2 进一步规定如下

(1) 对于同一类合同文件,以其最新版本或最新颁发者为准;

(2) 在合同订立和履行过程中,双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分,其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

第三条 工程概况

3.1 工程名称:大河片区安置房及配套设施工程项目基坑监测和建筑物沉降观测服务。

3.2 项目实施地点:本项目位于容东片区东侧。

3.3 建设规模:本次采购涉及安置房及配套设施工程总建筑面积约1460286.98 m²。

3.4 服务范围及内容:大河片区安置房及配套设施工程图纸范围内全部工程的基坑监测、建筑物沉降观测等工作,包括但不限于:周边建筑沉降监测、周边地表位移监测、深层土体位移监测、坡顶水平、竖向位移监测、地下水位观测、建筑物的沉降观测等,并进行人工巡视。其中:

基坑监测服务内容包括但不限于周边建筑沉降监测、周边地表位移监测、深层土体位移监测、坡顶水平、竖向位移监测、地下水位观测,以及人工巡视、测点埋设、基准点的设置和保护,涉及从土护降及地基处理阶段至项目竣工期间的支护结构、相关自然环境、施工工况、地下水位(含水位观测孔施做)、周围建(构)筑物、周边道路、周围地下管线及设施以及为满足现场应急抢险或其他意外情况出现时的监测和观测要求等工作,并根据以上监测服务内容出具相应的监测报告等。

建筑物沉降观测包括但不限于测点布置设计、人工巡视、测点埋设、基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率,并根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲及构件倾斜等,以及为满足现场应急抢险或其他意外情况出现时的监测和观测要求等工作,并根据以上观测服务内容出具相应的观测报告等。

基坑监测和沉降观测的持续时间、布点等应满足设计图纸和规范要求。

3.5 服务周期:

本项目服务周期为:从地基与基础施工开工之日起,具体时间以现场施工时间为准,观测时间主要是项目整个施工期间直至建筑物沉降稳定为止(具体观测周期以设计要求及相应的国家规范规定为准)。

第四条 甲方的权利和义务

甲方负责人: 艾常春, 联系电话: 16633335650, 联系地址: 河北省容城县。

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方对本项目的实施、终止具有决策权。

4.1.2 甲方对工程基坑监测和建筑物沉降观测服务的决策、控制、实施等环节实行全面管理。

4.1.3 甲方有权对乙方进行履约检查,考察其人员到位、仪器设备使用及其它履约情况,如乙方不能满足合同约定,有权责令改进并保留索取违约赔偿金的权利。

4.1.4 甲方有权对乙方人员的工作能力和业务水平进行考核,对于无法胜任基坑监测和建筑物沉降观测服务的作业人员,甲方有权提出更换,乙方须予以执行。

4.1.5 甲方有权检查乙方的监测服务及其提交的监测报告、文件资料,确认是否满足合同约定、规范标准及工作需求;如有异议,在收到甲方通知后乙方应及时改正。

4.1.6 乙方的文件资料如不能满足要求或提交迟延,甲方有权要求其改正或加快进度,由此产生的额外费用由乙方自行承担。如乙方仍不满足要求,甲方可将部分合同范围内的工作委托其他单位完成,直至终止合同。乙方承担由此产生的额外费用。

4.1.7 甲方依据 4.1.6 款委托其它单位完成的,相应的费用应从乙方的合同价款中扣减,甲方并可依据合同约定对乙方进行索赔。

4.1.8 如遇特殊情况,甲方有权增减承包人的服务范围。

4.2 甲方义务

4.2.1 遵守法律:甲方在履行合同过程中应遵守法律。

4.2.2 甲方向乙方发出开始咨询服务通知。

4.2.3 甲方应在约定时间内,向乙方提交有关参考资料,提供工作便利条件。

4.2.4 甲方协助乙方协调与政府有关部门之间的关系。

4.2.5 甲方应指定专人与乙方进行工作联系,监督基坑监测和建筑物沉降观测服务:

(1) 甲方在合同签订 10 日内向乙方提交有关资料和提出技术要求。

(2) 协助乙方协调地方关系,确保乙方的工作队伍顺利进入现场工作。

(3) 协助乙方解决基坑监测和建筑物沉降观测服务中的其他问题。

(4) 接到乙方编制的技术设计书之后及时完成技术设计书的审定工作,并提出书面审定意见。(如有)

对乙方以书面形式提交的请求事宜,应及时予以答复。

4.2.6 甲方应对乙方满足质量的已完工作，按照合同约定及时支付相应的费用。

4.2.7 甲方应对乙方的文件资料加以保护。

第五条 乙方的权利和义务

项目负责人：茆玉超，联系电话：13230138688，联系地址：河北省石家庄市鹿泉区槐安西路 555 号。

5.1 乙方的权利

5.1.1 乙方接受甲方的委托，在合同范围内基坑监测和建筑物沉降观测服务，有权按照本合同约定获取相应的服务费用。

5.1.2 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，根据项目的实际情况及技术规范要求，应向甲方或设计单位提出设计变更建议。

5.1.3 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，如遇园林拆除、土地征用、施工扰民、构筑物拆除、道路占用等情况时，可提请甲方协助解决，由此产生的费用自行承担。

5.1.4 乙方需要政府有关部门或其它项目单位配合及提供资料的，可向甲方提请协助解决。

5.2 乙方的义务

5.2.1 遵守法律：乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

5.2.2 依法纳税：乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）包括在合同价格之中。

5.2.3 完成全部服务工作：乙方应按合同约定以及甲方要求，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。乙方应按合同约定的时间提供服务成果文件及服务相关工作等，并对其提供的服务对甲方负责。

5.2.4 服从甲方管理人员的指挥及管理。

5.2.5 乙方应按响应文件的承诺投入所报人员，且需保证人员在合同执行期间未经甲方同意不得随意更换。如确需更换时，乙方应事先征得甲方同意后，在保证人员资质不降低的前提下进行调整，并承担相应的违约赔偿金。

5.2.6 (1) 乙方应根据现场实际情况及设计要求编制服务实施方案，并按甲方或专家评审意见对方案进行修正、补充和完善。

(2) 乙方应在进场后 15 日内提报监测方案，经甲方、监理和设计单位同意后实施。监测方案内容执行《建筑基坑工程监测技术规范》规定。

5.2.7 乙方应主动收集与本项目有关的资料，并对甲方提供的资料进行校核和验证。

5.2.8 乙方在测点布设时应谨慎从事，对布点内的监测对象进行相应保护，遇到地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

5.2.9 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上（下）管线、构筑物或地上

附着物造成损坏或损伤,或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生的人身伤亡、违约金、索赔、赔偿、诉讼费用和其它费用,由承包人自行承担。

5.2.10 当监测对象布点困难或监测难以实施时,乙方应积极采取其他先进监测手段,经甲方同意后予以实施,确保工作正常开展。

5.2.11 乙方对自身人员安全负责,甲方不承担乙方安全事故的任何责任。

5.2.12 未经甲方书面同意,乙方不得转移合同权利、义务。

5.2.13 甲方按合同约定支付给乙方的各项价款,应专用于本合同服务工作。

5.2.14 项目中所涉及的所有资料与数据乙方均负责保密,不得以任何形式透露给第三方。甲方如发现有成果泄密情况,可根据国家有关法律向乙方追究法律责任,乙方应承担合同金额的 30%的违约金,给甲方造成损失的,乙方还应向甲方赔偿全部损失。

5.2.15 乙方应及时处理、分析监测数据,并将监测结果和评价及时向甲方及相关单位进行反馈。

5.2.16 乙方开展的基坑监测服务应严格遵循《建筑基坑工程监测技术标准 GB 50497-2019》要求。

第六条 服务要求

6.1 一般要求

6.1.1 甲方应当遵守法律和规范标准,不得以任何非法理由要求乙方违反法律和工程质量、安全标准进行咨询服务,降低工程质量。

6.1.2 乙方应当按照法律规定,以及国家、行业和工程所在地的地方性规范和标准完成基坑监测和建筑物沉降观测服务工作,并应符合甲方要求与本合同约定。各项规范、标准和发包人要求之间如对同一内容的描述不一致时,应以描述更为严格的内容为准。

6.2 服务依据:适用的法律、行政法规及部门规章,相关的规范、标准、规程,发包人要求(技术标准和要求),本合同条款,图纸,合同履行中与服务有关的来往函件,其他服务依据。

6.3 服务成果文件要求

6.3.1 乙方的服务成果文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和甲方要求,服务依据应完整、准确、可靠,服务方案论证充分,计算成果规范可靠,并能够实施。

6.3.2 乙方应当根据甲方的服务成果文件要求,于每月 25 日或按照甲方实际要求提供服务成果文件。过程中应依据规范规定的监测频率要求及时提交监测报告,涉及监测数据接近或超过报警值时应增多监测频次;乙方需在验收后及时提报测点布设和验收记录(视现场实际情况可分阶段、分区域提报),并在监测结束后 28 日内提交监测总结报告。

6.3.3 基坑施工过程中,乙方应对基坑、支护构件、道路等设施进行动态监测;主体施工过程中,乙方应对基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率,并应根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲构件倾斜等;以上成果文件报告等经乙方监

测人、项目负责人、单位技术负责人签字确认后提交甲方，提交份数为八份。

6.3.4 基坑监测报告包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形曲线及监测结果评述。建筑物沉降观测报告包括：建筑的沉降量、沉降差、沉降速率等内容。监测数据接近或超过报警值时，乙方应及时向甲方报告。

6.3.5 服务成果文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者若有不一致时，应以纸质文件为准。纸质文件至少一式八份，具体以甲方要求为准；电子文件中的文字为 WORD 格式、图形为 CAD、JPG 等格式至少一式两份，使用光盘和 U 盘分别贮存，具体以甲方要求为准。

6.3.6 服务成果文件的深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，满足甲方的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

第七条 履约保证金

7.1 履约保证金： / 。

7.2 履约保证金金额： / 。

7.3 履约保证金形式： / 。

第八条 合同价款与支付

8.1 本合同为固定单价（含税）合同，合同价款中包括的风险范围：本工程施工基坑监测费用、沉降观测费用总额已综合考虑报价材料及传感器费用等列项费用。包括但不限于：机械材料费、人工费、基坑监测及沉降观测过程中发生的施工费用、增值税税金、基坑监测及沉降观测相关的监测及试验费、观测费、报告费、各种材料损耗、技术处理费、相关手续费、协调费、赶工费、施工水电费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常天气影响产生的费用。未经甲方书面同意，乙方不得要求甲方另行支付或报销其他任何费用。

8.2 签约合同价（含税价）为人民币大写陆佰玖拾壹万捌仟捌佰肆拾捌元整（¥6918848.00），合同价款（不含税价）人民币大写陆佰伍拾贰万柒仟贰佰壹拾伍元零玖分（¥6527215.09），税额人民币大写叁拾玖万壹仟陆佰叁拾贰元玖角壹分（¥391632.91），增值税税率 6%。

采用增值税一般计税方式，提供满足甲方要求的增值税发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。最终合同金额按照合同相应条款执行。

8.3 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间

（1）支付方式

甲方按照《雄安新区政府投资项目资金管理暂行办法》相关规定，通过雄安新区建设资金管理区块链信息系统以银行转账方式向乙方支付合同价款。所有合同价款的支付需满足雄安新区对政府财政资金项目区块链管理的相关要求。在合同履行期间，如雄安新区对政府投资项目资金管理有相关新规定，按相关新规定执行。

（2）支付条件和支付时间

本项目无预付款。乙方每季度末月 25 日按实际完成数量乘以成交单价向甲方书面报进度款申请并提供当期服务成果文件,由甲方、监理单位、造价咨询单位书面审核确认。甲方审核付款条件和依据并确认无误后,乙方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方审核。审核无误后的 30 个工作日内付至当期应付款项的 80%。如乙方发生本合同项下的违约行为时,甲方有权从当期应付款项中扣除相应违约金且因此承担违约责任。

8.4 区块链要求

甲方有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。甲方有权要求乙方作为区块链资金管理平台用户,按照甲方区块链资金管理平台的上传要求上传合同、项目信息、资金发票及资金支付等信息,并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。乙方按照甲方要求的相关内容上传区块链资金管理平台。合同履行期间,雄安新区对政府财政资金项目区块链管理有相关新规定的,按照相关新规定执行。

8.5 税务信息

/。

8.6 乙方收款账户信息

账户名称:中冀建勘集团有限公司

开户行:河北省石家庄市建行建华南大街支行

账号:13001615801050001760

第九条 合同价款结算

9.1 最终合同价款支付的约定:

(1) 基坑监测服务:地基与基础工程完成验收、基坑回填完成且所有监测成果资料移交完毕后,并且向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方及甲方委托的监理单位、全过程造价咨询单位进行审核,审核无误后的 30 个工作日内,甲方根据审核结果向乙方支付至最终结算价的 100%。

(2) 建筑物沉降观测服务:主体结构沉降达到稳定状态(满足国家规范及设计要求)后,并且向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方及甲方委托的监理单位、全过程造价咨询单位进行审核,审核无误后的 30 个工作日内,甲方根据审核结果向乙方支付至最终结算价的 100%。

结算金额经新区相关部门审核后,甲方按照合同约定支付给乙方相应款项。最终结算金额以政府相关部门审定的金额为准。如甲方已经支付金额超出了最终结算金额,乙方须在甲方发出退回通知后 30 日内将多支付部分返还。若乙方未能按照上述承诺期限退还款项的,还应当以未退还款项为基数,按照全国银行间同业拆借中心发布的一年期贷款市场报价利率为标准,从第 31 日起计算利息。

第十条 变更与调整

10.1 本项目监测费用在合同实施期间因（1）工程施工要求或施工方案发生变更，导致乙方的监测方案和测试内容变更，并造成乙方工作量相比原监测方案和测试内容有实质性（监测点位和监测次数超出合同规定）增减；（2）施工工期发生变化而导致监测内容增减变更等因素导致的变更与调整的。乙方的监测方案必须满足相关规范和设计要求，变更与调整部分经甲方认可后可根据本合同综合单价据实调整。

10.2 本项目监测费用单价，在合同履行期间，除合同另有约定外，不因监测的频次（数量）变化、工作周期延长、难易程度变化、市场物价波动等因素而进行调整。

第十一条 知识产权

11.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应承担甲方因此遭受的全部损失。

11.2 乙方为实施工程所编制的成果文件的著作权属于甲方，乙方可因本工程的需要而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应承担甲方因此遭受的全部损失。

11.3 乙方保证在履行本合同过程中不侵犯甲方及第三方的知识产权。乙方在工作时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的任何责任，由乙方自行承担。若由此给甲方造成损失，由乙方进行赔偿。

11.4 在不损害对方利益情况下，合同当事人双方均有权在申报奖项、制作宣传印刷品及出版物时使用有关项目的文字和图片材料。

11.5 乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在合同价款中。

第十二条 文件及信息的保密

12.1 未经对方书面同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。因泄密而给对方造成损失的，由违约方承担相应的违约责任。

第十三条 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是在订立合同时不可合理预见，在履行合同中不可避免的发生且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、洪水、骚乱、暴动、战争等自然灾害和社会突发事件。

13.2 不可抗力的通知

13.2.1 遇有不可抗力发生时，甲方和乙方应立即书面通知对方，双方应共同采取措施减少损失。不可抗力持续发生，乙方应每隔 7 天向甲方报告一次受害损失情况。如果经政府部门出具证明，乙方可以向甲方申请顺延工期。

13.2.2 不可抗力结束后 2 天内，乙方向甲方通报受害损失情况及预计清理和修复的费用；不可抗力结束后 14 天内，乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

13.3 不可抗力后果的承担

13.3.1 因不可抗力发生的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

- (1) 甲方和乙方人员伤亡由合同当事人双方自行负责，并承担相应费用；
- (2) 乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方承担；
- (3) 停工期间，乙方应甲方要求留在作业场地的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担；
- (4) 作业场地发生的清理、修复费用由甲方承担；
- (5) 延误的工期相应顺延。

13.3.2 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条 违约责任

14.1 若乙方弄虚作假，提供不真实的数据，给甲方造成损失的，须承担一切责任及经济损失，所有服务费甲方不予支持，如甲方已支付部分费用，乙方应予以退还，并支付签约合同价的 20% 支付违约金，违约金不足以弥补给甲方造成的所有直接和间接损失的，乙方还应予以补足。

14.2 由于乙方原因延误工期或未按规定时间交付报告、成果、文件，每延误一天应承担以签约合同价 1% 计算的违约金，同时给甲方造成的所有直接和间接损失的，乙方还应以赔偿。乙方逾期【7】日仍未向甲方提交的，甲方有权解除合同并要求乙方承担签约合同价 20% 的违约金，违约金数额不足以弥补给甲方造成的所有直接和间接损失的，乙方还应予以补足。

14.3 因乙方原因造成工期延误应承担的违约责任：交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，甲方可要求乙方返工，乙方按甲方要求的时间返工，直到符合约定条件，由乙方承担返工费，返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续返工修改，并应当赔偿由此造成的甲方的全部实际损失，并按照签约合同价的 20% 支付违约金，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除该笔违约金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿）。返工不免除乙方逾期提交应承担的违约责任。

14.4 因乙方原因导致工程质量安全事故或其他事故时：因乙方原因导致工程质量安全事故或其他事故时，乙方不得隐瞒，应及时向甲方报告，并承担所负安全责任和赔偿造成的人员及财产损失外，还应按照签约合同价 20% 的违约金，同时给甲方造成损失的，乙方应予以赔偿，甲方保留追究乙方其他法律责任的权利。

14.5 乙方如更换项目人员，应事先征得甲方同意，在保证人员资质不降低的前提下进行调整，并支付签约合同价 1%的违约金。

若乙方未征得甲方事先同意擅自更换项目负责人的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 5%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 10%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方未征得甲方事先同意擅自更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 3%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换项目负责人的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 3%的违约金；若乙方更换的项目负责人不满足甲方要求的，应按照签约合同价的 10%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 1%的违约金；若乙方更换的项目人员不满足甲方要求的，应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

14.6 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20%违约金。甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

14.7 合同生效后，乙方无正当理由擅自中途停止履行合同或单方解除合同，甲方有权不予支付任何服务费，已经支付乙方的费用乙方应予以返还，且乙方应支付甲方签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

14.8 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起，乙方三天内未进入现场或乙方退出备案名录的，甲方可单方面解除合同且有权要求乙方支付合同金额 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

14.9 乙方擅自转让本合同权利义务的，甲方有权解除合同，并可要求乙方支付签约合同价 10%的违约金，违约金数额不足以弥补给甲方造成损失的乙方还应予以补足。

14.10 如乙方在收到甲方违约通知书 7 日内未按甲方要求承担违约责任的，甲方有权从

尚未支付的合同价款中扣除相应违约金,如果金额不足以扣除,甲方有权要求乙方予以补足。

14.11 上述情形下甲方为采取必要补救措施或因防止损失扩大而支出的合理费用属于给甲方造成的损失,应由乙方承担。除上述规定外,乙方违反合同项下其他约定的,应按照签约合同价的 10%承担违约金,并赔偿甲方因此受到的全部损失,同时甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除该笔违约金且不承担任何违约责任(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿)。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章,并盖章(公司公章或合同专用章)之日起生效。

15.2 甲乙双方履行合同全部义务,合同价款支付完毕,本合同即告终止。

15.3 合同的权利义务终止后,合同当事人应遵循诚实信用原则,履行通知、协助和保密等义务。

第十六条 合同解除

16.1 有下列情形之一的,甲乙双方可以解除合同:

16.1.1 因不可抗力致使合同无法履行;

16.1.2 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的,甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失,并有权要求乙方支付签约合同价 20%违约金。甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿),同时甲方有权解除合同,由乙方承担违约责任;

16.1.3 甲乙双方协商一致可以解除合同的其他情形。

16.2 一方依据第 16.1 款约定要求解除合同的,应以书面形式向对方发出解除合同的通知,并在发出通知前不少于 14 天告知对方,通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的,按第十八条(争议解决)的约定处理。

16.3 因不可抗力致使合同无法履行时,甲方应按合同约定向乙方支付已完工作量相对应比例的合同价款后解除合同。

16.4 合同解除后,乙方应按甲方要求将自有设备和人员撤出作业场地,甲方应为乙方撤出提供必要条件。

第十七条 其它约定

17.1 本合同正本贰份、副本捌份,合同双方各执正本壹份,副本肆份。当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

17.2 合同的权利义务终止后,乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

17.3 未尽事宜由甲乙双方另行商定,并签订补充协议加以明确,补充协议与本协议不一致的,以补充协议为准。

第十八条 争议解决

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，当事人同意采取下列第(2)种方式解决：

- (1) 向____/____仲裁委员会提请仲裁；
(2) 向项目所在地有管辖权的 人民法院提起诉讼。

第十九条 合同附件

合同附件：1、“廉洁雄安”共建协议
2、安全生产管理协议
3、保密协议
4、采购人要求
5、合同价款结算支付承诺书
6、报价清单

甲方（盖章）：
甲方法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：
住所：

乙方（盖章）：中冀建勘集团有限公司
乙方法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：
住所：河北省石家庄市鹿泉区槐安西路
555号

电话：
传真：

电话：0311-66723170
传真：0311-66723165


电子邮箱：

电子邮箱：hbjkych@163.com

本合同订立时间：2023年12月27日

③大别山电厂三期 2X1000MW 清洁煤电扩建项目基坑监测、边坡监测及沉降观测服务

3Y2-1


中国中煤

甲方合同编号: DBFD-FW-2024-032

乙方合同编号: JT-06-24-150

大别山电厂三期 2×1000MW 清洁煤电扩建项目
基坑监测、边坡监测及沉降观测服务合同

委托人(甲方): 黄冈大别山第二发电有限责任公司

受托方(乙方): 中冀建勘集团有限公司

签订地点: 湖北麻城

签订时间: 2024年11月

1/1

合同协议书

委托人(甲方): 黄冈大别山第二发电有限责任公司

受托人(乙方): 中冀建勘集团有限公司

本合同由黄冈大别山第二发电有限责任公司(以下简称:委托人、甲方)与中冀建勘集团有限公司(以下简称:投标人、乙方或观测/监测方),双方就大别山电厂三期 2×1000MW 清洁煤电扩建工程基坑监测、边坡监测及沉降观测服务的相关事宜,依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经协商一致,达成如下协议:

一、下列文件应被认为是组成本合同的一部分:

- 1.本合同协议书(包括所有合同附件)及其补充协议;
- 2.中标通知书;
- 3.招标文件及其澄清修改文件;
- 4.中标人的投标文件及其澄清修改文件;
- 5.经双方确认进入本合同的其他文件。

二、上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。

三、工程概况

1. 基本情况

该项目位于湖北省麻城市大别山电厂三期 2×1000MW 清洁煤电扩建工程现场,由于场地开阔,无开挖限制条件,根据基坑所处的环境、工程地质、水文地质,结合路基处理方案及基坑开挖深度,本次基坑支护采用放坡开挖+坡面喷锚防护的支护形式。

2. 场地地形地貌

本项目场地紧邻二期场地,位于其西侧,属剥蚀丘陵地貌,为低丘陵岗地及丘间谷地,地形坡度整体平缓,一般地面标高 48.0~66.0m 之间;原始地表多为农田、旱地,农田种植水稻,旱地种植各类经济作物,局部为蔬菜地。西干渠于场地西北角斜穿,场地现状相比原始地貌已有所变化,已完成场平,堆填厚度一般 1.5~10.0m 左右。

四、观测/监测范围、内容及项目:详见技术协议。

五、规范标准:详见技术协议。

六、合同价格及支付方式

1. 签约合同总额：人民币（大写）壹佰壹拾万元整（¥1,100,000.00 元整），含 6% 增值税；其中税金人民币（大写）陆万贰仟贰佰陆拾肆元壹角伍分（¥62264.15 元整），不含税价格为人民币（大写）壹佰零叁万柒仟柒佰叁拾伍元捌角伍分（¥1037735.85 元整），因不含税价与含税价之间换算出现差异的，结算时以含税价为准。

1) 基坑监测及边坡监测合同总额为人民币（大写）陆拾万元整（¥600,000.00 元整），含 6% 增值税；其中税金人民币（大写）叁万叁仟玖佰陆拾贰元贰角陆分（¥33962.26 元整），不含税价格为人民币（大写）伍拾陆万陆仟零叁拾柒元柒角肆分（¥566037.74 元整）。

2) 沉降观测合同总额为人民币（大写）伍拾万元整（¥500,000.00 元整），含 6% 增值税；其中税金人民币（大写）贰万捌仟叁佰零壹元捌角玖分（¥28301.89 元整），不含税价格为人民币（大写）肆拾柒万壹仟陆佰玖拾捌元壹角壹分（¥471698.11 元整）。

3) 此合同价为固定总价合同，此合同价不随国家政策、法规、物价或服务期的变动而变动。项目成员的工资、福利费、工会经费、教育经费、各种保险、住房公积金、办公费、差旅费、通讯费、交通费、加班费、医疗费、现场补贴、安全费用、公司管理费、现场必备的检测设备和交通工具合理的购置及使用费、现场的住宿费和膳食费、电话费等为完成本工程观测/监测服务所需的全部费用均含在此合同价内。

2. 支付方式

2.1 基坑监测进度款支付：基坑监测服务期按每六个月结算一次，乙方提供甲方需求部门出具的验收证明和 20% 的增值税专用发票、财务收据后，甲方在 30 天内支付 20% 基坑监测合同金额，支付至基坑监测费的 100% 时止付。

2.2 建设期沉降观测进度款支付：建设期沉降观测按每六个月结算一次，乙方提供甲方需求部门出具的验收证明和 20% 的增值税专用发票、财务收据后，甲方在 30 天内支付 20% 建设期沉降观测合同金额，#6 机组通过 168 小时试运行后，支付至建设期沉降观测合同金额的 80%。

2.3 本合同约定建设期观测服务期至#6 机组 168 小时试运行后 12 个月，期满后甲方需求部门出具验收证明和 20% 的增值税专用发票、财务收据后，甲方在 30 天内支付建设期沉降观测合同金额 20%（如有考核，需扣除考核金额）。

七、项目负责人：茆玉超。

八、观测/监测工作质量符合的标准和要求：详见技术协议。

九、投标人承诺按合同约定承担工程的观测/监测工作。

十、委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向投标人支付合同价款。

十一、违约责任

1. 甲方的违约责任

甲方未按合同约定提供必要的施工条件，乙方工期可顺延。

甲方违反合同约定逾期支付合同价款，每逾期一日，应当向乙方支付相当于已逾期金额 0.5% 的逾期违约金，逾期 20 日以上的，乙方有权单方解除本合同。

2. 乙方的违约责任

乙方违反合同约定，逾期完成的，每逾期一日，应当向甲方支付相当于合同价款的 0.5% 作为逾期违约金。乙方逾期 20 日以上的，甲方有权单方解除本合同。

任何一方未经对方书面同意，擅自向任何第三方泄露合同约定的保密内容，则违约方有权单方解除本合同。

因违约方严重违约导致守约方解除本合同的，违约方应向守约方支付相当于合同价格的 20% 的违约金，违约金不足以弥补守约方遭受的损失，违约方还应继续赔偿守约方遭受的损失，但赔偿金额最高不超过本合同价格的 100%。

十二、不可抗力

1. 不可抗力指火灾、地震、洪水、暴乱、战争等不能预见、不能克服、无法避免的客观情况。

2. 因不可抗力原因造成合同一方无法履行合同的，根据不可抗力的影响，遭受不可抗力的一方全部或部分免责。

3. 遭受不可抗力的一方应在不可抗力事件发生后尽快通知对方，并于事件发生后 10 天内，以书面形式向对方提交有关政府就该不可抗力事件出具的证明文件。

4. 如在不可抗力事件发生后（60）日内，不可抗力事件的影响无法消除，导致本合同目的难以实现的，双方可通过协商解除本合同。

十三、合同的变更

1. 合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定；

2. 可变更的情形：国家政策发生变化；项目发生原则性变化。

十四、争议的解决

委托人和投标人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好协商不成的，可在下列一种方式解决：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

十五、投标人计划开始观测/监测日期：暂定 2024 年 11 月，实际日期按照委托人在开始观测/监测通知中载明的开始观测/监测日期为准。观测/监测服务期限为：预计 36 个月，详见招标文件第五章服务标准及要求的工程进度要求，具体日期以甲方的具体安排为准。

十六、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签署、加盖公章后生效。

十七、合同份数

本合同一式 6 份，具有同等效力，甲方 3 份，乙方 3 份。



(此页无正文)

委托方		受托方	
单位名称 (章)	黄冈大别山第二发电有限责任公司	单位名称 (章)	中冀建勘集团有限公司
注册地址	湖北省麻城市中馆驿镇	注册地址	河北省石家庄市鹿泉区槐安西路555号
法定代表人或委托代理人	姚海涛	法定代表人或委托代理人	李印华
经办人	姚海涛	经办人	刘晗
开户银行	中国建设银行股份有限公司麻城支行	开户银行	建行石家庄建华南大街支行
		联行号	105121061130
帐 号	4205 0167 6120 0000 1412	帐 号	13061615801050001760
纳税人登记号	9142 1181 MA012 T1876	纳税人登记号	911300001004323074B
电 话	18672530659	电 话	0311-66723170
传 真		传 真	0311-66723169
邮政编码	438304	邮政编码	050227
邮寄地址	湖北省麻城市中馆驿镇黄冈大别山第二发电有限责任公司	邮寄地址	河北省石家庄市鹿泉区槐安西路555号中冀建勘三楼

附件一：合同费用组成明细

1 合同费用汇总表

单位：人民币元

序号	项 目 名 称	合 计（元）	备 注
1	大别山电厂三期2×1000MW 清洁煤电扩建工程基坑监测及边坡监测服务	600,000.00	
2	大别山电厂三期2×1000MW 清洁煤电扩建工程沉降观测服务	500,000.00	
合同总价		1,100,000.00	含 6%增值税专票

2 合同费用分项汇总表

序号	子目名称	内 容 描 述	单 位	数 量	含 税 单 价	含 税 合 价
合 计：				(含税，税率： %)		

注：

1. 证明材料须提供监测合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）。
2. 需对业绩文件中的项目名称、合同金额等内容进行标记。
3. 提供执业资格证书扫描件。

4. 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

投标人：中冀建勘集团有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点	合同价格 (万元)	备注
1	雄安片区 B 单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测	2022 年 10 月 02 日	河北省雄安新区	1141.8396	
2	大河片区安置房及配套设施工程项目基坑监测和建筑物沉降观测	2023 年 12 月 27 日	河北省雄安新区	691.8848	

注：1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。

3. 提供相关主管部门或合同签订单位出具的证明。

①雄安片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测

《雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务合同》

合同编号:CSFZ-FW-2022-0279-XDBDY-002

雄东片区B单元安置房项目
基坑监测和建筑物沉降观测服务合同

甲方:中国雄安集团城市发展投资有限公司

乙方:中冀建勘集团有限公司

签订日期:2022.10.26

甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司

乙方：中冀建勘集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》以及国家有关法律、法规和规章，结合河北省地方性法规、规章的有关规定和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，双方经友好协商一致，特签订本合同，并遵照执行。

第一条 合同定义与解释

1.1 合同

1.1.1 合同文件（或称合同）：指雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务合同条款、成交通知书、响应函、采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件），以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 成交通知书：指甲方通知乙方成交的函件。

1.1.3 响应函：指由乙方填写并签署的，名为“响应函”的函件。

1.1.4 采购人要求：指询比文件中名为“甲方要求”、“采购人要求”的文件，也称技术标准和要求。

1.1.5 工作方案：指乙方在响应文件中的咨询服务方案。

1.1.6 报价清单：指乙方响应文件中的报价清单。

1.1.7 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.2 合同当事人和人员

1.2.1 合同当事人：指甲方和（或）乙方。

1.2.2 甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司。

1.2.3 乙方：接受甲方委托提供基坑监测和建筑物沉降观测服务的法人或其他组织，或根据委托合同派驻到项目所在地履行服务的机构。乙方按合同要求和规范标准提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，完成基坑监测和建筑物沉降观测服务并及时报送监控信息。乙方应书面指定本项目的负责人，全面负责基坑监测和建筑物沉降观测服务的执行。

1.2.4 甲方代表：指由甲方任命，并在授权范围和期限内代表甲方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.2.5 项目负责人：指由乙方任命，代表乙方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.2.6 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.3 第三方监测服务

1.3.1 服务项目：指合同条款中指明进行询比的服务。

1.3.2 服务：指乙方按照合同约定履行合同约定应由乙方完成的服务工作。

1.3.3 甲方提供的资料：是甲方按合同约定向乙方提供的、用于完成服务范围与内容所需要的资料。

1.3.4 服务成果文件：指乙方按合同约定向甲方提交的体现服务过程和结果的文件，包括阶段性文件和最终文件。

1.4 日期

1.4.1 开始服务通知：指甲方通知乙方开始服务的函件。

1.4.2 开始服务日期：指甲方发出的开始服务通知中写明的开始服务日期。

1.4.3 服务周期：指乙方在响应函中承诺的完成合同服务所需的期限。

1.4.4 完成服务日期：指约定服务期限届满时的日期。

1.4.5 基准日：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.4.7 月：根据公历从某一个月份中的任何一日开始至下一个月份相应日期的前一日截止的时间段。

1.5 合同价格和图纸

1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同中写明的服务费用总金额。

1.5.2 结算价款：指在基坑监测和建筑物沉降观测服务过程中发生的费用，包括合同价款、违约金、索赔等费用。

1.5.3 图纸：指按合同约定由甲乙双方提供的全部图纸、变更图纸和可能附有的有关技术资料。

1.6 适用法律法规、技术标准

1.6.1 适用法律法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

1.6.2 适用技术标准

适用于工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及相应的规范、规程为本合同文件适用的技术标准。

使用国外技术标准的，应提供技术标准原版、中译本，费用由乙方承担。

1.7 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，且以中文为准。

1.8 其他

1.8.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

第二条 解释

2.1 为了文字简练，合同中有些词句或用语可能会有多种含义，阅读时应视上下文的实际需要而定义。

2.2 如果合同中所包括的文件之间出现矛盾，应按照合同约定的优先次序进行解释。属于同一类合同文件的，应按时间顺序，以最后编写或双方最后确认的文件为准。

2.3 文件优先次序

2.3.1 构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，应按如下顺序进行解释：合同条款、成交通知书、响应函、询比文件中采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件）、图纸。

2.3.2 进一步约定如下

（1）对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；

（2）在合同订立和履行过程中，双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分，其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

第三条 工程概况

3.1 工程名称：雄东片区B单元安置房项目基坑监测和建筑物沉降观测服务。

3.2 项目实施地点：本项目位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划范围北至E26路，南至E43路，东至N41路，西至N21路。

3.3 建设规模：该项目位于河北雄安新区雄东片区B单元，规划占地面积约82.95公顷，建筑面积约245.31万平方米。安置房地块小区共计47个，总套数13923套。主要建设内容包括：住宅、商业及配套，地下配套设施等。

3.4 服务范围及内容：详见附件五。

3.5 服务周期：

本项目服务周期为：（1）基坑监测：计划开始时间为2022年10月17日，实际开始时间以采购人通知为准，计划结束时间为2024年6月20日，实际结束时间为至土方回填完成结束（以现场施工进度时间为准）。

（2）建筑物沉降观测：计划开始时间为2023年4月30日，实际开始时间以采购人通知为准，计划结束时间为主体结构沉降达到稳定状态或满足沉降观测要求为止。

第四条 甲方的权利和义务

甲方代表：刘向泽，联系电话：18801172719。

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方对本项目的实施、终止具有决策权。

4.1.2 甲方对工程基坑监测和建筑物沉降观测服务的决策、控制、实施等环节实行全面管理和监督。

4.1.3 甲方有权对乙方进行履约检查，考察其人员到位、仪器设备使用及其它履约情况，如乙方不能满足合同约定，有权责令改进并保留追索违约及赔偿的权利。

4.1.4 甲方有权对乙方人员的工作能力和业务水平进行考核，对于无法胜任基坑监测和建筑物沉降观测服务的作业人员，甲方有权提出更换，乙方须予以执行。

4.1.5 甲方有权检查乙方的基坑监测和建筑物沉降观测服务及其提交的监测报告、成果文件等资料，确认是否满足合同约定、规范标准及工作要求；如有异议，甲方有权通知乙方及时改正。

4.1.6 因乙方自身因素导致乙方的文件资料不能满足合同约定及甲方的要求或提交迟延的，甲方有权要求其改正或加快进度，由此产生的额外费用由乙方自行承担。如乙方仍不满足要求的，甲方有权将部分合同范围内的工作委托其他单位完成，直至终止合同。

4.1.7 甲方依据4.1.6款委托其它单位完成的，有权将相应的费用（支付其他单位的费用）从应付乙方的合同价款中扣减，并有权依据合同约定对乙方进行违约及损害索

赔。

4.1.8 如遇特殊情况，甲方有权增减乙方的服务范围。

4.2 甲方义务

4.2.1 遵守法律：甲方在履行合同过程中应遵守法律。

4.2.2 甲方应向乙方发出开始服务通知。

4.2.3 甲方应在约定时间内，向乙方提交有关参考资料，提供工作便利条件。

4.2.4 甲方应协助乙方协调与政府有关部门之间的关系。

4.2.5 甲方应指定专人（甲方代表）与乙方进行工作联系：

（1）在合同签订 10 日内，向乙方提交有关资料和提出技术要求。

（2）协助乙方协调政府有关部门，确保乙方的工作队伍顺利进入现场工作。

（3）接到乙方编制的技术设计书之后及时完成技术设计书的审定工作，并提出书面审定意见（如有）。

（4）对乙方以书面形式提交的请求事宜，应及时予以答复。

4.2.6 甲方应对乙方已完成且满足相关规定、合同约定及甲方要求的质量标准的工作，按照合同有关约定及时支付相应的费用。

4.2.7 甲方应对乙方的文件资料加以保护。

第五条 乙方的权利和义务

项目负责人：茆玉超，联系电话：13230138688。

5.1 乙方的权利

5.1.1 乙方接受甲方的委托，在合同范围内提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，有权获取相应的服务费用。

5.1.2 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，根据项目的实际情况及技术规范要求，有权向甲方或设计单位提出设计变更建议。

5.1.3 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，如遇园林拆除、土地征用、施工扰民、构筑物拆除、道路占用等情况时，可提请甲方协助解决，由此产生的费用由乙方自行承担。

5.1.4 乙方需要政府有关部门或其它项目单位配合及提供资料的，可向甲方提请协助解决。

5.2 乙方的义务

5.2.1 遵守法律：乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

5.2.2 依法纳税：乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）已包含在签约合同价之中。

5.2.3 完成全部服务工作：乙方应按合同约定以及甲方要求完成全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同目的。乙方应按相关规定、合同约定及甲方要求提供服务成果文件及服务相关工作等。

5.2.4 服从甲方管理人员的指挥及管理。

5.2.5 乙方应按响应文件的承诺投入所报人员，且需保证人员在合同执行期间未经甲方书面同意不得随意更换。如确需更换时，乙方应事先征得甲方书面同意后，甲方同意后7日内在保证人员资质不降低的前提下进行更换，并按照合同约定承担相应的违约及赔偿责任。

5.2.6 ①乙方应根据现场实际情况及设计要求编制服务实施方案，并按甲方或专家评审意见对方案进行修正、补充和完善。

②乙方应在进场后15日内提报基坑监测方案，经甲方、监理和设计单位同意后实施。监测方案内容执行《建筑基坑工程监测技术规范》规定。

③乙方应在进场后40日内提报主体结构沉降观测方案，包括沉降观测点布置设计，经甲方、监理和设计单位同意后实施。观测方案内容执行《建筑变形测量规程》等规定。

5.2.7 乙方应主动收集与本项目有关的资料，并对甲方提供的资料进行校核和验证。

5.2.8 乙方在测点布设时应谨慎行事，对布点内的监测对象进行相应保护，发现地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

5.2.9 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上（下）管线、构造物或地上附着物造成损坏或损伤，或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生损失均由乙方自行承担，包括但不限于人身伤亡的赔偿款、修复费用、罚款、索赔、诉讼费用、律师费、差旅费等，由乙方自行承担。

5.2.10 当监测对象布点困难或监测难以实施时，乙方应积极采取其他先进监测手段，经甲方书面同意后予以实施，确保监测、观测工作正常开展。

5.2.11 乙方对乙方工作人员安全负责，甲方不承担乙方人员发生安全事故的任何责任。

5.2.12 未经甲方书面同意，乙方不得转让合同权利、义务。乙方不得转包或者分包。

5.2.13 甲方按合同约定支付给乙方的各项价款，应专用于合同服务工作。

5.2.14 乙方对项目中所涉及的所有资料与数据均负有保密义务，不得以任何形式透露给第三方。甲方如发现有成果泄密情况，有权根据国家有关法律向乙方追究法律责任，乙方应支付合同金额的30%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应向甲方赔偿全部直接及间接损失。

第六条 服务要求

6.1 一般要求

6.1.1 甲方应当遵守法律和规范标准，不得以任何理由要求乙方违反法律和工程质量、安全标准进行咨询服务，降低工程质量。

6.1.2 乙方应按照法律规定，以及国家、行业和工程所在地的地方性规范和标准完成第三方监测服务工作，并应符合甲方要求。各项规范、标准和甲方要求之间如对同一内容的描述不一致时，应以描述更为严格的内容为准。

6.2 服务依据：适用的法律、行政法规及部门规章，相关的规范、标准、规程，甲方要求（技术标准和要求），本合同条款，图纸，合同履行中与服务有关的来往函件，其他服务依据。

6.3 服务成果文件要求

6.3.1 乙方的服务成果文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和甲方要求，服务依据应完整、准确、可靠，服务方案论证充分，计算成果规范可靠，并能够实施。

6.3.2 乙方应当根据甲方要求，于每月25日或按照甲方实际要求提供阶段性服务成果文件。过程中乙方应依据规范规定的监测频率要求及时提交监测报告，涉及监测数据接近或超过报警值时应增加监测频次；乙方需在验收后及时提报测点布设和验收记录（视现场实际情况可分阶段、分区域提报），并在监测结束后28日内提交监测总结报告。

6.3.3 基坑施工过程中，乙方应对基坑、支护构件、道路等设施进行动态监测；主体施工过程中，乙方应对基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率，并应根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲构件倾斜等；以上成果文件报告等经乙方监测人、项目负责人、单位技术负责人签字并加盖公章确认后提交甲方，提交份数为八份。

6.3.4 基坑监测报告包括检测项目、允许值、报警值、数据分析、变形曲线及监测

结果评述。建筑物沉降观测报告包括：建筑的沉降量、沉降差、沉降速率等内容。监测数据接近或超过报警值时，乙方应及时向甲方报告。

6.3.5 服务成果文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者须保持一致。两者不一致的，以纸质文件为准。纸质文件一式八份；电子文件一式两份，使用光盘和U盘分别贮存。

6.3.6 服务成果文件的深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，满足甲方的下一步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

第七条 履约保证金

7.1 履约保证金：___/___。

7.2 履约保证金金额：___/___。

7.3 履约保证金形式：___/___。

第八条 合同价款与支付

8.1 本合同为固定单价合同，合同价款中乙方承担的风险范围：本工程施工监测费总额已综合考虑乙方派驻现场所有人员的住宿费、水电费、交通费、通讯费、税金、利润、开办费、技术措施费、机械设备进出场费、风险费、政策性文件规定费用、交叉施工及汛期等原因增加的应急性临时监测费用等一切因实施本工程监测服务产生的全部费用。

8.2 合同总金额暂定为（含税价）为人民币大写壹仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰玖拾陆元（¥ 11418396.00），其中：合同价款（不含税价）人民币大写壹仟零柒拾柒万贰仟零柒拾壹元柒角（¥ 10772071.70）增值税税额人民币大写陆拾肆万陆仟叁佰贰拾肆元叁角（¥ 646324.30），增值税税率6%。采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

8.3 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间

（1）本项目无预付款，乙方每季度末月25日按实际完成数量乘以中标单价向甲方书面报进度款申请并提供当期监测成果文件，由甲方、监理单位、造价咨询单位书面审核确认。甲方审核付款条件和依据并确认无误后，乙方应向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料，并由甲方审核。审核无误后的30

个工作日内付至当期应付款项的80%。

每季度付款按照甲方签认的现场实际工程量进行计量(格式详见附件二)；

(2) 支付方式：本项目以银行转账方式进行支付。

8.4 区块链要求

甲方有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。甲方有权要求乙方，作为区块链资金管理平台用户，按照区块链资金管理平台的管理要求上传合同、项目信息、资金发票及资金支付等信息，并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。乙方应按照甲方要求的相关内容上传区块链资金管理平台。

8.5 税务信息

鼓励乙方在新区设立分公司，与新区共成长。本合同按照以下税务信息向甲方开具增值税专用发票。

单位名称：中国雄安集团城市发展投资有限公司

纳税人识别号：91130629MA099D4J0X

地 址：中国（河北）自由贸易试验区雄安片区容城县雄安市民服务中心雄安集团办公楼 207-1

电 话：0312-5620692

开 户 行：中国工商银行股份有限公司容城支行

账 号：0409029009300093834

8.6 乙方收款账户信息

账户名称：中冀建勘集团有限公司

开 户 行：建行石家庄市建华南大街支行

账 号：13001615801050001760

第九条 合同价款结算

最终合同价款支付的约定：

工程竣工验收合格后办理结算，乙方提供付款申请书及合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料并经甲方（经委托的监理单位、全过程造价咨询单位审核）审核无误后，30个工作日内支付至合同价款的90%。

主体结构沉降达到稳定状态（满足国家规范及设计要求），所有监测成果资料移交完毕后，乙方提供付款申请书及合法有效且符合甲方要求的增值税专用发票及其他相关支持性证明材料并经甲方（经委托的监理单位、全过程造价咨询单位审核）审核无误后，

30个工作日内付清余款。

第十条 变更与调整

10.1 本项目监测费用在合同实施期间因（1）工程施工要求或施工方案发生变更，导致乙方的监测方案和测试内容变更；（2）施工工期发生变化而导致监测内容增减变更等因素导致的变更与调整的，乙方的监测方案必须满足相关规范和设计要求，变更与调整部分经甲方书面认可后可根据本合同综合单价据实调整（变更与调整部分仅为工程量的调整）。

10.2 本项目费用单价在合同履行期间，因监测频次、监测数量变化、工作周期延长原因，导致实际工程量超过清单工程量的，超出 15%部分按照新的综合单价 P1 执行。除合同另有约定外，不因难易程度变化、市场物价波动等因素而进行调整。新的综合单价 P1 确定方式为：

（1）当 $P_0 < P_2 \times (1-L) \times (1-15\%)$ 时，该类项目的综合单价：P1 按照 $P_2 \times (1-L) \times (1-15\%)$ 调整。

当乙方在工程量清单中填报的综合单价 < 甲方采购最高限价相应项目的综合单价 \times 【1-报价浮动率（即让利点位）】（即打几折） $\times (1-15\%)$ 该类项目的综合单价调整如下：

甲方采购最高限价相应项目的综合单价 \times 【1-报价浮动率（即让利点位）】（即打几折） $\times (1-15\%)$

（2）当 $P_0 > P_2 \times (1+15\%)$ 时，该类项目的综合单价：P1 按照 $P_2 \times (1+15\%)$ 调整。当乙方在工程量清单中填报的综合单价 > 甲方采购最高限价相应项目的综合单价 $\times (1+15\%)$ 时，该类项目的综合单价调整如下：甲方采购最高限价相应项目的综合单价 $\times (1+15\%)$

式中：

P0——乙方在工程量清单中填报的综合单价。P2——甲方采购最高限价相应项目的综合单价。

L——乙方报价浮动率。

乙方报价浮动率 $L = (1 - \text{成交价} / \text{采购最高限价}) \times 100\%$ 。

第十一条 知识产权

11.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

11.2 乙方为实施工程所编制的成果文件的著作权属于甲方，乙方可因本工程的需要而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

11.3 甲乙双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在监测、观测时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。因此给甲方造成损失的，乙方应承担全部责任。赔偿损失包括但不限于支付第三人的赔偿款、为此支出的诉讼费、保全费、律师费、差旅费等。

11.4 在不损害对方利益情况下，双方均有权在申报奖项、制作宣传印刷品及出版物时使用有关项目的文字和图片材料。

11.5 乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在合同价款中，甲方不另行支付。

第十二条 文件及信息的保密

12.1 未经对方书面同意，任何一方不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。因泄密而给对方造成损失的，由违约方承担相应的赔偿责任。

第十三条 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是在订立合同时双方不可合理预见，在履行合同中不可避免的发生且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、洪水、骚乱、暴动、战争等自然灾害和社会突发事件。

13.2 不可抗力的通知

13.2.1 遇有不可抗力发生时,甲方和乙方应立即书面通知对方,双方应共同采取措施减少损失。不可抗力持续发生的,乙方应每隔7天向甲方报告一次受害损失情况。乙方向甲方提交关于不可抗力对合同履行的影响及相关证明材料,甲方视影响的严重程度选择顺延工期或者解除合同。

13.2.2 不可抗力结束后2天内,乙方向甲方通报受害损失情况及预计清理和修复的费用;不可抗力结束后14天内,乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

13.3 不可抗力后果的承担

13.3.1 因不可抗力发生的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担:

(1) 甲方和乙方人员伤亡由双方自行负责,并承担相应费用;

(2) 乙方机械设备损坏及停工损失,由乙方承担;

(3) 停工期间,乙方应甲方书面要求留在作业场地的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担;

(4) 作业场地发生的清理、修复费用由甲方承担;

(5) 延误的工期相应顺延。不能继续履行的,应当解除合同。

13.3.2 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条 违约责任

14.1 若乙方弄虚作假,提供不真实的数据,乙方应承担违约责任。甲方有权拒绝支付服务费,如甲方已支付部分费用,乙方应在接到甲方书面通知之日起7日内予以退还,并支付签约合同价20%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.2 乙方由于自身原因延误工期或未按约定时间交付的实施方案报告、成果、文件的,每延误一天,乙方应承担签约合同价1%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。乙方逾期【30】日仍未向甲方提交的,甲方有权解除合同并要求乙方承担签约合同价20%的违约金,给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。每次监测后发现监测或观测异常、监测数据到达预警值立即通知甲方、施工单位、监理单位,未及时通知的,乙方应承担签约合同价5%的违约金。

14.3 因乙方原因造成交付的实施方案报告、成果、文件不符合约定或要求,乙方应

承担的违约责任：交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，甲方有权要求乙方第一次返工，乙方应按甲方要求的时间及期限返工，直到符合约定条件，并由乙方承担返工费；第一次返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续第二次返工修改，直到符合约定条件；第二次返工后仍不能达到约定条件，乙方应当继续第三次返工修改，直到符合约定条件。如三次返工仍不能达到约定条件，甲方有权单方解除合同。除此之外，乙方还应当赔偿由此造成的甲方的全部实际损失，并按照签约合同价的20%支付违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除相应的违约金及赔偿金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿）。返工不免除乙方逾期提交应承担的违约责任。

14.4 因乙方原因导致发生工程质量和安全事故或其他事故时：因乙方原因导致发生工程质量和安全事故或其他事故时，乙方不得隐瞒，应及时向甲方报告。乙方除承担对乙方工作人员所负安全责任，并自行承担因此造成的自身人员及财产损失外。乙方还应按照签约合同价的20%支付违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。甲方保留追究乙方其他法律责任的权利。

14.5 乙方如更换项目人员，应事先征得甲方书面同意，在甲方进行书面同意且乙方保证人员资质不降低的前提下，乙方可进行人员更换，但乙方应支付签约合同价1%的违约金。

若乙方未征得甲方事先书面同意擅自更换项目负责人的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价5%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的10%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方未征得甲方事先书面同意擅自更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价3%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的6%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换项目负责人的，甲方有权要求乙方支付签约合同价3%的违约金；若乙方更换的项目负责人不满足甲方要求的，乙方除应重新予以更换直至满足甲方要求外，还应按照签约合同价的10%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全

部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求乙方支付签约合同价1%的违约金；若乙方更换的项目人员不满足甲方要求的，乙方除应重新予以更换直至满足甲方要求外，还应按照签约合同价的6%向甲方承担违约责任，并赔偿因此给甲方造成的全部损失，甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

14.6 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价20%的违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金及赔偿金的，甲方有权继续向乙方追偿），并有权解除合同。

14.7 合同生效后，乙方无正当理由擅自中途停止履行合同或单方解除合同，甲方有权拒绝支付任何服务费，已经支付乙方的费用乙方应在接到甲方书面通知之日起【7】日内予以返还，且乙方应支付甲方签约合同价20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.8 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起，乙方三天内未进入现场，甲方有权单方面解除合同且有权要求乙方支付签约合同价20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方应予赔偿，赔偿范围包括所有直接损失和间接损失。

14.9 乙方未按会议方案或甲方要求参加相关例会，且未提前请假的，乙方应向甲方支付人民币1000元/人/次的违约金；若乙方出现迟到现象，应向甲方支付人民币200元/人/次的违约金。

14.10 乙方对外宣传、报道涉及在建工程项目，宣传、报道内容需甲方审核，若未经允许私自发布在建工程相关内容，应向甲方支付人民币10000元/次的违约金，若造成负面舆论影响，应向甲方支付人民币100000元/次的违约金、记较大不良行为一次，并保留继续追究相关责任权力。

14.11 国家、河北省以及雄安新区、雄安集团和城市发展公司在施工期内必须执行的其他强制性规定及管理办法，如有更新，按新标准执行。同类违约事项适用多项违约情形的，执行较重的违约条款。

14.12 除合同及附件已有约定外，乙方违反合同及附件中其他约定的，应按照签约合同价的10%承担违约金，并赔偿甲方因此受到的全部损失，同时甲方有权在应付给乙

方的当期应付款项中扣除相应违约金及赔偿金且不承担任何违约责任（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿）。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并盖章（公司公章或合同专用章）之日起生效。

15.2 甲乙双方履行完毕合同全部义务，合同价款支付完毕，本合同即告终止。

15.3 合同的权利义务终止后，甲乙双方应遵循诚实信用原则，履行通知、协助和保密等义务。

第十六条 合同解除

16.1 有下列情形之一的，甲乙双方可以解除合同：

（1）因不可抗力致使合同无法履行；

（2）乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20% 的违约金。甲方有权在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同，由乙方承担违约责任；

（3）合同中约定或法律规定可以解除合同的情形。

（4）甲乙双方协商一致可以解除合同的其他情形。

16.2 一方依据第 16.1 款约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知前不少于 14 天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按第十八条（争议解决）的约定处理。

16.3 因不可抗力致使合同无法履行时，甲方应按合同约定向乙方支付已完工作量相对应比例的合同价款后解除合同。

16.4 合同解除后，乙方应按甲方要求将自有设备和人员撤出作业场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件。

第十七条 送达

17.1 除本合同另有约定外，本合同项下须做出的各项文件、通知、要求或其他通讯，应以书面形式作出。与本合同有关的各类通知、要求等文件以及就本合同发生纠纷时相

关文件和法律文书（包括人民法院依法送达的相关诉讼法律文书）送达至本合同签署页所留的住所地（送达地址）。

其中，就本合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达包括在纠纷进入仲裁、民事诉讼程序（包括一审、二审、再审和执行程序）后的送达。

人民法院或任一方当事人可以采用电子邮件、移动通信等方式送达诉讼法律文书。人民法院或任一方当事人按照上述送达地址及送达方式送达的，视为受送达的当事人已签收并知悉送达内容，受送达的当事人拒收的，不影响送达的效力。

第十八条 其它约定

18.1 本合同正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

18.2 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

18.3 未尽事宜由甲乙双方另行商定，并签订补充协议加以明确，补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

第十九条 争议解决

19.1 和解

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议自行和解。自行和解达成协议的，经双方法定代表人委托代理人签字或盖章并加盖公司公章或合同专用章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

19.2 调解

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，双方可以就争议请求行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解。调解达成协议的，经双方的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，并加盖公章（或合同专用章）后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

19.3 仲裁或诉讼

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的，当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，采取下列第（1）种方式解决：

- （1）向中国国际经济贸易仲裁委员会雄安分会提请仲裁；
- （2）向 / 人民法院提起诉讼。

第二十条 合同附件

合同附件：

1. “廉洁雄安”共建协议
2. 现场测量见证单
3. 安全生产管理协议
4. 保密责任协议书
5. 采购人要求
6. 主要人员（项目负责人、技术负责人）简历表
7. 团队人员信息一览表
8. 已标价工程量清单
9. 澄清补遗文件

甲方：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

乙方：中冀建勘集团有限公司（盖章）

法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：



法定代表人或
委托代理人（签字或盖章）：



签订日期：2021.10.02

签订日期：2021.10.02

正 本

合同编号 GGFW-SG-2023-344-DHAZ-039

JT-CL-23-153

**大河片区安置房及配套设施工程项目基坑监测和建
筑物沉降观测服务合同**

发 包 人: 中国雄安集团公共服务管理有限公司

承 包 人: 中冀建勘集团有限公司

合同专章 订 日 期: 2023.12.27

发包人：中国雄安集团公共服务管理有限公司（以下简称甲方）

承包人：中冀建勘集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》以及国家有关法律、法规和规章，结合河北省地方性法规、规章的有关规定和本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，双方经友好协商一致，特签订本合同，并遵照执行。

第一条 合同定义与解释

1.1 合同

1.1.1 合同文件（或称合同）：服务合同条款、成交通知书、响应函、采购人要求（技术标准和要求）、响应文件（包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件），以及其他构成合同组成部分的文件。

1.1.2 成交通知书：指甲方通知乙方成交的函件。

1.1.3 响应函：指由乙方填写并签署的，名为“响应函”的函件。

1.1.4 发包人要求：指询比采购文件中名为“甲方要求”、“采购人要求”的文件，也称技术标准和要求。

1.1.5 技术文件：指乙方在响应文件中的咨询服务方案。

1.1.6 报价清单：指乙方响应文件中的报价清单。

1.1.7 其他合同文件：指经合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

1.2 合同当事人和人员

1.1.2.1 合同当事人：指发包人（甲方）和（或）承包人（乙方）。

1.1.2.2 发包人（甲方）：中国雄安集团公共服务管理有限公司。

1.1.2.3 承包人（乙方）接受甲方委托提供基坑监测和建筑物沉降观测的法人或其他组织，或根据委托合同派驻到项目所在地履行服务的机构。乙方按合同要求和规范标准提供基坑监测和建筑物沉降观测服务，完成基坑监测和建筑物沉降观测服务并及时报送监控信息。乙方应书面指定本项目的负责人，全面负责基坑监测和建筑物沉降观测服务的执行。

1.1.2.4 甲方代表：指由甲方任命，并在授权范围和期限内代表甲方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.5 项目负责人：指由乙方任命，代表乙方行使权利和履行义务的全权负责人。

1.1.2.6 分包人：指从乙方处分包合同中某一部分工作，并与其签订分包合同的分包人。

1.3 基坑监测和建筑物沉降观测服务

1.3.1 服务项目：指合同条款中指明进行询比的服务。

1.3.2 服务：指乙方按照合同约定履行合同义务，应完成的服务工作。

1.3.3 甲方提供的资料：是甲方按合同约定向乙方提供的，用于完成服务范围与内容所需要的资料。

1.3.4 服务成果文件：指乙方按合同约定向甲方提交的体现服务过程和结果的文件，包括阶段性文件和最终文件。

1.4 日期

1.4.1 开始服务通知：指甲方通知乙方开始服务的函件。

1.4.2 开始服务日期：指甲方发出的开始服务通知中写明的开始服务日期。

1.4.3 服务周期：指乙方在响应函中承诺的完成合同服务所需的期限。

1.4.4 完成服务日期：指约定服务期限届满时的日期。

1.4.5 基准日：指响应截止时间前 28 天的日期。

1.4.6 天：除特别指明外，指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。期限最后一天的截止时间为当天 24:00。

1.4.7 月：根据公历从某一个月份中的任何一日开始至下一个月份相应日期的前一日截止的时间段。

1.5 合同价格和图纸

1.5.1 签约合同价：指签订合同时合同中写明的服务费用总金额。

1.5.2 结算价款：指在基坑监测和建筑物沉降观测服务过程中发生的费用，包括合同价款、违约金、索赔等费用。

1.5.3 图纸：指按合同规定由甲乙双方提供的全部图纸、变更图纸和可能附有的有关技术资料。

1.6 适用法律法规、技术标准

1.6.1 适用法律法规

本合同文件适用中华人民共和国法律、行政法规、部门规章以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

1.6.2 适用技术标准

适用于工程的现行有效国家标准、行业标准、工程所在地的地方标准以及相应的规范、规程为本合同文件适用的技术标准。

使用国外技术标准的，应提供技术标准中文版、中译本，费用由乙方承担。

1.7 语言文字

合同使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释，且以中文为准。

1.8 其他

1.8.1 书面形式：指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

第二条 解释

2.1 为了文字简练,合同中有些词句或用语可能会有多种含义,阅读时应视上下文的实际需要而定义。

2.2 如果合同中所包括的文件之间出现矛盾,应按时间顺序以最后编写或双方最后确认的文件为准。

2.3 文件优先次序

2.3.1 构成本合同的合同文件之间应是相互说明和相互补充的。如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾,或合同文件中出现明显错误时,应按如下顺序进行解释:合同条款、成交通知书、响应函、询比采购文件中采购人要求(技术标准和要求)、响应文件(包括报价清单、技术文件及其它响应组成文件)、图纸。

2.3.2 进一步规定如下

(1) 对于同一类合同文件,以其最新版本或最新颁发者为准;

(2) 在合同订立和履行过程中,双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分,其优先解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

第三条 工程概况

3.1 工程名称:大河片区安置房及配套设施工程项目基坑监测和建筑物沉降观测服务。

3.2 项目实施地点:本项目位于容东片区东侧。

3.3 建设规模:本次采购涉及安置房及配套设施工程总建筑面积约1460286.98 m²。

3.4 服务范围及内容:大河片区安置房及配套设施工程图纸范围内全部工程的基坑监测、建筑物沉降观测等工作,包括但不限于:周边建筑沉降监测、周边地表位移监测、深层土体位移监测、坡顶水平、竖向位移监测、地下水位观测、建筑物的沉降观测等,并进行人工巡视。其中:

基坑监测服务内容包括但不限于周边建筑沉降监测、周边地表位移监测、深层土体位移监测、坡顶水平、竖向位移监测、地下水位观测,以及人工巡视、测点埋设、基准点的设置和保护,涉及从土护降及地基处理阶段至项目竣工期间的支护结构、相关自然环境、施工工况、地下水位(含水位观测孔施做)、周围建(构)筑物、周边道路、周围地下管线及设施以及为满足现场应急抢险或其他意外情况出现时的监测和观测要求等工作,并根据以上监测服务内容出具相应的监测报告等。

建筑物沉降观测包括但不限于测点布置设计、人工巡视、测点埋设、基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率,并根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲及构件倾斜等,以及为满足现场应急抢险或其他意外情况出现时的监测和观测要求等工作,并根据以上观测服务内容出具相应的观测报告等。

基坑监测和沉降观测的持续时间、布点等应满足设计图纸和规范要求。

3.5 服务周期:

本项目服务周期为:从地基与基础施工开工之日起,具体时间以现场施工时间为准,观测时间主要是项目整个施工期间直至建筑物沉降稳定为止(具体观测周期以设计要求及相应的国家规范规定为准)。

第四条 甲方的权利和义务

甲方负责人: 艾常春, 联系电话: 16633335650, 联系地址: 河北省容城县。

4.1 甲方权利

4.1.1 甲方对本项目的实施、终止具有决策权。

4.1.2 甲方对工程基坑监测和建筑物沉降观测服务的决策、控制、实施等环节实行全面管理。

4.1.3 甲方有权对乙方进行履约检查,考察其人员到位、仪器设备使用及其它履约情况,如乙方不能满足合同约定,有权责令改进并保留索取违约赔偿金的权利。

4.1.4 甲方有权对乙方人员的工作能力和业务水平进行考核,对于无法胜任基坑监测和建筑物沉降观测服务的作业人员,甲方有权提出更换,乙方须予以执行。

4.1.5 甲方有权检查乙方的监测服务及其提交的监测报告、文件资料,确认是否满足合同约定、规范标准及工作需求;如有异议,在收到甲方通知后乙方应及时改正。

4.1.6 乙方的文件资料如不能满足要求或提交迟延,甲方有权要求其改正或加快进度,由此产生的额外费用由乙方自行承担。如乙方仍不满足要求,甲方可将部分合同范围内的委托其他单位完成,直至终止合同。乙方承担由此产生的额外费用。

4.1.7 甲方依据 4.1.6 款委托其它单位完成的,相应的费用应从乙方的合同价款中扣减,甲方并可依据合同约定对乙方进行索赔。

4.1.8 如遇特殊情况,甲方有权增减承包人的服务范围。

4.2 甲方义务

4.2.1 遵守法律:甲方在履行合同过程中应遵守法律。

4.2.2 甲方向乙方发出开始咨询服务通知。

4.2.3 甲方应在约定时间内,向乙方提交有关参考资料,提供工作便利条件。

4.2.4 甲方协助乙方协调与政府有关部门之间的关系。

4.2.5 甲方应指定专人与乙方进行工作联系,监督基坑监测和建筑物沉降观测服务:

(1) 甲方在合同签订 10 日内向乙方提交有关资料和提出技术要求。

(2) 协助乙方协调地方关系,确保乙方的工作队伍顺利进入现场工作。

(3) 协助乙方解决基坑监测和建筑物沉降观测服务中的其他问题。

(4) 接到乙方编制的技术设计书之后及时完成技术设计书的审定工作,并提出书面审定意见。(如有)

对乙方以书面形式提交的请求事宜,应及时予以答复。

4.2.6 甲方应对乙方满足质量的已完工作，按照合同约定及时支付相应的费用。

4.2.7 甲方应对乙方的文件资料加以保护。

第五条 乙方的权利和义务

项目负责人：茆玉超，联系电话：13230138688，联系地址：河北省石家庄市鹿泉区槐安西路 555 号。

5.1 乙方的权利

5.1.1 乙方接受甲方的委托，在合同范围内基坑监测和建筑物沉降观测服务，有权按照本合同约定获取相应的服务费用。

5.1.2 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，根据项目的实际情况及技术规范要求，应向甲方或设计单位提出设计变更建议。

5.1.3 乙方在基坑监测和建筑物沉降观测服务期间，如遇园林拆除、土地征用、施工扰民、构筑物拆除、道路占用等情况时，可提请甲方协助解决，由此产生的费用自行承担。

5.1.4 乙方需要政府有关部门或其它项目单位配合及提供资料的，可向甲方提请协助解决。

5.2 乙方的义务

5.2.1 遵守法律：乙方在履行合同过程中应遵守法律，并保证甲方免于承担因乙方违反法律而引起的任何责任。

5.2.2 依法纳税：乙方应按有关法律规定纳税，应缴纳的税金（含增值税）包括在合同价格之中。

5.2.3 完成全部服务工作：乙方应按合同约定以及甲方要求，完成合同约定的全部工作，并对工作中的任何缺陷进行整改、完善和修补，使其满足合同约定的目的。乙方应按合同约定的时间提供服务成果文件及服务相关工作等，并对其提供的服务对甲方负责。

5.2.4 服从甲方管理人员的指挥及管理。

5.2.5 乙方应按响应文件的承诺投入所报人员，且需保证人员在合同执行期间未经甲方同意不得随意更换。如确需更换时，乙方应事先征得甲方同意后，在保证人员资质不降低的前提下进行调整，并承担相应的违约赔偿金。

5.2.6 (1) 乙方应根据现场实际情况及设计要求编制服务实施方案，并按甲方或专家评审意见对方案进行修正、补充和完善。

(2) 乙方应在进场后 15 日内提报监测方案，经甲方、监理和设计单位同意后实施。监测方案内容执行《建筑基坑工程监测技术规范》规定。

5.2.7 乙方应主动收集与本项目有关的资料，并对甲方提供的资料进行校核和验证。

5.2.8 乙方在测点布设时应谨慎从事，对布点内的监测对象进行相应保护，遇到地下文物时应及时向甲方和文物保护部门汇报并妥善保护。

5.2.9 乙方在进行外业监测时，如对原有道路、桥梁、地上（下）管线、构筑物或地上

附着物造成损坏或损伤,或者由于乙方未采取有效的安全、保卫和环境保护措施而发生的人身伤亡、违约金、索赔、赔偿、诉讼费用和其它费用,由承包人自行承担。

5.2.10 当监测对象布点困难或监测难以实施时,乙方应积极采取其他先进监测手段,经甲方同意后予以实施,确保工作正常开展。

5.2.11 乙方对自身人员安全负责,甲方不承担乙方安全事故的任何责任。

5.2.12 未经甲方书面同意,乙方不得转移合同权利、义务。

5.2.13 甲方按合同约定支付给乙方的各项价款,应专用于本合同服务工作。

5.2.14 项目中所涉及的所有资料与数据乙方均负责保密,不得以任何形式透露给第三方。甲方如发现成果泄密情况,可根据国家有关法律向乙方追究法律责任,乙方应承担合同金额的30%的违约金,给甲方造成损失的,乙方还应向甲方赔偿全部损失。

5.2.15 乙方应及时处理、分析监测数据,并将监测结果和评价及时向甲方及相关单位进行反馈。

5.2.16 乙方开展的基坑监测服务应严格遵循《建筑基坑工程监测技术标准 GB 50497-2019》要求。

第六条 服务要求

6.1 一般要求

6.1.1 甲方应当遵守法律和规范标准,不得以任何非法理由要求乙方违反法律和工程质量、安全标准进行咨询服务,降低工程质量。

6.1.2 乙方应按照法律规定,以及国家、行业和工程所在地的地方性规范和标准完成基坑监测和建筑物沉降观测服务工作,并应符合甲方要求与本合同约定。各项规范、标准和发包人要求之间如在同一内容的描述不一致时,应以描述更为严格的内容为准。

6.2 服务依据:适用的法律、行政法规及部门规章,相关的规范、标准、规程,发包人要求(技术标准和要求),本合同条款,图纸,合同履行中与服务有关的来往函件,其他服务依据。

6.3 服务成果文件要求

6.3.1 乙方的服务成果文件的编制应符合法律法规、规范标准的强制性规定和甲方要求,服务依据应完整、准确、可靠,服务方案论证充分,计算成果规范可靠,并能够实施。

6.3.2 乙方应当根据甲方的服务成果文件要求,于每月25日或按照甲方实际要求提供服务成果文件。过程中应依据规范规定的监测频率要求及时提交监测报告,涉及监测数据接近或超过报警值时应增多监测频次;乙方需在验收后及时提报测点布设和验收记录(视现场实际情况可分阶段、分区域提报),并在监测结束后28日内提交监测总结报告。

6.3.3 基坑施工过程中,乙方应对基坑、支护构件、道路等设施进行动态监测;主体施工过程中,乙方应对基准点的设置和保护、测定建筑物的沉降量、沉降差及沉降速率,并根据需要计算基础倾斜、局部倾斜、相对弯曲机构件倾斜等;以上成果文件报告等经乙方监

测人、项目负责人、单位技术负责人签字确认后提交甲方，提交份数为八份。

6.3.4 基坑监测报告包括监测项目、允许值、报警值、数据分析、变形曲线及监测结果评述。建筑物沉降观测报告包括：建筑的沉降量、沉降差、沉降速率等内容。监测数据接近或超过报警值时，乙方应及时向甲方报告。

6.3.5 服务成果文件包括纸质文件和电子文件两种形式，两者若有不一致时，应以纸质文件为准。纸质文件至少一式八份，具体以甲方要求为准；电子文件中的文字为 WORD 格式、图形为 CAD、JPG 等格式至少一式两份，使用光盘和 U 盘分别贮存，具体以甲方要求为准。

6.3.6 服务成果文件的深度应满足本合同相应服务阶段的规定要求，满足甲方的下步工作需要，并应符合国家和行业现行规定。

第七条 履约保证金

7.1 履约保证金： / 。

7.2 履约保证金金额： / 。

7.3 履约保证金形式： / 。

第八条 合同价款与支付

8.1 本合同为固定单价（含税）合同，合同价款中包括的风险范围：本工程施工基坑监测费用、沉降观测费用总额已综合考虑报价材料及传感器费用等列项费用。包括但不限于：机械材料费、人工费、基坑监测及沉降观测过程中发生的施工费用、增值税税金、基坑监测及沉降观测相关的监测及试验费、观测费、报告费、各种材料损耗、技术处理费、相关手续费、协调费、赶工费、施工水电费、技术措施费、文明施工费、雨季或异常天气影响产生的费用。未经甲方书面同意，乙方不得要求甲方另行支付或报销其他任何费用。

8.2 签约合同价（含税价）为人民币大写陆佰玖拾壹万捌仟捌佰肆拾捌元整（¥6918848.00），合同价款（不含税价）人民币大写陆佰伍拾贰万柒仟贰佰壹拾伍元零玖分（¥6527215.09），税额人民币大写叁拾玖万壹仟陆佰叁拾贰元玖角壹分（¥391632.91），增值税税率 6%。

采用增值税一般计税方式，提供满足甲方要求的增值税发票。本合同约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。最终合同金额按照合同相应条款执行。

8.3 双方约定的进度款支付方式、支付条件和支付时间

（1）支付方式

甲方按照《雄安新区政府投资项目资金管理暂行办法》相关规定，通过雄安新区建设资金管理区块链信息系统以银行转账方式向乙方支付合同价款。所有合同价款的支付需满足雄安新区对政府财政资金项目区块链管理的相关要求。在合同履行期间，如雄安新区对政府投资项目资金管理有相关新规定，按相关新规定执行。

（2）支付条件和支付时间

本项目无预付款。乙方每季度末月 25 日按实际完成数量乘以成交单价向甲方书面报进度款申请并提供当期服务成果文件,由甲方、监理单位、造价咨询单位书面审核确认。甲方审核付款条件和依据并确认无误后,乙方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方审核。审核无误后的 30 个工作日内付至当期应付款项的 80%。如乙方发生本合同项下的违约行为时,甲方有权从当期应付款项中扣除相应违约金且因此承担违约责任。

8.4 区块链要求

甲方有权通过区块链资金管理平台进行本项目的全过程资金管理。甲方有权要求乙方作为区块链资金管理平台用户,按照甲方区块链资金管理平台的管理要求上传合同、项目信息、资金发票及资金支付等信息,并有权在相应条件下对平台用户的权限进行限制。乙方按照甲方要求的相关内容上传区块链资金管理平台。合同履行期间,雄安新区对政府财政资金项目区块链管理有相关新规定的,按照相关新规定执行。

8.5 税务信息

/。

8.6 乙方收款账户信息

账户名称:中冀建勘集团有限公司

开户行:河北省石家庄市建行建华南大街支行

账号:13001615801050001760

第九条 合同价款结算

9.1 最终合同价款支付的约定:

(1) 基坑监测服务:地基与基础工程完成验收、基坑回填完成且所有监测成果资料移交完毕后,并且向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方及甲方委托的监理单位、全过程造价咨询单位进行审核,审核无误后的 30 个工作日内,甲方根据审核结果向乙方支付至最终结算价的 100%。

(2) 建筑物沉降观测服务:主体结构沉降达到稳定状态(满足国家规范及设计要求)后,并且向甲方提供合法有效且符合甲方要求的增值税发票及其他相关材料,并由甲方及甲方委托的监理单位、全过程造价咨询单位进行审核,审核无误后的 30 个工作日内,甲方根据审核结果向乙方支付至最终结算价的 100%。

结算金额经新区相关部门审核后,甲方按照合同约定支付给乙方相应款项。最终结算金额以政府相关部门审定的金额为准。如甲方已经支付金额超出了最终结算金额,乙方须在甲方发出退回通知后 30 日内将多支付部分返还。若乙方未能按照上述承诺期限退还款项的,还应当以未退还款项为基数,按照全国银行间同业拆借中心发布的一年期贷款市场报价利率为标准,从第 31 日起计算利息。

第十条 变更与调整

10.1 本项目监测费用在合同实施期间因（1）工程施工要求或施工方案发生变更，导致乙方的监测方案和测试内容变更，并造成乙方工作量相比原监测方案和测试内容有实质性（监测点位和监测次数超出合同规定）增减；（2）施工工期发生变化而导致监测内容增减变更等因素导致的变更与调整的。乙方的监测方案必须满足相关规范和设计要求，变更与调整部分经甲方认可后可根据本合同综合单价据实调整。

10.2 本项目监测费用单价，在合同履行期间，除合同另有约定外，不因监测的频次（数量）变化、工作周期延长、难易程度变化、市场物价波动等因素而进行调整。

第十一条 知识产权

11.1 甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的反映甲方要求或其他类似性质的文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应承担甲方因此遭受的全部损失。

11.2 乙方为实施工程所编制的成果文件的著作权属于甲方，乙方可因本工程的需要而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方，否则乙方应承担甲方因此遭受的全部损失。

11.3 乙方保证在履行本合同过程中不侵犯甲方及第三方的知识产权。乙方在工作时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的任何责任，由乙方自行承担。若由此给甲方造成损失，由乙方进行赔偿。

11.4 在不损害对方利益情况下，合同当事人双方均有权在申报奖项、制作宣传印刷品及出版物时使用有关项目的文字和图片材料。

11.5 乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在合同价款中。

第十二条 文件及信息的保密

12.1 未经对方书面同意，任何一方当事人不得将有关文件、技术秘密、需要保密的资料和信息泄露给他人或公开发表与引用。因泄密而给对方造成损失的，由违约方承担相应的违约责任。

第十三条 不可抗力

13.1 不可抗力的确认

13.1.1 不可抗力是在订立合同时不可合理预见，在履行合同中不可避免的发生且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、洪水、骚乱、暴动、战争等自然灾害和社会突发事件。

13.2 不可抗力的通知

13.2.1 遇有不可抗力发生时,甲方和乙方应立即书面通知对方,双方应共同采取措施减少损失。不可抗力持续发生,乙方应每隔7天向甲方报告一次受害损失情况。如果经政府部门出具证明,乙方可以向甲方申请顺延工期。

13.2.2 不可抗力结束后2天内,乙方向甲方通报受害损失情况及预计清理和修复的费用;不可抗力结束后14天内,乙方向甲方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

13.3 不可抗力后果的承担

13.3.1 因不可抗力发生的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担:

- (1) 甲方和乙方人员伤亡由合同当事人双方自行负责,并承担相应费用;
- (2) 乙方机械设备损坏及停工损失,由乙方承担;
- (3) 停工期间,乙方应甲方要求留在作业场地的管理人员及保卫人员的费用由甲方承担;
- (4) 作业场地发生的清理、修复费用由甲方承担;
- (5) 延误的工期相应顺延。

13.3.2 因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的,不能免除迟延履行方的相应责任。

第十四条 违约责任

14.1 若乙方弄虚作假,提供不真实的数据,给甲方造成损失的,须承担一切责任及经济损失,所有服务费甲方不予支持,如甲方已支付部分费用,乙方应予以退还,并支付签约合同价的20%支付违约金,违约金不足以弥补给甲方造成的所有直接和间接损失的,乙方还应予以补足。

14.2 由于乙方原因延误工期或未按规定时间交付报告、成果、文件,每延误一天应承担以签约合同价1%计算的违约金,同时给甲方造成的所有直接和间接损失的,乙方还应予以赔偿。乙方逾期【7】日仍未向甲方提交的,甲方有权解除合同并要求乙方承担签约合同价20%的违约金,违约金数额不足以弥补给甲方造成的所有直接和间接损失的,乙方还应予以补足。

14.3 因乙方原因造成工期延误应承担的违约责任:交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分,甲方可要求乙方返工,乙方按甲方要求的时间返工,直到符合约定条件,由乙方承担返工费,返工后仍不能达到约定条件,乙方应当继续返工修改,并应当赔偿由此造成的甲方的全部实际损失,并按照签约合同价的20%支付违约金,甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除该笔违约金且不承担任何违约责任(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿)。返工不免除乙方逾期提交应承担的违约责任。

14.4 因乙方原因导致工程质量安全事故或其他事故时:因乙方原因导致工程质量安全事故或其他事故时,乙方不得隐瞒,应及时向甲方报告,并承担所负安全责任 and 赔偿造成的人员及财产损失外,还应按照签约合同价20%的违约金,同时给甲方造成损失的,乙方应予赔偿,甲方保留追究乙方其他法律责任的权利。

14.5 乙方如更换项目人员，应事先征得甲方同意，在保证人员资质不降低的前提下进行调整，并支付签约合同价 1%的违约金。

若乙方未征得甲方事先同意擅自更换项目负责人的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 5%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 10%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方未征得甲方事先同意擅自更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求其限期改正，并有权要求乙方支付签约合同价 3%的违约金；若乙方未在要求期限内整改完成的，应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换项目负责人的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 3%的违约金；若乙方更换的项目负责人不满足甲方要求的，应按照签约合同价的 10%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

若乙方应甲方要求更换其他项目人员（项目负责人除外）的，甲方有权要求乙方支付签约合同价 1%的违约金；若乙方更换的项目人员不满足甲方要求的，应按照签约合同价的 6%向甲方承担违约责任，并有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

14.6 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失，并有权要求乙方支付签约合同价 20%违约金。甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除（当期应付款项低于应付违约金的，甲方有权继续向乙方追偿），同时甲方有权解除合同。

14.7 合同生效后，乙方无正当理由擅自中途停止履行合同或单方解除合同，甲方有权不予支付任何服务费，已经支付乙方的费用乙方应予以返还，且乙方应支付甲方签约合同价 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

14.8 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日起，乙方三天内未进入现场或乙方退出备案名录的，甲方可单方面解除合同且有权要求乙方支付合同金额 20%的违约金，给甲方造成损失的，乙方还应予以赔偿。

14.9 乙方擅自转让本合同权利义务的，甲方有权解除合同，并可要求乙方支付签约合同价 10%的违约金，违约金数额不足以弥补给甲方造成损失的乙方还应予以补足。

14.10 如乙方在收到甲方违约通知书 7 日内未按甲方要求承担违约责任的，甲方有权从

尚未支付的合同价款中扣除相应违约金,如果金额不足以扣除,甲方有权要求乙方予以补足。

14.11 上述情形下甲方为采取必要补救措施或因防止损失扩大而支出的合理费用属于给甲方造成的损失,应由乙方承担。除上述规定外,乙方违反合同项下其他约定的,应按照签约合同价的10%承担违约金,并赔偿甲方因此受到的全部损失,同时甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除该笔违约金且不承担任何违约责任(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿)。

第十五条 合同生效与终止

15.1 本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章,并盖章(公司公章或合同专用章)之日起生效。

15.2 甲乙双方履行合同全部义务,合同价款支付完毕,本合同即告终止。

15.3 合同的权利义务终止后,合同当事人应遵循诚实信用原则,履行通知、协助和保密等义务。

第十六条 合同解除

16.1 有下列情形之一的,甲乙双方可以解除合同:

16.1.1 因不可抗力致使合同无法履行;

16.1.2 乙方将其承包的工程转包给他人或者肢解以后以分包的名义分别转包给他人或未经甲方同意分包给他人的,甲方有权要求乙方赔偿因此造成的全部损失,并有权要求乙方支付签约合同价20%违约金。甲方可以在应付给乙方的当期应付款项中扣除(当期应付款项低于应付违约金的,甲方有权继续向乙方追偿),同时甲方有权解除合同,由乙方承担违约责任;

16.1.3 甲乙双方协商一致可以解除合同的其他情形。

16.2 一方依据第16.1款约定要求解除合同的,应以书面形式向对方发出解除合同的通知,并在发出通知前不少于14天告知对方,通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的,按第十八条(争议解决)的约定处理。

16.3 因不可抗力致使合同无法履行时,甲方应按合同约定向乙方支付已完工作量相对应比例的合同价款后解除合同。

16.4 合同解除后,乙方应按甲方要求将自有设备和人员撤出作业场地,甲方应为乙方撤出提供必要条件。

第十七条 其它约定

17.1 本合同正本贰份、副本捌份,合同双方各执正本壹份,副本肆份。当正本与副本的内容不一致时,以正本为准。

17.2 合同的权利义务终止后,乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

17.3 未尽事宜由甲乙双方另行商定,并签订补充协议加以明确,补充协议与本协议不一致的,以补充协议为准。

第十八条 争议解决

因本合同以及与本合同有关事项发生争议的,当事人同意采取下列第(2)种方式解决:

- (1) 向 / 仲裁委员会提请仲裁;
- (2) 向 项目所在地有管辖权的 人民法院提起诉讼。

第十九条 合同附件

合同附件: 1、“廉洁雄安”共建协议
2、安全生产管理协议
3、保密协议
4、采购人要求
5、合同价款结算支付承诺书
6、报价清单

甲方(盖章):
甲方法定代表人或
委托代理人(签字或盖章):

住所:

电话:

传真:

电子邮箱:

乙方(盖章): 中冀建勘集团有限公司

乙方法定代表人或
委托代理人(签字或盖章):

住所: 河北省石家庄市鹿泉区槐安西路

555号

电话: 0311-66723170

传真: 0311-66723165

电子邮箱: hbjkych@163.com

本合同订立时间: 2023 年 12 月 27 日

5. 拟派项目人员一览表

投标人： 中冀建勘集团有限公司

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	茆玉超	科员	高级工程师	启动区 XAQD-0024、XAQD-0025 号地块项目基坑监测和建筑物沉降观测服务
技术负责人	沈阳	科员	高级工程师	雄安新区起步区 1#供水厂工程(水源配套工程)基坑监测服务
外业组长	张树森	科员	高级工程师	容西片区 F 单元、G 单元（含 BCE 单元 3 个地块）安置房及配套设施项目基坑监测及建筑物沉降观测服务
测量员	李亚磊	科员	高级工程师	乌鲁木齐恒大御府基坑沉降、变形监测及沉降观测
测量员	段曙光	科员	工程师	雄安创新研究院科技园区项目“多测合一”测绘服务

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

1、项目负责人茆玉超证书

身份证



毕业证



职称证

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓名 Name	名: 茆玉超
性别 Gender	别: 男性
证件类型 Certification type	型: 居民身份证(户口簿)
证件号码 Certification No.	码: 130324198712247531
系 Category	列: 建筑工程
专业 Specialism	业: 岩土工程
资格名称 Title of Qualification	称: 高级工程师
批文 Approval No.	号: 冀职改办字(2022)91号
授予时间 Date of Conferment	间: 2022年12月23日
工作单位 Place of Work	位: 中冀建勘集团有限公司
管理 File No.	号: 2022B194114



颁证机关:





证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验
(二维码核验)

职业资格证书

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)	
注册执业证书	
本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓名	茆玉超
证书编号	AY211301203
中华人民共和国住房和城乡建设部	
	
NO.	AY0029538
发证日期	2021年05月20日

2、技术负责人沈阳证书

身份证



毕业证



职称证

姓名
Name

性别
Gender

证件类型
Certification Type

证件号码
Certification No.

系列
Category

专业
Specialism

资格名称
Title of Qualification

批文号
Approval No.

授予时间
Date of Conferment

工作单位
Place of Work

管理号
File No.

名: 沈阳

别: 男性

型: 居民身份证 (户口簿)

码: 130229199004275030

列: 工程-建筑工程

业: 工程测量

称: 高级工程师

号: 冀职改办字 (2023) 210号

间: 2023年11月28日

位: 中冀建勘集团有限公司

号: 2023B170201



证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验

(二维码核验)



颁证机关:



职业资格证书

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 沈阳

证书编号: 231301291(00)





证书流水号: 80030

有效期至: 2026-08-29

3、外业组长张树森证书

身份证



毕业证



职称证

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓名 Name	张树森
性别 Gender	男性
证件类型 Certification Type	居民身份证(户口簿)
证件号码 Certification No.	131182198810106234
系列 Category	建筑工程
专业 Specialism	工程测量
资格名称 Title of Qualification	高级工程师
批文 Approval No.	冀职改办字(2022)91号
授予时间 Date of Conferment	2022年12月23日
工作单位 Place of Work	中冀建勘集团有限公司
管理 File No.	号: 2022B194145
证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” 网址: http://111.63.208.196:8080 查询核验	

职业资格证书

 注册测绘师 Registered Surveyor	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、自然资源部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师职业资格。	姓名: 张树森
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码: 131182198810106234
 中华人民共和国自然资源部	性别: 男
	出生年月: 1988年10月
	批准日期: 2023年09月24日
	管理号: 20230907213000000017

4、测量员李亚磊证书

身份证



毕业证



职称证

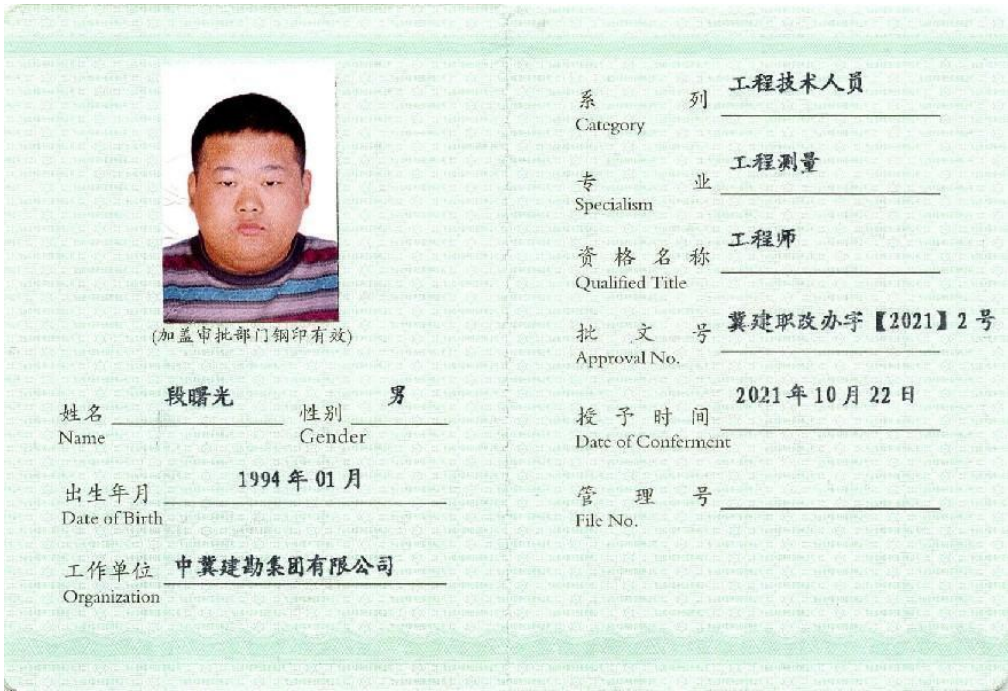
河北省专业技术职务任职资格证书	
姓名 Name	名: 李亚磊
性别 Gender	别: 男性
证件类型 Certification Type	型: 居民身份证(户口簿)
证件号码 Certification No.	码: 410221199106266537
系列 Category	列: 工程-建筑工程
专业 Specialism	业: 工程测量
资格名称 Title of Qualification	称: 高级工程师
批文 Approval No.	号: 冀职改办字(2023)210号
授予时间 Date of Conferment	间: 2023年11月28日
工作单位 Place of Work	位: 中冀建勘集团有限公司
管理号 File No.	号: 2023B170196
	证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” (二维码核验) 网址: http://111.63.208.196:8080 查询核验
	
颁证机关: 	

5、测量员段曙光证书

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 段曙光 性别 男，一九九四年 一 月 十 一 日
生，于 二〇一一年 九 月至 二〇一五年 六 月
在本学院 土木工程 专业 四年制 本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：北京交通大学海滨学院 院长：高福延

二〇一五年 六月三十日

证书编号：142021201505002241

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>