

标段编号：4403922025041100201Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安
装

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市豪尔威家居科技有限公司

日期：2025年06月06日



ISO9001:2015质量管理体系认证
中国著名品牌 中国绿色环保产品
Q-ZYX001-2018企业信用管理AAA级认证
BS OHSAS18001:2007职业健康安全管理体系认证
GB/T24001-2016 ISO14001:2015环境管理体系认证

深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫 浴柜采购及安装工程

投标文件

业绩投标文件

项目编号： 4403922025041100201Y001

投 标 人： 深圳市豪尔威家居科技有限公司

代 表 人： 何国城

投标日期： 2024 年 6 月 5 日

战略合作情况企业一览表

序号	合作企业	合同名称	合同签订时间	合同服务年限	备注
1	深圳市建筑工务署	深圳市建筑工务署合作协议书	2021.6	2021-2023	
2	华为投资控股有限公司	衣柜、玄关柜集中采购合作协议	2023.3	2023-2025	
3	华为投资控股有限公司	木门集中采购合作协议	2023.3	2023-2025	
4	厦门建发房地产集团有限公司	橱柜、卫浴柜集中采购合作协议	2023.9	2023-2025	

后附合作协议合同扫描件：

变更（备案）通知书

22308829925

深圳市豪尔威家居科技有限公司：

我局已于二〇二三年九月六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

变更后名称：深圳市豪尔威家居科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





合同编号: A-0387-2020

深圳市建筑工务署 合同协议书

项目名称: 深圳市建筑工务署2019-2021年度木门预选供应商招标

合同名称: 深圳市建筑工务署2019-2021年度木门预选供应商合作协议

承包方: 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

日期: 二〇二〇年六月

深圳市建筑工务署

2019-2021 年度木门预选供应商合作协议

[合同条款及格式必要时可根据招投标文件的实际情况进行适当调整]

甲方：深圳市建筑工务署

乙方：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司（☒正选，☐备选）

经深圳市建设工程交易服务中心公开招标，乙方已被甲方确定为深圳市建筑工务署（含直属单位）2019-2021 年度木门预选供应商，本次合作期限为____年____月____日至____年____月____日（亦可延期至____年____月____日），在项目实施过程中，甲方将对其定期进行履约评价，包括产品质量、供货响应程度、施工质量、进度、售后服务及保修服务等，甲方将根据供应商履约评价结果进行奖罚。

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就木门供货（及安装）合作事项协商一致，拟定本协议。

第一条 合作内容与范围

甲方确定乙方为深圳市建筑工务署2019-2021年度木门预选供应商之一，负责木门生产、供货、安装及保修等。甲乙双方关于木门供货（及安装）的合作主要内容与范围如下：

1、甲方确定乙方为木门预选供应商（☒正选，☐备选），负责根据招标文件及协议约定的项目委托规则为甲方（含甲方直属单位）提供本次预选供应商合作期限内甲方（含甲方直属单位）木门生产、供货、安装、验收、保修等服务，但甲方亦保留项目可另行委托的权利。

2、甲方按项目与乙方分别签订《木门供货（及安装）合同》（☒正选，☐备选）。（以下简称“项目合同”）。

第二条 价格确定及支付原则

（一）、材料设备单价及调整原则

1、木门预选供应商采购价格详见本协议附件2：《木门综合单价报价清单》，此价格为甲乙双方签订具体项目合同时的定价依据。

2、木门及五金配件采购价格在预选供应商采购合作期限内不作调整。

（二）、项目合同价格及结算价格确定：

各项目签订《木门供货（及安装）合同》时，由乙方根据甲方提供的施工图纸和招标文件的有关规定、计价规则，以甲方招标确认的本协议附件2《木门综合单价报价清单》的综合单价为计价依据，编制各项目《木门工程量清单与计价表》。

单樘木门的价格组成包括：木门供货、五金配件供货、木门及五金配件安装（项目组可根

第十三条 协议生效

协议签订时间：_____年__月__日

协议签订地点：深圳市

本协议经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1、项目委托规定

2、《木门综合单价报价清单》

3、中标通知书（木门预选供应商）（☒正选，☐备选）

4、不可撤销履约和质量综合保函

5、反商业贿赂承诺书

6、《深圳市建筑工务署材料设备预选供应商分级管理办法（试行）》

甲方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

乙方：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

V1.00

合同编号: FPA-20230313-01

第一册

(共一册)

中华人民共和国

广东省东莞市

华为投资控股有限公司

2023-2025 年实木衣柜玄关柜

框架采购

发包方 : 华为投资控股有限公司
承包方 : 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司
日期 : 2023 年 3 月

框架协议书 V2.00

华为投资控股有限公司
2023-2025 年实木衣柜及玄关柜框架采购

协议书

本协议书

由

发包方：华为投资控股有限公司

注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地 B1

和

供应方：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道龙西社区石溪村五联路 21 号宝鹰工业园 C 区 1 栋
1、3、4 楼

所订立。

鉴于

发包方—“华为投资控股有限公司”计划于东莞、深圳、西安、北京、武汉、及其他地区
开发基建项目。

发包方希望将实木衣柜及玄关柜的供货（“本框架招标采购项目”）委托专业单位执行，
并向供应方提供了前述框架招标采购项目整个要求的竞争性评估文件。

供应方按上述竞争性评估文件进行了投标。

发包方通过对所有投标文件的详细评审，决定与供应方签订本《框架采购合同》。

各方同意达成如下条件：

一、合同标的

1) 发包方同意委托供应方按照和根据框架中标通知书及其附件、合同文件规定及合同
图纸和技术规范要求完成本框架招标采购项目，供应方同意接受此委托。

2023-2025 年实木衣柜及玄关柜
框架采购

协议书正文

AA/1

框架协议书 V2.00

后续具体项目合同由采购方作为签约主体时，供应方不得另外提交偏离。

6) 本框架采购协议文件一式二份，发包方执一本，供应方执一本，每份具有同等法律效力。

7) 本合同条款依据中华人民共和国法律拟定，若双方在履行过程中发生争议，应及时双方或经第三方协商解决；协商不成的，双方同意提交合同签订地有管辖权的人民法院诉讼。

七、合同文件及解释顺序。

详见中标通知书及合同文件解释。

兹证明双方于 2023 年 3 月 31 日盖章/签署于深圳市龙岗区。

发包方： 华为投资控股有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

供应方： 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

V1.00

合同编号: FPA-20230225-01

第一册

(共一册)

正本

中华人民共和国
广东省 东莞市
华为投资控股有限公司
2023-2025 年度实木门框架采购
合同文件

发包方 : 华为投资控股有限公司
承包方 : 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司
日期 : 2023 年 3 月

框架协议书 V2.00

华为投资控股有限公司
2023-2025 年度实木门框架采购

协议书

本协议书

由
发包方：华为投资控股有限公司
注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地 B1

和

供应方：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司
注册地址：深圳市龙岗区龙西五联路宝鹰工业园 C 区豪威尔家居

所订立。

鉴于

发包方—“华为投资控股有限公司”计划于西安、北京、深圳、东莞、上海、成都、武汉、南京及其他地区开发基建项目。

发包方希望将实木门的供应及安装（“本框架招标采购项目”）委托专业单位执行，并向供应方提供了华为同头人才公寓项目实木门供应及安装工程项目整个要求的竞争性评估文件。

供应方按上述竞争性评估文件进行了投标。

发包方通过对所有投标文件的详细评审，决定与供应方签订本《框架采购合同》。

各方同意达成如下条件：

一、合同标的

1) 发包方同意委托供应方按照和根据框架中标通知书及其附件、合同文件规定及合同图纸和技术规范要求完成本框架招标采购项目，供应方同意接受此委托。

2023-2025 年度实木门框架采购

协议书正文

AA/1

框架协议书 ¥2.00

7) 本合同条款依据中华人民共和国法律拟定, 若双方在履行过程中发生争议, 及时双方或经第三方协商解决; 协商不成的, 双方同意提交合同签订地有管辖权的人民法院诉讼。

8) 合同付款条款第 1 条保函与定金, 有关履约保函有效期为项目合同工程竣工验收日期后 12 个月。

七、合同文件及解释顺序。

详见中标通知书及合同文件解释。

兹证明双方于 2023 年 3 月 15 日盖章/签署于深圳市龙岗区。

发包方: 华为投资控股有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名: 李 强

职位: 董事长

供应方: 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名: 王 强

职位: 总经理

正本

橱柜、卫浴柜集中采购 合作协议

甲方：建发房地产集团有限公司

甲方地址：厦门市环岛东路 1699 号建发国际大厦 31 楼

乙方：深圳市豪尔威家居科技有限公司

乙方地址：深圳龙岗龙西社区五联路宝鹰工业园 C 区

建发集团橱柜、卫浴柜集中采购协议书

橱柜、卫浴柜集中采购合作协议

买方：建发房地产集团有限公司（以下简称甲方）
地址：厦门市环岛东路1699号建发国际大厦31楼

卖方：深圳市豪尔威家居科技有限公司（以下简称乙方）
地址：深圳市龙岗区龙城街道龙西社区五联路宝鹏工业园C区

于2023年9月16日签订，签订地点：福建厦门

鉴于买方就2023年度-2025年度建发集团橱柜、卫浴柜集中采购的供货及安装事宜与卖方达成一致，兹订立协议如下：

甲方是指建发房地产集团有限公司及其下属公司或机构；乙方是指深圳市豪尔威家居科技有限公司及其下属公司或机构；

第一条 合作内容

1. 甲方确定乙方为甲方橱柜、卫浴柜集中采购供货包安装战略供应商之一，乙方负责甲方所需橱柜、卫浴柜的供货及安装；本协议约定的战略采购材料设备为橱柜、卫浴柜。本协议未约定的产品或乙方产品不能满足甲方所开发项目的要求，甲方有权选购市场上其他公司的产品。

2. 本合同采购总价为：以项目签订的采购合同为准。清单中产品单价均为产品运至甲方各项目工地指定位置的综合包干单价。包含但不限于：产品成本、包装费、装卸费（包括货到工地的卸车费）、运输费、仓储费、安装费、成品保护、技术配合等。

3. 本集中采购合作协议有效期截止至2022年10月9日（战略协议有效期内签订的项目采购合同，其合同效力按项目采购合同执行）。

4. 供货总周期为：供方的排产及运输时限应该均不长于每天100樘橱柜、卫浴柜，日安装能力不低于50套。具体以项目签定的采购合同为准。

第二条 材料设备及安装价格

1. 设备价格及安装价格详见本协议附件1，此价格为甲乙双方签订材料设备采购合同和安装合同的定价依据；

建发集团橱柜、卫浴柜集中采购协议书

当事人不愿和解、调解或和解、调解不成时，采取向甲方所在地的人民法院起诉的方式解决。

第十四条 协议份数

本协议用中文书写，一式捌份，双方各执肆份，具同等效力，未尽事宜，协商解决。

第十五条 附件

- 附件 1、产品价格清单
- 附件 2、主要部件（材料、配套件）清单
- 附件 3、法定代表人证明书及授权委托书
- 附件 4、合作方廉洁从业承诺书
- 附件 5、承包工程安全承包协议书

甲方：

法定代表人或签署人：



乙方：

法定代表人或签署人：



[2023 年 9 月 16 日]

项目业绩

(近年主要业绩/过往标杆项目业绩及项目合同扫描件)

建设单位	年份	地点	项目名称	项目金额 (万元)	产品类型
深圳地铁集团	2016	深圳	地铁龙瑞佳园	1379.5	橱柜、电器
深圳市建筑工务署	2025	深圳	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目	830	衣柜、储物柜、吊柜、地柜、药品柜
广田集团	2025	深圳	宝龙生物医药橱柜及储物柜供货及安装	773	橱柜、洗衣机柜、储物柜
坪山建筑工务署	2020	深圳	深圳坪山聚龙花园(一期、二期)	2395	橱柜、卫浴柜
建安集团	2023	深圳	龙华龙馨家园	703	橱柜、卫浴柜、木门
国信地产	2020	三亚	三亚国信龙沐湾国际旅游度假区(6份合同)	5390.8	原木(橱柜、衣柜、卫浴柜)
中建八局	2021	珠海	珠海横琴彩虹保障房	422	橱柜
建发集团	2020	福建	福建建发·山外山花园	1036	橱柜、卫浴柜
民生银行	2015	三亚	海南三亚海棠湾民生威斯汀酒店别墅、公寓、总统套房橱柜供货合同	599	原木橱柜
301 医院	2011	三亚	中国人民解放军总医院海南分院首长疗养区	2821.4	原木(橱柜、衣柜、卫浴柜)

后附合同扫描件:

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

承担项目：深圳地铁蛇口西车辆段上盖保障性住房橱柜及厨房电器设备采购安装工程项目

贵司于2015年8月6日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和深圳地铁蛇口西车辆段上盖保障性住房橱柜及厨房电器设备采购安装工程项目招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵司的投标文件已被我公司接受，中标价为人民币壹仟叁佰柒拾玖万伍仟柒佰壹拾伍元玖角玖分；(小写¥13,795,715.99元)。确定贵司为深圳地铁蛇口西车辆段上盖保障性住房橱柜及厨房电器设备采购安装工程项目的中标单位。

请做好签署合同的准备。


深圳市地铁集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：
德林印
二〇一五年九月六日

正 本

深圳地铁蛇口西车辆段上盖保障性住房橱柜及厨房电器设备采购安装工程项目合同

合同编号: KF-SKX1-SB003/2015

项目名称: 深圳地铁蛇口西车辆段上盖保障性住房橱柜及厨房电器设备采购安装工程项目

甲 方: 深圳市地铁集团有限公司

乙 方: 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

签署日期: 2015年9月

第一部分、 合同协议书（格式）

本协议由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）与深圳市豪威尔家居智能科技有限公司（以下简称“乙方”）共同签署。

本项目以公开招标方式采购。鉴于采购甲方就深圳地铁蛇口西车辆段上盖保障性住房橱柜及厨房电器设备采购安装工程项目，已接受了乙方提供上述设备和服务的投标文件，买卖双方根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定经平等商定，达成如下协议：

1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下述文件是构成合同不可分割的部分，应一并阅读和理解。

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 合同专用条款；
- (4) 合同通用条款；
- (5) 价格清单；
- (6) 技术规格书及项目管理要求；
- (7) 投标文件、投标澄清文件及其它补充资料(如果有)；
- (8) 招标文件；
- (9) 合同其它附件（如果有）；

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

4. 本合同总价为人民币（大写）壹仟叁佰柒拾玖万伍仟柒佰壹拾伍元玖角玖分（RMB：13,795,715.99元），其中暂列金为人民币（大写）玖拾玖万玖仟叁佰壹拾元捌角五分（RMB：999,310.85）。

5. 本合同供货期(含供货、安装)为70天,暂定开工日期9月30号,具体供货开始时间以甲方通知为准。

6. 由于甲方将按本协议第6条所述向乙方支付合同价款,乙方在此立约,保证全部按照本合同规定向甲方提供货物和服务,并修补缺陷。

7. 作为对所提供货物和服务以及修补缺陷的报酬,甲方在此立约,保证按合同规定的方式

- 2 -

和时间向乙方支付合同价款。

8. 本合同项目实施监理制度，监理单位在甲方授权范围内开展工作（如果有）。
9. 本合同协议书正本一式二份，甲方和乙方各执一份，副本一式十份，甲方执八份，乙方执二份。正本和副本如有互相矛盾之处，以正本为准。
10. 本协议书在双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后正式生效。

甲方：深圳市地铁集团有限公司
地址：深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦
邮编：518026
电话：0755-82769610
开户银行：工商银行深圳分行
开户账号：440201532100052510988
企业地址：深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦

法定代表人（或授权代表）：

2/2

时间：2015年10月8日

乙方：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司
地址：深圳市龙岗区五联路21号C区1栋
邮编：518116
电话：0755-27642090
传真：0755-27643635
开户银行：工商银行深圳龙岗支行
开户账号：4000 0561 1910 0047 768

法定代表人（或授权代表）：

何林



ISO9001:2015质量管理体系认证
中国著名品牌 中国绿色环保产品
Q-ZYX001-2018企业信用管理AAA级认证
BS OHSAS18001:2007职业健康安全管理体系认证
GB/T24001-2016 ISO14001:2015环境管理体系认证

合同编号: CON02-2025-粤-中大附七医院二期三标段装修工程-10-铝柜(豪威尔)

供货及承揽合同

甲 方: 中建深圳装饰有限公司

乙 方: 深圳市豪尔威家居科技有限公司

签订时间: 年 月 日



合同编号: CON02-2025-粤-中大附七医院二期三标段装修工程-10-铝柜 (豪威尔)

第二条 供货及承揽内容和合同金额

货物/材料名称	规格	单位	暂定数量	不含税综合单价（即供应+承揽）	含增值税综合单价（即供应+承揽）	含增值税暂定合价(元)	备注
吊柜	1. L*0.35*0.8（长*宽*高） 2. 木纹色蜂窝铝板，面板厚度：1.0mm，蜂窝厚度：16mm，背板厚度：0.8mm 3. 详见图纸	m	194	921.44	1114.44	216200.16	按按延米计算
地柜（含石英石台面）	1. L*0.6*1（长*宽*高） 2. 木纹色蜂窝铝板，面板厚度：1.0mm，蜂窝厚度：16mm，背板厚度：0.8mm 3. 详见图纸	m	174.83	1413.70	1691.16	295711.86	按按延米计算
示教室-壁柜（含台面）	1. 柜体深度为 500mm 2. 木纹色蜂窝铝板，面板厚度：1.0mm，蜂窝厚度：16mm，背板厚度：0.8mm 3. 详见图纸	m2	11	1331.94	1582.12	17403.32	按投影面积计算
病房柜	1. 88*0.5*2.6（长*宽*高） 2. 木纹色蜂窝铝板，面板厚度：1.0mm，蜂窝厚度：16mm，背板厚度：0.8mm 3. 详见图纸	组	401	4031.74	4934.44	1989710.44	
病房柜	1. 26*0.5*2.6（长*宽*高） 2. 木纹色蜂窝铝板，面板厚度：1.0mm，蜂窝厚度：16mm，背板厚度：0.8mm 3. 详见图纸	组	36	1493.77	1854.44	66760.04	
不含增值税暂定总价	小写：¥ 2430192.62 元 大写：贰佰肆拾叁万零壹佰玖拾贰元陆角贰分						
含增值税暂定总价	不含增值税暂定总价*（1+增值税税率 13 %）= 2,746,17.66 元 （大写：贰佰柒拾肆万陆仟壹佰壹拾柒元陆角陆分）						
所有产品均符合上述项目设计及物料要求： 1. 木纹色蜂窝铝板 2. 基材：A5005 铝材表面处理：木纹转印耐火等级：A 级烧制钢骨架后，用燕尾螺丝固定 3. 面板厚度：1.0mm，蜂窝厚度：16mm，背板厚度：0.8mm 4. 含小五金安装（含缓冲铰链、拉手、晾衣杆等）小五金（限定坚朗、顶固） 5. 含柜子安装，材料到场，装卸，现场文明施工及垃圾清理等。 6. 详细看图纸 7. 单价为含税综合单价，包括材料、设备运输至交货地点、承揽并交付完毕，并经业主、监理、甲方验收合格							



ISO9001:2015质量管理体系认证
中国著名品牌 中国绿色环保产品
Q-ZYX001-2018企业信用管理AAA级认证
BS OHSAS18001:2007职业健康安全管理体系认证
GB/T24001-2016 ISO14001:2015环境管理体系认证

合同编号: CON02-2025-粤-中大附七医院二期三标段装修工程-10-铝柜 (豪威尔)

改修复而发生的措施费等。

4、本合同文本不得涂改。如有未尽事宜或履行过程中出现新情况,双方可另行协商解决,也可以签订补充协议或备忘录予以明确,补充协议或备忘录与本合同具有同等效力。

5、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效,合同约定事项履行完毕时失效;本合同壹式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份

6、本合同签订地点: 广东省深圳市罗湖区

合同附件:

附件 1: 授权委托书

附件 2: 职业健康安全管理协议书

附件 3: 廉政协议

甲方公章: _____

法定代表人/委托代理人: _____



签订时间: 年 月 日



2025年04月08日

乙方公章: _____

法定代表人/委托代理人: _____



签订时间: 年 月 日



2025年04月08日

JG-CGHT-2023V01

JG-GCHT-2023085-CG-006

合同编号:

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

采购合同

买方: 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

卖方: 深圳市豪尔威家居科技有限公司

签订地点: 广东省深圳市福田区

签订时间: 2025年3月

JG-CGHT-2023V01

买方付款前，卖方应先向买方提供真实、合法、有效的等额发票。

五、质量要求：

等级：合格。质保期为两年，卖方应在收到买方质量问题通知后 24 小时内给予无偿的修理、更换。

六、因本合同履行发生争议，双方尽量协商解决；不能协商解决的，双方同意选择买方所在地人民法院提起诉讼。

七、其他

- 1、本合同一式贰份，买方壹份，卖方执壹份，具有同等的法律效力。
- 2、本合同双方签字或盖章后生效，履行完毕后终止。

卖方：（公章）

深圳市豪尔威家居科技有限公司

住 所：深圳市龙岗区龙城街道龙西社区石溪村五联路 21 号宝鹰工业园 C 区 1 栋 1、3、4 楼

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

户 名：深圳市豪尔威家居科技有限公司

帐 号：4425 0100 0034 0000 5227

邮政编码：

买方：（公章）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司

住 所：深圳市福田区福保街道市花路 14 号盈福大厦六楼

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

木柜 供货及安装合同

合同编号：GT-2024-YX-G-0040

买受人(全称)：深圳广田集团股份有限公司(以下简称甲方)

出卖人(全称)：深圳市豪尔威家居科技有限公司(以下简称乙方)

因甲方承接了宝龙生物医药特色产业园项目精装修项目的施工，需采购本合同项下的材料用于施工，乙方已知悉并同意遵守甲方与工程发包方签署的施工合同中本合同采购材料的进度计划、技术要求、质量要求等，乙方也已经明确知晓如果供货延误和质量不合格等甲方可能受到的处罚。现甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则签订本合同，以资双方信守执行。

一、货物清单及价格

2025-02-07

材料清单及价格（具体详见附件）

说明：

1. 此合同单价原则上为固定单价，乙方在合同规定的交货时间内不得以任何理由提高单价。
2. 如乙方送货材料不在清单报价中，则双方应另行签订协议明确单价及数量后方可送货，否则该部分材料价款不予结算付款。
3. 本合同所列材料均符合国标及相关行业标准、_____/_____, 签订合同时提供法人身份证复印件、或法人委托书及被委托人身份证复印件、公司证照复印件、供应商承诺函原件、样板确认单原件等，送货同时提供当批产品合格证及检验批次、环保及国家规范、业主或监理要求必须提供的证明文件原件及复印件。
4. 乙方的供货报价为含税价，此金额是乙方完成本合同全部工作并可直接移交业主单位所需的全部价款，已包含全部所有直接费用和有关的间接费用，包括且不限于深化设计及排版费、材料费、安装费（含安装水电费）、人工费、检验费、运输费、保险费、包装费、成品保护、技术指导费、培训费、质保期服务、税金等全部费用。
5. 如因国家法律或政策调整，则税金按实调整并调整合同价款。
6. 合同签订前，乙方提供免费材料样板一式四份，由甲方、乙方、业主方共同确认封样后，作为供货验收的依据。
7. 货到现场后，乙方应按照监理及业主方、甲方要求进行材料的抽样试验，抽检合格，费用由甲方承担，抽检不合格，费用由乙方承担，甲方有权在付款时予以扣除。

二、合同价款及支付方式

1、合同含税总价暂定 ¥7734902.95元，人民币大写：柒佰柒拾叁万肆仟玖佰零贰元玖角伍分。

其中：不含税总价暂定 ¥6745006.59元，人民币大写：陆佰柒拾伍万零叁佰伍拾陆元伍角玖分；

十七、廉政条款：

1、乙方遵守甲方公司廉政制度，不得以任何理由向甲方有关工作人员提供宴请、现金、礼券、礼物、回扣、财物、酬金、提成、报销费用等任何形式的馈赠或贿赂，否则经甲方纪检监察核实，甲方有权采取不予结算、停付后续款项或者扣罚合同总价 20%的作为违约金等一种或者多种措施，并保留追究乙方法律责任的权利，由此造成双方的一切经济损失概由乙方承担。

2、甲方有关项目人员出于任何理由接受变相式故意索要回扣或其它任何礼物、礼品，乙方有责任提供证据，并向甲方公司领导报告，甲方给予保密，并保持平等互利的合作关系。

3、甲方设投诉专线：0755-22190595，电子邮箱：gtjw@szgt.com，若乙方在合同履行过程中发现需方工作人员有违反廉政条款的行为，可向甲方投诉。

甲方：

单位地址：

邮编：518003

法定代表人（签署）：

委托代理人（签署）：

电话：0755-25886666

传真：0755-22190555

日期： 2025-02-07

乙方：

单位地址：

邮编：

法定代表人（签署）：

委托代理人（签署）：

电话：

传真：

2025-02-07

2025-02-07

日期：

签订于广东省深圳市罗湖区



ISO9001:2015质量管理体系认证
中国著名品牌 中国绿色环保产品
Q-ZYX001-2018企业信用管理AAA级认证
BS OHSAS18001:2007职业健康安全管理体系认证
GB/T24001-2016 ISO14001:2015环境管理体系认证



版本更新：2023-06-06

木制品 材料供货合同

合同编号：_____

采购方(全称)：深圳唐彩装饰科技发展有限公司 (以下简称甲方)

供货方(全称)：深圳市豪尔威家居科技有限公司 (以下简称乙方)

因甲方承接了南山区社会福利中心三期项目精装修工程项目的施工，需采购本合同项下的材料用于施工，乙方已知悉并同意遵守甲方与工程发包方签署的施工合同中本合同采购材料的进度计划、技术要求、质量要求等，乙方也已经明确知晓如果因供货延误和质量不合格等，可能导致甲方遭受超过本合同金额的损失。现甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则签订本合同，以资双方信守执行。

一、 货物清单及价格

材料清单及价格（单位：元）

序号	材料名称	品牌	材质/表面处理	型号/规格	单位	拟购数量	拟购单价	合价	备注
1	门洞打基层 (材料甲供)	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	见附件	套	192.00			阻燃 B1、 环保 E1、
2	门头板、木饰面	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	见附件	平方米	1405.05			阻燃 B1、 环保 E1、
3	弧形木饰面、 弧形卡座木饰面、格栅门头板	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	见附件	平方米	142.45			阻燃 B1、 环保 E1、
4	D01 接待室单开门连套、餐厅通往包间 2 单开门连套	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	1030*255*2310	樘	33.00			阻燃 B1、 环保 E1、
5	接待室消防栓门	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	800*40*2300	樘	4.00			阻燃 B1、 环保 E1、
6	D11 过道通往多功能大厅四开门连套（格栅）	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	3390*530*3000	樘	2.00			阻燃 B1、 环保 E1、
7	D13 过道双开门连套	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	1820*255*2310	樘	3.00			阻燃 B1、 环保 E1、
8	D05 门厅过道双开门连套	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	1820*255*2310	樘	6.00			阻燃 B1、 环保 E1、
9	电梯厅双开门连套 3	伟业、史丹利	多层阻燃	见附件	樘	1.00			阻燃 B1、 环保 E1、



112	推拉门	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	1030*380*2300	组	2.00			阻燃 B1、 环保 E1、
113	吊柜	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	350*700-800	米	49.51			阻燃 B1、 环保 E1、
114	单开门	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	950*2300	樘	1.00			阻燃 B1、 环保 E1、
115	单开门	伟业、史丹利	多层阻燃 胶合板	1170*300*2310	樘	3.00			阻燃 B1、 环保 E1、
合计：陆佰零捌万柒仟柒佰陆拾肆元壹角肆分								6087759.44	

☐ 浮动单价 ☒ 固定单价 ☐ 总价包干 (必须勾选)

说明：针对以上勾选状态对此说明

1. 此合同单价为浮动单价，以双方约定的浮动基准为前提，以下单时间确定基准额从而确定单价，除非双方有约定并认可的情况下，进行浮动基准单价以外进行单价调整，其余的不得以任何理由提高单价。
2. 此合同单价为固定单价，乙方在合同规定的交货时间内不得以任何理由提高单价。
3. 此合同为总价包干，本工程采用图纸范围内总价包干，清单仅参考单价，不以清单数量为准，乙方在合同规定的交货时间内不得以任何理由提高总价，该合同总价确定为结算总价，不存在任何理由提高总价，甲方以该总价给予乙方进行结算，如出现甲方设计及图纸变更的，不管增加或是减少，如属合同清单已有的子目，按合同清单单价计算，如无有类似子目，由乙方提交新增报价确认函给与甲方项目部审核，如减少，则由甲方项目部下发函件与乙方沟通并确认数量及总价。
4. 本合同所列材料均符合国标及相关行业标准，签订合同时提供法人身份证复印件或法人委托书及被委托人身份证复印件、公司三证合一复印件、对公开户行帐户资料、品牌厂家的授权书、厂家或销售提供售后服务的承诺等相关资料全部必（加盖公章）为生效，送货同时提供当批产品合格证及检验批次、环保及国家规范、业主或监理要求必须提供的证明文件原件及复印件。
5. 乙方须提供 增值税专用发票 给甲方，税金适用税率为 13%，表中单价包含材料费、税费、运输费、包装费、安装辅材等全部费用。
4. 合同签订前，乙方须提供材料样板和材料相关材料，样板一式三份，经甲方项目经理及甲方建设单位监理审核签字通过后，乙方必需按照甲方订单要求分批次或全部货物的发货，并以甲方最终核算数量按合同单价结算。
5. 货到现场后，乙方应按照监理及业主方、甲方要求进行材料的抽样试验，检测费用由甲方承担，若因材料检测不合格，乙方须按甲方要求整改、退货或换货，甲方有权在付款时予以扣除并乙方承担相关责任。
6. 每个区域乙方免费提供应积极配合甲方工作及技术支持，以解决安装、调试、试运行中的所有问题。

二、 合同价款及支付方式

1、合同价款

(1) 合同总价暂定¥6087759.44元，人民币大写：陆佰零捌万柒仟柒佰陆拾玖元肆角肆分。（其中，不含税金额：¥5387397.74元，



- 7: 除烤漆板外其它所有材料材质必须为阻燃板贴科技木皮再做油漆工艺、如因乙方材质不满足验收标准一切因此造成的损失由乙方承担
- 8: 安装所需的五金配件需按图纸及现场所需量配送、五金品牌为史丹利、具体包含那些清单详见附件明细清单
- 9: 对本合同清单内木制品安装劳务合同主体深圳市豪尔威家居科技有限公司承担连带责任

十六、 廉政条款:

1、乙方遵守甲方公司廉政制度,不得以任何理由向甲方有关工作人员提供宴请、现金、礼券、礼物、回扣等任何形式的馈赠和贿赂,否则一经发现,甲方有权停付或拒付后续款项直至无偿终止合同,并保留追究供方法律责任的权利,由此造成双方的一切经济损失概由乙方承担。

2、甲方有关项目人员出于任何理由接受变相式故意索要回扣或其它任何礼物、礼品,乙方有责任提供证据,并向甲方公司领导报告,甲方给予保密,并保持平等互利的合作关系。

(以下无正文)

甲方: 深圳唐彩装饰科技发展有限公司

乙方: 深圳市豪尔威家居科技有限公司

单位地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区

单位地址: 深圳市龙岗区龙西五联路 21 号宝鹰工业区 C 区 1 栋

高新南七道 07 号国信投资大厦 4 层

邮编: 518042

邮编:

法定代表人 (签署):

法定代表人 (签署):

委托代理人 (签署):

委托代理人 (签署): 何国城 13631507610

电话:

电话:

传真:

传真:

日期:

日期:

签订于广东省深圳市南山区

-本合同到此完结-

中标通知书

标段编号: 440382201700520002001

标段名称: 聚龙花园一期1、2栋和聚龙花园二期橱柜等公共设施装修项目(货物采购)(二次)

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

中标价: 2395.33854万元

中标工期: 82日历天

项目经理(总监):



本工程于 2017-09-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-12-07

查验码: 5854597042222161

查验网址: www.szjsjy.com.cn

聚龙花园一期 1、2 栋和聚龙花园二期橱柜等 公共设施装修项目（货物采购）合同

项目名称：聚龙花园一期 1、2 栋和聚龙花园二期橱柜等
公共设施装修项目（货物采购）

甲 方：深圳市坪山区建筑工务局

乙 方：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

合同编号：_____



买方：(盖章)



法定代表人：

或授权代理人：



地址：深圳市坪山区团结路1号

邮编：518118

传真：

电话：

开户银行：

开户账号：

合同签订地点：深圳市坪山区

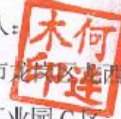
合同签订日期：2017年12月28日

卖方：(盖章)



法定代表人：

或授权代理人：



地址：深圳市龙岗区五联路21号
宝鹰工业园C区

邮编：518118

传真：0755-27643635

电话：0755-27642090

开户银行：中国工商银行深圳龙翔支行

开户账号：40000 5611 91000 47768

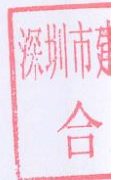
竣工移交证书

GD220235□□

单位（子单位）工程名称	聚龙花园一期 1、2 栋和聚龙花园二期橱柜等公共设施装修项目（货物采购）
<p>致： <u>深圳市坪山区建筑工务局</u>：</p> <p>兹证明承包单位 <u>聚龙花园一期 1、2 栋和聚龙花园二期橱柜等公共设施装修项目（货物采购）</u> 工程，已按施工合同的要求，并验收合格，即日起该工程移交建设单位管理，并进入保修期。</p> <p>附件：工程竣工验收报告</p> <div style="text-align: right;">   <p>监理单位（法人章） 总监理工程师：<u>李昭辉</u> 注册号 44012731 有效期 2021.09.10 日期：2018 年 8 月 9 日</p> </div>	
<p>建设单位意见：</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位：<u>深圳市坪山区建筑工务局</u> 负责人：<u>李昭辉</u> 日期：2018 年 8 月 9 日</p> </div>	

合同编号: (A2018-024)-CG-032

深圳市建安（集团）股份有限公司



橱柜、卫浴柜、木门采购合同

工程名称: 龙馨家园项目 (A907-0132 宗地) 工程总承包 (EPC)

项目工程

采购内容: 橱柜、卫浴柜、木门

买 方: 深圳市建安（集团）股份有限公司

卖 方: 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

日 期: 年 月 日



买方（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司

卖方（全称）：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分协商，订立本合同，以资共同遵照执行。

（一）专用条款

一、货物的概况、数量、单价及合同额

暂定合同总金额（含税）大写：柒佰零叁万壹仟柒佰伍拾叁元肆角捌分（含 13% 增值税）小写：¥7031753.48 元整。

1、卖方保证对本合同项下的上述货物为全新、享有完全所有权且无任何瑕疵，保证货物交付后无任何第三人向买方主张任何权利。

2、关于货物的具体品种（类），买卖双方需签订清单作为合同附件的，合同附件与本合同具有同等效力，合同附件必须是双方合同签定人确认并加盖原合同书公章的书面文件。

3、合同单价计价方式为：固定单价合同

以上合同单价为含税单价，均包括且不限于：设计费、设备费、材料费、上车费、运输费、卖方负责卸货安装及验收、质保。

工宿舍使用费及房间内电费已包含在综合单价内，扣费标准房间使用费按 500 元/间/月，房间内电费按实际使用收费，该款项从乙方平时工程进度款中扣回给甲方。但生活用水及施工用水用电费用由甲方承担，垂直运输的塔吊及施工电梯费用由甲方承担。

4、供应数量以本合同第四条指定签收人确认为准，但数量超过合同部分，应由合同指定签收人签字确认并加盖合同公章后才能给予支付超出部分的价款，如卖方已提供上述超过合同约定数量的合格确认单，买方应按确认后的供货量付款，但确认单不能修改本合同确定的货品单价。

5、本合同供应的物资仅用于广东省深圳市龙华区龙馨家园项目（A907-0132 宗地）工程总承包（EPC）工程。

6、卖方开具税率为 13% 的增值税专用发票，发票在支付费用前按甲方要求提供。

卖方收款信息如下：

卖方单位名称：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

八、本合同的全部条款（包括专用及通用条款）均经买卖双方充分协商后确定。

买方(公章)	卖方(公章): 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司
法定代表人或委托代理人:	法定代表人或委托代理人:
电话:	电话: 0755-27648635
开户银行:	开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙翔支行
账号:	账号: 4000056119100047768
单位地址:	单位地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙西社区五联路21号宝鹰工业园C区1栋1、3、4楼
邮政编码:	邮政编码:

注: 上述开户银行及银行帐号为卖方指定账户, 买方所需支付款项汇入该账户。

签订地点: 广东省深圳市

签订日期: 2021.10.28

2021-11-02

工程施工合同

项 目 名 称: 龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G07 号楼
厨柜及固定家具供应及安装工程

发 包 方: 广州市鼎源幕墙装饰设计工程有限公司

承 包 方: 深圳市豪威尔厨具有限公司

三、工程承包范围的工期：

1、本协议涉及的橱柜及固定家具供应及安装工程的工期为 90 日历天、开工日期为合同签订日期。甲方需提供完成地面标高基准点。

2、施工工期及进度应配合甲方总体工程的进度及安排。若现场无工作面，经甲方确认后，则工期顺延。

3、本合同所述“工期”，系指从开工之日起至工程竣工验收通过之日止的时间。

四、工程承包方式：

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工。

五、工程承包范围的工程造价：

1、本工程为合同单价闭口包干形式，合同单价包括但不限于人工费（正常施工及必要加班和夜间施工）、材料费及材料损耗（主材及辅材）、机械费、材料运输（场外运输和场内运输）、管理费、利润、保险（不含建筑工程一切险及第三方责任险）、税金等费用。

工程造价暂定为人民币 壹仟零壹拾伍万肆仟叁佰柒拾贰元整（RMB10154372.00）详见后附清单。

工程量清单中橱柜及固定家具数量为暂定数量，工程结算时依据甲方的竣工图计算实际完成工程量并套用合同单价进行结算，并最终确定配合费和合同总价。

2、综合单价不会因工程量、人工、材料、机械及设备价格波动、汇率、政府性调价文件、现场情况的变化等因素而调整。除另有说明外，工程量清单内所有项目所述之物料、配备等均须由承包方负责供应及安装。工程量清单所述之工程必须使用全新物料，工程量为实地装妥后之净量。

3、甲方对乙方的管理、配合及协调费用已在甲方和国信（海南）龙沐湾投资控股有限公司的精装修总包合同中约定，该费用不包括在上述合同单价中。

4、工程量的计算规则：详见工程量清单（2008版）入户门按实际工程量以樘计算。

六、变更的估价原则

第四条 质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的(3%),其中50%在竣工验收1年后28天内支付,其余在竣工验收2年后28天内支付,不计利息。

质量保修金的返还

第五条 其它

双方约定的其他工程质量保修事项: _____无_____。

本工程质量保修书作为施工合同附件,由本工程业主、施工合同发包人、承包人双方共同签署。

发包方(公章):



法定代表人(签字):

年 月 日

承包方(公章):



法定代表人(签字):

2011年10月29日

GT-2011-QY-G-541-C 002

工程施工合同

项 目 名 称: 龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G06 号楼
厨柜及固定家具供应及安装工程

发 包 方: 深圳广田装饰集团股份有限公司

承 包 方: 深圳市豪威尔厨具有限公司



三、工程承包范围的工期:

- 1、本协议涉及的橱柜及固定家具供应及安装工程的工期为 90 日历天、开工日期为合同签订日期。甲方需提供完成地面标高基准点。
- 2、施工工期及进度应配合甲方总体工程的进度及安排。若现场无工作面,经甲方确认后,则工期顺延。
- 3、本合同所述“工期”,系指从开工之日起至工程竣工验收通过之日止的时间。

四、工程承包方式:

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工。

五、工程承包范围的工程造价:

- 1、本工程为合同单价闭口包干形式,合同单价包括但不限于人工费(正常施工及必要加班和夜间施工)、材料费及材料损耗(主材及辅材)、机械费、材料运输(场外运输和场内运输)、管理费、利润、保险(不含建筑工程一切险及第三方责任险)、税金等费用。

工程造价暂定为人民币 捌佰贰拾伍万贰仟陆佰叁拾壹元整 (RMB8252631.00) 详见后附清单。

工程量清单中橱柜及固定家具数量为暂定数量,工程结算时依据甲方的竣工图计算实际完成工程量并套用合同单价进行结算,并最终确定配合费和合同总价。

- 2、综合单价不会因工程量、人工、材料、机械及设备价格波动、汇率、政府性调价文件、现场情况的变化等因素而调整。除另有说明外,工程量清单内所有项目所述之物料、配备等均须由承包方负责供应及安装。工程量清单所述之工程必须使用全新物料,工程量为实地装妥后之净量。

- 3、甲方对乙方的管理、配合及协调费用已在甲方和国信(海南)龙沐湾投资控股有限公司的精装修总包合同中约定,该费用不包括在上述合同单价中。

- 4、工程量的计算规则:详见工程量清单(2008版)入户门按实际工程量以樘计算。

六、变更的估价原则

第四条 质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的（3%），其中50%在竣工验收1年后28天内支付，其余在竣工验收2年后28天内支付，不计利息。

质量保修金的返还

第五条 其它

双方约定的其他工程质量保修事项：_____无_____。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由本工程业主、施工合同发包人、承包人双方共同签署。

发包方（公章）：



法定代表人（签字）：

年 月 日

承包方（公章）：



法定代表人（签字）：

何球

2011年10月29日

工程施工合同

项 目 名 称: 龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G11 号楼
厨柜及固定家具供应及安装工程

发 包 方: 中国江苏国际经济技术合作公司

承 包 方: 深圳市豪威尔厨具有限公司

三、工程承包范围的工期：

1、本协议涉及的橱柜及固定家具供应及安装工程的工期为 90 日历天、开工日期为合同签订日期。甲方需提供完成地面标高基准点。

2、施工工期及进度应配合甲方总体工程的进度及安排。若现场无工作面，经甲方确认后，则工期顺延。

3、本合同所述“工期”，系指从开工之日起至工程竣工验收通过之日止的时间。

四、工程承包方式：

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工。

五、工程承包范围的工程造价：

1、本工程为合同单价闭口包干形式，合同单价包括但不限于人工费（正常施工及必要加班和夜间施工）、材料费及材料损耗（主材及辅材）、机械费、材料运输（场外运输和场内运输）、管理费、利润、保险（不含建筑工程一切险及第三方责任险）、税金等费用。

工程造价暂定为人民币 捌佰贰拾伍万贰仟陆佰叁拾壹元整（RMB8252631.00） 详见后附清单。

工程量清单中橱柜及固定家具数量为暂定数量，工程结算时依据甲方的竣工图计算实际完成工程量并套用合同单价进行结算，并最终确定配合费和合同总价。

2、综合单价不会因工程量、人工、材料、机械及设备价格波动、汇率、政府性调价文件、现场情况的变化等因素而调整。除另有说明外，工程量清单内所有项目所述之物料、配备等均须由承包方负责供应及安装。工程量清单所述之工程必须使用全新物料，工程量为实地装妥后之净量。

3、甲方对乙方的管理、配合及协调费用已在甲方和国信（海南）龙沐湾投资控股有限公司的精装修总包合同中约定，该费用不包括在上述合同单价中。

4、工程量的计算规则：详见工程量清单（2008版）入户门按实际工程量以樘计算。

六、变更的估价原则

第四条 质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的（3%），其中50%在竣工验收1年后28天内支付，其余在竣工验收2年后28天内支付，不计利息。

质量保修金的返还

第五条 其它

双方约定的其他工程质量保修事项：_____无_____。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由本工程业主、施工合同发包人、承包人双方共同签署。

发包方（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

承包方（公章）：

法定代表人（签字）：

2011年10月29日

工程施工合同

项 目 名 称: 龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G10 号楼

厨柜及固定家具供应及安装工程

发 包 方: 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

承 包 方: 深圳市豪威尔厨具有限公司



三、工程承包范围的工期：

1、本协议涉及的橱柜及固定家具供应及安装工程的工期为 90 日历天、开工日期为合同签订日期。甲方需提供完成地面标高基准点。

2、施工工期及进度应配合甲方总体工程的进度及安排。若现场无工作面，经甲方确认后，则工期顺延。

3、本合同所述“工期”，系指从开工之日起至工程竣工验收通过之日止的时间。

四、工程承包方式：

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工。

五、工程承包范围的工程造价：

1、本工程为合同单价闭口包干形式，合同单价包括但不限于人工费（正常施工及必要加班和夜间施工）、材料费及材料损耗（主材及辅材）、机械费、材料运输（场外运输和场内运输）、管理费、利润、保险（不含建筑工程一切险及第三方责任险）、税金等费用。

工程造价暂定为人民币 壹仟零壹拾伍万肆仟叁佰柒拾贰元整 (RMB10154372.00) 详见后附清单。

工程量清单中橱柜及固定家具数量为暂定数量，工程结算时依据甲方的竣工图计算实际完成工程量并套用合同单价进行结算，并最终确定配合费和合同总价。

2、综合单价不会因工程量、人工、材料、机械及设备价格波动、汇率、政府性调价文件、现场情况的变化等因素而调整。除另有说明外，工程量清单内所有项目所述之物料、配备等均须由承包方负责供应及安装。工程量清单所述之工程必须使用全新物料，工程量为实地装妥后之净量。

3、甲方对乙方的管理、配合及协调费用已在甲方和国信（海南）龙沐湾投资控股有限公司的精装修总包合同中约定，该费用不包括在上述合同单价中。

4、工程量的计算规则：详见工程量清单（2008版）入户门按实际工程量以樘计算。

六、变更的估价原则

- 1、本协议订立时间：____年____月____日，合同未尽事宜，双方另行再签订补充协议。
- 2、本协议一式 肆份，甲方执 贰 份，乙方执 贰份。经双方签字并盖章后生效。
- 3、双方在履行本协议过程中出现争议，协商解决，协商不成，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

甲方：(公章)



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

日 期：

乙方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

日 期：

工程施工合同

项 目 名 称：龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G08 号楼
厨柜及固定家具供应及安装工程

发 包 方：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

承 包 方：深圳市豪威尔厨具有限公司



三、工程承包范围的工期：

- 1、本协议涉及的橱柜及固定家具供应及安装工程的工期为 90 日历天、开工日期为合同签订日期。甲方需提供完成地面标高基准点。
- 2、施工工期及进度应配合甲方总体工程的进度及安排。若现场无工作面，经甲方确认后，则工期顺延。
- 3、本合同所述“工期”，系指从开工之日起至工程竣工验收通过之日止的时间。

四、工程承包方式：

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工。

五、工程承包范围的工程造价：

- 1、本工程为合同单价闭口包干形式，合同单价包括但不限于人工费（正常施工及必要加班和夜间施工）、材料费及材料损耗（主材及辅材）、机械费、材料运输（场外运输和场内运输）、管理费、利润、保险（不含建筑工程一切险及第三方责任险）、税金等费用。

工程造价暂定为人民币 捌佰伍拾肆万柒仟贰佰叁拾陆元整（RMB8547236.00） 详见后附清单。

工程量清单中橱柜及固定家具数量为暂定数量，工程结算时依据甲方的竣工图计算实际完成工程量并套用合同单价进行结算，并最终确定配合费和合同总价。

- 2、综合单价不会因工程量、人工、材料、机械及设备价格波动、汇率、政府性调价文件、现场情况的变化等因素而调整。除另有说明外，工程量清单内所有项目所述之物料、配备等均须由承包方负责供应及安装。工程量清单所述之工程必须使用全新物料，工程量为实地装妥后之净量。

- 3、甲方对乙方的管理、配合及协调费用已在甲方和国信（海南）龙沐湾投资控股有限公司的精装修总包合同中约定，该费用不包括在上述合同单价中。

- 4、工程量的计算规则：详见工程量清单（2008版）入户门按实际工程量以樘计算。

六、变更的估价原则

第四条 质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的（3%），其中50%在竣工验收1年后28天内支付，其余在竣工验收2年后28天内支付，不计利息。

质量保修金的返还

第五条 其它

双方约定的其他工程质量保修事项：_____无_____。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由本工程业主、施工合同发包人、承包人双方共同签署。

发包方（公章）：



法定代表人（签字）：



2011年11月3日

承包方（公章）：



法定代表人（签字）：



2011年10月29日

目 录

1、工程施工合同·····	01-11
2、附件一：工程质量保修书·····	12-13
3、G09 冻厨柜、家私统计表·····	14
4、龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G09 号楼橱柜供应及安装工程合同—附件（二）·····	15-36
5、龙沐湾国际旅游度假区温泉海景公寓一期 G09 号楼橱柜供应及安装工程合同——附件（三）·····	37-79

深圳市豪威尔厨具有限公司

2011 年 10 月 29 日

三、工程承包范围的工期：

- 1、本协议涉及的橱柜及固定家具供应及安装工程的工期为 90 日历天、开工日期为合同签订日期。甲方需提供完成地面标高基准点。
- 2、施工工期及进度应配合甲方总体工程的进度及安排。若现场无工作面，经甲方确认后，则工期顺延。
- 3、本合同所述“工期”，系指从开工之日起至工程竣工验收通过之日止的时间。

四、工程承包方式：

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工。

五、工程承包范围的工程造价：

- 1、本工程为合同单价闭口包干形式，合同单价包括但不限于人工费（正常施工及必要加班和夜间施工）、材料费及材料损耗（主材及辅材）、机械费、材料运输（场外运输和场内运输）、管理费、利润、保险（不含建筑工程一切险及第三方责任险）、税金等费用。

工程造价暂定为人民币 捌佰伍拾肆万柒仟贰佰叁拾陆元整（RMB8547236.00） 详见后附清单。

工程量清单中橱柜及固定家具数量为暂定数量，工程结算时依据甲方的竣工图计算实际完成工程量并套用合同单价进行结算，并最终确定配合费和合同总价。

- 2、综合单价不会因工程量、人工、材料、机械及设备价格波动、汇率、政府性调价文件、现场情况的变化等因素而调整。除另有说明外，工程量清单内所有项目所述之物料、配备等均须由承包方负责供应及安装。工程量清单所述之工程必须使用全新物料，工程量为实地装妥后之净量。

- 3、甲方对乙方的管理、配合及协调费用已在甲方和国信（海南）龙沐湾投资控股有限公司的精装修总包合同中约定，该费用不包括在上述合同单价中。

- 4、工程量的计算规则：详见工程量清单（2008版）入户门按实际工程量以樘计算。

六、变更的估价原则

第四条 质量保修金的支付

工程质量保修金一般不超过施工合同价款的（3%），其中50%在竣工验收1年后28天内支付，其余在竣工验收2年后28天内支付，不计利息。

质量保修金的返还

第五条 其它

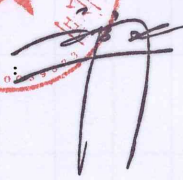
双方约定的其他工程质量保修事项：_____无_____。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由本工程业主、施工合同发包人、承包人双方共同签署。

发包方（公章）：



法定代表人（签字）：



年 月 日

承包方（公章）：



法定代表人（签字）：



2011年10月29日

合同编号：ZS-WZHT-2021- 珠海保障房-021

物资采购与供应合同

工程名称：横琴新区彩虹保障房项目施工总承包

甲 方：中建八局第一建设有限公司

乙 方：深圳市豪威尔家居智能科技有限公司



1. 采购与供应

1.1 本合同价款（含增值税）暂定：（大写）肆拾捌万叁仟捌佰贰拾玖元捌角肆分（¥483829.84元），其中不含税价款为428168.00元，增值税为55661.84元，税率为13%。最终甲乙双方以实际验收的数量结算。

本合同约定价格的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计的价格相应调整，以开具发票时间为准。

1.2 本合同所采购与供应物资的数量为暂定量，乙方按附件1《计划采购与供应物资清单》所列品种和规格供货并安装，最终以经甲方验收合格实际数量为准。

1.3 本合同所采购与供应物资的计价、结算和支付货币均为人民币。

1.4 本合同所采购与供应物资的计量单位，为中华人民共和国法定公制计量单位（除技术规范标准另有规定外）。

1.5 本合同所采购与供应物资的单价，指运抵本工程施工现场指定地点交货并安装调试合格的综合价，包括设计及深化费（含排版）、货物费、加工费、包装费、检测费、装卸费、运输费、安装费、损耗费（施工损耗与排版损耗）、税金、乙方合理的利润、管理费、市场价格波动带来的风险、向有关部门缴纳的各项费用以及政策性文件所规定的各项应有费用等乙方履行本合同规定义务的全部价款与费税，除本合同第1.6条规定的因素外，不得因政府政策变动、市场环境改变、税率调整等而调整。

1.6 本合同综合单价为综合单价包干，价格不可调整。

2. 质量要求

2.1 乙方应在交货同时向甲方提供本合同所采购与供应物资制造商出具的书面质量保证书。

2.2 本合同所采购供应产品，应符合现行中华人民共和国国家标准《普通胶合板》（GB/T 9846-2015）、《室内装饰装修材料，人造板及其制品中甲醛释放限量》（GB18580-2001）、《木材工业胶粘剂用脲醛、酚醛、三聚氰胺甲醛树脂》（GB/T 14732-2006）、《室内装饰装修材料 水性木器涂料有害物质限量》（GB24410-2009）、《装饰单板贴面人造板》（GB/T 15104-2006）、《民用建筑工程室内环境污染控制规程》（GB50325-2013），安装应符合《建筑装饰装修工程施工质量验收标准》（GB50210-2018），各项技术性能指标经本工程所在地具有相应检测资质的专业机构或单位检测中心检验必须符合国标要求。合同执行过程中，若出现

甲方（盖章）： 法定代表人（签字）： 委托代理人（签字）： 电 话： 日 期： 2021 年__月__日	乙方（盖章）： 法定代表人（签字）： 委托代理人（签字）： 电 话： 日 期： 2021 年__月__日 2021-08-03
--	--

建发集团橱柜采购协议书 2019 版



建发·山外山 项目
橱柜、卫浴柜 供货及安装合同

合同编号: JZ-FJ-2020-010

买 方: 建发房地产集团有限公司

卖 方: 深圳市豪威尔家居智能科技有限公司

工程名称: 福建漳州建发·山外山

工程地点: 福建省漳州市厦门西长泰马洋溪旅游度假区

第 1 页 共 1 页

- 1.5.6 根据现状与招标文件完成本合同工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容。
- 1.6 以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的，并不能视为完整无缺的。乙方应研究其它文件，特别是图纸，去完全了解本工程的实际范围。
- 1.7 以下内容不在乙方承包范围：
- 1.7.1
- 1.8 招标谈判中的其它约定：

2 合同标的及价格

- 2.1 甲方同意向乙方购买本合同设备（材料）供货、安装、验收及服务，合同总价为人民币：10361651.59 元（大写：壹仟零叁拾陆万壹仟陆佰伍拾壹元伍角玖分），合同标的名称、品牌、规格型号、数量、价格、产地、技术指标等详见本合同附件《价格清单》。
- 2.2 上述价格包括乙方按照合同要求完成承包范围内所有工作内容，质量、工期、安全文明施工等满足合同要求，且达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于：本合同规定的工作范围及内容所包括的产品价格、包装费、运输费、保险费、工地卸货搬运费、技术服务费、安装、调试、验收（含政府主管部门的检验、试验及相关费用）、材料检测、工程检测、检验及验收、工程保险及意外伤害保险、优化深化设计、所有管理费、措施费及规费、利润、税金、施工配合、水电费、辅材费、成品保护、垃圾清运、人员培训、售后服务、市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。
- 2.3 本合同项下所购产品供货及安装的单价不因合同期内市场价格波动及其他任何因素而调整。
- 2.4 甲方可根据需要对合同中的采购数量进行调整，乙方同意按合同内相同规格的产品单价、实际供货数量及由此引致的安装量计算增减。

建发集团橱柜采购协议书 2019 版

- 19.3 当甲方将工程项目移交物业管理公司或业主后，乙方将向物业管理公司或业主继续履行保修义务。
- 19.4 本履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，甲、乙双方同意向甲方所在地人民法院起诉的方式解决。
- 19.5 本合同自双方签名盖章时生效，双方权利义务履行完毕后终止。
- 19.6 本合同一式肆份，双方各持贰份，具有同等法律效力。

甲方：

地址：

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人

电话：



乙方：

地址：

法定代表人（签字）：

或授权委托人：

联系人：

电话：



签订地点：厦门

签订时间：2020 年元月 6 日

【浙江横店建筑工程有限公司海南分公司】

合同编号:

ZJHD/MY-2013(2-127)

三亚海棠湾威斯汀度假酒店
别墅、公寓、总统套橱柜
采购及安装合同

甲方: 浙江横店建筑工程有限公司海南分公司

乙方: 深圳市豪威尔厨具有限公司

签订地址: 海南省三亚市

签订日期: 2014年5月7日

厨房排烟系统材料及施工)的采购、供货、安装及售后保修。

2.4、承包方式：包工、包料、包运输、包安装、包税金、包产品质量及安装质量保证达到国家或行业企业标准，按定板标准供货、尺寸按图纸及甲方现场要求，包安全文明施工、包装卸车费。

2.5、产品的品牌、名称、规格、单价、数量详见附件。

三、供货时间、安装调试时间、交货地点及方式




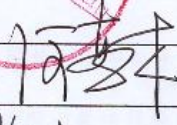
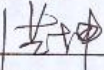
3.1、供货安装时间：合同生效之日起 90 个日历日内全部货物供货到甲方指定地点并安装完毕。

3.2、交货地点及方式：由乙方负责将货物运至甲方指定地点，并对货物的整个交货过程负责，包括运输、装卸、安装等过程的安全，并承担该过程中货物的毁损、灭失等风险。乙方保证在确认货物因运输、装卸、安装过程中发生损坏或短缺后，按甲方要求给予调换和补齐缺件，不管其造成的原因如何均不能影响交货和安装调试期。

四、合同价款及付款方式

4.1、本合同价款为固定总价人民币 5990000 元包干（大写：伍佰玖拾玖万元整），合同价款包含货物货款（含厨房排烟系统材料及施工）、包装运输、保险、税金、装卸、安装及配套工程、管理费、技术指导、培训、售后服务、因质量问题引起的维修等相关所有费用。清单与图纸不符的，请以清单为准。

4.2、付款方式：合同生效后 10 个工作日内支付合同总价款的 30 %作为预付款；不同批次的货物按甲方要求进入甲方现场经甲方初步验收确认后 10 个工作日内支付该批货物总价款的 50 %作为进度款，采取分批到货逐步安装方式；全部到货且安装完毕验收合格且结算完毕后支付至结算总价款的 97%；剩余结算总价款的 3%留作质保金，待质量保证期满后无质量等问题的条件下，经乙方书面申请，甲方审核无异议后在 30 日内无息一

甲方：浙江横店建筑工程有限公司海南分公司	乙方：深圳市豪威尔厨具有限公司
法人代表（签字）：  	法人代表（签字）：  
授权代表人：	授权代表人： 
	地址：深圳市龙岗区龙西五联路 21 好宝 鹰工业园 C 区一栋
	电话：0755-27643635
	开户行名称：农行深圳公园大地支行
	账号：41024500040002975

合同编号:【2011-6-8】

中国人民解放军总医院海南分院首长疗养区橱柜、衣柜、浴室
柜采购及安装工程(不含专家楼)

合 同

工程/项目名称:【中国人民解放军总医院海南分院首长疗养区橱柜、
衣柜、浴室柜采购及安装工程(不含专家楼)】

工程/项目地点:【海南省三亚市海棠湾】

买 方:【金坛建工集团有限公司北京石景山分公司】

卖 方:【深圳市豪威尔厨具有限公司】

日 期:【2011】年【6】月【8】日

中国人民解放军总医院海南分院首长疗养区橱柜、衣柜、浴室柜采购及安装合同

买方（全称）：【金坛建工集团有限公司北京石景山分公司】（以下简称甲方）

地址：【北京市海淀区永定路甲4号B院金坛乐宾楼8115】

法定代表人：【莫翠平】

卖方（全称）：【深圳市豪威尔厨具有限公司】（以下简称乙方）

地址：【深圳市龙岗区龙西五联路21号宝鹰工业园C区】

法定代表人：【何连木】

为保障甲、乙双方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，经双方协商一致，特订立本合同：

第一条 工程（项目）名称

【中国人民解放军总医院海南分院首长疗养区橱柜、衣柜浴室柜采购及安装工程（不含专家楼部分）】

第二条 采购货物

【橱柜76套、衣柜380套、洗手间浴室柜456套】在本合同中或称为“货物”、“产品”。

第三条 交货期

1、交货期：【三个月，即2011年7月8日至2011年10月8日前完成全部货物的供货、安装工作并通过甲方组织的验收和移交】。

2、补货：【如甲方要求乙方补货的，乙方应接受甲方的补货要求，不得以任何理由拒绝补货或推迟补货，补货单价按照本合同单价确定。】

3、其他：【无】

第四条 交货地点

交货地点为【中国人民解放军总医院海南分院首长疗养区工地现场内甲方指定位置】。

第五条 合同价款

1、合同价款的确定

（1）合同价款：大写人民币：【贰仟捌佰贰拾壹万肆仟捌佰贰拾陆元壹角肆分】元，小写人民币【28214826.14】元。

（2）[×]本款第（1）项约定的合同价款为包干价，为乙方提供本合同约定货物及相关服务的所有费用。

[√]本合同为固定综合单价合同，本款第（1）项约定的合同价款为暂定合同价款。

- (1) 补充协议;
- (2) 本合同及其附件;
- (3) [☒] 中标通知书;
- (4) [☒] 招标文件及其附件;
- (5) [☒] 投标文件及其附件;
- (6) [☒] 经甲、乙双方确认的报价文件;
- (7) 标准、规范及有关技术文件及资料;
- (8) 双方有关本采购产品的洽商等书面文件 (以时间的先后顺序, 之后的优先于之前的);
- (9) 其他:【 无 】

第二十八条 合同生效

- 1、本合同一式【陆】份, 甲乙双方各执【叁】份, 各份均具有同等法律效力。
- 2、本合同未尽事宜, 由甲乙双方协商解决。

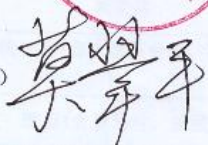
第二十九条 合同附件

- 1、附件 1: 产品报价清单
- 2、附件 2: 货物主要材料清单
- 3、附件 3: 质量保修书
- 4、附件 4: 图纸

(签字盖章页)



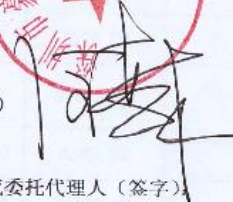
甲方: (盖章)



法定代表人或委托代理人 (签字):



乙方: (盖章)



法定代表人或委托代理人 (签字):

日期:【 2011 】年【 6 】月【 8 】日

日期:【 2011 】年【 6 】月【 8 】日