

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园山 墙面铝板幕墙工程
招标控制价	3762.873604 万元
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 3427.376852 万元
不可竞争费	407.906088 万元
安全文明措施费	65.826669 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2025 年第 11 月； 2、工程总价为：3762.873604 万元；其中包含： 1) 分部分项工程量清单计价合计：2929.296960 万元； 2) 措施项目清单计价合计：236.644134 万元（含安全文明措施费计价合计：65.826669 万元（不含规费及税金））； 3) 规费合计：142.933710 万元； 4) 税金：111.919381 万元； 5) 专业工程暂估价合计：0 万元 6) 暂列金额合计：342.079419 万元； 7) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：0 万元； 3. 上述安全文明措施费、暂列金额共二项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：407.906088 万元。	
招标人： 	造价咨询单位：（盖章）  造价师：杨国利 B11154400027949 （盖章） 深圳市宏华明工程造价咨询 事务所（特殊普通合伙） 有效期至：2027年12月31日 日期：2026 年 1 月 20 日

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

