

标段编号： 2111-440309-04-01-155714010001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市清源净水器材有限公司

日期： 2025年06月18日

龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目工程

投标文件

业绩文件（资信标书）

项目编号：2111-440309-04-01-155714010001

投标人名称：深圳市清源净水器材有限公司

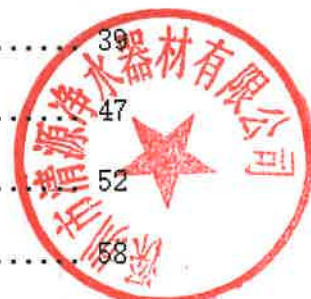
投标人代表：朱浩铭

投标日期：2025年6月18日



业绩文件（资信标书）目录

一、企业基本情况	1
附相关证明文件:	2
1、投标人相关证明文件	2
2、活性炭制造商相关证明文件:	7
(一) 承诺函	15
(二) 投标人廉洁责任承诺书	20
(三) 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书	21
二、投标人业绩情况	22
1、鹊华水厂活性炭池材料更换项目合同	23
2、平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务	30
3、鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目	39
4、淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期活性炭采购及安装<	47
5、南京水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程	52
6、浦口区桥林水厂项目活性炭采购	58
7、新区水厂深度处理工程	64
8、古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭(压块破碎炭)更换采购项目	68
9、滨江水厂二期炭滤池活性炭更换	77
三、履约评价情况	95
1、鹊华水厂活性炭池材料更换项目合同	96
2、平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务	97
3、鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目	98
4、淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期活性炭采购及安装<	99
5、南京水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程	100



6、浦口区桥林水厂项目活性炭采购	101
7、新区水厂深度处理工程	102
8、古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭(压块破碎炭)更换采购项目	103
9、滨江水厂二期炭滤池活性炭更换	104
四、售后服务情况	105
售后服务期承诺书	106
投标人售后服务机构租赁合同	107
制造商售后服务机构租赁合同	110
制造商售后服务机构仓库租赁合同	112



本项目的业绩文件（资信标）部分按照招标文件 第二章 投标须知 三、招投标文件正文（六）
定标《资信标要求一览表》提供：

（1）根据深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知（深建市场[2016]5号）规定，本工程资信标作为定标参考，资信标不进行评审。各投标人须按《资信标要求一览表》要求编制业绩文件（资信标书）。业绩文件（资信标书）由交易中心系统直接进行公示，若经核实弄虚作假的，将直接取消本次投标资格和中标资格，由建设行政主管部门查处并按规定进行处罚。

（2）投标人的业绩文件（资信标书）将作为招标人票决定标的参考。所填报内容须按《资信标要求一览表》及附注说明提供证明资料，凡未按规定提供证明资料的，有可能作出对投标人不利的判断。招标人认为必要的，将通知投标人核对原件并予以核实。

（3）投标单位需在业绩文件（资信标书）提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前3个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；并按照格式要求填写并提供承诺函：

（4）投标人业绩文件按以下列明的格式进行填报，相关证明资料统一附在对应表格之后。



一、企业基本情况

企业名称	深圳市清源净水器材有限公司	成立时间	1994 年 6 月 30 日
企业类型	(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 制造商 <input checked="" type="checkbox"/> 代理商	注册资本 (万元)	2000 万元
企业性质	(投标人勾选) <input checked="" type="checkbox"/> 国企 <input type="checkbox"/> 民营	企业人员情况	缴纳社保总人数: 73 人
主营业务范围	水(含工业用水)处理、污水(含工业废水)处理、污泥处理、水污染治理及生态环境治理药剂研发、销售,水(含工业用水)处理、污水(含工业废水)处理、污泥处理、水污染治理及生态环境治理设备及器材的研发、销售,水(含工业用水)处理、污水(含工业废水)处理、污泥处理、水污染治理及生态环境治理研究、技术服务、咨询、设计、技术改造、治理工程及运营维护。货物专用运输(罐式),货物进出口业务。生态环境治理药剂、生态环境治理设备及器材的生产、加工;普通货运。		
注册地址	深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场(一期)3、4号研发楼3号楼1102		
办公地址	1、投标人办公地址: (1) 办公楼地址: 深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场(一期)3、4号研发楼3号楼1102; (2) 侨城东基地: 深圳市南山区侨香路4006号兴源大厦(侨城东路北); (3) 龙岗办事处: 深圳市龙岗区腾飞路龙岗天安数码城1栋产业楼B座(腾飞路东)14楼1401; 2、制造商办公地址(详见业绩文件(资信文件)中第四售后服务情况): (1) 深圳办公地址: 深圳市南山区龙城路4号街道云海天城世家小区2栋301; (2) 广东省仓库地址: 广东省东莞市洪梅洪金路13号园区; (3) 生产基地地址: 生产地址位于天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧。		
生产基地地址	深圳市清源净水器材有限公司是本项目的授权代理商。该产品的制造商为天津普瑞特净化技术有限公司,这是一家位于渤海京津冀地区核心地带的公司,地处交通便捷、物流发达的天津市宝坻区八门城镇。具体生产地址位于天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧。		
生产规模	制造商天津普瑞特净化技术有限公司年产优质活性炭6万吨。深圳市清源净水器材有限公司作为本项目的授权代理商,携手制造商天津普瑞特净化技术有限公司,共同致力于提供高质量的净水解决方案。天津普瑞特净化技术有限公司,一家成立于2013年9月27日的企业,注册资本为5500万元人民币,位于物流和运输业发达的渤海京津冀地区核心城市之一。公司具备年产优质活性炭6万吨的生产能力,产品涵盖煤质活性炭、椰壳活性炭及木质炭等多种类型。 凭借其卓越的产品质量和广泛的市场影响力,天津普瑞特不仅与国内外众多知名厂家建立了稳固的合作关系,而且其活性炭产品远销欧洲、美洲、亚洲以及非洲等近30个国家和地区,成为中国活性炭出口		

	量的行业领头羊。特别值得一提的是，公司被日本大阪燃气化学认定为中国地区的独家供货商，进一步证明了其在国际市场上的竞争力和信誉。
--	---

附相关证明文件：

1、投标人相关证明文件

(1) 营业执照



统一社会信用代码

91440300192278591N

营业执照

(副本)



名称

深圳市清源净水器材有限公司

成立日期

1994年06月30日

类型

有限责任公司(法人独资)

住所

深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场(一期)3、4号研发楼3号楼1102

法定代表人

王旭东

登记机关

2024年02月29日



重要提示

1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

(2) 质量管理体系证书
1. ISO9001 质量管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

编号: 02423Q32010987R8M

兹证明

深圳市清源净水器材有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192278591N)

(注册地址: 深圳市南山区南头街道南海大道 3033 号水务集团南山大楼 8 楼)

(通讯/经营地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁路 441 号龙岗天安数码创
新园一号厂房 B1401)

质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围:

***水处理剂及化工产品的销售服务(限危险化学品经营许可证
许可范围内经营, 不带有储存设施经营)***

发证日期: 2023-06-08

证书有效期至: 2026-06-07

换证日期: 2023-11-03

初始获证日期: 2005-09-08

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M



证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区侨香路和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.ucccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755) 83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China



2. ISO14001 环境管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02423E32011399R0M

兹证明

深圳市清源净水器材有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192278591N)

(注册地址: 深圳市南山区南头街道南海大道 3033 号水务集团南山大楼 8 楼)

(通讯/经营地址: 深圳市南山区侨香路 4006 号 t406-4 地块)

环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

水处理剂及化工产品的销售服务及相关管理活动(限危险化学品经营许可证许可范围内经营, 不带有储存设施经营)

发证日期: 2023-11-03

证书有效期至: 2026-11-02

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M



证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区侨香路和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.uccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755) 83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China



3. ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

编号: UCC23S32010028R0M

兹证明

深圳市清源净水器材有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192278591N)

(注册地址: 深圳市南山区南头街道南海大道 3033 号水务集团南山大楼 8 楼)

(通讯/经营地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁路 441 号龙岗天安数码创
新园一号厂房 B1401)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

***化工产品的销售服务及相关管理活动(限危险化学品经营许可
证许可范围内经营, 不带有储存设施经营)***

发证日期: 2023-11-03

证书有效期至: 2026-11-02

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



第一次监督
合格标志加贴处

签发(主任):



第二次监督
合格标志加贴处

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.uccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,YuHe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02423S32011277R0M

兹证明

深圳市清源净水器材有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192278591N)

(注册地址: 深圳市南山区南头街道南海大道 3033 号水务集团南山大楼 8 楼)

(通讯/经营地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁路 441 号龙岗天安数码创新园一号厂房 B1401)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

水处理剂的销售服务及相关管理活动

发证日期: 2023-11-03

证书有效期至: 2026-11-02

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):



第一次监督
合格标志加贴处

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.uccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.uccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755) 83355888 Address: 6/F, Yuhé Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China



(1) 营业执照

第7页,共120页

(2) 质量管理体系证书

1. ISO9001 质量管理体系认证证书



2. ISO14001 环境管理体系认证证书



3. ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



(3) 制造商活性炭涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件

天津市涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件

共 2 页 第 1 页

产品名称	普瑞特牌水处理用煤质活性炭
产品类别	水处理材料
产品规格或型号	粒度：3 目-500 目
申请单位	天津普瑞特净化技术有限公司
申请单位地址	天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧，回家庄北侧
实际生产企业	天津普瑞特净化技术有限公司
实际生产企业地址	天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧，回家庄北侧
审批结论	经审核，该产品符合《生活饮用水卫生监督管理办法》的有关规定，现予批准。
批准文号	津卫水字（2024）第 0765 号
批准日期	2024 年 11 月 29 日
批件有效期	截至 2028 年 11 月 28 日
备注	1、 如果存在多个生产企业的，应分别注明每个实际生产企业的名称和地址。 2、 本批件只对所载明内容（包括名称、类别、规格、申请单位、企业、附件内容等）一致的产品有效，且必须在本批件注明的实际生产企业生产。 3、 批准时仅对其所申报材料对应产品的卫生安全性进行了审核，未对其所宣传的功能和其他质量问题进行评价。 4、 需要备注的其他内容。

请于批件有效期届满前 30 日之前提出延续申请。



产品技术信息	【产品说明】 本产品应符合 GB/T 7701.2-2008《煤质颗粒活性炭 净化水用煤质颗粒活性炭》和《生活饮用水输配水设备及防护材料卫生安全评价规范》（2001）的要求。
	【主要成份或部件】 煤质活性炭。
	【使用范围】 本产品适用于生活饮用水的处理。
	【注意事项】 详见产品说明书。 (以下空白)



(4) 制造商产能证明

说明：本环评于 2018 年出具，核定产能为 2 万吨。截至 2025 年，实际产能已提升至 6 万吨，完全能够满足招标方对活性炭的需求。

天津市宝坻区行政审批局文件

津宝审批投函〔2018〕149 号

关于天津普瑞特净化技术有限公司现状 环境影响评估报告备案意见的函

天津普瑞特净化技术有限公司：

你公司《天津普瑞特净化技术有限公司现状环境影响评估报告备案申请》等材料收悉，经研究，现函复如下：

一、根据项目现状环境影响评估报告结论和宝坻区环保局监管意见，按照《天津市人民政府办公厅关于清理整顿环保违规建设项目的通知》，我局同意项目现状环境影响评估报告备案。

二、项目基本情况

1、天津普瑞特净化技术有限公司成立于 2013 年，位于天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧，占地面积 37194 m²，总建筑面积 8463.12 m²，主要为厂房和办公区域。现有员工 25 人，全年工作日 220 天，每天 1 班，每班 8 小时，年加工活性炭 2 万吨。

2、(1) 大气污染物：烘干、除杂、破碎、筛分、分装工序中产生的颗粒物经集气收集袋式除尘器处理后，通过 8 根 15 米高排气筒达标排放，排放浓度和排放速率均符合《大气污染物综合排放标准》



(GB16297—1996)表2中的二级排放限值要求；厂界无组织排放颗粒物的排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中的无组织排放浓度限值要求。

(2) 废水：生活污水经隔油池、化粪池处理后，经污水管网排入八门城镇产业功能区污水处理厂作进一步处理。由监测结果可知，生活污水排水水质符合天津市《污水综合排放标准》(DB12/356-2018)中的“三级标准”限值要求。

(3) 厂界噪声：项目主要噪声源为生产设备的运行噪声，经基础减震、厂房隔声及距离衰减后，根据现场监测结果可知，各厂界噪声均满足GB12348-2008《工业企业厂界环境噪声排放标准》中3类标准。

(4) 固废：杂质经收集后与生活垃圾一起交由当地环卫部门集中处理。

三、公司今后应加强运营管理，确保环保设施正常运转，实现各项污染物稳定达标排放。按照项目现状环境影响评估报告制定的监测计划要求，定期完成有关污染物的监测工作，并将相关监测结果及时报送宝坻区环保局。



(一) 承诺函

本人朱浩铭（身份证号码：445224199805040632）代表深圳市清源净水器材有限公司参加龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目（项目编号：2111-440309-04-01-155714010001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市清源净水器材有限公司公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市清源净水器材有限公司公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳市清源净水器材有限公司公司投标废标。
2. 取消深圳市清源净水器材有限公司公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投 标 人（盖 章）：深圳市清源净水器材有限公司
法定代表人（签字/盖章）：朱浩铭
投 标 人 代 表（签 字）：朱浩铭
出 具 日 期：2025年6月16日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前3个月连续缴纳社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市清源净水器材有限公司

地 址： 深圳市南山区桃源街道桃源社区北环大道方大广场（一期）3、4号研发楼3号楼1102

姓名： 王旭东 性别： 男 年龄： 57 职务： 董事长

特此证明。

附：法定代表人身份证



投标人（盖章）： 深圳市清源净水器材有限公司

日 期： 2025 年 6 月 16 日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 王旭东（姓名）系 深圳市清源净水器材有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 深圳市清源净水器材有限公司（单位名称）的 朱浩铭（姓名）为我公司签署龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目（项目编号：2111-440309-04-01-155714010001）投标文件的法定代表人的投标人代表，我承认投标人代表全权代表我所签署的龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目（项目编号：2111-440309-04-01-155714010001）项目投标文件的内容。投标人代表无转委托权，特此委托。

附：投标人代表身份证复印件



投标人代表： 朱浩铭 性别： 男 年龄： 27

身份证号码： 445224199805040632 职务： 投标员

投标人（盖章）： 深圳市清源净水器材有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 王旭东

授权委托书日期： 2025 年 6 月 16 日

3 个月连续缴纳社保证明扫描件

截标时间为：2025 年 6 月 18 日 社保时间为 2025 年 3-5 月份
(1) 法定代表人参保证明（可通过验真码核查）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭东 社保电脑号：1016175 身份证号号码：440301196804101411 页码：1
参保单位名称：深圳市清源净水器材有限公司 单位编号：704081 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	03	704081	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48.30	290.4	43659	349.27	67.32
2025	04	704081	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48.30	290.4	43659	349.27	67.32
2025	05	704081	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	48.30	290.4	43659	349.27	67.32
合计			14025.51	6600.24				5049.9	2019.96			504.99	871.5	1017.87			261.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb3e00651c41 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704081



(2) 被授权委托人参保证明（可通过验真码核查）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱浩铭		社保电脑号：810644707		身份证号码：445224199805010632		页码：1											
参保单位名称：深圳市清源净水器材有限公司		单位编号：704081		缴费基数：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	03	704081	5333.33	853.33	426.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5333	42.67	0.67		
2025	04	704081	5333.33	853.33	426.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5333	42.67	0.67		
2025	05	704081	5333.33	853.33	426.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5333	42.67	0.67		
合计			2559.99	1280.01			1009.95	403.98			101.01			967.01	38.01	32.01	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb3e0066a2ev ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
704081



(二) 投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市深水龙华水务有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）不得在招投标、工程评优等各项环节中，向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益；

（2）不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送，或者代为传递信息、传递财物；

（3）不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动，以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫；

（4）不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作；

（5）不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用；

（6）不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用；

（7）不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

（1）宣布我司投标废标。

（2）取消我司的中标资格。

（3）列入投标黑名单。

（4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：



深圳市清源净水器材有限公司

孙志军

李浩强

2025 年 6 月 16 日

(三) 诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市深水龙华水务有限公司：

我司自愿参加贵司组织的 龙华茜坑水厂改扩建工程滤料采购项目（项目名称）的投标，我司在此郑重承诺：

（1）诚信参与贵司招标活动，所提供的投标文件等所有资料均真实有效，不存在弄虚作假行为。

（2）近三年内（从本项目发布招标公告之日起倒算），我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

（3）近一年内（从本项目截标之日起倒算），我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，我司愿意无条件接受：

- （1）宣布我司投标废标。
- （2）取消我司的中标资格。
- （3）列入投标黑名单。
- （4）不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：

 深圳市清源净水器材有限公司

2025 年 6 月 16 日

二、投标人业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	签订时间	货物名称及型号	安装地点
1	鹊华水厂活性炭池材料更换项目	1496.41215	2020.12.2	煤质压块破碎炭 20-50 目	济南
2	平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务	738.215	2020.4.29	煤质柱状破碎活性炭 8×30 目	嘉兴
3	鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目	579.445682	2021.3.5	煤质柱状破碎活性炭	鄂州
4	淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期活性炭采购及安装	1414.96	2021.6.15	煤质活性炭 30×60 目	淮安
5	南京水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程	1216.7840	2021.8.12	煤质压块破碎炭 20-50 目	南京
6	浦口区桥林水厂项目活性炭采购	880	2021.3.12	煤质压块破碎炭 20-50 目	南京
7	新区水厂深度处理工程	642.6	2022.11.1	煤质柱状破碎活性炭 8×30 目	天津
8	古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭（压块破碎炭）更换采购项目	372.85	2023.4.24	煤质柱状破碎活性炭 8×30 目	嘉兴
9	滨江水厂二期炭滤池活性炭更换	668.25	2023.7.19	煤质柱状破碎活性炭 8×30 目	杭州

注：按资信标要求一览表要求提供证明资料。

1、鹊华水厂活性炭池材料更换项目合同

鹊华水厂活性炭池材料更换项目

采购合同



甲 方：济南泓泉制水有限公司

乙 方：天津普瑞特净化技术有限公司

日期：2020 年 12 月 2 日



合同协议书

甲方（买方）：济南泓泉制水有限公司

乙方（卖方）：天津普瑞特净化技术有限公司

济南泓泉制水有限公司（甲方）所需活性炭滤池材料经北京瀛润达建设工程咨询有限公司以文件在国内以公开招标方式进行采购。经招标小组确定天津普瑞特净化技术有限公司（乙方）为成交商。乙方愿以总价格（大写）：壹仟肆佰玖拾陆万肆仟壹佰贰拾壹元伍角整，（小写：¥14964121.5元），向甲方提供货物并提供服务，经双方同意按照以下条款和条件，签署本合同。

1、本合同买卖双方必须遵守《中华人民共和国合同法》及有关规定，并履行各自应负的全部责任。

2、合同文件及解释顺序：

合同协议书

成交通知书

合同条款

乙方成交的报价文件及相关承诺

标准、规范及有关技术文件

招标文件

双方有关本合同的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分

3、合同货物及合同价格

凡乙方供应的货物应是全新的、技术先进的，并且是成熟可靠的。乙



方提供合同货物的供货范围如下:

具体技术要求、品牌见招标文件与乙方成交的报价文件及相关承诺。

4、乙方保证全部按照合同条款规定和货物交付时间向甲方提供上述合格的产品和服务。

5、甲方保证按合同中规定的时间和方式付给乙方到期应付的货款。

6、本合同共计六份,甲方三份,乙方三份。具有同等法律效力。

甲方:济南泓泉制水有限公司 乙方:天津普瑞特净化技术有限公司

盖章

授权代表签字:

盖章

授权代表签字:

地址:济南市二环西路 地址:天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧,回家庄北侧

政编码:250118

邮政编码:300315

电话:

电话:022-58170591

开户单位:

开户单位:

开户银行:

开户银行:

帐号:

帐号:

经办人:朱保马

签署地点:山东省济南市槐荫区

签署日期:2020年12月2日



序号	项目名称	规格型号	制造商	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	PE 冲洗管配水配气系统	8.4×7.2m	江苏丰瑞环保科技有限公司	套	12	158,144.00	1,897,728.00	
1.1	PE 冲洗管	B×H=145×175mm L=4130mm	江苏丰瑞环保科技有限公司	根	768	1,755.00	1,347,840.00	
1.2	布水立管	de80	江苏丰瑞环保科技有限公司	根	768	110.00	84,480.00	
1.3	布气立管	de32	江苏丰瑞环保科技有限公司	根	768	42.00	32,256.00	
1.4	膨胀螺栓	M8 L=90	江苏丰瑞环保科技有限公司	只	9216	18.00	165,888.00	
1.5	六角螺母	M8	江苏丰瑞环保科技有限公司	只	9216	6.00	55,296.00	
1.6	压板	5mm	江苏丰瑞环保科技有限公司	只	4608	28.00	129,024.00	
1.7	垫片		江苏丰瑞环保科技有限公司	只	4608	18.00	82,944.00	
2	活性炭滤料	20~50 目	天津普瑞特净化技术有限公司	m³	2178	5,714.00	12,445,092.00	



序号	项目名称	规格型号	制造商	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
3	砂砾承托层	粒径 2-4mm, 厚 150mm 粒径 6-12mm, 厚 300mm	天津普瑞特净化技术有限公司	m³	327	1,900.00	621,301.50	
不含税总价 13242585.40 元, 税率 13%, 税金 1721536.10 元 (详见投标文件); 增值税税率最终以实际供货时税法规定的税率执行, 具体时间以货物现场验收单为准。								
合计			大写: 壹仟肆佰玖拾陆万肆仟壹佰贰拾壹元伍角整, 小写 ¥14,964,121.50 元					

10. 合同价款支付

10.1 合同价款支付均以人民币结算。

10.2 付款方式: 合同生效后, 乙方应在签订合同时向甲方提供合同价款 10% 的履约担保, 履约担保可采用支票、银行汇票、银行保函的形式。设备安装调试完毕后七日内无息退还全额履约担保。

乙方提交合同价款 10% 的履约担保后, 甲方七日内向乙方交付 30% 的预付款, 全部货物到工地交验后七日内付至合同总金额的 60%, 设备安装调试完毕, 项目验收合格, 经甲、乙双方及监理单位确认实际结算额后 15 个工作日内, 支付至结算额的 95%, 剩余 5% 作为质保金, 两年保修期满且无质量问题之日起 30 日内余款无息付清。

五、双方的权利和义务

11. 甲方的权利和义务

11.1 甲方和施工、监理方抽查发现乙方所供货物不能满足需要时, 甲方有权另选厂家供货。

11.2 甲方和施工、监理方有权检查乙方货物的质量, 并就不符合合同文件要求的货物提出退、换货要求。



任和费用。

29. 对于本合同的修改、补充，以及可能给甲方增加合同义务的任何合同性质的文件，必须经甲方签字并加盖公章，方具有法律效力。

30. 合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以“纪要”形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲方：济南泓泉制水有限公司 乙方：天津普瑞特净化技术有限公司

公司

法人代表（盖章）：

法人代表（盖章）：

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

经办人：朱品超

2020年12月2日



附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	济南泓泉制水有限公司鹊华水厂			
国家或地区	济南市	处理量/供水量	25 万吨/日	
采购情况				
采购数量	2178 立方	采购指标	煤质活性炭 规格: 20x50 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明: 活性炭已供货和更换完成, 活性炭滤池正常运行。				
证明单位盖章  				
填表日期		2021 年 7 月 2 日		

2、平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务

平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务

合同主要条款

工业品买卖合同

合同编号: _____

出卖人: 天津普瑞特净化技术有限公司

签订地点: 平湖

买受人: 平湖市广陈天纯自来水有限公司

签订时间: 2020.10.29

第一条 标的、数量、价款及交(提)货时间

序号	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	规格	备注
1	新煤质柱状破碎活性炭	立方米	1488	4700	6993600	均匀系数 K60 ≤ 2.1	固定单价, 按实结算, 结算时以实测体积为准, 具体参照招标文件要求执行。
2	石英砂垫层	立方米	223	950	211850	有效粒径 0.95mm, 厚度 0.3m	
3	承托层	立方米	37.2	950	35340	D=2-4mm, 厚度 0.05m	
			74.4	950	70680	D=4-8mm, 厚度 0.05m+0.05m	
			74.4	950	70680	D=8-16mm, 厚度 0.05m+0.05m	
4	总价				7382150	人民币大写: 柒佰叁拾捌万贰仟壹佰伍拾元整	此总价为暂估价, 最终总价以结算价为准。

注: 包括广陈水厂炭滤池内原有活性炭和石英砂挖除、外运及合理化处置, 处置必须符合国家及地方环保等部门要求。根据水厂要求的方式进行装填。

第二条 质量标准: 详见招标文件第二部分标准、规范和技术要求。

第三条 出卖人对质量负责的条件及期限: 安装验收合格起提供2年的质量保证期。

第四条 包装标准、包装物的供应与回收: 按招标文件执行。

第五条 随机的必备品、配件、工具数量及供应办法: 供货方自行准备施工装填的所



第六条 合理损耗标准及计算方法：按照招标方实际采购货物重量进行计算。

第八条 交(提)货方式、地点: 对广陈水厂炭滤池内原有活性炭和石英砂挖除、外运及合理化处置,再根据需方通知随时交货由出卖人将标的物运送至买受人指定现场,待买受人取样检测合格后实施二次搬运装填。

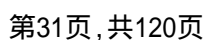
第十条 检验标准、方法、地点及期限：出卖人严格按照相关标准要求做好出厂检验工作。
买受人到货后将进行取样并委托第三方实验室检验。

第十二条 结算方式、时间及地点：全部装填完成后一个月内凭“交货验收清单”和供货发票支付已收货款的 95%，其余货款 5%作为质量保证金，在材料安装验收合格通过贰年后的一个月内(无重大材料问题为付款前提)付清。所有付款均采用电汇形式。

第十四条 本合同履行过程中出现下列情况之一，合同提前解除：1、出卖人产品的强度等主要指标（详见▲标记）或毒理指标出现不达标情况；2、出卖人在合同实施中出现转包和未经同意擅自分包行为；3、出卖人的供货严重影响买受人的生产。4、因买受人生产工艺变更等原因从而无法继续履行合同时。

第十六条 合同争议的解决方式,本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,也可由当地工商行政管理部门调解;协商或调解不成的,按下列 第二种 方式解决:

(二) 依法向项目所在地人民法院起诉



第十七条 本合同自合同签订之日起生效。

第十八条 其他约定事项：1、出卖人应以自有力量供货，不得转包，否则买受人可终止合同。2、出卖人应在供货全过程中为避免或减少对环境造成影响而采取必要的措施。3、在炭滤池内原有活性炭和石英砂挖出及新的活性炭、石英砂垫层及承托层在装填过程中，如因出卖人原因造成滤头、滤板等损坏的，由出卖人承担一切责任并赔偿买受人相应损失。4、出卖人必须配备不少于2人进行活性炭滤池内的联运调试，工作内容包括但不限于调试、配合、开关阀门、滤池清洗等。5、本合同未尽事宜以招标文件为准。

出卖人	买受人
出卖人（章）：天津普瑞特净化技术有限公司	买受人（章）：平湖市广陈天纯自来水有限公司
住所：天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧	住所：平湖市广陈镇高新村5组6组、广陈塘北侧
法定代表人：	法定代表人：
代理人：陈新	代理人：吴仲良
电话：022-58170591	电话：0573—85626839
传真：022-58170591	传真：
开户银行：中国农业银行股份有限公司天津中山门支行	开户银行：中国农业银行平湖市支行
账号：174501040007673	账号：19340101040015336
邮政编码：300020	邮政编码：

第十九条 本合同双方各执三份，送交双方监督单位各执一份。

（二）廉政合同主要条款

根据有关廉政建设的规定，为做好招标采购中的党风廉政建设，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务的项目法人平湖市广陈天纯自来水有限公司（以下称发包人）与供货单位天津普瑞特净化技术有限公司（以下称承包人），特订立如下合同。

第一条 双方的权利和义务

（一）严格遵守党和国家有关法律法规的有关规定。

（二）严格执行平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务合同文件，自

觉按合同办事。

(三) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外),不得损害国家和集体利益,违反相关管理规章制度。

(四) 建立健全廉政制度,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。

(五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为,有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 发包人的义务

(一) 发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品,不得向承包人报销任何由发包人或个人支付的费用等。

(二) 发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动;不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(三) 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(四) 发包人工作人员的配偶、子女不得从事与发包人项目有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

(五) 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位,不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

第三条 承包人义务

(一) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(二) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(三) 承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(四) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

(一) 发包人及其工作人员违反本合同第一、二条,按管理权限,依据有关规定,给予



党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）承包人及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿（金额为履约保证金总价的5%）；情节严重的，发包人建议主管部门给予承包人一至三年内不得进入其主管的市场的处罚。

第五条 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察机关负责监督。由发包人或发包人上级单位的纪检监察机关约请承包人或承包人上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查，提出在本合同规范范围内的裁定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该项目验收合格后止。

第七条 本合同作为平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务合同的附件，与采购合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同总共六份，双方各执三份。



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120

技术要求与规范

一、概述

1.1 本次招标材料为平湖市广陈水厂新煤质柱状破碎活性炭、石英砂垫层及承托层采购，用于给水处理工艺，分别装填于平湖市广陈水厂活性炭滤池内。

1.1.1 安装使用环境：

- (1) 使用地点：平湖市广陈水厂活性炭滤池。
- (2) 环境温度：-10℃~40℃。
- (3) 水的 pH 值：6~9。
- (4) 滤池设计滤速：10m/h。

1.2 乙方应根据需方的要求，提供具有吸附性能好、再生能力强、机械强度高、化学稳定性好的煤质类活性炭。

1.2.1 本次招标要求滤池内原有活性炭和石英砂挖出、外运及合理化处置，采购的新煤质柱状破碎活性炭均为新炭以及石英砂垫层，承托层，碳滤池需根据实际情况进行补充；投标人的投标报价中须考虑活性炭、石英砂垫层以及承托层在装填和进行水冲洗三次调试过程中的损耗用量及二次货物搬运所需的费用计入投标报价中；验收数量以供货商装填后实测体积为准；装填后的实测体积需在进水冲洗三次后进行现场实测，本次采购实际供货与结算时有可能发生变化，结算时以实测体积为准，请投标人在报价时考虑一定风险。具体数据要求如下表所示。

二、货物需求一览表

序号	名称	单位	数量	规格	备注
1	新煤质柱状破碎活性炭	立方米	1488	均匀系数 K60≤2.1	
2	石英砂垫层	立方米	223	有效粒径 0.95mm，厚度 0.3m	
3	承托层	立方米	37.2	D=2-4mm，厚度 0.05m	
			74.4	D=4-8mm，厚度 0.05m+0.05m	
			74.4	D=8-16mm，厚度 0.05m+0.05m	

注：1、以上数量是招标人的暂定数量，实际供货与结算时有可能发生变化，实际供货以招标人书面通知（包括传真件）为准，结算以实际供货数量为准；

2、供货商所提供的活性炭滤料应是新煤质柱状破碎活性炭，活性炭的水浸出液应不含毒物质，质量标准应符合技术要求与规范。

3、承托层根据水厂要求的方式进行装填。

三、性能及技术指标

1、净化水用煤质颗粒活性炭技术指标

项目			指标
漂浮率/%			柱状煤质颗粒活性炭 ≤2
比表面积 (g/m ²)			≥950
水分/%			≤5.0
强度/%			≥95
装填密度/(g/L)			≥380
PH 值			6~10
碘吸附值/(mg/g)			≥900
亚甲蓝吸附值/(mg/g)			≥180
苯酚吸附值/(mg/g)			≥140
水溶物/%			≤0.4
粒度%	8X30	0.6 mm ~2.50mm	≥90

2、石英砂垫层技术指标: $D_{10}=0.95\text{mm}$, $K_{80}=1.40$, 厚度 0.3m, 且满足 CJ/T43-2005 标准要求。

3、承托层技术指标: 总厚度 0.25m, 且满足 CJ/T43-2005 标准要求。

四、要求

4.1 本标书性能及技术指标仅指活性炭的主要要求, 不应作为完整的详细要求。乙方应根据净化水用煤质颗粒活性炭中华人民共和国城镇建设行业标准 CJ/T345-2010《生活饮用水厂煤质活性炭》及相关同类标准, 提供同等或高于上述表中指标的优质产品。

4.2 石英砂垫层及承托层允许外购, 但必须向具有石英砂生产资质的厂家采购。石英砂垫层及承托层材料送货时必须随货提供向生产厂家购买的该批材料合同、石英砂生产厂家地市级(含)以上卫生管理部门颁发的涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件(须在有效期内, 并注明石英砂)、产品质量合格证明及业主要求的其他资料。

4.3 交货期限: 合同签订后 30 日历天内完成交货, 经检测合格, 接业主通知后 15 日历天内完成填装。

4.4 交货地点: 平湖市广陈天纯自来水有限公司广陈水厂工地现场。

4.5 报价含生产、包装、运输、卸货、二次搬运、装填、广陈水厂炭滤池内原有活性炭和石英砂挖除并处理、保险、税金、服务等全部费用。

五、质量

5.1 为保证产品的质量及质量的稳定性,供货商有责任在生产过程或加工完成后进行所有必要的检查。

5.2 招标人对本次采购货物将采取先取样检测后装填。中标方先供货并卸至招标人厂区内指定的临时堆放点,由招标人对货物进行取样并委托第三方检测机构检测确认合格后,再由中标方实施二次搬运并装填。因此中标方须在投标价中将二次搬运费用等考虑在内。

如检测不合格,招标人将追究中标方的违约责任,并作退换货处理,其中如果检测反映中标方产品的强度等主要指标或毒理指标出现不合格,招标人立即退货并解除合同。

六、注意事项

6.1 包装要求牢固,不易破损;包装袋必须是防紫外线的包装材料所制,包装规格为500Kg/袋。

6.2 在保存和运输中,应注意所有的活性炭不可与有挥发性的物质同时存放,所有的运输车辆必须在此次运输工程前,不得装载过任何化学物质,特别是挥发性物质。中途不得转运。

6.3 标识要求清楚。

6.4 质保资料要求提前或与货物同时提供。

6.5 提供当年生产的活性炭。

6.6 不得用再生碳原料加工活性炭。

6.7 最终价格还应包含运至现场后的卸货及装填到每格滤池的费用。

6.8 活性炭涉水卫生许可批件及卫生部门的检验报告。

6.9 广陈水厂炭滤池内原有活性炭和石英砂必须挖出、外运及合理化处置,处置必须符合国家及地方环保等部门要求。

6.10 在炭滤池内原有活性炭和石英砂挖出及装入新的活性炭、石英砂垫层及承托层在装填过程中,如因中标单位人原因造成滤头、滤板等损坏的,由中标单位承担一切责任并赔偿招标单位相应损失。

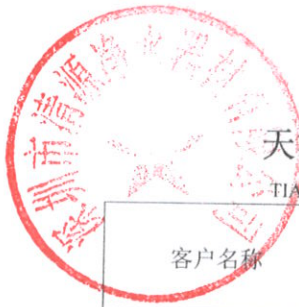
6.11 中标人必须配备不少于2人进行活性炭滤池内的联运调试,工作内容包括但不限于调试、配合、开关阀门、滤池清洗等。

七、售后服务及承诺

7.1 投标方应保证活性炭再生后的得率及各项性能指标、使用效果均满足招标文件的要求并符合其投标文件的各项承诺。

7.2 投标方需提供必要的售后技术服务和运行指导。

附客户证明



天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	平湖市广陈天纯自来水有限公司广陈水厂			
国家或地区	平湖市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
产品类别	柱状炭 <input type="checkbox"/>	压块破碎炭 <input type="checkbox"/>	柱状破碎炭 <input checked="" type="checkbox"/>	
采购数量	1488 立方	采购指标	煤质柱状破碎活性炭 规格: 8x30 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明 活性炭已供货安装完毕, 活性炭滤池正常运行。				
证明单位盖章				
填表日期	2021 年 10 月 12 日			



3、鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目

活性炭滤料采购合同

(合同编号: ZSDGS-2020-001/EZW13-150)

甲方(需方): 中国电建市政建设集团有限公司

乙方(供方): 天津普瑞特净化技术有限公司

使用项目: 鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目

项目联系人: 管字一

联系方式: 17860753997

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、和《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的规定,甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上,就乙方将出售给甲方使用的事宜,特订立本活性炭滤料采购合同,以便维护双方合法权益,共同遵守。

一、合同各方的权力、义务

1.1 需方的权利和义务

1.1.1 按时向供方正式(盖项目章的纸质版或扫描件)提交活性炭滤料需用计划;

1.1.2 负责对到场活性炭滤料现场交接、验收和签认工作;负责活性炭型号规格、数量的核对、统计、结算等工作。

1.1.3 负责收集供方违约的证据,以便及时向供方提出索赔。

1.3 供方的权利和义务:

1.3.1 负责按照供应计划及时向需方提供合格活性炭滤料和相关质量保证资料;

1.3.2 按照合同约定提供优质的供应和售后服务;

1.3.3 按时与需方联系活性炭滤料供应、现场交接验收、月度供货结算统计和签认工作;

1.3.4 按时向需方提交含税增值税专用发票,发票抬头为需方:“中国电建市政建设集团有限公司”。

二、供货范围: 物资名称、品牌、规格型号、数量、价格、价款结算等

1、物资名称、规格、数量及价格结算

滤料实际用量由供货商提供保障,达到设计装填高度(反冲洗3次以上或冲水密实)。

序号	名称	规格型号	数量(m ³)	结算单价(元/m ³)	合价(元)	备注
1	活性炭滤料	煤质柱状破碎	1292.54	4483	5794456.82	

活性炭数量以入池冲洗后的实际体积计算。之所以特别强调这一点是因为:

(1) 柱子试验的活性炭层高度是在充水冲洗后的数值,各种试验数据也是在这种条件下测得的;

(2) 活性炭经过充水和冲洗后,活性炭层会有不同程度的下沉,所需活性炭量也需相应增加(通常为10%左右)。

(3) 活性炭必须是2020年6月以后新生产的(煤质柱状破碎)活性炭。

注:

(1) 设备试运行后,供方无偿补齐第一次、第二次和第三次反冲洗所跑失部分活性炭。

(2) 供方供货范围包括活性炭滤料供货及活性炭滤料在使用现场的售后服务等,因此产生的所有人工、零星材料、机械等费用亦包括在内。电讯及通讯问题由需方自行解决。

(3) 货物采购数量为设计图纸设计数量,需方可依据工程进度、设计变更做出相应调整,且需方不承担任何责任。

(4) 活性炭滤料、运输、指标检测等全部费用均由供方承担。

结算价格说明:

结算单价中包含活性炭滤料材料费、加工费、运输费、装车费、卸车费、管理费、税金(13%税率专票)及履行本合同所需的一切费用。

三、物资验收、计量方法和标准

3.1 活性炭滤料按立方米计算。

3.2 供方提供活性炭滤料时必须随车提供注明了运输车号、数量、使用地点、部位、出料时间的《活性炭滤料送货单》。

3.3 供方所供应总量以最终达到设计图纸的实体积为准。

3.4 供方必须无条件配合需方对活性炭滤料数量的抽查核实工作,并且供方活性炭滤料运输车辆到达需方工地后,应严格服从需方人员的调动、指挥。



部分或全部物资，且在需方提出改正要求的时限内仍未履行；

20.1.2 如果供方未能履行合同约定的其他义务；

20.1.3 如果需方有充分依据证明供方在本合同的竞争和实施过程中有腐败和欺诈行为。

20.2 由于遇到不可抗力致使合同不能履行而导致的合同终止。

20.3 在终止部分合同情况下，供方应继续执行合同中未终止的部分。

二十一、税 费

21.1 供方应承担纳税的义务，供方必须提供 13% 增值税专用发票。

21.2 根据现行国家税法对供方所征收的与本合同有关的一切税费由供方承担，并已包含在本合同“结算价”中。

二十二、不可抗力

在合同的履行过程中，双方遇到不可抗力致使合同不能履行或不能完全履行时，受影响方应及时将此类事件的发生通知对方，并应在不可抗力事件发生后 14 日内提供有关当局或机构出具的相关的证明文件，双方可根据事件对合同的履行的影响程度协商做出处理。

二十三、争议的解决

因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如经协商后双方仍不能达成一致时，提交鄂州市人民法院裁决。

诉讼期间，除提交诉讼的事项外，本合同仍应继续履行。

二十四、终止合同

本合同自双方签字盖章后生效。各方履行完合同的全部义务，材料款支付完毕，本合同自动终止。

二十五、其 他

25.1 本合同未尽事宜，双方按《合同法》的现行规定协商解决。

25.2 本合同一式肆 份，需方执叁份，供方持壹份。

需方：中国电建市政建设集团有限公司

供方：天津普瑞特净化技术有限公司

(盖章)
法定代表人或委托代理人:
(签字)
地址:
电话号码:

(盖章)
法定代表人或委托代理人:
(签字)
地址:
电话号码:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
天津海益国际中心支行
帐号: 12001795600052500886

开户银行: 中国农业银行股份有限公司
天津中山门支行
帐号: 02-174501040007673

签订日期: 2021年3月5日



附件 1: 保廉合同

保 廉 合 同

甲方(需方): 中国电建市政建设集团有限公司

乙方(供方): 天津普瑞特净化技术有限公司

为确保《活性炭滤料采购合同》(合同编号: ZSDGS-2020-001/EZW13-150)双方能够勤勉廉洁地履行合同, 维护双方合法权益, 经双方协商达成一致意见, 签订如下协议:

第一条 双方的权利和义务

- 一、严格遵守党和国家有关法律法规及党风廉政建设有关规定。
- 二、双方本着公开、公正、诚信的原则, 自觉按合同办事, 不得损害国家、集体利益以及个人合法权益。
- 三、双方要建立健全廉政制度, 经常开展廉政教育, 加强对本单位工作人员的监督工作。
- 四、加强相互监督, 对违反合同行为及时提醒并予以纠正, 对违法违纪行为及时报告有关部门。

第二条 甲方义务

- 一、甲方工作人员不得索要或接受乙方提供的礼金、有价证券(卡)和物品; 不得在乙方单位报销应由个人支付的各种费用。
- 二、甲方工作人员不得借本人及家庭婚丧嫁娶、住房装修等时机, 索取或接受乙方的礼品、礼金、有价证券或劳务、财务帮助。
- 三、甲方工作人员不得利用职权安排亲友、子女到乙方单位工作或分包工程。
- 四、甲方工作人员不得接受乙方提供的宴请、高消费娱乐活动及观光旅游活动。
- 五、甲方工作人员不得为乙方多算工程量、多结工程款, 并从中收受回扣, 谋取私利。
- 六、甲方工作人员不得因乙方拒绝本人的不合理要求, 而故意刁难乙方。

第三条 乙方责任

- 一、乙方工作人员不得以任何理由向甲方及其工作人员赠送现金、礼品或有价证券(卡)。
- 二、乙方工作人员不得为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。
- 三、乙方工作人员不得邀请和资助甲方工作人员及家属外出旅游、参观、学习。
- 四、乙方工作人员不得利用黄、赌、贿等各种手段拉拢腐蚀甲方工作人员。

第四条 违约责任

19



一、甲方及其工作人员有违反本合同规定的行为，情节轻微的，由甲方上级纪检监察部门给予诫勉；情节较重并给企业造成损失的，依据有关规定对责任人给予党纪政纪处分和经济处罚，并建议调离原岗位，不再从事相关工作；给乙方造成损失的，甲方单位赔偿乙方单位直接经济损失；情节严重构成犯罪的，将责任人移交司法机关追究其刑事责任。

二、乙方单位或个人有违反合同约定的行为，情节轻微的，收缴乙方交纳的部分质保金；情节较重并给甲方造成损失的，乙方赔偿甲方直接经济损失，并取消乙方在甲方单位的物资合格供应商资格。

第五条 双方约定如下事项：

一、本合同由中国电建市政建设集团有限公司纪委办/监察部负责监督，举报电话：022-58569125；由中国电建市政建设集团有限公司纪委监察部负责本合同的验收。

二、双方其他约定：

第六条 本合同作为《活性炭滤料采购合同》的一部分，双方签字盖章后即生效，有效期至甲方承建工程竣工验收完毕或货款结清后为止。

第七条 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执壹份，甲方上级监察部门执壹份。

甲方：中国电建市政建设集团有限公司

乙方：天津普瑞特净化技术有限公司

(盖章) 合同专用章
(1)

(盖章)

授权代表(签字)：[签字]

授权代表(签字)：[签字]

年 月 日

2021年 3月 5日



附件2：履约保证金格式

如采用银行保函，格式如下。

履约保证金

中国电建市政建设集团有限公司（买方名称）：

鉴于中国电建市政建设集团有限公司（买方名称，以下简称“买方”）接受天津登瑞特净化技术有限公司（卖方名称，以下简称“卖方”）于2020年12月25日参加鄂州水厂项目活性炭滤料（项目名称）材料采购竞标项目的竞标响应文件。我方愿意无条件地、不可撤销就卖方履行与你方订立的合同，向你方提供担保。

1. 担保金额人民币（大写）伍拾万元整（¥）500000。
2. 担保有效期自买方与卖方签订的合同生效之日起至合同材料验收证书或验收款支付函签署之日起28日后失效。
3. 在本担保有效期内，如果卖方不履行合同约定的义务或其履行不符合合同的约定，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在7日内无条件支付。
4. 买方和卖方变更合同时，无论我方是否收到该变更，我方承担本担保规定的义务不变。

担保人名称：_____（盖单位章）
法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）
地 址：_____
邮政编码：_____
电 话：_____

2021年2月5日

附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户调查表

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	鄂州市水务集团有限公司城东水厂			
国家或地区	鄂州市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	1292.54 立方	采购指标	煤质柱状破碎活性炭	
客户反馈				
工程	包装	质控资料	产品检验	供货时间
供货安装工程 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 延迟 <input type="checkbox"/>
安装工程	调试运行	验收资料	售后服务	综合评估
满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
<p>验收说明:</p> <p>供货产品满足合同要求, 已完成全部滤池活性炭安装, 验收并已投入运行。</p> <p>证明单位: 鄂州市水务集团有限公司</p>				
填表日期		2022 年 3 月 21 日		



4、淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期活性炭采购及安装<

淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期
活性炭采购及安装合同



买方：北京中水新华净化技术有限公司

卖方：天津普瑞特净化技术有限公司



目录

第一节 合同协议书	1
第二节 通用合同条款	3
1. 一般约定	3
2. 合同范围	3
3. 合同价格与支付	5
4. 监造及交货前检验	6
5. 包装、标记、运输和交付	7
6. 开箱检验、安装、调试、考核、验收	8
7. 技术服务	9
8. 质量保证期	11
9. 质保期服务	12
10. 履约保证金	12
11. 保证	13
12. 知识产权	13
13. 保密	14
14. 违约责任	14
15. 合同的解除	14
16. 不可抗力	15
17. 争议的解决	15
第三节 专用合同条款	16
1. 一般约定	17
2. 合同范围	17
3. 合同价格与支付	17
4. 监造及交货前检验	18
5. 包装、标记、运输和交付	18
6. 开箱检验、安装、调试、考核、验收	18
7. 技术服务	21
8. 质量保证期	23
9. 质保期服务	24
10. 履约保证金	24
11. 保证	24
12. 知识产权	24
14. 违约责任	25
15. 合同的解除	25
16. 不可抗力	25
17. 争议的解决	25
附件一：履约保证金格式	27
附件二：廉政合同	28
附件三：安全生产协议书	30
附件四：供货清单	33



第一节 合同协议书

北京中水新华灌排技术有限公司（买方名称，以下简称“买方”）为获得（项目名称）合同设备和技术服务和质保期服务服务，已接受天津普瑞特净化技术有限公司（卖方名称，以下简称“卖方”）为提供上述同设备和技术服务和质保期服务服务所作的投标，买方和卖方共同达成如下协议：

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 竞争性磋商谈判记录
- (3) 投标函；
- (4) 商务和技术偏差表；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 供货要求；
- (8) 分项报价表；
- (9) 成交设备技术性能指标的详细描述；
- (10) 技术服务和质保期服务计划；
- (11) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）肆佰壹拾肆万玖仟陆佰元整（¥4,149,600.00元）。

4. 卖方承诺保证完全按照合同约定提供同设备和技术服务和质保期服务服务并修补缺陷。

5. 买方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向卖方支付合同价款。

6. 本合同协议书一式捌份，合同双方各执肆份。

7. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

买方：_____（盖单位合同章或公章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

卖方：天津普瑞特净化技术有限公司（盖单位合同章或公章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人（签字）

2021年6月15日



附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	淮安自来水有限公司经济开发区水厂			
国家或地区	淮安市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	912 立方	采购指标	煤质活性炭 规格: 30x60 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
<p>验收说明:</p> <p>供货产品满足合同要求, 质量稳定可靠。</p>				
<div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>				
填表日期		2021 年 6 月 22 日		

5、南京水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程

物资采购与供应合同

合同编号: W062020-0362
签订地点: 南京市栖霞区
项目名称: 溧水新水厂(30万吨/日水处理及管线工程)EPC总承包项目
签订时间: 2021年8月12日

甲方: 中建安装集团有限公司
法定代表人: 田强
纳税身份: 增值税一般纳税人
纳税人识别号: 913201001348910996
注册地址: 南京市栖霞区仙林大学城文澜路6号
开户银行: 中国建设银行股份有限公司南京秦淮支行
帐号: 3200 1594 1360 5250 0270

乙方: 天津普瑞特净化技术有限公司
性质: ☒ 厂家 ☐ 经销商 ☐ 总代理商 ☐ 独家代理 ☐ 一般代理商
法定代表人: 张双喜 身份证号(护照号): 142401196401254211
纳税身份: ☒ 增值税一般纳税人 ☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 其他
发票种类: 货款: ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票
运费(单列时): ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票
纳税人识别号: 911202240796077446
注册地址: 天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧
电话: 022-29970680
开户银行: 中国农业银行股份有限公司天津中山门支行
开户行行号: 103110017459
帐号: 174501040007673

丙方: 中建安装集团有限公司溧水分公司
法定代表人: 孙立东
纳税身份: 231027198611280831
纳税人识别号: 91320117MA20CQ4A41
注册地址: 南京市溧水区永阳街道天生桥大道688号
开户银行: 宁波银行股份有限公司南京溧水支行
帐号: 72220122000005433

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规之规定,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上,经甲乙丙三方充分协商,就甲方承包的 溧水新水厂(30万吨/日水



处理及管线工程) EPC 总承包项目外管线工程 工程所用 活性炭 物资采购与供应事宜签订本合同, 以便共同遵守。

一、合同标的物

第一条 合同标的物、数量、价款、品牌:

序号	合同标的物名称	规格型号	单位	数量	不含税单价(元)	不含税合计(元)	税率	税额(元)	含税单价(元)	价税合计(元)	品牌	厂家
1	活性炭	压块破碎炭, 20-50目,活性炭碘吸附 ≥950mg/g ,亚甲基蓝吸附值 ≥180mg/g, 粒径为 20-50 目,不均 匀系数 ≤2.00	m³	3200	3365	10768000	13	1399840	3802.45	12167840	天津普瑞特	
小计 (RMB元)										12167840.00		
运费 (单列时)		按不含税物资金额 / %计算					/	/		/		
运费合计 (RMB元)							/	/		/		
合同总价款(大写): 壹仟贰佰壹拾陆万柒仟捌佰肆拾元整										(小写): 12167840.00		
备注: /												

1.1 本合同总价款暂定人民币 (大写) 壹仟贰佰壹拾陆万柒仟捌佰肆拾元整, (小写) 12167840 元。其中不含税价款 10768000 元, 税率 13 %, 增值税 1399840 元。

1.2 本合同标的物单价为不含税固定综合单价, 含税单价仅作参考, 合同履行期间, 除因国家政策调整税率, 合同价格相应调整外, 不做任何调整, 包括但不限于以 (1)、(2)、(3)、(4)、(5)、(6)、(7)、(8)、(9)、(10) 的内容: (1) 合同标的物原价、包装费、保险费、市场价格波动及经济政策调整等风险; (2) 售后服务费; (3) 需要经组装、调试才能满足合同标的物的质量、技术要求的一切组装、调试等费用; (4) 备品、配件、工具等费用; (5) 合同标的物出厂前试验、检测费用; (6) 运费 (不单独列时, 含在合同标的物单价内); (7) 材料送达甲方现场之前的仓储费; (8) 安装费 (需



要乙方提供安装服务的费用)；(9) 卸车费；(10) 其它 。

1.3 运费不单列，为乙方将合同标的物送到合同约定地点。

1.4 本合同标的物数量为暂定数量，合同数量不作为乙方实际供货依据。乙方按照甲方项目部出具的签字盖章的物资采购订单（附件4）供应合同标的物，但物资采购订单中的标的物在合同清单上没有该规格型号的，必须经甲方同意并签订补充协议后乙方方可按物资采购订单排产供货，否则，不作为乙方的结算依据。乙方收到“物资采购订单”后需12小时内书面回复，确认“收到该物资采购订单”，未回复视为收到该采购订单。最终供货数量以甲方、工程监理【或（和）业主】共同验收合格的合同标的物数量为准。

1.5 上表中的合同标的物规格型号、品牌、厂家与附件中技术要求（如有）不一致的，以附件中技术要求为准。

二、质量要求

第二条 质量标准： 详见清单。合同执行过程中，若上述标准更新，则以要求高的标准为准。

第三条 乙方对所供合同标的物负责的条件及期限：

3.1 乙方应严格按照本合同约定供货，确保合同标的物所有权无瑕疵，并确保完全符合本合同约定的质量、规格、型号、品牌和性能要求等。如所供合同标的物因其质量、规格、型号、品牌、性能等与合同约定（和封样的样品）不符或其设计、工艺、原材料、调试、服务等缺陷给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方所有直接和间接的损失。

3.2 乙方所供合同标的物及其相关服务在符合质量要求的前提下，同时应符合HSE（健康、安全、公共安全、环境）的要求。

3.3 合同标的物的质保期为壹年，自整体工程竣工验收合格之日起算。若合同标的物在质保期内出现质量问题，该批次合同标物的质保期自质量问题处理完毕之日重新起算。若因工程停工等原因导致整体工程不能够竣工验收的，合同标的物无法通过运行检验是否合格的，合同标物的质保期自工程停工之日起计算，在此期间工程复工的，质保期仍自整体工程竣工验收合格之日起计算。

第四条 包装标准、包装物的供应与回收：乙方自定适宜包装。确保合同标的物安全无损运抵现场，由于包装不善引起的合同标的物锈蚀、损坏和损失以及因包装不善引发的安全、环境问题及责任均由乙方解决并承担。合同标的物为危化品的包装物一律由乙方委托给有危化品回收、处理资质的单位进行合规处理，乙方不得拒绝，也不得向甲方索取任何费用。甲方对商品包装有特殊要求的，按照甲方的要求提供，费用含在合同价格中。

第五条 随机的必备品、配件、工具数量及供应办法： ；必备品、配件、工具等随合同标的物本体供应，数量需满足现场使用要求，其价格已含在标的物单价中，不另计价。

第六条 合理损耗标准及计算方法：无损耗，按实际计量，检测数量验收。

三、供货

第七条 联系人及方式、交货时间、交货方式、交货地点：

7.1 甲乙双方指定现场收货及交货代表：

联络信息	乙 方	甲 方
指定代表姓名	交货：全雪城	收货：谈力恺
指定代表身份证号码	140109199012021090	321084198910130090
联系电话	18202278367	15850515884
邮箱	xuectong@yahoo.com	740531900@qq.com
腾讯 QQ 号码	824234402	740531900

甲方相关函件（包括但不限于物资采购订单、催货函、联系函）等发送至乙方交货代表邮箱、腾讯 QQ 号码或电话中即视为函件的送达并发生效力。

乙方更换指定代表或联络信息时，应重新出具法人授权委托书并及时书面通知甲方，以确保标的物顺利交接，否则造成的一切后果由乙方负责承担。

7.2 交货时间：合同标的物交付时间为：

☐ 一次性交货，时间为 年 月 日；

☒ 分批次交货，供货时间为分批进场。如物资采购订单约定具体到货时间的，以物资采购订单要求的到货时间为准。乙方将合同标的物运抵至甲方指定交货地点的时间为交货时间，交货时按物资送（收）货单（附件六）办理交货手续。如因甲方现场需求时间调整或其他原因导致合同标的物交货时间推迟的，乙方承诺不收取任何仓储及转库等费用。

7.3 交货方式及地点：乙方负责将合同标的物送至（南京市溧水区经一路与溧白路交叉
口溧水新水厂（30万吨/日水处理及管线工程）EPC总承包项目外管线工程项目，随货提供
加盖公章并有送货人签字的本次送货单，交给甲方指定收货人，指定收货人需在收（送）货
清单上签字，收（送）货清单一式两份，双方各留一份作为结算参考依据之一（实际数量与
清单有差异的，以数量较小者为准）。乙方送货单上的价格、条款等与本合同及补充协议不一
致时，以本合同及补充协议为准。如甲方未依据合同约定支付货款，乙方同意不以此为由拒
绝供货。

7.4 运输方式由乙方自定，乙方负责制定并落实具体的运输等方案，做好装载及运输中
防护及安全措施。运输过程中合同标的物毁损、灭失等及其安全问题等所造成的一切损失，
均由乙方承担。

- 附件2: 健康、安全、公共安全、环境管理责任协议书
 附件3: 物资采购订单
 附件4: 授权委托书
 附件5: 物资送(收)货单
 附件6: 预付款保函格式
 附件7: 履约保函格式
 附件8: 供应商月度供货对账单
 附件9-1: 供应商结算书封面
 附件9-2: 供应商供货结算书

<p>甲方: 中建安装集团有限公司 甲方(章):  公司地址: 南京栖霞区仙林大学城文澜路6号中建大厦 通讯地址:  委托代理人(签字):  采购经办人(签字):  电话: 025-87725578 传真:  年 月 日</p>	<p>乙方: 天津普瑞特净化技术有限公司 乙方(章):  公司地址: 天津市宝坻区九园公路东侧、回家庄北侧 通讯地址: 天津市河西区大港2-2402室 法定代表人(签字):  委托代理人(签字):  交货联系人(签字):  电话: 022-58170591 传真: 年 月 日</p>
<p>丙方: 中建安装集团有限公司溧水分公司 丙方(章):  公司地址: 通讯地址: 委托代理人(签字):  采购经办人(签字):  电话: 025-87725618 传真: 年 月 日</p>	

附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

项目名称	南京溧水水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程			
国家或地区	南京市	处理量/供水量	吨/日：30 万吨	
采购情况				
采购数量	3200 立方	采购指标	煤质活性炭 规格：20x50 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	使用效果
供货安装 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭供货安装 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐全 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/>
综合评价： 非常满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>				
使用单位盖章：  				
日期：2024 年 12 月 12 日				

6、浦口区桥林水厂项目活性炭采购

W06 2021-0036

物资采购与供应合同
(桥林水厂项目活性炭)



中建安装集团有限公司



2021年3月12日

物资采购与供应合同

合同编号: W06 2021-0036

签订地点: 南京市栖霞区

项目名称: 南京市浦口区桥林自来水厂一期建设工程

签订时间: 年 月 日

买方: 中建安装集团有限公司

法定代表人: 田强

纳税身份: 增值税一般纳税人

纳税人识别号: 913201001348910996

注册地址: 南京市栖霞区仙林大学城文澜路6号

开户银行: 中国建设银行股份有限公司南京秦淮支行

帐号: 3200 1594 1360 5250 0270

卖方: 天津普瑞特净化技术有限公司

性质: ☒ 厂家 ☐ 经销商 ☐ 总代理商 ☐ 独家代理 ☐ 一般代理商

法定代表人: 张巧丽 身份证号(护照号): 110108196509242264

纳税身份: ☒ 增值税一般纳税人 ☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 其他

发票种类: 货款: ☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票

运费(单列时): ☒ 增值税专用发票 增值税普通发票

纳税人识别号: 911202240796077446

注册地址: 天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧

电话: 022-29970680

开户银行: 中国农业银行股份有限公司天津中山门支行

开户行行号: 103110017459

帐号: 174501040007673

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上,经买卖双方充分协商,就买方承包的 南京市浦口区桥林自来水厂一期建设 工程所用 活性炭 物资采购与供应事宜签订本合同,以便共同遵守。



方

一、合同标的物

第一条 合同标的物、数量、价款、品牌：

序号	合同标的物名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	不含税合计 (元)	税率 (%)	税额(元)	含税单价 (元)	价税合计 (元)	品牌	厂家
1	活性炭	平均粒径 20-50目	m3	2200	3480	7787610.62	13	1012389.38	4000	8800000	天津普瑞特	天津普瑞特净化技术有限公司
小计 (RMB元)										8800000		
运费 (单列时)		按不含税物资金额 <u> </u> % 计算										
运费合计 (RMB元)												
合同总价款 (大写)：人民币捌佰捌拾万圆								(小写)：¥8800000				
备注：												

1.1 本合同总价款暂定人民币 (大写) 捌佰捌拾万圆，(小写) 8800000 元。
其中不含税价款 7787610.62 元，税率 13 %，增值税 1012389.38 元。

1.2 本合同标的物单价为含税固定综合单价，合同履行期间，除因国家政策调整税率外，本单价不做任何调整。本单价包含但不限于以下 (1)、(2)、(3)、(4)、(5)、(6)、(7)、(9) 的内容：(1) 合同标的物原价、包装费、保险费、市场价格波动及经济政策 (税收除外) 调整等风险；(2) 售后服务费；(3) 备品、配件、工具等费用；(4) 合同标的物出厂前试验、检测费用及进场抽检检测费用；(5) 运费 (不单列时)；(6) 标的物运达买方现场之前的仓储费；(7) 卸车费；(8) 驻厂监造费；(9) 配合组装、调试等费用；(10) 其它：/。

1.3 运费 (单列时) 为卖方负责将合同标的物运送到合同约定指定地点的所有费用，根据实际供货不含税金额 / % 结算，包含以下 / 的内容：(1) 装车费；(2) 运输费；(3) 通关、清关等费用；(4) 其它：/。

1.4 本合同标的物数量为暂定数量，合同数量不作为卖方实际供货依据。卖方按照买方项目部出具的签字盖章的物资采购订单 (附件4) 供应合同标的物，但物资采购订单中的标的物在合同清单上没有该规格型号的，必须经买方同意并签订补充协议后卖方可按物资采购订单排产供货，否则，不作为卖方的结算依据。卖方收到“物资采购订单”后需1小时内



书面回复，确认“收到该物资采购订单”，未回复视为收到该采购订单。最终供货数量以买方、工程监理【或（和）业主】共同验收合格的合同标的物数量为准。

1.5 上表中的合同标的物规格型号、品牌、厂家与附件中技术要求（如有）不一致的，以□上表中☒附件中技术要求为准。

二、质量要求

第二条 质量标准：GB/T7701.2-2008、GB/T7701.1-1997。合同执行过程中，若上述标准更新，则以要求高的标准为准。

第三条 卖方对所供合同标的物负责的条件及期限：

3.1 卖方应严格按照本合同约定供货，确保合同标的物所有权无瑕疵，并确保完全符合本合同约定的质量、规格、型号、品牌和性能要求等。如所供合同标的物因质量、规格、型号、品牌、性能等与合同约定（和封样的样品）不符或其设计、工艺、原材料、调试、服务等缺陷给买方造成损失的，卖方应赔偿买方所有直接和间接的损失。

3.2 卖方所供合同标的物及其相关服务在符合质量要求的前提下，同时应符合HSSE（健康、安全、公共安全、环境）的要求。

3.3 合同标的物的质保期为 2 年，自整体工程竣工验收合格之日起算。若合同标的物在质保期内出现质量问题，该批次合同标的物质保期自质量问题处理完毕之日重新起算。若因工程停工等原因导致整体工程不能够竣工验收的，合同标的物无法通过运行检验是否合格的，合同标的物质保期自工程停工之日起计算，在此期间工程复工的，质保期仍自整体工程竣工验收合格之日起计算。

第四条 包装标准、包装物的供应与回收：卖方自定适宜包装。确保合同标的物安全无损运抵现场，由于包装不善引起的合同标的物锈蚀、损坏和损失以及因包装不善引发的安全、环境问题及责任均由卖方解决并承担。合同标的物为危化品的包装物一律由卖方委托给有危化品回收、处理资质的单位进行合规处理，卖方不得拒绝，也不得向买方索取任何费用。买方对商品包装有特殊要求的，按照买方的要求提供，费用含在合同价格中。

第五条 随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：/；必备品、配件、工具等随合同标的物本体供应，数量需满足现场使用要求，其价格已含在标的物单价中，不另计价。

第六条 合理损耗标准及计算方法：/（如约定无损耗，则按实际计量、检测数量验收）。

三、供货

第七条 联系人及方式、交货时间、交货方式、交货地点：

7.1 买卖双方指定现场收货及交货代表：

联络信息	卖方	买方
指定代表姓名	仝雪城	收货：吴华宁



合同附件:

附件1: 技术规格书

附件2: 物资采购廉政责任协议书

附件3: 健康、安全、公共安全、环境管理责任协议书

附件4: 授权委托书

买方: 中建安装集团有限公司	卖方: 天津普瑞特净化技术有限公司
买方(章):	卖方(章):
公司地址: 南京市栖霞区仙林大学城文澜路6号中建大厦	公司地址: 天津市宝坻区八门城镇九园公路东侧、回家庄北侧
通讯地址:	通讯地址:
委托代理人(签字):	法定代表人(签字):
采购经办人(签字):	委托代理人(签字):
电话:	交货联系人(签字):
传真:	电话: 022-58170591
年 月 日	传真:
	2021年 3 月 / 日



方

附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

项目名称	南京浦口城乡水务发展有限公司桥林水厂深度处理工程			
国家或地区	南京市	处理量/供水量	吨/日：30 万吨	
采购情况				
采购数量	2200 立方	采购指标	煤质活性炭 规格：20x50 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	使用效果
供货安装 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭供货安装 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐全 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/>
<p>综合评价：</p> <p>非常满意<input checked="" type="checkbox"/> 满意<input type="checkbox"/> 良好<input type="checkbox"/> 需改进<input type="checkbox"/> 不满意<input type="checkbox"/></p>				
<p>使用单位盖章：</p> 				
<p>日期：2022年 3 月 / 6 日</p> 				

7、新区水厂深度处理工程



采购合同 项目名称：新区水厂深度处理工程

	买方	卖方
公司名称：	太通建设有限公司	天津普瑞特净化技术有限公司
联系地址：	北京市丰台区大成南里长安新城商业中心 B 座 310	天津市河西区大沽南路 501 号恒华大厦 2-2402
邮 编：	100141	300202
电 话：	(86) 10 6869 9896	+86 22 5817 0591
传 真：	(86) 10 6869 9896	+86 22 5817 0591
电子邮箱：	chong.wang@taitong-env.com	xuectong@yahoo.com
开 户 行：	北京银行永定路支行	中国农业银行股份有限公司天津中山门支行
账 号：	01090512400120105088846	02174501040007673
税 号：	91110110101010553D	911202240796077446
供应商 ID：	C442	合同编号：TGX02022442-1-R0
签字盖章：	买方签字盖章： 	卖方签字盖章： 
日 期：	2022 年 11 月 1 日	2022 年 11 月 1 日

目录

1. 缺陷责任.....	2
2. 质保期.....	2
3. 缺陷通知.....	2
4. 质量检查.....	2
5. 技术文件.....	3
6. 违约罚款.....	3
7. 供货期及运输.....	4
9. 付款方式.....	4
10. 特殊约定.....	5
11. 合同语言.....	5
12. 合同有效期.....	5
合同构成：.....	6





采购合同 项目名称: 新区水厂深度处理工程

根据下述条款与条件及中华人民共和国合同法, 买方同意购买, 卖方同意出售下述设备。该合同下设备的技术规格, 数量见本合同附件。

合同终价不含税金额:	¥5,686,725.66 RMB/元
合同终价 13% 增值税金额:	¥739,274.34 RMB/元
滤料总价:	¥6,426,000.00 RMB/元
运费包装保险费:	已包含在合同终价内
测试费:	已包含在合同终价内
合同终价:	¥6,426,000.00 RMB
合同终价 (含 13% 增值税价 DDP 项目现场)	人民币陆佰肆拾贰万陆仟元整
DDP 定义见 INCOTERMS 2010	

1. 缺陷责任

1.1 卖方保证其产品是用最好的材料, 先进的技术制造, 全新且没有使用过, 完全符合本合同的质量, 性能和规格要求, 与买方要求的相一致。”

1.2 如果商品的质量和规格与合同不符, 或由于任何原因被证实有缺陷, 包括潜在缺陷或使用了不合格的材料, 买方将安排有资质的第三方进行检验, 并有权向卖方索赔。这种权力不因质保期的终结而终结。

2. 质保期

卖方所提供所有设备的质量保证期为设备现场运行调试验收合格 (以最终验收证书签署之日为准) 之日起计算 18 个月, 设备到货之日起 24 个月, 先到为准。卖方负责 6 年保养。

3. 缺陷通知

3.1 滤料如在使用中发现有质量问题, 卖方应无偿予以更换。

4. 质量检查

4.1 买方有权派员驻厂对滤料进行检查。卖方不得拒绝。这种检查不能替代最后质量验收。

4.2 如果由于卖方的原因导致滤料未能通过检验, 并由此产生第二次检验, 则卖方应承担第二次检验所发生的费用 (包括来回机票, 交通费, 住宿费及餐费)。

4.3 生产过程质检:

买方依据采购合同附件以及现行的相关规范, 就此合同项下的活性炭质检。此项检验分两个地点三个过程。有关检验项目详见附件检验与试验计划。

4.3.1 正式生产阶段: 买方将派专人到卖方工厂进行监造, 在审核第三方型式检验报告的基础上, 严格依照附件技术规格单的相关要求对滤料进行出厂检验测试。测试期间, 卖方应提供必要的测试条件、仪器及相关试剂, 积极配合买方进行测试, 并留存样品。

 太通环境 Taotong Environment			设备技术规格书(SPE)		新区水厂深度处理工程设备采购-GAC系统					
			设备名称		颗粒活性炭滤料		文件号		SPEC-滤料-100	
	REV.0	2021/3/30	Z.X.						订单单 GFO	
版本号	日期	设计负责人		采购经理		项目经理		文件状态		
		太通建设		太通建设		太通建设				
1	PID号			N/A						
2	安装位置			活性炭滤池						
3	相关文件或附件			1. 参照标准： 1.1 CJ/T 43-2005 《水处理用滤料》 1.2 CJ/T345-2010 《生活饮用水净水厂用煤质活性炭》 1.3 GB/T7701.2-2008 《煤质颗粒活性炭净化水用煤质颗粒活性炭》 1.4 GB/T7702.1~7702.22-2008 《煤质颗粒活性炭试验方法》 2. 技术规格详见附件一：颗粒活性炭技术要求						
4	作用或功能			给水厂滤池滤料——对进水进行过滤						
5	放置位置			滤池内尺寸LxWx2=12.78 x 4.05 m x2 (格)					滤料 H1 = 2.0 m	
7	供货范围			颗粒活性炭 装填体积的计量，需在清水中冲洗三次后实测，满足上述尺寸数量要求						
8	技术要求									
供货范围	滤料	型号:	8x30目 (相当于2.38mm x 0.6mm)		数量 (m3)	单个滤池	207			
		生产商:				6个滤池	1242			
		材质:	煤质活性炭			安全备量	8.7%			
		外形尺寸:	颗粒活性炭: 2.38mm x 0.6mm				108			
			H1 = 2.0 m			总数约:	1350			
1) 附件一：颗粒活性炭技术要求 2) 供货前需提供滤料检验报告供买方复核 3) 供货方提供一年质保 滤料用于给水厂，不应使滤后水产生有毒、有害成分，并提供所供滤料的涉水证明。										



附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户调查表

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	天津塘沽中法水务供水有限公司新区水厂			
国家或地区	天津市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	1350 立方	采购指标	煤质压块破碎活性炭	
客户反馈				
工程	包装	质控资料	产品检验	供货时间
供货安装工程 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 延迟 <input type="checkbox"/>
安装工程	调试运行	验收资料	售后服务	综合评估
满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
<p>验收说明:</p> <p>活性炭已按时供货, 通过质量检验。活性炭滤池已完成安装, 验收并已投入运行。</p> <p>证明单位: 天津塘沽中法水务供水有限公司</p>				
填表日期	2023 年 1 月 10 日			

8、古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭(压块破碎炭)更换采购项目

采购合同

一、通用必备条款部分

采购人(以下称甲方): 平湖市广陈天纯自来水有限公司

供应商(以下称乙方): 天津普瑞特净化技术有限公司

采购代理机构: 嘉兴市银建工程咨询评估有限公司

采购方式: 公开招标

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定,甲乙双方按照 古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭(压块破碎炭)更换采购项目进行公开招标的 采购结果签订本合同。

第一条 合同组成

本次政府采购活动的相关文件为本合同的组成部分,这些文件包括但不限于:

- (1) 本合同文本;
- (2) 采购文件与采购响应文件;
- (3) 中标或成交通知书;

组成本合同的所有文件必须为书面形式。政府采购合同备案时,须提供以上(1)、(3)两项,如由社会中介机构代理,须提供代理协议,合同如有变更的,须提供变更协议。

第二条 合同标的与相关属性

本次采购的是 煤质活性炭及其他(详见附件1) ;

项目负责人为 谢兵 。

第三条 合同价款

本合同总价款为 (大写)叁佰柒拾贰万捌千伍佰圆整(¥: 3728500.00)元 人民币。

注:价格已含原有更换下来的活性炭、砂质承托层、滤头、滤料等的清理、包装、外运、回收、合规处理、现场临时场地堆放及清理;新供活性炭和砂料及滤头等全部工作内容的产品制造、工厂检验、包装运输、交货验收、储存、运输费(至施工现场)、装卸费、二次搬运、铺装费、损耗费、技术资料、场地堆放及清理费、保险、利润、税金(国家规定税率的增值税发票)、培训、安装、调试、系统验收、售后服务、招标代理费、现场抽样检测费以及可能的风险等确保项目完成并正常运行的全部费用。采用固定总价合同。

特别说明:承包人应按货物类适应税率开具发票(税率13%),如承包人未按税率13%开具发票的,结算时将扣除相应费用。

2、本合同付款方式为以下第 (1) 项:



(1) 本合同项下的采购资金系甲方自行支付，签订合同后，全部货物到场并经甲方现场验收抽样合格后支付至合同金额的 60%；装填完成并经验收合格后支付至合同金额的 90%；余款 10%作为质量保证金，产品在质保期内未出现质量问题，待质保期满后经甲方质保期评价合格后无息退还；

(2) 本合同项下的采购资金须财政直接支付，付款程序为_____；

(3) 其他方式：

3、本合同项下的采购资金付款进度按招标文件规定，未规定时按以下第___项支付：

(1) 一次性付款：乙方合同履行达到_____（条件）时，一次性付款；

(2) 本项目分期支付：_____。

第四条 履约保证金

按以下第___项处理：

1、本项目设置履约保证金，乙方应于签订合同之前（时间）前向甲方提交履约保证金大写：叁万柒千贰佰捌拾伍元整（¥：37285）元。履约保证金在项目完成且验收合格后 30 天内无息退还（时间）退还乙方。

2、本项目不设置履约保证金。

第五条 合同的变更和终止

除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自终止合同或对合同实质性条款进行变更。确有特殊情况的，须经采购监督部门备案同意。

第六条 合同的转让与分包

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。乙方分包的，应经过甲方书面同意。

第七条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第___种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向___/___仲裁委员申请仲裁。

第八条 合同备案及其他

本合同一式八份，甲乙双方各执三份，一份交采购监督部门备案，一份送嘉兴市银建工程咨询评估有限公司存档。



二、特殊专用条款部分

第一条 技术资料

- 1.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。
- 1.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

第二条 知识产权

- 2.1 乙方应承诺保护甲方在使用合同产品或其任何一部分时不受第三方提出侵犯专利权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，由乙方负责与第三方交涉并承担可能发生的一切费用和相关法律责任，甲方不承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

第三条 产权担保

- 3.1 乙方保证所交付的成果的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

第四条 转包或分包

- 4.1 除非得到甲方的书面同意，乙方不得擅自将部分分包给他人供应，甲方有绝对权力阻止分包。
- 4.2 如有擅自转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权给予终止合同。

第五条 质保期

- 5.1 质保期 2 年。（自项目验收合格之日起计）

第六条 交货期、交货地点及交货方式

- 6.1 完整交货期：所有产品在合同签订后 30 日历天内完成供货，现场抽样检测合格后 15 日历天内完成铺装。
- 6.2 交货地点：甲方指定地点。
- 6.3 交货方式：按照甲方需求执行。无论甲方需要多少，乙方必须完整、安全、按时送达甲方指定地点，并负责卸货及铺装。

第七条 货物运输、装卸和安全责任

- 7.1 乙方应保证产品在长途运输和装卸过程中的安全，产品包装、运输及装卸应符合国家或专业（部）标准规定。本合同明确乙方活性炭运输方式须采用专用的活性炭运输车，并负责将活性炭滤料吊装卸货至甲方指定的活性炭滤池。
- 7.2 乙方承担货物在送达指定地点前及运输过程（包括卸装、铺装期间）中货物的毁损、灭失等和发生人员伤亡事故等风险和安全责任，并承担一切经济损失和法律责任。



第八条 货物验收

8.1 货物质量及技术标准：乙方提供的产品必须是符合招标文件内容技术条件中的规格型号和技术性能及乙方在投标文件承诺的性能要求。产品的质量、技术标准如在招标文件中无相应说明，则按中华人民共和国有关部门颁发的最新国家标准执行，无国家标准的，按普遍认可的国内行业标准或甲方认可的其它国家的权威标准。

8.2 由甲方负责进行质量和数量验收，验收以招标文件、投标文件及相应的国家标准为依据，乙方须认可甲方检测结果。

8.2.1 质量验收：乙方需提供每批次货物出厂检验报告、产品质量证明书。货到现场后甲乙双方共同分批取样，签字确认后送有资质的检测机构检测，检测机构由甲方指定，检测费用由乙方承担，检测结果作为质量判定与货款结算依据。货物经检验合格后，方可装填，若因乙方产品质量问题造成的验收不合格，乙方应及时予以处理，直至验收合格，期间发生的一切相关费用均由乙方负担，甲方保留向乙方索赔的权利。

8.2.2 数量验收：装填数量的计量需在进水冲洗三次并排干后进行实测，冲洗所产生的产品损失数量由乙方承担，实测数据作为最终验收的依据。

8.3 若乙方对验收结果存在异议的，可委托第三方进行复检，第三方须经甲方认可，复检由乙方负责安排，甲乙双方共同参与，相关费用由乙方承担。最终验收结果以复检结果为准。

第九条 质量保证及售后服务

9.1 乙方应按采购文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

9.2 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 24 小时内到达甲方现场。

9.3 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

9.4 质量保证期到期后，乙方的产品质量应保证甲方在项目综合验收合格后使用 2 年质保期（按照投标时承诺）内有效。其主要判断指标是：使用 2 年（按照投标时承诺）后，无重大材料问题。

第十条、其他约定事项

10.1 乙方承担完成本采购项目的一切费用（包括不可预见费用）和市场风险。



10.2 当甲方根据生产实际情况,不再需要使用该产品时,可以书面形式通知乙方。乙方在收到通知后 10 天内未给予书面回复的,则视为同意解除合同,该合同自动终止,甲方不承担任何经济及法律责任。

第十一条: 违约责任和赔偿

乙方所交付货物品种、型号、规格、数量、质量不符合合同规定标准的,甲方可以选择要求乙方承担更换、退货、减少价款等违约责任,直至终止合同。此外,甲方有权罚没履约保证金,并就因此而导致的损害向乙方索赔。

11.1 产品质量性能违约责任和赔偿:

(1) 乙方交付的活性炭产品生产原料为非招标文件规定的或现场抽样检测不达标的,甲方有权拒绝支付货款,并追究由此对甲方生产运行造成的影响和损失,同时终止合同,扣罚全部合同履约保证金,取消乙方三年内参加甲方所有招投标项目的投标资格。

(2) 现场抽样检测质量不达标,直接退货,扣罚全部合同履约保证金,并有权终止合同。

注:投标文件承诺指标限值优于招标限值的,按照指标承诺限值执行计算。

11.2 由于乙方原因(除不可抗力外)不能按期交付合同标的,对超出交货期的每一天,乙方应按合同总价款的千分之三承担违约金,在合同项目款支付时一次性扣除。若超出交付期十天(含十天)以上的,甲方有权终止合同,履约保证金不予退还。

11.3 乙方按合同要求将成果送达甲方后,经验收合格后,甲方超出付款期支付项目款的,每逾期一天,甲方应向乙方支付合同项目款金额的千分之三的滞纳金。如遇特殊情况甲方要求推迟供货或验收的,必须事先征得乙方的同意,否则应承担由此给乙方造成的损失。

第十二条 不可抗力事件处理

本合同规定不可抗力事件范畴为:①自然灾害,如洪水、风暴、地震等;②导致合同无法履行的相关政府机构发布的政策;③社会异常事件,如罢工、劳工的联合行动、战争、暴乱等。

12.1 在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响期相同。

12.2 不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。遭受不可抗力的一方应立即采取合理措施减少不可抗力事件带来的影响。必要时,双方应当合作确定应采取的措施,以限制不可抗力事件的影响。



12.3 除任何一方在不可抗力发生前所形成的义务之外，上述不可抗力事件在其发生期间及其影响的程度内，除合同另有规定外，遭受不可抗力影响的一方可暂停履行其合同项下义务，因不可抗力造成损失的，由当事方自行承担。

12.4 若遭受不可抗力的一方不能提供合理、有效的证据，则该方丧失主张不可抗力要求免责的权利。

12.5 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十三条、合同生效及其它

13.1 本合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

13.2 本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

13.3 本合同正本一式八份，具有同等法律效力，甲乙双方各执三份，一份交采购监督部门备案，一份交嘉兴市建设工程咨询评估有限公司存档。

甲方：平湖市广陈自来水有限公司 乙方：平湖市广陈自来水有限公司

地址：

法定代表人：

丙方：嘉兴市建设工程咨询评估有限公司

地址：

法定代表人：

签订地点：

签订日期：2023年4月24日



附件 1

采购范围及内容

序号	名称	单位	数量	规格	填充容积
1	煤质活性炭 (压块破碎炭)	立方米	837	8*30 目	12.38×3.38×2.00 共 10 格
2	石英砂垫层	立方米	84	D10=1 mm K80=1.40 厚度 0.20m	12.38×3.38×0.20 共 10 格
3	承托层	立方米	21	D=2-4mm, 厚度 0.05m	12.38×3.38×0.05 共 10 格
4	承托层	立方米	21	D=4-8mm, 厚度 0.05m	12.38×3.38×0.05 共 10 格
5	破损滤头的 采购及更换	项	1	/	/
6	依法合规处 置原有滤 头、滤料等	项	1	/	/

供货商所提供的活性炭滤料应是新煤质活性炭(压块破碎炭),活性炭的水浸出液应不含有毒物质,质量标准应符合技术要求与规范。

三、安装使用环境:

- (1) 使用地点: 古横桥水厂活性炭滤池。
- (2) 环境温度: $-10^{\circ}\text{C}\sim 40^{\circ}\text{C}$ 。
- (3) 水的 pH 值: 6~9。
- (4) 滤池设计滤速: 10m/h。

四、乙方应根据需方的要求,提供具有吸附性能好、再生能力强、机械强度高、化学稳定性好的煤质类活性炭。

五、性能及技术指标(按 CJ/T345-2010 标准执行)

(一)表 1: 煤质活性炭(压块破碎炭)质量要求

序号	项 目	指标要求
1	孔容积 (mL/g)	≥ 0.65
2	比表面积 (m ² /g)	≥ 950
3	漂浮率 (%)	不规则状颗粒活性炭 ≤ 3
4	水份 (%)	≤ 5.0
5	强度 (%)	≥ 90
6	装填密度 (g/L)	≥ 380



7	pH 值		6-10
8	铜吸附值 (mg/g)		≥950
9	亚甲基蓝吸附值 (mg/g)		≥180
10	酚值 (mg/L)		≤25
11	水溶物 (%)		≤0.4
12	均匀系数		≤2.1
13	粒度 (%) 8×30 目	>2.50mm	≤5
		0.6mm~2.50mm	≥90
		<0.6mm	≤5
14	有效粒径 mm		0.35~1.5
15	锌 (Zn) (μg/g)		<500
16	砷 (As) (μg/g)		<2
17	镉 (Cd) (μg/g)		<1
18	铅 (Pb) (μg/g)		<10

(二) 石英砂技术指标

(1) 滤池滤料为天然石英砂，不能经过机器加工，石英砂必须具有二氧化硅含量高，含杂质低，保证具有良好的耐磨性能和抗吸附力以及使用周期长的性能。

(2) 石英砂滤料必须满足 CJ/T43-2005《水处理用石英砂》



附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	平湖市广陈天纯自来水有限公司古横桥水厂			
国家或地区	平湖市	处理量/供水量	15 万吨/日	
采购情况 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
产品类别	柱状炭 <input type="checkbox"/>	压块破碎炭 <input checked="" type="checkbox"/>	柱状破碎炭 <input type="checkbox"/>	
采购数量	837 立方	采购指标	煤质压块破碎活性炭 规格: 8x30 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
客户意见 产品质量满足合同要求, 供货及时, 服务满意。				
证明单位盖章 				
填表日期		2023 年 5 月 31 日		

9、滨江水厂二期炭滤池活性炭更换

中标通知书

天津普瑞特净化技术有限公司：

杭州市水务集团有限公司委托南星水厂与滨江水厂炭滤池活性炭更换、富阳水务粉末活性炭采购项目（项目编号：HZSW-2022-14（CZ），于2023年6月19日开标评标后，在评标委员会推荐的基础上，经招标人确认结果且公示无异议，确定你单位为该项目的中标人。请按下述中标结果和招标人签订合同，并办理后续事项。

项目名称	南星水厂与滨江水厂炭滤池活性炭更换、富阳水务粉末活性炭采购项目		
招标编号	HZSW-2022-14（CZ）		
招标内容	南星水厂为第四组炭滤池活性炭更换，共需更换四格炭滤池，单格更换约185m ³ 活性炭，共计更换约740m ³ 活性炭；滨江水厂为二期炭滤池活性炭更换，共需更换九格炭滤池，单格更换约150m ³ 活性炭，共计更换约1350m ³ 活性炭；招标范围包括在用活性炭的清理、回收利用，废炭、旧砂外运处置；新供活性炭的供货、运输、保险、装卸、搬运、铺装、验收及相关技术服务等直至交付招标人使用的全部内容。富阳水务粉末活性炭采购，供货期为2年。具体内容详见招标文件第四章《技术要求和规范》。		
招标人	杭州市水务集团有限公司		
中标价	人民币：壹仟壹佰肆拾柒万零伍佰元整（¥:11470500元）		
工期及供货期、交货期	南星水厂工期：60日历天，分四批更换，每批次接到招标人通知后15天内完成该批次所有工作；滨江水厂工期：60日历天；工期内完成产品制造、运输、交货验收、抽样检测、装卸、铺装及旧炭处理、调试等所有工作。 富阳水务供货期：自供货合同签订之日起两年； 富阳水务交货期：本次项目招标采购将根据招标人的实际需要进行逐月分批供货、交货，招标人将需供货数量、送货地点书面通知供应商，供应商须在收到招标人通知后48小时内将所有货物送达招标人指定地点交货、卸货并灌装到储罐。应急项目在6个小时内送达指定地点交货、卸货并灌装到储罐（包括卸货）。		
项目负责人	谢兵		
签约期限	请在本中标通知书发出之日起30日内，与招标人签订合同		
备注	在合同签订后10日内按照招标文件的要求提交履约保证金		
招标人（盖章）		招标代理机构（盖章）	

2023年6月30日



公司名称: 杭州滨江水务有限公司
工程名称: _____
工程编号: _____
合同编号: BS/202307022/C
签订日期: 2023年7月19日

滨江水厂二期炭滤池活性炭更换合同

发包人: 杭州滨江水务有限公司 (甲方)

承包人: 天津普瑞特净化技术有限公司 (乙方)

根据 2023 年 6 月 19 日 南星水厂与滨江水厂炭滤池活性炭更换、富阳水务粉木活性炭采购项目 (招标编号: HZSW-2022-14) 招标结果和招标文件的要求, 并依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》等有关法律、法规的规定, 同时在平等、公平、诚实和信用的原则下, 经双方协商一致, 订立本合同。

一、合同组成文件: 招标文件、招标答疑、投标文件、技术澄清、询标答复和中标通知书的所有内容是构成合同不可分割的部份, 与本合同具有同等法律效力, 当文件有矛盾之处, 以时间后者为准。

二、技术要求:

具体技术要求按招标文件第四章《技术要求和规范》和乙方投标文件技术正偏离。

三、货物名称、数量及合同金额:

1、甲方向乙方订购的是全新的未曾使用过的货物, 应保证所供产品的先进性、可靠性和适用性、完整性和成套性, 能保证产品的正常使用。具体型号、规格、数量详见经双方认可的清单。(如甲方对于货物的具体型号、规格和数量进行调整, 价格变更参考原相同或类似的投标型号的价格, 并且相应调整合同总价)

序号	货物名称	规格、型号	品牌	单位	数量	综合单价 (不含税) (人民币元)	综合单价 (含税) (人民币元)	货物总价 (含税) (人民币元)	备注
1	煤质压块 破碎不定 型颗粒活 性炭	8×30 目	普瑞 特	m ³	1350	4380.53	4950	6682500	
货物总价 (即合同总金额): 陆佰陆拾捌万贰仟伍佰元									

注: (1) 综合单价 (含税) = 综合单价 (不含税) × (1 + 增值税税率)

(2) 更换废旧炭外运处置: 新供活性炭的供货, 运输、保险、装卸、搬运、铺装、验收及相关技术服务等直至交付招标人使用的全部费用及政策性文件规定等费用。

(3) 综合单价 (不含税) 在合同供货期内不作调整。在合同履行期间, 遇国家税率调整的, 综合单价 (不含税) 不作调整, 增值税税率和综合单价 (含税) 按国家税率相应调整

2、本合同价税合计金额即合同总价 (中标价) 为人民币 (大写) 陆佰陆拾捌万贰仟伍佰元 (¥ 6682500 元), 其中合同不含税金额为 5913716.81 元, 增值税金额为



768783.19 元，增值税税率为 13%，本合同价格按人民币结算。

四、产品质量要求及乙方对质量负责条件和期限：

1、乙方提供的产品必须是符合招标文件内容、技术条件中的技术性能。

2、产品的质量保证期：所有批次材料完成填装调试并运行 14 天经签署验收合格协议书之日起 24 个月。

3、在产品质量保证期之内，乙方对由于产品设计、工艺、材料、配套件的缺陷而造成的任何产品质量问题或故障负责，甲方概不负责。产品质量保证期内非因甲方的人为原因而出现货物质量问题的，由乙方负责。乙方负责包修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货的实际费用。乙方不能及时修理或不能及时调换，按违约处理。质量保证期外，如因甲方使用不当造成故障，乙方负责包修、包换或者包退，费用双方另行协商。

4、若合同供货期内国家标准有所更新，则产品必须符合最新国家标准的要求。

5、对环境保护的要求 乙方在产品生产制造（包括生产制造场地、废料处理等）、销售、仓储及物流等过程中的环境保护工作应符合当地或相关的环保部门要求。

6、乙方提供的产品及服务必须满足国家规定的法律法规要求。

五、工期、交货地点及安全责任：

1、工期：60 日历天。工期内完成产品制造、运输、交货验收、抽样检测、装卸、铺装及旧炭处理、调试等所有工作。

2、交货地点：杭州市滨江水厂（杭州市滨江区火炬大道 1699 号）。

3、安全责任：乙方承担产品在送达指定地点并验收交付前产品的毁损、灭失及运输过程（包括卸装期间）、作业过程中发生的人身伤亡事故等一切的风险和安全责任，并承担一切经济损失和法律责任。

4、乙方在交货后需请甲方收货人在送货单上签字确认，作为结算依据之一。

六、合同转让和分包

乙方不得将合同产品的制造工作转包给第三方。

七、提供的主要技术资料

1、产品质量检验报告。

2、产品合格证（交货时提供）。

3、产品使用说明书、质保单和其它需要提供的技术资料（交货时提供）。

八、验收：

1、出厂检验：乙方须提供每个批次的出厂检验的检测报告复印件送货单。

2、甲方有权提出对乙方提供的产品进行送第三方检测，若检测结果不合格，检测费用由乙方承担；检测结果合格，检测费用由甲方承担。

3、经甲乙双方验收合格后，甲方在送货单上签字确认，并填写实际验收的重量。



4、乙方须认可有资质的检测单位出具的检测报告。

5、在现场检验过程中,如果发现由乙方责任引起的外观形态明显异常或通过现场称量发现送货数量与送货单所标注数量不符,双方代表应在验收报告上签字确认,以作为乙方处理或甲方向乙方索赔的依据。验收报告一式二份,双方各执一份。

6、如发现乙方所提供的产品有质量问题,乙方在接到甲方通知后12小时内赶到现场免费提供现场服务。

7、货物装填完成并经冲洗三次后,对炭层的有效高度进行测量,炭层有效高度不得低于2米,偏差不得超过2%。并计算实际使用量,数量验收单经双方代表签字确认。

8、货物装填、调试经自检合格后,乙方要会同甲方共同验收,并签定验收合格证书。

九、运输及废炭、旧砂外运处置要求:

1、乙方负责产品的运输装卸至甲方指定地点,并承担费用。

2、废炭、旧砂处置合规合法,符合相关环保要求。擅自倾倒废炭、旧砂的,承担相应的法律责任和经济责任,甲方不承担由此造成的任何责任。

十、铺装、调试及技术服务:

1、合同所定货物乙方在生产前应向甲方确认规格型号参数,如有变更,经甲方同意,可参考原相同或类似的投标型号。

2、乙方人员在甲方项目现场铺装调试期间,其所有费用及乙方人员从事铺装、调试工作遭受的人身伤害赔偿责任由乙方负责。

3、乙方人员应在合同约定的工期内完成该项工作,如因乙方责任而造成的延期,所有因延期而产生的费用由乙方承担。

十一、付款方式

1、履约保证金 乙方在合同签订后10日历天内提交甲方合同价的2%的履约保证金(履约保证金的形式为:转账)。在全部货物到货、铺装、调试完毕且验收合格后30日历天内,甲乙双方不存在争议,扣除乙方需支付的违约金后(如有),履约保证金余额退还乙方(无息)。

2、预付款担保:申请支付预付款时,乙方向甲方提交等额的预付款担保。全部货物到货前预付款担保应持续有效。担保形式:银行保函(见索即付)。

3、预付款:在合同生效,乙方向甲方提供履约担保和预付款担保后45日历天内支付货物含税合同价的20%。

4、到货款:全部货物到现场并经双方验收合格后45日历天内,甲方向乙方支付货物含税合同价的40%。



5、验收款：全部货物在铺装、调试完成并验收合格后 45 日历天内，甲方向乙方支付货物含税合同价的 25%。

6、结算款：合同内全部货物验收合格且完成结算审核后 45 日历天内支付至结算价款的 95%；质量保证金为结算价款的 5%，在质量保证期满后 45 日历天内由甲方向乙方无息支付。

7、甲方合同价款支付方式为转账或银行承兑汇票（六个月）。

十二、伴随服务

乙方可能被要求提供下列服务中的一项或全部服务：

1、乙方应具备解决紧急问题的能力，如甲方在储存和使用产品过程中发现问题，乙方应及时到现场协助解决。

2、乙方应具备解决紧急问题的能力，如甲方在使用产品过程中发现问题，乙方应及时到现场解决。针对甲方临时性水处理异常情况，乙方能提供针对性的专门方案或特制产品，以保障甲方水质安全，乙方也支持甲方临时向乙方之外的供应商采购满足特定需求该类产品行动。

十三、专利权

乙方应当对提供的合同产品和工艺方面的一切技术费、商标费、专利费或执照费承担责任，保护甲方在中国使用合同产品不受任何损害，包括软件或其任何部件而遭受的所有第三方的专利、商标或工业产权和知识产权侵权的索赔（由乙方承受）。如果第三方就侵权提出收费或索赔，乙方应对第三方承担此事务并承担所有可能发生的法律和财务责任。一切由执照费、文字和技术或专利侵权引起的申诉，或者由使用产品和工艺结构特征，原件的排列所引起的法律裁决、诉讼和费用与甲方无关，本合同所规定的产品应付款，应当视为包括了技术费、专利费、执照费和其它类似与相关方面费用。

十四、违约责任和赔偿：

1、乙方所交付货物品种、型号、规格、数量、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒绝接收并限期重新交付或解除合同。此外，乙方还应承担履约保证金作为违约金，甲方有权就此而导致的损害向乙方索赔。

2、性能违约责任和赔偿：

（1）甲乙双方例行检测表明合同货物的主要技术性能不满足合同要求的，且从发现之日起乙方在一个月仍未能将其整修至保证值，则甲方有权对乙方处以该货物合同金额（全额）10%的违约金，可通过直接在货款或保证金中扣除的方式进行。

（2）如乙方提供的合同货物不符合本合同的要求，甲方有权全部或部分拒收，并有权提出索赔。

3、逾期交货违约责任和赔偿：



(1) 乙方逾期交货或完工或其它非甲方原因引起验收交付延迟的,按逾期交货(完工)部分总价和天数计算向甲方支付逾期违约金,比例按5%每日计,违约金最高限额为逾期不能交货部分合同价的30%;如延期30天以上时乙方仍不能交货,甲方有权因乙方违约终止全部或部分合同,而乙方仍有义务支付上述迟交核定损失金额。

(2) 乙方不能交货(完工),应向甲方支付违约金。违约金按不能交货部分合同款的30%计算,甲方有权就此而导致的损害向乙方索赔。

(3) 经甲乙双方协商同意延期交货和经双方友好协商同意退货且无需违约金者不在此例。

4、装填质量违约责任和赔偿:

(1) 在质量保证期内,乙方装填质量不符合本合同的要求(如:活性炭内填入杂物、滤池内垃圾未清理等),乙方承担返工的所有费用。

(2) 使用24个月后,产品的强度 $\geq 90\%$,粒径须符合标准《生活饮用水净水厂用煤质活性炭》CJ/T345-2010中的要求(检测费和邮寄费由供货商承担)。如果达不到要求,投标方合同总价5%的质量保证金将作为罚金支付给业主。

十五、终止合同

1、乙方存在如下违约情况时,甲方有权终止合同并没收履约保证金:

(1) 当乙方本身供货能力不能满足甲方要求或因其他原因导致乙方无法继续履行合同时,经甲方两次催告后乙方仍未能在规定时间内交付的,为确保甲方的生产运营需求,甲方有权没收全部履约保证金并终止合同后,从其他有能力供货的供货商处进行采购。

(2) 合同有效期内,甲方不定期抽检发现3批(次)产品检测指标不符合技术要求的;

2、本合同有效期内,乙方扣款额度达到履约保证金总额时,甲方有权终止合同,且甲方有权没收履约保证金。

3、在终止合同的情况下,并不解除乙方按已交货部分产品应负的产品质量责任。

4、当乙方破产或无清偿能力时,甲方可在任何时候以书面通知乙方终止合同,该终止合同以不损害或影响甲方已采取或将采取补救措施的任何权利为条件。

十六、不可抗力

1、签约双方任何一方由于不可抗力事件的影响而不能执行合同时,履行合同的期限应予以延长,其延长的期限应相当于事件所影响的时间。不可抗力事件系指甲乙双方在缔结合同时所不能预见的,并且它的发生及其后果是无法避免的和无法克服的事件,诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。



2、受阻一方应在不可抗力事件发生后尽快通知对方，并于事件发生后 14 日内将有关当局出具的证明文件用特快专递或挂号信寄给对方审阅确认。一旦不可抗力事件的影响持续 120 日以上，双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

十七、争议解决方式

1、凡有关本合同或执行本合同中发生的争端，甲乙双方应通过友好协商妥善解决。如通过协商仍不能解决时，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约及其赔偿按本合同以及合同法有关条款执行。

2、起诉费用除另有裁决外，由败诉方承担。

3、在起诉期间，除正在进行起诉的部分外，本合同其他部分应继续执行。

4、因产品的质量问题的发生争议，由杭州市质量技术监督局或其他权威的第三方技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论为终局鉴定，鉴定费用由责任方承担。

十八、其他约定事项

甲方根据生产实际情况，不再需要乙方供货，应提前十五天书面通知乙方，双方按时办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意解除合同，甲方不承担任何经济责任。

十九、在执行本合同过程中，根据中国税法以及本合同所规定的交货方式，产品至杭州交货地税务机关向乙方征收的所有税金由乙方支付。

二十、本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以补充。补充协议与本合同具有相同的法律效力。

二十一、合同生效及其他

1、本合同经双方单位签字盖章后生效。

2、本合同正本一式八份，甲方执六份，乙方执二份。

3、本合同有附件《廉洁承诺书》和《技术要求和规范》、《安全生产协议》。

4、本合同适用中国法律。

5、组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除合同另有规定外，其优先顺序如下：

- | | |
|----------|------------|
| (1) 本合同 | (2) 中标通知书 |
| (3) 询标答复 | (4) 招标补充文件 |
| (5) 招标文件 | (6) 投标文件 |



甲方（盖章）杭州滨江水务有限公司

法定代表人或受委托人

（签字）

地址：滨江区45号国道1699号

邮编：310051

电话：0571-86686000

传真：

开户银行：中国农业银行杭州市滨江支行

帐号：19045101040003769

签订时间：2017.7.19

签订地址：滨江水厂

乙方（盖章）天津诺瑞特净化技术

有限公司

法定代表人或受委托人

（签字）

地址：天津市宝坻区八门城镇九园公路
东侧回家庄北侧

邮编：300202

电话：022-58170591

传真：

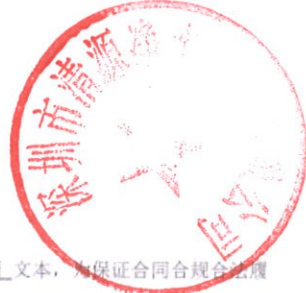
开户银行：中国农业银行天津中山门支行

帐号：02174501040007673



附件 1:

廉洁承诺书



根据各方签订的滨江水厂二期炭滤池活性炭更换合同文本,为保证合同合规合法履行,保证合同资金的安全和有效使用,本单位遵照杭州滨江水务有限公司(以下简称“滨江水务”)党风廉政建设“十不准”,做出以下承诺:

一、不准赠送礼品。不准向滨江水务员工赠送礼金、礼品、礼卡、消费卡、土特产及各类电子红包等;

二、不准安排宴请。不准宴请滨江水务员工以及安排健身、旅游等活动;

三、不准聚众赌博。不准在施工现场聚众赌博;不准邀请滨江水务员工出入私人会所、高档娱乐场所、有关休闲场所等;

四、不准违规让利。不准向滨江水务员工出借小汽车、笔记本电脑及高档电子设备等贵重物品;不得以高于市场价格购买、租用滨江水务员工房产及汽车,以低于市场价格向滨江水务员工出售(租)房产及汽车;不准安排滨江水务员工在其关联的经营场所进行低价或免费消费;

五、不准赠送干股。不准向滨江水务员工、近亲属及特定关系人赠送干股、股份;不准推荐本企业上市公司股票、披露内幕消息等;

六、不准出借资金。不准向滨江水务员工借贷;

七、不准帮助买单。不准为滨江水务员工应当自己承担的消费买单;

八、不准定向用工。不准安排滨江水务从事工程招标、物资采购的员工近亲属及特定关系人到本企业就业;

九、不准充当掮客。不准在滨江水务工程招投标、物资采购、服务采购等活动充当掮客;

十、不准联合经商。不准与滨江水务员工、近亲属及特定关系人联合经商。

本单位若违反上述规定,将根据情节、依据性质分别接受责令改正、经济处罚、解除合同、报主管部门列入黑名单等处理,涉嫌行贿犯罪的移送司法机关进行调查处置。

本承诺书作为滨江水厂二期炭滤池活性炭更换合同的附件,份数与主合同相同。



承诺方(公章):
法定代表人(签字或盖章):
(或委托代理人)
年 月 日

丽张
印巧

附件 2:

安全协议书

甲方: 杭州滨江水务有限公司 (以下简称甲方)

乙方: 天津普瑞特净化技术有限公司 (以下简称乙方)

为加强货物安装安全与质量管理,明确双方的安全生产责任,落实必要的安全措施,根据国家有关法律法规和甲方安全管理要求,经甲乙双方协商一致,签订本安全协议。

一、甲方主要安全职责

- 1、在不影响甲方安全生产运行的前提下,甲方为乙方维修作业提供便利条件和服务。
- 2、安装作业前,甲方对乙方进行安全技术交底。
- 3、为便于乙方安全作业,甲方设有相应的工作负责人,现场专职安全员协助督促工作。
- 4、不定期进行安全检查,发现有违章行为,甲方有权制止违章作业,对违反安全规定的行为进行处罚或责令施工队伍停工整顿。
- 5、项目结束,由甲方牵头,组织进行项目安全质量验收。

二、乙方主要安全职责

- 1、乙方进入甲方施工前,须经甲方同意,并指定施工负责人、安全管理及质量监督人员,相关人员姓名及联系电话报甲方备案,便于施工过程中的协调、联系。
- 2、建立健全安全管理制度,安装前,必须对施工人员进行安全教育,保障作业安全。
- 3、特种作业人员必须持证上岗,并将特种作业证复印件报甲方备案。
- 4、根据安全工作的需要,现场设置必要的安全围栏、安全警示标志及其他安全措施。
- 5、作业中乙方人员必须服从甲方安全生产监督管理,发现安全隐患必须立即整改,不得推诿。
- 6、乙方必须遵守甲方的管理规定,严禁带无关人员进入生产区域,严禁酒后上岗。
- 7、乙方作业人员进入现场必须使用符合国家标准及甲方要求的个人防护用品,高处作业2米以上系好安全带,5米以上系好安全绳,配备必要的安全防护器材。
- 8、安装中涉及动火、有限空间等特殊作业的,需按照甲方管理制度要求提前办理相关审批,并由甲乙双方指派安全员现场监护。
- 9、安装过程中如需使用水、电、气的,必须填写申请单,经甲方同意并指定接水、电、气地点,电器线路和管路连接规范。

10. 针对安装时间较长的作业要做封闭处理, 维修人员应在施工区域内活动, 不得随意进入非施工区域。

11. 安装过程中当天产生的垃圾当日清理干净, 安装结束后, 乙方应对维修现场彻底清理, 做到工完、料尽、场地清。

12. 乙方人员在其作业范围包括在甲方生产区域发生的安全事故, 概由乙方负全部责任。

13. 必须遵守国家及地方政府有关安全方面的法律法规, 遵守甲方有关职业健康和安全制度、程序和规定。

三、其他约定安全事项_____

四. 本协议一式八份, 甲方执六份, 乙方执二份签字盖章后生效。



签约时间: 2015年7月19日



签约地点: 澄江路



滨江水厂技术要求和规范

一、总则

1.1 本次招标范围为滨江水厂二期炭滤池的活性炭滤料及装填、旧炭清理外运处置，投标人应根据招标文件所提出的技术规格和服务要求，综合考虑材料的适应性，选择具有最佳性能的材料前来投标。

1.2 投标人必须提供材料制造厂家的生产许可证、产品质量证明书、原材料质量保证书、详细的产品技术说明（不是产品简介）、检测或试验报告以及技术要求条款所规定必须提供的其它技术文件等以支持其响应的技术指标或参数。

1.3 材料制造中所用的材料应该是全新的、优质的、无缺陷的和无损伤的。材料的详细规格，包括等级、牌号、类别均应在投标人提供的投标文件中表示出来。

1.4 本招标文件性能及技术指标仅指活性炭的主要要求，不应作为完整的详细要求。投标人应根据生活饮用水净水厂用煤质活性炭建设部行业标准 CJ/T345—2010 及相关同类标准，提供同等指标或高于指标的优质产品。

二、现有二期活性炭滤池相关参数

数量	9 格	反冲强度	气冲 $60\text{m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{h}$
单只尺寸（长×宽）	$9.3\text{m} \times 8.1\text{m}$		水冲 $60/10\text{m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{h}$
实际过滤面积	单格： 75.33m^2		
滤料	颗粒活性炭	设计滤速	9.8m/h
滤料高度	活性炭层：2.0m 粗砂层：0.5m 支撑层：0.45m		

三、货物需求一览表

序号	货物名称	单位	数量	规格型号	装填地点	工期
1	煤质压块破碎不定型颗粒活性炭	m^3	1350	8×30 目	滨江水厂二期活性炭滤池	预计供货时间 2023 年 5 月（具体以招标人通知时间为准）

注 1、上述货物的报价均为货到杭州市滨江水厂（滨江区火炬大道 1699 号）的落地最终价格（包括现状约 1080m^3 废旧活性炭滤料外运处置、 1350m^3 活性炭的供货、装卸、运输、装填、保险及税金等所有费用）。

2、活性炭有效数量以装填完成并经三次冲洗后测得的数量为准，实测数量及炭层厚度不得低于招标要求。

3、投标人在供货过程中应考虑活性炭冲洗对实测体积变化的影响，充分考虑供货余量。

四、活性炭炭料技术要求

4.1 参照标准

CJ/T345—2010	生活饮用水净水厂用煤质活性炭
GB/T7701.2—2008	净化水用煤质颗粒活性炭
GB/T7702.1-7702.22—2008	煤质颗粒活性炭试验方法

4.2 质量标准

供货商所提供的活性炭炭料应是煤质压块破碎颗粒活性炭，活性炭的水浸出液应不含毒物质，质量标准应符合如下表要求。

供货商应对技术规格作一一对应答，要求真实、准确。在投标文件中若发现有虚假信息，将导致废标。

供货商不得用再生炭原料加工活性炭。

供货商应该在供货前将供应产品的样品送交业主指定的水质检测机构，与业主委托国家认证的活性炭检验机构共同进行活性炭样品检测（费用由乙方承担）。

4.3 活性炭主要性能指标

序 号	项 目	限 值
1	碘 值 (mg/g)	≥950
2	亚 甲 蓝 值 (mg/g)	≥180
3	苯 酚 吸 附 值 (mg/g)	≥140
4	强 度 (%)	≥90
5	有效粒径 (mm)	2.5~0.60
6	粒度分布 (%)	粒径大于 2.5mm 比例≤5% 粒径 0.60-2.50mm 比例≥90% 粒径小于 0.60mm 比例≤5%
7	均匀系数 (k_{80})	≤1.9
8	灰 分 (%)	≤10.0
9	水 分 (%)	≤3.0
10	装填密度 (g/L)	≥380
11	漂 浮 率 (%)	≤3.0
12	比表面积 (m^2/g)	≥950

序 号	项 目	限 值
13	孔 容 积 (cm^3/g)	≥ 0.65
14	pH	6~10
15	水 溶 物 (%)	≤ 0.4
16	铅 (Pb) / ($\mu\text{g/g}$)	< 10
17	砷 (As) / ($\mu\text{g/g}$)	< 2
18	锌 (Zn) / ($\mu\text{g/g}$)	< 500
19	镉 (Cd) / ($\mu\text{g/g}$)	< 5
外观：暗黑色炭素物质，要求无粉尘、无杂质。		

4.4 检测方法

(1) 为保证产品的质量及质量的稳定性，供货商有责任在生产过程或加工完成后进行所有必要的检测，并出具检验证明。检验方法应按 GB/T7702 执行。活性炭的包装、标志和储存应按 GB/T7701.1-2008 第 6 章的规定执行。

买方将以 15 吨为一个批次进行抽检，要求卖方提供每批次检测的活性炭样品数量为 0.5kg 或根据买方要求对样品的数量、包装进行调整，抽检的样品由买方来封存。每一个批次都必须进行严格的出厂质量控制，要求各项指标 100% 合格。所涉及的活性炭项目和检测方法按下表执行。

(2) 货物运抵现场后，甲方有权对某批次或全部批次活性炭的性能进行随机抽样检验，并根据检验结果出具检验报告，同时比较供货商出具的检验证明，经检验无误后出具合格证明，该证明作为最终付款所需文件的组成部分。

(3) 运抵现场的活性炭经双方技术人员共同取样，密封邮寄有资质的国家检测机构进行检测（检测费和邮寄费由供货商承担），依据检测报告确定此批次活性炭是否符合技术参数要求，如检测不合格活性炭全部退货处理，由此产生的费用全部由供货商承担。

(4) 当供货商、甲方对首次检测结果有分歧时，可委托具有国家授权的相关资质检测单位对该批次活性炭质量进行第二次检测。如果因现场条件无法委托具有国家授权质检单位，也可由甲乙双方协商共同指定独立第三方检测单位检测。第二次检测费用由有过失一方承担，可先由提出一方垫付。

(5) 如果活性炭通过了运抵现场的首次检测，但在合同规定的质量保证期和缺陷保证期内，依然发现货物的质量或规格与合同规定明显不符（或证明货物有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不合适的原材料等），甲方可再次委托有关单位进行检验，并有权根据检测证书及质量保证条款立即向乙方提出索赔。检验费用支付及过错判别同（3）和（4）条。

活性炭性能指标检测方法

序号	项 目	执 行 标 准
1	碘值 (mg/g)	《煤质颗粒活性炭碘吸附值测定方法》 (GB/T 7702.7—2008)
2	亚甲兰值 (mg/g)	《煤质颗粒活性炭亚甲蓝吸附值测定方法》 (GB/T 7702.6—2008)
3	苯酚吸附值 (mg/g)	《煤质颗粒活性炭亚甲蓝吸附值测定方法》 (GB/T 7702.8—2008)
4	强度 (w%)	《煤质颗粒活性炭强度测定方法》 (GB/T 7702.3—2008)
5	有效粒径 (mm)	ASTM D 2862《粒状活性炭颗粒大小分布的标准 试验方法》
6	粒度 (w%)	《煤质颗粒活性炭强度测定方法》 (GB/T 7702.2—2008)
7	均匀系数 (K_{80})	ASTM D 2862《粒状活性炭颗粒大小分布的标准 试验方法》
8	灰分 (w%)	《煤质颗粒活性炭灰分测定方法》 (GB/T 7702.15—2008)
9	水分 (w%)	《煤质颗粒活性炭水分测定方法》 (GB/T 7702.1—2008)
10	装填密度 (g/L)	《煤质颗粒活性炭装填密度测定方法》 (GB/T 7702.4—2008)
11	漂浮物 (w%)	《煤质颗粒活性炭漂浮率测定方法》 (GB/T 7702.17—2008)
12	比表面积 (m^2/g)	《煤质颗粒活性炭比表面积测定方法》 (GB/T 7702.21—2008)
13	总孔容积 (cm^3/g)	《煤质颗粒活性炭孔容积测定方法》 (GB/T 7702.20—2008)
14	pH	《煤质颗粒活性炭 pH 值测定方法》 (GB/T 7702.16—2008)
15	水溶物 (%)	ASTM D 5029《活性炭水溶物的标准试验方法》
16	铅 (Pb) / ($\mu g/g$)	EN12915
17	砷 (As) / ($\mu g/g$)	EN12915
18	锌 (Zn) / ($\mu g/g$)	EN12915
19	镉 (Cd) / ($\mu g/g$)	EN12915

4.5 供货要求

供货商提供活性炭样品及供货时应注意:

(1) 供货前需将滨江水厂二期炭滤池原有活性炭进行清除, 并做好原滤池在供货前的清池准备工作, 旧炭清理、外运和消纳处置。

(2) 供货商可分批次将活性炭运输至现场。每个批次的活性炭必须是同一时段、同一批次煤原料、采用同一生产工艺生产的活性炭。每个批次应提供检测的活性炭样品数量为0.5kg;

(3) 如果在检验过程中, 某批次活性炭滤料性能指标不符合技术性能要求指定的数值, 供货商将负责无偿更换该批次活性炭, 直至合格。

4.6 供货进度

供货商应按其提供的符合合同进度要求的供货计划表进行供货, 具体时间以业主书面通知为准。

4.7 资料提供

供货商须提供的相关材料如下:

- (1) 饮用水活性炭卫生许可证及卫生防疫部门检验报告。
- (2) 粒度分布图、压降损失图、炭床膨胀图, 以上作为性能验收指标。
- (3) 提供生产工艺及生产工艺流程图, 并对主要生产原材料的名称、产地、等级加以说明。
- (4) 提供必要的技术指导和支持, 如现场储存(堆放)的要求(或建议), 装填注意事项等, 需提供必要的售后技术服务和运行指导。
- (5) 活性炭自产地至工程现场运输配送计划、现场装填方案。
- (6) 再生方案说明。

4.8 包装与标志

包装要求采用 400kg~600 kg 内膜外塑大袋。每个批量(15 吨)产品应提供小样(0.5kg)。包装件应附有产品质量合格证、检测报告、制造厂名、生产批号和日期, 并加盖质检部门的检测印章; 产品包装件外表面上标有产品标准编号、产品型号及名称, 商标、级别、批号、净重、生产日期、制造厂及防潮标志等。

4.9 更换、运输、装卸与装填

活性炭在运输过程中, 编织袋包装不得用铁钩拖拽, 应防止与坚硬物质混装, 不可强烈振动、磨擦、踩、砸, 严禁抛掷, 应轻装轻卸, 以减少炭粒破碎, 影响使用。同时, 防止焦油类物质, 以免堵塞活性炭孔隙或遮盖了活性炭展开表面, 影响应用效果。运输中, 应注意所有的活性炭不可与有挥发性的物质同时存放, 所有的运输车辆必须在此次运输过程前, 不得装载过任何化学物质, 特别是挥发性的物质; 供货方需提供活性炭的装填方案。

该项目为交钥匙工程。供货商负责活性炭的生产、包装、运输, 运送至滨江水厂后的旧滤料清理、装卸、存放、装填、冲洗、废料外运及处理等全过程。所有费用均计入投标总价。

- (1) 在炭池铺装活性炭之前, 应先清除旧活性炭;
- (2) 铺装活性炭时, 应保证下方的石英砂承托层厚度均匀, 应避免损坏炭池的配水配气系统。铺装人员不应直接在承托料上站立或行走, 而应站在平板上操作, 以免造成承托料的移动。
- (3) 供货商在装填活性炭时, 应制定严密的措施保证现场的环境卫生, 通过合理的覆盖、洒水等措施, 避免炭尘飞扬。
- (4) 装填结束后, 供货商负责清理现场环境, 炭池以外区域, 所有肉眼观察到的活性炭均必须清理、冲洗干净, 炭池池顶、厂区道路等如被活性炭污染为黑色, 则必须清理恢复原状。
- (5) 甲方负责提供清洗、装填用的水、电等, 水泵等设备由活性炭供货商负责, 由活性炭供货商技术指导对活性炭进行清洗, 直至反冲洗排水浊度低于 0.3NTU 并且 pH 值 8.5 为止。冲洗三次后, 对炭层的有效高度进行测量, 炭层有效高度不得低于原高度, 偏差不得超过 2%。
- (6) 因水厂场地有限, 所以中标人要制定详细施工方案。在施工安全和材料堆放等方面充分考虑施工组织措施, 不得严重影响水厂正常生产, 避免损坏水厂设施。
- (7) 在处理滤料过程中具体技术要求及操作时间应以水厂管理人员(2)为准。
- (8) 为保证供水, 施工期间应尽可能减少 2 格滤池因为施工而同时停用(2)。

4.10 防水与防火

活性炭属于多孔性吸附类物质, 所以在运输、储存和使用过程中, 都要绝对防止水浸, 因水浸后, 水填充了活性孔隙, 减少了活性炭比表面与气体的直接接触, 严重影响使用效果。活性炭在储存或运输时, 防止与火源直接接触, 以防着火。

附客户证明

天津普瑞特净化技术有限公司客户调查表

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	杭州滨江水务有限公司滨江水厂			
国家或地区	杭州市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	1350 立方	采购指标	煤质块破碎活性炭	
客户反馈				
工程	包装	质控资料	产品检验	供货时间
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 延迟 <input type="checkbox"/>
安装工程	调试运行	验收资料	售后服务	综合评估
满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
<p>验收说明:</p> <p>供货产品满足合同要求, 安装专业, 质量稳定可靠。</p> <p>证明单位: 杭州滨江水务有限公司</p>				
填表日期		2023 年 9 月 4 日		

三、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	鹊华水厂活性炭池材料更换项目	满意	济南泓泉制水有限公司	2021. 7. 2
2	平湖市广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务	满意	平湖市广陈天纯自来水有限公司	2021. 10. 12
3	鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目	满意	鄂州市水务集团有限公司	2022. 3. 21
4	淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期活性炭采购及安装	满意	淮安自来水有限公司	2021. 6. 22
5	南京水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程	满意	南京水务集团有限公司	2021. 12. 2
6	浦口区桥林水厂项目活性炭采购	满意	南京水务集团有限公司	2022. 3. 10
7	新区水厂深度处理工程	满意	天津塘沽中法供水有限公司	2023. 1. 10
8	古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭（压块破碎炭）更换采购项目	满意	平湖市广陈天纯自来水有限公司	2023. 5. 31
9	滨江水厂二期炭滤池活性炭更换	满意	杭州滨江水务有限公司	2023. 9. 4

注：按资信标要求一览表要求提供证明资料。

1、鹊华水厂活性炭池材料更换项目合同

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	济南泓泉制水有限公司鹊华水厂			
国家或地区	济南市	处理量/供水量	25 万吨/日	
采购情况				
采购数量	2178 立方	采购指标	煤质活性炭 规格: 20x30	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明: 活性炭已供货和更换完成, 活性炭滤池正常运行。				
证明单位盖章				
填表日期		2021 年 7 月 2 日		

2、平湖水广陈水厂一期新煤质柱状破碎活性炭采购及服务

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	平湖水广陈天纯自来水有限公司广陈水厂			
国家或地区	平湖水	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
产品类别	柱状炭 <input type="checkbox"/>	压块破碎炭 <input type="checkbox"/>	柱状破碎炭 <input checked="" type="checkbox"/>	
采购数量	1488 立方	采购指标	煤质柱状破碎活性炭 规格: 8×30 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明 活性炭已供货安装完毕, 活性炭滤池正常运行。				
证明单位盖章 				
填表日期		2021 年 10 月 12 日		

3、鄂州市城东水厂工程 EPC 总承包项目

天津普瑞特净化技术有限公司客户调查表

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	鄂州市水务集团有限公司城东水厂			
国家或地区	鄂州市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	1292.54 立方	采购指标	煤质柱状破碎活性炭	
客户反馈				
工程	包装	质控资料	产品检验	供货时间
供货安装工程 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 延期 <input type="checkbox"/>
安装工程	调试运行	验收资料	售后服务	综合评价
满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明： 供货产品满足合同要求，已完成全部滤池活性炭安装，验收并已投入运行。 证明单位：鄂州市水务集团有限公司				
填表日期		2022 年 3 月 21 日		

4、淮安自来水有限公司经济开发区水厂二期活性炭采购及安装

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	淮安自来水有限公司经济开发区水厂			
国家或地区	淮安市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	912 立方	采购指标	煤质活性炭 规格: 30x60 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明: 供货产品满足合同要求, 质量稳定可靠。				
				
填表日期	2021 年 6 月 22 日			

5、南京水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

项目名称	南京溧水水务集团有限公司溧水新水厂深度处理工程			
国家或地区	南京市	处理量/供水量	吨/日：30 万吨	
采购情况				
采购数量	3200 立方	采购指标	煤质活性炭 规格：20x50 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	使用效果
供货安装 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭供货安装 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐全 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/>
综合评价： 非常满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>				
使用单位盖章： 				
日期：2021 年 12 月 2 日				

6、浦口区桥林水厂项目活性炭采购

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

项目名称	南京浦口城乡水务发展有限公司桥林水厂深度处理工程			
国家或地区	南京市	处理量/供水量	吨/日：30 万吨	
采购情况				
采购数量	2200 立方	采购指标	煤质活性炭 规格：20x50 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	使用效果
供货安装 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭供货安装 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐全 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/>
综合评价： 非常满意 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 需改进 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>				
使用单位盖章： 				
日期：2022年 3 月 / 0 日				

7、新区水厂深度处理工程

天津普瑞特净化技术有限公司客户调查表

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

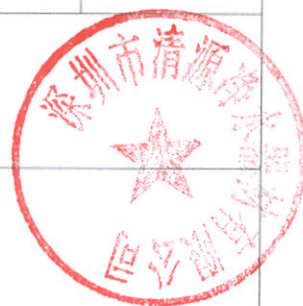
客户名称	天津塘沽中法水务供水有限公司新区水厂			
国家或地区	天津市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	1350 立方	采购指标	煤质压块破碎活性炭	
客户反馈				
工程	包装	质控资料	产品检验	供货时间
供货安装工程 <input checked="" type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 延迟 <input type="checkbox"/>
安装工程	调试运行	验收资料	售后服务	综合评估
满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明： 活性炭已按时供货，通过质量检验。活性炭滤池已完成安装，验收并已投入运行。 证明单位：天津塘沽中法水务供水有限公司				
填表日期		2023 年 1 月 10 日		

8、古横桥水厂三期炭滤池煤质活性炭(压块破碎炭)更换采购项目

天津普瑞特净化技术有限公司客户证明

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	平湖市广陈天纯自来水有限公司古横桥水厂			
国家或地区	平湖市	处理量/供水量	15 万吨/日	
采购情况 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
产品类别	柱状炭 <input type="checkbox"/>	压块破碎炭 <input checked="" type="checkbox"/>	柱状破碎炭 <input type="checkbox"/>	
采购数量	837 立方	采购指标	煤质压块破碎活性炭 规格: 8x30 目	
客户反馈 <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
工程	包装	质控资料	产品检验	综合评估
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
客户意见 产品质量满足合同要求, 供货及时, 服务满意。				
证明单位盖章 				
填表日期 2023 年 5 月 31 日				



9、滨江水厂二期炭滤池活性炭更换

天津普瑞特净化技术有限公司客户调查表

TIANJIN PURITECH MATERIALS CO., LTD. QUESTIONNAIRE

客户名称	杭州滨江水务有限公司滨江水厂			
国家或地区	杭州市	处理量/供水量	20 万吨/日	
采购情况				
采购数量	1350 立方	采购指标	煤质压块破碎活性炭	
客户反馈				
工程	包装	质控资料	产品检验	供货时间
供货安装工程 <input type="checkbox"/> 换炭安装工程 <input checked="" type="checkbox"/>	完好 <input checked="" type="checkbox"/> 破损 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>	按时 <input checked="" type="checkbox"/> 延迟 <input type="checkbox"/>
安装工程	调试运行	验收资料	售后服务	综合评估
满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	齐备 <input checked="" type="checkbox"/> 缺失 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 改进 <input type="checkbox"/>
验收说明： 供货产品满足合同要求，安装专业，质量稳定可靠。 证明单位：杭州滨江水务有限公司				
填表日期		2023 年 9 月 14 日		

四、售后服务情况

售后服务机构地址	投标人：深圳市南山区北环大道方大广场(一期)3、4号研发楼3号楼1116室； 活性炭制造商：深圳市南山区龙城路4号街道云海天城世家小区。
售后服务仓库地址	活性炭制造商：广东省东莞市洪梅洪金路13号园区。
承诺售后服务期	不少于两年。

附售后服务期承诺书、售后服务机构租赁合同：

售后服务期承诺书

投标人向业主提供质保期服务，质保期不少于两年。

投标产品使用期间，凡发生质量问题或需要技术支持，投标人将会立即响应，及时地提供业主需要的技术服务。

对由于产品质量问题造成的自然损坏，投标人将提供现场服务，免费补充或更换损坏的产品；由于业主人为原因造成的产品损坏，投标人将对损坏的产品作有偿补充或更换，更换费用只收取成本价。

如果投标人所提供的产品出现问题，投标人接到业主通知后 2小时内响应，6小时内派技术人员到达现场，排除故障。

投标人承诺将按照国家“三包”规定和以上所附的服务承诺提供售后服务。

投标人对业主的故障通知将首先提供深圳地区电话技术咨询和支持服务，对电话技术咨询和支持服务不能解决的问题派出技术人员 6 小时内到达服务现场向业主提供现场技术支持服务。

投标人承诺免费为业主提供投标产品的技术指导和维修服务，提供此项服务的时间是：每周 7 天×24 小时。

投标人：深圳市清源净水器材有限公司

日期：2025 年 6 月 18 日



合同编号：CG-ZH-2023-026

深圳市房地产
租赁合同



南山区方大城T3栋

1102室

房屋租赁合同

出租方（甲方）：深圳和风军创科技有限公司
通信地址：深圳市南山区北环大道方大广场（一期）3、4号研发楼3号楼1116室
邮 编：518000 联系电话：138 2353 9799
组织机构代码证或有效证件号码：91440300MA5GCXLMX9

承租方（乙方）：深圳市清源净水器材有限公司
通信地址：深圳市南山区南海大道3033号水务集团南山大楼8楼
邮 编：518000 联系电话：135 3763 1345
组织机构代码证或有效证件号码：91440300192278591N

经甲、乙双方协商一致，在平等、自愿的前提下订立本合同。

第一条 甲方将其有权出租的位于深圳市南山区北环大道方大广场（一期）3、4号研发楼3号楼1102室的房屋（以下简称租赁房屋）出租给乙方使用。租赁房屋的不动产权利人为深圳洪涛集团股份有限公司（不动产权证号为：粤（2020）深圳市不动产权第0046446号），甲方持有【】。

第二条 租赁房屋的月租金总额为人民币¥10500.00元（大写：壹万零仟伍佰零拾零元）（☒含增值税专用发票）。

第三条 签订本合同时乙方向甲方支付定金人民币¥11元（大写：11元）。乙方如履行本合同约定则定金转为租金，否则甲方有权没收定金单方终止本合同。如甲方未按本合同规定交付租赁房屋或将租赁房屋租与第三方，甲方须双倍返还定金给乙。

乙方应于2023年8月1日前交付首期租金，金额为人民币¥10500.00元（大写：壹万零仟伍佰零拾零元）。

第四条 乙方应于每月1日前向甲方支付当月租金和上月水费、电费。甲方收取租金时，应向乙方开具发票。

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自2023年08月01日起至2026年07月31日止。

第六条 租赁房屋用途：办公。未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于2023年8月1日前将租赁房屋交付乙方使用并办理有关移交手续。甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，交付时双方应书面签字确认。

地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。如采用邮件方式送达的，双方协商一致，共同确认以下邮箱为双方沟通唯一指定邮箱，一方邮件自发出之时起，视为送达。甲方将通过邮箱书面告知乙方重要事项（如缴费通知、欠费通知等），乙方应指定专人每月定期查看邮箱信息，如因乙方疏忽查看邮件导致违约，则相关违约责任由乙方自行承担。

甲方邮箱：szjbcjbc@163.com

乙方邮箱：199330613@qq.com

上述邮箱如有变更，则需第一时间书面告知对方，否则视为未变更，另一方仍使用原邮箱进行沟通，如产生相关损失自行承担。

甲方紧急联系人：李辉 联系电话 138 2353 9799

乙方紧急联系人：李彦杰 联系电话 135 3763 1345

第二十六条 本合同自双方签字盖章双方签字盖章之时起生效。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式伍份，甲方执壹份，乙方执叁份，有关部门执壹份。

第二十九条 甲方指定以下账户收取租金和费用

户 名：深圳和风军创科技有限公司

银行账号：4101 4400 0400 330 66

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳桃源支行
(以下无正文)



甲方 (签章) :
法定代表人:
联系电话:
银行帐号:
委托代理人 (签章) :



乙方 (签章) :
法定代表人:
联系电话:
银行帐号:
委托代理人:



2023 年 08 月 01 日 签订地：深圳市南山区

制造商售后服务机构租赁合同

房屋租赁合同

出租方(甲方): 叶华暑

承租方(乙方): 天津普瑞特净化技术有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他相关法律、法规规定,甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就房屋的租赁达成如下协议:

第一条:房屋基本情况

甲方将自有的坐落在 深圳市南山区龙城路4号 街道 云海天城世家 小区 2 栋 301 号的房屋出租给乙方使用。

第二条:租赁期限

租赁期共 10 年,甲方从 2018 年 11 月 26 日起将出租房屋交付乙方使用,至 2028 年 11 月 25 日收回。

第三条:租金

本房屋年租金为人民币 144000 元(人民币大写: 壹拾肆万肆仟元整)。租赁期内乙方承担费用。未在约定内的费用由甲方承担。

第四条:交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起 10 日内,将该房屋交付给甲方。

第五条:房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间,水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时,乙方须交清欠费。

第六条:房屋维护养护责任

租赁期间,乙方不得随意损坏房屋设施,如需装修或改造,需先征得甲方同意,并承担装修改造费用。租赁结束时,乙方须将房屋设施恢复原状。

乙方在租赁期内,应遵纪守法,遵守楼内及周围院落公共秩序,服从住区内统一管理,做文明市民,不违法乱纪,打扰邻居生活。

第七条:租赁期满

租赁期满后,如乙方要求继续租赁,则须提前 2 个月向甲方提出,甲方收到乙方要求后 30 天内答复。如同意继续租赁,则续签租赁合同。同等条件下,乙方享有优先租赁的权利。

第八条:提前终止合同



在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前2月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前1个月书面通知乙方，乙方的经济损失甲方不予补偿。

第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等效力。

甲方：叶学署

乙方：

2018年11月16日



制造商售后服务机构仓库租赁合同

合同编号: _____

合同编号: _____

使用单元: _____

承租方: _____



《厂房租赁合同》

签署时间: 2025年2月24日

签约地点: 洪梅

合同编号:

《厂房租赁合同》

补充协议
第四号

甲方(出租方): 中山市沙溪镇领先管理服务部(个体工商户)

统一社会信用代码: 2011003709200079836

法定代表人: 熊且

住所(联系)地:

联系电话: 18870956116

乙方(承租方): 天津普瑞特净化技术有限公司

统一社会信用代码: 911202240796077496

法定代表人: 张明

住所(联系)地:

联系电话: 18202278367



依据《中华人民共和国民法典》及其实施细则的规定,经甲、乙双方协商一致,就租赁关系达成如下协议。

第一条 租赁位置、用途、面积:

1.1 甲方将位于 洪梅洪金路13号园区地磅旁边右手边厂房后半部分 出租给乙方使用,宿舍共 1 间;办公室 1 间。乙方已对租赁物业的性质、位置、设备等情况作了充分了解,并愿意按现状承租。乙方保证只作为 活性炭仓库 用途,乙方须书面向政府相关部门申请办理营业执照等相关证照,同时乙方在租赁期内不得将场地用于从事违法项目或者违法经营活动,否则视为乙方违约,按违约责任处理。

第二条 租金标准、交租日期:

2.1 厂房:月租金总额为人民币 10880 元(大写: 壹万零捌佰捌拾元 整)(不含税价)。月租金每 2 年递增 15 %₁₀,甲方不向乙方开具租赁增值税专用发票。如乙方需甲方开具发票,所需税务成本由乙方承担。

第三条 租赁期

3.1 经双方友好商定上述房产的租期为 2 年整。

3.2 即自 2025 年 02 月 20 日起至 2027 年 02 月 20 日止。

3.3 免租期: 2025 年 02 月 24 日起至 2025 年 03 月 30 日前为免租期,即租金计收起始日为 2025 年 4 月 1 日。免租期内只免收应缴租金,但需缴纳使用场地产生各项费用(包括但不限于水、电、燃气费、设备设施保养、维修、公共配套服务费、物业管理费等)和承担一切安全责任,不论何种原因本合同提前解除或终止的,乙方均应按照合同解除或终止时租金标准

合同编号:

补缴免租期的租金。

第四条 合同生效条件、合同履约保证金:

4.1 合同经双方签名或盖章后即生效。

4.2 签定合同时,乙方应向甲方交付3个月履约保证金,共计32610元(大写:叁万贰千陆佰肆拾元),如逾期一日未交足履约保证金,按0.3%/日计违约金给甲方,如逾期三日未交齐履约保证金,甲方有权单方即时解除合同,已交履约保证金或定金不予退还,甲方保留追究乙方违约责任的权利。

4.3 乙方应于2025年02月28日前向甲方支付1个月租金10880元(大写:壹万零捌佰捌拾元),逾期视为乙方违约。

4.4 甲方收取履约保证金,应向乙方开具收据,在租赁期间,双方不能无故单方变更或终止合同,合同到期后,乙方没有违反合同条款,且没有因第三方发生合同纠纷导致甲方损失的,在乙方结清所有租金、费用后乙方法人代表或乙方授权人凭履约保证金收据办理退款手续,履约保证金不计利息。

4.5 合同期满交付要求

4.5.1 租约期满,乙方应缴清所有费用,并在合同期内搬完;逾期搬完按每月租金标准的2倍向甲方支付占用费,逾期1个月,甲方有权自行清场,乙方应赔偿甲方清场产生的费用,租赁场所装饰装修、物品等视乙方放弃所有权。

4.5.2 房屋主体无损坏,固定装修、建设不得拆除,无偿归甲方所有。双方协商一致恢复原状除外。

4.5.3 乙方企业所有员工应发放的工资和福利全部发放完毕。

4.6 乙方出现下列情形之一的,甲方不予返还保证金。

4.6.1 租期未满退租;

4.6.2 使用时房屋受损;

4.6.3 有劳资纠纷的;

4.6.4 有其它违约行为的。

第五条 水、电费收费标准、交费时间

5.1 乙方应按时缴纳租金、水电费、管理费等费用,水费按6元/吨,电费按1.4元/度收取,乙方应在每月5日前向甲方缴交当月的租金和相关费用到甲方指定银行账号上或交到指定地点。甲方收款后开具收据给乙方。

5.2 乙方不按时缴交租金、水电的,按所欠费用每日支付3%的违约金。若乙方拖延15天,甲方有权单方面停电、停水;若乙方拖延30天,则甲方有权单方即时解除本租赁合同,乙方所欠各项费用及滞纳金必须向甲方交清,押金不予退还并赔偿3个月租金给甲方,停电、停水期间造成乙方的损失甲方无需承担。

5.3 甲方指定以下账户为租金、水电费收款账户:

户名:

账号:

开户行:

如甲方需要变更收款账户必须提前书面通知乙方。

第六条 租赁装修及水电设施

6.1 在租赁期内,乙方在不改变房屋主体结构和功能的前提下,经甲方同意后,可根据实际经营需要,进行内部装修,但装修单位一定要按照物业管理条例向工业园管理处出示相关资格清单,否则取消装修资格。在装修前须将装修方案交物业管理处审查同意方可施工,否则应自行承担由此产生的一切责任;装修必须符合建筑 and 消防安全等国家规定。无物业管理处的,前述行为需经甲方同意。

6.2 乙方因生产、经营的需要对该物业进行二次装修所需的消防设施设备由乙方自行安装,相关费用由乙方承担。乙方因二次装修的消防报批及费用由乙方自行负责。

6.3 严禁对房屋主体结构、外观进行改建、扩建,不得对租赁场所进行违法改建、扩建、搭建。否则甲方就可因此造成的损失,向乙方追究民事赔偿责任或违约责任。如未经房屋产权人和原设计单位同意的情况下强行对房屋主体结构、外观进行改建、扩建,甲方还可依据上述情形解除合同,并追究赔偿责任。

6.4 在使用期间,如因水电管理部门的错峰,正常或临时检修导致停水、电,甲方有义务通知乙方并提供水电部门的电话,同时乙方应自行安排好生产的时间。

6.5 如乙方因使用量不足,需要改造线路或增加设备、设施的,由乙方自行负责增容或新增的一切设备、设施等其他相关费用和一切手续办理及安全责任,甲方积极协助,如办理该独立缴费申请需要甲方提供担保的,乙方须向甲方支付等于乙方最高峰用水和用电量当月的水、电费金额的两倍作为保证金给甲方后,甲方方可作担保。如乙方、甲方及其他租客共用变压器或消防系统或其他设备、设施的,出现需要增容或增加设备、设施时,应由需增加用电量或消防改造者负责一切增加费用,甲方协助乙方申办。

6.6 水电管理:甲方提供_____ KVA 的电量给乙方工厂使用。如变压器维护检修产生的费用、工业园照明用电和电损、保安室等公用用电部分及园内公共用水部分,乙方同意由厂区所有客户共同分摊。

6.7 甲方应保证租赁物及园区内公共区域安全合理使用,非因乙方造成的租赁物损毁由甲方负责维修,确保乙方正常使用,因此影响使用的,影响期不计租金。

第七条 租赁物移交

7.1 甲方将租赁物交付给乙方时,双方同意按甲、乙双方确认计租面积、场地按现状、设备设施现状交付给乙方使用(见附件一:《平面图》、附件二:《场地交付确认书》和《设备设施清单》)。甲方交付给乙方使用或租赁场地内现有的所有设备、设施(包括但不限于电缆、电线、线槽、气管、电灯、水管、化粪池、厕所、排污管道、喷淋管、消防水炮、灭火器、消防栓、变压器、监控设备、水表、电表等),如租赁期间丢失或损坏,乙方负责按原价赔偿或修复。租期期间,乙方(或使用方)不足部分设备、设施或政府新政策要求改善或增加设备设施等,由乙方(或使用方)自己负责增加解决,费用由乙方(使用者)自己负责,乙方(使用者)增加电缆电线、消防等设备、设施必须按国家规范标准和符合国标的材料,并交由有水、电或消防、设计公司和专业施工资质的单位施工。

7.2 乙方租赁期满后要继续租赁的,应当在租赁期最后 3 个月之前书面通知甲方,甲方应当在租赁期最后 2 个月之前向乙方正式书面答复。在同等条件下,乙方享有优先承租权。乙方在租赁期 3 个月之前不书面通知甲方的,视为放弃优先承租权。甲、乙双方同意继续租赁的,则应当在合同期满 2 个月前重新签订租赁合同。

合同编号:

7.3 租赁期满,甲、乙双方没有重新签订租赁合同的,乙方应在合同期满后 10 天内将租赁物完好归还甲方,不得拆除租赁物的固定装修并完成搬迁等清场工作。如乙方未经甲方同意逾期交还,逾期期间甲方有权要求乙方按租金的 2 倍标准支付占用费。逾期 1 个月,甲方有权自行清场,租赁场所物品视乙方放弃所有权,乙方应赔偿甲方因清场支出的费用。

第八条 保险和责任

8.1 乙方负责购买乙方财产货物/设备财产保险及其员工意外险/工伤险等保险,若因乙方未购买上述保险,发生任何损失所有赔偿及责任由乙方及其所有股东连带承担,甲方因此先予赔付或造成甲方损失的,有权向乙方追偿;

8.2 如因乙方生产和消防等造成事故、损失、法律责任的,概由乙方自行承担责任,因此给甲方造成损失的,乙方应承担全部赔偿责任。

第九条 其它

9.1 从租赁物业交付使用之日起,园区租赁区域范围内的下水道、排污管道等的使用和维修由乙方负责,严禁向下水管道、排污管道排放污染物中易引起堵塞的物品,如向下水管道、排污管道排放杂物、易引起堵塞的物品,造成相邻租户经济损失的由乙方全部负责,因此需要维修的乙方须及时维修,如造成化粪池、排水管道、沙井堵塞的清污维修责任由乙方负责;如乙方未及时维修,甲方有权应相邻租户要求及时维修、清污,所引起的费用全部由乙方负责;禁止将雨水管道用于生活、工业污水的排放。乙方在使用物业时,就符合环保要求。

9.2 财物保管:本合同范围内乙方的财物、租赁物及附属设备设施等由乙方自行妥善保管。

第十条 甲方权利义务

10.1 甲方于约定时间内按本合同约定将租赁场地交付乙方使用。

10.2 甲方积极配合乙方完成租赁场地备案审批手续,甲方提供备案审批所需的相关证件给乙方办理营业执照等手续,乙方等租赁企业需符合当地政府及相关部门要求入驻产业和符合相关环保标准。若因违反相关规定的责任全部由乙方承担,造成甲方损失的由乙方承担赔偿责任。

10.3 租赁期间劳动工资的监管:甲方有权检查乙方所租房产的情况及督促乙方按照国家劳动法标准对工人发放工资和给员工购买社保,乙方必须准时发放员工工资,若发现有员工到相关部门投诉乙方有欠薪行为,则甲方可要求乙方必须押一个月全体员工工资给甲方。若乙方在每月 30 日前没有结清工人上月工资,甲方有权予以停水停电,并可单方面解除合同,所有拖欠工资的部分由乙方及乙方所有相关股东承担无限连带责任。

第十一条 乙方权利义务

11.1 乙方及二次承租方必须合法经营,乙方须保证经营期间租赁场地内消防、卫生、安全、环保符合国家消防、环保、卫生、安全等规范要求,并合法排污,租赁期间,如政府对消防、卫生、安全、环保、排污等有规定或新的要求时,乙方或使用方必须配合政府及相关部门按新规定要求执行,相关一切责任和费用由乙方负责,甲方协助和配合,否则因违法经营产生的责任和经济损失(包含被政府及有关部门责令停业/整顿期间的租金及费用等)概由乙方承担,甲方不承担责任。

11.2 租赁期间,乙方租赁场地内生产、销售等经营活动发生的工商、税金、债权、债务、工资、劳资关系、

甲方损失的，乙

合同编号:

13.2 如乙方在合同期内提前解除合同，应提前 3 个月书面通知甲方。甲方应当同意解除合同，但乙方应当按第一个月租金标准向甲方补交免租期全部租金，并赔偿甲方为承租厂房支出的中介费及装修费，同时，甲方有权没收保证金。未提前 3 个月书面通知解除合同的，还需向甲方支付一个月的租金作为待通知金补偿。

13.3 如甲方在合同期内提前解除合同，应提前 3 个月书面通知乙方，乙方应当同意解除合同，甲方应承担违约责任，按第一个月租金标准向乙方补偿 2 个月租金，并在乙方完成清场交回租赁物后向乙方无息退还押金。若未提前 3 个月书面通知解除合同的，还需向乙方支付一个月的租金作为待通知金补偿。

13.4 因本协议第十二条乙方违约解除合同的，甲方有权没收全额保证金，乙方应向甲方支付相当于 3 个月租金之违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应当足额赔偿。租赁物内的固定装修、新增建设无偿归甲方所有。乙方清场不得破坏、损坏，否则应赔偿甲方损失。

13.5 因乙方的违约行为未达到解除条件，但给甲方造成损失的，乙方应向甲方承担赔偿责任。

第十四条 甲方水电方面按现有状态交付，如因乙方在生产经营过程中需增加用电量时，增容及电缆、配电柜、施工由甲方或甲方收面委托第三方进行施工，费用由乙方承担。

第十五条 乙方租赁的厂房，不正当、不合法使用造成一切后果由乙方负责并赔偿甲方厂房损失。

第十六条 如有环保卫生或噪音等投诉时，乙方应配合处理。不配合处理的，甲方有权移交政府相关主管部门处理。

第十七条 在租赁期内，甲方为乙方提供租赁合同用于乙方办理营业执照注册等手续时，所产生的租赁管理费和税费由乙方负责，提供的合同与本合同有冲突或不一致的，以本合同为准。

第十八条 在租赁期间，乙方不可私自将租赁房地全部或部分转租予他人。如经甲方书面同意，乙方可凭甲方同意转租的书面证明转租他人，但转租期限不超过本合同约定之租赁期限。

第十九条 甲、乙双方对签订、履行本合同过程中知悉对方商业秘密，对方提供的资料以及对本合同内容有保密义务，不得向第三者公开、泄露及不正当使用。公开、泄露及不正当使用该商业秘密，须支付违约金人民币 万元整，给对方造成损失的，须承担全部赔偿责任。

第二十条 通知送达地址

19.1 双方确认下列收件人、邮寄地址和电子邮箱等信息（以下统称“送达地址”），为对方人民法院（或仲裁机构）发送各类纸质或电子数据通知、信函和法律文书（以下统称“文书”）的送达地址：

19.2 双方同意微信、QQ 形式的电子通信方式，若通知通过电子邮件发送至本合同载明的电子邮箱地址，并且同意通知在发送四十八小时后视为送达。

19.3 任何一方对其送达地址做出变更的，应自变更之日起两个工作日内将变更后的送达地址书面告知对方，否则送达地址仍以本合同载明为准。

第二十一条 不可抗力

22.1 因政府原因如规划改变、国家征用等非对方能控制的原因导致本合同无法履行的，双方互不承担法律责任。

22.2 如果因民暴、入侵、敌对行动、颠覆、天灾、政府规定等不可抗力未能履行本服务协议的任何条款，

合同编号:

乙方自己财产、员工人身及安全保障、员工社保等相关一切责任和费用由乙方承担。如造成甲方损失的,乙方应承担赔偿责任。同时,甲方凭此有权继续追究乙方的违约责任。

11.3 乙方应合理使用并爱护房屋的其他附属设施,并不得利用租赁房屋从事违法行为。租赁合同签字后,乙方按照法律法规的规定时间自行办理相应的证照和税务登记,产生的费用乙方自行负责;对乙方正常、合理使用租赁房屋,甲方不得干扰或妨碍。

11.4 因乙方保管不当或不合理使用,致使房屋、附属设施发生损坏或故障的,乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的,甲方可为维修,费用由乙方承担。

11.5 未经甲方书面同意,乙方不得转租、分租租赁场所。经同意转租、分租的,转租、分租租赁期不得超过本合同期限。乙方有义务与转租、分租方约定与本合同乙方义务相当的承租人义务。转租、分租方违反本合同义务的视为乙方对甲方违约,由乙方承担相应的违约责任和赔偿责任。乙方本合同义务不因转租分租而免除或减轻。

第十二条 合同的终止、解除

12.1 合同期内,双方均不得任意解除合同,经协商一致或本合同另有约定的除外。

12.2 乙方有下列情形之一,甲方有权随时单方解除与乙方的租赁合同。

12.2.1 逾期三天支付保证金;

12.2.2 逾期 15 天支付租金或累计欠交甲方各项费用达到壹个月租金标准;

12.2.3 未经甲方同意转租、分租租赁物的;

12.2.4 未经甲方同意对租赁场所进行改建、扩建、搭建的;

12.2.5 利用租赁场所从事违法或犯罪活动的;

12.2.6 违反本合同其它义务及法定义务经通知纠正而不予以纠正的;

12.2.7 劳动部门介入处理乙方欠薪逃匿行为。此种情形下,甲方应以书面形式通知乙方解除租赁合同,通知的送达地点为本协议租赁场所。如乙方拒收或无人签收,甲方可将通知张贴于乙方租赁房屋的大门即视为送达。乙方在通知约定的时间内不按甲方通知办理清场及退租手续,视为乙方自动放弃租赁场地内的设备、设施、物料、商品等的所有权,甲方可自行处理物品,所行收益用于清偿乙方所欠甲方的租金及各项费用和工人工资,不足部份甲方可通过诉讼要求乙方偿付。

12.3 有下列情形的,乙方有权解除合同:

12.3.1 甲方提供的租赁场所无法正常使用,但非因甲方过错导致的除外;

12.4 合同解除或终止后,乙方应返还租赁物,租赁物内的固定装修、建设归甲方所有,具体按本协议第 4.5 条执行。

12.5 合同解除或终止后,乙方若因法院、公安、政府等办案部门查封、扣押等措施导致租赁场所内仍留存有乙方财物的,乙方应当按本合同租金标准支付占用费,直到租赁场所完全清场为止。

十三、违约责任:

13.1 乙方逾期交付租金、水电费及其它费用的,以欠付金额为基数按 0.3%/日计违约金给甲方。逾期 15 天或欠付费用累计达 1 个月的租金甲方有权解除合同。

甲方损失的,乙

合同编号:

13.2 如乙方在合同期内提前解除合同,应提前 3 个月书面通知甲方。甲方应当同意解除合同,但乙方应当按第一个月租金标准向甲方补交免租期全部租金,并赔偿甲方为承租厂房支出的中介费及装修费,同时,甲方有权没收保证金。未提前 3 个月书面通知解除合同的,还需向甲方支付一个月的租金作为待通知金补偿。

13.3 如甲方在合同期内提前解除合同,应提前 3 个月书面通知乙方,乙方应当同意解除合同,甲方应承担违约责任,按第一个月租金标准向乙方补偿 2 个月租金,并在乙方完成清场交回租赁物后向乙方无息退还押金。若未提前 3 个月书面通知解除合同的,还需向乙方支付一个月的租金作为待通知金补偿。

13.4 因本协议第十二条乙方违约解除合同的,甲方有权没收全额保证金,乙方应另向甲方支付相当于 3 个月租金之违约金,违约金不足以弥补甲方损失的,乙方还应当足额赔偿。租赁物内的固定装修、新增建设无偿归甲方所有。乙方清场不得破坏、损坏,否则应赔偿甲方损失。

13.5 因乙方的违约行为未达到解除条件,但给甲方造成损失的,乙方应向甲方承担赔偿责任。

第十四条 甲方水电方面按现有状态交付,如因乙方在生产经营过程中需增加用电量时,增容及电缆、配电柜、施工由甲方或甲方收面委托第三方进行施工,费用由乙方承担。

第十五条 乙方租赁的厂房,不正当、不合法使用造成一切后果由乙方负责并赔偿甲方厂房损失。

第十六条 如有环保卫生或噪音等投诉时,乙方应配合处理。不配合处理的,甲方有权移交政府相关主管部门处理。

第十七条 在租赁期内,甲方为乙方提供租赁合同用于乙方办理营业执照注册等手续时,所产生的租赁管理费和税费由乙方负责,提供的合同与本合同有冲突或不一致的,以本合同为准。

第十八条 在租赁期间,乙方不可私自将租赁房地产全部或部分转租于他人。如经甲方书面同意,乙方可凭甲方同意转租的书面证明转租他人,但转租期限不超过本合同约定之租赁期限。

第十九条 甲、乙双方对签订、履行本合同过程中知悉对方商业秘密,对方提供的资料以及对本合同内容有保密义务,不得向第三者公开、泄露及不正当使用。公开、泄露及不正当使用该商业秘密,须支付违约金人民币 万元整,给对方造成损失的,须承担全部赔偿责任。

第二十条 通知送达地址

20.1 双方确认下列收件人、邮寄地址和电子邮箱等信息(以下统称“送达地址”),为对方人民法院(或仲裁机构)发送各类纸质或电子数据通知、信函和法律文书(以下统称“文书”)的送达地址:

20.2 双方同意微信、QQ 形式的电子通信方式,若通知通过电子邮件发送至本合同载明的电子邮箱地址,并且同意通知在发送四十八小时后视为送达。

20.3 任何一方对其送达地址做出变更的,应自变更之日起两个工作日内将变更后的送达地址书面告知对方,否则送达地址仍以本合同载明为准。

第二十一条 不可抗力

22.1 因政府原因如规划改变、国家征用等非对方能控制的原因导致本合同无法履行的,双方互不承担法律责任。

22.2 如果因民暴、入侵、敌对行动、颠覆、天灾、政府规定等不可抗力未能履行本服务协议的任何条款、

合同编号:

契约和条件, 不应视为违约。

第二十二條 甲、乙双方共同遵守执行本合同, 如有发生违反合同的事情, 在双方协商无果的情况下, 任何一方都有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。诉讼所产生的费用(包括但不限于诉讼费、律师代理费保全费、担保保险费等)及因违约行为导致守约方向第三方承担违约金等相关费用均由违约方全部承担。

第二十三條 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定; 对本协议的任何修改、增加、删除和修正必须由双方授权代表签署, 附页之内容作为本合同的一部分, 经双方签字盖章后与本合同具有同等效力。

第二十四條 本合同壹式 貳 份, 甲、乙双方各执 壹 份, 双方签字盖章后生效, 双方共同严格遵守执行。

甲方(盖章):

法定代表

委托代理人:

证件号码: 131221198012232072

联系地址: 洪梅镇洪金路13号

电话: 13580930115

乙方(盖章):

法定代表人:

委托代理人:

证件号码: 140109199012021090

联系地址:

电话: 18202278367