

标段编号： 2402-440343-04-01-380374003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 溪涌路工程（检测）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

日期： 2025年05月13日

溪涌路工程（检测）工程

投标文件

业绩文件

项目编号：2402-440343-04-01-380374003001

投标人名称：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

投标人代表：李青瑞

投标日期：2025 年 05 月 13 日

业绩清单一览表

投标人名称：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	中心区 N28 区城市支路新建工程	深圳市宝安区	2024. 8-2025. 4	25. 00	
2	石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程	深圳市宝安区	2024. 11-至今	16. 24	
3	龙湾幼儿园提升工程	深圳市大鹏新区	2025. 3-至今	20. 00	
4	丰顺县城区供水管网及设施提升改造建设工程	广东省丰顺县	2025. 3-至今	68. 45	
5	松岗街道东美路(东方大道-华美路)综合整治工程(含健步道)	深圳市宝安区	2025. 3-至今	25. 00	

1. 中心区N28区城市支路新建工程合同关键页



检测服务合同

工程名称：中心区 N28 区城市支路新建工程

委托方：联建建设工程有限公司

检测方：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

合同号： XSY-LJCSZL-2024-01

签订地点： 深圳市宝安区

签订时间： 2024 年 8 月 19 日

地址：深圳市宝安区石岩街道同富裕工业区 4-4 厂房一楼、五楼
电话：0755-27181486

2

委托方（以下简称“甲方”）：联建建设工程有限公司

检测方（以下简称“乙方”）：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

经甲乙双方协商，甲方将工程中的检测项目委托给乙方检测，为明确双方在本工程施工中的权利、义务和责任，双方根据《中华人民共和国民法典》本着平等自愿、互惠互利的原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：中心区 N28 区城市支路新建工程

2、工程地址：深圳市

二、检测项目内容及数量

1、检测内容：市政道路工程检测、材料检测（如需进行乙方资质外的检测，可由乙方配合甲方进行外委。）

2、数量：以实际检测数量为准

三、检测方法及要求

按照验收规范、检测标准、设计图纸进行检测。

四、检测费用：

1、收费标准：参考广东省建设工程质量安全检测收费指导价（第一批）的 10 元/点，
按实收取检测费用；

2、检测费用：合同暂定总价 250000.00 元（大写：贰拾伍万元整），最终按实际检测数量收取检测费用；

3、支付方式：按月结，每月 5 日前乙方提交上月甲方委托检测工作量费用清单，甲方审核，确认无误，乙方出具正规的增值税专用发票税率 6%给甲方后，甲方于 15 个工作日内支付上月检测费用给乙方。

地址：深圳市宝安区石岩街道同富裕工业区 4-4 厂房一楼、五楼
电话：0755-27181486

3



甲方： 联建建设工程有限公司

法定代表人：



委托代理人：

日期：

乙方： 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

法定代表人：



委托代理人：

日期：

地址：深圳市宝安区石岩街道同富裕工业区 4-4 厂房一楼、五楼
电话：0755-27181486

6

2、石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程合同关键页

XSX(YWH T) — 2024 07 21

发包人合同编号：

检测人合同编号：SYGML020

工程质量检测 合 同 书

委托方（甲方）：深圳市交运工程集团有限公司

受托方（乙方）：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

工程名称：石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道光明路

签订地点：深圳市宝安区石岩街道

签定日期： 年 月 日

工程质量检测合同

甲方：深圳市交运工程集团有限公司

乙方：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

甲方委托乙方承担石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程检测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例（2019年修正版）》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家、部、深圳市建设行政主管部门有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程检测质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1 工程概况及检测项目

1.1 工程概况

工程名称：石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程

工程地址：深圳市宝安区石岩街道光明路

1.2 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目：圆锥动力触探。

暂定检测数量：1160m，收费指导价： 、按 收取即 、

总合同价：人民币(大写)壹拾陆万贰仟肆佰元整(¥162400.00元)，本合同最高造价不超过 162400.00 元。最终按实际产生检测数量结算。

2 工期

以甲方施工周期为准。具体开工日期以甲方通知为准。

3 检测费用的核算与支付

(本页为“石岩街道光明路（径背路—宝石西路）改扩建工程”合同签署页)

甲 方：（盖章）深圳市交运工程集团有限公司

住 所：深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学围巨基工业园D栋3C 07

纳税人识别号：9144030019220498X0（最后一位是零）

法定代表人（或）委托代理人：

开户单位：深圳市交运工程集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账 号：44201532700052506626

单位电话：0755-25402963

传 真：

投 诉：

合同订立时间：

20 年 11 月 29 日

乙 方：（盖章）深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

住 所：深圳市宝安区石岩街道同富裕工业区4-4厂房一楼

纳税人识别号：914403005747942768

法定代表人（或）委托代理人：

开户单位：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

开户银行：中国银行深圳市西丽支行

账 号：773157954758

单位电话：0755-27181486

合同订立时间：

20 年 11 月 29 日

3、龙湾幼儿园提升工程合同关键页

15

XSY

鑫盛源检测

Xin Sheng Yuan Jian Ce

合同编号: XSY(Yw117)-20251

建设工程质量检测服务

合 同

甲 方:

深圳市茗河建设工程有限公司

乙 方:

深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

工程名称:

龙湾幼儿园提升工程

工程地点:

深圳市大鹏新区

签订日期:

2025 年 03 月 日

第 1 页 共 6 页

建设工程质量检测服务合同

甲方：深圳市茗河建设工程有限公司

乙方：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

甲方委托乙方承担 龙湾幼儿园提升工程 检测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例（2019年修正版）》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家、部、深圳市建设行政主管部门有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程检测质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

1、项目概况

1.1 工程概况

工程名称：龙湾幼儿园提升工程

建设单位：/

工程地址：深圳大鹏新区

项目规模：/

1.2 项目类别

☒主体结构及装饰装修 ☒道路工程 ☒建筑与市政材料 ☐地基基础
☐建筑节能与绿建 ☐房屋鉴定与评价 ☐人防工程（设备安装检测）
☐钢结构 ☐其他

1.3 检测标准

主要采用现行有效的国家标准或部颁标准，及深圳市建设行政主管部门颁布的相关文件。

2、工期

以甲方施工周期为准。具体开工日期以甲方通知为准。

3、费用与支付

3.1 合同费用约定

本项目按以下第【1】种收费方式收取该项目检测费，期间产生的样品加工费、报告更改手续费以实际发生额为基准价，全额收取，不包含在以下收费方式中：

1) 单价包干。按照收费标准《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费

指导价（第一批）》【粤建检协（2015）8号】的标准单价进行下浮（下浮率： %）收取，双方根据实际检测工作量核准收取检测费，合同暂定金额为：人民币 200000.00 元（大写：贰拾万元整）。

2) 固定总价。本项目约定合同价为：人民币 / 元（大写： / ）；检测费用构成（含项目及单价）详见附件一。

3.2 支付方式

本项目按以下第【 2 】种方式支付检测费。

1) 预付款：本项目 ☐ 有、☐ 无预付款，比例： %，金额 。

2) 月结：自本合同签订之日起每月月结，每月 25 日前支付上个月确认的检验试验费。乙方应每月 5 日前向甲方提供有效等额的增值税专用发票（税率为 6%）及检测明细清单（加盖公章），因提供不及时造成付款滞后，由乙方自行承担，甲方按乙方实际完成的检测工作量的结算凭证支付检测费用。

3) 一次性付清：乙方完成相关的检测工程量后，开具相应检测费发票给甲方，甲方在 15 个工作日内支付全部检测费，乙方收到相应的检测费后，提交检测报告。

4) 进度款：

3.3 乙方对公收款账户

户 名	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
帐 号	773157954758
开户行	中国银行深圳市西丽支行
发票类型	增值税专用发票；增值税专用发票税率：6%

4、成果交付

1) 乙方交付检测报告一式 肆 份，当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，可另行约定。

2) 双方约定按照下列第 2 种方式交付检测报告：

(1) 甲方上门提取检测报告。

(2) 乙方送检测报告给甲方。

5、甲方的权利义务

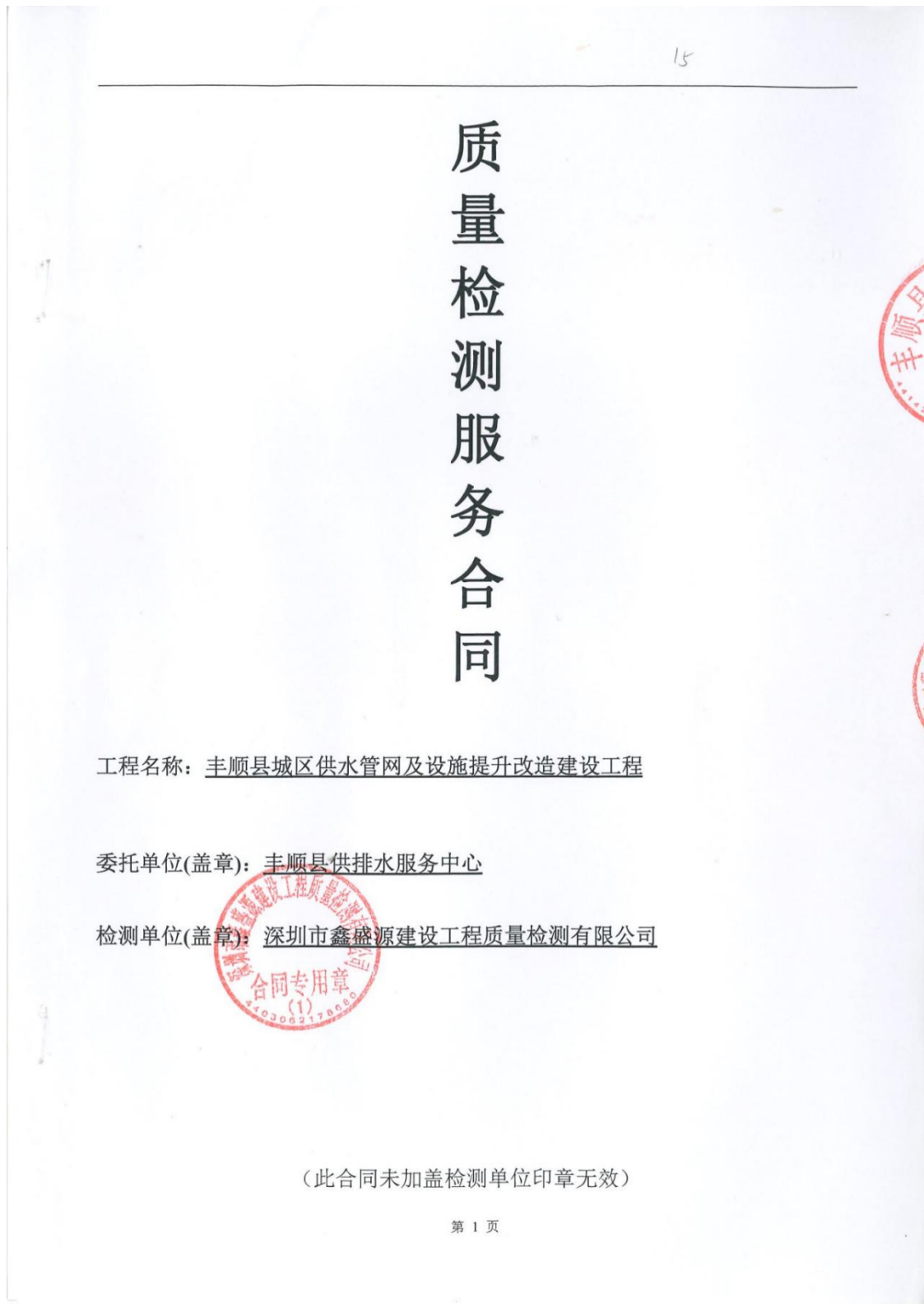
1) 甲方授权：联系人 林泽鹏 联系电话 13724293236 为代表，负责与乙方联系、

(本页为“龙湾幼儿园提升工程”合同签署页)

甲方：(盖章) 深圳市茗河建设工程有限公司
住 所：深圳市大鹏新区南澳街道南隆社区同富路 15 号 201
纳税人识别号：91440300MA5F51NP0R
法定代表人(或)委托代理人：
开户单位：
开户银行：
账 号：
单位电话：

乙方：(盖章) 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
住 所：深圳市宝安区石岩街道同富裕工业区 4-4 厂房一楼
纳税人识别号：914403005747942768
法定代表人(或)委托代理人：马伟
开户单位：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
开户银行：中国银行深圳市西丽支行
账 号：773157954758
单位电话：0755-27181486
合同订立时间：2025 年 03 月 日

3、丰顺县城区供水管网及设施提升改造建设工程合同关键页



技术检测服务合同

委托方（甲方）：丰顺县供排水服务中心

受托方（乙方）：深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

甲方委托乙方承担丰顺县城区供水管网及设施提升改造建设工程检测任务。根据《中华人民共和国民法典》有关法规规定和中介超市公开选取中选通知书，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程检测质量，经甲乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、检测项目：

甲方委托乙方检测的检测项目包括：政府监督部门抽检及业主委托检测项目，在乙方资质认证范围的试验检测项目。

二、甲方责任：

- 1、至少安排一名工程技术人员负责联系并配合乙方进行检测工作。
- 2、提供乙方所需的技术资料，如施工图纸，技术指标等。
- 3、甲方在试验、检测过程中，应遵守相关规范要求的频率进行检测，积极配合乙方进行检测工作。
- 4、按时按本合同要求支付乙方检测费。

三、乙方责任：

- 1、需配备相应的仪器设备并检验合格，并安排一名工程师和若干名检测人员持证上岗及时完成甲方委托的检测工作项目。
- 2、严格按照标准、规范和规程的要求进行检测工作。
- 3、乙方在检测过程中，应遵守甲方的有关规章制度；乙方应积极给予配合。
- 4、为甲方提供科学、准确、公正、及时的检测报告。

四、检测费用的核算与支付

(1)、本合同价收费定为：

序号	分项	检测项目	检测参数或方法	检测数量	单位	单价（元）	总价（元）	备注
1	机动车道路基土方工程	击实原材料试验	土（击实液塑限筛分 CBR）	4	组			
2		路基压实度	灌砂法	132	点			
3		弯沉	弯沉检测	552	点			
4		回弹模量	承载板法	44	点			

第 2 页

5	机动车道 水稳层	4%、5.5%水泥 稳定层	配合比设计	2	组			
6		4%、5.5%水泥 稳定层	击实	2	组			
7		4%、5.5%水泥 稳定层	无侧限强度	2	组			
8		4%、5.5%水泥 稳定层	标准曲线	2	组			
9		4%、5.5%水泥 稳定层集料	压碎值, 针片状, 筛分	3	组			
10		4%水泥稳定 层	压实度	62	点			
11		4%水泥稳定 层	弯沉	552	点			
12		4%水泥稳定 层	剂量	1	组			
13		4%水泥稳定 层	无侧限强度	6	组			
14		5.5%水泥稳 定层	压实度	62	点			
15	非机动车道 人行道 自行车道	5.5%水泥稳 定层	弯沉	552	点			
16		5.5%水泥稳 定层	剂量	1	组			
17		5.5%水泥稳 定层	无侧限强度	6	组			
22		击实原材料 试验	土	1	组			
23	路面工程	击实原材料 试验	级配碎石	1	组			
24		土基	压实度	15	点			
25		级配碎石垫 层	压实度	15	点			
26	路面工程	沥青路面	沥青配合比	3	组			
27		沥青路面	沥青混合料	3	组			
28		沥青路面	沥青原材料	2	组			
29		沥青路面	乳化沥青	2	组			
30		沥青路面	细集料(密度筛 分)	1	组			
31		沥青路面	粗集料(密度筛分 针片状压碎值)	3	组			
32		沥青路面	矿粉(密度筛分)	1	组			

第 3 页

33	沥青路面下 面层	厚度	44	点			
34	沥青路面下 面层	芯样密度	44	点			
35	沥青路面下 面层	弯沉	552	点			
36	沥青路面中 面层	厚度	44	点			
37	沥青路面中 面层	芯样密度	44	点			
38	沥青路面中 面层	弯沉	552	点			
39	沥青路面上 面层	厚度	44	点			
40	沥青路面上 面层	芯样密度	44	点			
41	沥青路面上 面层	弯沉	552	点			
42	沥青路面	平整度	110	点			
43	沥青路面	构造深度	55	点			
44	沥青路面	渗水	55	点			
45	沥青路面	摆值	55	点			
46	管道回填材 料	击实中粗砂	1	组			
47	管道回填材 料	击实石粉	1	组			
48	管道回填材 料	击实土	1	组			
49	给水管道	压实度	695	点			
50	给水管道	砂垫层压实度	99	点			
51	给水管道	地基承载力	552	点			
52	给水管道	水压试验	7830	米			
合计（元）：							
按总价下浮■后							684554.52

注：本合同价最终下浮定为：684554.52元整，大写：陆拾捌万肆仟伍佰伍拾肆元伍角贰分整。

(2)、检测费支付方式：

第 4 页

以下为丰顺县城区供水管网及设施提升改造建设工程签署页

委托方（盖章）：	 丰顺县供排水服务中心	受托方（盖章）：	 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
纳税人识别号：		纳税人识别号：	914403005747942768
法定代表人或委托代理人（签字）：		法定代表人或委托代理人（签字）：	
电话：		电话：	18300011578
签约日期：	2025 年 4 月 7 日	签约日期：	2025 年 04 月 7 日

5、松岗街道东美路(东方大道-华美路)综合整治工程(含健步道) 合同关键页

<div><div>XSY 鑫盛源检测</div><div>Xin Sheng Yuan Jian Ce</div></div>		合同编号:	
<div>建设工程质量检测服务</div> <div>合 同</div>			
甲 方:	深润鹏城(深圳)建设有限公司		
乙 方:	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司		
工程名称:	松岗街道东美路(东方大道-华美路)综合整治工程(含健步道)		
工程地点:	深圳市宝安区松岗街道		
签订日期:	2025 年 月 日		
第 1 页 共 8 页			

建设工程质量检测服务合同

甲方: 深润鹏城(深圳)建设有限公司

乙方: 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司

甲方委托乙方承担 松岗街道东美路(东方大道-华美路)综合整治工程(含健步道) 检测任务。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例(2019年修正版)》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家、部、深圳市建设行政主管部门有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程检测质量,经甲乙双方协商一致,签订本合同,共同遵守。

1、项目概况

1.1 工程概况

工程名称: 松岗街道东美路(东方大道-华美路)综合整治工程(含健步道)

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

工程地址: 深圳市宝安区松岗街道东美路3号对面

项目规模: 道路长约890m,宽23米。

1.2 项目类别

- ☐ 主体结构及装饰装修 ☒ 道路工程 ☒ 建筑与市政材料 ☐ 地基基础
☐ 建筑节能与绿建 ☐ 房屋鉴定与评价 ☐ 人防工程(设备安装检测)
☐ 钢结构 ☐ 其他

1.3 检测标准

主要采用现行有效的国家标准或部颁标准,及深圳市建设行政主管部门颁布的相关文件。

2、工期

以甲方施工周期为准。具体开工日期以甲方通知为准。

3、费用与支付

3.1 合同费用约定

本项目按以下第【1】种收费方式收取该项目检测费,期间产生的样品加工费、

报告更改手续费以实际发生额为基准价，全额收取，不包含在以下收费方式中：

1) 单价包干。按照收费标准《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》【粤建检协（2015）8号】的标准单价进行下浮（下浮率：_____%）收取，双方根据实际检测工作量核准收取检测费，合同暂定金额为人民币 250000.00 元（大写：贰拾伍万元整）；检测费用构成（含项目及单价）详见附件一“收费标准”。

2) 固定总价。本项目约定合同价为：人民币____/____元（大写：____/____）；检测费用构成（含项目及单价）详见附件一。

3.2 支付方式

本项目按以下第【2】种方式支付检测费。

1) 预付款：本项目□有、☒无预付款，比例：____%，金额_____。

2) 月结：自本合同签订之日起每月月结，每月 25 日前支付上个月确认的检验试验费。乙方应每月 5 日前向甲方提供有效等额的增值税专用发票（税率为 6%）及检测明细清单（加盖公章），因提供不及时造成付款滞后，由乙方自行承担，甲方按乙方实际完成的检测工作量的结算凭证支付检测费用。

3) 一次性付清：乙方完成相关的检测工程量后，开具相应检测费发票给甲方，甲方在 15 个工作日内支付全部检测费，乙方收到相应的检测费后，提交检测报告。

4) 进度款：

3.3 乙方对公收款账户

户 名	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
帐 号	773157954758
开户行	中国银行深圳市西丽支行
发票类型	增值税专用发票；增值税专用发票税率：6%

4、成果交付

1) 乙方交付检测报告一式肆份，当甲方对部分检测项目的检测报告份数有特殊需要时，可另行约定。

2) 双方约定按照下列第2种方式交付检测报告：

(1) 甲方上门提取检测报告。

(正文止, 以下为签署页)

(本页为“松岗街道东美路(东方大道-华美路)综合整治工程(含健步道)”合同
签署页)

甲 方:(盖章)深润鹏城(深圳)建设有限公司
住 所:深圳市宝安区沙井街道共和社区新和大道1号308
纳税人识别号:91440300MA5ETLGT3D
法定代表人(或)委托代理人:
开户单位:深润鹏城(深圳)建设有限公司
开户银行:
账 号:
单位电话:

乙 方:(盖章)深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
住 所:深圳市宝安区石岩街道同富裕工业区4-4厂房一楼
纳税人识别号:914403005747942768
法定代表人(或)委托代理人:马健
开户单位:深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
开户银行:中国银行深圳市西丽支行
账 号: 773157954758
单位电话: 0755-27181486
合同订立时间: 年 月 日