**燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目采购预算询价公告**

河北深保投资发展有限公司（以下简称“采购人”），就燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目进行采购项目预算询价，有关事项如下：

**一、项目的名称及简要技术要求**

**1.项目名称：**燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 名称 | 数量 | 具体要求 |
| 01 | 燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目 | 1 | 详见附件 |

**2.项目概况**

为提升燕华城项目产品竞争力，强化客户体验感，同时带动被动式住宅销售去化，拟于燕华城23号楼打造被动式工艺样板间，直观呈现绿色健康科技生活理念，增强客户信任感，同步引导客户关注被动式优质房源。

**3.招标范围**

完成燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目，包括但不限于根据展示区墙体工法及展示需求，进行展示区的空间布局设计、内容策划，定制并安装展示墙等，提供展示设施一定期限的维护与保养服务。

施工内容涵盖深化设计、材料采购、施工安装、成品保护、验收交付及售后服务等全部工作。

具体服务内容详见附件、技术要求。

**4.工期及质量要求：**

4.1总工期【30】日历天。计划开工日期：2025年【5】月【15】日，计划竣工日期：【2025】年【6】月【15】日，具体开工时间以招标人书面通知为准。

以上工期已包含天气影响等一切不利因素的影响，中标单位不得以任何理由推迟完工日期。招标方可能根据现场工程进展实际状况，对施工各个分区的施工工期做调整。投标方 须无条件配合、执行，并按照有关约定按期、保质地完成施工任务。

4.2质量、技术要求：

质量控制目标：合格。

**二、报价供应商资格要求**

1、投标人须为中华人民共和国境内注册成立的独立法人资格或合伙制企业或者其他组织；

2、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；

3、参加本次采购活动近三年内在经营活动中无重大违法或不良记录声明；

4、同一标段或者未划分标段的同一招标项目,投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位同时递交投标文件时,在资格审查阶段,当部分相关单位自愿退出后其中只剩1家单位时,招标人可接受该单位投标,否则应拒绝所有相关单位投标。招标人也可直接拒绝所有相关单位投标。

5、本项目不接受联合体投标。

**三、报价的时间、方式**

1、报价时间：即日起至2025-4-14，10:00（每天8：30至12：00，13：30至17：00），报价期间，如有质疑，请发送质疑文件到邮箱zhaobiao0312@163.com。

2、报价方式：请供应商按照本项目需求，将附件一《燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目供应商回函》填写好连同相关附件盖章后发扫描件到邮箱zhaobiao0312@163.com。

**四、采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式**

1、采购人联系方式

采购人名称：河北深保投资发展有限公司

采购人地址：保定市东三环深圳园指挥部

采购单位联系人：赵工

采购单位联系电话：0312-6737023、15633751058

2、采购代理机构联系方式

采购代理机构名称：深圳交易咨询集团有限公司

采购代理机构地点：河北省保定市莲池区百楼镇深圳园展示中心209室

采购代理机构联系人：王工

采购代理机构邮箱：zhaobiao0312@163.com

采购代理机构联系电话：0312-5925183、15933231892

**五、特别说明**

本次报价仅为服务范围及服务内容的询价报价，不作为本项目的正式投标报价，但此询价报价将作为正式投标报价的重要参考。

感谢贵司的支持与配合！

河北深保投资发展有限公司

二〇二五年四月九日

附件一：

燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目供应商回函

1.1 供应商基本情况

|  |  |
| --- | --- |
| 公司名称  （**提供营业执照扫描件**） |  |
| 相关资质 | 1.  2.  … |
| 联系方式 | 姓名：  电话：  邮箱： |
| 供应商建议付款方式 | 1.  2.  … |
| 供应商认为需要提交的其他材料 | 1.  2.  … |

注：请各供应商提出建议付款方式如付款频次付款时间等要点。

单位名称（公章）：

日期： 年 月 日

1.2 燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目报价单

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | **燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目** |
| **总报价（元）** | （大写）人民币： 元；（￥ 元） |
| **备注（税点）** | 【】% |

**报价说明：**

按照招标人提供的报价清单进行报价，报价采用固定综合单价形式，保留2位小数，最终按实际发生进行结算。报价应为含税报价，投标人应开具增值税专用发票，投标报价应涵盖完成被动式工法展示区项目所需的全部费用，包括但不限于设计、材料采购、设备购置、运输装卸、安装调试、施工、验收、维护费、现场保护保洁费、培训、售后服务、保险费、拆除回收费、管理费、利润、税金等一切与本项目相关的其他所有费用，以及合同实施过程中的应预见和不可预见费用等为完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。

单位名称（公章）：

日期： 年 月 日

1.3 燕华城23号楼被动式工法展示区营销包装项目报价明细表

(详见附件)

单位名称（公章）：

日期： 年 月 日