

# 物业公开招租清单

出租方：韶关市城区市场开发管理有限公司

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)
1	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居7幢2号商铺	60.85	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
2	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居7幢3号商铺	51.67	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,102	1034	20
3	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居7幢4号商铺	55.91	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,357	1119	20
4	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居11幢1号商铺	47.13	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	2,829	943	20
5	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居11幢2号商铺	47.13	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	2,829	943	20
6	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居11幢3号商铺	60.83	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
7	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居15幢1号商铺	47.19	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	2,832	944	20
8	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居15幢2号商铺	47.19	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	2,832	944	20
9	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居15幢3号商铺	60.90	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,654	1218	20
10	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居15幢4号商铺	51.72	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,105	1035	20
11	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居15幢5号商铺	55.97	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	3,360	1120	20
12	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居19幢1号商铺	47.19	3年	1个月（包含在租赁期内）	租金无递增	是	否	2,832	944	20

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)
13	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居19幢2号商铺	47.19	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,832	944	20
14	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居23幢1号商铺	47.18	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,832	944	20
15	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居23幢3号商铺	60.89	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,654	1218	20
16	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居30幢1号商铺	47.20	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,832	944	20
17	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居30幢2号商铺	60.91	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,657	1219	20
18	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居30幢3号商铺	51.73	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,105	1035	20
19	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居33幢1号商铺	47.19	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,832	944	20
20	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居36幢2号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
21	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居36幢3号商铺	60.83	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
22	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居36幢4号商铺	51.66	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,102	1034	20
23	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居36幢5号商铺	55.90	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,354	1118	20
24	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居40幢1号商铺	47.12	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
25	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居40幢2号商铺	47.12	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
26	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居40幢3号商铺	60.81	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
27	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园 · 花坪居44幢1号商铺	47.15	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)
28	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居44幢2号商铺	60.85	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
29	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居44幢3号商铺	51.67	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,102	1034	20
30	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居44幢4号商铺	55.91	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,357	1119	20
31	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居48幢1号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
32	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居48幢2号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
33	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居48幢3号商铺	60.83	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
34	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居48幢4号商铺	51.66	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,102	1034	20
35	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居52幢1号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
36	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居52幢2号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
37	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居52幢3号商铺	60.83	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
38	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居52幢4号商铺	51.66	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,102	1034	20
39	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居55幢1号商铺	47.10	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,826	942	20
40	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居55幢2号商铺	47.10	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,826	942	20
41	商铺	韶关市浈江区黄金村路1号曲仁园·花坪居55幢3号商铺	60.79	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,648	1216	20
42	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩4幢1号商铺	47.10	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,826	942	20

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m <sup>2</sup> )	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)
43	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩4幢2号商铺	47.10	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,826	942	20
44	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩4幢3号商铺	60.78	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,648	1216	20
45	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩4幢4号商铺	62.76	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,768	1256	20
46	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩11幢1号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
47	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩11幢2号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
48	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩11幢3号商铺	60.83	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
49	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩15幢1号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
50	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩15幢2号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
51	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩15幢3号商铺	60.83	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
52	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩18幢1号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
53	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩18幢2号商铺	47.13	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	2,829	943	20
54	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩18幢3号商铺	60.83	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,651	1217	20
55	商铺	韶关市浈江区黄金村路2号曲仁园·格顶轩18幢4号商铺	51.66	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	3,102	1034	20