

物业公开招租清单

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m ²)	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合承租	是否有原租户	是否涉及优先承租权	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)	备注
1	房屋	韶关市武江区新华南路桥西巷141号大院五层办公楼三楼北3号1间	14	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	336	112	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
2	房屋	韶关市武江区新华南路桥西巷141号大院五层办公楼三楼北4号1间	14	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	336	112	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
3	房屋	韶关市武江区新华南路桥西巷141号大院五层办公楼三楼北1号1间	20	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	480	160	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
4	房屋	韶关市武江区新华南路桥西巷141号大院五层办公楼四楼南1号1间	14	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	336	112	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
5	房屋	韶关市武江区新华南路桥西巷141号大院五层办公楼五楼北面1间	14	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	336	112	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
6	商铺	韶关市浈江区复兴路1号首层3-7	30	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	5,400	1800	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
7	商铺	韶关市浈江区复兴路1号首层3-8	27	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	4,860	1620	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
8	商铺	韶关市武江区新华南路桥西巷141号商铺第5间	40	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	4,800	1600	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
9	道班房	韶关市浈江区十里亭乌教塘十里亭道班大院内十里亭道班用房	358.5	3年	2个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,151	717	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m²)	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合承租	是否有原租户	是否涉及优先承租权	保证金 (元)	招租底价 (元/月)	报价幅度 (元/次)	备注
10	道班房	韶关市浈江区十里亭乌教塘十里亭道班大院内十里亭沥青车间	220	3年	2个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,320	440	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
11	道班房	韶关市武江区龙归镇社主街2号社主道班房	365.8	3年	2个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,195	731.6	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
12	道班房	韶关市浈江区犁市镇大山口中厂道班	964.7	3年	2个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	5,788	1929.4	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
13	商铺	韶关市浈江区解放路17-1号	17	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,530	510	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
14	商铺	韶关市浈江区解放路17-3号	33.64	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	3,028	1009.2	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
15	商铺	韶关市浈江区解放路17-4号	22.2	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,998	666	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
16	商铺	韶关市浈江区解放路17-5号	22.4	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,016	672	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
17	商铺	韶关市浈江区解放路17-6号	22.7	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,043	681	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
18	商铺	韶关市浈江区解放路17-7号	44.88	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	4,039	1346.4	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
19	商铺	韶关市浈江区解放路17-8号	22.3	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,007	669	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积(m ²)	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合承租	是否有原租户	是否涉及优先承租权	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)	备注
20	商铺	韶关市浈江区解放路17-9号	21.5	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,935	645	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
21	商铺	韶关市浈江区解放路17-10号	22.3	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,007	669	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
22	商铺	韶关市浈江区解放路17-12号	22	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,980	660	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
23	商铺	韶关市浈江区解放路17-14号	19	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,710	570	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
24	商铺	韶关市浈江区文化街8号-1	10.79	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	971	323.7	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
25	商铺	韶关市浈江区文化街8号-2	18.28	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,645	548.4	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
26	商铺	韶关市浈江区文化街8号-3	17	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,530	510	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
27	商铺	韶关市浈江区文化街8号-4	8.89	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	800	266.7	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
28	商铺	韶关市浈江区文化街8号-5	8.88	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	799	266.4	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
29	商铺	韶关市浈江区文化街8号-6	9.76	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	878	292.8	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积(m ²)	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合承租	是否有原租户	是否涉及优先承租权	保证金(元)	招租底价(元/月)	报价幅度(元/次)	备注
30	商铺	韶关市浈江区文化街8号-7	9.73	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	876	291.9	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
31	商铺	韶关市浈江区站南路综合楼17楼6号铺	36	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	6,480	2160	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
32	商铺	韶关市浈江区游泳场教学大楼首层(环园西路13号之一)6号铺	32	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	5,760	1920	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
33	商铺	韶关市武江区黄田坝科技局办公大楼首层第3间	20	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,400	800	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
34	商铺	韶关市武江区黄田坝科技局办公大楼首层第7间	20	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,400	800	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
35	商铺	韶关市武江区黄田坝科技局办公大楼首层第8间	16	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,920	640	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
36	房屋	韶关市武江区惠民南路105栋(现惠民南路109栋)701房	69.18	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	1,038	345.9	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
37	房屋	韶关市武江区惠民南路105栋(现惠民南路109栋)702房	51.69	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	775	258.45	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
38	房屋	韶关市浈江区熏风路九号二十八幢202房	66.1	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	992	330.5	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
39	房屋	韶关市武江区武江北路63座702房	60.56	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	908	302.8	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。

序号	出租用途	名称及地址	计算租金面积 (m ²)	租赁期限	免租装修期	租金递增	物业是否空置	是否允许联合承租	是否有原租户	是否涉及优先承租权	保证金 (元)	招租底价 (元/月)	报价幅度 (元/次)	备注
40	房屋	韶关市武江区新华南1横巷A座2楼	645.5	3年	2个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	11,619	3873	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
41	房屋	韶关市武江区芙蓉北路46号首层两套房(原西郊乳韶路旧芙蓉派出所)	120	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,160	720	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
42	商铺	韶关市浈江区北江路14栋6号首层铺面	60	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	7,200	2400	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
43	商铺	韶关市浈江区北江路14栋5号首层铺面	60	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	7,200	2400	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
44	商铺	韶关市浈江区启明南路63号(原南韶路启明路鹅坑桥)工商局综合楼5号	34	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	2,550	850	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
45	商铺	韶关市浈江区南韶路(原启明路鹅坑桥)启明南路63号工商局综合楼9号	63	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	4,725	1575	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
46	商铺	韶关市浈江区西堤北路47号首层	155	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	5,580	1860	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
47	办公	韶关市武江区工业东路24号东枫花园A座二楼一号楼(东面之一)	160	3年	1个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	5,760	1,920	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。
48	商铺	韶关市浈江区吾牙巷17号以北至南1-3门面	231.2	5年	2个月(包含在租赁期内)	租金无递增	是	否	否	否	15,000	5,000	10	按时缴纳租金、水电费,不得从事一切违法违规活动,做好消防安全工作。