

深圳市宝安区建筑工务署

(建筑方案设计类招标)

投标资格申请文件

项目名称: 新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制
学校新建工程全过程设计

投标文件内容: 资格审查文件

投标人名称: 山东省建筑设计研究院有限公司

投标人代表: 王宝峰 纪思锦

日 期: 2024 年 06 月 20 日



资格审查文件目录

- 1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）
- 2、企业资质证书（原件扫描件）
- 3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）
- 4、联合体共同投标协议（若有，原件扫描件）
- 5、投标申请承诺函及附件（投标人所有单位盖章版原件扫描件）
- 6、其他：投标人认为需补充的证明材料



注：所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、有效的营业执照副本（原件扫描件）



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91370000495540059G

扫描二维码
市场主体信息
记录、备案、管
理、监督信息
公示、信用信
息、行政处罚
记录、经营异常
名录、严重违法
失信名单等。



名称 山东省建筑设计研究院有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 王宝峰

经营范围 建筑工程设计、城市规划设计、市政工程设计、人防工程设
计、园林景观工程设计、建筑装饰设计、建筑智能化设计、建筑工
程施工图审查、工程地质、地质勘察、岩土工程施工、地基处
理、工程检测鉴定、工程加固改造及可行性论证、建筑工程咨
询、工程前期策划、可行性研究、招标采购代理、工程造价咨
询、工程项目管理、工程总承包、全过程工程咨询、工程监
理、建筑科学技术开发、新技术新材料推广应用及开发、建筑
设计标准图设计及推广。(依法须经批准的项目，经相关部门
批准后方可开展经营活动)

注册资本 叁仟壹佰万元整

成立日期 1991 年 08 月 07 日

住所 山东省济南市市中区兴隆街道二环南路华海置
地时代科创中心1号楼



http://www.jbst.gov.cn

登记机关

2023 年 12 月 04 日








国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址

有效的营业执照副本（原件扫描件）

			
统一社会信用代码 91440300MA5FFFM7XK		营业执照 (副本)	
名称	深圳市桂梁枋建筑设计有限公司	成立日期	2019年01月09日
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区民治街道新牛社区布龙路南侧源创空间南区1栋117
法定代表人	古振豪	登记机关	2023年07月25日
			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

2、企业资质证书（原件扫描件）



工程设计资质证书



企业名称: 山东省建筑设计研究院有限公司

详细地址: 山东省济南市市中区兴隆街道二环南路华润置地时代科创中心1号楼

统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91370000495540059G **经济性质:** 其他有限责任公司

证书编号: A237006234 **有效期:** 至2025年03月16日

资质类别及等级:
风景园林工程设计专项甲级; 市政行业给水工程乙级; 市政行业排水工程甲级; 市政行业热力工程乙级; 市政行业道路工程乙级; 市政行业桥梁工程乙级; 市政行业公共交通工程乙级; 市政行业环境卫生工程乙级; 建筑行业建筑工程甲级; 建筑行业人防工程乙级

备注:



发证机关: 山东省住房和城乡建设厅

2024 年 02 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

行政许可专用章
(0102)
3701027237539

3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

使用有效期:2024年06月19日
-2024年12月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名: 王岗
性 别: 男
出生日期: 1968年01月16日
注册编号: 20023700588
聘用单位: 山东省建筑设计研究院有限公司
注册有效期: 2022年12月22日-2024年12月21日



主任 

个人签名: 
签名日期: 2024.6.19

发证日期: 2022年12月22日



联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（加盖公章）：山东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王立峰

授权委托人（签字或盖章）：纪思锦

单位地址：山东省济南市市中区兴隆街道二环南路华润置地时代
科创中心1号楼

邮编：250000 联系电话：0531-87913086

传真：0531-87913086

分工内容：除：建筑方案设计（概念方案设计、方案设计（含地下室），项目涉及的报建配合等）；建筑方案深化设计；对各顾问工作中涉及方案效果的审控；施工现场效果的审核把控；配合BIM设计复核方案设计的合理性外的全部工程设计，包括：本项目计划投资内全部工程内容的估算、初步设计及概算、施工图设计及与本设计相关的分项深化设计、建筑节能报告、绿色建筑设计及预评价、建筑废弃物再生材料利用、装配式建筑设计及其他补充设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、水土保持设计、施工现场配合及编制竣工图，直至工程竣工验收等全过程设计工作。提供本项目设计阶段BIM成果，应用BIM平台实现设计工作协同等。与红线外市政管线（水、电、气及通讯）的接驳设计。所有管线迁改设计及配合。占比70%

联合体成员单位（加盖公章）：深圳市柱梁建筑设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王振豪

授权委托人（签字或盖章）：纪思锦

单位地址：深圳市龙华区民治街道新牛社区布龙路南侧源创空间南区1栋117

邮编：518110 联系电话：13760172491

传真：/

分工内容：建筑方案设计（概念方案设计、方案设计（含地下室），项目涉及的报建配合等）；建筑方案深化设计；对各顾问工作中涉及方案效果的审控；施工现场效果的审核把控；配合BIM设计复核方案设计的合理性；占比30%

签订日期：2024年06月18日



5、投标申请承诺函

投标申请承诺函

致 深圳市宝安区建筑工务署：

根据已收到贵方的新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程全过程设计资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1. 我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2. 我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3. 我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4. 我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如有）由我方承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免费使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由我方承担或赔偿。

5. 我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6. 一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7. 我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

投标牵头人（加盖公章）： 山东省建筑设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：山东省济南市市中区兴隆街道二环南路华润置地时代科创中心1号楼

邮编：250000

联系电话：0531-87913086

邮箱：374089332@qq.com

联合体成员（加盖公章）： 深圳市柱梁枋建筑设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道新牛社区布龙路南侧源创空间南区1栋117

邮编：518110

联系电话：13760172491 邮箱：374089332@qq.com

本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

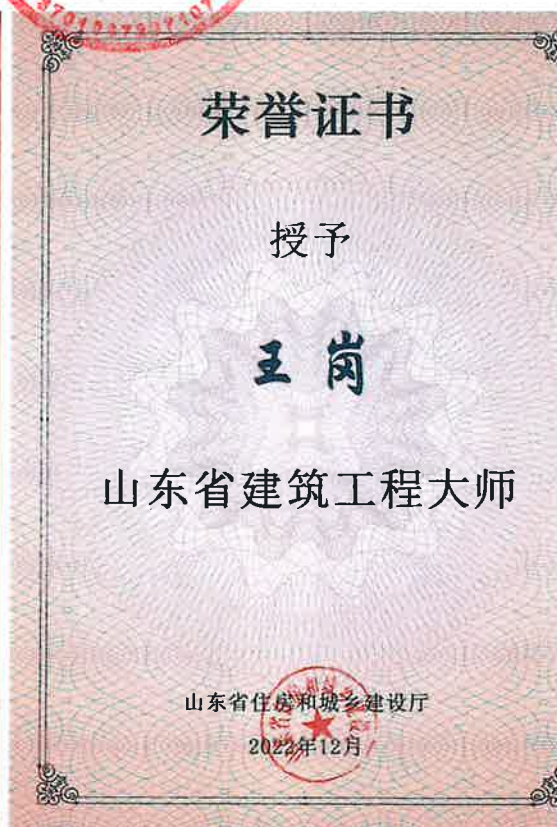
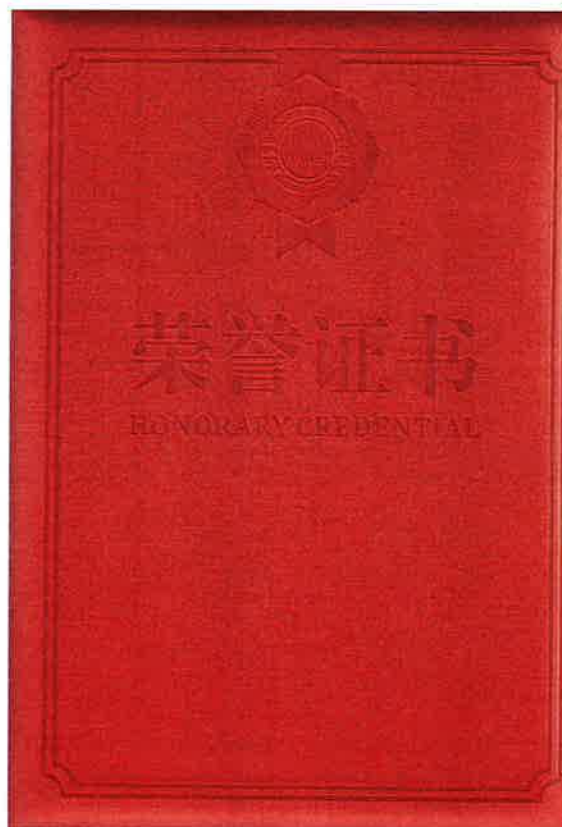
拟投入本项目设计人员基本情况表
(项目负责人、主创设计师)

姓名	王岗	性别	男	身份证号	370105196801163714
学历	本科	毕业时间	1991 年 7 月 15 日	从事专业	建筑
注册证书号	20023700588			注册专业	国家一级注册建筑师
职称等级	工程技术应用研究员			在本项目拟任岗位	项目负责人
工作简历 (包含时间、工作单位、担任职务等)					
<p>山东省建筑工程大师，现担任第三分院院长，工程技术应用研究员，国家一级注册建筑师，1991 年进入山东省建筑设计研究院工作，从事医疗建筑设计三十余年，获得过“全国十佳医院建筑设计师”“中国医疗建筑设计年度杰出人物”“山东省十佳百优建筑师”“济南市劳动模范”等荣誉称号；设计作品获得多项荣誉，其中国家级 12 项、省级 22 项、BIM 奖 6 项，编写了《传染病医院设计指南》《妇幼保健机构建筑设计指南》《“方舱式”临时应急医疗救治场所设计导则》，并发表多篇学术论文。以设计总负责人身份主持和设计了近 70 项医疗项目，尤其是近年来理论和实践相结合的设计作品取得累累硕果，如“深圳大学总医院”“山东枣庄市妇幼保健院”“山东省公共卫生临床中心”“新疆乌鲁木齐儿童医院”“山东大学齐鲁医院急诊综合楼”“山东大学第二医院”等项目成为医疗建筑设计领域标杆工程。</p>					

重要提示:

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。





使用有效期:2024年06月19日
-2024年12月16日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:王岗

性 别:男

出生日期:1968年01月16日

注册编号:20023700588

聘用单位:山东省建筑设计研究院有限公司

注册有效期:2022年12月22日-2024年12月21日



主任



个人签名:

王岗

签名日期:

2024.6.19

发证日期:2022年12月22日

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓 名: 王岗
性 别: 男
出生年月: 68-01
工作单位: 山东省建筑设计研究院
现从事专业: 建筑学
原专业技术职务资格: 高级工程师
现专业技术职务资格: 应用研究员
资格证书编号: 鲁060810150251

评审委员会(章)

评审时间: 2006-12-4

公布时间: 2007-3-28
(生效时间)

公布文号: 鲁人办发(2007) 76号



北京建筑工程学院

毕 业 证 书



学生 **王 岗** 系 **山东** 省
自治区 县市人，性别 **男**，
现年 **23** 岁，自 **一九八七年九月** 至
一九九一年 月在本校 **建 筑 系**
建 筑 学 专业学习，完成
四年制本科教学计划规定的学习任
务，成绩及格，准予毕业。经审核符
合《中华人民共和国学位条例》规定，
授予工学士学位。

院 长 **邵震豪**

毕证字第 **873176** 号

一九九一年七月十五日



社会保险单位参保证明

证明编号: 370000992406046X656834

单位编号	0001300417	单位名称	山东省建筑设计研究院有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2017年07月-2024年05月		124
失业保险	2017年07月-2024年05月		124

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果, 由单位和单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。

社会保险经办机构(章)

2024年06月04日



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c8f735eb7680e8

附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年05月至2024年05月)

当前参保单位: 山东省建筑设计研究院有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	蒋龙	371327197905280231	企业养老	202305-202405	
2	王岗	370105196801163714	企业养老	202305-202405	
3	张劲	370602197008313417	企业养老	202305-202405	
4	任照峰	110108197011208952	企业养老	202305-202405	
5	李萍	372801197202161046	企业养老	202305-202405	
6	王妍	120103197401270321	企业养老	202305-202405	

打印流水号: 370000992406046X656834

系统自助: 7095493

2024年06月04日

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 由单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c8f735eb767c2h

拟投入本项目设计人员基本情况表

(项目负责人、主创设计师)

姓名	田少斌	性别	男	身份证号	372502198204010019
学历	本科	毕业时间	2006年7月1日	从事专业	建筑
注册证书号	2024年06月30日			注册专业	国家一级注册建筑师
职称等级	正高级工程师			在本项目拟任岗位	注册设计师

工作经历（包含时间、工作单位、担任职务等）

正高级工程师，现担任三分院副院长、深圳分院执行院长，国家一级注册建筑师，2006年本科毕业后进入山东省建筑设计研究院工作，从事医疗建筑设计十七年；设计作品获得多项荣誉，并发表多篇学术论文。参与设计“深圳大学总医院”“珠海市人民医院”“新疆乌鲁木齐儿童医院”“顺德区妇幼保健院”“增城区人民医院”“深圳市福永人民医院”“山东大学齐鲁医院急诊综合楼”“山东大学第二医院”等项目成为医疗建筑设计领域标杆工程。

重要提示：

- 1、由牵头单位拟派项目负责人1人，由联合体成员单位拟派主创设计师不超过2人。
- 2、项目负责人资格要求：具备国家一级注册建筑师资格（一级注册建筑师电子证书的使用应符合《全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知》（注建〔2021〕2号）的规定）。联合体投标的，项目负责人必须由牵头单位委派。
- 3、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。



姓名 田少斌
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 4 月 1 日
住址 济南市市中区舜玉小区北
区53号楼3单元401号
公民身份号码 372502198204010019



中华人民共和国居民身份证

签发机关 济南市公安局市中分局
有效期限 2016 12 22-2036 12 22



普通高等学校

毕业证书



学生 田少斌 性别 男，一九八二年 四 月 一 日生，于二〇〇一
年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 建筑学 专业
五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东建筑大学 校（院）长：

证书编号： 104301200605002863 二〇〇六年 七 月 一 日



使用有效期:2024年01月02日
-2024年06月30日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:田少斌

性 别:男

出生日期:1982年04月01日

注册编号:20193702090



聘用单位:山东省建筑设计研究院有限公司

注册有效期:2023年12月20日-2025年12月19日



主任



个人签名:

签名日期:

田少斌
2024.1.3

发证日期:2023年12月20日



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：田少斌

性别：男

从事专业：建筑学

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：正高级工程师

评审时间：2023年03月03日

评审委员会：山东省建设工程高级专业技术职务资格
评审委员会（正高）

身份证号：372502198204010019

证书编号：鲁220001633100015

公布文号：鲁建人函〔2023〕6号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：JFCAG10J



核准公布部门（章）

公布时间：2023年03月22日

社会保险单位参保证明

验证码: JNRS39c8f739a53d8fez
证明编号: 37019L01240605P7M30034

单位编号	0010001324	单位名称	山东省建筑设计研究院有限公司
参保缴费情况			
参保险种	参保起止时间		当前参保人数
企业养老	2003年11月-2024年05月		762
失业保险	2003年11月-2024年05月		762
工伤保险	2003年11月-2024年05月		762

备注: 本证明涉及单位及参保职工个人信息, 因单位经办人保管不当或向第三方泄露引起的后果, 由单位经办人承担。本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



验证码: JNRS39c8f739a53d8f24
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2023年05 至 2024年05)

当前参保单位: 山东省建筑设计研究院有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
16	李瑞前	372324199610172410	企业养老	202305-202405	
17	田少斌	372502198204010019	企业养老	202305-202405	
18	纪思锦	370103199110095530	企业养老	202305-202405	
19	邬红东	370811198312290514	企业养老	202305-202405	
20	卢峰	370102198103074917	企业养老	202305-202405	
21	崔爽	370105198810172144	企业养老	202305-202405	
22	刘伟锋	410426198406155036	企业养老	202305-202405	

打印流水号: 37019L01240605P7M30034

系统自助: 7325528

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的后果, 由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。

6、其他：投标人认为需补充的证明材料

