

标段编号： 2311-440306-04-01-393882002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 石岩街道创维科技工业园周边环境综合整治工程

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市交运工程集团有限公司

日期： 2025年05月24日

资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
 - 2、投标人资质证书（扫描件）；
 - 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
 - 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》（扫描件）或建造师电子注册证书；（如提供一级建造师电子注册证书，证书使用应符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定）；
 - 5、投标人提交《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》，要求分别填入企业近5年、项目经理近5年的同类工程业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩），按照本章“附表一”、“附表二”格式填写。
 - 5.1 《近5年企业同类工程业绩情况汇总表》和《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。
 - 5.2 招标人将核实投标人提交的同类工程业绩，若无法核实的，不予认可。招标人对业绩材料确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。
 - 5.3 未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。
 - 5.4 汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。
- 备注：以上 1-4 款作为资格审查要素；第 5 款不作为资格审查要素，经核实认可的业绩作为招标入围及定标票决的择优要素。

1、投标人营业执照（扫描件）；

统一社会信用代码

9144030019220498X0

营业执照

(副本)

名称

深圳市交运工程集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

罗向晖

成立日期

1992年03月14日

住所

深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 07 月 04 日

2、投标人资质证书（扫描件）；

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	深圳市交运工程集团有限公司
详细地址:	深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	9144030019220498X0
法定代表人:	罗向晖
注册资本:	23000万元人民币
经济性质:	有限责任公司
证书编号:	D144029727
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 9 月 5 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00082138	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244017200

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期至: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月12日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344008739

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030019220498X0

法定代表人: 罗向晖

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月19日



3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；



统一社会信用代码：9144030019220498X0



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]010437

企 业 名 称：深圳市交运工程集团有限公司

法 定 代 表 人：罗向晖

单 位 地 址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区衙边学子围巨基工业园D栋3C07

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年11月01日 至 2025年11月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年07月17日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0062539

姓名: 梁少岳

性别: 男

出生年月: 1981年11月12日

企业名称: 深圳市交运工程集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年09月02日

有效期: 2024年09月02日 至 2027年09月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日



4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》
(扫描件) 或建造师电子注册证书;

 使用有效期: 2025年04月
01日-2025年09月28日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 梁少岳

性 别: 男

出生日期: 1981-11-12

注册编号: 粤2442023202313216

聘用企业: 深圳市交运工程集团有限公司

注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2023-10-10至2026-10-09)



个人签名: 

签名日期: 2025.4.1


广东省住房和城乡建设厅
签发日期: 2023年10月10日

5、投标人提交《近 5 年企业同类工程业绩情况 汇总表》和《近 5 年项目经理同类工程业绩情 况汇总表》

附表一 近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期或合同 签订日期或施工 许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	始兴县政府投资建设 项目代建管理局	武深高速始兴南互 通立交连接线延伸 段(东一至沙水)公 路新建工程	11554.63	2021-09-15 施工许可证日期	全国建筑市场监管公共 服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3324639
2	深圳市华星光电半 导体显示技术有限 公	高新园区长圳路(东 长路-科显路)市政 工程	11158.3984	2020-12-15 施工许可证日期	深圳市住房和建设局 https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/xmxx/sgxk/index.html 三库一平台管理信息服 务系统数据开放平台 https://skrypt.gdcic.net/openplatform/#/web/permit?permitCode=440312202012150202
3	深圳市宝安区石岩 街道办事处(中共 深圳市宝安区石岩 街道工作委员会)	石岩街道光明路(径 背路-宝石西路)新 建工程	7544.71	2023-11-30	全国建筑市场监管公共 服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791695
4	深圳市宝安区水务 局	宝安大道固戍地铁 站内涝治理工程	6807.16	2023-09-13 中标日期	全国建筑市场监管公共 服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791710
5	深圳市大鹏新区建 筑工务署	鹏毅南路工程、坪西 路辅道工程(鹏隽路 -滨海二路)(施工批 量招标)	11927.03	2021-01-27 中标日期	全国建筑市场监管公共 服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2820516
合计			48991.9284		

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程施工业绩。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告（若有）等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，**未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。**

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同，若市政公用工程部分合同金额无法拆分，则不予认可。

4、若业绩为联合体投标，需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额，否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的，该项业绩不予认可。

6、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算，业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程

平

全国建筑市场监管公共服务平台

+

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3324639

力资源 深圳公共 深圳市人 中国能源 华润集团 三库一平 鹏瑞集团 百度 全国公路 全国建筑

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情

手机查看

武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程

广东省·韶关市·始兴县

项目编号	4402222109150002	省级项目编号	4402222109150201
建设单位	始兴县政府投资建设项目代建管理局	建设单位统一社会信用代码	07957745-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	128499	总投资 (万元)	17503.05
立项级别	区县级	立项文号	始发改〔2016〕14号

项目地址：韶关市始兴县始兴县东一至始兴县沙水

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
A	440222202109150102	11554.63	--	2021-09-15	4402222109150002-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程		
工程名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程		
施工许可证编号	4402222109150002-SX-001	暂设施工许可证编号	440222202109150102
项目代码	..	项目编号	4402222109150002
建设用地规划许可证编号	..	建设工程规划许可证编号	建字第4402222016002(市政)
中标通知书编号	..	施工图审查合格书编号	..
合同工期(天)	2482	数据等级	A
项目经理	房瑞宏	所属单位	深圳市交运工程集团有限公司
总监理工程师	陈雄安	所属单位	广州市穗高工程监理有限公司
合同金额(万元)	11554.63	面积(平方米)	..
长度(米)	..	跨度(米)	..
建设规模	长2954m,宽29.5m	发证日期	2021-09-15
记录登记时间	2024-07-30	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	91440000455857836N	项目负责人	张金平	362532*****71
2	设计企业	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	91440000455857836N	项目负责人	刘长海	430621*****37
3	监理企业	广州市穗高工程监理有限公司	91440104231223770A	总监理工程师	陈雄安	440521*****33
4	施工企业	深圳市交运工程集团有限公司	9144030019220498X0	项目经理	房瑞宏	445281*****14
5	施工企业	深圳市交运工程集团有限公司	9144030019220498X0	主要负责人	房瑞宏	445281*****14
6	施工企业	深圳市交运工程集团有限公司	9144030019220498X0	安全员	刘永福	350824*****16
7	施工企业	深圳市交运工程集团有限公司	9144030019220498X0	安全员	姜光曙	362323*****37

关闭

中标通知书

始兴公交中字〔2016〕第 07 号

广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站、深圳市交运工程集团有限公司（联合体）：

2016 年 6 月 24 日递交的武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程施工（PPP）投标文件已被招标人接受。经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：115546345.90 元；

中标下浮率：13 %；

工期：施工工期为 24 个月，从 2016 年 6 月 28 日至 2018 年 6 月 27 日。

质量：合格。

项目经理：房瑞宏；技术负责人：曾彦；专职安全员：姜光曦、刘永福。

请在接到本通知书后的 30 日内与招标人签订合同。

招标人：____（盖章）

法定代表人或

其委托代理人：赖雄（签字或盖章）

招标代理机构：____（盖章）

法定代表人或

其委托代理人：朱瀚（签字或盖章）

始兴县公共资源交易中心：（章）

2016 年 6 月 30 日

注：本中标通知书一式六份，其中：招标人 3 份、中标人 1 份、招标代理机构 1 份、县公共资源交易中心 1 份。

联合体协议书

广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站、深圳市交运工程集团有限公司 愿意组成联合体，参加 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程施工（PPP） 投标。

现就有关事宜订立协议如下：

1、广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站为联合体牵头人，深圳市交运工程集团有限公司为联合体成员；

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人须在投标文件上按其要求加盖法人公章及法定代表人（或其授权代理人）签名，无需联合体共同加盖法人公章及法定代表人（或其授权代理人）签名。联合体的投标文件、澄清文件、中标通知书及中标后签署的合同协议书对联合体各成员均具法律约束力。



5.联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站（牵头人）承担本项目的投资、融资任务；
深圳市交运工程集团有限公司（成员名称）承担本项目的施工任务。
联合体各成员对本项目向招标人承担连带责任。

6.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

7.本协议书一式陆份，联合体成员和招标人各执壹份。

牵头人名称：广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站（盖单位章）

法定代表人：张树（签字）

成员名称：深圳市交运工程集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：张树（签字）

签署时间：2016年 6月 20日

注：法定代表人必须在联合体协议书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 440222202109150102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息

发证机关 始兴县住房和城乡建设局
发证日期 2021年09月15日

建设单位	始兴县政府投资建设项目代建管理局		
工程名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程		
建设地址	始兴县东一至始兴县沙水		
建设规模	长3998.26m，宽24.5m		
合同工期	2016年07月13日 至2021年10月31日	合同价格	11554.63万
参建单位			
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	张金平
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	项目负责人	刘长海
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目负责人	房瑞宏
监理单位	广州市穗高工程监理有限公司	总监理工程师	陈雄姿
工程总承包单位	深圳市交运工程集团有限公司	项目经理	房瑞宏
备注	质量监督注册号:始建质监2021-22(补)号;安全监督注册号:始建安监2021-22(补)号。本次报建道路总长度3998.26米,包括连接线长2954m,宽24.5m;S343改建段、道路连接路口1044.26m。现场专职安全员:刘永福、姜光曦。		
注意事项: 一、本证设置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

20 年

工程名称: 武深高速韶关南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程

工程地点: 始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水

发包人: 始兴县政府投资建设项目代建管理局

承包人: 广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站
深圳市交运工程集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 始兴县政府投资建设项目代建管理局
承包人：(全称) 广东南岭森林景区管理有限公司东田搅拌站(投资方)
深圳市交运工程集团有限公司(施工投资方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：武深高速始兴南互通立交连接线延伸段(东一至沙水)公路新建工程
工程地点：始兴县城南镇东一至顿岗镇沙水
工程内容：路基、路面、桥梁、涵洞等图纸及清单内容
工程规模：全长2.954公里，路基宽43.5米
结构形式：带状公路
工程立项、规划批准文件号：始发改[2016]14号
资金来源：上级补助资金和地方自筹

二、工程承包范围

承包范围：路基、路面、桥梁、涵洞、交叉、交通工程、绿化及沿线设施等图纸及清单内容

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：730天。
拟从 2016 年 7 月 13 日开始施工，至 2018 年 7 月 12 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 合格以上(包含合格)

五、合同价款

合同总价(大写): 壹亿壹仟伍佰伍拾肆万陆仟叁佰肆拾伍元玖角 ;

(小写): 115546345.90。

项目单价: ☐ 详见承包人的投标报价书(招标工程); ☒ 详见招标人招标文件及控制价预算书

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

项目设计图纸、控制价预算、招标人的招标文件、投标人的投标文件、中标通知书等。

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一

致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2016 年 7 月 13 日

订立合同地点：始兴县政府投资建设项目代建管理局办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于开工之日起

生效。

发 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：(签字)

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：(签字)

委托代理人：

电 话：

传 真：

承 包 人：(公章)

地 址：

法定代表人：(签字)

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

开户单位	深圳市交运工程集团有限公司
开 号 行	中国建设银行深圳住房城市建设支行
邮 政 编 码	4420 1532 7000 5250 6626

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程

建设单位（公章）： 始兴县政府投资项目建设代建管理局

竣工验收日期： 2013 年 4 月 10 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路新建工程	工程地点	始兴县东一至始兴县沙水
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长2954m, 宽29.5m	工程造价（万元）	11554.63
结构类型	城镇道路、城市桥梁工程	开工日期	2016年9月1日
施工许可证号	440222202109150102	竣工日期	2023年6月14日
监督单位	始兴县建筑工程质量安全监督站	监督登记号	始建质监2021-22（补）号
建设单位	始兴县政府投资项目建设代建管理局	总施工单位	深圳市交运工程集团有限公司
勘察单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市交运工程集团有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州市穗高工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月3日	城镇道路工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2020年12月3日	给排水构筑物工程单位工程质量竣工验收记录	合格
	2021年1月10日	城市桥梁工程单位工程质量竣工验收记录	合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	440222202109150102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	本主干道全长2.954km，工程内容包括：软基处理，路基土石方（最大填方高度9m），挡土墙，给排水及电气等综合管线，沥青路面（7.2万m ² ），桥梁3座（大桥两座，小桥一座，总长329.2m，最大跨度25m），涵洞工程，绿化工程、交通设施。合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
	设备安装		
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	<div>中华人民共和国注册监理工程师 陈雄梁 注册号44002496 有效期2025.04.14 广州海峰工程管理有限公司</div>		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章） 项目负责人：[签名] 2023年4月0日</div>	<div>（公章） 总监理工程师：（执业资格印章） [签名] 2023年4月10日</div>	<div>（公章） 一级注册建造师执业印章 房瑞宝 粤1442013201424239(00) 公路 项目负责人：（执业资格印章） [签名] 2023年4月10日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格印章） 年 月 日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格印章） [签名] 2023年4月10日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格印章） [签名] 2023年4月10日</div>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：张金平
注册号：4400435-AY018
有效期至：至2024年12月

武深高速始兴南互通立交连接线延伸段（东一至沙水）公路

新建工程竣工验收会议签到表

时间：2023年4月10日

地点：代建局会议室

单位名称	参与人员	职务或职称	手机号码
始兴代建局	李仕军		18978664210
始兴县代建局	邓文海		1772813375
始兴县代建局	梁伟毅		13640190417
广东省交通规划设计研究院	胡长海	项目负责人	13828444501
广东省交通院	关志伟	基础	18817810870
深圳轨道交通集团有限公司	廖瑞兴	项目经理	13728677308
深圳交运	曾彦	总工	13005443477
深圳交运	谭汉宇	生产经理	15073790713
深圳市轨道交通集团有限公司	邓伟华	质量主任	1838233281
广州市穗高工程咨询有限公司	陈雄姿	总监	
广州穗高	陈威	专监	18128186272
深圳市轨道交通集团有限公司	刘永福	安全主任	13538038279
深圳交运	王先发	施工主管	13760321859
深圳交运	农恒丰	施工主管	18814144034



高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

深圳公共资源交易中心-交易公

深圳市住房和建设局_360搜索

施工许可-深圳市住房和建设局

+

政机关https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/xmxx/sgxk/index.html

百度办公常用人力资源深圳公共深圳市人中国能源华润集团三库一平露味全国公路全国建筑广东省

今天是2025年4月28日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 主题服务 > 工程建设服务 > 建设工程项目信息查询 > 施工许可返回主题

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司（代建单位），深圳市光明区建筑工务署（委托单位）

【返回】

工程名称：	高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程		
工程编号：	2018-440309-48-01-71659501	发证机关：	深圳市光明区住房和建设局
发证日期：	2020-12-15	证书序列号：	2020-2060
建设单位：	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司（代建单位），深圳市光明区建筑工务署（委托单位）		
建设规模：	0平方米		
建设地址：	光明区凤凰街道		
设计单位：	深圳市西伦土木结构有限公司		
施工单位：	深圳市交运工程集团有限公司	监理单位：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
合同开工日期：	2017-08-30	合同竣工日期：	2019-08-29
项目经理：	陈钢	项目总监：	操新胜
施工单位质量主任：	---	施工单位安全主任：	---
建设单位质量主任：	---	建设单位安全主任：	---
范围：	电信管道工程,挡墙护坡工程,电力管道工程,软基处理工程,给水管道工程,道路工程,桥梁工程,排水箱涵工程,绿化工程,燃气工程;		
变更登记：	---		

深圳公共资源交易中心

深圳公共资源交易中心

深圳市住房和建设局

施工许可-深圳市住建局

三库一平台管理信息系统

数据开放平台

数据开放平台

https://skypdgc.net/openplatform/#/web/permit?permitCode=440312202012150202

小程序 1688 百度 办公常用 人力资源 深圳公共 深圳市人 中国统计 华医集团 三库一平 数据 全国统计 全国统计 广东省

数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

电子证书

电子表格

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号: 440312202012150202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关: 深圳市光明区住房和建设局
发证日期: 2020-12-15

建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		
工程名称	高新西区长圳路(东长路-松德路)市政工程		
建设地址	深圳市光明区凤皇街道		
建设规模	0平方米,范围:电信管道工程;给排水工程;电力管道工程;弱电工程;给排水工程;道路工程;桥梁工程;给水管道工程;绿化工程;燃气工程。	合同价格	11158.3984万 元
工程总监理单位			
监理单位	深圳市西土木技术有限公司		
设计单位	深圳市交通工程集团有限公司		
施工单位			
建设单位项目负责人	/	工程总监理工程师	
监理单位项目负责人		设计单位项目负责人	/
施工单位项目负责人	陈树	总监理工程师	
合同工期	2017-08-30 - 2019-08-29		
状态	正常		
备注			

注意事项
一、本证发放施工现场,作为准予施工的标志。
二、未经发证机关许可,本证的内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应开工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过规定时间的,本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的,属非法建设,将按照《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

相关链接

广东省住房和城乡建设厅 三库一平台管理信息系统 选考企业和人员诚信信息登记平台

中标通知书

标段编号: 440387201700170005001

标段名称: 高新园区长圳路(东长路-科显路)市政工程

建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 11158.398391万元

中标工期: 730

项目经理(总监): 陈钢



本工程于 2017-08-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-10-20

查验码: 1241944291186360

查验网址: www.szjsjy.com.cn

高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

合同文件

工程名称：高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

工程地点：深圳市光明新区

合同编号：HETONG-1710245-12J009

发 包 人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人：深圳市交运工程集团有限公司

签订日期：2017 年 11 月 16 日



高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

合同文件

工程名称： 高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程

工程地点： 深圳市光明新区

合同编号： HETONG-1710245-12J009

发 包 人： 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

承 包 人： 深圳市交运工程集团有限公司

签订日期： 2017 年 11 月 16 日



			吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通工程、雨水、污水等。			

3. 其它工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2017 年 8 月 30 日 (以监理签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2019 年 8 月 29 日 (其中鹅径西路至科裕路段需于 2018 年 12 月 30 日前完工);

合同工期总日历天 730 天。



标准工期总日历天数为 730 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（含税，大写）

壹亿壹仟壹佰伍拾捌万叁仟玖佰捌拾叁元玖角壹分

人民币（含税，小写）¥ 111,583,983.91 元；

人民币（未税，大写）

壹亿零捌佰贰拾陆万贰仟零陆拾玖元肆角

人民币（未税，小写）¥ 108,262,069.4 元；

本工程税金为¥ 3,321,914.51 元，需开具 11% 的增值税专用发票。

其中：

(1) 全全文明施工费：

人民币（大写）

壹佰伍拾肆万壹仟叁佰玖拾肆元壹角伍分（¥ 1,541,394.15 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 陆佰零捌万壹仟贰佰壹拾陆元伍角（¥ 6,081,216.5 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1). 协议书及附件；
- (2). 中标通知书；
- (3). 招标的澄清与答疑文件；



- (4). 补充条款;
- (5). 专用条款;
- (6). 发包人包定义、技术规格书等的技术要求;
- (7). 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
- (8). 标准、规范及有关技术文件;
- (9). 发包人图纸;
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件;
- (11). 通用条款;
- (12). 招标文件;
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

如招标文件条款、技术规格书、包定义、图纸等前后不一致或有矛盾的，投标人应提出质疑，如投标人未提出，应按最严格要求执行或有利于招标人的解释为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017 年 11 月 16 日；

订立地点：光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 19 份，其中正本 2 份，副本 17 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。监理单位、造价咨询单位、审计单位各 1 份，其余 4 份用于办理施

高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程



工许可证。

发包人（公章）

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

地址：

深圳市光明新区公明街道塘明大道9-2号

法定代表人：

委托代理人：

承包人（公章）：

深圳市交运工程集团有限公司

地址：

深圳市罗湖区华丽路1037号一楼

法定代表人：

委托代理人：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 高新园区长圳路(东长路-科显路)市政工程

验收日期: 2022.9.30

建设单位(盖章) 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司



一、工程概况

工程名称	高新园区长圳路（东长路-科显路）市政工程（桩号K0+13.269~K1+647.121）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	道路全长约1647m，含一座长120米跨鹅径水桥梁	工程造价（万元）	11158.39万元
结构类型	市政工程	工程用途	/
施工许可证证号	2020-2060	开工日期	2017/11/10
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		A144015805
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D144029727
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119-8/5
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	徐晓东
副组长	刘良辉、周仕恺、陈梓豪、操新胜、张行霖、谢碧波、王宝童
组员	童恋、叶鑫添、李琪、梁礼明、李文辉、钟腾深、张慧琴、许权峰、邱龙、庄俊轩、曾耀辉、李少群

2、专业组

专业组	组 长	组 员
岩土工程	谢碧波	庄俊轩、钟腾深、梁礼明
道路工程	徐晓东	曾耀辉、钟腾深、童恋
桥梁工程	张行霖	许权峰、操新胜、叶鑫添
排水工程	刘良辉	张慧琴、庄俊轩、梁礼明
给水工程	周仕恺	梁礼明、张慧琴、邱龙
电气工程	操新胜	李文辉、邱龙、曾耀辉
交通工程	钟腾深	李琪、庄俊轩、曾耀辉
照明工程	陈梓豪	许权峰、庄俊轩、李文辉
燃气工程	王宝童	许权峰、周仕恺、张行霖
绿化工程	陈梓豪	李文辉、庄俊轩、邱龙
工程资料	陈梓豪	许权峰、李琪、李少群

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
岩土工程	合格	良好	合格	合格
道路工程	合格	良好	合格	合格
桥梁工程	合格	良好	合格	合格
给排水工程	合格	良好	合格	合格
箱涵工程	合格	良好	合格	合格
电气工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
燃气工程	合格	良好	合格	合格
绿化工程	合格	良好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
童恋	深圳市光明区建筑工务署		项目主任	童恋
叶鑫添	深圳市光明区建筑工务署		主管工程师	叶鑫添
徐晓东	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		项目负责人	徐晓东
刘良辉	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		科长	刘良辉
周仕恺	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司		工程师	周仕恺
操新胜	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	项目总监	操新胜
李琪	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	项目专监	李琪
李文辉	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	项目专监	李文辉
梁礼明	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	技术员	监理员	梁礼明
王宝童	深圳市燃气工程监理有限公司	高工	项目总监	王宝童
张行霖	深圳市西伦土木结构有限公司	高工	项目负责人	张行霖
钟腾深	深圳市西伦土木结构有限公司	中级工程师	道路专业负责人	钟腾深
张慧琴	深圳市西伦土木结构有限公司	高工	给排水专业负责人	张慧琴
谢碧波	深圳市长勘勘察设计有限公司	高工	项目负责人	谢碧波
陈梓豪	深圳市交运工程集团有限公司	高工	项目经理	陈梓豪
曾耀辉	深圳市交运工程集团有限公司	高工	项目副经理	曾耀辉
许权锋	深圳市交运工程集团有限公司	高工	技术负责人	许权锋
邱龙	深圳市交运工程集团有限公司	中级工程师	安全主任	邱龙
庄俊轩	深圳市交运工程集团有限公司	技术员	质检员	庄俊轩
李少群	深圳市交运工程集团有限公司	资料员	资料员	李少群

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2022年9月30日竣工,已完成设计文件和合同约定各项内容,工程施工符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准有关要求,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 谢碧波

注册号: 4405554-AY013

有效期: 至2024年12月

验收日期: 2022年9月30日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:

注册监理工程师

注册建造师

注册建造师

注册建造师

Kim. N. B. S. S. S.

石岩街道光明路(径背路-宝石西路)新建工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791695

办公常用 人力资源 深圳公共 深圳市人 中国能源 华润集团 三库一平 鹏瑞集团 全国公路 全国建筑 广东省建

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 项目详情

手机查看

石岩街道光明路(径背路-宝石西路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062112150001	省级项目编号	4403062112140001
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	14317.91
立项级别	区县级	立项文号	宝发改可研[2023]205号

项目地址：深圳市宝安区石岩街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市联合创艺建筑设计有限公司/杭州市城市建设研究院有限公司	设计	公开招标	2022-05-31	274.24	4403062112150001-BA-001	4403062112140001-BA-001	查看
A	深圳市交运工程集团有限公司	施工	公开招标	2023-11-30	7544.71	4403062112150001-BD-001	4403062112140001-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-596079005001

标段名称: 石岩街道光明路(径背路—宝石西路)改扩建工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 7544.714479万元(投标报价下浮率18%)

中标工期: 196天

项目经理(总监): 陆国清

本工程于 2023-10-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-12-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢志平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

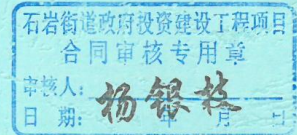
(签字或盖章):

日期: 2024-01-23

吴丹

查验码: 3966545567297112 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 石岩街道光明路(径背路—宝石西路)改扩建工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道光明路(径背路-宝石西路)改扩建工程

工程地点: 项目起点接现状径背路,终点至现状宝石西路。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目起点接现状径背路,终点至现状宝石西路,道路全长约1354.5m,红线宽28m,双向四车道,设计速度为30km/h,道路等级为城市次干路。概算总投资13759.46万元,其中,建安工程费9828.83万元(不含电力迁改)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

招标范围包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控工程、其他工程、道路附属构筑物工程、施工期交通疏解等)、桥涵工程、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆型管廊工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改(不含电力迁改)、海绵城市等。具体工作内容以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作,以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

L

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 16 日（暂定，实际以项目总监签发开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 6 月 28 日（暂定，以实际竣工验收日期为准）；

合同工期总日历天数 196 天（暂定）。

该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑，不求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。同时，需按交通及上级部门有关工期要求完成相应节点。若工程存在分段实施，工期开工时间按相应分段开工时间计算。分段实施过程中，若非承包人原因导致分段开工时间延后，总工期可相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：施工质量符合国家现行的验收标准，合格。

质量目标：深圳市优质工程奖。

五、签约合同价

总价合同：人民币（大写）柒仟伍佰肆拾肆万柒仟壹佰肆拾肆元柒角玖分（¥75447144.79 元）；净下浮率：18.00%。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾陆万伍仟玖佰捌拾玖元（¥ 4165989 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰壹拾叁万叁仟伍佰壹拾陆元零壹分（¥4133516.01 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月10日；

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章

后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

9144030019220498X0

地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区

衙边学子围巨基工业区D栋3C07

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳住房城市建设支行

账号：44201532700052506626

宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

深圳公共资源交易中心-交易

施工许可-深圳市住房和建

三库一平台管理信息系

全国建筑市场监管公共服

全国建筑市场监管公共服

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3791710

百度 办公常用 人力资源 深圳公共 深圳市人 中国能源 华润集团 三库一平 鹏瑞集团 全国公路 全国建筑 广东省建

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062209190004	省级项目编号	4403062209180004
建设单位	深圳市宝安区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2429-4
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7041
立项级别	区县级	立项文号	宝发改政投[2022]102号

项目地址：深圳市宝安区宝安大道与固戍二路交汇处

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2022-11-15	275.87	4403062209190004-BA-001	4403062209180004-BA-001	查看
A	深圳市交运工程集团有限公司	施工	公开招标	2023-09-13	6807.16	4403062209190004-BD-001	4403062209180004-BD-002	查看

中标通知书

标段编号: 2209-440306-04-01-999742002001

标段名称: 宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 6807.160809万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 陈书淋



本工程于 2023-05-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-09-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

谢志平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-13

陈书淋

查验码: 3175383881284122 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区宝安大道与固戍二路交汇处

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安大道固戍地铁站内涝治理工程

工程地点: 深圳市宝安区宝安大道与固戍二路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程建设内容主要包括:新建高水通道新建 4.0×2.0m 箱涵 260m(铁仔山建设内容),新建抽排泵站,设计流量 6.0m³/s;新建 DN2000 出水管 346.98m;新建 3.0×2.0m 箱涵 26.63m、新建 2.0×2.0m 箱涵 351.87m; DN600 雨水管 196.62m。项目总投资暂定 9978.31 万元,其中建安工程费 8152.98 万元。

资金来源: 区财政投入 100 %。

二、工程承包范围

施工总承包。招标范围包括但不限于:新建高水通道新建 4.0×2.0m 箱涵 260m(铁仔山建设内容),新建抽排泵站,设计流量 6.0m³/s;新建 DN2000 出水管 346.98m;新建 3.0×2.0m 箱涵 26.63m、新建 2.0×2.0m 箱涵 351.87m; DN600 雨水管 196.62m。具体施工内容以最终施工图纸为准,中标人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容;

(2) 工程量清单包含的全部工程内容;

(3) 中标人应完成工程建设过程中的报批报建、审批等,相关协调配合应由中标单位完成的其他工作;

(4) 满足“招标人要求”而应由中标人完成的其它工程内容。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

☐装饰装修 (☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板(砖) ☐吊顶 ☐其它) ;

☐其它:

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 09 月 28 日;

计划竣工日期: 2024 年 09 月 27 日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注: 具体开工时间以监理工程师批准发布的书面开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 施工质量符合国家现行的验收标准, 合格

五、签约合同价

总合同价: 人民币(大写) 陆仟捌佰零柒万壹仟陆佰零捌元玖分(¥ 68071608.09 元); 净下浮率: 15.4%。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰肆拾壹万陆仟柒佰柒拾肆元捌角肆分(¥ 1416774.84 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 肆拾柒万伍仟元(¥ 475000 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰陆拾捌万柒仟肆佰壹拾陆元伍角壹分(¥ 3687416.51 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 25 年 10 月 10 日;

订立地点: 深圳市宝安区水务局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 份, 承包人执 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

9144030019220498X0

地址:

地址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国
际 20 楼

邮政编码:

邮政编码: 518000

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-25402963

传真:

传真: 0755-25546966

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳住房城市建设支行

账号:

账号: 44201532700052506626

经办人:

肖均

鹏毅南路工程、坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)(施工批量招

标)

公共资源交易中心

深圳公共资源交易中心-交易公

三库一平台管理信息服务系统

全国建筑市场监管公共服平

全国建筑市场监管公共服平

+

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2820516

1688 百度 办公常用 人力资源 深圳公共 深圳市人 中国能源 华润集团 三库一平 鹏城 全国公路 全国建筑 广东省建

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

鹏毅南路工程、坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)(施工批量招标)

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092012160005	省级项目编号	4403092012150202
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05045301-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深鹏发财(2020)40号、深鹏发财(2020)20号



项目地址：深圳市大鹏新区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市交运工程集团有限公司

施工

公开招标

2021-01-27

11927.03

4403092012160005-BD-001

4403092012150202-BD-001

查看

中标通知书

标段编号: 44030920200058001001

标段名称: 鹏毅南路工程、坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)(施工批量招标)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司



中标价: 11927.027855万元

中标工期: 500天

项目经理(总监): 彭彬

本工程于 2020-12-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-05



查验码: 7465698025335482

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44030920200058004

合同编号: SG2021-002

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

签订日期: 2021 年 2 月 3 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)沿现状坪西路按快速路辅道标准建设,起点位于规划鹏隼路往北 250 米接入现状坪西公路,终止现状滨海二路,全场约 1462 米,道路红线宽 15 米,为单向两车道,设计速度 40 公里/小时。项目投资总概算为 10323 万元,其中建安工程费为 8772.76 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于道路及附属工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解工程、管线迁改工程、水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立

	方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:道路附属工程、电气工程、交通疏解工程、水土保持工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: _____米)		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_____
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)计划开工日期: 2021 年 10 月 15 日(以总监发布的开工通知书上载明的日期为准);

坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)计划竣工日期: 2023 年 2 月 27 日(以竣工验收报告载明的最晚日期为准);

坪西路辅道工程(鹏隼路-滨海二路)计划施工总工期 500 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)柒仟捌佰贰拾万零贰仟叁佰肆拾伍元玖角捌分
(¥78,202,345.98 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)伍佰壹拾万柒仟零柒拾柒元零壹分(¥5,107,077.01 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥)元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)叁拾陆万元整(¥360,000 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)叁佰叁拾玖万玖仟柒佰陆拾捌元玖角捌分(¥3,399,768.98 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式,金额为:中标价与招标控制价或投标报价上限(无招标控制价招标的)的差额,且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上(包括支行)分支机构出具的不

可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)合同协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)合同补充条款；
- (5)合同专用条款；
- (6)合同通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 2 月 3 日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正陆副 份，承包人执 壹正肆副 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署

委托代理人：李云源

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市罗湖区华丽路 1037 号一楼

委托代理人：罗向晖

电话：075525402963

传真：075525546966

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201532700052506626

工程编号: 44030920200058004

合同编号: SG2021-001

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹏毅南路工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司

签订日期: 2021 年 2 月 3 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹏毅南路工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 鹏毅南路工程位于大鹏新区大鹏办事处辖区,北起鹏隼路,南至葵南路,新建道路总长约 1223 米,采用城市支路标准建设,设计时速 30 公里/小时。其中,鹏隼路—创富路段长 764 米,红线宽 15 米,双向两车道;创富路—葵南路段长 459 米,红线宽 25 米,双向四车道。项目投资总概算为 5713 万元,其中建安工程费为 4693.19 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于道路及附属工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解工程、管线迁改工程、水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立

	方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：道路附属工程、电气工程、交通疏解工程、水土保持工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移__
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

三、合同工期

鹏毅南路工程计划开工日期：2021 年 3 月 1 日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

鹏毅南路工程计划竣工日期：2022 年 5 月 25 日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

鹏毅南路工程计划施工总工期 450 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰零陆万柒仟玖佰叁拾贰元伍角柒分（¥41,067,932.57 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾壹万伍仟肆佰捌拾叁元伍角伍分（¥3,515,483.55 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾捌万元整（¥480,000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰柒拾叁万元整（¥1,730,000.00 元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不

可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 2 月 3 日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹正陆副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市罗湖区华丽路 1037 号一楼

委托代理人：罗向晖

电话：075525402963

传真：075525546966

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201532700052506626

附表二 近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳市交通运输局坪山管理局	坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程	3092.17	2020-07-16	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2985561
2					
3					
4					
5					

注：

1、认可业绩为从本项目截标之日起倒算 5 年内承担的市政公用工程施工业绩。施工负责人业绩中拟派施工负责人须在该业绩中担任施工负责人（或项目经理）职务。所提供业绩合计不超过 5 个,当投标人提供业绩数量大于 5 个时,招标人只对列表前 5 个业绩中符合招标文件要求的业绩进行复核和统计。

2、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

2.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收报告等证明材料。

2.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、施工许可证（若有）、竣工验收

报告等证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的,《近 5 年施工负责人同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接,未标注网址链接的或链接无效的业绩不予认可。

2.3 如前述资料无法体现拟派施工负责人名称或在所提供业绩中的岗位或职务,则须提供甲方出具的任职证明文件。如拟派施工负责人中途出现变更,则须提供甲方同意变更或建设主管部门审批等完整有效的变更证明材料。若所有证明资料均无法证明拟派施工负责人在所提供业绩中担任施工负责人(或项目经理)职务的,则业绩无效。

3、合同类型是指市政公用工程施工合同。对于同时含市政、房建、园林等建设内容的施工合同,若市政公用工程部分合同金额无法拆分,则不予认可。

4、若业绩为联合体投标,需附联合体分工协议并说明投标单位负责部分的合同金额,否则不予认可。

5、若投标人提供的业绩证明材料无法证明合同类型的,该项业绩不予认可。

6、近 5 年内是指从本项目截标之日起倒算,业绩认定时间以中标、合同签订或施工许可证时间为准。

7、招标人会对投标人的业绩进行网上公示,业绩不真实或无效将会影响投标人参与定标的资格及中标资格。

坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

界 X 全国建筑市场监管公共服务平台 X 全国建筑市场监管公共服务平台 X +

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2985561

百度 办公常用 人力资源 深圳公共 深圳市人 中国能源 华润集团 三库一平 鹏瑞集团 全国公路 全国建筑

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

广东省-深圳市

项目编号	4403101908220005	省级项目编号	4403101908149903
建设单位	深圳市交通运输局坪山管理局	建设单位统一社会信用代码	69711008-1
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4648.61
立项级别	地市级	立项文号	2019-440317-48-01-104120

项目地址：深圳市坪山区坪山

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计	公开招标	2019-11-13	124.61	4403101908220005-BA-001	4403101908149903-BA-001	查看
B	深圳市交运工程集团有限公司	施工	公开招标	2020-07-16	3092.17	4403101908220005-BD-001	4403101908149903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2019-440317-48-01-104120004001

标段名称: 坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

建设单位: 深圳市交通运输局坪山管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市交运工程集团有限公司

中标价: 3092.174830万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 徐正



本工程于 2020-06-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王来水

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

吴国森

日期: 2020-07-22

查验码: 3802496046922695

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

工程地点: 坪山区

发 包 人: 深圳市交通运输局坪山管理局

承 包 人: 深圳市交运工程集团有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人（全称）：深圳市交运工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称:坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

工程地点：坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征：包含再造非机动车道、学校周边路段新增风雨连廊、学道完善工程。其中再造非机动车道涉及 29 条道路，总长 24726 米；学校周边学道新增风雨连廊 3 处，建设范围包括坪山实验学校、坑梓中心小学、中山小学，共计长度 311.50 米；学道完善工程为中山小学学道改造。具体建设内容包括：新增路侧护栏、完善标志标线、人行道改造为非机动车道、无障碍设施完善、新增风雨连廊、学校过街设施抬升改造、学校周边路口微改造等。项目总投资匡算为 4177.90 万元。

资金来源：财政投入 100%。

二、工程承包范围

包含再造非机动车道、学校周边路段新增风雨连廊、学道完善工程。其中再造非机动车道涉及 29 条道路，总长 24726 米；学校周边学道新增风雨连廊 3 处，建设范围包括坪山实验学校、坑梓中心小学、中山小学，共计长度 311.50 米；学道完善工程为中山小学学道改造。具体建设内容包括：新增路侧护栏、完善标志标线、人行道改造为非机动车道、无障碍设施完善、新增风雨连廊、学校过街设施抬升改造、学校周边路口微改造等。详见施工图纸、工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 24726 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 新增路侧护栏、完善标志标线、人行道改造为非机动车道、无障碍设施完善、新增风雨连廊、学校过街设施抬升改造、学校周边路口微改造等项目	

2. 房屋建筑及配套专业工程

3. 二次装饰装修工程

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 _____ 120 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 叁仟零玖拾贰万壹仟柒佰肆拾捌元叁角 (¥ 30921748.3 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾玖万伍仟捌佰伍拾捌元叁角贰分 (¥ 595858.32 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰柒拾陆万零捌佰玖拾壹元零角壹分 (¥ 1760891.01 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____
（签字）

法定代表人或其委托代理人：_____
（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地址：_____ 地址：深圳市福田区下梅林二街颂德国际 20 层

邮政编码：_____ 邮政编码：518000

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话：25402963

传真：_____ 传真：25419020

电子信箱：_____ 电子信箱：sz_jyl688@163.com

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

住房城市建设支行

账号：_____ 账号：44201532700052506626

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程

验收日期: 2020年12月8日

建设单位(盖章) 深圳市交通运输局坪山管理局



一、工程概况

工程名称	坪山区重点道路慢行综合提升（一期）工程	工程地点	坪山区
工程规模	24726米	工程造价 (万元)	3092.17483
结构类型	道路	工程用途	慢行道综合提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020年8月23日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	 深圳市交通运输局坪山管理局		
勘察设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	资 质 证 号	A144001329
施工单位	深圳市交运工程集团有限公司		D244017200
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组长	姚良浩
副组长	谢志颖、廖志鑫、唐博、陈焕超、陈玉亮、魏镜辉
组员	陈志鹏、徐强、谭肇、蒋冬、徐正、赖广文、殷安义

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈	市交通运输局崂山管理局			陈
唐博	市交通运输局崂山管理局			唐博
廖路云	市交通运输局崂山管理局			廖路云
谭平	深圳市国土建		总监	谭平
陈志刚	市交通运输局崂山管理局			陈志刚
谢志斌	——			谢志斌
徐洋	——			徐洋
殷安之	深圳市交通运输局集团有限公司			殷安之
袁毅坤	深圳市城市规划设计研究院		设计	袁毅坤
徐江	深圳市交通运输局集团有限公司		项目经理	徐江
田江	——		项目经理	田江
周曼	深圳市地铁集团有限公司		总工	周曼
曹金基	——		质量主任	曹金基
林凯彬	深圳市地铁集团有限公司		质量安全	林凯彬

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收,坪山区重点道路慢行综合提升(一期)工程严格执行质量管理制度及施工操作规程,精心组织施工。已完成设计图纸内容及施工总承包合同约定的各项工作,有完整的技术档案和施工管理资料。工程质量符合设计要求、国家及地方的相关的施工规范、质量评定合格标准,以及相关规范的要求,工程验收资料基本齐全有效,各验收小组一致认可且同意通过竣工验收。履约评价优秀。

验收日期: 2020年12月31日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

