

标段编号： 2411-440304-04-01-162396003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期： 2025年04月30日

目 录

一、企业基本情况	2
二、企业人员情况	12
三、投标人业绩	17
四、项目负责人业绩	45
五、拟派本项目服务团队	72

一、企业基本情况

企业近 3 年平均资产负债率及年平均营业额汇总表

序号	数据名称	单位	2021 年度	2022 年度	2023 年度
1	资产总额	万元	7886.9936	7878.9142	7841.0766
2	资产负债表	表格已提供，详见审计报告			
2.1	资产规模	万元	7886.9936	7878.9142	7841.0766
2.2	资产负债率	%	29.86%	27.12%	24.20%
3	利润表	表格已提供，详见审计报告			
3.1	营业收入	万元	8455.9963	7751.7728	8109.0225
3.2	净利润	万元	346.8354	210.2761	201.5944

注：须提供近 3 年第三方（会计事务所）出具的审计报告，包括资产负债率、营业额、损益表等能充分体现投标人财务状况的重要财务指标扫描件。并附近 3 年年平均资产负债率及年平均营业额汇总表。

2021 年-2023 年审计报告

2021 年财务审计报告

防伪编号：07552022061028196354

深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）已鉴

报告文号：深兰迪年审字[2022]第027号
委托单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司
被审单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计(保留意见)
报告日期：2022-02-18
报备日期：2022-06-02
签名注册会计师：连起明 李平



微信扫一扫查询真伪

深圳市诚信行工程咨询有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：0755-83257278
传真：0755-83257278
通信地址：深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2306
电子邮件：49916364@qq.com
事务所网址：www.szylh-cpa.com

如对上述报告资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话：0755-83515412
防伪技术支持电话：0755-82233911
防伪查询网址：http://check.szicpa.org



深圳兰迪

深圳兰迪会计师事务所（普通合伙） 关于深圳市诚信行工程咨询有限公司 2021 年度财务报表审计报告

审计报告书目

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	3-4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6
4. 所有者权益变动表	7-8
5. 财务报表附注	9-20
三、审计机构资料	
1. 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）营业执照复印件	
2. 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）执业证书复印件	



兰迪 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙） LANDING SHENZHEN YINHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 电话：0755-83257278 地址：深圳市福田区深南中路7006号富春东方大厦2306

机密

深兰迪年审字[2022]第027号

审计报告

深圳市诚信行工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的公司资产负债表、公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2021 年度贵公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行审计，我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国·深圳

中国注册会计师

二〇二二年二月十八日

资产负债表
2021年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	39,338,659.49	41,233,746.34
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产	2		50,000.00
应收票据及应收账款	3	19,079,948.76	8,025,805.92
预付款项	4	667,559.56	545,399.00
其他应收款	5	18,500,308.52	23,850,455.84
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		77,576,476.33	73,705,407.10
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	661,071.94	801,737.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	632,388.49	723,721.81
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,293,460.43	1,525,458.95
资产总计		78,869,936.76	75,230,866.05

第 3 页

资产负债表（续）
2021年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款			
预收款项	8	5,949,043.82	4,456,063.69
应付职工薪酬			
应交税费	10	1,372,872.04	743,651.99
其他应付款	9	16,232,542.01	18,184,026.45
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		23,554,457.87	23,383,742.13
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		23,554,457.87	23,383,742.13
所有者权益：			
股本	11	18,000,000.00	18,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	12	27,000.00	27,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		3,187.84	3,167.84
一般风险准备			
未分配利润	13	37,285,311.06	33,816,956.08
所有者权益合计		55,315,478.89	51,847,123.92
负债和所有者权益总计		78,869,936.76	75,230,866.05

第 4 页

利润表
2021年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	15	84,659,963.93	79,727,515.45
其中：主营业务收入	15	84,659,963.93	79,727,515.45
1. 工程造价收入		83,076,650.58	78,318,014.83
2. 招标代理收入		1,201,747.18	1,142,498.63
3. 工程造价收入		282,186.17	267,002.59
其他业务收入			
减：营业成本	15	43,909,109.28	41,436,594.39
税金及附加		617,983.63	423,022.47
二、营业利润		39,972,871.03	37,867,938.39
加：营业外收入			
减：营业外支出	16	35,886,089.56	33,907,358.77
财务费用	17	-146,964.70	-137,512.61
其中：手续费		9,370.02	7,256.43
利息收入		-156,324.72	-144,769.01
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		4,232,736.07	4,098,092.23
加：营业外收入		413,235.55	137,071.25
减：营业外支出	18	21,498.32	13,236.14
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,624,473.30	4,221,927.34
减：所得税费用		1,156,118.33	1,055,481.83
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,468,354.97	3,166,445.51
（一）持续经营净利润		3,468,354.97	3,166,445.51
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
七、综合收益总额		3,468,354.97	3,166,445.51
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

第 5 页

现金流量表
2021年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		80,072,399.06	71,480,348.94
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	19 (1)	7,496,883.31	8,133,089.14
经营活动现金流入小计		87,569,282.37	79,613,438.08
购买商品、接受劳务支付的现金		35,056,326.94	32,236,418.83
支付给职工以及为职工支付的现金		28,136,606.44	25,765,287.54
支付的各项税费		6,052,599.18	5,881,378.51
支付的其他与经营活动有关的现金	19 (2)	20,254,836.66	4,965,241.11
经营活动现金流出小计		89,514,369.22	68,848,325.79
经营活动产生的现金流量净额		-1,945,086.86	10,765,112.29
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			
投资所支付的现金		-50,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		-50,000.00	
投资活动产生的现金流量净额		50,000.00	
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金			
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-1,895,086.86	10,765,112.29
加：期初现金及现金等价物余额		41,233,746.34	30,468,634.05
六、期末现金及现金等价物余额		39,338,659.49	41,233,746.34

第 6 页



证书序号: 0012498

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有《会计师事务所执业证书》会计师事务所从事注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变更的，应当及时向财政部门申请变更。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止执业许可范围的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所执业证书

名称: 深圳兴源会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 李戈
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富粤东方大厦2306

组织形式: 普通合伙企业
执业证书编号: 47470023
批准执业文号: 深财会〔2004〕32号
批准执业日期: 2004年12月27日

所有者权益变动表

单位：元 币种：人民币									
2020 年度									
所有者权益变动表									
项目	股本	其他权益工具 资本公积	盈余公积	未分配利润	其他综合收益	专项储备	外币报表 折算差额	合计	所有者权益合计
一、上年期末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二、本年增减变动金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
二十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
三十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
四十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
五十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
六十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
七十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
八十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
九十九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零四、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零五、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零六、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零七、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零八、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百零九、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百一十、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百一十一、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百一十二、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08
一百一十三、本年年末余额	18,000,000.00	-	27,000.00	-	-	-	-	33,814,566.08	51,841,566.08

第 7 页

所有者权益变动表(续)

单位：元、币种：人民币										
项目	上期				所有者权益	专项储备	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	股本	资本公积	其他权益工具	其他						
一、上年期末余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	-	3,107.84	30,550,510.27	51,685,018.11
二、本年期初余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	-	3,107.84	30,550,510.27	51,685,018.11
三、本期增减变动金额	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,445.91	3,108,445.91
（一）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者（或股东）分配的股利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）其他权益工具	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 将公允价值变动计入所有者权益（仅限外币报表折算差额）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他综合收益结转至损益（仅限外币报表折算差额）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他综合收益结转至损益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他综合收益结转至损益（仅限外币报表折算差额）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转至损益（仅限外币报表折算差额）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 安全生产费	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本期期末余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	-	3,107.84	33,658,956.18	54,792,964.03

第 8 页

2022 年财务审计报告

深圳众为会计师事务所
SHENZHEN ZHONGWEI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1512
电话：82871626 邮编：518034
机密

审计报告

深众为审字[2023]第 019 号

深圳市诚信行工程咨询有限公司全体股东：
一、审计意见

我们审计了深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的公司资产负债表、公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2022 年度贵公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳众为会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师

中国·深圳

中国注册会计师

二〇二三年二月二十二日

资产负债表

2022年12月31日

资产	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	48,228,513.59	39,338,609.49
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	10,969,118.40	19,079,948.26
预付账款	3	652,327.72	857,559.56
其他应收款	4	10,341,292.84	18,590,308.52
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		69,851,252.55	77,576,476.33
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	8,937,890.27	661,071.94
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	6		632,388.49
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,937,890.27	1,293,450.43
资产总计		78,789,142.82	78,869,926.76

资产负债表（续）

2022年12月31日

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	4,925,184.25	5,949,943.82
预收款项			
应付职工薪酬			
应交税费	9	1,076,374.51	1,372,872.04
其他应付款	8	15,369,344.10	16,232,542.01
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
流动负债合计		21,370,902.86	23,555,457.87
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		21,370,902.86	23,555,457.87
所有者权益：			
股本	10	18,000,000.00	18,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	11	27,000.00	27,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		3,167.84	3,167.84
一般风险准备			
未分配利润	12	39,388,072.12	37,285,311.05
所有者权益合计		57,418,239.96	55,314,468.89
负债和所有者权益总计		78,789,142.82	78,869,926.76

利润表

2022年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	13	77,517,728.43	84,559,963.93
其中：主营业务收入	13	77,517,728.43	84,559,963.93
1. 工程咨询收入		76,157,208.48	81,076,030.55
2. 招标代理收入		1,101,514.52	1,201,747.18
3. 工程造价收入		259,005.43	282,186.17
其他业务收入			
减：营业成本	13	40,633,242.89	43,989,109.28
税金及附加		866,984.21	617,593.62
二、主营业务利润		36,017,501.33	39,972,871.03
销售费用			
管理费用	14	33,692,074.40	35,886,089.65
财务费用	15	236,097.54	-145,954.79
其中：手续费		9,340.49	9,370.02
利息收入		-245,838.03	-155,324.72
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,561,724.47	4,232,736.07
加：营业外收入		366,569.69	413,235.55
减：营业外支出	16	24,612.73	21,498.32
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,803,681.43	4,624,473.30
减：所得税费用		700,900.36	1,156,118.33
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,102,781.07	3,468,354.97
（一）持续经营净利润		2,102,781.07	3,468,354.97
（二）终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
七、综合收益总额		2,102,781.07	3,468,354.97
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

5

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		89,555,762.93	80,072,399.06
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	17 (1)	403,375.39	7,496,883.31
经营活动现金流入小计		89,959,138.32	87,569,282.37
购买商品、接受劳务支付的现金		24,049,187.12	35,056,326.94
支付给职工以及为职工支付的现金		6,515,465.81	6,052,599.18
支付的各项税费		48,978.18	20,254,836.66
支付的其他与经营活动有关的现金	17 (2)	71,201,642.16	89,514,369.22
经营活动现金流出小计		18,757,496.16	-1,945,086.85
经营活动产生的现金流量净额		9,867,642.06	50,000.00
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		9,867,642.06	
投资所支付的现金			-50,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		9,867,642.06	-50,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-9,867,642.06	50,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金			
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		8,889,854.10	-1,895,086.85
加：期初现金及现金等价物余额		39,338,659.49	41,233,746.34
六、期末现金及现金等价物余额		48,228,513.59	39,338,659.49

6

所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,107,841.48	27,285,111.05	55,315,478.40
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年期初余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,107,841.48	27,285,111.05	55,315,478.40
（一）综合收益总额				2,102,781.07	2,102,781.07
（二）所有者投入和减少资本				4,154,974.47	4,154,974.47
1. 所有者投入的普通股					
2. 其他权益工具持有者投入资本					
3. 股份支付计入所有者权益的金额					
4. 其他					
（三）利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 提取一般风险准备					
3. 对所有者（或股东）的分配					
4. 其他					
（四）所有者权益内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 其他					
（五）专项储备					
1. 提取专项储备					
2. 使用专项储备					
3. 其他					
（六）其他					
三、本期期末余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,107,841.48	31,437,886.12	59,445,727.60

7

所有者权益变动表（续）

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

项目	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,107,841.48	27,285,111.05	55,315,478.40
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年期初余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,107,841.48	27,285,111.05	55,315,478.40
（一）综合收益总额				2,102,781.07	2,102,781.07
（二）所有者投入和减少资本				4,154,974.47	4,154,974.47
1. 所有者投入的普通股					
2. 其他权益工具持有者投入资本					
3. 股份支付计入所有者权益的金额					
4. 其他					
（三）利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 提取一般风险准备					
3. 对所有者（或股东）的分配					
4. 其他					
（四）所有者权益内部结转					
1. 资本公积转增资本（或股本）					
2. 盈余公积转增资本（或股本）					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 其他					
（五）专项储备					
1. 提取专项储备					
2. 使用专项储备					
3. 其他					
（六）其他					
三、本期期末余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,107,841.48	31,437,886.12	59,445,727.60

8

8

2023 年财务审计报告

深圳众为会计师事务所
SHENZHEN ZHONGWEI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1512
电话：19129514111 邮编：518034
机密

审计报告

深众为审字[2024]第 015 号

深圳市诚信行工程咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的公司资产负债表、公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2023 年度贵公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

1



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳众为会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师



中国注册会计师

二〇二四年二月肆日

2



资产负债表

2023年12月31日

单位：元 币种：人民币

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	66,666,973.49	48,228,513.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	2,034,708.37	10,669,118.40
预付款项	3	395,658.00	612,327.72
其他应收款	4	2,321,624.27	10,341,292.84
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		71,318,366.13	69,851,252.55
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	7,092,406.01	8,937,990.27
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	6		
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		7,092,406.01	8,937,990.27
资产总计		78,410,772.14	78,789,242.82

3



资产负债表（续）

2023年12月31日

单位：元 币种：人民币

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款			
预收款项	7	3,563,140.38	4,925,184.25
应付职工薪酬			
应交税费	9	1,623,321.95	1,076,374.51
其他应付款	8	13,790,119.15	13,369,344.10
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		18,976,581.48	21,370,902.86
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		18,976,581.48	21,370,902.86
所有者权益：			
股本	10	18,000,000.00	18,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	11	27,000.00	27,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		3,167.84	3,167.84
一般风险准备			
未分配利润	12	41,404,016.82	39,388,072.12
所有者权益合计		59,434,190.66	57,418,339.96
负债和所有者权益总计		78,410,772.14	78,789,242.82

4



利润表
2023年度

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	81,090,225.69	77,617,726.43
其中：主营业务收入	81,090,225.69	77,617,726.43
1. 主营业务收入	79,665,064.55	76,157,588.48
2. 其他业务收入	1,425,161.14	1,460,137.95
3. 工程咨询收入	371,641.01	359,999.43
减：营业成本	42,999,944.29	40,833,745.89
税金及附加	650,915.95	866,964.71
二、主营业务利润	37,450,265.94	36,017,560.33
销售费用		
管理费用	34,790,544.94	33,662,574.40
财务费用	-84,769.35	-536,567.54
其中：手续费	29,294.65	9,349.49
利息收入	-114,064.00	-565,938.03
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	2,754,788.35	2,561,724.47
加：营业外收入	25,886.88	286,569.69
减：营业外支出	31,095.91	24,617.73
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	2,749,579.32	2,823,676.43
减：所得税费用	733,914.57	700,959.36
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	2,015,664.75	2,122,717.07
（一）持续经营净利润	2,015,664.75	2,122,717.07
（二）终止经营净利润	-	-
六、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额	-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-
6. 其他	-	-
七、综合收益总额	2,015,664.75	2,122,717.07
八、每股收益：		
（一）基本每股收益（元/股）		
（二）稀释每股收益（元/股）		

现金流量表
2023年度

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	93,228,005.62	89,555,762.93
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	13,693,771.12	403,375.39
经营活动现金流入小计	106,921,776.74	89,959,138.32
购买商品、接受劳务支付的现金	43,444,600.43	40,588,011.05
支付给职工以及为职工支付的现金	24,831,356.49	24,049,187.12
支付的各项税费	5,032,270.39	6,515,466.81
支付的其他与经营活动有关的现金	15,350,477.86	48,978.18
经营活动现金流出小计	88,658,705.08	71,201,642.16
经营活动产生的现金流量净额	18,266,071.66	18,757,496.16
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收到的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	-72,390.24	9,867,642.06
投资所支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	-72,390.24	9,867,642.06
投资活动产生的现金流量净额	72,390.24	-9,867,642.06
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资收到的现金		
借款所收到的现金		
收到的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
支付的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	-	-
筹资活动产生的现金流量净额	-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	18,338,461.90	8,889,854.10
加：期初现金及现金等价物余额	48,228,513.69	39,338,659.49
六、期末现金及现金等价物余额	66,566,975.49	48,228,513.59

所有者权益变动表

单位：元 币种：人民币

项目	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,167.84	38,588,472.12	83,615,539.96
加：前期差错更正	-	-	-	-	-
其他综合收益	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	18,000,000.00	27,000,000.00	3,167.84	38,588,472.12	83,615,539.96
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	2,015,664.75	2,015,664.75
（一）净利润	-	-	-	2,015,664.75	2,015,664.75
（二）其他综合收益	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-
3. 提取专项储备	-	-	-	-	-
4. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
5. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
6. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
7. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
8. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
9. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
10. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
11. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
12. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
13. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
14. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
15. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
16. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
17. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
18. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
19. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
20. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
21. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
22. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
23. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
24. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
25. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
26. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
27. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
28. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
29. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
30. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
31. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
32. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
33. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
34. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
35. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
36. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
37. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
38. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
39. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
40. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
41. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
42. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
43. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
44. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
45. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
46. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
47. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
48. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
49. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
50. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
51. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
52. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
53. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
54. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
55. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
56. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
57. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
58. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
59. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
60. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
61. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
62. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
63. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
64. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
65. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
66. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
67. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
68. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
69. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
70. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
71. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
72. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
73. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
74. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
75. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
76. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
77. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
78. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
79. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
80. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
81. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
82. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
83. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
84. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
85. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
86. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
87. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
88. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
89. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
90. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
91. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
92. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
93. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
94. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
95. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
96. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
97. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
98. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
99. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
100. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
101. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
102. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
103. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
104. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
105. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
106. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
107. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
108. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
109. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
110. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
111. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
112. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
113. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
114. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
115. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
116. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
117. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
118. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
119. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
120. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
121. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
122. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
123. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
124. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
125. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
126. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
127. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
128. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
129. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
130. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
131. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
132. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
133. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
134. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
135. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
136. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
137. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
138. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
139. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
140. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
141. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
142. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
143. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
144. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
145. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
146. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
147. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
148. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
149. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
150. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
151. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
152. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
153. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
154. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
155. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
156. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
157. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
158. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
159. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
160. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
161. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
162. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
163. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
164. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
165. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
166. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
167. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
168. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
169. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
170. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
171. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
172. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
173. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
174. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
175. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
176. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
177. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
178. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
179. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
180. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
181. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
182. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
183. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
184. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
185. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
186. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
187. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
188. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
189. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
190. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
191. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
192. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
193. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
194. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
195. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
196. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
197. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
198. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
199. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
200. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
201. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
202. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
203. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
204. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
205. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
206. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
207. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
208. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
209. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
210. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
211. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
212. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
213. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
214. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
215. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
216. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
217. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
218. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
219. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
220. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
221. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
222. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
223. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
224. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
225. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
226. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
227. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
228. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
229. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
230. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
231. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
232. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
233. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
234. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
235. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
236. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
237. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
238. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
239. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
240. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
241. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
242. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
243. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
244. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
245. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
246. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
247. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
248. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
249. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
250. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
251. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
252. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
253. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
254. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
255. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
256. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
257. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
258. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
259. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
260. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
261. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
262. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
263. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
264. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
265. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
266. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
267. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
268. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
269. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
270. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
271. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
272. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
273. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
274. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
275. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
276. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
277. 提取其他综合收益	-	-	-	-	-
278. 提取其他综合收益	-	-	-		

统一社会信用代码
9144030079541197XW

营业执照
(副本)

名称 深圳众为会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业
执行事务合伙人 夏俊强

成立日期 2006年11月02日
主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号康
庭大厦第512

登记机关
2014年12月06日

重要提示
1. 商事主体登记注册资料公示系统记录公示年度报告、行政许可、异常经营、行政处罚等监管信息。
2. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告并公示。
3. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告并公示。
4. 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送年度报告并公示。

国家企业信用信息公示系统网址: www.gsxt.gov.cn

证书序号: 0012435

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法批准, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所
执业证书

名称: 深圳众为会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 夏俊强
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号康庭大厦512

组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470180
批准执业文号: 深财会[2006]61号
批准执业日期: 2006年10月18日

发证机关: 深圳财政局
二〇一四年十二月二十三日

中华人民共和国财政部制

二、企业人员情况

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司	
一级造价工程师	46 人
二级造价工程师	38 人

注：提供全国建筑市场监管公共服务平台或全国工程造价咨询管理系统截图，截图须体现日期（在招标公告期内）。

备注：后附全国工程造价咨询管理系统截图。

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440301921781331U	企业法定代表人	杜博
企业登记机关	市场监督管理局	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市福田区莲花街道莲花北社区中康路101号1404室	最新经营范围	市政公用工程咨询
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九九八年经深圳市人民政府（深府建[1984]427号文）批准，从深圳市设计院（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事工程造价咨询的中介机构。公司的资质、实力、业绩、信誉和知名度已载入行业内的前列。公司现属工程造价咨询甲级资质。

一般造价工程师 (46) **二级造价工程师 (38)** **企业资质** **企业不良行为** **企业良好行为** **修改记录**

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
31	张明民	420102*****19	B1421440004532	造价
32	唐强	429001*****14	B1184400017158	造价
33	李达	220102*****27	B14184400013747	造价
34	傅建林	420980*****11	B11224400016071	造价
35	刘永春	231182*****28	B11214400005487	造价
36	唐永强	130729*****41	B11204400000069	造价
37	张智群	360321*****21	B11134400027901	造价
38	魏伟	431102*****21	B11144000108400	造价
39	毛晓华	502601*****32	B11194400012019	造价
40	刘永祥	420111*****68	B11184400012946	造价

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 尾页

北京时间 百度一下

全部 热搜 实时时间 秒针在线显示 显示器 在线时钟 取自于哪个城市 标准 实时秒表

百度为您找到以下结果

中国北京时间 UTC+8

14 : 24 : 00

距离北京市日落19:00还有04小时36分

日出05:23 日落19:00

2025-04-24 星期四

北京时间 创建历史的每时每刻 尽在**北京时间**

“北京时间”网站是北京首个市级融媒体平台，是北京广播电视台重要新媒体平台，汇集海量新鲜资讯，聚合北京广播电视台优质节目，提供全方位便民服务，致力成为全民用户提供的综合服务的智慧融媒体。

北京时间(中国国家标准时间) - 百度百科

北京时间是中华人民共和国法定采用的国家标准时间。中华人民共和国成立后，采用格林尼治所在的时间区时作为全国统一的标准时间，并称为“北京时间”。最初，北京时间采用格林尼治标准时间（GMT）+8。大时区，即：北京时间=格林尼治标准时间（GMT）+8。

定义 历史发展 授时台地址 计算方式 授时方式 更多 >

百度百科

大家还在搜

百度搜索

相关搜索

- 手机桌面
- 时间校准
- 北京校准
- 北京时间
- 在线时钟
- 北京时间

百度热搜

- 热搜榜
- 为建设航天
- 你的手机
- 新春买鱼
- 解放 转圈
- 大牌对华
- 雷军缺席
- 如何防范
- 演员孙盛
- 渡渡鸟

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440301921781331U	企业法定代表人	杜博
企业登记机关	市场监督管理局	企业所属地	广东省
企业地址	深圳市福田区莲花街道莲花北社区中康路101号1404室	最新经营范围	市政公用工程咨询
发证日期	2012-12-26	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

本公司于一九九八年经深圳市人民政府（深府建[1984]427号文）批准，从深圳市设计院（现在的深圳市工程造价管理站）分离出来而成立，是深圳市最早专业从事工程造价咨询的中介机构。公司的资质、实力、业绩、信誉和知名度已载入行业内的前列。公司现属工程造价咨询甲级资质。

一般造价工程师 (46) **二级造价工程师 (38)** **企业资质** **企业不良行为** **企业良好行为** **修改记录**

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
41	李华	410105*****27	B11074400028544	造价
42	刘建强	440201*****17	B11114400027371	造价
43	陈少华	430124*****42	B11024400000131	造价
44	杨小江	362222*****23	B11074400027633	造价
45	黄进华	362229*****22	B11024400016679	造价
46	姚小华	412802*****29	B14084400018223	造价

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 尾页

北京时间 百度一下

全部 热搜 实时时间 秒针在线显示 显示器 在线时钟 取自于哪个城市 标准 实时秒表

百度为您找到以下结果

中国北京时间 UTC+8

14 : 24 : 27

距离北京市日落19:00还有04小时35分

日出05:23 日落19:00

2025-04-24 星期四

北京时间 创建历史的每时每刻 尽在**北京时间**

“北京时间”网站是北京首个市级融媒体平台，是北京广播电视台重要新媒体平台，汇集海量新鲜资讯，聚合北京广播电视台优质节目，提供全方位便民服务，致力成为全民用户提供的综合服务的智慧融媒体。

北京时间(中国国家标准时间) - 百度百科

北京时间是中华人民共和国法定采用的国家标准时间。中华人民共和国成立后，采用格林尼治所在的时间区时作为全国统一的标准时间，并称为“北京时间”。最初，北京时间采用格林尼治标准时间（GMT）+8。大时区，即：北京时间=格林尼治标准时间（GMT）+8。

定义 历史发展 授时台地址 计算方式 授时方式 更多 >

百度百科

大家还在搜

百度搜索

相关搜索

- 手机桌面
- 时间校准
- 北京校准
- 北京时间
- 在线时钟
- 北京时间

百度热搜

- 热搜榜
- 为建设航天
- 你的手机
- 新春买鱼
- 解放 转圈
- 大牌对华
- 雷军缺席
- 如何防范
- 演员孙盛
- 渡渡鸟

2、二级注册造价工程师 38 人（截图时间 2025 年 04 月 24 日）

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440301921781131U	企业法定代表人	张博
企业名称	诚信行工程咨询有限公司	企业邮箱	诚信行@163.com
企业地址	深圳市福田区莲花街道莲花一村三期南座1104室	企业经营范围	工程造价咨询、工程招标代理、工程监理、工程管理等。
注册时间	2012-12-28	注册地址	深圳市福田区莲花街道

企业简介

本公司于一九九八年经深圳市人民政府（深府发[1998]427号）批准，从深圳市莲花一村三期南座1104室迁址（现深圳市莲花一村三期南座1104室）迁址成立，是深圳市最早专业从事工程造价咨询的中介机构。公司拥有一流的技术力量、丰富的经验、良好的信誉、完善的管理体系、专业的服务团队，为客户提供全方位、全过程、高水平的工程造价咨询服务。

一级造价工程师 (46) **二级造价工程师 (38)** 企业资质 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业编号)	专业
1	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
2	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
3	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
4	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
5	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
6	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
7	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
8	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
9	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
10	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价

北京时间

中国北京时间 UTC+8

14:25:10

距离北京市日落19:00还有04小时34分

日出05:23 日落19:00

2025-04-24 星期四

百度时间

北京时间_创造历史的每时每刻 尽在北京时间

北京时间_中国国家标准时间 - 百度百科

北京时间是中华人民共和国采用的一种标准时间。中华人民共和国成立后，采用北京时间作为全国统一的标准时间，并称为“北京时间”。最初，北京时间采用的是东经120度经线上的地方平太阳时，即：北京时间=格林尼治平太阳时 (GMT) +8。

大家还在搜

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440301921781131U	企业法定代表人	张博
企业名称	诚信行工程咨询有限公司	企业邮箱	诚信行@163.com
企业地址	深圳市福田区莲花街道莲花一村三期南座1104室	企业经营范围	工程造价咨询、工程招标代理、工程监理、工程管理等。
注册时间	2012-12-28	注册地址	深圳市福田区莲花街道

企业简介

本公司于一九九八年经深圳市人民政府（深府发[1998]427号）批准，从深圳市莲花一村三期南座1104室迁址（现深圳市莲花一村三期南座1104室）迁址成立，是深圳市最早专业从事工程造价咨询的中介机构。公司拥有一流的技术力量、丰富的经验、良好的信誉、完善的管理体系、专业的服务团队，为客户提供全方位、全过程、高水平的工程造价咨询服务。

一级造价工程师 (46) **二级造价工程师 (38)** 企业资质 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业编号)	专业
1	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
2	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
3	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
4	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
5	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
6	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
7	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
8	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
9	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
10	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价

北京时间

中国北京时间 UTC+8

14:25:41

距离北京市日落19:00还有04小时34分

日出05:23 日落19:00

2025-04-24 星期四

百度时间

北京时间_创造历史的每时每刻 尽在北京时间

北京时间_中国国家标准时间 - 百度百科

北京时间是中华人民共和国采用的一种标准时间。中华人民共和国成立后，采用北京时间作为全国统一的标准时间，并称为“北京时间”。最初，北京时间采用的是东经120度经线上的地方平太阳时，即：北京时间=格林尼治平太阳时 (GMT) +8。

大家还在搜

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440301921781131U	企业法定代表人	张博
企业名称	诚信行工程咨询有限公司	企业邮箱	诚信行@163.com
企业地址	深圳市福田区莲花街道莲花一村三期南座1104室	企业经营范围	工程造价咨询、工程招标代理、工程监理、工程管理等。
注册时间	2012-12-28	注册地址	深圳市福田区莲花街道

企业简介

本公司于一九九八年经深圳市人民政府（深府发[1998]427号）批准，从深圳市莲花一村三期南座1104室迁址（现深圳市莲花一村三期南座1104室）迁址成立，是深圳市最早专业从事工程造价咨询的中介机构。公司拥有一流的技术力量、丰富的经验、良好的信誉、完善的管理体系、专业的服务团队，为客户提供全方位、全过程、高水平的工程造价咨询服务。

一级造价工程师 (46) **二级造价工程师 (38)** 企业资质 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业编号)	专业
1	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
2	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
3	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
4	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
5	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
6	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
7	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
8	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
9	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价
10	张博	440301197112131U	A2444400010873	造价

北京时间

中国北京时间 UTC+8

14:26:05

距离北京市日落19:00还有04小时33分

日出05:23 日落19:00

2025-04-24 星期四

百度时间

北京时间_创造历史的每时每刻 尽在北京时间

北京时间_中国国家标准时间 - 百度百科

北京时间是中华人民共和国采用的一种标准时间。中华人民共和国成立后，采用北京时间作为全国统一的标准时间，并称为“北京时间”。最初，北京时间采用的是东经120度经线上的地方平太阳时，即：北京时间=格林尼治平太阳时 (GMT) +8。

大家还在搜

全国工程造价咨询管理系统

深圳市诚信行工程咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403010219217811U	企业法定代表人	李博
企业登记机关	市场监督管理局	企业邮箱	广州市
企业成立	深圳市宝安区西乡街道西乡社区西乡大道101号	企业经营范围	工程造价咨询、工程招标代理、工程监理、工程咨询、工程管理等。
营业期限	2012-12-26	营业期限	长期有效

企业简介

本公司于二〇一二年八月经深圳市人民政府（深府登[2012]427号文）批准，从深圳市宝安区16（深圳市宝安区工程咨询管理站）分离出来而成立，是深圳市宝安区专业从事建设工程造价咨询、工程招标代理、工程监理、工程咨询、工程管理等业务的法人企业。公司注册资本人民币壹仟万元。公司经营范围：工程造价咨询、工程招标代理、工程监理、工程咨询、工程管理等。

一、工程造价咨询（46） 二、工程造价咨询（38） 企业业绩 企业不良行为 企业类分行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号（执业印章号）	专业
1	李博	441701*****22	A21234400004425	工程造价
2	李博	220623*****37	A21234400004425	工程造价
3	李博	441822*****46	A21234400004429	工程造价
4	李博	440582*****74	A21234400004420	工程造价
5	李博	321202*****75	A24214400002542	工程造价
6	李博	342422*****76	A21214400000323	工程造价
7	李博	441621*****82	A21214400000309	工程造价
8	李博	440582*****19	A24214400001316	工程造价

首页 上一页 1 2 3 下一页 尾页

北京时间

百度搜索 百度一下

网页 AI+ 图片 视频 地图 文库 更多

全部 校准 实时时间 秒钟在线显示 显示器 在线时钟 取自于哪个城市 标准 实时秒表

百度为您找到以下结果

中国北京时间 UTC+8

14 : 26 : 43

距离北京市日落19:00还有04小时33分

日05:23 日19:00

2025-04-24 星期四

百度地图

北京时间_创造历史的每时每刻 尽在北京时间

“北京时间”网站是北京首个市级融媒体平台，是北京广播电视台重要新媒体平台。汇聚海量新闻资讯，聚合北京广播电视台优质节目，提供全方位便民服务，致力成为全民用户提供综合服务的智慧触媒。

北京时间(中国国家标准时间) - 百度百科

北京时间是中华人民共和国采用的国家标准时间。中华人民共和国成立后，采用首都北京所在的东八时区的区时作为全国统一的标准时间，并称为“北京时间”。最初，北京所用的是东经120度经线上的地方太阳时，即：北京时间=格林尼治标准时间（GMT）+8。

定义 历史发展 授时台遗址 计算方式 授时方式 更多 >

百度百科

大家还在搜

百度热搜

热搜榜

为话题点赞

1 你的手机

2 蔚来汽车

3 解解「静」

4 大牌对撞

5 雷军跨界

6 如何防骗

7 演员孙坚


8 波霸证实：

三、投标人业绩

序号	工程名称	建设单位	合同额	合同签订日期	备注
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	深圳市建筑工务署 工程管理中心	2336.31	2021.01.07	履约评价优秀 房建类工程
2	香港中文大学(深圳)医学院项目 全过程造价咨询	深圳市建筑工务署 教育工程管理中心	2312.57	2022.11.21	履约评价优秀 房建类工程
3	深圳职业技术学院深汕校区(一期) 项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署 文体和水务工程管 理中心	1948.50	2023.08.08	履约评价优秀 房建类工程
4	深汕高中园项目(3所普通高中+1所 综合高中)	深圳市深汕特别合 作区建筑工务署	1612.64	2021.11	履约评价优秀 房建类工程
5	农科东城项目(宗地号: G11333-0099 地块)全过程造价咨询服务	深圳市农科东城置 业有限公司	969.74	2021.04.28	履约评价优秀 房建类工程

注: 提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件: (1) 提供的合同需体现造价咨询工作内容、合同价、合同签订时间; (2) 需提供以下两项成果之一文件: ①项目招标控制价或预算编制书; ②结算审核书。(投标人可将合同中服务内容、合同价等关键信息进行标记, 以便招标人审核)

1. 中国科学院深圳理工大学建设工程项目



深圳市建筑工务署工程管理中心

合同协议书

合同编号: ZGKXYSLG-003-2021

项目名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目

合同名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同

承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期: 二〇二一年一月

中国科学院深圳理工大学建设工程项目

造价咨询合同

委托单位 (甲方): 深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位 (乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标, 并于 2020 年 11 月 27 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《民法典》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。

工程名称

工程名称: 中国科学院深圳理工大学建设工程项目

全过程造价咨询

工程地点: 光明区

工程规模及内容: 建安及设备费约 437417.71 万元人民币 (肆拾叁亿柒仟肆佰壹拾柒万柒仟壹佰元), 预计工程工期 2021 年 5 月开工, 2025 年 8 月竣工; 建筑总面积 561988 平方米。

本工程造价咨询的项目包括:

工可、概算、预算、结算阶段及其它。

工程规模

二、合同价及结算价:

本项目造价咨询服务费用 (暂定) 为: 大写: 贰仟叁佰叁拾陆万叁仟壹佰叁拾捌元陆角叁分 (小写: **¥ 2336.313863 万元**), 最终以深圳市财政投资评审中心审定为准。

全过程造价咨询

1、咨询服务费按阶段计取;

合同价

1.1 咨询服务费取费基数:

a、合同委托阶段: 咨询服务费取费基数 (暂定) 按以下方式之一由发包人确定 (优先批复概算, 其次可研报告, 再次项目建议书):

□ 批复概算中的建安费;

□ 批复可研-建安费 或取 (未单列建安费时) □ 总投资估算 × 0.9

□ 批复项目建议书中-建安费 或取 (未单列建安费时) □ 总投资匡算 × 0.9

b、咨询服务费结算取费基数:

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算 (含调整) 中建安费作为取费基数, 费率按照取费表重新计算结算费率 (有关调整系数不变更)。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和;

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数 (其中 90% 为基本费用, 10% 为绩效费用) + 其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3. 提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单;	1 亿元内部分 1-3 亿元部分	2.0 1.9

结算阶段	审核工程竣工结算	4、提供主要设备清单及单价。	3-5 亿元部分	1.8
		5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	5 亿元以上部分	1.7
			1 亿元内部分	2.0
			1-3 亿元部分	1.9
			3-5 亿元部分	1.8
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	5 亿元以上部分	1.7	
		不论工程大小	1.5	

b. 取费规则:

① 预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

② 独立的土方工程、地基处理工程等简单工程, 其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7; 路、桥、箱涵等工程, 其咨询服务费率按上表数值乘以 0.85。特大型土方工程需进一步降低费率, 具体费率由招标人在抽签前确定。

③ 改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数; 对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.1 作为难度系数; 对于医疗类项目在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.1 作为难度系数; 对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以 1.1 以内的难度系数作为适当补偿, 此系数在结算时由招标人确定; 各阶段各项难度系数乘积后不超过最高封顶系数为 1.3。

其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以最终以深圳市财政投资评审中心审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、

— 5 —

工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合

— 6 —

单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则，标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

— 7 —

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为**优秀**的，奖励 万元，最终履约评价为**良好及以下**的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖励款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署

乙方：深圳市诚信行工程

工程管理中心

咨询有限公司

地址：鸿昌广场 6 楼、46、47 楼

地址：福田区振兴路 3 号

13 楼

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018001531886

邮政编码：518031

邮政编码：518031

合同订立时间：2021 年 01 月 07 日

合同签订日期

— 15 —

存档 2022 年
567 号

中国科学院深圳理工大学建设工程项目
施工总承包 I 标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1050211067.92

(大写): 壹拾亿零伍仟零贰拾壹万壹仟零陆拾柒元玖角贰分

招 标 人: 深圳市建筑工务署工程管理中心
(单位盖章)

工程造价
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人: 胡小丽
(造价工程师签字专用章)

复 核 人: 郑建威
(造价工程师签字专用章)

A11214400005795
深圳市诚信行工程咨询有限公司
有效期至2025年06月15日

深圳市建筑工务署工程管理中心
招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	中国科学院深圳理工大学建设工程项目
投 资 总 额	¥533018 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包 I 标
标 底 (招标控制价)	¥1050211067.92 元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 24735151.18 元;
暂列金额(税后): 50010000 元;
材料设备暂估价(税后): 13500000 元;
不可竞争费用合计: 88245151.18 元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮 10%, 即 ¥954014476.25 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心
2022 年 7 月 3 日

存档 2023 年
271 号

深圳理工大学建设工程项目
施工总承包 II 标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1026478769.18

(大写): 壹拾亿贰仟陆佰肆拾柒万捌仟柒佰陆拾玖元壹角捌分

招 标 人: 深圳市建筑工务署工程管理中心
(单位盖章)

工程造价
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人: 胡小丽
(造价工程师签字专用章)

复 核 人: 郑建威
(造价工程师签字专用章)

A112144000018323
深圳市诚信行工程咨询有限公司
有效期至2025年06月15日

A11214400005795
深圳市诚信行工程咨询有限公司
有效期至2025年06月15日

明: 2023年3月30日

深圳市建筑工务署工程管理中心
招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	深圳理工大学建设工程项目
投 资 总 额	¥533018 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标
标 底 (招标控制价)	¥1026478769.18 元

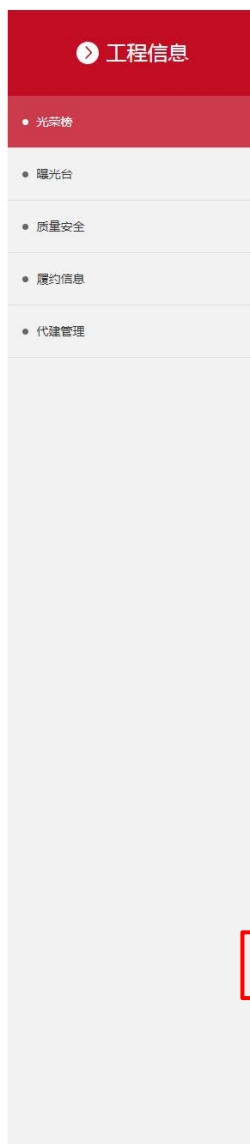
说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 23002586.20 元;
暂列金额(税后): 48450000 元;
奖金(税后): 8800000 元;
高可靠性供电费(税后): 4109640 元;
不可竞争费用合计: 84362226.20 元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮 10%, 即 ¥932267114.88 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心
2023 年 3 月 30 日

履约评价优秀证明截图及公示查询网址

http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11376330.html



光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

大 中 小

履约评价
单位、日期

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司;宝冶(深圳)建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院(深圳)二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6
5	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标段施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.33
6	深圳市建工集团股份有限公司;深圳市建工集团西部建设有限公司	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标段施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.05
7	城信科技股份有限公司	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(二期)项目智能化工程合同	0105 电子与智能化工程合同	91.6
8	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市人民医院宝安医院感染性疾病防治中心土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同	0106 地基基础工程合同	90
9	宏源防水科技集团有限公司;潍坊宏源防水工程有限公司	深圳科技馆(新馆)建筑工程防水工程合同	0205 防水合同	90.19
10	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.86
11	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.39
12	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程造价咨询	0304 造价咨询合同	90.88
13	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳金融中心文化中心合同	0304 造价咨询合同	90.68

履约得分：
92.86

十、监理合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳市陆路口岸功能完善及安全隐患整治一期工程监理合同	89.6	良好
第二	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳市人才研修院院士楼建设工程监理合同	88.8	良好
第三	重庆赛迪工程咨询有限公司	深圳大学生物安全三级实验室项目工程监理合同	88	良好

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	92.86	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	92.39	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区软基处理工程造价咨询	90.88	优秀

履约评价
优秀

十二、全过程工程咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	五洲工程顾问集团有限公司,奥意建筑设计有限公司	深圳书城湾区城项目全过程工程咨询合同	91.4	优秀
第二	上海市建设工程监理咨询有限公司,深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	海洋大学(深海科考中心)(一期)建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标 I 标段合同	88.46	良好
第三	长江勘测规划设计研究有限责任公司	沙湾河深圳水库截排工程全过程工程咨询服务合同	88.43	良好

深圳市建筑工务署

2024年6月19日

分享到:

主办单位: 深圳市建筑工务署 | 备案号: 粤ICP备19002425号 | 网站标识码: 4403000062
联系电话: 0755-88124001 | 工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)
通讯地址: 深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦6-11楼

版权保护 · 隐私声明 · 网站地图 · 友情链接

粤公网安备 44030402002849号



2. 香港中文大学（深圳）医学院项目

合同协议书	
<p>委托单位（甲方）：深圳市建筑工程署教育工程管理中心 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由甲方于2022年08月05日公开招标，并于2022年9月26日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p>	
<p>工程名称</p>	<p>一、工程概况 工程名称：香港中文大学（深圳）医学院项目全过程造价咨询 工程地点：本项目拟选址龙岗区国际大学园内 工程规模及内容：建安及设备费约450152.86万元，预计工程工期2023年12月开工，2026年12月底竣工；建筑总面积551918平方米。</p>
<p>工程规模</p>	<p>二、合同价及结算价： 本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰仟叁佰壹拾贰万伍仟柒佰元（小写：¥2312.57万元，全过程造价咨询服务费2259.77万元+驻场服务费52.8万元），最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定为准。</p>
<p>合同价</p>	<p>1、咨询服务费的计算： 1.1 咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建</p>
<p>工程类型：房建工程</p>	<p>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算全过程造价咨询服务费或其他工程造价咨询任务相应费用的总和： 咨询服务费=取费基数×结算费率（其中85%为基本费用，15%为绩效费用）+其他费用 其他费用指驻场服务等。</p>
<p>三、乙方工作内容</p>	<p>2、合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算。 2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照投标报价费率作为结算费率。 2.2 按照“$\text{结算取费基数} \times \text{结算费率} \times 0.85$”结算最终基本费用；按照“$\text{结算取费基数} \times \text{结算费率} \times 0.15$”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算最终绩效费用； 2.3 其他费用结算：驻场服务等，按实际发生费用予以结算； 2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</p>

务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻场咨询服务补贴按照11000元/月·人，服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10~15天按半个月计，超出15天按一个月计。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，

允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之二以上，责任单位更换项目主要管理人员的，给予其书面警告，记入不良行为记录；

③合同签订后履约已过合同约定服务期限三分之一及以上，但不满足合同约定服务期限三分之二，责任单位更换项目主要管理人员的，给予其三个月书面严重警告，记入不良行为记录；

④中标后项目主要管理人员未按工务署要求实际到岗履约，或履约不足合同约定服务期限三分之一，责任单位更换项目主要管理人员的，视情况给予责任单位六个月书面严重警告或六个月拒绝其参与工务署工程投标，记入不良行为记录。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

6、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

7、工程竣工结算审核；

负责人、安装专业负责人）项目组成员，处以2000元/人/次违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本酬金的30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方二份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署教育
工程管理中心

地址：深圳市福田区侨香村1栋
A座裙楼3层

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程
咨询有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道
清水河社区清水河三路

7号中海慧智大厦1栋

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：443066120018001531886

邮政编码：

合同签订日期

合同订立时间：2022年11月21日

香港中文大学（深圳）医学院项目
施工总承包 I 标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 99787.916919 元

(大写): 玖亿玖仟柒佰捌拾柒万玖仟壹佰陆拾玖元壹角玖分

招 标 人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨
询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: 李翠娟 核 人: 吕雄

王永康
A14204400005795
深圳市诚信行工程咨
询有限公司
有效期限: 2023年03月12日

吕雄
B11184400017158
深圳市诚信行工程咨
询有限公司
有效期限: 2023年10月17日

日 期: 2023年10月30日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	香港中文大学(深圳)医学院项目
投资总额	529717 万元
资金来源	市政府投资
招标工程	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包 I 标
招标控制价	99787.916919 万元

说明:

- 1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位。
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限为 90585.487412 万元【公示招标控制价净下浮（10%），投标上限价=（招标控制总价-不可竞争费）*（1-上限净下浮率）+不可竞争费】。
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 2363.62185 万元（税前），暂列金额 4700 万元（税后），奖金 700 万元（税后），专业工程暂估价 0 万元，不可竞争费合计 7763.62185 万元。

吕雄
B11184400017158
深圳市诚信行工程咨
询有限公司
有效期限: 2023年10月17日

2023年10月30日

香港中文大学（深圳）医学院项目
施工总承包 II 标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 108631.591994 元

(大写): 壹拾亿零捌仟陆佰叁拾壹万伍仟玖佰壹拾玖元玖角肆分

招 标 人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨
询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

李翠娟 吕雄
A11214400005795
深圳市诚信行工程咨
询有限公司
有效期限: 2023年03月12日

吕雄
B14064400018323
深圳市诚信行工程咨
询有限公司
有效期限: 2023年10月17日

日 期: 2024年1月24日

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	香港中文大学(深圳)医学院项目
投资总额	529717 万元
资金来源	市政府投资
招标工程	香港中文大学（深圳）医学院项目施工总承包 II 标
招标控制价	108631.591994 万元

说明:

- 1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位。
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限为 98583.248048 万元【公示招标控制价净下浮（10%），投标上限价=（招标控制总价-不可竞争费）*（1-上限净下浮率）+不可竞争费】。
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 2629.152534 万元（税前），暂列金额 5019 万元（税后），奖金 500 万元（税后），专业工程暂估价 0 万元，不可竞争费合计 8148.152534 万元。

吕雄
B11184400017158
深圳市诚信行工程咨
询有限公司
有效期限: 2023年10月17日

2024年1月24日

存档 2024年 06月 02号

香港中文大学（深圳）医学院项目 施工总承包III标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1204692796.65元

(大写): 壹拾贰亿零肆佰陆拾玖万贰仟柒佰玖拾陆元陆角伍分

招 标 人: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人: 任继伟 复核人: 胡小丽

任继伟 A1121440000574
胡小丽 B11118440001156
深圳市诚信行工程咨询有限公司
造价工程师签字专用章
日期: 2024年5月15日

日 期: 2024年5月15日



深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	香港中文大学(深圳)医学院项目
投资总额	529717 万元
资金来源	市政府投资
招标工程	香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包III标
招标控制价	1204692796.65 万元

说明:

- 1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位。
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 109347.037449 万元【公示招标控制价净下浮(10%), 投标上限价=(招标控制总价-不可竞争费)*(1-上限净下浮率)+不可竞争费】。
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费 3246.857507 万元(税前), 暂列金额 5500 万元(税后), 奖金 500 万元(税后), 专业工程暂估价 0 万元(不可竞争), 费合计 9246.857507 万元。

2024 年 5 月 11 日

3. 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目



合同编号: SZYSSYQ-003-2023

深圳市建筑工务署文体和水务工程 管理中心全过程造价咨询合同

工程类型: 房建工程

项目名称: 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
合同名称: 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程
造价咨询合同
发 包 人: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
日 期: 2023 年 8 月

工程名称

工程规模

合同条款

委托单位（甲方）: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
咨询单位（乙方）: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，
并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和
诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造
价咨询

工程地点: 位于深圳市深汕合作区东北部，北靠白石坳，南接科
教大道（在建），西连赤石河，东临鹏兴大道

工程规模及内容: 总建筑面积 417504 平方米，包括必配校舍
292050 平方米，其中教学实训用房 96100 平方米、图书馆 19500
平方米、室内体育用房 10650 平方米、校级办公用房 6500 平方米、
大学生活动用房 4800 平方米、学生宿舍（公寓）120000 平方米、
单身教师宿舍（公寓）12000 平方米、食堂 11900 平方米、后勤及
附属用房 10600 平方米；选配校舍 66590 平方米，其中产教融合
用房 63590 平方米，校园综合智慧数据中心 3000 平方米；连廊及
架空层 17932 平方米；地下车库及人防 23000 平方米；设备用房
17932 平方米。主要建设内容包括基础工程、土建工程、室外及配
套工程等。

投资规模: 可研批复项目总投资估算 381015.00 万元。其中: 工

- 1 -

程费用 336604.99 万元，工程建设其他费用 26265.94 万元，预备费
18144.07 万元。

本合同的全过程造价咨询服务包含但不限于以下工作内容(具体
详见招标文件):

1. 概算阶段: 负责审核概算(含概算调整), 主要材料设备市场询价
及同类项目指标分析, 协助完成评审等工作;

2. 预算阶段/招标阶段: 编制工程预算、工程量清单及招标控制价,
协助编制招标文件, 投标报价分析(清标), 复核中标候选人商务
标等工作;

3. 施工阶段: 编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核
等工作;

4. 结算阶段: 审核工程竣工结算, 配合结算评审等工作。

5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务, 包括前期费用调研、
全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。

二、签约合同价及结算价:

本项目造价咨询服务费用(暂定, 含税)为大写: 人民币壹仟玖
佰肆拾捌万伍仟元 (小写: ¥ 19485000.00) 最终结算金额以深圳
市财政预算和投资评审中心审定金额为准。

1. 咨询服务费按阶段计取:

1.1 咨询服务费取费基数:

a. 合同委托阶段取费基数: 咨询服务费(暂定)按批复可研的
建安工程费作为取费基数;

全过程
造价咨询

b. 咨询服务费结算取费基数:

咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算(含调整)中建安工
程费作为取费基数, 费率按照取费表重新计算结算费率(有关调整系
数不变)。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务
或其他工程造价咨询任务相应费用的总和;

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数(其中
90%为基本费用, 10%为绩效费用)

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可 阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此 项工作内容时不计取)。	不论工程大小	0.12
概算 阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不 计取)以及项目实施过程中的概算调整工作; 建立经济技 术指标库, 对项目概算进行经济技术指标分析对比; 主要 材料设备市场询价及同类项目指标分析, 协助完成评审等 工作。	不论工程大小	0.36
预算 阶段	1. 编制或审核工程预算, 并对预算和概算进行对比分析, 建立项目全过程动态投资控制台账; 协助招标人编制招标 文件; 2. 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析 表; 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标 文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并拟定计价方案供招标人决策; 3. 提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4. 提供主要设备清单及单价; 5. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同;	1 亿元内部分	2.4
		1-3 亿元部分	2.3
		3-5 亿元部分	2.2
		5-10 亿元部分	2.0
		10 亿元以上部 分	1.8

合同价

- 2 -

- 3 -

施工阶段	1、编制投资控制形象进度表； 2、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 3、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 4、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 5、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.8
结算阶段	1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析，其它工程造价技术咨询等； 3、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见； 4、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8

b. 取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②费率调整系数：独立的土方工程、软基处理工程等简单工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85；特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程）。

③难度系数：改建工程在预算阶段、结算阶段中取费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧或技术较复杂（如医疗类项目）工程在预算阶段、结算阶段中取费率乘以1.1作为难度系数；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

c. 总费率计算：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费率（暂定）	□ 工程阶段：0.12%
	☑ 预算阶段：0.36%
	☑ 预算阶段费率（差额定率累进法）：
	☑ 1亿元内部分：2.4% ☑ 1-3亿元部分：2.3%
	☑ 3-5亿元部分：2.2% ☑ 5-10亿元部分：2.0%
	☑ 10亿元以上部分：1.8%
	☑ 施工阶段费率：1.8%
	☑ 结算阶段费率（差额定率累进法）：
	☑ 1亿元内部分：2.4% ☑ 1-3亿元部分：2.3%
	☑ 3-5亿元部分：2.2% ☑ 5-10亿元部分：2.0%
	☑ 10亿元以上部分：1.8%
难度系数	□ 改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。
	□ 工期较紧或技术较复杂（如医疗类项目）工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。

- 4 -

家和(或)本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险，该风险由乙方承担，合同价款不会因此而调整。

三、乙方工作内容

1、审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；负责投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

- 6 -

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、造价助理：全过程造价咨询单位应按招标人需求派驻1名责任心及沟通协调能力均较强的造价咨询人员协助造价师的工作，为了有效的推进工作，必要时到工地现场办公。造价助理的岗位要求助理工程师及以上职称。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付

- 7 -

违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金80万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

- 8 -

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时,投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员,否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充,所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员(项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人),按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制总结报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间:接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间:接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单,30 天内提交招标控制价;

3、签订施工合同后 20 天内,提交投资控制形象进度表;

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交;

5、施工过程工程变更(包括设计变更及现场签证等)预算编制;

- 9 -

2、本合同未尽事宜双方协商解决。

3、组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,由**监理人/发包人**做出解释和调整。在这种情况下,除双方另有约定外,解释合同文件的优先顺序如下:

(1) 本合同协议书;

(2) 中标通知书/任务委托书(如果有);

(3) 甲方发布的招标(采购)文件及其附件(如果有);

(4) 乙方递交的投标文件/响应文件(如果有);

(5) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

十七、合同份数

本合同一式八份,甲方六份,乙方两份,自双方签名或盖章之日起成立生效,均具同等法律效力。

- 25 -

甲方:深圳市建设工程工务署文信和事务
工程管理部

地址:深圳市福田区新闻路 99 号山水大厦

法定代表人:高洋
或委托代理人:高洋

开户银行:

帐号:

邮政编码:

乙方:深圳市诚信行工程咨询
有限公司

地址:深圳市福田区清水河三栋中
海慧智大厦 1 栋 1024 楼

法定代表人:王亚娟
或委托代理人:王亚娟

联系方式:

开户银行:交通银行燕南支行

帐号:443066120018001531886

邮政编码:518000

合同订立时间:2023年 8月 8日

合同签订日期

- 26 -



工程招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）施工总承包I标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：49020034.30元

大写金额：肆仟玖佰零贰万零叁拾肆元叁角整

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级

批准人：郑建威

项目负责人：郑建威

复核人：张前民

编制人：任继伟

日期：2023年7月27日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目
投资总额	¥381015.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术学院深汕校区（一期）施工总承包I标
招标控制价	¥49020034.30元
说明：	<p>1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；</p> <p>2、本招标控制价不可竞争费用包含：</p> <p>安全文明施工措施费（税前）：¥1283408.67元；</p> <p>暂列金额（税后）：¥2250000.00元；</p> <p>专业工程暂估价（税后）：¥650000.00元；</p> <p>奖金（税后）：¥1000000.00元；</p> <p>不可竞争费合计为¥5219475.84元。</p> <p>3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮10%，即¥44639978.45元。</p>

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2023年7月27日



招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：221503109.74元

大写金额：贰亿贰仟壹佰伍拾万叁仟壹佰零玖元柒角肆分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：郑建威

复核人员：任继伟

项目负责人：郑建威

批准人：郑建威

日期：2024年4月28日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标
招标控制价	¥221503109.74元
说明：	<p>1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；</p> <p>2、本招标控制价不可竞争费用包含：</p> <p>安全文明施工措施费（税前）：¥5683459.75元；</p> <p>暂列金额（税后）：¥10550000.00元；</p> <p>不可竞争费合计为¥16233459.75元。</p> <p>3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮10%，即¥200976144.74元。</p>

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年4月28日

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1171819560.64元

大写金额: 壹拾壹亿柒仟壹佰捌拾壹万玖仟伍佰陆拾元陆角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照格 郑建威 孙海 任继伟 郑建威 孙海 任继伟

复核人员: 张成 任继伟

项目负责人员: 郑建威

批准人: 郑建威

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标
招标控制价	¥1171819560.64元
说明:	<p>1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单列金额。</p> <p>2、本招标控制价不可竞争费用包含:</p> <p>安全文明施工措施费(税前): ¥31503416.36元;</p> <p>暂列金额(税后): ¥55500000.00元;</p> <p>奖金(税后): ¥3000000.00元;</p> <p>不可竞争费合计为¥90053416.36元。</p> <p>3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥1063642946.21元。</p>

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
2024年9月13日

招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1067176854.29元

大写金额: 壹拾亿陆仟柒佰壹拾柒万陆仟捌佰伍拾肆元贰角玖分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照格 郑建威 孙海 任继伟 郑建威 孙海 任继伟

复核人员: 张成 任继伟

项目负责人员: 郑建威

批准人: 郑建威

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标
招标控制价	¥1067176854.29元
说明:	<p>1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单列金额。</p> <p>2、本招标控制价不可竞争费用包含:</p> <p>安全文明施工措施费(税前): ¥28479778.56元;</p> <p>暂列金额(税后): ¥50540000.00元;</p> <p>奖金(税后): ¥3000000.00元;</p> <p>不可竞争费合计为¥82019778.56元。</p> <p>3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥968661146.72元。</p>

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
2024年9月13日



招标控制价编制报告书

工程名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包 V 标

建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价：1382220673.58 元

大写金额：壹拾叁亿捌仟贰佰贰拾贰万零陆佰柒拾叁元伍角捌分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员：叶洁怡 郭向彤 付玲玲
董琦 李强 郑建威 乔俊

复核人员：任继伟

项目负责人：郑建威

批准人：王亚明

日期：2024年12月4日

地址：深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话：83788213 Email:szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包 V 标
招标控制价	¥1382220673.58
说明： 1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位； 2、本招标控制价不可竞争费用包含： 安全文明施工措施费（税前）：¥32927712.84 元； 暂列金额（税后）：¥65630000.00 元； 奖金（税后）：¥3000000.00 元； 不可竞争费合计为¥101557712.84 元。 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（招标控制价）净下浮 10%，即¥1254154377.51 元。	

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年12月5日

履约评价优秀证明截图及公示查询网址

http://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11712596.html



光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

履约评价
单位、日期

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
15	深圳市欧博工程设计顾问有限公司、海西建筑设计咨询（北京）有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程全过程设计合同	030203 全过程设计合同	90.41
16	中国建筑西北设计研究院有限公司	深汕特别合作区气象灾害监测预警工程房建设计合同	030203 全过程设计合同	90.26
17	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	0303 监理合同	90.4
18	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施（原梅州市集中安置小区新建项目）工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.6
20	深圳市华夏工程顾问有限公司	市属公立医院医疗公共空间修缮工程造价咨询工程合同	0304 造价咨询合同	91.93
21	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	0304 造价咨询合同	91.76
22	深圳市森工程管理有限公司	深圳技术大学建设项目（一期）造价咨询 I 标合同	0304 造价咨询合同	91.13
23	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	深圳自然博物馆项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	90.8
24	深圳市诚信行工程咨询有限公司	深圳市创新创业无障碍服务中心项目造价咨询合同	0304 造价咨询合同	90.75

履约得分：
92.6

十、监理合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	90.4	优秀
第一	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程（一期）及其直接配套附属设施（原梅州市集中安置小区搬迁项目）工程监理合同	90.4	优秀
第三	深圳市东部工程咨询有限公司	深圳市网络安全应急指挥中心建设项目工程监理合同	88	良好

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深汕校区（一期）造价咨询合同	92.6	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	市属公立医院医疗公共空间修缮工程造价咨询工程合同	91.93	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	91.76	优秀

履约评价
优秀

十二、全过程工程咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	上海建科工程咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目全过程工程咨询合同	94.28	优秀
第二	上海市建设工程监理咨询有限公司;深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	海洋大学（深海科考中心）（一期）建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程工程咨询批量招标 I 标段合同	90.6	优秀

4. 深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）

<p style="text-align: center;">正本</p> <p>合同编号: 2021 年 563 号</p> <p style="text-align: center;">深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p> <p style="text-align: center;">合同协议书</p> <p>工程类型：房建工程</p> <p>项目名称: 深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）</p> <p>合同名称: 深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）</p> <p>全过程造价咨询合同</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>日期: 二〇二一年十一月</p>	<p style="text-align: center;">合同条款</p> <p>委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署 咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由甲方于 2021 年 8 月 11 日公开招标，并于 2021 年 10 月 11 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>工程名称: 深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中） 工程地点: 深汕特别合作区 工程规模及内容: 深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）位于深汕特别合作区赤石镇，科教大道东侧、望鹏大道西侧、规划桃源路南侧、规划宝安路北侧。3 所普通高中占地 20 公顷，共 180 个班 / 9000 学位，建筑面积约 33 万 m²，投资匡算 26.4 亿元；1 所综合高中占地 5.7 公顷，48 个班 / 2400 学位，建筑面积约 9 万 m²，投资匡算 7.2 亿元。深汕高中园项目合计总建筑面积约 42 万 m²，总投资匡算 33.6 亿元，最终规模及投资以概算批复为准。</p> <p>本工程全过程造价咨询的项目包括: 全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。</p> <p>二、合同价及结算:</p> <p>1. 合同价: 本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为大写: 壹仟陆佰壹拾贰万陆仟肆佰元整（小写: ¥1612.64 万元）。</p> <p>2. 合同结算: 全过程造价咨询服务费由基本费用（占 80%）和</p>
<p>绩效费用（占 20%）组成。</p> <p>2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算中建安费作为取费基数，按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准并下浮 20% 计取，再根据绩效考核情况得出最终结算金额，最终结算价以相关审定部门审核价为准；本项目已按照两个项目立项，即深汕高中园项目和深汕高中园综合高中项目；现正启动两个项目合并一个项目的建设程序，但具有不确定性。无论结果如何，结算时造价咨询服务费按照两个项目的建安费之和作为取费基数。承包人不得因项目的拆分与合并带来的工作量的增加而提出费用增加的要求。</p> <p>2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。</p> <p>2.3 最终结算金额以相关审定部门审定金额为准。</p> <p>三、乙方工作内容</p> <p>1. 负责审核项目可行性研究报告、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；</p> <p>2. 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；</p> <p>3. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；</p> <p>4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；</p> <p>5. 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；</p> <p>6. 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；</p>	<p>7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；</p> <p>8. 协助甲方签订合同；</p> <p>9. 编制投资控制形象进度表；</p> <p>10. 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；</p> <p>11. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；</p> <p>12. 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；</p> <p>13. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；</p> <p>14. 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；</p> <p>15. 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；</p> <p>16. 如有需要，甲方可要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受甲方委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人/天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；</p> <p>17. 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；</p> <p>18. 项目如需要分标段，必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。</p> <p>19. 驻场咨询服务: 乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作 3 年，驻场人员应具有本科及以上学历，建筑工程相关专业毕业，具</p>

备工程造价专业中级及以上职称（或注册造价工程师），专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中，结算时不另行计取。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、结算造价与相关审定单位审定价相差应小于5%以内（不含5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、项目负责人签字盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份；

2、工程量计算底稿一份；

3、工程量清单一份；

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5、工程结算书三份；

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

八、双方责任

（一）甲方责任

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

2、按双方约定时间支付咨询服务费；

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方责任

1、按照本合同第五项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委托单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3、调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

4、协助甲方编制招标文件；

5、派人参加甲方召开的招标答疑会；

6、根据需要派人进行施工现场计量工作；

7、按审定部门有关要求整理汇总结算资料，配合审定部门审核竣工结算及其它相关事宜。

8、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录。本咨询业务项目负责人郑建威。

9、项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程投资控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。

良行为：①死亡的，②因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。此外，更换后的项目负责人必须为甲方的职工，其从业资格及业绩不得低于中标条件。

8、未经甲方同意更换项目组成员，处以2000元/人/次违约金。

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的30%。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同正本贰份，甲、乙双方各执壹份；副本捌份，甲方陆份，乙方贰份，正、副本具有同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区

建筑工务署

地址：深汕特别合作区

仁和楼1栋2楼

法定代表人：郑建威

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程

咨询有限公司

地址：深圳市福田区振兴

路3号建艺大厦13楼西

法定代表人：郑建威

或委托代理人：

开户银行：交通银行燕南行

帐号：443066120018001531886

邮政编码：

合同订立时间：2021年11月

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

合同签订日期

深汕高中园项目施工总承包I标段

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1262571596.65

(大写): 壹拾贰亿陆仟贰佰伍拾柒万壹仟伍佰玖拾陆元陆角伍分

招 标 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人: 任继伟 胡小丽

编 制 人: 任继伟 胡小丽

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	深汕高中园项目
投 资 总 额	321952 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深汕高中园项目施工总承包 I 标段
招标控制价	126257.159665 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 2799.691484 万元; 暂列金(税后): 5820.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 9919.691484 万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 116950.162211 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

深汕高中园项目施工总承包II标段

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1541469186.10

(大写): 壹拾伍亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟壹佰捌拾陆元壹角

招 标 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人: 任继伟 胡小丽

编 制 人: 任继伟 胡小丽

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

(造价工程师签字)

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	深汕高中园项目
投 资 总 额	321952 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深汕高中园项目施工总承包 II 标段
招标控制价	154146.918610 万元

说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 3351.091966 万元; 暂列金(税后): 7120.00 万元; 优质优价奖励费(税后): 1300.00 万元; 不可竞争费用合计为: 11771.091966 万元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的招标控制价净下浮 8%, 即 142756.852478 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2022 年 7 月 29 日

履约评价优秀证明

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，现将我署 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价公示如下：

一、第四季度履约评价

评价等级“优秀”3 个，“良好”76 个，“中等”64 个，“合格”22 个，“基本合格”8 个。

评价等级“优秀”的为：

履约评价优秀

（一）深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

（二）深汕高中国项目（3 所普通高中+1 所综合高中）全过程造价咨询合同，承包商为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

（三）北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同，承包商为国众联建设工程管理顾问有限公司。

二、合同年度履约评价

评价等级“优秀”2 个，“良好”96 个，“中等”109 个，“合格”32 个，“基本合格”7 个。

评价等级“优秀”的为：

（一）深汕高中国片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程监理服务合同，承包商为深圳市聚匠工程项目管理有限公司。

（二）深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

三、单位年度履约评价

评价等级“良好”17 个，“中等”28 个，“合格”5 个，“基本合格”1 个。

四、单位最终履约评价

评价等级“良好”7 个，“中等”3 个，“合格”2 个，“基本合格”1 个。

以上结果详见附件。

公示时间为 2025 年 3 月 31 日至 4 月 7 日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2025 年 3 月 31 日

履约评价时间

造价咨询合同履行评价报告（季度评价）

（2022 年度第 4 次评价）

项目名称	深汕高中园项目（3 所普通高中 1 所综合高中）		
合同名称	深汕高中园项目（3 所普通高中 1 所综合高中）全过程造价咨询合同		
合同金额	1612.64 万元	合同类别	造价咨询合同
履约单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
履约单位 项目负责人	郑建威（变更记录：无）		
合同履约起止时间	2021 年 11 月至工程竣工结算审核完成后		
项目组召开履约评价会议时间	2022 年 12 月 29 日		
项目组评价得分	得分：92 分；评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	该单位有优秀的服务意识和较高的服务质量，工作态度认真，能完成各项造价服务工作，工程量清单、招标文件编制质量优秀，人员配置满足合同及招标文件的要求。综合评价优秀。		
评价 人员签名	张建龙 李长阳 王其莹 高飞 袁可欣		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：郑建威，联系电话：13603048936 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		

履约评价
优秀

5. 农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务合同

合同编号：2021 年 205-1 号

合同编号：

工程名称

农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务合同

工程规模

工程类型：房建工程

**全过程
造价咨询**

第一部分 协议书

委托人：深圳市农科东城置业有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

1) 工程地址：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

2) 工程规模：农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）预计总投资 651347.56 万元（含地价），总用地面积为 66857.17 平方米，计入容积率的总建筑面积 307500 平方米，地下三层、局部两层。具体内容如下：1、商品住宅、商业及公共配套部分（271290 平方米）、商品性住宅 247400 平方米（含物业服务用房 500 平方米）、商业 7600 平方米；社区菜市场 1000 平方米；21 班幼儿园（建筑面积 7200 平方米）；社区健康服务中心 1000 平方米、社区老年日间照料、便民服务站 400 平方米、文化活动室 1000 平方米；党群服务中心 1000 平方米、社区警务室 40 平方米；通信汇聚机房 200 平方米、邮政所 120 平方米；公交首末站 3000 平方米、公共厕所 90 平方米、环卫工人作息房 20 平方米、小型垃圾转运站 200 平方米。2、公共住房部分（暂定 36210 平方米）。

3) 工程特点：建设类型为房屋建筑。本项目分期建设，一期拟建设总建筑面积 151290 m²，包含 8 栋塔楼（其中住宅 135000 m²，配套用房 16290 m²），住宅建筑高度不超过 100 米；二期拟建设总建筑面积 156210 m²，包含 5 栋塔楼（其中住宅 111900 m²，人才房 36210 m²），住宅建筑高度不超过 150 米。

二、咨询工作内容：

农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）工程全过程造价咨询服务，预算、结算、过程服务等，具体详见专用条款约定。

三、咨询酬金：

《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》深价协[2019]013 号文取费标准为：

咨询项目名称	计费基数	费率标准						备注
		500 万以内	501-100 万元	1001-50 00 万元	5001-1 亿元	1-5 亿元	5 亿元以上	
招标控制价或审核	控制价%	0.50	0.46	0.40	0.36	0.32	0.28	差额定率累进计费
工程结算价	结算价%	0.36	0.30	0.25	0.19	0.15	0.12	差额定率累进计费

1、农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）工程全过程造价咨询服务费率为上述费率标准下浮 28.5%；

2、承诺驻场补贴费以 8000 元/月·人计算，驻场补贴费暂估价为 96 万元（本项费用为不可竞争费用，计入投标总价内），具体驻场服务人数及时间以甲方书面通知为准。

3、合同暂定总价为：（招标控制价 1318.02 万元-驻场补贴费 96 万元）×（1-投标下浮率 28.5%）+驻场补贴费 96 万元=969.744300 万元。

4、以上报价即为甲乙双方在招标文件及合同约定的咨询服务期限内完成约定咨询服务全部内容的总费用。本合同咨询服务费包括但不限于驻场服务酬金、人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。

四、咨询工作期限：

1、合同开始时间：合同签订之日起；

2、合同结束时间：完成合同约定的全部工作内容或合同终止。

3、本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容，咨询人向委托人按专用条款的规定时间提交合

委托人：深圳市农科东城置业有限公司

（单位全称并盖章）

地址：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

法定代表人：（或委托代理人）：（签字）

电话：2021 年 4 月 28 日

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

（单位全称并盖章）

地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 13 楼

法定代表人：（或委托代理人）：（签字）

电话：2021 年 4 月 28 日

合同签订日期

合同价

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第一条 合作方式

委托人深圳市农科东城置业有限公司（以下为甲方）与咨询人深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下为乙方）经协商一致，签订本合同书。甲方项目进展情况根据本合同书要求与乙方签订项目造价咨询委托单，委托乙方具体造价咨询工作，乙方在收到造价咨询任务后须按甲方的要求完成造价咨询工作。

第二条 委托内容

甲方根据项目进展情况委托乙方就农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价提供咨询服务，具体内容包括但不限于如下内容：

（一）协助甲方完成本标段目标成本编制：

- （1）本工作的咨询服务费已包含在总咨询服务费中，不另行计算；
- （2）成本测算的主要内容编制成本测算，测试建设项目流动资金；
- （3）成本测算编制内容应全面、费用构成完整、计算合理，深度应满足建设项目决策的不同阶段对其进行经济评价的要求；
- （4）成本测算的编制与审查应依据农科东城项目测算模板的有关规定进行；

（二）施工图招控制价及工程量清单编制：

- 1、成立项目服务队伍并确定负责人，在收到编制任务书后 2 个日历天给甲方提交本项目造价咨询服务方案（包含专业造价人员配置情况等）；
- 2、在施工图设计完成后，根据施工图设计文件和相关依据，编制施工图预算。

（1）编制原则：

- 1）施工图预算编制应保证编制依据的合法性、有效性；预算报告的完整性、准确性和全面性。
- 2）根据现场施工实际情况，结合合理的施工组织设计进行编制。

（2）编制依据：

- 1）施工图纸；
- 2）预算编制时最新的《建筑工程工程量清单计价规范》；
- 3）国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法；
- 4）与建设项目相关的标准、规范、技术资料；
- 5）工程造价管理机构发布的工程造价信息价（若工程造价信息价不含

此项内容则参考市场平均价）；

6）其他相关资料。

（3）编制步骤：

- 1）熟悉施工图纸；
- 2）进行图纸工程量计算；
- 3）收集市场人材机及设备价格；
- 4）与初步设计概算对比审核，形成预算报告初稿；
- 5）与同类工程指标进行分析，并与初步设计概算中对应的单位工程投资进行对比，如存在投资偏差，应编制偏差说明提交给甲方。

3、工程量清单及控制价编制：

- （1）乙方根据甲方提供的工程施工图，在规定的时间内按照甲方要求的格式编制并提供施工图招标工程量清单、控制价及全套电子文档，其包括但不限于如下内容：

1）甲方提供各专业施工图的所有内容；

2）过程中的设计变更及其他相关资料；

3）甲方的其他要求。

- （2）对主材/设备暂估价、甲供材料、甲控材料等的数量及价格进行审核，所有单价的确定应提供 3 个以上合理的价格数据，根据委托人需要，及时按照相关规定完成暂估项目、主材/设备暂估价、甲供材料的招标及编制工程量清单、招控制价的工作。

- （3）乙方完成预算编制后要与第三方咨询公司核对预算文件，双方核对并与甲方确定招控制价。

- （4）甲方工程招标过程中，若投标单位对甲方提供的工程量清单提出疑问，乙方负责按甲方的要求和投标单位进行招标工程量清单的核对工作，并协助甲方在约定的时间内提供核对签字确认后的成果文件及其电子文档。

- （5）经济、技术指标分析：乙方按照甲方提供的相关表格计算并填写技术经济指标表。乙方应根据自己的经验向甲方提供如钢筋含量等投资控制方面的建设性意见。

- （6）如甲方有要求，需协助甲方对投标文件进行清标工作，由

项目负责人和安装负责人提出详细的造价分析报告，并协助招标人签订合同，编制投资控制形象进度表。

- （7）与施工单位进行工程量的核对工作，如招标准图与实施版图纸不一致，乙方还需对实施版图纸进行造价编制并与第三方咨询及施工单位核对。

（三）过程签证及变更工程的测算（预算）、结算编制：

1、根据工程签证、设计变更文件和相关依据，做好签证、变更测算（预算）编制，其中测算（预算）工作要求在甲方提交资料后 2 天内完成，并提交相关的成果文件。较大变更甲方视情况可适当延长，若乙方不配合及时完成变更测算（预算），甲方有权暂停支付咨询服务费，直至乙方完成签证、变更测算（预算）后再支付。

（1）编制原则：

- 1）签证及变更测算及预算编制应保证编制依据的合法性、有效性；预算报告的完整性、准确性和全面性。
- 2）根据现场施工实际情况，结合合理的施工组织设计进行编制。签证、变更测算及预算编制应控制在已批准的设计概算投资范围内。

（2）编制依据：

- 1）施工图纸、工程签证及设计变更资料；
- 2）预算编制时最新的《建筑工程工程量清单计价规范》；
- 3）国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法；
- 4）与建设项目相关的标准、规范、技术资料；
- 5）工程造价管理机构发布的工程造价信息价（若工程造价信息价不含此项内容则参考市场平均价）；

6）其他相关资料。

（3）编制步骤：

- 1）熟悉签证、变更图纸及其他相关材料；
- 2）进行签证及变更工程计量；
- 3）收集市场人材机及设备价格；
- 4）与施工图预算对比审核，形成预算报告初稿；
- 5）与同类工程指标进行分析，并与施工图预算中对应的单位工程投资

3、局部方案比选测算的主要工作内容根据甲方提供的局部方案调整资料进行成本测算，此阶段的造价咨询工作目的有三个，一是该局部方案是否按照项目总投资计划（批复的估算投资）进行了限额设计，设计内容及标准是否达到了甲方的要求；二是在设计内容及标准达到了甲方要求的前提下，设计概算与项目总投资计划是否有较大出入，是否应对项目总投资测算进行合理的调整；三是对所有的局部方案比选进行成本的对比分析，并形成相关的经济评价报告。

- 4、配合甲方做好成本优化工作，并按甲方要求提交相关成果文件。

（五）工程结算造价编制及审核：

- 1、根据项目的竣工验收资料、经认可的竣工图纸、施工合同文件、施工过程中所发生的所有设计变更、现场签证、工程反馈单以及施工单位提交的决算申请资料，进行工程结算编制及审核工作。

- 2、编制工程结算书，工程结算工作须在甲方要求的时间内完成，要与施工单位和第三方咨询公司核对结算文件，双方核对并与甲方确定结算价，并配合造价站的审计工作。

- 3、按工程结算内容，进行经济技术指标分析及完成该工程造价评估报告。

- 4、根据甲方要求，完成工程的成本后评估工作，并提交相关的成果文件。

（六）驻场服务：

- 1、甲方会给予一定的驻场补贴费，其他的驻场服务费已包含在总咨询服务费中。

- 2、要求乙方提供专人驻场服务，具体驻场服务人数及时间以甲方书面通知为准。

- 3、派驻现场的服务人员在驻场服务期间，乙方必须为其购买商业意外险。

- 4、配合甲方做好月度进度款现场审核确认工作及提交审核意见书。

- 5、配合甲方做好农科东城项目工程的驻场造价服务工作。

- 6、每季度对驻场服务人员进行考核评价（详见附件：驻场服务评价表），考核评价 90 分以上可每季度奖励 6000 元/人，奖励费用需专款专用到驻场人员，咨询公司需提供相关资料证明。

（七）其他要求：

- 1、参与预算编制需明确相关事项的会议，配合工程招标准和答疑；

- 2、按业主要求，提供相关市场价格意见，如物料、设备、人工等，参与

农科东城项目（宗地号：G11333-0099地块）（一期）
施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 802938010.75元

(大写): 捌亿零贰佰玖拾叁万捌仟零壹拾元柒角伍分

招标人: 深圳市农科东城置业有限公司 (单位公章)
工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
深 圳 市 普 利 工 程 咨 询 有 限 公 司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: 毛景胜 (签字) 审核人: 李国栋 (签字) 复核人: 李国栋 (签字)
编制人: 毛景胜 (签字) 审核人: 李国栋 (签字) 复核人: 李国栋 (签字)
编制人: 毛景胜 (签字) 审核人: 李国栋 (签字) 复核人: 李国栋 (签字)

编制时间: 2021年4月20日 复核时间: 2021年4月26日

深圳市诚信行工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲190344000597
有效期至: 2021年12月31日

标底公示表

工程名称	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）（一期） 施工总承包工程
审定造价	¥80293.801075 万元
投标报价上限	招标控制价净上浮 10%，即 72952.1734821 万元
安全文明施工费（税前）	¥1803.525146 万元
经办人签名	
备注:	不可竞争费用合计: 6877.525146 万元（其中，安全文明施工措施费: 1803.525146 万元、暂列金额: 3774 万元、材料暂估价: 700 万元、总包与专业承包的管理费及配合费 600 万元）。
造价咨询单位（盖章）:	
造价工程师: (加盖执业专用章)	造价工程师: 李国栋 (加盖执业专用章)
招标人（盖章）:	招标人（盖章）: 深圳市农科东城置业有限公司
日 期:	2021 年 4 月 29 日

深圳市建设工程交易服务中心制

农科东城项目（宗地号：G11333-0099地块）（二期）
施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 717675072.94元

(大写): 柒亿壹仟柒佰陆拾柒万伍仟零柒拾贰元玖角肆分

招标人: 深圳市农科东城置业有限公司 (单位公章)
工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
深 圳 市 普 利 工 程 咨 询 有 限 公 司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章) 法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: 李国栋 (签字) 审核人: 李国栋 (签字) 复核人: 李国栋 (签字)
编制人: 李国栋 (签字) 审核人: 李国栋 (签字) 复核人: 李国栋 (签字)
编制人: 李国栋 (签字) 审核人: 李国栋 (签字) 复核人: 李国栋 (签字)

编制时间: 2021年4月20日 复核时间: 2021年4月26日

深圳市诚信行工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲190344000597
有效期至: 2021年12月31日

标底公示表

工程名称	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）（二期） 施工总承包工程
审定造价	¥71767.507294 万元
投标报价上限	招标控制价净上浮 10%，即 65206.2030003 万元
安全文明施工费（税前）	¥1631.464357 万元
经办人签名	
备注:	不可竞争费用合计: 6154.464357 万元（其中，安全文明施工措施费: 1631.464357 万元、暂列金额: 3373 万元、材料暂估价: 550 万元、总包与专业承包的管理费及配合费 600 万元）。
造价咨询单位（盖章）:	
造价工程师: (加盖执业专用章)	造价工程师: 李国栋 (加盖执业专用章)
招标人（盖章）:	招标人（盖章）: 深圳市农科东城置业有限公司
日 期:	2021 年 4 月 29 日

深圳市建设工程交易服务中心制

履约评价优秀证明

业绩证明

我司于 2021 年 4 月与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“农科东城项目(宗地号:G11333-0099 地块)全过程造价咨询服务合同”,合同金额为 969.7443 万元。本项目位于深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角,总用地面积为 66857.17 平方米,计入容积率的总建筑面积 307500 平方米,地下三层、局部两层,建设类型为房屋建筑。一期拟建设总计容积率建筑面积为 151290m²,包含 8 栋塔楼,住宅建筑高度不超过 100 米;二期拟建设总计容积率建筑面积为 156210 m²,包含 5 栋塔楼,住宅建筑高度不超过 150 米。主体结构类型为剪力墙结构,其中外墙板(凸窗)、叠合楼板,内隔墙条板等部位采用装配式构件。

项目负责人为 郑建威

其于 2021 年 4 月 29 日完成了施工总承包招标控制价编制工作,招标控制价为 152061.3083 万元(其中:一期 80293.801075 万元、二期 71767.507294 万元),服务期间履约服务评价为优秀。

履约评价
优秀



四、项目负责人业绩

姓名	郑建威	性别	男	年龄	53 岁
职务	总经理	职称	高级	学历	本科
证件类型	身份证	440301197203111517			
主要工作经历		1993 年 7 月-至今 在深圳市诚信行工程咨询有限公司 造价咨询预、结算编制与审核工作，担任土建造价工程师、土建专业负责人、项目负责人			
最具代表性的类似全过程造价咨询服务业绩一览表					
项目名称	建设单位	合同额	合同签订日期	备注	
中国科学院深圳理工大学建设工程项目	深圳市建筑工务署工程管理中心	2336. 31	2021. 01. 07	履约评价优秀 房建类工程	
深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	1948. 50	2023. 08. 08	履约评价优秀 房建类工程	
深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	1612. 64	2021. 11	履约评价优秀 房建类工程	

注：提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的 原件扫描件；（1）提供的合同扫描件能够体现合同签订时间、合同价、合同工作内容；（2）提供的合同扫描件应当能够体现项目负责人姓名；（3）需提供以下两项成果之一文件：①项目招标控制价或预算编制书；②结算审核书；（4）如合同扫描件中未体现其为该代表业绩的项目负责人，应提交业主方证明材料或其他政府部门出具的佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可；（5）提供项目负责人在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明。（投标人可将合同中服务内容、合同价、项目负责人姓名及职务等关键信息进行标记，以便招标人审核）

拟派项目负责人（郑建威）相关资料

 <p>姓名: 郑建威 身份证号码: 440301197203111517 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11114400027571 初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日 发证日期: 2023 年 06 月 06 日</p>	 <p>郑建威</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>440301197203111517</td> <td>性别</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>注册单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>执业注册信息: 个人工程业绩, 不良行为, 良好行为, 黑名单记录</p> <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11114400027571 注册编号(执业印章): 81114400027571 注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	440301197203111517	性别	男	注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	居民身份证	证件号码	440301197203111517	性别	男								
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>姓名: 郑建威 Full Name: 郑建威 性别: 男 Sex: 男 出生年月: 1972年03月 Date of Birth: 1972年03月 专业类别: 土建 Professional Type: 土建 批准日期: 2010年10月24日 Approval Date: 2010年10月24日 签发单位: 住房和城乡建设部 Issued by: 住房和城乡建设部 签发日期: 2011年 03 月 10 日 Issued on: 2011年 03 月 10 日 管理号: 1023444230444424 File No.: 1023444230444424</p>	 <p>郑建威 于二〇一六年十一月, 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过, 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证。</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 二〇一七年四月二十五日</p> <p>粤高职业字第 1705001002438号</p>												
 <p>广东省中等专业学校 毕业证书</p> <p>学生 郑建威 系广东省紫金县人, 现年20岁, 于一九八九年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业学习期满, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校长: 陈文 一九九三年六月十日</p> <p>深教中专字 02491 号</p>	 <p>天津大学 毕业证书</p> <p>学生 郑建威 性别 男, 一九七二年三月十一日生, 于二零零五年九月至二零零七年七月在本校 土木工程 专业, 网络教育专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校 名: 天津大学 校(院)长: 樊克</p> <p>证书编号: 100567200705001545 二零零七年七月十日</p> <p>查询网站: https://www.tjvc.com.cn 天津大学制</p>												

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威

社保电脑号：1444883

身份证号码：440301197203111517

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0
2024	02	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0
2024	03	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	04	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	05	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	06	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0
2024	07	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	08	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	09	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	10	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	11	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	12	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94
合计			21954.56	11037.44			7346.6	2938.64			734.68		468.68	1103.76		275.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd48b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）×2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务补贴按招标文件要求在项目咨询费外另计，驻场服务补贴需计入合同价中。

⑥以上各系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

各阶段咨询服务费率（暂定）	<input checked="" type="checkbox"/> 工可阶段：0.1% <input checked="" type="checkbox"/> 概算阶段：0.3% <input checked="" type="checkbox"/> 预算阶段费率（差额定率累进法）： <input checked="" type="checkbox"/> 1 亿元以内部分：2.0% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3 亿元部分：1.9% <input checked="" type="checkbox"/> 3-5 亿元部分：1.8% <input checked="" type="checkbox"/> 5 亿元以上部分：1.7% <input checked="" type="checkbox"/> 结算阶段费率（差额定率累进法）： <input checked="" type="checkbox"/> 1 亿元以内部分：2.0% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3 亿元部分：1.9% <input checked="" type="checkbox"/> 3-5 亿元部分：1.8% <input checked="" type="checkbox"/> 5 亿元以上部分：1.7% <input checked="" type="checkbox"/> 其他工程造价咨询任务：1.5%
难度系数（总 1.3 封顶）	<input checked="" type="checkbox"/> 改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.2。 <input checked="" type="checkbox"/> 工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.1。 <input checked="" type="checkbox"/> 医疗类项目在预算阶段、结算阶段中难度系数为 1.1。
咨询服务费率调整系数	<input checked="" type="checkbox"/> 独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为 0.7。 <input checked="" type="checkbox"/> 路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为 0.85。 <input checked="" type="checkbox"/> 特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为 0。
总费率（含系数）	（计取公式） $5.3411\% = \frac{43.741771 + 131.225313 + 752.610107 + 752.610107 + 656.126565}{437417.71}$ ； 可研阶段：437417.71 × 0.1% = 43.741771 万元 概算阶段：437417.71 × 0.3% = 131.225313 万元 预算阶段：10000 × 2.0% + 20000 × 1.9% + 20000 × 1.8% + 387417.71 × 1.7% = 752.610107 万元 结算阶段：10000 × 2.0% + 20000 × 1.9% + 20000 × 1.8% + 387417.71 × 1.7% = 752.610107 万元 其他工程造价咨询任务：437417.71 × 1.5% = 656.126565 万元 合同价（暂定）： 43.741771 + 131.225313 + 752.610107 + 752.610107 + 656.126565 = 313863 万元

c. 总费率计取：总费率 = \sum （阶段费率 × 难度系数） × 调整系数

注：委托的咨询阶段、设置的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和

- 4 -

其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.9**”结算**最终基本费用**；按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果结算**最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以最终以深圳市财政投资评审中心审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、

- 5 -

工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合

- 6 -

单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各入围造价咨询单位应按招标人项目组要求派责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

19.1 服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作；

19.2 具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在任务委托前确定；

19.3 咨询驻场服务补贴采用单价包干的形式，以不超过 12000 元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称 6000 元/月·人，中级及以上职称 8000 元/月·人，注册造价工程师按 12000 元/月·人，按驻场人员考勤情况一年一付），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

- 7 -

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

- 8 -

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

3、设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、结算造价与深圳市财政投资评审中心审定价相差应小于 5%以内（不含 5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份；

2、工程量计算底稿一份；

3、工程量清单一份；

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5、工程结算书三份；

- 9 -

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

八、双方责任

（一）甲方责任

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

2、按双方约定时间支付咨询服务费；

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方责任

1、按照本合同第四项规定的原则、第二项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委托单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3、调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

4、协助甲方编制招标文件；

5、派人参加甲方召开的招标答疑会；

6、根据需要派人进行施工现场计量工作；

7、按审计部门有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审计部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜。

8、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录。

- 10 -

9、项目负责人必须是经发包人认可，并具有预算员以上职称，必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。

10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

九、支付细则

工可、概算阶段：在工可批复后支付咨询服务费的 2%，初步设计概算通过主管部门审查后，支付咨询服务费的 3%（无工可阶段时为 5%），其中绩效考核部分待本阶段履约评价完成后方可支付；无前两个阶段工作的项目，合同签订后支付咨询服务费的 5%；

预算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至完成总承包预算时支付上限为“咨询合同金额的 20%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

工程实施阶段：按季度支付，以项目总承包合同的进度为标准，至总承包竣工验收时支付上限为“咨询合同金额的 40%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

结算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至总承包完成结算审计时支付上限为“咨询合同金额的 30%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

驻场服务补贴需根据派驻人员的考勤情况证明一年一付。

- 11 -

剩余款项的支付：本项目决算经甲方委托的第三方审定或深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费的余款。

十、履约评价

1、履约评价评分细则

具体项目的履约评价根据项目进展由项目组造价工程师组织项目组进行评价。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、中（70≤评分<80分）、合格（60≤评分<70分）、不合格（评分<60分）五个等级。

2、支付方式

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。根据本合同的规定，委托人在项目前期及施工阶段每个季度（停工除外）对造价咨询单位的履约表现进行一次履约评价，并根据履约评价结果预支付造价咨询单位各季度应得的绩效费用。

在每阶段付款时，申请人按下述公式申请咨询服务费用：

申请支付额=本阶段咨询服务费×(90%+10%×绩效费用支付百分比)

绩效费用支付百分比=Σ进度款对应各季度绩效费用支付百分比/进度款对应履约评价次数；

绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考评结果	绩效考核百分比	备注
1	良好及以上	100%	
2	中及合格	50%	
3	不合格	0	

结算阶段造价咨询绩效费用支付：在造价咨询完成结算工作后，委托人对造价咨询的结算工作履约表现进行评价，并根据履约评价结果一次性预支付造价咨询应得的结算阶段造价咨询绩效费用；

— 12 —

结算支付：造价咨询酬金经审计部门审定后，委托人支付或扣回剩余造价咨询绩效费用；

3、在甲方履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，甲方将记录不良行为，拒绝其今后为深圳市建筑工务署服务，同时通报建设行政主管部门。

十一、不良行为

1、乙方以下行为，将被工务署认定为不良行为：

1.1 不按合同约定履行投资控制责任的行为；

1.2 与施工单位恶意串通，损害政府工程利益的行为；

1.3 未能按投标时承诺配备充足专业人员，或服务质量达不到合同约定的行为；

1.4 不履行保密义务，违规泄密的行为；

1.5 在我署履约评价中，被评为“不合格”的行为；

1.6 其他被工务署认定的不良行为；

1.7 被主管部门认定的其他不良行为。

2、甲方将视不良行为情节轻重及对政府工程及甲方造成的损失严重程度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为、在一段时间内拒绝参加我署造价咨询业务的投标等处理。

3、我署可根据承包人日常履约情况以及入围单位在手任务的饱和情况，对“在手任务量过于饱和的、人员调配出现问题的、工作质量和进度严重不满足工作需要的”咨询单位暂停抽签，直至被处理单位提出申请并经我署确认情势得以改善为止。

4、入围单位在项目履约过程中出现两次以上履约不合格，招标人有权暂停一个季度的抽签资格，如停止抽签后情况仍未得到改善，

— 13 —

招标人有权取消其本年度抽签资格。

5、在本年度被工务署两次书面警告（无论是否同一项目）或一次书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）的造价咨询单位，工务署将取消其本年度“抽签”资格。

6、对履约评价不合格的造价咨询单位，工务署有权拒绝其参加下一年度造价咨询业务的投标。

十二、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、工程量清单计算准确率应达到 95%以上，漏项漏量准确率在 85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的 5 %处违约金。如准确率在 85%以下，按相应项目误差部分造价的 10%处违约金；

准确率=1-[（结算合同内部分造价-不含暂列金额及暂估价的签约合同价）/不含暂列金额及暂估价的签约合同价]

3、甲方另外委托内部审计或审计部门核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金，并取消其本年度“抽签”资格。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

— 14 —

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为优秀的，奖励 7 万元，最终履约评价为良好及以下的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖励款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署

乙方：深圳市诚信行工程

工程管理中心

咨询有限公司

地址：鸡昌广场 6 楼、46、47 楼

地址：福田区振兴路 3 号

13 楼

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018001531896

邮政编码：518031

邮政编码：518031

双方签章

合同签订日期

合同订立时间：2021 年 01 月 07 日

— 15 —

成果文件封面

项目名称

中国科学院深圳理工大学建设工程项目
施工总承包 I 标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1050211067.92

(大写): 壹拾亿零伍仟零贰拾壹万壹仟零陆拾柒元玖角贰分

招 标 人: 深圳市建筑工务署工程管理中心
(单位盖章)

工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及造价师专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: 胡小丽 (造价工程师注册证书编号: A11440010623)
核 对 人: 任继伟 (造价工程师注册证书编号: A11214400005795)

项目负责人
签字、盖章

深圳市建筑工务署工程管理中心 招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	中国科学院深圳理工大学建设工程项目
投 资 总 额	¥533018 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	中国科学院深圳理工大学建设工程项目施工总承包 I 标
标 底 (招标控制价)	¥1050211067.92 元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 24735151.18 元;
暂列金额(税后): 50010000 元;
材料设备暂估价(税后): 13500000 元;
不可竞争费用合计: 88245151.18 元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮 10%, 即 ¥954014476.25 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心
2022 年 7 月 3 日

深圳理工大学建设工程项目 施工总承包 II 标

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 1026478769.18

(大写): 壹拾亿贰仟陆佰肆拾柒万捌仟柒佰陆拾玖元壹角捌分

招 标 人: 深圳市建筑工务署工程管理中心
(单位盖章)

工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
(单位公章及造价师专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: 胡小丽 (造价工程师注册证书编号: A11440010623)
核 对 人: 任继伟 (造价工程师注册证书编号: A11214400005795)

项目负责人
签字、盖章

深圳市建筑工务署工程管理中心 招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	深圳理工大学建设工程项目
投 资 总 额	¥533018 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 II 标
标 底 (招标控制价)	¥1026478769.18 元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位;
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): 23002586.20 元;
暂列金额(税后): 48450000 元;
奖金(税后): 8800000 元;
高可靠性供电费(税后): 4109640 元;
不可竞争费用合计: 84362226.20 元;
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮 10%, 即 ¥923267114.88 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心
2023 年 3 月 30 日

业主证明材料

业绩证明

我中心于 2021 年 01 月 07 日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同”，合同金额为 2336.31 万元。

本项目位于深圳市光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路东侧，西侧邻近在建的中山大学深圳校区，东侧邻近光明森林公园，总建筑面积 561988 平方米，主要建设内容包括宿舍、教学实验楼、综合楼、图书馆、国际交流中心、体育馆及学生活动中心等。本项目施工总承包 1 标：包含 16-18 栋-本科书院、19 栋-学研楼、20 栋-重点实验室、22-23 栋-硕博公寓、25 栋-综合楼 8 栋建筑单体，其中 16-18 栋本科书院采用预制外墙、预制叠合板、预制内墙条板，25 栋综合楼采用单元式幕墙、金属楼承板等装配式结构；施工总承包 2 标：包含 2#体育馆、3#看台、4#规划配套用房、5#学生活动中心、6#室外泳池、21#硕博公寓、26#国际交流中心、27#图书馆等 8 栋建筑，其中 21#硕博公寓楼采用预制外墙、预制叠合板、预制内墙等装配式结构；施工总承包 3 标：包含 1#综合体育馆、7-9#本科书院、10-12#学研楼、13#学生食堂、14-15#学研楼、24#开闭所 11 栋建筑，其中 7-9#本科书院、14 栋学研楼采用预制外墙、钢筋桁架楼承板、预制内墙条板等装配式结构。项目建安及设备费用约为 437417.71 万元，项目资金来源为：政府投资 100%。

项目负责人姓名

本项目负责人为：郑建威，项目参与人员：孙涛、任继伟、宋桂青、任继婷、李翠娟、郭向欣、温远军、胡小丽、赵志群、颜小汀等。

本项目目前处于施工阶段。

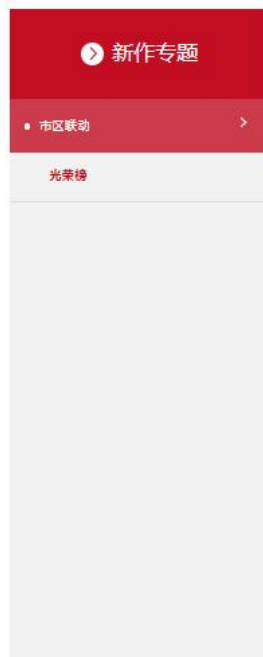
深圳市建筑工务署工程管理中心合同预算部

日期：2024 年 04 月 04 日



履约评价优秀证明材料

https://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post_11376352.html



光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2024-06-19 09:28

履约评价时间

大 中 小

深圳市建筑工务署2024年第一季度履约评价排名靠前的合同标段公示如下：

一、履约评价结果“优秀”的合同标段

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	中建科工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.46
2	深圳市建工集团股份有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中铁建工集团有限公司	新皇岗口岸联检大楼施工总承包I标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
4	上海宝冶集团有限公司宝冶（深圳）建筑科技有限公司	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目施工总承包II标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.6
5	深圳市建工集团股份有限公司	深汕粮食储备库项目总承包I标段施工合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.33

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	深圳市诚信行工程咨询有限公司	中国科学院深圳理工大学建设工程项目造价咨询合同	92.86	优秀
第二	深圳市华夏工程顾问有限公司	深汕粮食储备库项目全过程造价咨询合同	92.39	优秀
第三	深圳市华夏工程顾问有限公司	深圳机场扩建工程T4航站区地基处理工程造价咨询	90.88	优秀

履约评价优秀

2、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目

合同原件扫描件

<div>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心全过程造价咨询合同</div> <div>项目名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目</div> <div>合同名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询合同</div> <div>发 包 人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</div> <div>咨 询 人：深圳市诚信行工程咨询有限公司</div> <div>日 期：2023 年 8 月</div>	<div>合同条款</div> <div>委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</div> <div>咨询单位（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</div> <div>按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</div> <div>一、工程概况</div> <div>工程名称：深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询</div> <div>工程地点：位于深圳市深汕合作区东北部，北靠白石岗，南接科教大道（在建），西连赤石河，东临鹏兴大道</div> <div>工程规模及内容：总建筑面积 417504 平方米，包括必配校舍 292050 平方米，其中教学实训用房 96100 平方米、图书馆 19500 平方米、室内体育用房 10650 平方米、校级办公用房 6500 平方米、大学生活活动用房 4800 平方米、学生宿舍（公寓）120000 平方米、单身教师宿舍（公寓）12000 平方米、食堂 11900 平方米、后勤及附属用房 10600 平方米；选配校舍 66590 平方米，其中产教融合用房 63590 平方米，校园综合智慧数据中心 3000 平方米；连廊及架空层 17932 平方米；地下车库及人防 23000 平方米；设备用房 17932 平方米。主要建设内容包括基础工程、土建工程、室外及配套工程等。</div> <div>投资规模：可研批复项目总投资估算 381015.00 万元。其中：工</div>																
<div>程费用 336604.99 万元，工程建设其他费用 26265.94 万元，预备费 18144.07 万元。</div> <div>本合同的全过程造价咨询服务包括但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：</div> <div>1. 概算阶段：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；</div> <div>2. 预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人商务标等工作；</div> <div>3. 施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；</div> <div>4. 结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作；</div> <div>5. 合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析等。</div> <div>二、签约合同价及结算价：</div> <div>本项目造价咨询服务费用（暂定金额）为人民币壹仟玖佰肆拾捌万伍仟元，小写：¥19485000 元。最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审定金额为准。</div> <div>1、咨询服务费按阶段计取：</div> <div>1.1 咨询服务费取费基数：</div> <div>a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的建安工程费作为取费基数；</div>	<div>全过程造价咨询</div> <div>合同金额</div> <div>b、咨询服务费结算取费基数：</div> <div>咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算（含调整）中建安工程费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。</div> <div>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和：</div> <div>咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中 90%为基本费用，10%为绩效费用）</div> <div>a. 造价咨询任务阶段取费表</div> <table><thead><tr><th colspan="2">造价咨询阶段任务</th><th>建安造价</th><th>费率（%）</th></tr></thead><tbody><tr><td>工可阶段</td><td>负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）。</td><td>不论工程大小</td><td>0.12</td></tr><tr><td>概算阶段</td><td>审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标对比；主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作。</td><td>不论工程大小</td><td>0.36</td></tr><tr><td>预算阶段</td><td>1、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单； 4、提供主要设备清单及单价； 5、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同；</td><td>1 亿元内部分 1-3 亿元部分 3-5 亿元部分 5-10 亿元部分 10 亿元以上部分</td><td>2.4 2.3 2.2 2.0 1.8</td></tr></tbody></table>	造价咨询阶段任务		建安造价	费率（%）	工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）。	不论工程大小	0.12	概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标对比；主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作。	不论工程大小	0.36	预算阶段	1、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单； 4、提供主要设备清单及单价； 5、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同；	1 亿元内部分 1-3 亿元部分 3-5 亿元部分 5-10 亿元部分 10 亿元以上部分	2.4 2.3 2.2 2.0 1.8
造价咨询阶段任务		建安造价	费率（%）														
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）。	不论工程大小	0.12														
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标对比；主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作。	不论工程大小	0.36														
预算阶段	1、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价）清单； 4、提供主要设备清单及单价； 5、复核中标候选人商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同；	1 亿元内部分 1-3 亿元部分 3-5 亿元部分 5-10 亿元部分 10 亿元以上部分	2.4 2.3 2.2 2.0 1.8														

施工阶段	1、编制投资控制形象进度表； 2、施工过程中，参与工程量计算及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 3、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 4、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 5、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.8
结算阶段	1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析，其它工程造价技术咨询等； 3、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见； 4、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。	1亿元内部分	2.4
		1-3亿元部分	2.3
		3-5亿元部分	2.2
		5-10亿元部分	2.0
		10亿元以上部分	1.8

b. 取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额率系数法。

②费率调整系数：独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程）。

③难度系数：改建工程在预算阶段、结算阶段中取费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧或技术较复杂（如医疗类项目）工程在预算阶段、结算阶段中取费率乘以1.1作为难度系数；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

c. 总费率计算： $\text{总费率} = \Sigma (\text{阶段费率} \times \text{难度系数}) \times \text{调整系数}$

各阶段咨询服务费率（暂定）	<input type="checkbox"/> 不可阶段：0.12%
	<input checked="" type="checkbox"/> 概算阶段：0.36%
	预算阶段费率（差额率系数法）：
	<input checked="" type="checkbox"/> 1亿元内部分：2.4% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3亿元部分：2.3%
	<input checked="" type="checkbox"/> 3-5亿元部分：2.2% <input checked="" type="checkbox"/> 5-10亿元部分：2.0%
难度系数	<input checked="" type="checkbox"/> 10亿元以上部分：1.8%
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段费率：1.8%
	结算阶段费率（差额率系数法）：
	<input checked="" type="checkbox"/> 1亿元内部分：2.4% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3亿元部分：2.3%
	<input checked="" type="checkbox"/> 3-5亿元部分：2.2% <input checked="" type="checkbox"/> 5-10亿元部分：2.0%
	<input checked="" type="checkbox"/> 10亿元以上部分：1.8%
难度系数	<input type="checkbox"/> 改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.2。
	<input type="checkbox"/> 工期较紧或技术较复杂（如医疗类项目）工程预算阶段、结算阶段难度系数为1.1。

- 4 -

(各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数1.3)	
造价咨询服务费率调整系数	<input type="checkbox"/> 独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为0.7。 <input checked="" type="checkbox"/> 路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为0.85。（建安工程费中的配套工程调整系数为0.85，剩余部分调整系数均为1.0） <input type="checkbox"/> 特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为0.7。
总费率（含系数）	（计费公式） $5.8\% = [326476.552 \times 0.36\% + (10000 \times 2.4\% + 20000 \times 2.3\% + 20000 \times 2.2\% + 50000 \times 2.0\% + 226476.552 \times 1.8\%)] \times 2 + 326476.552 \times 1.8\% / 336604.99$ （备注：1.建安工程费：336604.99万元，其中配套工程费：67522.92万元；2.取费基数=336604.99万元-67522.92万元=67522.92万元+0.85=326476.552万元。）

2、合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用和绩效费用的结算。

2.1 咨询服务费结算

①以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安工程费作为取费基数，总费率按照阶段取费表重新计算结算费率；

②难度系数：难度系数不变（1.0）；

③造价咨询服务费率调整系数：调整系数不变（建安工程费中的配套工程调整系数为0.85，剩余部分调整系数均为1.0）。

2.2 按照“ $\text{结算取费基数} \times \text{结算费率} \times 0.9$ ”计算最终基本费用；按照“ $\text{结算取费基数} \times \text{结算费率} \times 0.1$ ”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果计算最终绩效费用；

2.3 双方同意最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

3. 本合同价款包含政策性调整的风险，乙方在报价中已考虑到国

- 5 -

家和（或）本市颁布的法律、法规、规章或规范性文件在合同执行期间发生变更而产生的费用增加的风险，该风险由乙方承担，合同价款不会因此而调整。

三、乙方工作内容

1、审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；负责投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

- 6 -

11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则，标段界面划分等牵头协调工作。

16、造价助理：全过程造价咨询单位应按招标人需求派驻1名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员协助造价师的工作，为了有效的推进工作，必要时到工地现场办公。造价助理的岗位及要求助理工程师及以上职称。

17、项目人员管理

（1）项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

（2）项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于1天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于2天，当周考勤未达出勤天数时，招标人有权按照每人每天5000元，对缺勤人员的单位处以支付

- 7 -

违约金，当连续缺勤2周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致3个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金80万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

- 8 -

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的酬金中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

18. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19. 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20. 包括前期费用调研、全过程投资控制分析、经济技术指标分析及其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程中工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制；

- 9 -

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

6、施工过程工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

(1) 一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起9天；

(2) 四、五类变更：自备齐相关资料之日起5天；

7、工程竣工结算审核：

(1) 结算申报金额500万元以下（含500万元）：自备齐相关资料之日起20天；

(2) 结算申报金额500万元-5000万元（含5000万元）：自备齐相关资料之日起45天；

(3) 结算申报金额5000万元以上：自备齐相关资料之日起60天。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信

- 10 -

息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审定价相差应小于5%以内（不含5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章，并盖公章；

7、项目实际结算总价应控制在批复概算内。

8、乙方未按合同条款、甲方的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，乙方须及时进行整改、修正，直至符合甲方要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方提交工作成果日。

9、乙方提供的服务成果（提供造价咨询服务以及出具工程造价咨询成果文件）质量必须符合国家、部委、行业及工程所在省、市颁布的有关标准、规范、规程和验收标准等的要求，当国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时，以要求更严格者为准。乙方

- 11 -

应主动、及时了解相关技术标准的更新情况。如遇合同期间内相关技术标准，国家或者业界已经废止、修订或更新，应将相关情况及时告知甲方，并征得甲方同意后，更新相应的技术标准。

10、乙方提供的造价咨询服务涉及材料设备询价定价的（单独委托的专项询价除外），其询价定价原则、流程应符合现行相关规定；一般情况下，对进行市场询价的材料设备单价，需在不少于3家询价的基础上综合分析后确定。

七、乙方应提交资料

1、工程预算书三份；

2、工程量计算底稿一份；

3、工程量清单一份；

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5、工程结算书三份；

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

八、双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

2、按双方约定时间支付咨询服务费；

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

- 12 -

5、甲方有权依据深圳市建筑工程工务署最新发布的《深圳市建筑工程工务署合同履约评价管理办法》及《深圳市建筑工程工务署合同履约评价实施细则》的有关规定对乙方进行履约评价。

6、甲方有权要求乙方更换不能胜任工作的项目负责人与项目组成员，并有权检查乙方服务团队的组成和人员到位情况、人员稳定情况，考核服务团队的工作能力，如因人力、能力不足致使本合同服务不能按计划完成时，可要求乙方增加或替换相应人员，乙方应无条件接受。

（二）乙方权利与义务

1、按照本合同第三条规定的工作内容、第四项规定的工作时间、第六条规定的文件质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委托单位提供专业的、客观的造价咨询意见；乙方提供造价咨询服务以及出具工程造价咨询成果文件应符合现行国家或行业有关规定、标准、规范的要求。

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3、乙方必须客观编制造价文件，除甲方书面通知外，不得擅自调高招标控制价、预算，否则由乙方承担全部责任；

4、协助甲方编制招标文件；

5、派人参加甲方召开的招标答疑会；

6、根据需要派人进行施工现场计量工作；

7、按审计部门有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合

- 13 -

审计部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜。

8、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录。

9、乙方应为本项目安排固定的项目负责人，并按照合同约定标准配备相应数量的项目组成员，项目责任人应勤勉尽责，负责日常协调和沟通，准时参加项目例会、成果汇报会等。

10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被甲方发现，将记入不良履约行为记录。

11、乙方应遵守甲方提供深圳市建筑工程工务署最新发布的《深圳市建筑工程工务署合同履约评价管理办法》、《深圳市建筑工程工务署不良行为记录处理办法》等管理文件（如果相关管理办法进行修订，则按照修订后的管理办法执行）。

12、乙方应注意防范利益关联与冲突（包括但不限于乙方与本项目相关第三方存在直接或间接持股关系、乙方与本项目相关第三方同一实际控制人或法定代表人、乙方参与本项目的工作人员与本项目相关第三方的员工有近亲属关系等，本项目相关第三方包括但不限于本项目施工单位、设计单位、监理单位、勘察单位以及及与本项目有关的其他承包单位等），乙方不得同时接受招标人和投标人对同一工程项目的咨询业务，不得为其关联企业出具可能与甲方利益相冲突的咨询报告，不得参与可能与甲方利益相冲突的任何活动。如乙方在履行本合同工作过程中发现自身与本项目相关第三方之间存在或可能存在

- 14 -

利益关联与冲突的，应主动向甲方进行披露并及时回避，双方另行协商方案。

13、乙方不得将本合同权利义务进行转让，未经甲方书面同意亦不得将本合同项下的全部或部分义务分包，亦不得将对甲方的应收帐款进行债权转让或质押。

14、乙方不得出具虚假的造价成果文件。

15、乙方有义务配合本项目有关行政主管部门对本合同工作提出的具体要求（包括但不限于按本项目有关行政主管部门要求乙方需要配合竣工验收的），如行政主管部门对乙方完成的文件与资料另有要求补充的，乙方有义务根据要求提供相关文件与资料，直至本合同约定的合同目的顺利实现。

16、乙方应建立完整的项目档案，合同主要工作履行完毕后，乙方应按照甲方提供的档案管理合理要求对本合同工作内容所涉及的文件资料等进行归档整理并完整移交甲方。

17、未经甲方书面同意，乙方不得擅自解除或终止本合同，否则视为违约。

18、乙方确认具备安全生产条件，并应保证乙方人员在符合安全规范、保障自身安全的前提下提供服务、履行合同。如乙方及乙方人员认为甲方人员的指示将导致安全与人身损害风险，则应拒绝执行并说明原因，双方另行协商方案。任何情况下，乙方及乙方人员均不得以甲方及甲方人员的指示导致安全与人身损害为由要求甲方及甲方人员承担责任。

- 15 -

九、支付细则

概算阶段：在概算批复后支付咨询服务费合同金额的5%；

预算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至完成总承包预算时支付上限为“咨询合同金额的20%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

工程实施阶段：按季度支付，以项目总承包合同的进度为标准，至总承包竣工验收时支付上限为“咨询合同金额的40%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

结算阶段：以项目总承包合同的进度为标准，至总承包完成结算审计时支付上限为“咨询合同金额的30%”，其中基本费用部分全额支付，绩效费用部分待本阶段履约评价完成后方可支付；

剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政预算和投资评审中心审定后，按审定金额支付结算咨询服务费的余款。如深圳市财政预算和投资评审中心认定甲方存在超付合同价款的问题，乙方必须无条件在甲方要求的期限内将超付部分予以退回，不得提出抵销或其他任何主张。

各期付款前，乙方都需向甲方提供付款申请书和等额合法有效的发票，甲方在收到付款申请书和发票后及时办理完审批手续并提交财政部门，所有费用由财政部门以转账方式予以支付。若乙方迟延提供前述合格的发票和付款申请书，甲方有权顺延付款时间且不构成违约。若因乙方原因或财政拨款问题导致的迟延支付，甲方不承担任何责任，乙方应继续履行相关义务。

- 16 -

十、履约评价

1、履约评价评分细则

具体项目的履约评价根据项目进展由项目造价工程师组织项目组进行评价。评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90分）、良好（80≤评分<90分）、中等（70≤评分<80分）、合格（60≤评分<70分）、不合格（评分<60分）五个等级。

2、支付方式

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。根据本合同的规定，委托人在项目前期及施工阶段每个季度（停工除外）对造价咨询单位的履约表现进行一次履约评价，并根据履约评价结果预支付造价咨询单位各季度应得的绩效酬金。

在每阶段付款时，申请人按下述公式申请咨询服务费用：

申请支付额=本阶段咨询服务费×(90%+10%×绩效费用支付百分比)

绩效费用支付百分比=Σ进度款对应各季度绩效费用支付百分比/进度款对应履约评价次数；

绩效费用支付百分比在履约评价考核后按下表执行：

序号	履约评价考核结果	绩效考核奖励百分比	备注
1	良好及以上	100%	
2	中等	70%	
3	合格	50%	
4	不合格	0	

结算阶段造价咨询绩效酬金预支付：在造价咨询完成结算工作后，委托人对造价咨询的结算工作履约表现进行评价，并根据履约评

- 17 -

价结果一次性预支付造价咨询应得的结算阶段绩效酬金；

结算支付：造价咨询酬金经审计部门审定后，委托人支付或扣回剩余造价咨询绩效酬金；

3、在甲方履约评价被评为不合格项目的项目负责人和注册造价工程师，甲方将记录不良行为，拒绝其今后为深圳市建筑工务署工程管理中心服务，同时通报建设行政主管部门。

十一、不良行为

1、乙方以下行为，将被深圳市建筑工务署以及甲方认定为不良行为：

1.1 不按合同约定履行投资控制责任的行为；

1.2 与施工单位恶意串通，损害政府工程利益的行为；

1.3 未能按投标时承诺配备足专业人员，或服务达不到合同约定的行为；

1.4 不履行保密义务，违规泄密的行为；

1.5 在深圳市建筑工务署履约评价中，被评为“不合格”的行为；

1.6 其他被工务署认定的不良行为；

1.7 被主管部门认定的其他不良行为。

2、甲方将视不良行为情节轻重及对政府工程及甲方造成的损失严重程度，给予造价咨询单位口头警告、书面警告、书面严重警告、向媒体公开曝光其不良行为等处理。

3、对履约评价不合格的造价咨询单位，深圳市建筑工务署以及甲方均有权拒绝其参加造价咨询业务的投标。

- 18 -

十二、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延；

2、工程量清单计算准确率应达到95%以上，漏项漏量准确率在85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的5%处违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价的10%处违约金；

准确率=1-[（结算合同内部分造价-不含暂列金额及暂估价的签约合同价）/（不含暂列金额及暂估价的签约合同价）]

3、甲方委托深圳市财政预算和投资评审中心出具的评审报告与乙方提交的造价文件相比较，核减率超过5%的，按超过部分造价的5%处违约金。

4、乙方未按合同约定的履行期限相关日期（含协商延缓的日期）提交报告等成果文件或完成合同约定的工作任务的，每逾期一天，应向甲方支付5000元的逾期违约金；乙方逾期天数达到10天的，甲方有权解除合同，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处10000元处违约金并赔偿甲方损失；触犯法律的负法律责任；乙方违反本合同知识产权约定的，乙方应采取补救措施消除影响，同时按照本合同签约总价款的10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

6、若项目实际结算总造价超批复概算，如乙方不按合同约定履行投资控制责任，导致项目实际结算总造价超批复概算的，乙方应

- 19 -

按超过部分造价的10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失；

7、未经甲方同意更换项目总负责人每次处违约金 80 万元。（≤5%（合同金额）并取整且≤80 万元）；未经甲方同意更换其他（不含项目造价总负责人）项目组成员，处以 2000 元/人/次违约金；

8、乙方违反合同约定将本合同权利义务进行转让或未经甲方同意擅自分包的，甲方有权解除合同，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

9、乙方违反本合同约定未主动向甲方进行披露其利益关联与冲突的、或参与和甲方利益有冲突相关活动的、或与第三人串通的，甲方有权解除合同，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

10、乙方未建立完整的项目档案或未按照甲方提供的档案管理制度要求对本合同工作内容所涉及的文件资料等进行归档整理并完整移交的，乙方应在甲方发出催告函之日起 10 日内完成归档并完整移交，并按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失，若因乙方原因导致客观上无法完整移交档案从而使甲方遭受损失或行政处罚的，乙方还应退还其已收取的全部合同款项。

11、如按本项目有关行政主管部门提出要求乙方需要配合竣工验收义务的，因乙方不配合竣工验收（包括但不限于不提交竣工验收等验收资料或不协助办理工程竣工验收及备案手续的）导致工程无法办理竣工验收（备案）、消防验收（备案）等导致工程无法投入使用的，

- 20 -

自甲方发出催告函中指定期间届满之日起至工程竣工验收及相关备案手续办理完毕之日止，每拖延一日按 5000 元/天向甲方支付违约金，并承担由此对甲方造成的一切损失。

12、未经甲方书面同意，乙方擅自解除或终止本合同的，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

13、乙方违反本合同约定，在本项目招投标过程以及合同履行过程中存在弄虚作假行为或者违反政府采购招投标相关法律法规政策的，甲方将对乙方记不良行为记录，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

14、乙方以及乙方人员在本合同履行过程中存在违反商业道德或违反甲方要求的廉政守则行为的（包括但不限于向甲方行贿、接受与本项目利害第三方单位的贿赂等），甲方将对乙方记不良行为记录，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

15、除上述违约条款已有明确约定外，乙方未按本合同约定履行其他义务的，或不能完成本合同约定的服务内容和标准的，甲方有权要求乙方在收到甲方纠正通知后 5 日内的合理期限内进行整改，乙方未能逾期完成整改的，甲方可按照 5000 元/天标准向乙方主张违约金。甲方有权解除合同，乙方应退回其已收取的合同款项，同时应按照本合同签约总价款的 10%向甲方支付违约金并赔偿甲方损失。

- 21 -

16、因乙方工作的错误、遗漏导致甲方遭受损失的，甲方有权单方解除合同，乙方除支付合同违约金之外，乙方还应承担相应赔偿责任，具体赔偿数额视实际损失确定，实际损失包括但不限于甲方为第三人支付的经济赔偿，甲方被行政机关处罚所缴纳的罚款、甲方另行委托第三方履行的额外支出、诉讼费、财产保全费、财产保全担保费、律师费、公证费、公告费、鉴定费等各项费用支出等。

17、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本酬金的 10%。

十三、争议的解决

1、本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

2、除提交诉讼的争议事项外，其余工作应照常进行。

3、甲、乙双方一致确认合同签署页上载明的地址和联系方式适用至本合同履行完毕或争议进入民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序；作为任何一方送达地址和联系方式需要变更的，应提前五个工作日以书面方式向合同其他方及司法机关送交书面变更告知书；因各方提供或者确认的送达地址和联系方式不准确、或者送达地址变更后未及时依程序告知对方和司法机关、当事人和指定接收人拒绝签收等原因，导致诉讼文书未能被当事人实际接收，邮寄送达的，以文书退回之日视为送达之日；直接送达的，送达人当场在送达回证上记明情况之日视为送达之日。

十四、合同解除

1、本合同履行过程中出现下列情形之一的，甲方有权单方发出

- 22 -

书面通知全部或部分地解除合同，合同自通知到达乙方时即全部或部分地解除，合同价款依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决，甲方应按乙方已完成的工作量向乙方支付费用，甲方除正常结算费用以外无须承担其他违约责任，同时乙方应将已完成的阶段性成果完整移交甲方：

（1）合同因国家、省、市政策性原因、上级行政主管部门明确要求或涉外因素等原因导致服务中断或者需要终止合同的；

（2）乙方出现包括但不限于破产（包括破产重整和预重整等）、清算、资不抵债、成为失信被执行人、成为重大税收违法案件当事人、被吊销营业执照、被吊销或降低资质证书、被责令停业整顿、在经营活动中出现严重违法记录等可能丧失履约能力或政府采购供应商资格的情形之一的。

2、在乙方无任何违约行为的前提下，合同提前解除或终止的，甲方向乙方支付其已完成工作的费用结算原则为：按实际已完成的工作结算。

3、合同提前解除或终止的，甲方正常结算后足额支付乙方其已完成工作的费用的，甲方有权在乙方已完成工作的基础上，将尚未完成合格部分另行委托给其他单位处理。乙方应按甲方要求向该第三方移交已完成的工作成果，并对第三方进行交底及履行资料交接工作等其他的配合协助义务，以使第三方完成该部分工作。乙方不履行前述约定的配合协助义务的，每拖延一日按 5000 元/天向甲方支付违约金，并承担由此对甲方造成的一切损失。

- 23 -

4、因工程规模、服务范围的变化导致乙方的正常工作量减少时，甲方有权按减少工作量的比例从合同价款中扣减相同比例的款项。

十五、知识产权与保密

1、乙方为履行本合同义务所形成的服务成果的知识产权归甲方所有，乙方未经甲方书面同意不得擅自使用或许可第三人使用，不得将相关成果用于其他任何项目，不得擅自在国内外刊物、学术或技术交流会上发表与本合同相关的成果。

2、乙方保证向甲方提供的服务成果是其独立实施完成，不存在任何侵犯第三方专利权、商标权、著作权等合法权益。如乙方在咨询工作中侵犯第三人权利而引起索赔和诉讼的所有费用都由乙方承担。

3、合同履行过程中，乙方如接触到凡涉及国家机密、甲方内部工作信息以及本项目相关第三方有关商业秘密的各种数据、资料，乙方及其参加服务工作的全体人员必须严格遵守相关保密规定，并设置充分的保密措施，除法律另有规定或甲方书面同意外，乙方不得将知悉的前述项目资料和甲方提供的有关工作信息、图纸、合同、财务资料等对外泄露，保密期限为永久，乙方保密义务在本合同解除或终止后仍持续存在，若司法机关或政府主管部门要求乙方披露保密信息，乙方应事先通知甲方，使甲方能够查验需要披露的保密信息。

十六、其他

1、本合同附件、深圳市建筑工务署和甲方不定期发布的规章制度和规程及其后续更新版本是本合同的组成部分，乙方应当遵守执行。

- 24 -

2、本合同未尽事宜双方协商解决。

3、组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。如果出现含糊不清或相互矛盾的情况，由监理人/发包人做出解释和调整。在这种情况下，除双方另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书/任务委托书（如果有）；
- (3) 甲方发布的招标（采购）文件及其附件（如果有）；
- (4) 乙方递交的投标文件/响应文件（如果有）；
- (5) 双方认为应作为合同构成的其它文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

十七、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，自双方签名或盖章之日起成立生效，均具同等法律效力。

- 25 -

甲方：深圳市建筑工务署文信中心
工程管理中心
地址：深圳市福田区清水河三栋中海智慧大厦1栋1421楼

法定代表人：
或委托代理人：高洋

开户银行：
帐号：
邮政编码：

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司
地址：深圳市福田区清水河三栋中海智慧大厦1栋1421楼

法定代表人：
或委托代理人：王亚娟

联系方式：
开户银行：交通银行燕南支行
帐号：443066120018001531886
邮政编码：518000

合同订立时间：2023年3月8日

合同签订日期

- 26 -

附件二：项目管理团队一览表

双方签章

项目负责人姓名

A. 参与本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	职务	职称	学历	专业	证书编号	其他
1	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
2	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
3	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
4	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
5	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
6	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
7	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
8	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
9	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
10	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
11	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
12	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
13	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
14	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
15	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
16	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
17	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
18	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
19	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人
20	王亚娟	女	51	项目经理	一级建造师	本科	工程管理	粤建[2013]13-15	项目负责人

- 28 -

成果文件封面

<div><div>诚信行 CHENG XIN HANG 用心做事 诚信为人</div><div>工程招标控制价编制报告书</div><div>项目名称: 深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标</div><div>建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</div><div>工程造价: 49020034.30元</div><div>大写金额: 肆仟玖佰零贰万零叁拾肆元叁角整</div><div>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</div><div>资质等级: 甲级</div><div>批准人: [Signature]</div><div>项目负责人: [Signature] 郑建威 A11440010623 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2023年12月31日</div><div>复核人: [Signature] 张前民 A19440020106 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2023年08月10日</div><div>编制人: [Signature] 任继伟 A11214400005795 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2023年06月10日</div><div>日期: 2023年7月27日</div><div>地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com</div></div>	<div>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表</div> <table><tr><td>建设项目</td><td>深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目</td></tr><tr><td>投资总额</td><td>¥381015.00万元</td></tr><tr><td>资金来源</td><td>政府投资</td></tr><tr><td>招标工程</td><td>深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标</td></tr><tr><td>招标控制价</td><td>¥49020034.30元</td></tr></table> <div>说明: 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位; 2、本招标控制价不可竞争费用包含: 安全文明施工措施费(税前): ¥1283408.67元; 暂列金额(税后): ¥2250000.00元; 专业工程暂估价(税后): ¥650000.00元; 奖金(税后): ¥1000000.00元; 不可竞争费合计为¥5219475.84元。 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥44639978.45元。</div> <div>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 2023年7月27日</div>	建设项目	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目	投资总额	¥381015.00万元	资金来源	政府投资	招标工程	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标	招标控制价	¥49020034.30元
建设项目	深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目										
投资总额	¥381015.00万元										
资金来源	政府投资										
招标工程	深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包I标										
招标控制价	¥49020034.30元										
<div><div>诚信行 CHENG XIN HANG 用心做事 诚信为人</div><div>招标控制价编制报告书</div><div>工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标</div><div>建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</div><div>工程造价: 221503109.74元</div><div>大写金额: 贰亿贰仟壹佰伍拾万叁仟壹佰零玖元柒角肆分</div><div>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</div><div>编制人员: [Signature] 郑建威 B11194400123808 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2023年12月31日</div><div>复核人员: [Signature] 任继伟 A11214400005795 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2023年06月10日</div><div>项目负责人: [Signature] 郑建威 B11114400027571 深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至: 2023年12月31日</div><div>批准人: [Signature]</div><div>日期: 2024年4月28日</div><div>地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com</div></div>	<div>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 招标控制价公示表</div> <table><tr><td>建设项目</td><td>深圳职业技术大学深汕校区项目</td></tr><tr><td>投资总额</td><td>¥650900.00万元</td></tr><tr><td>资金来源</td><td>政府投资</td></tr><tr><td>招标工程</td><td>深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标</td></tr><tr><td>招标控制价</td><td>¥221503109.74元</td></tr></table> <div>说明: 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单位; 2、本招标控制价不可竞争费用包含: 安全文明施工措施费(税前): ¥5683459.75元; 暂列金额(税后): ¥10550000元; 不可竞争费合计为¥16233459.75元。 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥200976144.74元。</div> <div>深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心 2024年4月28日</div>	建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目	投资总额	¥650900.00万元	资金来源	政府投资	招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标	招标控制价	¥221503109.74元
建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目										
投资总额	¥650900.00万元										
资金来源	政府投资										
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包II标										
招标控制价	¥221503109.74元										



招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1171819560.64元

大写金额: 壹拾壹亿柒仟壹佰捌拾壹万玖仟伍佰陆拾元陆角肆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照松 郑建威 叶治彬 符海峰 郭向旺 吴新雷 郭华 董瑞

复核人员: 张前成 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 王成

项目负责人
签字、盖章

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包III标
招标控制价	¥1171819560.64元

说明:

- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单单位。
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥31503416.36元;
暂列金额(税后): ¥55550000.00元;
奖金(税后): ¥3000000.00元;
不可竞争费合计为¥90053416.36元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥1063642946.21元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年9月13日



招标控制价编制报告书

工程名称: 深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标

建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

工程造价: 1067176854.29元

大写金额: 壹拾亿陆仟柒佰壹拾柒万陆仟捌佰伍拾肆元贰角玖分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人员: 杨照松 郑建威 叶治彬 符海峰 郭向旺 吴新雷 郭华 董瑞

复核人员: 张前成 任继伟

项目负责人: 郑建威

批准人: 王成

项目负责人
签字、盖章

日期: 2024年9月12日

地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxh@vip.163.com

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	深圳职业技术大学深汕校区项目
投资总额	¥650900.00万元
资金来源	政府投资
招标工程	深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包IV标
招标控制价	¥1067176854.29元

说明:

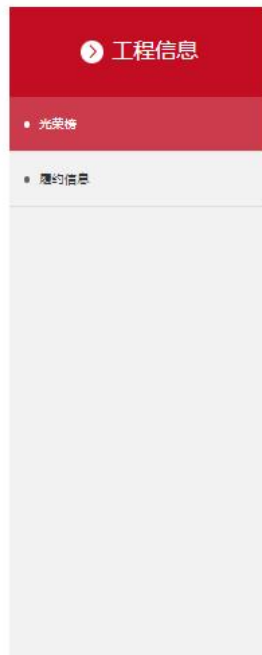
- 1、标底(招标控制价)金额以人民币元为单单位。
- 2、本招标控制价不可竞争费用包含:
安全文明施工措施费(税前): ¥28479778.56元;
暂列金额(税后): ¥50540000.00元;
奖金(税后): ¥3000000.00元;
不可竞争费合计为¥82019778.56元。
- 3、本工程投标报价的上限价为公布的标底(招标控制价)净下浮10%,即¥968661146.72元。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2024年9月13日

履约评价优秀证明材料

https://szwb.sz.gov.cn/gwsgcxx/egrb/content/post_11712596.html



光荣榜

首页 > 工程信息 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源：深圳市建筑工务署

发布时间：2024-11-11 10:00

履约评价时间

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为：

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院（校本部）项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11
2	中建科工集团有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93.4
3	中建科工集团有限公司	深圳金融文化中心建设工程施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	93
4	中建三局集团有限公司/中建三局集团（深圳）有限公司	深圳市创新创业保障服务中心项目施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.07
5	深圳市建设（集团）有限公司/宝治（深圳）建筑科技有限公司	深圳市文化馆新馆（原深圳市群众艺术馆新馆）施工总承包合同	0101 建筑工程施工总承包合同	92.03

6	中国建筑第五工程局有限公司,中建五局华南建设有限公司	深圳自然博物馆项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	91.03
7	中建科工集团有限公司	海洋大学(一期)建设项目施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.8
8	中建六局第四建设有限公司	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程围墙、食堂等工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.4
9	深圳市建安(集团)股份有限公司	南方科技大学医学院项目施工总承包 I 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90.13
10	上海宝冶集团有限公司,宝冶(深圳)建筑科技有限公司	深圳理工大学建设工程项目施工总承包 III 标段合同	0101 建筑工程施工总承包合同	90
11	北京国电电气有限责任公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程 II 标段合同	0105 电子与智能化工程合同	93.4
12	深圳达实智能股份有限公司	深圳市第二儿童医院项目智能化工程 I 标段(重新招标)合同	0105 电子与智能化工程合同	91.46
13	北京东方雨虹防水技术股份有限公司,广东东方雨虹防水工程有限公司	南方科技大学医学院项目防水材料采购合同	0205 防水合同	90.91
14	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目初步设计合同	030202 初步设计及施工图设计合同	90.03
15	深圳市欧博工程设计顾问有限公司,海茵建筑设计咨询(北京)有限公司	天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程全过程设计合同	030203 全过程设计合同	90.41
16	中国建筑西北设计研究院有限公司	深圳特别合作区气象灾害监测预警工程房建设计合同	030203 全过程设计合同	90.26
17	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	0303 监理合同	90.4
18	深圳市邦道工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区援建项目)工程监理合同	0303 监理合同	90.4
19	深圳市诚信行工程造价咨询有限公司	深圳职业技术学院深圳校区(一期)造价咨询合同	0304 造价咨询合同	92.8

履约评价优秀

3、深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）

合同原件扫描件

<p>正本</p> <p>合同编号: 2021/563 号</p> <p>深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p> <p>合同协议书</p> <p>工程类型: 房建工程</p> <p>项目名称: 深汕高中园项目 (3 所普通高中+1 所综合高中)</p> <p>合同名称: 深汕高中园项目 (3 所普通高中+1 所综合高中)</p> <p>全过程造价咨询合同</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>日期: 二〇二一年十一月</p>	<p>合同条款</p> <p>委托单位 (甲方): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署</p> <p>咨询单位 (乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>委托及受托单位</p> <p>项目名称</p> <p>工程规模及内容</p> <p>全过程造价咨询</p> <p>合同金额</p> <p>一、工程概况</p> <p>工程名称: 深汕高中园项目 (3 所普通高中+1 所综合高中)</p> <p>工程地点: 深汕特别合作区</p> <p>工程规模及内容: 深汕高中园项目 (3 所普通高中+1 所综合高中) 位于深汕特别合作区赤石镇, 科教大道东侧, 望鹏大道西侧, 规划桃源路南侧, 规划宝安路北侧。3 所普通高中占地 20 公顷, 共 180 个班 / 9000 学位, 建筑面积约 33 万 m², 投资匡算 26.4 亿元; 1 所综合高中占地 5.7 公顷, 48 个班 / 2400 学位, 建筑面积约 9 万 m², 投资匡算 7.2 亿元。深汕高中园项目合计总建筑面积约 42 万 m², 总投资匡算 33.6 亿元, 最终规模及投资以概算批复为准。</p> <p>本工程全过程造价咨询的项目包括: 全过程造价咨询服务, 包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。</p> <p>二、合同价及结算:</p> <p>1. 合同价: 本项目全过程造价咨询服务费用 (暂定) 为大写: 壹仟陆佰壹拾贰万陆仟肆佰元整 小写: ¥1612.64 万元</p> <p>2. 合同结算: 全过程造价咨询服务费由基本费用和附加费用组成。</p>
<p>绩效费用 (占 20%) 组成。</p> <p>2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算中建安费作为取费基数, 按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742 号) “施工阶段全过程造价控制” 收费标准并下浮 20% 计取, 再根据绩效考核情况得出最终结算金额, 最终结算价以相关审定部门审核价为准; 本项目已按照两个项目立项, 即深汕高中园项目和深汕高中园综合高中项目; 现正启动两个项目合并一个项目的建设程序, 但具有不确定性。无论结果如何, 结算时造价咨询服务费按照两个项目的建安费之和作为取费基数。承包人不得因项目的拆分与合并带来的工作量的增加而提出费用增加的要求。</p> <p>2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。</p> <p>2.3 最终结算金额以相关审定部门审定金额为准。</p> <p>三、乙方工作内容</p> <p>1. 负责审核项目可行性研究报告、协助完成项目可行性研究报告评审工作; 审核概算、协助完成概算评审工作;</p> <p>2. 编制或审核工程预算, 并对预算和概算进行对比分析, 建立项目全过程动态投资控制台账;</p> <p>3. 协助甲方编制招标文件, 特别是招标文件中投标报价规定和特别条款; 在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程造价文件的编制和电子生成工作;</p> <p>4. 编制工程量清单及招标控制价, 并提供综合单价分析表; 在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺, 并拟定计价方案供甲方决策;</p> <p>5. 提供主要材料数量及价格清单, 并提交询价或计价依据;</p> <p>6. 提供主要设备清单及单价, 并提交询价或计价依据;</p>	<p>7. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告;</p> <p>8. 协助甲方签订合同;</p> <p>9. 编制投资控制形象进度表;</p> <p>10. 施工过程中, 参与工程量及工程进度款支付的复核工作;</p> <p>11. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作, 及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;</p> <p>12. 审核工程竣工结算, 协助完成结算审计工作;</p> <p>13. 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜 (包含材料询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;</p> <p>14. 结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;</p> <p>15. 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;</p> <p>16. 如有需要, 甲方要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库, 负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作 (项目委托范围以外的), 或接受甲方委托的其他造价咨询工作, 以不超过 1000 元/人/天计酬 (按签证方式, 在结算时统一支付给造价咨询单位);</p> <p>17. 根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;</p> <p>18. 项目如需要分标段, 必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。</p> <p>19. 驻场咨询服务: 乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作 3 年, 驻场人员应具有本科及以上学历, 建筑工程相关专业毕业, 具</p>

备工程造价专业中级及以上职称（或注册造价工程师），专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中，结算时不另行计取。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

21、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后3天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后30天内提交。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

-5-

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3、设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

4、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

5、结算造价与相关审定单位审定价相差应小于5%以内（不含5%）；

6、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖章、项目负责人签字盖章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

7、项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

七、乙方应提交的资料

1、工程预算书三份；

2、工程量计算底稿一份；

3、工程量清单一份；

4、标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5、工程结算书三份；

-6-

以上文件均应提供电脑软盘或光盘各一张。

八、双方责任

（一）甲方责任

1、按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

2、按双方约定时间支付咨询服务费；

3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

4、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方责任

1、按照本合同第五项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委托单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3、调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

4、协助甲方编制招标文件；

5、派人参加甲方召开的招标答疑会；

6、根据需要派人进行施工现场计量工作；

7、按审定部门有关要求整理汇总结算资料，配合审定部门审核竣工结算及其它相关事宜。

8、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将记入不良履约行为记录。本咨询业务项目负责人郑建成。

9、项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与甲方联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。

-7-

10、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

九、支付细则

全过程造价咨询服务费由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。

1. 基本费用的支付

工程预算（标底）编制工作完成，施工中标公示结束支付基本费用的30%；

总体施工形象进度完成60%后支付至基本费用的60%；

工程变更造价审核完成后支付至基本费用的75%；

施工单位结算书全部审核完成后支付至基本费用的90%。

2. 绩效费用的支付：

绩效费用与最后一次基本费用同时支付，自签订合同起至完成结算审核后，将进行合同最终履约评价。最终造价咨询合同履约评价结果为不合格，绩效费用按0%支付；最终造价咨询合同履约评价结果为基本合格，绩效费用按50%支付；最终造价咨询合同履约评价结果为合格，绩效费用按60%支付；最终造价咨询合同履约评价结果为中等，绩效费用按80%支付；最终造价咨询合同履约评价结果为良好或优秀，绩效费用按100%支付。

剩余款项的支付：本项目决算经相关审定部门审定后，按审定金额支付结算咨询服务费的余款。

十、履约评价、不良行为

具体按《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局履约评价管理办法》、《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局不良行为处罚办

-8-

项目负责人姓名

法》执行。

十一、违约责任

1、如甲方未能按约定时间提供图纸、相关资料，则提交造价文件的时间相应顺延。

2、工程量清单计算准确率应达到95%以上，漏项漏量准确率在85%—95%之间，按相应项目误差部分造价的5%处违约金。如准确率在85%以下，按相应项目误差部分造价的10%处违约金。

准确率=1-[(结算合同内部分造价-不含暂列金额及暂估价的签约合同价)/不含暂列金额及暂估价的签约合同价]

3、工程结算经相关审定部门核减超过5%的，按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金5000元。

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处10000元违约金；触犯法律的负法律责任。

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处10000元违约金。

7、乙方更换项目负责人：(1)乙方更换项目负责人，对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2年内拒绝其参与深汕特别合作区建筑工务署项目”的处理；且对乙方按照《深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局不良行为记录处理办法》记录不良行为，并对乙方处罚款50万元，同时甲方可单方解除承包合同。(2)项目负责人因重大疾病或者重伤(持有县、区以上医院证明)丧失劳动能力，导致3个月以上不能完全履行职责的，经甲方同意，项目负责人允许更换，且不记录不良行为，但甲方有权对乙方罚款10万元，同时甲方可单方解除承包合同。(3)项目负责人有下列情形之一不能继续履行职责确需更换的，经发标人同意，允许更换，不予以处罚，且不记录不

-9-

良行为：①死亡的，②因涉嫌犯罪被羁押或者被判处刑罚的。此外，更换后的项目负责人必须为甲方的职工，其从业资格及业绩不得低于中标条件。

8、未经甲方同意更换项目组成员，处以2000元/人/次违约金。

9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的30%。

十二、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十三、合同份数

本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本捌份，甲方陆份，乙方贰份，正、副本具有同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区 乙方：深圳市诚信行工程
建筑工务署 咨询有限公司
地址：深汕特别合作区 地址：深圳市福田区振兴
仁和楼1栋2楼 路3号建艺大厦13楼西
法定代表人： 法定代表人：
或 委托代理人： 或 委托代理人：
开户银行： 开户银行：交通银行燕南行
帐号： 帐号：443066120018001531886
邮政编码： 邮政编码：

合同订立时间：2021年11月

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

合同签订日期

-10-

双方签章

业主证明材料

业 主 证 明

深圳市诚信行工程咨询有限公司于 2021 年 9 月 30 日中标我署
“深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）全过程造价咨询”
项目，深汕高中园项目合计总建筑面积约 42 万㎡，总投资匡算 33.6
亿元。本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包
括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造
价咨询服务，本项目负责人为郑建威。

项目负责人姓名

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2021 年 10 月 26 日



履约评价优秀证明材料

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，现将我署 2024 年第四季度、合同年度、单位年度及单位最终履约评价公示如下：

一、第四季度履约评价

评价等级“优秀”3 个，“良好”76 个，“中等”64 个，“合格”22 个，“基本合格”8 个。

评价等级“优秀”的为：

履约评价优秀

（一）深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

（二）深汕高中国项目（3 所普通高中+1 所综合高中）全过程造价咨询合同，承包商为深圳市诚信行工程咨询有限公司。

（三）北京大学深圳医院深汕医院项目全过程造价咨询服务合同，承包商为国众联建设工程管理顾问有限公司。

二、合同年度履约评价

评价等级“优秀”2 个，“良好”96 个，“中等”109 个，“合格”32 个，“基本合格”7 个。

评价等级“优秀”的为：

（一）深汕高中国片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程监理服务合同，承包商为深圳市聚匠工程项目管理有限公司。

（二）深汕高中国项目室外铺装零星工程施工合同，承包商为深圳广田集团股份有限公司。

三、单位年度履约评价

评价等级“良好”17 个，“中等”28 个，“合格”5 个，“基本合格”1 个。

四、单位最终履约评价

评价等级“良好”7 个，“中等”3 个，“合格”2 个，“基本合格”1 个。

以上结果详见附件。

公示时间为 2025 年 3 月 31 日至 4 月 7 日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2025 年 3 月 31 日

履约评价时间

五、拟派本项目服务团队

(一) 拟派本项目服务团队一览表

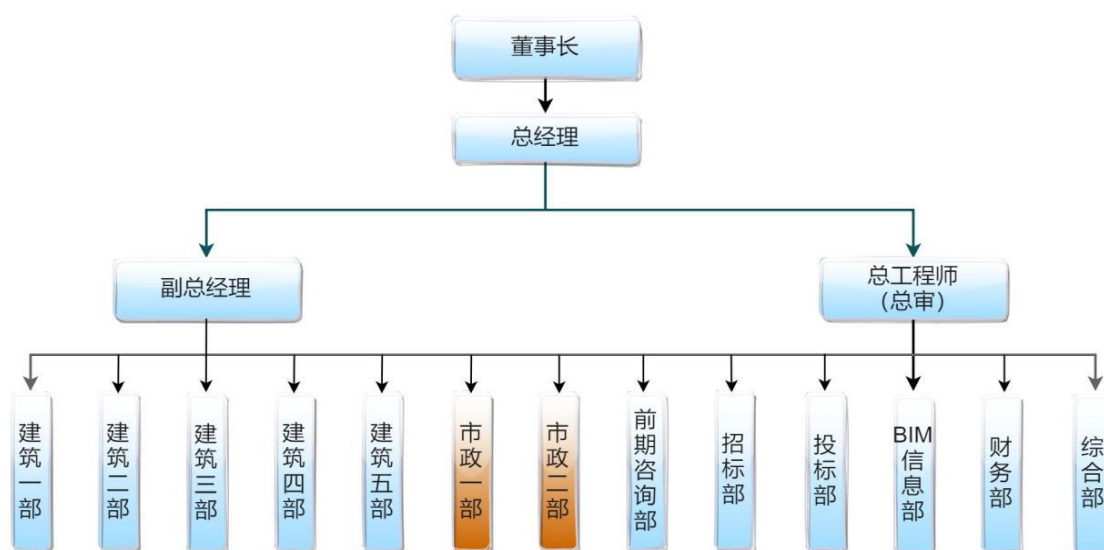
序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
1	项目负责人	郑建威	53 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11114400027571	详见《项目负责人业绩》	
2	土建专业负责人	任继伟	43 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005795	1、中国科学院深圳理工大学建设工程项目 2、香港中文大学(深圳)医学院项目 3、深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目 4、深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）	
3	安装专业负责人	孙 涛	39 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031982	1、平湖医院新建项目造价咨询 2、香港中文大学(深圳)医学院项目 3、深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中） 4、农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
4	驻场人员	柯子帆	30 岁	初级	/	香港中文大学（深圳）医学院项目 9 年造价咨询相关工作经验	
5	土建造价工程师	吕 雄	43 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11184400017158	香港中文大学（深圳）医学院项目	
6	土建造价工程师	付玲玲	40 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400008897	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
7	土建造价工程师	吴媛媛	39 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005796	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
8	土建造价工程师	洪莞竹	38 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400014627	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
9	土建造价工程师	程道威	38 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11224400016071	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
10	土建造价工程师	周瑞栋	36 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006556	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
11	土建造价工程师	毛景胜	44 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11194400021009	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
12	土建造价工程师	赵志群	41 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11154400027601	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
13	土建造价工程师	颜小汀	51 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11074400027623	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
14	土建造价工程师	任雪枫	36 岁	助理级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005725	龙岗中心医院外科综合楼工程	
15	土建造价工程师	刘永春	45 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005487	龙岗中心医院外科综合楼工程	

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
16	土建造价工程师	师凤霞	38 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11204400000069	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	
17	土建造价工程师	叶洁怡	32 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]21214400000309	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
18	土建造价工程师	郑名镭	33 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004200	香港中文大学（深圳）医学院项目	
19	土建造价工程师	李翠娟	42 岁	高级	二级注册造价工程师 建[造]21224400004209	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
20	土建造价工程师	吴威灵	32 岁	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011821	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
21	土建造价工程师	郭向欣	43 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011823	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
22	土建造价工程师	邱长孙	40 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]21224400006030	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
23	土建造价工程师	陈志达	34 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004215	龙岗中心医院外科综合楼工程	
24	土建造价工程师	张定康	28 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]21234400011738	龙岗中心医院外科综合楼工程	
25	土建造价工程师	李琳杰	59 岁	高级	造价员 粤 060B01289	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
26	土建造价工程师	李 成	43 岁	中级	造价员 粤 090B00296	龙岗中心医院外科综合楼工程	
27	安装造价工程师	胡小丽	54 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]14064400018323	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
28	安装造价工程师	王永录	42 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]14204400000904	香港中文大学（深圳）医学院项目	
29	安装造价工程师	陈俊波	36 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031076	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
30	安装造价工程师	李 迟	36 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]14184400015747	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
31	安装造价工程师	张前民	49 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]14214400004532	龙岗中心医院外科综合楼工程	
32	安装造价工程师	钟烛稻	32 岁	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400030032	龙岗中心医院外科综合楼工程	
33	安装造价工程师	袁 钰	35 岁	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400034613	龙岗中心医院外科综合楼工程	
34	安装造价工程师	姜 涛	39 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400009666	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	

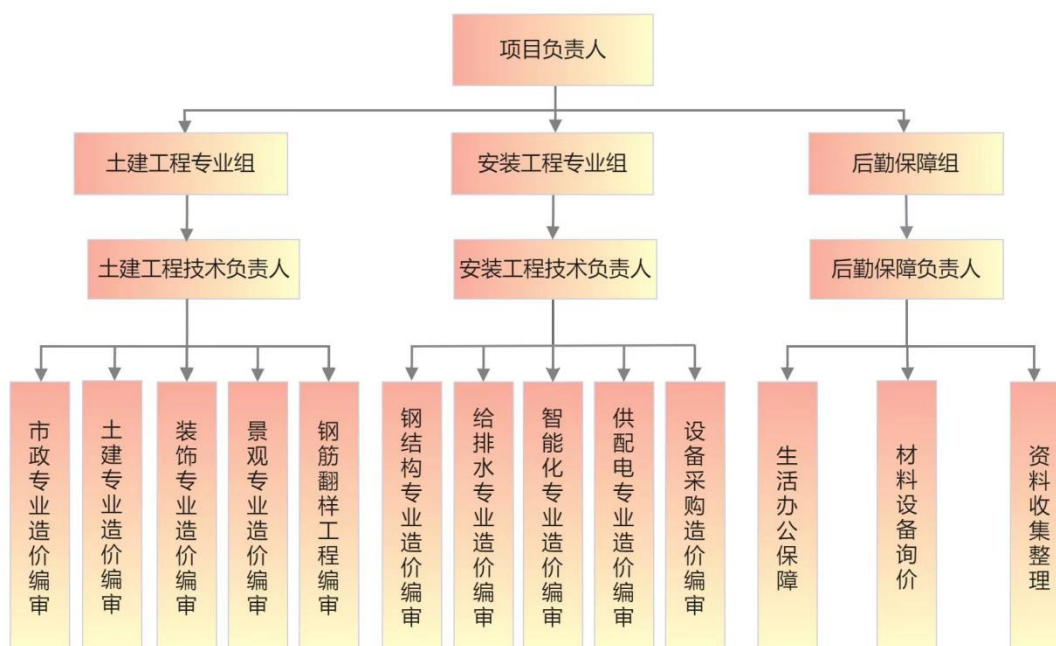
序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
35	安装造价工程师	吴新蕾	27 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400004675	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
36	安装造价工程师	温远军	53 岁	助理级	二级注册造价工程师 建[造]24244400016807	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
37	安装造价工程师	曹宇东	42 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]24214400002542	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
38	安装造价工程师	马明霞	38 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24234400009814	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	
39	安装造价工程师	刘雪萍	36 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]24244400015871	龙岗中心医院外科综合楼工程	
40	安装造价工程师	郑伟松	42 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24214400001516	罗湖区中医院扩建工程	
41	安装造价工程师	韦凤梅	41 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400016935	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	
42	安装造价工程师	张 轩	34 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400015875	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	
43	安装造价工程师	王 鑫	40 岁	助理级	造价员 粤 130B00721	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程造价咨询服务	

注：须提供拟投入项目团队及组织架构图（标明驻场及不驻场的人员）、人员情况汇总表及相关人员资格证明文件扫描件、社保证明等。拟派的项目团队人员须提供由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡视为无效），退休人员不得作为参加本项目的人员。

(二) 公司组织架构图



(三) 拟投入项目团队组织架构图



(四) 项目负责人简历

姓名	郑建威	性别	男	年龄	53 岁
职务	总经理	职称	高级	学历	本科
证件类型	身份证	440301197203111517			
主要工作经历		1993 年 7 月-至今 在深圳市诚信行工程咨询有限公司 造价咨询预、结算编制与审核工作，担任土建造价工程师、土建专业负责人、项目负责人			

最具代表性的类似全过程造价咨询服务业绩一览表

项目名称	建设单位	合同额	合同签订日期	备注
中国科学院深圳理工大学建设工程项目	深圳市建筑工程务署工程管理中心	2336.31	2021.01.07	履约评价优秀 房建类工程
深圳职业技术学院深汕校区（一期）项目全过程造价咨询	深圳市建筑工程务署文体和水务工程管理中心	1948.50	2023.08.08	履约评价优秀 房建类工程
深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）	深圳市深汕特别合作区建筑工程务署	1612.64	2021.11	履约评价优秀 房建类工程

(五) 拟派本项目团队造价工程师一览表

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
1	项目负责人	郑建威	53 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11114400027571	详见《项目负责人业绩》	
2	土建专业负责人	任继伟	43 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005795	1、中国科学院深圳理工大学建设工程项目 2、香港中文大学(深圳)医学院项目 3、深圳职业技术学院深汕校区(一期)项目 4、深汕高中园项目(3 所普通高中+1 所综合高中)	
3	安装专业负责人	孙 涛	39 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031982	1、平湖医院新建项目造价咨询 2、香港中文大学(深圳)医学院项目 3、深汕高中园项目(3 所普通高中+1 所综合高中) 4、农科东城项目(宗地号: G11333-0099 地块)全过程造价咨询服务	
4	土建造价工程师	吕 雄	43 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11184400017158	香港中文大学(深圳)医学院项目	
5	土建造价工程师	付玲玲	40 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400008897	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
6	土建造价工程师	吴媛媛	39 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005796	深汕高中园项目(含 3 所普通高中+1 所综合高中)	
7	土建造价工程师	洪莞竹	38 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11224400014627	深汕高中园项目(含 3 所普通高中+1 所综合高中)	
8	土建造价工程师	程道威	38 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11224400016071	深汕高中园项目(含 3 所普通高中+1 所综合高中)	
9	土建造价工程师	周瑞栋	36 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11214400006556	深汕高中园项目(含 3 所普通高中+1 所综合高中)	
10	土建造价工程师	毛景胜	44 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11194400021009	深汕高中园项目(含 3 所普通高中+1 所综合高中)	
11	土建造价工程师	赵志群	41 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11154400027601	农科东城项目(宗地号: G11333-0099 地块)全过程造价咨询服务	
12	土建造价工程师	颜小汀	51 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]11074400027623	农科东城项目(宗地号: G11333-0099 地块)全过程造价咨询服务	
13	土建造价工程师	任雪枫	36 岁	助理级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005725	龙岗中心医院外科综合楼工程	
14	土建造价工程师	刘永春	45 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11214400005487	龙岗中心医院外科综合楼工程	
15	土建造价工程师	师风霞	38 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]11204400000069	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	
16	土建造价工程师	叶洁怡	32 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]21214400000309	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
17	土建造价工程师	郑名镗	33 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004200	香港中文大学（深圳）医学院项目	
18	土建造价工程师	李翠娟	42 岁	高级	二级注册造价工程师 建[造]21224400004209	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
19	土建造价工程师	吴威灵	32 岁	助理级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011821	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
20	土建造价工程师	郭向欣	43 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]21234400011823	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
21	土建造价工程师	邱长孙	40 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]21224400006030	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
22	土建造价工程师	陈志达	34 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]21224400004215	龙岗中心医院外科综合楼工程	
23	土建造价工程师	张定康	28 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]21234400011738	龙岗中心医院外科综合楼工程	
24	安装造价工程师	胡小丽	54 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]14064400018323	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
25	安装造价工程师	王永录	42 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]14204400000904	香港中文大学（深圳）医学院项目	
26	安装造价工程师	陈俊波	36 岁	中级	一级注册造价工程师 建[造]14244400031076	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程 造价咨询服务	
27	安装造价工程师	李 迟	36 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]14184400015747	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程 造价咨询服务	
28	安装造价工程师	张前民	49 岁	高级	一级注册造价工程师 建[造]14214400004532	龙岗中心医院外科综合楼工程	
29	安装造价工程师	钟烛稻	32 岁	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400030032	龙岗中心医院外科综合楼工程	
30	安装造价工程师	袁 钰	35 岁	/	一级注册造价工程师 建[造]14244400034613	龙岗中心医院外科综合楼工程	
31	安装造价工程师	姜 涛	39 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400009666	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
32	安装造价工程师	吴新蕾	27 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24224400004675	中国科学院深圳理工大学建设工程项目	
33	安装造价工程师	温远军	53 岁	助理级	二级注册造价工程师 建[造]24244400016807	深汕高中园项目（含 3 所普通高中+1 所综合高中）	
34	安装造价工程师	曹宇东	42 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]24214400002542	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程 造价咨询服务	
35	安装造价工程师	马明霞	38 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24234400009814	农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）全过程 造价咨询服务	


序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
36	安装造价工程师	刘雪萍	36 岁	中级	二级注册造价工程师 建[造]24244400015871	龙岗中心医院外科综合楼工程	
37	安装造价工程师	郑伟松	42 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24214400001516	罗湖区中医院扩建工程	
38	安装造价工程师	韦凤梅	41 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400016935	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	
39	安装造价工程师	张 轩	34 岁	/	二级注册造价工程师 建[造]24244400015875	十五届全运会宝安体育场馆维修改造升级项目	

(六) 各专业负责人工程经验

土建专业负责人（任继伟）工程经验

<div style="text-align: right;">存档 2022 年 567 号</div> <p>中国科学院深圳理工大学建设工程项目 施工总承包 I 标</p> <h3>招 标 控 制 价</h3> <p>招标控制价(小写): 1050211067.92</p> <p>(大写): 壹拾亿零伍仟零贰拾壹万壹仟零陆拾柒元玖角贰分</p> <p>招 标 人: 深圳市建筑工务署工程管理中心 工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位盖章) (单位公章及资质专用章)</p> <p>法定代表人或其授权人: (签字或盖章)</p> <p>编 制 人: 任继伟 (盖章: A11214400005795)</p> <p>日期: 2023年7月27日</p>	<p>香港中文大学(深圳)医学院项目 施工总承包 II 标</p> <h3>招 标 控 制 价</h3> <p>招标控制价(小写): 1086315919.94元</p> <p>(大写): 壹拾亿零捌仟陆佰叁拾壹万伍仟玖佰壹拾玖元玖角肆分</p> <p>招 标 人: 深圳市建筑工务署工程管理中心 工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位盖章) (单位公章及资质专用章)</p> <p>法定代表人或其授权人: (签字或盖章)</p> <p>编 制 人: 任继伟 (盖章: A11214400005795)</p> <p>日期: 2024年1月24日</p>
<h3>工程招标控制价编制报告书</h3> <p>工程名称: 深圳职业技术学院深汕校区(一期)施工总承包 I 标</p> <p>建设单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心</p> <p>工程造价: 49020034.30元</p> <p>大写金额: 肆仟玖佰零贰万零叁拾肆元叁角整</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>批准人: (盖章)</p> <p>项目负责人: 任继伟 (盖章: A11214400005795)</p> <p>复核人: 张前民 (盖章: A19440020106)</p> <p>编 制 人: 任继伟 (盖章: A11214400005795)</p> <p>日期: 2023年7月27日</p> <p>地址: 深圳市罗湖区黄水河三路中海智慧大厦1栋1A24楼 电话: 83788213 Email: szcxhvip.163.com</p>	<div style="text-align: right;">存档 2022 年 627 号</div> <p>深汕高中园项目施工总承包 I 标段</p> <h3>招 标 控 制 价</h3> <p>招标控制价(小写): 1262571596.65</p> <p>(大写): 壹拾贰亿陆仟贰佰伍拾柒万壹仟伍佰玖拾陆元陆角伍分</p> <p>招 标 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 工程造 价 咨 询 人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 (单位盖章) (单位公章及资质专用章)</p> <p>法定代表人或其授权人: (签字或盖章)</p> <p>编 制 人: 任继伟 (盖章: A11214400005795)</p> <p>日期: 2023年7月27日</p>

安装专业负责人（孙涛）工程经验

<div data-bbox="236 344 676 432">  SHENZHEN CHENGXIN HANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级：甲级 资质证书号：甲 190344000597 地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦1318室 电话：0755-83788213 传真：0755-83785311 邮编：518031 </div> <div data-bbox="614 392 726 448"> 2020 337 </div> <div data-bbox="360 479 563 539"> <h3>施工图总预算 编制报告书</h3> </div> <div data-bbox="271 575 462 598"> 工程名称：平湖医院新建工程 </div> <div data-bbox="271 618 505 640"> 建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署 </div> <div data-bbox="271 660 448 683"> 工程造价：263910.79 万元 </div> <div data-bbox="288 689 510 710"> 其中：建安工程费：234405.241951 万元 </div> <div data-bbox="323 712 505 732"> 工程建设其他费：17785.29 万元 </div> <div data-bbox="323 734 469 754"> 暂列金额：11720.26 万元 </div> <div data-bbox="271 759 716 801"> 大写金额：贰拾陆亿叁仟玖佰壹拾万柒仟玖佰玖拾玖元玖角玖分 </div> <div data-bbox="271 801 692 822"> 咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 有效期至：2021年12月31日 </div> <div data-bbox="271 846 665 869"> 资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597 </div> <div data-bbox="271 889 716 978"> 编制人：孙涛 复核人：胡小丽 单位主管： </div> <div data-bbox="418 1012 582 1034"> 日期：2020年4月27日 </div>	<div data-bbox="951 360 1315 418"> 香港中文大学（深圳）医学院项目 施工总承包 I 标 </div> <div data-bbox="1027 456 1236 490"> <h3>招标控制价</h3> </div> <div data-bbox="903 564 1123 586"> 招标控制价(小写)：997879169.19元 </div> <div data-bbox="967 604 1318 627"> (大写)：玖亿玖仟柒佰捌拾柒万玖仟壹佰陆拾玖元壹角玖分 </div> <div data-bbox="888 698 1378 754"> 招标人：深圳市建筑工程管理工程管理中心 工程造价咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 </div> <div data-bbox="888 786 1378 857"> 法定代表人或其授权人： </div> <div data-bbox="888 922 1378 1001"> 编制人：李翠娟 复核人：吕雄 </div> <div data-bbox="1184 1034 1355 1057"> 日期：2023年10月30日 </div>
<div data-bbox="646 1205 774 1261"> 存档 2022年 6月0号 </div> <div data-bbox="303 1263 643 1292"> 深汕高中园项目施工总承包 II 标段 </div> <div data-bbox="373 1335 582 1366"> <h3>招标控制价</h3> </div> <div data-bbox="256 1431 474 1451"> 招标控制价(小写)：1541469186.10 </div> <div data-bbox="323 1464 676 1487"> (大写)：壹拾伍亿肆仟壹佰肆拾陆万玖仟壹佰捌拾陆元壹角 </div> <div data-bbox="239 1559 692 1612"> 招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署 工程造价咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 </div> <div data-bbox="239 1639 692 1709"> 法定代表人或其授权人： </div> <div data-bbox="233 1709 788 1890"> 编制人：孙涛 复核人：胡小丽 单位主管： </div> <div data-bbox="510 1816 643 1836"> 日期：2022年7月26日 </div>	<div data-bbox="954 1247 1321 1285"> 农科东城项目（宗地号：G11333-0099地块）（二期） 施工总承包工程 </div> <div data-bbox="1062 1323 1217 1350"> <h3>招标控制价</h3> </div> <div data-bbox="943 1393 1102 1413"> 招标控制价(小写)：712679072.94元 </div> <div data-bbox="989 1420 1233 1440"> (大写)：柒亿壹仟柒佰玖拾柒万伍仟零柒拾贰元玖角肆分 </div> <div data-bbox="928 1500 1355 1545"> 招标人：深圳市农科东城置业有限公司 工程造价咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 </div> <div data-bbox="928 1579 1355 1619"> 法定代表人或其授权人： </div> <div data-bbox="928 1639 1355 1749"> 编制人：孙涛 复核人：吕雄 </div> <div data-bbox="928 1731 1292 1751"> 编制时间：2022年4月20日 复核时间：2022年4月26日 </div>

1. 郑建威

 <p>姓名: 郑建威 身份证号码: 440301197203111517 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11114400027571 初始注册日期: 2011年10月09日 发证日期: 2021年10月06日</p>	 <p>郑建威</p> <table border="1"> <tr> <td>证件类型</td> <td>居民身份证</td> <td>证件号码</td> <td>440301197203111517</td> <td>性别</td> <td>男</td> </tr> <tr> <td>注册单位名称</td> <td colspan="5">深圳市诚信行工程咨询有限公司</td> </tr> </table> <p>一级建造师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11114400027571 注册编号/执业印章号: 811114400027571 注册专业: 土木 有效期: 2021年12月31日</p>	证件类型	居民身份证	证件号码	440301197203111517	性别	男	注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
证件类型	居民身份证	证件号码	440301197203111517	性别	男								
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司												
 <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>姓名: 郑建威 性别: 男 出生年月: 1972年03月 专业类别: 土建 批准日期: 2010年10月24日 批准日期: 2011年03月10日</p> <p>持证人签名: _____ Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 1023444230444424 File No.</p>	 <p>郑建威 于二〇一六年十一月,经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过,具备 高级工程师资格。特发此证。</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五日</p> <p>广东省专业技术资格 粤高证书字第 1708001002438号</p>												
 <p>广东省中等专业学校 毕业证书</p> <p>学生 郑建威 系广东省紫金县人,现年20岁,于一九八九年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业学习期满,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校长: 梁文 一九九三年九月十日</p> <p>深教中专字 02491 号</p>	 <p>天津大学 毕业证书</p> <p>学生 郑建威 性别 男,一九七二年三月十一日生,于二零零五年九月至二零零七年七月在本校 土木工程 专业,网络教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名: 天津大学 校(院)长: 樊允</p> <p>证书编号: 100567200705001545 二零零七年 七月 十日</p> <p>查询网址: http://www.tjvc.com.cn 天津大学制</p>												

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威 社保电脑号：1444883 身份证号码：440301197203111517 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	20.0
2024	02	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	20.0
2024	03	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492.0	17.97	4492.0	35.94	8.98
合计			21954.56	11037.44			7346.6	2938.64			734.68		468.68	1103.76		275.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd48b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



2. 任继伟



姓名: 任继伟
身份证号码: 230103198210232824
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400005795
初始注册日期: 2021 年 06 月 16 日
发证机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2021 年 06 月 16 日



全国建筑市场监管公共服务平台

任继伟

证件类型	注册执业证	证件号码	230103198210232824	性别	女
注册证书所属单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400005795 注册编号: A11214400005795
注册专业: 土建 有效期至: 2023年06月15日



普通高等学校
毕业证书

学生 任继伟 性别 女
1982年 10月 23 日生, 于 1998 年 03 月 至 2004 年 7 月在本校
建筑企业经济与管理 专业
五年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校(院)长: [Red Seal]
校 名: 黑龙江建筑职业技术学院
2004 年 7 月 1 日
学校编号: 20041282
No. : 120531200408000966



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 任继伟
证件号码: 230103198210232824
性 别: 女
出生年月: 1982 年 10 月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管 理 号: 20201004544000001175



天津大学
毕业证书

学生 任继伟 性别 女, 一九八二年 十月二十三日生, 于二零零八年 三月至二零一零年 一月在本校 土木工程 专业
教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名: 天津大学 校(院)长: [Red Seal]
证书编号: 100567201006000550 二零一零年 一月二十日
查询网址: http://www.tjhu.cn



广东省职称证书

姓 名: 任继伟
身份证号: 230103198210232824

职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月13日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071093
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任继伟 社保电脑号：605097095 身份证号码：230103198210232824 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
合计			18174.56	9117.44			6146.6	2458.64			614.68		369.32	111.76	227.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cce8d69 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030

单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



3. 孙 涛



姓 名: 孙 涛
身 份 证 号: 230281198609210410
性 别: 男
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031982
初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日
发证日期: 2024 年 06 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部
全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

类别: 人员资质 > 人员列表

孙涛

证件类型	建造师注册	证件号码	230281198609210410	性别	男
注册单位所在省市区	广东省				
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业资格信息 个人基本信息 个人业绩信息 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证件编号: 建[造]14244400031982 注册编号(执业印章号): 014244400031982
注册专业: 安装 有效期至: 2028年06月02日

广东省职称证书



姓 名: 孙涛
身份证号: 230281198609210410

职称名称: 工程师
专 业: 工程造价
级 别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2020年07月05日
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003003043858
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2020年10月15日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 孙涛
证件号码: 230281198609210410
性 别: 男
出生年月: 1986年09月
专 业: 安装工程
批准日期: 2022年10月29日
管理号: 2022085446268851440201005576

广东省人力资源和社会保障厅
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校 毕业证书



学生 孙涛 性别男, 一九八六年 九 月 二十一日生, 于二〇〇五年 九 月至 二〇〇八年 七 月在本校 计算机应用技术(楼宇智能化技术方向)专业 三 年制 专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江建筑职业技术学院, 校(院)长: 王凤印

证书编号: 120531200806002660 二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

成人高等教育 毕业证书



学生 孙涛 性别男, 一九八六年 九 月 二十一日生, 于二〇一〇年 三 月至二〇一三年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 黑龙江建筑职业技术学院 校(院)长: 叶仁莉

批准文号: (86) 赣教二字004号
证书编号: 104075201305000518 二〇一三年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙涛 社保电话号：622166338 身份证号：230281198609210410 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cce787b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



4. 柯子帆



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯子帆 社保电话号：644580341 身份证号码：445224199504030318 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			11086.88	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6d1a56f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



5. 吕 雄

103



姓 名: 吕 雄
身 份 证 号: 429001198205070416
性 别: 男
专 业: 土木工程
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11184400017158
初领注册日期: 2018 年 10 月 18 日
发证机关盖章: 
发证日期: 2022 年 10 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业企业 建设目标 诚信记录

输入关键字: 请输入关键字 输入关键字 输入关键字

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 / 人员管理 / 人员列表

吕雄

证件类型	建造师注册	证件号码	429001198205070416	性别	男
注册证书编号	11184400017158				
单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400017158 注册编号: B11184400017158
注册专业: 土木 有效期至: 2026年10月17日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

证书号: ZT 00145955



姓名: 吕雄
Full Name: 吕雄
性别: 男
Sex:
出生年月: 1982年05月
Date of Birth:
专业类别: 土木
Professional Type:
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date:

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章
Issued by: 
签发日期: 2014年10月19日
Issued on:

管理号: 0011802544023000000769440562
File No:

广东省职称证书



姓 名: 吕雄
身份证号: 429001198205070416

职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2021年04月17日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058642
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysjrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吕雄 性别 男, 1982 年 05 月 07 日生, 于 2000 年 9 月
至 2004 年 6 月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉工业学院 校(院)长: 李杰

证书编号: 104961200405001747 2004 年 6 月 28 日

查询网址: <http://www.chsi.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕雄 社保电脑号：605290642 身份证号码：429001198205070416 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68				329.8	167.76	191.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ced6183 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



6. 付玲玲



姓名: 付玲玲
身份证号码: 362228198511113726
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400008897
初始注册日期: 2021 年 09 月 30 日
发证日期: 2021 年 09 月 30 日



住房和城乡建设部 全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 付玲玲
证件类型: 居民身份证
证件号码: 362228198511113726
性别: 女
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

一级建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]11214400008897
注册专业: 土木



广东省职称证书

姓名: 付玲玲
身份证号码: 362228198511113726

职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年12月30日
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903003026255
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2019年04月29日



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

姓名: 付玲玲
证件号码: 362228198511113726
性别: 女
出生年月: 1985 年 11 月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管理号: 20201004544000001340



成人高等教育
毕业证书

学生 付玲玲 性别女, 一九八五年十一月十一日生, 于二〇〇八年一月至二〇一〇年一月在本校 工程管理 专业 脱产 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 江西理工大学
批准文号: (88)教高字004号
证书编号: 104075201005000911

校(院)长: 叶仁莉
二〇一〇年一月十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付玲玲 社保电脑号：626332598 身份证号：362228198511113726 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

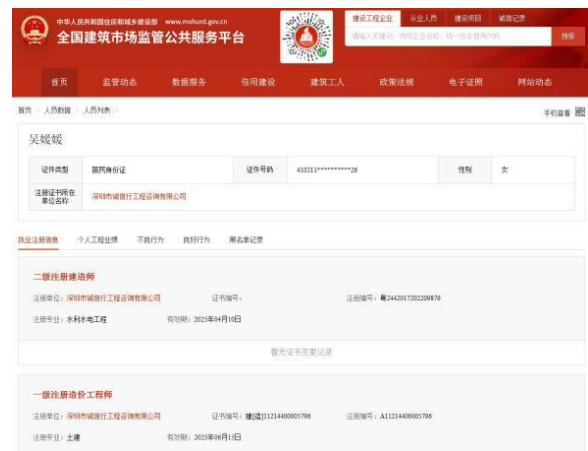
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			12504.56	6237.44			5231.6	2092.64			523.24		210.28	123.76	155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfa00a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



7. 吴媛媛



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴媛媛

社保电脑号：635573173

身份证号码：410211198603233026

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			11724.88	6237.44			1569.56	523.24			523.24		270.28	123.76	155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd99a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



8. 洪莞竹



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪莞竹

社保电脑号：622622678

身份证号码：230207198706250429

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			13449.56	6717.44			5231.6	2092.64			523.24		290.12	167.76		167.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cce84a6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



9. 程道威



姓名: 程道威
身份证号码: 420983198701066411
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400016071
初始注册日期: 2022 年 07 月 25 日
颁发机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2022 年 07 月 25 日

广东省职称证书



姓名: 程道威
身份证号: 420983198701066411

职称名称: 高级工程师
专业: 工程造价
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131729
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/czyjrc>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: ZT 00152528
No.



姓名: 程道威
Full Name: 程道威
性别: 男
Sex: 男
出生年月: 1987年01月
Date of Birth: 1987年01月
专业类别: 土建
Professional Type: 土建
批准日期: 2015年10月18日
Approval Date: 2015年10月18日

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by [Red Seal]
签发日期: 2016 年 10 月 18 日
Issued on: 2016 年 10 月 18 日

管理号: 2015023440232015440245006216
File No.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 流动项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

程道威

证件类型	居民身份证	证件号码	420983198701066411	性别	男
注册证书所属单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400016071 注册编号: B11224400016071

注册专业: 土建 有效期: 2024年07月24日

成人高等教育 毕业证书



学生 程道威 性别 男, 一九八七年一月六日生, 于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业, 函授 学习, 修完 2.5年制教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长安大学 校(院)长: 马建

批准文号: (87)教高字022号
证书编号: 107105201305202546

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程道威

社保电脑号：621496161

身份证号：420983198701066411

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92

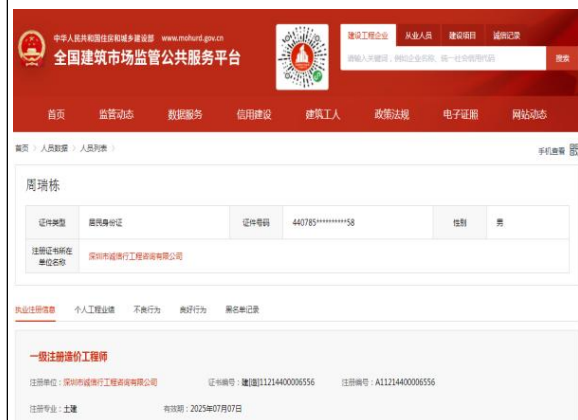
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf9a200 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030

单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



10. 周瑞栋



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周瑞栋 社保电话号：628392177 身份证号：440785198902143458 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

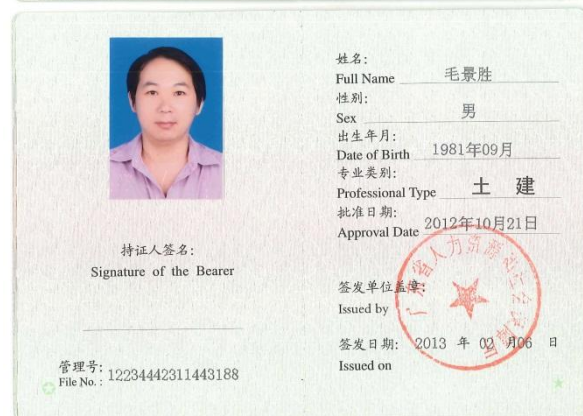
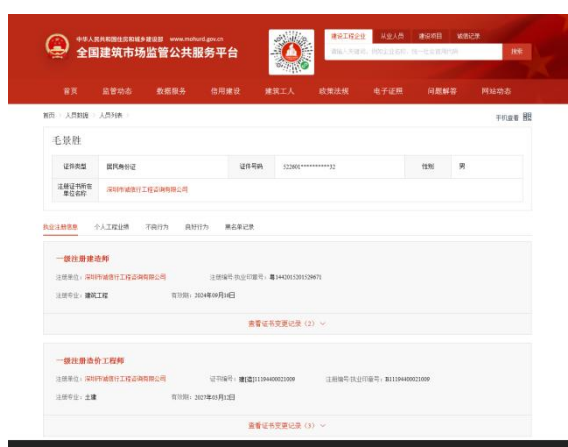
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccc3b55 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



11. 毛景胜



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛景胜 社保电话号：626557881 身份证号：522601198109220832 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccbaddr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



12. 赵志群



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵志群 社保电话：617770534 身份证号：36052119840309322X 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccdf05p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



13. 颜小汀



姓名: 颜小汀
身份证号码: 362222197409055133
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11074400027623
初始注册日期: 2007年08月22日
发证机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2007年08月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设行业 从业人员 诚信记录 诚信记录
请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表

颜小汀

证件类型	专业技术人员	证件号码	362222197409055133	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11074400027623 注册编号(执业印章号): 811074400027623
注册专业: 土建 有效期至: 2027年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

编号: 0080527

普通高等学校
毕业证书

学生: 颜小汀 性别: 男 一九七四年十月二十三日, 于一九九三年九月至一九九六年七月在本校工业与民用建筑专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: [Signature]
校 长: [Signature]
一九九六年七月 日
学校编号: 9612251

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00247162



姓名: 颜小汀
Full Name: 颜小汀
性别: 男
Sex: 男
出生年月: 1974年09月
Date of Birth: 1974年09月
专业类别: 土木建筑
Professional Type: 土木建筑
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date: 2006年10月15日

持证人签名: [Signature]
Signature of the Bearer

管理号: 06234442305440064
File No.: 06234442305440064

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by: [Red Seal]
签发日期: 2007年03月30日
Issued on: 2007年03月30日

天津大学

毕业证书

学生: 颜小汀 性别: 男, 一九七四年九月五日生, 于一九九八年三月至二零零一年一月在本校土木工程专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学 校(院)长: [Signature]
证书编号: 100567201005000550 二零零一年一月二十日

查询网址: http://www.chsi.com.cn 天津大学制

发证单位: 核工业华兴建设有限公司

编号: 华兴建设证书0026号

2004年2月1日



姓名: 颜小汀
性别: 男
出生年月: 1974年9月
资格名称: 工程师
确认时间: 2003年12月

天津大学

毕业证书

学生: 颜小汀 性别: 男, 一九七四年九月五日生, 于一九九八年三月至二零零一年一月在本校土木工程专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学 校(院)长: [Signature]
证书编号: 100567201005000550 二零零一年一月二十日

查询网址: http://www.chsi.com.cn 天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜小汀 社保电脑号：605290489 身份证号码：362222197409055133 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
合计			18174.56	9117.44			6146.6	2458.64			614.68		369.42	111.76	227.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cedde35 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

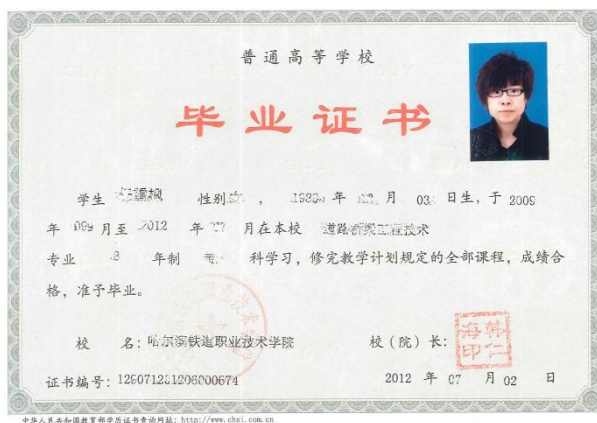
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 705030

单位名称
 深圳市诚信行工程咨询有限公司



14.任雪枫



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任雪枫 社保电脑号：635432824 身份证号：230622198912034060 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			12504.56	6237.44			5231.6	2092.64			523.24		210.28	123.76	155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cce4acm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



15. 刘永春



姓名: 刘永春
身份证号: 231182198007271226
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市时代建工管理顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400005487
初始注册日期: 2021年05月18日
颁发机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2021年5月18日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

刘永春
深圳市时代建工管理顾问有限公司
2021年5月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00152462
No.



姓名: 刘永春
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1980年07月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2015年10月18日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer
刘永春

管理号: 2015023440230000002310445384
File No.

签发单位盖章:
Issued by
[Red Seal]
签发日期: 2015年10月18日
Issued on

广东省职称证书

姓名: 刘永春
身份证号: 231182198007271226

职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年12月02日
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903001027374
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2019年04月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjrc>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

刘永春

证件类型: 造价工程师 证件号码: 231182198007271226 性别: 女

注册单位: 深圳市时代建工管理顾问有限公司

执业专业: 土木

2023-07-18 - 到期时间
深圳市时代建工管理顾问有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生: 刘永春 性别: 女
1980年07月27日生,于2001年9月至2004年7月在本校
专业: 建筑工程技术
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: [Red Seal]
校 长: 黑龙江建筑职业技术学院
2004年7月1日
No. 120531200406000042 学校编号: 20040122

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

刘永春 性别: 女, 1980年07月27日生,于2019年09月至2023年01月在本校
网络教育 土木工程专业
2.5 年制 专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长: [Red Seal]
证书编号: 114157202305004757

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永春

社保电脑号：614961472

身份证号码：231182198007271226

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	15.68	7000
2024	02	705030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	15.68	7000
2024	03	705030	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000
2024	04	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000
2024	05	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000
2024	06	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000
2024	07	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000
2024	08	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000
2024	09	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000
2024	10	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000
2024	11	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000
2024	12	705030	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492
合计			16284.56	8157.44			5546.6	2218.64			554.68		319.64	113.76	203.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfa2593 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705030

单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：师凤霞

社保电脑号：632758823

身份证号码：130725198702121941

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18174.56	9117.44			6146.6	2458.64			614.68		389.32	611.76		227.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cceb3g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030

单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



17. 叶洁怡

<div data-bbox="220 353 746 1108"> <p>使用有效期：2025年03月18日-2025年08月03日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：叶洁怡 性别：女 出生日期：1993年02月06日 专业：土木工程 证书编号：建[造]21214400000309 有效期：2021年08月04日-2025年08月03日 聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名：叶洁怡 签名日期：2021.05.18</p> <p>广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2021年08月04日</p> </div>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶洁怡 社保电话：643639747 身份证号码：441621199302065562 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			11086.88	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0	


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccbf6cy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



18. 郑名镗

使用有效期：2024年11月
08日~2025年05月07日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：郑名镗

性 别：男


出 生 日 期：1992年03月10日


专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400004200

有 效 期：2022年03月21日~2026年03月20日


聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：郑名镗

签名日期：2022.11.08



广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2022年03月21日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：郑名镗

证件号码：440582199203100074

性 别：男

出生年月：1992年03月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2021年12月04日

管 理 号：2021985445789831440201006431



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 郑名镗 性别男，一九九二年三月十日，于一〇一四年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院

校(院)长：李多民

证书编号：137121201406000491

二〇一四年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生和工程学位信息网、全国硕士研究生招生和调剂信息网

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：郑名镗

性别：男

出生日期：1992年03月10日

入学日期：2011年09月15日

毕(结)业日期：2014年06月30日

学校名称：茂名职业技术学院

专业：建筑工程管理

学历类别：普通高等教育

学制：3

学习形式：普通全日制

层次：专科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：李多民

证书编号：137121201406000491



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑名耀

社保电脑号：638821391

身份证号码：440582199203100074

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			10397.68	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccc4ed5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



19. 李翠娟

使用有效期: 2025年04月
08日-2025年10月05日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 李翠娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1983年02月27日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]21224400004209
有 效 期: 2022年03月21日-2026年03月20日
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名: 李翠娟
签名日期: 2022.04.08



广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2022年03月21日

广东省职称证书

姓 名: 李翠娟
身份证号: 441823198302277046



职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2018年12月02日
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903001020625
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 李翠娟
证件号码: 441823198302277046
性 别: 女
出生年月: 1983年02月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年12月05日
管理号: 2021985443789851440201001508



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 李翠娟 性别女, 一九八三年二月二十七日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 工程造价管理 专业三年制专科学, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津滨海职业学院 校(院)长: 马进华

证书编号: 124841200606000197 二〇〇六年七月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李翠娟 社保电脑号: 612401619 身份证号码: 441823198302277046 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	04	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	05	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	06	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	07	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	08	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	09	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	10	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	11	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2024	12	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97
合计			13449.56	6717.44			5231.6	2092.64			523.24		5500	167.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e88f6cf82a86) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



20. 吴威灵



使用有效期: 2025年02月28日-2025年08月27日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 吴威灵
性别: 男
出生日期: 1993年01月05日
专业: 土木建筑工程
证书编号: 建[造]21234400011821
有效期: 2023年08月18日-2027年08月17日
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名: [Signature]
签名日期: 2023.08.18

发证日期: 2023年08月18日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 吴威灵
证件号码: 44058219930105637X
性别: 男
出生年月: 1993年01月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年08月18日
管理号: 2023085446309831440201004991



广东省职称证书

姓名: 吴威灵
身份证号: 44058219930105637X

职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006208365
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



普通高等学校
毕业证书

学生 吴威灵 性别 男
1993 年 1 月 5 日生, 于
2012 年 9 月至 2015 年 6 月
在本校 会计(工程造价) 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

院长: [Signature]
校名: [Signature]
证书编号: 120601201506407109
二〇一五年 六 月 二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴威灵 社保电脑号：804270306 身份证号：44058219930105637X 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			11724.88	6237.44			1569.56	523.24			523.24		270.28	123.76	155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccc42c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



21. 郭向欣

<p>使用有效期：2025年02月10日-2025年08月09日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名：郭向欣 性别：男 出生日期：1982年09月23日 专业：土木建筑工程 证书编号：建[造]21234400011823 有效期：2023年08月18日-2027年08月17日 聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名：郭向欣 签名日期：2023.08.18</p> <p>广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2023年08月18日</p>	<p>经 江苏省 建筑工程 中级专业技术资格评审委员会于 2014年10月09日评审，郭向欣 已具备 工程师 资格。</p> <p>姓名：郭向欣 性别：男 出生年月：1982.09 工作单位：南京南化建设有限 公司 编号：14023152</p> <p>发证机关：江苏省人力资源和社会保障厅 二〇一四年十一月二十四日</p>
<p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郭向欣 性别 男， 1982年09月23日生，于1999年 9月至2004年7月在本校 建筑工程技术专业 五年制专科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长： 校 名：黑龙江建筑职业技术学院 2004年7月1日 No. 120531200406000884 学校编号：20041218</p>	<p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郭向欣 性别男，一九八二年九月二十三日，于一九八二年九月 至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：武汉理工大学 校 长： 证书编号：104977201805000270 二〇一八年一月三十一日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭向欣 社保电话号：619369480 身份证号码：230103198209232819 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfaca08 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



22. 邱长孙



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长孙

社保电脑号：614945812

身份证号码：36252319850115123X

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccdd54p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志达

社保电脑号：636929546

身份证号码：230623199110291437

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			10397.68	5513.6			1569.56	523.24			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfa28b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030

单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



24. 张定康

<div style="text-align: center;">  中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small> </div> <p>使用有效期：2025年02月28日~2025年08月27日</p> <p>姓名：张定康 </p> <p>性别：男</p> <p>出生日期：1997年05月29日</p> <p>专业：土木建筑工程</p> <p>证书编号：建[造]21234400011738</p> <p>有效期：2023年08月17日~2027年08月16日</p> <p>聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div>  个人签名：张定康 签名日期：2023.08.15 </div> <div style="text-align: center;">  广东省住房和城乡建设厅 造价工程师注册专用章 发证日期：2023年08月17日 </div> </div>	<div style="text-align: center;"> 二级造价工程师 本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  姓名：张定康 证件号码：440302199705294815 性别：男 出生年月：1997年05月 专业：土木建筑工程 批准日期：2023年08月17日 管理号：20230801400508001400201001122 </div> <div style="text-align: center;">  广东省人力资源和社会保障厅 </div> </div>
<div style="text-align: center;"> 普通高等学校 毕业证书 </div> <p>学生 张定康 性别男，一九九七年 五 月二十九日生，于二〇一五年九月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名：嘉应学院 校（院）长： </p> <p>证书编号：105821202005120132 二〇二〇年 六 月三十 日</p> <p><small>查询网址：http://www.chsi.com.cn</small></p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张定康

社保电脑号：810018046

身份证号码：441621199705294415

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			10397.68	5513.6			1569.56	523.24			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccbea8p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



25. 李琳杰

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

姓名: 李琳杰
专业: 建筑工程
证书号: 粤060B01289
工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

签发单位(盖章)
2006年7月13日

学生李琳杰性别男，
系湖南省(市)桃源县人，
1966年1月生，1985年9月
入本院水文系水文地质与工程地质
专业本科学习，学制四年。现修业期满，
完成教学计划规定的全部学业，成绩及
格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定，授予工学学士学位。

院长 曾海三
一九九六年六月三十日

毕业证书编号: 853114

专业技术系列 工程系列
Professional Series
专业名称 水文地质与工程
Specialty 高级工程师
资格名称
Professional Title
评审委员会 天津市高级职务评委会
Appraisal Committee
授予时间 2008.12.22
Date of Conferment
证书编号 08677360
Certificate No.

姓名 李琳杰
Full Name 男
性别 男
Sex 1966.1.8
出生年月 2008.12.27
Date of Birth
颁证时间 2008.12.27
Date of Issue

颁证机关
Issued by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李琳杰

社保电脑号：600956964

身份证号码：460100196601080017

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

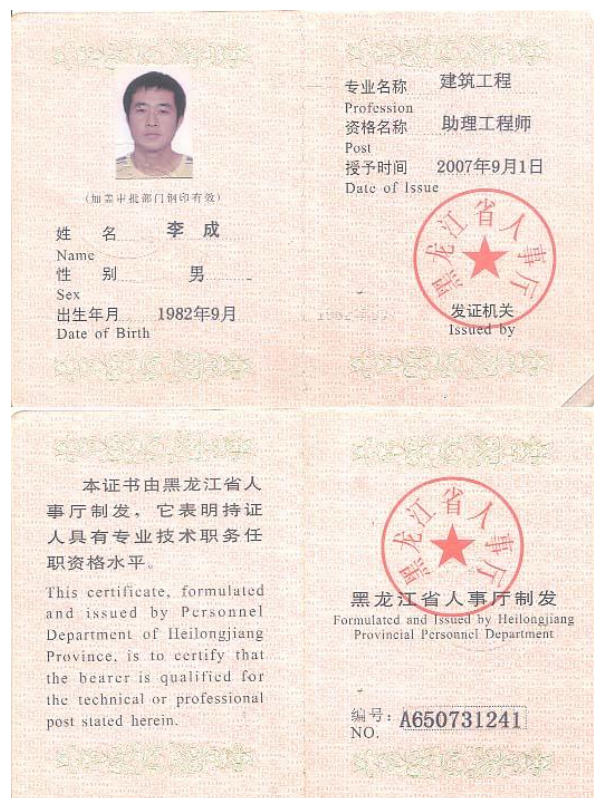
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			18174.56	9117.44			6146.6	2458.64			614.68		389.32	611.76		227.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf811fj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



26. 李 成



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成 社保电话号：605097104 身份证号码：230622198209305818 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

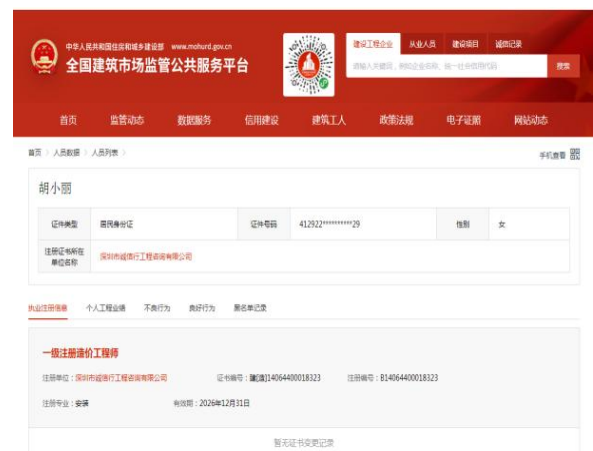
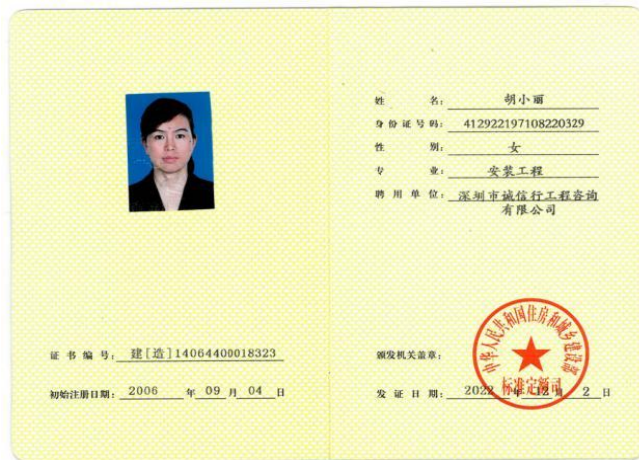
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			15339.56	7677.44			5246.6	2098.64			524.68		329.8	167.76		191.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfa376u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



27. 胡小丽



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡小丽 社保电脑号：603948627 身份证号码：412922197108220329 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			18174.56	9117.44			6146.6	2458.64			614.68		389.32	611.76		227.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf9deb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



28. 王永录



姓名: 王永录
身份证号码: 37142119830419599X
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]1420440000904
初始注册日期: 2009年07月28日
发证机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2020年07月28日

延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

同意延续注册

有效期限: 2024年07月20日

注册受理机关: 公章

年 月 日

第三次延续注册: 第四次延续注册:

有效期限: 注册受理机关: 公章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关: 注册受理机关:

公章 公章

年 月 日 年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关: 注册受理机关:

公章 公章

年 月 日 年 月 日

住房和城乡建设部 全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 招标投标 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

王永录

证件类型: 居民身份证 证件号码: 37142119830419599X 性别: 男

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]1420440000904 注册编号/执业印章号: 81420440000904

注册专业: 造价 有效期: 2023年07月20日

2020-05-28 - 初始注册

深圳市诚信行工程咨询有限公司

当前证书变更记录 (1)

姓名: 王永录
性别: 男
出生年月: 1983.04
籍贯: 山东陵县
工作单位: 中核北方铀业有限公司
专业: 机电
资格名称: 工程师
评审认定时间: 2013.12.24

编号: 中核铀证字第13021611号
发证机关: [Red Seal]
发证时间: 2014年04月16日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 王永录
身份证号码: 37142119830419599X
性别: 男
出生年月: 1983年04月
专业: 安装工程
批准日期: 2019年10月27日
管理号: 201910045440000676

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生 王永录 性别男,一九八三年四月十九日生,于二〇〇五年九月至二〇〇七年六月在本校普通全日制 电气工程及其自动化 专业专科起点 四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 成都理工大学 校(院)长: 刘家辉

证书编号: 106161200705003047 二〇〇七年六月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永录 社保电脑号：646484636 身份证号：37142119830419599X 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			12504.56	6237.44			5231.6	2092.64			523.24		210.28	123.76	155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd474 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



29. 陈俊波



姓名: 陈俊波
身份证号码: 440582198907297413
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031076
初始注册日期: 2024年05月16日
发证机关盖章: [Red Seal]
发证日期: 2024年05月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部
全国建筑市场监管公共服务平台

陈俊波
注册建造师
证书编号: 440582198907297413
姓名: 陈俊波
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

一级建造师
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]14244400031076
注册专业: 建筑
有效期至: 2028年05月14日

2024-05-27 - 初始注册
深圳市诚信行工程咨询有限公司



广东省职称证书

姓名: 陈俊波
身份证号: 440582198907297413

职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070493
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>




一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 陈俊波
证件号码: 440582198907297413
性别: 男
出生年月: 1989年07月
专业: 安装工程
批准日期: 2023年10月29日
管理号: 20231004544000002346



普通高等学校 毕业证书

学生: 陈俊波 性别: 男, 一九八九年七月二十九日出生, 于一二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 (建筑设备工程技术 (建筑水电设计及施工管理) 专业) 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东水利电力职业技术学院 校(院)长: [Signature]

证书编号: 108621201206860269
二〇一三年六月三十日



成人高等教育 毕业证书

学生: 陈俊波 性别: 男, 一九八九年七月二十九日出生, 于一二〇一四年一月至二〇一六年七月在本校 (建筑环境与设备工程 (注册建造师方向)) 专业函授学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东工业大学 校(院)长: [Signature]

批准文号: (85)教高三年009号
证书编号: 118455201605201834
二〇一六年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊波

社保电脑号：637174159

身份证号码：440582198907297413

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			11724.88	6237.44			5231.6	2092.64			523.24		270.28	223.76	155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf89efk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



30. 李 迟



姓名: 李 迟
身份证号码: 220122198905230427
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14184400015747
初始注册日期: 2018 年 08 月 13 日
发证日期: 2022 年 08 月 13 日



李迟

证件类型	注册造价工程师	证书号码	220122198905230427	性别	女
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息: 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14184400015747 注册编号: 381484400015747

注册专业: 安装 有效期至: 2029年08月12日



广东省职称证书

姓 名: 李迟
身份证号: 220122198905230427

职称名称: 高级工程师
专 业: 工程造价
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001132468
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



天津大学
毕业证书

学生 李迟 性别 女, 一九八九年 五 月二十三日生, 于二零一零年九月至二零一三年 一 月在本校 工程造价管理 专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学 校(院)长: 李永俊

证书编号: 100567201305001142 二零一三年 一 月二十日

查询网址: <http://www.chst.com.cn> 天津大学制



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

姓名: 李迟
证件号码: 220122198905230427
性 别: 女
出生年月: 1989年05月
专 业: 安装
批准日期: 2017年10月22日
管理号: 2017023440232016440277000178

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迟 社保电脑号：625951894 身份证号码：220122198905230427 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			12504.56	6237.44			5231.6	2092.64			523.24		210.28	123.76		155.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfa5f53 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



31. 张前民

	姓 名:	张前民
	身份证号码:	420103197609125319
	性 别:	男
	专 业:	安装工程
	聘用单位:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]14214400004532		发证机关盖章:
初始注册日期: 2021 年 01 月 18 日		发证日期: 2021 年 01 月 18 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>同意延续注册</p> <p>有效期至: 2029年01月17日</p> <p>注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>年 月 日</p>	
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>年 月 日</p>	

一级造价工程师		
<p>本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>		
<p>姓 名: 张前民</p> <p>证件号码: 420103197609125319</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1976年09月</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>批准日期: 2019年10月27日</p> <p>管理号: 201910045440000722</p>		
 <p>人力资源和社会保障部 人事考试中心</p>		

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

张前民

证件类型: 身份证 证件号码: 420103197609125319 性别: 男

注册证书编号: 建[造]14214400004532

执业注册信息: 个人工程业绩 个人业绩技术职称 不良行为 诚信行为 国家执业记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号: 1512014201400004532

注册专业: 公路工程 有效期: 2028年01月25日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年01月25日

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 注册编号: 建[造]14214400004532 注册编号/执业印章号: E14214400004532

注册专业: 安装 有效期: 2029年01月17日

2024-12-19, 注册信息: 安装 深圳市诚信行工程咨询有限公司

广东省职称证书	
<p>姓 名: 张前民</p> <p>身份证号: 420103197609125319</p>	
<p>职称名称: 高级工程师</p> <p>专 业: 工程造价</p> <p>级 别: 副高</p> <p>取得方式: 职称评审</p> <p>通过时间: 2022年05月13日</p> <p>评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会</p>	
<p>证书编号: 2203001070818</p> <p>发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>发证时间: 2022年06月29日</p>	
<p>查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc</p>	

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 张前民 性别男, 一九七六年九月十二日生, 于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
<p>校 名: 武汉理工大学 校 长: 周祖德</p>		
<p>证书编号: 104977200906102837 二〇〇九年七月一日</p>		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 张前民 性别男, 一九七六年九月十二日生, 于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 工程管理 专业 网络教育 专升本 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
<p>校 名: 武汉理工大学 校 长: 周祖德</p>		
<p>证书编号: 104977201305003898 二〇一三年七月一日</p>		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张前民 社保电脑号：628268346 身份证号：420103197609125319 页码：1
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

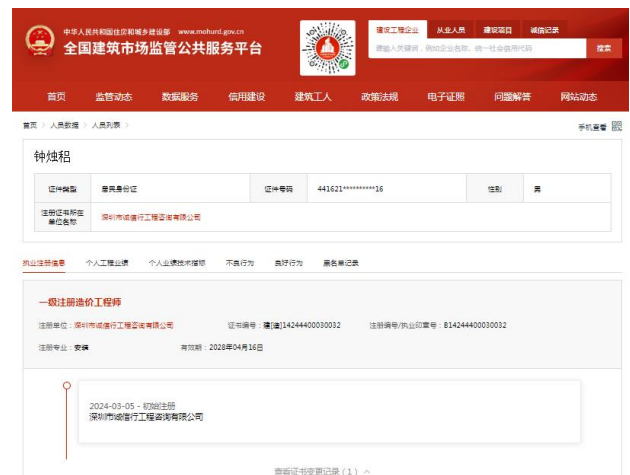
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			17259.56	8637.44			5846.6	2338.64			584.68		374.2	863.76		215.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd7bau ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



32. 钟烛稻



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟烛彪 社保电话号：632755202 身份证号码：441621199310187316 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			11086.88	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccbfaes ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



33. 袁 钰

姓名: 袁钰
身份证号码: 610582199007285026
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400034613
初始注册日期: 2024 年 11 月 19 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2024 年 11 月 19 日

住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

袁钰

证件类型	建造师注册	证件号码	610582199007285026	性别	女
注册单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术档案 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级建造师注册信息

注册单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司	证书编号	建[造]14244400034613	注册编号/执业印章号	814244400034613
注册专业	建筑	有效期	2028年11月18日		

2024-11-19 - 初始注册 - 定岗
深圳市诚信行工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 袁钰
证件号码: 610582199007285026
性别: 女
出生年月: 1990 年 07 月
专业: 安装工程
批准日期: 2021 年 10 月 31 日
管理号: 2021100454400001964


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部

普通高等学校

毕业证书

学生 袁钰 性别女, 一九九〇年七月二十八日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东技术师范学院 校(院)长: 

证书编号: 105881201205002043 二〇一二年七月一日

查询网址: http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁钰 社保账号：636667805 身份证号码：610582199007285026 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			5929.44	2874.88			2641.6	1056.64			264.2			256.0	1056.0	64.0	


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf7f4a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司




34. 姜 涛



使用有效期: 2025年01月
22日-2025年07月21日




中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 姜涛
性 别: 男
出 生 日 期: 1986年01月27日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]24224400009666
有 效 期: 2022年12月28日-2026年12月27日
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 
签名日期: 2025.01.22


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期: 2022年12月28日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 姜涛
证件号码: 23012119860127301X
性 别: 男
出生年月: 1986年01月
专 业: 安装工程
批准日期: 2022年10月29日
管 理 号: 2022065440200651440201005450


广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员职业资格专用章

 **高等教育自学考试**
毕 业 证 书

姓 名: 姜涛
身份证号: 23012119860127301X
证书编号: 65360184141000399



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。


广东省高等教育自学考试委员会
2015年6月30日


南海学院
2015年6月30日

普通高等学校
毕 业 证 书

学生 姜涛 性别男, 1986年01月27日生, 于2007年09月至2010年07月在本校 焊接技术及自动化 专业 三年制专 科学 习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校(院) 黑龙江农业工程职业学院 教(院)长: 

证书编号: 127261201006000484 2010年07月05日

No.01- 1504092465

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜涛 社保电脑号：626795993 身份证号码：23012119860127301X 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			12504.56	6237.44			5231.6	2092.64			523.24		210.28	123.76	155.92	


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cfa4b8g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司




35. 吴新蕾


使用有效期: 2025年02月28日-2025年08月27日




中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名: 吴新蕾
性 别: 女
出 生 日 期: 1998年06月18日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]2422440004675
有 效 期: 2022年03月29日-2026年03月28日
聘 用 单 位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名: 吴新蕾
签名日期: 2025.02.15


广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2022年03月29日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 吴新蕾
证件号码: 340826199806184480
性 别: 女
出生年月: 1998年06月
专 业: 安装工程
批准日期: 2022年03月29日
管 理 号: 202210914472090514020000436


广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 吴新蕾 性别 女, 一九九八年 六 月十八 日生, 于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长: 

证书编号: 136561202005002610 二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴新雷

社保电话号：804598967

身份证号码：340826199806184440

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			11086.88	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cce0938 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



36. 温远军

使用有效期：2025年02月10日-2025年08月09日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：温远军
性别：男
出生日期：1972年04月11日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400016807
有效期：2024年08月20日-2028年08月19日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：温远军
签名日期：2024.08.10

广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年08月20日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：温远军
证件号码：4403011972041114111
性别：男
出生年月：1972年04月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：202496546339851440201000748

广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 温远军 性别 男，一九七二年四月十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）专业 2.5 年制 专升本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：王焰新
证书编号：104917201605154082 二〇一六年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名：温远军 性别：男
出生日期：1972年04月11日 入学日期：2013年09月01日
毕(结)业日期：2016年01月31日 学校名称：中国地质大学(武汉)
专业：土木工程(建筑工程) 学历类别：网络教育
学制：2.5 学习形式：网络教育
层次：本科 毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：王焰新 证书编号：104917201605154082

温远军 于一九九八年十月，经 深圳市建设投资控股公司工程技术初级评审委员会评审通过，具备 助理工程师 资格。特发此证。

发证机关：深圳市职称管理办公室
一九九九年三月二十日

广东省专业技术职务评审委员会
粤(深)初职证字第65597号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温远军

社保电脑号：1302912

身份证号码：4403011972041114111

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			13449.56	6717.44			5231.6	2092.64			523.24		290.12	167.76		167.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd2e08 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司




37. 曹宇东

使用有效期：2025年03月18日-2025年09月14日




中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：曹宇东
性别：男
出生日期：1983年05月13日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24214400002542
有效期：2021年10月13日-2025年10月12日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：
签名日期：2025.3.18



发证日期：2021年10月13日

曹宇东 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：二〇一八年十月十四日



粤中职业证书 1809000015812号

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曹宇东
证件号码：321202198305130355
性别：男
出生年月：1983年05月
专业：安装工程
批准日期：2020年12月26日
管理号：2020985445499851440201004147



普通高等学校

毕业证书

学生 曹宇东 性别男，一九八三年五月十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校材料成型及控制工程(模具设计)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京工程学院 校(院)长：

证书编号：112761200505001241 二〇一五年六月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹宇东

社保电脑号：619468962

身份证号码：321202198305130355

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

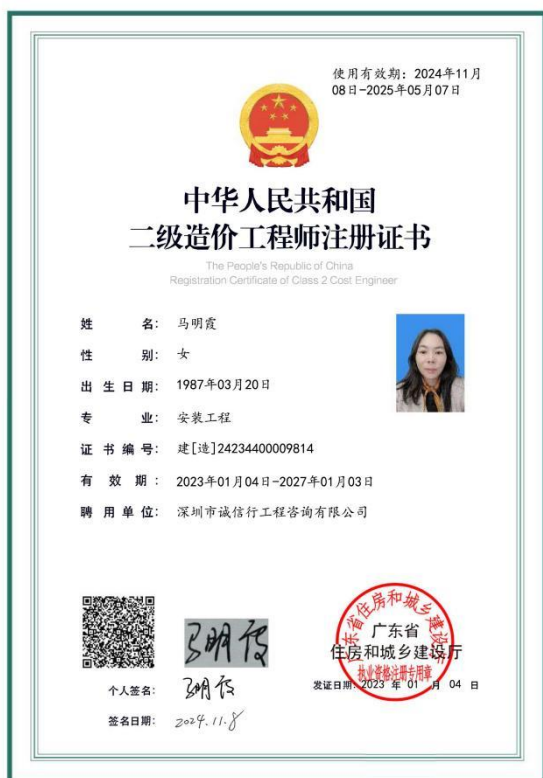
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			13449.56	6717.44			5231.6	2092.64			523.24		290.12	167.76		167.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6c6e245c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



38. 马明霞



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马明霞

社保电脑号：629779736

身份证号：450324198703201923

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			10397.68	5513.6			1569.56	523.24			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccbc60w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



39. 刘雪萍

使用有效期：2025年01月21日-2025年07月20日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：刘雪萍
性别：女
出生日期：1989年12月08日
专业：安装工程
证书编号：建[造]24244400015871
有效期：2024年08月02日-2028年08月01日
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：刘雪萍
签名日期：2025.01.21



广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年08月02日



广东省职称证书

姓名：刘雪萍
身份证号：420923198912086344

职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024861
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 刘雪萍 性别女，一九八九年十二月八日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129831201106000926 二〇一一年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名：刘雪萍
证件号码：420923198912086344
性别：女
出生年月：1989年12月
专业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201001801



广东省人力资源和社会保障厅



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘雪萍

社保电脑号：632080234

身份证号码：420923198912086344

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			11086.88	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf9b49n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



40. 郑伟松



使用有效期：2025年03月18日~2025年08月24日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：郑伟松
性 别：男
出 生 日 期：1983年01月31日
专 业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24214400001516
有 效 期：2021年08月25日~2025年08月24日
聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

个人签名：郑伟松
签名日期：2025年3月18日

广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2021年08月25日



成人高等教育
毕 业 证 书

学生 郑伟松 性别男，一九八三年一月三十一日生，于一二〇二二年二月至二〇二四年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长：李国祥
批准文号：国家教委（86）教高三字004号
证书编号：105825201406072027
二〇二四年七月一日

查询网站：http://www.chai.com.cn 广东省教育厅监制



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓 名：郑伟松
证件号码：440582198301310919
性 别：男
出生年月：1983年01月
专 业：安装工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：2020985445499851440201004216

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟松 社保电脑号：606383922 身份证号码：440582198301310919 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94
合计			13449.56	6717.44			5231.6	2092.64			523.24		290.12	1671.76		167.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cccedn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



41. 韦凤梅



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦凤梅

社保电话：618409297

身份证号码：440307198404101529

页码：1

参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位编号：705030

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			11086.88	5513.6			5231.6	2092.64			523.24		222.12	112.0		128.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ccd06f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705030
单位名称
深圳市诚信行工程咨询有限公司



42. 张 轩

 <p>使用有效期：2025年02月18日-2025年08月17日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓 名：张轩 性 别：男 出 生 日 期：1991年06月26日 专 业：安装工程 证 书 编 号：建[造]24244400015875 有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日 聘 用 单 位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名：张轩 签名日期：2024.08.02</p> <p>广东省住房和城乡建设厅 造价工程师注册专用章 发证日期：2024年08月02日</p>	 <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓 名：张轩 证件号码：513822199106267615 性 别：男 出生年月：1991年06月 专 业：安装工程 批准日期：2024年06月15日 管 理 号：2024054613905140201903049</p> <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>
 <p>中等职业学校 毕业证书</p> <p>学生 张轩 性别 男，一九九一年六月二十日出生。于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校建筑工程施工专业学习，学制三年，已经学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 长：林仕发 学 校：四川省教育厅 川教普通中专证字 0709267 号</p>	 <p>国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 张轩，性别 男，生于一九九一年六月二十六日。于二〇二〇年七月在本校修完（专科起点）本科 土木工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。</p> <p>校 长：刘仕刚 学 校：国家开放大学 批准文号：(78)教工农字089号 注册证号：S11618202005857287 二〇二〇年七月二十日</p> <p>NO. X007454282</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张轩 社保电话：617238037 身份证号码：513822199106267615 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	08	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	09	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	705030	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2025	01	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	02	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	03	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
2025	04	705030	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0
合计			10397.68	5513.6			1569.56	523.24			523.24		222.12	112.0		128.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cf8023v ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



43. 王 鑫



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鑫 社保电话：613574582 身份证号码：230903198504201488 页码：1
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	09	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	10	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	11	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2024	12	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2025	01	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	705030	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计			13449.56	6717.44			5231.6	2092.64			523.24		290.12	671.76		167.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6cce3e07 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司

