

标段编号： 2411-440304-04-01-162396003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 福田体育场馆一体化升级项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期： 2025年05月02日



目录

(1) 企业基本情况	3
企业近 3 年平均资产负债率及年平均营业额汇总表	3
2021 年度财务报表	4
2022 年度财务报表	21
2023 年度财务报表	38
(2) 企业人员情况	55
(3) 投标人业绩	57
1. 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询	58
中标通知书	59
合同	60
成果文件	66
2. 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目	70
中标通知书	71
合同	72
成果文件	77
3. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	79
中标通知书	80
合同	81
成果文件	88
4. 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	90
中标通知书	91
合同	92
概算批复（项目名称变更证明）	102
成果文件	106
5. 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	108
中标通知书	109
合同	110
成果文件	119
(4) 项目负责人业绩	121
1. 项目负责人社保	122
2. 项目负责人业绩证明材料	123
① 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	123
② 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	139
③ 深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务	150
(5) 拟派本项目服务团队	168
投入项目团队及组织架构图	174
人员情况汇总表	175
项目负责人简历表	177
人员资格证明文件及社保证明	178
曾一鸣	178
尹康明	184



刘友德	189
王明艳	194
陈晓星	199
田金枝	205
林舒聪	210
曾汉权	215
陈燕敏	218
孟云玉	223
陈静雯	228
岳翔	231
李思颖	234
范晓楠	239
黄妍	244
郑晓敏	248
程迎兵	252
王蕾	256
伍荧栩	261
林惠强	267
邓小荣	271
刘瑞芝	274
谢灿明	277
田蕾	282
谈锐	287
梁敏	292
李薇	297
张佳玉	302
陈星志	305
孙彩吉	307
吴琬莹	309
赵佩仪	313
黄璇	318
刘盼盼	320
叶小思	325



(1) 企业基本情况

企业近 3 年平均资产负债率及年平均营业额汇总表

序号	数据名称	单位	2021 年度	2022 年度	2023 年度	近 3 年 平均值
1	资产总额	万元	8135.52	9588.76	9226.75	8983.68
2	资产负债表					
2.1	资产规模	万元	8135.52	9588.76	9226.75	8983.68
2.2	资产负债率	%	36.18	31.27	31.89	33.12
3	利润表					
3.1	营业收入	万元	8771.25	8163.55	8055.84	8330.21
3.2	净利润	万元	1946.30	1397.87	697.96	1347.38

注：须提供近 3 年第三方（会计事务所）出具的审计报告，包括资产负债率、营业额、损益表等能充分体现投标人财务状况的重要财务指标扫描件。并附近 3 年年平均资产负债率及年平均营业额汇总表。



2021 年度财务报表

防伪编号： 07552022041245566779

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深东海审字[2022]第13号
委托单位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司
被审验单位名称： 深圳市航建工程造价咨询有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-04-27
报备日期： 2022-04-28
签名注册会计师： 张校芬 申娟丽

深圳市航建工程造价咨询有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）
事务所电话： 0755-83675893
传真： 0755-83675897
通信地址： 深圳市福田区求是大厦裙楼301L
电子邮件： 759168343@QQ.COM
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

机 密

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二一年度会计报告的

审 计 报 告

<u>项 目</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润及利润分配表	5-6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益变动表	9
5、会计报表附注	10-23



E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

电话：82871623

邮编：518000

深东海审字[2022]第13号

审 计 报 告

深圳市航建工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“中国注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2021年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022年4月27日



深圳市航建工程造价咨询有限公司

资产负债表

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

资产	注释六	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	46,938,445.22	30,892,956.12
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	6,501,994.00	8,001,994.00
衍生金融资产		-	-
应收票据	3	-	840,000.00
应收账款	4	15,842,964.27	18,770,249.32
预付款项	5	120,298.42	242,035.90
其他应收款	6	10,975,688.30	7,973,141.76
存货		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		80,379,390.21	66,720,377.10
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	12,500.00	12,500.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	915,110.26	906,567.68
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产	9	48,204.22	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		975,814.48	919,067.68
资产总计		81,355,204.69	67,639,444.78

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
资产负债表(续表)

二〇二一年十二月三十一日

单位:人民币元

负债及股东权益	注释六	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	10	356,783.80	580,088.12
预收款项	11	1,082,500.00	774,500.00
应付职工薪酬	12	6,278,023.83	15,815,580.45
应交税费	13	7,410,522.43	5,836,211.13
持有待售的负债		-	-
其他应付款	14	14,306,275.42	4,111,412.43
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		29,434,105.48	27,117,792.13
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中:优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,434,105.48	27,117,792.13
股东权益:			
实收资本	15	5,020,000.00	5,020,000.00
其他权益工具		-	-
其中:优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减:库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	16	20,214,232.34	20,214,232.34
未分配利润	17	26,686,866.87	15,287,420.21
所有者权益(股东权益)合计		51,921,099.21	40,521,652.65
负债和所有者权益(股东权益)总计		81,355,204.69	67,639,444.78

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	18	87,712,515.68	74,872,246.43
减:营业成本	18	2,789,416.61	4,710,655.77
税金及附加	19	602,813.85	496,601.06
销售费用		-	-
管理费用	20	53,784,404.92	48,886,653.04
研发费用	21	9,608,209.18	7,531,191.99
财务费用	22	22,779.61	26,743.47
其中:利息费用		-	-
利息收入		-61,000.09	-52,270.29
加:其他收益		-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	23	650,510.38	1,021,364.99
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		21,555,401.89	14,241,766.09
加:营业外收入	24	276,829.63	297,543.94
减:营业外支出	25	10,000.01	6,791.61
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		21,822,231.51	14,532,518.42
减:所得税费用		2,359,279.83	1,457,698.46
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		19,462,951.68	13,074,819.96
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		19,462,951.68	13,074,819.96



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
七、每股收益:		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-
加:年初未分配利润		15,287,420.31	12,241,344.93
其他转入		-31,505.12	11,255.42
减:提取法定盈余公积		-	-
提取企业储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
提取职工奖励及福利基金		-	-
利润归还投资		-	-
应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		8,032,000.00	10,040,000.00
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-
转总部利润		-	-
其他		-	-
未分配利润		26,686,866.87	15,287,420.31

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二一年度

单位:人民币元

项 目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	100,829,218.93	74,127,213.66
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	276,829.63	297,543.94
经营活动现金流入小计	101,106,048.56	74,424,757.60
购买商品、接受劳务支付的现金	3,317,183.97	4,880,105.88
支付给职工以及为职工支付的现金	54,361,208.71	45,717,621.10
支付的各项税费	13,234,550.91	14,451,492.68
支付其他与经营活动有关的现金	7,781,303.24	5,655,603.84
经营活动现金流出小计	78,694,246.83	70,704,823.50
经营活动产生的现金流量净额	22,411,801.73	3,719,934.10
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	650,510.38	1,021,364.99
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	8,000,000.00	18,000,000.00
投资活动现金流入小计	8,650,510.38	19,021,364.99
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	484,823.01	425,487.57
投资支付的现金	-	12,500.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	13,000,000.00
投资活动现金流出小计	6,984,823.01	13,437,987.57
投资活动产生的现金流量净额	1,665,687.37	5,583,377.42
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	8,032,000.00	10,040,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	8,032,000.00	10,040,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-8,032,000.00	-10,040,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	16,045,489.10	-736,688.48
加:期初现金及现金等价物余额	30,892,956.12	31,629,644.60
六、期末现金及现金等价物余额	46,938,445.22	30,892,956.12

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表补充资料

二〇二一年度

单位:人民币元

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	19,462,951.68	13,074,819.96
加:资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	476,280.43	507,321.89
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	-	420,974.23
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-	1,781.81
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)	-650,510.38	-1,021,364.99
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-48,204.22	
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	886,475.99	-9,819,115.00
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	2,316,313.35	544,260.78
其他	-31,505.12	11,255.42
经营活动产生的现金流量净额	22,411,801.73	3,719,934.10
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	46,938,445.22	30,892,956.12
减:现金的期初余额	30,892,956.12	31,629,644.60
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	16,045,489.10	-736,688.48



二〇二一年度

单位: 人民币元

项 目	本期发生额					上期发生额					单位：人民币
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减库存股	其他综合收益	实收资本	其他权益工具	资本公积	减库存股	其他综合收益	
一、上年年末余额	5,020,000.00	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-	37,475,577.27
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	5,020,000.00	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-	11,255.42
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,486,832.69
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结构	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,020,000.00	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-	40,521,652.65



深圳市航建工程造价咨询有限公司 会计报表附注

二〇二一年度

单位:人民币 元

一、公司概况

1、本公司于1995年1月13日成立,领取统一社会信用代码:914403001923078076号营业执照。注册资本502万元人民币,经营期限自1995-01-13起至2025-01-13止。法定代表人:陈曼文。

2、经营范围:工程造价咨询;工程招标代理;工程咨询;项目管理;全过程工程咨询;建设项目投资咨询;建设项目需求研究;招标规划与咨询;节能评估;建设项目成本监控;建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目);项目后评价(不含限制项目);工程技术及材料咨询;信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数);课题研究;技术研发;工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目);绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

3、地址:深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

(1)公司目前执行的会计准则和会计制度:

本公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等38项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

(2)会计年度:

自公历每年一月一日起至十二月三十一日止。

(3)记账本位币:

本公司以人民币为记账本位币。



18:营业收入与成本

行业	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
工程造价咨询	79,920,909.83	62,545,920.30	2,422,342.64	2,842,884.16	77,498,567.19	59,703,036.14
工程招标代理	6,114,762.73	8,656,508.29			6,114,762.73	8,656,508.29
工程咨询	1,563,452.81	3,459,330.12	253,683.66	1,657,283.89	1,309,769.15	1,802,046.23
其他业务	113,390.31	210,487.72	113,390.31	210,487.72	-	-
合计	87,712,515.68	74,872,246.43	2,789,416.61	4,710,655.77	84,923,099.07	70,161,590.66

19:税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	334,806.58	275,113.04
教育费附加	143,488.54	117,905.59
地方教育费附加	95,659.03	78,603.73
印花税	26,279.70	22,398.70
车船税	2,580.00	2,580.00
合 计	602,813.85	496,601.06

20:管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	39,975,595.19	36,905,956.40
办公费	973,622.88	821,749.49
通讯费	45,826.47	46,390.13
差旅费	604,304.05	679,820.20
水电费	135,803.72	132,378.07
折旧费	435,231.02	470,404.43
中介服务费	1,188,061.15	1,380,754.62
租赁及管理费	2,596,959.91	2,490,966.05
福利费	2,813,749.72	2,069,470.49
社会保险费	2,173,294.34	666,345.95
住房公积金	972,889.00	892,021.00
业务招待费	214,513.36	125,251.71
其他	1,654,554.11	2,205,144.50
合 计	53,784,404.92	48,886,653.04



七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后非调整事项。

十、其他事项说明

本公司不存在对报告期财务状况有影响的期后事项。

上述2021年度深圳市航建工程造价咨询有限公司会计报表和会计报表有关附注，系本公司按企业会计准则的有关规定及补充规定编制。已经本公司董事会批准。

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）不负相关责任。



SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)
首席合伙人: 黄建平
主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
经营场所: 17号求是大厦3层

组织形式: 特殊普通合伙
执业证书编号: 44030072
批准执业文号: 深注协字[1997]109号
批准执业日期: 1997年12月26日

证书序号: 0016844

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440300192282398D

营业执照



名称: 深圳东海会计师事务所(特殊普通合伙)
类型: 合伙企业
执行事务合伙人: 黄建平

成立日期: 2001年03月14日
主要经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目, 取得行政许可资质后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营范围许可或审批项目等有关企业信用事项及年度报告和其他公示信息, 通过国家企业信用信息公示系统填报及公示, 请按时公示。
3. 商事主体应当依法履行公示义务, 未按规定公示信息的, 会受到行政处罚。
4. 商事主体应当依法公示信息, 未按规定公示信息的, 会受到行政处罚。

登记机关

2021年12月29日



深圳市航建工程造价咨询有限公司

财务情况说明书

二〇二一年度

单位:人民币 元

一、公司概况:

(1) 公司成立背景:

1、本公司于1995年1月13日成立, 领取统一社会信用代码: 914403001923078076号营业执照。注册资本502万元人民币, 经营期限自1995-01-13起至2025-01-13止。法定代表人: 陈曼文。

2、经营范围: 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程咨询; 项目管理; 全过程工程咨询; 建设项目投资咨询; 建设项目需求研究; 招标规划与咨询; 节能评估; 建设项目成本监控; 建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目); 项目后评价(不含限制项目); 工程技术及材料咨询; 信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数); 课题研究; 技术研发; 工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目); 绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

3、地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层。

二、资产状况

截至2021年12月31日, 公司账面资产总额为81,355,204.69元, 其中: 账面流动资产为80,379,390.21元, 固定资产净值为915,110.26元。

三、负债状况

截至2021年12月31日, 公司账面负债总额为29,434,105.48元, 其中: 账面流动负债为29,434,105.48元。

四、所有者权益

截至2021年12月31日, 公司账面所有者权益为51,921,099.21元, 其中: 账面实收资本为5,020,000.00元, 账面盈余公积为20,214,232.34, 账面未分配利润为26,686,866.87元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入87,712,515.68元; 营业成本为2,789,416.61元。



（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为602,813.85元，销售费用为0,000.00元，管理费用为53,784,404.92元，研发费用为9,608,209.18元，财务费用为22,779.61元。

六、所有者权益变动

截至2021年12月31日，公司年末账面所有者权益51,921,099.21元，年初账面所有者权益40,521,652.65元，本年所有者权益变动增长额为11,399,446.56元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	273.08%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	36.18%
3	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	117.74%
4	净资产收益率	净利润/净资产*100%	37.49%
5	净资产增长率	（本年净资产-上年净资产）/上年净资产*100%	28.13%
6	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	17.15%
7	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	20.28%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、利润表与公司2021年年所得税申报数不存在差异。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

2022年4月27日



E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

机密

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二二年度会计报告的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润及利润分配表	5-6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益变动表	9
5、会计报表附注	10-23

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn/>）进行查验
报告编号：粤230WVHJ065





E.S.CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层
电话：82871623 邮编：518000

深东海审字[2023]第168号

审 计 报 告

深圳市航建工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“中国注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2023年3月20日



深圳市航建工程造价咨询有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

资产	注释六	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	52,498,387.88	46,938,445.22
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	6,501,994.00	6,501,994.00
衍生金融资产		-	-
应收票据	3	300,000.00	-
应收账款	4	24,802,479.26	15,842,964.27
预付款项	5	1,330,252.49	120,298.42
其他应收款	6	8,544,325.76	10,975,688.30
存货		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		93,977,439.39	80,379,390.21
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	12,500.00	12,500.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	1,685,865.45	915,110.26
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	9	163,636.34	-
递延所得税资产	10	48,204.22	48,204.22
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,910,206.01	975,814.48
资产总计		95,887,645.40	81,355,204.69

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
资产负债表(续表)

二〇二二年十二月三十一日

单位: 人民币元

负债及股东权益	注释六	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	11	1,393,033.50	356,783.80
预收款项	12	1,399,476.00	1,082,500.00
应付职工薪酬	13	6,934,446.22	6,278,023.83
应交税费	14	5,470,403.22	7,410,522.43
持有待售的负债		-	-
其他应付款	15	14,790,480.79	14,306,275.42
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		29,987,839.73	29,434,105.48
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,987,839.73	29,434,105.48
股东权益:			
实收资本	16	5,020,000.00	5,020,000.00
其他权益工具		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减: 库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	17	20,214,232.34	20,214,232.34
未分配利润	18	40,665,573.33	26,686,866.87
所有者权益(股东权益)合计		65,899,805.67	51,921,099.21
负债和所有者权益(股东权益)总计		95,887,645.40	81,355,204.69

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	19	81,635,458.33	87,712,515.68
减:营业成本	19	2,744,451.10	2,789,416.61
税金及附加	20	542,944.09	602,813.85
销售费用		-	-
管理费用	21	55,436,642.72	53,784,404.92
研发费用	22	10,187,423.45	9,608,209.18
财务费用	23	-113,099.54	22,779.61
其中:利息费用		-	-
利息收入		-159,070.52	-61,000.09
加:其他收益		-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	24	525,015.28	650,510.38
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		13,362,111.79	21,555,401.89
加:营业外收入	25	1,557,212.38	276,829.63
减:营业外支出	26	40,000.44	10,000.01
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		14,879,323.73	21,822,231.51
减:所得税费用		900,617.27	2,359,279.83
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		13,978,706.46	19,462,951.68
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		13,978,706.46	19,462,951.68
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		13,978,706.46	19,462,951.68



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表

二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
七、每股收益:		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-
加:年初未分配利润		26,686,866.87	15,287,420.31
其他转入		-	-31,505.12
减:提取法定盈余公积		-	-
提取企业储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
提取职工奖励及福利基金		-	-
利润归还投资		-	-
应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		-	8,032,000.00
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-
转总部利润		-	-
其他		-	-
未分配利润		40,665,573.33	26,686,866.87

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	77,455,739.89	100,829,218.93
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	9,145,516.73	276,829.63
经营活动现金流入小计	86,601,256.62	101,106,048.56
购买商品、接受劳务支付的现金	3,496,407.32	3,317,183.97
支付给职工以及为职工支付的现金	55,810,998.83	54,361,208.71
支付的各项税费	13,275,148.36	13,234,550.91
支付其他与经营活动有关的现金	7,509,527.16	7,781,303.24
经营活动现金流出小计	80,092,081.67	78,694,246.83
经营活动产生的现金流量净额	6,509,174.95	22,411,801.73
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	525,015.28	650,510.38
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	8,000,000.00
投资活动现金流入小计	7,025,015.28	8,650,510.38
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,474,247.57	484,823.01
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	6,500,000.00
投资活动现金流出小计	7,974,247.57	6,984,823.01
投资活动产生的现金流量净额	-949,232.29	1,665,687.37
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-	8,032,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	-	8,032,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-	-8,032,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	5,559,942.66	16,045,489.10
加:期初现金及现金等价物余额	46,938,445.22	30,892,956.12
六、期末现金及现金等价物余额	52,498,387.88	46,938,445.22

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表补充资料

二〇二二年度

单位:人民币元

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	13,978,706.46	19,462,951.68
加:资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	503,492.38	476,280.43
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	36,363.66	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)	-525,015.28	-650,510.38
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		-48,204.22
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	-
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-8,038,106.52	886,475.99
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	553,734.25	2,316,313.35
其他	-	-31,505.12
经营活动产生的现金流量净额	6,509,174.95	22,411,801.73
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	52,498,387.88	46,938,445.22
减:现金的期初余额	46,938,445.22	30,892,956.12
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	5,559,942.66	16,045,489.10



所有者权益(股东权益)变动表

二〇二二年度

编制单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

项目	本期发生额						上期发生额					
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	专项储备	其他综合收益	实收资本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	专项储备	其他综合收益
一、上年年末余额	5,020,000.00	-	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-	-
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,020,000.00	-	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,020,000.00	-	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-	-

单位: 人民币元



深圳市航建工程造价咨询有限公司 会计报表附注

二〇二二年度

单位:人民币 元

一、公司概况

1、本公司于1995年1月13日成立,领取统一社会信用代码:914403001923078076号营业执照。注册资本502万元人民币,经营期限自1995-01-13起至2025-01-13止。法定代表人:陈曼文。

2、经营范围:工程造价咨询;工程招标代理;工程咨询;项目管理;全过程工程咨询;建设项目投资咨询;建设项目需求研究;招标规划与咨询;节能评估;建设项目成本监控;建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目);项目后评价(不含限制项目);工程技术及材料咨询;信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数);课题研究;技术研发;工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目);绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

3、地址:深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

(1) 公司目前执行的会计准则和会计制度:

本公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等38项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

(2) 会计年度:

自公历每年一月一日起至十二月三十一日止。

(3) 记账本位币:

本公司以人民币为记账本位币。



19:营业收入与成本

行业	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
工程造价咨询	73,605,908.32	79,920,909.83	2,165,928.48	2,422,342.64	71,439,979.84	77,498,567.19
工程招标代理	5,204,527.88	6,114,762.73			5,204,527.88	6,114,762.73
工程咨询	2,697,372.13	1,563,452.81	450,872.62	253,683.66	2,246,499.51	1,309,769.15
其他业务	127,650.00	113,390.31	127,650.00	113,390.31	-	-
合计	81,635,458.33	87,712,515.68	2,744,451.10	2,789,416.61	78,891,007.23	84,923,099.07

20:税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	300,788.09	334,806.58
教育费附加	128,909.17	143,488.54
地方教育费附加	85,939.45	95,659.03
印花税	24,457.38	26,279.70
车船税	2,850.00	2,580.00
合 计	542,944.09	602,813.85

21:管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	42,737,848.93	39,975,595.19
办公费	908,484.54	973,622.88
通讯费	52,721.69	45,826.47
差旅费	446,922.31	604,304.05
水电费	148,275.04	135,803.72
折旧费	468,551.93	435,231.02
中介服务费	938,194.08	1,188,061.15
租赁及管理费	2,062,042.92	2,596,959.91
福利费	2,355,499.53	2,813,749.72
社会保险费	2,596,500.33	2,173,294.34
住房公积金	1,002,113.00	972,889.00
业务招待费	202,756.00	214,513.36
其他	1,516,732.42	1,654,554.11
合 计	55,436,642.72	53,784,404.92



七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后非调整事项。

十、其他事项说明

本公司不存在对报告期财务状况有影响的期后事项。

。上述2022年度深圳市航建工程造价咨询有限公司会计报表和会计报表有关附注，系本公司按企业会计准则的有关
规定及补充规定编制。已经本公司董事会批准。

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）不负相
关责任。



证书序号 0016844

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



深圳市财政局
发证机关：

二〇二二年一月十二日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)

首席合伙人：黄建平

主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道

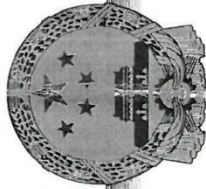
经营场所：17号求是大厦3层

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：44030072

批准执业文号：深注协字[1997]109号

批准执业日期：1997年12月26日



营业执照

统一社会信用代码
91440300192282398D



名称 深圳东海会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 合伙企业
执行事务合伙人 黄建平
成立日期 2001年03月14日
主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层

重要提示

1. 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
2. 市场主体应当依法公示其相关信息, 不得隐瞒、弄虚作假。
3. 市场主体未按规定公示信息的, 将依法予以处罚。
4. 市场主体从事经营活动, 应当遵守法律法规, 不得从事违法活动。
5. 市场主体应当依法纳税, 不得偷税漏税。
6. 市场主体应当依法履行社会责任, 不得损害社会公共利益。
7. 市场主体应当依法保护消费者权益, 不得侵害消费者权益。
8. 市场主体应当依法保护环境, 不得污染环境。
9. 市场主体应当依法遵守劳动法律法规, 不得侵害劳动者合法权益。
10. 市场主体应当依法遵守其他法律法规, 不得从事违法活动。



登记机关
2021年12月29日



深圳市航建工程造价咨询有限公司

财务情况说明书

二〇二二年度

单位:人民币 元

一、公司概况:

(1) 公司成立背景:

1、 本公司于1995年1月13日成立, 领取统一社会信用代码: 914403001923078076号营业执照。注册资本502万元人民币, 经营期限自1995-01-13起至2025-01-13止。法定代表人: 陈曼文。

2、 经营范围: 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程咨询; 项目管理; 全过程工程咨询; 建设项目投资咨询; 建设项目需求研究; 招标规划与咨询; 节能评估; 建设项目成本监控; 建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目); 项目后评价(不含限制项目); 工程技术及材料咨询; 信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数); 课题研究; 技术研发; 工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目); 绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

3、 地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层。

二、资产状况

截至2022年12月31日, 公司账面资产总额为95,887,645.40元, 其中: 账面流动资产为93,977,439.39元, 固定资产净值为1,685,865.45元。

三、负债状况

截至2022年12月31日, 公司账面负债总额为29,987,839.73元, 其中: 账面流动负债为29,987,839.73元。

四、所有者权益

截至2022年12月31日, 公司账面所有者权益为65,899,805.67元, 其中: 账面实收资本为5,020,000.00元, 账面盈余公积为20,214,232.34元, 账面未分配利润为40,665,573.33元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入81,635,458.33元; 营业成本为2,744,451.10元。





（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为542,944.09元，销售费用为0.00元，管理费用为55,436,642.72元，研发费用为10,187,423.45元，财务费用为-113,099.54元。

六、所有者权益变动

截至2022年12月31日，公司年末账面所有者权益65,899,805.67元，年初账面所有者权益51,921,099.21元，本年所有者权益变动增长额为13,978,706.46元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	313.39%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	21.27%
3	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	93.64%
4	净资产收益率	净利润/净资产*100%	21.21%
5	净资产增长率	（本年净资产-上年净资产）/上年净资产*100%	26.92%
6	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	-6.93%
7	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	17.86%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、利润表与公司2022年度所得税申报数不存在差异。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

2023年3月20日



E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

机 密

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

关于深圳市航建工程造价咨询有限公司

二〇二三年度会计报告的

审 计 报 告

项 目	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润及利润分配表	5-6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益变动表	9
5、会计报表附注	10-23

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤2427BYX763





E. S. CPA 深圳东海会计师事务所

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层
电话：82871623 邮编：518000

深东海审字[2024]第494号

审计报告

深圳市航建工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“中国注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）



中国 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2024年4月26日



深圳市航建工程造价咨询有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

资产	注释六	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	44,428,428.24	52,498,387.88
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	6,501,994.00	6,501,994.00
衍生金融资产		-	-
应收票据	3	300,000.00	300,000.00
应收账款	4	28,942,400.42	24,802,479.26
预付款项	5	313,771.95	1,330,252.49
其他应收款	6	10,063,923.53	8,544,325.76
存货		-	-
持有待售的资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		90,550,518.14	93,977,439.39
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资	7	12,500.00	12,500.00
投资性房地产		-	-
固定资产	8	1,385,079.13	1,685,865.45
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	9	261,736.22	163,636.34
递延所得税资产	10	57,663.19	48,204.22
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		1,716,978.54	1,910,206.01
资产总计		92,267,496.68	95,887,645.40

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
资产负债表(续表)

二〇二三年十二月三十一日

单位:人民币元

负债及股东权益	注释六	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	11	715,800.50	1,393,033.50
预收款项	12	1,738,455.36	1,399,476.00
应付职工薪酬	13	6,606,817.43	6,934,446.22
应交税费	14	4,373,010.15	5,470,403.22
持有待售的负债		-	-
其他应付款	15	15,993,967.48	14,790,480.79
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		29,428,050.92	29,987,839.73
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中:优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		29,428,050.92	29,987,839.73
股东权益:			
实收资本	16	5,020,000.00	5,020,000.00
其他权益工具		-	-
其中:优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减:库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	17	20,214,232.34	20,214,232.34
未分配利润	18	37,605,213.42	40,665,573.33
所有者权益(股东权益)合计		62,839,445.76	65,899,805.67
负债和所有者权益(股东权益)总计		92,267,496.68	95,887,645.40

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二三年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	19	80,558,398.17	81,635,458.33
减:营业成本	19	2,794,199.24	2,744,451.10
税金及附加	20	547,294.16	542,944.09
销售费用		-	-
管理费用	21	60,101,909.13	55,436,642.72
研发费用	22	10,039,486.71	10,187,423.45
财务费用	23	43,736.62	-113,099.54
其中:利息费用		-	-
利息收入		-98,387.99	-159,070.52
加:其他收益		-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	24	362,425.48	525,015.28
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-	-
资产处置收益(损失以“-”号填列)		-	-
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		7,394,197.79	13,362,111.79
加:营业外收入	25	178,242.95	1,557,212.38
减:营业外支出	26	430,421.17	40,000.44
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		7,142,019.57	14,879,323.73
减:所得税费用	27	162,379.48	900,617.27
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		6,979,640.09	13,978,706.46
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		6,979,640.09	13,978,706.46
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4.现金流量套期损益的有效部分		-	-
5.外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		6,979,640.09	13,978,706.46



深圳市航建工程造价咨询有限公司
利润及利润分配表
二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	注释六	本期发生额	上期发生额
七、每股收益:		-	-
(一) 基本每股收益		-	-
(二) 稀释每股收益		-	-
加:年初未分配利润		40,665,573.33	26,686,866.87
其他转入		-	-
减:提取法定盈余公积		-	-
提取企业储备基金		-	-
提取企业发展基金		-	-
提取职工奖励及福利基金		-	-
利润归还投资		-	-
应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		10,040,000.00	-
转作资本(或股本)的普通股股利		-	-
转总部利润		-	-
其他		-	-
未分配利润		37,605,213.42	40,665,573.33

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司
现金流量表
二〇二二年度

单位:人民币元

项 目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	81,573,239.13	77,455,739.89
收到的税费返还		-
收到其他与经营活动有关的现金	178,242.95	9,145,516.73
经营活动现金流入小计	81,751,482.08	86,601,256.62
购买商品、接受劳务支付的现金	2,917,906.25	3,496,407.32
支付给职工以及为职工支付的现金	56,497,700.29	55,810,998.83
支付的各项税费	10,910,554.12	13,275,148.36
支付其他与经营活动有关的现金	9,222,861.25	7,509,527.16
经营活动现金流出小计	79,549,021.91	80,092,081.67
经营活动产生的现金流量净额	2,202,460.17	6,509,174.95
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	362,425.48	525,015.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	6,500,000.00
投资活动现金流入小计	6,862,425.48	7,025,015.28
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	594,845.29	1,474,247.57
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	6,500,000.00	6,500,000.00
投资活动现金流出小计	7,094,845.29	7,974,247.57
投资活动产生的现金流量净额	-232,419.81	-949,232.29
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	-	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	10,040,000.00	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	10,040,000.00	-
筹资活动产生的现金流量净额	-10,040,000.00	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-8,069,959.64	5,559,942.66
加: 期初现金及现金等价物余额	52,498,387.88	46,938,445.22
六、期末现金及现金等价物余额	44,428,428.24	52,498,387.88

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳市航建工程造价咨询有限公司

现金流量表补充资料

二〇二二年度

单位:人民币元

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	6,979,640.09	13,978,706.46
加:资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	627,188.89	503,492.38
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销	170,342.84	36,363.66
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		-
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		-
财务费用(收益以“-”号填列)		-
投资损失(收益以“-”号填列)	-362,425.48	-525,015.28
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-9,458.97	-
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		-
存货的减少(增加以“-”号填列)	-	
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-4,643,038.39	-8,038,106.52
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-559,788.81	553,734.25
其他	-	
经营活动产生的现金流量净额	2,202,460.17	6,509,174.95
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况:		
现金的期末余额	44,428,428.24	52,498,387.88
减:现金的期初余额	52,498,387.88	46,938,445.22
加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-8,069,959.64	5,559,942.66



所有者权益(股东权益)变动表

二〇二二年度

编制单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

项 目	本期发生额					上期发生额				
	实收资本	其他权益工具	资本公积	专项储备	其他综合收益	实收资本	其他权益工具	资本公积	专项储备	其他综合收益
一、上年年末余额	5,020,000.00	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	5,020,000.00	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2、盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3、盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4、设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5、其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6、其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	5,020,000.00	-	-	-	-	5,020,000.00	-	-	-	-

单位: 人民币元



深圳市航建工程造价咨询有限公司 会计报表附注

二〇二三年度

单位:人民币 元

一、公司概况

1、本公司于1995年1月13日成立,领取统一社会信用代码:914403001923078076号营业执照。注册资本502万元人民币,经营期限自1995-01-13起至2025-01-13止。法定代表人:陈曼文。

2、经营范围:工程造价咨询;工程招标代理;工程咨询;项目管理;全过程工程咨询;建设项目投资咨询;建设项目需求研究;招标规划与咨询;节能评估;建设项目成本监控;建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目);项目后评价(不含限制项目);工程技术及材料咨询;信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数);课题研究;技术研发;工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目);绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

3、地址:深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

(1) 公司目前执行的会计准则和会计制度:

本公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等38项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

(2) 会计年度:

自公历每年一月一日起至十二月三十一日止。

(3) 记账本位币:

本公司以人民币为记账本位币。



19:营业收入与成本

行业	营业收入		营业成本		营业毛利	
	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
工程造价咨询	75,534,883.31	73,605,908.32	2,380,738.81	2,165,928.18	73,154,144.50	71,439,979.84
工程招标代理	3,819,538.29	5,201,527.88			3,819,538.29	5,201,527.88
工程咨询	1,099,312.74	2,697,372.13	308,796.60	450,872.62	790,516.14	2,246,499.51
其他业务	104,663.83	127,650.00	104,663.83	127,650.00	-	-
合计	80,558,398.17	81,635,458.33	2,794,199.24	2,744,451.10	77,764,198.93	78,891,007.23

20:税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	303,517.22	300,788.09
教育费附加	130,078.81	128,909.17
地方教育费附加	86,719.21	85,939.45
印花税	24,078.92	24,457.38
车船税	2,900.00	2,850.00
合 计	547,294.16	542,944.09

21:管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	45,549,105.14	42,737,848.93
办公费	783,734.07	908,484.54
通讯费	56,980.66	52,721.69
差旅费	513,600.86	446,922.31
水电费	183,368.91	148,275.04
折旧费	592,850.69	468,551.93
中介服务费	358,486.91	938,194.08
租赁及管理费	3,587,188.58	2,062,042.92
福利费	2,679,146.21	2,355,499.53
社会保险费	2,794,919.77	2,596,500.33
住房公积金	1,102,391.00	1,002,113.00
业务招待费	105,596.44	202,756.00
其他	1,794,539.89	1,516,732.42
合 计	60,101,909.13	55,436,642.72



27: 所得税费用

项 目	本期发生额	上期发生额
应纳所得税额	133,772.22	900,617.27
境外所得应纳所得税额	28,607.26	
合 计	162,379.48	900,617.27

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后非调整事项。

十、其他事项说明

本公司不存在对报告期财务状况有影响的期后事项。

上述2023年度深圳市航建工程造价咨询有限公司会计报表和会计报表有关附注，系本公司按企业会计准则的有关规定及补充规定编制。已经本公司董事会批准。

本次审计是以贵企业提供的资料为基础，对未提供的资料事项，深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）不负相关责任。



证书序号: 0016844

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二一年一月十二日

中华人民共和国财政部制

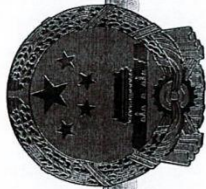


会计师事务所 执业证书



名称: 深圳东海会计师事务所
(特殊普通合伙)
首席合伙人: 黄建平
主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
经营场所: 17号求是大厦3层

组织形式: 特殊普通合伙
执业证书编号: 44030072
批准执业文号: 深注协字[1997]109号
批准执业日期: 1997年12月26日



营业执照

统一社会信用代码
91440300192282398D



名称 深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 合伙企业

执行事务合伙人 黄建平

成立日期 2001年03月14日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦3层



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体须于年度检验之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。



登记机关

2023年10月18日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市航建工程造价咨询有限公司

财务情况说明书

二〇二三年度

单位:人民币 元

一、公司概况:

(1) 公司成立背景:

1、本公司于1995年1月13日成立,领取统一社会信用代码:914403001923078076号营业执照。注册资本502万元人民币,经营期限自1995-01-13起至2025-01-13止。法定代表人:陈曼文。

2、经营范围:工程造价咨询;工程招标代理;工程咨询;项目管理;全过程工程咨询;建设项目投资咨询;建设项目需求研究;招标规划与咨询;节能评估;建设项目成本监控;建设项目全过程跟踪审计(不含限制项目);项目后评价(不含限制项目);工程技术及材料咨询;信息咨询(BIM、PPP项目、绿色建筑、工程造价指标指数);课题研究;技术研发;工程纠纷调解及鉴定(不含限制项目);绩效评价(不含限制项目)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)

3、地址:深圳市福田区振华路飞亚大厦附10层。

二、资产状况

截至2023年12月31日,公司账面资产总额为92,267,496.68元,其中:账面流动资产为90,550,518.14元,固定资产净值为1,385,079.13元。

三、负债状况

截至2023年12月31日,公司账面负债总额为29,428,050.92元,其中:账面流动负债为29,428,050.92元。

四、所有者权益

截至2023年12月31日,公司账面所有者权益为62,839,445.76元,其中:账面实收资本为5,020,000.00元,账面盈余公积为20,214,232.34元,账面未分配利润为37,605,213.42元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入80,558,398.17元;营业成本为2,794,199.24元。





（二）费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加为547,294.16元，销售费用为0.00元，管理费用为60,101,909.13元，研发费用为10,039,486.71元，财务费用为43,736.62元。

六、所有者权益变动

截至2023年12月31日，公司年末账面所有者权益62,839,445.76元，年初账面所有者权益65,899,805.67元，本年所有者权益变动增长额为-3,060,359.91元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	307.70%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	31.89%
3	流动资产周转率	销售收入/（期初流动资产+期末流动资产）/2*100%	87.31%
4	净资产收益率	净利润/净资产*100%	11.11%
5	净资产增长率	（本年净资产-上年净资产）/上年净资产*100%	-4.64%
6	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	-1.32%
7	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	-3.78%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、利润表与公司2023年度所得税申报数不存在差异。

深圳东海会计师事务所（特殊普通合伙）

2024年4月26日



(2) 企业人员情况

投标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司	
一级造价工程师	41 人
二级造价工程师	87 人

注：提供全国建筑市场监管公共服务平台或全国工程造价咨询管理系统截图，截图须体现日期（在招标公告期内）。



2025/4/22 19:31

工程造价咨询单位查询

全国工程造价咨询管理系统

深圳市航建工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	914403001923078076	企业法定代表人	陈登文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2004-06-25	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市航建工程造价咨询有限公司是一家专业从事建筑工程咨询服务的甲级公司（甲级工程造价咨询资质、甲级工程招标代理资质、工程咨询甲级资质），正式成立于1995年元月13日，是深圳市第一批具有法人资格的工程造价咨询公司。公司宗旨为“诚信、科学、公正、创新”。目前公司注...

一级造价工程师 (41)

二级造价工程师 (87)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	赵佩仪	450924*****20	B11244400030490	土建
2	周唯	421126*****73	B11244400030568	土建
3	刘伟桦	431024*****29	B11244400030530	土建
4	徐孟	411303*****14	B11244400030561	土建
5	田金枝	420802*****69	B11244400030588	土建
6	富鸿达	130823*****37	B14244400030564	安装
7	徐志玮	362321*****18	B11244400030794	土建
8	张若翔	360281*****86	B11234400025081	土建
9	方力	411522*****26	B11234400021847	土建
10	卢依昭	452226*****2X	B11224400014990	土建

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 尾页



(3) 投标人业绩

序号	工程名称	建设单位	合同额	合同签订日期	备注
1	深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询	深圳市体育中心运营管理有限公司	1533.00	2020.11.25	全过程造价咨询
2	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询	深圳市建筑工程务署工程管理中心	1209.49	2023.10.13	全过程造价咨询
3	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询	深圳市建筑工程务署教育工程管理中心	1187.54	2023.08.08	全过程造价咨询
4	国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	856.53	2022.10.20	全过程造价咨询
5	河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	709.67	2022.11.14	全过程造价咨询

注：提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件：（1）提供的合同需体现造价咨询工作内容、合同价、合同签订时间；（2）需提供以下两项成果之一文件：①项目招标控制价或预算编制书；②结算审核书。（投标人可将合同中服务内容、合同价等关键信息进行标记，以便招标人审核）



1. 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询





中标通知书

2020-75

中标通知书

标段编号: 44030020180147014001

标段名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询

建设单位: 深圳市体育中心运营管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1533.000000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2020-09-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-26

查验码: 8460317758428319

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

2020-75
副本

工程编号: _____

合同编号: SZSC-147-2020-018

深圳市体育中心改造提升工程项目 全过程造价咨询合同

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目

工程地点: 深圳市福田区笋岗路体育中心

委托单位: 深圳市体育中心运营管理公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市体育中心运营管理有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市体育中心改造提升工程
- 2.工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心
- 3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：维修改造 90000 平方米，新建 320000 平方米，拆除现体育馆，新建一座容纳 15000 人的新综合体育馆，将原 32500 座的综合性体育场改造升级为 45000 座以上，完善建设人行连接通道、增设地下停车位等交通配套。本工程服务范围最终以政府相关部门批复为准。
- 4.投资金额：项目总投资约 52 亿元，其中建安费约 43 亿元。
- 5.资金来源：政府投资
- 6.建设工期或周期： /
- 7.委托人所处工程中的角色： /
- 8.其他： /

二、务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核□调整
	□其他	



☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核□调整
	☑招标控制价	☑编制□审核□调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核□调整
	☑清标报告	☑编制□审核□调整
	□其他	
☑实施阶段	☑资金使用计划	☑编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核□调整
	☑合同价款调整	☑编制□审核□调整
	☑工程变更、索赔、签证	☑编制☑审核□调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	□其他	
☑竣工阶段	☑竣工结算	□编制☑审核□调整
	☑竣工决算	□编制☑审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
□第三方复核或审计	□预算审核/审计 □结算审核/审计 □决算审核/审计	□审核□调整
☑全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
☑其他服务	☑工程造价鉴定	
	☑材料设备询价	
	☑目标成本规划与控制	
	☑技术经济指标优化	
	☑其他	详见任务书

注 1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注 2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展;

三、服务期限

本项目服务期限从中标通知书发出之日起, 至完成项目的全部造价咨询项目的工



作为止。驻场时间：开始时间以发出中标通知书后第2日为准，至本项目竣工结算完成。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，招标控制价合理；
2. 工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
3. 结算造价与深圳市相关审计机构审定价相差应小于5%以内（不含5%）；
4. 设备工程量准确率为99%；
5. 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
6. 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。
7. 项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：☐固定总价 ☐固定单价 ☒固定费率

2. 签约合同价暂定为：壹仟伍佰叁拾叁万元整人民币（大写）（¥15,330,000.00元）。

本项目咨询酬金包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括但不限于文本印刷费、评审会费用、成果论证费、公开展示费、成果编制费、仪器设备的使用和管理费、资料购买费、样品及其包装运输费、快递费、外出考察费以及为办理各项审批手续提供办公和交通便利所发生的费用、现场服务费、驻场费、赶工费、咨询组织费、差旅费、调研费、所有咨询人员工资和福利、保险、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金、版权、专利使用费、专项委托第三人的服务费以及其它费用和开支。除合同另有约定外，咨询酬金不因工程进度、开发周期等因素变化而调整。

3. 计取方式：

咨询人合同价为暂定咨询酬金，咨询酬金结算以经审计审定的建安工程结算金额作为取费基数，计算方式为：咨询酬金结算价=经审计审定的建安工程结算金额×投标费率（4.38%）。



最终咨询酬金结算价以审计为准，且不得超过发改部门批复的概算（含调整）中
造价咨询部分费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书或委托书（如果有）
- （4）合同补充条款；
- （5）合同专用条款（含附录 A-I）；
- （6）合同通用条款；
- （7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- （8）招标文件
- （9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 11 月 25 日；



(以下为签署页)

甲方：深圳市体育中心运营管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路深圳体育场一层 7 区

邮政编码：518109

法定代表人：王鹏程

委托代理人：_____

电话：0755-83214878

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中信银行八卦岭支行

账号：7441410182603575312

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403001923078076

地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10楼

邮政编码：518041

法定代表人：陈曼文

委托代理人：_____

电话：0755-83991715

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：平安银行深圳华富支行

账号：11002878123402



成果文件

深圳市体育中心改造提升工程项目一区施工总承包（体育馆）招标控制价

招 标 控 制 价

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目一区

施工总承包（体育馆）

文件编号：航建 2020-75 - ZJ07

建筑面积：265913.7M²

单方造价：6066.11 元/M²

建设单位：深圳市体育中心运营管理有限公司

建设单位主管：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

工程造价：壹拾陆亿壹仟叁佰零陆万叁仟零叁拾元零玖分

¥1,613,063,030.09 元

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司



陈暖景 深圳市航建工程造价咨询有限公司
王若雅 工程造价咨询企业执业印章
编号：甲 190344000632
有效期至：2021年12月31日

编制人：周叶昌 陈暖景 王若雅 资格证书号：甲 190344000632
有效期至：2021年12月31日

编制日期：2021年5月26日



招标控制价公示表

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目一区施工总承包（体育馆）
招标控制价	¥ 1,613,063,030.09 元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即¥ 1,470,413,148.39 元
安全文明措施费	¥ 38,564,213.08 元
不可竞争费合计	¥ 186,564,213.08 元
截标时间	____年____月____日____时
经办人签名	
<p>分部分项工程量清单计价合计：1,159,316,540.75 元； 措施项目清单计价合计：182,221,569.58 元； 规费为：51,531,342.23 元； 税金为：47,575,805.15 元； 工程建设其他费：10,917,772.38 元（工程保险费 1,300,000.00 元，弃土费 8,820,031.28 元，白蚁防治费 797,741.10 元）； 不可竞争费合计：186,564,213.08 元（其中安全文明措施费 38,564,213.08 元（含安全生产责任险 2,304,715.44 元），暂列金额 130,000,000.00 元，专业工程暂估价 15,000,000.00 元，优质优价奖励费 3,000,000.00 元）。</p>	
编制负责人（加盖公章注册造价工程师章） 	编制单位：（盖章）  2021年5月26日
招标人：（盖章）  日期：2021年5月26日	

深圳市建设工程交易服务中心制：



深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）招标控制价

招 标 控 制 价

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目二区

施工总承包（体育场）

文件编号：航建 2020-75 - ZJ08

建筑面积：88893.11 M2

单方造价：7105.08 元/M2

建设单位：深圳市体育中心运营管理有限公司

建设单位主管：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

工程造价：陆亿叁仟壹佰伍拾玖万贰仟陆佰陆拾捌元伍角柒分

¥631,592,668.57 元

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

A02440003642

深圳市航建工程造价

工程造价咨询人主管：陈暖星

有效期至：2022年12月31日

复核人：余也邦 王瑞新

编制人：周叶 夏峰 李群

A14084400002639

深圳市航建工程

咨询有限公司

有效期至：2024年12月31日

黄屈 邓朝明 邓朝明 王研

编制日期：

2021 年 5 月 26 日

深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

资格证号：190344000632

有效期至：2021年12月31日



招标控制价公示表

工程名称	深圳市体育中心改造提升工程项目二区施工总承包（体育场）
招标控制价	¥ 631,592,668.57 元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即¥ 575,251,335.94 元
安全文明措施费	¥ 16,179,342.30 元
不可竞争费合计	¥ 68,179,342.30 元
截标时间	____年____月____日____时
经办人签名	
分部分项工程量清单计价合计：450,280,057.83 元； 措施项目清单计价合计：78,874,464.20 元； 规费为：24,465,941.23 元； 税金为：18,913,381.79 元； 工程建设其他费：1,508,823.52 元（工程保险费 520,000.00 元，弃土费 722,144.19 元，白蚁防治费 266,679.33 元）； 不可竞争费合计：68,179,342.30 元（其中安全文明措施费 16,179,342.30 元（含安全生产责任险 907,577.63 元），暂列金额 52,000,000.00 元，专业工程暂估价 0.00 元，优质优价奖励费 0.00 元）。	
编制负责人（加盖注册造价工程师章）	编制单位：（盖章） 2021年5月26日
招标人：（盖章） 日期：2021年5月26日	

深圳市建设工程交易服务中心制：



2. 深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目





中标通知书

2023-41

中标通知书

标段编号：2106-440300-04-01-554179003001

标段名称：深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目、深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目、深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目、深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询



建设单位：深圳市建筑工程署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司；深圳市航建工程造价咨询有限公司；中国建设银行股份有限公司深圳市分行；深圳市华夏工程顾问有限公司

中标价：3683.15万元（1.深圳大学直属口腔医院项目、深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询中标人：深圳市华夏工程顾问有限公司，中标价1442.54万元； 2.深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询中标人：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价1209.49万元； 3.深圳国际农业食品创新中心项目、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院肿瘤临床医学研究中心项目全过程造价咨询中标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价639.6万元； 4.深圳市萨米医疗中心二期项目全过程造价咨询中标人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行，中标价391.52万元。）

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：——；——；——；——

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

子婷



合同

2023-41

正本



合同编号: ERMGKY-008-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目

合同名称: 深圳市第二人民医院改扩建工程(一期)项目
全过程造价咨询

承包方: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期: 二〇二三年十月





合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田中心区东北部，处于笋岗西路与泥岗西路交汇处西北角

工程规模及内容：建安及设备费约 170308.42 万元人民币，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2028 年 10 月底竣工；建筑总面积 20.62 万平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟贰佰零玖万肆仟玖佰元整（小写：¥1209.49万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；



三、乙方工作内容

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料



询价等工作); 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议;

14、结算完成后, 协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算;

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价, 并出具书面的评价意见;

16、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

17、需要分标段拆分的项目, 项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

19、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;



十五、合同生效

合同订立时间：2023 年 10 月 13 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市建筑	承 包 人：（公章）深圳市航建工程造
工务署工程管理中心	价咨询有限公司
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场	住 所：深圳市福田区振华路
6 楼、46 楼、47 楼	飞亚达大厦附 10 层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-83991715
传 真：	传 真：0755-83991762
开 户 银 行：	开 户 银 行：平安银行深圳华富支行
账 号：	账 号：11002878123402
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518041

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）

年 月 日



深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 195,069,498.17

(大写): 壹亿玖仟伍佰零陆万玖仟肆佰玖拾捌元壹角柒分

招 标 人:

深圳市建筑工务署工程管理中心

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

深圳市航建工程造价咨询有限公司

(单位公章及资质专用章)

委托方公章

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

编 制 人:

复 核 人:

编 制 时 间: 2023年11月30日

复 核 时 间: 2023年11月30日

项目负责
人签章



深圳市建筑工务署工程管理中心
招标控制价公示表

建 设 项 目	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目
投 资 总 额	260859.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深圳市第二人民医院改扩建工程（一期）项目土石方、 基坑支护和桩基专业承包工程
招标控制价	19506.949817 万元

说明：

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 17711.084555 万元【公示招标控制价净下浮 10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：596.297192 万元（税前）；暂列金额 952.000000 万元（税后）；不可竞争费合计 1548.297192 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2023 年 11 月 30 日



3. 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询





中标通知书

中标通知书

标段编号: 2204-440300-04-01-909410005002

标段名称: 海洋大学(深海科考中心)(一期)建设项目、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目 I 标等4个项目全过程造价咨询批量招标(II标段)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1187.54万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):



本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-14

查验码: 7171297896322816 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

2023-32

合同编号: DZKDY-004-2023



深圳市建筑工务署

电子科技大学（深圳）高等研究院
建设工程项目一期
全过程造价咨询合同



二〇二三年六月



委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023年04月12日公开招标，并于2023年05月18日在深圳市交易集团有限公司确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询

工程地点：龙华区永乐路与新岭路交汇处东北侧

工程规模及内容：建安工程费约211024.63万元人民，预计工程工期 年 月开工， 年 月底竣工。

二、合同价及结算价

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟壹佰捌拾柒万伍仟肆佰元（小写：¥1187.54万元），包括咨询服务费1139.54万元和驻现场费用48万元；中标费率5.4‰，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

（一）、造价咨询服务费合同价

造价咨询服务费合同价=咨询服务费【取费基数×中标费率（%），其中包括基本费用（90%），绩效费用结算价（10%）】+驻场费用（暂定）；

1、咨询服务费计取

咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段取费基数：咨询服务费（暂定）按批复可研的



6、最终结算金额以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

7、若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

三、乙方工作内容

1、可研或者可研（修编）阶段：负责审核项目可行性研究（含可研修编）投资估算，主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成可研（或可研修编）评审等工作；（根据具体项目，可能无此项内容）；

2、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；



11、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

12、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

16、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

17、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为 初级职称人员，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

18、项目人员管理

（1）项目主要管理人员：项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

（2）项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负



责人考勤天数原则上每周不得低于 2 天，当周考勤未达到出勤天数时，招标人有权按照每人每天 5000 元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤 2 周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致 3 个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目负责人记录不良行为，处“2 年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目负责人每次处违约金 80 万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 ≤ 80 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需更换至满足招标文件要求；否则，招标人有权取消其中标资格。

(6) 若项目团队人员配置不足或配备的人员素质无法满足项目建设要求时，投标人需在收到招标人书面通知一个月内补充满足要求



的工作人员，否则招标人有权自行聘请相应的专业人员补充，所产生的费用从投标人的费用中扣除。若更换人员为项目主要管理人员（项目负责人、土建专业负责人、安装专业负责人），按照合同约定处罚并计入不良行为记录。

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

20、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

21、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算编制：

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；

6、施工过程工程变更（包括设计变更及现场签证等）预算审核，在约定的时限内出具审核意见报告书；

（1）一、二、三类变更：自备齐相关资料之日起 9 天；

（2）四、五类变更：自备齐相关资料之日起 5 天；



9、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费基本费用的 10%。

十三、其他

若在合同执行过程中服务内容发生调整或增减，经双方协商后可签订补充协议。

本合同未尽事宜双方协商解决；协商不成的，双方有权向工程所在地人民法院提起诉讼。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工程署
教育工程管理中心

乙方：深圳市航建工程造价咨询
造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区侨香村

地址：深圳市福田区振华路

1 栋 A 座裙楼 3 层

飞亚达大厦附 10 层

法定代表

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：平安银行深圳华富支行

帐号：

帐号：11002878123402

邮政编码：

邮政编码：518041

合同订立时间：2023 年 8 月 8 日



文件编号：航建 2023-32-ZJ07

电子科技大学（深圳）高等研究院 建设工程项目一期施工总承包 I 标段 招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：1,269,610,903.39 元

（大写）：壹拾贰亿陆仟玖佰陆拾壹万零玖佰零叁元叁角玖分

招 标 人：深圳市建筑工务署教育工程
管理中心
（单位盖章）

工程造价 深圳市航建工程造价咨询有限
咨 询 人：公司
（单位公章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编制人：郑坦峰 冯海文 温嘉豪 陈利
阮志良 罗柳娟 黄春梅
（签字盖执业章）
林春媚 叶欣 陈伟婷
朱润娟 林怡 廖明
朱淑贞 梁野 阮静霞

复 核 人：李俊峰 冯海文 黄德明
（签字盖执业章）
B14034400027564
深圳市航建工程造价咨询
有限公司
有效期至：2027年12月31日

编制时间：2024年11月07日

复核时间：2024年11月07日



深圳市建筑工务署教育工程管理中心
招标控制价公示表

建设项目	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期
投资总额	166404.00 万元
资金来源	市政府投资(含地方政府专项债券)
招标工程	电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目 一期施工总承包 I 标段
招标控制价	126961.090339 万元

说明：

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位；
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 115212.816496 万元【公示招标控制价净上浮10%，投标报价上限价=（招标控制价总价-不可竞争费）×（1-上限净下浮率）+不可竞争费】；
- 3、本招标控制价包含安全文明施工措施费：3146.351905 万元（税前）；暂列金额 6032.00 万元（税后）；奖金：300.00 万元（税后）不可竞争费合计 9478.351905 万元。

深圳市建筑工务署工程管理中心



4. 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务





中标通知书

中标通知书

工程名称：国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务

招标单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：框架协议子项目二次竞争

中标单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价：856.53 万元（人民币）

服务期：按二次竞争通知文件要求

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照二次竞争通知文件的要求与招标人签订本项目合同。

招标人（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标代理（盖章）：深圳市前海数字城市科技有限公司

2022 年 10 月 14 日

招标人联系人：林工(0755-88982409)



合同

合同编号: QHKG-2022-463

2022-41



深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同



合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (委托人)

深圳市航建工程造价咨询有限公司 (受托人)

工程名称: 国深博物馆项目建筑工程施工阶段全过程造价咨询服务



签署日期: 2022 年 10 月 20 日



委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 08 月 26 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-389），按照框架协议约定办法，委托人已于 2022 年 10 月 14 日向受托人发出二次竞争中标通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：国深博物馆项目施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程总投资：约 318708 万元（可研批复总投资），其中建筑工程投资 254739.76 万元，工程费用 224125.55 万元。

1.4 造价咨询服务范围：本次施工阶段全过程造价咨询服务范围包括但不限于建筑工程的施工图设计、招标、施工过程、结（决）算阶段的造价咨询服务，以及合同约定的其它工作内容。不含建筑工程投资估算编制（审核）阶段、设计概算编制（审核）阶段和桩基础、基坑支护及土石方工程施工图设计、招标、施工过程阶段造价咨询服务。桩基础、基坑支护和土石方工程合同结算阶段造价咨询服务根据实际情况确定是否在本合同中实施。

合同约定的其它工作内容包括但不限于：

（1）基于项目个性的相关学术性研究；（2）培训；（3）考察等。

第二条 造价咨询工作内容

2.1 施工图设计阶段：

2.1.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算进行对比分析。



2.1.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算之内。

2.1.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.2 招标阶段：

2.2.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.2.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.2.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研考察，对招标材料设备品牌提出建议。

2.2.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.2.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析及材料设备清单，将招标控制价与概算做比较，如超出概算，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.2.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

2.2.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.2.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。



2.2.9 负责项目相关合同文件的编制、打（复）印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3 施工过程阶段：

2.3.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.3.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.3.3 按施工进度及委托人要求，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.3.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.3.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.3.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础。

2.3.7 未经招标竞价的材料设备，按规定需进行询价采购的，受托人须参加考察、询价、编制/审核招标控制价、编制/审核询价采购文件商务条款等工作。

2.3.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.3.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.3.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

2.3.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.3.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的概



算、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出概算时，及时提出适当的建议。

2.3.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.3.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定（估）价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内确定变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.4 结算阶段：

2.4.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.4.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。协助委托人送审结算，与结算审核部门进行沟通、对数，配合委托人取得结算报告。

2.4.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.4.4 结算完成后，编制经济技术指标分析。

2.4.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.5 其他：

2.5.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.5.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（施工图总预算价）、合同价、至当月的变更汇总价、暂定（估）价调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本分析报告（于次月前三个工作日内正



式提交)。

2.5.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.5.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估,根据委托人需要编制评估报告。

2.5.5 根据项目的需要,及时进行市场调研工作,并收集相关信息资料包括但不限于:

(1) 对本地有关造价的法律环境进行调研,包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研;

(2) 工程造价行情调研,包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

(3) 其他本项目所需的咨询服务。

2.5.6 根据委托人需要,提供附加服务,如合同范本修编、专项课题研究、工作准则修订、履约评价标准细则制定、参与成本合约巡检、编制项目全过程成本管理手册等服务。

2.5.7 在合同有效期内,受托人须为委托人提供两次造价专业培训,培训内容和培训讲师(可外聘)须经委托人认可,相关费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.5.8 在合同有效期内,受托人须提供一篇基于项目个性相关的学术性研究成果,该学术性研究成果的方向及质量须经委托人认可,且版权归委托人所有,相关学术性研究的费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.5.9 在合同有效期内,受托人须按委托人要求,及时参与本工程范围内材料、设备、供应商等考察工作,给出专业的意见,并撰写调研报告,相关费用已在造价咨询服务费率中综合考虑,委托人不另行支付费用。

2.6 造价咨询服务工作完成认定标准如下:受托人完成施工图设计阶段、招标阶段、施工过程阶段及结算阶段四阶段工作内容,并完成本合同约定的其它工作内容则视为受



托人完成本合同造价咨询服务工作。以上工作内容均已含在咨询服务费率中，委托人要求受托人完成上述内容中的其他工作时，受托人不得拒绝，否则委托人有权扣除相应费用或在履约评价考虑。

第三条 受托人的工作成果及时间要求

3.1 本项目服务期限：自本合同签订之日起至本项目决算完成之日止。

3.2 受托人提交的工作成果及时间要求如下：

国深博物馆项目建筑工程总投资约 254739.76 万元，经双方协商，受托人提交各阶段成果文件时间要求如下：

☐ (1) 投资估算/可研版目标成本审核报告书：自接到相关资料后日历天内提交；

☐ (2) 初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后日历天内提交；

☒ (3) 施工图预算成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

☒ (4) 招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 30 日历天内提交；

☒ (5) 招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

☒ (6) 工程量清单重计量成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

☒ (7) 施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

☒ (8) 工程变更审核意见：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

☒ (9) 工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

☒ (10) 工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 30 日历天内提交。



以上时间为参考时间，具体以委托人要求的时间为准。以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条 合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）856.53 万元（大写）捌佰伍拾陆万伍仟叁佰元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）808.05 万元（大写）捌佰零捌万零伍佰元整；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写）48.48 万元（大写）肆拾捌万肆仟捌佰元整。

本合同的中标下浮率为 25.00 %，难度系数 1.15 。

4.2 本项目造价咨询服务费暂定总额计算方式

（1）本项目造价咨询服务费暂定总额=（拟委托建筑工程部分取费基数×造价咨询服务费率（差额定率累进计费）×难度系数×（1-中标下浮率）-《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价（人民币：471.13 万元）*80%+桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费（人民币：37.34 万元）。

（2）取费基数：

主管部门批复的可研投资估算中对应本合同造价咨询服务范围内建筑工程中的工程费用-主管部门批复的可研投资估算中土方、基坑围护、桩基础工程和清障工程费。

（3）前期造价咨询费 471.13 万元为《国深博物馆（暂用名）前期造价咨询服务合同》暂定合同价，本项金额为固定价，不因该合同结算价的调整而调整。建筑工程部分前期造价咨询服务费按该合同价的 80%记取。

（4）桩基础、基坑支护及土石方工程合同结算审核费=主管部门批复的可研投资估算中桩基础、基坑支护及土石方工程合同暂定价（扣除暂列金额）*造价咨询服务费率（差额定率累进计费）*难度系数=37.34 万元，本项金额为固定价，不因桩基础、基坑支护及土石方工程结算价的调整而调整，后期根据实际发生情况予以计取。

合同暂定价包括 90%的合同基本费柒佰柒拾万零捌仟捌佰元整（小写：770.88 万元）及 10%履约评价费捌拾伍万陆仟伍佰元整（小写：85.65 万元），其中履约评价费为固



☐ 提交深圳国际仲裁院仲裁

☒ 向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条 合同订立、生效、终止

9.1 订立时间：2022 年 10 月 20 日

9.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的，委托人有权单方面解除合同，无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的，受托人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的，收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除，后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决；协商不成的，以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.7 本单项子合同未尽事宜，以双方签订的《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》约定为准；框架协议为未约定的，由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

本合同一式 11 份，具有同等法律效力，委托方执 7 份，受托人执 4 份。



(签署页，以下无正文)

深圳市前海建设投资	
委托人：控股集团有限公司	受托人：深圳市航建工程造价咨询有限公司(盖章)
(盖章)	
广东省深圳市前海深	
地址：港合作区南山街道桂	地址：深圳市福田区振华路飞
湾五路前海大厦 T1	亚达大厦附 10 层
电 话：_____	电 话：0755-83991715
传 真：_____	传 真：0755-83991762
开 户 银 行：_____	开 户 银 行：平安银行深圳华富支行
账 号：_____	账 号：1100 2878 1234 02
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代理	其授权的代理
人：_____	人：_____
(签字)	(签字)

日 期：2022 年 10 月 20 日

日 期：2022 年 10 月 20 日



深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕391号

深圳市发展和改革委员会关于深圳博物馆 （原国深博物馆）项目（不含展陈工程） 概算的复函

市文化广电旅游体育局、前海管理局：

《深圳市前海管理局 深圳市文化广电旅游体育局关于报送审核国深博物馆初步设计概算的函》收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

深圳博物馆项目（原国深博物馆），国家编码：2019-440305-88-01-107104）位于南山区前海合作区前湾片区，金岸中街与前湾四路交叉口东侧。项目总建筑面积125710平方米，地下三层，地上七层。主要建设内容包括清障工程、土石方、基坑支护及桩基础，主体土建工程，安装工程，专项工程和室外及配套工程。

（一）清障工程、土石方、基坑支护及桩基础

现状场地路面拆除，土石方开挖、外运和回填。基坑支护主要采用咬合桩+高压水泥旋喷桩+深层搅拌桩，局部设置



内支撑。桩基础采用灌注桩。

（二）主体土建工程

上部结构采用混合框架-核心筒结构体系，地下主要采用钢筋混凝土框架，其中地下大空间部位采用钢结构。隔墙墙体主要采用加气混凝土砌块、轻钢龙骨墙板等。

（三）安装工程

给排水：给水（预留直饮水接驳点）、热水、中水、污水、废水、重力雨水和虹吸雨水等系统。

电气：高低压变配电、柴油发电机、动力照明、防雷接地、电力监控和充电桩（115个）等系统。设置变配电房3个，预留外接发电车接口，总用电负荷11600千伏安，采用双回路供电，互为备用。

智能化：计算机网络、综合布线、信息引导及发布、公共广播、有线电视、信息化应用、建筑设备监控、综合能源监控、视频监控、出入口控制及电子巡查、入侵报警、可视对讲、无线对讲、电梯五方通话、机房工程和智能化集成等系统。

通风空调：区域集中供冷、恒温恒湿空调、多联机空调、分体空调、机械排风和厨房排油烟等系统。设置2台制冷量为250千瓦，制热量为265千瓦的风冷式热泵机组作为备用冷源。展厅恒温恒湿展柜采用自带冷源方式。藏品库房恒温恒湿系统采用全空气低速风道系统，总供冷量13971千瓦。

消防：地下车库采用闭式泡沫-水喷淋系统，主舞台采



用雨淋系统，舞台口采用防火分隔水幕系统，消防水泵房供水设备采用带物联网功能的消防给水成套设备，按防火区域设置电动挡烟垂壁。设置自动扫描灭火装置、吸气式极早期烟雾探测告警、气体灭火和防排烟等系统。

电梯：共设置电梯 48 部，其中垂直电梯 24 部、自动扶梯 24 部。

人防：人防区域给排水、电气和通风工程等。

其他：抗震支架等。

（四）专项工程

舞台机械及幕布、舞台灯光、音视频、灯光吊挂等系统以及双开不锈钢库门、风淋门等。

（五）室外配套工程

包括道路广场，景观绿化，室外管网，泛光照明，标识系统，光伏发电（290 千瓦，主要用于充电桩供电、地下照明等），临时用电，场地围挡和城市海绵设施等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资 263964 万元（不含展陈工程），其中：工程费用 229309.43 万元、工程建设其他费用 23608.60 万元、预备费 11045.97 万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本函件的有关要求，抓紧开展各项准备工作，按程



设内容及规模、投资概算以正式批复文件为准。

专此复函。

附件：深圳博物馆项目（不含展陈工程）概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年9月29日

（联系人及电话：陈俊，88120449；王文军，88121589）

抄送：市财政局，市审计局。



成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：深圳博物馆项目施工总承包

文件编号：2022-41-总包 ZJ01

建筑面积：126000.00 M2

单方造价：11939.60 元/M2

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程造价：壹拾伍亿零肆佰叁拾捌万玖仟贰佰壹拾贰元壹角整

¥1,504,389,212.10

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复核人：

编制人：

林小宝 熊剑 黄德明

编制日期：2023 年 6 月 28 日






招标控制价公示表

标段名称	深圳博物馆项目施工总承包
标段编号	
招标人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司
招标控制价	150438.921210 万元, 其中建安费用 133205.037270 万元; 工程建设其他费合计 17233.883940 万元。
投标报价上限	137282.658842 万元, 净下浮 10%
不可竞争费合计	18876.297527 万元, 其中安全文明施工措施费 3347.557527 万元、暂列金额 10000 万元、优质优价奖励费 300 万元、库房门专业工程暂估价 1550.9 万元、电梯专业工程暂估价 2177.84 万元、超大装饰防火门暂估价 1500 万元。
截标时间	年 月 日

备注(深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容):

分部分项工程量清单计价合计: 110967.415945 万元;
措施项目清单计价合计: 13288.685854 万元;
其他项目清单计价合计: 0.00 万元;
规费为: 4590.817279 万元; 应纳税费为: 4358.118192 万元;
暂列金额: 10000 万元; 库房门专业工程暂估价 1550.9 万元; 电梯专业工程暂估价 2177.84 万元; 超大装饰防火门暂估价 1500 万元; 优质奖励费 300 万元; 总包管理服务费 1037.354738 万元; 白蚁防治费 12.6 万元; 抗震支架 567 万元; 弃土场受纳处置费 88.189202 万元;
含税工程总造价: 150438.921210 万元。

招标人(盖章): 

日期:



5. 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）





中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440304-04-01-393836002001

标段名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)

建设单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 709.665000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-24

查验码: 2414833348518503

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

合同

SFJ-2018-01



工程编号: 2107-440304-04-01-393836002001

合同编号: 2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造
价咨询合同 (地基基础工程除外)

工程地点: 深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处



打√)

概算阶段

预算阶段

结算阶段

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	



计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

- 1、协助招标人完成目标成本编制；
- 2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；
- 3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控



制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；

15、配合招标人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

16、如有需要，招标人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作(项目委托范围以外的)，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位)；



月) (自地下室施工起至竣工验收完止, 实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准); 安装工程师驻场时间暂定 26 个月, 驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

- (一) 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 招标控制价价格合理, 编制说明需详细;
- (二) 工程量计算准确, 准确率在 95% 以上 (含 95%);
- (三) 设备工程量准确率在 99% 以上 (含 99%);
- (四) 主要材料设备计价准确, 无原则性失误;
- (五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%;
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
- (七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内;
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求, 其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☒ 固定费率 ☐ 基本费用+核减额 ☐ 其他: 。
2. 含税签约合同价为: 柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币 (大写) (¥7096650 元), 不含税价: 陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币 (大写) (¥6694952.83 元)。
3. 计取方式: 合同金额=计费基数*投标费率, 费率 0.363%。
计费基数暂定为 195500 万元, 最终以委托服务范围内的工程结算费用 (建安工程费+设备及工器具购置费) 为准。



六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月14日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授



权代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

合同附件与合同具有同等法律效力，无需另行签署。

(以下无正文)

深港科创



(以下为签署页)

委托人: (盖章) 深圳深港科技创新合作区 发展有限公司	承包人: (盖章) 深圳市航建工程造价咨 询有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)
组织机构代码: <u>91440300MA5FCY075K</u>	组织机构代码: <u>914403001923078076</u>
地址: 深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
邮政编码: <u>518048</u>	邮政编码: <u>518041</u>
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 平安银行深圳华富支行
账号: 44250100006600001817	账号: 1100 2878 1234 02



成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价：4,819.00 元/M²

招 标 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：

资格证号：

资格证号：

2023 年 5 月 5 日





招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 % , 即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	尹康明
备注 (73 号文要求公示的其他内容): 1、工程总价为: 124861.998088 万元; 其中包含: (1) 分部分项工程量清单计价合计: 87360.638659 万元; (2) 措施项目清单计价合计: 19705.793470 万元; 安全文明施工措施费计价合计: 3140.504091 万元 (不含规费及税金); (3) 规费合计: 4789.078327 万元; (4) 税金: 3783.400786 万元; (5) 暂列金额合计: 5800 万元; (6) 专业工程暂估价合计: 861 万元; (7) 优质优价奖励费合计: 1250 万元; (8) 工程建设其他费: 1312.086846 万元。 2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 11051.504091 万元。	
招标人: (盖章) 日期: 年 月 日	

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

(4) 项目负责人业绩

姓名	曾一鸣	性别	男	年龄	51
职务	副总经理	职称	高级工程师	学历	硕士
证件类型	一级注册造价师	建[造]14034400027660			
主要工作经历		1995-2001.09 深圳岭澳核电站中建二局			
		2001.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司			
最具代表性的类似全过程造价咨询服务业绩一览表					
项目名称		建设单位	合同额	合同签订日期	备注
河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）		深圳深港科技创新合作区发展有限公司	709.67	2022.11.14	
龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务		深圳市荣耀房地产开发有限公司	629.90	2021.04.12	
深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务		前海科创投控股有限公司	618.00	2020.09.12	

注：提供造价咨询合同的主要页面的原件扫描件、造价咨询成果文件的主要页面的原件扫描件；（1）提供的合同扫描件能够体现合同签订时间、合同价、合同工作内容；（2）提供的合同扫描件应当能够体现项目负责人姓名；（3）需提供以下两项成果之一文件：①项目招标控制价或预算编制书；②结算审核书；（4）如合同扫描件中未体现其为该代表业绩的项目负责人，应提交业主方证明材料或其他政府部门出具的佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可；（5）提供项目负责人在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明。（投标人可将合同中服务内容、合同价、项目负责人姓名及职务等关键信息进行标记，以便招标人审核）

1. 项目负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

社保电话号：600558484
单位编号：301142

身份证号码：440304197402155714
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	06	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	07	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	08	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	09	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	10	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	11	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	12	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2024	01	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4
2024	02	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
合计			43543.5	22176.0			14899.5	5544.0			1386.0			610.54	426.24	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad09187 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

301142

深圳市航建工程造价咨询有限公司





2. 项目负责人业绩证明材料

① 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）





中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440304-04-01-393836002001

标段名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目全过程造价咨询(地基基础工程除外)

建设单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 709.665000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-24

查验码: 2414833348518503

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

SFJ-2018-01



工程编号: 2107-440304-04-01-393836002001

合同编号: 2200136AMGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造
价咨询合同 (地基基础工程除外)

工程地点: 深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

委托单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

2018 年版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）

2.工程地点：深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区东翼

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：

（1）工程规模、特征：

项目占地 13414.58 平方米，总建筑面积 260710 平方米。计容建筑面积 202960 平方米，其中商业 22000 平方米、办公 107810 平方米、住宅 71140 平方米。由三栋超高层塔楼组成，其中办公塔楼高度约 250 米，一、二号住宅楼高度约 180 米，裙房三层，地下室四层。

（2）委托范围：项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）。

4.投资金额：暂定 716440 万元，其中，建安工程费 195500 万元（不含地基基础工程）。

5.资金来源：100%国有资金。

6.建设工期或周期：暂定工程建设周期为自 2022 年 3 月 1 日起至 2027 年 9 月 12 日止，总计 2021 日历天。

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处



打√)

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
概算阶段 ☑设计阶段	☑设计概算	☑编制☑审核☑调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
预算阶段 ☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	□其他	
结算阶段 ☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	与本项目有关的其他工作
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审	从项目建设前期准备工作至项目	



计	竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 财务决算配合	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

注 3：特别说明，咨询人工作内容包括但不限于：

- 1、协助招标人完成目标成本编制；
- 2、负责编制审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；
- 3、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 4、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控



制价文件的编制和电子生成工作；

5、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供招标人决策；

6、提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按招标人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

13、编制审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析和完成项目财务决算工作；

15、配合招标人对施工、监理、设计等各参建单位进行履约评价，并出具书面评价意见；

16、如有需要，招标人可要求造价咨询单位指派造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作(项目委托范围以外的)，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位)；



月) (自地下室施工起至竣工验收完止, 实际驻场时间以甲方招标人通知时间为准); 安装工程师驻场时间暂定 26 个月, 驻场时间以甲方通知时间为准。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

- (一) 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 招标控制价价格合理, 编制说明需详细;
- (二) 工程量计算准确, 准确率在 95% 以上 (含 95%);
- (三) 设备工程量准确率在 99% 以上 (含 99%);
- (四) 主要材料设备计价准确, 无原则性失误;
- (五) 结算造价与委托人委托的第三方机构审定价相差应小于 3%;
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章, 并盖公司公章;
- (七) 项目实际结算总造价应控制在批复概算内;
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求, 其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☒ 固定费率 ☐ 基本费用+核减额 ☐ 其他: 。
2. 含税签约合同价为: 柒佰零玖万陆仟陆佰伍拾元整人民币 (大写) (¥7096650 元), 不含税价: 陆佰陆拾玖万肆仟玖佰伍拾贰元捌角叁分人民币 (大写) (¥6694952.83 元)。
3. 计取方式: 合同金额=计费基数*投标费率, 费率 0.363%。
计费基数暂定为 195500 万元, 最终以委托服务范围内的工程结算费用 (建安工程费+设备及工器具购置费) 为准。



六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月14日；

订立地点：深圳市福田区

委托人和咨询人约定本合同自委托人和受托人的法定代表人或其授



权代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，其中委托人执陆份，咨询人执肆份。

合同附件与合同具有同等法律效力，无需另行签署。

(以下无正文)

深港科创



(以下为签署页)

委托人: (盖章) 深圳深港科技创新合作区 发展有限公司	承包人: (盖章) 深圳市航建工程造价咨 询有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章)
组织机构代码: <u>91440300MA5FCY075K</u>	组织机构代码: <u>914403001923078076</u>
地址: 深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址: 深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层
邮政编码: <u>518048</u>	邮政编码: <u>518041</u>
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 平安银行深圳华富支行
账号: 44250100006600001817	账号: 1100 2878 1234 02



项目负责人证明

委托人代表为：/，在/日内，对咨询人书面提交并要求作出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

委托人代表其他权限事项：/

2.3 委托人的责任

(1) 委托人原因造成的工期顺延：，应支付的额外工作内容酬金计算及支付方法为：不做调整。

(2) 委托人违约金的计算及支付方法为：/。

(3) 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付：/。

(4) 委托人逾期付款利息的计算及支付方法：/。

(5) 委托人原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：/。

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的主要人员应具有资格条件为：一级注册造价工程师或注册造价工程师。

项目负责人为：曾一鸣，其权限为：负责组织、实施本项目咨询工作；负责就本项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求以书面形式随时要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托



附件 2: 《拟派团队人员》

编号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格	从业资格	职称	学历	学位	在本单位从事本类项目工作年限
1	曾一鸣	项目负责人	一级造价师 香港测量师	/	高级	本科	硕士	21
2	曾汉权	驻场人员(土建)	/	/	初级	本科	/	5
3	邓小荣	驻场人员(安装)	/	/	中级	本科	/	5
4	王明艳	土建负责人	一级造价师	/	高级	本科	学士	15
5	刘友德	安装负责人	一级造价师	/	高级	本科	/	19
6	张明泽	土建工程师	一级造价师	/	高级	本科	/	19
7	陈驿男	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	10
8	尹康明	土建工程师	一级造价师	/	中级	本科	学士	8
9	熊剑	土建工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	4
10	李扶新	土建工程师	一级造价师	造价员	中级	本科	学士	17
11	林舒聪	土建工程师	二级造价师	/	中级	本科	学士	10
12	宗明明	土建工程师	/	/	中级	研究生	硕士	5
13	孙静霞	土建工程师	/	造价员	/	本科	学士	11
14	蔡文珊	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	9
15	郑旭祥	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	7
16	田金枝	土建工程师	二级造价师	/	/	研究生	硕士	3
17	陈燕敏	土建工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	2
18	陈玲琳	安装工程师	一级造价师	/	/	本科	学士	5
19	林惠强	安装工程师	/	造价员	中级	大专	/	19
20	黄德明	安装工程师	/	造价员	中级	本科	学士	11
21	邓振宇	安装工程师	/	/	中级	本科	学士	8
22	陆文锋	安装工程师	/	造价员	/	本科	学士	8
23	涂敬	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	6



24	林芳宇	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	4
25	田蕾	安装工程师	二级造价师	/	初级	本科	学士	4
后备人员若干								

深港科创



成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程

文件编号：航建 2022-45-ZJ02

建筑面积：259098.05M²

单方造价：4,819.00 元/M²

招 标 人：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

招标控制价：壹拾贰亿肆仟捌佰陆拾壹万玖仟玖佰捌拾元捌角捌分

¥1,248,619,980.88

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：

资格证号：

资格证号：

2023 年 5 月 5 日





招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目施工总承包工程
招标控制价	124861.998088 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 % , 即 113480.948688 万元
不可竞争费用	11051.504091 万元
经办人签名	尹康明
备注 (73 号文要求公示的其他内容): 1、工程总价为: 124861.998088 万元; 其中包含: (1) 分部分项工程量清单计价合计: 87360.638659 万元; (2) 措施项目清单计价合计: 19705.793470 万元; 安全文明施工措施费计价合计: 3140.504091 万元 (不含规费及税金); (3) 规费合计: 4789.078327 万元; (4) 税金: 3783.400786 万元; (5) 暂列金额合计: 5800 万元; (6) 专业工程暂估价合计: 861 万元; (7) 优质优价奖励费合计: 1250 万元; (8) 工程建设其他费: 1312.086846 万元。 2、上述安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、优质优价奖励费不参与竞争性报价, 为不可竞争费用; 不可竞争性费用合计: 11051.504091 万元。	
招标人: (盖章) 日期: 年 月 日	

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在交易网申请招标控制价公示时, 原件彩色扫描上传;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:



② 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期





中标通知书

2021-16

中标通知书

标段编号: 44031020200211007001

标段名称: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
全过程造价咨询服务

建设单位: 深圳市荣耀房地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 629.900000万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2021-01-15 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-09

查验码: 3836344558324652

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

(2021) 深物业合审第70号

合同编号: RYBL-2Q(前期)014

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
全过程造价咨询服务

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道桂花路

委托单位: 深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

签订日期: 2021 年 4 月 12 日



委托人(以下简称“甲方”)：深圳市荣耀房地产开发有限公司

咨询人(以下简称“乙方”)：深圳市航建工程造价咨询有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、广东省建委和深圳市有关规定及本业务具体情况，签定本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期
2. 项目位置：深圳市龙华区观澜街道桂花路
3. 工程概况：开发建设工程占地面积 68298.5 平方米，总建筑面积约 612980 平方米，计容建筑面积 433640 平方米，项目共分为一二期开发，二期项目 02、03 地块为住宅用地，用地面积约 23760.9 平方米，建筑面积约 196436.31 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室，为车库和设备用房。04 地块为产业配套用地，建筑面积约 54126 平方米，用地面积约 5381.8 平方米，建筑高度约 150 米，三层地下室。06 地块为新型产业用地，建筑面积约 108317 平方米，用地面积约 10000 平方米，建筑高度约 100 米，三层地下室。项目结构类型主要为框剪结构，装配式建筑。

一、造价咨询服务

1. 服务范围：

甲方委托乙方提供龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期建设工程全过程造价咨询服务。

本项目全过程造价咨询工作范围含各专业工程，包括但不限于：土建、给排水、强弱电（含变配电）、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、标识、室外配套、园林景观、销售中心及样板房装修、市政接驳等，及与本项目相关的其他专业工程。

2. 服务内容：

本项目全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：

- 1) 协助委托人完成施工图版目标成本、施工图版合约规划编制；
- 2) 工程概算审核、设计方案测算及优化建议；
- 3) 根据委托人要求，协助招标文件（指经济条款及经济标书编制要求等）编制、工程量清单（预算、招标控制价）编制、清标、协助合同起草及审核；
- 4) 施工过程中造价管理（含工程进度款的审核、设计变更及现场签证事前测算及事后审核、主要材料设备询价定价）及结算审核；



(2021) 深物业合审第70号

5) 根据甲方要求, 与施工方核对工程量, 并分析前后差异。

6) 参与项目管理过程、成本管理及工程结算相关的会议, 配合招投标答疑、合同评审、合同变更、设计变更、现场签证及合同争议索赔的鉴定, 参与图纸会审并提出合理化建议;

7) 按照合同和施工图纸, 对实际施工情况进行测量并做好记录, 差异部分以程序文件形式告知甲方, 并依实际施工情况结算;

8) 项目后评估及项目建设经济指标编制及分析;

9) 配合甲方委托的第三方复核及政府造价管理相关部门的结算审核等工作;

根据甲方要求, 安排驻场人员;

10) 完成甲方安排的其他日常相关工作。

2.1. 招投标咨询服务

2.1.1. 乙方根据甲方的招标计划及要求, 编制各项招标计划中需招标项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)。

2.1.2. 按照甲方要求的格式和时间编制工程量清单及预算, 并提交书面和电子版的报告(包括中间计算过程及三维算量模型)(算量计价软件为广联达或斯维尔, 具体由甲方另行指定)。

2.1.3. 参加招标答疑, 负责解答有关经济条款和清单的疑问, 并提交书面和电子版的报告。

2.2. 工程预算(招标控制价)编制、审核

2.2.1. 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求, 编制施工图预算编制报告提交甲方。

2.2.2. 预算编制报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿(模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)、预算书电子版各一式两份, 提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.2.3. 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.2.4. 乙方根据预算报告及施工单位的预算书, 审核施工单位报送工程预算造价, 并编制预算审核报告提交甲方。

2.2.5. 预算审核报告包括预算审核说明、预算审核对照表、调整计算稿、预算审核报告电子版一式两份。

2.2.6. 预算核对时间及要求以甲方委托书要求为准。

2.3. 工程量清单编制

2.3.1. 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清



(2021) 深物业合审第70号

6. 甲方有权随时对乙方驻场人员的工作进行检查，驻场人员不能做与本项目无关的工作。

7. 乙方项目负责人未经甲方同意，不允许更换；各专业负责人如无特殊情况不得擅自更换。项目负责人、各专业负责人负责其专业工程的所有商务文件的审核工作（至少参与复审）。

四、乙方日常工作

1. 乙方应编制每月的咨询服务工作计划与总结。

2. 根据甲方提供的招标计划和出图计划安排以下工作：招标文件编制、工程量清单编制、招投标答疑、预算核对、施工图纸会审并做好会议纪要、乙方相关人员安排并及时知会甲方成本部负责人。

3. 乙方有义务帮助并配合甲方完成各项工程造价的测算分析工作并可就具体造价相关问题提出合理化建议。

4. 当工程量清单编制工作完成后，乙方按甲方要求进行该项目的各项经济分析，乙方可根据自己的工作经验向甲方提出有关造价管理等方面的建议。

5. 为了有序开展工程量清单的编制工作，特设定附件三：《工程造价咨询资料签收单》，甲方与乙方按上述统一方式开展各项工作。

6. 每月完成项目的签证、变更审核，并及时催促施工单位提交相关资料，保证项目的动态成本准确及时。

7. 根据甲方提出的结算计划，做好竣工结算计划并提交甲方成本部审批，安排相关人员按时完成竣工结算初审（包括催促施工单位提交结算资料）和核对工作。

五、咨询费用及支付方式

本合同采用固定费率计费，暂定合同总价为 6,299,000.00 元，（大写：陆佰贰拾玖万玖仟元整），增值税税率为：6%。其中：合同签署时全过程造价咨询计费基数暂定为 160,000.00 万元，计费费率为 3.78（‰），暂定合同总价为 6,048,000.00 元；二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核计费基数暂定为 22,000 万元，计费费率为 0.05（‰），暂定合同总价为 11,000.00 元。

全过程造价咨询服务费用汇总表

项目名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务

序号	阶段	计费基数 (万元)	收费费率 (‰)	金额(元)	备注
----	----	--------------	-------------	-------	----



(2021) 深物业合审第70号

1	全过程造价咨询	160000.00	3.78	6048000.00	含工程招标控制价编制、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核
2	二期基坑支护、土石方及桩基础工程结算审核	22000.00	0.05	11000.00	
3	驻暂列金额			240000.00	不可竞争费。备注(3)
4	合计(元)			6299000.00	

备注:

(1) 计费基数为暂定数, 各阶段费率中包含完成本项目相关建筑功能部位的所有建造有关的结构、建筑、水电安装、人防、公共区域及样板房装饰装修、防水、消防、电梯、室外园林工程、高低压变配电、智能化、有线电视及光纤入户、三网合一、燃气、空调、幕墙工程、铝合金门窗、栏杆、泛光照明等所有工程内容的全过程造价咨询服务所需的费用; 及甲供材料(如有)数量规格的统计及询价工作。

本项目要求2名造价咨询工程师驻场, 驻场工程师费用已包含在“全过程造价咨询”中, 不单列。

(2) 本工程咨询费包括但不限于完成本项目全过程造价咨询服务所需的人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、驻场人员服务酬金、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。

(3) 造价咨询驻场服务的进场时间: 以甲方通知为准, 暂定2021年9月1日; 本项目整体竣工验收时间暂定为: 2024年8月31日; 现场工程师驻场时间暂定1095日历天, 实际竣工验收时间延长在3个月内, 不另外计算咨询驻场费用; 超过3个月的部分, 按照“20000元/人次/月”支付驻场人员超时咨询服务费, 不足一个月的, 按实际驻场时间/30天×20000元计算服务费。工程暂停施工期间, 若未安排现场工程师驻场, 此期间不计算驻场时间。

(4) 委托人为受托人安排现场办公地点, 并免费给咨询方驻场人员提供午餐。

2. 支付方式

2.1 根据完成成果的阶段支付酬金。

2.2、工程招标控制价编制阶段: 乙方每完成一项工程招标工作(乙方按照甲方要求完成招标文件、招标控制价的编制, 经甲方审核认可后), 招标工作完成后, 按照招标工程的中标价(不含暂列金额)×收费费率(3.78‰)×30%×乙方当期履约评价考核支付比例支付咨询费(详见附件造价咨询(设计及招标阶段)履约评价细则);



(2021) 深物业合审第70号

咨询成果（含电子文档）的所有权归甲方所有。

10. 除甲方书面同意外，乙方及乙方专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬，乙方不得参与可能与合同规定的与甲方利益相冲突的任何活动。

九、争议处理

1. 履行合同过程中发生争议，双方无法协商解决时，任何一方均可向甲方公司所在地的人民法院提起诉讼。

十、其他

1. 本合同自甲、乙两方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效。本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方持叁份。

十一、合同附件：

- 附件一：工程预、结算编制依据及要求
- 附件二：工程造价咨询业务委托单
- 附件三：工程造价咨询资料签收单
- 附件四：咨询公司季度考核表
- 附件五：项目人员配置表
- 附件六：咨询公司管理办法
- 附件七：造价汇总表
- 附件八：预算或结算审核成果的格式要求
- 附件九：项目廉洁承诺书

甲方：深圳市荣耀房地产开发有限公司

乙方：深圳市航建工程造价咨询有限公司

法定代表人：

或委托代理人：姜伟东

法定代表人：

或委托代理人：陈俊文

地址：深圳市龙华区观澜街道
惠民一路 33-4 号

地址：深圳市福田区振华路飞亚达
大厦附 10 层

联系人：

联系电话：

联系人：龚翔

联系电话：075583991715

签约日期：2021.4.12

签约日期：2021.4.12



项目负责人证明

(2021) 深物业合审第70号

附件五:项目人员配置表

项目人员配置表

序号	拟任职务	姓名	执业资格或职称	专业类型	从业时间	备注(入本公司时间)
1	项目负责人	曾一鸣	注册造价工程师 (高级工程师)	安装	26	2001.09
2	项目副负责人	罗先金	注册造价工程师 (工程师)	土建	15	2006.11
3	土建负责人	王明艳	注册造价工程师 (高级工程师)	土建	29	2007.09
4	安装负责人	钱忠美	注册造价工程师 (高级工程师)	安装	26	2004.04
5	土建人员	尹康明	注册造价工程师 (工程师)	土建	8	2014.12
6	土建人员	曾汉权	助理工程师	土建	7	2018.04
7	土建人员	李妍君	助理工程师	土建	4	2017.07
8	土建人员	陈静雯	助理工程师	土建	3	2018.08
9	土建驻场工程师	郑增辉	/	土建	4	2018.03
10	土建驻场工程师	曾繁城	/	土建	24	2011.06
11	后备土建驻场工程师	黄妍	/	土建	4	2019.09
12	钢结构	陈驿男	注册造价工程师 (工程师)	土建	10	2012.03
13	安装工程师	林惠强	造价员(经济师)	安装	24	2004.04
14	安装工程师	陆文锋	造价员	安装	8	2014.08
15	安装工程师	邓小荣	工程师	安装	14	2017.04
16	安装工程师	田蕾	助理工程师	安装	3	2018.07
17	安装工程师	谈锐	助理工程师	安装	3	2019.05
18	幕墙工程师	伍峰	工程师	土建	7	2016.05
19	园林工程师	刘友德	注册造价工程师 (高级工程师)	园林绿化	28	2005.03
20	装饰工程师	林舒聪	造价员(工程师)	土建	9	2012
21	精装修工程师	谭换弟	注册造价工程师 (助理工程师)	土建	9	2014.07
22	资料员	杜明珠	/	资料管理	1	2020.07
23	后勤负责人	黄珞斯	造价员(经济师)	农林经济	15	2008.05
后备人员若干						



成果文件

招 标 控 制 价

工程名称：龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期

施工总承包工程

文件编号：航建 2021-16-ZJ01 修

建筑面积：365,632.77M²

单方造价：4141.08 元/M²

招 标 人：深圳市荣耀房地产开发有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市华辉装饰工程有限公司

招标控制价：壹拾伍亿壹仟肆佰壹拾壹万叁仟陆佰零伍元陆角壹分

¥ 1,514,113,605.61

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

编 制 人：

编制日期：

资格证号：

资格证号：

2022 年 04 月 06 日



招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期施工总承包工程
招标控制价	¥ 151411.360561 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 13 %，即¥ 133128.041307 万元
不可竞争费	¥ 10770.443224 万元
经办人签名	
<p>备注 (73 号文要求公示的其他内容)：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：¥ 1107618373.43 元；</p> <p>措施项目清单计价合计：¥ 224619563.15 元；</p> <p>其它项目清单计价合计：¥ 0 元；</p> <p>暂列金额：¥ 72000000.00 元；</p> <p>规费为：¥ 59912482.27 元；</p> <p>税金为：¥ 4708895.42 元；</p> <p>其他：工程保险费：¥ 1439287.71 元；弃土场受纳处置费：¥ 1070180.86 元；白蚁防治费：¥ 365632.77 元；</p> <p>不可竞争费合计：¥ 107704432.24 元 (其中安全文明施工措施费：¥ 35704432.24 元，暂列金额：¥ 72000000.00 元)。</p>	
<p>注册造价工程师盖章：曾一鸣 A03440004816 深圳市航建工程造价咨询有限公司 有效期至：2023年12月31日</p> <p>造价咨询公司 (盖章)</p>	
<p>招标人： (盖章)</p> <p>日期：2022年3月16日</p>	

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。



③ 深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务





中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440305-75-03-105832002001

标段名称: 深港科技创新生态谷(一期)全过程技术、造价及其他咨询服务

建设单位: 前海科创控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司//深圳市航建工程造价咨询有限公司

中标价: 1988.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-06-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-23



查验码: 4026247824332778

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

合同

合同编号: QHKT(HJ)2020255

深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、 造价及其他咨询服务合同

甲方: 前海科创投控股有限公司

乙方: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司（联合体牵头单位）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

二〇二〇年九月



深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务合同

委托人（甲方）：前海科创投控股有限公司

工程咨询（乙方）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（联合体牵头单位）

深圳市航建工程造价咨询有限公司（联合体成员单位）

甲方经公开招标，确定将深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务委托给乙方。双方按照平等、自愿和诚实信用的原则，协商一致，订立本合同。

一、项目概况：

项目名称：深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务

计划投资：329217.00 万元

建设地点：深圳市前海合作区前湾片区

建设规模：深港科创生态谷一期项目占地约 2 万平方米，位于前海合作区前湾片区十单元 4 街坊，前湾三路以南、梦海大道以西、听海大道以东，临近 5 号线地铁前湾公园站，用地功能为新型产业用地（M0），年限为 30 年，容积率暂定为 7.0，规定建筑面积 14.8 万平方米（其中研发用房 110000 平方米，商业 8000 平方米，宿舍 20000 平方米，附建 7000 平方米 220KV 变电站和 3000 平方米公交首末站），总建筑面积约 18 万平方米，项目总工程建设费约 18 亿元。

本项目占地面积约 2 万平方米，总建筑面积约 18 万平方米，建设周期约 4 年，已办理土地规划许可证，力争 2020 年 9 月底土石方开工，计划 2023 年年底建成。

二、工作范围及期限：

1、工作范围：

本项目的全过程技术咨询与造价咨询均为协助完成项目立项后实施策划、设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段的项目管理及技术服务；负责项目的全过程造价咨询服务（从概算编制开始到全部工程结算审核完成的全过程造价咨询服务），具体内容如下：



3、乙方的工作依据 乙方应在合同内与甲方协商明确履行本合同约定的咨询服务需要适用的技术标准、规范、定额等工作依据,但不得违反国家及工程所在地的强制性标准、规范。

乙方应自行配备本条所述的技术标准、规范、定额等相关资料。必须由甲方提供的资料,需要甲方协助才能获得的资料,甲方应予以协助。

4、使用甲方房屋及设备的,乙方应妥善使用和保管,在本合同终止时将上述房屋及设备按约定的时间和方式返还甲方。

八、合同费用与支付

本项目咨询费用为人民币 1988 万元整(大写:壹仟玖佰捌拾捌万元整),该费用为固定总价费用(除其他咨询费中运营策划暂定价 100 万元部分按合作方式模式再确定外)。咨询费用中分为全过程技术咨询费、全过程造价咨询费、运营策划咨询、绿色建筑、海绵城市咨询,其中全过程技术咨询费为人民币 1190 万元整(大写:壹仟壹佰玖拾万元整);全过程造价咨询费为人民币 618 万元整(大写:陆佰壹拾捌万元整);绿色建筑咨询、海绵城市咨询及宣传推广策划费为人民币 80 万元整(大写:捌拾万元整);运营策划费用暂定为 100 万元。

具体支付比例如下:

1、完成本合同约定的全过程技术咨询费为人民币 1190 万元整(大写:壹仟壹佰玖拾万元整),支付节点如下:

- (1)合同签订后 30 个日历天内,乙方提交履约保函后,支付全过程技术咨询费的 15%;
- (2)方案设计审核完毕后,支付全过程技术咨询费的 15%;
- (3)施工图设计审核完毕后,支付全过程技术咨询费的 15%;
- (4)主体结构封顶后,支付全过程技术咨询费的 30%;
- (5)全部工程完工,并完成竣工验收备案后,支付至全过程技术咨询的 97%;
- (6)尾款 3% 待项目一年缺陷责任期满后 15 日历天内支付。

2、全过程造价咨询费为人民币 618 万元整(大写:陆佰壹拾捌万元整),支付节点如下:

- (1)合同签订后 30 个日历天内,乙方提交履约保函后,支付全过程造价咨询费的 15%;
- (2)工程概算编制完成,提交工程概算成果报告并经甲方审核通过后支付全过程造价咨询费的 15%;



甲方：前海科创投控股有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：

住 所：

乙方（联合体牵头单位）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：91440300665899831W

住 所：深圳市福田区上梅林梅坳三路29号建科大楼

邮政编码：518049

电 话：0755-23950505

乙方（联合体成员单位）：深圳市航建工程造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：_____（签字）

统一社会信用代码：914403001923078076

住 所：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附10层

邮政编码：518041

电 话：0755-83991715



项目负责人证明

附件一、服务团队人员名单

姓名	职务/角色	专业	资历	备注
金春国	项目总负责人	结构工程	高级工程师 一级注册建造师 注册造价工程师	深圳建科院
刘丹	技术负责人	建筑学	高级工程师 国家一级注册建筑师	深圳建科院
刘明智	现场负责人 项目负责人	工程管理	高级工程师 注册咨询工程师	深圳建科院
周筱然	执行项目负责人 建筑负责人	建筑学	高级工程师 国家一级注册建筑师	深圳建科院
曾一鸣	造价咨询负责人	项目管理	高级工程师 注册造价工程师 注册咨询工程师 香港测量师	航建
丘国雄	项目总协调	结构工程	高级工程师	深圳建科院
雷婷	商务负责人	结构工程	高级工程师	深圳建科院
陈妙璇	项目秘书	计算机控制		深圳建科院
郑童心	项目秘书	环境能源	硕士	深圳建科院
余涵	执行项目负责人 技术策划负责人	建筑学	国家一级注册建筑师 注册监理工程师 LEED-AP, WELL-AP	深圳建科院
周筱然	建筑负责人	建筑学	同上	深圳建科院
陈亮	技术策划	城市规划	高级工程师	深圳建科院
巫凌琦	技术策划	城市规划	工程师	深圳建科院
张英英	技术策划	城市规划	工程师	深圳建科院
李建勇	技术策划	城市规划	工程师	深圳建科院
钟欣明	合约管理	经济学	博士	深圳建科院
谢雷	绿建技术负责人	建筑环境	高级工程师	深圳建科院
周琪	报建管理	管理	LEED-AP, 助理工程师	深圳建科院
连俊滨	造价工程师	工程造价	工程师	深圳建科院
刘方浩	造价工程师	工程造价	工程师	深圳建科院
王明艳	土建及精装修专业造价负责人	农建专业	高级工程师 注册造价工程师 注册咨询工程师	航建
罗先金	土建造价工程师	工程管理	注册造价工程师	航建



谭焕弟	精装修造价工程师	工程造价 / 工程管理	注册造价工程师	航建
尹康明	土建造价工程师	工程管理	注册造价工程师	航建
陈驿男	土建造价工程师	土木工程	工程师	航建
林舒聪	土建造价工程师	土木工程	工程师	航建
伍峰	土建造价工程师	土木工程 / 结构工程	工程师	航建
李妍君	土建造价工程师	工程管理	助理工程师	航建
林惠强	安装（给排水）造价工程师	给排水	经济师	航建
邓小荣	安装（机电）造价工程师	电气工程及其自动化	助理工程师	航建
陆文锋	安装（机电）造价工程师	机械设计制造及其自动化	助理工程师	航建
杨荣华	施工管理负责人	结构工程	高级工程师 注册结构工程师	深圳建科院
麦重浪	现场控制负责人	建筑学	高级工程师	深圳建科院
曾勇明	专业技术负责人	结构工程	注册建造师	深圳建科院
陈术	专业技术负责人	安全	安全工程师	深圳建科院
刘永墨	专业技术负责人	建筑学	高级工程师	深圳建科院
李阳雨	专业技术负责人	给排水	高级工程师	深圳建科院
宋小华	专业技术负责人	强电	高级工程师	深圳建科院
陈海生	专业工程师	强电	工程师	深圳建科院
刘伟	专业技术负责人	弱电	工程师	深圳建科院
郭楚善	专业技术负责人	暖通	高级工程师	深圳建科院



2020-58 附件

深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、 造价及其他咨询服务 联合体协议书

联合体牵头方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

联合体成员：深圳市航建工程造价咨询有限公司

日期： 2020 年 09 月



联合体牵头方（全称）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（以下简称牵头方）

联合体成员（全称）：深圳市航建工程造价咨询有限公司（以下简称成员方）

双方于【2020】年【07】月【02】日签署《联合体投标协议书》（以下简称“投标协议书”），双方组成联合体并中标“深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务”项目。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合双方共同与前海科创投控股有限公司（以下简称“业主”）签订的《深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务合同》（以下简称“主合同”），为确保本项目建设投资、进度、安全、质量等各项控制指标符合“主合同”约定，双方就协议书约定的合作事项协商一致，签署本联合体协议书。

一、工程概况

1、工程名称：深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务；

2、工程地点：深圳市前海合作区前湾片区；

3、工程规模：深港科创生态谷一期项目占地约2万平方米，位于前海合作区前湾片区十单元4街坊，前湾三路以南、梦海大道以西、听海大道以东，临近5号线地铁前湾公园站，用地功能为新型产业用地（M0），年限为30年，容积率暂定为7.0，规定建筑面积14.8万平方米（其中研发用房110000平方米，商业8000平方米，宿舍20000平方米，附建7000平方米220KV变电站和3000平方米公交首末站），总建筑面积约18万平方米。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：项目计划总投资329217万元，项目总工程建设费约180000万元。

5、未详尽之处，以“主合同”表述为准。

二、双方的分工职责：

（一）联合体分工

根据“主合同”，双方各自承担的工作内容如下：

1、牵头方负责的工作内容

（1）牵头方负责派遣项目总负责人及其团队，承担：项目立项后实施策划、设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段的项目管理及技术服务，具体内容包括：策划管理、



招标采购管理、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、信息验收管理及运营策划、绿色建筑咨询、海绵城市咨询等专项咨询工作，以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2) 牵头方负责与业主的对接与沟通。

2、成员方负责的工作内容

(1) 成员方负责派遣项目造价负责人及其团队，承担“主合同”中“全过程造价咨询”条款所述全部工作及 Related 服务内容。

(2) 成员方应按项目总负责人的要求，配合其及团队开展相关管理工作，包括策划管理、招标采购管理、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、信息验收管理及运营策划、绿色建筑咨询、海绵城市咨询等项目建设管理工作中与造价咨询直接或间接相关的所有工作。

(3) 成员方有权对项目建设管理各阶段工作提出造价咨询建议，参与有关技术方案讨论，参加调研工作及会议。

(二) 双方共同职责

1、“主合同”已明确的联合体工作职责与合同义务是双方签署本协议的前提依据，双方必须按“主合同”的角色要求组织及管理好各自负责的专项工作，在“主合同”执行期间持续保持开展工作所需的资格条件和履约能力，遵循相关的行业标准及法规，共同对“主合同”负责。

2、“主合同”及本协议未明确约定的职责，按照相关行业规范由双方各自承担。

3、双方签署工程廉政责任书，并在工作中严格遵照执行，相互监督。在开展工作的过程中，双方派驻本项目的各级工作人员必须保证廉洁自律，零容忍任何违反廉政管理要求的行为。

4、双方为执行“主合同”而委派的组织机构及其组成人员应保持合理、稳定，主要咨询人员（包括项目总负责人、执行项目负责人、设计管理负责人、造价咨询负责人等）应满足相应资格条件和管理经验的要求。并以项目总负责人为核心搭建组织机构，联合担纲项目全过程咨询服务管理工作。

5、根据本项目信息化管理的要求，双方协商一致使用“伊 OS 系统”作为本项目管理平台（深圳市建信筑和科技有限公司开发），双方共摊本项目该平台的使用费用，成员单位需出资人民币 15 万元与深圳市建信筑和科技有限公司签署采购合约，购买本



罚、追责的权力。

2、科学公正、精益求精

(1) 本项目具有的目标定位高、社会关注度高、工期紧、技术要求复杂等特点，成员方除必须按行业标准和“主合同”要求开展工作外，还应配合业主及牵头方的要求，对工程投资管理的重点难点项进行标识，提出风险管理预案及监督措施，以合格为底线，优质为目标，精益求精地开展造价咨询管理工作。具体由双方根据本项目建设的实施情况和业主要求，制定相应的提升服务方案。

三、费用约定：

(一) 总体约定

鉴于本项目工期紧张、建设标准高，为确保合同各项服务要求高效履约，本着公平互利、成本共担的原则，经双方协商，对项目的费用作如下约定：

1、本项目全过程咨询费用合同价为人民币（大写）：壹仟玖佰捌拾捌万元整（小写：¥1988 万元）

其中：

全过程技术咨询费（含专项咨询）（大写）：壹仟叁佰柒拾万元整（¥1370 万元），为牵头方所得；

全过程造价咨询费（大写）：陆佰壹拾捌万元整（¥618 万元），为成员方所得。

2、合同执行过程中的交易服务费、履约保函、临时设施费、外出考察费、专家评审费等费用由双方所占合同额按比例分摊。

3、工作过程中双方发生的本项目业务费用各自承担，具体包括但不限于招待费、电讯费、电话费、办公费用、差旅费、医疗费、保险费（含工伤保险）、水电费及可能发生的各种费用，上述费用均已包含在双方各自的合同价款中。

4、各单位应按国家税法规定缴纳各项税费。

5、各自承担完成“主合同”约定之专项工作的所有内部工作成本（按“主合同”定义）。

(二) 各阶段进度款支付

1、成员方根据“主合同”要求，提出每期阶段款申请材料，报牵头方核实签署后，以联合体名义提交业主审批，成员方须保证所提交的材料符合“主合同”相关要求，牵头方应在收到材料后应尽快审核回复并报送业主单位。

2、各阶段进度款的支付节点按“主合同”执行，牵头方应及时（不超过 5 个工作



联合体牵头方（牵头方）：深圳市建筑科学研究院股份有限公司
（公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人（签字或签章）：

单位地址：深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号

联合体成员（成员方）：深圳市航建工程造价咨询有限公司
（公章或合同专用章）



法定代表人或其委托代理人（签字或签章）：

单位地址：深圳市福田区振华路飞亚达大厦附 10 层

2020 年 9 月 12 日



中国（广东）自由贸易试验区深圳前海蛇口片区管理委员会



深圳市社会投资项目备案证

备案编号： 深自贸备案（2023）0027 号

现项目信息

项目编码： S-2019-M75-504369 项目名称： 前海深港青年梦工场南区
项目单位： 深圳市前海服务集团有限公司 归口行业： 科技中介服务
国家统一编码： 2019-440305-75-03-105832

建设地点： 前海合作区 广东省深圳市前海蛇口自贸区 深圳市前海合作区前湾三路

经济类型：☒国内企业 ☐社会团体 ☐外商投资企业
☐事业单位 ☐民间组织 ☐其他

建设性质：☒新建 ☐扩建 ☐改建 ☐其他

总用地面积： 20975.2（平方米） 总建筑面积： 209000（平方米）

该项目主要建设内容：

前海深港科技创新生态谷一期位于前湾片区十单元内，广深沿江高速以南，听海大道以南，占地约 20975.2 平方米。容积率约为 7.0，建筑覆盖率为 65%，建筑限高 180 米；项目规定建筑面积为 148,000 m²，其中商业面积 8,000 m²、研发办公（含物业管理用房）110,000 m²、宿舍 20,000 m²、公交首末站 3,000 m²、市政设施 7,000 m²（附建 220 千伏变电站）。

项目总投资：329217.00 万元

设备及技术投资 0.00 万元（其中进口设备用汇折合 0.00 万美元）；建筑安装费 131000.00 万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）198217.00 万元，项目资本金 329217.00 万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》→科技服务业→科技信息交流、文献信息检索、技术咨询、技术孵化、科技成果评估和科技鉴证等服务

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016 年修订）》→互联网产业→面向自然语言处理、语音识别、图像识别、专家系统等需求，基于深度学习、人机交互等技术的人工智能技术与应用



项目建设期：2020年1月至2026年6月
本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于2019年11月12日批复（深自贸备案（2019）0043号）

该项目于2023年06月12日变更（深自贸备案（2023）0027号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第14号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。
- 4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。





中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区管理委员会



深圳市社会投资项目备案证

备案编号：深自贸备案（2019）0043号

原项目信息

项目编码：S-2019-M75-504369

项目名称：前海深港科技创新生态谷一期

项目单位：前海科创控股有限公司

归口行业：科技中介服务

国家统一编码：2019-440305-75-03-105832

建设地点：前海合作区 广东省深圳市前海蛇口自贸区 深圳市前海合作区前湾三路

经济类型：☒国内企业 ☐社会团体 ☐外商投资企业
☐事业单位 ☐民间组织 ☐其他

建设性质：☒新建 ☐扩建 ☐改建 ☐其他

总用地面积：20975.20（平方米）

总建筑面积：176000.00（平方米）

该项目主要建设内容：

前海深港科技创新生态谷一期位于前湾片区十单元内，广深沿江高速以南，听海大道以南，占地约20975.2平方米。容积率约为7.0，建筑覆盖率为65%，建筑限高180米；项目规定建筑面积为148,000 m²，其中商业面积8,000 m²、研发办公（含物业管理用房）110,000 m²、宿舍20,000 m²、公交首末站3,000 m²、市政设施7,000 m²（附建220千伏变电站）。

项目总投资：329217.00万元

（其中：设备及技术投资0.00万元（折合0.00万美元）；建筑安装费131000.00万元；其他费用（预备费、流动资金等）198217.00万元），项目资本金329217.00万元。

适用产业目录条款：

1、《产业结构调整指导目录（2011年本）（2013年修正）》→科技服务业→科技信息交流、文献信息检索、技术咨询、技术孵化、科技成果评估和科技鉴定等服务

2、《深圳市产业结构调整优化和产业导向目录（2016年修订）》→互联网产业→面向自然语言处理、语音识别、图像识别、专家系统等需求，基于深度学习、人机交互等技术的人工智能技术与应用



项目建设期：2020年1月至2023年1月

本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于2019年11月12日批复（深自贸备案（2019）0043号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第14号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。
- 4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；
- 5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。



成果文件

招标控制价

工程名称：前海深港青年梦工场南区施工总承包工程

文件编号：航建 2020-58-ZJ11

建筑面积：209400.90 M²

单方造价：5,266.81 元/M²

招 标 人：中建宏达建筑有限公司

法定代表人或其授权人：

设计单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

招标控制价：壹拾壹亿零贰佰捌拾柒万伍仟叁佰贰拾壹元玖角壹分

¥ 1,102,875,321.91

工程造价咨询人：深圳市航建工程造价咨询有限公司

工程造价咨询人主管：

复 核 人：

资格证号

编 制 人：

资格证号：

编制日期：

2023 年 5 月 22 日



(5) 拟派本项目服务团队

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
1	项目负责人	曾一鸣	51	高级工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）、深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目、粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务、粤港澳青年创业区（二期）全过程技术咨询及造价咨询服务	
2	土建负责人	尹康明	34	工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）、深铁置业大厦、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期、深圳市光明新区光明中心医院续建一期工程、五矿金融大厦、深圳湾超级总部基地 C 塔项目	
3	安装负责人	刘友德	50	高级工程师	一级造价工程师	前海交易广场项目、电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期全过程造价咨询、深圳创新创意设计学院项目、深圳大学西丽校区科研楼项目、北京大学深圳研究生院修缮改造工程全过程造价咨询、香港中文大学（深圳）二期建设工程造价咨询、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程	
4	土建总审	王明艳	56	高级工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗 F 地块）、卫星通信	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
						运营大厦项目全过程造价咨询服务、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）	
5	安装总审	陈晓星	50	高级工程师	一级造价工程师	深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、深圳市城市轨道交通 9 号线、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市电子政务网络升级改造一期项目	
6	土建工程师	田金枝	32	工程师	一级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目、龙岗区妇幼保健院扩建工程、坪山区第三人民医院项目、龙岗区第三人民医院医技内科楼项目	
7	土建工程师	林舒聪	36	工程师	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、众冠时代广场、鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期、卫星通信运营大厦项目、地铁汇通大厦、第八高科技预制学校	
8	土建工程师	曾汉权	33	工程师	/	深圳长圳公共住房及附属工程项目、创新型装配式产业用房项目工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、金领假日公寓（B106-0051 地块）	
9	土建工程师	陈燕敏	30	助理工程师	二级造价工程师	鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳湾创新科技中心、河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	
10	土建工程师	孟云玉	30	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、粤港澳青年创业区（二期）、深铁阅山境花园、深圳机场 ITC-C 栋提升改造工程、五矿金融大厦项目、深圳长圳公共住房及其附属工程项目、深圳地铁塘朗 F 地	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
						块项目、留仙学校施工总承包工程	
11	土建工程师	陈静雯	30	助理工程师	/	福永兴围九年一贯制学校新建工程、宝安区社会福利中心新址迁建项目、深圳国际仲裁院办公室装修项目	
12	土建工程师	岳翔	30	助理工程师	/	金领假日公寓（B106-0051 地块）、东莞市虎门镇2021WR023 地块项目全过程造价咨询服务	
13	土建工程师	李思颖	28	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	
14	土建工程师	范晓楠	26	助理工程师	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市美术学校高科技预制宿舍楼新建工程	
15	土建工程师	黄妍	31	/	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、虎门镇 2021WR023 地块项目	
16	土建工程师	郑晓敏	29	/	二级造价工程师	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建（一期）项目、坪山区第三人民医院项目、龙岗区妇幼保健院扩建工程（一期）项目	
17	土建工程师	程迎兵	29	/	二级造价工程师	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程	
18	安装工程师	王蕾	43	高级工程师	一级造价工程师	深圳市体育中心改造提升工程项目全过程造价咨询、南山智谷产业园、南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新单元拆除重建项目全过程造价咨询、深圳市中医院光明院区项目、深圳市新华医院工程项目造价咨询、	
19	安装工程师	伍荧栩	28	助理工程师	一级造价工程师	创新型装配式产业用房项目工程、河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳湾创新科技中心	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
20	安装工程师	林惠强	49	经济师	造价员	龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗 F 地块）、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、粤港澳青年创业区（一期）全过程技术咨询及造价咨询服务、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）	
21	安装工程师	邓小荣	41	工程师	/	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、龙岗区妇幼保健院扩建工程、深圳地铁南翠华府项目（原深圳地铁塘朗 F 地块）、卫星通信运营大厦项目全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期	
22	安装工程师	刘瑞芝	34	工程师	/	深圳湾创新科技中心、虎门镇 2021WR023 地块项目	
23	安装工程师	谢灿明	32	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、五矿金融大厦项目、地铁汇通大厦、深圳地铁南翠华府项目主体及配套工程	
24	安装工程师	田蕾	30	助理工程师	二级造价工程师	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询、龙岗区第三人民医院医技内科楼工程、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）、深圳市光明新区光明中心医院续建一期工程	
25	安装工程师	谈锐	29	助理工程师	二级造价工程师	地铁汇通大厦、深圳国际仲裁院档案室装修改造项目、南山医院改扩建工程	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
26	安装工程师	梁敏	27	助理工程师	二级造价工程师	坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）全过程造价咨询、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、深圳市坪山区创新型装配式产业用房项目全过程造价咨询	
27	安装工程师	李薇	26	助理工程师	二级造价工程师	龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、自贸时代中心项目（原招商局前海环贸中心项目）造价咨询（二标段）	
28	安装工程师	张佳玉	26	助理工程师	/	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程、蛟湖产业园项目（E2023 划 001 地块、E2023 划 002 地块）工程、深圳湾创新科技中心	
29	安装工程师	陈星志	30	/	/	蛟湖产业园项目（05-47 地块）工程、龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期、前海深港青年梦工厂南区、坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）工程	
30	驻场工程师	孙彩吉	29	/	/	深圳珺睿大厦项目、2024 年度南山公安分局零星修缮工程	
31	咨询工程师	吴琬莹	34	工程师	/	/	
32	招标工程师	赵佩仪	33	助理工程师	一级造价工程师	/	
33	决算工程师	黄璇	39	会计师	/	/	
34	数据管理员	刘盼盼	37	助理工程师	造价员	/	
35	档案管理员	叶小思	31	/	综合档案员	/	

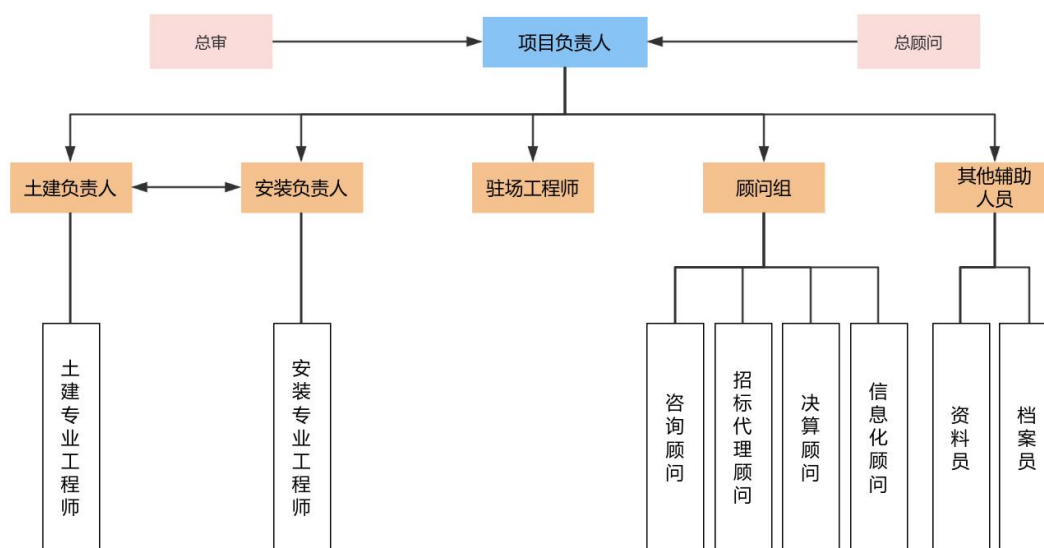


序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	主要工程经验	备注
后备人员若干							

注：须提供拟投入项目团队及组织架构图（标明驻场及不驻场的人员）、人员情况汇总表及相关人员资格证明文件扫描件、社保证明等。拟派的项目团队人员须提供由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效），退休人员不得作为参加本项目的人员。



投入项目团队及组织架构图





人员情况汇总表

序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	备注
1	项目负责人	曾一鸣	51	高级工程师	一级造价工程师	
2	土建负责人	尹康明	34	工程师	一级造价工程师	
3	安装负责人	刘友德	50	高级工程师	一级造价工程师	
4	土建总审	王明艳	56	高级工程师	一级造价工程师	
5	安装总审	陈晓星	50	高级工程师	一级造价工程师	
6	土建工程师	田金枝	32	工程师	一级造价工程师	
7	土建工程师	林舒聪	36	工程师	二级造价工程师	
8	土建工程师	曾汉权	33	工程师	/	
9	土建工程师	陈燕敏	30	助理工程师	二级造价工程师	
10	土建工程师	孟云玉	30	助理工程师	二级造价工程师	
11	土建工程师	陈静雯	30	助理工程师	/	
12	土建工程师	岳翔	30	助理工程师	/	
13	土建工程师	李思颖	28	助理工程师	二级造价工程师	
14	土建工程师	范晓楠	26	助理工程师	二级造价工程师	
15	土建工程师	黄妍	31	/	二级造价工程师	
16	土建工程师	郑晓敏	29	/	二级造价工程师	
17	土建工程师	程迎兵	29	/	二级造价工程师	
18	安装工程师	王蕾	43	高级工程师	一级造价工程师	
19	安装工程师	伍荧栩	28	助理工程师	一级造价工程师	
20	安装工程师	林惠强	49	经济师	造价员	
21	安装工程师	邓小荣	41	工程师	/	
22	安装工程师	刘瑞芝	34	工程师	/	
23	安装工程师	谢灿明	32	助理工程师	二级造价工程师	



序号	职务	姓名	年龄	职称	执业注册资格	备注
24	安装工程师	田蕾	30	助理工程师	二级造价工程师	
25	安装工程师	谈锐	29	助理工程师	二级造价工程师	
26	安装工程师	梁敏	27	助理工程师	二级造价工程师	
27	安装工程师	李薇	26	助理工程师	二级造价工程师	
28	安装工程师	张佳玉	26	助理工程师	/	
29	安装工程师	陈星志	30	/	/	
30	驻场工程师	孙彩吉	29	/	/	
31	咨询工程师	吴琬莹	34	工程师	/	
32	招标工程师	赵佩仪	33	助理工程师	一级造价工程师	
33	决算工程师	黄璇	39	会计师	/	
34	数据管理员	刘盼盼	37	助理工程师	造价员	
35	档案管理员	叶小思	31	/	综合档案员	
后备人员若干						



项目负责人简历表

姓名	曾一鸣	性别	男	年龄	51
职务	副总经理	职称	高级工程师	学历	硕士
证件类型	一级注册造价师	建[造]14034400027660			
主要工作经历		1995-2001.09 深圳岭澳核电站中建二局			
		2001.09 至今 深圳市航建工程造价咨询有限公司			
最具代表性的类似全过程造价咨询服务业绩一览表					
项目名称		建设单位	合同额	合同签订日期	备注
河套深港科技创新合作区东翼-1 项目全过程造价咨询（地基基础工程除外）		深圳深港科技创新合作区发展有限公司	709.67	2022. 11. 14	
龙华区观澜街道蚌岭片区城市更新单元项目二期全过程造价咨询服务		深圳市荣耀房地产开发有限公司	629.90	2021. 04. 12	
深港科技创新生态谷（一期）全过程技术、造价及其他咨询服务		前海科创投控股有限公司	618.00	2020. 09	




深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

人员资格证明文件及社保证明


曾一鸣

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 曾一鸣 身份证号码: 440304197402155714 性别: 男 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14034400027660 初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2023 年 11 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾一鸣

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)


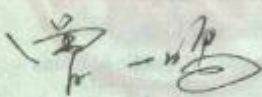
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027660 注册编号/执业印章号: B14034400027660

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日



一级造价工程师执业资格证

 持证人签名: Signature of the Bearer 	<p>姓名: 曾一鸣 Full Name 曾一鸣</p> <p>性别: 男 Sex 男</p> <p>出生年月: 1974年02月 Date of Birth 1974年02月</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 2002年10月13日 Approval Date 2002年10月13日</p> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by 广东省人事厅</p> <p>签发日期: 2003 年 02 月 24 日 Issued on 2003 年 02 月 24 日</p>
---	--

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p> approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p> approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0041419</p>
--	---






高级工程师证








学历证

	学生 <u>曾一鸣</u> 性别 <u>男</u> 系 <u>四川</u> 省 <u>邻水</u> 市 (县) 人, 一九七四 年 <u>二</u> 月 <u>廿五</u> 日出生, 于一九九五 年 <u>九</u> 月至一九九五 年 <u>七</u> 月在本校 <u>电气安装</u> 专业 <u>9301</u> 班 学习, 学制 <u>两</u> 年, 已学完教学 计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	学校:  校长:  一九九五 年 七 月 五 日

川教中专证字第 0122800 号

	曾一鸣, 性别男, 一九 七四年二月生, 四川省 (市、 自治区) 邻水 县 (市) 人。 参加高等教育 电子技术 专业专科考试, 于 二〇〇〇 年十二月全部课程成绩合格。 经审查, 准予毕业。
	  二〇〇〇 年 十二 月

证书登记号: 00201300014
NO: 002014





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾一鸣

社保电脑号：600558484

身份证号码：440304197402155714

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	06	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	07	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	08	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	09	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	716.1	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	10	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	11	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2023	12	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	693.0	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	2360	16.52
2024	01	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4
2024	02	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	16.17	11550	92.4
2024	03	301142	11550.0	1732.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	04	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	05	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	06	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	32.34	11550	92.4
2024	07	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	08	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	09	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	10	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	11	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2024	12	301142	11550.0	1848.0	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	01	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	02	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	03	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
2025	04	301142	11550.0	1963.5	924.0	1	11550	577.5	231.0	1	11550	57.75	11550	46.2	11550	92.4
合计			43543.5	22176.0			14899.5	5544.0			1386.0	753.06		1670.56	426.24	

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad09187 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





尹康明

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 尹康明 身份证号码: 362430199104268111 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11204400001989 初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2020 年 09 月 17 日
延续注册登记栏 第一次延续注册: 同意延续注册 有效期至: 2028年09月16日 注册受理机关:  年 月 日 第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 注册受理机关: 公 章 年 月 日 现聘用单位: 现聘用单位: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 注册受理机关: 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日 第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关: 公 章 年 月 日	



尹康明

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001989

注册编号/执业印章号: B11204400001989

注册专业: 土建

有效期: 2028年09月16日

一级造价工程师执业资格证





工程师证

广东省职称证书

姓 名：尹康明

身份证号：362430199104268111



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026078

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 尹展明 性别 男，一九九一年 四 月二十六日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 

校（院）长： 

证书编号：104061201305003605

二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹康明

社保电脑号：640169955

身份证号码：362430199104268111

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	06	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	07	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	08	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	09	301142	6450.0	903.0	516.0	1	7778	482.24	155.56	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	10	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	11	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2023	12	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6450	387.0	129.0	1	6450	32.25	6450	9.03	2360	16.52
2024	01	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6
2024	02	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	9.03	6450	51.6
2024	03	301142	6450.0	903.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	04	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	05	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	06	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6
2024	07	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	08	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	09	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	10	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	11	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2024	12	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6
2025	01	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
2025	02	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
2025	03	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
2025	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6
合计			22768.5	12384.0			8803.8	3257.44			781.24		420.94	957.76	263.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad15b0g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

刘友德

一级注册造价工程师注册证

330

姓名: 刘友德

身份证号码: 440304197512266722

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14034400027564

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章: [Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]

发证日期: 2023 年 12 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘友德

证件类型	居民身份证	证件号码	440304*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

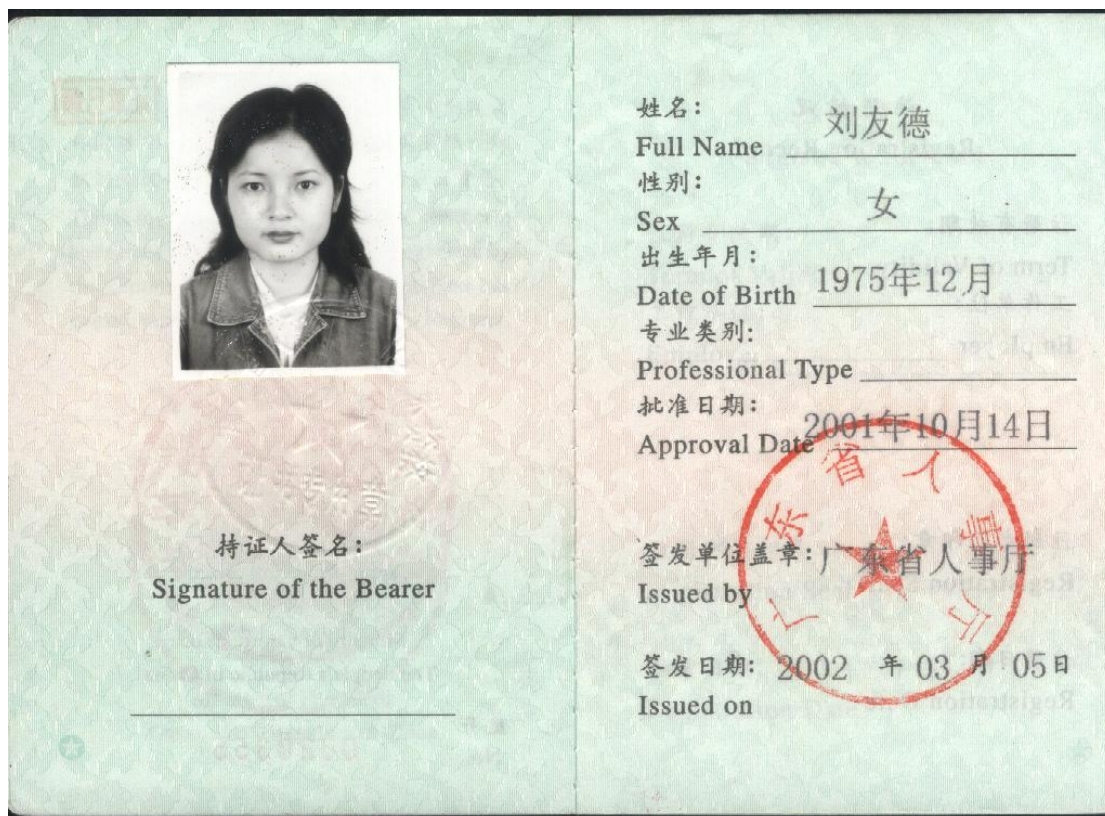
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14034400027564 注册编号/执业印章号: B14034400027564

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日



一级造价工程师执业资格证





高级工程师证

<p>照片</p> 	<p>刘友德 于二〇一六 年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p> <p>粤高职称字第 1703001002190 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五 日</p>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘友德

社保电脑号：2069972

身份证号码：440304197512266722

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	06	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	07	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	08	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	09	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	635.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	10	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	11	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2023	12	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	615.0	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	2360	16.52
2024	01	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0
2024	02	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	14.35	10250	82.0
2024	03	301142	10250.0	1537.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	04	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	05	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	06	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	28.7	10250	82.0
2024	07	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	08	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	09	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	10	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	11	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2024	12	301142	10250.0	1640.0	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	01	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	02	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	03	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
2025	04	301142	10250.0	1742.5	820.0	1	10250	512.5	205.0	1	10250	51.25	10250	41.0	10250	82.0
合计			38642.5	19680.0			13222.5	4920.0			1230.0	668.5		1444.16		384.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad07dfq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司






深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

王明艳

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 王明艳 身份证号码: 210319196912093143 性别: 女 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11014400011209 初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2021 年 11 月 15 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王明艳

证件类型	居民身份证	证件号码	210319*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录


一级注册造价工程师


注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400011209 注册编号/执业印章号: B11014400011209

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



一级造价工程师执业资格证

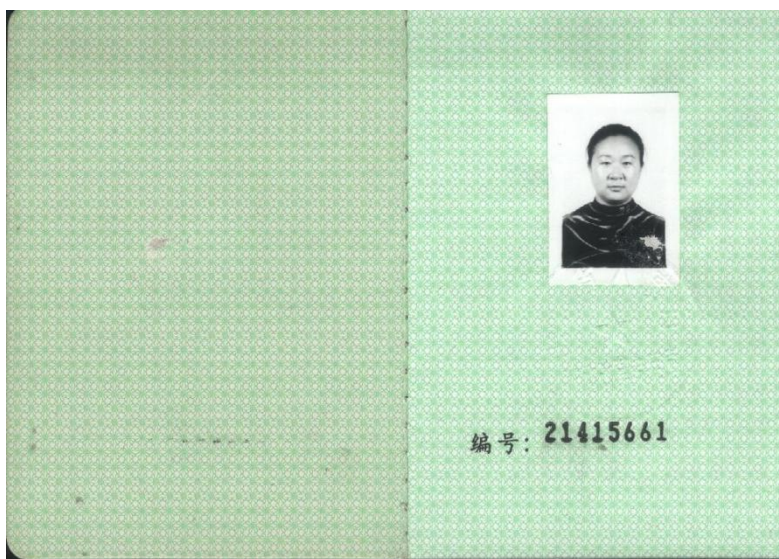
 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: File No.:	<p>姓名: 王明艳 Full Name _____</p> <p>性别: _____ Sex _____</p> <p>出生年月: 1969 年 12 月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2000 年 10 月 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2001 年 01 月 01 日 Issued on</p>
---	---



<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  Ministry of Personnel The People's Republic of China	 Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. : 0087799
---	--



高级工程师证



姓 名	王明艳
性 别	女
出生年月	1969.12
工作单位	山东同泰会计师事务所
现从事专业	建筑工程造价咨询
原专业技术职务任职资格	工程师
现评审资格	高级工程师
评审委员会(章)	
评审时间:	2003年10月30日

	本证书表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格, 并从公布之日起生效。
资格公布时间:	2003年12月30日



深圳市（副高）专业技术资格

审核证明

编号：2010220745

航建工程造价咨询有限公司

你单位 王明艳 同志在原工作单位经 山东省建设工程技术职务高级评审，
身份证号 210319196912093143 评审委员会
并经 山东省人事厅 批准取得 副高 专业技术资格，经审核其
(高级工程师) 资格取得条件和程序符合国家有关条例规定。
2003-10-30

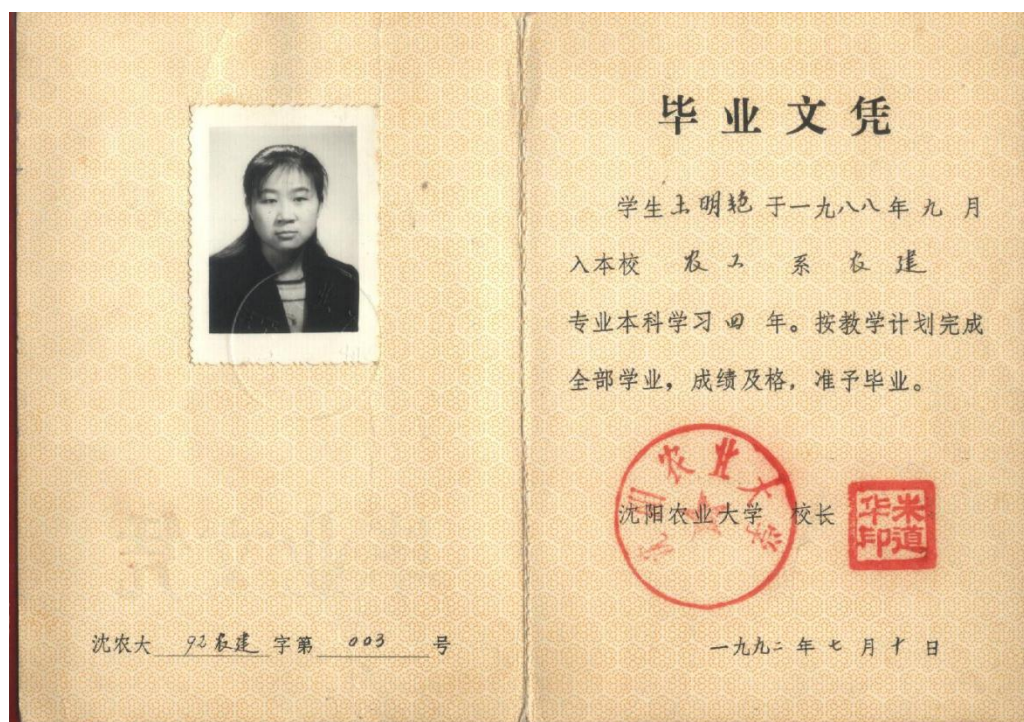
特此证明

深圳市人力资源和社会保障局(盖章)

2010年07月05日

网上查询：http://203.175.145.194/zg_home/jgcx/default.html

学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明艳

社保电脑号：606985957

身份证号码：210319196912093143

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	06	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	07	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	08	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	09	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	10	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	11	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	12	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2024	01	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6
2024	02	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6
2024	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	04	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0							
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0							
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0							
2025	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	597.0	199.0							
合计			37511.5	19104.0			13233.5	4776.0			995.0	489.54		1087.36	295.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad1c2fp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

陈晓星

一级注册造价工程师注册证

	姓名: 陈晓星 身份证号码: 522428197509250023 性别: 女 专业: 安装工程 聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]14084400002838 初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日	颁发机关盖章:  发证日期: 2020 年 10 月 27 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年12月31日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



陈晓星

证件类型	居民身份证	证件号码	522428*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14084400002838

注册编号/执业印章号: B14084400002838

注册专业: 安装

有效期: 2028年12月31日



一级造价工程师执业资格证





高级工程师证



陈晓星 于 二〇一一年

十一月，经 深圳市建筑

工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 造价高级工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年六月十五日





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓星

社保电脑号：604398033

身份证号码：522428197509250023

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	06	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	07	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	08	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	09	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	616.9	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	10	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	11	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2023	12	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	597.0	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	2360	16.52
2024	01	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6
2024	02	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	13.93	9950	79.6
2024	03	301142	9950.0	1492.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	04	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	05	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	06	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	27.86	9950	79.6
2024	07	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	08	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	09	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	10	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	11	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2024	12	301142	9950.0	1592.0	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	01	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	02	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	03	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
2025	04	301142	9950.0	1691.5	796.0	1	9950	497.5	199.0	1	9950	49.75	9950	39.8	9950	79.6
合计			37511.5	19104.0			12835.5	4776.0			1194.0	648.75		1405.70		375.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad0198g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

田金枝

一级注册造价工程师注册证

282

姓名: 田金枝

身份证号码: 420802199304301669

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030588

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期: 2024 年 05 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

田金枝

证件类型	居民身份证	证件号码	420802*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030588 注册编号/执业印章号: B11244400030588

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



一级造价工程师执业资格证

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓 名：田金枝
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	证件号码：420802199304301669
 中华人民共和国 住房和城乡建设部	性 别：女
	出生年月：1993 年 04 月
	专 业：土木建筑工程
	批准日期：2023 年 10 月 29 日
	管 理 号：20231004544000001993



工程师证

广东省职称证书

姓 名：田金枝

身份证号：420802199304301669



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208828

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田金枝

社保电脑号：803149536

身份证号码：420802199304301669

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52
2023	06	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52
2023	07	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52
2023	08	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52
2023	09	301142	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52
2023	10	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52
2023	11	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52
2023	12	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52
2024	01	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6
2024	02	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6
2024	03	301142	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	04	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	05	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	06	301142	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
合计			15275.68	8297.6			8744.94	3237.82			720.1			273.84	669.76	191.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad42051 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

林舒聪

二级造价工程师注册证

	
<p>中华人民共和国</p> <p>二级造价工程师注册证书</p> <p>The People's Republic of China</p> <p>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	林舒聪
性 别：	女
出 生 日 期：	1989年08月10日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21214400001407
有 效 期：	2021年08月18日-2025年08月17日
聘 用 单 位：	深圳市航建工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2021 年 08 月 18 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 林舒聪
	证件号码: 440307198908103528
	性 别: 女
	出生年月: 1989年08月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2020年12月27日
管 理 号: 2020985445499851440201006447	



工程师证

广东省职称证书

姓 名：林舒聪

身份证号：440307198908103528



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 林舒聪 性别女，一九八九 年 八 月 十 日生，于一〇〇八年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 **土木工程** 专业
双专业：工程管理
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：李必功

证书编号：105901201205004054 二〇一二年 六 月二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林舒聪

社保电脑号：500113778

身份证号码：440307198908103528

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	06	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	07	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	08	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	09	301142	6350.0	952.5	508.0	1	7778	482.24	155.56	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	10	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6350	381.0	127.0	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	11	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6350	381.0	127.0	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2023	12	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6350	381.0	127.0	1	6350	31.75	6350	8.89	2360	16.52
2024	01	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	8.89	6350	50.8
2024	02	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	8.89	6350	50.8
2024	03	301142	6350.0	952.5	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8
2024	04	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8
2024	05	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8
2024	06	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	17.78	6350	50.8
2024	07	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8
2024	08	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8
2024	09	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8
2024	10	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8
2024	11	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8
2024	12	301142	6350.0	1016.0	508.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6350	25.4	6350	50.8
2025	01	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8
2025	02	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8
2025	03	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8
2025	04	301142	6350.0	1079.5	508.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6350	25.4	6350	50.8
合计				23939.5	12192.0			8785.8	3251.44			777.24		413.02	944.96	259.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad0738v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





曾汉权
工程师证

广东省职称证书

姓 名：曾汉权

身份证号：441422199204101051



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208331

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 曾汉权 性别男，一九九二年四月十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 工程测量与监理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东环境保护工程职业学院 校（院）长： 陳英

证书编号：143111201406000733 二〇一四年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 曾汉权 性别男，一九九二年四月十日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 何伟军

学校（院）：

批准文号：教发[200066]
证书编号：110755201705301609 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾汉权

社保电脑号：641855456

身份证号码：441422199204101051

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	5040.0	756.0	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52
2023	06	301142	5040.0	756.0	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52
2023	07	301142	5040.0	756.0	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52
2023	08	301142	5040.0	756.0	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52
2023	09	301142	5040.0	756.0	403.2	1	7778	482.24	155.56	1	5040	25.2	5040	7.06	2360	16.52
2023	10	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5040	7.06	2360	16.52
2023	11	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5040	7.06	2360	16.52
2023	12	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5040	7.06	2360	16.52
2024	01	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	7.06	5040	40.32
2024	02	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	7.06	5040	40.32
2024	03	301142	5040.0	756.0	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32
2024	04	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32
2024	05	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32
2024	06	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	14.11	5040	40.32
2024	07	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32
2024	08	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32
2024	09	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32
2024	10	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32
2024	11	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32
2024	12	301142	5040.0	806.4	403.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32
2025	01	301142	5040.0	856.8	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32
2025	02	301142	5040.0	856.8	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32
2025	03	301142	5040.0	856.8	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32
2025	04	301142	5040.0	856.8	403.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32
合计			19000.8	9676.8			8744.94	3237.82			741.1			328.61	177.28	217.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad674bt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





陈燕敏

二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈燕敏

性 别： 女

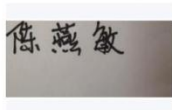
出 生 日 期： 1995年04月24日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400005169

有 效 期： 2022年04月12日-2026年04月11日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期： 2022 年 04 月 12 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 陈燕敏
	证件号码: 440583199504241969
	性 别: 女
	出生年月: 1995年04月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2021年12月05日
管 理 号: 2021985445789851440201004762	



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：陈燕敏

身份证号：440583199504241969



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年06月22日

评审组织：佛山市人力资源和社会保障局

证书编号：2006006010556

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕敏

社保电脑号：805235888

身份证号码：440583199504241969

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52
2023	06	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52
2023	07	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52
2023	08	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52
2023	09	301142	4070.0	569.8	325.6	1	7778	482.24	155.56	1	4070	20.35	4070	5.7	2360	16.52
2023	10	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4070	5.7	2360	16.52
2023	11	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4070	5.7	2360	16.52
2023	12	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4070	5.7	2360	16.52
2024	01	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	5.7	4070	32.56
2024	02	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	5.7	4070	32.56
2024	03	301142	4070.0	569.8	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56
2024	04	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56
2024	05	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56
2024	06	301142	4070.0	610.5	325.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	11.4	4070	32.56
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4070	16.28	4070	32.56
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4070	16.28	4070	32.56
合计			15016.98	8152.0			8744.94	3237.82			716.85	263.4		653.12		186.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad3aebp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

孟云玉

二级造价工程师注册证



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 孟云玉

性 别： 男

出 生 日 期： 1995年08月27日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011386

有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名：

签名日期：



发证日期： 2023 年 08 月 16 日



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名:	孟云玉
	证件号码:	362401199508274911
	性 别:	男
	出生年月:	1995年08月
	专 业:	土木建筑工程
	批准日期:	2023年06月18日
管 理 号:		2023985446309851440201001962



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名: 孟云玉

身份证号: 362401199508274911



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006132093

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 孟云玉 性别 男，一九九五年 八 月二十七日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 七 月在本学院 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  南昌大学共青学院 院 长： 

证书编号：134301201805000106 二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟云玉

社保电脑号：803605376

身份证号码：362401199508274911

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	06	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	07	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	08	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	09	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	10	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2023	11	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2023	12	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2024	01	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48
2024	02	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48
2024	03	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	04	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	05	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	06	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
合计				14499.58	7860.8			8744.94	3237.82			710.35				178.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad792ea ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





陈静雯

助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：陈静雯

身份证号：45041119950128006X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046006502

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈静雯

社保电脑号：650693201

身份证号码：45041119950128006X

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	06	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	07	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	08	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	09	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	10	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2023	11	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2023	12	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2024	01	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4
2024	02	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
合计			15474.68	8409.6			8744.94	3237.82			722.6		280.36	682.56	194.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad62345 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





岳翔

助理工程师证

广东省职称证书

姓 名: 岳翔

身份证号: 410724199502220019



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年10月23日

评审组织: 深圳市南山区人力资源局

证书编号: 2003056007364

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月27日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

		河南理工大学万方科技学院 Wanfang College of Science & Technology HPU		 (钢印)
<h1>毕业证书</h1>				
<p>岳翔，男，1995 年 2 月 22 日生。于 2014 年 9 月至 2018 年 7 月在 土木工程 专业 四年制 本科 科学 习，学习形式 普通全日制，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>				
河南理工大学 万方科技学院		校 长 张新民		
证书编号:135071201805102547		2018 年 7 月 1 日		
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn				



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳翔

社保电脑号：650417985

身份证号：410724199502220019

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52
2023	06	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52
2023	07	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52
2023	08	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52
2023	09	301142	3880.0	543.2	310.4	1	7778	482.24	155.56	1	3880	19.4	3880	5.43	2360	16.52
2023	10	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3880	5.43	2360	16.52
2023	11	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3880	5.43	2360	16.52
2023	12	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3880	5.43	2360	16.52
2024	01	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	5.43	3880	31.04
2024	02	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	5.43	3880	31.04
2024	03	301142	3880.0	543.2	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04
2024	04	301142	3880.0	582.0	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04
2024	05	301142	3880.0	582.0	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04
2024	06	301142	3880.0	582.0	310.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	10.86	3880	31.04
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3880	15.52	3880	31.04
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3880	15.52	3880	31.04
合计			14638.88	7939.2			8744.94	3237.82			712.1			628.8	180.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad77bd8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

李思颖

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李思颖

性 别：女

出 生 日 期：1997年12月29日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400009720

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



李思颖



发证日期：2022 年 12 月 29 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 李思颖
	证件号码: 441322199712296021
	性 别: 女
	出生年月: 1997年12月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2022年10月30日
	管 理 号: 2022985446269851440201003790



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：李思颖

身份证号：441322199712296021



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李思颖 性别 女，一九九七年 十二月二十九日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东工业大学华立学院 校（院）长：	
证书编号：136561202005002511		二〇二〇年 六 月二十二日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思颖

社保电脑号：805323166

身份证号码：441322199712296021

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52
2023	06	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52
2023	07	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52
2023	08	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52
2023	09	301142	4060.0	568.4	324.8	1	7778	482.24	155.56	1	4060	20.3	4060	5.68	2360	16.52
2023	10	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4060	5.68	2360	16.52
2023	11	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4060	5.68	2360	16.52
2023	12	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4060	5.68	2360	16.52
2024	01	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	5.68	4060	32.48
2024	02	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	5.68	4060	32.48
2024	03	301142	4060.0	568.4	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48
2024	04	301142	4060.0	609.0	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48
2024	05	301142	4060.0	609.0	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48
2024	06	301142	4060.0	609.0	324.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	11.37	4060	32.48
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4060	16.24	4060	32.48
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4060	16.24	4060	32.48
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4060	16.24	4060	32.48
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4060	16.24	4060	32.48
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4060	16.24	4060	32.48
合计				14997.08	8140.8			8744.94	3237.82			716.6			263.68	651.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad27b6y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

范晓楠

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 范晓楠

性 别： 女

出 生 日 期： 1999年01月21日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400015699

有 效 期： 2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



范晓楠



发证日期： 2024 年 08 月 02 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 范晓楠
证件号码: 442000199901215469
性 别: 女
出生年月: 1999年01月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201004470



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：范晓楠

身份证号：442000199901215469



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130395

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 范晓楠 性别 女， 1999 年 01 月 21 日生，于 2017 年 09 月至 2021 年 06 月在本校 **工程管理** 专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **吉林建筑大学**

校（院）长： **戴昕**

证书编号：101911202105001861

二〇二一年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范晓楠

社保电脑号：808194273

身份证号码：44200019901215469

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	07	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	08	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	09	301142	3550.0	532.5	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	10	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	11	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	12	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2024	01	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	02	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	03	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	04	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	05	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	06	301142	3550.0	568.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
合计			14928.38	7569.6			8744.94	3237.82			703.85		231.46	350.56	170.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad93bd1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

黄妍

二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：黄妍

性 别：女

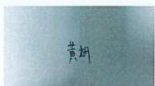
出 生 日 期：1994年10月04日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015895

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2024 年 08 月 02 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：黄妍
证件号码：430122199410042129
性 别：女
出生年月：1994年10月
专 业：土木工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：2024985446339851440201000154



广东省人力资源和社会保障厅



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄妍 性别 女，一九九四年十月四日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学

校（院）长：王焰新

证书编号：104911201705407493

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄妍		社保电脑号：647131935				身份证号码：4301221994110042129				页码：1							
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司						单位编号：301142						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	301142	4320.0	604.8	345.6	1	7778	482.24	155.56	1	4320	21.6	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4320.0	604.8	345.6	1	7778	482.24	155.56	1	4320	21.6	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4320.0	604.8	345.6	1	7778	482.24	155.56	1	4320	21.6	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4320.0	604.8	345.6	1	7778	482.24	155.56	1	4320	21.6	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4320.0	604.8	345.6	1	7778	482.24	155.56	1	4320	21.6	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4320.0	604.8	345.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4320.0	604.8	345.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4320.0	604.8	345.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4320	6.05	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4320.0	604.8	345.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	6.05	4320	34.56	8.64
2024	02	301142	4320.0	604.8	345.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	6.05	4320	34.56	8.64
2024	03	301142	4320.0	604.8	345.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	12.1	4320	34.56	8.64
2024	04	301142	4320.0	648.0	345.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	12.1	4320	34.56	8.64
2024	05	301142	4320.0	648.0	345.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	12.1	4320	34.56	8.64
2024	06	301142	4320.0	648.0	345.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	12.1	4320	34.56	8.64
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4320	17.28	4320	34.56	8.64
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4320	17.28	4320	34.56	8.64
合计			15514.48	8432.0			8744.94	3237.82			723.1			281.7	683.12	194.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6addc8ax ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

郑晓敏

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑晓敏

性 别： 女

出 生 日 期： 1996年04月14日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21234400011232

有 效 期： 2023年07月28日-2027年07月27日

聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



郑晓敏



发证日期： 2023 年 07 月 28 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：郑晓敏
证件号码：440582199604142048
性 别：女
出生年月：1996年04月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：2022985446269851440201002063



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 郑晓敏 性别 女, 一九九六年 四 月 十四 日生, 于二〇二一年
九 月至二〇二三年 七 月在本校 工程管理 专业
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东白云学院 校(院)长: 黄士乾

证书编号: 108221202305006261 二〇二三年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓敏

社保电脑号：807599480

身份证号码：440582199604142048

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	301142	4750.0	665.0	380.0	1	7778	482.24	155.56	1	4750	23.75	4750	6.65	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4750.0	665.0	380.0	1	7778	482.24	155.56	1	4750	23.75	4750	6.65	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4750.0	665.0	380.0	1	7778	482.24	155.56	1	4750	23.75	4750	6.65	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4750	6.65	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4750	6.65	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4750	6.65	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	6.65	4750	38.0	9.5
2024	02	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	6.65	4750	38.0	9.5
2024	03	301142	4750.0	665.0	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	04	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	05	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	06	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	13.3	4750	38.0	9.5
2024	07	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	08	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	09	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	10	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	11	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2024	12	301142	4750.0	712.5	380.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	01	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	02	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	03	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
2025	04	301142	4750.0	760.0	380.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4750	19.0	4750	38.0	9.5
合计				15437.5	8360.0			7780.46	2926.7			686.35			236.0	167.12	194.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad9764w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

程迎兵

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：程迎兵

性 别：男

出 生 日 期：1996年08月05日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015184

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



程迎兵



发证日期：2024 年 08 月 01 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 程迎兵
证件号码: 362330199608058251
性 别: 男
出生年月: 1996年08月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2024年06月15日
管 理 号: 2024985446339851440201000829





学历证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 程迎兵 性别 男，一九九六年 八 月 五 日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一九 年 七 月在本校 软件工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长： 
证书编号：1040612019050000642	二〇一九 年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程迎兵		社保电脑号：804654130		身份证号码：362330199608058251		页码：1												
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司				单位编号：301142				计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	05	301142	4490.0	628.6	359.2	1	7778	482.24	155.56	1	4490	22.45	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	06	301142	4490.0	628.6	359.2	1	7778	482.24	155.56	1	4490	22.45	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	07	301142	4490.0	628.6	359.2	1	7778	482.24	155.56	1	4490	22.45	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	08	301142	4490.0	628.6	359.2	1	7778	482.24	155.56	1	4490	22.45	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	09	301142	4490.0	628.6	359.2	1	7778	482.24	155.56	1	4490	22.45	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	10	301142	4490.0	628.6	359.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	11	301142	4490.0	628.6	359.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2023	12	301142	4490.0	628.6	359.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4490	6.29	2360	16.52	7.08	
2024	01	301142	4490.0	628.6	359.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	6.29	4490	35.92	8.98	
2024	02	301142	4490.0	628.6	359.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	6.29	4490	35.92	8.98	
2024	03	301142	4490.0	628.6	359.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	12.57	4490	35.92	8.98	
2024	04	301142	4490.0	673.5	359.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	12.57	4490	35.92	8.98	
2024	05	301142	4490.0	673.5	359.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	12.57	4490	35.92	8.98	
2024	06	301142	4490.0	673.5	359.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	12.57	4490	35.92	8.98	
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4490	17.96	4490	35.92	8.98	
合计			15852.78		8622.4		8744.94		3237.82		727.35		292.78		406.88		200.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6addd05k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





王蕾

一级注册造价工程师注册证

115

姓名: 王蕾

身份证号码: 370284198212210420

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14194400021455

初始注册日期: 2019 年 05 月 08 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 05 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王蕾

证件类型	居民身份证	证件号码	370284*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14194400021455 注册编号/执业印章号: B14194400021455

注册专业: 安装 有效期: 2027年05月07日



一级造价工程师执业资格证

179



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得造价工程师的执业资格。


中华人民共和国
人力资源和社会保障部


中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：王 蕾

证件号码：370284198212210420

性 别：女

出生年月：1982年12月

专 业：安装

批准日期：2017年10月22日

管 理 号：2017023440230000002312443089





高级工程师证

广东省职称证书

姓 名: 王蕾

身份证号: 370284198212210420



职称名称: 高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月04日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003001043773

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王蕾

社保电脑号：615585184

身份证号码：370284198212210420

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	06	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	07	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	08	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	09	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7778	482.24	155.56	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	10	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	11	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2023	12	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	2360	16.52
2024	01	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0
2024	02	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	10.85	7750	62.0
2024	03	301142	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0
2024	04	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0
2024	05	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0
2024	06	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	21.7	7750	62.0
2024	07	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2024	08	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2024	09	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2024	10	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2024	11	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2024	12	301142	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2025	01	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2025	02	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2025	03	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
2025	04	301142	7750.0	1317.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	31.0	7750	62.0
合计			29217.5	14880.0			10006.2	3722.8			930.0		305.3	1124.16		304.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad14c03 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

伍荧栩

一级造价工程师执业资格证

 **一级造价工程师**
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

 
中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名：伍荧栩
证件号码：440882199710181928
性 别：女
出生年月：1997 年 10 月
专 业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001672





二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：伍莹桐

性 别：女

出 生 日 期：1997年10月18日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400009685

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



伍莹桐



个人签名：

发证日期：2022 年 12 月 29 日

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 伍奕桐
	证件号码: 440882199710181928
	性 别: 女
	出生年月: 1997年10月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2022年10月30日
管 理 号: 2022985446269851440201005775	



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：伍荧栩

身份证号：440882199710181928



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍奕桐

社保电脑号：803334543

身份证号：440882199710181928

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3560.0	534.0	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52
2023	06	301142	3560.0	534.0	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52
2023	07	301142	3560.0	534.0	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52
2023	08	301142	3560.0	534.0	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52
2023	09	301142	3560.0	534.0	284.8	1	7778	482.24	155.56	1	3560	17.8	3560	4.98	2360	16.52
2023	10	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52
2023	11	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52
2023	12	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3560	4.98	2360	16.52
2024	01	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	4.98	3560	28.48
2024	02	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	4.98	3560	28.48
2024	03	301142	3560.0	534.0	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48
2024	04	301142	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48
2024	05	301142	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48
2024	06	301142	3560.0	569.6	284.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	9.97	3560	28.48
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3560	14.24	3560	28.48
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3560	14.24	3560	28.48
合计			14949.68	7580.8			8744.94	3237.82			704.1				170.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad39c2e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

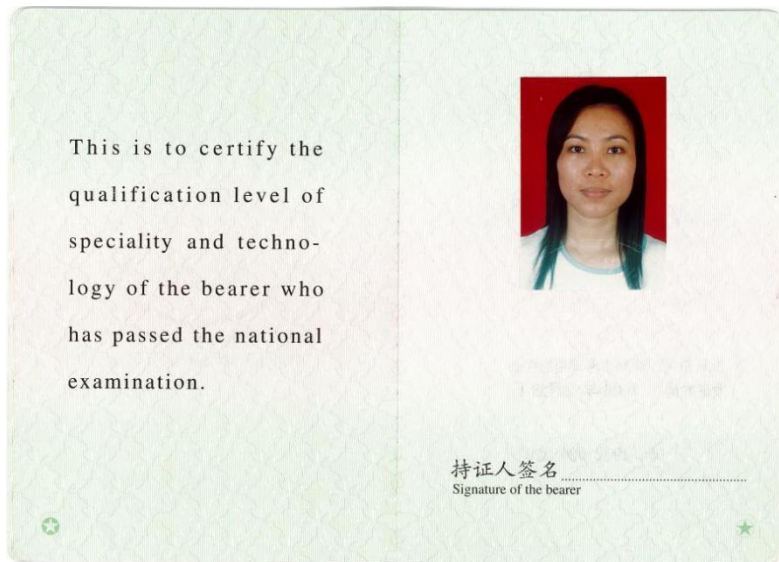
林惠强

造价员证



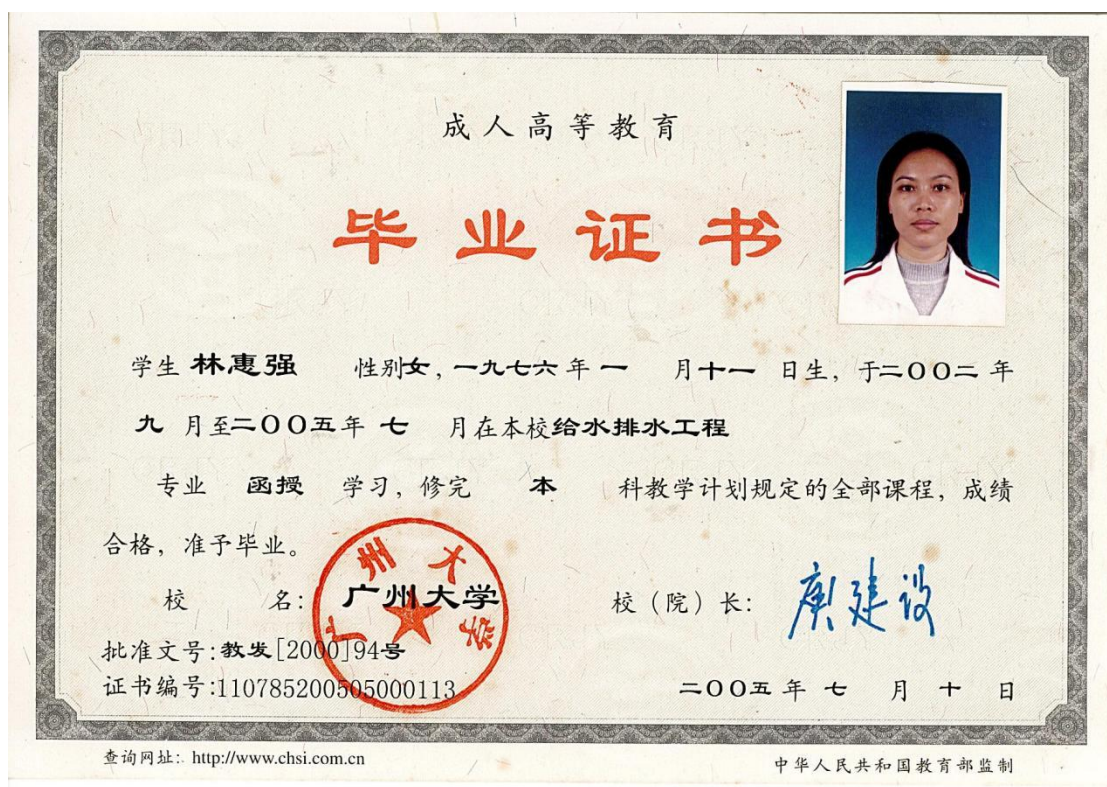


中级经济师证





学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惠强

社保电脑号：2546236

身份证号码：440922197601112827

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	06	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	07	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	08	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	09	301142	6550.0	982.5	524.0	1	7778	482.24	155.56	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	10	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	11	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2023	12	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	393.0	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	2360	16.52
2024	01	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	6550	52.4
2024	02	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	9.17	6550	52.4
2024	03	301142	6550.0	982.5	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	04	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	05	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	06	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	18.34	6550	52.4
2024	07	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	08	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	09	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	10	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	11	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2024	12	301142	6550.0	1048.0	524.0	1	6550	327.5	131.0	1	6550	32.75	6550	26.2	6550	52.4
2025	01	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
2025	02	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
2025	03	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
2025	04	301142	6550.0	1113.5	524.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6550	26.2	6550	52.4
合计			24693.5	12576.0			8866.8	3281.44			789.68	427.06		970.56	266.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad069cz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





邓小荣

工程师证

广东省职称证书

姓 名：邓小荣

身份证号：440301198410024939



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生：邓小东 性别：男，一九八四年十月二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **电气工程及其自动化** (楼宇设备与智能化技术) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东技术师范学院 校(院)长：王乐夫

证书编号：105881200705003070 二〇〇七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓小荣

社保电脑号：616294485

身份证号码：440301198410024939

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52
2023	06	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52
2023	07	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52
2023	08	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52
2023	09	301142	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	7.7	2360	16.52
2023	10	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52
2023	11	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52
2023	12	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	7.7	2360	16.52
2024	01	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0
2024	02	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	7.7	5500	44.0
2024	03	301142	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	04	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	05	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	06	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0
2024	07	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	08	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	09	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	10	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	11	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2024	12	301142	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	22.0	5500	44.0
2025	01	301142	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	02	301142	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	03	301142	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
2025	04	301142	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	22.0	5500	44.0
合计			20735.0	10560.0			8744.94	3237.82			752.6				338.6	232.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad3d68t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





刘瑞芝

工程师证

广东省职称证书

姓 名：刘瑞芝

身份证号：440301199110107825



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070586

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



16208466

No.01- 1604865086



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘瑞芝

社保电脑号：500303699

身份证号码：440301199110107825

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	5450.0	817.5	436.0	1	7778	482.24	155.56	1	5450	27.25	5450	7.63	2360	16.52
2023	06	301142	5450.0	817.5	436.0	1	7778	482.24	155.56	1	5450	27.25	5450	7.63	2360	16.52
2023	07	301142	5450.0	817.5	436.0	1	7778	482.24	155.56	1	5450	27.25	5450	7.63	2360	16.52
2023	08	301142	5450.0	817.5	436.0	1	7778	482.24	155.56	1	5450	27.25	5450	7.63	2360	16.52
2023	09	301142	5450.0	817.5	436.0	1	7778	482.24	155.56	1	5450	27.25	5450	7.63	2360	16.52
2023	10	301142	5450.0	817.5	436.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5450	7.63	2360	16.52
2023	11	301142	5450.0	817.5	436.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5450	7.63	2360	16.52
2023	12	301142	5450.0	817.5	436.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5450	7.63	2360	16.52
2024	01	301142	5450.0	817.5	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	7.63	5450	43.6
2024	02	301142	5450.0	817.5	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	7.63	5450	43.6
2024	03	301142	5450.0	817.5	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6
2024	04	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6
2024	05	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6
2024	06	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6
2024	07	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	21.8	5450	43.6
2024	08	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	21.8	5450	43.6
2024	09	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	21.8	5450	43.6
2024	10	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	21.8	5450	43.6
2024	11	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	21.8	5450	43.6
2024	12	301142	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	21.8	5450	43.6
2025	01	301142	5450.0	926.5	436.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5450	21.8	5450	43.6
2025	02	301142	5450.0	926.5	436.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5450	21.8	5450	43.6
2025	03	301142	5450.0	926.5	436.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5450	21.8	5450	43.6
2025	04	301142	5450.0	926.5	436.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5450	21.8	5450	43.6
合计			20546.5	10464.0			8744.94	3237.82			751.35		355.91	829.76	231.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad9c1b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

谢灿明

二级造价工程师注册证



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：谢灿明

性别：男

出生日期：1993年07月12日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400015764

有效期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘用单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司





个人签名：

签名日期：



发证日期：2024 年 08 月 02 日



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：谢灿明
证件号码：445281199307121736
性 别：男
出生年月：1993年07月
专 业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201004134



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：谢灿明

身份证号：445281199307121736



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070016

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 谢灿明 性别 男，一九九三年 七 月 十二日生， 于二〇一三年九月至 二〇一七年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程 专业		
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 广东工业大学	校 长： 
证书编号：118451201705003701		二〇一七年 六月 二十八 日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢灿明

社保电脑号：647135069

身份证号码：445281199307121736

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	06	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	07	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	08	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	09	301142	3810.0	571.5	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	10	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2023	11	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2023	12	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2024	01	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48
2024	02	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48
2024	03	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	04	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	05	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	06	301142	3810.0	609.6	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
合计			15482.18	7860.8			8744.94	3237.82			710.35		248.38	619.84	178.56	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad6350e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

田蕾

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 田蕾
性 别： 女
出 生 日 期： 1995年05月23日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24214400001410
有 效 期： 2021年08月18日-2025年08月17日
聘 用 单 位： 深圳市航建工程造价咨询有限公司



田蕾



发证日期： 2021 年 08 月 18 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

<h3>二级造价工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>田蕾</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>450211199505231926</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1995年05月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>安装工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2020年12月27日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2020985445499851440201000120</td></tr></table>	姓 名:	田蕾	证件号码:	450211199505231926	性 别:	女	出生年月:	1995年05月	专 业:	安装工程	批准日期:	2020年12月27日	管 理 号:	2020985445499851440201000120
姓 名:	田蕾														
证件号码:	450211199505231926														
性 别:	女														
出生年月:	1995年05月														
专 业:	安装工程														
批准日期:	2020年12月27日														
管 理 号:	2020985445499851440201000120														



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：田蕾

身份证号：450211199505231926



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046003895

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 田蕾 性别 女 ,一九九五年 五 月二十三日生,于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校 名:天津城建大学	校(院)长:李忠献
证书编号:107921201805001157	二〇一八年 六 月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田蕾 社保电脑号：650463073 身份证号码：450211199505231926 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	06	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	07	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	08	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	09	301142	4300.0	602.0	344.0	1	7778	482.24	155.56	1	4300	21.5	4300	6.02	2360	16.52
2023	10	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2023	11	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2023	12	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4300	6.02	2360	16.52
2024	01	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4
2024	02	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	6.02	4300	34.4
2024	03	301142	4300.0	602.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	04	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	05	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	06	301142	4300.0	645.0	344.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4300	17.2	4300	34.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4300	17.2	4300	34.4
合计			15474.68	8409.6			8744.94	3237.82			722.6			280.36	682.56	194.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad26888 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

谈锐

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：谈锐

性 别：男

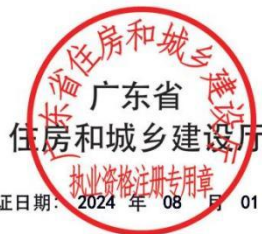
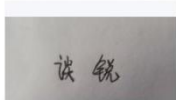
出 生 日 期：1996年11月08日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015183

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2024 年 08 月 01 日

个人签名：

签名日期：



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名: 谈锐
证件号码: 420922199611087712
性 别: 男
出生年月: 1996年11月
专 业: 安装工程
批准日期: 2024年06月16日
管 理 号: 2024985446339851440201000873



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：谈锐

身份证号：420922199611087712



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月15日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004667

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 谈锐 性别 男 ,一九九六年十一月 八 日生,于二〇一四
年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 建筑电气与智能化
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 湖南文理学院

校(院)长: 龙献忠

证书编号: 105491201805000739

二〇一八年 六 月 二十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈锐

社保电脑号：801786432

身份证号码：420922199611087712

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	06	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	07	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	08	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	09	301142	3810.0	533.4	304.8	1	7778	482.24	155.56	1	3810	19.05	3810	5.33	2360	16.52
2023	10	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2023	11	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2023	12	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3810	5.33	2360	16.52
2024	01	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48
2024	02	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	5.33	3810	30.48
2024	03	301142	3810.0	533.4	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	04	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	05	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	06	301142	3810.0	571.5	304.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	10.67	3810	30.48
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3810	15.24	3810	30.48
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3810	15.24	3810	30.48
合计			14499.58	7860.8			8744.94	3237.82			710.35		248.38		619.84	178.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad6ed2k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

梁敏

二级造价工程师注册证



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：梁敏

性 别：女

出 生 日 期：1998年09月01日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400009713

有 效 期：2022年12月29日-2026年12月28日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



梁敏



个人签名：

发证日期：2022 年 12 月 29 日

签名日期：



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
 广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试	姓 名: 梁敏
	证件号码: 622724199809010121
	性 别: 女
	出生年月: 1998年09月
	专 业: 安装工程
	批准日期: 2022年10月30日
	管 理 号: 2022985446269851440201002109



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：梁敏

身份证号：622724199809010121



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069847

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 梁敏 性别 女，一九九八年 九 月 一 日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 建筑环境与能源应用工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津商业大学

校（院）长：葛宝臻

证书编号：100691202005002426

二〇二〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏 社保电脑号：805483962 身份证号：622724199809010121 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
合计			13982.18	7569.6			8744.94	3237.82			703.85		231.46	350.56	170.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad25bb9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

李薇

二级造价工程师注册证



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李薇

性 别：女

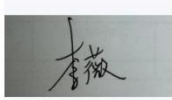
出 生 日 期：1999年12月18日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015505

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市航建工程造价咨询有限公司



发证日期：2024 年 08 月 01 日

个人签名：

签名日期：



二级造价工程师执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓 名：李薇
证件号码：430903199912184228
性 别：女
出生年月：1999年12月
专 业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：2024985446339851440201000095



广东省人力资源和社会保障厅



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：李薇

身份证号：430903199912184228



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 李薇 性别 女，一九九九年十二月十八日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年六月在本校 工程造价专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南财政经济学院 校（院）长：[Signature]

证书编号：115321202205003646 二〇二二年六月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 李薇 性别 女，一九九九年十二月十八日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：[Signature]

证书编号：130441202006000257 二〇二〇年六月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李薇

社保电脑号：810848795

身份证号码：430903199912184228

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	06	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	07	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	08	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	09	301142	3550.0	497.0	284.0	1	7778	482.24	155.56	1	3550	17.75	3550	4.97	2360	16.52
2023	10	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	11	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2023	12	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3550	4.97	2360	16.52
2024	01	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	02	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	4.97	3550	28.4
2024	03	301142	3550.0	497.0	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	04	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	05	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	06	301142	3550.0	532.5	284.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	9.94	3550	28.4
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3550	14.2	3550	28.4
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3550	14.2	3550	28.4
合计			13982.18	7569.6			8744.94	3237.82			703.85		231.46	350.56	170.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad9d054 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





张佳玉

助理工程师证

广东省职称证书

姓名：张佳玉

身份证号：445281199901261029



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207510

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 张佳玉 性别 女，一九九九年 一 月二十六日生，于二〇一七年九月至二〇二一年 六 月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长： 

证书编号： 105821202105123427 二〇二一年 六 月二十八日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张佳玉

社保电脑号：808240765

身份证号码：445281199901261029

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	3870.0	541.8	309.6	1	7778	482.24	155.56	1	3870	19.35	3870	5.42	2360	16.52
2023	06	301142	3870.0	541.8	309.6	1	7778	482.24	155.56	1	3870	19.35	3870	5.42	2360	16.52
2023	07	301142	3870.0	541.8	309.6	1	7778	482.24	155.56	1	3870	19.35	3870	5.42	2360	16.52
2023	08	301142	3870.0	541.8	309.6	1	7778	482.24	155.56	1	3870	19.35	3870	5.42	2360	16.52
2023	09	301142	3870.0	541.8	309.6	1	7778	482.24	155.56	1	3870	19.35	3870	5.42	2360	16.52
2023	10	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3870	5.42	2360	16.52
2023	11	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3870	5.42	2360	16.52
2023	12	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3870	5.42	2360	16.52
2024	01	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	5.42	3870	30.96
2024	02	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	5.42	3870	30.96
2024	03	301142	3870.0	541.8	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96
2024	04	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96
2024	05	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96
2024	06	301142	3870.0	580.5	309.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	10.84	3870	30.96
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3870	15.48	3870	30.96
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3870	15.48	3870	30.96
合计			14618.98	7928.0			8744.94	3237.82			711.85		252.96	627.52	180.48	

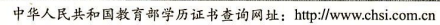
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6add75d9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





学历证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈星志		社保电脑号：806960787		身份证号码：360702199511090639								页码：1					
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司				单位编号：301142								计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险					生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	301142	4210.0	589.4	336.8	1	7778	482.24	155.56	1	4210	21.05	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4210.0	589.4	336.8	1	7778	482.24	155.56	1	4210	21.05	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4210.0	589.4	336.8	1	7778	482.24	155.56	1	4210	21.05	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4210.0	589.4	336.8	1	7778	482.24	155.56	1	4210	21.05	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4210.0	589.4	336.8	1	7778	482.24	155.56	1	4210	21.05	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4210.0	589.4	336.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4210.0	589.4	336.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4210.0	589.4	336.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4210	5.89	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4210.0	589.4	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	5.89	4210	33.68	8.42
2024	02	301142	4210.0	589.4	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	5.89	4210	33.68	8.42
2024	03	301142	4210.0	589.4	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	11.79	4210	33.68	8.42
2024	04	301142	4210.0	631.5	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	11.79	4210	33.68	8.42
2024	05	301142	4210.0	631.5	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	11.79	4210	33.68	8.42
2024	06	301142	4210.0	631.5	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	11.79	4210	33.68	8.42
2024	07	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2024	08	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2024	09	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2024	10	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2024	11	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2024	12	301142	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2025	01	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2025	02	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2025	03	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4210	16.84	4210	33.68	8.42
2025	04	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4210	16.84	4210	33.68	8.42
合计			15295.58		8308.8	8744.94		3237.82	720.35		274.46		671.04	191.36			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e99f6af8f8cf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

孙彩吉

学历证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙彩吉 社保电脑号：647370199 身份证号：440825199603103046 页码：1
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司 单位编号：301142 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	301142	4080.0	612.0	326.4	1	7778	482.24	155.56	1	4080	20.4	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4080.0	612.0	326.4	1	7778	482.24	155.56	1	4080	20.4	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4080.0	612.0	326.4	1	7778	482.24	155.56	1	4080	20.4	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4080.0	612.0	326.4	1	7778	482.24	155.56	1	4080	20.4	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4080.0	612.0	326.4	1	7778	482.24	155.56	1	4080	20.4	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4080	5.71	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	5.71	4080	32.64	8.16
2024	02	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	5.71	4080	32.64	8.16
2024	03	301142	4080.0	612.0	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	11.42	4080	32.64	8.16
2024	04	301142	4080.0	652.8	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	11.42	4080	32.64	8.16
2024	05	301142	4080.0	652.8	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	11.42	4080	32.64	8.16
2024	06	301142	4080.0	652.8	326.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	11.42	4080	32.64	8.16
2024	07	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	08	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	09	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	10	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	11	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	12	301142	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	01	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	02	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	03	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	04	301142	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
合计			16057.28	8163.2			8744.94	3237.82			717.1					187.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e99f6af8ebb0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 301142 单位名称 深圳市航建工程造价咨询有限公司





吴琬莹

工程师证

广东省职称证书

姓 名：吴琬莹

身份证号：332502199109061288



职称名称：工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年06月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903043000802

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴琬莹 性别 女，一九九一年九月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 深圳大学 校（院）长： 李必功

证书编号： 105901201205003896 二〇一二年六月二十七日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.



Master

Die Hochschule Magdeburg-Stendal
Fachbereich Wasser, Umwelt, Bau und Sicherheit

verleiht mit dieser Urkunde

Frau

Wanying Wu

geboren am 06.09.1991 in Zhejiang


den akademischen Grad

Master of Engineering (M. Eng.)

nachdem sie die Masterprüfung im Studiengang

**Energieeffizientes Bauen
(Energy-efficient Building Constructions)**

am 19. November 2015 bestanden hat.


Prof. Dr. A. Lequy
Rektorin




Prof. Dr. T. Schmidt
Dekan





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓莹

社保电脑号：500514443

身份证号码：332502199109061288

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	551.8	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	06	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	551.8	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	07	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	551.8	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	08	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	551.8	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	09	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	551.8	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	10	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	534.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	11	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	534.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2023	12	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	534.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52
2024	01	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	8900	71.2
2024	02	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	8900	71.2
2024	03	301142	8900.0	1335.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	24.92	8900	71.2
2024	04	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	24.92	8900	71.2
2024	05	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	24.92	8900	71.2
2024	06	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	24.92	8900	71.2
2024	07	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2024	08	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2024	09	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2024	10	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2024	11	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2024	12	301142	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2025	01	301142	8900.0	1513.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2025	02	301142	8900.0	1513.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2025	03	301142	8900.0	1513.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
2025	04	301142	8900.0	1513.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2
合计			33553.0	17088.0			11481.0	4272.0			1068.0		380.28	4271.36		341.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad46620 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





赵佩仪

一级注册造价工程师注册证

380

姓名: 赵佩仪

身份证号码: 450924199212283220

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030490

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章: 中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期: 2024 年 9 月

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 器

赵佩仪

证件类型	居民身份证	证件号码	450924*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400030490

注册编号/执业印章号: B11244400030490

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

暂无证书变更记录



一级造价工程师执业资格证

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓 名：赵佩仪
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码：450924199212283220
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性 别：女
	出生年月：1992 年 12 月
	专 业：土木建筑工程
	批准日期：2023 年 10 月 29 日
	管 理 号：20231004544000002597
	



助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：赵佩仪

身份证号：450924199212283220



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年02月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069967

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 赵佩仪 性别 女，一九九二年十二月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学博文管理学院 校（院）长：包惠明

证书编号：136451201505000125 二〇一五年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵佩仪

社保电脑号：644291036

身份证号码：450924199212283220

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	4540.0	635.6	363.2	1	7778	482.24	155.56	1	4540	22.7	4540	6.36	2360	16.52
2023	06	301142	4540.0	635.6	363.2	1	7778	482.24	155.56	1	4540	22.7	4540	6.36	2360	16.52
2023	07	301142	4540.0	635.6	363.2	1	7778	482.24	155.56	1	4540	22.7	4540	6.36	2360	16.52
2023	08	301142	4540.0	635.6	363.2	1	7778	482.24	155.56	1	4540	22.7	4540	6.36	2360	16.52
2023	09	301142	4540.0	635.6	363.2	1	7778	482.24	155.56	1	4540	22.7	4540	6.36	2360	16.52
2023	10	301142	4540.0	635.6	363.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4540	6.36	2360	16.52
2023	11	301142	4540.0	635.6	363.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4540	6.36	2360	16.52
2023	12	301142	4540.0	635.6	363.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4540	6.36	2360	16.52
2024	01	301142	4540.0	635.6	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	6.36	4540	36.32
2024	02	301142	4540.0	635.6	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	6.36	4540	36.32
2024	03	301142	4540.0	635.6	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	12.71	4540	36.32
2024	04	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	12.71	4540	36.32
2024	05	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	12.71	4540	36.32
2024	06	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	12.71	4540	36.32
2024	07	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	18.16	4540	36.32
2024	08	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	18.16	4540	36.32
2024	09	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	18.16	4540	36.32
2024	10	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	18.16	4540	36.32
2024	11	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	18.16	4540	36.32
2024	12	301142	4540.0	681.0	363.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4540	18.16	4540	36.32
2025	01	301142	4540.0	726.4	363.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32
2025	02	301142	4540.0	726.4	363.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32
2025	03	301142	4540.0	726.4	363.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32
2025	04	301142	4540.0	726.4	363.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4540	18.16	4540	36.32
合计				16026.2	8716.8			8744.94	3237.82			728.6			296.04	201.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad61e2m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

黄璇

中级会计师



毕业证





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄璇		社保电脑号：618235190			身份证号码：362526198610160169			页码：1									
参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司					单位编号：301142					计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	06	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	07	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	08	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	09	301142	4890.0	733.5	391.2	1	7778	482.24	155.56	1	4890	24.45	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	10	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	11	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2023	12	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4890	6.85	2360	16.52	7.08
2024	01	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4890	6.85	4890	39.12	9.78
2024	02	301142	4890.0	733.5	391.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4890	6.85	4890	39.12	9.78
2024	03	301142	6450.0	967.5	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	04	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	05	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	06	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	18.06	6450	51.6	12.9
2024	07	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	08	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	09	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	10	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	11	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2024	12	301142	6450.0	1032.0	516.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	01	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	02	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	03	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
2025	04	301142	6450.0	1096.5	516.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6450	25.8	6450	51.6	12.9
合计			21976.5 11136.0			8744.94 3237.82			737.35			398.74 932.8		256.8			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad78e50 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司

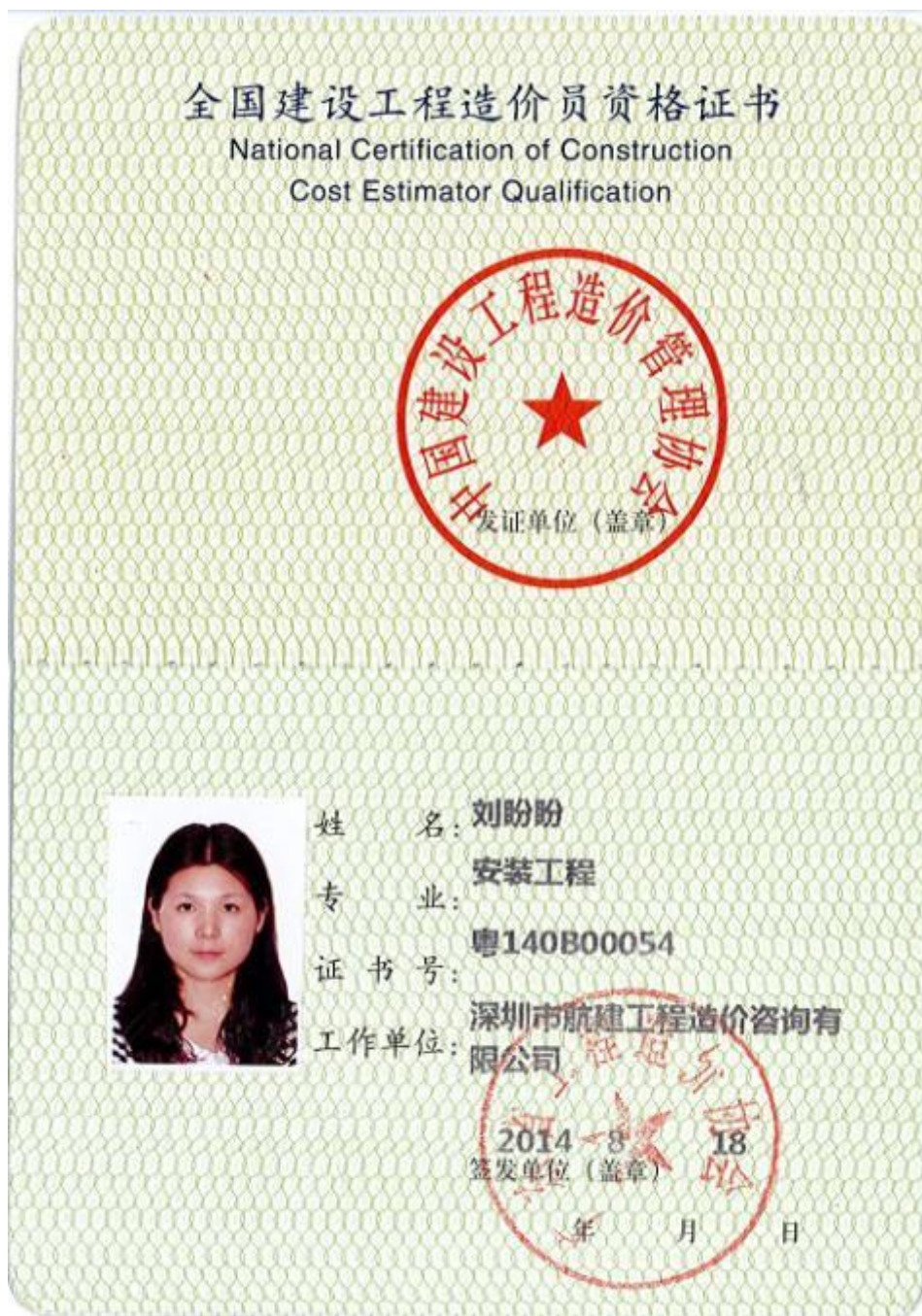




深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

刘盼盼

造价员证





助理工程师证

广东省职称证书

姓 名：刘盼盼

身份证号：411527198806260049



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208834

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





学历证





深圳市航建工程造价咨询有限公司
SHENZHEN HANGJIAN PROJECT COST CONSULTING CO., LTD.

成人高等教育

毕业证书

学生 刘盼盼 性别 女, 一九八八年 六 月二十六日生, 于二〇一四年
二 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学 校(院)长: 

批准文号: (86)教高3字004号
证书编号: 105905201605000406 二〇一六年 七 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘盼盼

社保电脑号：634008778

身份证号码：411527198806260049

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	06	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	07	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	08	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	09	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7778	482.24	155.56	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	10	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	11	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2023	12	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	441.0	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	2360	16.52
2024	01	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	7350	58.8
2024	02	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	10.29	7350	58.8
2024	03	301142	7350.0	1102.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8
2024	04	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8
2024	05	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8
2024	06	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	20.58	7350	58.8
2024	07	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2024	08	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2024	09	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2024	10	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2024	11	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2024	12	301142	7350.0	1176.0	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2025	01	301142	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2025	02	301142	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2025	03	301142	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
2025	04	301142	7350.0	1249.5	588.0	1	7350	367.5	147.0	1	7350	36.75	7350	29.4	7350	58.8
合计				27709.5	14112.0			9614.2	3570.8			882.0			479.22	1072.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e88f6ad438c3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司





叶小思

档案员证





毕业证



No.01- 1303875652



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小思

社保电脑号：500839719

身份证号码：441523199403176066

页码：1

参保单位名称：深圳市航建工程造价咨询有限公司

单位编号：301142

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	05	301142	5120.0	768.0	409.6	1	7778	482.24	155.56	1	5120	25.6	5120	7.17	2360	16.52
2023	06	301142	5120.0	768.0	409.6	1	7778	482.24	155.56	1	5120	25.6	5120	7.17	2360	16.52
2023	07	301142	5120.0	768.0	409.6	1	7778	482.24	155.56	1	5120	25.6	5120	7.17	2360	16.52
2023	08	301142	5120.0	768.0	409.6	1	7778	482.24	155.56	1	5120	25.6	5120	7.17	2360	16.52
2023	09	301142	5120.0	768.0	409.6	1	7778	482.24	155.56	1	5120	25.6	5120	7.17	2360	16.52
2023	10	301142	5120.0	768.0	409.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5120	7.17	2360	16.52
2023	11	301142	5120.0	768.0	409.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5120	7.17	2360	16.52
2023	12	301142	5120.0	768.0	409.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5120	7.17	2360	16.52
2024	01	301142	5120.0	768.0	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	7.17	5120	40.96
2024	02	301142	5120.0	768.0	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	7.17	5120	40.96
2024	03	301142	5120.0	768.0	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	14.34	5120	40.96
2024	04	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	14.34	5120	40.96
2024	05	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	14.34	5120	40.96
2024	06	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	14.34	5120	40.96
2024	07	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96
2024	08	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96
2024	09	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96
2024	10	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96
2024	11	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96
2024	12	301142	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96
2025	01	301142	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96
2025	02	301142	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96
2025	03	301142	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96
2025	04	301142	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96
合计			19302.4	9830.4			8744.94	3237.82			743.1		333.86		187.52	220.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e99bb0ff919w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
301142
单位名称
深圳市航建工程造价咨询有限公司

