# 第三章 投标文件格式

深圳市宝安区建筑工务署

（方案、扩初）设计招标

投标资格申请文件

项目名称：深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标

投标文件内容：资格审查文件

投标人名称：

投标人代表：

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

## 资格审查文件目录

1、有效的的营业执照副本（原件扫描件）

2、企业资质证书（原件扫描件）

3、项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

4、联合体共同投标协议（如有，原件扫描件）

5、投标申请承诺函及附件（投标人所有单位盖章版原件扫描件）

6、投标人认为需补充的证明材料

**注：所有扫描件格式为jpg格式，且图片的分辨率小于100dpi。**

## 有效的营业执照副本（原件扫描件）

## 企业资质证书（原件扫描件）

## 项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件）

## 联合体共同投标协议（如有）

## 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

**本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标牵头单位（加盖公章）：

法定代表人（签字或签章）：

授权委托人（签字或签章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

联合体成员单位（加盖公章）：

法定代表人（签字或签章）：

授权委托人（签字或签章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

签订日期： 年 月 日

## 投标申请承诺函

**投标申请承诺函**

致\_深圳市宝安区建筑工务署\_：

根据已收到贵方的**深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标**资格预审文件，我单位经考察现场和研究上述资格预审文件后，我方申请参加**深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标**资格预审，接受贵方资格预审文件所提出的设计及相关服务要求。

1.我方已详细阅读了全部资格预审文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对资格预审文件的要求完全理解并接受。

2.我方认同资格预审文件规定的评审规则，遵守资格预审专家评审委员会的评审结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方充分理解和尊重贵方的选择。

3.我方对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。若评审过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格；若公示期或公示期之后查有虚假，同意被取消正式投标资格并自愿接受被贵方暂停三年参加贵方的建设工程投标的资格。

4.我方承诺所提交的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，我方对此承担全部法律责任；我方对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用(如有)由我方承担且已包含在合同(或招标文件)规定的设计费用或补偿费用中。我方保证贵方有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给贵方造成任何责任或损失(包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等)，均由我方承担或赔偿。

5.我方承诺拟派项目负责人以及主创设计师为本项目最终设计人员，始终直接参与本设计全过程工作。如未经贵方同意更换项目设计组成员，贵方有权按照设计合同规定对我方进行违约处理，由此造成的违约责任由我方承担。

6.一旦我方获得正式投标资格，将保证在资格预审公示结束之日起3个工作日内，向贵方提交《投标确认函》，否则，视为我方自愿放弃投标资格。如我方在向贵方提交《投标确认函》后因非不可抗力因素中途退出或最终放弃投标，我方自愿接受3年内被贵方暂停参加贵方建设工程投标的资格。

7.我方接受并自行承担参加本次资格预审过程中所涉及的一切费用。不论投标结果如何，贵方在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

投标人或投标牵头人（加盖公章）：

法定代表人（签字或签章）：

授权委托人（签字或签章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 邮箱：

联合体成员（加盖公章）（如有）：

法定代表人（签字或签章）：

授权委托人（签字或签章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 邮箱：

**本承诺函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书**

附件：《拟投入本项目设计人员基本情况表》（项目负责人、主创设计师）（投标人填写）

附件

**拟投入本项目设计人员基本情况表**

（项目负责人、主创设计师）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 身份证号 |  |
| 学历 |  | 毕业时间 |  | 从事专业 |  |
| 注册证书号 |  | 注册专业 |  |
| 职称等级 |  | 在本项目拟任岗位 |  |
| 工作简历（包含时间、工作单位、担任职务等） |
|  |

**重要提示：**

1、项目负责人1人，主创设计师不超过2人，项目负责人须由牵头单位拟派。

2、若为境外投标人，提供主要设计人员资格证书等相关资料原件扫描件时须同时提供相应的中文译本。

## 其他：投标人认为需补充的证明材料

深圳市宝安区建筑工务署

（方案、扩初）设计招标

投标资格申请文件

项目名称：深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标

投标文件内容： 概念提案文件（正本）

投标人或联合体牵头人名称**（公章）**：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标人或联合体牵头人代表**（签字或签章）**：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联合体成员名称**（公章）**（如有）：

联合体成员代表**（签字或签章）**（如有）：

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

深圳市宝安区建筑工务署

（方案、扩初）设计招标

投标资格申请文件

项目名称：深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标

投标文件内容： 概念提案文件（副本）

日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_

## 概念提案文件包含以下内容

对项目的关键问题进行分析，并提出解决思路，包括但不限于以下内容：

（1）对项目特征有深刻理解、分析与解读；

（2）综合考虑片区环境、项目特征、设计需求等因素，明晰表达设计概念；

（3）表达城市关系及场地内建筑整体关系的总平面图及鸟瞰图；

（4）提出项目与周边自然及城市建设空间（干线性主干道、加油站等）的协调思路；

（5）对项目场地形高差处理的分析与思考；

（6）对建筑功能分区的分析与思考；

（7）结合场地周边道路，考虑内外交通流线组织分析；

（8）投标人认为重要的其它设计内容与分析。

结合上述主要内容，提供相应的方案概念分析图和示意图等。

备注：总平面图、重要空间节点表现图、理念分析图可为手绘。

# 设计任务书

**另册**

**注：本项目方案设计招标所涉要求和数据只作为参考，设计任务书指标严重偏离规范要求的，投标人可自行根据规范调整。经公开招标选定设计单位后，中标单位根据甲方及使用单位的需求、现场条件及相关法律、规范、标准等重新编制设计任务书，经甲方确认后开始设计。**

# 其他

**附件一：**

现场递交纸质标书的投标人代表须提供以下文件：

**法定代表人资格证明书**

单位名称：

地 址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人。

特此证明。

投标人(公章)：

日 期： 年 月 日

附上法定代表人身份证复印件加盖公章。

**法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我 (姓名)系

 (投标人名称)的法定代表人，现授权委托

 (单位名称)的 (姓名)为我公司递交 **深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标** 投标资格申请文件的授权委托代理人，全权负责资格审查文件递交事宜。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标人(公章)：

法定代表人(签字或签章)：

授权委托日期： 年 月 日

附授权委托人身份证复印件加盖公章。

**附件二：**

**投标确认函**

致：深圳市宝安区建筑工务署

我方在此确认参加 深圳市第三十二高级中学（方案、扩初）设计招标投标活动，我方承诺遵守本次招标活动的一切规则，并同意和承诺如下事项：

1. 我方承诺按照招标文件中的要求按时提交设计成果。

2. 我方承诺按照《资格预审申请文件》和《投标确认函》所承诺的提交的主要设计人员将全程参与设计工作。

3. 我方承诺按照设计任务书要求的深度完成设计成果。

4. 我方保证提交的设计成果内容无任何虚假、未侵犯他人知识产权。若评审过程中查出有虚假，同意作无效成果文件处理并取消参与资格。若获胜之后查出有虚假，同意废除获胜资格接受处罚，承担因侵犯他人知识产权而由此引起的全部法律责任和经济责任。

在正式委托合同签署并生效之前，贵方的《招标文件》、《投标确认函》和《中标通知书》将成为约束双方的合同文件的组成部分。

为方便联系，我方指派 （先生/女士）出任本次招标活动的工作联系人。联系电话： ，邮箱：

投标人（单位名称、公章）：

法定代表人（或被授权代理人签字或签章）：

日期： 年 月 日