

招标控制价公示表

工程名称	前海金融控股大厦项目精装修工程
招标控制价/审定造价	<u>224234605.01</u> 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>14</u> %，即 <u>195391776.98</u> 元
安全文明措施费	<u>4214404.82</u> 元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	见交易服务网站发布
经办人签名	
<p>1. 招标控制价主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025年第1期。</p> <p>2. 工程总价：224234605.01元； 分部分项工程量清单计价合计：190978196.90元； 措施项目清单计价合计：6020394.97元； 其他项目清单计价合计：0.00元； 规费：6129855.00元； 税金：6870616.57元； 工程建设其它费：235541.57元； 暂列金额：12000000.00元； 优质优价奖励费：2000000.00元。</p> <p>不可竞争费用合计 18214404.82元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）4214404.82元，暂列金额：12000000.00元，优质优价奖励费：2000000.00元。</p> <p>3. 投标报价上限 = (招标控制价 - 不可竞争费用) × (1 - <u>14</u>%) + 不可竞争费用。</p>	
招标人：（盖章）	
日期：	
造价咨询单位：（盖章）	
造价工程师（盖章）：	
日期：	



- 说明：
- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交到相应窗口；
 - 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。