

建设工程评标报告

标段名称： 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测
工程类别： 勘察
评标日期： 2024年06月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼714评标室

一、评标基本信息

标段名称： 紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测
标段编号： 4403922024051300300101Y
建设单位： 紫荆文化股份有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 见招标文件
招标控制价： 见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：李彦生
成员：李继民， 劳作优， 李洁， 赵行立

李彦生

李继民 劳作优 李洁 赵行立

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

电脑自动清标，专家复核，13家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件的要求，对13家投标单位的技术标和商务标进行定性评审，13家投标单位的技术标和商务标均合格，评审意见详见定性评审汇总表。

四、评标结果

根据招标文件的要求，经过评标委员会评审，13家投标单位均进入定标程序（排名不分先后）：

上海勘察设计研究院（集团）股份有限公司

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

广东中煤江南工程勘测设计有限公司

广东有色工程勘察设计院

核工业赣州工程勘察设计集团有限公司

江苏南京地质工程勘察院

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

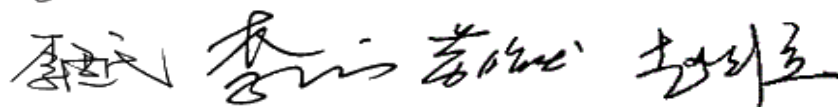
深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

组长签名：

评委签名：



五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

按招标文件要求和评审要素，优选投标单位如下：

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

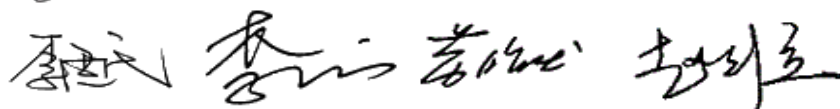
深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标定性评审汇总表

项目名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测

项目编码：44039220240513003001

标段(包)名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测

标段(包)编码：4403922024051300300101Y

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|---------------------|------|-------|--------------------|
| 1 | 上海勘察设计研究院(集团)股份有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 2 | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 3 | 广东中煤江南工程勘测设计有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 4 | 广东有色工程勘察设计院 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 5 | 核工业赣州工程勘察设计集团有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 6 | 江苏南京地质工程勘察院 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 7 | 深圳地质建设工程公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 8 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 9 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 10 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 11 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 12 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |
| 13 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 合格 | 符合要求。 | 无 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 李继民 | 无 | |
| 劳作优 | 无 | |

李继民

李继民 劳作优 李继民

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 李洁 | 无 | |
| 赵行立 | 无 | |
| 李彦生 | 无 | |

李洁

李彦生 赵行立

技术标定性评审汇总表

项目名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测

项目编码：44039220240513003001

标段(包)名称：紫荆文化总部大厦项目基坑监测、地铁监测及主体沉降监测

标段(包)编码：4403922024051300300101Y

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|--------------------|------|--|---|
| 1 | 上海勘察设计院(集团)股份有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【3】基坑监测专项方案(含地铁监测)：符合要求； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 【2】项目管理机构及人员、设备配备：内容不全； 【4】特殊情况应对措施：内容不全。 |
| 2 | 中国建筑西南勘察设计院有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【3】基坑监测专项方案(含地铁监测)：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |
| 3 | 广东中煤江南工程勘测设计有限公司 | 合格 | 【3】基坑监测专项方案(含地铁监测)：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：内容不全； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：内容不全。 |
| 4 | 广东有色工程勘察设计院 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【3】基坑监测专项方案(含地铁监测)：符合要求； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 【2】项目管理机构及人员、设备配备：内容不全； 【4】特殊情况应对措施：针对性不强。 |
| 5 | 核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 【3】基坑监测专项方案(含地铁监测)：针对性不强； 【4】特殊情况应对措施：内容不全。 |
| 6 | 江苏南京地质工程勘察院 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【3】基坑监测专项方案(含地铁监测)：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 【2】项目管理机构及人员、设备配备：内容不全。 |

李斌

李斌 李斌 李斌 李斌

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|--|---|
| 7 | 深圳地质建设工程公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |
| 8 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |
| 9 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |
| 10 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |
| 11 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 【2】项目管理机构及人员、设备配备：内容不全； 【4】特殊情况应对措施：针对性不强。 |

李斌

李斌 李斌 李斌 李斌

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|--|--------------------|
| 12 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |
| 13 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 合格 | 【1】工程监测重点、难点分析及其解决方案：合理可行； 【2】项目管理机构及人员、设备配备：基本合理可行； 【3】基坑监测专项方案（含地铁监测）：符合要求； 【4】特殊情况应对措施：合理可行； 【5】监测合理化建议：合理可行。 | 无 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 李继民 | 无 | |
| 劳作优 | 无 | |
| 李洁 | 无 | |
| 赵行立 | 无 | |
| 李彦生 | 无 | |

李继民

李继民 劳作优 李洁 赵行立 李彦生