

建设工程评标报告

标段名称： 招商银行研发机房改造工程监理项目
工程类别： 监理
评标日期： 2024年06月11日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼
715评标室

一、评标基本信息

标段名称： 招商银行研发机房改造工程监理项目
标段编号： 2403-440305-04-04-405078001001
建设单位： 招商银行股份有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

李峰
王峰 刘峰 张峰 陈峰

二、评标委员会组成

组长：李文革

成员：毛锦艳，沈昆，杨日红，王海峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，7家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况：

经详细评审，7家投标单位的投标文件均合格。

四、评标结果

经评审，以下7家投标单位的投标文件均合格：

公诚管理咨询有限公司

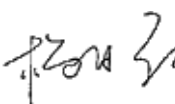
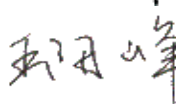
深圳市中行建设工程顾问有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市竣迪建设监理有限公司

深圳现代建设监理有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无。

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件相关要求，结合评审要素，一致推荐优选单位如下：

公诚管理咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

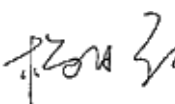
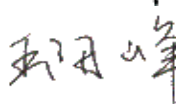
深圳市大众工程管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标定性评审汇总表

项目名称：招商银行研发机房改造工程监理项目

项目编码：2403-440305-04-04-405078001

标段(包)名称：招商银行研发机房改造工程监理项目

标段(包)编码：2403-440305-04-04-405078001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	公诚管理咨询有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 3、项目机构人员配置：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求； 5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：符合要求； 6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：符合要求； 7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新型技术的应用和管理：符合要求；	无
2	深圳市中行建设工程顾问有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求； 5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：符合要求； 6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：符合要求；	3、项目机构人员配置：针对性不强； 7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新技术的应用和管理：针对性不强；
3	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 3、项目机构人员配置：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求； 5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：符合要求； 6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：符合要求； 7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新型技术的应用和管理：符合要求；	无

李峰

王开峰 王峰 杨红江

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 3、项目机构人员配置：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求； 5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：符合要求； 7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新型技术的应用和管理：符合要求；	6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：针对性不强；
5	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1、工程概况：符合要求； 2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 3、项目机构人员配置：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求； 6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：符合要求；	5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：针对性不强；7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新型技术的应用和管理：针对性不强；
6	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 3、项目机构人员配置：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：针对性不强； 6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：针对性不强； 7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新型技术的应用和管理：针对性不强；
7	深圳现代建设监理有限公司	合格	2、工程特点、工程难点与工程风险：符合要求； 4、本工程施工过程中的质量、进度、投资及费用控制的措施：符合要求；	1、工程概况：针对性不强； 3、项目机构人员配置：针对性不强； 5、本工程监理的总体思路、监理工作安排及服务计划：针对性不强； 6、本工程施工过程中的安全生产管理、合同管理、信息资料管理及相关方关系协调的措施：针对性不强； 7、BIM建筑信息模型、建筑工业化等新型技术的应用和管理：针对性不强；
评标委员会签名：				


 陈文正 王峰 刘峰 杨红 江忠

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
毛锦艳	无	
沈昆	无	
杨日红	无	
李文革	无	
王海峰	无	

王海峰 毛锦艳 杨日红 沈昆