

建设工程评标报告

标段名称： 卫光生物制品股份有限公司厂区合规性改造工程（EPC）
工程类别： 其他
评标日期： 2024年06月20日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称： 卫光生物制品股份有限公司厂区合规性改造工程（EPC）
标段编号： 2209-440311-04-01-860936001001
建设单位： 深圳市卫光生物制品股份有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件

叶蓉

叶蓉 宋桂青 谭永荣

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：叶蓉

成员：谭录荣，李清华，牛嘉铭，宋桂青

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评审委员会根据招标文件要求，对8家投标单位的投标文件进行了初步评审，8家投标单位的投标文件全部合格。

2、详细评审情况：

评审委员会根据招标文件要求，对8家投标单位的技术标和商务标进行了详细评审，8家投标单位的技术标和商务标全部合格。详见评审汇总表。

四、评标结果

中建东方装饰有限公司

组长签名：

评委签名：

叶蓉
牛嘉铭 李清华 宋桂青 谭录荣

中建二局装饰工程有限公司//广州亚泰建筑设计院有限公司

中建深圳装饰有限公司//深圳市物业国际建筑设计有限公司

水发建安工程集团有限公司//水发规划设计有限公司

深圳展博建设工程有限公司//中建八局装饰工程有限公司

深圳市卓信建设集团有限公司//广东悉筑建筑设计有限公司

深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳鸿致建设集团有限公司//广州名阳建筑设计有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

评审委员会结合评审要素和招标文件要求，经综合评审，一致推荐如下单位作为专家推荐候选人：

中建深圳装饰有限公司//深圳市物业国际建筑设计有限公司

深圳市卓信建设集团有限公司//广东悉筑建筑设计有限公司

深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司

组长签名：

评委签名：

叶卷
1 李... 李... 宋... 谭... 谭... 谭...

深圳鸿致建设集团有限公司//广州名阳建筑设计有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

叶卷
1 李嘉明 史清宇 宋粒青 谭永荣

商务标评审汇总表

项目名称：卫光生物制品股份有限公司厂区合规性改造工程（EPC）

项目编码：2209-440311-04-01-860936001

标段(包)名称：卫光生物制品股份有限公司厂区合规性改造工程（EPC）

标段(包)编码：2209-440311-04-01-860936001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建东方装饰有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
2	中建二局装饰工程有限公司//广州亚泰建筑设计院有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
3	中建深圳装饰有限公司//深圳市物业国际建筑设计有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
4	水发建安工程集团有限公司//水发规划设计有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
5	深圳展博建设工程有限公司//中建八局装饰工程有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
6	深圳市卓信建设集团有限公司//广东悉筑建筑设计有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
7	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无
8	深圳鸿致建设集团有限公司//广州名阳建筑设计有限公司	合格	1、投标报价：合格。 2、其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示：合格。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
谭录荣	无	
李清华	无	
牛嘉铭	无	

叶卷

牛嘉铭 李清华 宋桂青 谭录荣

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
叶蓉	无	
宋桂青	无	

叶蓉

叶蓉 宋桂青 谭永荣

技术标定性评审汇总表

项目名称：卫光生物制品股份有限公司厂区合规性改造工程（EPC）

项目编号：2209-440311-04-01-860936001

标段(包)名称：卫光生物制品股份有限公司厂区合规性改造工程（EPC）

标段(包)编码：2209-440311-04-01-860936001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建东方装饰有限公司	合格	5、合理化建议：合理可行。	1、项目概况及特点的认识：针对性不强。 2、设计方案：针对性不强。 3、技术难点分析：针对性不强。 4、质量、进度、成本保证措施：针对性不强。
2	中建二局装饰工程有限公司//广州亚泰建筑设计院有限公司	合格	2、设计方案：总图布局合理，设计方案可行。 3、技术难点分析：对技术难点、方案的分析透彻，有针对性。	1、项目概况及特点的认识：针对性不强。 4、质量、进度、成本保证措施：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。
3	中建深圳装饰有限公司//深圳市物业国际建筑设计有限公司	合格	1、项目概况及特点的认识：对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确。 2、设计方案：总图布局合理，设计方案可行。 3、技术难点分析：对技术难点、方案的分析透彻，有针对性。 4、质量、进度、成本保证措施：质量、进度、成本保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	无
4	水发建安工程集团有限公司//水发规划设计有限公司	合格	4、质量、进度、成本保证措施：质量、进度、成本保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	1、项目概况及特点的认识：针对性不强。 2、设计方案：针对性不强。 3、技术难点分析：针对性不强。
5	深圳展博建设工程有限公司//中建八局装饰工程有限公司	合格	1、项目概况及特点的认识：对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确。	2、设计方案：针对性不强。 3、技术难点分析：针对性不强。 4、质量、进度、成本保证措施：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。

叶卷

1 李惠 李清华 宋粒青 谭永荣

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市卓信建设集团有限公司//广东悉筑建筑设计有限公司	合格	1、项目概况及特点的认识：对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确。 2、设计方案：总图布局合理，设计方案可行。 3、技术难点分析：对技术难点、方案的分析透彻，有针对性。 4、质量、进度、成本保证措施：质量、进度、成本保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	无
7	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1、项目概况及特点的认识：对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确。 2、设计方案：总图布局合理，设计方案可行。 4、质量、进度、成本保证措施：质量、进度、成本保证措施合理可行。	3、技术难点分析：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。
8	深圳鸿致建设集团有限公司//广州名阳建筑设计有限公司	合格	1、项目概况及特点的认识：对项目建设背景及规划解读的认识全面、准确。 3、技术难点分析：对技术难点、方案的分析透彻，有针对性。 5、合理化建议：合理可行。	2、设计方案：针对性不强。 4、质量、进度、成本保证措施：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谭录荣	无	
李清华	无	
牛嘉铭	无	
叶蓉	无	
宋桂青	无	

叶蓉

牛嘉铭 李清华 宋桂青 谭录荣