

建设工程评标报告

标段名称： 南山区高新区北区联合大厦建设项目电梯采购及安装工程
工程类别： 货物
评标日期： 2024年06月26日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称： 南山区高新区北区联合大厦建设项目电梯采购及安装工程
标段编号： 2111-440305-04-01-868733007001
建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1880.047093万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

刘峰
左国良 杨振亮 廖峰 钱国楚

二、评标委员会组成

组长:刘弦

成员:左国良,杨振尧,秦峰,钱良楚

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审,7家投标单位的投标文件均合格。

2、详细评审情况:

经详细评审,7家投标单位的投标文件均合格。

四、评标结果

上海三菱电梯有限公司

奥的斯机电电梯有限公司

奥的斯电梯(中国)有限公司

日立电梯(中国)有限公司

蒂升电梯(中国)有限公司

组长签名:

评委签名:

刘弦
左国良 杨振尧 秦峰 钱良楚

迅达（中国）电梯有限公司

通力电梯有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件相关要求，综合技术标和商务标评审结果，推荐优选单位如下：

通力电梯有限公司

迅达（中国）电梯有限公司

蒂升电梯（中国）有限公司

日立电梯（中国）有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘强
左国良 杨振亮 廖峰 钱进楚

商务标定性评审汇总表

项目名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目电梯采购及安装工程

项目编码：2111-440305-04-01-868733007

标段(包)名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目电梯采购及安装工程

标段(包)编码：2111-440305-04-01-868733007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海三菱电梯有限公司	合格	合格	无
2	奥的斯机电电梯有限公司	合格	合格	无
3	奥的斯电梯(中国)有限公司	合格	合格	无
4	日立电梯(中国)有限公司	合格	合格	无
5	蒂升电梯(中国)有限公司	合格	合格	无
6	迅达(中国)电梯有限公司	合格	合格	无
7	通力电梯有限公司	合格	合格	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
左国良	无	
刘弦	无	
杨振尧	无	
秦峰	无	
钱良楚	无	



技术标定性评审汇总表

项目名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目电梯采购及安装工程

项目编码：2111-440305-04-01-868733007

标段(包)名称：南山区高新区北区联合大厦建设项目电梯采购及安装工程

标段(包)编码：2111-440305-04-01-868733007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海三菱电梯有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	无
2	奥的斯机电电梯有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：部分有偏离；



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	奥的斯电梯（中国）有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	无
4	日立电梯（中国）有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	无

刘峰
 左国良 杨振亮 周峰 钱正楚

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	蒂升电梯（中国）有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	无
6	迅达（中国）电梯有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	无

刘峰
 左国良 杨振亮 周峰 钱正楚

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	通力电梯有限公司	合格	1、垂直电梯：载重、梯速响应情况：符合要求； 2、垂直电梯：曳引机、控制柜、变频器、门机、限速器、对重安全钳等响应情况：符合要求； 3、垂直电梯：轿厢高度响应情况：符合要求； 4、垂直电梯：随行电缆响应情况：符合要求； 5、垂直电梯：轿厢空调配置响应情况：符合要求； 6、垂直电梯：平层度、间距响应情况：符合要求； 7、垂直电梯：五方通话功能响应情况：符合要求； 8、扶梯：倾斜角度、提升高度响应情况：符合要求； 9、扶梯：中间支撑响应情况：符合要求； 10、施工组织方案：符合要求； 11、维保服务内容及其售后服务响应：符合要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
左国良	无	
刘弦	无	
杨振尧	无	
秦峰	无	
钱良楚	无	

刘弦 左国良 杨振尧 秦峰 钱良楚