

建设工程评标报告

标段名称： 九洲（深圳）工业园升级改造整治提升项目（监理）
工程类别： 监理
评标日期： 2024年07月05日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼702评标室

田山景

李怡 邵杨莱 陈绍 柴森

一、评标基本信息

标段名称：九洲（深圳）工业园升级改造整治提升项目（监理）

标段编号：2211-440311-04-02-635803002001

建设单位：深圳市九洲光电子有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：田丽芳

成员：柴森，张绍，李怡，邹梅荣

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

6家投标人的技术标文件经专家委员会初步评审均合格。

2、详细评审情况：

6家投标人的技术标文件经专家委员会详细评审均合格。

四、评标结果

组长签名：

评委签名：



根据招标文件要求，经专家委员会详细评审，6家合格投标人如下：

广东鲁班行技术管理有限公司

深圳市东部工程咨询有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市罗湖工程项目管理有限公司

深圳现代建设监理有限公司

深圳通嘉工程监理咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件和投标文件并结合技术标评审意见，根据评审要素优点较多并横向比较较有优势原则，专家委员会推优如下：

深圳市东部工程咨询有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳现代建设监理有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



李怡 邵杨荣 陈绍 柴森

技术标定性评审汇总表

项目名称：九洲（深圳）工业园升级改造整治提升项目（监理）

项目编号：2211-440311-04-02-635803002

标段(包)名称：九洲（深圳）工业园升级改造整治提升项目（监理）

标段(包)编码：2211-440311-04-02-635803002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	1.项目内容及现场条件分析：符合要求； 2.工程特点难点：符合要求；	3.质量控制措施：内容不全； 4.安全文明施工管理措施：针对性不强； 5.进度控制措施：针对性不强；
2	深圳市东部工程咨询有限公司	合格	1.项目内容及现场条件分析：符合要求； 2.工程特点难点：符合要求； 3.质量控制措施：符合要求； 4.安全文明施工管理措施：符合要求； 5.进度控制措施：符合要求；	无
3	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	3.质量控制措施：符合要求； 4.安全文明施工管理措施：符合要求； 5.进度控制措施：符合要求；	1.项目内容及现场条件分析：针对性不强； 2.工程特点难点：针对性不强；
4	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	合格	1.项目内容及现场条件分析：符合要求；	2.工程特点难点：针对性不强； 3.质量控制措施：针对性不强； 4.安全文明施工管理措施：针对性不强； 5.进度控制措施：针对性不强；
5	深圳现代建设监理有限公司	合格	2.工程特点难点：符合要求； 3.质量控制措施：符合要求； 4.安全文明施工管理措施：符合要求；	1.项目内容及现场条件分析：针对性不强； 5.进度控制措施：针对性不强；
6	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	合格	1.项目内容及现场条件分析：符合要求； 3.质量控制措施：符合要求；	2.工程特点难点：针对性不强； 4.安全文明施工管理措施：针对性不强； 5.进度控制措施：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
柴森	无	

李怡 邵杨荣 陈强 柴森

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张绍	无	
李怡	无	
邹梅荣	无	
田丽芳	无	

田丽芳

李怡 邹梅荣 张绍 柴森