

建设工程评标报告

标段名称： 新桥东片区重点城市更新项目01-01、02-01地块勘察（含超前钻）
工程类别： 勘察
评标日期： 2024年07月22日
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

一、评标基本信息

标段名称： 新桥东片区重点城市更新项目01-01、02-01地块勘察（含超前钻）
标段编号： 2019-440306-70-03-107023064001
建设单位： 深圳市宝实置业有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

程浩
李合春 王群新 张霞 刘子明

二、评标委员会组成

组长:崔秀玲

成员:李会青, 谢西湖, 张平新, 银霞

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审, 14家投标单位的技术标文件均合格。

2、详细评审情况:

经评标委员会详细评审, 14家投标单位的技术标文件均合格。详见评审汇总表。

四、评标结果

广东中煤江南工程勘测设计有限公司

广东有色工程勘察设计院

江苏南京地质工程勘察院

浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

组长签名:

评委签名:

崔秀玲
李会青 张平新 银霞 谢西湖

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

湖南省地质工程勘察院有限公司

陕西地矿第二工程勘察院有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

经评标委员结合招标文件的要求和评审要素，在合格投标单位中优选的50%投标单位作为专家推荐优选单位如下（排名不分先后）：

浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司

组长签名：

评委签名：

程浩
李合春 王群新 张霞 刘亚明

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

程浩
李合春 王群新 张霞 刘亚明

商务标定性评审汇总表

项目名称：新桥东片区重点城市更新项目01-01、02-01地块勘察（含超前钻）

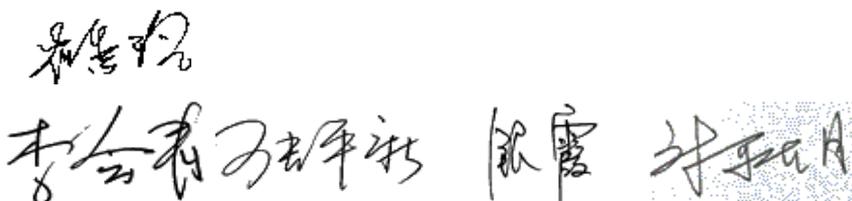
项目编号：2019-440306-70-03-107023064

标段(包)名称：新桥东片区重点城市更新项目01-01、02-01地块勘察（含超前钻）

标段(包)编码：2019-440306-70-03-107023064001

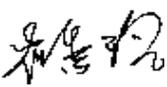
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东中煤江南工程勘测设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
2	广东有色工程勘察设计院	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
3	江苏南京地质工程勘察院	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
4	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
7	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
8	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
9	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
10	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
12	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
13	湖南省地质工程勘察院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无
14	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	合格	1.【投标报价】：符合要求	无

评标委员会签名：



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李会青	无	
谢西湖	无	
崔秀玲	无	
张平新	无	
银霞	无	







技术标定性评审汇总表

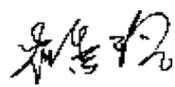
项目名称：新桥东片区重点城市更新项目01-01、02-01地块勘察（含超前钻）

项目编号：2019-440306-70-03-107023064

标段(包)名称：新桥东片区重点城市更新项目01-01、02-01地块勘察（含超前钻）

标段(包)编码：2019-440306-70-03-107023064001

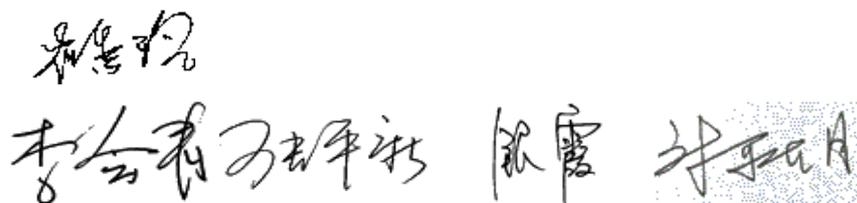
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东中煤江南工程勘测设计有限公司	合格	4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】：符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】：符合要求	1.【工程概况及工程特点，本工程的重点、难点分析】：针对性不强 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】：针对性不强 3.【超前钻工程施工资源需求计划：主要设备、仪器配备及计划情况】：内容不全
2	广东有色工程勘察设计院	合格	3.【超前钻工程施工资源需求计划：主要设备、仪器配备及计划情况】：符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】：符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】：符合要求	1.【工程概况及工程特点，本工程的重点、难点分析】：针对性不强 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】：针对性不强
3	江苏南京地质工程勘察院	合格	4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】：符合要求	1.【工程概况及工程特点，本工程的重点、难点分析】：针对性不强 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】：针对性不强 3.【超前钻工程施工资源需求计划：主要设备、仪器配备及计划情况】：内容不全 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】：针对性不强
4	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点，本工程的重点、难点分析】：符合要求 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】：符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】：符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】：符合要求	3.【超前钻工程施工资源需求计划：主要设备、仪器配备及计划情况】：内容不全


 李合 李合 李合 李合 李合 李合 李合 李合 李合 李合

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:符合要求 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:符合要求 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	无
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:符合要求 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:针对性不强
7	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:针对性不强 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:内容不全
8	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:符合要求 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:针对性不强 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:针对性不强
9	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:符合要求 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:符合要求 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	无

程浩明
 李合春 王群新 张霞 刘平月

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:符合要求 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:内容不全
11	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:符合要求 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:符合要求 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	无
12	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:符合要求 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:符合要求 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:针对性不强
13	湖南省地质工程勘察院有限公司	合格	5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:针对性不强 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:针对性不强 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:内容不全 4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:针对性不强
14	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	合格	4.【施工进度计划表、雨季施工及确保工期的措施】:符合要求 5.【桩基础施工配合以及竣工验收配合措施】:符合要求	1.【工程概况及工程特点,本工程的重点、难点分析】:针对性不强 2.【施工方案及技术措施要求及相应优化建议措施】:针对性不强 3.【超前钻工程施工资源需求计划:主要设备、仪器配备及计划情况】:内容不全
评标委员会签名:				



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李会青	无	
谢西湖	无	
崔秀玲	无	
张平新	无	
银霞	无	

