

# 建设工程评标报告

标段名称： 育才一小改扩建项目详细勘察  
工程类别： 勘察  
评标日期： 2024年07月23日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼715评标室

## 一、评标基本信息

标段名称： 育才一小改扩建项目详细勘察  
标段编号： 2311-440305-04-01-308209003001  
建设单位： 深圳市南山区建筑工务署  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件

李纯

李纯

李纯 2024年7月23日

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：李彦生

成员：饶仙明，原华，李继民，朱朝晖

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

5位评标专家根据招标文件要求，对18家投标单位的投标文件进行了初步评审，18家投标单位的投标文件均合格。

### 2、详细评审情况：

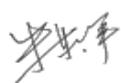
5位评标专家根据招标文件要求，对18家投标单位的技术标进行了定性评审，18家投标单位的技术标均合格。详见评审汇总表。

## 四、评标结果

根据招标文件要求，经综合评审，以下投标单位均进入定标程序（排序不分先后）：

组长签名：

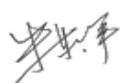
评委签名：



中冶武勘工程技术有限公司  
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司  
中基发展建设工程有限公司  
广东中煤江南工程勘测设计有限公司  
广东有色工程勘察设计院  
建设综合勘察研究设计院有限公司  
核工业江西工程勘察研究总院有限公司  
江苏省地质工程勘察院  
深圳地质建设工程公司  
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司  
深圳市勘察研究院有限公司  
深圳市南华岩土工程有限公司  
深圳市大升勘测技术有限公司  
深圳市岩土综合勘察设计有限公司  
深圳市工勘岩土集团有限公司  
深圳市市政设计研究院有限公司  
深圳市水务规划设计院股份有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市长勘勘察设计有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

结合评审要素和招标文件要求，经综合评审，一致推荐以下投标单位作为优选单位：

中冶武勘工程技术有限公司

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

中基发展建设工程有限责任公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

核工业江西工程勘察研究总院有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

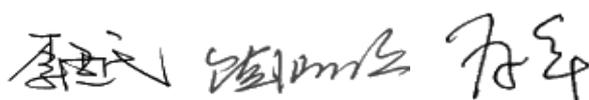
深圳市勘察研究院有限公司

深圳市市政设计研究院有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

组长签名：

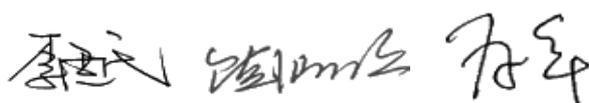
评委签名：



**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标定性评审汇总表

项目名称：育才一小改扩建项目详细勘察

项目编码：2311-440305-04-01-308209003

标段(包)名称：育才一小改扩建项目详细勘察

标段(包)编码：2311-440305-04-01-308209003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶武勘工程技术有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
3	中基发展建设工程有限责任公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
4	广东中煤江南工程勘测设计有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
5	广东有色工程勘察设计院	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
7	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
8	江苏省地质工程勘察院	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
9	深圳地质建设工程公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
11	深圳市勘察研究院有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
12	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
13	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
14	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
15	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
16	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
17	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无
18	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	本项目不竞价，不进行商务标评审。	无

评标委员会签名：







评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
饶仙明	无	
李彦生	无	
原华	无	
李继民	无	
朱朝晖	无	

李继民

朱朝晖

李彦生 饶仙明 原华

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：育才一小改扩建项目详细勘察

项目编码：2311-440305-04-01-308209003

标段(包)名称：育才一小改扩建项目详细勘察

标段(包)编码：2311-440305-04-01-308209003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶武勘工程技术有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 3、勘察方案及技术措施：勘察方案合理可行，技术措施全面，满足工程要求。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。	5、合理化建议：针对性不强。
2	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 3、勘察方案及技术措施：勘察方案合理可行，技术措施全面，满足工程要求。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。	5、合理化建议：针对性不强。
3	中基发展建设工程有限责任公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。
4	广东中煤江南工程勘测设计有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。
5	广东有色工程勘察设计院	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。

李纯

李纯

李纯 冯明 冯明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。
7	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 3、勘察方案及技术措施：勘察方案合理可行，技术措施全面，满足工程要求。 5、合理化建议：合理可行。	4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。
8	江苏省地质工程勘察院	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。	2、项目重点和难点分析：针对性不强。 3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。
9	深圳地质建设工程公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。
10	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。

李纯

李纯

李纯 冯明 李纯

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。
12	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。
13	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	1、对场地地质情况的了解：了解不充分。 3、勘察方案及技术措施：针对性不强。
14	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 5、合理化建议：合理可行。	2、项目重点和难点分析：针对性不强。 3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。
15	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。
16	深圳市市政设计研究院有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。
17	深圳市水务规划设计院股份有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。 4、勘察质量及工期保障措施：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。

李纯

李纯

李纯 陶明 李纯

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深圳市长勘勘察设计有限公司	合格	1、对场地地质情况的了解：对场地地质情况的了解充分，现状及建设条件认识全面。 2、项目重点和难点分析：对项目重点、难点理解准确，应对措施可行。 4、勘察质量及工期保障措施：质量及工期保障措施合理可行，能满足各阶段设计要求。 5、合理化建议：合理可行。	3、勘察方案及技术措施：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
饶仙明	无	
李彦生	无	
原华	无	
李继民	无	
朱朝晖	无	

李继民

朱朝晖

李彦生 饶仙明 原华