

建设工程评标报告

标段名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目（监理）
工程类别：监理
评标日期：2024年06月26日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼715评标室

一、评标基本信息

标段名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目（监理）
标段编号：2210-440300-04-01-360425003001
建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

刘永明

刘永明 张邦选 郭启超 谢小伟

二、评标委员会组成

组长:赵歆光

成员: 谢小伟, 陈沛恒, 刘冀湘, 郭启超

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

18家投标文件经初步评审均合格

2、详细评审情况:

经评标委员会根据招标文件评审细则对18家投标文件详细评审,结果均合格,详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排名不分先后):

上海建科工程咨询有限公司

上海建通工程建设有限公司

中鸿亿博集团有限公司

组长签名:

评委签名:

赵歆光

刘冀湘 陈沛恒 郭启超 谢小伟

五洲工程顾问集团有限公司

广州市市政工程监理有限公司

康立时代建设集团有限公司

江苏建科工程咨询有限公司

浙江天成项目管理有限公司

深圳市世正宏品项目管理有限公司

深圳市东部工程咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

深圳通嘉工程监理咨询有限公司

重庆联盛建设项目的管理有限公司

铁科院（北京）工程咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

刘永明

刘永明 张华 郭启超 谢小伟

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

评标委员会根据招标文件专家推荐原则，一致推荐下列投标人为优选单位：

上海建通工程建设有限公司

五洲工程顾问集团有限公司

广州市市政工程监理有限公司

康立时代建设集团有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

铁科院（北京）工程咨询有限公司

组长签名：

评委签名：

刘永明

刘永明 张邦达 郭启超 谢小伟

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘永强

刘永强 陈伟 郭启超 谢小伟

技术标定性评审汇总表

项目名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目（监理）

项目编码：2210-440300-04-01-360425003

标段(包)名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目（监理）

标段(包)编码：2210-440300-04-01-360425003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建科工程咨询有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【2.深基坑工程风险分析及对策】：针对性不强； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：针对性不强； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：内容不全；针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强；
2	上海建通工程建设有限公司	合格	【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：内容不全； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全

刘少波 陈邦达 郭启超 谢心伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	中鸿亿博集团有限公司	合格	【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：针对性不强； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：内容不全； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强； 【9.造价控制措施分析】：针对性不强； 【10.合同管理措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：内容不全； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：内容不全；
4	五洲工程顾问集团有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强；

刘新志

刘新志 陈邦达 郭启超 谢小伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广州市市政工程监理有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：符合要求； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求；	【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：内容不全；
6	康立时代建设集团有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全；

刘永强

刘永强 陈邦达 郭启超 谢心伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	江苏建科工程咨询有限公司	合格	【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：内容不全； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：内容不全； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：内容不全；针对性不强； 【10.合同管理措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：内容不全；
8	浙江天成项目管理有限公司	合格	【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：内容不全； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：内容不全； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强； 【10.合同管理措施分析】：针对性不强；

刘新志

刘新志 陈邦达 郭启超 谢小伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市世正宏品项目管理有限公司	合格	【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：内容不全； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：内容不全； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：针对性不强；
10	深圳市东部工程咨询有限公司	合格	【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：符合要求； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：内容不全； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强；

刘永强

刘永强 陈邦达 郭启超 谢心伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强；
12	深圳市大众工程管理有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【2.深基坑工程风险分析及对策】：针对性不强； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强；

刘永强

刘永强 陈邦达 郭启超 谢心伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强；
14	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【6.工程质量控制措施分析】：符合要求； 【7.安全文明施工管理措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：针对性不强；

刘永强

刘永强 陈邦达 郭启超 谢心伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：内容不全；
16	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	合格	【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【1.工程概况、特点及难点分析】：针对性不强； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：针对性不强； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：针对性不强；
17	重庆联盛建设项目管理有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：内容不全； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：针对性不强； 【5.廊内安装管控措施分析】：针对性不强； 【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强； 【8.进度控制措施分析】：针对性不强；

刘永强

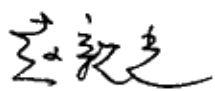
刘永强 陈邦达 郭启超 谢心伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	铁科院（北京）工程咨询有限公司	合格	【1.工程概况、特点及难点分析】：符合要求； 【2.深基坑工程风险分析及对策】：符合要求； 【3.盾构工程分析及对策（例如：多机管理、硬岩掘进、高水头下防水、下穿地铁、桥梁等）】：符合要求； 【4.明挖、顶管法下穿广深铁路、赣深高铁风险分析及对策】：符合要求； 【5.廊内安装管控措施分析】：符合要求； 【8.进度控制措施分析】：符合要求； 【9.造价控制措施分析】：符合要求； 【10.合同管理措施分析】：符合要求； 【11.组织协调及地盘管控措施分析】：符合要求； 【12.拟投入本项目监理人员配置情况】：符合要求； 【13.拟投入本项目实验、检测仪器、设备、办公物资配置情况】：符合要求；	【6.工程质量控制措施分析】：针对性不强； 【7.安全文明施工管理措施分析】：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谢小伟	无	
赵歆光	无	
陈沛恒	无	
刘冀湘	无	
郭启超	无	


 刘冀湘 陈沛恒 郭启超 谢小伟