

建设工程评标报告

标段名称： 人才研修院东部分院东侧体育中心项目-设计
工程类别： 设计
评标日期： 2024年06月28日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称： 人才研修院东部分院东侧体育中心项目-设计
标段编号： 2404-440310-04-01-825012001001
建设单位： 深圳市坪山城投置业有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

李燕

李燕 2024年6月28日 接收

二、评标委员会组成

组长:安淼

成员:唐箴, 张小花, 邓汉勇, 陈松

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经计算机评标系统对投标文件进行自动清标, 五位评标专家复核, 四家单位全部合格。

2、详细评审情况:

五位评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求进行详细评审, 四家单位全部合格。

四、评标结果

经评委会结合评审要素和招标文件的有关要求, 一致推选以下单位进入定标环节(排序不分先后)

中国建筑设计研究院有限公司

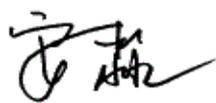
北建院建筑设计(深圳)有限公司

深圳市建筑设计研究总院有限公司

深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司

组长签名:

评委签名:



五、对评标结果有异议成员意见

无

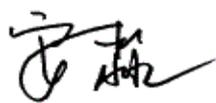
六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件的相关要求，不超过五家投标单位不推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标定性评审汇总表

项目名称：人才研修院东部分院东侧体育中心项目-设计
 标段(包)名称：人才研修院东部分院东侧体育中心项目-设计

项目编码：2404-440310-04-01-825012001
 标段(包)编码：2404-440310-04-01-825012001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑设计研究院有限公司	合格	2、工期质量保障措施：符合要求 3、投资控制的难点分析和管理措施：符合要求 4、各专项设计统筹管理：符合要求 5、合理化建议：符合要求 6、BIM应用：符合要求	1、对项目的理解能力：理解不准确
2	北建院建筑设计（深圳）有限公司	合格	6、BIM应用：符合要求	1、对项目的理解能力：针对性不强 2、工期质量保障措施：针对性不强 3、投资控制的难点分析和管理措施：针对性不强 4、各专项设计统筹管理：针对性不强 5、合理化建议：针对性不强
3	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1、对项目的理解能力：符合要求 2、工期质量保障措施：符合要求 5、合理化建议：符合要求 6、BIM应用：符合要求	3、投资控制的难点分析和管理措施：针对性不强 4、各专项设计统筹管理：针对性不强
4	深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司	合格	1、对项目的理解能力：符合要求 2、工期质量保障措施：符合要求 3、投资控制的难点分析和管理措施：符合要求 5、合理化建议：符合要求 6、BIM应用：符合要求	4、各专项设计统筹管理：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
唐箴	无	
张小花	无	
邓汉勇	无	
安森	无	
陈松	无	