

建设工程评标报告

标段名称：河套科创中心F、G栋建设项目室内设计
工程类别：设计
评标日期：2024年07月12日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼714评标室

一、评标基本信息

标段名称：河套科创中心F、G栋建设项目室内设计
标段编号：2404-440304-04-01-669917001001
建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件

程建

陈俊伊 陈俊伊 陈俊伊 陈俊伊

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：赖德建

成员：蔡乃福，陈俊伊（曾用名：陈晓），张斌，廖风华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5家投标单位的投标文件经专家初审均合格。

2、详细评审情况：

按招标文件的要求，5家投标单位的投标文件经专家详细评审均合格。

四、评标结果

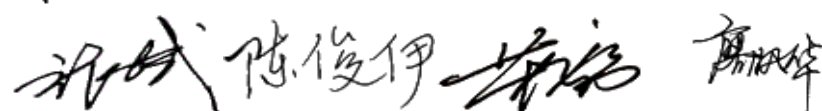
深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司

深圳市望华建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：



深圳市立方都市工程设计有限公司

深圳市远筑建设工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

未超过5家投标单位，无须推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

程建

陈俊伊 李伟 高伟

技术标定性评审汇总表

项目名称：河套科创中心F、G栋建设项目室内设计

项目编码：2404-440304-04-01-669917001

标段(包)名称：河套科创中心F、G栋建设项目室内设计

标段(包)编码：2404-440304-04-01-669917001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市中饰南方建设工程有限公司	合格	1.【平面布局】：满足要求。 2.【有助于表达设计创意的资料】：满足要求。 3.【成本限额控制措施】：满足要求。 5.【设计理念】：满足要求。 6.【投标报价】：满足要求。	4.【BIM实施方案】：内容不全。
2	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	1.【平面布局】：满足要求。 3.【成本限额控制措施】：满足要求。 4.【BIM实施方案】：满足要求。 5.【设计理念】：满足要求。 6.【投标报价】：满足要求。	2.【有助于表达设计创意的资料】：针对性不强。
3	深圳市望华建设集团有限公司	合格	1.【平面布局】：满足要求。 6.【投标报价】：满足要求。	2.【有助于表达设计创意的资料】：针对性不强。 3.【成本限额控制措施】：内容不全。 4.【BIM实施方案】：针对性不强。 5.【设计理念】：针对性不强。
4	深圳市立方都市工程设计有限公司	合格	1.【平面布局】：满足要求。 2.【有助于表达设计创意的资料】：满足要求。 4.【BIM实施方案】：满足要求。 5.【设计理念】：满足要求。 6.【投标报价】：满足要求。	3.【成本限额控制措施】：内容不全。
5	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	1.【平面布局】：满足要求。 5.【设计理念】：满足要求。 6.【投标报价】：满足要求。	2.【有助于表达设计创意的资料】：针对性不强。 3.【成本限额控制措施】：针对性不强。 4.【BIM实施方案】：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
蔡乃福	无	
陈俊伊(曾用名:陈晓)	无	

郭建

陈俊伊 蔡乃福 高帆

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张斌	无	
赖德建	无	
廖风华	无	

赖德建
张斌 陈俊伊 廖风华