

建设工程评标报告

标段名称： 龙华街道新华中学消防整改工程（施工）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月19日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼713评标室

一、评标基本信息

标段名称： 龙华街道新华中学消防整改工程（施工）
标段编号： 2406-440300-04-01-900040001001
建设单位： 深圳市龙华区龙华街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件

招标控制价： 详见招标文件

余保红
李东明 郭晓红 总负责人

评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：余保红

成员：蒋泰山，陈明，郭晓红，左振渊

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

13家投标单位初审全部合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会对13家投标单位的技术标和商务标文件进行了详细评审，均合格，具体见技术标定性评审汇总表和商务标评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

余保红
蒋泰山 陈明 郭晓红 左振渊

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求，结合评审要素的具体情况，推优单位如下：

深圳地大建设集团有限公司

深圳市中弘建设工程有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市和顺达建筑工程有限公司

深圳深港建设工程发展有限公司

组长签名：

评委签名：

余保红
李东明 郭晓红 李东明

深圳市远筑建设工程有限公司

深圳市裕隆昇建设工程有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

余保红
陈东明 郭晓红 李磊

商务标评审汇总表

项目名称：龙华街道新华中学消防整改工程（施工）

项目编号：2406-440300-04-01-900040001

标段(包)名称：龙华街道新华中学消防整改工程（施工）

标段(包)编号：2406-440300-04-01-900040001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	满足要求	无
2	广东万帆工程有限公司	合格	满足要求	无
3	深圳地大建设集团有限公司	合格	满足要求	无
4	深圳宏一科技集团有限公司	合格	满足要求	无
5	深圳市中弘建设工程有限公司	合格	满足要求	无
6	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	满足要求	无
7	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	满足要求	无
8	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	满足要求	无
9	深圳市宏广兴建设工程有限公司	合格	满足要求	无
10	深圳市新天泽消防工程有限公司	合格	满足要求	无
11	深圳市裕隆昇建设工程有限公司	合格	满足要求	无
12	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	满足要求	无
13	深圳深港建设工程发展有限公司	合格	满足要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
蒋泰山	无	
陈明	无	
郭晓红	无	

余保红
 陈明
 郭晓红

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
余保红	无	
左振渊	无	

余保红
左振渊 郭晓红 总负责

技术标定性评审汇总表

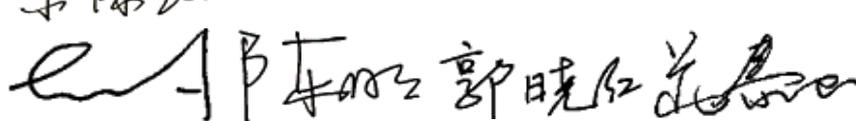
项目名称：龙华街道新华中学消防整改工程（施工）

项目编码：2406-440300-04-01-900040001

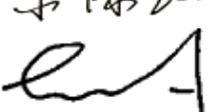
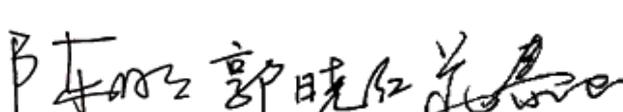
标段(包)名称：龙华街道新华中学消防整改工程（施工）

标段(包)编码：2406-440300-04-01-900040001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	天佳建设集团有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 4【施工资源】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	2【施工工期】内容不全 3【施工重点、难点及质量】针对性不强 5【安全文明及环保】针对性不强
2	广东万帆工程有限公司	合格	2【施工工期】满足要求 3【施工重点、难点及质量】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求	1【施工总平面】针对性不强 4【施工资源】内容不全 7【合理化建议】针对性不强
3	深圳地大建设集团有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 4【施工资源】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	3【施工重点、难点及质量】针对性不强
4	深圳宏一科技集团有限公司	合格	2【施工工期】满足要求 4【施工资源】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求	1【施工总平面】针对性不强 3【施工重点、难点及质量】针对性不强 5【安全文明及环保】针对性不强 7【合理化建议】针对性不强
5	深圳市中弘建设工程有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 3【施工重点、难点及质量】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	4【施工资源】针对性不强
6	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 3【施工重点、难点及质量】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	4【施工资源】针对性不强

余保红

 郭晓红 总负责

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	5【安全文明及环保】满足要求	1【施工总平面】针对性不强 2【施工工期】针对性不强 3【施工重点、难点及质量】针对性不强 4【施工资源】针对性不强 6【特殊季节施工】内容不全 7【合理化建议】针对性不强
8	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 3【施工重点、难点及质量】满足要求 4【施工资源】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	2【施工工期】针对性不强
9	深圳市宏广兴建设工程有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 4【施工资源】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求	3【施工重点、难点及质量】针对性不强 5【安全文明及环保】针对性不强 7【合理化建议】针对性不强
10	深圳市新天泽消防工程有限公司	合格	6【特殊季节施工】满足要求	1【施工总平面】针对性不强 2【施工工期】针对性不强 3【施工重点、难点及质量】针对性不强 4【施工资源】针对性不强 5【安全文明及环保】针对性不强 7【合理化建议】针对性不强
11	深圳市裕隆昇建设工程有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 4【施工资源】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求	3【施工重点、难点及质量】针对性不强 7【合理化建议】针对性不强
12	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	3【施工重点、难点及质量】针对性不强 4【施工资源】针对性不强
13	深圳深港建设工程发展有限公司	合格	1【施工总平面】满足要求 2【施工工期】满足要求 5【安全文明及环保】满足要求 6【特殊季节施工】满足要求 7【合理化建议】满足要求	3【施工重点、难点及质量】针对性不强 4【施工资源】针对性不强
评标委员会签名：				

余保红



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
蒋泰山	无	
陈明	无	
郭晓红	无	
余保红	无	
左振渊	无	

余保红
