

建设工程评标报告

标段名称： 公共厕所新建及提升改造工程（新湖、凤凰、马田街道）（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月30日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼706评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 公共厕所新建及提升改造工程（新湖、凤凰、马田街道）（EPC）
标段编号： 2311-440311-04-01-835832001001
建设单位： 深圳市光明区城市管理和综合执法局
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 909.200000万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

程浩

邱瑞达 刘青松 符中华

陈浩

二、评标委员会组成

组长:崔秀玲

成员:廖东安,徐中华,杨瑞达,赵清炎

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评委初步评审,9家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

经评委详细评审,9家投标单位的投标文件均合格,详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

崔秀玲
廖东安 赵清炎 徐中华 杨瑞达

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件结合评审要素，9家投标人的技术标均合格，推荐以下单位为优选单位：

中深建业建设集团有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司
（推优理由：根据招标文件结合评审要素，推荐该单位为优选单位：）

天佳建设集团有限公司//广州世方建筑设计有限公司（推优理由：
：根据招标文件结合评审要素，推荐该单位为优选单位：）

深圳大运建工有限公司//广东智铭设计有限公司（推优理由：根
据招标文件结合评审要素，推荐该单位为优选单位：）

深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公
司（推优理由：根据招标文件结合评审要素，推荐该单位为优选
单位：）

深圳市龙坚建筑工程有限公司//深圳市鹏之艺建筑设计有限公司
（推优理由：根据招标文件结合评审要素，推荐该单位为优选单
位：）

组长签名：

评委签名：

程浩

邱瑞达 刘青松 符中华 廖志

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

程浩
邱端达 胡青 符中华 阿姑

技术标定性评审汇总表

项目名称：公共厕所新建及提升改造工程（新湖、凤凰、马田街道）（EPC）

项目编号：2311-440311-04-01-835832001

标段(包)名称：公共厕所新建及提升改造工程（新湖、凤凰、马田街道）（EPC）

标段(包)编码：2311-440311-04-01-835832001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中机华南建设（深圳）有限公司//中机国际工程设计研究院有限责任公司	合格	6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 3.【组织机构】：针对性不强 4.【进度计划、控制】：针对性不强 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：内容不全 8.【合理化建议】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司//深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【进度计划、控制】：符合要求 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	无
3	天佳建设集团有限公司//广州世方建筑设计有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【进度计划、控制】：符合要求 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	无

程浩

邱瑞达 刘青松 符中华

陈浩

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳大运建工有限公司//广东智铭设计有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点】：符合要求 4.【进度计划、控制】：符合要求 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	3.【组织机构】：针对性不强
5	深圳市东远泰建设集团有限公司//深圳市万德建设集团有限公司	合格	6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 3.【组织机构】：针对性不强 4.【进度计划、控制】：针对性不强 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：内容不全
6	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【进度计划、控制】：符合要求 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	2.【工程施工的重点和难点】：针对性不强
7	深圳市鹏润达控股集团有限公司//深圳易加设计有限公司	合格	3.【组织机构】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：内容不全 2.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 4.【进度计划、控制】：内容不全 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：针对性不强

程浩

邱瑞达 刘青松 符中华

彭浩

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市龙坚建筑工程有限公司//深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	合格	4.【进度计划、控制】：符合要求 5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：内容不全 2.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 3.【组织机构】：内容不全
9	深圳源鸿建安科技集团有限公司//中科盛华工程集团有限公司	合格	5.【设计方案、图纸（总平面图、效果图）】：符合要求 6.【工期、质量保障措施】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求 9.【投标报价】：符合要求	1.【项目概况及特点的认识】：内容不全 2.【工程施工的重点和难点】：针对性不强 3.【组织机构】：内容不全 4.【进度计划、控制】：内容不全 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
廖东安	无	
崔秀玲	无	
徐中华	无	
杨瑞达	无	
赵清炎	无	

程松

杨瑞达 赵清炎 徐中华

程松