

# 建设工程评标报告

标段名称： 领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理  
工程类别： 监理  
评标日期： 2024年07月31日  
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

## 一、评标基本信息

标段名称： 领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理  
标段编号： 4403932024070100100101Y  
建设单位： 深圳市深水宝安水务集团有限公司  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审



李海燕 顾阳科 黄鹏 喻峰

## 二、评标委员会组成

组长:李三中

成员:李海燕, 黄玥, 欧阳清华, 彭渝桥

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

13家投标单位的投标文件经初步评审均合格。

### 2、详细评审情况:

13家投标单位的投标文件经详细评审均合格, 详见技术标定性评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

组长签名:

评委签名:




广东鲁班行技术管理有限公司  
深圳市东晟工程顾问有限公司  
深圳市光辉星工程项目管理有限公司  
深圳市华建工程项目管理有限公司  
深圳市大兴工程管理有限公司  
深圳市建力建设监理有限公司  
深圳市深水兆业工程顾问有限公司  
深圳市甘泉建设监理有限公司  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  
深圳市诚达工程监理有限公司  
深圳市银建安工程项目管理有限公司  
深圳承远建筑工程项目管理有限公司  
深圳通嘉工程监理咨询有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无。

组长签名：

评委签名：

  
李海燕 顾阳科 黄璐 喻峰

## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

深圳市光辉星工程项目管理有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）

深圳市华建工程项目管理有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）

深圳市大兴工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）


深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）

深圳市银建安工程项目管理有限公司（推优理由：根据招标文件、技术标定性评审结果及推优要素推荐）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

  
李海燕 顾阳科 黄璐 喻峰

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理

项目编码：44039320240701001001

标段(包)名称：领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理

标段(包)编码：4403932024070100100101Y

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 5.【工程质量控制】：针对性不强 7.【工程投资控制】：针对性不强 8.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】：内容不全 13.【信息资料管理】：针对性不强
2	深圳市东晟工程顾问有限公司	合格	2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 7.【工程投资控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 11.【工程仪器设备配置】：内容不全 13.【信息资料管理】：针对性不强
3	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 11.【工程仪器设备配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	7.【工程投资控制】：针对性不强 8.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强

李海燕

李海燕 顾阳科 黄璐 喻琦

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市华建工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 7.【工程投资控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	3.【工程难点】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】：内容不全
5	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 7.【工程投资控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 11.【工程仪器设备配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	无
6	深圳市建力建设监理有限公司	合格	2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 7.【工程投资控制】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】内容不全 13.【信息资料管理】：针对性不强 14.【相关方关系的协调】：针对性不强



李海燕 顾阳科 黄璐 渝峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 7.【工程投资控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 11.【工程仪器设备配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	无
8	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	7.【工程投资控制】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】：内容不全

李海燕

李海燕 顾阳科 黄璐 渝峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 7.【工程投资控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 11.【工程仪器设备配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	13.【信息资料管理】：针对性不强
10	深圳市诚达工程监理有限公司	合格	2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 5.【工程质量控制】：针对性不强 6.【施工进度控制】：针对性不强 7.【工程投资控制】：针对性不强 8.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】：内容不全 13.【信息资料管理】：针对性不强
11	深圳市银建安工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 8.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 11.【工程仪器设备配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	5.【工程质量控制】：针对性不强 7.【工程投资控制】：针对性不强

李海燕

李海燕 顾阳科 黄璐 渝峰




序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	4.【工程风险】：针对性不强 7.【工程投资控制】：针对性不强 8.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】：内容不全
13	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【工程特点】：符合要求 3.【工程难点】：符合要求 4.【工程风险】：符合要求 5.【工程质量控制】：符合要求 6.【施工进度控制】：符合要求 9.【投标人派任项目总监简历表】：符合要求 10.【项目机构人员配置】：符合要求 12.【工程合同管理】：符合要求 13.【信息资料管理】：符合要求 14.【相关方关系的协调】：符合要求	7.【工程投资控制】：针对性不强 8.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强 11.【工程仪器设备配置】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李海燕	无	
李三中	无	
黄玥	无	
欧阳清华	无	
彭渝桥	无	

  
 李海燕 欧阳清华 黄玥 彭渝桥