

建设工程评标报告

标段名称： 鹏烈路工程（监理）
工程类别： 监理
评标日期： 2024年08月01日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼711评标室



万素琴 周安松 梁松 梁松

一、评标基本信息

标段名称：鹏烈路工程（监理）

标段编号：2020-440327-48-01-010634002001

建设单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨冬林

成员：万素琴，简亮，赖安松，周丹

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

按招标文件要求，对15家投标人的投标文件经初步评审均合格。

2、详细评审情况：

按招标文件要求及评标办法，对15家投标人的投标文件经详细评审均合格；详见技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

广东中弘策工程顾问有限公司

广东鲁班行技术管理有限公司

深圳天邦建设工程顾问有限公司

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

组长签名：

评委签名：



万素琴 简亮 赖安松 周丹

深圳市大众工程管理有限公司
深圳市大兴工程管理有限公司
深圳市寰宇项目管理有限公司
深圳市广通工程顾问有限公司
深圳市振强建设工程管理有限公司
深圳市方圆建设工程监理有限公司
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
深圳市甘泉建设监理有限公司
深圳市龙建建设监理有限公司
深圳承远建筑工程项目管理有限公司
深圳通嘉工程监理咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

广东中弘策工程顾问有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

深圳天邦建设工程顾问有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

组长签名：

评委签名：


万素琴 周丹 杨松 梁

深圳市大众工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

深圳市大兴工程管理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

深圳市方圆建设工程监理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

深圳市甘泉建设监理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

深圳市龙建建设监理有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：


万素琴 周丹 赖松 梁

技术标定性评审汇总表

项目名称：鹏烈路工程（监理）
标段(包)名称：鹏烈路工程（监理）

项目编号：2020-440327-48-01-010634002
标段(包)编码：2020-440327-48-01-010634002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【11、工程合同管理】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求	【6、施工进度控制】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强
2	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【10、工程仪器设备配置】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【6、施工进度控制】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【12、信息资料管理】：针对性不强 【13、相关方关系的协调】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强
3	深圳天邦建设工程顾问有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求	【6、施工进度控制】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强


 万素琴 周 杨松 阮

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	合格	【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【4、工程风险】：针对性不强 【6、施工进度控制】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强
5	深圳市大众工程管理有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【11、工程合同管理】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求 【14、新技术应用和管理】：符合要求	【6、施工进度控制】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强
6	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【10、工程仪器设备配置】：符合要求 【11、工程合同管理】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求 【14、新技术应用和管理】：符合要求	【6、施工进度控制】：针对性不强

杨明

万素琴

周丹

杨松

阮

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市寰宇项目管理有限公司	合格	【3、工程难点】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【10、工程仪器设备配置】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【2、工程特点】：针对性不强 【4、工程风险】：针对性不强 【6、施工进度控制】：针对性不强 【7、工程投资控制】：针对性不强 【8、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【12、信息资料管理】：针对性不强 【13、相关方关系的协调】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强
8	深圳市广通工程顾问有限公司	合格	【3、工程难点】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【2、工程特点】：针对性不强 【4、工程风险】：针对性不强 【5、工程质量控制】：针对性不强 【6、施工进度控制】：针对性不强 【7、工程投资控制】：针对性不强 【8、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【12、信息资料管理】：针对性不强 【13、相关方关系的协调】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强
9	深圳市振强建设工程管理有限公司	合格	【3、工程难点】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【10、工程仪器设备配置】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【2、工程特点】：针对性不强 【4、工程风险】：针对性不强 【6、施工进度控制】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强

杨明

万素琴

周丹

杨松

阮

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市方圆建设工程监理有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【11、工程合同管理】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求 【14、新技术应用和管理】：符合要求	【6、施工进度控制】：针对性不强 【7、工程投资控制】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强
11	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【6、施工进度控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求 【14、新技术应用和管理】：符合要求	【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强
12	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【6、施工进度控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求 【14、新技术应用和管理】：符合要求	【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强

杨明

万素琴

周丹

杨松

阮

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市龙建建设监理有限公司	合格	【1、工程概况】：符合要求 【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【8、安全生产管理的服务活动】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【11、工程合同管理】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求	【6、施工进度控制】：针对性不强 【7、工程投资控制】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强
14	深圳承远建筑工程项目管理有限公司	合格	【2、工程特点】：符合要求 【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【6、施工进度控制】：符合要求 【7、工程投资控制】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求 【14、新技术应用和管理】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【8、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 【10、工程仪器设备配置】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【12、信息资料管理】：针对性不强
15	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	合格	【3、工程难点】：符合要求 【4、工程风险】：符合要求 【5、工程质量控制】：符合要求 【9、项目机构人员配置】：符合要求 【10、工程仪器设备配置】：符合要求 【12、信息资料管理】：符合要求 【13、相关方关系的协调】：符合要求	【1、工程概况】：内容不全 【2、工程特点】：针对性不强 【6、施工进度控制】：针对性不强 【7、工程投资控制】：针对性不强 【8、安全生产管理的服务活动】：针对性不强 【11、工程合同管理】：针对性不强 【14、新技术应用和管理】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
万素琴	无	
简亮	无	
杨冬林	无	
赖安松	无	


 万素琴 简亮 赖安松 杨冬林

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周丹	无	



万素琴 周丹 杨安松 梁