建设工程评标报告

标段名称： 深圳北站交通综合整治一期工程（设计施工总承包）

工程类别： 其他

评标日期： 2024年08月09日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳北站交通综合整治一期工程（设计施工总承包）

标段编号：2406-440309-04-01-473135001001

建设单位：深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：4157.201887万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:李功银

成员：张翼，刘加强，雷承俊，张纲

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

四家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

四家投标单位的投标文件详细评审均合格，详见商务标评审汇总表和技术标定性评审汇总表。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中筑（深圳）设计院有限公司//深圳市万德建设集团有限公司

深圳华粤城市建设工程设计有限公司//深圳中建鼎泰建设有限公司

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市宝安设计集团有限公司//深圳新视达视讯工程有限公司//深圳市德勤建工集团有限公司

组长签名：

评委签名：

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市恒利建筑工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件要求，有效投标人不超过5家，无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳北站交通综合整治一期工程（设计施工总承包）　　项目编码：2406-440309-04-01-473135001

标段(包)名称：深圳北站交通综合整治一期工程（设计施工总承包）　　标段(包)编码：2406-440309-04-01-473135001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中筑（深圳）设计院有限公司//深圳市万德建设集团有限公司	合格	1.【投标报价、净下浮率】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订履行过程中的风险警示】：符合要求	无
2	深圳华粤城市建设工程设计有限公司//深圳中建鼎泰建设有限公司	合格	1.【投标报价、净下浮率】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订履行过程中的风险警示】：符合要求	无
3	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市宝安设计集团有限公司//深圳新视达视讯工程有限公司//深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1.【投标报价、净下浮率】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订履行过程中的风险警示】：符合要求	无
4	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1.【投标报价、净下浮率】：符合要求 2.【其他报价问题以及对合同签订履行过程中的风险警示】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
张翼	无	
刘加强	无	
李功银	无	
雷承俊	无	
张纲	无	

技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳北站交通综合整治一期工程（设计施工总承包）　　项目编码：2406-440309-04-01-473135001

标段(包)名称：深圳北站交通综合整治一期工程（设计施工总承包）　　标段(包)编码：2406-440309-04-01-473135001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中筑（深圳）设计院有限公司//深圳市万德建设集团有限公司	合格	5、特殊季节施工：符合要求 6、合理化建议：符合要求	1、施工总平面布置规划：针对性不强 2、施工工期管理策划：内容不全 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 4、安全文明施工及环保措施：内容不全
2	深圳华粤城市建设工程设计有限公司//深圳中建鼎泰建设有限公司	合格	3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 4、安全文明施工及环保措施：符合要求	1、施工总平面布置规划：针对性不强 2、施工工期管理策划：内容不全 5、特殊季节施工：内容不全 6、合理化建议：针对性不强
3	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//深圳市宝安设计集团有限公司//深圳新视达视讯工程有限公司//深圳市德勤建工集团有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：符合要求 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求 4、安全文明施工及环保措施：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求 6、合理化建议：符合要求	2、施工工期管理策划：内容不全
4	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司//深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1、施工总平面布置规划：符合要求 4、安全文明施工及环保措施：符合要求 5、特殊季节施工：符合要求	2、施工工期管理策划：内容不全 3、工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强 6、合理化建议：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
张翼	无	
刘加强	无	
李功银	无	
雷承俊	无	
张纲	无	