

# 建设工程评标报告

标段名称： 东湖公园雨水行泄通道工程（监理）  
工程类别： 监理  
评标日期： 2024年09月03日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼702评标室

刘峰

刘峰 周隆友 唐磊 李孝华

## 一、评标基本信息

标段名称：东湖公园雨水行泄通道工程（监理）

标段编号：2401-440303-04-01-733653002001

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：刘晔

成员：周隆炎，刘隆学，唐宏波，彭兆然

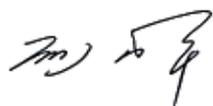
## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，7家投标单位投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：



## 2、详细评审情况：

根据招标文件要求和评审要素，评委会对7家投标单位的投标文件进行详细评审，7家投标单位的技术标和商务标文件均合格，详见技术标和商务标评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

深圳市中安项目管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

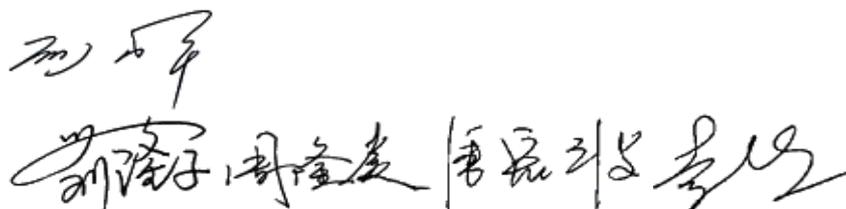
深圳市竣迪建设监理有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：



The image shows handwritten signatures in black ink. The first signature is a single character, likely '刘'. Below it are four more signatures, which appear to be '刘', '李', '王', and '张' (Li, Li, Wang, Zhang), representing the members of the evaluation committee.

## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件要求和评审要素，评委会对7家投标单位的投标文件进行详细评审，7家投标单位的技术标和商务标文件均合格，评委会依据技术标和商务标评审的优缺点多少，推荐如下四家单位为优选单位：

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

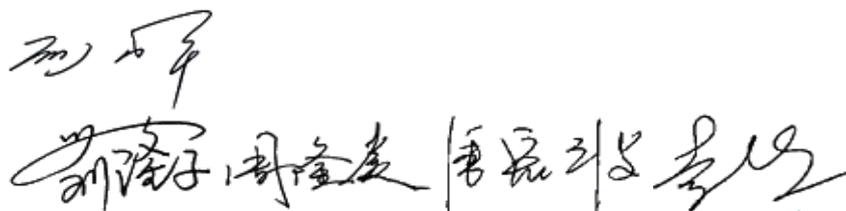
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures of the evaluation committee members, including the group leader and several evaluators.

# 商务标评审汇总表

项目名称：东湖公园雨水行泄通道工程（监理）

项目编码：2401-440303-04-01-733653002

标段(包)名称：东湖公园雨水行泄通道工程（监理）

标段(包)编码：2401-440303-04-01-733653002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市中安项目管理有限公司	合格	符合要求	无
2	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周隆炎	无	
刘隆学	无	
刘晔	无	
唐宏波	无	
彭兆然	无。	

刘晔

刘隆学 周隆炎 唐宏波 彭兆然

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：东湖公园雨水行泄通道工程（监理）

项目编号：2401-440303-04-01-733653002

标段(包)名称：东湖公园雨水行泄通道工程（监理）

标段(包)编号：2401-440303-04-01-733653002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市中安项目管理有限公司	合格	4、合同管理、信息管理：符合要求 5、组织协调：符合要求 7、安全、文明施工管理：符合要求	1、投资控制措施：针对性不强 2、进度控制措施：针对性不强 3、质量控制措施：内容不全 6、监理工作程序：针对性不强 8、重点难点监控措施：针对性不强 9、工程进度款、工程结算的管理：针对性不强 10、会议制度：针对性不强 11、合理化建议：针对性不强
2	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	4、合同管理、信息管理：符合要求 5、组织协调：符合要求 7、安全、文明施工管理：符合要求 8、重点难点监控措施：符合要求	1、投资控制措施：针对性不强 2、进度控制措施：内容不全 3、质量控制措施：内容不全 6、监理工作程序：针对性不强 9、工程进度款、工程结算的管理：针对性不强 10、会议制度：针对性不强 11、合理化建议：针对性不强
3	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	1、投资控制措施：符合要求 2、进度控制措施：符合要求 3、质量控制措施：符合要求 4、合同管理、信息管理：符合要求 5、组织协调：符合要求 6、监理工作程序：符合要求 8、重点难点监控措施：符合要求 10、会议制度：符合要求	7、安全、文明施工管理：针对性不强 9、工程进度款、工程结算的管理：针对性不强 11、合理化建议：针对性不强
4	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	1、投资控制措施：符合要求 5、组织协调：符合要求 6、监理工作程序：符合要求 7、安全、文明施工管理：符合要求 8、重点难点监控措施：符合要求 9、工程进度款、工程结算的管理：符合要求 10、会议制度：符合要求	2、进度控制措施：针对性不强 3、质量控制措施：内容不全 4、合同管理、信息管理：内容不全 11、合理化建议：针对性不强

刘峰

刘峰 周隆友 唐磊 张孝华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	合格	1、投资控制措施：符合要求 2、进度控制措施：符合要求 3、质量控制措施：符合要求 4、合同管理、信息管理：符合要求 5、组织协调：符合要求 6、监理工作程序：符合要求 7、安全、文明施工管理：符合要求 8、重点难点监控措施：符合要求 9、工程进度款、工程结算的管理：符合要求 10、会议制度：符合要求 11、合理化建议：符合要求	无
6	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	2、进度控制措施：符合要求 3、质量控制措施：符合要求 4、合同管理、信息管理：符合要求 5、组织协调：符合要求 6、监理工作程序：符合要求 7、安全、文明施工管理：符合要求 8、重点难点监控措施：符合要求 9、工程进度款、工程结算的管理：符合要求 10、会议制度：符合要求 11、合理化建议：符合要求	1、投资控制措施：针对性不强
7	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	2、进度控制措施：符合要求 5、组织协调：符合要求 6、监理工作程序：符合要求 7、安全、文明施工管理：符合要求 8、重点难点监控措施：符合要求	1、投资控制措施：内容不全 3、质量控制措施：内容不全 4、合同管理、信息管理：内容不全 9、工程进度款、工程结算的管理：针对性不强 10、会议制度：针对性不强 11、合理化建议：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周隆炎	无	
刘隆学	无	
刘晔	无	
唐宏波	无	
彭兆然	无	

刘晔

刘隆学 周隆炎 唐宏波 彭兆然