

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳市职教园公共配套设施（一期）项目初步勘察  
工程类别： 勘察  
评标日期： 2024年09月10日  
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称： 深圳市职教园公共配套设施（一期）项目初步勘察  
标段编号： 2408-440300-04-01-900005001001  
建设单位： 深圳市龙岗区重点区域规划建设管理署  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：赵行立

成员：陈国国，郑大洪，曾德清，张义

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

赵行立  
张义 陈国国 郑大洪 曾德清

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对13家投标人的投标文件进行了初步评审，13家投标人的投标文件均合格。

## 2、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对13家投标人的投标文件进行了详细评审，13家投标人的投标文件均合格，详见评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

天津市政工程设计研究总院有限公司

广东中煤江南工程勘测设计有限公司

广东有色工程勘察设计院

江苏南京地质工程勘察院

江苏省地质工程勘察院

江西省勘察设计院有限公司

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

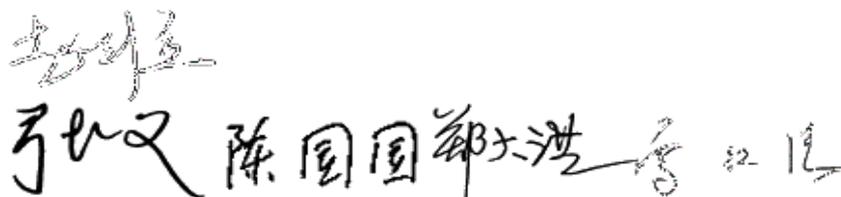
深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市长勘勘察设计有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

组长签名：

评委签名：

Handwritten signatures of the evaluation committee members, including the group leader and several evaluators.

无。

## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

评标委员会一致推荐以下7家投标单位为优选单位：

广东中煤江南工程勘测设计有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

深圳地质建设工程公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

深圳市勘察研究院有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

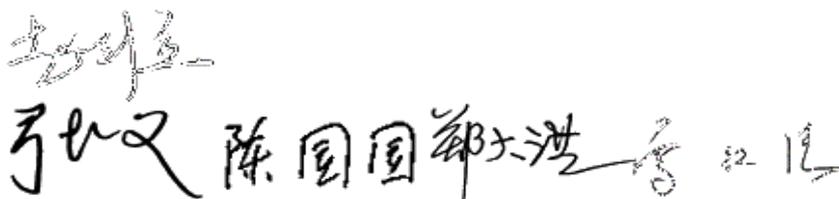
深圳市建设综合勘察设计院有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

深圳市长勘勘察设计有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，一致推荐该单位为优选单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

  
The image shows several handwritten signatures in black ink. The first signature is at the top left, followed by a larger signature in the middle. Below these are several smaller signatures, including one that clearly reads '陈圆圆' (Chen Yuanyuan) and another that reads '郑洪' (Zheng Hong). There are also some less legible signatures to the right.

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：深圳市职教园公共配套设施（一期）项目初步勘察  
 标段(包)名称：深圳市职教园公共配套设施（一期）项目初步勘察

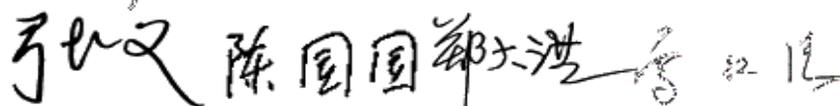
项目编码：2408-440300-04-01-900005001  
 标段(包)编码：2408-440300-04-01-900005001001

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点   | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------------|------|------|--------------------|
| 1  | 天津市政工程设计研究总院有限公司 | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 2  | 广东中煤江南工程勘测设计有限公司 | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 3  | 广东有色工程勘察设计院      | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 4  | 江苏南京地质工程勘察院      | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 5  | 江苏省地质工程勘察院       | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 6  | 江西省勘察设计研究院有限公司   | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 7  | 深圳地质建设工程公司       | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 8  | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 9  | 深圳市勘察研究院有限公司     | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 10 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 11 | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 12 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | 合格   | 符合要求 | 无                  |
| 13 | 深圳市长勘勘察设计有限公司    | 合格   | 符合要求 | 无                  |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项） | 专家签名 |
|------|---|------|
| 赵行立  | 无   |      |
| 陈国国  | 无   |      |
| 郑大洪  | 无   |      |

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 曾德清  | 无   |      |
| 张义   | 无   |      |

张义

张义 陈圆圆 郑洪香 江佳

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：深圳市职教园公共配套设施（一期）项目初步勘察

项目编号：2408-440300-04-01-900005001

标段(包)名称：深圳市职教园公共配套设施（一期）项目初步勘察

标段(包)编码：2408-440300-04-01-900005001001

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项   |
|----|------------------|------|---|--|
| 1  | 天津市政工程设计研究总院有限公司 | 合格   | 5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。  | 1、项目概况描述及理解：内容不全；<br>2、初步勘察实施方案：内容不全；<br>3、重点分析：针对性不强；<br>4、难点分析：针对性不强。                          |
| 2  | 广东中煤江南工程勘测设计有限公司 | 合格   | 1、项目概况描述及理解：描述准确、概括性强；<br>2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求；<br>3、重点分析：分析准确、概括性强。<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。 | 无。   |
| 3  | 广东有色工程勘察设计院      | 合格   | 5、工程关键技术措施：合理、可行。   | 1、项目概况描述及理解：内容不全；<br>2、初步勘察实施方案：内容不全；<br>3、重点分析：针对性不强；<br>4、难点分析：针对性不强；<br>6、工期质量保障措施：针对性不强。     |
| 4  | 江苏南京地质工程勘察院      | 合格   | 2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求。   | 1、项目概况描述及理解：内容不全；<br>3、重点分析：针对性不强；<br>4、难点分析：针对性不强；<br>5、工程关键技术措施：针对性不强；<br>6、工期质量保障措施：针对性不强。    |
| 5  | 江苏省地质工程勘察院       | 合格   | 3、重点分析：分析准确、概括性强。   | 1、项目概况描述及理解：内容不全；<br>2、初步勘察实施方案：内容不全；<br>4、难点分析：针对性不强；<br>5、工程关键技术措施：针对性不强；<br>6、工期质量保障措施：针对性不强。 |

  
 陈圆圆 郑洪香 江佳

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项   |
|----|------------------|------|---|--|
| 6  | 江西省勘察设计研究院有限公司   | 合格   | 2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行。  | 1、项目概况描述及理解：内容不全；<br>3、重点分析：针对性不强；<br>4、难点分析：针对性不强；<br>6、工期质量保障措施：针对性不强。     |
| 7  | 深圳地质建设工程公司       | 合格   | 1、项目概况描述及理解：描述准确、概括性强；<br>2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求；<br>3、重点分析：分析准确、概括性强；<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。 | 无。   |
| 8  | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 合格   | 1、项目概况描述及理解：描述准确、概括性强；<br>2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求；<br>3、重点分析：分析准确、概括性强；<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。 | 无。   |
| 9  | 深圳市勘察研究院有限公司     | 合格   | 1、项目概况描述及理解：描述准确、概括性强；<br>3、重点分析：分析准确、概括性强；<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。                              | 2、初步勘察实施方案：内容不全。   |
| 10 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  | 合格   | 4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行。  | 1、项目概况描述及理解：内容不全；<br>2、初步勘察实施方案：针对性不强；<br>3、重点分析：针对性不强；<br>6、工期质量保障措施：针对性不强。 |

陈圆圆

陈圆圆 郑洪香 江佳

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点  | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                     |
|----|------------------|------|---|--|
| 11 | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 合格   | 1、项目概况描述及理解：描述准确、概括性强；<br>2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求；<br>3、重点分析：分析准确、概括性强；<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。 | 无。                                     |
| 12 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | 合格   | 1、项目概况描述及理解：描述准确、概括性强；<br>2、初步勘察实施方案：合理、可行，能满足工程要求；<br>3、重点分析：分析准确、概括性强；<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。 | 无。                                     |
| 13 | 深圳市长勘勘察设计有限公司    | 合格   | 3、重点分析：分析准确、概括性强；<br>4、难点分析：分析准确、概括性强；<br>5、工程关键技术措施：合理、可行；<br>6、工期质量保障措施：合理、可行。  | 1、项目概况描述及理解：针对性不强；<br>2、初步勘察实施方案：内容不全。 |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 赵行立  | 无   |      |
| 陈国国  | 无   |      |
| 郑大洪  | 无   |      |
| 曾德清  | 无   |      |
| 张义   | 无   |      |

赵行立

张义 陈国国 郑大洪 曾德清