

建设工程评标报告

标段名称： 深能源鹭湖科技园（龙华区A912-0610宗地项目）
主体基础工程及相关质量检测
工程类别： 其他
评标日期： 2024年09月27日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼704评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深能源鹭湖科技园（龙华区A912-0610宗地项目）主体基础工程及相关质量检测
标段编号： 2302-440309-04-01-574758008003
建设单位： 深圳龙华深能科技投资有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

张红霞

姜海青 荆峰 张红霞

二、评标委员会组成

组长：张彩霞

成员：黄鸿，蔡乃福，姜海青，丁进选

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定，对参与投标的5家投标单位的投标文件进行了初步评审，5家全部合格，详见《初步评审汇总表》。

2、详细评审情况：

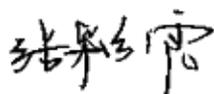
评标委员会根据招标文件规定，对初审合格的5家投标单位的投标文件进行了商务标和技术标详细评审，其中中冶建筑研究总院（深圳）有限公司和太科技术有限公司的投标报价不符合招标文件的要求，做废标处理，其余3家合格，详见《商务标定性评审汇总表》、《技术标定性评审汇总表》、《综合组否决投标汇总表》。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：



深圳市建研检测有限公司

深圳市港嘉工程检测有限公司

深圳市盐田港建筑工程检测有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

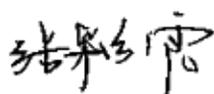
六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

根据招标文件规定，本项目无需推荐优选单位。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标定性评审汇总表

项目名称：深能源鹭湖科技园（龙华区A912-0610宗地项目）
主体基础工程及相关质量检测

项目编号：2302-440309-04-01-574758008

标段(包)名称：深能源鹭湖科技园（龙华区A912-0610宗地项目）主体基础工程及相关质量检测

标段(包)编码：2302-440309-04-01-574758008003

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	不合格	无	未按照招标文件要求报价
2	太科技术有限公司	不合格	无	未按照招标文件要求报价
3	深圳市建研检测有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市港嘉工程检测有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄鸿	无。	
蔡乃福	无	
姜海青	无	
张彩霞	无	
丁进选	无	

张彩霞

丁进选 姜海青 蔡乃福

技术标定性评审汇总表

项目名称：深能源鹭湖科技园（龙华区A912-0610宗地项目）
主体基础工程及相关质量检测

项目编码：2302-440309-04-01-574758008

标段(包)名称：深能源鹭湖科技园（龙华区A912-0610宗地项目）主体基础工程及相关质量检测

标段(包)编码：2302-440309-04-01-574758008003

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市建研检测有限公司	合格	2.【人员配备】：符合要求 3.【实验室及检测仪器、设备的配置】：符合要求 4.【项目重点及难点分析】：符合要求 5.【检测方案及技术措施】：符合要求 6.【进度保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【档案管理制度及信息化管理系统】：符合要求 11.【资源统筹调配能力】：符合要求 12.【应急处置方案】：符合要求 13.【后续服务】：符合要求	1.【项目组织机构】：内容不全
2	深圳市港嘉工程检测有限公司	合格	1.【项目组织机构】：符合要求 2.【人员配备】：符合要求 3.【实验室及检测仪器、设备的配置】：符合要求 5.【检测方案及技术措施】：符合要求 6.【进度保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【档案管理制度及信息化管理系统】：符合要求 11.【资源统筹调配能力】：符合要求 12.【应急处置方案】：符合要求 13.【后续服务】：符合要求	4.【项目重点及难点分析】：针对性不强

张彩霞

姜海青 荆峰 张彩霞

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	合格	1.【项目组织机构】：符合要求 2.【人员配备】：符合要求 3.【实验室及检测仪器、设备的配置】：符合要求 4.【项目重点及难点分析】：符合要求 5.【检测方案及技术措施】：符合要求 6.【进度保障措施】：符合要求 7.【质量保障措施】：符合要求 8.【安全保障措施】：符合要求 9.【合理化建议】：符合要求 10.【档案管理制度及信息化管理系统】：符合要求 11.【资源统筹调配能力】：符合要求 12.【应急处置方案】：符合要求 13.【后续服务】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
黄鸿	无	
蔡乃福	无	
姜海青	无	
张彩霞	无	
丁进选	无	

张彩霞

丁进选 姜海青 蔡乃福