

建设工程评标报告

标段名称： 湾啟紫荆府（T102-0478）室内设计
工程类别： 设计
评标日期： 2024年08月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基本信息

标段名称： 湾啟紫荆府（T102-0478）室内设计
标段编号： 2404-440305-04-05-171773002002
建设单位： 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

李

7/11

张

部

二、评标委员会组成

组长:赵永利

成员: 郑权, 张璐, 于源, 万文辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经计算机评标系统自动清标, 评标委员会复核, 4家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况:

评标委员会依据招标文件标准和要求, 结合评审要素, 对4家投标单位的投标文件进行了详细评审, 详见技术标定性评审汇总表。4家投标单位的投标文件详细评审均合格。

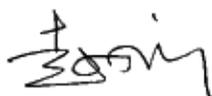
四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定, 一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

广东博亚建筑设计有限公司

组长签名:

评委签名:



江苏浩森建筑设计有限公司

深圳市特艺达装饰设计工程有限公司

深圳市盘石室内设计有限公司//深圳市中深建装饰设计工程有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

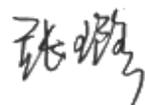
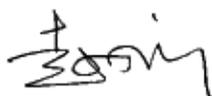
六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

无

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标定性评审汇总表

项目名称：湾啟紫荆府（T102-0478）室内设计
 标段(包)名称：湾啟紫荆府（T102-0478）室内设计

项目编码：2404-440305-04-05-171773002
 标段(包)编码：2404-440305-04-05-171773002002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东博亚建筑设计有限公司	合格	2.本项目室内概念设计提案:符合要求 3.本项目设计成本限额控制措施:符合要求	1.本项目室内平面设计:动线需进一步优化
2	江苏浩森建筑设计有限公司	合格	2.本项目室内概念设计提案:符合要求 3.本项目设计成本限额控制措施:符合要求	1.本项目室内平面设计:动线需进一步优化
3	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	合格	1.本项目室内平面设计:基本符合要求 2.本项目室内概念设计提案:基本符合要求 3.本项目设计成本限额控制措施:符合要求	无
4	深圳市盘石室内设计有限公司//深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司	合格	1.本项目室内平面设计:基本符合要求 2.本项目室内概念设计提案:符合要求 3.本项目设计成本限额控制措施:符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郑权	无	
张璐	无	
于源	无	
赵永利	无	
万文辉	无	

郑权

于源

张璐

郑权