

建设工程评标报告

标段名称： 部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2024年08月26日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称： 部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询
标段编号： 2018-440326-77-01-717856004001
建设单位： 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 综合定性评审法
资审方式： 资格后审

周庆
马和明 刘敏 王明臣 徐雄辉

二、评标委员会组成

组长:周庆

成员:马莉娜,刘敏,徐雄峰,武国强

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评审,17家投标单位的投标文件初审均合格。

2、详细评审情况:

经评审,17家投标单位的投标文件详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳华仑诚工程管理有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

组长签名:

评委签名:

周庆
马莉娜 刘敏 武国强 徐雄峰

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

组长签名：

评委签名：

周庆

马和

刘敏

王明强 徐雄辉

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

专家组结合评审要素和招标文件的有关要求，根据评审项目优点多的择优原则，推荐优选单位如下：

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

周庆
马和明 刘敏 王明臣 徐雄辉

商务标评审汇总表

项目名称：部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询
 标段(包)名称：部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询

项目编号：2018-440326-77-01-717856004
 标段(包)编号：2018-440326-77-01-717856004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建设银行股份有限公司 深圳市分行	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
2	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
7	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
9	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
10	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
11	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
12	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
13	深圳市深水工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
14	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
15	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。
16	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。

周庆
 马和军 刘敏 王成臣 徐雄辉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	1.投标函：符合要求。 2.报价书：符合要求。	1.投标函：无。 2.报价书：无。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
马莉娜	无	
周庆	无	
刘敏	无	
徐雄峰	无	
武国强	无	

周庆

马莉娜

刘敏

武国强 徐雄峰

技术标定性评审汇总表

项目名称：部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询
标段(包)名称：部九窝生态修复项目（一期）全过程造价咨询

项目编号：2018-440326-77-01-717856004
标段(包)编码：2018-440326-77-01-717856004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建设银行股份有限公司 深圳市分行	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。
2	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。
4	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。
5	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：符合要求。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
7	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。

周庆

马和

刘敏

王成强 徐雄峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：符合要求。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
9	深圳市建星项目管理顾问有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：符合要求。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
10	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
11	深圳市栋森工程项目管理有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。
12	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。
13	深圳市深水工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。
14	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：符合要求。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
15	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：符合要求。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。

周庆

马和

刘敏

王成强 徐雄峰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：符合要求。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。
17	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	合格	1.企业情况：无。 2.组织架构及人员配备：无。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：无。	1.企业情况：针对性不强。 2.组织架构及人员配备：针对性不强。 3.项目各阶段（前期阶段、招标阶段、实施阶段、结算阶段）投资控制工作方案及保障措施：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
马莉娜	无	
周庆	无	
刘敏	无	
徐雄峰	无	
武国强	无	

周庆
马莉娜 刘敏 武国强 徐雄峰