

建设工程评标报告

标段名称： 红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）
建设工程（二期）监理
工程类别： 监理
评标日期： 2024年08月26日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼706评标室

一、评标基本信息

标段名称： 红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建
设工程（二期）监理
标段编号： 2303-440303-04-01-674434010001
建设单位： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审



二、评标委员会组成

组长:李泽芬

成员: 邓蓉晖, 黎业华, 冯志祥, 刘新民

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

12家投标单位的投标文件初审均合格。

2、详细评审情况:

12家投标单位的投标文件详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

公诚管理咨询有限公司

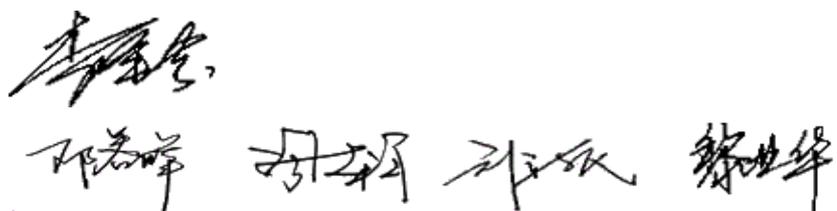
广东中弘策工程顾问有限公司

广东鲁班行技术管理有限公司

深圳华西建设工程管理有限公司

组长签名:

评委签名:

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is the largest and most prominent, followed by three smaller signatures arranged horizontally below it.

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市大兴工程管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市方圆建设工程监理有限公司

深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳通嘉工程监理咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

广东中弘策工程顾问有限公司（推优理由：根据招标文件的评审方法和要求以及评审要素，推荐为优选单位。）

深圳华西建设工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件的评审方法和要求以及评审要素，推荐为优选单位。）

组长签名：

评委签名：



深圳市大众工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件的评审方法和要求以及评审要素，推荐为优选单位。）

深圳市大兴工程管理有限公司（推优理由：根据招标文件的评审方法和要求以及评审要素，推荐为优选单位。）

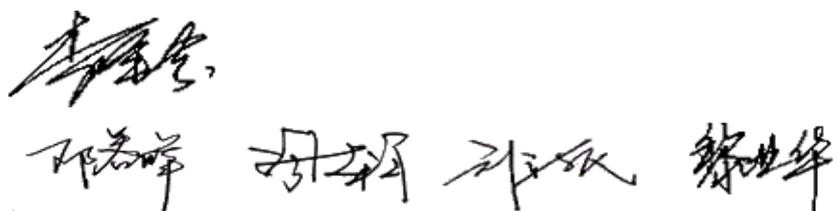
深圳市甘泉建设监理有限公司（推优理由：根据招标文件的评审方法和要求以及评审要素，推荐为优选单位。）

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司（推优理由：根据招标文件的评审方法和要求以及评审要素，推荐为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

The image shows four handwritten signatures in black ink. The first signature is larger and more prominent, while the other three are smaller and positioned below it. The signatures are written in a cursive style.

技术标定性评审汇总表

项目名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）
建设工程（二期）监理

项目编码：2303-440303-04-01-674434010

标段(包)名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理

标段(包)编码：2303-440303-04-01-674434010001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	公诚管理咨询有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 5工程投资控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强 4施工进度控制：针对性不强 7工程合同管理：针对性不强 8信息资料管理：针对性不强
2	广东中弘策工程顾问有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 4施工进度控制：符合要求 5工程投资控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强
3	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 5工程投资控制：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强 4施工进度控制：针对性不强 6安全生产管理的服务活动：针对性不强 7工程合同管理：针对性不强





序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳华西建设工程管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 4施工进度控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强 5工程投资控制：针对性不强 10新技术应用和管理：针对性不强
5	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强 4施工进度控制：针对性不强 5工程投资控制：针对性不强 6安全生产管理的服务活动：针对性不强 9相关方关系的协调：针对性不强
6	深圳市大众工程管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 3工程质量控制：符合要求 4施工进度控制：符合要求 5工程投资控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	10新技术应用和管理：针对性不强
7	深圳市大兴工程管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 3工程质量控制：符合要求 4施工进度控制：符合要求 5工程投资控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	无

李峰

邱志峰

胡朝

邱斌

黎世华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 3工程质量控制：符合要求 4施工进度控制：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	5工程投资控制：针对性不强 6安全生产管理的服务活动：针对性不强 7工程合同管理：针对性不强 10新技术应用和管理：针对性不强
9	深圳市方圆建设工程监理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 4施工进度控制：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强 5工程投资控制：针对性不强 6安全生产管理的服务活动：针对性不强 10新技术应用和管理：针对性不强
10	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 3工程质量控制：符合要求 4施工进度控制：符合要求 5工程投资控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	7工程合同管理：针对性不强 8信息资料管理：针对性不强
11	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 3工程质量控制：符合要求 5工程投资控制：符合要求 6安全生产管理的服务活动：符合要求 7工程合同管理：符合要求 8信息资料管理：符合要求 9相关方关系的协调：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	4施工进度控制：针对性不强

李峰

邱志峰

胡朝

邱斌

黎世华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	合格	技术标定性评审 1工程概况：符合要求 2工程特点、工程难点与工程风险：符合要求 10新技术应用和管理：符合要求 11投标人拟投入监理仪器、设备计划表：符合要求	3工程质量控制：针对性不强 4施工进度控制：针对性不强 5工程投资控制：针对性不强 6安全生产管理的服务活动：针对性不强 7工程合同管理：针对性不强 8信息资料管理：针对性不强 9相关方关系的协调：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李泽芬	无	
邓蓉晖	无	
黎业华	无	
冯志祥	无	
刘新民	无	

李泽芬

邓蓉晖

冯志祥

刘新民

黎业华