

建设工程评标报告

标段名称： 深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危化品停车场项目监理服务

工程类别： 监理

评标日期： 2024年09月04日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼705评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危化品停车场项目监理服务

标段编号： 2407-440300-04-01-900020003001

建设单位： 深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司

招标方式： 公开招标

评标内容： 详见招标文件

招标控制价： 详见招标文件

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

贾波霞

孙力

李映贵

李峰

谢名号

二、评标委员会组成

组长：贾海霞

成员：李明贵，谢海棠，李丽珠，孙力

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

13家投标单位投标文件初步评审均合格。

2、详细评审情况：

根据招标文件要求及评审要素，评标委员会对13家投标单位投标文件进行详细评审，13家投标单位详细评审均合格。

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中基华工程管理集团有限公司

中铁城投工程技术有限公司

组长签名：

评委签名：

贾海霞

孙力

李明贵

李丽珠

谢海棠

五洲科创工程顾问（深圳）有限公司

友谊国际工程咨询股份有限公司

名扬宇恒工程管理集团有限公司

守重建设监理（深圳）有限公司

广东鲁班行技术管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市竣迪建设监理有限公司

深圳市聚匠工程项目管理有限公司

深圳现代建设监理有限公司

通辽市大明工程管理咨询有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

推优理由：根据招标文件要求及评审要素，结合投标报价和技术标优点多的原则，评标委员会一致推荐如下：

五洲科创工程顾问（深圳）有限公司

组长签名：

评委签名：

贾波霞

孙力 李响 李峰 谢名号

友谊国际工程咨询股份有限公司

名扬宇恒工程管理集团有限公司

守重建设监理（深圳）有限公司

广东鲁班行技术管理有限公司

深圳市大众工程管理有限公司

深圳市聚匠工程项目管理有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

贾波霞

孙力 李映贵 李峰 谢名号

技术标定性评审汇总表

项目名称：深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危化品
停车场项目监理服务
标段(包)名称：深汕高端电子化学品产业园指挥调度中心及危
化品停车场项目监理服务

项目编号：2407-440300-04-01-900020003
标段(包)编码：2407-440300-04-01-900020003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中基华工程管理集团有限公司	合格	2.【质量保证措施】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：针对性不强 4.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强
2	中铁城投工程技术有限公司	合格	5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：针对性不强 2.【质量保证措施】：针对性不强 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：针对性不强 4.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强
3	五洲科创工程顾问（深圳）有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 2.【质量保证措施】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	无
4	友谊国际工程咨询股份有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	2.【质量保证措施】：针对性不强

贾波霞
孙力 李响 李峰 谢浩

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	名扬宇恒工程管理集团有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 2.【质量保证措施】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	4.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强
6	守重建设监理（深圳）有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 2.【质量保证措施】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	4.【安全生产管理的服务活动】：针对性不强
7	广东鲁班行技术管理有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	2.【质量保证措施】：针对性不强
8	深圳市合创建设工程顾问有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	2.【质量保证措施】：针对性不强
9	深圳市大众工程管理有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	2.【质量保证措施】：针对性不强

贾波霞

孙力

李响

李峰

谢浩

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市竣迪建设监理有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	2.【质量保证措施】：针对性不强 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：针对性不强
11	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	合格	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：符合要求 2.【质量保证措施】：符合要求 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	无
12	深圳现代建设监理有限公司	合格	2.【质量保证措施】：符合要求 4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：针对性不强 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：针对性不强
13	通辽市大明工程管理咨询有限公司	合格	4.【安全生产管理的服务活动】：符合要求 5.【项目机构人员及相关仪器配置】：符合要求 6.【工程管理（包含合同管理以及信息资料管理）】：符合要求	1.【工程施工的重点、难点、工程风险分析】：针对性不强 2.【质量保证措施】：针对性不强 3.【施工控制体系（包含进度控制、投资控制等）】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李明贵	无	
贾海霞	无	
谢海棠	无	
李丽珠	无	
孙力	无	

贾海霞
孙力 李明贵 李丽珠 谢海棠