

# 建设工程评标报告

标段名称： 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）

工程类别： 其他

评标日期： 2024年09月18日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

叶蓉

叶蓉 张东. 叶蓉 张东

## 一、评标基本信息

标段名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）

标段编号：2307-440343-04-01-627447009001

建设单位：深圳市润置城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：叶蓉

成员：曾德清，朱朝晖，张东升，温召旺

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

组长签名：

评委签名：

叶蓉

曾德清 朱朝晖 张东升 温召旺

评标委员会根据招标文件要求，对15家投标单位的投标文件进行了初步评审，15家投标单位的投标文件全部合格。

## 2、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对15家投标单位的技术标和商务标进行了详细评审，15家投标单位的技术标和商务标全部合格。详见评审汇总表。

## 四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定，一致推荐如下投标单位进入定标程序（排序不分先后）：

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

广州全成多维信息技术有限公司

深圳地质建设工程公司

深圳市中正测绘科技有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市南湖勘测技术有限公司

深圳市国测测绘技术有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

组长签名：

评委签名：

叶蓉

张东 叶蓉 江月 江月

深圳市好山水测绘科技有限公司

深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市广通测绘有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市爱华勘测工程有限公司

深圳市蓝天鹤测绘有限公司

## 五、对评标结果有异议成员意见

无。

## 六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

1、 评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，按技术标获优多者推荐：

深圳地质建设工程公司

深圳市中正测绘科技有限公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市南湖勘测技术有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

组长签名：

评委签名：

叶蓉

张东 叶蓉 江月 江月

深圳市爱华勘测工程有限公司

深圳市蓝天鹤测绘有限公司

2、 评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，按商务标报价偏离度较小推荐：

深圳地质建设工程公司

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

深圳市中正测绘科技有限公司

深圳市国测测绘技术有限公司

深圳市大升勘测技术有限公司

深圳市好山水测绘科技有限公司

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

深圳市蓝天鹤测绘有限公司

**温馨提示：** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

叶蓉

张东 叶蓉 江月 江月

# 商务标定性评审汇总表

项目名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）

项目编号：2307-440343-04-01-627447009

标段(包)名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）

标段(包)编码：2307-440343-04-01-627447009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
2	广州全成多维信息技术有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
3	深圳地质建设工程公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
4	深圳市中正测绘科技有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
7	深圳市南湖勘测技术有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
8	深圳市国测测绘技术有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
9	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
10	深圳市好山水测绘科技有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
11	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
12	深圳市广通测绘有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
13	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
14	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
15	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	合格	1、投标报价：符合要求。	无。
评标委员会签名：				

叶蓉

张东 叶蓉 江江 江江

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
曾德清	无	
叶蓉	无。	
朱朝晖	无	
张东升	无	
温召旺	无	

叶蓉

朱朝晖 张东升 温召旺

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）

项目编号：2307-440343-04-01-627447009

标段(包)名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目（“多测合一”测绘服务）

标段(包)编码：2307-440343-04-01-627447009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	合格	2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。	1、工程概况：内容不全。 3、测绘方案及应对措施：内容不全面。 5、合理化建议：针对性不强。
2	广州全成多维信息技术有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	2、项目的重点和难点分析：针对性不强。 3、测绘方案及应对措施：内容不全面。
3	深圳地质建设工程公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、测绘方案及应对措施：内容不全面。
4	深圳市中正测绘科技有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	无。
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	无。

叶蓉

张东. 叶蓉 江江 江江

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市勘察研究院有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	无。
7	深圳市南湖勘测技术有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	无。
8	深圳市国测测绘技术有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 5、合理化建议：合理可行。	2、项目的重点和难点分析：针对性不强。 3、测绘方案及应对措施：针对性不强。 4、质量保证措施及方案：针对性不强。
9	深圳市大升勘测技术有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。	2、项目的重点和难点分析：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。
10	深圳市好山水测绘科技有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。	2、项目的重点和难点分析：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。
11	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。	2、项目的重点和难点分析：针对性不强。 5、合理化建议：针对性不强。

叶卷

叶卷 汪东 叶卷 汪东

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市广通测绘有限公司	合格	4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	1、工程概况：内容不全。 2、项目的重点和难点分析：针对性不强。 3、测绘方案及应对措施：内容不全面。
13	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。	5、合理化建议：针对性不强。
14	深圳市爱华勘测工程有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 3、测绘方案及应对措施：测绘方案合理可行，技术措施全面。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。	5、合理化建议：针对性不强。
15	深圳市蓝天鹤测绘有限公司	合格	1、工程概况：工程概况的描述及理解准确。 2、项目的重点和难点分析：项目的重点、难点的分析理解正确，措施可行。 4、质量保证措施及方案：质量保证措施合理可行。 5、合理化建议：合理可行。	3、测绘方案及应对措施：内容不全面。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
曾德清	无	
叶蓉	无。	
朱朝晖	无	
张东升	无	
温召旺	无	

叶蓉

朱朝晖 张东升 温召旺